SALE NOTICE
(In accordance with regulation 33 & Schedule-I of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

BHAGWAN MOTORS PRIVATE LIMITED - IN LIQUIDATION **Liquidator – Mr. Amit Chopra** Address of liquidator : BCP Jain And Co. E-2/33 Arera Colony, Bhopal, Madhya Pradesh – 462016 Email: **cirp.bmpl@gmail.com,** Contact No. 9575993102	
Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016	
Particulars	**E-Auction**
Asset Type	Leasehold rights in the MPIDC Land & Building constructed thereon belonging to Bhagwan Motors Private Limited
Date and Time of E-Auction	10/04/2024, 04:00 PM to 5:00 PM (With unlimited extension of 5 minutes each)
Submission of Eligibility Documents by the prospective bidders	14/03/2024 to 27/03/2024
Last date of submission of EMD	08/04/2024, till 04:00 PM

Sale of Leasehold rights in the MPIDC Land & Building constructed thereon of the CD - **Bhagwan Motors Private Limited - In Liquidation** forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Indore Bench vide order dated 01/09/2023. The sale will be done by the undersigned through e-auction service provider i.e. **Linkstar Infosys Private Limited** www.eauctions.co.in

(Amount in INR)

Auction Ref.	Particulars of the Asset	Reserve Price	EMD Amount	Incremental Value
E-Auction	Leasehold rights in the MPIDC Land & Building constructed thereon belonging to Bhagwan Motors Private Limited situated at 101/F, Sector - 1 Industrial area, RD-II, Pithampur, Madhya Pradesh, India - 454775	2,08,01,895	20,00,000	5,00,000

Important Note:
E-Auction will be conducted on "**AS IS WHERE IS**", "**AS IS WHAT IS**" and "**WHATEVER THERE IS BASIS**" and **"WITHOUT RECOURSE BASIS"** through approved service provider i.e. **Linkstar Infosys Private Limited** www.eauctions.co.in

1. The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent inquiries regarding the title of the assets, dues of local taxes, maintenance charges, if any to satisfy themselves. Further, they have to make their

own verification and due diligence of the details of the assets. The above-mentioned assets can be inspected once the eligible bidders are declared with prior appointment by sending email on **cirp.bmpl@gmail.com**

2. The reserve price mentioned above is excluding GST, other taxes, stamp and any other charges, if any applicable on sale.

3. The leasehold rights in the above-mentioned assets of CD which is being put to sale through auction vide this public notice has expired on 23.04.2015.

4. The detailed e-auction process document containing details of the assets, online e-auction Bid Form, Declaration/Undertaking format, general terms and conditions of auction sale are available on website of **Linkstar Infosys Private Limited** **www.eauctions.co.in**

5. The date of auction can be modified by Liquidator in the event of any holiday/unforeseen circumstances and the information in this regard shall be made to the bidders accordingly.

Date: 13.03.2024
Place: Bhopal

Amit Chopra
Liquidator – Bhagwan Motors Private Limited
Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P00939/2017-2018/11543

EARLY CHILDHOOD EDUCATION

Pradhan launches 52 short textbooks in Indian non-scheduled languages

PTI / NEW DELHI

Union Education Minister Dharmendra Pradhan on Saturday launched 52 short textbooks in Indian non-scheduled languages, including tribal languages, for early childhood care and education, to provide young learners access to education in their mother tongue.

"The 52 primers in Indian non-scheduled languages is going to be a transformational step for young learners, specially for early childhood care and education, providing them access to education in their mother tongue/local language. It will initiate an inspirational journey for young minds, paving the way for deeper understanding, lifelong learning, more familiarity and rooted beds in indigenous culture and greater success in academics and beyond," he said.

The primers—short books for introducing a subject to students—have been prepared by the NCERT in collaboration with the Central Institute of Indian Languages, Mysuru.

Non-scheduled languages refer to all other languages spoken in India that have not been given official recognition.

"The 52 primers in Indian languages have paved the way for the beginning of a new civilisational renaissance. These initiatives will create a seamless and futuristic learning landscape, promote learning in Indian languages, realise the vision of NEP-2020 and holistically transform school education," the minister said.

The initiative is in line with the government's efforts to promote Indian languages in education at all levels, in line with the National Education Policy (NEP) 2020, he said.

"The primers will initiate an inspirational journey for young minds, paving the way for deeper understanding, lifelong learning, more familiarity and rooted beds in indigenous culture and greater success in academics and beyond," Pradhan said.

The minister also announced the District Institute of Education & Training (DIET) of Excellence, National Professional Standard for Teachers, National Mission for Mentoring, and integration of National Vidya Samiksha Kendra with their state counterparts and 200 TV DTH channels, to empower teachers and learners and to make quality education more inclusive, innovative and equitable.

"Financial assistance will be provided to states/Union Territories for the physical upgradation of all DIETs to develop them as DIET of Excellence in the country in a phased manner in the next five years up to Rs 15 crore/DIET under the centrally-sponsored scheme of Samagra Shiksha," the ministry said.

School Education Secretary Sanjay Kumar highlighted the recommendation of NEP-2020 to take the gross enrolment ratio in the secondary level to 100% by 2030.

"The department is committed to fulfilling that. The new textbooks for classes 3-12, some of which have already been developed and the remaining ones will also be brought out soon," he said.

NASHIK MUNICIPAL CORPORATION, NASHIK

Public Works Department

E-Tender Notice No.- 44 (Year 2023-24)

Nashik Municipal Corporation, Nashik Public Works Department vide E-Tender Notice No 44 (Year 2023-24) invites bids for **01** number of works which will be displayed on the website www.mahatenders.gov.in. from dt. 14/03/2024 to 21/03/2024 up to 3.00 pm Last date for acceptance of tender will be dt. 21/03/2024.

Note - All further necessary notices/clarifications will be published on the online website.

Sd xxx — City Engineer, Nashik Municipal Corporation
Sd xxx — Commissioner and Administrator, Nashik Municipal Corporation

जनसंपर्क/जा.क्र/५३४/दि.१२/३/२०२४ "पर्यावरण बचे, तो प्राण बचे।"

MADHYA PRADESH STATE ELECTRONICS DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED, BHOPAL

ADVERTISEMENT FOR POSTS ON DEPUTATION

Operational since 1982, under the Department of Science and Technology (Government of MP), Madhya Pradesh State Electronics Development Corporation Limited, seeks qualified and experienced officers/employees for the implementation of various e-governance projects such as development of IT Parks, Data Centre, Aadhar and other IT programmes of the state.

The Corporation, in order to conduct/maintain and develop its activities, invites applications from skilled & experienced officers/employees working in the field of Information Technology, e-Governance, infrastructure development and investment promotion in departments/PSUs/Commissions/ Corporations/Boards/Institutions/ Banks of Central/State Government, for working on the position of Assistant Director and Office Superintendent on deputation in MPSeDC. The details are given below :

Name of Position	Number of Position	Pay band	Level
Assistant Director	03	56,100.00 – 1,77,500.00	Level-12
Office Superintendent	01	42,700.00 – 1,35,100.00	Level-10

The salary and other emoluments applicable in the parent department would be payable on deputation along with additional allowances as per the policies of the corporation.

