BHARAT NIDHI LIMITED
CIN No. U51396DL1942PLC000644
Regd. Office: 3/8, 2nd Floor, Asaf Ali Road, New Delhi 110002
E-Mail ID:- bharatnidhi1@gmail.com

NOTICE is hereby given that the following Shareholder of the Company holding fully paid up equity shares of Rs. 10/- each of the Company, has reportedly lost his Share Certificates and application has been made to the Company by his legal heir to issue duplicate share certificates:

Name of the Shareholder	Father/ Husband's Name	No. of Shares held	Folio No.
Yedatore V Chandrasekhariah	Late Shri Viswanath Somayoji	250	13358

Any person, who has a claim in respect of the said equity shares, should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from the date of issue of this notice; else the Company will proceed to issue duplicate certificates without further intimation.

Place: New Delhi
Date: December 29, 2025

For Bharat Nidhi Limited
Sd/-
Company Secretary

ESAF
ESAF SMALL FINANCE BANK
REGD. OFFICE: ESAF Bhavan, Mannuthy, Thrissur- 680 651, Kerala.

GOLD AUCTION NOTICE

Notice is hereby given for the information of all concerned that Gold ornaments pledged with ESAF Small Finance Bank and not redeemed by borrowers, despite repeated reminders and notices, of our branches, are listed below. This will be auctioned as per the details given below:

DATE OF AUCTION: 08-01-2026 **TIME:** 2pm to 5 pm
AUCTION VENUE: Through e-Auction
AUCTION ADDRESS: https://egold.auctiontiger.net
Contact Number: 9099013705 / 6351896640

To register as bidder for the e-Auction with terms and conditions, and full details of e-Auction please visit the above site.

BRANCHES & LOAN ACCOUNT NUMBERS

NEWDELHI-LAJPATNAGAR: 63250001411448, 1414883,
NEWDELHI-ROHINI: 63250000433734.

Customers who are interested to release the ornaments by paying the total due amount may do so, at the respective branches, on or two days before the date of the auction.

Bidders who wish to participate in the auction shall produce their KYC documents. GST No. is mandatory for registered firms/companies. Bidders shall deposit a sum of Rs.50,000 as EMD before participating in the auction.

Thrissur
Date: 30-12-2025

Sd/-
Authorized Signatory

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED
कॉर्पोरेट कार्यालय: सं. 167-169, 2री मंजिल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई-600015
शाखा कार्यालय: कार्यालय संख्या-201/202, एससीओ-19, सरस्वती विहार, एमजी रोड, गुड़गांव-122016। **अधिकृत अधिकारी:** श्री मुकुल शर्मा, संपर्क संख्या: 8285415168।
ई-मेल: mukul.sharma@hindujahousingfinance.com

निजी संधि के माध्यम से बिक्री की सूचना

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम ,2002 (सारफेसी अधिनियम) के अंतर्गत एचएचएफएल के पक्ष में प्रभारित अचल संपत्तियों की बिक्री

एचएचएफएल के अधिकृत अधिकारी के रूप में हस्ताक्षरकर्ता ने सारफेसी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत अनुसूची में वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। आम जनता को सूचित किया जाता है कि उसके बकाये की वसूली के लिए एचएचएफएल को स्वीकार्य शर्तों पर अनुसूची में उल्लिखित संपत्ति को **"जैसी है जहां है और "जैसी है, वैसी"** है आधार पर निजी संधि के माध्यम से बिक्री के लिए उपलब्ध कराया गया है

निजी संधि के माध्यम से संपत्ति की बिक्री की मानक नियम और शर्तें इस प्रकार हैं: : 1.निजी संधि के माध्यम से संपत्ति की बिक्री" जैसी है जहां है और "जैसी है, वैसी है" पर की जाएगी ; 2. क्रेता को एचएचएफएल द्वारा सम्पत्ति की खरीद प्रस्ताव की स्वीकृति प्राप्त होने के अगले कार्य दिवस पर 25% राशि जमा करनी होगी, और शेष राशि 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी ; 3. क्रेता को उक्त उपखण्ड (2) के अनुसार प्रस्तावित राशि का 10% आवेदन के साथ जमा करना होगा, जो कि ऊपर उल्लिखित 25% राशि में समायोजित किया जाएगा; 4. यदि क्रेता उपरोक्त (2) शर्त के अनुसार राशि जमा करने में असफल रहता है, तो आवेदन के साथ भुगतान की गई 10% राशि सहित पहले से जमा की गई राशि जब्त कर ली जाएगी; 5. यदि एचएचएफएल क्रेता के खरीद प्रस्ताव को अस्वीकार कर देता है, तो आवेदन के साथ भुगतान की गई 10% राशि बिना किसी ब्याज के वापस कर दी जाएगी, 6. संपत्ति को एचएचएफएल को ज्ञात या अज्ञात ,मौजूदा और भविष्य के सभी अधिभारों के साथ बेचा जा रहा है। अधिकृत अधिकारी / सुरक्षित ऋणदाता किसी भी तृतीय पक्ष के दावे, अधिकारों या देनदारियों के लिए उत्तरदायी नहीं होगा; 7. क्रेता को संपत्ति (निजी संधि के माध्यम से बिक्री के तहत) से संबंधित सभी पहलुओं पर अपनी संतुष्टि के लिए उचित जांच-पड़ताल करनी होगी। क्रेता बाद की तिथि में अधिकृत अधिकारी/ सुरक्षित ऋणदाता के खिलाफ कोई दावा नहीं कर सकेगा; 8. एचएचएफएल बिना कोई कारण बताए किसी भी खरीद प्रस्ताव को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है; 9. यदि एक से अधिक प्रस्ताव प्राप्त होते हैं, तो एचएचएफएल सबसे ऊंचे प्रस्ताव को स्वीकार करेगा; 10. इच्छुक पक्ष अधिक जानकारी / स्पष्टीकरण प्राप्त करने और आवेदन जमा करने के लिए अधिकृत अधिकारी से 13.01.2026 को या उससे पहले संपर्क कर सकते हैं। प्रक्रिया 15.01.2026 को संपन्न होगी।; 11. क्रेता को संपत्ति की खरीद के संबंध में सभी स्टाम्प ड्यूटी, रजिस्ट्रेशन शुल्क, कर, शुल्क और अन्य खर्चों का वहन करना होगा; 12. बिक्री सारफेसी अधिनियम /नियमों के प्रावधानों के अनुसार होगी

ऋण खाता सं.: HR/GGN/KRNL/A000000664

संपत्ति का अनुसूची विवरण	आरक्षित मूल्य
संपत्ति का अनुसूची विवरण (सुरक्षित संपत्ति): खेवट/खाता सं. 763, मुस्तकिल सं. 157, किला सं. 19 (7-0), 20-(8-0), मुस्तकिल सं. 158, किला सं. 16/1(1-18), 16/2(0-10), किता 4, रकबा 17 कनाल 8 मरला के 2/348 हिस्से में शामिल संपत्ति/मकान/प्लॉट, बकदार रकबा 0 कनाल 2 मरला, वाका मौजा भोंडसी, जिला गुड़गांव, हरियाणा।	**आरक्षित मूल्य** : रु. 10,00,000/- (रुपये दस लाख मात्र)

स्थान: हरियाणा, दिनांक: 30.12.2025
अधिकृत अधिकारी- हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड

ऑनलाइन ई-नीलामी परिसंपत्ति की बिक्री

पंजीकृत कार्यालय : 27 बीकेसी, सी-27, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- 400051
शाखा कार्यालय : कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड, सातवीं मंजिल, प्लॉट नं. 07, सेक्टर 125, नोएडा 201313

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(5) और 8(6) के अंतर्गत वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना। एसएनएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (इसके बाद "एसएनएफजी" कहा गया) द्वारा कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के पक्ष में ऋण के हस्तांतरण के बाद, कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड (इसके बाद "बैंक/केएमबीएल/सुरक्षित लेनदार" कहा गया) के अधिकृत अधिकारी ने नीचे वर्णित अचल संपत्ति (इसके बाद सुरक्षित परिसंपत्ति कहा गया) जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/पट्टे पर है, का भौतिक कब्जा 12.08.2025 को ले लिया है। एतद्द्वारा उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को विशेष रूप से और आम जनता को सूचित किया जाता है कि बैंक ने सरफेसी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के तहत **"जैसा है, जहाँ है", "जैसा है, जो है" और "जो कुछ भी है"** के आधार पर ई-नीलामी के माध्यम से गिरवी रखी गई संपत्ति को बेचने का निर्णय लिया है। यह बिक्री 26.12.2025 तक बकाया रु. 21,88,693/- (रुपये इक्कीस लाख अट्ठासी हजार छह सौ तिरानवे मात्र) की वसूली के लिए की जा रही है, जिसमें ऋण खाता संख्या 605439211284848 के तहत वसूली तक लागू होने वाला भविष्य का ब्याज भी शामिल है। यह ऋण श्रीमती राजेश्वरी ईश्वर सिंह (दिवंगत), मोहम्मद सलीम और शानजहान द्वारा प्राप्त किया गया था, जिसके विवरण निम्नानुसार हैं।

विवरण	विस्तृत विवरण
नीलामी की तिथि	21.01.2026
नीलामी का समय	दोपहर 12:00 से अप. 1:00 बजे के बीच, 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ
आरक्षित मूल्य	रु. 13,50,000/- (रुपये तेरह लाख पचास हजार मात्र)
धरोहर राशि जमा (ईएमडी)	रु. 1,35,000/- (रुपये एक लाख पैंतीस हजार मात्र)
केवाईसी के साथ ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	20.01.2026 को सायं 6:00 बजे (आईएसटी) तक
प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण	फ्लैट संख्या एसएफ-4, एमआईजी, दूसरी मंजिल (छत के अधिकार सहित), दाहिनी ओर पीछे की तरफ ढका हुआ क्षेत्रफल 750 वर्ग फुट, आवासीय प्लॉट संख्या ए-42 पर निर्मित, खसरा संख्या 37/4एमएल पर, गंगा विहार, हदबस्त गांव, सदुलाबाद, परगना एवं तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद में स्थित। संपत्ति की सीमाएँ इस प्रकार हैं :- पूर्व : 30 फुट चौड़ी सड़क, पश्चिम : सर्विस लेन, उत्तर : प्लॉट नं. ए-43, दक्षिण : प्लॉट नं. ए-41
ज्ञात ऋणभार	शून्य

ऋणकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा 8 के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो कि सुरक्षित परिसंपत्ति को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय से संबंधित हैं। विशेष रूप से ऋणकर्ताओं और आम जनता से निवेदन है कि यदि किसी भी कारण से यहां निर्धारित नीलामी विफल रहती है, तो सुरक्षित ऋणदाता निजी समझौते के माध्यम से बिक्री द्वारा सुरक्षा हित को लागू कर सकता है। बिक्री के तहत परिसंपत्तियों के संबंध में किसी भी स्पष्टीकरण की आवश्यकता होने पर, बोलीदाता श्री नकुल गुप्ता (मोबाइल नंबर +91 8700887857) और श्री आकाश सक्सेना (मोबाइल नंबर +91 8860001910) से संपर्क कर सकते हैं। बोलीदाता स्पष्टीकरणों के लिए बैंक के आईवीआर नंबर (+91-9152219751) पर भी संपर्क कर सकते हैं। बिक्री की विस्तृत शर्तों और नियमों के लिए, कृपया इस लिंक https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html पर जाएं। यह लिंक बैंक की वेबसाइट www.kotak.com और/या http://bankauctions.in/ पर उपलब्ध है।

स्थान : गाजियाबाद/दिल्ली, दिनांक : 30-12-2025
कृते कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड, प्राधिकृत अधिकारी

अनुसूची-I - प्रपत्र ए
दूसरी सार्वजनिक सूचना
[भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए शोधन अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 6 के अधीन]

डी सी कोल कैरियर्स प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों के ध्यानार्थ

सुसंगत विशिष्टियाँ

1.	कार्पोरेट देनदार का नाम	डी सी कोल कैरियर्स प्राइवेट लिमिटेड
2.	कार्पोरेट देनदार के निगमन की तिथि	02/05/2008
3.	प्राधिकरण जिसके अधीन कार्पोरेट देनदार निगमित/पंजीकृत है	रजिस्ट्रार ऑफ कम्पनीज - दिल्ली
4.	कार्पोरेट देनदार की कार्पोरेट पहचान संख्या/सीमित दायित्व पहचान संख्या	U10101DL2Q08PTC177579
5.	कार्पोरेट देनदार के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो) का पता	पंजीकृत कार्यालय : एस-193, पाण्डव नगर, पूर्वी दिल्ली, नई दिल्ली, भारत-110092
6.	कार्पोरेट देनदार के सम्बन्ध में ऋण शोध अक्षमता आरंभन की तिथि	21.11.2025 (सीआईआरपी आदेश मेल द्वारा 25.11.2025 को प्राप्त हुआ)
7.	शोधन अक्षमता समाधान प्रक्रिया के समापन की पूर्वानुमानित तिथि	20.05.2026 (शोधन क्षमता प्रारंभ होने की तिथि से 180 दिन)
8.	अन्तरिम समाधान प्रोफेशनल के रूप में कार्यरत शोधन अक्षमता प्रोफेशनल का नाम और रजिस्ट्रेशन नम्बर	सत्य प्रकाश गुप्ता IBBI/IPA-001 /I P-P00737/2017-2018/11234
9.	अन्तरिम समाधान प्रोफेशनल पता और ई-मेल, जैसा कि बोर्ड में पंजीबद्ध है।	पताः केबीडीएस एंड कं. 808, इरोज अपार्टमेंट, 56 नेहरू प्लेस, नई दिल्ली, दिल्ली राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र, 110019 ई-मेल: spgfinance@gmail.com
10.	अन्तरिम समाधान प्रोफेशनल का पत्राचार हेतु प्रयुक्त पता और ई-मेल,	पताः 405, न्यू दिल्ली हाउस, 27 बाराखंभा रोड, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली, 110001 ई-मेल: cirpdccoal1@gmail.com
11.	दावा प्रस्तुत करने हेतु अन्तिम तिथि	09.12.2025 #
12.	अन्तरिम समाधान प्रोफेशनल द्वारा धारा 21 की उप-धारा (6क) के क्लॉज (ख) के तहत अभिनिश्चित लेनदारों की श्रेणियाँ, यदि कोई हो	आईआरपी से प्राप्त जानकारी के अनुसार अप्रयोज्य
13.	किसी श्रेणी में लेनदारों के अधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने हेतु चिन्हित शोधन अक्षमता प्रोफेशनल के नाम (प्रत्येक श्रेणी के लिए तीन नाम)	आईआरपी से प्राप्त जानकारी के अनुसार अप्रयोज्य
14.	(क) सम्बन्धित प्रपत्र और (ख) अधिकृत प्रतिनिधियों के विवरण उपलब्ध हैं :	वेब लिंक: https://ibbi.gov.in/home/downloads भौतिक पता : अप्रयोज्य

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि एनसीएलटी, नई दिल्ली पीठ (कोर्ट V) ने 21.11.2025 को डी सी कोल कैरियर्स प्राइवेट लिमिटेड की कॉर्पोरेट दिवालियापन समाधान प्रक्रिया शुरू करने का आदेश दिया है।

प्रारंभ में सार्वजनिक घोषणा 27.11.2025 को की गई थी और डीईई सीईई कोल कैरियर्स प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों के लेनदारों से 09.12.2025 तक अंतरिम समाधान प्रोफेशनल को सबूत के साथ अपने दावे जमा करने के लिए कहा गया था। प्रक्रिया ईमेल आईडी में परिवर्तन और कॉरपोरेट देनदार के नए स्थान (कोरबा, छत्तीसगढ़) की पहचान के कारण, डी सी कोल कैरियर्स प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों से सबूत के साथ दावे प्रस्तुत करने के लिए सार्वजनिक घोषणा फिर से की जा रही है।

लेनदार आईबीबीआई (सीआईआरपी) विनियम, 2016 के विनियम 12(1) के परंतुक के तहत निर्धारित विस्तारित समय-सीमा के भीतर अपने दावे जमा कर सकते हैं। यह स्पष्ट किया जाता है कि 27.11.2025 की सार्वजनिक घोषणा में उल्लिखित मूल प्रक्रिया ईमेल आईडी, यानी **drpdccoal@gmail.com** द्वारा निलंबित कर दिया गया है, और इसलिए दावे प्रविष्टि नंबर 10 के सामने उल्लिखित नए प्रक्रिया ईमेल आईडी पर जमा करने होंगे।

वित्तीय लेनदार अपने दावे केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से ही सबूत के साथ जमा करेंगे। अन्य सभी लेनदार दावे सबूत के साथ व्यक्तिगत रूप से, डाक द्वारा या इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से जमा कर सकते हैं।

दावे के झूठे या भ्रामक प्रमाण की प्रस्तुति दण्डनीय है।

सत्य प्रकाश गुप्ता
समाधान प्रोफेशनल
मैसर्स डी सी कोल कैरियर्स प्राइवेट लिमिटेड
IBBI/IPA-001/IP-P00737/2017-18/11234
एएफए की वैधता: 31.12.2025 तक

दिनांक: 30.12.2025
स्थान: नई दिल्ली

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY
Indira Circle, Jawahar Lal Nehru Marg, Jaipur-302004

No:- JDA/EE-14/2025-26/D-1162 Date : 24.12.2025

NOTICE INVITING BID
NIB No.: EE-14/24/2025-26

Online Bids are invited up-to 6.00 PM of 15/01/2026 for "Widening & Strengthening of Mahal road from Pipali Choraha to Prahladpura Underpass Zone-14, JDA, Jaipur (RC)". The last date for Applying Bid and making online payment on JDA portal is up-to 6.00 PM of 15/01/2026. The estimated cost of NIB is Rs. 1548.19. Details may be seen in the Bidding Document at our office or the State Public Procurement Portal website www.sppp.rajasthan.gov.in, www.eproc.rajasthan.gov.in and www.jda.rajasthan.gov.in/jda

UBN: JDA2526WLRC00568, JOB No. - 81/2025-26

To participate in the bid, bidder must :

A. Participate in Tender & Deposit Payment on 'Online Tender Participation' Portal of JDA at https://jda.rajasthan.gov.in/jda or by Single-Sign-On at http://service.jaipurjda.org.

