

आईबीसी, 2016 के तहत ई-नीलामी बिक्री सूचना

मेक्केम-एनलाजेन एनर्जीज एंड इंफ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड

सीआईएन: U40100CT2010PTC021531

पंजीकृत कार्यालय: 16/22, उत्तर गंगोत्री, वाणिज्यिक परिसर,

सुपेला, भिलाई, दुर्ग (सीजी) - 490023

परिसमापक: अनिल कुमार अग्रवाल

परिसमापक कार्यालय: : ए डी बी एंड कंपनी, चार्टर्ड एकाउंटेंट्स, पहली मंजिल,
महावीर गौशाला कॉम्प्लेक्स, मौघापारा, रायपुर (छ.ग.) - 492001

ई-नीलामी की तिथि एवं समय:-

दिनांक - 28 जून 2023, समय - दोपहर 03.00 बजे से 05.00 अपराह्न
के साथ, असीमित विस्तार प्रत्येक 05 मिनट का

दिनांक 14 सितम्बर 2022 को माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, कटक बेंच द्वारा आदेश IA (IB) संख्या 226/CB/2022 नियुक्त परिसमापक द्वारा परिसमापन संपत्ति के हिस्से के रूप में चालू संस्थान के रूप में कॉर्पोरेट देनदार की संपत्ति की बिक्री बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई-नीलामी प्लेटफॉर्म (<https://ncitauktion.auctiontiger.net>) मेसर्स ई-प्रोक्वोरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के माध्यम से की जाएगी।

क्र.	संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	ईएमडी राशी	बोली वृद्धि राशी
1.	लीजहोल्ड भूमि (सीएसआईडीसी)* भूमि का विवरण :- लीज डीड अवधि - 25.06.2010 से 24.06.2109, गांव -रसमदा, प्लॉट नंबर 36, औद्योगिक क्षेत्र बोरई, जिला -दुर्ग (छ.ग), क्षेत्र - 9813 वर्गफीट (911.657 वर्गमीटर) लीजहोल्ड भूमि पर निर्मित भवन/संरचनाएं :- (लगभग 12,450 वर्गफुट निर्मित क्षेत्र के जी + 3 मंजिलों का आरसीसी निर्माण, स्टोर शेड, शौचालय शेड, लगभग 390 वर्गफुट का आरसीसी कमरा और 407 आरएफटी की चारदीवारी के साथ) प्लांट एवं मशीनरी :- कॉलम स्ट्रक्चर के साथ एंगल ट्रेस एवं पुरलिन्स - 2 टन (लगभग)-चेंज ओवर स्विच, स्विच ब्रेकेट्स, कूलर बॉडी एवं लकड़ी के पल्लेट्स।	41,65,830/-	4,00,000/-	1,00,000/-

*लीज डीड दिनांक 25.06.2010 को सीएसआईडीसी द्वारा दिनांक 05.09.2014 को रद्द कर दिया गया है। तदनुसार, सफल बोलीदाता को सीएसआईडीसी की शर्तों का अनुपालन करते हुए उनके नाम पर आवंटित औद्योगिक परिसर के उक्त पट्टे को प्राप्त करना होगा, जिसमें कोई भी भुगतान करना आवश्यक है।

ई-नीलामी के नियम व शर्तें इस प्रकार हैं: 1. ई-नीलामी "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर आयोजित की जाएगी। कंपनी की संपत्ति की बिक्री बिना किसी क्षतिपूर्त या किसी प्रकार की वारंटी के सिवाय है और यह नीलामी अनुमोदित ई-नीलामी सेवा प्रदाता मेसर्स ई-प्रोक्वोरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के माध्यम से की जा रही है। 2. ई-नीलामी प्रक्रिया के सामान्य नियमों और शर्तों और बोलियों को जमा करने की तकनीकी प्रक्रिया सहित बोलीदाताओं द्वारा प्रस्तुत किए जाने वाले पात्र दस्तावेज और अन्य सहायक दस्तावेजों के साथ कंपनी के अवलोकन के साथ पूर्ण ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज ई-नीलामी सेवा प्रदाता वेबसाइट (<https://ncitauktion.auctiontiger.net>) पर उपलब्ध है।

3. सफल / योग्य बोलीदाताओं की पहचान समापक द्वारा की जाएगी और केवल सफल / योग्य बोलीदाता ही बयाना राशि जमा (ईएमडी) के भुगतान के बाद ई-नीलामी प्लेटफॉर्म (<https://ncitauktion.auctiontiger.net>) पर ई-नीलामी प्रक्रिया में भाग ले सकते हैं। ई-नीलामी सेवा प्रदाता (मेसर्स ई-प्रोक्वोरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड) ई-नीलामी प्लेटफॉर्म पर पंजीकरण पर सफल / योग्य बोलीदाताओं को ईमेल द्वारा यूजर आईडी और पासवर्ड प्रदान करेगा। 4. योग्य बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले, कंपनी, संपत्ति, दावों और देनदारियों, वाणिज्यिक और वित्तीय प्रतिबद्धताओं, परिचालन और रखरखाव शुल्क और अन्य आवर्ती और आकस्मिक व्यावसायिक लागत, यदि कोई हो, के बारे में अपने स्वयं के खर्च पर स्वतंत्र पृष्ठताछ करनी चाहिए और खुद को संतुष्ट करना चाहिए। 5. सफल बोलीदाता इस ई-नीलामी के तहत लागू स्टाम्प शुल्क, कानूनी लागत, हस्तांतरण शुल्क, जीएसटी और बिक्री इकाई से संबंधित अन्य करों का भुगतान करना होगा और दस्तावेजों को पूरा करने और कंपनी की संपत्ति की बिक्री से संबंधित अनुमति प्राप्त करने के लिए भी जिम्मेदार होगा। 6. बिक्री ईसोलेक्सी एयम बैकरोप्टसी कोड, 2016 के प्रावधानों और विनियमों के अधीन होगी। 7. परिसमापक को किसी भी या सभी बोलियों को स्वीकार या अस्वीकार या संशोधित करने या ई-नीलामी को बिना कोई कारण बताए किसी भी स्तर पर स्थगित/स्थगित/रद्द करने का पूर्ण अधिकार है।

हस्ता./-

दिनांक: 28.05.2023

स्थान: रायपुर

अनिल कुमार अग्रवाल

परिसमापक,

मेक्केम-एनलाजेन एनर्जीज एंड इंफ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड- परिसमापन में

आईबीबीआई पंजीकृत नं.: IBB/IPA-001/IP-P02461/2021-22/13779

ई-मेल आईडी: liquidation.maeipl@gmail.com, anilrgopal1968@gmail.com

AFA Valid Till: 28.08.2023, मो. नंबर: 9981886051