

TWENTIETH SALE NOTICE

RELIABLE FINANCE CORPN PRIVATE LIMITED (UNDER LIQUIDATION)

CIN: U74899DL1956PTC002640

(The Corporate Debtor)

Reg. Off.: 106, T-10 Main Patel Road, Gurgaon, Gururaj Nagar, Shadi Khampur New Delhi-110008, India

Email ID: reliablefinance.liquidation@gmail.com

Liquidator: Satyendra Sharma

Liquidator Address: M-3, Block No. 51, Anupam Plaza-II First Floor, Above Axis Bank Sanjay Place, Agra, Uttar Pradesh-282002, India

Email ID: satyendrasirp@gmail.com, Contact No: +919719667691

E-Auction Sale of Corporate Debtor under Regulation 32 of the IBB (Liquidation Process) Regulations, 2016

Date and Time of Auction: 17.02.2025 from 2:00 P.M. to 3:00 P.M.

(With unlimited extension of 5 minutes each)

NOTICE is hereby issued for sale of Assets of Corporate Debtor on standalone basis or Sale of Corporate Debtor on going concern basis under Regulation 32 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, in possession of the Liquidator, appointed vide order dated 15th November, 2022 passed by Hon'ble National Company Law Tribunal (NCLT), New Delhi, Bench VI, New Delhi and to submit the expression of interest (EOI) within 14 (Fourteen) days from the date of issue of public notice i.e. 06.02.2025

The sale of Company will be done by the undersigned through the e-auction platform

S No.	Description	Manner of Sale	Reserve Price(INR)	EMD (INR)	Bid Incremental Value
1.	Non-current investments except Akul Securities Pvt Ltd	Sale of Assets of Corporate Debtor on standalone basis under Regulation 32(c) IBB (Liquidation Regulations, 2016)	4,80,24,431.29 /- (Rupees Four Crore Eighty Lakh Twenty-Four Thousand Four Hundred Thirty-One and Twenty-Nine Paise Only)	48,00,000.00 /- (Rupees Forty-Eight Lakh Only)	4,80,000.00 /- (Rupees Four Lakh Eighty Thousand Only)
2.	Inventories except shares of India Stuffam Ltd, Carewell Exim Ltd, Intellectual Builders Pvt Ltd and Yuvraj Exports Pvt Ltd		4,44,80,311.78 /- (Rupees Four Crore Forty-Four Lakh Eighty Thousand Three Hundred Eleven and Seventy-Eight Paise Only)	40,00,000.00 /- (Rupees Forty Lakh Only)	4,00,000.00 /- (Rupees Four Lakh Only)
3.	Entire Company with all Assets are as per asset memorandum on the basis of going concern except shares of India Stuffam Ltd, Carewell Exim Ltd, Intellectual Builders Pvt Ltd, Yuvraj Exports Pvt Ltd and Akul Securities Pvt Ltd	Corporate Debtor as going concern pursuant to the Regulation 32(e) of the IBB (Liquidation) Regulation, 2016	6,50,68,212.35 (Rupees Six Crore Fifty Lakh Sixty-Eight Thousand Two Hundred Twelve and Thirty-Five Paise Only)	65,00,000.00 /- (Rupees Sixty-Five Lakh Only)	6,50,000.00 /- (Rupees Six Lakh Fifty Thousand Only)
4. NON CURRENT INVESTMENTS (UNQUOTED SHARES) ON STANDALONE BASIS PURSUANT TO REGULATION 32(a) OF IBB (LIQUIDATION) PROCESS REGULATIONS, 2016					

S No.	Particulars	No. of shares with face value	Reserve Price (INR)	EMD (INR)	Bid Incremental Value
A.	Akul Securities Pvt Ltd	Sold at 11th Sale Notice			
B.	ECHT Finance Ltd	8,72,500 shares @ 10/-	39,86,389.94	3,90,000.00	39,000.00
C.	Euro Asia India Corporation Pvt Ltd	4,32,300 shares @ 10/-	20,30,154.93	2,00,000.00	20,000.00
D.	Gunny Auto & Finance Pvt Ltd	17,33,900 shares @ 10/-	84,33,493.41	8,00,000.00	80,000.00
E.	Microland Developers Pvt Ltd	1,50,000 shares @ 10/-	54,19,328.20	5,00,000.00	50,000.00
F.	NCV Securities Pvt Ltd	75,000 shares @ 10/-	3,49,284.02	30,000.00	3,000.00
G.	Paschim Finance & Chit Fund Pvt Ltd	8,00,000 shares @ 10/-	79,30,265.29	7,90,000.00	79,000.00
H.	Pelicon Finance & Leasing Pvt Ltd	1,96,500 shares @ 10/-	8,89,352.25	88,000.00	8,800.00
I.	Saterling India Capital Services Pvt Ltd	8,46,000 shares @ 10/-	84,61,529.84	8,00,000.00	80,000.00
J.	Utsav Securities Pvt Ltd	1,45,000 shares @ 10/-	1,23,42,430.34	10,00,000.00	1,00,000.00
K.	VIP Leasing and Finance Pvt Ltd	4,00,000 shares @ 10/-	16,76,262.72	1,60,000.00	16,000.00
L.	Virgin Capital Services Pvt Ltd	4,05,000 shares @ 10/-	17,41,126.78	1,70,000.00	17,000.00
		Total	5,32,59,617.73	49,28,000.00	-----

5. INVENTORIES ON STANDALONE BASIS PURSUANT TO REGULATION 32(a) OF IBB (LIQUIDATION) PROCESS REGULATIONS, 2016					
S No.	Particulars	No. of shares with face value	Reserve Price (INR)	EMD (INR)	Bid Incremental Value
Quoted Shares					
A.	India Stuffam Ltd	Sold at 8th auction			
B.	Kappac Pharma Ltd	13,500 shares @ 10/-	377,068.75	37,000.00	3,700.00
C.	Reliance Power Ltd	27 shares @ 10/-	868.482	80.00	8.00
D.	Tanini Enterprises Ltd	5,040 shares @ 10/-	298,963.35	29,000.00	2,900.00
Unquoted Shares					
E.	Aquarius Fincap & Credit Pvt Ltd	1,44,000 shares @ 10/-	2,41,27,959.71	20,00,000.00	2,00,000.00
F.	Blue bell Finance Limited	300 shares @ 10/-	18,856.29	1,800.00	180.00
G.	Carewell Exim Pvt Ltd	Sold at 8th auction			
H.	Finage Leasing & Finance India Limited	1,50,000 shares @ 10/-	14,63,034.78	1,00,000.00	10,000.00
I.	Gracious Portfolio Pvt Ltd	30,000 shares @ 10/-	4,10,793.64	40,000.00	4,000.00
J.	Hibiscus Holdings Pvt Ltd	4,845 shares @ 10/-	6,06,203.23	60,000.00	6,000.00
K.	Homburg Securities Pvt Ltd	25,000 shares @ 10/-	73,549.36	7,000.00	700.00
L.	Intellectual Builders Pvt Ltd	Sold at 8th auction			
M.	Mekaster Finlease Ltd	16,00,000 shares @ 10/-	90,02,077.65	9,00,000.00	90,000.00
N.	Shanta Agencies Pvt Ltd	8,000 shares @ 10/-	25,10,855.95	2,00,000.00	20,000.00
O.	Star Infovision Pvt Ltd	7,00,000 shares @ 10/-	68,48,613.53	6,80,000.00	68,000.00
P.	Sterling India Capital Services Pvt Ltd	1,09,600 shares @ 10/-	5,09,356.73	50,000.00	5,000.00
Q.	Twinkle Mercantile & Credits Pvt Ltd	9,608 shares @ 10/-	8,21,411.36	80,000.00	8,000.00
R.	Wonder Trading Private Limited	6,75,000 shares @ 10/-	28,55,757.66	2,80,000.00	28,000.00
S.	Yuvraj Exports Pvt Ltd	Sold at 8th auction			
		Total	4,99,25,500.46	44,64,880.00	-----

