

SALE NOTICE UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016

SPG GLOBAL DISTRIBUTION PRIVATE LIMITED - In Liquidation

Liquidator's office: 5203, DLF CITY PHASE -4, Gurgaon, Haryana, 122002.

Date & Time of E-Auction: Friday, 31st May, 2024 from 10 am to 6.30 pm

Notice is hereby given to the public at the large for inviting bids for Sale of M/S SPG GLOBAL DISTRIBUTION PRIVATE LIMITED - In Liquidation having its registered office at B-363,364 & 365, Nehru Ground, NIT, Faridabad, Haryana, India, 121001 by the Liquidator appointed by the Hon'ble NCLT, Chandigarh dated 07.08.2023 on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis", and "No recourse basis".

Sr No	Nature of Business/ Asset and Description	Reserve Price (in ₹)	EMD (in ₹)	Incremental Bid Value (in ₹)
A	Sale of Corporate Debtor as Going Concern Date and Time of Auction: Friday, 31st May 2024 at 10:00 A.M. to 12:30 PM			
	Sale of Corporate Debtor as a Going Concern (Under Regulation 32(e) of Liquidation Regulations, 2016) including and limited to Land and Building	1,86,02,400	10,00,000	1,00,000
B	Sale of Assets in parcels Date and Time of Auction: Friday, 31st May 2024 at 01:00 PM to 03:30 PM			
	First Floor, Land & Building at Plot No B 363,364,365, Nehru Ground, NIT, Faridabad, Haryana-122001*	95,36,200	5,00,000	1,00,000
C	Sale of Assets in parcels Date and Time of Auction: Friday, 31st May 2024 at 04:00 PM to 06:30 PM			
	Second Floor, Land & Building at Plot No B 363,364,365, Nehru Ground, NIT, Faridabad, Haryana-122001 along with Roof Rights	90,70,200	5,00,000	1,00,000

*Note:

The possession of the First Floor shall be provided to the successful bidder on or after 31.07.2024 after the vacation of premises by Mr. Ramesh Singh Rawat as per the order dated 01.04.2024 of Supreme Court in CIVILAPPEAL NO. 4401/2024

Terms and Conditions of the E-Auction:

1. The sale is on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis", and "No recourse basis".

2. The Sale will be done by the undersigned through e-auction Platform (with unlimited extension of 5 min each)

3. The Description of Assets, Properties etc. are provided in E-Auction Process Information Document which is uploaded on <https://right2vote.in> and can also be obtained by sending an email on liquidator.spgglobalpvt@gmail.com

4. Bidding in all Three options shall be allowed on submission of EMD for each Option/lot.

5. If the highest bid received under Option/Lot A is more than sum of highest bids received under Option/Lot B and Option/Lot C, in that case the Bidder submitting highest bid under Option/Lot A shall be declared as Successful Bidder. Accordingly, in such case, the bids received under Option/Lot B and Option/Lot C shall be cancelled.

And, in case, if sum of highest bids received under Option B and Option C is higher in value as compared to highest bid received under Option A, then Bidders submitting highest bids under Option B and Option C shall be declared as Successful bidders in respective Option / Lot. Accordingly, in such case, the bids received under Option A shall be cancelled.

Last date of receiving eligibility documents: 10-05-2024

Date of declaration of qualified bidder: 20-05-2024

Date till final inspection: 27-05-2024

Last date of Submission of EMD: 29-05-2024

Date of Auction: 31-05-2024

6. The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the e- Auction or withdraw any property or portion thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.

Date : 26/04/2024

Place: Gurgaon

Sd/-

Pramod Kumar Misra

Liquidator -SPG Global Distribution Private Limited (Under Liquidation)

IBBI Reg No: IBBI/PA-001/IP-P-02669/2022-2023/14099

AFA Valid Upto: 30.06.2025

Reg Add: 5203 DLF CITY, PHASE-4 GURGAON, HARYANA-122002

दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के तहत बिक्री सूचना

एसपीजी ग्लोबल डिस्ट्रीब्यूशन प्राइवेट लिमिटेड – परिसमापन में

परिसमापक कार्यालय: 5203, डीएलएफ सिटी फेज –4, गुडगांव, हरियाणा–122002

ई–नीलामी की तिथि और समय: शुक्रवार, 31 मई, 2024 सुबह 10 बजे से शाम 6.30 बजे तक

मैसर्स एसपीजी ग्लोबल डिस्ट्रीब्यूशन प्राइवेट लिमिटेड – परिसमापन में बी –363, 364 और 365, नेहरू ग्राउंड, एनआईटी, फरीदाबाद, हरियाणा–121001, भारत की माननीय एनसीएलटी, चंडीगढ़ द्वारा दिनांक 07.08.2023 के आदेश द्वारा नियुक्त परिसमापक, "जैसा है" "जहां है", "जो कुछ भी है", और "कोई सहारा आधार नहीं", की बिक्री के लिए बोलियां आमंत्रित करने के लिए बड़े पैमाने पर जनता को सूचना दी जाती है ।

