



Phoenix ARC Private Limited Online E – Auction Sale Of Asset
Regd. Office: Dani Corporate Park, 5th Floor, 158, C.S.T Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098. Tel: 022-6741 2314. Fax: 022-6741 2313. CIN: U07190MH2007PTC168303 Email: info@phoenixarc.co.in Website: www.phoenixarc.co.in

Sale Notice For Sale of Immovable Properties
E-auction Sale Notice For Sale Of Immovable Assets Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 Under Rule 8(5) Read With Proviso To Rule 9 (1) Of The Security Interest (enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to The Public in General and in particular to The Borrower (S) and Guarantor (S) That the below described immovable property mortgaged/charged to Phoenix ARC Private Limited (acting as a trustee of Phoenix Trust - FY 19-10) (Phoenix) The secured creditor, The Physical Possession of which has been taken by The Authorized Officer of Phoenix On 30.06.2022 pursuant to the assignment of debt in its favour by Kany Financial Services Limited, will be sold on 'As is Where is', 'As is What is', And 'Whatever There is' basis On 18.10.2022 Between 12:00 am to 01:00 pm with unlimited extension of 5 minutes, For Recovery Of **Rs.79,79,977/- (Rupees Seventy Nine Lakhs Seventy Nine Thousand Nine Hundred Seventy Seven Only)** as of 28.09.2022 with further interest from 29.09.2022 along with all cost, charges & expense until payment in full, under the Loan Account PR00385320 due to Phoenix, secured creditor from Mr. Shailesh Narayan Shinde, Mrs. Kamal Narayan Shinde & Mrs. Preeti Shailesh Shinde. The Reserve price will be Rs. 66,00,000/- (Rupees Sixty Six Lakh Only) and the **earliest money deposit will be Rs. 6,60,000/- (Rupees Six Lakh Sixty Thousand Only)** and Last Date Of Submission Of EMD With KYC IS 17.10.2022 Up To 7:00 PM (IST).
Property Description:- Postal Address:-flat No. 41, 2nd Floor, C-wing, Eastern Court Condominium, Survey No 74 A, Bt Kawade Road, Ghoradi, Pune-411001. **More Particularly described As:-** all That Piece And Parcel Of Flat No. 7 Admeasuring 1196 Sq. Ft. Built -up Situated On 2nd Floor In Wing C Of Eastern Court Condominium Constructed On Land Bearing Survey No. 74-a/4/1/1, 74-a/4/4/12, 74-a/4/8/2, 74-a/4/3/2 And 74-a/4/5/2, Situated At B.T. Kawade Road, Ghoradi Wasti. The Limits Of Pune Municipal Corporation Pune. The Borrower's Attention Is Drawn To The Provisions Of Sub-Section 8 Of Section 13, Of The SARFAESI Act, In Respect Of The Time Available, To Redeem The Secured Asset. Public in general and borrowers in particular please take notice that in case of auction scheduled herein fails for any reason whatsoever then secured creditor may enforce security interest by way of sale through private treaty. In case of any clarification/requirement regarding secured asset under sale, bidder may contact Mr. Vikash Singh (+91 8669189048), Mr. pankaj rai (+91 7768003567), ms. priyanka agrawal (+91 9850527020) & Mr. Rajendra Dahyale (+91 844264515), for detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link <https://phoenixarc.co.in/7p2489> provided in par's website i.e. www.phoenixarc.co.in and/or on <https://bankauctions.in>
PLACE: PUNE **AUTHORIZED OFFICER, PHOENIX ARC PRIVATE LIMITED**
Date: 29.09.2022 **(ACTING AS A TRUSTEE OF PHOENIX TRUST - FY 19-10)**

Form No. 3
[See Regulation-15(1)(a)] / 16(3)

Debts Recovery Tribunal, Pune
Unit No. 307 to 310, 3rd Floor, Kakada Biz Icon Building, Shivaji Nagar, Pune-411005

Case No : OA/113/2022
Summons under sub-section (4) of Section 19 of the Act, read with sub-rule 2A of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.
Bank of India
Exh No.: 3779
Vs
M/s. Kalpana Multitech
To,
1) **M/s. Kalpana Multitech**, 461/4, Sadashiv Peth, Tilak Road, Opposite New English School, Pune, Maharashtra-411030
2) **Mr. Anand Chitamani Latkar**, 1195/2, Anandi Gopal, Shivaji Nagar, F. C. Road, Pune, Maharashtra-411005.
3) **Mr. Nandan Vinayak Deulkar**, 2, Gokul Vatsalya, Pooja Park, Paud Road, Kothrud, Pune, Maharashtra-411038.

Whereas, OA/113/2022 was listed before Hon'ble Presiding Officer / Registrar on 24/08/2022.

Whereas, this Hon'ble Tribunal is pleased to issue Summons/Notice on the said Application under Section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 36,97,751/- (application along with copies of documents etc. annexed).

In accordance with sub-section (4) of Section 19 of the Act, you the Defendants are directed as under-

(i) to show cause within thirty days of the service of Summons as to why relief prayed for should not be granted.

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the Original Application.

(iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties.

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the Original Application without the prior approval of the Tribunal.

(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the Written Statement with a copy thereof furnished to the Applicant and to appear before Registrar on 26/10/2022 at 10.30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of the Tribunal on this date 13/09/2022.



Signature of the Officer Authorised to issue Summons
Registrar
Debts Recovery Tribunal, Pune

INTEC CAPITAL LIMITED
Publication Demand Notice
Notice Under Sec. 13 (1) of the securitisation and reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002
Demand Notice dated 16.08.2022 sent on 17.08.2022:-

1. M/S C K STEEL (BORROWER)
Through its Partner(s),
230/12 Plot No. 16 AP Pimpalner Nasik Maharashtra - 422202
ALSO AT: 230/216, Khatwad Road, Pimpalner, Dindori, Nasik - 422202.
ALSO AT: Flat No.11, Shivshakti Apartment Gulmohar Colony, Dhruv Nagar Near Motiwala College, Maharashtra-422007
(2) MR. MANOJ JAGANATH DUBEY (GUARANTOR/PROPRIETOR)
Plot No. W-30, MIDC Satpur BH Rajdarbar Hotel Nasik, Maharashtra - 422007
ALSO AT: Flat No.11, Shivshakti Apartment Gulmohar Colony, Dhruv Nagar Near Motiwala College, Maharashtra-422007
ALSO AT: Plot No. 6 Serve No. 120/28, Shivam Ro House, Shivaji Nagar, Satpur, Nashik, Maharashtra - 422012
(3) MRS. PRITI MANOJ DUBEY (GUARANTOR)
Flat No.11, Shivshakti Apartment Gulmohar Colony, Dhruv Nagar Near Motiwala College, Maharashtra-422007
ALSO AT: Plot No. 6 Serve No. 120/28, Shivam Ro House, Shivaji Nagar, Satpur, Nashik, Maharashtra - 422012
SUBJECT: Loan Account No. **LNNAS03315-160006255** dated 30.11.2015 and **LNNAS03315-16005688** dated 30.05.2015. You, committed default in repayment of loans and as such your Loan Account maintained with Intec Capital Limited was declared Non-Performing Asset (NPA) on w.e.f. 30.12.2019 and a sum of **Rs. 58.41,943/- (Rupees Fifty Eight Lakh Forty One Thousand Nine Hundred Forty Three Only)** is outstanding as on 31.07.2022.
The Intec Capital Limited issued notice sent on 16.08.2022 sent on 17.08.2022 under the Act on calling upon you to repay the outstanding amount of **Rs. 58.41,943/- (Rupees Fifty Eight Lakh Forty One Thousand Nine Hundred Forty Three Only)** within 60 days from the date of this notice failing which Intec Capital Limited will be constrained to exercise its rights of enforcement of security interest as against the Secured Assets given in the Schedule hereunder. This notice is issued without prejudice to any other right remedy available to the Intec Capital Limited.
SCHEDULE - I
LIST OF HYPOTHECATED ASSETS

