UCO BANK (A Govt. of India Undertaking)
UCO Bank, Agarwal College Campus, Agra Road, Jaipur-302003, Ph.: 0141-2615708, E: agrard@ucobank.co.in

APPENDIX- IV [See Rule- 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of UCO Bank, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule 2002, issued Demand Notice dated 10.06.2022 calling upon the Borrower Shri Mohammed Wasim, Proprietor- M/s M Z Chicken Suppliers to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 19,88,515.60 (in words Rupees Nineteen Lakh Eighty Eight Thousand Five Hundred Fifteen & Paisa Sixty Only) as on 20.05.2022 (interest included up to 30.04.2022) with further interest within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him under Sub-Section (4) of the section 13 of act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 on this date 20th day of August of the year 2022. The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the UCO Bank for an amount of Rs. 19,88,515.60 (in words Rupees Nineteen Lakh Eighty Eight Thousand Five Hundred Fifteen & Paisa Sixty Only) as on 20.05.2022 (interest included up to 30.04.2022) with further interest along with other miscellaneous expenses. The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of Immovable Property

All that part & parcel of the Commercial property admeasuring 13.5 sq.mtrs. situated at shop no. 193/CS/-48, Sector-19, Near NRI Circle, Pratap Nagar, Dist-Jaipur in the name of Mohammed Wasim S/o Mohd. Idris, Proprietor- M/s M Z Chicken Suppliers. Bounded: North: Platform and Road, South: Shop No. 193/CS-41, East: Shop No. 193/CS-47, West: Shop No. 193/CS-49

Date: 20.08.2022 Place : Jaipur Authorized Officer, UCO Bank

BEFORE THE HON'BLE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL NEW DELHI
COMPANY PETITION (IB) NO. 501 OF 2022

IN THE MATTER OF:
RUP TRADECOM PRIVATE LIMITED ...APPLICANT/FINANCIAL CREDITOR
VERSUS
T R S TECHNOLOGY PRIVATE LIMITED ...RESPONDENT/CORPORATE DEBTOR

Notice by Publication

Take notice that the captioned Petition under Section 7 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 has been filed by the Financial Creditor, M/s Rup Tradecom Private Limited, in respect of the Corporate Debtor, M/s T R S Technology Private Limited, before the National Company Law Tribunal, New Delhi Bench III, New Delhi ("Ld. Adjudicating Authority").
The said Petition was last listed for hearing before the Ld. Adjudicating Authority on August 11, 2022. On the said date of hearing, the Ld. Adjudicating Authority has issued notice on the Corporate Debtor. The Ld. Adjudicating Authority has directed to issue notice of the Petition on the Corporate Debtor also by way of publication.
Accordingly, the Corporate Debtor is hereby notified that the captioned shall be heard on the next date of hearing on September 08, 2022.
The copy of the Petition can be sought from the undersigned at the address given below or through the email mentioned below.

Shashank Agarwal
Advocate
Suit No. 410, 4th Floor, World Trade Centre
Babar Road, Connaught Place, New Delhi-110001
Email: shashank@themisanddike.com (M): 9971498055

Date: 24-08-2022
Place: New Delhi

PUBLIC NOTICE

My Clients namely **1. SMT.PUTTAMMA,** D/o Late Doddapapanna, aged about 71 years, **2.SRI.RAVIKUMAR,** S/o Chandrappa & Puttamma, aged about 49 years, **3.SRI.RAMAKRISHNA @ RAMANNA,** S/o Chandrappa & Puttamma, aged about 45 years, **4.SRI.MUNEGOWDA,** S/o Chandrappa & Puttamma, aged about 43 years, **5.SMT.LAKSHMAMMA,** D/o Chandrappa & Puttamma, aged about 38 years, this notice 1 to 5 are R/at: Kamenahalli Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, Bengaluru Rural District-562110, **6.SMT.SAROJAMMA,** D/o Late Doddapapanna, aged about 66 years, **7.SRI.GANGADHARA,** S/o Nagaraju & Sarojamma, aged about 47 years, **8.SRI.NARAYANASWAMY,** S/o Nagaraju & Sarojamma, aged about 44 years, **9.SMT.LAKSHMAMMA @ BABY,** S/o Nagaraju & Sarojamma, aged about 40 years, this notice 6 to 9 are R/at Kelaginathota, Behind stadium, Chikkaballapura Town, Chikkaballapura Taluk and District-562101. **10.SMT.KAMAKSHAMMA,** D/o Late Doddapapanna, aged about 64 years, **11.SMT.RADHAMMA,** D/o Anjinappa & Kamakshamma, aged about 47 years, **12.SRI.SUBBEGOWDA,** S/o Anjinappa & Kamakshamma, aged about 45 years, this notice 10 to 12 are R/at Jalige Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, Bengaluru Rural District-562110, they have executed a agreement of sale and registered General Power of Attorney in favour of you bearing **Document No.HSR-4-00012/2013-14 of Book-IV, CD No.HSRD155, registered on 11-07-2013** it registered before Sub-registrar Gandhinagara (Hesaraghatta), Bangalore in favour of **SRI PRABHAT KUMAR SINGH,** S/o Late Mahendra Singh, R/at No. 2/A, Club Road, Civil Lines, Delhi-110054 and same is obtained by you without knowledge and consents of my clients and without paid any consideration through GPA. Subsequently came to the knowledge of my clients that, said **SRI PRABHAT KUMAR SINGH** is playing a fraud and cheat against my clients and got registered GPA in his favour and same as cancelled or revoked by clients vide **Document No.HSK-4-00016/2022-23 of Book-IV, CD No.HSKD1510,** registered on 07-04-2022 before Sub-registrar Hoskote in respect of the agricultural land as shown and described in the schedule below. In pursuant to the Agreement of sale, the above named person did not come forward to perform his part of contract for which my clients terminated the agreement of sale and forfeited the advanced amount paid by you and agreement of sale deed dated 11-07-2013 is void abinitio. Even in spite of cancellation of sale agreement and revocation of power of attorney by canceled my clients on 07-04-2022 and also issued legal notice on 09-06-2022, on the publication of this notice herein **SRI PRABHAT KUMAR SINGH** have not to act as an agent on my clients and all the acts deeds, and things done by you have not binding on my clients on the schedule property in any manner no right, title and interest to make any claim against my clients in respect of the schedule property and if you or your followers meddling with my clients, schedule property in any manner, my clients reserves their right to take appropriate action against you in accordance with law.

SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of an immovable property bearing Sy.No.29/3, measuring 2-01 Guntas, out of which to an extent 0-10 Guntas (Ten Guntas) situated at Madakuhosahalli Village, Nandi Hobli, Chikkaballapura Taluk and District, bounded on East By: Property belongs to Sy.No.26, West By: Property belongs to Srinivasappa, North By: Remaining land of Sy.No.29/2, South By: Remaining land of Sy.No.29/3, 0-21 guntas of Anjinamma's property.

K.MOHAN, Advocate
Off: Venugopalaswamy Nilaya, Shanthinagara, Sulibele Road, Near Venkateshwara Theatre, Devanahalli Town, Bengaluru Rural District-562110.

---

dhani Loans & Services
Dhani Loans and Services Limited
(Formerly Indiabulls Consumer Finance Ltd.)
Registered Office: 1/1 E, First Floor, East Patel Nagar, New Delhi – 110 008
CIN: U74899DL1994PLC062407

Public Notice for Shifting/Closing of Branch Office

Notice is hereby given that branch of Dhani Loans & Services Limited (Formerly Indiabulls Consumer Finance Ltd.) to be shifted/closed as per details hereunder:

Old Address	New Address
K-14-A, 8th Floor, International Business Centre, Ashok Marg, C-Scheme, Jaipur – 302001	2nd Floor, D-244,Amrapali Road, Hanuman Nagar, Vaishali Nagar, Jaipur Rajasthan-302021

Our customer helpline number is 0124-655-555, from 8.00 AM to 8.00 PM. alternatively write us on our customer care e-mail id : support@dhani.com.

For Dhani Loans and Services Limited
(Formerly Indiabulls Consumer Finance Limited)
Sd/-
Manish Rustagi,
Company Secretary

Place : Jaipur
Date : 23-08-2022

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public that t[he] sale deed dated 09 Sep 2016 execut[ed] between Mr. Sunit Kumar Singhal (The Own[er]) and Ms. Esha Kedia (The Purchaser) for piece of Agriculture land admeasuring 8 Big[ha] 6 ¾ Biswa i.e 1/4th share of total la[nd] measuring 33 Bigha 7 Biswa, bearing Khas[ra] Nos. 439(4-16), 440(6-1), 442(6-1[...]) 443(4-13), 444(4-13), 445(4-16), 446(2-5) a[nd] 497/2(0-2) situated in the area and reven[ue] estate of Village Katewara (Bawana), Teh[sil] Narela, District North, Delhi, Registered vi[de] registration No 3956 in Book Vol 1 No.3645 page 166 to 171 dated 28 Dec 2016 by S[ub] Registrar VI B, Narela, District North Del[hi] Delhi has got lost/misplaced on 23 Apr 202[...]. All persons are hereby informed not to deal [or] carry out any transaction with anyone on t[he] basis of the said missing document. If anyo[ne] has already carried out or is carrying o[ut] kindly inform the undersigned in writing on t[he] below mentioned address within 7 days fro[m] this present.