Detailed information on allowances and the application form for recruitment can be seen, downloaded and submitted on the Corporation's website **www.mpsedc.mp.gov.in**. Interested officers/employees can submit their applications through online/offline medium to The Office of **Managing Director, MP State Electronics Development Corporation Limited, 47-A, State IT Centre, Arera Hills, Bhopal – 462011 till 27.03.2024.**

M.P. Madhyam/114370/2024 **MANAGING DIRECTOR**

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED

Registered & Corporate Office 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013
Circle Office Address - 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi – 110060

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Capri Global Housing Finance Limited .(CGHFL) under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to CGHFL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, togetherwith further applicable interest from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment ofthe loan, the following assets have been mortgaged to CGHFL by the said Borrower(s) respectively.

S. N.	Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of secured asset (immovable property)
1.	(Loan Account No. LNHLAGA000030523 (Agar Malwa Branch) Govardhan Goswami (Borrower) Mrs. Dev Bai Goswami, Govind Goswami (Co-Borrower)	07/03/2024 Rs. 900221/-	All Piece and Parcel of House No. 27, Area Admeasuring 900 Sq. Ft (83.64 Sq. Mts), Ward No. 05, PH No. 22, Gram Parsukhedi, Tehsil Agar, District Agar Malwa, Madhya Pradesh 465441Bounded as follows: North: House of Ghanshyam Ji South: House of Shyam Ji East: House of Durgeshpuri West: Common Road

If the said Borrowers shall fail to make payment to CGHFL as aforesaid, CGHFL shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, leaseor otherwise without the prior written consent of CGHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Actor Rules made the reunder, shallbe liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Place : Agar Malwa **Date :** 13/03/2024 **Sd/- (Authorised Officer), For Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL)**

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED

Registered & Corporate Office 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013
Circle Office Address - 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi – 110060

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Capri Global Housing Finance Limited .(CGHFL) under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to CGHFL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, togetherwith further applicable interest from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment ofthe loan, the following assets have been mortgaged to CGHFL by the said Borrower(s) respectively.

S. N.	Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of secured asset (immovable property)
1.	(Loan Account No. LNHLMND000052467 (Mandsaur Branch) Kaluram Vishvkarma (Borrower) Mrs. Madhu Bala (Co-Borrower)	09-Mar-24 Rs. 587603/-	All Piece and Parcel of property being House No. 452, admeasuring 900 Sq. Ft. or 83.61 Sq. Mts., Ward No. 14, P.H. No. 43, Village Ajaypur, Tehsil Suwasera, Distt. Mandsaur, Madhya Pradesh - 458888 Bounded as follows: East: Common Road West: House of Dinesh Vishvakarma North: House of Balu Gayari South: Gali
2.	(Loan Account No. LNHLSHM000041452 & LNHESHM000063683 (Shamgarh Branch) Shyam Kumar Pathak (Borrower) Mrs. Sudha Pathak,Yash Pathak (Co-Borrower)	09-Mar-24 Rs. 3451438/-	All Piece and Parcel of Land & Building area admeasuring 1340 Sq. Ft., the Property being Plot and building Situated at Survey No. 825 Paiki, PH No. 22, Panchayat Registered No. 622, Ward No. 15, Village Sathkheda, Tehsil Garoth, Dist. Mandsaur, Madhya Pradesh - 458880 Bounded as follows: North: House of Kumhar South: Road East: Remaining Land of Seller West: Bada (Yard) land of Shri Prahlad Ji Pathak
3.	(Loan Account No. LNHLIND000043973 & LNHEIND000044040 (Indore_2 Branch) Late Mr. Bondarsingh Dewada(Through his Legal Heirs) (Borrower) Mrs. Sudha Devda (Co-Borrower)	09-Mar-24 Rs. 809930/-	All Piece and Parcel of One Residential Plot, being land and building, area admeasuring 1500 Sq. Ft. i.e., 139.40 Sq. Mtrs., situated on Survey No. 410/3/1 Paiki, Situated at Ward No. 04, P.H. No. 37 (Old PH No. 18), RNV 2, Azad Marg, Near J.P Colony, Teh. Khategaon, Dist. Dewas, Madhya Pradesh - 455336 Bounded as follows: North: Plot of Rameshchandra Jat South: Plot of Deepak Lakheri East: Kacha Rasta West: Gali

If the said Borrowers shall fail to make payment to CGHFL as aforesaid, CGHFL shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, leaseor otherwise without the prior written consent of CGHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Actor Rules made the reunder, shallbe liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Place : Mandsaur **Date :** 13/03/2024 **Sd/- (Authorised Officer), For Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL)**

MADHYA PRADESH STATE ELECTRONICS DEVELOPMENT CORPORATION (MPSEDC), BHOPAL

(Under Department of Science & Technology, Government of Madhya Pradesh)

VACANCY AT MPSEDC

Reference above titled advertisement published on 26.01.2024, for various positions of MPSeDC. For further clarification and in public interest, this is to inform that all the advertised positions are reopened for receiving the applications. The application submission period will begin from **14.03.2024 till 20.03.2024**. All other details mentioned in the advertisement remain unchanged. **Note :** Candidates who had previously submitted their applications for these positions through January 2024 Recruitment Advertisement need not to resubmit their application.

M.P. Madhyam/114371/2024

SALE NOTICE

(In accordance with regulation 33 & Schedule-I of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

BHAGWAN MOTORS PRIVATE LIMITED - IN LIQUIDATION
Liquidator – Mr. Amit Chopra
Address Of Liquidator : BCP Jain And Co. E-2/33 Arera Colony, Bhopal, Madhya Pradesh – 462016 **Email:** cirp.bmpl@gmail.com, **Contact No.** 95759 93102
Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Particulars	E-Auction
Asset Type	Leasehold rights in the MPIDC Land & Building constructed thereon belonging to Bhagwan Motors Private Limited
Date and Time of E-Auction	10/04/2024, 04:00 PM to 5:00 PM (With unlimited extension of 5 minutes each)
Submission of Eligibility Documents by the prospective bidders	14/03/2024 to 27/03/2024
Last date of submission of EMD	08/04/2024, till 04:00 PM

Sale of Leasehold rights in the MPIDC Land & Building constructed thereon of the CD - **Bhagwan Motors Private Limited - In Liquidation** forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Indore Bench vide order dated 01/09/2023. The sale will be done by the undersigned through e-auction service provider i.e. Linkstar Infosys Private Limited www.eauctions.co.in

(Amount in INR)

Auction Ref.	Particulars of the Asset	Reserve Price	EMD Amount	Incremental Value
E-Auction	Leasehold rights in the MPIDC Land & Building constructed there on belonging to Bhagwan Motors Private Limited situated at 101/F, Sector - 1 Industrial area, RD- II Pithampur Madhya Pradesh India 454775	2,08,01,895	20,00,000	5,00,000

Important Note:

E-Auction will be conducted on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS"** through approved service provider i.e. Linkstar Infosys Private Limited www.eauctions.co.in

1. The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent inquiries regarding the title of the assets, dues of local taxes, maintenance charges, if any to satisfy themselves. Further, they have to make their own verification and due diligence of the details of the assets. The above- mentioned assets can be inspected once the eligible bidders are declared with prior appointment by sending email on cirp.bmpl@gmail.com
2. The reserve price mentioned above is excluding GST, other taxes, stamp and any other charges, if any applicable on sale.
3. The leasehold rights in the above-mentioned assets of CD which is being put to sale through auction vide this public notice has expired on 23.04.2015.
4. The detailed e-auction process document containing details of the assets, online e-auction Bid Form, Declaration/Undertaking format, general terms and conditions of auction sale are available on website of Linkstar Infosys Private Limited www.eauctions.co.in
5. The date of auction can be modified by Liquidator in the event of any holiday/unforeseen circumstances and the information in this regard shall be made to the bidders accordingly