S.No.	DETAILS OF MACHINERY	QUANTITY
1.	Wire Nails Making Machine	5
2.	Punjab Made Wire Drawing machine 550" with 20HP 3 Phase electric motor, Electric Panel & with Standard Accessories	4
3.	Punjab Made wire Drawing machine 60" with 5 HP 3 phase electric motor, Electrical Panel & with Standard Accessories	5

Installed At:- 230/216, Khatwad Road, Pimpalner, Dindori, Nasik- 422202
Dated : 28.09.2022 **AUTHORISED OFFICER,**
Place : NASIK, MAHARASHTRA **INTEC CAPITAL LTD.**

ANAND PROPERTY FINANCE LTD (APFL)
GOLD AUCTION NOTICE

The borrowers, in specific and the public, in general, are hereby notified that public auction of the gold ornaments pledged in the below accounts is proposed to be conducted at the following address on below mentioned dates. The auction is of the gold ornaments of defaulted customers who have failed to make payment of their loan amount despite being notified. Public Auction will be conducted at 3:00 PM. on Tuesday 04.10.2022 at OFFICE NO.301, THIRD FLOOR, GAGAN CAPITAL, DHOLE PATIL ROAD, PUNE, MAHARSHTRA-411011

LIST OF PLEDGES TO BE AUCTIONED ON 04.10.2022 FROM 3:00 PM. ONWARDS ON ABOVE ADDRESS: GL76, GL57, GL58, GL81, GL82, GL96

Persons wishing to participate in the above auction shall comply with the following - Interested Bidders should submit Rs5,000.0/- as EMD (refundable to unsuccessful bidders) way of Cash on the same day of auction. Bidders should carry valid Id Card/Pan Card. For more details please contact : 8698927226, 7020893148