Terms and Condition of the E-auction are as under:

- In case any person bids for serial No. 3 i.e. entire company with all Assets as per Asset Memorandum on going concern basis then bid for serial No. 1, 2, 4 and 5 will be automatically disqualified.
- In case any person bids for serial No. 1 then bid for serial No. 4 will be automatically disqualified.
- In case any person bids for serial No. 2 then bidder for serial No. 5 will be automatically disqualified.
- E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" through approved service provider M/S E-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger).
- Upon receipt of EOI from the prospective bidder, the liquidator shall declare the qualified bidder on 08.02.2025
- The qualified bidder may make inspection or due diligence of assets under auction latest by 15.02.2025 and then, will be required to deposit the EMD latest by 15.02.2025
- Liquidator may extend the date of auction if circumstances warrant in the interest of the Corporate Debtor.
- The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e-auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale may be asked from the liquidator by writing to the following email: reliablefinance.liquidation@gmail.com
- Payment of balance sale consideration shall be made within 180 days of such demand and payments made after 30 days shall attract interest at rate of 12%.

For further information, the intending bidder may contact undersigned on any working day from Monday to Friday between 11.00 AM to 5.00 PM on or before 15.02.2025

Sd/-

Satyendra Sharma, Liquidator

Reliable Finance Corpn Private Limited (Under Liquidation)

Reg No.: IBB/PA-002/IP-N00737/2018-19/12260

Date: 22.01.2025

Place: Agra

AXIS BANK
Retail Assets Centre Axis Bank Ltd. Axis House, Tower E-2, 2nd Floor, 144, Sector-129, Noida Expressway, Jaypee Greens, Wishtown, Noida (U.P.)-201301. Axis Bank Limited, Himalaya House, Upper Ground Floor, West Road, Kasturba Gandhi Marg, Connaught Place, New Delhi-110001. Office - Axis Bank Ltd., Axis Bank Ltd. K-10 2nd Floor, SECTOR-18, NOIDA-201301. Corporate Office: Block-B, Bombay Dyeing Mills Compound, Pandurang Budhakar Marg, Worli, Mumbai-400 025. Registered Office: 'Trishul', 3rd floor, opposite Samartheswar Temple, Law garden, Ellisbridge, Ahmedabad-380006

DEMAND NOTICE
Whereas the borrower(s)/co-borrowers/guarantors/mortgagors mentioned hereunder had availed the financial assistance from Axis Bank Ltd. and while stating that despite having availed the financial assistance, the borrower(s)/co-borrowers/guarantors/mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder in accordance with the directives/guidelines issued by Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer of Axis Bank Ltd. under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(2) of the SARFAESI Act, 2002 calling upon the following borrower(s)/guarantors/mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices. The notices issued to them on their last known addresses and as such they are hereby informed by way of public notice as below.

NAME OF THE BORROWER / ADDRESS/ CO-BORROWER AND GUARANTOR NAME	PROPERTY ADDRESS OF SECURED ASSETS	NPA DATE
Mr. Vishal Dhar S/o Sh. Vijay Dhar, R/o House No 178 Golf Links, Delhi-110003 Also at: Mr. Vishal Dhar S/o Sh. Vijay Dhar Flat No 230 Basement & Ground Floor Greater Kailash Part-II New Delhi-110048. Also at: Mr. Vishal Dhar S/o Sh. Vijay Dhar Flat No.301, Tower 3, Aralis, DLF Phase V Gurgaon-122001. Also at: Mr. Vishal Dhar S/o Sh. Vijay Dhar Property No. U-3, 3rd Floor Malviya Nagar Saket New Delhi-110017. 2. Mr. Vikas Dhar S/o Sh. Vijay Dhar R/o House No 178 Golf Links, Delhi-110003 Also at: Mr. Vikas Dhar S/o Sh. Vijay Dhar Property No. J-3, 3rd Floor Malviya Nagar, Saket, New Delhi-110017	Free hold Property Plot No. J-3 on third floor measuring 500 sq. Yards situated at Saket New Delhi	08-Jan-2025 09-Jan-2025
OUTSTANDING AMT (RS.) AS ON DATE OF NOTICE Rs. 1,68,61,344/- (Rupees One Crore Fifty Eight Lakh Fifty One Thousand Three Hundred Forty Four Only)		
LOAN AMOUNT (RS.) Rs. 4,86,00,000/-		

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers and/or guarantors (where ever applicable) to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice. failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the applicable rules thereunder. Kind attention is invited to provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act where under you can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender by public or by private treaty. Please also note that if the entire amount of outstanding dues together with the costs, charges and expenses incurred by the Bank is not tendered before publication of notice for sale of the secured assets by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty, you may not be entitled to redeem the secured asset(s). Please note that under Section 13(13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Dated - 23.01.2025, Place: Noida U.P. Authorized Officer, Axis Bank Ltd.

PMC FINCORP LIMITED
CIN: L27109UP1985PLC006998
Regd Office : B-10 Vittal Kripal Jyoti Lines, Rampur UP-244901
Corp Office : 201 & 202 Second Floor RATN Colony Building, 18, Rajendra Place, New Delhi-110008
Ph: 011-47631025,26,27 Email:- compliances@pmcfincorp.com website: www.pmcfincorp.com

Statement of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Month ended 31st December, 2024

Particulars	Quarter Ended		Nine Month Ended		Year Ended
	31.12.2024 Unaudited	30.09.2024 Unaudited	31.12.2023 Unaudited	31.12.2023 Unaudited	
Total Income from Operation (Net)	512.99	712.34	360.93	2030.30	988.65
Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and /or Extraordinary items)	474.30	641.24	293.95	1,849.34	749.94
Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	474.30	641.24	293.95	1,849.34	749.94
Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	379.19	538.19	293.95	1,503.58	749.94
Total Comprehensive Income for the period (Comprising of Profit/Loss and other Comprehensive Income)	254.03	509.99	611.79	1,088.77	1,262.95
Paid up Equity Share Capital (face value of Rs 1/- each)	7,120.80	5,340.61	5,340.61	7,120.80	5,340.61
Other Equity (excluding Revaluation Reserves as shown in the Balance sheet of previous year)				10,300.90	6,177.22
Earning Per Share (EPS) (of Rs. 1/- each) (for continuing and discontinued operations)					
Basic:	0.06	0.10	0.11	0.24	0.21
Diluted:	0.06	0.10	0.11	0.24	0.21

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarter & Nine Month ended 31.12.2024 Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The Full format of the Quarter and Nine Month ended Financial Results are available with Stock Exchange website www.bseindia.com and on the Company's website www.pmcfincorp.com. The Detailed Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Month ended 31.12.2024 have been reviewed by the Audit committee and approved by the Board of Directors in their respective meeting held on 21.01.2025. The figures of the previous period/year have been regrouped/recast, wherever considered necessary, to confirm to current year classification.

