Criminal Courts, Ludhiana
In The Court Of Ms. Divya Sharma JMIC Ludhiana
Date: 28-04-2023
next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana
Kotak Mahindra Bank Ltd Vs. Gurmeet Singh
CNR NO: PBLD03-043348-2019
Publication Issued To: Gurmeet Singh
Address- R/o H No 354, Rangrejan-3, Rangrejan Paliya Distt Lakhimpur Kheri 262902 Up India
Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named accused/accused persons can't be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 28-04-2023 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. take notice that, in case of default on your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana
JMIC Ludhiana

Criminal Courts, Ludhiana
In The Court Of Ms. Divya Sharma JMIC Ludhiana
Date: 28-04-2023
next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana
Kotak Mahindra Bank Ltd Vs. Jigarjeet Singh
CNR NO: PBLD03-032547-2019
Publication Issued To: Jigarjeet Singh
Address- R/o H. No 380 Village Kuralya Po Devria Kichha, The. rudrapur Udham Singh Nagar 263148 Uttarakhand
Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named accused/accused persons can't be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 28-04-2023 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. take notice that, in case of default on your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana
JMIC Ludhiana

अचल सम्पतियों की बिक्री के लिये ई-नीलामी के लिए सार्वजनिक सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन एवं प्रतिभूत हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके पश्चात "अधिनियम") के तहत **आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व को इण्डिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (आईआईएफएल-एचएफएल)** कॉर्पोरेट कार्यालय : **प्लॉट नं. 98, फेज-IV, उद्योग विहार, गुरुग्राम**-122015, (**हरियाणा**) तथा शाखा कार्यालय : प्लॉट नं. 30/30ई, ऊपरी भूतल, मैन शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ रोड, जगुआर शो रूम के बगल में, मोती नगर, नई दिल्ली" के पास बंधक अचल सम्पत्ति की बिक्री। जैसा कि आईआईएफएल-एचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी ("एओ") ने आईआईएफएल-एचएफएल के बकायों की वसूली के लिए अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी सूचना के अनुसार निम्नलिखित ऋण खातों/प्रॉस्पेक्ट सं. में यहाँ नीचे उल्लिखित सम्पत्ति का "**जहाँ है जैसे है**" तथा "**जो है यही है**" आधार पर बिक्री करने के अधिकार सहित कब्जा कर लिया था। यह बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट **www.bankeauctions.com** पर प्रावधानित ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सम्पन्न की जायेगी।

कर्जदार(रें)/सह-कर्जदार(रें)/जमानती(यों) के नाम	माँग सूचना की तिथि तथा राशि	अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसम्पत्ति का विवरण	भौतिक कब्जा की तिथि	आरक्षित मूल्य
1. **श्री शेखर संजय वर्धे** 2. **श्रीमती मेघा** (**प्रॉस्पेक्ट नं. IL10112851**)	**23 सित. 2022 एवं रु. 20,64,947/-** (रु. बीस लाख चौंसठ हजार नौ सौ सैंतालिस मात्र) **बोली वृद्धि राशि** रु. 25,000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र)	सम्पत्ति प्रथम तल, बैक साइड, कुल एरिया माप 50 वर्ग यार्ड्स, प्लॉट नं. 4 पर, ब्लॉक-ए, जैन कॉलोनी, पार्ट-III, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 भारत में स्थित, का सभी भाग तथा हिस्सा।	**15 मार्च, 2023 तिथि 17 मार्च, 2023 को कुल बकाया: रु.** 21,52,578/- (रु. इक्कीस लाख बावन हजार पांच सौ अठहत्तर मात्र)	रु. 16,20,000/- (रु. सोलह लाख बीस हजार मात्र) **धरोहर राशि भुगतान (ईएमडी) रु.** 1,62,000/- (रु. एक लाख बासठ हजार मात्र)
1. **श्री घनश्याम तिवारी** 2. **श्रीमती सोनम कुमारी** (**प्रॉस्पेक्ट नं. IL10047152**)	**26 सित. 2022 रु. 22,50,135/-** (रु. बाइस लाख पचास हजार एक सौ पैंतीस मात्र) **बोली वृद्धि राशि रु.** 25,000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र)	सम्पत्ति सं. 39-बी, दूसरा तल, एरिया माप 382 वर्ग फीट, कार्पेट एरिया 450 वर्ग फीट, सुपर निर्मित एरिया, ब्लॉक-बी, राम नगर, ओम विहार, उत्तम नगर, वेस्ट दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110059 का सभी भाग तथा हिस्सा।	**13 मार्च, 2023 तिथि 17 मार्च, 2023 को कुल बकाया: रु.** 23,62,606/- (रु. तैईस लाख बासठ हजार छः सौ छः मात्र)	**रु.** 21,40,000/- (रु. इक्कीस लाख चालिस हजार मात्र) **धरोहर राशि भुगतान (ईएमडी) रु.** 2,14,000/- (रु. दो लाख चौदह हजार मात्र)

सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि: 24 अप्रैल, 2023, 1100 बजे-1400 बजे | **ईएमडी की अंतिम तिथि:** 26 अप्रैल, 2023 के 5 बजे अप. तक | **ई-नीलामी की तिथि/समय:** 28 अप्रैल, 2023, 1100 बजे-1300 बजे।

भुगतान का माध्यम : सभी भुगतान "आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड" के पक्ष में गुरुग्राम में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट द्वारा या आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम किये जाने हैं। खाता विवरण निम्नवत हैं : (क) खाते का नाम : आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड, (ख) बैंक का नाम : स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक लिमिटेड, (ग) खाता नं. 9902879 जिसके बाद ऋण संख्या (घ) आईएफएससी कोड : SCBL0036001 ङ) बैंक का पताः स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक, 90 एम.जी. रोड, फोर्ट, मुम्बई-400001.

नियम एवं शर्तें :
1. ई-नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक संविदाकारों को अग्रिम में डी सेवा प्रदाता https://www.bankeauctions.com के साथ अपने विवरण पंजीकृत कराने होंगे और लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी तथा पासवर्ड सृजित करना होगा। इच्छुक संविदाकारों को अपने "निविदा प्रपत्र" ईएमडी के प्रति भुगतान, केवाईसी तथा पैन कार्ड की प्रति के साथ उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर जमा करना/भेजना होगा।
2. संविदाकार अपने प्रस्ताव "संविदा वृद्धि राशि" के कॉलम के तहत उल्लिखित राशि के गुणक में बढ़ायेंगे। यदि संविदा नीलामी बन्द होने के समय के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वतः ही 5 मिनट आगे बढ़ जायेगा।
3. सफल संविदाकार को एओ द्वारा संविदा मूल्य की स्वीकृति के 24 घण्टे के भीतर संविदा राशि का 25% (ईएमडी के समायोजन के बाद) जमा करना होगा और संविदा राशि का शेष 75% प्रतिभूत लेनदार द्वारा बिक्री की पुष्टि के 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। सभी जमा राशियां तथा भुगतान निर्धारित भुगतान माध्यम में करने होंगे।
4. क्रेता को सेस, प्रयोज्य स्टाम्प शुल्क, शुल्क एवं अन्य विधिक देयताओं अथवा सम्पत्ति से सम्बन्धित अन्य सभी देयताओं जैसे निगम कर, बिजली के प्रभार, भूमि एवं अन्य आकस्मिक लागतों, प्रभारों तथा सभी करों एवं दरों, बाह्य व्ययों का वहन करना होगा।
5. संविदाकारों को ई-नीलामी बिक्री कार्यवाहियों में भाग लेने हेतु अपनी संविदाएं जमा करने से पूर्व नीलामी बिक्री तथा नीलामी आवेदन प्रपत्र के विस्तृत नियम एवं शर्तों हेतु वेबसाइट https: //bankeauctions.com तथा https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देखने का परामर्श दिया जाता है।
6. अधिक विवरण, सहायता प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर प्रशिक्षण के लिए संभावित संविदाकार सेवा प्रदाता से ई-मेल आईडी : support@bankeauctions.com, सपोर्ट हेल्पलाइन नम्बर : 7291981124/25/26 तथा सम्पत्ति से सम्बन्धित पूछताछ, सम्पत्ति के निरीक्षण तथा ऑनलाइन बोली आदि के लिये आईआईएफएल के टोल फ्री नं. 1800 2672 499 पर सोमवार से शुक्रवार तक 9.30 बजे से 18.00 बजे तक कॉल करें अथवा auction.hl@iifl.com पर ईमेल करें।
7. एतद्वारा उपर्युक्त कथित कर्जदारों को भौतिक कब्जा लेते समय 7 दिनों के भीतर प्रतिभूत आस्ति पर पड़ी हुई वस्तुएं हटाने की सूचना दी जाती है अन्यथा आईआईएफएल-एचएफएल इन परिस्थितियों में सम्पत्ति के किसी नुकसान के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
8. एतद्वारा कर्जदारों को सूचना दी जाती है कि यदि वे उपर्युक्त कथित वस्तुएँ हटाने में असफल रहते हैं तो इसे कानून के अनुसार बेच दिया जायेगा।
9. यदि उपर्युक्त निर्धारित समय के भीतर सफल संविदाकार/नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भुगतान में चूक होती है तो बिक्री निरस्त हो जायेगी और पहले से अदा की गयी राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जायेगी तथा सम्पत्ति को पुनः बिक्री पर रखा जायेगा।
10. एओ को बिना कोई कारण बताए निविदा/नीलामी के नियम एवं शर्तों को स्थगित/निरस्त अथवा परिवर्तित करने का अधिकार है। यदि निविदा/नीलामी में कोई विवाद होता है तो आईआईएफएल-एचएफएल के एओ का निर्णय अन्तिम होगा।

सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 9 उपनियम (1) के तहत 30 दिवसीय विधिक बिक्री सूचना

एतद्वारा कर्जदार को निविदा/नीलामी की तिथि से पूर्व अद्यतन ब्याज एवं अनुषंगी व्ययों सहित उपर्युक्त राशि का भुगतान करने के लिए अधिसूचित किया जाता है जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति की नीलामी/बिक्री की जायेगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, ब्याज तथा लागत सहित वसूल किया जायेगा।

स्थान : दिल्ली, **तिथि** : 25 मार्च, 2023 — ह./- **अधिकृत प्राधिकारी कृते** आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

कार्यालय अधीक्षण अभियन्ता 12वां वृत्त, लो०नि०वि०, पौडी

Office of The Superintending Engineer, 12th Circle, P.W.D. Pauri
Fax & Phone No. 01368-222322 — **E-mail - sepwdpauricircle@gmail.com**
पत्रांकः **2042/141**याता **12/2022-23** — दिनांक **24/3/2023**

राष्ट्रीय प्रतिस्पर्धात्मक ई-निविदा सूचना

महामहिम राज्यपाल महोदय उत्तराखण्ड की ओर से अधीक्षण अभियन्ता, 12वाँ वृत्त लो.नि.वि. पौड़ी द्वारा जनपद पौड़ी गढ़वाल में निम्नलिखित कार्यों हेतु ई-टेंडरिंग के माध्यम से टू-विड सिस्टम से निविदा आमंत्रित की जाती है। निविदा सम्बन्धी सभी सूचना **http://www.uktenders.gov.in** पर दिनांक 01.04.2023 से उपलब्ध होगी ।

क्रस.	कार्य का नाम	धरोहर धनराशि (लाख रु. में)	निविदा का मूल्य (रु. में)	निविदा की वैधता (दिन)	कार्य पूर्ण करने की अवधि (माह)	पंजीकरण अर्हता श्रेणी
1	2	3	4	5	6	7
1	विधानसभा पौड़ी में राज्य योजना के अन्तर्गत जनपद पौड़ी गढ़वाल के विकासखण्ड पावों में कोला-गुडिण्डा गोटर मार्ग का पी०सी० द्वारा पुनः निर्माण एवं सुधार कार्य (लम्बाई 3.400 कि०मी०) (नि0ख0 पौड़ी)	4.60	5000+18% G.S.T.	120	15	राज्य सरकार/ केंद्र सरकार में मार्ग कार्य हेतु श्रेणी-ए एवं उच्चतर में पंजीकृत।

