E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of Fauna Realtors Private Limited (in liquidation)
CIN: U70101TZ2007PTC014098

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property(Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to cirp.faunarealtors@gmail.com to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 53.50 acres** situated in Aniaparanallur /Aniyabaranallur Village, Perungulam SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	1,01,17,547	3,00,000	10,11,000

Note:

1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

S/d-
Prakul Thadi
Liquidator of
Fauna Realtors Private Limited
Reg. No.: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806 Prakul Thadi Insolvency Professional

Place: Hyderabad
Date: May 18, 2024

DIVINE DIGEST

Story & photos: V.V.S. Manian

Ayodhya Tretanath Temple

Built by Kulu King 300 years ago

Treta ke Thakur temple is located at the Naya Ghat Ayodhya. It is a popular temple on the banks of Saraya Ghat. The temple is dedicated to Lord Ram, who is referred to as the Lord of Treta Yug. The temple was built at the place where Ram conducted the 'Ashwadmedha Yagna' to celebrate the victory over Ravana.

History

The temple was built by the King of Kulu 300 years ago. The temple was renovated in 1784 AD by Maratha Queen Ahalyabai Holkar.

Architecture

The temple is an excellent piece of north Indian Nagar-style Hindu temple architecture that has conventional'shikaras. The idols in the temple are black and made of a single black stone.

Legend

The temple was the venue where Lord Ram performed the Ashwamedha Yajna (the horse sacrifice) and set up images for himself and Devi Sita. Those images are said to have been thrown into the river by the Mughal emperor Aurangzeb. The horse sacrifice is the best sacrifice a king can perform. Only kings who aspire to universal dominion can perform the yajna.

Prior to the sacrifice, the horse with the auspicious mark is let loose to wander at will anywhere for a year. An army follows the horse, and anyone who tries to stop the horse is considered an enemy, and his act is a challenge to the owner of the horse. He has to be vanquished. After a year, the horse comes back, and the sacrifice and feasting take place.

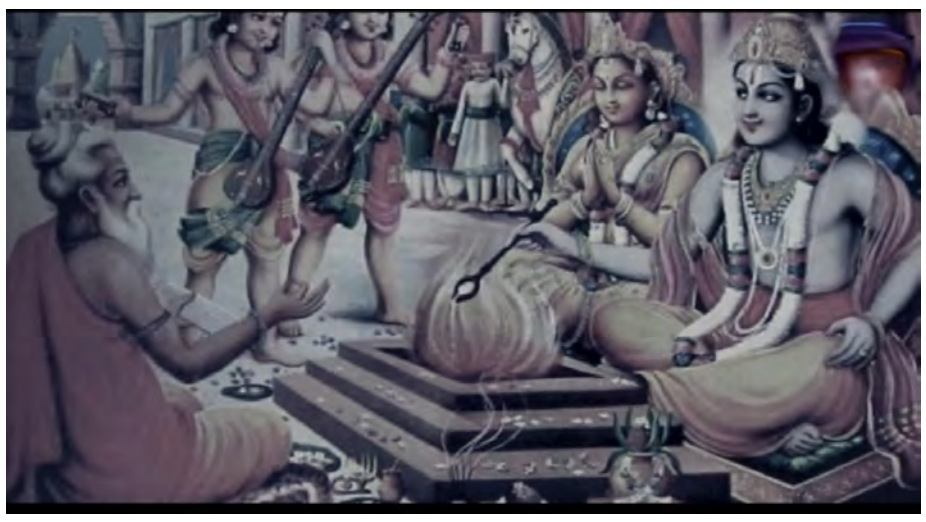
The Lord performed the yajna, and no one stopped the horse except Lav and Kush, sons of Rama. They were twins born to Sita Devi while she stayed in the ashram of Sage Valmiki when she was abandoned by Ram. Both Luv and Kush, being sons of Ram, wanted to know many things about their mother's stay in the ashram. Since Ram was not accompanying the horse, they stopped the horse to force Ram to come to them. They refused to release the horse when many pleaded with them. They released the horse only when their doubts were cleared by Ram. Then only, the sacrifice went on smoothly as per ritual.

Deities

The temple houses the idols of Lord Ram, goddess Sita, Lakshmanan, Bharathan, Shatrughnan, Hanuman and Sage Vashishtha. These idols are black and made of single black sandstone.

Darshan and festival

The temple is open to the devotees only once a year on Karthik Shukla Ekadashi, which falls in the month of October/ November. Devotees who come and pray to Lord Ram here get their wishes fulfilled. The temple remains open for 24 hours on this day.



Sundara Kandam sloka 91 to 100

Mainaka hill beseeched to expand

इति कृत्वा मति साध्वीं समुद्रश्चन्नमम्भसा || ५-१-९१
हरिण्यनाभं मैनाकमुवाच गिरिसत्तमम् |

iti kṛtvā matiṅ sādhvīṅ samudra śchannam ambhasi॥5.1.91॥

hiraṇyanābhaṅ mainākam uvāca giri sattamam.

Samudra, thus making a good thought, spoke to Mainaka (Mainaka Parvata, a mountain deity from the Hindu epic Ramayana, the son of Himavan and Menaka),the best among mountains, with gold in the middle, hidden in water.

त्वमिहासुर संघानां पाताळतल वासिनां || ५-१-९२
देवराज्ञा गिरिश्रेष्ठ परिघः संनिवेशितः |

Thvamihāsura saṅghānāṅ pātālatala vāsinām॥5.1.92॥
dēvarājñā giriśrēṣṭha parighaḥ sannivēśitaḥ.

"O best among mountains, Mainaka! You have been positioned here by Devendra as an obstacle to the groups of asuras living in Paataala."

त्वमेषां जातवीर्याणां पुनरेवोत्पतिष्यताम् || ५-१-९३
पाताळस्याप्रमेयस्य द्वारमावृत्य तिष्ठसि |

tvamēṣāṅ jātavīryāṇāṅ punarēvōt patiṣyatām॥5.1.93॥

pātālas yāpramēyasya dvāram āvṛtya tiṣṭhasi.

"You are standing at the entrance of Paataala, which is difficult to measure, fully covering it, when asuras courageous by birth are trying to rise up again."

तिर्यगूर्ध्वमधश्चैव शक्तस्ते शैल वर्धितुम् || ५-१-९४
तस्मात्संचोदयामि त्वामुत्तिष्ठ गिरिसत्तम |

Tiryagūrdhvam adhaścaiva śaktistē śaila vardhitum॥5.1.94॥

tasmāt saṅcōdayāmi tvām uttiṣṭha girisattama.

"O mountain, you have the capability to grow wider, up or down. O best among mountains, for that reason, I am encouraging you. Rise up."

न एष कपिशार्दूलस्त्वामुपर्येति वीर्यवान् || ५-१-९५
हनूमान्रामकार्यार्थं भीमकर्मा खमाप्लुतः |

sa ēṣa kapiśārdūlastvāmuparyēti vīryavān॥5.1.95॥

hanūmānrāmakāryārthaṅ bhīmakarmā khamāplutaḥ.

"Hanuman, the best among monkeys, the courageous one, who has taken up a fearful task for the benefit of Rama, that Hanuman while flying in the sky is coming over you."

अस्य साह्यं मया कार्यमक्ष्वाकुकुलवर्तिनः || ५-१-९६
मम हीक्ष्वाकवः पूज्याः परं पूज्यतमास्तव |

asya sāhyaṅ mayā kāryam ikṣvāku kulavartinaḥ॥5.1.96॥

mama hīkṣvākavaḥ pūjyāḥ paraṅ pūjyatamāstava.

"To this Hanuman, who is a follower of the Ikshvaaku dynasty, help should be done by me now. Descendants of Ikshvaaku are representative to me. They are even more respectable to you."

कुरु साचिव्यमस्माकं न नः कार्यमतक्रिमेत् || ५-१-९७
कर्तव्यमकृतं कार्यं सतां मन्युमुदीरयेत् |

kuru sācivyamasmākaṅ na naḥ kāryam atikramēt॥5.1.97॥

kartavyam akṛtaṅ kāryaṅ satāṅ manyumudīrayēt.

"Do help us. Our task may not be miscarried. A task that needs to be performed but is not done will increase the anger of good people."

सललादूर्ध्वमुत्तिष्ठ तिष्ठत्वेष कपिस्त्वयि || ५-१-९८
अस्माकमतिथिश्चैव पूज्यश्च प्लवतां वरः |

Salilād ūrdhvam uttiṣṭha tiṣṭhatvēṣa kapistvayi॥5.1.98॥

asmākam atithiścaiva pūjyaśca plavatāṅ varaḥ.

Rise up above the water. This Hanuman is the best among fliers and is a guest to be worshipped for us. Let him stand on you."

चामीकर महानाभ देवगन्धर्व सेवित ॥५-१-९९
हनुमांस्त्वयि विश्रान्तस्ततः शेषं गमिष्यति |

Cāmīkara mahānābha dēvagandharva sēvita॥5.1.99॥

hanumāṅs tvayi viśrāntas tataḥ śēṣaṅ gamiṣyati.

"O mountain with golden hued middle area and one who is served by Devas and Gandharvas! Hanuman can take rest on you and then traverse rest of the distance."

काकुत्स्थस्यानृशंस्यं च मैथिल्याश्च विवासनम् || ५-१-१००
श्रमं च प्लवगेन्द्रस्य समीक्ष्योत्थातुमर्हसि |

Kākutsthasyā nṛśaṅsyaṅ ca maithilyāśca vivāsanam॥

śramaṅ ca plavagēndrasya samīkṣyōtthātum arhasi. "You are fit to rise up after seeing the gentleness of Sri Rama, the exile of Seetha, and the effort of Hanuman."

- V.V.S. Manian

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
Camel Shelters Private Limited (In Liquidation)
CIN: U70101TZ2007PTC014100

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property(Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.camelshelters@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 14.73 acres** situated in Aniaparanallur / Aniyabaranallur Village, Perungulam SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	27,63,453	1,00,000	2,76,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Camel Shelters Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

BAJAJ FINANCE LIMITED

Corporate office: 3rd Floor, Bajaj Finsery Off Pune-Ahmednagar Road, Viman Nagar, Pune - 411014.
Branch Address: Bajaj Finance Ltd. 3rd Floor Door No 80 No 10 Shopping Mall Coimbatore Main Road Duties Theater Pollachi 642001

Demand Notice Under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Undersigned being the Authorized officer of M/s Bajaj Finance Limited, hereby gives the following notice to the Borrower(s)/Co-Borrower(s) who have failed to discharge their liability i.e. defaulted in the repayment of principal as well as the interest and other charges accrued there-on for Home loan(s)/Loan(s) against Property advanced to them by Bajaj Finance Limited and as a consequence the loan(s) have become Non Performing Assets (N.P.A's) . Accordingly, notices were issued to them under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and rules there-to, on their last known addresses, however the same have been returned un-served/undelivered, as such the Borrower(s)/Co-Borrower(s) are hereby intimated/informed by way of this publication notice to clear their outstanding dues under the loan facilities availed by them from time to time.