For PMC FINCORP LIMITED
Sd/-
RAJ KUMAR MODI
Managing Director
DIN:01274171

Place : New Delhi
Date : 21.01.2025

DBS Bank India Limited
Regional Office : Special Assets Management,
29/35, Second Floor, West Punjabi Bagh, New Delhi - 110026

DEMAND NOTICE
NOTICE UNDER SEC. 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

S. No.	Name & Address of Borrower(s) & Guarantor(s)	Branch	Outstanding Dues : Working Capital -	Date of Demand	Date of N.P.A.:
1.	1. Mrs. Usha Trading Company, Proprietor - Mr. Kapil Jain, IX/2055, Street No.6, Kailash Nagar, East Delhi, Delhi - 110 031, 2. Mr. Kapil Jain (Guarantor) S/o. Rakesh Kumar Jain, IX/2055, Gali No.6, Kailash Nagar, Gandhi Nagar S.O., East Delhi, Delhi - 110 031. 3. Mrs. Vandna Jain (Guarantor and Mortgagor) W/o. Rakesh Kumar Jain, H No 2055, Gali No.6, Kailash Nagar, Gandhi Nagar, East Delhi, Delhi - 110 031. 4. Mrs. Sonia Jain (Guarantor) W/o Kapil Jain, IX/2055, Gali No.6, Kailash Nagar, Gandhi Nagar S.O., East Delhi, Delhi - 110 031.	New Delhi Branch	Rs. 1,92,43,083.37 as on 17.12.2024	Notice : 18.12.2024	06.09.2024

DETAILS OF THE SECURED ASSETS INTENDED TO BE ENFORCED
SCHEDULE - I - (DETAILS OF THE IMMOVABLE PROPERTY)- PROPERTY (OWNED BY Mrs Vandna Jain) : First and Exclusive charge over property bearing number IX/2055, out of Kharsa No. 8, 9, 11 to 16 and 128 plot area 99 sq yards (82.77 Sq.M) with G + 2 ½ storied building with built up area 292.45 Sq.M situated at Abadi of Gali No.6, Kailash Nagar in the area of Village Seelampur, Ilaaga Shadara, Delhi - 110 031. Boundaries: - East: Passage 20', West: Passage 12', North: Property of Shamo Devi, South: Property of Giridhari Lal.

Sub: Loan Accounts - WC with DBS Bank India Ltd (Secured Creditor), as mentioned the above branch, treated as NPA since in the above date.

You have committed default to repayment of loan to the tune of above mentioned amounts, with future interest at the agreed rate from 18.12.2024 to till date of repayment.

The bank issued notice under the Act on above mentioned date calling upon you to repay the outstanding amount. The notice was sent to the Borrowers/ guarantors by Registered post and the notices addressed to you as above have been returned unreserved.

You For SI No. 1, 2, 3 & 4 are called upon to pay the above said sum together with interest from 18.12.2024 to till date of payment within 60 days from the date of this notice failing which Bank will be constrained to exercise its rights of enforcement of security interest as against the secured assets given in the above schedule.

DATE : 17.01.2025
PLACE : DELHI
AUTHORIZED OFFICER
DBS BANK INDIA LTD.,
G.F.Nos 11 & 12 & FF : Nos 110 to 115, Capital Point BKS Marg, Connaught Place, New Delhi - 110 001

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) (Rule 8(i))
Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at Plot No.98,Udyog Vihar, Phase-I,Gurgaon-122015, (Haryana) and Branch Office at - 30/30E, Upper Ground Floor, Shivaji Marg, New Delhi - 110015 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following properties pursuant to the notice issued under Section 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflhome.com

Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property/ Secured Asset	Date of Physical Possession	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)
1. Mrs. Renu Gautam 2. Mrs. Sujiet Patil (Prospect No 958684, 960308)	Rs. 11,24,284/- (Rupees Eleven Lakh Twenty Four Thousand Two Hundred And Eighty Four Only) Bid Increase Amount Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	All part and parcel of the property bearing Built Up First Floor (Front Side Lhs), Without Roof/Terrace Rights, Built On Property Bearing No.46, Situated In The Area of Village Bindapur, Colony known as Sushbi Park, Utam Nagar, West Delhi, 110059 Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Built Up Area + Carpet Area Property Area: 599.00 / 479.00	13-Sep-2024 Total Outstanding as On Date 09-Jan-2025 Rs. 15,09,883/- (Rupees Fifteen Lakh Nine Thousand Eight Hundred and Eighty Three Only)	Rs. 16,00,000/- (Rupees Sixteen Lakh Only)	Rs. 1,60,000/- (Rupees One Lakh Sixty Thousand Only)
1. Mr. Rajan Kumar Tiwari 2. Mrs. Amita Tiwari (Prospect No IL/1022372, IL/10045850)	Rs. 47,08,882/- (Rupees Forty Seven Lakh Eight Thousand Eight Hundred and Eighty Two Only) Bid Increase Amount Rs.40,000/- (Rupees Forty Thousand Only)	All part and parcel of the property bearing Built Up First Floor (Front Side Lhs), Without Roof/Terrace Rights, Built On Property Bearing No.117, Out Of Kharsa No. 665, Situated In The Old Abadi Of Lal Dora, Village Nawada, Utam Nagar, New Delhi, 110059 Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Super Built Up Area Land Area Property Area: 540.00, 507.00, 720.00	23-Jan-2024 Total Outstanding as On Date 09-Jan-2025 Rs. 57,19,335/- (Rupees Fifty Seven Lakh Nineteen Thousand Three Hundred and Thirty Five Hundred Only)	Rs.27,08,000/- (Rupees Twenty Seven Lakh Eight Thousand Only)	Rs.2,70,800/- (Rupees Two Lakh Seventy Thousand Eight Hundred Only)

Date of Inspection of property 07-Feb-2025 1100 hrs -1400 hrs
EMD Last Date 10-Feb-2025 till 5 pm.
Date/Time of E-Auction 13-Feb-2025 1100 hrs-1300 hrs.

Mode of Payment:-EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.iiflhome.com and pay through link available for the property Secured Asset only. Note: Payment link for each property Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property Secured Asset you intend to bid vide public auction. For Balance Payment - Login https://www.iiflhome.com > My Bid > Pay Balance Amount.