B. Submit e-Bid on 'e-Procurement Portal' of GOR at www.eproc.rajasthan.gov.in

Raj.Samwad/C/25/16644
Executive Engineer-14

फॉर्म नं.
(विनियम 33(2) देखें)
रजि.ए/डी , दस्ती द्वारा ऐसा न करने पर प्रकाशन द्वारा।

कार्यालय-वसूली अधिकारी- I/II
ऋण वसूली अधिकरण दिल्ली (डीआरटी1)
चौथी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001
डिफॉल्ट सूचना
ऋण वसूली एवं दिवालियापन अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 29 तथा आयकर अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसूची के नियम 2 के तहत नोटिस।

टीआरसी/1377/2022 दिनांक 31.10.2025

पंजाब नेशनल बैंक
बनाम
मेसर्स न्यू कलर फैशन एंड डाइंग

सेवा में ,
(सीडी1) मेसर्स न्यू कलर फैशन एंड डाइंग, इसके स्वामी श्री इंग्लिश भान साध, ए-31/21, नेताजी गली नंबर 1, मौजपुर, दिल्ली-110053 के माध्यम से।
पता यह भी -एस-61 साइट-2, लोनी रोड, औद्योगिक क्षेत्र, गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश)।
पता यह भी- एच-61, हर्षा कॉम्प्लेक्स, लोनी रोड, औद्योगिक क्षेत्र, गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश)।
(सीडी-2) श्री इंग्लिश भान साध, मेसर्स न्यू कलर फैशन एंड डाइंग के मालिक।
पता :- 31/21, नेताजी गली नंबर 1, मौजपुर, दिल्ली-110053।
पता यह भी:- ए-31/28, ए-ब्लॉक, चेतन मोहल्ला, मौजपुर, दिल्ली-110053।

उपरोक्त मामले की सुनवाई ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी 1) के समक्ष 28.10.2025 को सूचीबद्ध की गई थी, लेकिन आपकी ओर से कोई उपस्थित नहीं हुआ।
2. आपको निर्देश दिया जाता है कि मामले की आगे की कार्यवाही के लिए 13.01.2026 को सुबह 10.30 बजे ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी 1) के समक्ष उपस्थित हों।
3. ध्यान दें कि अनुपस्थिति में, कानून के अनुसार कार्रवाई की जाएगी।
मेरे हस्ताक्षर और न्यायाधिकरण की मुहर के तहत, दिनांक 31.10.2025 को जारी किया गया।

निरंजन शर्मा, वसूली अधिकारी-II
ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी 1)

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
पंजी. कार्यालयः 11वीं मंजिल, टावर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013. CIN: L65990MH1991PLC060670

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार)

जैसाकि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत, टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और उक्त अधिनियम की धारा 13 (12) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित रूप में मांग सूचना जारी कर नीचे उल्लिखित ऋणधारकों को उक्त सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि चुकाने के लिए निर्देश दिया था।

ऋणधारक इस राशि को चुकाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा विशेष रूप से ऋणधारकों और सामान्य रूप से जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित उक्त नियमों के नियम 8 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। एतद्द्वारा विशेष रूप से ऋणधारकों और सामान्य रूप से जनता को सावधान किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ कोई भी व्यवसाय न करें और संपत्ति के साथ कोई भी व्यवसाय नीचे उल्लिखित तिथि से ब्याज और दंडात्मक ब्याज, शुल्क, लागत आदि सहित बकाया राशि के लिए टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

ऋणधारकों का ध्यान सुरक्षित संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

ऋण खाता सं.	देनदारों/कानूनी वारिस/कानूनी प्रतिनिधि का नाम	मांग सूचना के अनुसार राशि	कब्जे की तारीख
TCHHL0351000100105781, TCHHL0351000100105943, TCHIN0351000100108542, TCHIN0351000100108532	श्री सतीश कुमार मलाकार (ऋणधारक), और श्रीमती सुनीता देवी (सह-ऋणधारक)	ऋण खाता सं. TCHHL0351000100105781 के तहत रु. 22,54,111/- और ऋण खाता सं. TCHHL0351000100105943 के तहत रु. 22,59,521/- और ऋण खाता सं. TCHIN0351000100108542 के तहत रु. 84,359/- और ऋण खाता सं. TCHIN0351000100108532 के तहत रु. 84,382/- यानी कुल रु. 46,82,373/- (छियालीस लाख बयासी हजार तीन सौ तिहत्तर रुपये मात्र) जो कि 19.09.2025 तक बकाया है।	26/12/25

प्रतिभूति परिसंपत्तियों / अचल संपत्तियों का विवरणः संपत्ति सं. 1: डीडीए निर्मित फ्रीहोल्ड फ्लैट नं. 1158, 4थी मंजिल, एलआईजी श्रेणी के तहत, क्षेत्रफल 42 वर्ग मीटर, पॉकेट जीएच-4, सेक्टर 28, रोहिणी आवासीय योजना, रोहिणी, दिल्ली में स्थित, बिक्री विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। संपत्ति सं. 2: डीडीए निर्मित फ्रीहोल्ड फ्लैट नं. 1139, 4थी मंजिल, एलआईजी श्रेणी के तहत, क्षेत्रफल 42 वर्ग मीटर, पॉकेट जीएच-4, सेक्टर 28, रोहिणी आवासीय योजना, रोहिणी, दिल्ली में स्थित, बिक्री विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ।

दिनांक : 30/12/2025
स्थान : दिल्ली
हस्ता/- अधिकृत अधिकारी, टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के लिए

टाटा कैपिटल लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय : 11वीं मंजिल, टावर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)
(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट प्ट के अनुसार)

यह सूचित किया जाता है कि टाटा कैपिटल लिमिटेड (टीसीएल) एक गैर-बैंकिंग वित्त कंपनी है और कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के तहत निगमित है और इसका पंजीकृत कार्यालय पेनिनसुला बिजनेस पार्क, टॉवर ए, 11वीं मंजिल, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013 और नई दिल्ली ("शाखा") में अन्य स्थानों पर एक शाखा कार्यालय है। दिनांक 24.11.2023 के आदेशों के अनुसार, राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई ने कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 66 और अन्य लागू प्रावधानों के साथ धारा 230 से 232 के प्रावधानों के तहत टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड (टीसीएफएसएल) और टाटा क्लीनटेक कैपिटल लिमिटेड (टीसीसीएल) के बीच हस्तांतरणकर्ता के रूप में और टाटा कैपिटल लिमिटेड (टीसीएल) के बीच हस्तांतरणकर्ता के रूप में व्यवस्था की योजना को विधिवत मंजूरी दे दी है (उक्त योजना)। इसके अनुसार, टीसीएफएसएल और टीसीसीएल (हस्तांतरक कंपनियां) अपने उपक्रम के साथ 01.01.2024 से सभी संपत्तियों, परिसंपत्तियों, संपत्तियों, अधिकारों, लाभों, ब्याज, कर्तव्यों, दायित्वों, देनदारियों, अनुबंधों, समझौतों, प्रतिभूतियों आदि के साथ एक चालू चिंता के रूप में टीसीएल के साथ विलय कर चुके हैं। उक्त आदेश और योजना के अनुसरण में, टीसीएफएसएल द्वारा निष्पादित सभी सुविधा दस्तावेज और उसके संबंध में सभी बकाया आवेदक कंपनी को हस्तांतरित कर दिए गए और इस प्रकार टीसीएल उसके अनुसार उधारकर्ताओं/सह-उधारकर्ताओं से दावा करने का हकदार है।

जबकि, अधोहस्ताक्षरी टाटा कैपिटल लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग नोटिस 20.08.2025 को जारी किया है, जिसमें उधारकर्ताओं को नोटिस में उल्लिखित राशि को उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया।

उधारकर्ताओं द्वारा उक्त राशि का भुगतान करने में विफल होने पर, विशेष रूप से उधारकर्ताओं और सामान्य तौर पर जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक /रचनात्मक कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम तौर पर जनता को, संपत्ति के साथ सौदा न करने के लिए चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेनदेन टाटा कैपिटल लिमिटेड को नीचे निर्दिष्ट राशि, उसके साथ उस पर ब्याज और मांग सूचना की तारीख से दंडात्मक ब्याज, शुल्क, लागत आदि के प्रभार के अधीन होगा।

ख्उधारकर्ता का ध्यान सुरक्षित आस्तियों को मोचन करने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।,

ऋण खाता संख्याः	बाध्यताधारी (ओं)/ कानूनी वारिसोंः कानूनी प्रतिनिधि(ओं) का नाम	मांग नोटिस की राशि और तारीख	प्रतीकात्मक कब्जे की तिथि
TCFLA0727000013269589 & TCFUC0727000012896992	1. बाला जी क्रिएशन बस स्टैंड रोड मोटरा सुरस डेयरी के सामने मोटरास संबुगार्ड भीलवाड़ा राजस्थान 311204, मोबाइल नंबर 8561011024, इसके अलावा पट्टा नंबर 20 चारभुजा मंदिर के पास गांव मोटर्स जीपी मोटर्स पीएस आसींद जिला भीलवाड़ा राजस्थान-311204 2. राहुल रांका बस स्टैंड रोड मोटरा सुरस डेयरी के सामने मोटरास साम्बुगार्ड भीलवाड़ा राजस्थान 311204 मोबाइल नंबर 8561011024, साथ ही पट्टा नंबर 20 चारभुजा मंदिर के पास ग्राम मोटरास जी.पी.मोटर्स पी एस आसींद जिला भीलवाड़ा राजस्थान-311204 3. समता देवी रांका बस स्टैंड रोड मोटरा सुरस डेयरी के सामने मोटरास सांबुगार्ड भीलवाड़ा राजस्थान 311204 मोबाइल नंबर 8561011024, इसके अलावा पट्टा नंबर 20 चारभुजा मंदिर के पास गांव मोटर्स जीपी मोटर्स पीएस आसींद जिला भीलवाड़ा राजस्थान-311204	रु.42,16,759/- और 20.08.2025	26.12.2025

सुरक्षित संपत्तियों/अचल संपत्तियों का विवरणः 1. पट्टा संख्या 20, ग्राम मोत्रा, ग्राम पंचायत मोत्रा, पंचायत समिति - आशिंद, जिला भीलवाड़ा, (राजस्थान)में स्थित संपत्ति, क्षेत्रफल 4185 वर्ग फुट, श्री राहुल रांका पुत्र श्री तेजमल रांका के नाम पर (जिसे आगे उक्त संपत्ति कहा गया है)। इसके चारों कोने इस प्रकार हैं: पूर्वः 90 फुट (श्री गोपाल दास वैष्णव की संपत्ति), पश्चिमः 90 फुट (श्री सोहन लाल लोहार की संपत्ति), उत्तरः 43 फुट (चौक), दक्षिणः 50 फुट (रास्ता)। 2. संपत्ति श्रेणीः वाहन निर्माताः मारुति सुजुकी इंडिया लिमिटेड। संपत्ति मॉडलः ईको संपत्ति वेरिएंटः 5 सीटर (एसी सहित)। इंजन नंबरः **K12NN4055983A** चेसिस नंबरः **MA3JDT08WPDB69922**, पंजीकरण नंबरः **RJ06CF3783A** निम्न के नामपर पंजीकरण : राहुल रांका।

दिनांकः 30.12.2025
स्थानः भीलवाड़ा (राजस्थान)
हस्ता./-प्राधिकृत अधिकारी, कृते टाटा कैपिटल लिमिटेड

ADITYA BIRLA CAPITAL LOANS INVESTMENTS INSURANCE PAYMENTS
आदित्य बिड़ला कैपिटल लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात-362266।
शाखा का पताः प्लॉट संख्या-17, विजया बिल्डिंग, दूसरी मंजिल, बाराखंबा रोड, नई दिल्ली-110001

"परिशिष्ट-IV-ए"
ख्सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के परंतुक देखें,
अचल संपत्ति की बिक्री सूचना

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (54 के 2002) के नियम 9(1) के परंतुक के साथ पठित।

आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को सूचित किया जाता है कि मेसर्स हर्षिता वाश, जिसके मालिक श्री मान सिंह और श्रीमती सोनम देवी हैं और जिनका ऋण खाता संख्या ABFDL3TER00001002495 है, को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी रखी गई है और जिसका भौतिक कब्जा आदित्य बिरला फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, गिरवी रखी गई संपत्ति को 20.01.2026 को "जैसा है, जहां है", "जैसा है वैसा है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर 1,01,15,061/- (एक करोड़ एक लाख पंद्रह हजार इकसठ रुपये मात्र) की वसूली के लिए दिनांक 18.12.2025 तक और इसके अलावा उपरोक्त उधारकर्ताओं/सह-उधारकर्ताओं से सुरक्षित लेनदार को देय पूर्ण बकाया राशि की वसूली की तिथि तक उस पर लगने वाला ब्याज और अन्य व्यय के लिये बेचा जाएगा।

संपत्ति का आरक्षित मूल्य 90,94,140/- रुपये (नब्बे लाख चौरानवे हजार एक सौ चालीस रुपये मात्र) होगा। अर्थात, "खसरा संख्या 1783 (2 बीघा 2 बिस्वा) में स्थित 242 वर्ग गज (1 बिस्वा 12 बिस्वांसी) भूमि, ग्राम बसल्वा कॉलोनी, तहसील और जिला फरीदाबाद, हरियाणा-121002 में स्थित संपत्ति।"

सीमाएँ इस प्रकार हैं: उत्तरः 59.6 फीट चौड़ी, निजी सड़क 14 फीट, पूर्वः शेष भूमि 36 फीट चौड़ी, दक्षिणः 61.3 फीट चौड़ी, प्रदीप का प्लॉट, पश्चिमः 36 फीट चौड़ी, गली संख्या 14 में साझा सड़क। और बयाना राशि 9,09,414/- रुपये (नौ लाख नौ हजार चार सौ चौदह रुपये मात्र) होगी।

अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरणः

यह संपत्ति जिसका क्रमांक है: "खसरा क्रमांक 1783 (2 बीघा 2 बिस्वा) में से 242 वर्ग गज (1 बिस्वा 12 बिस्वांसी) भूमि, जो ग्राम बसल्वा कॉलोनी, तहसील और जिला फरीदाबाद, हरियाणा-121002 में स्थित है। इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं: उत्तरः 59.6 फीट चौड़ी निजी सड़क 14 फीट, पूर्वः 36 फीट चौड़ी शेष भूमि, दक्षिणः 61.3 फीट चौड़ी प्रदीप का भूखंड, पश्चिमः 36 फीट चौड़ी सार्वजनिक सड़क गली क्रमांक 14।"

बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट अर्थात **https://abfl.adityabirlacapital.com/Pages/Individual/Properties-for-Auction-under-SARFAESI-Act.aspx** या **https://sarfaesi.auctiontiger.net** पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांकः 30.12.2025,
स्थानः फरीदाबाद
आयुष झिंगरन, (अधिकृत अधिकारी)
(आदित्य बिड़ला कैपिटल लिमिटेड)

YES BANK
पंजीकृत और कॉर्पोरेट कार्यालय :यस बैंक हाउस, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, सांताक्रूज ईस्ट, मुंबई - 400055 भारत, वेबसाइटः **www.yesbank.in**,
ईमेलः **communications@yesbank.in**,
CIN: L65190MH2003PLC143249

[नियम-8(1)] कब्जा सूचना

जैसा की वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत यस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत आधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमवाली,2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना दिनांक 25 अगस्त, 2025 जारी कर (1) राजेश (ऋणधारक और बंधककर्ता), पत्नी पप्पू, पताः बी-35, गली नं. 1, पप्पू कॉलोनी, साहिबाबाद, वाल्मीकि धर्मशाला के पास, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201005; अन्य पताः विदुषी इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड, 570, सेक्टर-4, वैशाली, वैशाली मेट्रो के पास, गाजियाबाद-201010, (2) पप्पू (सह-ऋणधारक), पुत्र होशियार सिंह, पताः बी-35, गली नं. 1, पप्पू कॉलोनी, साहिबाबाद, वाल्मीकि धर्मशाला के पास, उत्तर प्रदेश-201005; अन्य पताः योग आश्रम, शिव शक्ति साईं मंदिर, शालीमार गार्डन, साहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201005 को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर उन्हें मांग सूचना में वर्णित राशि रु. 13,07,090.46/- (रुपये तेरह लाख सात हजार नब्बे और छियालीस पैसे मात्र), जो कि खाता सं. **AFH000301461140** के तहत किफायती गृह ऋण सुविधा के रूप में 18.08.2025 तक बकाया थी,, साथ ही उस पर और ब्याज और अन्य शुल्कों वापस लौटने का निर्देश दिया थो

ऋणधारक और गारंटरों इस राशि को वापस लौटने में विफल रहे, अतः एतदद्वारा आम जनता और विशेष रूप से ऋणधारकों, गारंटरों को सूचित किया जाता है की अधोहस्ताक्षरी ने 24 दिसंबर, 2025 को उक्त नियमवाली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से संबंधित ऋणधारकों, गारंटरों और आम जनता को सूचित किया जाता है की वे नीचे वर्णित संपत्ति का व्यवसाय न करें और उक्त संपत्ति का किसी तरह का व्यवसाय18.08.2025 तक की बकाया राशि रु. 13,07,090.46/- (रुपये तेरह लाख सात हजार नब्बे और छियालीस पैसे मात्र) तथा उस पर लगने वाले ब्याज और खर्चों के भार के साथ ही उस पर और ब्याज और अन्य शुल्कों के लिए के लिये यस बैंक लिमिटेड के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

अचल संपत्ति, फ्लैट नं.यूजी-3, (एलआईजी) पिछला हिस्सा, अपर ग्राउंड फ्लोर,(टेरेस के कब्जे के बिना), कवर एरिया 400 वर्ग फुट या 37.16 वर्ग मी.,जो प्लॉट नं. बी-1/81, डीएलएफ दिलशाद एक्सटेंशन-**II**, ग्राम ब्रह्मपुरा उर्फ भोपुरा, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश पर स्थित है, का पूरा टुकड़ा और हिस्सा। सीमाएं निम्नवत हैं: पूर्वः 40 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः प्लॉट नं. बी-1/98, उत्तरः प्लॉट नं. बी-1/80, दक्षिणः प्लॉट नं. बी-1/82; बंधककर्ताः श्रीमती राजेश, पत्नी पप्पू

दिनांक : 30-दिसंबर-2025, स्थानः गाजियाबाद
प्राधिकृत अधिकारी, यस बैंक लि.

YES BANK
पंजीकृत कार्यालयः यस बैंक हाउस, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, सांताक्रूज पूर्व, मुंबई-400055 भारत **वेबसाइटः www.yesbank.in**
ईमेलः commінications@yesbank.in,
CIN: L65190MH2003PLC143249
क्षेत्रीय कार्यालयः 4थी मंजिल, मैक्स टॉवर, सेक्टर 16बी, नोएडा, यू.पी.-201301

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता/ओं और गारंटर/रों को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है और जिसका भौतिक कब्जा यस बैंक लिमिटेड, यानी सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे **मेसर्स स्मूथ मोटर्स ("उधारकर्ता और बंधककर्ता") द्वारा उनके भागीदारों श्री नितिन कुमार आनंद ("भागीदार, गारंटर और बंधककर्ता"), श्री सुनील कुमार आनंद ("भागीदार और गारंटर") एवं श्री ऋषि आनंद ("भागीदार और गारंटर")** से सुरक्षित लेनदार के बकाए **31 दिसंबर, 2024 तक रु. 66,69,950/- (रुपये छियासठ लाख उनहत्तर हजार नौ सौ पचास मात्र)** और संविदागत दर पर आगे के ब्याज और शुल्कों की वसूली के लिए **"जैसा है जहां है", "जैसा है जो है" , और "जो कुछ भी है"** के आधार पर 21 जनवरी, 2026 को बेचा जाएगा। **आरक्षित मूल्य रु. 28,90,000/- (रुपये अट्ठाईस लाख नब्बे हजार मात्र)** होगा, और धरोहर जमा राशि **रु. 2,89,000/- (रुपये दो लाख निवासी हजार मात्र)** होगी।

संपत्ति का विवरण

संपत्ति की प्रकृतिः आवासीय फ्लैट नं. 09-10-03 (टॉवर नं. 9, मंजिल नं. 10, फ्लैट नं. 03) सेक्टर-35, ग्राम अकबरपुर बरोटा, उप-तहसील राय, जिला सोनीपत, हरियाणा-131001, सुपर एरिया 1542 वर्ग फुट के साथ कार पार्किंग स्पेस नं. 09-बी18

ई-नीलामी की तिथि और समयः 21 जनवरी, 2026, सुबह 11:00 बजे से दोपहर 2:00 बजे तक प्रत्येक 5 मिनट के विस्तार के साथ

बोली जमा करने की अंतिम तिथिः 19 जनवरी, 2026, शाम 5:00 बजे तक

संपत्ति के निरीक्षण की तिथि और समयः 17 जनवरी, 2026, सुबह 11:00 बजे से दोपहर 02:00 बजे तक

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट www.yesbank.in पर दिए गए लिंक **www.yesbank.in/about-us/media/auction-property** देखें।

निविदा दस्तावेज/ई-बोली कैटलॉग प्राप्त करने या अचल संपत्ति/सुरक्षित आस्तियों के निरीक्षण में किसी भी कठिनाई या प्रश्नों के लिए, कृपया यस बैंक लिमिटेड के संबंधित अधिकारीः श्री प्रदीप कुमार से +919810711126 पर या ईमेलः **pradeep.kumar36@yesbank.in** पर तथा मेसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर), अहमदाबाद के अधिकारीः बिडर सपोर्ट नं.: 9265562821, 079-61200594/598/568/587/538, ईमेल आईडीः **ramprasad@auctiontiger.net**, **chintan.bhatt@auctiontiger.net**, **support@auctiontiger.net** से संपर्क करें, साथ ही आप वेब पोर्टल **https://sarfaesi.auctiontiger.net/** और ऑक्शन टाइगर मोबाइल ऐप पर भी संपर्क कर सकते हैं।।

अधिनियम की धारा 13(8) के आशय के अनुसार, यदि नीलामी/बिक्री सूचना के प्रकाशन से पहले किसी भी समय हमारे द्वारा हुए सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों सहित कुल बकाया राशि का भुगतान कर दिया जाता है, तो सुरक्षित आस्ति को हमारे द्वारा बेचा या हस्तांतरित नहीं किया जाएगा, और उस सुरक्षित आस्ति के हस्तांतरण या बिक्री के लिए हमारे द्वारा कोई अग्रिम कदम नहीं उठाया जाएगा।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता के लिये बिक्री सूचना