Loan Account No./Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/Guarantor(s) & Addresses	Address of the Secured/ Mortgaged Immovable Asset / Property to be enforced	Demand Notice Date and Amount
Branch : Pune, Loan Agreement Number P537PBL8627246 dated 28.07.2023. **1. SR TRADERS THR. ITS PROP. VENUGOPAL K** R/O. No. 13 Marapetti Pallam Pollachi Coimbatore 642001 Tamilnadu Contact No. 9003773668 E-Mail ID- Haranassociate01@gmail.com **Also at,** T.S No 709 Ward No 2 Block No 9 D No. 13 Thannasiappan Kovil Street Pollachi Town Pollachi Taluk Coimbatore District Tamilnadu 642001 **2. SANGEETHA A** R/o. 135/8 Lakshmi Nagar Extn Cheran Nagar Achipatti Pollachi Coimbatore Tamilnadu 642002, Contact No. 9003773668 E-Mail ID-Haranassociate01@gmail.com **3. VENUGOPAL K** R/O. 135/8 Lakshmi Nagar Extn Cheran Nagar Pollachi Achipatti Coimbatore Tamilnadu 642002 Contact No. 9003773668; E-Mail ID- Haranassociate01@gmail.com	All the piece and parcel of TS No 709 Ward No 2 Block No 9 D No. 13 Thannasiappan Kovil Street Pollachi Town Pollachi Taluk Coimbatore District Tamilnadu 642001 along with proportionate share in common areas(Area Admeasuring- 1032 Sq.ft.) Boundaries: On East- T.S.No. 709 Gunasekaran House Property; On West-T.S. No. 709 Raju House Property; On North- T.S. No. 715 Aragounder Garden Property; On South-East West Thanasiyappan Kovil Street	**04.05.2024** 33,33,878(Rupees Thirty Three Lakhs Thirty Three Thousand Eight Hundred Seventy Eight only)

This step is being taken for substituted service of notice. The above Borrowers and/or Co-Borrowers Guarantors are advised to make the payments of outstanding along with future interest within 60 days from the date of publication of this notice failing which (without prejudice to any other right remedy available with Bajaj Finance Limited) further steps for taking possession of the Secured Assets/ mortgaged property will be initiated as per the provisions of Sec. 13(4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002. The parties named above are also advised not to alienate, create third party interest in the above mentioned properties. On which Bajaj Finance Limited has the charge.

Date: 18-05-2024, Place: Pollachi Tamilnadu — For M/s Bajaj Finance Limited, Authorized Officer

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
Porpoise Realtors Private Limited (In Liquidation)
CIN: U70101TZ2007PTC014099

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property(Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.porpoiserealtors@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 6.02 acres** situated in Aniaparanallur / Aniyabaranallur Village, Perungulam SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	10,96,782	25,000	1,09,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Porpoise Realtors Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
SEASTAR REALTORS PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U70101TZ2007PTC014103

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property (Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.seastar@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 33.81 acres** situated in Anniyaparanallur Village, Perugulam SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	62,75,936	2,00,000	6,27,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Seastar Realtors Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
Fauna Realtors Private Limited (In Liquidation)
CIN: U70101TZ2007PTC014098

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property(Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.faunarealtors@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 53.50 acres** situated in Aniaparanallur / Aniyabaranallur Village, Perungulam SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	1,01,17,547	3,00,000	10,11,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Fauna Realtors Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
Daffodil Shelters Private Limited (In Liquidation)
CIN: U70101TZ2007PTC014101

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property(Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.daffodilshelters@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 34.55 acres** situated in Aniaparanallur / Aniyabaranallur Village, Perungulam SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	69,30,717	2,00,000	6,93,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Daffodil Shelters Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

ராசிபுரம், திருச்செங்கோடு நகராட்சி பகுதிகளில் ரூ.12 கோடியில் நடைபெற்று வரும் வளர்ச்சி பணிகள்: கலெக்டர் உமா பார்வையிட்டு ஆய்வு

நாமக்கல், மே 18–

நாமக்கல் மாவட்டத்தில் ரூ.11.67 கோடி மதிப்பீட்டில் நடைபெற்று வரும் பல்வேறு வளர்ச்சித்திட்டப்பணிகள் குறித்து கலெக்டர் உமா ஆய்வு மேற்கொண்டார்.

நாமக்கல் மாவட்டம் ராசிபுரம் மற்றும் திருச்செங்கோடு நகராட்சிகளுக்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் கலெக்டர் உமா ரூ.11.67 கோடி மதிப்பீட்டில் நடைபெற்று வரும் பல்வேறு வளர்ச்சித்திட்டப்பணிகள் குறித்து ஆய்வு மேற்கொண்டார்.

ராசிபுரம் நகராட்சியில் கலைஞர் நகர்புற மேம்பாட்டு திட்டத்தின் கீழ் ரூ.5.86 கோடி மதிப்பீட்டில் பழைய பேருந்து நிலையத்தில் வணிக வளாகம் மற்றும் பன்னடுக்கு வாகனம் நிறுத்தும் இடம் கட்டுவதற்காக இடம் தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளதையும், ரூ.2.76 கோடி மதிப்பீட்டில் கோனேரிப்பட்டி ஏரி தூர்வாரும் பணிகள் நடைபெற்று வருவதையும் பார்வையிட்டு ஆய்வு மேற்கொண்டார். தென்மேற்கு பருவமழை தொடங்க உள்ளதையொட்டி தூர்வாரும் பணிகளை விரைந்து முடித்திட அலுவலர்களுக்கு உத்தரவிட்டார்.

தொடர்ந்து, திருச்செங்கோடு நகராட்சி அனிமூரில் ரூ.2.31 கோடி மதிப்பீட்டில் அமைக்கப்பட்டுள்ள குப்பை கிடங்கில் ஆய்வு மேற்கொண்டு கிடங்கில் மட்கும் மற்றும் மட்காத குப்பைகள் தரம் பிரிக்கப்படுவதையும், மட்கும் குப்பைகளான காய்கறிகள், பழங்கள் உள்ளிட்டவற்றிலிருந்து நுண் உரம் தயாரிக்கப்படுவது குறித்தும், பிளாஸ்டிக் உள்ளிட்ட கழிவு பொருட்கள் பிரிக்கப்பட்டு மறுசுழற்சிக்கு அனுப்பி வைக்கப்படுவது குறித்தும் பணியாளர்களிடம் கேட்டறிந்து, ஆய்வு மேற்கொண்டார்.

மேலும், கொல்லப்பட்டியில் ரூ.30 லட்சம் மதிப்பீட்டில் நகர்புற ஆரம்ப துணை சுகாதார நிலையம் கட்டும் பணி, ரூ.16 லட்சம் மதிப்பீட்டில் திருச்செங்கோடு மலை அடிவாரம் நகராட்சி நடுநிலைப்பள்ளியில் அங்கன்வாடி மையம் கட்டும் பணி மற்றும் ரூ.28 லட்சம் மதிப்பீட்டில் நெசவாளர் காலனி, நகராட்சி உயர்நிலைப்பள்ளியில் புதியதாக இரண்டு வகுப்பறை கட்டடங்கள் என மொத்தம் ரூ.11.67 கோடி மதிப்பீட்டில் நடைபெற்று வரும் புதிய கட்டிட பணிகளை கலெக்டர் உமா பார்வையிட்டு ஆய்வு மேற்கொண்டார்.

தேசிய அளவிலான கராத்தேப் போட்டி, ஊட்டி அண்ணா விளையாட்டு அரங்கத்தில், கிக்ஸ் பஞ்ச்சஸ் கராத்தேப் பள்ளியில் நடந்தது. இதில் பல்லடம் அட்வென்சர் அகாடமி ஆப் மார்ஷியல் ஆர்ட்ஸ் மாணவர்கள் நகுலன் கட்டா மற்றும் சண்டையில் தலா ஒரு தங்கமும், ஆதவன் கட்டாவில் வெண்கலமும், சுபாஷ் சந்திர போஸ், கட்டா மற்றும் சண்டையில் தலா ஒரு வெள்ளியும், ரஞ்சித், விகாஷ் மற்றும் மாணவி ரஞ்சிதா ஆகியோர் கட்டாவில் தலா ஒரு தங்கமும், சண்டையில் தலா ஒரு வெண்கலமும் வென்றனர். வெற்றிப்பெற்ற மாணவர்களை பயிற்சியாளர் ராஜேஷ், தலைமையாளர் அறிவழகன் மற்றும் பெற்றோர்கள் வாழ்த்தி பாராட்டினர்.

கரூர் மாவட்டத்துக்கு 29ஆம் தேதி உள்ளூர் அரசு விடுமுறை: கலெக்டர் தகவல்

கரூர், மே 18–

கரூர் நகரில் அமைந்துள்ள மாரியம்மன் கோயில் வைகாசி பெருவிழாவை முன்னிட்டு இதன் முக்கிய நிகழ்வான கம்பம் அமராவதி ஆற்றுக்கு அனுப்பும் நிகழ்ச்சி நடைபெறும் 29.5.2024 புதன்கிழமை அன்று உள்ளூர் அரசு விடுமுறை அறிவிப்பினை கலெக்டர் தங்கவேல் வெளியிட்டுள்ளார். கரூர் மாவட்டம் கரூர் நகரில் அமைந்துள்ள மாரியம்மன் கோயில் வைகாசி பெருவிழா 12.5.2024 முதல் 9.6.2024 வரை நடைபெறவுள்ளது. இதன் முக்கிய நிகழ்வான கம்பம் அமராவதி ஆற்றுக்கு அனுப்பும் நிகழ்ச்சி 29.5.2024 புதன்கிழமை அன்று நடைபெற உள்ளது. எனவே, இந்நிகழ்வு நடைபெறவுள்ள 29.5.2024 புதன்கிழமை அன்று மட்டும் கரூர் மாவட்டத்திற்கு உள்ளூர் அரசு விடுமுறை என அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இந்த உள்ளூர் விடுமுறை நாளான 29.5.2024 ஆனது செலாவணி முறிச்சட்டம் 1881 ன் கீழ் அறிவிக்கப்படவில்லை, ஆதலால் இந்த விடுமுறை நாளுக்குப் பதிலாக 8.6.2024 சனிக்கிழமை அரசு வேலை நாளாக அறிவிக்கப்படுகிறது என்று கலெக்டர் தங்கவேல் தெரிவித்துள்ளார்.