Authorised Officer
For Anand Property Finance Ltd

DR. MANIBHAI DESAI RURAL NON-AGRICULTURE CO-OPERATIVE CREDIT SOCIETY LTD. URULIKANCHAN									
Urulikanchan Ashram Road, Tal.Haveli, Dist.Pune									
Form Z. (See Sub- rule 11(d-1) of rule 107)									
POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY									
Whereas the undersigned being the Recovery Officer of the Dr. Manibhai Desai Rural Non-Agriculture Co.-operative Credit Society.Ltd.,Urulikanchan under the Maharashtra Co-Operative Societies Rules,1961 issued a demand notice ,attachment Notice to judgement Debtor . Name of judgement Debtor, Amount of repayment, Date of Demand Notice, Date of attachment Notice,Date of Possession of property,Description of Property and Boundries of Properties which is described herein below .All the judgement debtor having failed to repay the amount of notice is hereby given to all the judgement debtor and the Public in general that the undersigned has taken Possession Of the Property Described herein below in exercise Of powers Conferred on him /her under rule 107 (11 (d-1)) of the Maharashtra Co-Operative Societies Rules, 1961 .judgement debtor in Particular and the Public in general is hereby Cautioned not to deal with the Property and any dealings with the property will be subject to the Charge of the Dr. Manibhai Desai Rural Non-Agriculture Co-Operative Credit Society Ltd.,,Urulikanchan for an below mentioned amount and interest thereon.									
S. No.	Name of judgement debtor	Suit amount (Amount of charge)	Date of Demand Notice	Date of attachment Notice	Date of Possession of property	Description of Property	Boundries of Properties		
1.	Mr.Mahadev vitthal Zaranade alis Jarande And Mr.Vitthal Sonaba alis Sonu Zaranade alis Jarande. Others A/P- Dalimb,Tal- Daund, Dist- Pune, (Borrower and Property Holder)	Rs. 1408385/-	13/8/2021	25/08/2021	06/07/2022	Property Situated at Dalimb, Tal. Daund, Dist. Pune Bearing Gat No. 688. West- Road. 688 Total admeasuring area 03 H.88 R plus Pot Kharaba 00 H.03 R South- Mr.Namdev Jarande's Property Total admeasuring area 03 H. 91 R Out of this Co.borrower Mr. Vitthal North- Road. Sonaba alis Sonu Zaranade alis Jarande's Property having admeasuring area oo H.97.75R plot (pius Pot Kharaba) out of this00 H.56R Agricultural land.	East- Remaining Property of Gat No. 688. West- Road. South- Mr.Namdev Jarande's Property North- Road.		
2.	1) Mr.Bhikaji kmaji alis Kamaji Gadhave (Borrower), 2) kmaji alis Kamaji Sitaram Gadhave A/p.Tarade,Tal-Haveli, Dist. Pune	Rs. 1331624/-	23/2/2022	04/03/2022	06/07/2022	Property Situated at Mauze Tarade, Tal- Haveli, Dist.- Pune Bearing Gat No.509. admeasuring area 08H.05 R.Plus pot Kharaba 00H. Remaining Property of Gat No.509. South- Mr.Shivaji Kmaji Jarande A/p.Tarade, Tal-Haveli, Dist. Pune. Mr.509. admeasuring area 08H. 29 R out of thisMr. kmaji alis Kamaji Khadereao Dabhadre's Property Gat No. 442/ B - North- Mr.Pandurang Ananta Gavale's Property	East- Mr.Kashinath Sitaram Gadhave's Property and Gat No.509. South- Mr.Shivaji Kmaji Jarande's Property and Gat No.494. West- Mr.Sukhraj Khadereao Dabhadre's Property Gat No. 442/ B - North- Mr.Pandurang Ananta Gavale's Property		
3.	Mr. Marthnd Govind Shelar (Borrower & Property Holder) A/P- Boriendi, Tal- Daund, Dist-Pune	Rs. 253118/-	17/8/2021	30/08/2021	03/02/2022	Property Situated at Boriendi, Tal - Daund, Dist.- Pune. Bearing Gat No.75. Total admeasuring area 00 H. 57R. Mr.Marthnd Govind Mr.Prarfal Avinash Shelar's Property. West- Lift & Road. Shelar's Own Property.	East- Odha, South- Mrs Rohini Avinash Salar's and Mr.Prarfal Avinash Shelar's Property. West- Lift & Road. North- Mr. Khandu Shelar & Mr.Laxman Shelar's Property.		
4.)	1) Mr.Surykant Vitthal Bengale, 2) Mr.Vitthal Tukaram Bengale, Mrs. Punam Surykant Bengale, Mr.Rama Shankar Bengale Mr.Namdev Shankar Bengale, Mr.Sudhir Dashrat Bengale (Borrower & Property Holder), A/p.Khangaontek, Tal- Haveli, Dist-Pune	Rs. 192708/-	23/2/2022	04/03/2022	06/07/2022	Situated at Mauze khangaontek, Tal- Haveli,Dist.- Pune. Bearing Gat No.357/1. No.3 Common admeasuring area 00 H.37 R out of this 00 H.20R West- Mr.Sahebrao Kanchan's Property. South- Open Mr.Vitthal Tukaram Bengale, Mrs.Punam Surykant Bengale, Mr.Rama Space, North- Mr.Sahebrao Kanchan's Shankar Bengale Mr.Namdev Shankar Bengale,Mr.Sudhir Dashrat Bengale own Registered Mortgage Property	East- Mr.Bengale's Property. West- Mr.Sahebrao Kanchan's Property. South- Open Mr.Vitthal Tukaram Bengale, Mrs.Punam Surykant Bengale, Mr.Rama Space, North- Mr.Sahebrao Kanchan's Shankar Bengale Mr.Namdev Shankar Bengale,Mr.Sudhir Dashrat Bengale own Registered Mortgage Property		
5.	Mr.Pandurang Vishnu kale, At,Post- Dalimb,Tal- Daund, Dist. Pune.	Rs. 2352954/-	20/8/2021	30/08/2021	06/07/2022	Situated at Dalimb Tal.- Daund,Dist.- Pune. Bearing Gat No.357/1. admeasuring area 00H.72 R.Plus pot Kharaba 00H. 02R.Total West- Shivaji Mahadev Kale's Property and Gat No.357/2 admeasuring area 00H. 74R out of this Mr.Pandurang Vishnu kale South- Mr. Shivaji Dharma Gaikwad's Property. Own Property. North- Mr. Gangavarnale's Property and Sai Farm	East- Gat No.356. West- Shivaji Mahadev Kale's Property and Gat No.357/2 South- Mr. Shivaji Dharma Gaikwad's Property. North- Mr. Gangavarnale's Property and Sai Farm		
6.	Mr.Sanjay Sadashiv Lokhande, A/p.Urulikanchan, M.G.Road, Gopal Ali, Tal- Haveli, Dist.-Pune.	Rs. 3809696/-	31/5/2022	09/06/2022	06/07/2022	Situated at Urulikanchan, Tal- Haveli, Dist - Pune Gat No.831 East- Mr.Shelake's Property. admeasuring area 00H.15R out of this Mr.Sanjay Sadashiv Lokhande West- Mr.Surendra Sadashiv Lokhande's Property. 00 H.1 R Plot and Construction upon it having total admeasuring area South- Mr.Dattatraya Ganesh Ubale's Property. 3123.65 Sq.ft.having old Grampanchayat Milkat no.2/00923 and New North- Mr.Ravindra Nanavate's Property. Grampanchayat Milkat no.4/00638/1Reg.Mortgaged Property.	East- Mr.Shelake's Property. West- Mr.Surendra Sadashiv Lokhande's Property. South- Mr.Dattatraya Ganesh Ubale's Property. North- Mr.Ravindra Nanavate's Property.		
7.	1) Mr.Sandesh Dnyanoba More, 2) Dattatrya Dagdu More Both Residing at Vadgaondal,Tal- Bhor, Dist- Pune	Rs. 958146/-	28/10/2021	17/11/2021	26/07/2022	Situated at Mauze Vadgaondal, Tal- Bhor, Dist.- Pune, Pune Gat No. 203 admeasuring area 02H.27 R Polt out of this Co.borrower West- Canel and Road Mr.Dattatraya Dagdu More's own Registered Mortgaged Property. South- Mr.P.R.Abrahaman's Property. admeasuring area 00H.63.36 R and whole Construction upon it. North- Mr.Vilas Barake's Property.	East- Mr.Dhanjay Harnaskar's Property 203 admeasuring area 02H.27 R Polt out of this Co.borrower West- Canel and Road Mr.Dattatraya Dagdu More's own Registered Mortgaged Property. South- Mr.P.R.Abrahaman's Property. admeasuring area 00H.63.36 R and whole Construction upon it. North- Mr.Vilas Barake's Property.		
8.	1) Mr.Umesh Shivaji More, 2) Mr. Kedari Pira alis Piraji Bandal.Both Residing at Vadgaondal,Tal- Bhor, Dist- Pune	Rs. 1543004/-	28/10/2021	17/11/2021	26/07/2022	Situated at Mauze Gokwadi, Tal- Bhor, Dist.- Pune, PuneA) Gat No. (A) Gat No.147 East- Mr.Baban Gajaba Bandal's Property, 147 admeasuring area 00H.7.20 R plus pot kharaba 00 H.02.90 R. West- Mr.Dagadu Kondiba Bandal's Property, South- Mr.Dagadu Kondiba Bandal's Property, 147 admeasuring area00H.10.10 R. Polt Kedari Pira alis Piraji Sadashiv Kondiba Gorade's Property. North- Mr.Vinayak Bandal's Property. B) Gat No. 579 admeasuring area 00H.41 R plus Parvati Bandal's Property. pot kharaba 00 H.05, 10 R. total admeasuring area00 H.46.10 R Polt (B) Gat No.579, East- Mr.Madukar Rambhau Bandal's Property, West- Mr.Dagadu Kondiba Bandal's Property, South- Bhagwan Krushna Bandal's Property, North- Mr.Moreshwar Chavan's Property.	East- Mr.Dhanjay Harnaskar's Property 203 admeasuring area 02H.27 R Polt out of this Co.borrower West- Canel and Road Mr.Dattatraya Dagdu More's own Registered Mortgaged Property. South- Mr.P.R.Abrahaman's Property. admeasuring area 00H.63.36 R and whole Construction upon it. North- Mr.Vilas Barake's Property.		