Date :13.03.2024 **Amit Chopra**
Place: Bhopal **Liquidator – Bhagwan Motors Private Limited**
Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P00939/2017-2018/11543

बैंक ऑफ इंडिया

रिश्तों की जमापूँजी

उज्जैन आंचलिक कार्यालय : सी-2, क्षिप्रा विहार, देवास रोड, नागझिरी, उज्जैन (म.प्र.) पिन - 456010, फोन : 0734 - 2525545 ई मेल :zo.ujjain@bankofindia.co.in

बैंक ऑफ इंडिया की बड़नगर शाखा व लॉकर केबिनेट के नवीन परिसर में स्थानांतरण बाबत् सूचना

हमारे सभी मूल्यवान ग्राहकों को सूचित किया जाता है कि, बैंक ऑफ इंडिया, बड़नगर शाखा, उज्जैन जो वर्तमान में एमजी रोड़, बड़नगर, जिला उज्जैन (म.प्र.) पिन - 456771, फोन नं. 07367-220368/67 , उज्जैन (म.प्र.) में कार्यरत है **अपने नवीन परिसर 76, 77 शिवाजी पथ, बड़नगर, जिला उज्जैन (म.प्र.) पिन - 456771, फोन नं. 07367- 220368/67 , उज्जैन (म.प्र.)** पर स्थानांतरित की जाएगी जो लगभग मौजूदा शाखा से **600** मीटर की दूरी पर है और दिनांक **26.03.2024** से उक्त पते पर सभी प्रकार के बैंकिंग व्यवसाय का संचालन किया जायेगा।

बड़नगर शाखा के सभी लॉकर धारक ग्राहकों को सूचित करना चाहते हैं कि प्रस्तावित परिसर में लॉकर स्थानांतरित करते समय अत्यधिक सावधानी बरती जाएगी । हालाँकि शिफ्टिंग के दौरान जोखिम और नुकसान को कम करने के लिए यदि लॉकर सुविधा वाला कोई भी ग्राहक प्रस्तावित स्थान पर लॉकर स्थानांतरित करने से पहले सामग्री को अपने कब्जे में लेना चाहता है और लॉकर को स्थानांतरित करने के बाद उसे फिर से जमा करना चाहता है तो हम आपसे अनुरोध करते हैं कि आप दिनांक **21.03.2024** सायं **04.30** बजे या उससे पहले संबंधित शाखा से संपर्क करके ऐसा कर सकते हैं। इस संबंध में आपको हुई असुविधा के लिए हम गंभीरता से खेद व्यक्त करते हैं और आपको हर समय अपनी सर्वोत्तम सेवाओं का आश्वासन देते हैं।

आंचलिक प्रबंधक, उज्जैन अंचल

JANA SMALL FINANCE BANK

(A scheduled commercial bank)

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. **Branch Office:** Plot No.306-A, PU 4, Scheme No.54, Near Country Inn Hotel, Main A.B. Road, Vijay Nagar, Indore-452010.

E-AUCTION NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR SALE THROUGH E-AUCTION UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT (SARFAESI ACT) 2002, READ WITH PROVISO RULE 8(6) & 9 OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002.

The undersigned as authorised officer of **Jana Small Finance Bank Limited** has **taken possession** of the following property in exercise of powers conferred under section 13(4) of the SARFAESI ACT. The Borrower in particular and public at large are informed that **online auction (e-auction)** of the mortgage property in the below mentioned account for realisation of dues of the Bank will be held on **"AS IS WHERE IS BASIS"** and **"AS IS WHAT IS BASIS"** on the date as prescribed as here under.

Sr. No.	Loan Account Number	Name of Original Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor	Date of 13-2 Notice	Date of Possession	Present Outstanding balance as on	Date & Time of Inspection of the property	Reserve Price in INR	Earnest Money Deposit (EMD) in INR	Date and Time of E-Auction	Last Date, Time & Place for Submission of Bid
1	45529430000289	1) Mr. Nitin Jasodiya, S/o. Ramswarup, 2) Mrs. Naval, W/o. Nitin Jasodiya, 3) Mr. Ramswarup Jasodiya, S/o. Brajlal	11.07.2022	29.12.2023	Rs.11,74,274/- (Rupees Eleven Lakh Seventy Four Thousand Two Hundred Seventy Four Only) as of 03.03.2024	16.03.2024 09.00 AM to 05.30 PM	Rs.16,54,000/- (Rupees Sixteen Lakh Fifty Four Thousand Only)	Rs.1,65,400/- (Rupees One Lakh Sixty Five Thousand Four Hundred Only)	16.04.2024 @ 11.00 AM to 02.00 PM	15.04.2024 before 05.00 PM Jana Small Finance Bank Limited, Plot No.306-A, PU 4, Scheme No.54, Near Country Inn Hotel, Main A.B. Road, Vijay Nagar Indore-452010

Property Description/ Schedule: All that piece and parcel of land bearing House No.53, Street No.2, admeasuring total land area of 450 Sq.ft. (41.82 Sq.mtrs.), together with RCC construction, situated at Pardeshipura, Ward No.23, Tehsil & District Indore (M.P). **Bounded by: East by:** Block of Sukhram, **West by:** Block of Lakshman, **North by:** Back Lane and **South by:** Road.

The properties are being held on **"AS IS WHERE IS BASIS"** & **"AS IS WHAT IS BASIS"** and the E-Auction will be conducted **'On Line'**. All payments relating to purchase of above said property to be made in favour of **Jana Small Finance Bank.** The auction will be conducted through the Bank's approved service provider **M/s. 4 Closure** at the web portal **https://bankauctions.in** & **www.foreclosureindia.com**. For more information and For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact **M/s. 4 Closure; Contact Mr. Bhaskar Naidu, Contact Number: 8142000809/ 8142000061. email id: info@bankauctions.in / subbarao@bankauctions.in.** For further details on terms and conditions to take part in e-auction proceedings and any for any query relating to property please contact **Jana Small Finance Bank officers Mr. Ajay Naik (Mob. No.9960948687) & Mr. Prashant Yadav (Mob. No.9200010006)** To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there are no encumbrances on the properties. However the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property put on prior to submitting their bid. No conditional bid will be accepted. This is also a notice to the above named Borrowers/ Guarantor's/ Mortgagors about e-auction scheduled for the mortgaged properties. The Borrower/ Guarantor/ Mortgagor are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to date interest and ancillary expenses before the date of auction, failing which the property will be sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Date: 13.03.2024, Place: Indore **Sd/- Authorized Officer, Jana Small Finance Bank Limited**

IDFC FIRST Bank Limited

(erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) | CIN : L65110TN2014PLC097792
Registered Office: - KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai- 600031.
Tel : +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022

NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

The following borrowers and co-borrowers availed the below mentioned secured loans from **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)** The loans of the below-mentioned borrowers and co- borrowers have been secured by the mortgage of their respective properties. As they have failed to adhere to the terms and conditions of the respective loan agreements and had become irregular, their loan were classified as NPA as per the RBI guidelines. Amounts due by them to **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)** are mentioned as per respective notices issued more particularly described in the following table and further interest on the said amounts shall also be applicable and the same will be charged as per contractual rate with effect from their respective dates.

Sr No.	Loan Account No.	Type of Loan	Name of borrowers and co-borrowers	Section 13 (2) Notice Date	Outstanding amount as per Section 13 (2) Notice	Property Address
1	41013662	Home Loan	1. Baladev Gopilal 2. Majula Baldev Singh 3. Rahul Nayak	16.02.2024	INR 4,38,534.44/-	All That Piece And Parcel Of Property Situated At P.h. No. 81, Aabadi Khasra No. 425, Gram: Nalchha, Gram Panchayat: Nalchha, Tehsil & District: Dhar, Madhya Pradesh- 454001, Measuring 19x22 + 30x26 = 1198 Sq. Ft., And Bounded As: **East : Mandav Road, West : Self Land, North : Self House South : House Of Kailash And Gali**
2	103360753	Loan Against Property	1. Gopalsingh Bhagavansingh 2. Komal Gopalsingh	28.02.2024	INR 5,81,805.57/-	All That Piece And Parcel Of House No. 69, Situated At Gram Aabadi Survey No. 210, Ward No. 4, Village: Borali, P.H.No. 25, Tehsil: Badnawar, District: Dhar, Madhya Pradesh-454660, Measurement: East-West: 37 Ft., North-South: 28 Ft., Total Area 1036 Sq. Ft., And Bounded As: **East : House Of Udaysingh, West : Tejaji Mandir, North : House Of Mangusingh, South : Road**
3	61285857	Home Loan	1. Madanlal Jat 2. Tijabai Jat	16.02.2024	INR 5,04,648.80/-	All That Piece And Parcel Of Residential House No. 259, Situated At P.h No. 53/45, Ward No. 11, Gram Panchayat: Salkanpur Tehsil & District: Dhar, Madhya Pradesh-454001, Measuring East-west Both Side: 50 Ft., North-South Both Side 11 Ft. Total Area 550 Sq. Ft. i.e. 51.09 Sq. Mtrs., And Bounded As: **East : House Of Gajanand Maharaj, West : Main Road, North : House Of Jagdish Maheshwari, South : House Ofsanjay Subhash**
4	63992514	Home Loan	1. Sheshnarayan Gehlot 2. Rina Bai	10.02.2024	INR 2,98,550.60/-	All That Piece And Parcel Of Immovable, Property (Residential House) Admeasuring 30 X 30 = 900 Sq. Ft. (83.64 Sq. Meter) Comprised In The Out Of Survey No/abadi Khasra No. 381, House No. 11, Situated At Village Kharsoda P.H.No. 15, Tehsil: Gulana, District: Shajapur In The State Of Madhya Pradesh-465227, Bounded As Under:- **East: Govt. Land, West : Road, North : House Of Madan Singh, South : House Of Mangilal**

You are hereby called upon to pay the amounts to **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)** as per the details shown in the above table with contracted rate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc., within 60 days from the date of this publication, failing which the undersigned shall be constrained to initiate proceedings, under Section 13 (4) and section 14 of the SARFAESI Act, against the mortgaged properties mentioned hereinabove to realize the amount due to **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)** . Further you are prohibited under Section 13 (13) of the said Act from transferring the said secured assets either by way of sale/lease or otherwise.

Sd/-
Authorized Officer
IDFC First Bank Limited
(erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)

Date : 13.03.2024
Place : Indore

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

Corporate Office: Kohinoor Square, 47th Floor, N.C. Kelkar Marg, R.G. Gadkari Chowk, Dadar (West), Mumbai, Maharashtra 400028.

[Appendix - IV-A]
[See proviso to rule 8 (6) & 9(1)]
Sale notice for sale of immovable properties
E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securtization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) and 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and co-borrower that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, will be sold in exercise of rights and powers under the provision of Section 13(2) and 13(4) of SARFAESI Act on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and without recourse basis on **28/03/2024** at 11.00 am (last date and time for submission of bids is **27/03/2024** by 4.00 PM), for recovery of outstanding amount. The Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd (acting in its capacity as Trustee of Omkara PS 24/2019-20 Trust) has acquired entire outstanding debts lying against above said borrower/ guarantors vide Assignment Agreement dated 30th March 2020 along with underlying security from Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL). Accordingly, Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd has stepped in the shoes of CGHFL, the original secured creditor and become entitled to recover dues and enforce the securities.

The description of the Borrower and Co-borrower and the amount outstanding as on 21.07.2020 along with Interest and Expenses due to the M/s Omkara Assets Reconstruction Private Limited from below mentioned borrower and co-borrower and description of the Immovable Properties, reserve price and the earnest money deposit and known encumbrances (if any) are as under

Sr No	PARTICULARS OF LOAN ACCOUNT	DESCRIPTION OF THE PROPERTY	RESERVE PRICE	EMD
1.	Santosh Chouhan **(Borrower)** Tulsi Bai, Rajesh Chauhan, Kaushliya Chauhan **(Co-Borrower)** **Amount due and Payble as on 21.07.2020 is** Rs. 32,02,361/- along with applicable future interest.	**All that piece and parcel of Survey No 145(Plot No 137 Sec B, Area 750 Sq.Ft) Nimad Nagar, Vill- Itava, Dewas, Madhya Pradesh-455001** The Physical Possession of Mortgaged Property has been taken by the Authorised Officer of Omkara Assets Reconstruction Private Limited (OARPL) Secured Creditor on 23.11.2021	Rs. 29,16,000/-	Rs. 2,91,600/-

Date of E- Auction	**28.03.2024 at 11.00 am**
Minimum Bid Increment Amount	**Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand only)**
Last date and time for submission of bid letter of participation/KYC Document/Proof of EMD:	**27/03/2024 by 4:00 pm**
Date of Inspection	**21/03/2024 - 22.03.2024 between 11.00 am to 01.00 pm**
Known Liabilities	**Not Known**

This Publication is also a 'Fifteen Days' notice to the aforementioned borrower/co-borrowers under Rule 8(6) and 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

For detailed terms and conditions of the sale please refer to the link provided in secured creditor website i.e. http://omkaraarc.com/auction.php. and Authorized Officer contact details are : Mr. Tanaji Mandavkar, Mobile:**+91-9769170774**, E-Mail: **Tanaji@omkaraarc.com. Bidder may also visit the website http://www.bankeauction.com or contact service provider M/s. C1 India Pvt. Ltd", Tel. Helpline: +91-7291981124/25/26, Helpline E-mail ID:** support@bankeauctions.com, **Mr. Bhavik Pandya, Mobile : 8866682937 E mail – Maharashtra@c1india.com & gujarat@c1india.com. Intending bidders shall comply and give declaration under the Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.**

STATUTORY NOTICE FOR SALE UNDER Rule 8(6) and 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES ,2002

This notice is also a mandatory Notice of not less than 15 (Fifteen) days to the Borrower(s) of the above loan account under Rule 8 (6) and 9(1), of Security Interest (Enforcement) Rule 2002 and provisions of Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, informing them about holding of auction/sale through e-auction on the above referred date and time with the advice to redeem the assets if so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned herein above together with further interest and all costs charges and expenses any time before the closure of the Sale. In case of default in payment, the property shall at the discretion of the Authorized Officer/Secured Creditor be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8 (5) of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

Sd/-Authorized Officer,
Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd.
(Acting in its capacity as a Trustee of Omkara PS 24/2019-20 Trust)