சேலம் ஜவகர் சிறுவர் மன்றம் சார்பில் கலைப்பயிற்சி முகாம் நிறைவு விழா

சேலம், மே 18–

தமிழ்நாடு அரசு கலை பண்பாட்டுத்துறையின் கீழ் இயங்கும் ஜவகர் சிறுவர் மன்றம் தமிழ்நாட்டின் அனைத்து மாவட்டங்களிலும் உள்ள சிறார்களின் கலை ஆர்வத்தை தூண்டும் வகையிலும், இளம்வயதிலேயே கலை ஆர்வம் மிக்கவர்களை ஊக்குவித்திடவும் சிறுவர் சிறுமியருக்கு பகுதி நேர கலை பயிற்சியினை அளித்து வருகிறது.

அந்த வகையில் சேலம் மாவட்ட ஜவகர் சிறுவர் மன்றம் சார்பில் இக்கோடைகால விடுமுறையில் பயனுள்ள வகையில் கலைகள் பயின்றிட கோடைகால கலைப்பயிற்சி முகாம் மே மாதம் 4 முதல் 14 வரை சேலம் மாவட்டம் மண்டலக் கலை பண்பாட்டு வளாகத்தில் ஆவின் பால்பண்ணை எதிரில் நடைபெற்றது. 5 வயது முதல் 16 வயது வரை உள்ள சிறுவர், சிறுமியர் இப்பயிற்சி முகாமில் குரலிசை(பாட்டு), பரதநாட்டியம், ஓவியம், ஜிம்னாஸ்டிக் ஆகிய கலைகளில் பயிற்சி அளிக்கப்பட்டன.

இப்பயிற்சி முகாமின் நிறைவு விழா சேலம் மாவட்டம் மண்டலக் கலை பண்பாட்டு வளாகத்தில் நடைபெற்றது.

கலை பண்பாட்டு மைய உதவி இயக்குநர் நீலமேகம் தலைமை தாங்கினார்.

சேலம் மாவட்ட ஜவகர் சிறுவர் மன்ற திட்ட அலுவலர் ராமச்சந்திரன் வரவேற்புரை ஆற்றினார்.

சேலம் மாவட்ட சுற்றுலா அலுவலர் வினோத்குமார் கலந்து கொண்டு ஓவிய கண்காட்சி திறந்து வைத்து பார்வையிட்டார். சேலம் மாவட்ட அரசு அருங்காட்சியகத்தின் காப்பாட்சியர் முல்லை அரசு முகாமில் பயிற்சிப்பெற்ற சிறார்களின் குரலிசை, ஜிம்னாஸ்டிக், பரதநாட்டியம் கலை நிகழ்ச்சியை துவக்கி வைத்து 150க்கும் மேற்பட்ட மாணவர்களுக்கு பங்கேற்பு சான்றிதழ் வழங்கினார்.

இவ்விழாவுக்கான ஏற்பாடுகளை ஜவகர் சிறுவர் மன்ற குரலிசை ஆசிரியர் சதீஸ், பரதநாட்டிய ஆசிரியர் செந்தில்குமார், ஓவிய ஆசிரியர் அழகரசன், ஜிம்னாஸ்டிக் ஆசிரியர் குமார் ஆகியோர் செய்திருந்தனர்.

உப்பட்டி அரசினர் தொழிற்பயிற்சி நிலையத்தில் பயிற்சியாளர்கள் சேர்க்கை அறிவிப்பு: பழங்குடி மாணவர்கள் ஜூன் 7 வரை விண்ணப்பிக்கலாம்

நீலகிரி, மே 18–

உப்பட்டி அரசினர் தொழிற்பயிற்சி நிலையத்தில் (எஸ்டி) 2024 ஆம் ஆண்டுக்கான பயிற்சியாளர்கள் சேர்க்கை நடைபெற உள்ளதால் தொழிற் பிரிவுகளுக்கு தகுதியுள்ள பழங்குடியின மாணவ மாணவிகள் மட்டும் தெரிவு செய்யப்படவுள்ளார்கள்.

இச்சேர்க்கைக்காக 10.5.2024 முதல் 7.6.2024 வரை விண்ணப்பங்களை www.skilltraining.tn.gov.in என்ற இணையதளத்தில் பதிவேற்றம் செய்ய கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார்கள்.

கம்பியாள், குழாய் பொருத்துநர், பற்றவைப்பவர் ஆகிய தொழிற்பிரிவுகளுக்கு பள்ளியில் முறையாக பயின்று பள்ளியின் தலைமையாசிரியரிடமிருந்து பெறப்பட்ட எட்டாம் வகுப்பு தேர்ச்சி பெற்றமைக்கான மதிப்பெண் சான்றிதழ் மற்றும் இதர தொழிற்பிரிவுகளுக்கு 10 ஆம் வகுப்பு தேர்ச்சிக்கான மதிப்பெண் சான்றிதழ், பள்ளி மாற்றுச் சான்றிதழ், சாதிச்சான்றிதழ், ஆதார் எண், முன்னுரிமைச் சான்றிதழ்கள் மற்றும் புகைப்படம் ஆகியவைற்றை கொண்டு பதிவேற்றம் செய்யலாம்.

மதிப்பெண் அடிப்படையிலும் அரசு விதிகளின்படி கலந்தாய்வு சேர்க்கையின் மூலம் பயிற்சியாளர்கள் தேர்வு செய்யப்படுவார்கள். பயிற்சிக்கட்டணம் முற்றிலும் இலவசம். வயது வரம்பு அனைவருக்கும் 14 முதல் 40 வரை (மகளிருக்கு வயது வரம்பு இல்லை)

அரசு தொழிற்பயிற்சி நிலையத்தில் பயிற்சி பெறும் அனைத்து பயிற்சியாளர்களுக்கும் ரூ.750 வீதம் மாதந்தோரும் (வருகை நாட்களுக்கு ஏற்ப) உதவித்தொகை வழங்கப்படும். பெண் பயிற்சியாளர்களுக்கு புதுமைபெண் திட்டத்தின் கீழ் மாதம் தோரும் ரூ.1000 வழங்கப்படும்.

கட்டணமில்லா பேருந்து பயண வசதி, பாடப்புத்தகங்கள் மற்றும் வரைபடக் கருவிகள், சீருடைகள் பாதுகாப்பு காலணிகள் ஆகிய சலுகைகளை அரசு வழங்குகிறது.

நவீன தொழில் வளர்ச்சியை அறிந்து கொள்ளும் பொருட்டு மற்றும் வளாக நேர்காணல் மூலம் வேலை வாய்ப்பு போன்ற வசதிகள் இத்தொழிற்பயிற்சி நிலையத்தின் மூலம் ஏற்பாடு செய்யப்படுகிறது.

மேலும் உணவுடன் கூடிய மாணவர் தங்கும் விடுதி மற்றும் சுத்திகரிக்கப்பட்ட குடிநீர் வசதி உள்ளது.

பயிற்சியின் முடிவில் தேசிய தொழிற்சான்றிதழ் (என்டிசி) வழங்கப்படும்.

தொழிற்பயிற்சி நிலையங்களில் பயின்று வெளிசெல்லும் மாணவர்கள் 8 ஆம் வகுப்பு என்டிசி, என்ஏசி (தமிழ் ஆங்கிலம்) முடித்திருந்தால் அவர்கள் 10 வகுப்புக்குச் சமமான கல்வித்தகுதியினை பெறுவர் என்றும், மேற்படி பயிற்சியாளர்கள் 10 ஆம் வகுப்பு என்டிசி, என்ஏசி (தமிழ் ஆங்கிலம்) முடித்திருந்தால் அவர்கள் 12 ஆம் வகுப்புக்குச் சமமான கல்வித்தகுதியினை பெறுவர் என்றும் அரசாணை வெயியிடப்பட்டுள்ளது.

மேலும் விவரங்களுக்கு அரசினர் தொழிற்பயிற்சி நிலையம் உப்பட்டி முதல்வர் மற்றும் அலுவலர்களை 04262296149, 9499055710, 9659152211 ஆகிய எண்களில் அணுகலாம் என கலெக்டர் மு.அருணா தெரிவித்துள்ளார்.

மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

கேமல் ஷெல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் (கலைப்பில் உள்ளது)
அசையா சொத்து விற்பனை
CIN: U70101TZ2007PTC014100

நொடித்தல் மற்றும் திவால்நிலை குறியீடு, 2016ன் விதிகள் மற்றும் ஐபிபிஐ (கலைப்பு நடைமுறை) விதிகள், 2016 ஆகியவற்றின் கீழ் அசையாச் சொத்தை வாங்குவதற்கு விருப்பமுள்ள தரப்பினரிடமிருந்து ஏலங்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்) என்று பொது மக்களுக்கு இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனையானது, **'எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ, அப்படியே, எந்த ஆதாரமும் இல்லாமல்'**, மின்னணு ஏல தளம் NeSL- நேஷனல் இ-கவர்னன்ஸ் சர்வீசஸ் லிமிடெட் மூலம் ஜூன் 10, 2024 அன்று விற்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. முக்கியமான காலக்கெடு, தகுதிக்கான அளவுகோல்கள் உள்ளிட்ட மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் விவரங்கள் https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ல் கிடைக்கின்றன அல்லது விருப்பமுள்ள முதலீட்டாளர்கள் நேரடியாக cirp.camelshelters@gmail.com-க்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பி அவற்றை பெறலாம்.

இன எண்.	சுருக்க விவரம்	ரிசர்வ் விலை (ரூபாயில்)	ஏல அதிகரிப்பு (ரூபாயில்)	EMD (ரூபாயில்)
1	**நிலத்தின் விஸ்தீரணம் 14.73 ஏக்கர்.** தூத்துக்குடி மாவட்டம், பெருங்குளம் சார் பதிவு அலுவலகம், அணியாபரநல்லூர் / அணியபரநல்லூர் கிராமத்தில் உள்ளது. (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்)	27,63,453	1,00,000	2,76,000

குறிப்பு:
1. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள், செயல்முறை குறிப்பில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, அனைத்து 19 கார்ப்பரேட் கடனாளிகளின் சொத்துக்களின் ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கும் ஏலத்தை சமர்ப்பிப்பதற்கும் உட்பட்டு ஏலச் செயல்பாட்டில் பங்கேற்க தகுதியுடையவர்கள்.
2. எந்த நேரத்திலும் இந்த மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகளை ரத்து செய்ய, மாற்றியமைக்க அல்லது நீட்டிக்க கலைப்பு அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு. எந்தவொரு ஏலத்தையும் அல்லது ஏலதாரரையும் எந்த காரணத்தையும் குறிப்பிடாமல் நிராகரிக்கும் உரிமையை கலைப்பு அலுவலர் வைத்திருக்கிறார்.