9.	1) Mr.Rajesh Baban Chowdhari 2) Mrs. Rukmini Baban Chowdhari Both Residing at Vadgaondal, Tal- Bhor, Dist- Pune	Rs. 577282/-	28/10/2021	17/11/2021	26/07/2022	Situated at Mauze Vadgaondal, Tal- Bhor, Dist.- Pune, Pune Gat No. East- Mr.Shivaji More's Property 136 admeasuring area 00H.94 R Polt out of this Co.borrower West- Mr.Shankar Bhagat's Property Rukmini Baban Chowdhari's own Registered Mortgaged Property. South- Mr.Ankush Pawar's Property. Dist- Pune North- Road.	East- Mr.Shivaji More's Property 136 admeasuring area 00H.94 R Polt out of this Co.borrower West- Mr.Shankar Bhagat's Property Rukmini Baban Chowdhari's own Registered Mortgaged Property. South- Mr.Ankush Pawar's Property. Dist- Pune North- Road.		
10.	1) Mr.Dilip Lakhujhi More 2) Mrs. Ashwini Dilip More Both Residing at Nahre Road, Gokulnagar, Near Shivparvati Mangal Karyalya, Tal- Haveli , Dist- Pune	Rs. 464220/-	01/11/2021	15/11/2021	27/01/2022	Situated at Mauze Nahre, Tal. Haveli, Dist. Pune. S.No.50,Hissa 15/4/13 East- Road and Mr.Devram Shete's Property, admeasuring area 00H.4 R Polt out of this BorrowerMr.Dilip Lakhujhi West- Road and Mr.Wagh's Property. More, 2)Co-borrower Mrs. Ashwini Dilip Co.borrower's own Property.South- Manas Society Compound admeasuring area 00H.00.50R.and RCC Construction Upon it. It has North- Mr.Machindra Katkar's Property total admeasuring area1176 Seq.ft.It has Grampanchayat milkat No.900	East- Road and Mr.Devram Shete's Property, admeasuring area 00H.4 R Polt out of this BorrowerMr.Dilip Lakhujhi West- Road and Mr.Wagh's Property. More, 2)Co-borrower Mrs. Ashwini Dilip Co.borrower's own Property.South- Manas Society Compound admeasuring area 00H.00.50R.and RCC Construction Upon it. It has North- Mr.Machindra Katkar's Property total admeasuring area1176 Seq.ft.It has Grampanchayat milkat No.900		
11.	1) Mrs.Sangita Navnath Koditkar 2) Mr.Bhagwan Bhau Koditkar 3) Shrimati Laxmbai Bhau Koditkar. All Residing at Donge, Golewadi, Tal- Haveli, Dist- Pune. Smt. Tahanubai Dhindiba Salekar, A/p.Kedgaon, Jaradewasti, Tal-Daund, Dist.-Pune	Rs. 570905/-	01/11/2021	15/11/2021	27/01/2022	Situated at Mauze Donge, Tal- Haveli, Dist.- Pune , Pune Gat No.100 East- Mr.Bhaguji Raut and Others 's Property admeasuring area 00H.20R Polt.plus pot Karaba 00H.1R , Total West- Mrs.Shewantabai Bharekar's Property admeasuring area 00H.21R and all types of Construction upon it. South- Bhatl and Forest area. Mr.Bhagwan Bhau Koditkar and Shrimati. Tahanubai Dhindiba North- Laxman Bharekar's Property. Salekar, Shrimati Laxmbai Bhau Koditkar's own Registered Mortgaged Property	East- Mr.Bhaguji Raut and Others 's Property admeasuring area 00H.20R Polt.plus pot Karaba 00H.1R , Total West- Mrs.Shewantabai Bharekar's Property admeasuring area 00H.21R and all types of Construction upon it. South- Bhatl and Forest area. Mr.Bhagwan Bhau Koditkar and Shrimati. Tahanubai Dhindiba North- Laxman Bharekar's Property. Salekar, Shrimati Laxmbai Bhau Koditkar's own Registered Mortgaged Property		
12.	1) Mr.Dilip Pandurang Mohite 2) Mr.Pandurang Daulat Mohite All Residing at Kambare Ke.Ba., Tal-Bhor, Dist.-Pune	Rs. 745044/-	01/11/2021	15/11/2021	27/01/2022	Situated at Mauze Kambare khe.ba. Tal- Bhor, Dist. Pune, Pune Gat No. East- Mr.Ramdas Mohite's Property No. 468 admeasuring area 04H.21 R plus pot Karaba 00H.45R Plot West- Mr.Sopan Mohite's Property Total admeasuring area 04H.66 R. out of this Mr.Pandurang Daulat's Mr.Dattatraya Khaire's Property. Mohite's own Registered Mortgaged Property admeasuring area 01H. North- Kanta Yadhav's Property. 40.33 R plus pot Karaba 00H.15R.Total admeasuring area 01H.55.33 R	East- Mr.Ramdas Mohite's Property No. 468 admeasuring area 04H.21 R plus pot Karaba 00H.45R Plot West- Mr.Sopan Mohite's Property Total admeasuring area 04H.66 R. out of this Mr.Pandurang Daulat's Mr.Dattatraya Khaire's Property. Mohite's own Registered Mortgaged Property admeasuring area 01H. North- Kanta Yadhav's Property. 40.33 R plus pot Karaba 00H.15R.Total admeasuring area 01H.55.33 R		
13.	1) Mr.Pramod Muralidhar Divate 2) Mr. Muralidhar Khanderao alis Khandu Divate All Residing at Dhayari, Shivdeep Apartment, Flat No.6, Gali No.16, Garmal, Near Dhamdhare Gas, Dhayari Pune 41	Rs. 703542/-	10/1/2022	24/01/2022	05/07/2022	Situated at Mauze Dhayari, Tal. Haveli, Dist. Pune. S. No. 19, Hissa East- Plot No.6 No. 3C, Plot No.5, admeasuring area 282.81 Seq.mt. Plot and West- Plot No.4 Construction upon it known as Shivdeep Apartment out of this firstSouth- S.N.19/3 floor flat no.06 admeasuring-area 500 Seq.ft. means 46.46 Seq.mt. Mr. North- Road. Muralidhar Khanderao alis Khandu-Divate's own Registered Mortgaged Property Having Corporation Property No./O/C/06/ 00316005	East- Plot No.6 No. 3C, Plot No.5, admeasuring area 282.81 Seq.mt. Plot and West- Plot No.4 Construction upon it known as Shivdeep Apartment out of this firstSouth- S.N.19/3 floor flat no.06 admeasuring-area 500 Seq.ft. means 46.46 Seq.mt. Mr. North- Road. Muralidhar Khanderao alis Khandu-Divate's own Registered Mortgaged Property Having Corporation Property No./O/C/06/ 00316005		
14.	1) Mr.Nitin Keshav Parage 2) Mrs.Savita Nitin Parage All Residing at Sinhgad Road, Donge,Tal-Haveli, Dist.- Pune.	Rs. 1174538/-	10/1/2022	24/01/2022	05/07/2022	Situated at Mauze Gorhe Bk. Tal- Haveli, Dist. Pune Gat No.370 East- Gat No.370 admeasuring area 00H.95 R Plus Pot Kharaba 00H.26 R Total West- Gat No.370 admeasuring area 01H.21 R out of this 1) Mr.Nitin Keshav Parage South- Gat No.368 2)Mrs.Savita Nitin Parage's own Registered Mortgaged Property North- Gat No.371 admeasuring area 00H.7.56R.	East- Gat No.370 admeasuring area 00H.95 R Plus Pot Kharaba 00H.26 R Total West- Gat No.370 admeasuring area 01H.21 R out of this 1) Mr.Nitin Keshav Parage South- Gat No.368 2)Mrs.Savita Nitin Parage's own Registered Mortgaged Property North- Gat No.371 admeasuring area 00H.7.56R.		
15.	1) Mr.Santosh Manikrao Patil 2) Mr.Dipak Manikrao Patil All Residing at S.N.41/3,Matoshri Nivas, Aambaidara, Dhayari, Pune 41	Rs. 3531630/-	10/1/2022	24/01/2022	05/07/2022	Situated at Mauze Dhayari, Tal- Haveli, Dist. Pune, Pune S.No.41/03 East- Mr.Rahul Pokale's Property. admeasuring area 00H.14R Polt out of this Mr Dipak Manikrao Patil West- Common 20 ft Road. 's own Property admeasuring area 00H.1.50R.and Construction upon South- Mr.Atul Kakatkar's Property. It. Total admeasuring area 3349 Seq.ft. Having Corporation Property North- Vitthal Sawat's Property. No.P/Q/87/13012000 Registered Mortgaged Property	East- Mr.Rahul Pokale's Property. admeasuring area 00H.14R Polt out of this Mr Dipak Manikrao Patil West- Common 20 ft Road. 's own Property admeasuring area 00H.1.50R.and Construction upon South- Mr.Atul Kakatkar's Property. It. Total admeasuring area 3349 Seq.ft. Having Corporation Property North- Vitthal Sawat's Property. No.P/Q/87/13012000 Registered Mortgaged Property		
Place : Pune, Date : 10/10/2019						- Special Recovery Officer, Dr. Manibhai Desai Co-op. Credit Society. Ltd., Urulikanchan, Dist. Pune			



बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
एक पीछाया एक मोक

Pune East Zone : Sr. No. 7A/2, 'Janmangal', Hadapsar I.E., Pune- 411013
Tel.: 020-24459184 / 24514007
Email: cmmarc_per@mahabank.co.in

Head Office: Lokmangal,1501, Shivajinagar, Pune-5

Wilful Defaulters
Publication of photographs of Wilful Defaulters
NPA A/c- Rajaram Mahadeo Chopade & Bhagyshee Rajaram Chopade with our Katraj Branch
Notice is hereby given to the public at large that **Bank of Maharashtra** has declared the following persons as **Wilful Defaulters** in accordance with the extant guidelines issued by RBI as well as **Board of Bank of Maharashtra** after complying with the procedure stipulated and prescribed by RBI in this regard.
A/c Names : 1) Rajaram Mahadeo Chopade, 2) Bhagyshee Rajaram Chopade

Name and Status (Whether Director / Partner / Proprietor)	
 Rajaram Mahadeo Chopade Borrower	 Bhagyshee Rajaram Chopade Co-Borrower

Bank has sent suitable communication to RBI as well as to the Credit Information Companies informing the above mentioned persons as wilful defaulters. We hereby publish the photographs of wilful defaulters for the information of public at large.

Sd/-
For Bank of Maharashtra,
Zonal Manager, Pune East Zone

Date : 28/09/2022
Place : Pune

SALE NOTICE
KATARIYA PET PRIVATE LIMITED
CIN: U74999PN2016PTC166634 (IN LIQUIDATION)
Liquidator: Megha Agrawal
Liquidator address registered with IBB:001, Shivranjini Apartments in Circle of Congress Nagar Garden, Congress Nagar, Nagpur-440012 (M.S.)
Email: liquidation.katariya@gmail.com Mobile No.9922711112

E-AUCTION
Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code,2016
Date and Time of E-Auction: 23rd October 2022 between 12:00 Noon to 01:00 PM IST
(With an unlimited extension of 5 minutes each)
Sale of Assets and Properties of Katariya Pet Private Limited (in Liquidation) forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench vide order dated 28th January 2022.
The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform: <https://ncltauction.auctiontigner.net>

Asset	Reserve Price (In Rs.)	Initial EMD Amount (In Rs.)	Incremental Value (In Rs.)
Spare Parts injectionmould, Sewing Machine, MS Stand at Plot No. C-28, Jejuri Industrial Area, Jejuri MIDC, Tal: Purandara, Dist.Pune-412303	6,46,801.00	64,680.00	5,000.00
Securities & Financial Assets	16,87,500.00	1,68,750.00	5,000.00

Last date for submission of documents: 12.10.2022
Start date for inspection: 14.10.2022
Last date for inspection: 20.10.2022
Inspection Time: 12.00 Noon to 05:00 PM IST
Last date for submission of EMD: 22.10.2022
Date & Time for E-Auction: 23.10.2022 between 12:00 Noon to 01:00 PM IST
The E-Auction will be conducted strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATEVER THERE IS BASIS" through an approved service provider: <https://ncltauction.auctiontigner.net>. All the terms and conditions of the auction are mentioned in a detailed document available at the website of the e-auction service provider for any query regarding e-auction contact Mr.Praveen Kumar Thevar 9722778828 & can be asked by giving email on email ID liquidation.katariya@gmail.com.
IP Megha Agr

इक्विटस स्मॉल फायनान्स बँक लि.
(पूर्वीची इक्विटास फायनान्स लि.)

नोंदणीकृत कार्यालय: क्र. 769, स्पेंसर प्लाझा, चौथा मजला, फेज-II, अन्ना सलाई, चेन्नई, तामिळनाडू-600002. ० 044-42995000, 044-42995050

मागणी सूचना

सर्फेसी अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की पुढील कर्जदारांनी इंडियास स्मॉल फायनान्स बँक लि. (इंफेसएफबी) यांचेकडून कर्जे घेतलेली आहेत. सदर कर्जदार हप्त्यांची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने भारतीय विस्कॉ बँकेने जागे केलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार त्यांची कर्जे अनुवादक मता म्हणून रद्द करण्यात आलेली आहेत. अनामत मालमत्ता, कर्ज आणि सध्द दिनांकास कर्जादरमिी देत असलेली थकबाकी खम इ. खाली नमूद करण्यात आले आहे. कर्जदार तसेच सर्व लोकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की प्राधिकृत अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी सर्फेसी अधिनियम, 2002 च्या तत्सुदीर्घत पुढील कर्जजर्जद्विरुद्ध कायदाई सुरू केलेली आहे आणि त्यांनी सदर मालमतेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. पुढील कर्जदारांनी खाली त्यांच्या नावांसमोर दर्शविलेल्या थकबाकी कमांची सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 (साठ) दिवसांचे आत परतफेड न केल्यास निम्नस्वाक्षरीकार सर्फेसी अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (4) अंतर्गत सुर्क्षित धनकोस बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारीकी कोणत्याही एका किंवा अनेक अधिकारांचा वापर करेल ज्यात सदर मालमत्तांचा ताबा येणे याचाही समावेश असेल.

कर्जदार/जामीनदार यांचे नाव (शाखेचे नाव)	मागणी सूचना दिनांक व खम	अनामत मत्तेचे वर्णन (अचल मालमत्ता)
क.क्र.: 700000680388/EMFPUNE0021423, विभा कर्ज: 700000397187/ELPPUNE0021424	14/09/2022 आणि 13.09.2022 रोजी	श्री शिवराज शामराव मुळीक, वडिलांचे नाव श्री शामराव मुळीक आणि श्रीमती वर्षा शिवराज मुळीक, पतीचे नाव श्री शिवराज शामराव मुळीक, सर्वनिका क्र. 509, पाचवा मजला, क्षेत्रफळ सुमारे 34.12 चौ.मी. + चालकनीचे क्षेत्रफळ सुमारे 4.31 चौ.मी. + टेंपेचे क्षेत्रफळ सुमारे 5.64 चौ.मी. + दुस्य बाकनीची 3.31 चौ.मी. विक्रीयोग्य, विल्डींग क्र. यो. श्री जलाराम पांक, गट क्र. 494, चांरडेई खुर्द गाव, ता. हवेली, जि. पुणे, महाराष्ट्र, सोबत सर्व वर्तमान व भावी बोधकांम, चतुर्सीमा: उत्तरेस- सर्वनिका क्र. बी-510, दक्षिणेस- मोकडे, पूर्वेस- प्रवेश पैसेज, पॉइंडस- मोकडे.

श्रीमती वर्षा शिवराज मुळीक, पतीचे नाव श्री शिवराज शामराव मुळीक (साह-अर्जदार/साह-कर्जदार आणि गणकाकर)

स्थान: पुणे
दिनांक: 29.09.2022

हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: नं. १६७-१६९, अन्ना सलाई, साईदापेट, चेन्नई-६०० ०१६, तामिळनाडू.
शाखा कार्यालय: तीसरा मजला, जेमस्टोन बिल्डींग, सीबीएस स्ट्रीट जवळ, नवीन शहापुरी, कोलकाता-४१६००१

परिशिष्ट IV ताबा सूचना (जंगम मालमत्तेसाठी)

कॉर्पोरेट कार्यालय: नं. १६७-१६९, अन्ना सलाई, साईदापेट, चेन्नई-६०० ०१६, तामिळनाडू.
शाखा कार्यालय: तीसरा मजला, जेमस्टोन बिल्डींग, सीबीएस स्ट्रीट जवळ, नवीन शहापुरी, कोलकाता-४१६००१

जसे की, हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (HHFL) चे सेक्कुरिटाइझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंस्ट्रेट रॅप्ट २००१ अंतर्गत आणि सिक्कुरिटीच्या नियम ३ सह वाचलेल्या कलम १३ (२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून अग्रोहस्ताक्षरकर्ताला केलेले अधिकृत अधिकारी व्याज (अंमलबजावणी) नियम २००१, नोटिसमध्ये नमूद केलेली रक्कम प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या कर्जदार / जामीनदारांना कंपनीच्या अधिकृत अधिका-यांना मागणी सूचना (ने) या नोटिस जारी केलेली आहे. कर्जदाराची रक्कम परतफेड करण्यात आल्याशिवाय झाल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार / जामीनदार (ना) आणि सामान्यतः जनतेला नोटीस दिली जाते की खाली हस्ताक्षरकर्त्याने त्याला उप अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. कलम (४) च्या कलम या कायद्यातील १३ मधील सुरक्षा व्याज अंमलबजावणी नियम, २००१ च्या नियम ८ सह वाचले आहे. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तत्सुदीर्घके कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात आले आहे. विशेषतः कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे मालमत्तांचा व्यवहार न करण्याची खबरदारी देण्यात आली आहे आणि मालमत्तेचा कोणताही व्यवहार येथे व्याजासह नमूद केलेल्या रकमेसाठी HHFL च्या शुल्काच्या अधीन असेल.