अधीक्षण अभियंता
12वां वृत्त लो.नि.वि.
पौड़ी गढ़वाल

Criminal Courts, Ludhiana
In The Court Of Ms. Divya Sharma JMIC Ludhiana
next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana
Kotak Mahindra Bank Ltd Vs Zeenat Chaudhary
CNR NO: PBLD03-002243-2022
Publication Issued To: Zeenat Chaudhary
Iqbal Building Mohammad Ali Road Baradari Moradabad 244001 UP
Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named accused/accused persons can't be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 28-04-2023 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. take notice that, in case of default on your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana
JMIC Ludhiana

Criminal Courts, Ludhiana
In The Court Of Ms. Divya Sharma JMIC Ludhiana
next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana
Kotak Mahindra Bank Ltd Vs Prince Saini
CNR NO: PBLD03-003743-2022
Date: 28-04-2023
Publication issued to: Prince Saini
House No G-5a Ganesh Puri Shibabad Ghaziabad 201005 UP
Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named accused/accused persons can't be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 28-04-2023 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. Take notice that, in case of default on your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana
JMIC Ludhiana

आईबीसी, 2016 के तहत ई-नीलामी बिक्री सूचना

आईबीसी, 2016 के तहत बिक्री सूचना

मैसर्स आरएस इंगोट एंड बिलेट प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)

CIN : U27100DL2012PTC240299
पंजीकृत कार्यालय (एमसीए रिकॉर्ड के अनुसार): **401** महावीर जी कॉम्प्लेक्स, एलएससी, ऋषभ विहार नई दिल्ली नई दिल्ली-110092
परिसमापक कार्यालय : सीएस -14, अंसल प्लाजा, वैशाली, गाजियाबाद-201010
संपर्क व्यक्ति : आराधना सिंह, मोबाइल नंबर : 8920352845
ई-नीलामी की तिथि : 22 अप्रैल, 2023

परिसमापक द्वारा परिसमापन संपदा का हिस्सा बनने वाली मैसर्स आरएस इंगोट और बिलेट प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में) की परिसंपत्तियों की बिक्री माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, नई दिल्ली खंडपीठ ने सीपी **(आईबी)-274 (पीबी)/2019 में दिनांक 05.05.2022** के आदेश के तहत एक प्रस्ताव दिया है। यह बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई-नीलामी https://www.eauctions.co.in/ के माध्यम से की जाएगी।

विवरण	ई-नीलामी की तारीख और समय	आरक्षित मूल्य (आईएनआर)	ईएमडी राशि जमा करना	बोली वृद्धिशील मूल्य
ब्लॉक संख्या -1 औद्योगिक प्लॉट 14,805 वर्ग मीटर का है। प्लॉट नंबर ए-21 और 22 पर स्थित, सथरिया औद्योगिक विकास प्राधिकरण, सथरिया, जौनपुर, यूपी	**22 अप्रैल 2023** (दोपहर 12.00 बजे से दोपहर 01.00 बजे तक) प्रत्येक 5 मिनट का असीमित विस्तार है।	रु. 2,40,99,374/-	रु.24,09,937/- 20 अप्रैल 2023 को या उससे पहले, दोपहर 12.00 बजे से पहले	रु. 5,00,000/-