ஒப்பம்/-
பிரகுல் தாடி
இடம்: ஹைதராபாத் — கேமல் ஷெல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கலைப்பு அலுவலர்
தேதி: மே 18, 2024 — பதிவு எண்: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

வாஸ்து ஹவுசிங் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்
VASTU HOUSING FINANCE
யூனிட் எண். 203 & 204, 2வது தளம், ஏ விங், நவ்பாரத் எஸ்டேட், ஜக்காரியா பண்டர் மார்க் சாலை செவ்ரி (மேற்கு), மும்பை 400 015, மகாராஷ்டிரா
CIN No.: U65922MH2005PLC272501

திருத்தம்

15.03.2024 அன்று மக்கள் குரல் நாளிதழில் (சென்னை பதிப்பு) வெளியிடப்பட்ட கோரிக்கை அறிவிப்பு விளம்பரத்தில், **தர்மேந்திரநாத் எஸ் (விண்ணப்பதாரர்), லதா வி (உடன் விண்ணப்பதாரர்) ஆகியோரின் கடன் கணக்கு எண் தவறாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. கடன் கணக்கு எண் LP0000000133580 என்பதற்கு பதிலாக HL0000000082718 என திருத்தி வாசிக்கவும்.**

மற்ற விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் மாறாமல் இருக்கும்.

தேதி : 18.05.2024 — **அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி**
இடம் : திருப்பூர், சென்னை — **வாஸ்து ஹவுசிங் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்**

பஜாஜ் பைனான்ஸ் லிமிடெட்
BAJAJ FINANCE
கார்ப்பரேட் அலுவலகம்: 3வது தளம், பஜாஜ் பின்செர்வ், புனே – ஆமதாபாத் சாலை அருகில், விமான் நகர், புனே – 411 014.
கிளை அலுவலகம்: பஜாஜ் பின்செர்வ் லிமிடெட், 3வது மாடி, கதவு எண் 80, எண் 10 ஷாப்பிங் மால் கோயம்புத்தூர் மெயின் ரோடு, டூட்டிஸ் தியேட்டர், பொள்ளாச்சி 642001

கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம், 2002 பிரிவு 13(2)ன் கீழ் டிமாண்ட் நோட்டீஸ்

கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள M/s பஜாஜ் பைனான்ஸ் லிமிடெட்டின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி ஆகிய நான், கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடன்தாரர்(கள்)/உடன்கடன்தாரர்(கள்) ஆகியோர் பஜாஜ் பைனான்ஸ் லிமிடெட்டில் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் மீது வீட்டு கடன்(கள்)/கடன்(கள்) வாங்கி அவர்கள் அசல், வட்டி மற்றும் இதர கட்டணங்களை திரும்ப செலுத்த தவறியதால் அவர்களுக்கு கீழ்க்கண்ட அறிவிப்பினை அளித்துள்ளேன். இதன் விளைவாக கடன்கள் செயல்படாத சொத்துக்களாக (NPA's) உள்ளது. ஆகையால் அவர்களுக்கு 2002ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம், 13(2)வது பிரிவு மற்றும் விதிகளின் கீழ் அறிவிப்புகள் கடைசியாக தெரிந்த அவர்களின் முகவரிக்கு அனுப்பப்பட்டது. எனினும் அவை வாங்கப்படாமல் திரும்ப வந்துவிட்டது. அவர்கள் பெற்ற கடன் வசதியின் கீழ் திரும்ப செலுத்த வேண்டிய நிலுவை தொகையை செலுத்தக் கோரி இந்த வெளியீட்டின் மூலம் கடன்தாரர்(கள்)/உடன்கடன்தாரர்(கள்) ஆகியோருக்கு தெரிவிக்கப்படுகிறது.

கடன் கணக்கு எண்/கடன்தாரர்(கள்)/உடன்கடன்தாரர்(கள்)/ உத்தரவாததாரர்(கள்) பெயர், முகவரி	ஈடுபெற்ற/ அடமான அசையா சொத்து/ செயல்படுத்த வேண்டிய சொத்தின் முகவரி	டிமாண்ட் நோட்டீஸ் தேதி மற்றும் தொகை
கிளை : புனே LanNo.: P537PBL8627246 dated 28.07.2023. 1. **எஸ்ஆர் டிரேடர்ஸ், சார்பில் அதன் உரிமையாளர்** **வேணுகோபால்** K முகவரி : எண் 13 மரப்பெட்டி பள்ளம், பொள்ளாச்சி, கோயம்புத்தூர் 642001 தமிழ்நாடு தொடர்பு எண். 9003773668 மின்னஞ்சல் முகவரி: Haranassociate01@gmail.com மேலும், டி.எஸ்.எண் 709, வார்டு எண் 2, பிளாக் எண் 9, கதவு எண்.13, தன்னாசியப்பன் கோவில் தெரு, பொள்ளாச்சி டவுன், பொள்ளாச்சி தாலுக்கா, கோவை மாவட்டம் தமிழ்நாடு 642001 2. **சங்கீதா** A, முகவரி : 135/8 லட்சுமி நகர் விரிவு, சேரன் நகர், ஆச்சிபட்டி, பொள்ளாச்சி,கோவை, தமிழ்நாடு 642002, தொடர்பு எண். 9003773668 மின்னஞ்சல் முகவரி: Haranassociate01@gmail.com 3. **வேணுகோபால்** K , முகவரி : 135/8 லட்சுமி நகர் விரிவு, சேரன் நகர், ஆச்சிபட்டி, பொள்ளாச்சி,கோவை, தமிழ்நாடு 642002, தொடர்பு எண். 9003773668 மின்னஞ்சல் முகவரி: Haranassociate01@gmail.com	**சிறு துண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும்:** டி.எஸ். எண் 709, வார்டு எண். 2, பிளாக் எண் 9, கதவு எண். 13, தன்னாசியப்பன் கோவில் தெரு, பொள்ளாச்சி டவுன், பொள்ளாச்சி தாலுக்கா, கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், தமிழ்நாடு 642001 பொதுப் பகுதிகளில் (பகுதி அளவீடு 1032 சதுர அடி) எல்லைகள்: கிழக்கு : டி.எஸ்.எண். 709, குணசேகரன் வீட்டுச் சொத்து; மேற்கு: டி.எஸ். எண். 709, ராஜு வீட்டுச் சொத்து; வடக்கு : டி.எஸ். எண். 715, அரகவுண்டர் கார்டன் சொத்து; தெற்கு : கிழக்கு மேற்கு தன்னாசியப்பன் கோவில் தெரு	04.05.2024 ரூ.33,33,878/– (ரூபாய் மூப்பத்து மூன்று லட்சத்து மூப்பத்து மூன்றாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்தியெட்டு மட்டும்)

பெறப்படாத அறிவிப்புகளுக்கு மாற்று சேவையாக இந்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடன்தாரர்(கள்)/உடன்கடன்தாரர்(கள்)/உத்தரவாததாரர்(கள்) ஆகியோர் கோரப்பட்டுள்ள தொகை, மேலும் வட்டியை இந்த அறிவிப்பு வெளியான 60 நாட்களுக்கு திரும்ப செலுத்துமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள். அவ்வாறு செலுத்த தவறும் பட்சத்தில் (எந்தவித பாரபட்சமும் இன்றி பஜாஜ் பைனான்ஸ் லிமிடெட்டிற்கு உள்ள மற்ற சரியான தீர்வின்படி) 2002ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம், பிரிவு 13(4)என்படி கடுபெற்ற ஆஸ்திகளை வசதீனம் எடுக்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.
மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் பஜாஜ் பைனான்ஸ் லிமிடெட் வசமிருப்பதால் அவற்றை மாற்றவோ அல்லது மூன்றாவது பார்ட்டி உருவாக்குதல் போன்றவற்றை மேற்கொள்ளக்கூடாது என்று மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பார்டிகள் அறிவுறுத்தப்படுகிறார்கள்.

தேதி : 18.05.2024 — **அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி**
இடம் : பொள்ளாச்சி, தமிழ்நாடு — **மெசர்ஸ் பஜாஜ் பைனான்ஸ் லிமிடெட்**

மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

போர்போயிஸ் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் (கலைப்பில் உள்ளது)
அசையா சொத்து விற்பனை
CIN: U70101TZ2007PTC014099

நொடித்தல் மற்றும் திவால்நிலை குறியீடு, 2016ன் விதிகள் மற்றும் ஐபிபிஐ (கலைப்பு நடைமுறை) விதிகள், 2016 ஆகியவற்றின் கீழ் அசையாச் சொத்தை வாங்குவதற்கு விருப்பமுள்ள தரப்பினரிடமிருந்து ஏலங்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்) என்று பொது மக்களுக்கு இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனையானது, **'எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ, அப்படியே, எந்த ஆதாரமும் இல்லாமல்'**, மின்னணு ஏல தளம் NeSL- நேஷனல் இ-கவர்னன்ஸ் சர்வீசஸ் லிமிடெட் மூலம் ஜூன் 10, 2024 அன்று விற்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. முக்கியமான காலக்கெடு, தகுதிக்கான அளவுகோல்கள் உள்ளிட்ட மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் விவரங்கள் https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ல் கிடைக்கின்றன அல்லது விருப்பமுள்ள முதலீட்டாளர்கள் நேரடியாக cirp.porporesorealtors@gmail.com-க்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பி அவற்றை பெறலாம்.

இன எண்.	சுருக்க விவரம்	ரிசர்வ் விலை (ரூபாயில்)	ஏல அதிகரிப்பு (ரூபாயில்)	EMD (ரூபாயில்)
1	**நிலத்தின் விஸ்தீரணம் 6.02 ஏக்கர்.** தூத்துக்குடி மாவட்டம், பெருங்குளம் சார் பதிவு அலுவலகம், அணியாபரநல்லூர் / அணியபரநல்லூர் கிராமத்தில் உள்ளது. (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்)	10,96,782	25,000	1,09,000

குறிப்பு:
1. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள், செயல்முறை குறிப்பில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, அனைத்து 19 கார்ப்பரேட் கடனாளிகளின் சொத்துக்களின் ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கும் ஏலத்தை சமர்ப்பிப்பதற்கும் உட்பட்டு ஏலச் செயல்பாட்டில் பங்கேற்க தகுதியுடையவர்கள்.
2. எந்த நேரத்திலும் இந்த மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகளை ரத்து செய்ய, மாற்றியமைக்க அல்லது நீட்டிக்க கலைப்பு அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு. எந்தவொரு ஏலத்தையும் அல்லது ஏலதாரரையும் எந்த காரணத்தையும் குறிப்பிடாமல் நிராகரிக்கும் உரிமையை கலைப்பு அலுவலர் வைத்திருக்கிறார்.