खाते, ऋणको व हमीदाराचे नाव व पत्ता	अंमलबजावणी करपाचाचा सुरक्षेचा तपशील	मागणी सूचनेची दिनांक व रक्कम	ताबा दिनांक
जि. मधुच्छेड जाधव (कर्जदार) श्री.अनिकेत जाधव आणि श्रीमती कोमल जाधव (साह - कर्जदार)	जमिनीचा तो सर्व तुकडा आणि बांधकामासह त्यावरील मोजे-रेंदाळ, गट नंबर-आर.एन.-४२, कोणता भूखंड क्रमांक १, एकूण १५५.५५ चौ.मी.तहसील-हातकणगेले, जिह्ला-कोल्हापूर आणि शेवटचा मालमत्ता आहे खालापमाणे बढ: पूर्व: कोणीत जयशी अभिषेगी गट याची मालमत्ता उत्तर: रस्ता पश्चिम: श्री. पतिट यांची मालमत्ता दक्षिण: उरलेला भाग.	दिनांक व रक्कम १-८-२०२१ रु.११०२३११/- (रु. एकोणीस लाख तीन हजार दोनशे एकोणीस फक्त)	२६/०९/२०२१
कर्जदार/जामीनदारांना वैधानिक सूचना			
कर्जदार / जामीनदारांना या द्वारे सावधगिरी बाळगण्यात आली आहे की सार्वजनिक निलंब / निविदाद्वारे मालमत्ता या पुढे कधी ही विकली जाऊ शकते आणि म्हणून ही देखील नियम ६, ८ आणि १ सुरक्षा (व्याज) अंमलबजावणी नियम, २००१ मधील तपशीलवार यादी आणि पंचनामा अधध्यावासुळे रिक्तोंई करणे शक्य झाले नाही जसे की मालमत्तेचे छायाचित्रण केले गेले आहे.			
स्थळ: कोल्हापूर तारीख: २९.०९.२०२१			
द्वारा स्वाक्षरीकृत: प्राधिकृत अधिकारी हिंदुजा हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड			

बँक ऑफ बरौदा
Bank of Baroda

बिऱ्या बँक

डोनल भायस्म मता वसुली शाखा: मेहेर चेबर, तळ मजला, डॉ. सुंदरलाल बहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई- 400001 फोन: 022-4368 3807, 4368 3814. ईमेल: armbom@bankofbaroda.co.in

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

परिशिष्ट IV-A आणि II-A [नियम 8(6) आणि 6(2) ची तत्सुद]

सिक्कुरिटी इंस्ट्रेट (पनफोर्सिड) रुस, 2002 मधील नियम 8(6) व 6(2) मधील तत्सुदीर्घा बाबतच्या येणाऱ्या सिक्कुरिटाइझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅंशियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंस्ट्रेट अक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की बँकेकडे ताला/भायस्म असलेल्या खालील वर्णाच्या अचल मालमत्तांचा सुर्क्षित धनको बँक ऑफ बरौदाच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी ताबा घेतलेला असून त्यांची खाली नमूद खात्यांमधील सुर्क्षित धनकांच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी "जशी आहे जैथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. कर्जदार/जामीनदार/अनामत मत्ता/थकबाकी/आर्क्षित किमत्त/ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ, बघाणा खम आणि बोली वुद्धी खम इ. चा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / संचालक व जामीनदारांचे नाव व पत्ता	ज्ञात बोज्यासह अचल मालमत्तेचा वर्णन	एकूण थकबाकी	ई-लिलावाचा दिनांक व य	मालमत्तेची (1) आर्क्षित किमत्त व (2) बघाणा खम व (3) बोली वुद्धी खम	ताब्याची स्थिती (संरचनात्मक / प्रत्यक्ष)	मालमत्तेच्या पाहणीचा दिनांक व वेळ
1	स. हयव गाडडे एन्टरप्राईज लिमिटेड (कर्जदार) कर्तारालय क्र. 2, ओम हिरा प्ला मॉल, दुसरा मॉल, ओशिवर, अंधेरे (पॉइण), मुंबई- 400053, महाराष्ट्र श्री. संदीप अरोरा (संचालक आणि जामीनदार) कॉम्लेक्स, लिंकिंग रोड, मालाड (प), मुंबई- 400064 महाराष्ट्र श्री. जीवन अरविंद कपाडिया (जामिनदार आणि भाजी संचालक) बी-18, दामोदर भवन, व्ही.पी.रोड, विले पार्ल (प), मुंबई- 400056, महाराष्ट्र श्री. जीवन जे कदम (जामीनदार) 310 चौ. लक्ष्मी चेम्बर, लक्ष्मी रोड, बुधवारगेट, सिटी फोर्ट ऑफिस समोर, पुणे- 411002 महाराष्ट्र कॉर्पोरेट जमीनदार: पिक्चर थॉट्स प्रायव्हेट लिमिटेड 2-हिरा प्ला मॉल, दुसरा मजला, ओशिवर पोलिस स्टेशनच्या मागे, अंधेरे (प), मुंबई-400053, महाराष्ट्र हाय ग्राउंड प्रोजेक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड 2-हिरा प्ला मॉल, दुसरा मजला, ओशिवर पोलिस स्टेशनच्या मागे, ओशिवर, अंधेरे (प), मुंबई- 400053 महाराष्ट्र देववन्त कॉर्पोरेट अँडव्हास्तरी प्रायव्हेट लिमिटेड 404, चौथा मजला, कावेरी कॉम्प्लेक्स, हॉलीवूड इन्, जगज्जाय मॉडर रोड, साकोनिका, मुंबई- 400072 महाराष्ट्र	1) सीटीएस क्र. 840 (जुना सीटीएस क्र. 717), क्षेत्रफळ सुमारे 118.4 चौ.मी. म्हणजे सुमारे 1274.28 चौ.फु. आणि सीटीएस क्र. 310बी (जुना सीटीएस क्र. 280), क्षेत्रफळ सुमारे 18.4 चौ.मी. म्हणजे सुमारे 197.97 चौ.मी. व त्यावर बांधकाम केलेले बेसमेंट क्षेत्रफळ सुमारे 1140 चौ.फु. म्हणजे सुमारे 105.94 चौ.मी. तळ मजला क्षेत्रफळ सुमारे 1400 चौ.फु. म्हणजे 130.11 चौ.मी. आणि मॉलला मजला क्षेत्रफळ सुमारे 1475 चौ.फु. म्हणजे 137.08 चौ.मी. आणि दुसरा मजला क्षेत्रफळ सुमारे 1210 चौ.फु. म्हणजे 112.45 चौ.मी. आणि तिसरा मजला क्षेत्रफळ सुमारे 1210 चौ.फु. म्हणजे 112.45 चौ.मी. आणि चौथा मजला क्षेत्रफळ सुमारे 1210 चौ.फु. म्हणजे 112.45 चौ.मी. आणि पाचवा मजला क्षेत्रफळ सुमारे 725 चौ.फु. म्हणजे 67.37 चौ.मी. आणि सहावा मजला क्षेत्रफळ सुमारे 110 चौ.फु. म्हणजे 10.22 चौ.मी. "लक्ष्मी चेम्बर" विल्डींग, लक्ष्मी रोड, बुधवार रोड, पुणे शहर, पुणे- 411 002, जालुका इवेली, जिह्ला पुणे. पुणे महानगर पालिकेच्या हद्दीत आणि नैदीय जिह्ला पुणे उप-निवेकळ, हवेली क्र. 1 ते 27 आणि चतुर्सीमा: पूर्वेस: पालिका याव्ही आणि घर क्र. 716. दक्षिणेस: लक्ष्मी रोड, पॉइन्स बॅल्लला ज्ञात असलेली बाजे: निस्क	एकूण थकबाकी रु. 106,22,44,594/- अधिक 30.06.2021 पासूनच व्याज व शुल्क वजा अद्यवात वसुली	१८.10.2022 रोजी 1400 ते 1800 घाटेपर्यंत	1) रु. 126.00 लाख 2) रु. 126.00 लाख 3) रु. 1.00 लाख	प्रत्यक्ष ताबा	12.10.2022 रोजी 1100 ते 1300 घाटेपर्यंत श्री. भुषण एस 022 43683809

फिह्रीच्या अटी व शर्तीच्या तपशीलासाठी कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> आणि <https://fbapi.in> येथे दिलेली लिंक पाह्या. एमएसटीसी इलेक्ट्रॉनिक क्र. 033-23400020, 033-23400021, 033-23400022, 033-35013220, 033-35013221 आणि 033-35013222. संभाष्य बोलीदार प्राधिकृत अधिकार्यांची मोबा. क्र. 73889937186/8197230907 वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक: 28.09.2022
स्थान: मुंबई