उपरोक्त को प्रतिभूति भी हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के तहत देनदारों को प्रकाशन की तारीख से 15 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए सूचना माना जाएगा।

दिनांकः 30.12.2025 स्थानः सोनीपत
हस्ता./-(प्राधिकृत अधिकारी), यस बैंक लिमिटेड

ट्रूहोम फाइनैंस लिमिटेड
(पूर्व में श्रीराम हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के नाम से प्रसिद्ध)

Truhome FINANCE
पंजीकृत कार्यालय : श्रीनिवास टावर, प्रथम तल, डोर नंबर 5, पुराना नंबर 11, दूसरी लेन, सेनाटोफा रोड, अलवरपेट, तेयनामपेट, चेन्नई-600018
प्रधान कार्यालय : लेवल 3, वोकहार्ट टावर्स, ईस्ट विंग सी-2, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-400051
वेबसाइट : http://www.truhomefinance.in

कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने, ट्रूहोम फाइनैंस लिमिटेड (पूर्व में श्रीराम हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के नाम से प्रसिद्ध) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के (नियम 3) के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचनाएं जारी की थीं, जिनमें नीचे तालि. का में वर्णित कर्जदारों से उक्त मांग सूचनाओं में वर्णित बकाया राशि चुकाने की मांग की गई थी।

कर्जदार राशि चुकाने में असफल रहे हैं, अतः कर्जदारों और सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए 29-12-2025 को नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा ले लिया है।

कर्जदार को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार ट्रूहोम फाइनैंसस लिमिटेड (पूर्व में श्रीराम हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड) की नीचे वर्णित बकाया राशि + ब्याज के प्रभार के अधीन होगा।

कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदार का नाम और पता

श्री निसार खान सैफी पुत्र श्री साबिर हुसैन मकान नंबर डी-654, डबुआ कॉलोनी, विमल हार्डवेयर के पास, फरीदाबाद, हरियाणा-121001
अन्य पता :-प्लॉट नंबर 2 और 3, एमसीएफ नंबर 1700/1, गली नंबर-4, डबुआ कॉलोनी एक्सटेंशन-1, फरीदाबाद, हरियाणा-121001
श्रीमती मुन्नी पत्नी श्री साबिर खान
मकान नंबर डी-654, डबुआ कॉलोनी, विमल हार्डवेयर के पास, फरीदाबाद, हरियाणा-121001
अन्य पता :-प्लॉट नंबर 2 और 3, एमसीएफ नंबर 1700/1, गली नंबर-4, डबुआ कॉलोनी एक्सटेंशन-1, फरीदाबाद, हरियाणा-121001

मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि

ऋण खाता संख्या SHLHGPRK0001003 के संबंध में 09-10-2025 तक रु. 15,43,184/- (रु. पन्द्रह लाख तैंतालीस हजार एक सौ चौरासी मात्र)
मांग सूचना दिनांक - 10-अक्टूबर-2025
सांकेतिक कब्जा की तिथि - 29-12-2025
एनपीए तिथि - 03-अक्टूबर-2025.

बंधक सम्पत्ति का विवरण

सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति प्लॉट नं. 2 और 3, एमसीएफ नं. 1700/1, खेवट नं. 1564, मु नं.37, किला नं. 6/2(4-13), क्षेत्रफल : 100 वर्ग गज, गली नं.-4, डबुआ कॉलोनी एक्सटेंशन-1, फरीदाबाद, हरियाणा
सीमा :- पूर्वः- अन्य संपत्ति, पश्चिमः- प्लॉट अवधेश,
उत्तरः- रोड, दक्षिणः- अन्य संपत्ति

स्थान : फरीदाबाद
तिथि : 29-12-2025
हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी- ट्रूहोम फाइनैंस लिमिटेड
(पहले श्रीराम हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के नाम से मशहूर)

Satin Housing Finance Ltd. THE ANSWER IS HOME

साटिन हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट नंबर 492, उद्योग विहार, फेज-3, गुरूग्राम, हरियाणा-122016 **पंजीकृत कार्यालय :** 5वां तल, कुंदन भवन, आजादपुर कॉमर्शियल कॉम्पलेक्स, आजादपुर, नई दिल्ली-110033

मांग सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनरनिर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3(1) के अधीन

अधोहस्ताक्षरी वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनरनिर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (उक्त अधिनियम) के तहत साटिन हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी है। प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन मांग सूचनाएं निम्नवर्णित दिनांक को जारी की है, जिसमें निम्नलिखित कर्जदार(रों) ("उक्त कर्जदार(रों) से उनको जारी की गई संबंधित मांग सूचना(ओं) में वर्णित राशियां, जो यहां नीचे भी दी गई हैं, चुकाने की मांग की गई थी।

उपरोक्त के संबंध में, एतद्द्वारा, उक्त कर्जदार(रों) को, एक बार पुनः धारा 13(2) के तहत सूचना में वर्णित राशियों, यहां नीचे भी निदर्शित, का भुगतान, उक्त कर्जदार(रों) द्वारा निष्पादित ऋण अनुबंध के साथ पठित अन्य प्रलेखों/लेखनों, यदि कोई, के अनुसार, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से भुगतान की तिथि तक आगे ब्याज सहित, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर करने हेतु सूचना दी जाती है। उक्त कर्जदार(रों) द्वारा ऋण के सम्यक् प्रतिभुगतान के लिए प्रतिभूति के रूप में निम्नलिखित आस्तियां साटिन हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के पास बंधक रखी गई हैं।

क्र. सं.	कर्जदार (रों)/सह- कर्जदार (रों)/ गारंटर (रों) का नाम तथा ऋण खाता संख्या	मांग सूचना तिथि / मांग सूचना राशि
1	राहुल पुत्र प्रेम सिंह (कर्जदार) 1. आकाश पुत्र प्रेम सिंह (सह-कर्जदार) 2. राधा देवी पत्नी प्रेमप्रकाश (सह-कर्जदार) भोपा नगला खैर अलीगढ़, मंदिर, खैर एस.ओ., अलीगढ़, उत्तर प्रदेश- 202138 एलएएन नंबर LAALG1123-00009330	10-12-2025 रु. 5,63,750 /- (रुपये पांच लाख तिरेसठ हजार सात सौ पचास मात्र) 31-12-2025 तक

प्रतिभूत आस्ति का वर्णन (अचल सम्पत्ति) :- आवासीय प्लॉट क्षेत्रफल 200.994 वर्ग गज यानी 168.051 वर्ग मीटर, खसरा/भूमि संख्या 354, जो कस्बा खैर भोपानगला वार्ड नंबर 17 परगना और तहसील खैर जिला अलीगढ़ में स्थित और निम्नानुसार परिबद्ध है- पूरबः सड़क 14 फीट चौड़ी (साइड 29 फीट 9 इंच), पश्चिमः विक्रेता का प्लॉट, (साइड 29 फीट 9 इंच), उत्तरः संजय का प्लॉट (साइडः 59 फीट), दक्षिणः पुरुषोत्तम गौतम का प्लॉट (साइडः 62 फीट)। बही नंबर 01, जिल्द नंबर 6977, पेज नंबर 251-280, डीड नंबर 3489 में दिनांक 09-04-2019 को पंजीकृत।

यदि उक्त कर्जदार साटिन हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड को उपरोक्तानुसार भुगतान करने में विफल रहेंगे, तो साटिन हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड द्वारा उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के अधीन उपरोक्त प्रतिभूत आस्तियों के विरूद्ध कार्यवाही प्रारंभ की जाएगी, जिसकी लागत और परिणामों की जोखिम के लिए उक्त कर्जदार पूर्णरूपेण जिम्मेदार होंगे। उक्त कर्जदार साटिन हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड की पूर्व लिखित सहमति के बिना उपरोक्त आस्तियों का हस्तांतरण बिक्री, पट्टा अथवा अन्य प्रकार से नहीं कर सकते हैं। कोई भी व्यक्ति जो उक्त अधिनियम अथवा तदधीन विरचित नियमों का उल्लंघन करता है अथवा उल्लंघन हेतु अभिप्रेरित करता है, उक्त अधिनियम के तहत दी गई व्यवस्था के अनुसार कारावास तथा/अथवा आर्थिक दंड का भागी होगा।

स्थान : गुरूग्राम,
दिनांक : 30-12-2025
हस्ता./-, प्राधिकृत अधिकारी, साटिन हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

प्रपत्र नं.14 [विनियम 33(2) देखें]
पंजीकृत ए/डी द्वारा, दस्ती जिसके न होने पर प्रकाशन द्वारा

वसूली अधिकारी कार्यालय- I/II
ऋण वसूली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी-2)
चौथी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001

माँग सूचना

ऋण वसूली और दिवालियापन अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 28 और आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 2 के तहत नोटिस

आरसी/07/2025 दिनांक: 07.11.2025

सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
बनाम
नवीन कुमार

सेवा में,
(सीडी 1) शुभकामना बिल्डटेक प्राईवेट लिमिटेड
इसके अलावाः शुभकामना टेकोम्स प्लॉट नं.जीएच-05/बी, सेक्टर-137 एक्सप्रेसवे नोएडा, उ0प्र0-201301.
(सीडी 2) शुभकामना बिल्डटेक प्राईवेट लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालयः 197-ई, पॉकेट-4, मयूर विहार, फेज-1, दिल्ली-110091
इसके अलावाः ए-102, स्टार हाउस, सेक्टर-4, नोएडा-201301, उ0प्र0

1. यह सूचित किया जाता है कि टीए/201/2023 में पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी 2) द्वारा पारित आदेशों के अनुसरण में जारी वसूली प्रमाण पत्र के अनुसार रू.82,20,648/- (बयासी लाख बीस हजार छः सौ अड़तालिस रूपये मात्र) की राशि साथ में विनांक 18/08/2018 से पेंडेंटे-लाइट और भविष्य के ब्याज @9.60% साधारण वार्षिक ब्याज दर पर और रू.85,000/- (पचासी हजार रूपये मात्र) की लागत (संयुक्त और अलग-अलग/पूर्ण सीमित रूप से) आपके विरूद्ध देय है।
2. आपको एतद्द्वारा निर्देश दिया जाता है कि आप नोटिस प्राप्त होने के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भुगतान करें, अन्यथा बैंकों और वित्तीय संस्थानों को देय ऋण वसूली अधिनियम, 1993 और उसके अंतर्गत नियमों के अनुसार वसूली की जाएगी।
3. आपको एतद्द्वारा आदेश दिया जाता है कि आप सुनवाई की अगली तारीख को या उससे पहले शपथ पत्र पर अपनी संपत्ति का विवरण घोषित करें।
4. आपको आगे की कार्यवाही के लिए **15/01/2026 को सुबह 10:30 बजे** नीचे अधोहस्ताक्षरी के समक्ष उपस्थित होने का आदेश दिया जाता है।
5. उपरोक्त राशि के अतिरिक्त, आप भुगतान करने के लिए भी उत्तरदायी होंगे:
(क) इस तरह के ब्याज के रूप में प्रमाण पत्र/निष्पादन कार्यवाही की इस सूचना के तुरंत बाद शुरू होने वाली अवधि के लिए देय है।
(ख) इस नोटिस और वारंट एवं अन्य प्रक्रियाओं और देय राशि की वसूली के लिए की गई अन्य सभी प्रक्रियाओं की तामील के सम्बन्ध में किए गए सभी लागत, शुल्क और व्यय।

मेरे हस्ताक्षर और इस न्यायाधिकरण की मोहर के तहत दिनांक 07/11/2025 को दिया गया।

वसूली अधिकारी,
ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी 2)

प्रतिलिपिः सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, सफदरजंग एन्क्लेव, नई दिल्ली

आपको निर्देश दिया जाता है कि प्रमाण पत्र देनदार(यों) द्वारा किया गया भुगतान, यदि कोई हो, इस मामले में प्रमाण पत्र देनदार(यों) से देय सभी ऋणों के समेकित खाते में जमा किया जाए तथा वसूली अधिकारी को भुगतान की स्थिति से नियमित रूप से अवगत कराया जाए।

इस प्रकार बनाए गए समेकित खाते का सत्यापन वसूली अधिकारी द्वारा किया जाएगा। आपको उपरोक्त मामले से संबंधित कुल दावे का अद्यतन विवरण और उस संपत्ति का पूरा विवरण प्रस्तुत करने का निर्देश दिया जाता है जिससे ऋण की वसूली की जानी है।

नोटः जो लागू न हो उसे काट दें।

नेट 4 इंडिया लिमिटेड (परिसमापन में)
परिसमापकः सीए नीरज कुमार
पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट संख्या 139-ए-1, एस/एफ मोहम्मदपुर, नई दिल्ली-110061
सीआईएनः **L72200DL1985PLC022649**

ई-नीलामी बिक्री सूचना

दिवाला एवं शोधन अक्षमता संहिता, 2016 के अंतर्गत तत्काल वसूली योग्य नहीं होने वाली संपत्तियों (एनआरआरए) की बिक्री/हस्तांतरण

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि नेट 4 इंडिया लिमिटेड (परिसमापन के अधीन), कॉर्पोरेट देनदार, जो परिसमापन संपत्ति का हिस्सा है, की एनआरआरए संपत्तियों को भारतीय दिवाला एवं शोधन अक्षमता बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 37ए और 33(1) के साथ पठित विनियम 32 के अनुपालन में अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई-नीलामी के माध्यम से बेचा जाना प्रस्तावित है। इच्छुक व्यक्ति विस्तृत बिक्री प्रक्रिया **https:/ibbi.baanknetcom** पर ज्ञापन का संदर्भ ले सकते हैं।

प्रासंगिक विवरण	
कॉर्पोरेट देनदार	नेट 4 इंडिया लिमिटेड
परिसमापन प्रारंभ होने की तिथि	20.09.2024
बिक्री का आकलन	कॉर्पोरेट देनदार की गैर-तत्काल वसूली योग्य परिसंपत्तियों (एनआरआरए) की बिक्री 'जहां है, वहां के आधार पर', 'जो कुछ भी है, उसके आधार पर', 'आश्रय रहित' के आधार पर, मुकदमेबाजी के अधिकार सहित, यदि कोई हो, जैसा कि बिक्री प्रक्रिया ज्ञापन में पूरी तरह से निर्धारित किया गया है।
आरक्षित मूल्य	रु. 9,00,00,000 (रुपये नौ करोड़)
प्रतिदेय/समायोजनीय जमा धरोहर राशि	रु. 90,00,000 (रुपये नब्बे लाख मात्र)
बिक्री का माध्यम	ऑनलाइन https:/ibbi.baanknet.com के माध्यम से ई-नीलामी
परिचर्चा बैठक	05.01.2026 से 12.01.2026
धारा 29ए के तहत शपथ पत्र और बोली दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि	15.01.2026
ईएमडी जमा करने की तिथि	20.01.2026
ई-नीलामी तिथि	22.01.2026 (14:00 बजे से 16:00 बजे)
सफल बोलीदाता की घोषणा	23.01.2026

बोली लगाने में रुचि रखने वाला व्यक्ति स्वयं उचित परिश्रम कर सकता है, परिसमापक ऐसे निरीक्षण और उचित परिश्रम प्रक्रिया की सुविधा नहीं देगा।

महत्वपूर्ण टिप्पणियां:

1. कॉर्पोरेट देनदार की एनआरआरए परिसंपत्तियों के असाइनमेंट की बिक्री के लिए ई-नीलामी 'जहाँ है जैसा है, जो है यही है, जो कुछ भी है वहीं है, आश्रय रहित' के आधार पर बिना किसी प्रतिनिधित्व, वारंटी या क्षतिपूर्ति के आयोजित की जाएगी और **https://ibbi.baanknet.com** पर ऑनलाइन आयोजित की जाएगी।
2. इच्छुक आवेदक ऑनलाइन ई-नीलामी के विस्तृत नियमों और शर्तों, बोली फॉर्म, पात्रता मानदंड, बोलीदाताओं द्वारा घोषणा, ईएमडी आवश्यकता आदि के लिए ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज देख सकते हैं, जो **https://ibbi.baanknet.com** पर उपलब्ध हैं।
3. संभावित बोलीदाताओं को **BAANKNET** नीलामी प्लेटफॉर्म **https://ibbi.baanknet.com** के माध्यम से दिवाला और दिवालियापन संहिता की धारा 29ए के तहत पात्रता के वचन सहित आवश्यक दस्तावेज जमा करने होंगे।
4. संभावित बोलीदाता **BAANKNET** नीलामी मंच **https://ibbi.baanknet.com** के माध्यम से जमा धरोहर राशि (ईएमडी) जमा करेंगे।
5. उपर्युक्त खंड 3 में निर्दिष्ट वचनबद्धता में यह उल्लेख होना चाहिए कि संभावित बोलीदाता संहिता की धारा 29ए के तहत किसी भी अयोग्यता से ग्रस्त नहीं है, जहां तक ??लागू हो। संभावित बोलीदाता ध्यान दें कि यदि किसी भी स्तर पर अयोग्य पाए जाते हैं, तो आईबीबीआई परिपत्र संख्या **IBBI/LIQ /84/2025** दिनांक 28 मार्च, 2025 के अनुसार ईएमडी जब्त कर ली जाएगी।
6. कृपया ध्यान दें कि ईएमडी भुगतान ई-वॉलेट में धनराशि जोड़कर और संबंधित नीलामी के लिए **"Participate"** पर क्लिक करके **BAANKNET** पोर्टल के माध्यम से किया जाना चाहिए। पात्र बोलीदाताओं के नाम की पहचान की जाएगी और **www.baanknet.com** पोर्टल पर ऑनलाइन ई-नीलामी में भाग लेने के लिए परिसमापक द्वारा सूचित किया जाएगा। इच्छुक बोलीदाता को नीलामी पोर्टल में अपना यूजर आईडी और पासवर्ड बनाना चाहिए और पोर्टल के ई-वॉलेट में अपनी ईएमडी राशि जमा करनी चाहिए। ई-नीलामी पोर्टल के बारे में किसी भी प्रश्न के लिए, **BAANKNET** (बैंक एसेट ऑक्शन नेटवर्क), ई-मेल आईडी सपोर्ट **baanknet@psballiance.com** से संपर्क करें,
7. सफल बोलीदाता को शेष बिक्री राशि (अर्थात, स्वीकृत बोली राशि और प्राप्त ईएमडी के समायोजन/सेट-ऑफ के बाद अन्य लागू कर/शुल्क) का भुगतान करने के लिए अधिकतम समय एलओआई की तिथि से 90 दिन है।
8. ईएमडी जमा करने वाले और बोली फॉर्म जमा करने में सहायता चाहने वाले इच्छुक आवेदक नीचे दिए गए संपर्क नंबर और ईमेल आईडी पर परिसमापक से संपर्क कर सकते हैं।
9. यह स्पष्ट किया जाता है कि, यह निमंत्रण संभावित बोलीदाताओं को आमंत्रित करने के लिए है और बिक्री को प्रभावी बनाने के लिए परिसमापक या कंपनी की ओर से किसी भी प्रकार का बाध्यकारी दायित्व नहीं बनाता है। परिसमापक को परिसमापन प्रक्रिया के हित में अपने विवेक पर ई-नीलामी की समयसीमा सहित किसी भी नियम और शर्तों को बढ़ाने/स्थगित/रद्द करने और/या संशोधित करने, हटाने का अधिकार है और नीलामी के किसी भी चरण में बिना किसी पूर्व सूचना या कोई भी कारण बताए किसी भी बोली को अस्वीकार करने का अधिकार है।
10. कृपया ध्यान दें कि यह कार्य-नियोजन श्रम एवं संरक्षण संहिता, उसके अंतर्गत बनाए गए विनियमों और प्रक्रिया सूचना दस्तावेज के प्रावधानों के अधीन होगा।

(नीरज कुमार)
नेट 4 इंडिया लिमिटेड के लिए परिसमापक
IBBI/IPA-001/IP-P-02368/2021-2022/13586
ईमेलः ip.net4india@gmail.com
मोबाइलः 98187 27408

दिनांकः 29.12.2025
स्थानः नई दिल्ली

VISHNU CHEMICALS LTD

CIN: [illegible]

Regd. Off: Plot No. C-23, Road No. 8, Film Nagar, Jubilee Hills, Hyderabad - 500 096. Tel: 040-23396817, 23327723/29, Fax: 040-23314158

Website: www.vishnuchemicals.com; Email id: investors@vishnuchemicals.com

NOTICE

Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, shareholders of **Vishnu Chemicals Limited** ("the Company") are hereby informed that a special window is open for a period of six months, from July 07, 2025 to January 06th, 2026 to facilitate re-lodgement of transfer request of physical shares of the company.