Date: 13.03.2024
Place: Dewas-Indore

एक नजर

पवन देसाई विश्व हिंदू परिषद एवं बजरंग दल के जिलाध्यक्ष नियुक्त

मूंदी, (निप्र)। विश्व हिंदू परिषद बजरंग दल के प्रांतीय मंत्री विनोद शर्मा ने मालवा

प्रान्त में चल रहे सेवा कार्य दुर्गा वाहिनी के बढ़ते कार्य और बजरंग दल को ग्राम ग्राम कार्य करने की बात कही इस इस बैठक में खंडवा जिले के लिए विश्व हिंदू परिषद एवं बजरंग दल अध्यक्ष पवन देसाई मूंदी को जिला अध्यक्ष , वीर सिंह छनेरा जिला मंत्री , दीपक छनेरा जिला संयोजक , अरु□ा ओमकारेश्वर सेवा प्रमुख , पिंटू चौहान ओंकारेश्वर को जिला संयोजक नियुक्त किया गया है।

अतिक्रमण ने शहर की सड़कों को किया संकरा, यातायात विभाग ने की कार्रवाई

खंडवा, (निप्र)। शहर के अंदर सुगम यातायात के रास्ते में कई रोड़े हैं। हर चौक तिराहे पर अतिक्रम□ा ने सड़कों को सकरा कर दिया है। यही वजह है कि बाएं मोड़ पर खतरा बना रहता है। आए दिन किसी ना किसी मोड़ पर वाहन टकराते हैं और वाहनों चालकों में हुज्जत होती है। जलेबी चौक, मुंबई बाजार, घंटाघर, नगर निगम चौराहा, बुधवार बाजार, इमलीपुरा, कहारवाड़ी, जिला अस्पताल के आसपास जैसे क्षेत्रों में दिन भर जाम की स्थिति बनी रहती है। इन क्षेत्रों में यातायात विभाग द्वारा समय-समय पर कार्रवाई तो की जाती है लेकिन इसके बावजूद भी अतिक्रम□ाकारियों से सड़के छोटी पड़ जाती है। मंगलवार को यातायात टीआई सौरभ सिंह कुशवाहा के निर्देश पर बुधवार बाजार में कार्रवाई कर सड़कों पर से अतिक्रम□ा हटाया और समझाइश भी दी गई। संभवतः एक-दो दिन में बड़ी कार्रवाई यातायात और जिला प्रशासन संयुक्त रूप से कर सकता है।

नगर निगम का अतिक्रम□ा विरोधी दस्ता शहर की यातायात व्यवस्था को सुचारू रखने में अहम भूमिका निभाता है। लेकिन यहां नगर निगम के प्रवेश द्वार पर ही अतिक्रम□ा पसरा है। निगम कार्यालय से निकलकर बाएं ओर जाना हो तो पहले उन ठेलों से बचना पड़ता है जो दरवाजे पर ही सड़क से सटकर लग जाते हैं। ठेले तो हर नुक्कड़ पर नजर आते हैं। इसके बाद रही कसर फुटपाथ पर कारोबार करने वाले फुटकर व्यापारी निकाल लेते हैं। अब जो जगह बची उसमें ऑटो चालक मनमानी कर लेते हैं। बाएं मुड़ने के रास्ते कहीं खाली नहीं मिलेंगे। जहां से गुजरो बचकर निकलो वाला हाल इस शहर की व्यवस्था में है।

सड़कों की बात करना भी यहां लाजमी होगा। चौक तिराहों पर सड़कों के हाल सब जानते हैं। यहां रोक टोक की कमी है इसलिए वाहन चालक मनमाने तरीके से कहीं भी अपनी गाड़ी लगाकर चल देते हैं। बीच सड़क, चौक तिराहों के मोड़ से उन्हें फर्क नहीं पड़ता। लेकिन इस बेपटरी व्यवस्था से वह लोग परेशान होते हैं।

खंडवा जंक्शन को शीघ्र मिलेगा फीडिंग रूम - डीआरएम

खंडवा, (निप्र)। मंगलवार को खंडवा सनावद मेमू ट्रेन के शुभारंभ पर खंडवा आई मध्य रेल्वे डीआरएम इति पांडे से जनमंच सदस्यों ने मुलाकात कर तीन मांग पत्र सौंपे। जनमंच ने खंडवा जंक्शन पर यहां से गुजरने वाली राजधानी एक्सप्रेस, कमलापति पु□ा हमसफर, जबलपुर पु□ा हमसफर का खंडवा जंक्शन पर स्टॉपेज, दिल्ली और मुंबई के बीच इस व्यस्ततम रेलवे ट्रैक में तीसरी और चौथी लाइन की अत्यधिक आवश्यकता को देखते हुए तीसरी और चौथी लाइन के कार्य में गति लाई जाए, खंडवा जंक्शन पर अन्य जंक्शन की तरह नवजात बच्चों को दूध पिलाने के लिए फीडिंग रूम बनाया जाए। इस पर डीआरएम इति पांडे ने कहा बच्चों को दूध पिलाने के लिए फीडिंग रूम की आपकी मांग बिल्कुल उचित है, इसे शीघ्र ही बनाया जाएगा। अप डाउन करने वाले यात्रियों को पठानकोट एक्सप्रेस में मात्र दो स्लीपर कोच दिए जाने से हो रही असुविधा की ओर भी डीआरएम का ध्यान आकर्षित किया गया। डीआरएम ने जनमंच सदस्य चंद्रकुमार सांड, अनुराग बंसल कमल नागपाल, ग□ेश कानडे, सुंदरलाल महाजन, ललित चौरे, कमलेश महाजन, ग□ेश भावसार, अर्जुन बुंदेला, भीष्म मंगवानी, प्रा□ेश बजाज बताया कि जनमंच की मांगों को रेलमंत्री और रेल्वे बोर्ड को भेजेंगे।

निमाड़वासियों को मिली पासपोर्ट कार्यालय की सौगात

मंत्री कुंवर विजय शाह एवं सांसद ज्ञानेश्वर पाटिल ने किया शुभारंभ

खंडवा, (निप्र)। पासपोर्ट बनवाने के लिए पहले दिल्ली जाना पड़ता था। दलालों को पासपोर्ट बनाने हेतु बहुत बड़ी राशि देना पड़ती थी, फिर सुषमा स्वराज व भाजपा सरकार के प्रयासों से भोपाल फिर इंदौर में पासपोर्ट आफिस की सौगात मिली। पासपोर्ट बनवाने बाहर जाने पर कुछ न कुछ कमी रहने पर एक से अधिक बार जाना पड़ता था जिसमे पैसा भी अधिक लगता था और समय भी बहुत लगता था। अब प्रधानमंत्री मोदी की गारंटी के तहत निमाड़वासियों को खंडवा में पासपोर्ट बनवाने की सुविधा प्राप्त होगी जिसमें समय और खर्च बचेगा। यह बात मंत्री विजय शाह ने खण्डवा पोस्ट आफिस परिसर में पासपोर्ट आफिस के लोकार्पण अवसर पर आयोजित कार्यक्रम को संबोधित करते हुए कही। मंत्री श्री शाह ने कहा कि सांसद ज्ञानेश्वर पाटिल के 2 वर्षों के कार्यकाल में 5 वर्ष की उपलब्धियां हमें प्राप्त हुई है। सांसद श्री पाटिल एवं सरकार के प्रयासों से खण्डवा में आज पासपोर्ट आफिस के लोकार्पण से खण्डवा, बुरहानपुर, खरगोन व आसपास के जिलों को इसका लाभ मिलेगा। उन्होंने पूर्व सरकार की कार्यप्रणाली बताते हुए कहा कि कांग्रेस शासन में डाक तार, रेल्वे व सभी विभागों की कार्यप्रणाली से जनता बहुत परेशान थी।