Ms. Esha Ked[ia]
D/O Shri Raj Kumar Ked[ia]
P-12, Hauz Khas Enclav[e]
New Delhi - 11001[6]

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra भारत सरकार का उद्यम एक परिवार एक बैंक

GURGAON SECTOR-15 BRANCH
JHARSA ROAD, SECTOR 15, PART-II, GURGAON, HARYANA - 122001
PH.: 0124-2334495, E-mail: BOM1189@mahabank.co.in
Head Office: 'LOKMANGAL', 1501 Shivajinagar, PUNE 411 005

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the BANK OF MAHARASHTRA, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a Demand Notice calling upon the Borrower(s) / Guarantor(s) to repay within 60 days from the date of receipt of the said Notice.
The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken SYMBOLIC POSSESSION of the property/ies described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the respective days as mentioned before the borrowers.
The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of Bank of Maharashtra for an amount herein below mentioned.
Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of the Immovable Property/ies	Demand Notice / Type & Date of Possession	Amount due plus Interest & other expenses
Borrower(s):- (1) Sh. Bijender Kumar S/o Sh. Siya Ram Kashyap, R/o H. No. 794, Second Floor, Sector 47, Gurgaon - 122001 (2) Smt. Poonam Kashyap W/o Sh. Bijender Kumar, R/o H. No. 794, Second Floor, Sector 47, Gurgaon - 122001.	Equitable mortgage of property situated at House No. 2482, on 2nd Floor, having covered area 102.754 Sq. Mtrs. and 3rd Floor area measuring 22.156 Sq. Mtrs. on Plot area measuring 170.64 Sq. Mtrs. situated in the Residential Colony known as Sector 46, Urban Estate Gurgaon, Tehsil & District Gurgaon.	15.06.2022 / SYMBOLIC 22.08.2022	Rs. 1,00,44,805/- plus interest expenses and other charges thereon w.e.f. 16.06.2022.

Dated: 22.08.2022 Place: Guargaon AUTHORIZED OFFICER & CHIEF MANAGER

APPENDIX IV
[See rule 8 (1)]
POSSESSION NOTICE
(for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of **INDIABULLS RURAL FINANCE PRIVATE LIMITED (CIN:U74140MH1993PTC074596)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **12.01.2022** calling upon the Borrower(s) **PANKAJ BATRA C/o. GOVINDA PHOTOGRAPHY AND RITU BATRA** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs.15,75,718.99 (Rupees Fifteen Lakhs Seventy Five Thousand Seven Hundred Eighteen and Paise Ninety Nine Only)** against Loan Account No. **HRHLRHN00490002** as on **29.12.2021** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **18.08.2022**.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **INDIABULLS RURAL FINANCE PRIVATE LIMITED** for an amount of **Rs.15,75,718.99 (Rupees Fifteen Lakhs Seventy Five Thousand Seven Hundred Eighteen and Paise Ninety Nine Only)** as on **29.12.2021** and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

THIRD FLOOR WITHN ROOF/TERRACE RIGHTS OF PROPERTY BEARING NUMBER B-68 LAND AREA MEASURING 50 SQUARE YARDS I.E. 41.81 SQUARE METERS (15'X30') OUT OF KHASRA NUMBER 18/7, SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE MATIALA, IN THE ABADI OF NEW T-BLOCK UTTAM NAGAR, GALI NUMBER 4, DELHI-110059 WITH PROPORTIONATE RIGHTS OF THE LAND UNDERNEATH AND IS BOUNDED AS UNDER:-

EAST : PORTION OF PLOT WEST : PLOT NUMBER 69
NORTH : ROAD 20 FEET SOUTH : OTHER PROPERTY

Sd/-
Date : 18.08.2022 Authorised Officer
Place: DELHI INDIABULLS RURAL FINANCE PRIVATE LIMITED

---

standard chartered

APPENDIX IV
[See rule 8 (1)]
POSSESSION NOTICE
(For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of Standard Chartered Bank ("Secured Creditor") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("SARFAESI Rules") issued Demand Notice dated June 1, 2022 ("Section 13(2) Notice") calling upon the Borrower – Punj Lloyd Limited to repay the amount(s) mentioned in the Section 13(2) Notice aggregating to INR 463,47,18,843.26/- (Rupees Four Hundred Sixty Three Crores Forty Seven Lacs Eighteen Thousand Eight Hundred Forty Three and paise Twenty Six only) as on May 31, 2022 and interest thereon at the contractual rates, within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken **physical possession** of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the SARFAESI Act read with Rule 8 of the SARFAESI Rules on this the 23rd day of August 2022.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Secured Creditor for an amount aggregating to INR 463,47,18,843.26/- (Rupees Four Hundred Sixty-Three Crores Forty-Seven Lacs Eighteen Thousand Eight Hundred Forty-Three and paise Twenty-Six only) as on May 31, 2022, and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets (as described below).

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

1) Site No. 95, admeasuring 4050 sq mtrs, in Sector-32, Urban Estate, Gurgaon
2) Unit No. 001, Super Area admeasuring 9618 Sq.Ft. on Ground Floor in Tower C alongwith 10 Car Parking Space, and Unit No. 101, Super Area admeasuring 10637 Sq.Ft. on 1st Floor in Tower C alongwith 10 Car Parking Space, and Unit No. 201, Super Area admeasuring 19944 Sq.Ft. on 2nd Floor in Tower C alongwith 20 Car Parking Space, and Unit No. 301, Super Area admeasuring 19944 Sq.Ft. on 3rd Floor in Tower C alongwith 20 Car Parking Space and Unit No. 401, Super Area admeasuring 19944 Sq.Ft. on 4th Floor in Tower C alongwith 20 Car Parking Space and Unit No. 501, Super Area admeasuring 19971 Sq.Ft. on 5th Floor in Tower C alongwith 20 Car Parking Space and Unit No. 601, Super Area admeasuring 19971 Sq.Ft. on 6th Floor in Tower C alongwith 20 Car Parking Space and Unit No. 701. Super Area admeasuring 19971 Sq.Ft. on 7th Floor alongwith roof top of Tower C alongwith 20 Car Parking Space built on land admeasuing 5 Acres (support area) forming part of land admeasuring 43 Acres, Medicity in Sector 38, Gurgaon, Haryana.

Date: 24.08.2022 Authorized Officer
Place: Gurugram Standard Chartered Bank

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India BOI

POSSESSION NOTICE
See Rule 8(1)

Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 under 13[12] read with Rule 3 of the security interest [Enforcement] Rules, 2002, calling them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/guarantor having failed to repay the amount, notice is given to the under noted Borrower/Guarantor and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the properties described herein below in exercise of the power conferred on him/her under Section 13[4] of the said Act read with rule 8 & 9 on the dates mentioned hereunder. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Bank of India for an amount including interest & other charges thereon mentioned against each account herein below. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of Act., in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of the Borrower/Guarantor	Description of Properties Mortgaged/Owner of the properties	Date of Possession	O/S as per notice U/S 13(2)/Date of Demand notice
Branch : New Agra			
Borrower- Mr. Durg Pal Singh Yadav S/o Bare Lal	All that part & parcel of the property consisting of Residential property situated at Khasra no. 298, Plot no. 60 Purushottam Bagh Mauza jaganpur Mustaquil tehsil & distt Agra, Area- 175.77 Sq. Mtr., Property in the name of Mr. Durg Pal Singh Yadav, Bounded as: East- Plot no.61, West- Plot no.59, North- Rasta 9 mtr. wide & exit, South- Other's Property	17.08.2022	₹ 15,61,716.40 + Intt. & other charges 02.05.2022
Borrower- Mr. Sohan Lal Verma S/o Mr. Hari Shankar Verma	All that part & parcel of the property consisting of Building/ property situated at Plot No. 78, Municipal No. 37D/BBR/78, Part of Khasra No. 133 situated at Basera Sahkari Avas samiti Ltd, Mauza Khaspur tehsil & distt Agra, Area- 33.44 Sq. Mtr., Property in the name of Mr. Sohan Lal Verma, Bounded as: East- Plot No. 79, West- Plot No. 77, North- Rasta 18 feet wide, South- Land of Other's	17.08.2022	₹ 6,38,202.14 + Intt. & other charges 09.01.2020

Date: 24-08-2022 Authorised Officer, Bank of India

JAY BHARAT MARUTI LIMITED
CIN: L29130DL1987PLC027342
Regd. Office: 601, Hemkunt Chambers, 89, Nehru Place, New Delhi – 110 019.
Ph.: 011-26427104; Fax: 011- 26427100
E-mail: jbml.investor@jbmgroup.com
Website: www.jbmgroup.com
JBM Group Our milestones are touchstones