This facility is available for Transfer Deed(s) lodged prior to April 01, 2019 and which were rejected/returned/not attended due to deficiencies in documents/process or otherwise.

Shareholder of the company who have missed the earlier deadline of 31st March, 2021 are encouraged to take the advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the company's Registrar and Transfer Agent i.e. Bigshare Services Private Limited, 306, Right Wing, 3rd Floor, Amrutha Ville, Opp. Yeshoda Hospital, Somajiguda, Rajbhavan Road, Hyderabad- Telangana, India- 500 082

Note: All the shareholders are requested to update their E-mail id(s) with Company/RTA/Depository Participants.

For Vishnu Chemicals Limited

Sd/-

Vibha Shinde

Company Secretary & Compliance Officer

M.No. FCS 8486

Place: Hyderabad

Date: 30.12.2025

TELANGANA POWER GENERATION CORPORATION LIMITED

VIDYUT SOUDHA :: HYDERABAD - 500 082.

T.No.e-29/CE/Civil/Thermal/TGGENCO/2025-26

YTPS - Providing HDPE lining in the Ash pond-2 area at Yadadri Thermal Power Station, Veerlapalem (V), Damaracherla (Md), Nalagonda Dist. Value of the works Rs. 7,22,07,490/- Scheduled Open & Closing Date: 24.12.2025 at 17:00 Hrs & 12.01.2026 at 17:00 Hrs.

T.No.e-40/CE/SEG-III/YTPS-V/Stage-I/TGGENCO/2025-26

YTPS - Providing of Insurance Coverage to the assets under Industrial All risk Policy and arranging insurance coverage for Standalone Public Liability and Terrorism for entire plant of Yadadri Thermal Power Station Stage-I (Unit 1&2) including intake raw water pump house located 23 Km away from Yadadri Thermal Power Station, Veerlapalem (V), Damaracherla (Md), Nalagonda Dist. For a period of one year from 25.01.2026 @ 00:00 Hrs to 24.01.2027 @ 24:00 Hrs. Value of the works Rs.5,96,06,098/- Scheduled Open & Closing Date: 22.12.2025 at 18:00 Hrs. & 07.01.2026 at 12:00 Hrs.

T.No.e-28/CE/Civil/Thermal/TGGENCO/2025-26

YTPS - Providing Chain link mesh/fare through wall fencing along the forest boundary of Railway siding alignment from Ch.4.10 km to Ch.5.30 km and around forest land acquired for laying of pipeline from Ch.1.07 km to Ch.1.50 km at Yadadri Thermal Power Station, Veerlapalem (V), Damaracherla (Md), Nalagonda Dist. Value of the works Rs.22,06,25,337/- Scheduled Open & Closing Date: 24.12.2025 at 15:00 Hrs & 31.12.2025 at 15:00 Hrs.

T.No.e-298/CE/O&M/KTPS-VII/P31/TGGENCO/2025-26

KTPS-VII - Procurement of cooling water chemicals at Kothagudem Thermal Power Station Stage-VII, Paloncha, Bhadradri Kothagudem Dist. Value of the works Rs. 28,32,000/- Scheduled Open & Closing Date: 20.12.2025 at 10:25 Hrs 08.01.2026 at 15:30 Hrs.

For further Details: "www.tggenco.co.in & https://tender.telangana.gov.in"

[illegible]

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY

Indira Circle, Jawahar Lal Nehru Marg, Jaipur-302004

[illegible] Date: [illegible]

NOTICE INVITING BID

NIB No.: EE-14/24/2025-26

Online Bids are invited up-to 6.00 PM of 15/01/2026 for "Widening & Strengthening of Mahal road from Pipali Choraha to Prahladpura Underpass Zone-14, JDA, Jaipur (RC)". The last date for Applying Bid and making online payment on JDA portal is up-to 6.00 PM of 15/01/2026. The estimated cost of NIB is Rs. 1548.19. Details may be seen in the Bidding Document at our office or the State Public Procurement Portal website www.sppp.rajasthan.gov.in, www.eproc.rajasthan.gov.in and www.jda.rajasthan.gov.in/jda

UBN: JDA2526WLRC00568, JOB No. - 81/2025-26

To participate in the bid, bidder must:

A. Participate in Tender & Deposit Payment on 'Online Tender Participation' Portal of JDA at https://jda.rajasthan.gov.in/jda or by Single-Sign-On at http://service.jaipurjda.org

B. Submit e-Bid on 'e-Procurement Portal' of GOR at www.eproc.rajasthan.gov.in

[illegible]

Executive Engineer-14

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES OR UNITS NOR IS IT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT. **NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY, OUTSIDE INDIA.** INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF BSE LIMITED ("BSE") AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE", AND TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES") IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS")

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Please scan this QR code to view the Draft Red Herring Prospectus)

HORIZON INDUSTRIAL PARKS

HORIZON INDUSTRIAL PARKS LIMITED

Our Company was incorporated as 'JEM Cements Private Limited' as a private limited company under the Companies Act, 1956 at Bengaluru, Karnataka and a certificate of incorporation dated September 22, 2009 was granted by the Registrar of Companies, Karnataka at Bengaluru ("RoC Bengaluru"). The name of our Company was changed to 'Embassy-Mani Logistics Bengaluru Private Limited' pursuant to the Board resolution dated September 22, 2011 and the special resolution passed by the Shareholders dated November 2, 2011 and a fresh certificate of incorporation dated November 22, 2011 was issued by the RoC Bengaluru. Subsequently the name of our Company was further changed to 'Embassy Industrial Parks Private Limited' pursuant to the Board resolution dated October 21, 2014 and a special resolution passed by the Shareholders dated December 8, 2014 and a fresh certificate of incorporation dated January 19, 2015 was issued by the RoC Bengaluru. Furthermore, the name of our Company was changed to 'Horizon Industrial Parks Private Limited' pursuant to a Board resolution dated September 10, 2021 and special resolution passed by the Shareholders dated October 14, 2021 and a fresh certificate of incorporation dated December 2, 2021 was issued by the RoC Bengaluru. Our Company was subsequently converted into a public limited company pursuant to the Board resolution dated June 25, 2025 and the special resolution passed by our Shareholders on June 30, 2025 and the name of our Company was changed to 'Horizon Industrial Parks Limited'. A certificate of incorporation consequent upon conversion to public company dated July 28, 2025 was accordingly issued by the Central Processing Centre, Ministry of Corporate Affairs. For further details of changes in the name of our Company and the registered office, see **"History and Certain Corporate Matters – Brief History of our Company"** on page 271 of the draft red herring prospectus dated December 29, 2025 ("**DRHP**").

Registered and Corporate Office: One World Centre, Unit No 1501B, Tower 1, 841, Jupiter Textile Mills, Senapati Bapat Marg, Mumbai - 400 013, Maharashtra, India.
Contact Person: Shraddha Poddar, Company Secretary and Compliance Officer; **E-mail:** complianceofficer@hiparks.com; **Website:** www.hiparks.com; **Telephone:** +91 22 4158 1000
Corporate Identity Number: [illegible]

THE PROMOTERS OF OUR COMPANY ARE BREP ASIA II EIP HOLDING (NQ) PTE. LTD., BREP ASIA II INDIAN HOLDING CO VI (NQ) PTE. LTD. AND BREP ASIA III INDIA HOLDING CO III PTE. LTD.

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH ("EQUITY SHARES") OF HORIZON INDUSTRIAL PARKS LIMITED ("COMPANY") FOR CASH AT A PRICE OF ₹[●] PER EQUITY SHARE OF FACE VALUE OF ₹10 EACH (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹[●] PER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE") AGGREGATING UP TO ₹20,000 MILLION (THE "ISSUE"). THE ISSUE SHALL CONSTITUTE [●]% OF THE POST-ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLMS, MAY CONSIDER A PRE-IPO PLACEMENT AGGREGATING UP TO ₹[illegible] MILLION, AS MAY BE PERMITTED UNDER THE APPLICABLE LAW AT ITS DISCRETION, PRIOR TO FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS WITH THE ROC. THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, WILL BE AT A PRICE TO BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLMS. IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS COMPLETED, THE AMOUNT RAISED PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT WILL BE REDUCED FROM THE ISSUE, SUBJECT TO COMPLIANCE WITH RULE 19(2)(B) OF THE SCRR. THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, SHALL NOT EXCEED 20% OF THE SIZE OF THE ISSUE. PRIOR TO THE COMPLETION OF THE ISSUE, OUR COMPANY SHALL APPROPRIATELY INTIMATE THE SUBSCRIBERS TO THE PRE-IPO PLACEMENT, PRIOR TO ALLOTMENT PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT, THAT THERE IS NO GUARANTEE THAT OUR COMPANY MAY PROCEED WITH THE ISSUE OR THE ISSUE MAY BE SUCCESSFUL AND WILL RESULT INTO LISTING OF THE EQUITY SHARES ON THE STOCK EXCHANGES. FURTHER, RELEVANT DISCLOSURES IN RELATION TO SUCH INTIMATION TO THE SUBSCRIBERS TO THE PRE-IPO PLACEMENT (IF UNDERTAKEN) SHALL BE APPROPRIATELY MADE IN THE RELEVANT SECTIONS OF THE RED HERRING PROSPECTUS AND THE PROSPECTUS. THE FACE VALUE OF EQUITY SHARES IS ₹10 EACH. THE ISSUE PRICE IS [●] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES.

THE ISSUE INCLUDES A RESERVATION OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH, AGGREGATING UP TO ₹[●] MILLION (CONSTITUTING UP TO [●]% OF THE POST-ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL) FOR SUBSCRIPTION BY ELIGIBLE EMPLOYEES ("EMPLOYEE RESERVATION PORTION"). THE ISSUE LESS THE EMPLOYEE RESERVATION PORTION IS HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE ISSUE AND THE NET ISSUE SHALL CONSTITUTE [●]% AND [●]% OF THE POST-ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY, RESPECTIVELY.

THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS, AND WILL BE ADVERTISED IN [●] EDITIONS OF ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER, [●], [●] EDITIONS OF HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER, [●], AND [●] EDITIONS OF THE MARATHI DAILY NEWSPAPER, [●], (MARATHI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF MAHARASHTRA, WHERE OUR REGISTERED AND CORPORATE OFFICE IS LOCATED) EACH WITH WIDE CIRCULATION, AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ISSUE OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO BSE LIMITED ("BSE") AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE", AND TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES") FOR THE PURPOSE OF UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (THE "SEBI ICDR REGULATIONS").

In case of any revision to the Price Band, the Bid/Issue Period will be extended by at least three additional Working Days following such revision of the Price Band, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar unforeseen circumstances, our Company may, in consultation with the Book Running Lead Managers, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/Issue Period for a minimum of one Working Day, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Issue Period, if applicable, will be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the respective websites of the Book Running Lead Managers and at the terminals of the Syndicate Members and by intimation to Self-Certified Syndicate Banks ("SCSBs"), other Designated Intermediaries and the Sponsor Bank(s), as applicable.

This is an Issue in terms of Rule 19(2)(b) of the SCRR read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations. This Issue is being made through the Book Building Process in compliance with Regulation 6(2) of the SEBI ICDR Regulations wherein in terms of Regulation 32(2) of the SEBI ICDR Regulations not less than 75% of the Net Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("**QIBs**" and such portion the "**QIB Portion**") provided that our Company in consultation with the BRLMs, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis in accordance with the SEBI ICDR Regulations ("**Anchor Investor Portion**"), of which 33.33% shall be reserved for domestic Mutual Funds and 6.67% shall be reserved for Life Insurance Companies and Pension Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds, Life Insurance Companies and Pension Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price, in accordance with the SEBI ICDR Regulations. In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Portion (other than the Anchor Investor Portion) ("**Net QIB Portion**"). Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs (other than Anchor Investors) including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not more than 15% of the Net Issue shall be available for allocation to Non-Institutional Bidders ("**NIBs**") of which (a) one-third portion shall be reserved for Bidders with application size of more than ₹0.20 million and up to ₹1.00 million; and (b) two-thirds of the portion shall be reserved for Bidders with application size of more than ₹1.00 million, provided that the unsubscribed portion in either of such sub-categories may be allocated to Bidders in other sub-category of the NIBs in accordance with SEBI ICDR Regulations and not more than 10% of the Net Issue shall be available for allocation to Retail Individual Bidders ("**RIB**") in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Issue Price. Further, Equity Shares will be allocated on a proportionate basis to Eligible Employees Bidding in the Employee Reservation Portion, subject to valid Bids received from them at or above the Issue Price (net of Employee Discount, if any). All Bidders (except Anchor Investors) are required to mandatorily utilise the Application Supported by Blocked Amount ("**ASBA**") process by providing details of their respective ASBA accounts and UPI ID (in case of UPI Bidders (defined herein)) using the UPI Mechanism), in which case the corresponding Bid Amounts will be blocked by the SCSBs or under the UPI Mechanism, as applicable to participate in the Issue. Anchor Investors are not permitted to participate in the Anchor Investor Portion of the Issue through the ASBA process. For details, see "**Issue Procedure**" beginning on page 778 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Issue and has filed the DRHP dated December 29, 2025, with the Securities and Exchange Board of India ("**SEBI**") and with the Stock Exchanges. Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges has been made public for comments, if any, for a period of at least 21 days from the date of publication of this public announcement by hosting it on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges at, www.bseindia.com and www.nseindia.com, on the website of the Company at www.hiparks.com, and on the websites of the Book Running Lead Managers ("**BRLMs**") i.e. JM Financial Limited, Axis Capital Limited, IIFL Capital Services Limited (Formerly known as IIFL Securities Limited), SBI Capital Markets Limited and 360 ONE WAM Limited at www.jmfl.com, www.axiscapital.co.in, www.iiflcapital.com, www.sbicaps.com and www.360.one, respectively. Our Company invites the public to give their comments on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges, with respect to disclosures made in the DRHP. The public is requested to send a copy of the comments to SEBI, to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned herein. All comments must be received by SEBI and/or our Company and/or the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs in relation to the Issue on or before 5.00 p.m. on the 21st day from the date of publication of this public announcement.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and Bidders should not invest any funds in the Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Bidders are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, Bidders must rely on their own examination of our Company and the Issue, including the risks involved. The Equity Shares in the Issue have neither been recommended, nor approved by the Securities and Exchange Board of India ("**SEBI**"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the Bidders is invited to "**Risk Factors**" beginning on page 42 of the DRHP.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be taken after the Red Herring Prospectus ("**RHP**") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity Shares, when issued through the RHP, are proposed to be listed on the Stock Exchanges.

For details of the share capital and capital structure and the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares subscribed by them of our Company, please see the section titled "**Capital Structure**" on page 113 of the DRHP. The liability of the members of our Company is limited by their shares. For details of the main objects of our Company as contained in the Memorandum of Association, please see the section titled "**History and Certain Corporate Matters**" on page 271 of the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS

JM Financial	AXIS CAPITAL	IIFL CAPITAL	SBICAPS	capital 360 ONE
JM Financial Limited 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025, Maharashtra, India Tel: +91 22 6630 3030 **E-mail:** horizon.ipo@jmfl.com **Website:** www.jmfl.com **Investor Grievance ID:** grievance.ibd@jmfl.com **Contact person:** Prachee Dhuri **SEBI Registration No.:** INM000010361	**Axis Capital Limited** 1st Floor, Axis House, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400 025, Maharashtra, India Tel: +91 22 4325 2183 **E-mail:** horizonindustrialparks.ipo@axiscap.in **Website:** www.axiscapital.co.in **Investor Grievance ID:** complaints@axiscap.in **Contact Person:** Sagar Jatakiya / Devika Karani **SEBI Registration Number:** INM000012029	**IIFL Capital Services Limited** (Formerly known as IIFL Securities Limited) 24th Floor, One Lodha Place, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (W), Mumbai - 400013, Maharashtra, India **Tel:** +91 22 4646 4728 **E-mail:** horizon.ipo@iiflcap.com **Website:** www.iiflcapital.com **Investor Grievance ID:** ig.ib@iiflcap.com **Contact Person:** Gaurav Mittal / Pawan Kumar Jain **SEBI Registration Number:** INM000010940	**SBI Capital Markets Limited** 1501, 15th Floor, A & B Wing, Parinee Crescenzo G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400 051, Maharashtra, India Tel: +91 22 4006 9807 **E-mail:** horizon.ipo@sbicaps.com **Website:** www.sbicaps.com **Investor Grievance ID:** investor.relations@sbicaps.com **Contact Person:** Kristika Shetty / Sylvia Mendonca **SEBI Registration Number:** INM000003531	**360 ONE WAM Limited** Hallmark Business Plaza, Unit No. 902, 9th Floor, Sant Dnyaneshwar Marg, Bandra East, Mumbai - 400 051, Maharashtra, India **Tel:** +91 22 4031 7000 **E-mail:** horizonindustrial.ipo@360.one **Website:** www.360.one **Investor Grievance ID:** mbinvestorcomplaints@360.one **Contact Person:** Devesh Palkar **SEBI Registration Number:** INM000012801

REGISTRAR TO THE ISSUE

KFINTECH

KFin Technologies Limited
Selenium Tower B, Plot No. 31 and 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500 032, Telangana, India
Tel: +91 40 6716 2222/18003094001; **E-mail:** horizon.ipo@kfintech.com; **Website:** www.kfintech.com; **Investor grievance e-mail:** einward.ris@kfintech.com
Contact person: M. Murali Krishna; **SEBI registration no.:** INR000000221

Capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

Place: Mumbai, Maharashtra
Date: December 29, 2025

For **HORIZON INDUSTRIAL PARKS LIMITED**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Shraddha Poddar
Company Secretary and Compliance Officer

HORIZON INDUSTRIAL PARKS LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP with SEBI and the Stock Exchanges on December 29, 2025. The DRHP is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, as well as on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, on the website of the Company at www.hiparks.com; and on the websites of the Book Running Lead Managers ("BRLMs") i.e. JM Financial Limited, Axis Capital Limited, IIFL Capital Services Limited (Formerly known as IIFL Securities Limited), SBI Capital Markets Limited and 360 ONE WAM Limited at www.jmfl.com, www.axiscapital.co.in, www.iiflcapital.com, www.sbicaps.com and www.360.one, respectively. Any potential Bidders should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see "Risk Factors" beginning on page 42 of the DRHP. Potential Bidders should not rely on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges for making any investment decision and should instead rely on the RHP, for making investment decision.

This announcement is not an offer for sale of the Equity Shares in the United States. The Equity Shares may not be offered or sold in the United States absent registration or an exemption from registration under the U.S. Securities Act of 1933, as amended. The Company does not intend to register any portion of the offering in the United States or to conduct a public offering of Securities in the United States.