प्रधानमंत्री मोदी के नेतृत्व में सभी का विकास हुआ है। सांसद ज्ञानेश्वर पाटिल के केंद्र में सतत प्रयासरत रहने से रेल्वे स्टेशन, फोर लाइन रोड़, ट्रेनों के स्टॉपेज, नई ट्रेनों व पासपोर्ट आफिस की सौगात मिली है।

लोकार्पण कार्यक्रम को संबोधित करते हुए सांसद ज्ञानेश्वर पाटिल ने कहा कि खण्डवा को आज पासपोर्ट ऑफिस की सुविधा मिली है। भविष्य में हवाई यात्रा की सुविधा भी मिलेगी। मोदी जी ने कहा है कि हवाई चप्पल पहनने वाला भी हवाई यात्रा करेगा। कुछ माह पूर्व ही इस ऑफिस के भूमि पूजन अवसर पर मैंने कहा था कि इसका लोकार्पण भी हम करेंगे और कम समय में आज इसका लोकार्पण हो गया। मोदी जी भी जिसका भूमि पूजन करते है उसका लोकार्पण भी वे स्वयं करते हैं। उन्होंने कहा कि निमाड़ के विकास के लिए में सदैव प्रयासरत हूं, और आगे भी रहूँगा। विदेश यात्रा जाने वालों को अब पासपोर्ट बनाने के लिए इंदौर भोपाल पैसा और समय खर्च नहीं करना पड़ेगा खंडवा में यह सुविधा शुरू हो चुकी है।

प्रवक्ता सुनील जैन ने बताया कि आयोजित कार्यक्रम को महापौर अमृता यादव, विधायक कंचन तनवे, नारायण पटेल, सेवादास पटेल, जिला पंचायत अध्यक्ष पिंकी वानखेडे ने भी संबोधित कर सांसद श्री पाटिल को धन्यवाद दिया। स्वागत भाषण शीतांशु चौरसिया द्वारा प्रस्तुत किया गया किया। पोस्ट आफिस विदेश मंत्रालय व पासपोर्ट अधिकारियों ने भी इसे निमाड़ के लिए अच्छी सौगात बताते हुए अपनी बात कही। कार्यक्रम में प्रवक्ता सुनील जैन, रणवीर चावला, नारायण बाहेती, सुनील सकरगाए सहित शहर के गणमान्य म नागरिक उपस्थित थे। डाकघर के अधिकारियों द्वारा अतिथियों का स्वागत सम्मान एवं भगवान श्रीराम के स्मृति चिन्ह भेंट किए गए। कार्यक्रम का संचालन श्री दुबे ने किया एवं आभार डाकघर अधीक्षक एमके ठाकरे ने माना।

खंडवा-सनावद मेमू को सांसद और मंत्री दिखाई हरी झंडी

जनता के साथ ट्रेन बैठकर सनावद तक किया सफर

खंडवा, (निप्र)। सेंट्रल रेलवे ने खंडवा सनावद मेमू ट्रेन के रैक को उपलब्ध कराते हुए अपने रेल यात्रियों को ट्रेन की सुविधा उपलब्ध करा दी है। इसको लेकर मंगलवार सुबह 10 बजे कैबिनेट जनजाति मंत्री विजय शाह, सांसद ज्ञानेश्वर पाटिल, खंडवा विधायक कंचन तनवे, महापौर अमृता यादव, जिला पंचायत अध्यक्ष पिंकी वानखेडे आदि ने मेमू ट्रेन को हरी झंडी दिखाकर सनावद की ओर रवाना किया। स्वयं सांसद पाटिल भी टिकिट लेकर जनप्रतिनिधियों, कार्यकताओं और जनता के साथ सनावद तक सफर पर निकल पड़े। इस दौरान अजंटी, अत्तर, कोटलाखेड़ी, निमाड़खेड़ी स्टेशन सहित सनावद में सांसद का स्वागत किया गया।

प्रवक्ता सुनील जैन और पूर्व जेडआरयूसीसी सदस्य मनोज सोनी ने बताया कि प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी द्वारा देश में 85000 करोड रुपए की लागत के कई विकास एवं निर्माण कार्यों का लोकार्पण एवं शिलान्यास का ऑनलाइन प्रसारण सुबह 9.30 बजे से खंडवा स्टेशन के प्लेटफार्म नंबर 5 पर किया गया। इसी अवसर पर खंडवा सनावद मेमू का भी शुभारंभ किया गया। इस कार्यक्रम पर कैबिनेट मंत्री विजय शाह ने कहा कि पूर्व में रेलवे की स्थिति बहुत दयनीय और स्टेशन प्लेटफार्म बहुत, अस्वच्छ असुरक्षित थे। मोदी सरकार आने के बाद रेलवे स्टेशन ट्रेन में सुंदर ता और स्वच्छता और आधुनिक हो रहे है।

सांसद ज्ञानेश्वर पाटिल ने अपने उद्बोधन में कहा कि प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी और रेल मंत्री की विकासात्मक सोच के कारण पूरे देश भर में उन्नति हो रही हैं। उसी में से रेलवे का लगातार विकास कार्य हो रहे हैं। उनके द्वारा लगातार रेल मंत्री से संपर्क कर अनुरोध करने पर खंडवा स्टेशन पर लगातार ट्रेनों के स्टॉपेज के साथ खंडवा री डेवलपमेंट के लिए 347 करोड़ की राशि जारी करने की घोषणा की गई है। इसके साथ ही खंडवा सनावद मेमू जिसमें कई तकनीकी समस्या होने के बावजूद भी मंत्रालय ने इसको स्वीकृति दी और सेंट्रल रेलवे के विशेष सहयोग से सेंट्रल रेलवे के महाप्रबंधक, भुसावल मंडल की डीआरएम के सहयोग से ट्रेन चलाने में सहयोग मिला है। इस अवसर पर सेवादास पटेल, अनिल विश्वकर्मा, हरीश कोटवाले, अरूण सिंह मुन्ना, राजेश तिवारी, दिनेश पालीवाल, सुनिल जैन, नारायण बाहेती, पूर्व जेडआरयूसीसी सदस्य मनोज सोनी, रेलवे की तरफ से भुसावल डीआरएम पांडे सीनियर, डीसीएम अरुण कुमार शाक्य, स्टेशन मैनेजर अरविंद शाह, संचालन सुनील गुप्ता, आरसी मीणा, एनपी सुरागे, जीएल मीणा, सीसी आई नितेश बाथो आदि मौजूद थे।

कार्यालय नगर पालिका परिषद नागदा जिला-उज्जैन (मप्र)

क्रमांक एफ/विद्युत/2024/1370 — नागदा , दिनांक 11.09.2024

निविदा आमंत्रण

एतद द्वारा समस्त शासकीय विभागों में सक्षम श्रेणी में पंजीकृत संविदाकारों को सूचित किया जाता है कि निकाय क्षेत्रान्तर्गत निम्नकार्य की निविदा https://www.mptender.gov.in/ पर (ई-टेंडरींग प्रक्रिया के तहत)जारी की गई है। अधिक जानकारी निर्धारित वेब साइट अथवा कार्यालय की संबंधित शाखा से प्राप्त कर सकते है।