TERMS AND CONDITIONS:-

- For participating in e-auction, intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.iiflhome.com well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender Form" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.
- The bidders shall inform their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will be automatically get extended for 5 minutes.
- The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment.
- The purchaser has to bear the cost, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoing relating to the property.
- The purchaser has to pay TDS application to the transaction/payment of sale amount and submit the TDS certificate with IIFL-HFL.
- Bidders are advised to go through the website https://www.iiflhome.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.
- For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID: care@iiflhome.com, Support Helpline Numbers: @1800 2672 499.
- For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email: care@iiflhome.com
- Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.
- Further the notice is hereby given to the Borrowers, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
- AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason therefor. In case of any dispute in tender/auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002
The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Place: Ghaziabad / Delhi, Date: 23-Jan-2025
Sd/- Authorized Officer, IIFL Home Finance Limited.

Sitara
A NEW INITIATIVE

SEWA GRIH RIN LIMITED
Corporate Office Address: Building No. 8, Tower C, 8th Floor, DLF Cyber City, Gurugram 122002

DEMAND NOTICE
Under Section 13(2) of the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

The undersigned is the Authorized Officer of SEWA GRIH RIN LIMITED under Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to SEWA GRIH RIN LIMITED, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further interest as detailed in the said Demand Notice(s), from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to SEWA GRIH RIN LIMITED by the said Borrower(s) respectively.

Sr. No.	Loan Account number/Name of the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/ Guarantors/ Loan Account No.	Demand Notice Date and Amount	Description of secured asset (immovable property)
1.	Loan Account Number: H4CP00005005441 1. Smt. Putul Devi, Husband Shri Sanjay Sahu 2. Shri Sanjay Sahu, Father Shri Krishna Sahu	30.12.2024 ₹ 3,51,943/- (Rupees Three Lakh Fifty One Thousand Nine Hundred Forty Three only till 30.12.2024)	Khasra No. 44, Residential Colony Silver City Village Loni, Pargana Loni, Tehsil District Ghaziabad Uttar Pradesh 201102 Boundary-East - Other Property, West- Other Property, North - Other Property, South - 15 Foot Road

If the said Borrowers shall fail to make payment to SEWA GRIH RIN LIMITED as aforesaid, SEWA GRIH RIN LIMITED shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of SEWA GRIH RIN LIMITED. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Act or Rules made there under, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Place: Ghaziabad, (UP), Date: 22.01.2025
Authorized Officer, Sewa Grih Rin Limited

ICICI Bank
Branch Office: ICICI Bank Limited, 7C, Awos, Vikas, Ground Floor, Delhi Road, Hariwar - 249407

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET
[See proviso to rule 8(i)]
Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Bank Limited will be sold on 'As is where is', 'As is what is' and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder:

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mr Hari Gopal (Borrower), Guddi Devi (Co Borrower)-LBHW0000055511005	Plot No. 23, Khasra No. 370, Situated at Ward No. 59 Sitapur, Gram Jawalapur, (Inside Nagar, Nigam), Pargana Jawalapur, Tehsil and District Hariwar, Uttarakhand. Area: 1180 Sq Ft.	Rs 24,77,237/- as on Jan 16, 2025	Rs. 23,40,000/- Rs. 2,34,000/-	February 03, 2025 from 12:00 Noon to 01:00 PM	February 14, 2025 from 11:00 AM to 12:00 Noon

The online auction will be conducted on the website (URL Link-https://disposahub.com) of our auction agency M/s NexGen Solutions Private Limited. The Mortgagors/ Notices are given a last chance to pay the total dues with further interest by February 13, 2025 before 05:00 P.M. else the secured asset(s) will be sold as per schedule. The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, 7C, Awos, Vikas, Ground Floor, Delhi Road, Hariwar-249407 on or before February 13, 2025 before 05:00 P.M. Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before February 13, 2025 before 05:00 P.M. along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/ are unable to submit his/ her/ their offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, 7C, Awos, Vikas, Ground Floor, Delhi Road, Hariwar-249407 on or before February 13, 2025 before 05:00 P.M. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of 'ICICI Bank Limited' payable to Hariwar.

For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No. 9372730494/8584874809

Please note that the Marketing agency 1. M/s NexGen Solutions Private Limited, 2. Gurus Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd. 4. Fininvest Estate Deal Technologies Pvt Ltd 5. Aignersoft Pvt Ltd 6. Hecta Prop Tech Pvt Ltd 7. Arca Emart Pvt Ltd 8. Novel Asset Service Pvt Ltd 9. Nobroker Technologies Solutions Pvt Ltd have also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorized Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibid.com/n4p4s

Date : January 23, 2025
Place: Bijnor
Authorized Officer
ICICI Bank Limited

TWENTIETH SALE NOTICE
RELIABLE FINANCE CORPN PRIVATE LIMITED (UNDER LIQUIDATION)
CIN: U74899DL1956PTC002640
(The Corporate Debtor)
Reg. Off.: 106, T-10 Main Patel Road, Gururajnagar, Shadi Khampur New Delhi-110008, India
Email ID: reliablefinance.liquidation@gmail.com
Liquidator: Satyendra Sharma
Liquidator Address: M-3, Block No.51, Anupam Plaza-II First Floor, Above Axis Bank Sanjay Place, Agra, Uttar Pradesh-282002, India
EmailID: satyendrasir@gmail.com, Contact No: +919719667691
E-Auction Sale of Corporate Debtor under Regulation 32 of the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016
Date and Time of Auction: 17.02.2025 from 2:00 P.M. to 3:00 P.M.
(With unlimited extension of 5 minutes each)

NOTICE is hereby issued for sale of Assets of Corporate Debtor on standalone basis or Sale of Corporate Debtor on going concern basis under Regulation 32 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, in possession of the Liquidator, appointed vide order dated 15th November, 2022 passed by Hon'ble National Company Law Tribunal (NCLT), New Delhi, Bench VI, New Delhi and to submit the expression of interest (EOI) within 14(Fourteen) days from the date of issue of public notice i.e. 06.02.2025. The sale of Company will be done by the undersigned through the e-auction platform https://inl.auction.auctiontiger.net

S.No.	Description	Manner of Sale	Reserve Price(INR)	EMD (INR)	Bid Incremental Value
1.	Non-current investments except Akul Securities Pvt Ltd	Sale of Assets of Corporate Debtor on standalone basis under Regulation 32(c) of IBBI (Liquidation Regulations, 2016)	4,80,24,431.29/- (Rupees Four Crore Eighty Lakh Twenty-Four Thousand Four Hundred Thirty-One and Twenty-Nine Paise Only)	48,000,000 /- (Rupees Forty-Eight Lakh Only)	4,80,000.00 /- (Rupees Four Lakh Eighty Thousand Only)
2.	Inventories except shares of India Stuffarym Ltd, Carewell Exim Ltd, Intellectual Builders Pvt Ltd and Yuvraj Exports Pvt Ltd	32(c) of IBBI (Liquidation Regulations, 2016)	4,44,80,311.78/- (Rupees Four Crore Forty-Four Lakh Eight Thousand Three Hundred Eleven and Seventy-Eight Paise Only)	40,000,000 /- (Rupees Forty Lakh Only)	4,00,000.00 /- (Rupees Four Lakh Only)
3.	Entire Company with all Assets as per asset memorandum on the basis of going concern except shares of India Stuffarym Ltd, Carewell Exim Ltd, Intellectual Builders Pvt Ltd, Yuvraj Exports Pvt Ltd and Akul Securities Pvt Ltd	Corporate Debtor as going concern pursuant to the Regulation 32(e) of the IBBI (Liquidation) Regulation, 2016	6,50,68,212.35 (Rupees Six Crore Fifty Lakh Sixty-Eight Thousand Two Hundred Twelve and Thirty-Five Paise Only)	65,000,000 /- (Rupees Sixty-Five Lakh Only)	6,50,000.00 /- (Rupees Six Lakh Fifty Thousand Only)