Adfactors 715/25

FORM G

Invitation For Expression Of Interest For M/S RADHAGOBIND COMMERCIAL LIMITED [illegible]

RELEVANT PARTICULARS

Sr.	Particulars	Details
1	Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/LLPIN	M/s Radhagobind Commercial Limited [illegible]
2	Address of the registered office	[illegible]
3	URL of website	[illegible]
4	Details of place where majority of fixed assets are located	[illegible]
5	Installed capacity of main products/ services	NA
6	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	[illegible]
7	Number of employees/ workmen	1
8	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL	By Emailing to Interim Resolution Professional at [illegible]
9	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL	By Emailing to Interim Resolution Professional at [illegible]
10	Last date for receipt of expression of interest	[illegible]
11	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	[illegible]
12	Last date for submission of objections to provisional list	[illegible]
13	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	[illegible]
14	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	[illegible]
15	Last date for submission of resolution plans	[illegible]
16	Process email id to submit Expression of Interest	[illegible]

[illegible]

Date: 29-12-2025
Place: Kanpur

FORM G (REISSUE-3)

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR M/S GREENOCARE ENGINEERING PRIVATE LIMITED

(FORMERLY PRESSMACH ENGINEERS PRIVATE LIMITED)

[illegible]

S.No	Relevant particulars	Particulars furnished
1.	Name of the Corporate Debtor along with PAN and CIN	M/s Greenocare Engineering Private Limited (formerly Pressmach Engineers Private Limited) PAN: [illegible] CIN: [illegible]
2.	Address of the registered Office	**Registered office:** [illegible] **Factory and Principal place of business:** [illegible]
3.	URL of website	Not available
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	**Factory and Principal place of business:** [illegible]
5.	Installed capacity of main products/ services	[illegible]
6.	Quantity and value of main products/services sold in last financial year	[illegible]
7.	No. of employees/ workmen	Nil
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, list of creditors are available at URL	Details can be sought by sending request to Resolution Professional at [illegible]
9.	Eligibility for resolution applicants u/s 25(2)(h) of the code is available at URL	Details can be sought by sending request to Resolution Professional at [illegible]
10.	Last date for receipt of expression of interest	[illegible]
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	[illegible]
12.	Last date for submission of objection to provisional list	[illegible]
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	21st January, 2026
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plan to prospective resolution applicants	21st January, 2026
15.	Last date for submission of resolution plan	20th February, 2026
16.	Process email id to submit expression of interest	[illegible]
17.	Details of Corporate Debtor's registration status as MSME	Registered as MSME [illegible]

Sd/-
[illegible]
Resolution Professional of Greenocare Engineering Private Limited under CIRP
(Formerly Pressmach Engineers Private Limited)
[illegible]

Date: 29.12.2025
Place: Chennai

NET 4 INDIA LIMITED (In Liquidation)

Liquidator: CA Niraj Kumar

Registered Office: Plot No. 139-A-1, S/F Mohammadpur, New Delhi-110061

CIN: [illegible]

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale/Assignment of Not Readily Realizable Assets (NRRA) under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Notice is hereby given to the public in general that the NRRA Assets of Net 4 India Limited (under liquidation), corporate debtor, forming part of the liquidation estate are proposed to be sold by the undersigned through e-auction in compliance with regulation 32 read with regulation 37A and 33(1) of the Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016. The interested person may refer to the detailed Sale Process Memorandum at https://ibbi.baanknet.com

RELEVANT PARTICULARS

Corporate Debtor	NET 4 INDIA LIMITED
Liquidation Commencement Date	20.09.2024
Asset on Sale	Sale of non-readily realizable assets (NRRA) of the corporate debtor on as 'is where is basis', 'as is what is basis', 'whatever there is basis', 'no recourse basis', including the right of litigation, if any, as are fully set out in the Sales Process Memorandum.
Reserve Price	Rs. 9,00,00,000 (Rs. Nine Crore)
Refundable / Adjustable Earnest Money Deposit	Rs. 90,00,000 (Rs. Ninety Lakhs only)
Mode of Sale	Online by way of e-auction through https://ibbi.baanknet.com
Discussion Meeting	05.01.2026 to 12.01.2026
Last Date for submission of Affidavit under Section 29A and bid documents	15.01.2026
Submission of EMD	20.01.2026
E-Auction Date	22.01.2026 (from 14:00 to 16:00 hours)
Announcement of Successful Bidder	23.01.2026

Person interested in bidding can conduct due diligence of their own, the liquidator will not facilitate such inspection and due diligence process.

Important Notes:

1. E-Auction will be held for Sale of Assignments of NRRA Assets of the corporate debtor on "**AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, WHATEVER THERE IS BASIS, NO RECOURSE BASIS**", without any representation, warranties or indemnity and will be conducted online on **https://ibbi.baanknet.com**.
2. Interested applicants may refer to e-Auction Process Information Document for detailed terms and conditions of online E-Auction, BID form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., are available at https://ibbi.baanknet.com.
3. Prospective bidders shall submit the requisite documents, including an undertaking of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the BAANKNET auction platform https://ibbi.baanknet.com.
4. Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the BAANKNET auction platform: https://ibbi.baanknet.com.
5. The undertaking referred in clause 3 hereinabove should state that the prospective bidder does not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable. Prospective bidders may note that if found ineligible at any stage, the EMD shall be forfeited as per IBBI Circular No. IBBI/LIQ/84/2025 dated 28th March, 2025.
6. Kindly note that EMD payment must be made through the BAANKNET portal by adding funds to the e-Wallet and clicking "Participate" for the respective auction. Name of Eligible Bidders will be identified and conveyed by Liquidator to participate in online e-auction on the portal **www.baanknet.com**. The interested bidder should create their User ID & Password in the auction portal and deposit their EMD amount in the E-Wallet of the portal. For any query regarding the e-auction portal, reach out to BAANKNET (Bank Asset Auction Network), Email ID support at **baanknet@psballiance.com**.
7. The maximum time allowed to the Successful Bidder for making payment of balance Sale Consideration (i.e., accepted Bid Amount plus other applicable taxes/ duties after set-off/ adjustment of EMD received) along with interest due is 90 days from the date of LOI.
8. Interested applicants depositing the EMD and requiring assistance in submitting Bid Forms may contact Liquidator at the below mentioned contact number and email ID.
9. It is clarified that, this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. Liquidator has right to extend/ defer /cancel and/or modify, delete any of the terms and conditions including timelines of E-Auction at his discretion in the interest of Liquidation Process and has right to reject any bid without any prior notice or assigning any reason whatsoever at any stage of the auction.
10. Please note that the assignment will be subject to the provisions of I&B Code, the regulations made thereunder and the Process Information Document.

(Niraj Kumar)
Liquidator for Net 4 India Limited
IBBI/IPA-001/IP-P-02368/2021-2022/13988
Email: [illegible]
Mobile: [illegible]

Date: 29.12.2025
Place: New Delhi

VISHNU CHEMICALS LTD

CIN: L85200TG1993PLC046359
Regd. Off: Plot No. C-23, Road No. 8, Film Nagar, Jubilee Hills, Hyderabad – 500 096
Tel: 040-23396817, 23327723/ 29; **Fax:** 040-23314158
Website: www.vishnuchemicals.com; **Email id:** investors@vishnuchemicals.com

NOTICE

Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, shareholders of **Vishnu Chemicals Limited** ("the Company") are hereby informed that a special window is open for a period of six months, from July 07th, 2025 to January 06th, 2026 to facilitate re-lodgement of transfer request of physical shares of the company.

This facility is available for Transfer Deed(s) lodged prior to April 01, 2019 and which were rejected/returned/not attended due to deficiencies in documents/process or otherwise.

Shareholder of the company who have missed the earlier deadline of 31st March, 2021 are encouraged to take the advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the company's Registrar and Transfer Agent i.e. Bigshare Services Private Limited, 306, Right Wing, 3rd Floor, Amrutha Ville, Opp. Yoshada Hospital, Somajiguda, Rajbhavan Road, Hyderabad- Telangana, India- 500 082

Note: All the shareholders are requested to update their E-mail id(s) with Company/ RTA/Depository Participants.

For **Vishnu Chemicals Limited**
Sd/-
Vibha Shinde
Company Secretary & Compliance Officer
M.No. FCS 8466

Place: Hyderabad
Date: 30.12.2025

TELANGANA POWER GENERATION CORPORATION LIMITED
VIDYUT SOUDHA :: HYDERABAD - 500 082.

T.No.e-29/CE/Civil/Thermal/TGGENCO/2025-26

YTPS - Providing HDPE lining in the Ash pond-2 area at Yadadri Thermal Power Station, Veerlapalem (V), Dameracherla (Mdl), Nalagonda Dist. Value of the works **Rs. 7,22,07,490/-** Scheduled Open & Closing Date: **24.12.2025 at 17:00 Hrs & 12.01.2026 at 17:00 Hrs.**

T.No.e-40/CEG/SEG-III/YTPS-VI/Stage-I/TGGENCO/2025-26

YTPS - Providing of Insurance Coverage to the assets under Industrial All risk Policy and arranging insurance coverage for Standalone Public Liability and Terrorism for entire plant of Yadadri Thermal Power Station Stage-I (Unit-1&2) including intake raw water pump house located 20 Km away from Yadadri Thermal Power Station, Veerlapalem (V), Dameracherla (Mdl), Nalagonda Dist. For a period of one year from from **25.01.2026 @ 00:00 Hrs to 24.01.2027 @ 24:00 Hrs.** Value of the works: **Rs.5.00,00,000/-** Scheduled Open & Closing Date: **22.12.2025 at 18:00 Hrs. & 07.01.2026 at 12:00 Hrs.**

T.No.e-28/CE/Civil/Thermal/TGGENCO/2025-26

YTPS - Providing Chain link mesh/see through wall fencing along the forest boundary of Railway siding alignment from Ch:4.10 km to Ch:5.30 km and around forest land acquired for laying of pipeline from Ch:1.07 km to Ch:1.50 km at Yadadri Thermal Power Station, Veerlapalem (V), Dameracherla (Mdl), Nalagonda Dist. Value of the works **Rs.22,00,25,337/-** Scheduled Open & Closing Date: **24.12.2025 at 15:00 Hrs. & 31.12.2025 at 15:00 Hrs.**

T.No.e-298/CE/O&M/KTPS-VII/P31/TGGENCO/2025-26

KTPS-VII - Procurement of cooling water chemicals at Kothagudem Thermal Power Station Stage-VII, Paloncha, Bhadradri Kothagudem Dist. Value of the works: **Rs. 28,32,000/-** . Scheduled Open & Closing Date: **20.12.2025 at 10:25 Hrs 09.01.2026 at 15:30 Hrs.**

For further Details: "www.tggenco.co.in & https://tender.telangana.gov.in"

DIPR R.O.No: 991-PP/CL-AGENCY/ADVT/1/2025-26

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY
Indira Circle, Jawahar Lal Nehru Marg, Jaipur-302004

No:- JDA/EE-14/2025-26/D-1162 Date : 24.12.2025

NOTICE INVITING BID
NIB No.: EE-14/24/2025-26

Online Bids are invited up-to 6.00 PM of 15/01/2026 for "Widening & Strengthening of Mahal road from Pipali Choraha to Prahladpura Underpass Zone-14, JDA, Jaipur (RC)". The last date for Applying Bid and making online payment on JDA portal is up-to 6.00 PM of 15/01/2026. The estimated cost of NIB is Rs. 1548.19. Details may be seen in the Bidding Document at our office or the State Public Procurement Portal website www.sppp.rajasthan.gov.in, www.eproc.rajasthan.gov.in and www.jda.rajasthan.gov.in/jda

UBN: JDA2526WLRC00568, JOB No. - 81/2025-26

To participate in the bid, bidder must :

A. Participate in Tender & Deposit Payment on 'Online Tender Participation' Portal of JDA at https://jda.rajasthan.gov.in/jda or by Single-Sign-On at http://service.jaipurjda.org.

B. Submit e-Bid on 'e-Procurement Portal' of GOR at www.eproc.rajasthan.gov.in

Raj.Samwad/C/25/16644 **Executive Engineer-14**

FORM G

Invitation For Expression Of Interest For **M/S RADHAGOBIND COMMERCIAL LIMITED** Operating In Trading (fabrics/wholesale) And Related Commercial Activities Sector, AT Registered Office: 40 Metcalfe Street, 3rd Floor, Room No. 339, Kolkata- 700013. Branch Office: 3 D2, 2nd Floor, Saniya Plaza, Near KSRTC Bus stand, Ernakulam, Kerala - 682035 (Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

SL. No	RELEVANT PARTICULARS	
1.	Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/ LLP No.	M/s Radhagobind Commercial Limited PAN: AABCT1530E CIN: L51909WB1981PLC033680
2.	Address of the registered office	40 Metcalfe Street, 3rd Floor, Room No. 339, Kolkata- 700013
3.	URL of website	https://www.radhagobindcommercial.com/
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	No Major Fixed Assets
5.	Installed capacity of main products/ services	NA
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Profit on Trading Commodities - NIL
7.	Number of employees/ workmen	1
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	By Emailing to Interim Resolution Professional at radhagobindcirp2025@gmail.com
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	By Emailing to Interim Resolution Professional at radhagobindcirp2025@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	16-01-2026
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	26-01-2026
12.	Last date for submission of objections to provisional list	31-01-2026
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	10-02-2026
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	15-02-2026
15.	Last date for submission of resolution plans	17-03-2026
16.	Process email id to submit Expression of Interest	radhagobindcirp2025@gmail.com

Sd/- Najeeb T P
(Reg. No: IBBI/IPA-002/IP-NO1014/2020- 2021/13316)
Interim Resolution Professional appointed by Hon'ble NCLT, Kolkata Bench vide order No. CP (IB)/71/KB/2025 Dt. 30.10.2025 in the matter of M/s. Radhagobind Commercial Ltd. (CIN: L51909WB1981PLC033680)
Address: Baithussalam, Balankinar, Kattampally Road, Near Indus Motors Maruthi Service Centre, Kannur 670011 Kerala
Email: najetpip@gmail.com, radhagobindcirp2025@gmail.com
Mob: 0091- 9846603236

Date: 29-12-2025
Place: Kannur

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES OR UNITS NOR IS IT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT. **NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY, OUTSIDE INDIA.** INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF BSE LIMITED (**"BSE"**) AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED (**"NSE"**, AND TOGETHER WITH BSE, THE **"STOCK EXCHANGES"**) IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (**"SEBI ICDR REGULATIONS"**)

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Please scan this QR code to view the Draft Red Herring Prospectus)

HORIZON INDUSTRIAL PARKS

HORIZON INDUSTRIAL PARKS LIMITED

Our Company was incorporated as *'JEM Cements Private Limited'* as a private limited company under the Companies Act, 1956 at Bengaluru, Karnataka and a certificate of incorporation dated September 22, 2009 was granted by the Registrar of Companies, Karnataka at Bengaluru (**"RoC Bengaluru"**). The name of our Company was changed to *'Embassy-Maini Logistics Bangalore Private Limited'* pursuant to the Board resolution dated September 22, 2011 and the special resolution passed by the Shareholders dated November 2, 2011 and a fresh certificate of incorporation dated November 22, 2011 was issued by the RoC, Bengaluru. Subsequently, the name of our Company was further changed to *'Embassy Industrial Parks Private Limited'* pursuant to the Board resolution dated October 21, 2014 and a special resolution passed by the Shareholders dated December 8, 2014 and a fresh certificate of incorporation dated January 19, 2015 was issued by the RoC Bengaluru. Furthermore, the name of our Company was changed to 'Horizon Industrial Parks Private Limited' pursuant to a Board resolution dated September 10, 2021 and special resolution passed by the Shareholders dated October 14, 2021 and a fresh certificate of incorporation dated December 2, 2021 was issued by the RoC Bengaluru. Our Company was subsequently converted into a public limited company pursuant to the Board resolution dated June 25, 2025 and the special resolution passed by our Shareholders on June 30, 2025 and the name of our Company was changed to *'Horizon Industrial Parks Limited'*. A certificate of incorporation consequent upon conversion to public company dated July 28, 2025 was accordingly issued by the Central Processing Centre, Ministry of Corporate Affairs. For further details of changes in the name of our Company and the registered office, see ***"History and Certain Corporate Matters – Brief History of our Company"*** on page 271 of the draft red herring prospectus dated December 29, 2025 (**"DRHP"**).

Registered and Corporate Office: One World Centre, Unit No 1501B, Tower 1, 841, Jupiter Textile Mills, Senapati Bapat Marg, Mumbai - 400 013, Maharashtra, India;
Contact Person: Shraddha Poddar, Company Secretary and Compliance Officer; **E-mail:** complianceofficer@hiparks.com; **Website:** www.hiparks.com; **Telephone:** +91 22 4158 1000
Corporate Identity Number: U60231MH2009PLC222156

THE PROMOTERS OF OUR COMPANY ARE BREP ASIA II EIP HOLDING (NQ) PTE. LTD., BREP ASIA II INDIAN HOLDING CO VI (NQ) PTE. LTD. AND BREP ASIA III INDIA HOLDING CO III PTE. LTD.

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH ("EQUITY SHARES") OF HORIZON INDUSTRIAL PARKS LIMITED ("COMPANY") FOR CASH AT A PRICE OF ₹[●] PER EQUITY SHARE OF FACE VALUE OF ₹10 EACH (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹[●] PER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE") AGGREGATING UP TO ₹26,000 MILLION (THE "ISSUE"). THE ISSUE SHALL CONSTITUTE [●]% OF THE POST-ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLMS, MAY CONSIDER A PRE-IPO PLACEMENT AGGREGATING UP TO ₹5,200 MILLION, AS MAY BE PERMITTED UNDER THE APPLICABLE LAW, AT ITS DISCRETION, PRIOR TO FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS WITH THE ROC. THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, WILL BE AT A PRICE TO BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLMS. IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS COMPLETED, THE AMOUNT RAISED PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT WILL BE REDUCED FROM THE ISSUE, SUBJECT TO COMPLIANCE WITH RULE 19(2)(B) OF THE SCRR. THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, SHALL NOT EXCEED 20% OF THE SIZE OF THE ISSUE. PRIOR TO THE COMPLETION OF THE ISSUE, OUR COMPANY SHALL APPROPRIATELY INTIMATE THE SUBSCRIBERS TO THE PRE-IPO PLACEMENT, PRIOR TO ALLOTMENT PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT, THAT THERE IS NO GUARANTEE THAT OUR COMPANY MAY PROCEED WITH THE ISSUE OR THE ISSUE MAY BE SUCCESSFUL AND WILL RESULT INTO LISTING OF THE EQUITY SHARES ON THE STOCK EXCHANGES. FURTHER, RELEVANT DISCLOSURES IN RELATION TO SUCH INTIMATION TO THE SUBSCRIBERS TO THE PRE-IPO PLACEMENT (IF UNDERTAKEN) SHALL BE APPROPRIATELY MADE IN THE RELEVANT SECTIONS OF THE RED HERRING PROSPECTUS AND THE PROSPECTUS. THE FACE VALUE OF EQUITY SHARES IS ₹10 EACH. THE ISSUE PRICE IS [●] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES.

THE ISSUE INCLUDES A RESERVATION OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH, AGGREGATING UP TO ₹[●] MILLION (CONSTITUTING UP TO [●]% OF THE POST-ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL), FOR SUBSCRIPTION BY ELIGIBLE EMPLOYEES ("EMPLOYEE RESERVATION PORTION"). THE ISSUE LESS THE EMPLOYEE RESERVATION PORTION IS HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE ISSUE AND THE NET ISSUE SHALL CONSTITUTE [●] % AND [●] % OF THE POST-ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY, RESPECTIVELY.

THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS, AND WILL BE ADVERTISED IN [●] EDITIONS OF ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER, [●], [●] EDITIONS OF HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER, [●], AND [●] EDITIONS OF THE MARATHI DAILY NEWSPAPER, [●], (MARATHI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF MAHARASHTRA, WHERE OUR REGISTERED AND CORPORATE OFFICE IS LOCATED) EACH WITH WIDE CIRCULATION, AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ISSUE OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO BSE LIMITED ("BSE") AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE", AND TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES") FOR THE PURPOSE OF UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (THE "SEBI ICDR REGULATIONS").

In case of any revision to the Price Band, the Bid/Issue Period will be extended by at least three additional Working Days following such revision of the Price Band, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar unforeseen circumstances, our Company, may, in consultation with the Book Running Lead Managers, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/Issue Period for a minimum of one Working Day, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Issue Period, if applicable, will be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the respective websites of the Book Running Lead Managers and at the terminals of the Syndicate Members and by intimation to Self-Certified Syndicate Banks ("**SCSBs**"), other Designated Intermediaries and the Sponsor Bank(s), as applicable.