1. निरीक्षण की तिथि: **10 अप्रैल, 2023 से 18 अप्रैल, 2023** (सुबह 10.00 बजे से शाम 5.00 बजे तक) परिसमापक को पूर्व सूचना के साथ। **ईएमडी जमा करने की अंतिम: 20 अप्रैल, 2023**
2. **ईएमडी को 20 अप्रैल, 2023** को या उससे पहले **डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस/चेक के** माध्यम से नीचे उल्लिखित बैंक खाते में जमा किया जाएगा। **खाता सं.**: 922020027484455, **लाभार्थी का नाम:** आरएस इंगोट और बिलेट प्राइवेट लिमिटेड-परिसमापन में, **आईएफएससी कोड:** UTIB0000372, **बैंक का नाम:** एक्सिस बैंक शाखा: कड़कड़डूमा शाखा
3. विस्तृत नियम और शर्तें ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज में उपलब्ध हैं, जिन्हें **25 मार्च, 2023** को ई-नीलामी एजेंसी की वेबसाइट पर अपलोड किया जाएगा।
4. अमिरुचि पत्र जमा करने की अंतिम तिथि: **08 अप्रैल, 2023**
5. योग्य बोलीदाताओं की घोषणा: **10 अप्रैल, 2023**
6. यहां यह बताना उचित होगा कि मैसर्स आरएस इंगोट एंड बिलेट प्राइवेट लिमिटेड उपर्युक्त लीजहोल्ड औद्योगिक प्लॉट नंबर ए-21 और 22 का कब्जाधारी है, जो अभिनव स्टील्स एंड पावर लिमिटेड के नाम पर है।
7. इस बिक्री नोटिस को **पूर्ण ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज के साथ पढ़ा जाएगा** जिसमें परिसंपत्तियों का विवरण, ऑनलाइन ई-नीलामी बोली फॉर्म, घोषणा और उपक्रम फॉर्म, ई-नीलामी बिक्री के सामान्य नियम और शर्तें शामिल हैं, जो वेबसाइट https://www.eauctions.co.in/. पर उपलब्ध हैं। आप किसी भी समर्थन और सहायता के लिए **श्री दीक्षित प्रजापति से 7874138237 / 9870099713** और ईमेल आईडी: admin@eauctions.co.in पर संपर्क कर सकते हैं, यदि आवश्यक हो।

देवाशीष नंदा
परिसमापक, आरएस इंगोट एंड बिलेट प्राइवेट लिमिटेड
आईबीबीआई पंजीकरण संख्या: IBBI/IPA-003/IP-N00040/2017-18/10316
पता: सीएस-14, सी फ्लोर, अंसल प्लाजा, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश
ईमेल आईडी: iquidatorrsingot@gmail.com, dnanda.cma@gmail.com
दिनांक : 25.03.2023
स्थान : गाजियाबाद

Criminal Courts, Ludhiana
In The Court Of Ms. Divya Sharma JMIC Ludhiana
next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana
Kotak Mahindra Bank Ltd Vs Mohd Najim
CNR NO: PBLD03-003740-2022
Date: 28-04-2023
Publication issued to: Mohd Najim
S/o Mohd Akil Shiv Ji Ka Mandir Pandit Nagala Moradabad 244001 UP
Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named accused/accused persons can't be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 28-04-2023 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. Take notice that, in case of default on your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana
JMIC Ludhiana

Criminal Courts, Ludhiana
In The Court Of Ms. Divya Sharma JMIC Ludhiana
next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana
Kotak Mahindra Bank Ltd Vs Ibne Hasan
CNR NO: PBLD03-002199-2022
Date: 28-04-2023
Publication Issued To: Ibne Hasan Address- S/o A Hasan Mohammad Ibrahimpur Bilari Moradabad 242411 UP
Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named accused/accused persons can't be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 28-04-2023 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. Take notice that, in case of default on your part to appear as directed above the above said case will be heard and determined as per law, in your absence. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana
JMIC Ludhiana

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया — Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम — A Government of India Undertaking

क्षेत्रीय कार्यालय, लखनऊ, प्रथम तल, यूनियन बैंक भवन, निकट मंत्री आवास, विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ- 226010
फोन : (0522)-2306915, 2305900, ई- मेल: law.rolucknow@unionbankofindia.bank

मेगा ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफेसी अधिनियम के अन्तर्गत)