NON CURRENT INVESTMENTS (UNQUOTED SHARES) ON STANDALONE BASIS PURSUANT TO REGULATION 32(a) OF IBBI (LIQUIDATION) PROCESS REGULATIONS, 2016

S.No.	Particulars	No. of shares with face value	Reserve Price (INR)	EMD (INR)	Bid Incremental Value
A.	Akul Securities Pvt Ltd		Sold at 11th Sale Notice		
B.	ECHT Finance Ltd	8,72,500 shares @10/-	39,86,389.94	3,90,000.00	39,000.00
C.	Euro Asia India Corporation Pvt Ltd	4,32,300 shares @10/-	20,30,154.93	2,00,000.00	20,000.00
D.	Gyuran Auto & Finance Pvt Ltd	17,33,900 shares @10/-	84,33,493.41	8,00,000.00	80,000.00
E.	Micronland Developers Pvt Ltd	1,50,000 shares @10/-	54,19,328.20	5,00,000.00	50,000.00
F.	NCV Securities Pvt Ltd	75,000 shares @10/-	3,49,284.02	30,000.00	3,000.00
G.	Paschim Finance & Chit Fund Pvt Ltd	8,00,000 shares @10/-	79,30,285.29	7,90,000.00	79,000.00
H.	Pelicon Finance & Leasing Pvt Ltd	1,96,500 shares @10/-	8,89,352.25	88,000.00	8,800.00
I.	Saterling India Capital Services Pvt Ltd	1,46,000 shares @10/-	84,61,529.84	8,00,000.00	80,000.00
J.	Utsav Securities Pvt Ltd	8,45,000 shares @10/-	1,23,42,430.34	10,00,000.00	1,00,000.00
K.	VIP Leasing and Finance Pvt Ltd	4,00,000 shares @10/-	16,76,262.72	1,60,000.00	16,000.00
L.	Virgin Capital Services Pvt Ltd	4,05,000 shares @10/-	17,41,126.78	1,70,000.00	17,000.00
		Total	5,32,59,617.73	49,28,000.00	-----

INVENTORIES ON STANDALONE BASIS PURSUANT TO REGULATION 32(a) OF IBBI (LIQUIDATION) PROCESS REGULATIONS, 2016

S.No.	Particulars	No. of shares with face value	Reserve Price (INR)	EMD (INR)	Bid Incremental Value
Quoted Shares					
A.	India Stuffarym Ltd		Sold at 8th auction		
B.	Kappac Pharma Ltd	13,500 shares @10/-	377,068.75	37,000.00	3,700.00
C.	Reliance Power Ltd	27 shares @10/-	868.482	80.00	8.00
D.	Tarini Enterprises Ltd	5,040 shares @10/-	298,963.35	29,000.00	2,900.00
Unquoted Shares					
E.	Aquarius Fincap & Credit Pvt Ltd	1,44,000 shares @10/-	2,41,27,959.71	20,000,000.00	2,00,000.00
F.	Blue bell Finance Limited	300 shares @10/-	18,856.29	1,800.00	180.00
G.	Carewell Exim Pvt Ltd		Sold at 8th auction		
H.	Finage Leasing & Finance India Limited	1,50,000 shares @10/-	14,63,034.78	1,00,000.00	10,000.00
I.	Gracious Portfolio Pvt Ltd	30,000 shares @10/-	4,10,793.64	40,000.00	4,000.00
J.	Hibiscus Holdings Pvt Ltd	4,845 shares @10/-	6,06,203.23	60,000.00	6,000.00
K.	Homburg Securities Pvt Ltd	25,000 shares @10/-	73,549.36	7,000.00	700.00
L.	Intellectual Builders Pvt Ltd		Sold at 8th auction		
M.	Mekastar Finlease Ltd	16,00,000 shares @10/-	90,02,207.65	9,00,000.00	90,000.00
N.	Shanta Agencies Pvt Ltd	8,000 shares @10/-	25,10,855.95	2,00,000.00	20,000.00
O.	Star Infonivision Pvt Ltd	7,00,000 shares @10/-	68,68,613.53	6,80,000.00	68,000.00
P.	Sterling India Capital Services Pvt Ltd	1,			

IndiaShelter इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड
Home Loans
 पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट-15, अंश तल, सेक्टर-44, इंदरदेवस्थान परियोजना, गुरुग्राम, हरियाणा-122002.
 शाखा कार्यालय : 4, 5, 6, 7, प्रथम तल, श्रीराम पैकेज, भोज मार्किट, सेक्टर-27, निकट विनायक अस्पताल, अट्टा, गीतामण्ड नगर, नोएडा – 201 301, उत्तर प्रदेश, इन्ड्यूजेड-112, द्वितीय तल, मीनाश्री गार्डन, तिलक नगर, सुभाष नगर मेट्रो स्टेशन के पास, नई दिल्ली-110018, 143, द्वितीय तल, मेन रोड फेसिंग (आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर), सिविल लाइन्स, बरौली-243001.

सार्वजनिक सूचना – अचल सम्पत्ति का कीर्णिका के लिए नीलामी

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) निम्नवर्ती 2002 के नियम 9(1) के तहत।
वितीय आसिया का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन (आईएसएफसी) (प्रतिभूत लेनदार) के पास बचक अचल सम्पत्ति/यों की विक्री हेतु सूचना
 एतद्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(री), सह-कर्जदार(री) तथा गारंटर(री) अथवा उनके कानूनी परिसर/सौ प्रतिनिधियों को सूचना दी जाती है कि प्रत्यक्ष लेनदार के पास बचक/प्रभावि निम्नलिखित अचल सम्पत्ति/यों, जिनका कब्जा आईएसएफसी (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, नीचे बर्णित कर्जदारों, सह-कर्जदारों अथवा उक्त से बकाया राशि की वसूली के लिए दिनांक 10-02-2025 को "जैसी है जहां है", जैसी है जो है" तथा "जो भी है वहां है" आधार पर बेची जाएगी। सूचित मूल्य और धरोहर राशि जमा नीचे बर्णित की गई है। सार्वजनिक नीलामी में भाग लेने के लिए ईंपट्री राशि युक्त सीलबंद लिफाफा आईएसएफसी के प्राधिकृत अधिकारी के पास 08-02-2025 को अथवा पूर्व अब 5 बजे तक, ईएमपी/मुनातन डीडी/बैंक/आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा भोग, शाखा/कार्यालय : 4, 5, 6, 7, प्रथम तल, श्रीराम पैकेज, भोज मार्किट, सेक्टर-27, निकट विनायक अस्पताल, अट्टा, गीतामण्ड नगर, नोएडा – 201 301, उत्तर प्रदेश, इन्ड्यूजेड-112, द्वितीय तल, मीनाश्री गार्डन, तिलक नगर, सुभाष नगर मेट्रो स्टेशन के पास, नई दिल्ली-110018, 143, द्वितीय तल, मेन रोड फेसिंग (आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर), सिविल लाइन्स, बरौली-243001 में जमा करा जाएगी।