This is an Issue in terms of Rule 19(2)(b) of the SCRR read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations. This Issue is being made through the Book Building Process in compliance with Regulation 6(2) of the SEBI ICDR Regulations wherein in terms of Regulation 32(2) of the SEBI ICDR Regulations not less than 75% of the Net Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("**QIBs**" and such portion the "**QIB Portion**") provided that our Company in consultation with the BRLMs, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis in accordance with the SEBI ICDR Regulations ("**Anchor Investor Portion**"), of which 33.33% shall be reserved for domestic Mutual Funds and 6.67% shall be reserved for Life Insurance Companies and Pension Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds, Life Insurance Companies and Pension Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price, in accordance with the SEBI ICDR Regulations. In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Portion (other than the Anchor Investor Portion) ("**Net QIB Portion**"). Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs (other than Anchor Investors) including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not more than 15% of the Net Issue shall be available for allocation to Non- Institutional Bidders ("**NIBs**") of which (a) one-third portion shall be reserved for Bidders with application size of more than ₹0.20 million and up to ₹1.00 million; and (b) two-thirds of the portion shall be reserved for Bidders with application size of more than ₹1.00 million, provided that the unsubscribed portion in either of such sub-categories may be allocated to Bidders in other sub-category of the NIBs in accordance with SEBI ICDR Regulations and not more than 10% of the Net Issue shall be available for allocation to Retail Individual Bidders ("**RIB**") in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Issue Price. Further, Equity Shares will be allocated on a proportionate basis to Eligible Employees Bidding in the Employee Reservation Portion, subject to valid Bids received from them at or above the Issue Price (net of Employee Discount, if any). All Bidders (except Anchor Investors) are required to mandatorily utilise the Application Supported by Blocked Amount ("**ASBA**") process by providing details of their respective ASBA accounts and UPI ID (in case of UPI Bidders (defined herein) using the UPI Mechanism), in which case the corresponding Bid Amounts will be blocked by the SCSBs or under the UPI Mechanism, as applicable to participate in the Issue. Anchor Investors are not permitted to participate in the Anchor Investor Portion of the Issue through the ASBA process. For details, see ***"Issue Procedure"*** beginning on page 778 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Issue and has filed the DRHP dated December 29, 2025, with the Securities and Exchange Board of India ("**SEBI**") and with the Stock Exchanges. Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges has been made public for comments, if any, for a period of at least 21 days from the date of publication of this public announcement by hosting it on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges at, www.bseindia.com and www.nseindia.com, on the website of the Company at www.hiparks.com; and on the websites of the Book Running Lead Managers ("**BRLMs**"), i.e. JM Financial Limited, Axis Capital Limited, IIFL Capital Services Limited *(Formerly known as IIFL Securities Limited)*, SBI Capital Markets Limited and 360 ONE WAM Limited at www.jmfl.com, www.axiscapital.co.in, www.iiflcapital.com, www.sbicaps.com and www.360.one, respectively. Our Company invites the public to give their comments on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges, with respect to disclosures made in the DRHP. The public is requested to send a copy of the comments to SEBI, to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned herein. All comments must be received by SEBI and/or our Company and/or the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs in relation to the Issue on or before 5.00 p.m. on the 21st day from the date of publication of this public announcement.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and Bidders should not invest any funds in the Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Bidders are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, Bidders must rely on their own examination of our Company and the Issue, including the risks involved. The Equity Shares in the Issue have neither been recommended, nor approved by the Securities and Exchange Board of India ("**SEBI**"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the Bidders is invited to ***"Risk Factors"*** beginning on page 42 of the DRHP.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be taken after the Red Herring Prospectus ("**RHP**") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity Shares, when issued through the RHP, are proposed to be listed on the Stock Exchanges.

For details of the share capital and capital structure and the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares subscribed by them of our Company, please see the section titled ***"Capital Structure"*** on page 113 of the DRHP. The liability of the members of our Company is limited by their shares. For details of the main objects of our Company as contained in the Memorandum of Association, please see the section titled ***"History and Certain Corporate Matters"*** on page 271 of the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS

JM Financial	AXIS CAPITAL	IIFL CAPITAL	SBICAPS	capital 360 ONE
JM Financial Limited 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg Prabhadevi, Mumbai - 400 025 Maharashtra, India **Tel:** + 91 22 6630 3030 **E-mail:** horizon.ipo@jmfl.com **Website:** www.jmfl.com **Investor Grievance ID:** grievance.ibd@jmfl.com **Contact person:** Prachee Dhuri **SEBI Registration No.:** INM000010361	**Axis Capital Limited** 1st Floor, Axis House, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400 025, Maharashtra, India **Tel:** +91 22 4325 2183 **E-mail:** horizonindustrialparks.ipo@axiscap.in **Website:** www.axiscapital.co.in **Investor Grievance ID:** complaints@axiscap.in **Contact Person:** Sagar Jatakiya / Devika Kanani **SEBI Registration Number:** INM000012029	**IIFL Capital Services Limited** *(Formerly known as IIFL Securities Limited)* 24th Floor, One Lodha Place, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (W), Mumbai - 400013, Maharashtra, India **Tel:** +91 22 4646 4728 **E-mail:** horizon.ipo@iiflcap.com **Website:** www.iiflcapital.com **Investor Grievance ID:** ig.ib@iiflcap.com **Contact Person:** Gaurav Mittal / Pawan Kumar Jain **SEBI Registration Number:** INM000010940	**SBI Capital Markets Limited** 1501, 15th Floor, A & B Wing, Parinee Crescenzo G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400 051, Maharasthra, India **Tel:** +91 22 4006 9807 **E-mail:** horizon.ipo@sbicaps.com **Website:** www.sbicaps.com **Investor Grievance ID:** investor.relations@sbicaps.com **Contact Person:** Krithika Shetty / Sylvia Mendonca **SEBI Registration Number:** INM000003531	**360 ONE WAM Limited** Hallmark Business Plaza, Unit No. 902, 9th Floor, Sant Dnyaneshwar Marg, Bandra East, Mumbai - 400 051, Maharashtra, India **Tel:** +91 22 4031 7000 **E-mail:** horizonindustrial.ipo@360.one **Website:** www.360.one **Investor Grievance ID:** mbinvestorcomplaints@360.one **Contact Person:** Devesh Patkar **SEBI Registration Number:** INM000012801

REGISTRAR TO THE ISSUE

KFINTECH

KFin Technologies Limited
Selenium Tower B, Plot No. 31 and 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500 032, Telangana, India
Tel: +91 40 6716 2222/18003094001, **E-mail:** horizon.ipo@kfintech.com, **Website:** www.kfintech.com, **Investor grievance e-mail:** einward.ris@kfintech.com
Contact person: M. Murali Krishna, **SEBI registration no.:** INR000000221

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

For **HORIZON INDUSTRIAL PARKS LIMITED**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Shraddha Poddar
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Mumbai, Maharashtra
Date: December 29, 2025

HORIZON INDUSTRIAL PARKS LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP with SEBI and the Stock Exchanges on December 29, 2025. The DRHP is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, as well as on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, on the website of the Company at www.hiparks.com; and on the websites of the Book Running Lead Managers ("**BRLMs**"), i.e. JM Financial Limited, Axis Capital Limited, IIFL Capital Services Limited *(Formerly known as IIFL Securities Limited)*, SBI Capital Markets Limited and 360 ONE WAM Limited at www.jmfl.com, www.axiscapital.co.in, www.iiflcapital.com, www.sbicaps.com and www.360.one, respectively. Any potential Bidders should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see *"Risk Factors"* beginning on page 42 of the DRHP. Potential Bidders should not rely on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges for making any investment decision and should instead rely on the RHP, when filed, for making investment decision.

This announcement is not an offer for sale of the Equity Shares in the United States. The Equity Shares may not be offered or sold in the United States absent registration or an exemption from registration under the U.S. Securities Act of 1933, as amended. The issuer does not intend to register any portion of the offering in the United States or to conduct a public offering of Securities in the United States.

Adfactors 715/25

FORM G (REISSUE-3)
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR M/S GREENOCARE ENGINEERING PRIVATE LIMITED
(FORMERLY PRESSMACH ENGINEERS PRIVATE LIMITED)
ENGAGED IN MANUFACTURE OF PREFAB BASED PRODUCTS VIZ., OFFICES, ACCOMMODATION, E-HOUSES, BIO-TOILETS
(Under sub-regulation (1) of Regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations 2016)

S.No	Relevant particulars	Particulars furnished
1.	Name of the Corporate Debtor along with PAN and CIN	M/s Greenocare Engineering Private Limited (formerly Pressmach Engineers Private Limited) PAN: AAICP0642C CIN: U74900TN2015PTC099992
2.	Address of the registered Office	**Registered office:** No. 55 First Floor, Kamraj Avenue First Street, Kasturba Nagar, Adayar, Chennai 600020 Tamil Nadu **Factory and Principal place of business:** 124 A/2, Sirunallur Village, Polambakkam Post, Maduranthakam Taluk, Chengalpet District – 603309 Tamil Nadu
3.	URL of website	Not available
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	**Factory and Principal place of business:** 124 A/2, Sirunallur Village, Polambakkam Post, Maduranthakam Taluk, Chengalpet District – 603309 Tamil Nadu
5.	Installed capacity of main products/services	300 tonnes to 400 tonnes
6.	Quantity and value of main products/services sold in last financial year	Rs 397.79 Lakhs as at 31.3.2024
7.	No. of employees/workmen	Nil
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, list of creditors are available at URL	Details can be sought by sending request to Resolution Professional at cirp.greenocare@gmail.com
9.	Eligibility for resolution applicants u/s 25(2)(h) of the code is available at URL	Details can be sought by sending request to Resolution Professional at cirp.greenocare@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	13th January, 2026
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	14th January, 2026
12.	Last date for submission of objection to provisional list	19th January, 2026
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	21st January, 2026
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plan to prospective resolution applicants	21st January 2026
15.	Last date for submission of resolution plan	20th February, 2026
16.	Process email id to submit expression of interest	cirp.greenocare@gmail.com
17.	Details of Corporate Debtor's registration status as MSME	Registered as MSME Regn.No.UDYAM-TN-02-0045453

Sd/-
JAYASHREE S IYER
Resolution Professional of Greenocare Engineering Private Limited under CIRP (Formerly Pressmach Engineers Private Limited)
IBBI/IPA-002/IP-N00741/2018-2019/12211
AFA AA2/12211/02/311225/203672 valid upto 31.12.2025
Correspondence address: 13/6 Corporation Colony, Rangarajapuram 2nd Street, Kodambakkam, Chennai 600024
Email: jayashree2505@gmail.com

Date : 29.12.2025
Place: Chennai

NET 4 INDIA LIMITED (In Liquidation)
Liquidator: CA Niraj Kumar
Registered Office: Plot No. 139-A-1, S/F Mohammadpur, New Delhi-110061
CIN: L72200DL1985PLC022649

E-AUCTION SALE NOTICE
Sale/Assignment of Not Readily Realizable Assets (NRRA) under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Notice is hereby given to the public in general that the NRRA Assets of Net 4 India Limited (under liquidation), corporate debtor, forming part of the liquidation estate are proposed to be sold by the undersigned through e-auction in compliance with regulation 32 read with regulation 37A and 33(1) of the Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, The interested person may refer to the detailed Sale Process Memorandum a **https://ibbi.baanknet.com**

RELEVANT PARTICULARS	
Corporate Debtor	NET 4 INDIA LIMITED
Liquidation Commencement Date	20.09.2024
Asses on Sale	Sale of non-readily realizable assets (NRRA) of the corporate debtor on as 'is where is basis', 'as is what is basis', 'whatever there is basis', 'no recourse basis', including the right of litigation, if any, as are fully set out in the Sales Process Memorandum.
Reserve Price	**Rs. 9,00,00,000 (Rs. Nine Crore)**
Refundable / Adjustable Earnest Money Deposit	**Rs. 90,00,000 (Rs. Ninety Lakhs only)**
Mode of Sale	Online by way of e-auction through **https://ibbi.baanknet.com**
Discussion Meeting	**05.01.2026 to 12.01.2026**
Last Date for submission of Affidavit under Section 29A and bid documents	**15.01.2026**
Submission of EMD	**20.01.2026**
E-Auction Date	**22.01.2026 (from 14:00 to 16:00 hours)**
Announcement of Successful Bidder	**23.01.2026**
Person interested in bidding can conduct due diligence of their own, the liquidator will not facilitate such inspection and due diligence process.	

Important Notes:

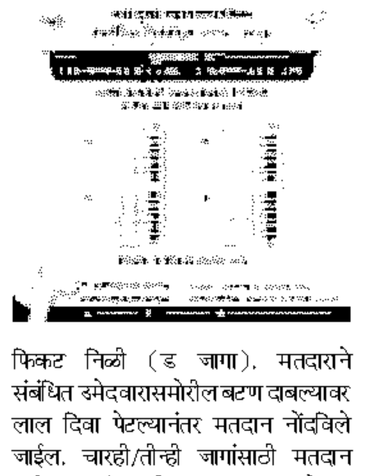
1. E Auction will be held for Sale of Assignments of NRRA Assets of the corporate debtor on **"AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, WHATEVER THERE IS BASIS, NO RECOURSE BASIS"**, without any representation, warrantee or indemnity and will be conducted online on **https://ibbi.baanknet.com**.
2. Interested applicants may refer to e-Auction Process Information Document for detailed terms and conditions of online E-Auction, BID form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., are available at https://ibbi.baanknet.com
3. Prospective bidders shall submit the requisite documents, including an undertaking of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the BAANKNET auction platform https://ibbi.baanknet.com.
4. Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the BAANKNET auction platform: https://ibbi.baanknet.com
5. The undertaking referred in clause 3 hereinabove should state that the prospective bidder does not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable. Prospective bidders may note that if found ineligible at any stage, the EMD shall be forfeited as per IBBI Circular No. IBBI/LIQ/84/2025 dated 28th March, 2025.
6. Kindly note that EMD payment must be made through the BAANKNET portal by adding funds to the e-Wallet and clicking "Participate" for the respective auction. Name of Eligible Bidders will be identified and conveyed by Liquidator to participate in online e-auction on the portal **www.baanknet.com**. The interested bidder should create their User ID & Password in the auction portal and deposit their EMD amount in the E-Wallet of the portal. For any query regarding the e- auction portal, reach out to BAANKNET (Bank Asset Auction Network), Email ID support at **baanknet@psballiance.com**.
7. The maximum time allowed to the Successful Bidder for making payment of balance Sale Consideration (i.e., accepted Bid Amount plus other applicable taxes/ duties after set-off/ adjustment of EMD received) along with interest due is 90 days from the date of LOI.
8. Interested applicants depositing the EMD and requiring assistance in submitting Bid Forms may contact Liquidator at the below mentioned contact number and email ID.
9. It is clarified that, this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. Liquidator has right to extend /defer /cancel and/or modify, delete any of the terms and conditions including timelines of E-Auction at his discretion in the interest of Liquidation Process and has right to reject any bid without any prior notice or assigning any reason whatsoever at any stage of the auction.
10. Please note that the assignment will be subject to the provisions of I&B Code, the regulations made thereunder and the Process Information Document.

(Niraj Kumar)
Liquidator for Net 4 India Limited
IBBI/IPA-001/IP-P-02368/2021-2022/13586
Email: ip.net4india@gmail.com
Mobile: 98187 27408

Date : 29.12.2025
Place : New Delhi

नवी मुंबई महापालिका निवडणुकीत प्रथमच बहुसदस्यीय पद्धती; विविध माध्यमांतून मतदार जनजागृती

नवी मुंबई, दि. २९ (वार्ताहर) : नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या सार्वत्रिक निवडणुकीत यंदा प्रथमच बहुसदस्यीय पद्धतीने मतदान होत असून १५ जानेवारी २०२६ रोजी होणाऱ्या या निवडणुकीसाठी मतदार जनजागृतीला गती देण्यात आली आहे. महानगरपालिका क्षेत्रातील २८ प्रभागांपैकी १ ते २७ प्रभागांमध्ये प्रत्येकी अ, ब, क, ड असे चार सदस्य तर २८ व्या प्रभागात अ, ब, क असे तीन सदस्य निवडले जाणार आहेत.



बहुसदस्यीय पद्धतीनुसार प्रत्येक मतदाराने आपल्या प्रभागातील प्रत्येक जागेसाठी स्वतंत्र एक मत द्यायचे आहे. त्यामुळे १ ते २७ क्रमांकाच्या प्रभागांतील मतदारांना चार, तर २८ व्या प्रभागातील मतदारांना तीन मते देता येणार आहेत. मतदान यंत्रावर जागेनुसार वेगवेगळ्या रंगांच्या मतपत्रिका ठेवण्यात येणार आहेत –

पांढरी (अ जागा), फिकट गुलाबी (ब जागा), फिकट पिवळी (क जागा) आणि फिकट निळी (ड जागा). मतदाराने संबंधित उमेदवारासमोरील बटण दाबल्यावर लाल दिवा पेटल्यानंतर मतदान नोंदविले जाईल. चारही/तीन्ही जागांसाठी मतदान पूर्ण झाल्यानंतर 'बीप' असा आवाज होऊन प्रक्रिया पूर्ण झाल्याची खात्री मिळेल. आवडता उमेदवार नसल्यास प्रत्येक जागेसाठी 'नोटा' (None of the Above) हा पर्यायही उपलब्ध आहे. "एक जागा–एक मत" हेच सूत्र कायम राहणार असून एकाच जागेसाठी एकापेक्षा अधिक मते देता येणार नाहीत.

बहुसदस्यीय मतदानाची पद्धत पहिल्यांदाच राबवली जात असल्याने मतदान प्रक्रियेबाबत संभ्रम दूर करण्यासाठी महापालिका आयुक्त डॉ. कैलास शिंदे यांच्या मार्गदर्शनाखाली बॅनर्स, पथनाट्ये, लघुचित्रफिती, सोशल मिडिया रिल्स आदींच्या माध्यमातून व्यापक जनजागृती करण्यात येत आहे. तसेच मतदानाची टक्केवारी वाढवण्यासाठी 'स्वीप' मोहिमेअंतर्गत विविध उपक्रम राबवले जात आहेत.दरम्यान, ३० डिसेंबर हा नामनिर्देशनपत्र दाखल करण्याचा अखेरचा दिवस असल्याने निवडणूक निर्णय अधिकाऱ्यांच्या कार्यालयांमध्ये मोठी गर्दी झाली होती. पोलिसांच्या सहकार्याने सर्व कार्यालयांत चोख बंदोबस्त ठेवण्यात आला. आज एकट्या दिवशी आठ कार्यालयांतून २५९ नामनिर्देशनपत्रांचे वितरण झाले असून २३ डिसेंबरपासून एकूण वितरणाची संख्या २७४९ वर पोहोचली आहे. निवडणुकीच्या पार्श्वभूमीवर महापालिका मुख्यालयात प्रसारमाध्यम निरीक्षण कक्ष स्थापन करण्यात आला आहे. मुद्रित, इलेक्ट्रॉनिक आणि समाजमाध्यमांवरील निवडणूक प्रसारणावर दैनंदिन देखरेख केली जात आहे.

राज्य निवडणूक आयोगाच्या ९ ऑक्टोबर २०२५ च्या आदेशानुसार इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांवरील राजकीय जाहिराती प्रसारित करण्यापूर्वी नमुंमपा स्तरावरील समितीकडून पूर्वप्रमाणन घेणे बंधनकारक आहे. जाहिरातींच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती दोन पेनड्राइव्हमध्ये तसेच साक्षांकित मुद्रित प्रती व परिशिष्ट-४ मधील अर्जासह किमान पाच दिवस आधी माहिती व जनसंपर्क विभागात सादर कराव्या लागणार आहेत. पूर्वप्रमाणनाशिवाय जाहिराती प्रसारित करता येणार नाहीत, असे स्पष्ट करण्यात आले आहे.नवी मुंबईकरांनी लोकशाहीतील आपला हक्क बजावत १५ जानेवारी २०२६ रोजी होणाऱ्या निवडणुकीत उत्स्फूर्तपणे मतदान करावे, असे आवाहन प्रशासनाकडून करण्यात आले आहे.

ROHA HOUSING FINANCE GROW WITH YOUR OWN HOME
रोहा हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय : युनिट क्रमांक १११७ आणि १११८, ११ वा मजला, वर्ल्ड ट्रेड टॉवर, सेक्टर १६, नोएडा, उत्तर प्रदेश – २०१ ३०१.

ताबा सूचना (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (१) अंतर्गत)

ज्याअर्थी अधोहस्ताक्षरित म्हणून रोहा हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे अधिकृत अधिकारी आहे (यापुढे आरएचएफपीएल म्हणून संदर्भित), ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय जेजेटी हाऊस, ए ४४/४५, रोड क्रमांक २, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई – ४०० ०९३ येथे आहे आणि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (५४ ऑफ २००२) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचलेल्या कलम १३ (१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, सदर अधिनियमाच्या कलम १३ (२) अंतर्गत खाली नमूद केलेली मागणी सूचना जारी केली आहे ज्यामध्ये कर्जदार म्हणून तुम्हाला (खाली नमूद केलेली नावे आणि पत्ते) सदर सूचना मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत सदर सूचनेत नमूद केलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज परत करण्याचे आवाहन केले आहे. खाली नमूद केलेल्या कर्जदाराने रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांना आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ सह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत मला देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा भौतिक ताबा अधोरेखित व्यक्तीने घेतला आहे. येथे विशेषतः वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांना आणि सर्वसाधारण जनतेला येथे इशारा देण्यात येत आहे की त्यांनी सदर मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणताही व्यवहार रोहा हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या शुल्काच्या अधीन असेल, येथे नमूद केलेल्या रकमेसाठी आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन असेल. कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे आकर्षित केले आहे, उपलब्ध वेळेनुसार, सुरक्षित मालमत्ता परत करण्यासाठी असेल.