ஒப்பம்/-
பிரகுல் தாடி
இடம்: ஹைதராபாத் — போர்போயிஸ் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கலைப்பு அலுவலர்
தேதி: மே 18, 2024 — பதிவு எண்: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

சீஸ்டார் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் (கலைப்பில் உள்ளது)
அசையா சொத்து விற்பனை
CIN: U70101TZ2007PTC014103

நொடித்தல் மற்றும் திவால்நிலை குறியீடு, 2016ன் விதிகள் மற்றும் ஐபிபிஐ (கலைப்பு நடைமுறை) விதிகள், 2016 ஆகியவற்றின் கீழ் அசையாச் சொத்தை வாங்குவதற்கு விருப்பமுள்ள தரப்பினரிடமிருந்து ஏலங்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்) என்று பொது மக்களுக்கு இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனையானது, **'எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ, அப்படியே, எந்த ஆதாரமும் இல்லாமல்'**, மின்னணு ஏல தளம் NeSL- நேஷனல் இ-கவர்னன்ஸ் சர்வீசஸ் லிமிடெட் மூலம் ஜூன் 10, 2024 அன்று விற்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. முக்கியமான காலக்கெடு, தகுதிக்கான அளவுகோல்கள் உள்ளிட்ட மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் விவரங்கள் https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ல் கிடைக்கின்றன அல்லது விருப்பமுள்ள முதலீட்டாளர்கள் நேரடியாக cirp.seastar@gmail.com-க்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பி அவற்றை பெறலாம்.

இன எண்.	சுருக்க விவரம்	ரிசர்வ் விலை (ரூபாயில்)	ஏல அதிகரிப்பு (ரூபாயில்)	EMD (ரூபாயில்)
1	**நிலத்தின் விஸ்தீரணம் 33.81 ஏக்கர்.** தூத்துக்குடி மாவட்டம், பெருங்குளம் சார் பதிவு அலுவலகம், அணியபரநல்லூர் கிராமத்தில் உள்ளது. (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்)	62,75,936	2,00,000	6,27,000

குறிப்பு:
1. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள், செயல்முறை குறிப்பில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, அனைத்து 19 கார்ப்பரேட் கடனாளிகளின் சொத்துக்களின் ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கும் ஏலத்தை சமர்ப்பிப்பதற்கும் உட்பட்டு ஏலச் செயல்பாட்டில் பங்கேற்க தகுதியுடையவர்கள்.
2. எந்த நேரத்திலும் இந்த மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகளை ரத்து செய்ய, மாற்றியமைக்க அல்லது நீட்டிக்க கலைப்பு அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு. எந்தவொரு ஏலத்தையும் அல்லது ஏலதாரரையும் எந்த காரணத்தையும் குறிப்பிடாமல் நிராகரிக்கும் உரிமையை கலைப்பு அலுவலர் வைத்திருக்கிறார்.

ஒப்பம்/-
பிரகுல் தாடி
இடம்: ஹைதராபாத் — சீஸ்டார் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கலைப்பு அலுவலர்
தேதி: மே 18, 2024 — பதிவு எண்: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

ஃபானா ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் (கலைப்பில் உள்ளது)
அசையா சொத்து விற்பனை
CIN: U70101TZ2007PTC014098

நொடித்தல் மற்றும் திவால்நிலை குறியீடு, 2016ன் விதிகள் மற்றும் ஐபிபிஐ (கலைப்பு நடைமுறை) விதிகள், 2016 ஆகியவற்றின் கீழ் அசையாச் சொத்தை வாங்குவதற்கு விருப்பமுள்ள தரப்பினரிடமிருந்து ஏலங்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்) என்று பொது மக்களுக்கு இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனையானது, **'எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ, அப்படியே, எந்த ஆதாரமும் இல்லாமல்'**, மின்னணு ஏல தளம் NeSL- நேஷனல் இ-கவர்னன்ஸ் சர்வீசஸ் லிமிடெட் மூலம் ஜூன் 10, 2024 அன்று விற்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. முக்கியமான காலக்கெடு, தகுதிக்கான அளவுகோல்கள் உள்ளிட்ட மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் விவரங்கள் https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ல் கிடைக்கின்றன அல்லது விருப்பமுள்ள முதலீட்டாளர்கள் நேரடியாக cirp.faunarealtors@gmail.com-க்கு மின்ன

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
Venue Developers Private Limited (In Liquidation)
CIN: U45200TN2007PTC065212

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property (Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.venuedevelopers@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 18.93 acres** Thalavaipuram Village, Pudukottai SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	35,77,770	2,00,000	3,57,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Venue Developers Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
Pristine Promoters Private Limited (In Liquidation)
CIN: U70101TN2007PTC064645

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property (Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.pristinepromoters@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 56.41 acres** situated in Vadakkukaraseri Village, Murapanadu SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	1,02,22,235	3,00,000	10,22,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Pristine Promoters Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
Camel Shelters Private Limited (In Liquidation)
CIN: U70101TZ2007PTC014100

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property(Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.camelshelters@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 14.73 acres** situated in Aniaparanallur / Aniyabaranallur Village, Perungulam SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	27,63,453	1,00,000	2,76,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Camel Shelters Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
Fauna Realtors Private Limited (In Liquidation)
CIN: U70101TZ2007PTC014098

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property(Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.faunarealtors@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 53.50 acres** situated in Aniaparanallur / Aniyabaranallur Village, Perungulam SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	1,01,17,547	3,00,000	10,11,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Fauna Realtors Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
Nellai Realtors Private Limited (In Liquidation)
CIN: U70101TN2007PTC065497

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property(Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.nellairealtors@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 60.59 acres** situated in Aniaparanallur / Aniyabaranallur Village, Perungulam SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	1,10,65,787	3,00,000	11,06,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Nellai Realtors Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
Porpoise Realtors Private Limited (In Liquidation)
CIN: U70101TZ2007PTC014099

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property(Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.porpoiserealtors@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 6.02 acres** situated in Aniaparanallur / Aniyabaranallur Village, Perungulam SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	10,96,782	25,000	1,09,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Porpoise Realtors Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
Gulls Realtors Private Limited (In Liquidation)
CIN: U45309TN2007PTC065279

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property(Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.gullsrealtors@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 5.63 acres** comprising of 1.25 acres situated in Sekkarakudi Village, Pudukottai SRO, Tuticorin District and 4.38 acres situated in Siggathakurichi Village, Murappanadu SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	10,13,400	50,000	1,01,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Gulls Realtors Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
VENUE PROMOTERS PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U70101TN2007PTC064669

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property (Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.venuepromoters@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 58.69 acres** situated in Vadakku Karasseri Village, Murapanadu SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	1,27,73,213	3,00,000	12,77,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Venue Promoters Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
NAVIGATOR CREATORS PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U45200TN2007PTC065213

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property (Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.navigatorcreators@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 11.70 acres** situated in Vadakku Karasseri Village, Murapanadu SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	21,06,000	50,000	2,10,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Navigator Creators Private Limited**
Date: May 18, 2024 — Reg. No.: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
JEFFSON UNIVERSAL LOGISTICS PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U70102TN2001PTC046825

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property (Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirpjeffson@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 44.20 acres** comprising of 27.44 acres situated in Varthagareddypatti Village, Pudukottai SRO and 16.76 acres situated in Mudivaithanenthal Village, Pudukottai SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	2,30,15,450	2,00,000	23,01,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Jeffson Universal Logistics Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
NAVIGATOR DEVELOPERS PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U70101TN2007PTC064676

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property (Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.navigatordevelopers@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 37.80 acres** situated in Vadakku Karasseri Village, Murapanadu SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	68,04,000	1,00,000	6,80,000
II	**Land admeasuring 9.26 acres** situated in Vadakku Karasseri Village, Murapanadu SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	16,66,800	1,00,000	1,66,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Navigator Developers Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
GROUSE PROMOTERS PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U45200TN2007PTC065282

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property (Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.grouse@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 55.85 acres** situated in Umarikottai Village, Ottapidaram SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	95,53,522	2,00,000	9,55,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Grouse Promoters Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
SEASTAR REALTORS PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U70101TZ2007PTC014103

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property (Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.seastar@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 33.81 acres** situated in Anniyaparanallur Village, Perugulam SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	62,75,936	2,00,000	6,27,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Seastar Realtors Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
SELVA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U70101TN2007PTC064564

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property (Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.selva@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 6.79 acres** situated in Thimmarajapuram Village, Pudukottai SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	12,22,200	50,000	1,22,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Selva Developers Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
SHAFT PROMOTERS PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U70101TN2007PTC064677

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property (Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.shaftpromoters@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 58.26 acres** situated in Vadakku Karasseri Village, Murapanadu SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	1,09,00,370	3,00,000	10,90,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Shaft Promoters Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
Miller Builders Private Limited (In Liquidation)
CIN: U45200TN2007PTC065196

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property(Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.millerbuilders@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 16.49 acres** comprising of 2.18 acres situated in Ellainayakanpatti Village, Murapanadu SRO Palayamkottai District and 14.31 acres situated in Varthagareddipattai Village, Pudukottai SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	29,68,200	50,000	2,96,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Miller Builders Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
SHAFT DEVELOPERS PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U70101TN2007PTC064685

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property (Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.shaft@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 4.95 acres** situated in Thimmaraja Puram Village, Pudukkottai SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	8,91,000	50,000	89,000
II	**Land admeasuring 54.45 acres** situated in Thimmaraja Puram Village, Pudukkottai SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	98,01,000	3,00,000	9,80,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Shaft Developers Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
DUBLIN PROMOTERS PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U70101TN2007PTC064646

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property (Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.dublinpromoters@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 58.19 acres** situated in Vadakku Karasseri Village, Murapanadu SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	1,04,74,200	3,00,000	10,47,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Dublin Promoters Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of
Daffodil Shelters Private Limited (In Liquidation)
CIN: U70101TZ2007PTC014101

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property(Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on **"AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS"**, through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at **https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/** or interested investors may directly write an email to **cirp.daffodilshelters@gmail.com** to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	**Land admeasuring 34.55 acres** situated in Aniaparanallur / Aniyabaranallur Village, Perungulam SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	69,30,717	2,00,000	6,93,000

Note:
1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-
Prakul Thadi
Place: Hyderabad — Liquidator of **Daffodil Shelters Private Limited**
Date: May 18, 2024 — **Reg. No.:** IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

DIVINE DIGEST

Story & photos: V.V.S. Manian

Ayodhya Tretanath Temple

Built by Kulu King 300 years ago

Treta ke Thakur temple is located at the Naya Ghat Ayodhya. It is a popular temple on the banks of Saraya Ghat. The temple is dedicated to Lord Ram, who is referred to as the Lord of Treta Yug. The temple was built at the place where Ram conducted the 'Ashwadmedha Yagna' to celebrate the victory over Ravana.