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: इंडियन रेयान कंपाउंड, वेरावल, गुजरात - ३६१२६६
शाखा कार्यालय: जी कॉर्पोरेशन टेक पार्क, कासारवडवली, पोडबंदर रोड, ठाणे-४००६०७ (महाराष्ट्र)

मागणी सूचना

(सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२च्या नियम ३ (१) अंतर्गत)

वित्तीय मत्तेची सुरक्षितता व पुनर्प्राप्तेच्या कलम १३(२) आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२च्या अंमलबजावणी अंतर्गत सूचनेची बदली सेवा

याखाली नमूद केलेल्या ऋणकर्त्यांचा याद्वार सूचना देण्यात येते की त्यांनी आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ("एबीएफएफएल") कडून त्यांच्या द्वारा लाभ घेण्यात आलेल्या पत सुविधेच्या परतफेडीत कसूर दाखविली आहे, त्यांच्या कर्ज खात्याचे त्याकडील भारतीय रिझर्व बँकेच्या मार्गदर्शकसूत्रांच्या अनुसार कंपनीच्या मूळम ऑफ अकाउंटमध्ये अर्धक आदेशित करण्यात आले आहे. त्यातून, "एबीएफएफएल"ने त्यांच्यावर फर्मागिरीच्या त्याबरोबरी उक्त ऋणकोंच्या वेळट्या जात पत्तावर वित्ति मत्तेची सुरक्षितता व पुनर्प्राप्तेच्या कलम १३(२) आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ (सर्फेसी अधिनियम) अंमलबजावणी अंतर्गत मागणी सूचना निमिीत केल्या आहेत आणि उक्त मागणी नमूद केल्यानुसार वुडीत रक्कम व आकार्यिक किंमत, किंमत, आकार, इ. सह संविदात्मक दायीतल पुढील व्याजासह एकात्रित संपूर्ण थकीत रकमेची परतफेड करण्याकरिता त्यांच्याकडून मागणी केलेली आहे. तथापी, ऋणकोंनी मागणी सूचनांचा स्वीकार करण्यास नकार दिला आहे आणि त्यामुळे सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ (सर्फेसी अधिनियम)च्या नियम ३ नुसार या प्रसिद्धीद्वारा आमच्याद्वारा सेवा देण्यात येत आहे.

अ. क्र.	ऋणको / सह-ऋणदाराचे व हमीदार / सह-हमीदाराचे नाव व पत्ता व व कर्ज खाते क्र.	एनपीए तारीख	मागणी सूचनेची तारीख	मागणी सूचनेच्या तारखेनुसार देव रक्कम
१	१. हेमंत हरेद्र शर्मा, २. रांतीदेवी शर्मा, ३. हरेद्र शर्मा, ४. विजयकर्मा कन्स्ट्रक्शन कंपनी, अनु क्र. १ ते ४, पत्ता - फ्लॅट ३०१, तिसरा मजला, विंग-बी, अडाडा, सर्व्हे नं. ६१/२/१, सेन्टोसा सिस्टीम्स समर, विल्हेर वॉली, पुणे-४१२००१, महाराष्ट्र, ५. हेमंत हरेद्र शर्मा, ६. रांतीदेवी शर्मा, ७. रांतीदेवी हांतिदरकरकर, ८. हरेद्र शर्मा, ९. विजयकर्मा कन्स्ट्रक्शन कंपनी, अनु क्र. ५ ते ८, पत्ता - रावद वॉली हांतिदरकरकर, अहम प्लाझा ए/२, डावे चौक, भैरवाव, पुणे, सिटी-४१२०३३, महाराष्ट्र. कर्ज खाते क्र.: एलएनपीएवसुपीएवएलए-०८१८००४७३१४ व एलएनपीएवसुपीएवएलए-०८१८००४७३१८	०८-०९-२०२२	२२-०९-२०२२ (जुने सूचना दिनांकी २२-११-२०२१ मागे घेतलेली.ती प्रसिद प्रभावी सूचना म्हणून समजल्यात रावी.)	रु. ४५,४१,४६४.९५/- (रुपये पंचवीस लाख सात लाख सव्वीस हजार साठशे शहारीरी पैसे भेरा फक्त) ०८.०९.२०२२ पर्यंत व्याज तसेच अस्त मूद्रत, बँकीत देणे (निगलेला विलंब अकार समविष्ट) याद्वारा
२	महाण असलेल्या स्वाक्षर मालमत्तेचे वर्णन: पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे: फ्लॅट नं. ३०१, विंग-बी मधील विसम मजकबजलेत, फ्लॅटच्या एरिअर ५०.८२ चौ.मी. (कॉरेट एरिअर), टेरेस एरिअर ९०.१ चौ.मी. (कॉरेट एरिअर), जेदून असलेल्या बालकनीस ५१.३ चौ.मी. (कॉरेट एरिअर) आणि अनेक बांधकामेचा एरिअर १.८६ चौ.मी. कडकडे चाच पडिण बाबतच्या एकमेव फक्त्याचे नमू "अहोरा", जमने बाबत केलेल सर्व्हे नं. ६१, विसम नं. २/१ बाबत बांधकाम करेला, येथे विसल - विलेज रोडेत, ता. हवेली आणि विंगरी चिंचवड मुनिसिपल कॉर्पोरेशन, जि.पुणेच्या मर्यादत आणि पुढोतरप्रमाणे निमित्त: पूर्व: फ्लॅट नं. ३४ व ३५, तिहाविल रोडेत, ता. मावळ, पश्चिम: सर्व्हे नं. ३४ व ३५, उत्तर: सीटीएस नं. ३२९, फ्लॅट नं. ३४, दक्षिण: ३० मी. रॅड रोड, फ्लॅटच्या सीमा: पूर्व: सर्व्हे मॉर्जेन, पश्चिम: सर्व्हे मॉर्जेन, उत्तर: सर्व्हे मॉर्जेन, दक्षिण: ३० मी. रॅड रोड.	०८-०९-२०२२	१९-०९-२०२२	रु. ५७,३२,७५५/- (रुपये सत्तासह लाख सव्वीस हजार साठशे पंचाण्याय फक्त) ०८.०९.२०२२ पर्यंत व्याज तसेच अस्त मूद्रत, बँकीत देणे (निगलेला विलंब अकार समविष्ट) याद्वारा
३	१. सीवीस सीवीस हरीश, २. रांतीदेवी हरीश, ३. रवीश्वर रांतीदेवी देई, ४. वन स्ट्रीक इंडिया क्लस, अनु क्र. १ ते ४, पत्ता - फ्लॅट नं. १११, तिसरा मजला, कांमन मीन को-ऑप. हाऊ. रोसा, जि. पल्ले, नं.११७, सीटीएस नं.२०२१, तळेवण दापोडे, एचडीएफसी बँकेकड, पुणे-४१२००७, महाराष्ट्र, ५. मनीषा नवीश्वरी देव, ६. रांतीदेवी नवीश्वरी देव, ७. वन स्ट्रीक इंडिया क्लस, अनु क्र. ५ ते ८, पत्ता - फ्लॅट नं. १५०-०१, दुसरा मजला, प्रीक नगर को-ऑप. हाऊ. रोसा, जि. पल्ले रोड, तळेवण दापोडे, पुणे-४१२००७, महाराष्ट्र, ८. रवीश्वर सीवीस हरीश, ९. रांतीदेवी नवीश्वरी देव, अनु क्र. ९ ते १० पत्ता - रांतीदेवी विल्ले, तळेवण, वाकण एचआयडॉम रोड रोड, रमराज समी, तळेवण दापोडे (आ.), तळेवण चौ.पत्ता, मावळ, पुणे-४१२००७, महाराष्ट्र.	०८-०९-२०२२	२३-०९-२०२२ (जुने सूचना दिनांकी ३१-०९-२०२२ मागे घेतलेली.ती प्रसिद प्रभावी सूचना म्हणून समजल्यात रावी.)	रु. २२,२०,०४५/- (रुपये कावीस लाख वीस हजार चारवीसश्या फक्त) ०८.०९.२०२२ पर्यंत व्याज तसेच अस्त मूद्रत, बँकीत देणे (निगलेला विलंब अकार समविष्ट) याद्वारा
४	महाण असलेल्या स्वाक्षर मालमत्तेचे वर्णन: पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे: फ्लॅट नं. १११, तिसरा मजला, मोनपाच्या ६३० चौ. फु. एरिअर ५८.५५ चौ.मी. कुल, "बॉकचन-गंगा को-ऑप. हाऊ.रोसा,जि."म्हणून ज्ञात असलेल्या हाताविलीत, पल्ले नं. ११७ बाबत बांधकाम केलेला, बाबत केलेला सीटीएस नं. ३२९, फ्लॅट नं. ३४ व ३८) बाबतीने, येथे विसल - तळेवण कॉलेज, तळेवण दापोडे, ता. मावळ, जि.पुणे आणि पुढोतरप्रमाणे निमित्त: पूर्व: इट्टी व रोसा, पश्चिम: सेलवाटी रोड, उत्तर: फ्लॅट नं.२,२, दक्षिण: लतापती विलिंग.			