NOTICE OF INFORMATION REGARDING 35th ANNUAL GENERAL MEETING (AGM) OF THE COMPANY TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/OTHER AUDIO VISUAL MEANS

1. The 35th (AGM) of the members of the Company will be held on Monday, 26th September, 2022 at 04.15p.m.(IST) through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('Act') and the Rules made thereunder and the SEBI (LODR) Regulations, 2015 read with all applicable circulars on the matter issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities & Exchange Board of India, in this regard, to transact the businesses set out in the Notice of AGM. The Company has appointed M/s KFin Technologies Private Limited (KFINTECH), to provide VC/OAVM facility for the AGM.
2. In compliance with the above circulars and SEBI Circular dated 13th May, 2022, only electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report 2021-22 will be sent to all the shareholders whose email addresses are registered with the Company. The Notice of AGM and Annual Report for FY 2021-22 will also be made available on Company's website at www.jbmgroup.com, websites of stock exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of KFINTECH at https://evoting.kfintech.com
3. Members who have not yet registered their email addresses, are requested to register their email IDs with their relevant depositories and in respect of shares held in physical form through an email to the RTA at helpdeskdelhi@mcsregistrars.com or to the Company at jbml.investor@jbmgroup.com along with request letter mentioning their folio no., scan copy of share certificates (from front and back), self attested copy of PAN and self attested copy of any address proof. Members holding shares in demat mode are requested to register/update their email ID with their respective depository participants.
4. Members may access the facility to attend and vote remotely at AGM through VC/OAVM at https://evoting.kfintech.com under Member Login by using the remote evoting credentials. Members will have an opportunity to cast their vote remotely during the meeting as well. The instructions for joining the AGM and manner of participation in the remote electronic voting will be provided in the notice of AGM and their presence will be counted for the purpose of reckoning the quorum under the Companies Act, 2013.
5. The Board of Directors at their meeting held on 30th April, 2022, recommended payment of dividend of Rs. 1.25/- per share of the face value of Rs. 5/- each for the financial year 2021-22, subject to the approval of members in their AGM. Members are requested to update bank account mandate for receipt of dividend directly in their bank account through Depository participants where shares are in demat form and with the Company's RTA by providing request along with cancelled cheque, where shares are in physical form, to receive dividend directly into their bank account on the payout date.
6. In compliance with Income Tax Act, 1961, ('IT Act'), the dividend income will be taxable in the hands of members and the Company is required to deduct Tax at Source (TDS) from dividend payable to shareholders, wherever applicable at prescribed rates, including applicable surcharge and any cess. To enable the Company to determine the appropriate TDS/with holding tax rate applicability, shareholders are requested to submit the documents with the RTA not later than 11th September, 2022. In accordance with the provisions of the Act., No communication on the tax determination/deduction shall be entertained thereafter.

For Jay Bharat Maruti Limited
Sd/-
(Ravi Arora)
Company Secretary & Compliance Officer

Date: 23.08.2022
Place: Gurugram

VINTRON INFORMATICS LIMITED
CIN: L72100DL1991PLC045276
Regd. Off.: D-107 & 108, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020
Phone: EPABX – 43740000; Fax: +91-11-43740040
Email: vil_vintron@hotmail.com; Website: www.vintroninformatic.com

NOTICE OF THE 31ST ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given pursuant to Section 92 and all other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 that the Thirty First (31st) Annual General Meeting of the members of Vintron Informatics Limited shall be held on Thursday, the 29th day of September 2022 at 10.30 A.M. at D-107 & 108, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020 for transacting the business as set out in the notice convening the 31st Annual General Meeting.

The Notice of the 31st Annual General Meeting and Attendance Slip is being sent in electronics mode whose e-mail IDs are registered with the Company or the Depository Participant(s). Physical copy of the Notice of AGM, Attendance Slip, e-Voting Instructions and Annual Report is also being sent to all shareholders at their registered address in the permitted mode.

Notice is also hereby given pursuant to Section 91 and all other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the Share Transfer Books and Register of Members of the Company shall remain closed from Friday, the 23rd day of September 2022 to Thursday, the 29th day of September 2022 (both days inclusive) for the purpose of holding 31st Annual General Meeting of the Company for the financial year ended 31st March 2022.

As per Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) amendment Rules, 2015 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide its members the facility to exercise their right to vote by electronic means on all the resolutions set forth in the Notice of the 31st Annual General Meeting scheduled to be held on Thursday, the 29th day of September 2022 at 10.30 a.m. at D-107 & 108, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020. The details as required pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Companies (Management and Administration) amendment Rules, 2015 are given hereunder:

1) The ordinary and special businesses as set out in the Notice of 31st AGM may be transacted through voting by electronic means;
2) Date of completion of dispatch of Notice of AGM; e-Voting information and Annual Report: 3rd September, 2022;
3) The cut-off date for determining the eligibility to vote through electronic means or through Ballot Paper at the AGM will be 22nd September, 2022;
4) The remote e-Voting shall commence on Monday, the 26th September, 2022 at 9.00 A.M. (IST);
5) The remote e-Voting shall end on Wednesday, the 28th September, 2022 at 5.00 P.M. (IST);
6) A person, whose name is recorded in the Register of Members / Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. 22nd September, 2022 only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting or Voting through Ballot Papers at the AGM;
7) The members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the AGM may also attend the AGM, but shall not be entitled to cast their vote in the AGM;
8) The facility for voting through Ballot Paper shall be made available at the venue of the AGM and the members attending the AGM, who have not cast their vote by remote e-Voting, shall also be entitled to exercise their right to cast their vote at the AGM through Ballot Paper; and
9) Any person, who acquire the shares and becomes a member of the Company after dispatch of Notice of the AGM and holds shares as on the cut-off date i.e. 22nd September, 2022 may obtain the login ID and password by sending a request to evoting@nsdl.co.in or admin@skylinerta.com.

For e-Voting instructions, shareholders may go through the instructions sent with the notice calling 31st AGM and in case of any queries / grievance connected with e-Voting, shareholders may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-Voting user manual available at the help section of https://www.evoting.nsdl.com

FOR VINTRON INFORMATICS LIMITED
Sd/-
(ARVIND SHARMA)
Managing Director
DIN: 00012177

Place : New Delhi
Date : August 23, 2022

OM DRISHIAN INTERNATIONAL LIMITED
SSI-58, G.T. Karnal Road, New Delhi-110033
PH. 9810083455, Email- odint123@yahoo.co.in; CIN-U74120DL2008PLC174687

FORM NO. CAA. 2
[Pursuant to Section 230(3) and rule 6 and rule 7 of the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016]
BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, NEW DLEHI BENCH, AT NEW DELHI
COMPANY APPLICATION CA(CAA)-74(ND)/2022

In the matter of Section 230 - 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with rules made thereunder;
And
In the matter of Scheme of Amalgamation of Jalsa Clothingline Limited (Transferor Company No. 1), Golden Sparrow Enterprises Private Limited (Transferor Company No. 2), Blue Ocean Enterprises Private Limited (OPC) (Transferor Company No. 3), Om Drishian Advisory Private Limited (Transferor Company No. 4) with M/s Om Drishian International Limited (Transferee Company) and their respective Shareholders and Creditors.

NOTICE AND ADVERTISEMENT OF NOTICE OF THE MEETING OF SECURED CREDITORS

Notice is hereby given that by an order dated 18th August, 2022 the Hon'ble New Delhi Bench of the National Company Law Tribunal has directed a meeting to be held of 'Secured Creditors' of the Transferee company for the purpose of considering, and if thought fit, approving with or without modification, the compromise or arrangement proposed to be made between the said companies and the shareholders and creditors of the companies aforesaid.
In pursuance of the said order and as directed therein further notice is hereby given that a meeting of 'Secured Creditors' of the Transferee company will be held at the Registered Office of the Transferee Company i.e., SSI-58, G.T. Karnal Road, New Delhi-110033, on Friday, 30th day of September 2022 at 11.00 A.M. at which time and place the said 'Secured Creditors' are requested to attend.
Copies of the said Scheme of compromise or arrangement or amalgamation and of the statement under Section 230 can be obtained free of charge at the registered office of the company or at the office of its authorized representative Shri Vijay Kumar Gupta, Chartered Accountant at 1007, 10th Floor, New Delhi House, Barakhamba Road, New Delhi-110001 on any day (except Saturday, Sunday and public holidays) between 10.00 a.m. to 05.00 p.m. Persons entitled to attend and vote at the meeting, may vote in person or by proxy, provided that all proxies in the prescribed form are deposited at the registered office of the company at SSI-58, G.T. Karnal Road, New Delhi-110033 not later than 48 hours before the meeting.
Forms of proxy can be had at the registered office of the Company.
The Hon'ble Tribunal has appointed Shri Sharad Rajwanshi, and failing him, Shri Saurabh Gupta as chairperson of the said meeting and CS Hema Kumari has been appointed as the Scrutinizer of the meeting. The above-mentioned Scheme of compromise or arrangement or amalgamation, if approved by the meeting, will be subject to the subsequent approval of the Hon'ble Tribunal.