अनु. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ कर्ज खाते क्रमांक/शाखा यांचे नाव	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	ताबा मिळाल्याची तारीख (भौतिक)
१	लॅन : एचएलव्हीआरआरसीएससीपीआर००००५०१४८०२/ शाखा : विरार १. सौ. तन्वी प्रकाश साळवी, २. श्री. प्रकाश पांडुरंग साळवी ३. श्री. प्रवीण पांडुरंग साळवी, ४. सौ. रुचिता प्रवीण साळवी सर्व येथे : फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला ए विंग, कृष्णा रेसिडेन्सी सीएचएसएल, कला कुटीर डोंगर पाडा विरार पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र–४०१३०३. सर्व येथे देखील : फ्लॅट क्रमांक ३०३ ३ रा मजला ए विंग कृष्णा रेसिडेन्सी घर क्रमांक २७१ २७१/१ २७२ गाव डोंगरे विरार पश्चिम ता वसई जि पालघर ठाणे महाराष्ट्र–४०१३०३. अनु. क्रमांक १ तसेच येथे : फ्लॅट क्रमांक ६०२ ब्लू क्रिस्टल बिल्डिंग, नयागाव दैशार पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००६८.	१५–११–२०२५ व रु. १८,००,२८६/–	मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि भूखंड : फ्लॅट क्र. ३०३ तिसरा मजला ए विंग कृष्णा रेसिडेन्सी सीएचएसएल घर क्रमांक २७१ २७१/१ विरार पश्चिम ता. वसई जिल्हा पालघर ठाणे महाराष्ट्र–४०१३०३.	२७.१२.२०२५

ठिकाण : महाराष्ट्र
तारीख : ३०.१२.२०२५
सही/– अधिकृत अधिकारी
रोहा हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

महावितरणच्या ऑनलाइन सुविधांना उत्स्फूर्त प्रतिसाद

५८ हजार ग्राहकांना नाव बदलाचा तर १० हजार ग्राहकांना भारवाढीचा लाभ

मुंबई, दि. २९ (प्रतिनिधी) : वीज कनेक्शनच्या नावात बदलाच्या अर्जांना स्वयंचलित मंजुरी देण्याची सुविधा महावितरणने सुरू केल्यानंतर राज्यातील वीज ग्राहकांना त्याचा मोठा लाभ झाला असून दोन महिन्यात ५८,१६७ ग्राहकांनी घरबसल्या नावात बदल (चेंज ऑफ नेम) करून घेतला. त्याचसोबत वीज ग्राहकांना मंजूर भार वाढवून घेण्यासाठी सुरू केलेल्या सुविधेचा १०,४२८ ग्राहकांना लाभ झाला आहे.

जीवनसुलभतेसाठी (ईज ऑफ लिव्हिंग) महावितरणने वीज ग्राहकांना जास्तीत जास्त सेवा ऑनलाईन द्याव्यात जेणेकरून वीज ग्राहकांना घरबसल्या सुविधांचा लाभ घेता येईल व त्यांना कार्यालयात जावे लागणार नाही, असा प्रयत्न चालू आहे. त्यानुसार महावितरणने वीज कनेक्शन नावात बदल आणि मंजूर भार बदल यासाठी ऑनलाईन व झटपट सुविधा उपलब्ध केली आहे.

खरेदी - विक्री, वारसा हक्क किंवा इतर कारणांमुळे घर किंवा इतर मालमत्तेच्या मालकीमध्ये बदल झाल्यानंतर वीजबिलाच्या ग्राहक नावात बदल करण्यासाठी अर्ज करण्यात येतो. या प्रक्रियेसाठी महावितरण मोबाईल अॅप अथवा www. mahadiscom.in या संकेतस्थळावर वीजग्राहकांना 'लॉग-इन'द्वारे ऑनलाइन अर्ज सादर करता येतो. ग्राहकाला कोणत्या कारणासाठी नाव बदलणे आवश्यक आहे त्याचा पर्याय निवडला की, त्यानुसार आवश्यक ते निवडक दाखले जोडावे लागतात. त्यानंतर ऑनलाईन पद्धतीने प्रक्रिया शुल्क भरल्यानंतर तीन ते सात दिवसात नावातील बदलाची प्रक्रिया पूर्ण होते.

महावितरणने लघुदाब वर्गवारीतील सर्व औद्योगिक, व्यावसायिक, घरगुती व इतर ग्राहकांच्या १५७ केडब्लूपर्यंत वीज भार वाढीच्या ऑनलाइन अर्जांना स्वयंचलित पद्धतीने मंजुरी देण्यास प्रारंभ केला आहे. या सुविधेचा लाभ घेणाऱ्या ग्राहकांची संख्या आता १०,४२८ झाली आहे व त्यांनी ६९.३७ मेगावॅट भार वाढवून घेतला आहे. अस्तित्त्वात असलेल्या जोडणीच्या वीजभारामध्ये (Load Change/Demand Change) वाढ करणे किंवा कमी करण्याची सोय महावितरणच्या www. mahadiscom.in संकेतस्थळावर किंवा मोबाइल अॅपवर ग्राहकांना उपलब्ध आहे.

वीज भार वाढीबाबत ऑनलाइन मागणी नोंदविल्यानंतर संबंधित ग्राहकांना स्वयंचलित पद्धतीने कोटेशन देण्यात येते. वीजग्राहकांनी आवश्यक शुल्काचा भरणा केल्यानंतर नवीन मीटर बसविण्याची किंवा पायाभूत वीजयंत्रणा उभारण्याची गरज नसेल अशा वीजजोडणीचा वाढीव वीज भार स्वयंचलित प्रणालीने मंजूर होतो व केवळ २४ तासांत कार्यान्वित होतो. वाढीव वीजभाराच्या आवश्यकतेनुसार किंवा सिंगलऐवजी थ्री फेजची मागणी असल्यास नवीन मीटर लावण्यात येतो. अशा ठिकाणी नवीन वीज मीटर लावण्याचा आदेश स्वयंचलितपणे संबंधित एजन्सीला देण्यात येतो.

सोलापुरात सराफी पेढीवर दरोडा टाकणारा जेरबंद

पुणे, दि. २९ (वार्ताहर) : सोलापूर शहरातील विजापूर नाका परिसरात एका सराफी पेढीवर दरोडा टाकून पसार झालेल्या सराईताला वारजे माळवाडी पोलिसांनी अटक केली.

अजिंक्य विश्वजित चव्हाण असे अटक करण्यात आलेल्याचे नाव आहे. चव्हाण हा सराईत आहे. त्याच्याविरुद्ध वारजे, सोलापूर शहरातील विजापूर नाका, वळसंग पोलीस ठाणअयात गंभीर गुन्हा दाखल आहेत, अशी माहिती वारजे पोलीस ठाण्याचे वरिष्ठ पोलीस निरीक्षक विश्वजीत काईंगडे यांनी दिली. आरोपी चव्हाण आणि साथीदारांनी सोलापूर शहरातील विजापूर नाका परिसरातील सराफी पेढीवर दरोडा टाकला होता. दरोडा घालणारे आरोपी सीसीटीव्ही चित्रीकरणात दिसून आले होते. याप्रकरणात काही आरोपींना सोलापूर पोलिसांनी अटक केली होती. चव्हाण पसार झाला होता.

वारजे माळवाडी पोलिसांचे पथक मुंबई-बंगळुरू बाह्यवळण मार्गावर गस्त घालत होते.

फॉर्म जी
मेसर्स व्हायब्रंट कॉन्टेन्ट प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकरिता
स्वारस्यांची अभिव्यक्तीकरिता आमंत्रण
(मुंबई येथे मीडिया व पब्लिशिंग इंडस्ट्रीमध्ये कार्यरत)
(भारतीय दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी मंडळ (कॉर्पोरेट व्यक्तींसाठी दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया) नियमावली, २०१६ च्या नियम ३६ए च्या उप–नियमन (१) अंतर्गत)

अनु. क्र.	संबंधित विवरण	
१.	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव, पॅन आणि सीआयएन/एलएलपी क्रमांकासह	मेसर्स व्हायब्रंट कॉन्टेन्ट प्रायव्हेट लिमिटेड पॅन : एएईसीव्ही२०६१एफ सीआयएन : U22219MH2012PTC232823
२.	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	दुकान क्रमांक ०२६, पहिला मजला, एक्सप्लाईन मॉल, चिंचोली बंदर रोड, मालाड पश्चिम मुंबई ४०००६४ महाराष्ट्र
३.	यूआरएल वेबसाइट	वेबसाइट उपलब्ध नाही
४.	बहुतेक स्थिर मालमत्ता जिथे आहेत त्या ठिकाणाचा तपशील	निलंबित व्यवस्थापनाने अद्याप ती दिलेली नसल्याने मालमत्तेची संपूर्ण माहिती अद्याप ज्ञात नाही. २०१७ मध्ये खरेदी केलेल्या अनेक मार्गांच्या प्रसारण हक्कांच्या स्वरूपात सीडीकडे अमूर्त मालमत्ता आहे.
५.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	ही सीडी टेलिव्हिजनसाठी, प्रामुख्याने टेलिव्हिजन मालिका, चित्रपट आणि संगीतासाठी सामग्रीची देवाणघेवाण करण्याचा व्यवसाय करते. ती प्रामुख्याने हिंदी आणि मराठी भाषेतील टेलिव्हिजन सामग्रीची देवाणघेवाण करते.
६.	गेल्या आर्थिक वर्षात विकल्या गेलेल्या मुख्य उत्पादनांचे/सेवांचे प्रमाण आणि मूल्य	निलंबित व्यवस्थापनाने अद्याप आम्हाला रेकॉर्ड प्रदान केलेले नाहीत म्हणून अद्याप माहिती नाही.
७.	कर्मचाऱ्यांची/कामगारांची संख्या	शून्य
८.	दोन वर्षांच्या शेवटच्या उपलब्ध आर्थिक विवरणांसह (वेळापत्रकांसह), कर्जदारांच्या याद्या यासह अधिक तपशील यूआरएल वर उपलब्ध आहेत	आयओसी डेटानुसार शेवटचा उपलब्ध बॅलन्स शीट हा आर्थिक वर्ष २०२२–२०२३ चा आहे.
९.	संहितेच्या कलम २५(२)(एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांची पात्रता यूआरएल वर उपलब्ध आहे	पॅरामीटर्स: ठरत आराखडा समवेत परत करण्यायोग्य इसारा रक्कम ठेव (बिनव्याजी) सादर करावी लागेल. — पात्रता: रु. १,००,००० रुपये (डिमांड ड्राफ्टद्वारे) स्वारस्यांची अभिव्यक्तीसह; रु. १०,००,००० (डिमांड ड्राफ्टद्वारे) रिझोल्यूशन प्लॅनसह. टँजीबल नेट वर्थ — रु. २,००,००,०००
१०.	स्वारस्य व्यक्त करण्याची अंतिम तारीख	१४.०१.२०२६
११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची तात्पुरती यादी जारी करण्याची तारीख	२४.०१.२०२६
१२.	तात्पुरत्या यादीवर आक्षेप सादर करण्याची शेवटची तारीख	२९.०१.२०२६
१३.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची अंतिम यादी जारी करण्याची तारीख	०८.०२.२०२६
१४.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांना माहिती ज्ञापन, मूल्यांकन मॅट्रिक्स आणि निराकरण योजनांसाठी विनंती जारी करण्याची तारीख	१३.०२.२०२६
१५.	रिझोल्यूशन प्लॅन सादर करण्याची शेवटची तारीख	१५.०३.२०२६
१६.	प्रोसेस–मेल आयडी तारीख (स्वारस्यांची अभिव्यक्ती सादरीकरण)	cirp_vcpl@efficaxindia.com (इच्छेची अभिव्यक्ती सादर करण्यासाठी असेल वर नमूद केलेल्या मेल आयडी व्यतिरिक्त इतर कोणत्याही मेल आयडीवर सादर केलेली स्वारस्य अभिव्यक्ती स्वीकारली जाणार नाही)

दि. २९.१२.२०२५
ठिकाण : नवी दिल्ली
राकेश कुमार सिंघल
अंतरिम रिझोल्यूशन प्रोफेशनल,
मेसर्स व्हायब्रंट कॉन्टेन्ट प्रायव्हेट लिमिटेडसाठी
आयबीबीआय नोंदणीकृत क्र. आयबीबीआय/आयपीए–००२/आयपी–एन०११४८/२०२१–२०२२/१३९६३
आयबीबीआय नोंदणीकृत पत्ता : डी–२०२, ग्रीन ग्लॅसमार्क, सेक्टर १९ए, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ४००७०९
पत्रव्यवहार पत्ता : ७०–डी, तिसरा मजला, पॉकेट–ए, विकास पुरी एक्सटेंशन, नवी दिल्ली–११००१८
एएफए वैधता – ३१.१२.२०२६ पर्यंत

नेट ४ इंडिया लिमिटेड (लिक्विडेशनमध्ये)
लिक्विडेटर : सीए निरज कुमार
नोंदणीकृत कार्यालय : प्लॉट क्रमांक १२९–ए–१, एस/एफ मोहम्मदपूर, नवी दिल्ली–११००६१
सीआयएन : L72200DL1985PLC022649

ई–लिलाव विक्री सूचना
दिवाळखोरी व कर्जबाजारीपणा कोड, २०१६ अंतर्गत सक्रियतेने प्राप्त न झालेल्या मालमत्तेची विक्री/ विमुक्ती (एनआरआरए)

सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, निकृष्ट दर्जाच्या इस्टेटचा भाग असलेल्या नेट ४ इंडिया लिमिटेड (लिक्विडेशन अंतर्गत), कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या एनआरआरए मालमत्ता, दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी मंडळ (लिक्विडेशन प्रक्रिया) नियमावली, २०१६ च्या नियम ३२ आणि नियम ३७ए आणि ३३(१) नुसार ई–लिलावाद्वारे विकण्याचा प्रस्ताव आहे. इच्छुक व्यक्ती https://ibbi.baanknet.com वर तपशीलवार विक्री प्रक्रिया मेमोरँडम पाहू शकतात.

संबंधित तपशील	
कॉर्पोरेट कर्जदार	नेट ४ इंडिया लिमिटेड
लिक्विडेशन सुरू होण्याची तारीख	२०.०९.२०२४
विक्रीवरील ताबा	विक्री प्रक्रिया मेमोरँडममध्ये पूर्णपणे नमूद केल्याप्रमाणे, जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे आधारावर, जे काही आहे आधारावर, कोणत्याही आधाराशिवाय नाही या आधारावर कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या अज्ञान मालमत्तेची विक्री, ज्यामध्ये खटल्याचा अधिकार, जर असेल तर, समाविष्ट आहे.
राखीव किंमत	रु. १,००,००,००० (रु. एक कोटी)
परतफेड करण्यायोग्य / समायोज्य अर्नेस्ट मनी ठेव	रु. १०,००,००० (फक्त दहा लाख रुपये)
विक्रीची पद्धत	https://ibbi.baanknet.com द्वारे ई–लिलावाद्वारे ऑनलाइन
चर्चा बैठक	०५.०१.२०२६ ते ११.०१.२०२६
कलम २९अ अंतर्गत प्रतिज्ञापत्र आणि बोली कागदपत्रे सादर करण्याची अंतिम तारीख	१५.०१.२०२६
इअठे सादर करणे	२०.०१.२०२६
ई–लिलाव तारीख	२२.०१.२०२६ (दुपारी २:०० ते दुपारी ४:०० पर्यंत)
यशस्वी बोलीदाराची घोषणा	२३.०१.२०२६
बोली लावण्यास इच्छुक असलेली व्यक्ती स्वतःहून योग्य परिश्रम करू शकते, लिक्विडेटर अशी तपासणी आणि योग्य परिश्रम प्रक्रिया सुलभ करणार नाही.	

महत्त्वाच्या सूचना :
१. कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या एनआरआरए मालमत्तेच्या असाइनमेंटच्या विक्रीसाठी ई लिलाव जसे आहे जिथे आहे आधारावर, जसे आहे जे आहे आधारावर, जे काही आहे आधारावर, कोणत्याही पुनर्प्राप्ती आधारावर, कोणत्याही प्रतिनिधित्वाशिवाय, वॉरंटी किंवा नुकसानभरपाईशिवाय आयोजित केला जाईल आणि https://ibbi.baanknet.com वर ऑनलाइन आयोजित केला जाईल.
२. इच्छुक अर्जदारांनी ऑनलाइन ई–लिलावाच्या अटी आणि शर्ती, बोलीपत्र फॉर्म, पात्रता निकष, बोलीदारांनी जाहीर केलेला अर्ज, ईएमडी आवश्यकता इत्यादींसाठी ई–लिलाव प्रक्रिया माहिती दस्तऐवज https://ibbi.baanknet.com वर उपलब्ध आहे.
३. संभाव्य बोलीदारांनी आवश्यक कागदपत्रे सादर करावीत, ज्यामध्ये दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहितेच्या कलम २९ए अंतर्गत पात्रतेचे प्रतिज्ञापत्र समाविष्ट आहे. लिलाव प्लॅटफॉर्म https://ibbi.baanknet.com द्वारे.
४. संभाव्य बोलीदारांनी लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (इअठे) जमा करावे: https://ibbi.baanknet.com
५. वर दिलेल्या कलम ३ मध्ये उल्लेख केलेल्या हमीखाली असे नमूद केले पाहिजे की संभाव्य बोलीदाराला लागू असलेल्या मर्यादित संहितेच्या कलम २९अ अंतर्गत कोणत्याही अपात्रतेचा सामना करावा लागत नाही. संभाव्य बोलीदारांनी हे लक्षात ठेवावे की कोणत्याही टप्प्यावर अपात्र आढळल्यास, २८ मार्च २०२५ च्या आयबीबीआय परिपत्रक क्रमांक आयबीबीआय/ एलआयक्यू/८४/२०२५ नुसार इअठे जप्त केली जाईल.
६. कृपया लक्षात ठेवा की ई–ऑक्शनमध्ये त्याचे जोडून आणि संबंधित लिलावासाठी सहभागी व्हा वर क्लिक करून ईएमडी पेमेंट पोर्टलद्वारे करावे लागेल. पात्र बोलीदारांची नावे ओळखली जातील आणि www.baanknet.com या पोर्टलवर ऑनलाइन ई–लिलावात सहभागी होण्यासाठी लिक्विडेटरद्वारे कळवली जातील. इच्छुक बोलीदाराने लिलाव पोर्टलमध्ये त्यांचा वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड तयार करावा आणि त्यांची ईएमडी रक्कम पोर्टलच्या ई–वॉलेटमध्ये जमा करावी. ई–लिलाव पोर्टलबाबत कोणत्याही प्रश्नांसाठी, बँकनेट (बँक अॅसेट ऑक्शन नेटवर्क), baanknet@psballiance.com या ईमेल आयडी सपोर्टशी संपर्क साधा.
७. यशस्वी बोलीदाराला अंतिम विक्री विचारात (म्हणजेच, स्वीकारलेली बोली रक्कम आणि प्राप्त झालेल्या ईएमडीच्या सेट–ऑफ/समायोजनानंतर इतर लागू कर/शुल्क) आणि देय व्याजासह रक्कम भरण्यासाठी दिलेला कालावधी मेल एलओआयच्या तारखेपासून ९० दिवस आहे.
८. ईएमडी जमा करणारे आणि बिड फॉर्म सादर करण्यात मदतीची आवश्यकता असलेले इच्छुक अर्जदार खाली दिलेल्या संपर्क क्रमांकावर आणि ईमेल आयडीवर लिक्विडेटरशी संपर्क साधू शकतात.
९. हे स्पष्ट करण्यात येते की, हे आमंत्रण संभाव्य बोलीदारांना आमंत्रित करण्याचा उद्देश आहे आणि विक्री करण्यासाठी लिक्विडेटर किंवा कंपनीकडून कोणत्याही प्रकारचे बंधनकारक बंधन निर्माण करत नाही. लिक्विडेटरला लिक्विडेशन प्रक्रियेच्या हितासाठी त्यांच्या विवेकबुद्धीनुसार ई–लिलावाच्या वेळेसह कोणत्याही अटी आणि शर्ती वाढवण्याचा/पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा आणि/किंवा सुधारित करण्याचा, हटवण्याचा अधिकार आहे आणि लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर कोणतीही पूर्वसूचना न देता किंवा कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली नाकारण्याचा अधिकार आहे.
१०. कृपया लक्षात ठेवा की असाइनमेंट माहिती आणि प्रमाणन संहितेच्या तरतुदी, त्यांअंतर्गत बनवलेले नियम आणि प्रक्रिया माहिती दस्तऐवजाच्या अधीन असेल.