जीवनसाथीच्या निवडीसाठी एकमेव मंगल मार्ग दर रविवारी लोकसत्तातून

Maharashtra Legislature Secretariat
20184/MLS/J(Library)/2022-23

MAHARASHTRA Legislature Secretariat invites Tenders/ Techno commercial proposals in two bid system from reputed companies for design, development, implementation and operations of Digitalisation of documents, Library portal with AI/ML based multilingual search engine, BI analytics and upgradation of IT infrastructure of Maharashtra Legislature Secretariat. The tender can be downloaded from E-Tendering web site www.mahatenders.gov.in by paying the tender fees online.

Date :- 29th September 2022
Place :- Mumbai

Sd/-
Rajendra Bhagwat
Principal Secretary
Maharashtra Legislature Secretariat

राजापूर नगर परिषद

ई-निविदा सूचना क्र. ०६

राजापूर नगर परिषद हे कंत्राटदार यांंकडून चिंचबांध पूल ते वरचीपेट पूल सिमेंट कॅाक्रीट रस्ता तयार करणे. ता. राजापूर, जि. रत्नागिरी करण्यामाी बी-१ नमुन्यातील ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा दिनांक २९.०९.२०२२ रोजी सकाळी १०.०० वाजल्यापासून दिनांक २६.१०.२०२२ रोजी सायं. १६.०० वाजेपर्यंत मागवीत आहे. निविदा दिनांक २७.१०.२०२२ रोजी सायं. १६.०० वाजता उघडण्यात येईल. निविदा कागदपत्रे शासनाचे संकेतस्थळ www.mahatenders.gov.in येथून डाऊनलोड करण्यात यावी.

दिनांक :- २८.०९.२०२२

सही/-
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद राजापूर

अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.
CIN: U65999MH2002PLC134884, वेबसाईट: www.arcil.co.in
आर्सिल कार्यालय: दि रुबी, 10वा मजला, 29, सेनापती बाघट मार्ग, दादर (प), मुंबई- 400 028, शाखा कार्यालय: ऑफिस नं. 511, 5वा मजला, सिद्धार्थ टॉवर नं.१, कर्वे रोड, कोथरुड, पुणे- 411038.

लोकांसाठी पुणे च्या कोल्हापूर समविष्ट असलेल्या आवृतीयोग्ये 27 सप्टेंबर, 2022 रोजी प्रकाशित जाहीर सूचना- संकेतिक ताबा खाली सदर शुद्धीपत्रक जारी करण्यात येत आहे. सदर संकेतिक ताबा सुर्क्षित कर्जदार- श्री प्रवीण बापूसे भोसले/श्रीमती उरुलक्षिणी प्रवीण भोसले 427HML75880741/427THL75881784 आणि 427GTF82796602 (वकी कर्णाल्या बँकेचे नाव- बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएफएफएल) यांपैकी संबंधित अ.क्र. 2 मध्ये कृपया पुढील बाब अशी वाचण्यात यावी:

यापेक्षा असे वाचवा	खाते क्रमांक
427HML75881784/427THL75881784 आणि 427GTF82796602	427THL75881784/427GTF82796602

27 सप्टेंबर, 2022 रोजीच्या सदर सूचनेत नमूद इतर तपशील तसाच राहील.
दिनांक: 29 सप्टे, 2022
स्थान: कोल्हापूर

प्राधिकृत अधिकारी
अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.

OFFICE OF THE LIQUIDATOR OF SAMRUDDHA JEEVAN MULTI-STATE MULTI-PURPOSE CO-OPERATIVE SOCIETY LTD., PUNE

F. P. No. 576/2B, 4th floor, Landmark Building, Shirole Road, Opp. Furgussion College, Shivajinagar, Pune-411004, State- Maharashtra.

e-Mail: liquidator.sjmmscl@gmail.com Mob. 8766578468

TENDER NOTICE

quotations are hereby invited from interested parties for Forensic Cloning of 69 server hard discs using NIST Certified Forensic Cloning Hardware/ Software and providing the retrieved data in USB portable hard discs of capacity of 1 TB each. The secrecy is the utmost part of this assignment. The quotation addressed to 'The Liquidator, Samruddha Jeevan Multi-State Multi-Purpose Co-operative Society Ltd., Pune' (SJMMSCL) should reach **within Five working days** from the date of advertisement on the above address.

For any other details contact- Mr. Rale on 8766578468

Date : 29/09/2022

(Sd/- & Seal)
Liquidator, SJMMCSL

OFFICE OF THE LIQUIDATOR OF SAMRUDDHA JEEVAN MULTI-STATE MULTI-PURPOSE CO-OPERATIVE SOCIETY LTD., PUNE

F. P. No. 576/2B, 4th floor, Landmark Building, Shirole Road, Opp. Furgussion College, Shivajinagar, Pune-411004, State- Maharashtra.

e-Mail: liquidator.sjmmscl@gmail.com Mob. 8766578468

TENDER NOTICE

The property called as 'Orchard Resort', At Gat No. 527(P), 528(P), 529(P) & 540(P), Village Kelwade, Tal. Bhor, Pune-Bangalore Highway, Near Reliance Petrol Pump, Khes-Shivapur, Dist. Pune, Maharashtra is to be Leased out on 'As is Where Is' Basis. Quotations are hereby invited from interested parties. The quotation addressed to 'The Liquidator, Samruddha Jeevan Multi-State Multi-Purpose Co-operative Society Ltd., Pune' (SJMMSCL) should reach **within Five working days** from the date of advertisement on the above address.

For any other details contact- Mr. Rale on 8766578468

Date : 29/09/2022

(Sd/- & Seal)
Liquidator, SJMMCSL

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी, पुणे - 411018
स्थापत्य इ मुख्यालय
निविदा नोटीस क्रमांक 31/01/2022-2023

सदर निविदेमधील खालील कामाचा स्विकृती दिनांक - 13/10/2022 दु. 3.00 वाजेपर्यंत वाढविण्यात येत आहे.
इतर तपशील कोणताही बदल नाही.

निविदा स्विकृती दिनांक व वेळ	कामाचा अनुक्रमांक
वेळ- 13 /10/2022 वेळ- 3.00 वाजेपर्यंत	1

एकूण काम - 1
तांत्रिक लिफाफा 14/10/2022 रोजी दु. 3.00 (शक्य झालेस) उघडणेत येईल.
क्र.स्था.नि./इ मुख्या/404/2022
दिनांक : 28/09/2022

सही/-
(डाॅ. ज्ञानदेव जुंघारे)
सह शहर अभियंता
पिंपरी, पुणे-411018

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra

एक पब्लीक एन्क बँक

पुणे पूर्व अंचल कार्यालय: स. नं. ७९/२, जमनमल, हनुमतर