Sd/-
Sharad Rajwanshi
Date : 23/08/2022 Chairperson appointed for the meeting

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER IBC, 2016
Sale Notice under IBC, 2016 of
M/s Dugal Associates Private Limited (In Liquidation)
CIN:U26960DL1998PTC092946
Regd. Off: F-38/2, (Near Maruti Service Station), Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi-110020
Liquidator's Office : B-2/42, Sector-18, Rohini, Delhi-110089

Sale of assets of M/s Dugal Associates Private Limited (In Liquidation) by the liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Court-IV, New Delhi. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform https://ncltauction.auctiontiger.net

Description	Date and Time of E- Auction	Reserve Price (INR)	EMD Amount	Bid Incremental value
Land and Building (Area 600 Sq. Yards) at F-38/2, (Near Maruti Service Station), Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi-110020	Date: 09/09/2022 Time: 3.00 PM to 5.00 PM (with unlimited extension of 5 minutes each)	Rs. 6,25,00,000/- Rupees Six Crore Twenty Five Lakh only	Rs. 62,50,000/- Rs. Sixty Two Lakh Fifty Thousand only	Rs.1,00,000/- Rupees One Lakh Only

Date of Inspection: upto 07/09/2022 till 3.00 P.M. with prior intimation to the Liquidator.
EOI Submission last date: 07/09/2022 till 5.00 P.M.
Terms & Conditions of the proposed auction are as under:
1. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER IS BASIS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS" as such sale is without any kind of warranties & indemnities through approved service provider M/s E-Procurement Technologies Ltd. (https://ncltauction.auctiontiger.net)
2. Bids shall be submitted online to Liquidator in the prescribed format. The bid form along with detailed terms & conditions of complete E-auction process can be downloaded from the website of https://ncltauction.auctiontiger.net. Contact: Mr. Praveen at +91-9722778828, E-mail: praveen.thevar@auctiontiger.net, nclt@auctiontiger.net/support@auctiontiger.net
3. The Liquidator has absolute right to accept or reject any or all bids or adjourn/postpone/cancel the E-Auction or withdraw any property or portion thereof from the E-Auction at any stage without assigning any reason thereof.
4. The Sale shall be subject to the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Regulations made thereunder.

Sd/-
PRADEEP UPADHYAY
Liquidator, Dugal Associates Private Limited (Company in Liquidation)
Date: 24.08.2022 IP Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P01415/2018-19/12233
Place: Delhi Mobile: 9811130194 | Email: pradeepupadhyayibbi12233@gmail.com

---

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

B.S.A. College Road, Branch Mathura

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)
(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the BANK OF BARODA, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice calling upon the Borrower/Guarantors as given below to repay the amount mentioned below within 60 days from the receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section (4) of section 13 of the act read with rule 8 of the security interest Enforcement rules, 2002 on the date mentioned below against their names. The Borrower/Guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property, and any dealings with the property will be subject to the charge of BANK OF BARODA B.S.A.COLLEGE ROAD BRANCH MATHURA for the amount detailed below and interest together with expenses thereon. **The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-section 8 of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.**

S. No.	Name of the Borrowers/Guarantors	Description of Immovable Property	Date of Demand Notice / Date of Possession	Outstanding Amount
1.	Borrower: Mr. Sanju Singh S/o Shri Bachhu Singh, R/o House No./Plot No. 71 & 72 (Part), Dwarkeshpuram, Amar Colony, Opposite Triveni Factory, Bakalpur, Tehsil & Distt. Mathura- 281004. Co-Borrower/Mortgagor: Smt. Om Vati W/o Shri Sanju Singh, House No./Plot No. 71 & 72, Dwarkeshpuram, Amar Colony, Opposite Triveni Factory, Bakalpur, Tehsil & Distt. Mathura- 281004. Guarantor: Hukam Singh S/o Shri Bhajan lal, House No./Plot No. 71 & 72, Dwarkeshpuram, Amar Colony, Opposite Triveni Factory, Bakalpur, Tehsil & Distt. Mathura.	Equitable mortgage of House Property on Plot No. 71 and Part of Plot No. 72 Amar Colony Mauja Bakalpur, Tehsil & Distt Mathura area admeasuring 292.63 Sq. mtr. in the name of Smt. Omvati W/o Shri Sanju Singh. Boundaries as under: East: House Guddi Devi, West: Plot No. 70, North: Plot Hukum Singh, South: Rasta 20 ft wide.	21.04.2022 / 18.08.2022	Rs. 35,52,128.56 + further interest thereafter and other charges w.e.f. 15.04.2022
2.	Borrower: 1. Mr. Lakshman S/o Bhagavan Das 180/15 Laxmi Nagar Near Birla Mandir, Jaisinghpura Bangar Mathura- 281003. 2. Mrs. Anjana Saini W/o Lakshman, 180/15 Laxmi Nagar Near Birla Mandir, Jaisinghpura Bangar Mathura- 281003. 3. Mr. Meghshyam S/o Mohanshyam Laxmi Nagar, Birla Mandir, Jaisinghpura, Bangar, Mathura- 281003	Equitable Mortgage dated 15.12.2017 of Plot No. 27 Radha Puram Awasiya Yojna, Vrindaban Road, Teh & Distt. mathura in the name of Mr. Lakshman Saini S/o Bhagwan Das. Boundaries as under: East: Colony Rasta & Park, West: [illegible], North: Plot No. D-36, South: Plot No. D-38	18.02.2022 / 18.08.2022	Rs. 13,43,293.92 + further interest w.e.f. 29.01.2022
3.	Borrower/ Mortgagor: M/s Padma Bakers Prop. Smt. Padmavati House No. 27 B, Hansraj Colony, Bakalpur, Tehsil & Distt. Mathura- 281004. Guarantor/ Mortgagor: Shri Dheeraj Kumar Saini, House No. 27 B, Hansraj Colony, Bakalpur, Tehsil & Distt. Mahura Mathura - 281004.	House Property on Plot no 27 (South part) Khasra no. 233 (part) Hansraj Colony, Mauja Bakalpur, Tehsil & Distt. Mathura area admeasuring 63.33 Sq. Mtr. In the name of Smt. Padmavati W/o Shri Rajendra Kumar Saini & Shri Dheeraj Kumar Saini S/o Shri Rajendra Kumar Saini. Boundaries as under: East: plot No. 59, West: Rasta 15.00 Ft wide, North: Plot No.27 part, South: Plot No.-26.	21.04.2022 / 18.08.2022	Rs. 6,97,387.63 + further interest thereafter and other charges w.e.f. 30.05.2021
4.	Borrower/ Mortgagor: Mr. Bablu Sharma S/o Shri Beniram Sharma, House No 51, Shrinath Puram, Near Lajpat Nagar, Mauja Maholi, Tehsil & Distt.- Mathura -281001. Co-Borrower: Mrs. Rajni Sharma w/o Mr. Bablu Sharma, House No 51, Shrinath Puram, Near Lajpat Nagar, Mauja Maholi, Tehsil & Distt.- Mathura - 281001. Guarantor: Mr. Govind Prasad Mishra S/o Manik Chand Mishra House No 16, Chandra Nagar, Kola, Chhatikara Vrindavan, Tehsil & Distt Mathura- 281001.	House Property of Plot no 51 (West part) Khsra no-164, Shri Nath Puram, Near Lajpat Nagar, Mauja Maholi Tehsil & Distt Mathura area admeasuring 104.51 Sq. Mtr. in the name of Bablu Sharma S/o Shri Beni Ram Sharma. Boundaries as under: East: plot no 51 East part, West: Rasta 15Ft wide, North: Rasta 15 Ft wide, South: Plot No. 52.	21.03.2022 / 18.08.2022	Rs. 7,27,450.55 + further interest thereafter and other charges w.e.f. 09.11.2021

Date : 23.08.2022 Place: Mathura Authorised Officer, Bank of Baroda

---

Chola **CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED**
Corporate Office: No.2, Dare House, 1st Floor, NSC Bose Road, Chennai – 600 001.
Branch Office: Plot No.10A, 1st & 2nd Floor, Sankhala Arcade, Govardhan Colony, Opposite Punjab National bank and Pillar no 86, New Sanganer Road Jaipur-302019 Contact No: Mr. Rohit Choudhary, Mob. No. 9799999389 Mr. Gaurav Mishra, Mob. No. 9828379131

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower/ Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the **Symbolic possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Cholamandalam investment and Finance Company Limited the same shall be referred herein after as Cholamandalam investment and Finance Company Limited. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through EAuction. It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website https://chola-lap.procure247.com/

Borrower(s)/Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the immovable Property	Reserve Price	Earnest Money Deposit	Total Loan Outstanding	Place of Auction
Loan Account No. X0HEJPH00001178887 & X0HEJPH00000662248 **1.Sanjay Patriya 2.Urmila Patriya 3.Rekha Patriya, All Residentare** at: 53, Shreeram Bhawan, Kundan Nagar, Sanganer, Jaipur-302011 **4.Rajendra Patriya** Through Legal Hires Urmila Patriya (wife) Sanjay Patriya (son) Add.:53, Shreeram Bhawan, Kundan Nagar, Sanganer.jaipur-302011	12-03-2020 & Rs. 66,15,231.29 as on 12-03-2020	PLOT NO-53 SCHEME NO.13-B, KUNDAN NAGAR, SANGANER, JAIPUR, ADMEASURING 233.33 SQ.YDS.	Rs. 64,80,000/-	Rs. 6,48,000/- (Bid Increment Amount Rs. 25,000/-)	Rs. 97,98,304.45 as on 18-08-2022 together with further interest, penal interest, costs and charges thereon till the date of payment.	Plot No.10A, Sankhla Arcade, 1st & 2nd Floor, Goverdhana Colony, opp. Piller No. 88 and PNB Bank, New Sanganer Road, Jaipur

● Date of Auction- 13-09-2022, at 11.00 AM to 1.00 PM ● Last date for Submission of Bids: 12-09-2022 (up to 5.30.P.M)
● Date of Inspection of Property: 07-09-2022 and 08-09-2022 (10.00 A.M to 1.00. P.M) (In business Hours)

1. All interested participants / bidders are requested to visit the website https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact (Muhammed Rahees – 81240 00030). Ms.Procure247.: Contact Mr. Alpesh BorisaCell No. 7046612345/ 9898056524., Email id : alpesh@procure247.com, suraj@tender247.com, parin@tender247.com
2. For further details on terms and conditions please visit https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices to take part in e-auction

THIS IS ALSO A STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002

Date: 24.08.2022 Place : Jaipur Sd/- AUTHORISED OFFICER, M/s Cholamandalam Investment And Finance Company Limited

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

पंजीकृत कार्यालय: इंडियन कम्पाउंड, वेरावल, गुजरात–362266
शाखा कार्यालय: पहली मंजिल, विजया बैंक बिल्डिंग, प्लॉट नं. 17, बाराखंभा रोड, न्यू दिल्ली–110001

सांकेतिक कब्ज़ा सूचना

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(1) के तहत)

वित्तीय परिसंपत्ति प्रतिभूतिकरण व पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम नं. 2002 का 54) और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में **आदित्य बिड़ला फाइनेंस लिमिटेड, पहली मंजिल, विजया बिल्डिंग, 17 बाराखंभा रोड, नई दिल्ली–110001** के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर मौजूदा सूचना में वर्णित **रु. 63,25,502/– (रुपए तिरसठ लाख पच्चीस हजार पांच सौ दो केवल)** की राशि का भुगतान करने के लिए ऋणी/सह–ऋणियों **मैसर्स जय हुनमान ट्रेडिंग कं., श्री राम मूरत, श्रीमती सुनीता** को बुलाने के लिए सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना दिनांक **13 जून, 2022** जारी की थी।

ऋणी राशि का भुगतान करने में असफल रहे हैं, एतदद्वारा ऋणी और सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति का सांकेतिक कब्ज़ा **22 अगस्त, 2022** को ले लिया है।

विशेष रूप से ऋणी/गारंटर व एतदद्वारा सर्वसाधारण को संपत्ति के साथ व्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किया गया कोई भी व्यवहार **रु. 63,25,502/– (रुपए तिरसठ लाख पच्चीस हजार पांच सौ दो केवल)** की राशि व उसपर ब्याज के लिए **आदित्य बिड़ला फाइनेंस लिमिटेड, पहली मंजिल, विजया बिल्डिंग, 17 बाराखंभा रोड, नई दिल्ली–110001** के प्रभार का विषय होगा।

ऋणी/गारंटर का ध्यान प्रतिभूतित संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा(8) के प्रावधानों के आमंत्रित है।

अचल संपत्ति का विवरण

अचल संपत्ति
मौजूदा गिरवी संपत्ति के सभी भाग व पार्सल:
"संपत्ति नं. सी–246–ए, तीसरी मंजिल, ब्लॉक सी, स्ट्रीट नं. 8, मजलिस पार्क, दिल्ली–110033"

स्थान: दिल्ली
दिनांक: 24.08.2022

प्राधिकृत अधिकारी
(आदित्य बिड़ला फाइनेंस लिमिटेड)

परिशिष्ट IV
देखें नियम 8(1)
कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार उमा मुनि देवी और विजय कुमार को 23.03.2022 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HDHLJKS00487444 (डीएचएफएल का पुर्व लैन कोड नं. 00001846) की राशि रू.32,56,130.19 (रूपये बत्तीस लाख छप्पन हज़ार एक सौ तीस और उन्नीस पैसे मात्र) और 11.03.2022 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 18.08.2022 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू.32,56,130.19 (रूपये बत्तीस लाख छप्पन हजार एक सौ तीस और उन्नीस पैसे मात्र) 11.03.2022 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

उत्तम नगर, फेज-III, कॉलोनी ओम विहार से पहचाने जानेवाला क्षेत्र आबादी, दिल्ली राज्य दिल्ली, गाँव हस्तसाल के रेवेन्यु इस्टेट में स्थित, खसरा नं.78/8 में से, तीसरी मंजिल, प्लॉट नं.53 के सभी भाग और खंड, मापित 100 चौ. यार्ड्स यानि 83.61 चौ. मीटर्स (15'X60'). भूमि के नीचे अपने सभी छत/टेरेस के अधिकारों के साथ, नई दिल्ली-110059.

पूर्व : सड़क 10 फीट चौड़ी — पश्चिम : सड़क 20 फीट चौड़ी
उत्तर : अन्य की संपत्ति — दक्षिण : अन्य की संपत्ति

सही/-
दिनांक : 18.08.2022
स्थान : दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

आईबीसी, 2016 के अधीन ई-नीलामी बिक्री सूचना

मैसर्स दुग्गल एसोसिएट्स प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)
CIN: U26960DL1998PTC092946
की आईबीसी, 2016 के अधीन बिक्री सूचना

पंजीकृत कार्यालय: एफ-38/2, (मारुति सर्विस स्टेशन के निकट), ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, चरण-II, नई दिल्ली-110020
परिसमापक का कार्यालय: बी-2/42, सेक्टर-18, रोहिणी, दिल्ली-110089

माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, न्यायपीठ-IV, नई दिल्ली द्वारा नियुक्त परिसमापक द्वारा **मैसर्स दुग्गल एसोसिएट्स प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)** की सम्पत्तियों की बिक्री। अधोहस्ताक्षरी द्वारा सम्पत्तियों की बिक्री ई-नीलामी प्लेटफार्म **https://ncltauction.auctiontiger.net** के जरिए की जाएगी।

विवरण	ई-नीलामी की तारीख एवं समय	आरक्षित मूल्य (रु.)	ईएमडी राशि	बोली वृद्धि मूल्य
एफ-38/2, (मारुति सर्विस स्टेशन के निकट), ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, चरण-II, नई दिल्ली-110020 में भूमि एवं भवन (क्षेत्र 600 वर्ग यार्ड)	दिनांक: 09/09/2022 समय: अपराह्न 3.00 बजे से अपराह्न 5.00 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)	रु. 6,25,00,000 (रुपये छह करोड़ पच्चीस लाख मात्र)	रु. 62,50,000 (रु. बासठ लाख पचास हजार मात्र)	रु. 1,00,000 (रुपये एक लाख मात्र)

निरीक्षण की तारीख: परिसमापक को पूर्व सूचना प्रदान कर दिनांक 07/09/2022 को अपराह्न 3.00 बजे तक।
ईओआई जमा करने की अंतिम तारीख: 07/09/2022 को अपराह्न 5.00 बजे तक।
प्रस्तावित नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्नलिखित हैं:

1. ई-नीलामी "जैसा है जहां है", "जैसा है जो है", "जो कुछ भी है वहां" तथा "बिना किसी दायित्व" के आधार पर संचालित की जाएगी। बिक्री अनुमोदित सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (https://ncltauction.auctiontiger.net) के माध्यम से की जाएगी। परिसमापक किसी भी प्रकार की वारंटी तथा क्षतिपूर्ति के वर्णित बाध्यता नहीं करेगा।
2. परिसमापक के पास घोषणा विवरणिका निर्धारित प्रारूप में ऑनलाइन जमा करने की अंतिम तारीख के साथ परिपूर्ण ई-नीलामी प्रक्रिया के विस्तृत नियम एवं शर्तें वेबसाइट: https://ncltauction.auctiontiger.net से डाउनलोड किया जा सकता है। संपर्क व्यक्ति: श्री प्रवीण, +91-9722778828, ईमेल: praveen.thevar@auctiontiger.net, ncit@auctiontiger.net/support@auctiontiger.net.
3. परिसमापक के पास बिना कोई कारण बताए किसी अथवा सभी बोलियों को स्वीकार अथवा रद्द अथवा ई-नीलामी को स्थगित/निलंबित/रद्द करने अथवा ई-नीलामी से किसी भी समय में किसी भी सम्पत्ति अथवा उसके हिस्से को वापस लेने का अधिकार सुरक्षित है।
4. बिक्री दिवालिया तथा ऋण अशोधन संहिता, 2016 तथा उसके अंतर्गत गठित विनियमों के प्रावधानों का विषय-वस्तु है।

हस्ता/-
प्रदीप उपाध्याय
परिसमापक, दुग्गल एसोसिएट्स प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में कंपनी)
आईपी पंजीयन सं.: IBBI/IPA-001/IP-P01415/2018-19/12233
मोबाइल: 9811130194 | ई-मेल: pradeepupadhyayibbi12233@gmail.com

तारीख: 24.08.2022
स्थान: दिल्ली

बैंक ऑफ महाराष्ट्र / Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

गुरुग्रामसेक्टर–15 शाखा
झारसा रोड, सेक्टर 15, पार्ट–II, गुरुग्राम, हरियाणा–122001
दूरभाष : 0124–2334495, ई-मेल : BOM1189@mahabank.co.in
मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, 1501, शिवाजीनगर, पुणे–411 005

सांकेतिक कब्जा सूचना

जैसा कि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत बैंक ऑफ महाराष्ट्र का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 की उपधारा (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में कर्जदार(रों)/जमानति(तों) से कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने को कहते हुए माँग सूचना निर्गत की थी।

कर्जदार(रों) के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण एतद्वारा कर्जदार(रों) तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्तियों पर निम्नलिखित कर्जदारों के सम्मुख अंकित तिथियों पर सांकेतिक कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा जनसामान्य को एतद्द्वारा सम्पत्ति से किसी प्रकार का संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्तियों के साथ किसी प्रकार का संव्यवहार नीचे वर्णित राशि के लिए बैंक ऑफ महाराष्ट्र के प्रभार का विषय होगा।

प्रतिभूत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदारों तथा जमानतों का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) के नाम	अचल सम्पत्ति/यों का विवरण	माँग सूचना/प्रकार तथा कब्जे की तिथि	बकाया राशि तथा ब्याज एवं अन्य व्यय
कर्जदार (1) श्री विजेन्दर कुमार पुत्र श्री सिया राम कश्यप, निवासी म.नं. 794, दूसरी मंजिल, सेक्टर 47, गुरुग्राम–122001 (2) श्रीमती पूनम कश्यप पत्नी श्री विजेन्द्र कुमार, निवासी म.नं. 794, दूसरी मंजिल, सेक्टर 47, गुरुग्राम–122001	सम्पत्ति मकान नं. 2482, दूसरी मंजिल का इक्विटेबल बंधक, कवर्ड एरिया 102.754 वर्ग मीटर एवं तृतीय तल क्षेत्रफल माप 22.156 वर्ग मीटर, प्लॉट क्षेत्रफल माप 170.64 वर्ग मीटर, आवासीय कॉलोनी सेक्टर 46, अर्बन एस्टेट, गुरुग्राम, तहसील एवं जिला गुरुग्राम में स्थित।	15.06.2022/ सांकेतिक 22.08.2022	रु. 1,00,44,805/– तथा 16.06.2022 से ब्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार

तिथि : 22.08.2022 स्थान : गुरुग्राम

अधिकृत प्राधिकारी एवं मुख्य प्रबन्धक

IndiaShelter Sabka Liye Ghar Ka Loan

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

पंजिकृत कार्यालय:-प्लॉट नं. 15,6वाँ तल,सेक्टर-44,इंस्टीट्यूशनल एरिया,गुडगाँव हरियाणा-122002
शाखा कार्यालय:बीपी-49, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी फरीदाबाद-121001हरियाणा

अचल संपत्ति की बिक्री हेतु विक्रय सूचना

वित्तीय संपत्तियों के सुरक्षा और पुनर्निर्माण और सुरक्षा ब्याज अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए सुरक्षा ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधान के साथ ई - नीलामी बिक्री नोटिस इस प्रकार आमतौर पर जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) और गारंटीकर्ता (ओं) को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति बंधक / जमानती सुरक्षित लेनदार को चार्ज किया गया है, को ''जैसा है'', जहां है ''और 'जो कुछ भी है' के आधार पर कंपनी की बकाया वसूली हेतु बेची जाएगी।

क. स.	1.ऋणी/(यों) एवं जमानतदार/(रों) एवं कानूनी वारिस/(सो) के नाम एवं पता 2. कुल बकाया ब्याज के साथ तक से	सांकेतिक कब्जा कब्जा सूचना दिनांक	ज्ञात ज्ञान,अगर कोई है के साथ अचल सम्पत्ति का विवरण	1.ई-नीलामी की दिनांक व समय 2.ईएमडी जमा करने की अंतिम दिनांक 3.सम्पत्ति निरीक्षण की दिनांक एवं समय	1.आरक्षित मूल्य 2.सम्पति की ईएमडी 3.बोली वृद्धि राशि
1.	सुशीला सिन्हा और मुरेंद्र सिन्हा निवासी:-फ्लैट नंबर 43, पॉकेट 1 MIG सनशाइन अपार्टमेंट मयूर विहार फेज 3 दिल्ली 110096, यह भी: प्लॉट नं. ए 136 ब्लॉक ए फ्लैट नंबर एफ-1 पहली मंजिल शालीमार गार्डन एक्सटेंशन 2, ग्राम पैनसोंडा परगना लोनी गाजियाबाद यूपी -201005 ऋण खाता संख्या HL11MILONS000005014315 कुल बकाया राशि: रु.22,07,497.27 (बाईस लाख सात हजार चार सौ सत्तानवें और सत्ताईस पैसे) दिनांक 31.03.2022तक	13-07-2022	सम्पत्ति सभी के सभी अंश व हिस्से जिसमें प्लॉट नंबर ए 136 ब्लॉक ए फ्लैट नंबर एफ-1 प्रथम तल, शालीमार गार्डन एक्सटेंशन 2, ग्राम पैनसोंडा परगना लोनी गाजियाबाद यूपी 201005 सम्पत्ति का एरिया 56.67 वर्गमीटर (610 वर्गफीट) सीमाएं:- पूर्व: सर्विस लेन, पश्चिम: सड़क 40 फीट चौड़ी उत्तर: प्लॉट नंबर 137 ब्लॉक ए, दक्षिण: प्लॉट नं. 135 ब्लॉक ए	(1.) ई-नीलामी दिनांक 23.09.2022 प्रात: 11.30 बजे से सायं 03.30 बजे तक, 5 मीनट के असिमीत विस्तार के साथ (2.) केवाईसी के साथ ईएमडी जमा करवाने की अंतिम तिथी 22.09.2022 सायं 05.00 बजे तक (प्रथम) (3.) निरीक्षण की दिनांक 17.09.2022 प्रात: 10.30 बजे से सायं 05.00 बजे तक (प्रथम)	आरक्षित मूल्य 17,38,500/- (सत्रह लाख अड़तीस हजार पाँच सौ रुपये मात्र) धरोहर जमा राशि 1,73,850/- (एक लाख तिहत्तर हजार आठ सौ पचास रुपये मात्र) बोली वृद्धि राशि 10,000/- (रु. दस हजार मात्र) असिमित वृद्धि के साथ
2.	रंजीकुमारी, चंचल झा और नवीन्द्र कुमार झा निवासी:- संदीप एन्क्लेव ब्लॉक-सी गांव-अकबरपुर बेहरामपुर परगना-लोनी, जिला - गाजियाबाद - 201009 ऋण खाता संख्या LA11CLLONS000005024803 कुल बकाया राशि: रु. 10,35,472.84 (रुपये दस लाख पैंतीस हजार चार सौ बहत्तर और चौरासी पैसे) दिनांक 31.03.2022 तक	13-07-2022	सम्पत्ति सभी के सभी अंश व हिस्से जिसमें प्लॉट नं. 19, खसरा नंबर 101 एमआई, ब्लॉक सी, संदीप एन्क्लेव गांव अकबरपुर, बेहरामपुर परगना लोनी GZB- 201009 कुल संपत्ति क्षेत्रफल 50 वर्गगज (41.83 वर्गमीटर) सीमाएं:- पूर्व: अन्य प्लॉट, पश्चिम: अन्य प्लॉट, उत्तर: सड़क 15 फीट, दक्षिण: सड़क 15 फीट	(1.) ई-नीलामी दिनांक 23.09.2022 प्रात: 11.30 बजे से सायं 03.30 बजे तक, 5 मीनट के असिमीत विस्तार के साथ (2.) केवाईसी के साथ ईएमडी जमा करवाने की अंतिम तिथी 22.09.2022 सायं 05.00 बजे तक (प्रथम) (3.) निरीक्षण की दिनांक 17.09.2022 प्रात: 10.30 बजे से सायं 05.00 बजे तक (प्रथम)	आरक्षित मूल्य 11,99,362/- (ग्यारह लाख निन्यानवे हजार तीन सौ बासठ रुपये मात्र) धरोहर जमा राशि 1,19,937/- (एक लाख उन्नीस हजार नौ सौ सैंतीस रुपये मात्र) बोली वृद्धि राशि 10,000/- (रु. दस हजार मात्र) असिमित वृद्धि के साथ