क्र. संख्या	कर्जदार(री)/सह-कर्जदार(री)/गारंटर(री)/कानूनी प्रतिनिधि का नाम	मांग सूचना की तिथि तिथि तक बकाया राशि	कब्जा का प्रकार (प्रत्यक्ष)/ भौतिक के तहत)	सुरक्षित मूल्य	बरीदार राशि
1	श्री/श्रीमती अनुष्वा डारर श्री/श्रीमती शकुन्ता कालर	19-08-2023 के, 29.74.111/- (रुपय पच्चीस लाख बीसहत्तर हजार एक सौ चारशतायुक्त मात्र)	भौतिक कब्जा	₹ 23,00,000/-	₹ 2,30,00,000/-
2	श्री/श्रीमती मंजू, श्री/श्रीमती हर्षाजित सिंह, श्री/श्रीमती रॉजित कुमार	10-01-2024, ₹ 22,26,047/- (रुपये चौबीस लाख पचासहत्तर हजार तैलीस मात्र)	भौतिक कब्जा	₹ 23,00,000/-	₹ 2,30,00,000/-

संपत्ति का वर्णन : संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : संपत्ति प्लेट नंबर बी-1, बी-2 एवं बी-3, प्रथम तल, संपत्ति सं. 173-सी/3, (पुराना नंबर) एवं नया मकान नंबर 602-ई/20, बाई नंबर 3, निकट भाड़ीवाला कुआं, मेहरोली, तहसील हीज खास (मिहरी), ग्राम मेहरोली, नई दिल्ली-110030. चौदहरी - 15 फीट अचल सम्पत्ति/शरी, परिधम - प्रवेश रास्ता 12 फीट, उत्तरत : संपत्ति सं. 602-ई/19 एवं गली 18, दक्षिणतः टार-बी/अचल सम्पत्ति

HL11CHLONS0000549561
 श्री/श्रीमती मंजू, श्री/श्रीमती हर्षाजित सिंह, श्री/श्रीमती रॉजित कुमार

संपत्ति का विवरण : प्रोहीलड आवासीय प्लॉट क्षेत्रफल 136 वर्ग मग, खसरा नंबर 690 के अंतर्गत अने वाला गांव तिलतला कस्बानस परगना तहसील दारौली तालुका गीतामण्ड नगर पूर्ण में स्थित है। सीमा- पूर्व- बाहल का प्लॉट, पश्चिम- प्लॉट महाराज का, उत्तर- संजय कुमार का प्लॉट, दक्षिण- कानू का प्लॉट।

LA1LCHLONS0000546641
 श्री/श्रीमती परमेश्वरी श्री/श्रीमती मंशा सिंह, श्री/श्रीमती विमिन, श्री/श्रीमती उपदेश कुमार

संपत्ति का विवरण : संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : खेत नंबर 622, बाक हाकनगवा, ब्रज प्रसि, उच्चतम बोली की 25 प्रतिशत राशि, जिसमें ईसकी राशि सन्मिलित होगी, प्राधिकृत अधिकारी के पास 24 घंटे के भीतर जमा करनी होगी और इस्के जमा करने में बूक करने पर संपत्ति नई नीलामी/प्राइवेट ट्रीट्री द्वारा विक्री के लिए प्रस्तुत की जाएगी।

निम्न अंश शर्त :

- 1) निमांरित निधिवा/बोली प्रपत्र तथा विक्री के निमय और शर्तें शाखा/कार्यालय : 4, 5, 6, 7, प्रथम तल, श्रीराम पैकेज, भोज मार्किट, सेक्टर-27, निकट विनायक अस्पताल, अट्टा, गीतामण्ड नगर, नोएडा – 201 301, उत्तर प्रदेश, इन्ड्यूजेड-112, द्वितीय तल, मीनाश्री गार्डन, तिलक नगर, सुभाष नगर मेट्रो स्टेशन के पास, नई दिल्ली-110018, 143, द्वितीय तल, मेन रोड फेसिंग (आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर), सिविल लाइन्स, बरौली-243001 से प्रत्येक बाक विवरण को पढ़ें।
- 2) अचल सम्पत्ति सुरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जाएगी।
- 3) उपरोक्त संपत्ति/यों के क्रम हेतु प्रस्तुत सभी बर्णित/निधिवाओं के साथ उपरिपरिक्त अनुसार धरोहर राशि संलग्न करनी होगी। ईंपट्री राशि 'इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड' के पास में होनी चाइए। अचल बोलीदाताओं की ईंपट्री राशि, नीलामी के बाद, वापस की जाएगी।
- 4) उच्चतम बोलीदाता को सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा परंतु शर्त यह है कि वह बोली देने के बूकनील रूप से योग्य होना चाइए और कि बोली राशि सुरक्षित मूल्य से कम नहीं होनी चाइए। प्राधिकृत अधिकारी को उच्चतम बोली अचलीकर करने का विवेकाधिकार होगा, यदि प्रस्तावित राशि उसको स्वीकार करने हेतु अपायक प्रतीत होती है।
- 5) गतिधराली बोलीदाता घोट का समय पूर्व निमांरित कर संपत्ति का निरक्षण 05-02-2025 को पूर्ण, 11:00 बजे तथा अप 5:00 बजे के बीच कर सकेंगे।
- 6) सफल बोलीदाता घोषित किया जाने बसे व्यक्ति को, घोषणा के तत्पश्चात पचास-44 घण्टे, अचल बोली की 25 प्रतिशत राशि, जिसमें ईसकी राशि सन्मिलित होगी, प्राधिकृत अधिकारी के पास 24 घंटे के भीतर जमा करनी होगी और इस्के जमा करने में बूक करने पर संपत्ति नई नीलामी/प्राइवेट ट्रीट्री द्वारा विक्री के लिए प्रस्तुत की जाएगी।
- 7) उपरोक्तानुसार अचलीकर राशि जमा करने के बाद, बचक राशि को अचल बोली, अंश द्वारा प्राधिकृत अधिकारी को संपत्ति की विक्री पुष्टि की तिथि से, उस दिन को धरकर, 15दिन को अथवा पूर्व, या 15दिन दिन अथवा पूर्व की अवधि धरकर होंगी की स्थिति में 15दिन के बाद परले कर्जदारको को अदा करनी होगी।
- 8) उपरोक्तानुसार इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन के बूक की स्थिति में, संपत्ति नई नीलामी/प्राइवेट ट्रीट्री द्वारा विक्री के लिए प्रस्तुत की जाएगी। जमा की जा चुकी राशि ईएमपी सहित इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड द्वारा जब तक नहीं जाएगी तथा संपत्ति के बचक में बूकनील तथा संपत्ति के बचक लेने सम्बन्धित नहीं होगी।
- 9) उपरोक्तानुसार आईएसएफसी द्वारा अचल स्वीकृति के अंशों होगा, इस्कु पाठियों से अनुमोद है कि सांखिकिक और अन्य बकाया जैकेडिबिलिटी/सम्पत्ति कर, वित्तीय बकाया तथा सांसाटीक बकाया की जांच/पुष्टि संबंधित विभागों/कार्यालयों के सह में। कम्पनी संपत्ति पर किसी कानूनी के मुताबिक की जिम्मेदारी नहीं होगी।
- 10) प्रवेशित टीडीएस, यदि कोई, उच्चतम बोलीदाता द्वारा उच्चतम घोषित बोली राशि पर देय होगा। उच्चतम बोलीदाता को मुनातन कम्पनी के वेन में करण होगा तथा बालन की प्रति कम्पनी में प्रस्तुत करनी होगी।
- 11) कानूनी प्रवृत्ता इस प्रक्रियाम में और निमांरित निधिवा प्रपत्र में समाविष्ट निम्न एवं शर्तों के अधीन होगी।
- 12) कर्जदार उच्चतम/अंश को विक्री प्रमाणपत्र पंजीकृत कब्जा के लिए कानून के अनुसार लागू सभी रेटायम ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अनुगामी खर्च बहन करेगा।
- 13) अचल बोलीदाता/अंश को विक्री प्रमाणपत्र पंजीकृत कब्जा के अथवा विना कोई कारण बतार निवेदा प्रास्थित/स्वीकृत/निरस्त करने और विना कोई पूर्व सूचना दिए अचल बोली के निमये एवं शर्तों में संशोधन करने का पूर्ण अधिकार है।
- 14) इस्कु बोलीदाता की सुची तालर से मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101 पर संपर्क कर सकते हैं।