टेंडर क्र.	कार्य का विवरण	अनुमानित लागत	अमानत राशि	टेंडर फार्म	टेंडर क्रय अंतिम तिथि
2024_UAD_344311_1	Purchase of Electric Material for Financial Year 2024-25	3500000/-	26250/-	5000/-	12-04-2024

अतः सूचित हो।

(श्रीमती संतोष ओ.पी. गेहलोत) अध्यक्ष — (सुभाषचंद्र शर्मा) उपाध्यक्ष — (श्रीमती भावना सुभाष रावल) लो.नि.वि. सभापति — (मुख्य नगर पालिका अधिकारी) नगर पालिका परिषद नागदा

एमआईसी में 541 करोड़ 22 लाख 82 हजार के बजट को मिली हरी झंडी

खंडवा, (निप्र)। मंगलवार को मेयर इन काउंसिल की बैठक में वित्तीय वर्ष 2024-25 के विभागीय बजट को हर्षोल्लास के साथ स्वीकृति प्रदान की गई। निगम का वर्ष 2024-25 का अनुमानित बजट नो प्राफिट नो लास के आधार पर पांच सौ इकतालीस करोड, बाईस लाख,

बयासी हजार के बजट को स्वीकृति प्रदान की गई।

महापौर श्रीमती अमृता अमर यादव की अध्यक्षता में निगम सभाकक्ष में संपन्न हुई बैठक में मेयर इन काउंसिल के सदस्य सर्वसम्मति से सिविल लाइन क्षेत्र स्थित झोन क्रमांक एक चौराहे का नाम वीर शिरोमणी महाराणा प्रताप चौक किए जाने को स्वीकृति प्रदान की गई। बैठक के विषय क्रमांक दो के अंतर्गत वित्तीय वर्ष 2024-25 के विभागीय बजट को हर्षोल्लास के साथ स्वीकृति प्रदान की गई। निगम का वर्ष 2024-25 का अनुमानित बजट नो प्राफिट नो लास के आधार पर पांच सौ इकतालीस करोड, बाईस लाख, बयासी हजार के बजट को स्वीकृति प्रदान की गई। जननिजी भागीदारी के प्रोजेक्ट तैयार किये जाने एवं विशेषज्ञ फर्मो को अनुबंधित करने को भी सहर्ष स्वीकृति प्रदान की गई। संविदा पर कार्यरत एनयूएलएम विभाग में कार्यरत सामुदायिक संगठक की नियमित पदों से समकक्षता का निर्धारण किए जाने को भी सैद्धांतिक स्वीकृति प्रदान की गई। बैठक में सदस्यों द्वारा आगामी ग्रीष्मकाल को दृष्टिगत रखते हुए अत्यावश्यक सामग्री, कर्मचारी, लिकेज, टैंकर आदि की व्यवस्थाओं तथा विश्वा कंपनी को भी ग्रीष्मकाल के लिए प्रारम्भिक तैयारी किऐ जाने हेतु निर्देशित किया गया। सारी व्यवस्थाओं को पूर्व निर्धारित समय सीमा में पूर्ण किये जाने हेतु आयुक्त को अधिकृत किया गया। बैठक में आयुक्त निलेश दुबे, उपायुक्त सचिन सिटोले, जाकिर जाफरी, प्रदीप जैन, अंकित सिंह पवार, ओमप्रकाश राठौर सहित विभिन्न विभागों के अधिकारी कर्मचारी उपस्थित थे।

कार्यालय नगर पालिक निगम, इन्दौर

जाहिर सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि नगरीय क्षेत्र के अन्तर्गत आने वाली नीचे उल्लेखित खसरा भूमि पर संस्था/कंपनी/व्यक्तियों को **आवासीय भूखण्डीय विकास (Avasa Prime)** उपयोग की विकास अनुमति प्रदान की गई है। उल्लेखित स्थल पर विकास कार्यों पेटे निम्नानुसार भूखण्ड/ब्लॉक/प्रकोष्ठ धरोहर रखे गये हैं।

क्रं.	कॉलोनी/संस्था का नाम	ग्राम व खसरा क्रमांक	विकास अनुमति जारी करने का क्रमांक व दिनांक	धरोहर भूखण्डों का विवरण
1.	श्री सृष्टि कंस्ट्रक्शन प्रायवेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर श्री शशांक कुमार जैन पिता श्री विजय कुमार जैन, पताः- सर्वे नंबर 379/4, बिजलपुर, ए.बी. रोड, फलबाग के सामने, जिला इन्दौर (म.प्र.)	ग्राम बिजलपुर, तहसील राऊ, जिला इन्दौर स्थित भूमि खसरा क्रमांक 782/2, 783/2, 784, 785, 805 कुल रकबा 0.859 हेक्टेयर (8590.00 वर्गमीटर) में से नेट स्कीम एरिया 7991.96 वर्गमीटर भूमि पर आवासीय भूखण्डीय विकास (Avasa Prime) उपयोग की विकास अनुमति बाबद्।	पत्र क्रमांक 1748/ कॉलोनी सेल /2024 दिनांक 1.3.2024	विकास लागत के 125 प्रतिशत के मान से अभिन्यास में लाल रंग से अंकित सदर स्थल का भूखण्ड क्रमांक 13 क्षेत्रफल 246.23 वर्गमीटर एवं भूखण्ड क्रमांक 14 क्षेत्रफल 219.11 वर्गमीटर, इस प्रकार कुल 02 भूखण्ड, जिनका कुल क्षेत्रफल 465.34 वर्गमीटर है, जो ई-पंजीकरण संख्या एमपी179142024ए1218763 दिनांक 21.2.2024 से धरोहर के रूप में रखे गये हैं।

अतः सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि उक्त भूखण्डों/प्रकोष्ठों का क्रय-विक्रय नहीं किया जावे अन्यथा की स्थिति में निगम जवाबदेह नहीं होगा।

आज्ञा से
आयुक्त नगर पालिक निगम, इन्दौर

जनसुनवाई में सुनी नागरिकों की समस्याएं

हरदा, (निप्र)। जिला पंचायत के सभाकक्ष में जिला पंचायत के मुख्य कार्यपालन अधिकारी रोहित सिसोनिया व अपर कलेक्टर डॉ. नागार्जुन बी. गौड़ा ने नागरिकों की समस्याएं सुनी। जनसुनवाई में विभिन्न विभागों के जिला अधिकारी मौजूद थे। जनसुनवाई में हरदा की पैरासिटी कॉलोनी के रहवासियों ने पेयजल की समस्या के संबंध में जिला पंचायत के मुख्य कार्यपालन अधिकारी श्री सिसोनिया को बताया, जिस पर उन्होने मुख्य नगर पालिका अधिकारी हरदा को कॉलोनी वासियों के लिये जल प्रदाय व्यवस्था करने के निर्देश दिये। जनसुनवाई में अनिल विश्वकर्मा ने बताया कि उसने शासकीय पॉलिटेक्निक कॉलेज हरदा में कार्य किया था किन्तु समयावधि में कार्य पूर्ण करने के बाद भी उसे बिल की राशि का भुगतान अभी तक नहीं किया गया है, जिस पर सिसोनिया ने कॉलेज प्राचार्य को 5 दिवस में भुगतान न होने का कारण बताने के निर्देश दिये तथा कहा कि संबंधित को पात्रता अनुसार भुगतान करायें। फरजाना बी निवासी एलआईजी कॉलोनी हरदा ने बताया कि उसने छात्रावास में साफ-सफाई का कार्य किया था, जिसकी मजदूरी आज दिनांक तक नहीं मिली, जिस पर सीईओ सिसोनिया ने जिला संयोजक को फरजाना की मजदूरी का भुगतान कराने के निर्देश दिये।