History

The temple was built by the King of Kulu 300 years ago. The temple was renovated in 1784 AD by Maratha Queen Ahalyabai Holkar.

Architecture

The temple is an excellent piece of north Indian Nagar-style Hindu temple architecture that has conventional' shikaras. The idols in the temple are black and made of a single black stone.

Legend

The temple was the venue where Lord Ram performed the Ashwamedha Yajna (the horse sacrifice) and set up images for himself and Devi Sita. Those images are said to have been thrown into the river by the Mughal emperor Aurangzeb. The horse sacrifice is the best sacrifice a king can perform. Only kings who aspire to universal dominion can perform the yajna.

Prior to the sacrifice, the horse with the auspicious mark is let loose to wander at will anywhere for a year. An army follows the horse, and anyone who tries to stop the horse is considered an enemy, and his act is a challenge to the owner of the horse. He has to be vanquished. After a year, the horse comes back, and the sacrifice and feasting take place.

The Lord performed the yajna, and no one stopped the horse except Lav and Kush, sons of Rama. They were twins born to Sita Devi while she stayed in the ashram of Sage Valmiki when she was abandoned by Ram. Both Luv and Kush, being sons of Ram, wanted to know many things about their mother's stay in the ashram. Since Ram was not accompanying the horse, they stopped the horse to force Ram to come to them. They refused to release the horse when many pleaded with them. They released the horse only when their doubts were cleared by Ram. Then only, the sacrifice went on smoothly as per ritual.

Deities

The temple houses the idols of Lord Ram, goddess Sita, Lakshmanan, Bharathan, Shatrughnan, Hanuman and Sage Vashishtha. These idols are black and made of single black sandstone.

Darshan and festival

The temple is open to the devotees only once a year on Karthik Shukla Ekadashi, which falls in the month of October/November. Devotees who come and pray to Lord Ram here get their wishes fulfilled. The temple remains open for 24 hours on this day.

மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

வென்யூ டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் (கலைப்பில் உள்ளது) அசையா சொத்து விற்பனை
CIN: U45200TN2007PTC065212

நொடித்தல் மற்றும் திவால்நிலை குறியீடு, 2016ன் விதிகள் மற்றும் ஐபிபிஐ (கலைப்பு நடைமுறை) விதிகள், 2016 ஆகியவற்றின் கீழ் அசையாச் சொத்தை வாங்குவதற்கு விருப்பமுள்ள தரப்பினரிடமிருந்து ஏலங்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்) என்று பொது மக்களுக்கு இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனையானது, **'எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ, அப்படியே, எந்த ஆதாரமும் இல்லாமல்'**, மின்னணு ஏல தளம் NeSL- நேஷனல் இ-கவர்னன்ஸ் சர்வீசஸ் லிமிடெட் மூலம் ஜூன் 10, 2024 அன்று விற்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. முக்கியமான காலக்கெடு, தகுதிக்கான அளவுகோல்கள் உள்ளிட்ட மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் விவரங்கள் https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ல் கிடைக்கின்றன அல்லது விருப்பமுள்ள முதலீட்டாளர்கள் நேரடியாக cirp.venuedevelopers@gmail.com-க்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பி அவற்றை பெறலாம்.

இன எண்.	சுருக்க விவரம்	ரிசர்வ் விலை (ரூபாயில்)	ஏல அதிகரிப்பு (ரூபாயில்)	EMD (ரூபாயில்)
1	**நிலத்தின் விஸ்தீரணம் 18.93 ஏக்கர்.** தூத்துக்குடி மாவட்டம், புதுக்கோட்டை சார் பதிவு அலுவலகம், தளவாய்புரம் கிராமத்தில் உள்ளது. (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்)	35,77,770	2,00,000	3,57,000

குறிப்பு:
1. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள், செயல்முறை குறிப்பில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, அனைத்து 19 கார்ப்பரேட் கடனாளிகளின் சொத்துக்களின் ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கும் ஏலத்தை சமர்ப்பிப்பதற்கும் உட்பட்டு ஏலச் செயல்பாட்டில் பங்கேற்க தகுதியுடையவர்கள்.
2. எந்த நேரத்திலும் இந்த மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகளை ரத்து செய்ய, மாற்றியமைக்க அல்லது நீட்டிக்க கலைப்பு அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு. எந்தவொரு ஏலத்தையும் அல்லது ஏலதாரரையும் எந்த காரணத்தையும் குறிப்பிடாமல் நிராகரிக்கும் உரிமையை கலைப்பு அலுவலர் வைத்திருக்கிறார்.

ஒப்பம்/-
பிரகுல் தாடி
இடம்: ஹைதராபாத் — வென்யூ டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கலைப்பு அலுவலர்
தேதி: மே 18, 2024 — பதிவு எண்: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

பிரிஸ்டின் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் (கலைப்பில் உள்ளது) அசையா சொத்து விற்பனை
CIN: U70101TN2007PTC064645

நொடித்தல் மற்றும் திவால்நிலை குறியீடு, 2016ன் விதிகள் மற்றும் ஐபிபிஐ (கலைப்பு நடைமுறை) விதிகள், 2016 ஆகியவற்றின் கீழ் அசையாச் சொத்தை வாங்குவதற்கு விருப்பமுள்ள தரப்பினரிடமிருந்து ஏலங்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்) என்று பொது மக்களுக்கு இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனையானது, **'எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ, அப்படியே, எந்த ஆதாரமும் இல்லாமல்'**, மின்னணு ஏல தளம் NeSL- நேஷனல் இ-கவர்னன்ஸ் சர்வீசஸ் லிமிடெட் மூலம் ஜூன் 10, 2024 அன்று விற்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. முக்கியமான காலக்கெடு, தகுதிக்கான அளவுகோல்கள் உள்ளிட்ட மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் விவரங்கள் https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ல் கிடைக்கின்றன அல்லது விருப்பமுள்ள முதலீட்டாளர்கள் நேரடியாக cirp.pristinepromoters@gmail.com-க்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பி அவற்றை பெறலாம்.

இன எண்.	சுருக்க விவரம்	ரிசர்வ் விலை (ரூபாயில்)	ஏல அதிகரிப்பு (ரூபாயில்)	EMD (ரூபாயில்)
1	**நிலத்தின் விஸ்தீரணம் 56.41 ஏக்கர்.** தூத்துக்குடி மாவட்டம், முறப்நாடு சார் பதிவு அலுவலகம், வடக்குகரசேரி கிராமத்தில் உள்ளது. (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்)	1,02,22,235	3,00,000	10,22,000

குறிப்பு:
1. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள், செயல்முறை குறிப்பில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, அனைத்து 19 கார்ப்பரேட் கடனாளிகளின் சொத்துக்களின் ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கும் ஏலத்தை சமர்ப்பிப்பதற்கும் உட்பட்டு ஏலச் செயல்பாட்டில் பங்கேற்க தகுதியுடையவர்கள்.
2. எந்த நேரத்திலும் இந்த மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகளை ரத்து செய்ய, மாற்றியமைக்க அல்லது நீட்டிக்க கலைப்பு அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு. எந்தவொரு ஏலத்தையும் அல்லது ஏலதாரரையும் எந்த காரணத்தையும் குறிப்பிடாமல் நிராகரிக்கும் உரிமையை கலைப்பு அலுவலர் வைத்திருக்கிறார்.

ஒப்பம்/-
பிரகுல் தாடி
இடம்: ஹைதராபாத் — பிரிஸ்டின் ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கலைப்பு அலுவலர்
தேதி: மே 18, 2024 — பதிவு எண்: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

கேமல் ஷெல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் (கலைப்பில் உள்ளது) அசையா சொத்து விற்பனை
CIN: U70101TZ2007PTC014100

நொடித்தல் மற்றும் திவால்நிலை குறியீடு, 2016ன் விதிகள் மற்றும் ஐபிபிஐ (கலைப்பு நடைமுறை) விதிகள், 2016 ஆகியவற்றின் கீழ் அசையாச் சொத்தை வாங்குவதற்கு விருப்பமுள்ள தரப்பினரிடமிருந்து ஏலங்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்) என்று பொது மக்களுக்கு இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனையானது, **'எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ, அப்படியே, எந்த ஆதாரமும் இல்லாமல்'**, மின்னணு ஏல தளம் NeSL- நேஷனல் இ-கவர்னன்ஸ் சர்வீசஸ் லிமிடெட் மூலம் ஜூன் 10, 2024 அன்று விற்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. முக்கியமான காலக்கெடு, தகுதிக்கான அளவுகோல்கள் உள்ளிட்ட மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் விவரங்கள் https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ல் கிடைக்கின்றன அல்லது விருப்பமுள்ள முதலீட்டாளர்கள் நேரடியாக cirp.camelshelters@gmail.com-க்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பி அவற்றை பெறலாம்.

இன எண்.	சுருக்க விவரம்	ரிசர்வ் விலை (ரூபாயில்)	ஏல அதிகரிப்பு (ரூபாயில்)	EMD (ரூபாயில்)
1	**நிலத்தின் விஸ்தீரணம் 14.73 ஏக்கர்.** தூத்துக்குடி மாவட்டம், பெருங்குளம் சார் பதிவு அலுவலகம், அணியாபரநல்லூர் / அணியாபரநல்லூர் கிராமத்தில் உள்ளது. (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்)	27,63,453	1,00,000	2,76,000

குறிப்பு:
1. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள், செயல்முறை குறிப்பில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, அனைத்து 19 கார்ப்பரேட் கடனாளிகளின் சொத்துக்களின் ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கும் ஏலத்தை சமர்ப்பிப்பதற்கும் உட்பட்டு ஏலச் செயல்பாட்டில் பங்கேற்க தகுதியுடையவர்கள்.
2. எந்த நேரத்திலும் இந்த மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகளை ரத்து செய்ய, மாற்றியமைக்க அல்லது நீட்டிக்க கலைப்பு அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு. எந்தவொரு ஏலத்தையும் அல்லது ஏலதாரரையும் எந்த காரணத்தையும் குறிப்பிடாமல் நிராகரிக்கும் உரிமையை கலைப்பு அலுவலர் வைத்திருக்கிறார்.