क्र. संख्या	कर्जदार(री)/सह-कर्जदार(री)/गारंटर(री)/कानूनी प्रतिनिधि का नाम	मांग सूचना की तिथि तिथि तक बकाया राशि	कब्जा का प्रकार (प्रत्यक्ष)/ भौतिक के तहत)	सुरक्षित मूल्य	बरीदार राशि
1	श्री/श्रीमती अनुष्वा डारर श्री/श्रीमती शकुन्ता कालर	19-08-2023 के, 29.74.111/- (रुपय पच्चीस लाख बीसहत्तर हजार एक सौ चारशतायुक्त मात्र)	भौतिक कब्जा	₹ 23,00,000/-	₹ 2,30,00,000/-
2	श्री/श्रीमती मंजू, श्री/श्रीमती हर्षाजित सिंह, श्री/श्रीमती रॉजित कुमार	10-01-2024, ₹ 22,26,047/- (रुपये चौबीस लाख पचासहत्तर हजार तैलीस मात्र)	भौतिक कब्जा	₹ 23,00,000/-	₹ 2,30,00,000/-

संपत्ति का विवरण : प्रोहीलड आवासीय प्लॉट क्षेत्रफल 136 वर्ग मग, खसरा नंबर 690 के अंतर्गत अने वाला गांव तिलतला कस्बानस परगना तहसील दारौली तालुका गीतामण्ड नगर पूर्ण में स्थित है। सीमा- पूर्व- बाहल का प्लॉट, पश्चिम- प्लॉट महाराज का, उत्तर- संजय कुमार का प्लॉट, दक्षिण- कानू का प्लॉट।

LA1LCHLONS0000546641
 श्री/श्रीमती परमेश्वरी श्री/श्रीमती मंशा सिंह, श्री/श्रीमती विमिन, श्री/श्रीमती उपदेश कुमार

संपत्ति का विवरण : संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : खेत नंबर 622, बाक हाकनगवा, ब्रज प्रसि, उच्चतम बोली की 25 प्रतिशत राशि, जिसमें ईसकी राशि सन्मिलित होगी, प्राधिकृत अधिकारी के पास 24 घंटे के भीतर जमा करनी होगी और इस्के जमा करने में बूक करने पर संपत्ति नई नीलामी/प्राइवेट ट्रीट्री द्वारा विक्री के लिए प्रस्तुत की जाएगी।

निम्न अंश शर्त :

- 1) निमांरित निधिवा/बोली प्रपत्र तथा विक्री के निमय और शर्तें शाखा/कार्यालय : 4, 5, 6, 7, प्रथम तल, श्रीराम पैकेज, भोज मार्किट, सेक्टर-27, निकट विनायक अस्पताल, अट्टा, गीतामण्ड नगर, नोएडा – 201 301, उत्तर प्रदेश, इन्ड्यूजेड-112, द्वितीय तल, मीनाश्री गार्डन, तिलक नगर, सुभाष नगर मेट्रो स्टेशन के पास, नई दिल्ली-110018, 143, द्वितीय तल, मेन रोड फेसिंग (आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर), सिविल लाइन्स, बरौली-243001 से प्रत्येक बाक विवरण को पढ़ें।
- 2) अचल सम्पत्ति सुरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जाएगी।
- 3) उपरोक्त संपत्ति/यों के क्रम हेतु प्रस्तुत सभी बर्णित/निधिवाओं के साथ उपरिपरिक्त अनुसार धरोहर राशि संलग्न करनी होगी। ईंपट्री राशि 'इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड' के पास में होनी चाइए। अचल बोलीदाताओं की ईंपट्री राशि, नीलामी के बाद, वापस की जाएगी।
- 4) उच्चतम बोलीदाता को सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा परंतु शर्त यह है कि वह बोली देने के बूकनील रूप से योग्य होना चाइए और कि बोली राशि सुरक्षित मूल्य से कम नहीं होनी चाइए। प्राधिकृत अधिकारी को उच्चतम बोली अचलीकर करने का विवेकाधिकार होगा, यदि प्रस्तावित राशि उसको स्वीकार करने हेतु अपायक प्रतीत होती है।
- 5) गतिधराली बोलीदाता घोट का समय पूर्व निमांरित कर संपत्ति का निरक्षण 05-02-2025 को पूर्ण, 11:00 बजे तथा अप 5:00 बजे के बीच कर सकेंगे।
- 6) सफल बोलीदाता घोषित किया जाने बसे व्यक्ति को, घोषणा के तत्पश्चात पचास-44 घण्टे, अचल बोली की 25 प्रतिशत राशि, जिसमें ईसकी राशि सन्मिलित होगी, प्राधिकृत अधिकारी के पास 24 घंटे के भीतर जमा करनी होगी और इस्के जमा करने में बूक करने पर संपत्ति नई नीलामी/प्राइवेट ट्रीट्री द्वारा विक्री के लिए प्रस्तुत की जाएगी।
- 7) उपरोक्तानुसार अचलीकर राशि जमा करने के बाद, बचक राशि को अचल बोली, अंश द्वारा प्राधिकृत अधिकारी को संपत्ति की विक्री पुष्टि की तिथि से, उस दिन को धरकर, 15दिन को अथवा पूर्व, या 15दिन दिन अथवा पूर्व की अवधि धरकर होंगी की स्थिति में 15दिन के बाद परले कर्जदारको को अदा करनी होगी।
- 8) उपरोक्तानुसार इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन के बूक की स्थिति में, संपत्ति नई नीलामी/प्राइवेट ट्रीट्री द्वारा विक्री के लिए प्रस्तुत की जाएगी। जमा की जा चुकी राशि ईएमपी सहित इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड द्वारा जब तक नहीं जाएगी तथा संपत्ति के बचक में बूकनील तथा संपत्ति के बचक लेने सम्बन्धित नहीं होगी।
- 9) उपरोक्तानुसार आईएसएफसी द्वारा अचल स्वीकृति के अंशों होगा, इस्कु पाठियों से अनुमोद है कि सांखिकिक और अन्य बकाया जैकेडिबिलिटी/सम्पत्ति कर, वित्तीय बकाया तथा सांसाटीक बकाया की जांच/पुष्टि संबंधित विभागों/कार्यालयों के सह में। कम्पनी संपत्ति पर किसी कानूनी के मुताबिक की जिम्मेदारी नहीं होगी।
- 10) प्रवेशित टीडीएस, यदि कोई, उच्चतम बोलीदाता द्वारा उच्चतम घोषित बोली राशि पर देय होगा। उच्चतम बोलीदाता को मुनातन कम्पनी के वेन में करण होगा तथा बालन की प्रति कम्पनी में प्रस्तुत करनी होगी।
- 11) कानूनी प्रवृत्ता इस प्रक्रियाम में और निमांरित निधिवा प्रपत्र में समाविष्ट निम्न एवं शर्तों के अधीन होगी।
- 12) कर्जदार उच्चतम/अंश को विक्री प्रमाणपत्र पंजीकृत कब्जा के लिए कानून के अनुसार लागू सभी रेटायम ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अनुगामी खर्च बहन करेगा।
- 13) अचल बोलीदाता/अंश को विक्री प्रमाणपत्र पंजीकृत कब्जा के अथवा विना कोई कारण बतार निवेदा प्रास्थित/स्वीकृत/निरस्त करने और विना कोई पूर्व सूचना दिए अचल बोली के निमये एवं शर्तों में संशोधन करने का पूर्ण अधिकार है।
- 14) इस्कु बोलीदाता की सुची तालर से मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101 पर संपर्क कर सकते हैं।