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन), 2002 के नियम 8(6)/9(1) के परन्तुक सपठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस।

सर्वसाधारण को विशेषकर ऋणियों एवं जमानतदारों को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पतियां, जो प्रतिभूति के रूप में हमारे बैंक के पास दृष्टिबंधक / बंधक है जिसका **सांकेतिक/भौतिक कब्जा** यूनियन बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, का विक्रय दिनांक **12.04.2023** (समयः प्रातः 11 बजे से सायं 04 बजे तक) को होने वाली ई-नीलामी में "जहाँ है", "जैसा है", "जो कुछ भी है" और "बिना किसी सहारे के" आधार पर नीचे वर्णित ऋणियों एवं जमानतदारों से सम्बन्धित उनकी देनदारी की वसूली के लिए यूनियन बैंक ऑफ इंडिया (सुरक्षित लेनदार) के द्वारा किया जायेगा। आरक्षित मूल्य एवं ई.एम.डी. राशि का विवरण निम्नानुसार है।

ऑनलाइन ई-नीलामी के माध्यम से वेबसाइट: http://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp
नीलामी की तिथि व समय: 12.04.2023, समय: प्रात: 11 बजे से सायं 04:00 बजे (10 मिनट के असीमित अतिरिक्त समय सहित)

क्र. सं.	1. ऋणी का नाम 2. जमानतदार का नाम 3. शाखा	ई-नीलामी हेतु सम्पत्ति का विवरण	1. आरक्षित धनराशि 2. ईएमडी 3. बही हुई धनराशि	1. शाखा प्रमुख/सम्पर्क 2. प्राधिकृत अधिकारी का नाम एवं सम्पर्क सूत्र 3. प्राधिकृत अधिकारी की ई-मेल आईडी 4. सीएम (वसूली)/सम्पर्क	ब्याज एवं अन्य खर्च के साथ बकाया धनराशि	भार का विवरण: सांकेतिक/भौतिक कब्जा
1.	**मेसर्स मातृभूमि इंफ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड के खाते में** **1)अ. मेसर्स मातृभूमि इंफ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड** **ब. श्री साफत अहमद** पुत्र श्री महमूद अहमद (निदेशक एवं जमानतकर्ता) **स. श्री असद अहमद** पुत्र श्री महमूद अहमद (निदेशक एवं जमानतकर्ता) **2)अ. श्री साफत अहमद** पुत्र श्री महमूद अहमद (निदेशक एवं जमानतकर्ता) **ब. श्री असद अहमद** पुत्र श्री महमूद अहमद (निदेशक एवं जमानतकर्ता) **3)35 पीएसी शाखा (56880)** **श्री साफत अहमद पुत्र महमूद अहमद के खाते में** **1.अ) श्री साफत अहमद** पुत्र महमूद अहमद **ब) श्री असद अहमद** पुत्र महमूद अहमद 2) Nil **3)35 पीएसी शाखा (56880)**	श्री साफत अहमद पुत्र श्री महमूद अहमद एवं श्री असद अहमद पुत्र श्री महमूद अहमद के स्वामित्व में प्लॉट सं. 6/206, खसरा सं. 206, का साम्यिक बंधक स्थित खुर्रम नगर, वार्ड शंकरपुरवा, तहसील-लखनऊ, जिला-लखनऊ, यूपी, क्षेत्रफल 223.048 वर्गमीटर, **चौहद्दीः पूर्वः** प्लॉट सं. 5/206 पर मकान, **पश्चिम-** मकान दीगर, **उत्तर-** प्लॉट सं. 7/206 पर मकान, **दक्षिण-** 20 फीट चौड़ी सड़क	1. रू. 165.00 लाख 2. रू. 16.50 लाख 3. रू. 0.25 लाख	1. श्री उदय सिंह 9997333332 2. विमल कुमार 9839836217 **3.** Ubin0556882@unionbankofindia.bank 4. ऋषि अरोड़ा 09793934497	**रू. 