ஒப்பம்/-
பிரகுல் தாடி
இடம்: ஹைதராபாத் — கேமல் ஷெல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கலைப்பு அலுவலர்
தேதி: மே 18, 2024 — பதிவு எண்: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

திருவாடானை ஊராட்சி ஒன்றிய வளர்ச்சித் திட்டப்பணிகள்:கலெக்டர் விஷ்ணு சந்திரன் பார்வையிட்டு ஆய்வு

ராமநாதபுரம், மே.18– திருவாடானை ஊராட்சி ஒன்றிய வளர்ச்சித் திட்டப் பணிகளை கலெக்டர் விஷ்ணு சந்திரன் பார்வையிட்டு ஆய்வு செய்தார்.

இந்த ஆய்வின்போது மாவட்ட கலெக்டர் திருவாடானை ஊராட்சி ஒன்றியம், சமத்துவபுரம் நரிக்குறவர் காலனியில் ரூ.35 லட்சம் மதிப்பீட்டில் 15 புதிய வீடுகள் கட்டப்பட்டு வருவதை பார்வையிட்டு ஆய்வு செய்து பணிகளை விரைந்து முடிக்க பொறியாளர்களுக்கு அறிவுறுத்தினார்.

பின்னர் கருமொழி ஊராட்சியில் ரூ.7.70 லட்சம் மதிப்பீட்டில் புதிதாக கட்டப்பட்ட ஆழ்த்துளைக்கிணறு அமைக்கும் பணியினையும் அதனைத் தொடர்ந்து ரூ.28.60 லட்சம் மதிப்பீட்டில் ஊராட்சி ஒன்றிய தொடக்கப்பள்ளியில் கூடுதல் வகுப்பறை கட்டிடங்கள் மற்றும் சமயலறை கட்டிடம் கட்டப்பட்டு வருவதையும் பார்வையிட்டு பணியினை விரைந்து முடிக்க பொறியா ளர்களுக்கு அறிவுறுத்தினார்.

மேலும் டி.நாகனி ஊராட்சியில் AGAMT திட்டத்தில் ஆதியாகுடி தெற்கு குடியிருப்பு ஊரணியில் படித்துரை மற்றும் ஆழப்படுத்துதல் பணியினையும் நபார்டு திட்டத்தில் தேவக்கோட்டை வட்டானம் வைரசுளி ஆற்றின் குறுக்கே புதிதாக பாலம் கட்டப்பட்டு வரும் பணியினையும், பழங்குளம் ஊராட்சியில் நபார்டு28 திட்டத்தில் மணிமுத்தாறு அருகே தேவக்கோட்டை வட்டானம் சாலையின் குறுக்கே பாலம் கட்டும் பணியினையும், கூகுடி ஊராட்சியில் முதல்வரின் கிராம சாலை திட்டம் 2022–23 ஆம் ஆண்டு கூக்குடி நீர்குன்றம் முதல் சாந்தியப்பர் கோவில் வரை சாலைகள் மேம்படுத்தும் பணியினையும், கூகுடி ஊராட்சி ஒன்றிய தொடக்கப்ப ள்ளியில் கூடுதல் வகுப்பறை கட்டிடங்கள் கட்டும் பணி நடைபெற்று வருவதையும் பார்வையிட்டார்.

இந்த ஆய்வின்போது திருவாடானை ஊராட்சி ஒன்றிய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்கள் சந்திரமோகன், கணேசன், பொறியாளர்கள் மற்றும் அரசு அலுவலர்கள் உட்பட பலர் கலந்து கொண்டனர்.

மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

ஃபானா ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் (கலைப்பில் உள்ளது) அசையா சொத்து விற்பனை
CIN: U70101TZ2007PTC014098

நொடித்தல் மற்றும் திவால்நிலை குறியீடு, 2016ன் விதிகள் மற்றும் ஐபிபிஐ (கலைப்பு நடைமுறை) விதிகள், 2016 ஆகியவற்றின் கீழ் அசையாச் சொத்தை வாங்குவதற்கு விருப்பமுள்ள தரப்பினரிடமிருந்து ஏலங்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்) என்று பொது மக்களுக்கு இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனையானது, **'எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ, அப்படியே, எந்த ஆதாரமும் இல்லாமல்'**, மின்னணு ஏல தளம் NeSL- நேஷனல் இ-கவர்னன்ஸ் சர்வீசஸ் லிமிடெட் மூலம் ஜூன் 10, 2024 அன்று விற்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. முக்கியமான காலக்கெடு, தகுதிக்கான அளவுகோல்கள் உள்ளிட்ட மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் விவரங்கள் https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ல் கிடைக்கின்றன அல்லது விருப்பமுள்ள முதலீட்டாளர்கள் நேரடியாக cirp.faunarealtors@gmail.com-க்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பி அவற்றை பெறலாம்.

இன எண்.	சுருக்க விவரம்	ரிசர்வ் விலை (ரூபாயில்)	ஏல அதிகரிப்பு (ரூபாயில்)	EMD (ரூபாயில்)
1	**நிலத்தின் விஸ்தீரணம் 53.50 ஏக்கர்.** தூத்துக்குடி மாவட்டம், பெருங்குளம் சார் பதிவு அலுவலகம், அணியாபரநல்லூர் / அணியாபரநல்லூர் கிராமத்தில் உள்ளது. (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்)	1,01,17,547	3,00,000	10,11,000

குறிப்பு:
1. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள், செயல்முறை குறிப்பில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, அனைத்து 19 கார்ப்பரேட் கடனாளிகளின் சொத்துக்களின் ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கும் ஏலத்தை சமர்ப்பிப்பதற்கும் உட்பட்டு ஏலச் செயல்பாட்டில் பங்கேற்க தகுதியுடையவர்கள்.
2. எந்த நேரத்திலும் இந்த மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகளை ரத்து செய்ய, மாற்றியமைக்க அல்லது நீட்டிக்க கலைப்பு அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு. எந்தவொரு ஏலத்தையும் அல்லது ஏலதாரரையும் எந்த காரணத்தையும் குறிப்பிடாமல் நிராகரிக்கும் உரிமையை கலைப்பு அலுவலர் வைத்திருக்கிறார்.

ஒப்பம்/-
பிரகுல் தாடி
இடம்: ஹைதராபாத் — ஃபானா ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கலைப்பு அலுவலர்
தேதி: மே 18, 2024 — பதிவு எண்: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

நெல்லை ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் (கலைப்பில் உள்ளது) அசையா சொத்து விற்பனை
CIN: U70101TN2007PTC065407

நொடித்தல் மற்றும் திவால்நிலை குறியீடு, 2016ன் விதிகள் மற்றும் ஐபிபிஐ (கலைப்பு நடைமுறை) விதிகள், 2016 ஆகியவற்றின் கீழ் அசையாச் சொத்தை வாங்குவதற்கு விருப்பமுள்ள தரப்பினரிடமிருந்து ஏலங்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்) என்று பொது மக்களுக்கு இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனையானது, **'எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ, அப்படியே, எந்த ஆதாரமும் இல்லாமல்'**, மின்னணு ஏல தளம் NeSL- நேஷனல் இ-கவர்னன்ஸ் சர்வீசஸ் லிமிடெட் மூலம் ஜூன் 10, 2024 அன்று விற்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. முக்கியமான காலக்கெடு, தகுதிக்கான அளவுகோல்கள் உள்ளிட்ட மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் விவரங்கள் https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ல் கிடைக்கின்றன அல்லது விருப்பமுள்ள முதலீட்டாளர்கள் நேரடியாக cirp.nellairealtors@gmail.com-க்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பி அவற்றை பெறலாம்.

இன எண்.	சுருக்க விவரம்	ரிசர்வ் விலை (ரூபாயில்)	ஏல அதிகரிப்பு (ரூபாயில்)	EMD (ரூபாயில்)
1	**நிலத்தின் விஸ்தீரணம் 60.59 ஏக்கர்.** தூத்துக்குடி மாவட்டம், பெருங்குளம் சார் பதிவு அலுவலகம், அணியாபரநல்லூர் / அணியாபரநல்லூர் கிராமத்தில் உள்ளது. (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்)	1,10,65,787	3,00,000	11,06,000

குறிப்பு:
1. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள், செயல்முறை குறிப்பில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, அனைத்து 19 கார்ப்பரேட் கடனாளிகளின் சொத்துக்களின் ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கும் ஏலத்தை சமர்ப்பிப்பதற்கும் உட்பட்டு ஏலச் செயல்பாட்டில் பங்கேற்க தகுதியுடையவர்கள்.
2. எந்த நேரத்திலும் இந்த மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகளை ரத்து செய்ய, மாற்றியமைக்க அல்லது நீட்டிக்க கலைப்பு அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு. எந்தவொரு ஏலத்தையும் அல்லது ஏலதாரரையும் எந்த காரணத்தையும் குறிப்பிடாமல் நிராகரிக்கும் உரிமையை கலைப்பு அலுவலர் வைத்திருக்கிறார்.

ஒப்பம்/-
பிரகுல் தாடி
இடம்: ஹைதராபாத் — நெல்லை ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கலைப்பு அலுவலர்
தேதி: மே 18, 2024 — பதிவு எண்: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

போர்போயிஸ் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் (கலைப்பில் உள்ளது) அசையா சொத்து விற்பனை
CIN: U70101TZ2007PTC014099

நொடித்தல் மற்றும் திவால்நிலை குறியீடு, 2016ன் விதிகள் மற்றும் ஐபிபிஐ (கலைப்பு நடைமுறை) விதிகள், 2016 ஆகியவற்றின் கீழ் அசையாச் சொத்தை வாங்குவதற்கு விருப்பமுள்ள தரப்பினரிடமிருந்து ஏலங்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்) என்று பொது மக்களுக்கு இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனையானது, **'எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ, அப்படியே, எந்த ஆதாரமும் இல்லாமல்'**, மின்னணு ஏல தளம் NeSL- நேஷனல் இ-கவர்னன்ஸ் சர்வீசஸ் லிமிடெட் மூலம் ஜூன் 10, 2024 அன்று விற்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. முக்கியமான காலக்கெடு, தகுதிக்கான அளவுகோல்கள் உள்ளிட்ட மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் விவரங்கள் https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ல் கிடைக்கின்றன அல்லது விருப்பமுள்ள முதலீட்டாளர்கள் நேரடியாக crp.porpoiserealtors@gmail.com-க்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பி அவற்றை பெறலாம்.