कर्मचारी/वारंट/बैंकधारक को 15 दिन का विक्री नोटिस

एतद्वारा उपरोक्तानुसार कर्मचारी/बैंकधारक/गारंटर को सूचना दी जाती है कि वे धारा 13(2) के तहत मांग सूचना में वर्णितानुसार राशि उस पर अचल ब्याज और ब्याज सहित, नीलामी की तिथि से पहले चुकता कर दें, जिसमें अचल ब्याज पर संपत्ति नीलामी की जाएगी और बचक ब्याज और लागत सहित वसूल की जाएगी।

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

वारी इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. प्राधिकृत अधिकारी श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 – 98184 60101

IDBI BANK आईडीबीआई बैंक लिमिटेड
 सीआर पार्क शाखा, दिल्ली
लॉकर तोड़ने की सूचना

आपको सूचित किया जाता है कि हमारी सीआर पार्क शाखा नई दिल्ली के निम्नलिखित लॉकर खाता से संबंधित लॉकर धारक हमारे द्वारा उरुई हैं वई विभिन्न सूचनाओं और मांगों के बावजूद 3 वर्षों से अधिक समय से लॉकर का संचालन करने में विफल रहे हैं। लॉकर धारक द्वारा सहमत नियमों और शर्तों के अनुसार, 3 वर्षों से अधिक समय तक संचालन न करने की स्थिति में बैंक उक्त लॉकर को तोड़ने के लिए स्वतंत्र होगा। तदनुसार, अधिभारिकों को पूरा करके 10-02-2025 को उक्त लॉकर को तोड़ने का प्रस्ताव है और संबंधित लॉकर धारकों को तलाह दी जाती है कि वे निम्न तारीख से पहले शाखा से संपर्क करें और लॉकर/खर्च से बचने के लिए बकाया राशि का निपटारा करें। तोड़ने का शुल्क किराएदारों द्वारा वहन किया जाएगा और बैंक किराए के बकाया / अन्य शुल्क आदि के साथ-साथ इसकी वसूली के लिए कानूनी कार्रवाई करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

क्र. सं.	लॉकर संख्या	से तिथि	नाम तथा पता
1	G6/323	13/08/2016	गौरव सुभा, 93 नवी नगर 1, ब्लॉक टीए, तुगलकबाद एक्सटेंशन, नई दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

हस्ता./-
 प्राधिकृत अधिकारी,
 आईडीबीआई बैंक लि., सीआर पार्क शाखा

फॉर्म नं. आईएनसी-26
 कंपनी अधिनियम, 2013, कानून संख्या, 2013 की धारा 13(4) और
 कंपनी (निगम) नियम, 2014 के नियम 30(6)(ए) के मामले में
 केंद्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष और

आइडियल रियलटेक प्राइवेट लिमिटेड के मामले में जिसका पंजीकृत कार्यालय हाउस नंबर- 191ए, गुरुदेव पुरी एक्सटेंशन, गली नंबर-19, नई दिल्ली-110019 है

नाटिस
 आम जनता को एतद्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के तहत केंद्र सरकार को आवेदन करने का प्रस्ताव कर रहे हैं, जिसमें कंपनी को अपने पंजीकृत कार्यालय को लॉकरों राखनी बंद दिल्ली को 'कंपनी रजिस्ट्रार, कानपुर, उत्तर प्रदेश के क्षेत्राधिकार क्षेत्र में उत्तर प्रदेश राज्य' में बदलने में समक्ष बनाने के लिए सोसाइटी, मंगलवार 26 नवंबर, 2024 को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में कंपनी के मेमोरेडम ऑफ एसोसिएशन में परिवर्तन की पुष्टि की गयी है।

कोई भी व्यक्ति जिसका कानूनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से कोई भी हित प्रभावित होनी संभावना हो, तो वह निदेशक शिवायत फार्म भरकर एमसीडी 21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर या अपने हित के प्रभाव से संबंधित आशय एवं आपत्ति की प्रकृतियों को तुरंत ही प्रकृतियों के साथ अपनी आपत्ति पंजीकृत डाक द्वारा क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कारपोरेट कार्यालय, मंत्रालय, बी-2 विंग, 2वीं तल प, दीनदयाल अंबेडकर भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003 दिल्ली के पास इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर भेज सकता है और इसकी एक प्रकृत पंजीकृत डाक द्वारा आवेदक कम्पनी के उपरिक्त सूचना एवं पत्र पर पंजीकृत कार्यालय में भी भेजी जानी चाइए।

कृपे एवं आइडियल रियलटेक प्राइवेट लिमिटेड के बोर्ड की ओर से
 हस्ता./-
 विशाल कुमार
 निदेशक
 डीआइएट - 07390841

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01.2024
 स्थान: दिल्ली

दिनांक: 23.01