35,37,011.82** (रुपये पैंतीस लाख सैंतीस हजार ग्यारह और पैसे बयासी मात्र) दिनांक 01.07.2022 से संविदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत मांग सूचना की तिथि 11.07.2022 के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए **श्री सफत अहमद पुत्र महमूद अहमद के खाते में रू. 24,86,612.22** (रुपये चौबीस लाख छियासी हजार छह सौ बारह और पैसे बाईस मात्र) दिनांक 01.05.2022 से संविदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत मांग सूचना की तिथि 31.05.2022 के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य संज्ञान नहीं / सांकेतिक कब्जा
2.	**1)अ. श्री धीरेन्द्र प्रताप सिंह** पुत्र श्री हीरा सिंह **ब. श्रीमती रागिनी सिंह** पत्नी श्री धीरेंद्र प्रताप सिंह **2) श्री आशुतोष दुबे** पुत्र श्री सुख देव दुबे **3) सरस्वती विद्या मंदिर सेक्टर क्यू (58640)**	श्रीमती रागिनी सिंह पत्नी श्री धर्मेंद्र प्रताप सिंह के स्वामित्व में प्लॉट सं. 20-ए पर मकान का साम्यिक बंधक, खसरा सं. 67 का भाग, आदिल नगर, शंकरपुरवा वार्ड, लखनऊ, उत्तर प्रदेश क्षेत्रफल 120.817 वर्गमीटर, **चौहद्दीः पूर्वः** सोसाइटी का प्लॉट, **पश्चिमः** 20 फीट चौड़ा रास्ता, **उत्तरः** प्लॉट सं. 21, **दक्षिणः** प्लॉट सं. 20	1. रू. 58.98 लाख 2. रू. 5.90 लाख 3. रू. 0.25 लाख	1. श्रीमती पूजा चड्ढा 9140091597 2. श्री विमल कुमार 9839836217 **3.** Ubin0558648@unionbankofindia.bank 4. ऋषि अरोड़ा 09793934497	**रू. 11,61,851.08** दिनांक 01.06.2021 से संविदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत मांग सूचना की तिथि 10.06.2021 के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य संज्ञान नहीं / सांकेतिक कब्जा
3.	**1)अ. मेसर्स कृष्णा फूड्स** (प्रोपराइटर श्री प्रकाश लोधी पुत्र श्री उचित नारायण लोधी) **ब. श्री प्रकाश लोधी** पुत्र श्री उचित नारायण लोधी 2) Nil **3) विराज खण्ड (17692)**	श्री प्रकाश लोधी पुत्र श्री उदित नारायण लोधी के स्वामित्व में आवासीय का साम्यिक बंधक, प्लॉट सं. 1 एवं 2, खसरा सं. 585 का-मिन-जुमला, स्थित ग्राम महौरा, इंदिरा नहर के पास, परगना, तहसील एवं जिला-लखनऊ, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफलः 318.68 वर्गमीटर, **चौहद्दीः पूर्वः** प्लॉट सं. 11, 10 एवं 9 का भाग, **पश्चिमः** रास्ता 20.00 फीट चौड़ा, **उत्तरः** प्लॉट सं. 3, **दक्षिणः** रास्ता 20.00 फीट चौड़ा	1. रू. 13.50 लाख 2. रू. 1.35 लाख 3. रू. 0.10 लाख	1. प्रणय गुप्ता/ 9793055069 2. अंकित अरोड़ा / 7984593945 3.ubin0917699@unionbankofindia.bank 4. ऋषि अरोड़ा/ 09793934497	**रू. 10,88,469.59** दिनांक 01.01.2022 से संविदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत मांग सूचना की तिथि के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य संज्ञान नहीं / सांकेतिक कब्जा