இன எண்.	சுருக்க விவரம்	ரிசர்வ் விலை (ரூபாயில்)	ஏல அதிகரிப்பு (ரூபாயில்)	EMD (ரூபாயில்)
1	**நிலத்தின் விஸ்தீரணம் 6.02 ஏக்கர்.** தூத்துக்குடி மாவட்டம், பெருங்குளம் சார் பதிவு அலுவலகம், அணியாபரநல்லூர் / அணியாபரநல்லூர் கிராமத்தில் உள்ளது. (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்)	10,96,782	25,000	1,09,000

குறிப்பு:
1. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள், செயல்முறை குறிப்பில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, அனைத்து 19 கார்ப்பரேட் கடனாளிகளின் சொத்துக்களின் ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கும் ஏலத்தை சமர்ப்பிப்பதற்கும் உட்பட்டு ஏலச் செயல்பாட்டில் பங்கேற்க தகுதியுடையவர்கள்.
2. எந்த நேரத்திலும் இந்த மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகளை ரத்து செய்ய, மாற்றியமைக்க அல்லது நீட்டிக்க கலைப்பு அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு. எந்தவொரு ஏலத்தையும் அல்லது ஏலதாரரையும் எந்த காரணத்தையும் குறிப்பிடாமல் நிராகரிக்கும் உரிமையை கலைப்பு அலுவலர் வைத்திருக்கிறார்.

ஒப்பம்/-
பிரகுல் தாடி
இடம்: ஹைதராபாத் — போர்போயிஸ் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கலைப்பு அலுவலர்
தேதி: மே 18, 2024 — பதிவு எண்: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

குல்ஸ் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் (கலைப்பில் உள்ளது) அசையா சொத்து விற்பனை
CIN: U45309TN2007PTC065279

நொடித்தல் மற்றும் திவால்நிலை குறியீடு, 2016ன் விதிகள் மற்றும் ஐபிபிஐ (கலைப்பு நடைமுறை) விதிகள், 2016 ஆகியவற்றின் கீழ் அசையாச் சொத்தை வாங்குவதற்கு விருப்பமுள்ள தரப்பினரிடமிருந்து ஏலங்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்) என்று பொது மக்களுக்கு இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனையானது, **'எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ, அப்படியே, எந்த ஆதாரமும் இல்லாமல்'**, மின்னணு ஏல தளம் NeSL- நேஷனல் இ-கவர்னன்ஸ் சர்வீசஸ் லிமிடெட் மூலம் ஜூன் 10, 2024 அன்று விற்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. முக்கியமான காலக்கெடு, தகுதிக்கான அளவுகோல்கள் உள்ளிட்ட மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் விவரங்கள் https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ல் கிடைக்கின்றன அல்லது விருப்பமுள்ள முதலீட்டாளர்கள் நேரடியாக crp.gullsrealtors@gmail.com-க்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பி அவற்றை பெறலாம்.

இன எண்.	சுருக்க விவரம்	ரிசர்வ் விலை (ரூபாயில்)	ஏல அதிகரிப்பு (ரூபாயில்)	EMD (ரூபாயில்)
1	**நிலத்தின் விஸ்தீரணம் 5.63 ஏக்கர்.** தூத்துக்குடி மாவட்டம், புதுக்கோட்டை சார் பதிவு அலுவலகம், செக்காரக்குடி கிராமத்தில் உள்ள 1.25 ஏக்கர், தூத்துக்குடி மாவட்டம் முறப்நாடு சார் பதிவு அலுவலகம், சிக்காத்தாக்குறிச்சி கிராமத்தில் உள்ள 4.38 ஏக்கரை உள்ளடக்கி உள்ளது. (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்)	10,13,400	50,000	1,01,000

குறிப்பு:
1. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள், செயல்முறை குறிப்பில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, அனைத்து 19 கார்ப்பரேட் கடனாளிகளின் சொத்துக்களின் ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கும் ஏலத்தை சமர்ப்பிப்பதற்கும் உட்பட்டு ஏலச் செயல்பாட்டில் பங்கேற்க தகுதியுடையவர்கள்.
2. எந்த நேரத்திலும் இந்த மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகளை ரத்து செய்ய, மாற்றியமைக்க அல்லது நீட்டிக்க கலைப்பு அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு. எந்தவொரு ஏலத்தையும் அல்லது ஏலதாரரையும் எந்த காரணத்தையும் குறிப்பிடாமல் நிராகரிக்கும் உரிமையை கலைப்பு அலுவலர் வைத்திருக்கிறார்.

ஒப்பம்/-
பிரகுல் தாடி
இடம்: ஹைதராபாத் — குல்ஸ் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கலைப்பு அலுவலர்
தேதி: மே 18, 2024 — பதிவு எண்: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

வென்யூ ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் (கலைப்பில் உள்ளது) அசையா சொத்து விற்பனை
CIN: U70101TN2007PTC064669

நொடித்தல் மற்றும் திவால்நிலை குறியீடு, 2016ன் விதிகள் மற்றும் ஐபிபிஐ (கலைப்பு நடைமுறை) விதிகள், 2016 ஆகியவற்றின் கீழ் அசையாச் சொத்தை வாங்குவதற்கு விருப்பமுள்ள தரப்பினரிடமிருந்து ஏலங்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்) என்று பொது மக்களுக்கு இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனையானது, **'எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ, அப்படியே, எந்த ஆதாரமும் இல்லாமல்'**, மின்னணு ஏல தளம் NeSL- நேஷனல் இ-கவர்னன்ஸ் சர்வீசஸ் லிமிடெட் மூலம் ஜூன் 10, 2024 அன்று விற்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. முக்கியமான காலக்கெடு, தகுதிக்கான அளவுகோல்கள் உள்ளிட்ட மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் விவரங்கள் https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ல் கிடைக்கின்றன அல்லது விருப்பமுள்ள முதலீட்டாளர்கள் நேரடியாக cirp.venuepromoters@gmail.com-க்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பி அவற்றை பெறலாம்.

இன எண்.	சுருக்க விவரம்	ரிசர்வ் விலை (ரூபாயில்)	ஏல அதிகரிப்பு (ரூபாயில்)	EMD (ரூபாயில்)
1	**நிலத்தின் விஸ்தீரணம் 58.69 ஏக்கர்.** தூத்துக்குடி மாவட்டம், முறப்பநாடு சார் பதிவு அலுவலகம், வடக்குகரசேரி கிராமத்தில் உள்ளது (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்)	1,27,73,213	3,00,000	12,77,000

குறிப்பு:
1. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள், செயல்முறை குறிப்பில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, அனைத்து 19 கார்ப்பரேட் கடனாளிகளின் சொத்துக்களின் ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கும் ஏலத்தை சமர்ப்பிப்பதற்கும் உட்பட்டு ஏலச் செயல்பாட்டில் பங்கேற்க தகுதியுடையவர்கள்.
2. எந்த நேரத்திலும் இந்த மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகளை ரத்து செய்ய, மாற்றியமைக்க அல்லது நீட்டிக்க கலைப்பு அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு. எந்தவொரு ஏலத்தையும் அல்லது ஏலதாரரையும் எந்த காரணத்தையும் குறிப்பிடாமல் நிராகரிக்கும் உரிமையை கலைப்பு அலுவலர் வைத்திருக்கிறார்.

ஒப்பம்/-
பிரகுல் தாடி
இடம்: ஹைதராபாத் — வென்யூ ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கலைப்பு அலுவலர்
தேதி: மே 18, 2024 — பதிவு எண்: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

நேவிகேட்டர் கிரியேட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் (கலைப்பில் உள்ளது) அசையா சொத்து விற்பனை
CIN: U45200TN2007PTC065213

நொடித்தல் மற்றும் திவால்நிலை குறியீடு, 2016ன் விதிகள் மற்றும் ஐபிபிஐ (கலைப்பு நடைமுறை) விதிகள், 2016 ஆகியவற்றின் கீழ் அசையாச் சொத்தை வாங்குவதற்கு விருப்பமுள்ள தரப்பினரிடமிருந்து ஏலங்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்) என்று பொது மக்களுக்கு இதன்மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனையானது, **'எங்கே எப்படி இருக்கிறதோ, அப்படியே, எந்த ஆதாரமும் இல்லாமல்'**, மின்னணு ஏல தளம் NeSL- நேஷனல் இ-கவர்னன்ஸ் சர்வீசஸ் லிமிடெட் மூலம் ஜூன் 10, 2024 அன்று விற்க முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. முக்கியமான காலக்கெடு, தகுதிக்கான அளவுகோல்கள் உள்ளிட்ட மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் விவரங்கள் https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ல் கிடைக்கின்றன அல்லது விருப்பமுள்ள முதலீட்டாளர்கள் நேரடியாக cirp.navigatorcreators@gmail.com-க்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பி அவற்றை பெறலாம்.

இன எண்.	சுருக்க விவரம்	ரிசர்வ் விலை (ரூபாயில்)	ஏல அதிகரிப்பு (ரூபாயில்)	EMD (ரூபாயில்)
1	**நிலத்தின் விஸ்தீரணம் 11.70 ஏக்கர்.** தூத்துக்குடி மாவட்டம், முறப்பநாடு சார் பதிவு அலுவலகம், வடக்குகரசேரி கிராமத்தில் உள்ளது. (குறிப்பு 1-ஐப் பார்க்கவும்)	21,06,000	50,000	2,10,000

குறிப்பு:
1. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள், செயல்முறை குறிப்பில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, அனைத்து 19 கார்ப்பரேட் கடனாளிகளின் சொத்துக்களின் ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கும் ஏலத்தை சமர்ப்பிப்பதற்கும் உட்பட்டு ஏலச் செயல்பாட்டில் பங்கேற்க தகுதியுடையவர்கள்.
2. எந்த நேரத்திலும் இந்த மின்னணு ஏலத்தின் விதிமுறைகளை ரத்து செய்ய, மாற்றியமைக்க அல்லது நீட்டிக்க கலைப்பு அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு. எந்தவொரு ஏலத்தையும் அல்லது ஏலதாரரையும் எந்த காரணத்தையும் குறிப்பிடாமல் நிராகரிக்கும் உரிமையை கலைப்பு அலுவலர் வைத்திருக்கிறார்.

ஒப்பம்/-
பிரகுல் தாடி
இடம்: ஹைதராபாத் — நேவிகேட்டர் கிரியேட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கலைப்பு அலுவலர்
தேதி: மே 18, 2024 — பதிவு எண்: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

தேனி அல்லிநகரம் நகராட்சியில் குண்டு குழியுமான சாலையால் பொதுமக்கள்