अंतिम छोर के किसान तक पानी पहुंचे - अभिजीत शाह

जिला जल उपयोगिता समिति की बैठक आयोजित

हरदा, (निप्र)। जिला जल उपयोगिता समिति की बैठक मंगलवार को कृषि उपज मण्डी के सभाकक्ष में सम्पन्न हुई।

बैठक में विधायक डॉ. आर.के. दोगने एवं अभिजीत शाह के साथ-साथ जिला पंचायत उपाध्यक्ष दर्शनसिंह गेहलोत, जिला पंचायत के मुख्य कार्यपालन अधिकारी रोहित सिसोनिया सहित अन्य अधिकारी व किसान प्रतिनिधि मौजूद थे। विधायक डॉ. दोगने ने इस अवसर पर कहा कि जल संसाधन विभाग में कर्मचारियों की कमी है। अतः नहर से जल प्रदाय की मॉनिटरिंग के लिये जिला प्रशासन को अतिरिक्त स्टाफ की व्यवस्था करनी चाहिए। बैठक में किसानों ने सुझाव दिया कि 18 मार्च तक तवा डेम से मूंग फसल के लिये पानी छोड़ने की व्यवस्था की जाए ताकि 20 मार्च तक हरदा जिले में मूंग फसल की सिंचाई के लिये पानी उपलब्ध हो सके।

टिमरनी विधायक अभिजीत शाह ने बैठक में कहा कि यह प्रयास किया जाना चाहिए कि अंतिम छोर के किसान तक नहर से पानी पहुँच सके। जिला पंचायत के सीईओ सिसोनिया ने बैठक में जल संसाधन विभाग के अधिकारियों को निर्देश दिये कि ओसराबंदी कार्यक्रम पूर्व सूचना देकर जारी किया जाए और कोशिश की जाए कि नहर के अंतिम छोर पर स्थित किसान तक पानी हर हाल में पहुँचे। उन्होने कहा कि नहर से सिंचाई के लिये जल प्रदाय व्यवस्था में आवश्यकता पड़ने पर पुलिस बल व अतिरिक्त कर्मचारियों की व्यवस्था की जाएगी। श्री सिसोनिया ने निर्देश दिये कि जल उपयोगिता समिति की आगामी बैठकों में अधीक्षण यंत्री जल संसाधन नर्मदापुरम् को आवश्यक रूप से बुलाया जाए ताकि वे हरदा में आयोजित बैठक में लिये गये निर्णयों के बारे में नर्मदापुरम् में आयोजित संभाग स्तरीय बैठक में जानकारी दे सकें।

बिक्री सूचना

(भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (समापन प्रक्रिया) विनियमन, 2016 के विनियमन 33 और अनुसूची-I के अनुसार)

भगवान मोटर्स प्राइवेट लिमिटेड - परिसमापन में

परिसमापक - श्री अमित चोपड़ा
परिसमापक का पता: बीसीपी जैन एंड कं., ई-2/33 अरेरा कॉलोनी, भोपाल, मध्य प्रदेश - 462016
ईमेल: circ.bmpl@gmail.com, संपर्क नं. 9575993102
दिवाला एवं शोधन अक्षमता संहिता 2016 अंतर्गत परिसंपत्तियों की बिक्री

विवरण	ई-नीलामी
आस्तियों का प्रकार	एमपीआईडीसी में लीज़ होल्ड अधिकार और उस पर निर्मित भवन जोकि भगवान मोटर्स प्राइवेट लिमिटेड से संबंधित
ई-नीलामी की तिथि एवं समय	10.04.2024, सायं 04:00 बजे से सायं 5:00 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)
संभावित बोलीदाताओं द्वारा पात्रता दस्तावेज जमा करना	14.03.2024 से 27.03.2024
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	08.04.2024, सायं 04:00 बजे तक

माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, इंदौर पीठ द्वारा दिनांक 01.09.2023 के आदेश द्वारा नियुक्त परिसमापक द्वारा गठित परिसमापन संपदा के हिस्से के तहत सीडी-भगवान मोटर्स प्राइवेट लिमिटेड-परिसमापन में, एमपीआईडीसी में लीजहोल्ड अधिकारों और उस पर निर्मित भवन की बिक्री, बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई-नीलामी सेवा प्रदाता अर्थात लिंकस्टार इंफोसिस प्राइवेट लिमिटेड www.eauctions.co.in के माध्यम से की जाएगी।

(राशि रु. में)

नीलामी संदर्भ	आस्तियों का विवरण	आरक्षित मूल्य	धरोहर राशि	वृद्धि राशि
ई-नीलामी	भगवान मोटर्स प्राइवेट लिमिटेड से संबंधित, 101/एफ, सेक्टर-1 औद्योगिक क्षेत्र, आरडी-II, पीथमपुर मध्य प्रदेश 454775 भारत में स्थित एमपीआईडीसी में लीज़ होल्ड अधिकार और उस पर निर्मित भवन	2,08,01,895	20,00,000	5,00,000

महत्वपूर्ण सूचना:
ई-नीलामी अनुमोदित सेवा प्रदाता अर्थात लिंकस्टार इंफोसिस प्राइवेट लिमिटेड www.eauctions.co.in के माध्यम से "जैसा है जहां है", "जैसा है जो है" और "जो कुछ भी है" और "बिना रिकॉर्ड के आधार" पर आयोजित की जाएगी।

1. इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तुत करने से पहले, स्वयं को संतुष्ट करने के लिए परिसंपत्तियों के टाइटल, स्थानीय करों के बकाया, रखरखाव प्रभार, यदि कोई हों, के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच करनी होगी। इसके अलावा, उन्हें परिसंपत्तियों के विवरण का अपना सत्यापन और यथोचित परिश्रम करना होगा। पात्र बोलीदाताओं की घोषणा होने के बाद पूर्व नियुक्ति के साथ cirp.bmpl@gmail.com पर ईमेल भेजकर उपर्युक्त संपत्तियों का निरीक्षण किया जा सकता है।
2. ऊपर उल्लिखित आरक्षित मूल्य में जीएसटी, अन्य कर, स्टांप और कोई अन्य शुल्क, यदि बिक्री पर लागू हो, शामिल नहीं है।
3. सीडी की उपरोक्त संपत्ति जिसे नीलामी के माध्यम से बिक्री के लिए रखा जा रहा है, के लीजहोल्ड अधिकार 23-04-2015 को समाप्त हो गये है।
4. विस्तृत ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज जिसमें शामिल परिसंपत्तियों का विवरण, ऑनलाइन ई-नीलामी बोली फॉर्म, घोषणा/उपक्रम प्रारूप, नीलामी बिक्री के सामान्य नियम और शर्तें लिंकस्टार इंफोसिस प्राइवेट लिमिटेड की वेबसाइट www.eauctions.co.in पर उपलब्ध हैं।

दिनांक: 13.03.2024
स्थान: भोपाल

अमित चोपड़ा
परिसमापक - भगवान मोटर्स प्राइवेट लिमिटेड
रजि. नं. IBBI/IPA-001/IP-P00939/2017-2018/11543