धरोहर राशि का भुगतान डीडी के माध्यम से इंडिया शेल्टर फाईनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष फरिदाबाद, में देय स्थानीय शाखा अथवा एक्सिस बैंक खाता नं.: 911020001057107, आईएफएससी कोड: UTIB0000131, शाखा गुड़गाँव एवं शाखा कोड 000131 में NEFT/RTGS के द्वारा किया जाएगा। बिक्री के तहत संपत्तियों के संबंध में किसी भी वर्गीकरण / आवश्यकता के मामले में वार्तादाता श्री कैलाश शर्मा (+91 8588892464) एवं श्री अजय गुप्ता (+91 7906826375) से संपर्क कर सकते है। बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए, कृपया इंडिया शेल्टर फाईनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड द्वारा प्रदान वेबसाइट www.indiashelter.in और www.indiashelter.auctiontiger.net पर देखें।

स्थान : फरिदाबाद दिनांक 24.08.2022

इंडिया शेल्टर फाईनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड (प्राधिकृत अधिकारी)

एशियन होटल्स (नॉर्थ) लिमिटेड

सीआईएन: L55101DL1980PLC011037
पंजीकृत कार्यालय: भीकाजी कामा प्लेस, एम. जी. मार्ग, नई दिल्ली–110066
फोन: 011 66771225/26; फैक्स: 011 26791033
ई-मेल: investorrelations@ahlnorth.com; वेबसाइट: www.asianhotelsnorth.com

सदस्यों को सूचना

कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ने सामान्य परिपत्र दिनांकित 5 मई, 2020 के साथ पठित परिपत्र दिनांकित 5 मई, 2022 और सेबी ने परिपत्र दिनांकित 12 मई, 2020 के साथ पठित परिपत्र दिनांकित 13 मई, 2022 के हवाले से, प्रचलित कोविड–19 महामारी के मद्देनजर, कम्पनी की वार्षिक रिपोर्ट तथा आम बैठकों की भौतिक प्रतियों को मुद्रित करने एवं शेयरधारकों को प्रेषित करने से छूट दी है एवं कैलेंडर वर्ष 2022 के दौरान इन बैठकों को वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग तथा अन्य ऑडियो विजुअल साधनों के माध्यम से संचालित करने की अनुमति दी है। तदनुसार, वार्षिक रिपोर्ट 2021–22 की भौतिक प्रतियाँ तथा आगामी एजीएम की सूचना, जो कि बृहस्पतिवार 28 सितम्बर, 2022 को 10:30 बजे पूर्वाह्न विडियो कांफ्रेंसिंग एवं अन्य ऑडियो–विजुअल साधनों के माध्यम से आयोजित की जाएगी, एजीएम से पहले या बाद में सदस्यों को नहीं भेजी जाएगी। परिणामत: वार्षिक रिपोर्ट 2021–22 एवं आगामी एजीएम की सूचना सदस्यों को उनके पंजीकृत ईमेल–आईडी के माध्यम से भेजी जाएगी तथा कम्पनी की उपयुक्त वेबसाइट पर अपलोड की जाएगी।

वार्षिक रिपोर्ट 2021–22 एवं आगामी एजीएम की सूचना आप सभी तक पहुँचे यह सुनिश्चित करने हेतु, जिन सदस्यों ने कम्पनी के साथ अपना ई–मेल पता पंजीकृत/अपडेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि निम्नलिखित तरीके से अपना ई–मेल पंजीकृत/अपडेट करें:

क) **भौतिक मोड में शेयर प्रतिभूति करने वाले सदस्य:** https://ris.kfintech.com/clientservices/mobilereg/mobileemailreg.aspx लिंक पर विजिट करके अथवा अपने फोलियो संख्या के विवरण सहित एवं पैन कार्ड की एक स्व–सत्यापित प्रति संलग्न करते हुए कम्पनी के रजिस्ट्रार एवं ट्रांसफर एजेंट, केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (आरटीए) को investorrelations@ahlnorth.com एवं einward.ris@kfintech.com क्रमश: को लिख कर।

ख) **डिमैटेरियलाइज्ड मोड में शेयर प्रतिभूति करने वाले सदस्य:** सीधे अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ अपने ई-मेल पते को पंजीकृत/अपडेट कर के।

किसी भी स्पष्टीकरण या सहायता के लिए सदस्य कम्पनी के शेयर विभाग के उपर्युक्त पते, टेलीफोन नंबरों और ई–मेल आईडी या आरटीए से उनके पंजीकृत पता केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट नं 31–32, गाचीबोवली, फाइनेंशियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, शेरिलिंगमपल्ली मंडल, हैदराबाद–500032; टोल फ्री नंबर 1800-309-4001 या ई-मेल आईडी: einward.ris@kfintech.com पर संपर्क कर सकते हैं।

एशियन होटल्स (नॉर्थ) लिमिटेड के लिए
हस्ता/-
तरुण भीलवार
कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
सदस्यता संख्या: एसीएस 53209

स्थान : नई दिल्ली
दिनांक : 23 अगस्त 2022

SBI भारतीय स्टेट बैंक / STATE BANK OF INDIA
आर्य समाज रोड शाखा, मुजफ्फरनगर

अनडिलिवर्ड डिमांड नोटिस

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत नोटिस

भारतीय स्टेट बैंक, वर्तमान एकीक्रित (वर्तमान शाखा, पराशुर) द्वारा नीचे उल्लेखित सम्पत्तियों को शामिल बंधक रखते हुए ऋण प्रदान किया गया। उधारकर्ताओं / गारंटरों के नियम एवं शर्तों के अनुसार ऋण की अदायगी करने में असफल रहने के फलस्वरूप भारतीय रिज़र्व बैंक के दिशानिर्देशों के अनुसार ऋण खाता एनपीए की श्रेणी में वर्गीकृत हो गया। प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बैंक देयों की वसूली हेतु सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के अन्तर्गत दिनांक 30.06.2022 को मांग नोटिस जारी किया गया एवं रजिस्टर्ड पोस्ट के माध्यम से उधारकर्ताओं / गारंटरों को प्रेषित किया गया। दिये गये पते से डाक वापस आने के कारण उक्त मांग नोटिस प्रकाशित किया जा रहा है। उधारकर्ता / गारंटर को सूचित किया जाता है कि इस मांग नोटिस के प्रकाशन के 60 दिनों के अन्दर बैंक के समस्त देयों का भुगतान करें अन्यथा समस्त देयों की वसूली हेतु बैंक सरफेसी अधिनियम के अन्तर्गत उपरोक्त वर्णित सम्पत्ति की कब्जा एवं नीलामी प्रक्रिया प्रारम्भ करेगा।

क्र. सं.	ऋणी / गारन्टर के नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तिथि	बकाया राशि
1.	ऋणी: 1. श्री परविंदर सिंह चौहान पुत्र श्री महेन्द्र सिंह चौहान, 786/82बी, मल्हुपुरा, मुजफ्फरनगर। 2. श्रीमती प्रियंका सिंह पत्नी श्री परविंदर सिंह चौहान, 786/82बी, मल्हुपुरा, मुजफ्फरनगर।	बंधक आवासीय मकान नं0 786/131, स्थित मल्हुपुरा, तहसील एवं जिला- मुजफ्फरनगर (उ0प्र0) माप क्षेत्रफल 75.24 वर्ग मीटर, सम्पत्ति स्वामी श्री परविंदर सिंह चौहान एवं श्रीमती प्रियंका सिंह, बही नं0 1, जिल्द नं0 7294, पेज नं0 175/186, क्रमांक 7668, दिनांक 22.09.2017 पर पंजीकृत है। सीमाएं:- पूर्व: 54 फीट/वा श्रीपाल शर्मा का मकान, पश्चिम: 54 फीट/श्री श्रीकान्त का मकान, उत्तर: 15 फीट/ श्री विमल त्यागी का मकान, दक्षिण: 15 फीट/ 15 फीट चौड़ा रास्ता।	30.06.2022	रु0 28,43,917/- दिनांक 29.06.2022 तक + ब्याज एवं अन्य खर्चे
2.	ऋणी: संजय कुमार शर्मा पुत्र संत कुमार शर्मा, निवासी: मकान नं0 635/11, दक्षिण कृष्णापुरी (रविदास कॉलोनी), मुजफ्फरनगर।	बंधक आवासीय मकान म्युनिसिपल नं0 653/11, खसरा नं0 2798, 2796 स्थित दक्षिण कृष्णापुरी (रविदास कॉलोनी), तहसील एवं जिला-मुजफ्फरनगर (उ0प्र0)। माप क्षेत्रफल 71.5 वर्ग गज अर्थात् 59.77 वर्ग मीटर, सम्पत्ति स्वामी संजय कुमार शर्मा, विक्रय विलेख नं0 5651, दिनांक 04.06.2007 पर पंजीकृत है। सीमाएं:- पूर्व: 39 फीट / [illegible], पश्चिम: [illegible] का मकान, उत्तर: 16 फीट 6 इंच/ [illegible], दक्षिण: 16 फीट 6 इंच/14 फीट चौड़ा रास्ता।	30.06.2022	रु0 7,64,073/- दिनांक 29.06.2022 तक + ब्याज एवं अन्य खर्चे

