

E-AUCTION UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE. 2016

Date and Time of E-Auction: 12th January, 2022 (Wednesday) from 11.00AM to 01.00PM
(with unlimited extensions)

Sale of Assets owned by COASTAL ENERGY PRIVATE LIMITED (In Liquidation) forming part of the Liquidation Estate under Section 35(f) of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with Regulation 33 of the IBBI (Liquidation) Regulations, 2016. E-Auction will conducted on “ **AS IS WHERE IS BASIS**”, “**AS IS WHAT IS BASIS**”, “**WHATEVER THERE IS BASIS**”, and “**WITHOUT RECOURSE BASIS**”

The sale will be done by the undersigned through E-Auction service provider NCLT Auction Tiger - M/s. E-Procurement Technologies Limited via website: <https://ncltauction.auctiontiger.net>

Lot No	Asset	Address	Reserve Price (INR)	EMD (INR)	Incremental Bid (INR)
1	Residential Flat - Land and Building	Flat No.3C, Sandine Spectrum, Moores Road, Nungambakkam, Chennai - 600 034	1,65,00,000	16,50,000	1,00,000
2	Residential Flat - Land and Building	Flat No.3E, Sandine Spectrum, Moores Road, Nungambakkam, Chennai - 600 034	2,10,00,000	21,00,000	1,50,000
3	Commercial Complex - Land and Building	301-A, 3 rd Floor, Mahalaxmi Chambers, 22 Bhulabhai Desai Road, Mumbai - 400 026	9,03,50,000	90,00,000	5,00,000
4	Commercial Complex - Land and Building	21 st Century Business Center, Office No. 707, 7 th Floor, Ring Road, Rustampura, Surat - 395 001	87,00,000	8,70,000	50,000

Last date for Submission of EMD & Eligibility documents

Last date for site visit and information sharing

Date and time of e-auction

: 10th January, 2021 (04.00 PM)

: 10th January, 2021 (04.00 PM)

: 12th January, 2021 (11.00 AM to 01.00 PM with unlimited extensions)

Note: Reserve Price is exclusive of applicable Fee and Taxes.

The detailed terms and conditions, Process Memorandum, Sale Notice & other details of online auction are available on <https://ncltauction.auctiontiger.net>.

For E-Auction Details Contact: Mr. Praveen Thevar (97227 78828). In case of any clarifications, please contact the undersigned at cirp.cepl@gmail.com or **9444455982**



Date: 01st December, 2021
Place: Chennai

R. Sadasivan

Ramakrishnan Sadasivan

IBBI/PA-001/IP-P00108/2017-18/10215

Liquidator

Coastal Energy Private Limited

Registered Mail id: sadasivanr@gmail.com

Correspondence Mail id: cirp.cepl@gmail.com

Address: Old No.22, New No.28, Menod Street,

Purasawalkam, Chennai - 600 007.

Mobile No. 94444 55982

COASTAL ENERGY PRIVATE LIMITED (CIN: U52599TN1997PTC037547)**E-Auction under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016****Date and Time of E-Auction: 12th January, 2022 (Wednesday)**

from 11.00AM to 01.00PM (with unlimited extensions)

Sale of Assets owned by **COASTAL ENERGY PRIVATE LIMITED (In Liquidation)** forming part of the Liquidation Estate under Section 35(f) of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with Regulation 33 of the IBBI (Liquidation) Regulations, 2016. E-Auction will be conducted on **"AS IS WHERE IS BASIS"**, **"AS IS WHAT IS BASIS"**, **"WHATEVER THERE IS BASIS"**, and **"WITHOUT RECOURSE BASIS"**

The sale will be done by the undersigned through E-Auction service provider NCLT Auction Tiger - M/s. E-Procurement Technologies Limited via website: <https://ncltauction.auctiontiger.net>

Lot No	Asset	Address	Reserve Price (INR)	EMD (INR)	Incremental Bid (INR)
1	Residential Flat Land and Building	Flat No.3C, Sandine Spectrum, Moores Road, Nungambakkam, Chennai 600 034	1,65,00,000	16,50,000	1,00,000
2	Residential Flat Land and Building	Flat No.3E, Sandine Spectrum, Moores Road, Nungambakkam, Chennai 600 034	2,10,00,000	21,00,000	1,50,000
3	Commercial Complex Land and Building	301-A, 3 rd Floor, Mahalaxmi Chambers, 22 Bhulabhai Desai Road, Mumbai 400 026	9,03,50,000	90,00,000	5,00,000
4	Commercial Complex Land and Building	21 st Century Business Center, Office No. 707, 7 th Floor, Ring Road, Rustampura, Surat 395 001	87,00,000	8,70,000	50,000

Last date for Submission of EMD & Eligibility documents : 10th January, 2021 (04.00 PM)**Last date for site visit and information sharing : 10th January, 2021 (04.00 PM)****Date and time of e-auction : 12th January, 2021 (11.00 AM to 01.00 PM with unlimited extensions)****Note: Reserve Price is exclusive of applicable Fee and Taxes.**

The detailed terms and conditions, Process Memorandum, Sale Notice & other details of online auction are available on <https://ncltauction.auctiontiger.net>.