4.	**श्री कमल शंकर वर्मा** पुत्र स्व0 श्री सत्य नारायण वर्मा **1. श्री कमल शंकर वर्मा** पुत्र स्वर्गीय श्री सत्य नारायण वर्मा **2. श्री पूनम वर्मा** पत्नी श्री पंकज कुमार वर्मा **मेसर्स अम्बे ब्रिक फील्ड** **1अ) मेसर्स अम्बे ब्रिक फील्ड** **1ब) श्री अनुज कुमार वर्मा** पुत्र श्री शिव शंकर सिंह **2अ) श्री पूनम वर्मा** पत्नी श्री पंकज कुमार वर्मा **2ब) श्री विजय बहादुर** पुत्र श्री मोहन लाल **3) अमेठी शाखा (41550)**	श्रीमती पूनम वर्मा पत्नी श्री पंकज कुमार वर्मा के स्वामित्व में प्लॉट संख्या- 211 का साम्यिक बंधक, सराय करोरा, मोहनलालगंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल 139.50 वर्ग मी0, **चौहद्दीः पूर्व-** ग्राम समाज एवं पटेल पार्क, **पश्चिम-** विक्रेता की शेष भूमि, **उत्तर-** प्रगति वर्मा का प्लॉट, **दक्षिण-** लखनऊ से सुल्तानपुर रोड (सांकेतिक कब्जे के तहत बिक्री विलेख संख्या 2705 दिनांक 02.11.2004 में निर्दिष्ट संपत्ति विवरण)	1. रू. 37.35 लाख 2. रू. 3.75 लाख 3. रू. 0.10 लाख	1. नरेन्द्र कुमार/ 8127139175 2. ऋषि अरोड़ा/ 09793934497 3.ubin0541559@unionbankofindia.bank 4. ऋषि अरोड़ा/ 09793934497	**1). रू. 7,57,721.80** दिनांक 01.02.2022 से संविदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत मांग सूचना की तिथि 21.02.2022 के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए **2). रू. 19,03,701.63** दिनांक 01.05.2022 से संविदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत मांग सूचना की तिथि 27.05.2022 के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य संज्ञान नहीं / सांकेतिक कब्जा
5.	**1) अ- श्री श्रवण कुमार शुक्ल** पुत्र श्री सुकेश चन्द्र शुक्ल **ब) श्री सुरेश चंद शुक्ला** पुत्र श्री छंगा लाल **2) श्रीमती मनोरमा शुक्ला** पत्नी श्रवण कुमार शुक्ला **3) सलेमपुर (67990)**	श्री सुरेश चंद्र शुक्ला पुत्र श्री छंगालाल के स्वामित्व में खसरा सं. 524 के प्लॉट सं. 6 मिनजुमला पर भूमि व भवन का साम्यिक बंधक, मकान सं. 545/676, दीप्ति खेड़ा, योगीपुरम (पारा), आलमनगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल- 120.82 वर्गमीटर, **चौहद्दीः पूर्वः** भूमि दीगर, **पश्चिमः** 15 फीट चौड़ी सड़क, **उत्तरः** प्लॉट सं. 5 विक्रेता, **दक्षिणः** प्लॉट सं. 7 अजय अस्थाना	1. रू. 35.10 लाख 2. रू. 3.51 लाख 3. रू. 0.10 लाख	1. श्री श्याम शर्मा/ 9517106066 2. श्री ऋषि अरोड़ा/ 09793934497 3.ubin0567990@unionbankofindia.bank 4. ऋषि अरोड़ा/ 09793934497	**रू. 18,92,737.02** दिनांक 01.04.2021 से संविदात्मक ब्याज दर पर ब्याज एवं लागत मांग सूचना की तिथि 24.08.2021 के बाद कोई भुगतान किया गया हो तो उसे घटाते हुए	प्राधिकृत अधिकारी को अन्य संज्ञान नहीं / सांकेतिक कब्जा
6.	**1) अ. मेसर्स इल्मा साड़ी** (प्रोप. श्री अतीक अहमद पुत्र श्री खलील अहमद) **ब. श्री अतीक अहमद** पुत्र श्री खलील अहमद (प्रोप.- मेसर्स इल्मा साड़ी) **2) श्री मोहम्मद लईक** पुत्र श्री खलील अहमद **3) मलिहाबाद (14442)**	आर. मोहम्मद लईक पुत्र श्री खलील अहमद एवं श्री अतीक अहमद