

E-Auction Sale Notice under IBC 2016
H&V Engineering and Constructions Pvt. Ltd. (In Liquidation)
 Communication Add: 105 Lotus Business Park, Ram Baug Lane, Off S V Road, Malad West, Mumbai – 400 064. CIN: U45400MH2012PTC230848 email: agrip03@gmail.com

Sale of assets of H & V Engineering & Constructions Pvt Ltd (In Liquidation) forming part of the Liquidation Estate by the Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Board, Mumbai Bench vide order dated 8.2.2022. The sale will be done by undersigned through the e-auction platform <https://ncitauction.auctiontiger.net>.

Assets	Reserve Price (In Rs.)	Initial EMD Amount (In Rs.)	Incremental Value (In Rs.)
Lot No. 1 - Office at A-401, M.K. Plaza, Kasarvadavali, Near Hyper City Mall, Ghodbunder Road, Thane 400607	1,69,39,846/-	16,93,985/-	1,00,000/-

Terms and Condition of the E-auction are as under:
 1. The EMD (Refundable) shall be payable by interested bidder through NEFT/RTGS/Demand Draft on or before **18.04.2024** in Bank A/c of **H&V Engineering and Constructions Private Limited (In Liquidation), Account Number 001720110001324, Bank of India, Branch D N Road - Mumbai, IFSC - BKID00000017**.
 2. E-auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" as such sale is without any kind of warranties and indemnities. The bidding shall take place through online e-auction service provider **M/s E-procurement Technologies Limited (Auction Tiger)** via website <https://ncitauction.auctiontiger.net>.
 3. The Bid form, draft for Expression of Interest and detailed terms and condition can be downloaded from <https://ncitauction.auctiontiger.net> and also, can be obtained by email from Mr. Anish Gupta (Liquidator) at agrip03@gmail.com.
 As per Clause 12 of Schedule I of IBC (Liquidation Process) Regulation, 2019, on the close of the auction, the highest bidder will be invited to provide balance sale consideration within ninety days of the date of such demand, provided that payment made after 30 days will attract interest at the rate of 12% p.a.

Date: 22.03.2024
 Place: Mumbai

Sd/-
Anish Gupta – Liquidator –
H&V Engineering and Constructions Pvt. Ltd.
 IBBI Reg. No. IBBI/IPA-002/IP-N00285/2017-18/10843

आयबीसी २०१६ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

एच.व्ही.एच.सी. इंजिनियरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन्स प्रा. लि. (परिसमाप्ततातील)

एच.व्ही.एच.सी. प्रा. लि. - १०५ लोटस बिजनेस पार्क, राम बाग लेन, ऑफिस एच.वी. रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००६४. सीआयएन : युएन५०००एमएच२०१२पीटीसी२३०८४८. ई-मेल : agrip03@gmail.com

दिनांक ८.२.२०२२ च्या आदेशानुसार नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधि मंडळ, मुंबई खंडपीठाने निवृक्त केलेल्या परिसमाप्ततेकडून संपादन संस्थेच्या माग असलेल्या एच.व्ही.सी. इंजिनियरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन्स प्रा. लि. (समाप्ततातील) च्या संपत्तीची विक्री, निम्नप्राप्तीकराकडून ई-लिलाव मंच <https://ncitauction.auctiontiger.net> मार्फत विक्री केली जाईल.

माला	राखीव किंमत (₹.)	प्रारंभीची इतर रक्कम (₹.)	वाढीचे मूल्य (₹.)
Lot No. 1 - Office at A-401, M.K. Plaza, Kasarvadavali, Near Hyper City Mall, Ghodbunder Road, Thane 400607	1,69,39,846/-	16,93,985/-	1,00,000/-

संच क्र. १- ऑफिस येथे ए-४०१, एम के प्लाझा, कासारवडवली, हायपर सिटी मॉल, ग्होडबंदर रोड, ठाणे ४००६०७

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे :

- इतर (परिसमाप्ततेक) इच्छुक बोलीदारांनी एनईएफटी/आरटीसीएस/डिमांड ड्राफ्ट मार्फत १८.०४.२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी एच.व्ही.सी. इंजिनियरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन्स प्रा. लि. (समाप्ततातील) चे बँक खाते, खाते क्रमांक-००१७२०११०००१३२४, बँक ऑफ इंडिया, शाखा डी एन रोड-मुंबई, आयएफएससी-**BKID00000017** मध्ये देव आहे.
- ई-लिलाव "आहे आहे जे आहे", "जसे आहे ते आहे", "जे काही आहे तेथे आहे" आणि "कोणाचीही मदत न घेता तत्वावर" होईल; विक्री कोणत्याही प्रकारच्या शर्ती आणि शर्तीपूर्वी लिलाव केली जाईल. बोली अविस्मरत ई-लिलाव सेवा पुरवठादार- **मे. ई-प्रोकर्युमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड** (ऑनलाइन टायगर) मार्फत वेबसाईट <https://ncitauction.auctiontiger.net> वरून होईल.
- बोली प्रचलन, संपादनाच्या अधिनलीच्या मसुदा आणि तपसिलवार अटी आणि शर्ती <https://ncitauction.auctiontiger.net> वरून डाऊनलोड करता येतील व श्री. अनिश गुप्ता (परिसमाप्ततेक) कडून agrip03@csanishgupta.com वरून ई-मेलने सुद्धा मिळू शकेल.
- आयबीसीआय (समाप्त प्रक्रिया) विनियम, २०१९ च्या परिशिष्ट १ च्या खंड १२ प्रमाणे, लिलाव समाप्तानंतर, सर्वोच्च बोलीदारांना अशा मागणीच्या शरखेपुढून नव्वद दिवसांत उर्वरित विक्री मोबदला देण्यासाठी बोलावले जाईल तथापि, ३० दिवसांनंतर केलेल्या प्रदानानंतर ६ सा. १२% दराने व्याज अन्वयेने जाईल आणि नव्वद दिवसांत प्रदान झाले नाही तर विक्री रद्द होईल आणि इतर रक्कम जम होईल.

दिनांक : २२.०३.२०२४
 ठिकाण : मुंबई

सही/-
 अनिश गुप्ता - परिसमाप्ततेक
 एच.व्ही.एच.सी. इंजिनियरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन्स प्रा. लि.
 आयबीसीआय नॉ. क्र. आयबीसीआय/आयपीए-००२/आयपीए-एन००२८५/२०१७-१८/१०८४३