For E-Auction Details Contact: Mr. Praveen Thevar (97227 78828)

In case of any clarifications, please contact the undersigned at cirp.cepl@gmail.com or **9444455982**

**Date: 01st December, 2021****Place: Chennai****-sd-****Ramakrishnan Sadasivan**

IBBI/IPA-001/IP-P00108/2017-18/10215

Liquidator

Coastal Energy Private Limited

Mobile No. 94444 55982

கோஸ்டல் எனர்ஜி பிரைவேட் லிமிடெட் (CIN: U52599TN1997PTC037647)

திவால் மற்றும் திவாலா நீலை குறிமீடு, 2016 இன் கீழ் மின்னலம்

மின்னலத்தின் தேதி மற்றும் நேரம்: 12 ஜனவரி, 2022 (புதன்கிழமை)

காலை 11.00 மணி முதல் பிற்பகல் 01.00 மணி வரை (வரம்பற்ற நீட்டிப்புகளுடன்)

கோஸ்டல் எனர்ஜி பிரைவேட் லிமிடெட் (கலைத்தல் நிலையில்) சொந்தமான சொத்துக்களின் விற்பனை, திவால் மற்றும் திவால் கோட், 2016 இன் பிரிவு 35() இன் கீழ், லிக்யுடேஷன் எஸ்டேட்டை உருவாக்குவதில் ஒரு பகுதியாக IBI (லிகவிடேஷன்) விதிமுறைகளின் 33, 2016. மின்னலம் "அடிப்படையில் உள்ளபடி" நடத்தப்படும், அடிப்படையில் என்ன இருக்கிறது, எதுவேண்டுமானாலும் அடிப்படை, மற்றும் ஆதார அடிப்படையில் இல்லாமல்

மின் _ ஏல சேவை வழங்குநர் NCLT ஏல புள்ளி M/s மின் கொள்முதல் டெக்னாலஜி லிமிடெட்டின் இணையதளம் <https://ncltauction.auctiontiger.net> மூலம் கீழ் கையொப்பமிடப்பட்டவர்களால் விற்பனை செய்யப்படும்.

வ. எண்	சொத்து	முக-வரி	இருப்பு விலை (ரூ.)	EMD (ரூ.)	அறிவிக்கும் ஏலம் (ரூ.)
1.	குடியிருப்பு பிளாட் திட்டம் மற்றும் கட்டிடம்	பிளாட் எண். 3சி, சாண்டன் ஸ்பெக்டரம், ஸுஸ் சாண்டன், நுங்கம்பாக்கம், சென்னை 600 034	1,65,00,000	16,50,000	1,00,000
2.	குடியிருப்பு பிளாட் திட்டம் மற்றும் கட்டிடம்	பிளாட் எண். 3இ, சாண்டன் ஸ்பெக்டரம், ஸுஸ் சாண்டன், நுங்கம்பாக்கம், சென்னை 600 034	2,10,00,000	21,00,000	1,50,000
3.	வணிக வளாகத்திட்டம் மற்றும் கட்டிடம்	301 ஏ, 3 வது தளம், மகாலக்ஷ்மி சேம்பர்ஸ், 22 புலாபாய் தேவன் சாண்டன், மும்பை 400 020	9,03,50,000	90,00,000	5,00,000
4.	வணிக வளாக திட்டம் மற்றும் கட்டிடம்	21 வது செஞ்சுரி பிசினஸ் சென்டர், அலுவலக எண். 707, 7 வது மாடி, ரிங் ரோடு, குஸ்தம்புரா, ரூத் 395 001.	87,00,000	8,70,000	50,000

இளம்படி மற்றும் தகுதி ஆவணங்களைச் சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி: 10 வது ஜனவரி, 2021 (04.00 மணிக்கு) தகவல் பரிசீலனையிட்டு தகவல் பரிசீலனையுடன் கடைசி தேதி: 10 ஜனவரி, 2021 (பிற்பகல் 04.00) மின்னலத்தின் தேதி மற்றும் நேரம்: 12 வது ஜனவரி, 2021 (காலை 11.00 முதல் பிற்பகல் 01.00 வரை வரம்பற்ற நீட்டிப்புகளுடன்) குறிப்பு: கையிருப்பு விலையானது பொருத்தக்கூடிய கட்டணம் மற்றும் வரிகள் அல்ல. விரிவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள், செயல்முறை குறிப்பாணை, விற்பனை அறிவிப்பு மற்றும் ஆன்லைனில் உள்ள பிற விவரங்கள் <https://ncltauction.auctiontiger.net> இல் கிடைக்கின்றன.

மின்னல விவரங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ளவும்: திரு. பிரவீன் தேவர் (97227 78828). ஏதேனும் விளக்கங்கள் இருந்தால், கீழே கையொப்பமிடப்பட்டவரை cepl@gmail.com அல்லது 9444455982 என்ற எண்ணில் தொடர்பு கொள்ளவும்.



ராமகிருஷ்ணன் சதாசிவன் IBI / IPA 001 / IP-P00108 / 2017-18 / 10215

கலைத்தர்

தேதி: 01 டிசம்பர், 2021

இடம்: சென்னை

கோஸ்டல் எனர்ஜி பிரைவேட் லிமிடெட்

அலைபேசி எண். 94444 55982