क्र. सं.	व्यापार/संपत्ति की प्रकृति और विवरण	आरक्षित मूल्य (रु.में)	ईएमडी (रु.में)	वृद्धिशील बोली राशि (रु.में)
ए	एक चालित कंपनी के रूप में कॉर्पोरेट देनदार की बिक्री नीलामी की तिथि और समय: शुक्रवार, 31 मई 2024 को सुबह 10:00 बजे से दोपहर 12:30 बजे तक एक चालित कंपनी के रूप में कॉर्पोरेट देनदार की बिक्री (परिसमापन विनियम, 2016 के विनियमन 32 (ई) के तहत) जिसमें भूमि और भवन शामिल हैं और सीमित हैं	1,86,02,400	10,00,000	1,00,000
बी	पार्सल में संपत्ति की बिक्री नीलामी की तिथि और समय: शुक्रवार, 31 मई 2024 को दोपहर 01:00 बजे से दोपहर 03:30 बजे तक पहली मंजिल, भूमि एवं भवन, प्लॉट संख्या बी 363,364,365, नेहरू ग्राउंड, एनआईटी, फरीदाबाद, हरियाणा–122001*	95,36,200	5,00,000	1,00,000
सी	पार्सल में संपत्ति की बिक्री नीलामी की तिथि और समय: शुक्रवार, 31 मई 2024 को दोपहर 04:00 बजे से सायं 06:30 बजे तक दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर बी 363,364,365, नेहरू ग्राउंड, एनआईटी, फरीदाबाद, हरियाणा–122001 पर भूमि और भवन, छत के अधिकारों के साथ	90,70,200	5,00,000	1,00,000

*नोट: सिविल अपील संख्या 4401 / 2024 में सुप्रीम कोर्ट के आदेश दिनांक 01.04.2024 के अनुसार श्री रमेश सिंह रावत द्वारा परिसर खाली करने के बाद 31.07.2024 को या उसके बाद सफल बोली लगाने वाले को पहली मंजिल का कब्जा प्रदान किया जाएगा ।

ई–नीलामी के नियम और शर्तें:

1. बिक्री "जहां है", "जैसा है", "जो कुछ भी है" और "कोई सहारा आधार नहीं" पर है ।

2. बिक्री ई–नीलामी प्लेटफॉर्म (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) के माध्यम से अधोहस्ताक्षरी द्वारा की जाएगी ।

3. संपत्ति, संपत्ति आदि का विवरण ई–नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज में प्रदान किया जाता है जिसे <https://right2vote.in> पर अपलोड किया जाता है और इसे ईमेल भेजकर भी प्राप्त किया जा सकता है liquidator.spgglobalpvt@gmail.com

4. प्रत्येक विकल्प / लॉट के लिए ईएमडी प्रस्तुत करने पर सभी तीन विकल्पों में बोली लगाने की अनुमति दी जाएगी ।

5. यदि विकल्प / लॉट ए के तहत प्राप्त उच्चतम बोली विकल्प / लॉट बी और विकल्प / लॉट सी के तहत प्राप्त उच्चतम बोलियों के योग से अधिक है, तो उस स्थिति में विकल्प / लॉट ए के तहत उच्चतम बोली जमा करने वाले बोलीदाता को सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा। तदनुसार, ऐसे मामले में, विकल्प / लॉट बी और विकल्प / लॉट सी के तहत प्राप्त बोलियां रद्द कर दी जाएंगी।
और, यदि विकल्प बी और विकल्प सी के तहत प्राप्त उच्चतम बोलियों का योग विकल्प ए के तहत प्राप्त उच्चतम बोली की तुलना में अधिक है, तो विकल्प बी और विकल्प सी के तहत उच्चतम बोलियां जमा करने वाले बोलीदाताओं को संबंधित में सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा। विकल्प / लॉट. तदनुसार, ऐसे मामले में, विकल्प ए के तहत प्राप्त बोलियां रद्द कर दी जाएंगी।
पात्रता दस्तावेज प्राप्त करने की अंतिम तिथि: 10.05.2024
योग्य बोलीदाता की घोषणा की तिथि: 20.05.2024
अंतिम निरीक्षण तक की तिथि: 27.05.2024
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 29.05.2024
नीलामी की तारीख: 31.05.2024

6. परिसमापक को किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने या ई–नीलामी को स्थगित / स्थगित / रद्द करने या बिना कोई कारण बताए किसी भी स्तर पर नीलामी कार्यवाही से किसी भी संपत्ति या उसके हिस्से को वापस लेने का पूर्ण अधिकार है ।

हस्ता / –

प्रमोद कुमार मिश्रा

परिसमापक – एसपीजी ग्लोबल डिस्ट्रीब्यूशन प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन के तहत)

आईबीआईबी पंजीकरण संख्या: IBBI/PA-001/IP-P-02669/2022-2023/14099

दिनांक: 26.04.2024

एएफए 30.06.2025 तक मान्य है

स्थान: गुडगांव

पंजीकृत पता : 5203 डीएलएफ सिटी, फेज –4 गुडगांव, हरियाणा–122002