दिनांक: 23.08.2022 स्थान – मुजफ्फरनगर प्राधिकृत अधिकारी

बैंक ऑफ़ बड़ौदा / Bank of Baroda
बी0एस0ए0 कॉलेज रोड, शाखा मथुरा

कब्जा सूचना
(अचल सम्पत्ति के लिए)

परिशिष्ट IV (नियम 8(1)) के अनुसार वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के अन्तर्गत

सिक्योरिटाइजेशन एवं रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल असेट्स एण्ड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इन्ट्रेस्ट एक्ट 2002 के नियम 3 के नियमानुसार तथा सिक्योरिटी इन्ट्रेस्ट "एनफोर्समेंट" नियम 2002 के साथ पढ़ते हुए अनुच्छेद 13 (12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी ने सम्बन्धित ऋणी को 60 दिनों के भीतर बकाया राशि अदा करने के लिए मांग नोटिस जारी किया था। ऋणी द्वारा राशि अदा करने में असफल रहने पर ऋणी / गारन्टरों और जनसामान्य को नोटिस दिया जाता है कि प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त नियमों के साथ पढ़े हुए उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे दी गयी सम्पत्ति पर कब्जा ले लिया है। ऋणी / गारन्टरों को विशेष रूप से एवं जनसामान्य को सामान्य रूप से चेतावनी दी जाती है कि वे निम्न सम्पत्ति के सम्बन्ध में किसी प्रकार का लेन–देन न करें तथा इन सम्पत्ति से किसी प्रकार का लेन–देन बैंक ऑफ बड़ौदा, बी0एस0ए0 कॉलेज रोड शाखा मथुरा को देय राशि एवं उस पर अर्जित ब्याज व चार्ज के पूर्ण भुगतान के पश्चात ही किया जा सकता है। (कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा 8 के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है)

क्र. सं.	ऋणी / गारन्टर के नाम	बंधक अचल सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तारीख / कब्जा नोटिस की तारीख	बकाया राशि
1.	ऋणी: श्री राजेन्द्र सिंह पुत्र श्री बच्चू सिंह, निवासी: मकान नं0 /प्लॉट नं0 71 एवं 72, डाम्पियरपुरम, अपर कॉलोनी, बिरची चौकी के सामने, वकदरपुर, तहसील एवं जिला- मथुरा-281004, सह-ऋणी/बंधककर्ता: श्रीमती ममता सिंह पत्नी श्री राजेन्द्र सिंह, निवासी: मकान नं0/प्लॉट नं0 71 एवं 72, डाम्पियरपुरम, अपर कॉलोनी, बिरची चौकी के सामने, वकदरपुर, तहसील एवं जिला- मथुरा-281004, गारन्टर: श्री हुकम सिंह पुत्र श्री भजन लाल, निवासी: मकान नं0/प्लॉट नं0 71 एवं 72, डाम्पियरपुरम, अपर कॉलोनी, बिरची चौकी के सामने, वकदरपुर, तहसील एवं जिला- मथुरा- 281004.	बंधक मकान सम्पत्ति प्लॉट नं0 71 एवं प्लॉट नं0 72 का भाग, स्थित अपर कॉलोनी, डाम्पियरपुरम, वकदरपुर, तहसील एवं जिला- मथुरा, माप क्षेत्रफल 292.63 वर्ग मीटर। सम्पत्ति स्वामी श्री राजेन्द्र सिंह एवं श्रीमती ममता सिंह। सीमाएं:- पूर्व: [illegible] का मकान, पश्चिम: [illegible], उत्तर: प्लॉट नं0 70, दक्षिण: 20 फीट चौड़ा रास्ता।	21.04.2022 / 18.08.2022	रु0 35,52,128.56 + ब्याज एवं अन्य खर्चे दिनांक 15.04.2022
2.	ऋणी: 1. श्री भगवान पुत्र भगवान दास, 180/15, कृष्णा पुरम, निकट विरला मंदिर, जयसिंहपुरा, मथुरा- 281003. 2. श्रीमती [illegible] पत्नी भगवान दास, 180/15 कृष्णा पुरम, निकट विरला मंदिर, जयसिंहपुरा, मथुरा- 281003. 3. श्री मोहनलाल, [illegible], विरला मंदिर, जयसिंहपुरा, मथुरा- 281003	बंधक दिनांक 15.12.2017 प्लॉट नं0 डी-37, स्थित कृष्णा पुरम, आवासीय योजना, तहसील एवं जिला- मथुरा, माप क्षेत्रफल 83.33 वर्ग मीटर। सम्पत्ति स्वामी [illegible]। सीमाएं:- पूर्व: [illegible], पश्चिम: [illegible], उत्तर: प्लॉट नं0 डी-38	18.02.2022 / 18.08.2022	रु0 13,43,293.92 + ब्याज एवं अन्य खर्चे दिनांक 29.01.2022
3.	ऋणी/बंधककर्ता: मैसर्स परमा ग्रेन्स, प्रो0 श्रीमती परमावती, मकान नं0 27 बी, हेमपुरी कॉलोनी, वकदरपुर, तहसील एवं जिला मथुरा- 281004, गारन्टर/बंधककर्ता: श्री धीरज कुमार रैना, मकान नं0 27 बी, हेमपुरी कॉलोनी वकदरपुर, तहसील एवं जिला- मथुरा-281004	बंधक मकान सम्पत्ति प्लॉट नं0 27 (रविन्द्र भाग) खसरा नं0 233 [illegible], वकदरपुर, तहसील एवं जिला- मथुरा, माप क्षेत्रफल [illegible] वर्ग मीटर। सम्पत्ति स्वामी श्री धीरज कुमार रैना। सीमाएं:- पूर्व: [illegible], पश्चिम: [illegible], उत्तर: [illegible], दक्षिण: [illegible]	21.04.2022 / 18.08.2022	रु0 6,97,387.63 + ब्याज एवं अन्य खर्चे दिनांक 30.05.2021
4.	ऋणी/बंधककर्ता: श्री उत्तम शर्मा पुत्र श्री कैलाश शर्मा, मकान नं0 51, श्रीनाथ पुरम निकट [illegible], तहसील एवं जिला- मथुरा- 281001, सह-ऋणी: श्रीमती रेखा शर्मा पत्नी श्री उत्तम शर्मा, मकान नं0 51, श्रीनाथ पुरम [illegible], तहसील एवं जिला मथुरा-281001, गारन्टर: श्री [illegible] पुत्र श्री [illegible], मकान नं0 16, [illegible], तहसील एवं जिला मथुरा 281001	बंधक मकान सम्पत्ति [illegible] नं0 51 का भाग, [illegible], तहसील एवं जिला मथुरा, माप क्षेत्रफल [illegible] वर्ग मीटर। सम्पत्ति स्वामी श्री उत्तम शर्मा। सीमाएं:- पूर्व: [illegible], पश्चिम: [illegible], उत्तर: प्लॉट नं0 52	21.03.2022 / 18.08.2022	रु0 7,27,450.55 + ब्याज एवं अन्य खर्चे दिनांक 09.11.2021

दिनांक: 23.08.2022 स्थान– मथुरा प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ़ बड़ौदा

L&T Financial Services

एलएंडटी फाइनेंस लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय: [illegible]
CIN No.: U65910WB1993FLC060810

कब्जा नोटिस
[नियम 8 (1)]

[illegible]

ऋण खाता संख्या	उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/और गारंटीदाताओं का नाम	बंधक रखी गई संपत्तियों का विवरण	मांग नोटिस दिनांक	मांग नोटिस बकाया राशि (₹)	लिए गए कब्जे का दिनांक और प्रकार
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	18.08.2022 [illegible]

[illegible]

दिनांक: 24.08.2022
स्थान: [illegible]

प्राधिकृत अधिकारी
एलएंडटी फाइनेंस लिमिटेड