(निरज कुमार)
नेट ४ इंडिया लिमिटेडकरिता परिसमापक
आयबीबीआय/आयपीए–००१/आयपी–पी–०२१७८/२०२१–२०२२/१३५८६
ईमेल : ip.net4india@gmail.com
मो. ९८१८७ ७४७०८

तारीख : २९.१२.२०२५
ठिकाण : नवी दिल्ली

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda
चांदवरकर रोड माटुंगा शाखा,
श्री शिवंकर बिल्डिंग, स्ट्रीट क्रमांक १३ आणि १५ तेलंग क्रॉस रोड, कल्याण ज्वेलर्ससमोर, माटुंगा पूर्व, मुंबई – ४०००१९

कर्जदाराला सूचना परिशिष्ट १
(सरफेसी कायदा, २००२ च्या कलम १३ च्या उपकलम (२) अंतर्गत)
ठिकाण : माटुंगा सी आरडी दिनांक : २७.१०.२०२५
प्रति,
श्रीमती मोनिका प्रयुषपाल सिंग
फ्लॅट नं. २०३, शांती सीएचएस लिमिटेड, प्लॉट नं. १०९, कोपरखैरणे, ठाणे, नवी मुंबई – ४००७०
प्रिय सर,

प्रश्न : आमच्या चांदवरकर रोड, माटुंगा (पूर्व) शाखेसह बडोदा गृह कर्ज क्रेडिट सुविधा आम्ही ११.१०.२०११ रोजीच्या पत्र क्रमांक रिटेल–००००१५५०७७३–एलएमएसचा संदर्भ घेतो ज्यामध्ये बडोदा गृहकर्ज सुविधेची मंजुरी आणि मंजुरीच्या अटींचा समावेश आहे. वरील मंजुरीनुसार, तुम्ही पुढे सांगितल्याप्रमाणे, त्यासाठी सुरक्षा प्रदान केल्यानंतर क्रेडिट सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि त्यांचा वापर सुरू केला आहे. विविध कर्ज/क्रेडिट सुविधा खात्यांमधील सध्याची थकबाकी आणि अशा दायित्वासाठी तयार केलेले सुरक्षा हितसंबंध खालीलप्रमाणे आहेत :

सुविधा स्वरूप व प्रकार	मर्यादा (रु. लाखांमध्ये)	व्याजदर	२३.१०.२०२५ रोजीची थकबाकी
बडोदा होम लोन	रु. २७.९०	रु. ८.८५% (फ्लोटिंग)	रु. २५,५९,२२८.००#

सुरक्षा कराराचे थोडक्यात वर्णन असलेले सुरक्षा करार (कृपया सुरक्षा करारांचे तपशील आणि एकूण क्षेत्रफळ आणि सीमांसह गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे तपशील नमूद करा) : इमारत क्रमांक ४ च्या आय विंगच्या ८ व्या मजल्यावर ३१.१२ चौरस मीटर रेरा कार्पेट क्षेत्रफळ असलेला निवासी फ्लॅट क्रमांक ८०४, तसेच प्रकल्पाच्या शून्य कव्हर केलेल्या कार पार्किंग जागेचा विशेष वापर करण्याचा अधिकार, जो प्रतिमा गोल्ड म्हणून ओळखला जातो, जो गाव–कोमहेनवले, तालुका–पनवेल, जिल्हा–रायगड–४१०२०६ येथे असलेल्या प्रकल्पाच्या जमिनीच्या तुकड्यावर बांधला जात आहे. श्रीमती मोनिका सिंग यांच्या मालकीचा गट क्रमांक १/१३ पूर्वेकडील : लॉबी, पश्चिमेकडील : फ्लॅट क्रमांक ८०३, उत्तर : फ्लॅटचे प्रवेशद्वार दक्षिणेकडील : फ्लॅट क्रमांक ८०५

वर उल्लेख केलेल्या थकबाकीमध्ये एनपीएच्या तारखेपासूनचे व्याज आणि सिस्टमद्वारे उलट केलेले न दिलेले व्याज समाविष्ट नाही.
२. २१.१०.२०२२ रोजीच्या व्यक्तींसाठीच्या कागदपत्रे आणि कर्ज करारात (गृहनिर्माण कर्ज) तुम्ही २१.१०.२०२२ रोजी बँकेला तुमचे रु. २७,९०,०००/– (सत्तावीस लाख नव्वद हजार फक्त) रुपये इतके दायित्व मान्य केले आहे.
३. तुम्हाला माहिती आहेच की, तुम्ही १०.०७.२०२५ पासून आणि त्यानंतर वरील कर्जावर/थकबाकीच्या व्याजाच्या देयकात चूक केली आहे.
४. तुमच्याकडून झालेल्या चुकांमुळे, रिझर्व्ह बँकेच्या निर्देशांनुसार आणि मार्गदर्शक तत्वांनुसार, तुमचे कर्ज खाते ०८.१०.२०२५ रोजी (एनपीए म्हणून वर्गीकरणाची तारीख नमूद करा) अनुत्पादक मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. आमच्या वारंवार विनंत्या आणि मागण्या असूनही, तुम्ही थकीत कर्ज व्याजासह परतफेड केलेली नाही.
५. वरील परिच्छेद १ मध्ये नमूद केलेल्या विविध सिक्युरिटीजद्वारे योग्यरित्या सुरक्षित केलेल्या क्रेडिट सुविधांबाबत तुमच्या दायित्वांची पूर्तता करण्यास तुम्ही असमर्थ आहात आणि तुमच्या खात्याचे नॉन–परफॉर्मिंग अॅसेट म्हणून वर्गीकरण केल्याबद्दल, आम्ही तुम्हाला येथे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या उप–कलम (२) अंतर्गत सूचना देत आहोत आणि तुम्हाला या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत वरील परिच्छेद १ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे एकूण रु. २५,५९,२२८.००/– (एनपीएच्या तारखेपासून व्याज आणि सिस्टमद्वारे उलट केलेले न दिलेले व्याज वगळून) बँकेला तुमचे दायित्व पूर्ण भरण्याचे आणि पूर्ण करण्याचे आवाहन करतो. आम्ही तुम्हाला पुढे सूचना देत आहोत की पेमेंटच्या तारखेपर्यंत वरील रक्कम व्याजासह भरण्यात अयशस्वी झाल्यास, आम्ही उक्त कायद्याच्या कलम १३ च्या उप–कलम (४) अंतर्गत सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करण्यास मोकळे असू, जे कृपया लक्षात ठेवा.
६. कृपया लक्षात ठेवा की, प्रत्येक क्रेडिट सुविधेसाठी पूर्ण पेमेंट होईपर्यंत वरील परिच्छेद १ मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या दराने व्याज वाढत राहील.
७. आम्ही तुमचे लक्ष सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम १३ कडे वेधतो ज्याच्या संदर्भात तुम्हाला वरील परिच्छेद १ मध्ये उल्लेख केलेल्या कोणत्याही सुरक्षित मालमत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा किंवा इतर मार्गांनी (सामान्य व्यवसायाव्यतिरिक्त) हस्तांतरण करण्यास मनाई आहे, आमची पूर्व लेखी संमती घेतल्याशिवाय. आम्ही असे जोडू शकतो की सदर कायद्याच्या कलम १३ (१३) मध्ये समाविष्ट असलेल्या वरील तरतुदीचे पालन न करणे हा कायद्याच्या कलम २९ अंतर्गत दंडनीय गुन्हा आहे.
८. आम्ही तुमचे लक्ष वेधतो की वर बँकेने केलेल्या सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्चासह देय रक्कम सार्वजनिक लिलाव/आमंत्रित कोटेशन/निविदा/खाजगी करारासाठी सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपूर्वी कधीही तुम्ही सुरक्षित मालमत्ता परत मिळवू शकता, तर तुम्ही कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) कडे आकर्षित आहात. कृपया लक्षात ठेवा की वरील सूचना प्रकाशित झाल्यानंतर, सुरक्षित मालमत्ता परत मिळवण्याचा तुमचा अधिकार उपलब्ध राहणार नाही.
कृपया लक्षात घ्या की ही मागणी सूचना आमच्याकडे असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांना किंवा उपायांना बगल्याबद्दल कोणताही पूर्वग्रह नाही आणि ती आमच्याकडे असलेल्या रकमेच्या बाबतीत पुढील मागण्या करण्याचा अधिकार मर्यादेशिवाय समाविष्ट करते.

तुमचा विश्वासू,
(मुकेश कुमार पुलवारी)
मुख्य व्यवस्थापक अधिकृत अधिकारी

पश्चिम रेल्वेने विविध विशेष गाड्यांच्या फेऱ्या वाढवल्या

ट्रेन क्र.	मूळ स्थानक आणि गंतव्यस्थान	धावण्याचे दिवस	पर्यंत विस्तारित
०९०८५	मुंबई सेंट्रल – इंदूर	सोम, बुध आणि शुक्र	३०.०१.२०२६
०९०८६	इंदूर – मुंबई सेंट्रल	मंगळ, गुरु आणि शनि	३१.०१.२०२६
०९२०७	वांद्रे टर्मिनस भावनगर टर्मिनस	शुक्रवार	२७.०२.२०२६
०९२०८	भावनगर टर्मिनस – वांद्रे टर्मिनस	गुरुवार	२७.०२.२०२६
०९४१५	वांद्रे टर्मिनस – गांधीधाम	गुरुवार	२६.०२.२०२६
०९४१६	गांधीधाम – वांद्रे टर्मिनस	गुरुवार	२६.०२.२०२६
०९०५५	वांद्रे टर्मिनस – उधना	सोम, मंगळ, बुध, गुरु आणि रवि	२६.०२.२०२६
०९०५६	उधना वांद्रे टर्मिनस	सोम, मंगळ, बुध, शनि आणि रवि	२५.०२.२०२६

थांब्यांच्या वेळा आणि रचनेबद्दल तपशीलवार माहितीसाठी, प्रवासी कृपया www.enquiry.indianrail.gov.in ला भेट देऊ शकतात.

वरील गाड्यांच्या विस्तारित फेऱ्यांसाठी बुकिंग ३०.१२.२०२५ पासून सर्व पीआरएस काउंटरवर आणि आयआरसीटीसी वेबसाइटवर सुरू होईल. वरील गाड्या विशेष भाड्याने विशेष गाड्या म्हणून धावतील.

पश्चिम रेल्वे
wr.indianrailways.gov.in
आम्हाला लाइक करा: facebook.com/WesternRly
आम्हाला फॉलो करा: X.com/WesternRly
आम्हाला फॉलो करा: instagram/WesternRly

सर्व आरक्षित तिकिटांसाठी कृपया मूळ ओळखपत्र सोबत ठेवा

पश्चिम रेल्वे आठवड्याच्या आणि द्वि–आठवड्याच्या दोन विशेष गाड्यांच्या फेऱ्या वाढवणार

ट्रेन क्र.	पासून	ते	धावण्याचे दिवस	पर्यंत विस्तारित
०९०८३	मुंबई सेंट्रल	भगत की कोठी	बुधवार	२५.०२.२०२६
०९०८४	भगत की कोठी	मुंबई सेंट्रल	शुक्रवार	२७.०२.२०२६
०९००१	मुंबई सेंट्रल	भिवानी	मंगळवार आणि शुक्रवार	२७.०२.२०२६
०९००२	भिवानी	मुंबई सेंट्रल	बुधवार आणि शनिवार	२८.०२.२०२६

थांब्यांच्या वेळा आणि रचनेबद्दल तपशीलवार माहितीसाठी, प्रवासी कृपया www.enquiry.indianrail.gov.in ला भेट देऊ शकतात.

ट्रेन क्रमांक ०९०८३ आणि ०९००१ च्या विस्तारित फेऱ्यांचे बुकिंग ३०.१२.२०२५ पासून पीआरएस काउंटरवर आणि आयआरसीटीसी वेबसाइटवर सुरू होईल. वरील गाड्या विशेष भाड्याने विशेष गाड्या म्हणून धावतील.

पश्चिम रेल्वे
wr.indianrailways.gov.in
आम्हाला लाइक करा: facebook.com/WesternRly
आम्हाला फॉलो करा: X.com/WesternRly
आम्हाला फॉलो करा: instagram/WesternRly

सर्व आरक्षित तिकिटांसाठी कृपया मूळ ओळखपत्र सोबत ठेवा

motilal oswal Home Finance
मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय : मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, एसटी डेपोच्या समोर, प्रभादेवी, मुंबई–४०००२५.
ईमेल :- hfquery@motilaloswal.com सीआयएन क्रमांक :- U65923MH2013PLC248741

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)
(सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (१) अंतर्गत)

ज्याअर्थी अधोहस्ताक्षरित मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (औपचारिकरित्या अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखला जातो) चे अधिकृत अधिकारी असल्याने, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (५४ ऑफ २००२) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचलेल्या कलम १३ (१२) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, येथे नमूद केलेली दिनांकाची मागणी सूचना जारी केली आहे ज्यामध्ये खालील कर्जदारांना नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत येथे नमूद केलेल्या नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम परत करण्याचे आवाहन केले आहे.
खालील कर्जदारांनी रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, खालील कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीने येथे नमूद केलेल्या तारखेला सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ सह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

अनु. क्र.	कर्ज करार क्रमांक / कर्जदार/सह–कर्जदार/ जामीनदारांचे नाव	मागणी सूचना दिनांक व थकबाकी	ताबा घेतल्याची तारीख	स्थावर मालमत्ता विवरण सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमत्ता धारक
१	एलएक्सबीओआय००११६–१७००५००१८ कर्जदार : अनेश आर्थिक चाळके सह–कर्जदार : शीतल अनेश चाळके	१०–१०–२०२५ / रु. ११५४९८२/– फक्त	२४–१२–२०२५	फ्लॅट ६०१, क्षेत्रफळ जाहिरात ८९१ चौ. फूट, साई नित्य अपार्टमेंट सोपारा तालुका वसई ४०११०१ ठाणे महाराष्ट्र
२	एलएक्सव्हीआयआर००३१५–१६००१८९५१ : कर्जदार : बच्चन पन्नालाल जैसवाल, सह–कर्जदार : निर्मला बच्चन जैसवाल	१०–१०–२०२५ / रु. १०७६३५९/– फक्त	२४–१२–२०२५	फ्लॅट क्रमांक १०३ पहिला मजला बी–विंग, सर्वे क्रमांक ५७, क्षेत्रफळ जाहिरात १३०० चौरस फूट, वेद मल्हा अपार्टमेंट निलेमोर गाव निलेमोर, ता.–वसई, जिल्हा–ठाणे, नालासोपारा पालघर नामेश्वरी हिल्स जवळ ठाणे महाराष्ट्र–४०१२०३
३	एलएक्सपीएएल००११७–१८००७७१८ कर्जदार : सुनील कुमार विजय कुमार गुप्ता सह–कर्जदार : निलम सुनील गुप्ता	११–१०–२०२५ / रु. ९११०५०/– फक्त	२६–१२–२०२५	फ्लॅट क्र. १०३ बी विंग, क्षेत्र जाहिरात सीस रामधाम निवास वाकीपाडा कालू प्लॉट चंद्रपाडा सूर्य नानगाव जवळ चंद्रपाडा ४०१२०८ पालघर महाराष्ट्र
४	एलएक्सएसएलव्हीआयआर००५५२४–२५०७३०३८५ कर्जदार : चेतन लक्ष्मण घाकेला सह–कर्जदार : स्नेहा चेतन घाकेला	११–०८–२०२५ / रु. ११६१६९०/– फक्त	२४–१२–२०२५	फ्लॅट क्रमांक ३१० पहिला मजला इमारत क्रमांक ए–१४ जे.पी. नगर विरार को ऑप. हा. सोसायटी लिमिटेड परांजपे नगर एस नंबर ११४ ११५ एच नं २/बी एस नो बेअरिंग सर्वे क्रमांक ११४, गाव कोफराड, तालुका वसईची ३ एकर आणि २५ गुंठे, सर्वे क्र. ११५, हिसा क्र. २–ब, १ एकर २० गुंठे मोजमाप, सर्वे क्रमांक २० गुंठे, सर्वे क्रमांक ११६ एकर, २५ गुंठे जमीन. ३९ गुंठे, सर्वेक्र.११६, हिसा क्रमांक २ (भाग) २१ गुंठे मोजमाप, सर्वेक्षण क्रमांक ११६, हिसा क्रमांक ३ (भाग) ११–१/२ गुंठे मोजमाप; सर्वे नं. ११६, हिसा क्र. ४ (भाग) आममापन २१–१/२ गुंठे, सर्वे नं. ११६, हिसा नं.५ मोजमाप १ एकर ५–१/२ गुंठे आणि सर्वे नं.११६, हिसा क्र. ६ मोजमापित ११ गुंठे सर्व एकत्रित ५६९७४ चौरस यार्डस समतुल्य ४६९६८ चौरस मीटर सर्व कोफराड, तालुका आणि नोंदणी उपजिल्हा वसई, जिल्हा ठाणे गाव कोफ्राड येथे वसई पालघर महाराष्ट्र–४०१३०३
५	एलएक्सव्हीआयआर००११६–१७००५७७१६ कर्जदार : वैभव काशीनाथ तटकरे, सह–कर्जदार : प्रेरणा मछिन्द्र विवेकर	११–०८–२०२५ / रु. १०१३८०९/– फक्त	२४–१२–२०२५	फ्लॅट क्रमांक ए/४०१ चौथा मजला गुरुदर्शन अपार्टमेंट सि. क्रमांक (१३६ ३१) एस. क्रमांक १(भाग) सि. क्रमांक १३८(११), क्षेत्र जाहिरात मोजमाप ०–१०–४–एच. आर., एस. क्रमांक ५ गाव कोपरी विरार ई ता. वसई ठाणे महाराष्ट्र– ४००६०१
६	एलएक्सपीएएल००११५–१६००१२६५१ कर्जदार : विनय प्रकाश तिवारी सह–कर्जदार : पूजा सूर्यप्रकाश पांडे	१०–०८–२०२५ / ६२४००७/– रुपयांसाठी	२६–१२–२०२५	फ्लॅट क्रमांक १०३ जुना एस क्रमांक ४८९ हिसा क्रमांक ३, क्षेत्र जाहिरात मोजमाप ३५५ चौ. फूट, भाग कृष्णा कुंज जुईचंद्रपाडा पाखूर तलाव रोड विठ्ठल मंदिर ४०१२०८ वसई पालघर महाराष्ट्र
७	एलएक्सएसएएल००४१६–१७००४२९३३ कर्जदार : अवधेश हरिकिशन यादव सह–कर्जदार : मीना अवधेश यादव	१४–०१–२०१९ / रु. १६५१०११/– फक्त	२७–१२–२०२५	फ्लॅट क्रमांक ००१ ग्राउंड फ्लोअर, डी विंग, जानकी पार्क, एस/क्र/२८ एच/क्र/७/२, ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१३०१
८	एलएक्सकेएलएन००११६–१७००४१५१० कर्जदार : लाक्षी श्रीनिवास चेरिपेली सह–कर्जदार : श्रीनिवास शंकर चेरिपल्ली	२३–०६–२०२१ / रु. १३१८९६३/– फक्त	११–१२–२०२५	फ्लॅट नंबर – ४०१, ४ था मजला, व्ही. आर. बांदी निवास, सर्वे नं. ३६/१/८, पद्मा नगर, न्यू कणेरी मौजे कामतवर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१३०२

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास वर नमूद केलेल्या रकमेसाठी मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेडला शुल्क आकारले जाईल आणि त्यावरील व्याज आकारले जाईल.
कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३ च्या उप–कलम (८) च्या तरतुदींकडे आकर्षित केले आहे, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, पूर्तता करण्यासाठी सुरक्षित मालमत्ता असेल.

ठिकाण : महाराष्ट्र
तारीख : ३०.१२.२०२५
भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.
सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड