SIDDHARTH NATURAL FOOD RESOURCES PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

Liquidator's correspondence address: Unit # 207, Kshitij, Near Azad Nagar Metro Station, Veera Desai Road, Andheri West, Mumbai - 400053

Notice is hereby given by the undersigned to the public in general that the below mentioned assets owned by **Siddharth Natural Food Resources Private Limited - In Liquidation** ("Corporate Debtor"), forming a part of Liquidation estate are being sold in accordance with IBBI Liquidation Regulations, 2016, via e-auction. The assets are being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER IT IS", "WHATEVER THERE IS"** and **"WITHOUT RECOURSE"** as such sale is without any kind of warranties and indemnities. The below mentioned assets will be sold by online e-Auction through the portal – NeSL- National E-Governance Services Ltd » Auction Notices under IBC on **Monday 08th July, 2024 from 02:00pm to 04:00 pm (with an unlimited extension of 5 min each).**

Lot No.	Description and Location of the Assets	Reserve Price (INR)	Earnest Money Deposit (INR)	Incremental Amount (INR)
Lot 1	Land & Building, Plant & Machinery & Misc. Assets situated at Gat No.678 At Post Aalas Tal. Shirol Dist. Kolhapur.	**24,50,317**	**2,45,030**	**1,00,000**
Lot 2	Land & Building, Plant & Machinery & Misc. Assets situated at Gat No.251 At Post Kutwad Tal. Shirol Dist. Kolhapur	**6,90,975**	**69,090**	**1,00,000**
Lot 3	Land & Building, Plant & Machinery & Misc. Assets situated at Gat No.1760 At Post Siddhewadi Tal. Tasagoan Dist. Sangli	**10,55,182**	**1,05,510**	**1,00,000**
Lot 4	Land & Building, Plant & Machinery & Misc. Assets situated at Gat No.213 At Post Waghawadi, Tal. Walwa, Dist. Sangli	**1,45,51,853**	**14,55,180**	**10,00,000**

Timelines For Participation

S. No.	Event	Event
1	Last date for submission of Eligibility Documents (As per process memorandum)	**Monday, 10th June, 2024 to Monday, 24th June, 2024**
2	Date for declaration of Qualified Bidder	**Wednesday, 26th June, 2024**
3	Site Visit and Due Diligence (The same shall be allowed only to the qualified bidders and with prior intimation to the Liquidator)	**Thursday, 27th June, 2024 to Thursday, 04th July, 2024.**
4	Last date for submission of EMD	**Friday, 05th July, 2024**
5	Date of Auction	**Monday, 08th July, 2024 Time – 02.00pm to 04.00pm (with an unlimited extension of 5 min each)**

Note:

1. The details of the process and timelines are outlined in the E-Auction process document, which is available on the website of E-Auction service provider M/s. National E-Governance Services Limited: https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/
2. Interested bidders shall participate after mandatorily reading and agreeing to the relevant terms and conditions including as prescribed in E-Auction process document and accordingly submit their interest in the manner prescribed in E-Auction process document.
3. Participation fees for each lot/parcel is Rs. 5,000/- (Rupees Five Thousand only)
4. The site visit for inspection of the assets of the Corporate Debtor is scheduled from **Thursday, 27th June, 2024 to Thursday, 04th July, 2024** after submission of required documents as mention in the E-Auction process document.
5. The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel/modify/terminate the e-auction or withdraw any assets thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.
6. As per proviso to clause (f) of the Section 35 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 (Code), the interested bidders shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in Section 29A of the Code (as amended from time to time).

Sd/-
Hari Krishna Bhoklay
Liquidator
Siddharth Natural Food Resources Pvt Ltd (in Liquidation)
IBBI Regn No. IBBI/IPA-003/IP-N00228/2019-2020/12696
Regd Address -905 E, Raheja Residency, Malad (E), Mumbai 400097
Registered Email ID – bhoklay.hk@hotmail.com
Process Email ID – liq.sidnatural@gmail.com
AFA Validity Date – 20th November, 2024

Date: 08th June, 2024
Place: Mumbai

सिद्धार्थ नॅचरल फूड रिसोर्सेस प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील)

समापकांचा पत्रव्यवहाराचा पत्ता: युनिट # २०७, क्षितीज, आझाद नगर मेट्रो स्टेशनच्या जवळ, वीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई – ४०००५३

सर्व सामान्य जनतेस निम्नस्वाक्षरीकार याद्वारे सूचना देण्यात येते की, परिसमापन इस्टेट चा भाग असलेला **सिद्धार्थ नॅचरल फूड रिसोर्सेस प्रायव्हेट लिमिटेड – परिसमापना मधील** (''कॉर्पोरेट कर्जदार'') चा मालकीची खालील नमूद मत्ते ई–लिलाव मार्फत आयबीबीआय लिक्वडेशन रेग्यूलेशन्स, २०१६ च्या अनुपालनात विकल्या जाणार आहेत. मत्ते **''जे आहे जेथे आहे तत्व'', ''जे आहे काही आहे'' ''जे काही आहे'', ''जे काही तेथे आहे''** आणि **''विना अवलंब''** तत्वावर विकली जाणार आहे, सदर विक्री कोणत्याही प्रकारचा हमी आणि नुकसान भरपाई शिवाय असणार. खालील नमूद केलेले मत्ते पोर्टल – एनईएसएल– नॅशनल ई–गव्हर्नेन्स सर्व्हिसेस लि. >> ऑक्शन नोटीसेस अंडर आयबीसी मार्फत **सोमवार ०८ जुलै, २०२४ रोजी दु. २.०० वा. पासून दु. ४.०० वा. पर्यंत (प्रत्येकी ५ मिनिटांचे अमर्यादित विस्तारासह)** ऑनलाईन ई–लिलाव मार्फत विकला जाणार आहे.

संच क्र.	मालमत्तेची वर्णन आणि ठिकाण	राखीव किंमत (भारू)	इसारा अनामत रक्कम (भारू)	वाढविण्याचे मूल्य (भारू)
संच १	मुक्काम पोष्ट आळस ता. शिरोळ जि. कोल्हापूर येथील गट ६७८ मध्ये स्थित जमीन आणि इमारत, प्लांट आणि मशिनरी आणि किरकोळ मत्ते	२४,५०,३१७	२,४५,०३०	१,००,०००
संच २	मुक्काम पोष्ट कुटवड ता. शिरोळ जि. कोल्हापूर येथील गट क्र. २५१ येथे स्थित जमीन आणि इमारत, प्लांट आणि मशिनरी आणि किरकोळ मत्ते	६,९०,९७५	६९,०९०	१,००,०००
संच ३	मुक्काम पोष्ट सिध्देवाडी ता. तासगाव जि. सांगली येथील गट क्र. १७६० येथे स्थित जमीन आणि इमारत, प्लांट आणि मशिनरी आणि किरकोळ मत्ते	१०,५५,१८२	१,०५,५१०	१,००,०००
संच ४	मुक्काम पोष्ट वाघावाडी ता. वाळवा जि. सांगली येथील गट २१३ मध्ये स्थित जमीन आणि इमारत, प्लांट आणि मशिनरी आणि किरकोळ मत्ते	१,४५,५१,८५३	१४,५५,१८०	१०,००,०००

सहभागाकरिता वेळापत्रक

अ.क्र.	तपशिल	तपशिल
१.	पात्रता दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम तारीख (ज्ञापनाच्या प्रक्रियेनुसार)	**सोमवार, १० जून, २०२४ ते सोमवार, २४ जून, २०२४**
२.	पात्र बोलीदाराच्या घोषणेची तारीख	**बुधवार, २६ जून, २०२४**
३.	साईट व्हिजीट आणि योग्य तपासणी (सदर संदर्भात केवळ पात्र बोलीदारांना आणि समापकांकडे आगाऊ वेळ ठरवून परवानगी आहे)	**गुरूवार, २७ जून, २०२४ ते गुरूवार, ०४ जुलै, २०२४.**
४.	इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख	**शुक्रवार, ०५ जुलै, २०२४**
५.	लिलावाची तारीख	**सोमवार, ०८ जुलै, २०२४ वेळ – दु. ०२.०० ते दु. ०४.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)**

टीप:

१. प्रक्रिया आणि वेळापत्रकचा तपशिल ई–लिलाव प्रक्रिया दस्तावेजामध्ये दिलेला आहे, हे ई–लिलाव सेवा पुरवठादार मे. नॅशनल ई–गव्हर्नन्स सर्व्हिसेस लिमिटेडची वेबसाईट https://nsel.co.in/auction-notices-under-ibc वर उपलब्ध आहे.

२. इच्छुक बोलीदार ई–लिलाव प्रक्रिया दस्तावेजामध्ये विहित नुसार आणि त्यासह संबंधित अटी आणि शर्ती अनिवार्यपणे वाचुन आणि मान्य केल्यानंतर सहभागी होऊ शकतात आणि त्यानुसार ई–लिलाव प्रक्रिया दस्तावेजामध्ये विहित केलेल्या पध्दतीने त्यांची स्वारस्याची अभिव्यक्ती सादर करु शकतात.

३. प्रत्येक संच/पार्सलकरिता सहभागी होण्याचे शुल्क हे रु. ५,०००/– (रुपये पाच हजार मात्र) आहे.

४. कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या मालमत्तेच्या तपासणीसाठी ठिकाणाला भेट देणे हे ई–लिलाव प्रक्रिया दस्तावेजामध्ये नमुद नुसार आवश्यक दस्तावेज सादर केल्यानंतर **गुरूवार, २७ जून, २०२४ पासून गुरुवार, ४ जुलै, २०२४** पर्यंत नियोजित आहे.

५. परिसमापकांना कोणतेही कारण न देता कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा ई–लिलाव तहकूब/पुढे ढकलणे/रद्द करणे/सुधारणा करणे/ संपुष्टात आणने किंवा कोणत्याही टप्प्यावर लिलाव प्रक्रियेतुन कोणतीही मालमत्ता काढुन घेण्याचे सर्वस्वी हक्क आहेत.

६. इन्सॉल्व्हसी ॲण्ड बँकरप्टसी कोड, २०१६ (कोड) च्या कलम ३५ च्या खंड (एफ) च्या तरतुदींनसार इच्छुक बोलीदार कोडच्या कलम २९ए (वेळोवेळी सुधारणेनुसार) मध्ये नमुद केलेले पात्रता निकष पुर्ण करण्यास कसूर केल्यास बोली सादर करण्यासाठी पात्र राहणार नाहीत.

सही/–
हरि किशन भोकले
परिसमापक
सिध्दार्थ नॅचरल फूड रिसोर्सेस प्रा. लि. (दिवाळखोरितील)
आयबीबीआय नो. क्र. आयबीबीआय/आयपीए–००३/आयपी–एन००२२८/२०१९–२०२०/१२६९६
नोंदणीकृत ईमेल आयडी – bhoklay.hk@hotmail.com
प्रक्रिया ईमेल आयडी – liq.sidnatural@gmail.com
एएफए पर्यंत वैध – २० नोव्हेंबर, २०२४

दिनांक : ०८ जून, २०२४
ठिकाण : मुंबई

केनरा बँक Canara Bank
A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

एआरएम II शाखा, मुंबई
३ रा मजला, कॅनरा बँक इमारत, आदी मर्झबान स्ट्रीट, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई–४००००१
दूरध्वनी क्र : (०२२) २२६५११२८/२९ **ई–मेल :** cb6289@canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदींसह वाचत सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कॅनरा बँकच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा कब्जा घेतला होता त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खालील स्थावर मिळकती, **मे. व्हायब्रंट फॅशन प्रा.लि.** येथे नोंद पत्ता ए ४०४, बिल्डिंग ए, ५५ कॉर्पोरेट अव्हेन्यू, नवीन साकी विहार रोड, तुंगा गाव, चांदिवली, पवई, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०००७२ प्रतिनिधीत्व द्वारे यांच्याकडून **कॅनरा बँक, एआरएम–II शाखेला रु. २,०७,१४,१५४.२१ (३१.१२.२०२३** रोजीस अधिक पुढील व्याज आणि त्यावरील प्रभार) च्या वसुलीसाठी **०१.०१.२०२४** रोजी **'जसे आहे जेथे आहे' 'जसे आहे जे आहे' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे'** तत्त्वाने विकल्या जातील.

अ. क्र.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम
१	युनिट क्र.२३७, एकूण मोजमापित ४२१.०० चौ.फू. चटई क्षेत्र २रा मजला वर रिलायन्स इंडस्ट्रीयल इस्टेट अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये, प्लॉट क्र.२, विठ्ठलवाडी इंडस्ट्रीयल एरिया, उल्हासनगर क्र.०३, जिल्हा ठाणे. **मे. व्हायब्रंट फॅशन प्रा.लि.** यांच्या नावाने.	२५,८३,०००/–	२,५८,३००/–
२	युनिट क्र.२३८, एकूण मोजमापित ४२१.०० चौ.फू. चटई क्षेत्र २रा मजला वर रिलायन्स इंडस्ट्रीयल इस्टेट अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये, प्लॉट क्र.२, विठ्ठलवाडी इंडस्ट्रीयल एरिया, उल्हासनगर क्र.०३, जिल्हा ठाणे. **मे. व्हायब्रंट फॅशन प्रा.लि.** यांच्या नावाने.	२५,८३,०००/–	२,५८,३००/–
३	युनिट क्र.२३९, एकूण मोजमापित ४२४.०० चौ.फू. चटई क्षेत्र २रा मजला वर रिलायन्स इंडस्ट्रीयल इस्टेट अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये, प्लॉट क्र.२, विठ्ठलवाडी इंडस्ट्रीयल एरिया, उल्हासनगर क्र.०३, जिल्हा ठाणे. **मे. व्हायब्रंट फॅशन प्रा.लि.** यांच्या नावाने.	२६,००,०००/–	२,६०,०००/–
४	युनिट क्र.२४०, एकूण मोजमापित ४२०.०० चौ.फू. चटई क्षेत्र २रा मजला वर रिलायन्स इंडस्ट्रीयल इस्टेट अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये, प्लॉट क्र.२, विठ्ठलवाडी इंडस्ट्रीयल एरिया, उल्हासनगर क्र.०३, जिल्हा ठाणे. **मे. व्हायब्रंट फॅशन प्रा.लि.** यांच्या नावाने.	२५,७५,०००/–	२,५७,५००/–
५	युनिट क्र.२४१, एकूण मोजमापित ४२१.०० चौ.फू. चटई क्षेत्र २रा मजला वर रिलायन्स इंडस्ट्रीयल इस्टेट अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये, प्लॉट क्र.२, विठ्ठलवाडी इंडस्ट्रीयल एरिया, उल्हासनगर क्र.०३, जिल्हा ठाणे. **मे. व्हायब्रंट फॅशन प्रा.लि.** यांच्या नावाने.	२५,८३,०००/–	२,५८,३००/–
६	युनिट क्र.२४२, एकूण मोजमापित ४२१.०० चौ.फू. चटई क्षेत्र २रा मजला वर रिलायन्स इंडस्ट्रीयल इस्टेट अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये, प्लॉट क्र.२, विठ्ठलवाडी इंडस्ट्रीयल एरिया, उल्हासनगर क्र.०३, जिल्हा ठाणे. **मे. व्हायब्रंट फॅशन प्रा.लि.** यांच्या नावाने.	२५,८३,०००/–	२,५८,३००/–
७	युनिट क्र.२४३, एकूण मोजमापित ४२४.०० चौ.फू. चटई क्षेत्र २रा मजला वर रिलायन्स इंडस्ट्रीयल इस्टेट अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये, प्लॉट क्र.२, विठ्ठलवाडी इंडस्ट्रीयल एरिया, उल्हासनगर क्र.०३, जिल्हा ठाणे. **मे. व्हायब्रंट फॅशन प्रा.लि.** यांच्या नावाने.	२६,००,०००/–	२,६०,०००/–

इसारा अनामत रक्कम **२४.०६.२०२४** रोजी किंवा त्यापूर्वी **सायं. ५.००** पर्यंत जमा करावी.
इअर चे तपशील आणि इतर कागदपत्र सेवा पुरविठादारास **२४.०६.२०२४ रोजीस किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत** सादर करावेत. बँकेकडे कागदपत्र जमा करण्याची तारीख **२४.०६.२०२४..**
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती करिता कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट **(www.canarabank.com)** मध्ये दिलेल्या लिंक **''ई–लिलाव''** चा संदर्भ घ्यावा किंवा कोणत्याही कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत सौ. श्रीदेवी नायर, सहाय्यक महाव्यवस्थापक, कॅनरा बँक २ शाखा, मुंबई (फोन क्र.: मोबा क्र. ८६५५९४८०५४) किंवा श्री. कुंडन कुमार, अधिकारी, (मोबा क्र.: ८८२५३१३३४३) ई–मेल आयडी: cb6289canarabank.com किंवा सेवा पुरवठादार मे. सी १ इंडिया प्रा. लि., उद्योग विहार, फेझ–२, गल्फ पेट्रोकेम इमारत, इमारत क्र. ३०१, गुरगाव, हरियाणा, पिन – १२२ ०१५ संपर्क व्यक्ती: श्री. भाविक पांड्या मोबा. क्र. ८८६६६८२९३७ (संपर्क क्र. +९११२४४३०२०२०/२१/२२/२३/२४, maharashtra@c1india.com; support@bankeauctions.com येथे संपर्क साधावा.

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
कॅनरा बँक, एआरएम–II शाखा

दिनांक : ०७.०६.२०२४
ठिकाण: मुंबई

शुद्धिपत्र

Arcil ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. (आर्सिल)

दी रूबी, १०वा मजला, २९ सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई–४०००२८.
सीआयएन नं.: यु६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४/ www.arcil.co.in /शाखा पत्ताः कार्यालय क्र. ७०४, ७वा मजला, नेपच्यून अपटाऊन, एन.एस. रोड, पोस्ट ऑफिस समोर, मुलुंड–प–४०००८०

सदर शुद्धिपत्र मुंबई मध्ये फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ति मध्ये प्रकाशित ०६.०६.२०२४ दिनांकित ई–लिलाव विक्री सूचनेसाठी जारी केली आहे. अनु. क्र. ३ मधील कर्जदार संबंधित सदर लिलाव सूचनेमध्ये कृपया नोंद घ्यावी की, **पुढील बाब योग्यरित्या खालीलप्रमाणे वाचायचे आहे.**

मिळकतीचा प्रकार आणि क्षेत्र	करिता	फ्रीहोल्ड फ्लॅट–५०० चौ. फूट (बिल्टअप क्षेत्र)
	वाचणे	निवासी फ्लॅट–२७.८० चौ. मीटर्स (सुपर बिल्टअप क्षेत्र)
मिळकतीचा प्रकार आणि क्षेत्र	करिता	फ्रीहोल्ड फ्लॅट–११७६ चौ. फूट (बिल्टअप क्षेत्र)
	वाचणे	निवासी फ्लॅट–२४.१६ चौ. मीटर्स (बिल्टअप क्षेत्र)

अनु. क्र. १ आणि २ मधील कर्जदार संबंधित सदर लिलाव सूचनेमध्ये कृपया नोंद घ्यावी की, **पुढील बाब योग्यरित्या खालीलप्रमाणे वाचायचे आहे.**

विक्री करणारे बँक	करिता	मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड (एमएचएफएल)
	वाचणे	मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड (एमएचएफसीएल)
मिळकतीचा प्रकार आणि क्षेत्र	करिता	फ्रीहोल्ड फ्लॅट–११७६ चौ. फूट (बिल्टअप क्षेत्र)
	वाचणे	निवासी फ्लॅट–४०५ चौ. फूट (चटई/बिल्टअप क्षेत्र)

दिनांक ०६ जून, २०२४ रोजीस प्रकाशित सदर ई–लिलाव सूचने मध्ये नमूद केलेले सर्व इतर तपशील अपरिवर्तित राहील.

दिनांक: ०७ जून, २०२४
ठिकाण: मुंबई

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी

इंडियन ओव्हरसीज बँक

मुंबई–ठाणे शाखा
(पत्ता: १ ला मजला, अर्जुन टॉवर्स, नौपाडा, ठाणे पश्चिम ४००६०२
फोन क्र.०२२–२५४०८९८९ आणि
ईमेल आयडी: iob0089@iob.in आणि 0089retail@iob.in)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३(१) अन्वये.

१. ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी इंडियन ओव्हरसीज बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सरफैसी ॲक्ट अन्वये आणि कलम १३(२) अंतर्गत सहवाचता नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील दिलेल्या तपशिलानुसार सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील **सौ. सोनी मुकेश सिंग कर्जदार/गहाणवटदार** (यानंतर ''सदर कर्जदार'' असा उल्लेख) यांना बोलाविण्यासाठी सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी केली होती.

२. टपाल प्राधिकरणाद्वारे पाठविलेली सदर सूचना न बजावता परत आली/ कर्जदार/गहाणवटदार यांच्या द्वारे मान्य केली गेली नाही म्हणून बँकेद्वारे यानुसार मुबलक सावधानी बाळगून मागणी सूचनेच्या सदर प्रसिद्धीचा प्रभावी प्रयत्न केला आहे. निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यामुळे, सदर अधिनियमानुसार सदर कर्जदार/गहाणवटदारांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर जागेवर सदर सूचना चिटकविण्यात येत आहेत. सदर सूचनेची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध होईल आणि सदर कर्जदार/गहाणवटदार यांची इच्छा असल्यास सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून सदर प्रत प्राप्त करु शकतात.

३. वरील संदर्भानुसार, सदर कर्जदार/गहाणवटदार यांना कर्ज आणि अन्य दस्तावेजांच्या अंतर्गत खाली दिलेली/देय रक्कम सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ६० दिवसांत इंडियन ओव्हरसीज बँकेला चुकती करण्यासाठी पुन्हा एकदा याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे. कर्जाच्या थकीत परताव्यासाठी तारण म्हणुन खालीलनुसार संबंधित पक्षकारांद्वारे खालील मत्ता इंडियन ओव्हरसिज बँकेकडे गहाण ठेवलेल्या आहेत:

अ. क्र.	कर्जदार/गहाणवटदार / हमीदाराचे नाव सह पत्ता	एकूण थकबाकी दि. २१.०५.२०२४ रोजीस	तारण मत्तेचा तपशिल	मागणी सूचनेची तारीख
१	सोनी मुकेश सिंग	३०७७५२२.८०	वसई विरार महानगरपालिकेच्या हद्दीत डोंगरपाडा, तालूका वसई, जि. पालघर जमीन धारक सर्व्हे क्र. ५,५बी,५बी, ५एफ आणि ५जी गाव डोंगरे तसेच नारिंगी नावे ज्ञात तसेच डोंगरपाडा नावे ज्ञात वर स्थित असलेले आणि वसलेले डोंगरे, वसई येथे रुस्तमजी एव्हरशाईन ग्लोबल सिटी नावे ज्ञात प्रोजेक्ट मध्ये एव्हेन्यु एम मध्ये इमारत क्र. १५ मध्ये सहाव्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ६०३, मोज. ७७७ चौ.फू. (चटई क्षेत्र)	२२.०५.२०२४

प्रदानाच्या तारखेपर्यंत वरील नमूद तारखेपासून मान्य केलेल्या संविदात्मक दराने/आधारे पुढील व्याजासह देय.

४. जर सदर कर्जदार/गहाणवटदार यांनी वरील नुसार इंडियन ओव्हरसीज बँकेला प्रदान करण्यास कसूर केल्यास इंडियन ओव्हरसीज बँक सदर कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांची सर्वस्वी जोखीम, खर्च आणि परिणामांवर सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि नियमान्वये वरील तारण मत्तांच्या विरोधात कार्यवाही करेल.

५. पुढे, कर्जदार/गहाणवटदार यांचे लक्ष तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

६. सदर कर्जदार/गहाणवटदार यांना इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या लेखी पूर्व सहमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा मार्गाने तारण मत्ता हस्तांतर करण्यापासून सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत प्रतिबंध करण्यात येत आहे. कोणीही व्यक्तीने सरफैसी ॲक्ट किंवा नियमांच्या तरतुदींचे उलंघन केल्यास ते ॲक्ट च्या कलम २९ अंतर्गत कारावास आणि/किंवा दंडास जबाबदार असेल.

दिनांक : ०४.०६.२०२४
ठिकाण : ठाणे

प्राधिकृत अधिकारी
इंडियन ओव्हरसीज बँक

Public Notice for Gift Deed

NOTICE is hereby given by **Wadala Udyog Bhavan Unit Holders Co-op. Soc. Ltd.** 8, Naigaum Cross Road, Wadala, Mumbai - 400 031 as application received from **Mrs. Duru L. Wadhwani** on 8/10/2022 relating to transfer of property standing at 329, Wadala Udyog Bhavan, 8 Naigaum Cross Road, Wadala, Mumbai - 400 031 jointly named as **Duru L. Wadhwani** and **Jyoti H. Punjwani** as per gift deed dated 24/2/1999 Any person having any right, title, interest, claim or demand of any nature whatsoever in respect of the said unit is hereby required to make the same known in writing alongwith the documentary proof thereof, to the undersigned within 14 days from the date of publication hereof, failing which the negotiations shall be completed without any reference to such claims and the claims if any shall be deemed to have been given up or waived.

For W.U.B.UNIT HOLDERS CO-OP.SOC.LTD.

Hon. Secretary

BYP

जाहीर सूचना

आमच्या अशिल हे **१. मुद्रा स्ट्रक्चर्स आणि बिल्डर्स प्रायव्हेट लिमिटेड** (पूर्वी मुद्रा लीज फायनान्स आणि इन्व्हेस्टमेंट कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड), कंपनी अधिनियम १९५६ च्या तरतुदींमध्ये समाविष्ट केलेली कंपनी आणि कंपनी अधिनियम २०१३ च्या तरतुदींनुसार वैधपणे अस्तित्वात आहे होल्डिंग सीआयएन यु७०१०२एमएच१९८७पीटीसी०४३३६४ आणि येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेले ५ शालिमार अपार्टमेंट, बी.एम.भार्गव रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई ४०००५४ आणि **२. मे. एम.आर. एंटरप्राइजेस,** भारतीय भागीदारी अधिनियम, १९३२ च्या तरतुदींनुसार नोंदणीकृत भागीदारी फर्म रजिस्ट्रार ऑफ फर्म्स, मुंबई (महाराष्ट्र) यांच्याकडे क्रमांक एमयु००००४९७७ आणि व्यवसायाचे मुख्य ठिकाण येथे असलेले युनिट क्र.६, खिरा इंडस्ट्रीयल इस्टेट, १ला मजला, बी.एम. भार्गव रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई ४०००५४ (एकत्रितपणे **इच्छुक विक्रेते**) इच्छुक विक्रेत्यांकडून स्थावर मिळकतीवर इच्छुक विक्रेत्यांचे सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध प्राप्त करण्यासाठी खालील लिखित तपशिलवारपणे विर्णित **(सदर मिळकत)**. इच्छुक विक्रेत्यांनी आमच्या अशिलांना पुढे कळविले आहे की, दिनांकीत २६ नोव्हेंबर, १९९७ च्या भाडेपट्टाच्या करारातील एका मालकी हक्काचा दस्तऐवजाचे मूळ पत्र अनु क्र. बीडीआर१/३८२०/१९९७ **(चुकीचे दस्तऐवज)** अन्वये अंधेरी येथील हमी उपनिबंधक कार्यालयात नोंदणीकृत आहे, इच्छुक विक्रेत्यांच्या ताब्यात असलेले, परंतु ते हरवले/गहाळ झाले आहे, आणि इच्छुक विक्रेत्यांनी कसून शोध घेऊनही ते इच्छुक विक्रेत्यांना नोंद ताब्यात सापडले नाही.
या मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर किंवा तिच्यावर कोणताही दावा असलेली कोणतीही व्यक्ती, विक्री, देवाणघेवाण, गहाण, विकास हक्कांचे अनुदान, शुल्क, भेट, ट्रस्ट, देखभाल, ताबा, वारसा, भाडेपट्टी, रजा आणि परवाना, धारणाधिकार किंवा अन्यथा असो किंवा अन्यथा या मालमत्तेच्या पुनर्विकासावर आक्षेप असला तरी, याद्वारे विनंती केली जाते की त्यांनी लॉ स्क्राइब, ७०३, डीएलएच प्लाझा, बीटा सोसायटी, एस. व्ही. रोड, अंधेरी (पश्चिम) मुंबई ४०००५८ येथे खाली स्वाक्षरी केलेल्यांना सहाय्यक कागदपत्रांसह लेखी कळवावे. ही सूचना इथे प्रकाशित झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत कळवणे आवश्यक आहे , असे न केल्यास असा कोणताही दावा अस्तित्वात नसल्याचा अर्थ लावला जाईल. नंतर आलेले ददावे अस्तित्वात नसलेले/माफ/सोडलेले आहेत असे समजण्यात येऊन ते आमच्या अशीलवर बंधनकारक नसतील.

अनुसूची
सदर मिळकतीचे वर्णन

जमिन पूर्वी धारक सीटीएस क्र.सी/१०५८ (भाग), सी/१०६२ आणि सी/१०६३ आणि आता धारक (ए) सीटीएस क्र. सी/१०५८ (भाग) मोजमापित ५४०.८९ चौरर्स मीटर्स किंवा अंदाजे आणि (बी) सीटीएस क्र. सी/१०६३/ए मोजमापित ३८४.४० चौरर्स मीटर्स किंवा अंदाजे मध्ये एकूण मोजमापित ९२५.२९ चौरर्स मीटर्स किंवा अंदाजे, चे गाव बांद्रा–सी, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा असलेले वसलेले आणि येथे स्थित शर्ली राजन रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई ४०००५०, एकत्रितसह त्यावरील उर्भरित कार्टियर अशा ज्ञात बिल्डिंग चे समाविष्ट बेसमेंट अधिक स्टिल्ट अधिक ७ (सात) अप्पर मजला आणि एक फ्लॅट असलेले प्रत्येकी चे १ला ते ७वा मजला आणि ७वा मजलाच्या टेरेस वर चे ते सर्व भाग आणि विभाग. उक्त बिल्डिंग कार्टियरच्या १ला ते ७वा मजलावरील फ्लॅटच्या तपशीलः

अनु क्र.	फ्लॅट चे वर्णन	बिल्ट अप क्षेत्र
१.	पहिला मजला वरील फ्लॅट	१९१.२६ स्क्वे. मीटर्स
२.	दुसरा मजला वरील फ्लॅट	२४१.५३ स्क्वे. मीटर्स
३.	तिसरा मजला वरील फ्लॅट	२४१.५३ स्क्वे. मीटर्स
४.	चौथा मजला वरील फ्लॅट	२४१.५३ स्क्वे. मीटर्स
५.	पाचवा मजला वरील फ्लॅट	२३४ स्क्वे. मीटर्स
६.	सहावा मजला वरील फ्लॅट	२३४ स्क्वे. मीटर्स
७.	सातवा मजला वरील फ्लॅट	२१६.२१ स्क्वे. मीटर्स

दिनांकीत ८ जून, २०२४

लॉ स्क्रिब्स करिता
सी/–
नील मंडेव्हिया
वकील आणि सॉलिसिटर

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

झोनल स्ट्रेस्ड् ॲसेट रिकव्हरी शाखा : मेहेर चेंबर, तळ मजला, डॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई–४००००१.
दूरध्वनी : ०२२–४३६८३८०७, ४३६८३८०८, ईमेल : armbom@bankofbaroda.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
परिशिष्ट IV–ए [नियम ६(२) व ८(६) च्या तरतुदीं पहा]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) व ८(६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई–लिलाव विक्री सूचना.
याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या खालील नमूद तारण खात्यामधील तारण धनकोंच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि विनाअंवलब तत्वाने विकण्यात येणार आहे. कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/तारण मत्ता/देय/राखीव किंमत/ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याची रक्कम खालील नमूद केली आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/ हमीदारांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मिळकतीच्या वर्णनासह काही असल्यास ज्ञात बोजा	एकूण थकबाकी	१. ई–लिलावाची तारीख २. ई–लिलावाची वेळ – सुरु वेळ आणि समाप्ती वेळ ३. बोली सादरीकरणाची अंतिम तारिख आणि वेळ	१) राखीव किंमत व २) मिळकतीची इअर रक्कम ३) बोली वाढविण्याची रक्कम	१. इअर जमा खाते क्र. २. आयएफएससी कोड ३. बँक ऑफ बडोदा शाखा	कब्जाचा प्रकार (अन्वयिक/ प्रत्यक्ष) २. मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारिख ३. वेळ
१	**मे. ब्ल्यु क्रॉस कमोडिटीज प्रायव्हेट लिमिटेड** **नोंदणीकृत पत्ता :** युनिट क्र. ४०६, बी विंग, सेलो ट्रायम्फ, लघु उद्योग समोर, आयबी पटेल रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई – ४०००६३, महाराष्ट्र **व्यवसायाचा पत्ता :** १००३, १० वा मजला, सेलो ट्रायम्फ, ए विंग, आयबी पटेल रोड, लघु उद्योग समोर, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे समोर, गोरेगाव पूर्व, मुंबई – ४०००६३, महाराष्ट्र. i) श्री. सिद्धार्थ प्रकाश बिहानी (संचालक आणि हमीदार) ii) सौ. निकीता सिद्धार्थ बिहानी (संचालक आणि हमीदार) ३६, क्विन्स लॉन, ९६७, एस.व्ही. रोड, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई – ४०००५६, महाराष्ट्र iii) सौमिल मर्कंटाईल प्रायव्हेट लिमिटेड (कॉर्पोरेट हमीदार) ३५, प्लॉट क्र. ९६७, क्विन्स लॉन, प्रिमायसेस सीएचएस लिमिटेड, सोनी मोनी इलेक्ट्रॉनिक समोर, एस.व्ही. रोड, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई – ४०००५६, महाराष्ट्र. iv) पोलारिस इंडकॉम प्रायव्हेट लिमिटेड (कॉर्पोरेट हमीदार) युनीट क्र. १००३, सेलो ट्रायम्फ, आय.बी. पटेल रोड, लघु उद्योग समोर, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई – ४०००६३, महाराष्ट्र. v) प्रॉलिफीक व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कॉर्पोरेट हमीदार) १ ला मजला, डी जे हाऊस, जुना नगरदास रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई – ४०००६९, महाराष्ट्र	i) मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील गाव–विलेपार्ले, तालुका अंधेरी च्या जमिन धारक सीटीएस क्र. ९६७/१ चे ९६७/१० धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधकामित ९६७, एस.व्ही. रोड, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई–४०० ०५६ येथे स्थित क्वीन्स लॉन प्रिमायसेस को–ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात बिल्डिंगीच्या ए विंग मधील फ्लॅट क्र. ३६. **बँकेला ज्ञात भार: शून्य**	**एकूण थकबाकी – रु. ४३,०४,२३,३२४.२५ अधिक ३०.०४.२०२४ रोजीस अधिक त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय अधिक कायदेशीर प्रभार.**	१. २७.०६.२०२४ २. दु. १३०० ते १५०० ३. २६.०६.२०२४ आणि सायं. १७.००	**१) रु. १५८.०० लाख २) रु. १५.८० लाख ३) रु. १.०० लाख**	१) ०३८३०२०००० १२३१ २) बीएआरबी०बीएएलबीओएम (पाचवे अक्षर शून्य) ३) बॅलार्ड इस्टेट **खाते नाव:** एआरएमबी वसूली विभाग	१. सांकेतिक २. १८.०६.२०२४ ३.स.११.०० ते दु. ०१.०० संपर्क : भूषण एस दूर क्र. ९८३३००८७८७ **टीप: सदर मिळकत ही सांकेतिक कब्ज्यांतर्गत आहे आणि बँक लिलाव खरेदीदारांना सांकेतिकरित्या मिळकत सुपूर्द करतील.**
		ii) मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील गाव–विलेपार्ले, तालुका अंधेरी च्या जमिन धारक सीटीएस क्र. ९६७/१ चे ९६७/१० धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधकामित ९६७, एस.व्ही. रोड, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई–४०० ०५६ येथे स्थित क्वीन्स लॉन प्रिमायसेस को–ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात बिल्डिंगीच्या ६व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३५. **बँकेला ज्ञात भार: शून्य.**		१. २७.०६.२०२४ २. दु. १३०० ते १५०० ३. २६.०६.२०२४ आणि सायं. १७.००	**१) रु. १३२.०० लाख २) रु. १३.२० लाख ३) रु. १.०० लाख**	१) ०३८३०२०००० १२३१ २) बीएआरबी०बीएएलबीओएम (पाचवे अक्षर शून्य) ३) बॅलार्ड इस्टेट **खाते नाव:** एआरएमबी वसूली विभाग	१. सांकेतिक २. १८.०६.२०२४ ३. स.११.०० ते दु.०१.०० संपर्क : भूषण एस दूर क्र. ९८३३००८७८७ **टीप: सदर मिळकत ही सांकेतिक कब्ज्यांतर्गत आहे आणि बँक लिलाव खरेदीदारांना सांकेतिकरित्या मिळकत सुपूर्द करतील.**
		iii) मुंबई शहराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप–जिल्ह्यामधील आणि गाव पहाडी, गोरेगाव, तालुका बोरिवलीच्या सीटीएस क्र. ४६०/२/ए आणि ४६०/२/बी आणि सर्व्हे क्र. १२२ आणि हिस्सा क्र. २ (भाग), प्लॉट क्र. ११ धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधकामित आय.बी. पटेल रोड, लघु उद्योग समोर, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे जवळ, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई–४०० ०६३ येथे स्थित सेलो ट्रायम्फ च्या ४थ्या मजल्यावरील कमर्शियल परिसर असलेले कार्यालय क्र. ४०६ **बँकेला ज्ञात भार: शून्य.**		१. २७.०६.२०२४ २. दु. १३०० ते १५०० ३. २६.०६.२०२४ आणि सायं. १७.००	**१) रु. २७३.०० लाख २) रु. २७.३० लाख ३) रु. १.०० लाख**	१) ०३८३०२०००० १२३१ २) बीएआरबी०बीएएलबीओएम (पाचवे अक्षर शून्य) ३) बॅलार्ड इस्टेट खाते नाव: एआरएमबी वसूली विभाग	१. सांकेतिक २. १८.०६.२०२४ ३. स.११.०० ते दु. ०१.०० संपर्क : भूषण एस दूर क्र. ९८३३००८७८७ **टीप: सदर मिळकत ही सांकेतिक कब्ज्यांतर्गत आहे आणि बँक लिलाव खरेदीदारांना सांकेतिकरित्या मिळकत सुपूर्द करतील.**

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https://bob.auctiontiger.net/EPROC/. मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तसेच प्रस्तावित बोलीदारांनी प्राधिकृत अधिकारी यांना दू. क्र. ०२२–४३६८३८०५ मोबाईल क्र. ८८०७४२६१४२/९८३३००८७८७ यावर संपर्क साधावा.

दिनांक : ०७.०६.२०२४
ठिकाण: मुंबई

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

झोनल स्ट्रेस्ड् ॲसेट रिकव्हरी शाखाः मेहेर चेंबर, तळ मजला, डॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई–४०० ००१. दूरध्वनी : ०२२–४३६८३८०७, ४३६८३८०८, ई–मेल: armbom@bankofbaroda.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
परिशिष्ट IV–ए [नियम ८(६) च्या तरतुदीं]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई–लिलाव विक्री सूचना.
याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या खालील नमूद तारण खात्यामधील तारण धनकोंच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि विनाअंवलब तत्वाने विकण्यात येणार आहे. कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/तारण मत्ता/राखीव किंमत/ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याची रक्कम खाली नमूद केली आहे.

अ. क्र.	खात्याचे नाव आणि कर्जदार / हमीदारांचा पत्ता	स्थावर मिळकतीचे वर्णन सह भार काही असल्यास	एकूण थकबाकी	१. ई–लिलावाची तारीख २. ई–लिलावाची ची वेळ सुरूवाती वेळ पासून समाप्ती ची वेळ पार्यंत ३. बोली जमा करण्याची शेवटची तारीख आणि वेळ	(१) राखीव किंमत आणि (२) मिळकतीची इअर रक्कम ३) बोली वाढविण्याची रक्कम	१) इअर ठेव खाते क्र. २) आयएफएससी कोड ३) बँक ऑफ बडोदा शाखा	१. ताब्याचे प्रकार (अन्वयिक/ प्रत्यक्ष) २. मिळकत तपसणी तारीख ३. वेळ
१	**मे. डॉ. डट्सन लॅब्स लि. (कर्जदार)** (याआधी मे. अंजनेता लाईफकेअर लि. नावे ज्ञात) **हमीदार : श्री. कनन काशी विश्वनाथ** विश्वम, ६/बी, पोस्टल कॉलनी, चेंबूर, मुंबई ७१ **मे. असदा लाईफ केअर लि. (याआधी फाईनव्हेंचर कॅपिटल लिमिटेड नावे ज्ञात)** प्लॉट क्र. ३४, पोस्टल कॉलनी, चेंबूर, मुंबई ७१ **मे. प्रोफाला बायोलॉजिक्स प्रा. लि.** डब्ल्यु ९१(डी), डब्ल्यु–९२ (डी) आणि डब्ल्यु–९३ (डी), एमआयडीसी, तळोजा, रायगड जिल्हा	मे. अंजनेता लाईफकेअर लि. यांच्या नावे महाराष्ट्राच्या राज्यामध्ये ग्रामपंचायत पिरंगुट, तालुका आणि नोंदणीकृत उपजिल्हा मुळशी , जिल्हा आणि नोंदणीकृत जिल्हा पुणे च्या हद्दीत आणि गट क्र. ९७ (जुना गट क्र. ९४), गट क्र. १२२ आणि गट क्र. १२३ (जुना गट क्र. १२०), गाव पिरंगुट येथील जमिन आणि इमारतीचे ते सर्व भाग व विभाग. जमीन क्षेत्र ७२३० चौ.मीटर्स १) गट क्र. ९७ पूर्व–गट क्र.१०३ पश्चिम–रिव्हुलेट दक्षिण–रिव्हुलेट आणि गट क्र.९६ उत्तर– गट क्र. ९७ चा उवरित क्षेत्र २) गट क्र. १२२ पूर्व–गट क्र.१२३ पश्चिम–गट क्र. १२२ चा उवरित क्षेत्र दक्षिण–पेडेस्ट्रीअन रोड उत्तर– गट क्र. १२२ १) गट क्र. १२३ पूर्व–गट क्र.१२४, १२५ पश्चिम–गट क्र. १२२ दक्षिण–रस्ता उत्तर– गट क्र. १२८ **बँकेला ज्ञात भार: शून्य**	**एकूण संघ थकीत २८.०२.२०२४ रोजीस रु. ३,८४,८३,७४,७५७ अधिक त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय वजा तारखेपर्यंत वसुली**	१) २८.०६.२०२४ २) दु. १३०० ते दु. १५०० ३) २७.०६.२०२४ आणि १७.००	**१) रु. ६३४.०० लाख २) रु. ६३.४० लाख ३) रु. १.०० लाख**	१. ०३८३०२००००१२३१ २. बीएआरबी०बीएएलबीओएम (पाचवे अक्षर शून्य) ३. बॅलार्ड इस्टेट खाते नाव: एआरएमबी वसूली विभाग	१) प्रत्यक्ष २) २०.०६.२०२४ ३) स. ११.०० ते दु. ०१.००

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https:/bob.auctiontiger.net/EPROC/ संभाव्य बोलीदार दूर क्र. ०२२–४३६८३८०३ मोबाईल क्र. ८८०७४२६१४२ वर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सुद्धा संपर्क करू शकतात.

दिनांक : ०७.०६.२०२४
ठिकाण: मुंबई

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी

Bandhan Bank

रीजनल ऑफिसः नेताजी मार्ग, मिठाकली सिक्स रस्त्यांजवळ, एलिसब्रीज, अहमदाबाद–06. फोन: +91-79-26421671-75

कर्जदारास मागणी सूचना

निम्नलिखित खाते हे एन.पी.ए.मध्ये रुपांतरीत झाले आहे आणि बंधन बँक लिमिटेडद्वारे पुढील कर्जदारांना, सेक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड इन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंट्रेस्ट ॲक्ट, (अधिनियम) 2002 च्या कलम 13 (2) अंतर्गत, जारी करण्यात आलेली मागणी नोटीस ही न बजावता परत आली होती. प्रकाशनातून तुम्हाला सर्वांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेकरिता ही नोटीस जारी करण्यात येत आहे.

कर्जदाराचे नाव, हमीदार आणि कर्जाचा खाते क्र.	मालमत्तेचे वर्णन (सुरक्षित मालमत्तेचे)	मागणी नोटिसीचा दिनांक/NPA दिनांक	मागणी सूचनेच्या दिनांकेला थकित रक्कम	नोटिस चिकटवण्याचा दिनांक
श्री.राहुल रमेश त्रिभुवन सौ अलका रमेश त्रिभुवन 20006020007669	सर्व्हे क्र. 36, प्लॉट क्रमांक/140 आणि 141, रो हाउस नंबर डी–57, जीवनगंगा रो हाउस, स्टेशन रोड, वैजापूर, जिल्हा औरंगाबाद, महाराष्ट्र– 423701 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे बद्ध आह उत्तर: रो हाऊस क्र. 58, पूर्व: अ–4 मध्ये रो हाऊस क्रमांक 113, पश्चिम: रस्ता, दक्षिण: रो हाऊस क्र. 56	18.04.2024/ 03.11.2023	रु.3,52,573.37	31.05.2024
श्री कुशल सुभाषचंद दोशी श्री आनंद कुशल दोशी श्री.श्रेयस कुशल दोशी आणि इतर सर्व कायदेशीर वारस आणि उत्तराधिकारी कै. श्रीमती मंगल कुशल दोशी यांच्या मालमत्तेचे आणि इस्टेटचे शीर्षक श्री आदेशकुमार सुभाषचंद दोशी 20006020003154 आणि 20006020004466	सीटिएस क्रमांक 8603, फ्लॅट क्र. 302, दुसरा मजला, मिता हेरिटेज, मोंढा रोड, नवाबपुरा, औरंगाबाद,महाराष्ट्र–431001 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे बद्ध आह उत्तर: पॅसेज व फ्लॅट क्रमांक 303, पूर्व: प्रवेशद्वार आणि खुली मार्जिन स्पेस, पश्चिम: ओपन टु स्काय व इतर जमीन, दक्षिण: चतुर सिमा व इतर घर	22.04.2024/ 04.07.2023	रु.7,46,612.43 आणि रु.5,71,058.61/– एकुण रक्कम रु.13,17,671.04/–	01.06.2024
श्री.ज्ञानेश्वर त्र्यंबक भागवत सौ.मनिषा ज्ञानेश्वर भागवत 20006020007864	वार्ड क्र. 12, एमसीएच क्र. 588, प्लॉट क्रमांक 208 ए, मयूर पार्क, जखमाता, वैजापूर रोड, गंगापूर, जि.औरंगाबाद, महाराष्ट्र–431109 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे बद्ध आह: उत्तर: 20 फूट रस्ता, पूर्व: भूखंड क्रमांक 207/अ–ब, पश्चिम: भूखंड क्रमांक 208–ब, दक्षिण: श्री नावंदर यांची जमीन	18.04.2024/ 05.04.2023	रु.12,59,704.20	31.05.2024

येथील तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत व्याजासह, तुमच्या नावासमोर उल्लेख करण्यात आलेल्या बँकेच्या देय रकमेची परतफेड करण्यासाठी या नोटिशीद्वारे तुमच्याकडे मागणी करण्यात येत आहे, सदरची पूर्तता करण्यात असमर्थ ठरण्याच्या बाबतीत सरफैसी अधिनियमाच्या कलम 13 (4) अंतर्गत बँक पुढील कार्यवाही करेल. उपलब्ध वेळेच्या मुदतीत कलम 13 च्या उप कलम (8) च्या तरतुदीनुसार सूरक्षित मालमत्तेचे विमोचन करण्याकरिता कर्जदारांचे लक्ष वेघण्यात येत आहे.

स्थळः औरंगाबाद
तारीख: 08/06/2024

अधिकृत अधिकारी
बंधन बँक लिमिटेड

जाहीर सूचना

सार्वजनिक सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की आमचा अशिल मे. कामदार प्लास्टिक यांच्या मालकीचे सीटीएस क्रमांक १०९७ आणि ११०७, गाव मालाड (दक्षिण), तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील सर्व त्या भाग आणि विभागावर बांधलेल्या निर्माण औद्योगिक वसाहत सहकारी परिसर सोसायटी लिमिटेड, लिंक रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई – ४०००६४ मध्ये ''निर्माण औद्योगिक वसाहत'' म्हणून ओळखले जाणारी इमारतीमधील गाला क्रमांक ३, तळमजला, २१५ चौ. फूट बीयूएचे टायटल तपासत आहोत.
आम्हाला माहिती देण्यात आली आहे की खालील कागदपत्रे गहाळ झाली आहेत आणि शोधता येत नाहीत :–
१. सब–रजिस्ट्रार ऑफ ॲश्युरन्स, बोरिवली–१ यांनी जगदीश एस.एस. व्होरा एचयूएफ यांचे नावे जारी केलेली मूळ नोंदणी पावती क्र. २५.०१.२००५ रु. ३९१०/– साठी.
२. २५.०१.२००५ ची मूळ पुष्टीपत्रे जगदीश.एस.व्होरा कणऋद्वारे अंमलात आणली गेली.
३. दिनांक ०९.०७.१९९३ च्या कराराचे मूळ लेख मे. हार्ड रॉक कन्स्ट्रक्शन ''द प्रमोटर्स '' म्हणून आणि जगदीश.एस. व्होरा एचयूएफ ''खरेदीदार'' म्हणून यांच्या दरम्यान निष्पादीत झालेला.
विक्री, हस्तांतरण, देवाणघेवाण, अभिहस्तांकन, गहाणखत, शुल्क, भेटवस्तू, ट्रस्ट, भार, कायदेशीर वारस किंवा अन्यथा कोणत्याही मार्गाने या मालमत्तेच्या संदर्भात कोणतेही कायदेशीर हक्क किंवा दावे असलेल्या सर्व व्यक्तींना याद्वारे विनंती केली जाते की, ती माहिती संजीव कांचन अँड कंपनी, ॲडव्होकेट्स, ४, मिलन बिल्डिंग, १८९, पेरीन नरिमन स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई – ४००००१ येथे प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून सात दिवसांच्या आत सहाय्यक कागदपत्रांसह अधोस्वाक्षरीदारांना लेखी द्यावी, अयशस्वी झाल्यास अशा व्यक्तीचे (त्यांचे) दावे/ हक्क, जर काही असल्यास ते माफ केले गेले आणि/किंवा सोडले गेले असे मानले जाईल.

वर संदर्भित वेळापत्रक

गाव मालाड (दक्षिण), तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील सीटीएस क्रमांक १०९७ आणि ११०७ असलेल्या सर्व त्या भाग आणि विभागावर बांधलेल्या निर्माण औद्योगिक वसाहत सहकारी परिसर सोसायटी लिमिटेड, लिंक रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई – ४०००६४ मध्ये ''निर्माण औद्योगिक वसाहत'' म्हणून ओळखले जाणारी इमारतीमधील गाला क्रमांक ३, तळमजला, २१५ चौ. फूट .
मुंबई, दि. ८ जून २०२४ रोजी.

ॲड. विनीत कांचन, भागीदार
मे. संजीव कांचन आणि कंपनी हायकोर्ट, मुंबई.
सेल :– ९८२०० ७२०३८ / ९८२०० ९०८२८.

संख्यांक 2

विवाद्यकों के स्थिरीकरण के लिए सम्मन

(आदेश 5 के नियम 1 और 5)

ग्राम न्यायालयः न्यायालय ACM बस्सी जिला जयपुर पाखी शर्मा विरूद्ध हरिशंकर व अन्य

वाद बाबत् : घोषणा स्थाई निषेधाज्ञा

वाद सं. 58/24 U/S-88,188 RTA

अस्थाई निषेधाज्ञा : वाद सं. 51/24 U/S-212 RTA

नाम दिनेश पुत्र हरिशंकर जाति ब्राह्मण स्थान म.नं. 2014 पीतलियों का चौक जौहरी बाजार जयपुर वादीया ने आपके विरूद्ध उक्त वाद के लिए संस्थित किया है। आपको इस न्यायालय में दिनांक 13 माह 06 सन 2024 को दिन में 10 बजे दावे का उत्तर देने के लिए उपसंजात (हाजिर) होने के लिए समन किया जाता है। आप न्यायालय में स्वयं या किसी ऐसे लीडर द्वारा उपसंजात हो सकते है जिसे सम्यक् अनुदेश दिये गये हो और प्रश्नों का उत्तर दे सके। आपको यह निर्देश दिया जाता है कि आप उस दिन अपनी प्रतिरक्षा या मुजराई का दावा या प्रतिरक्षा आधारित है, और यदि आप किसी अन्य दस्तावेज पर, चाहे वह आपकी कब्जे या शक्ति में हो या न हो, अपनी प्रतिरक्षा या मुजरा के दावे या प्रतिदावे के समर्थन में साक्ष्य के रूप में निर्भर करते है तो आप ऐसी दस्तावेजों को लिखित कथन के साथ उपाबद्ध की जाने वाली सूची में प्रविष्ट करें।

आपको सूचित किया जाता है कि उपर बताई गई तारीख को इस न्यायालय में उपयुक्त नहीं होंगे तो बाद की सुनवाई और उसका निपटारा आपकी अनुपस्थिति में किया जायेगा।

यह आज दिनांक 06/06/2024 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगा कर दिया गया है।

मुहर

न्यायालय
सहायक कलक्टर
बस्सी जिला जयपुर

PUNJAB STATE POWER CORPORATION LIMITED

(Regd. Office: PSEB Head Office, The Mall, Patiala - 147001)
Corporate Identity Number U40109PB2010SGC033813
Website: www.pspcl.in Contact No. 96461-20640

PSPCL

Tender Enquiry No. 1659/CHP/CS&HMMC/O&M/PC-2533 Dated 06.06.2024

Chief Engineer/O&M (P&P Cell-I), GHTP, Lehra Mohabbat, invites E-tender for the Procurement of Conveyor Pulleys at CHP State I & II, Quantity as per NIT For detailed NIT & tender Specification please refer to **https://eproc.punjab.gov.in** from 06.06.2024 from 17:00 hrs. onwards.

Note: Corrigendum & addendum, if any will be published online at **https://eproc.punjab.gov.in**

No. 34303/PSPCL **GRTP 27/24**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following Share Certificates for **300** Equity shares of FV Rs. 10/- (Rupees Ten only) each with Folio No. **023483921** of **Reliance Industries Limited**, having its registered office at Maker Chambers IV, 3rd Floor, 222 Nariman Point, Mumbai, Maharashtra – 400021 registered in the name of **Gendalal Pannalal Somani** have been lost. **Somani Hitesh Gendalal** has applied to the company for issue duplicate certificate. Any person who has any claim in respect of the said shares certificate should lodge such claim with the company within 15 days of the publication of this notice.

Company Name	Folio No.	No. of securities held	Security Certificate No	Distinctive (From)	Distinctive (To)
Reliance Industries Limited	023483921	50 Shares of Face Value 10/-	13226221	290649445	290649494
Reliance Industries Limited	023483921	50 Shares of Face Value 10/-	13226222	290649495	290649544
Reliance Industries Limited	023483921	50 Shares of Face Value 10/-	13226223	290649545	290649594
Reliance Industries Limited	023483921	50 Shares of Face Value 10/-	13226224	290649595	290649644
Reliance Industries Limited	023483921	50 Shares of Face Value 10/-	13226225	290649645	290649694
Reliance Industries Limited	023483921	50 Shares of Face Value 10/-	13226226	290649695	290649744

Place: Mumbai
Date: 6th June 2024

Sd/-
SOMANI HITESH GENDALAL

Form No. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI [Pursuant to section 374(b) of the companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application has been made to the Registrar at Mumbai that **M/s A-ONE AGRO INDUSTRIES** a partnership firm may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.
2. The principal objects of the company are as follows:
To take over the running business of M/s. A ONE-AGRO INDUSTRIES (PARTNERSHIP FIRM) relating to business of Import, Export, Trading, Processing and dealing in all kind of commodities including but not limited to cereals, pulses, dal, rice and all other edible products.
3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at OFFICE NO. 1304, F.P. 463, DEV CORPORA, E.E. HIGHWAY, KHOPAT, THANE (W), MUMBAI, MAHARASHTRA - 400601.
4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at ROC - Mumbai, 100, Everest, Marine Drive, Mumbai- 400002, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Dated this 08th day of June 2024.
For A One Agro Industries
S/d
Gaurav Gupta
Partner

FORM NO. INC-26

Before the (Central Government) Regional Director, Western Region, at Mumbai, Maharashtra

In the matter of Section 13(4) of Companies Act, 2013 and rule 30(5)(a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of VR Majha Limited having its registered office at Centre Management Office Pl No 1, Kh No 362/1, Medical Square, Nagpur, Maharashtra - 440001.

...........Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government, Regional Director, Western Region, Mumbai, under section 13 of the Companies Act, 2013, seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary general meeting held on April 23, 2024, to enable the Company to change its Registered Office from **"State of Maharashtra"** to **"State of Punjab"** under the jurisdiction of Registrar of Companies, Chandigarh.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at Everest, 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002, Maharashtra, within (14) fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at the registered office situated at Centre Management Office Pl No 1, Kh No 362/1, Medical Square, Nagpur, Maharashtra-440001.

For VR Majha Limited
Jay Viresh Dayani
Director
DIN: 09663289

Date : June 6, 2024
Place : Mumbai

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

ARM-II BRANCH, MUMBAI : 3rd Floor, Canara Bank Building, Adi Marzban Street, Mumbai-400 001. **Tel. No. :** (022) 2265 1128 / 29 **Email :** cb6289@canarabank.com

SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

NOTICE is hereby given to the Public in General and in particular to the Borrower (s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged / charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of **Canara Bank,** will be sold on **"As is where is", "As is what is"** basis on **26.06.2024,** for recovery of US Dollar **3,291,009.43 (US Dollar Three Million Two Hundred Ninety One Thousand Nine And Cent Forty Three Only)** equivalent to **₹ 24,88,66,133/- (Rs. Twenty Four Crore Eighty Eight Lakh Sixty Six Thousand One Hundred Thirty Three Only exchange rate 1USD (INR 75.62)** as on **30.06.2020** and further interest & other charges from **01.07.2020** onwards, due to **Canara Bank** from **M/s. YR General Trading HK Limited (Borrower)** and **M/s. Ayanna Realtors Private Limited (Mortgagor and Guarantor), Mr. Chanakya Arvind Dhanda (Guarantor) & Mr. Prafullav Subhash chandra Bhat (Guarantor)**

Sr. No.	Description of the Property	Reserve Price (in ₹)	Earnest Money Deposit (in ₹)
1.	Land & Building of Bungalow No. 4 situated at Survey No. 18, Hissa No. 1 to 5, Survey No. 23, Hissa No. 1 to 5, Survey No. 24, Hissa No. 1 to 5, Plot No. 62, 63 & 64, Sector No. E **"Misty Hill"** Gold Valley, Near Hotel Greenland Delsol, Village : Tungarli, Tal. Maval, Dist. Pune, Maharashtra. **Admeasuring** 7,946.45 Sq. Ft.	2,15,00,000/-	21,50,000/-
2.	Land & Building of Bungalow No. 7 situated at Survey No. 18, Hissa No. 1 to 5, Survey No. 23, Hissa No. 1 to 5, Survey No. 24, Hissa No. 1 to 5, Plot No. 62, 63 & 64, sector No. E **"Misty Hill"** Gold Valley, Near Hotel Greenland Delsol, Village : Tungarli, Tal. Maval, Dist : Pune, Maharashtra. **Admeasuring** 10,090.00 Sq. Ft.	2,72,00,000/-	27,20,000/-
3.	Land & Building of Bungalow No. 9 situated at Survey No. 18, Hissa No. 1 to 5, Survey No. 23, Hissa No. 1 to 5, Survey No. 24, Hissa No. 1 to 5, Plot No. 62, 63 & 64, Sector No. E **"Misty Hill",** Gold Valley, Near Hotel Greenland Delsol, Village : Tungarli, Tal. Maval, Dist. Pune, Maharashtra **Admeasuring** 9,003.00 Sq. Ft.	2,43,00,000/-	24,30,000/-

The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before **24.06.2024** upto **5.00 p. m.**

Details of EMD and other documents to be submitted to service provider on or before **24.06.2024** upto **5.00 p. m.** Date up to which documents can be deposited with Bank is **24.06.2024** upto **5.00 p. m.**

For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link **"E-Auction"** provided in Canara Bank's website **(www.canarabank.com)** or may contact **Mrs. Sreedevi Nair, Assistant General Manager, Canara Bank, ARM II Branch, Mumbai (Mob. No. 8655948054) or Mr. Kundan kumar, Officer (Mob. No. 8825313343) e-mail id : cb6289@canarabank.com** during office hours on any working day or the service provider **M/s. C1 India Pvt. Ltd., Udyog Vihar, Phase-2, Gulf Petrochem Building, Building No. 301, Gurgaon, Haryana. Pin-122015, Contact Person Mr. Bhavik Pandya Mob. No. 8866682937 (Contact No. +911244302020 / 21 / 22 / 23 / 24, support@bankeauctions.com; maharashtra@c1india.com.**

sd/-
Authorised Officer,
Canara Bank, ARM-II BRANCH

Date : 07.06.2024
Place : Mumbai

FORM NO. URC – 2

Notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act [Pursuant to section 374 (b) of the Companies Act, 2013 and rule 4(1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Central Registration Centre (CRC) that **PLATINUMCORP CITY DEVELOPERS LLP** may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company.
2. The Principal objects of the company are as follows :-
To carry on the business of purchase, acquire, take on lease or in exchange or in any other lawful manner any area, land, building, structures, constructing or reconstructing real estate project and to turn the same into account, develop the same and dispose of or maintain the same and to build townships, markets or other buildings residential and commercial or conveniences thereon and to equip the same or part thereof with all or any amenities or conveniences, drainage facility, electric, telephonic, television installations and to deal with the same in any manner whatsoever, and by advancing money to and entering into the contracts and arrangements of all kind with builders, tenants and others & reclamation or otherwise and make advances on the security of and deal with or traffic in lands, buildings and hereditaments of any tenure or description and any rights, easements, estate or interest therein or connected therewith and to develop and turn the same to account as may seem expedient, and in particular by laying out and preparing land for building purposes and preparing building sites by using surveying planning, levelling, planting, paving, draining, forming and cultivating land, converting and appropriating any such land into and for road streets, squares, grounds, gardens and other conveniences and by construction, reconstructing, pulling down, altering, improving, decorating, furnishing, holding, managing, administering, controlling and marinating offices, flats, house, bungalows, chawls, factories, colonies, warehouses, ships, water works, wharves, buildings, swimming pools, markets, hotels, motels, theatres, and other works, structures, and conveniences of all kinds for residential, commercial, public or industrial purposes and by leasing, letting (on building agreement or otherwise), selling (by installments or otherwise) and otherwise disposing of the same and act as business of promoters builders, developers, constructors and contractors.
3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at 801 & 802 , Peninsula Heights, C.D. Barfiwala Marg, Juhu Lane ,Andheri, (West), Mumbai - 400058.
4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7,8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Dated this 07th Day of June 2024

Name(s) of Applicant – Platinumcorp City Developers LLP

For Platinumcorp City Developers LLP
Sd/-
Vishal Navinchandra Ratanghayra
Designated Partner
DPIN : 02468577

For Platinumcorp City Developers LLP
Sd/-
Gurminder Singh Seera
Designated Partner
DPIN : 02834327

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF

Shri. ASHOK CHATTARAJ A PERSONAL GUARANTOR

RELEVANT PARTICULARS

01	Name of Personal Guarantor	**Shri. ASHOK CHATTARAJ**
02	Permanent Residential Address of the Personal Guarantor	Flat.No.1403, 14th Floor, Lodha Aurum Grande,Celestia Building, Kanjur Marg (East) Mumbai – 400 042
03	Details of Order admitting the application	Hon'ble NCLT Bengaluru Bench admitted the application filed in I.A.No. 475/2022 in C.P.(IB) No. 137/BB/2022, in the matter of Shri. Ashok Chattaraj Personal Guarantor vide its order dated 28.05.2024 (Order uploaded on 04.06.2024)
04	Insolvency Process commencement date in respect of Personal Guarantor under IBC, 2016	28.05.2024 (order uploaded on 04.06.2024)
05	Estimated date of closure of insolvency resolution process	24.11.2024 (180 days from the date of Insolvency commencement date)
06	Name and registration number of the Resolution Professional appointed	Venkata Subbarao Kalva Regn. No.IBBI/IPA-002/IP-N00179/2017-2018/10655 AFA Certificate No: AA2/10655/02/240924/202867 valid till 24.09.2024
07	Address and e-mail of the Resolution Professional, as registered with IBBI	#41/1, 2nd Floor, 11th Cross, 8th Main, 2nd Block, Jayanagar, Bengaluru- 560 011. subbaraocs@gmail.com
08	Address and e-mail to be used for submission of claim and for correspondence with the Resolution Professional	#41/1, 2nd Floor, 11th Cross, 8th Main, 2nd Block, Jayanagar, Bengaluru – 560011. rppgvskalva@gmail.com
09	Last date for submission of claims	**27.06.2024**

Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Bengaluru Bench has ordered the commencement of Insolvency Resolution Process of Shri. Ashok Chattaraj - Personal Guarantor in connection with the credit facilities extended to Siesta Hospitality Services Private Limited (CIN: U63040KA2005PLC037834) on 28.05.2024 (Copy of order uploaded on 04.06.2024)

The creditors of Shri. Ashok Chattaraj, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 27.06.2024 to the Resolution Professional at the address mentioned against entry No.8, in Form B under Regulation 7(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019. Copy of the Form B can be downloaded from **https://www.ibbi.gov.in/home/downloads**

Creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Venkata Subbarao Kalva
Resolution Professional of
Shri. Ashok Chattaraj – Personal Guarantor
under Insolvency Resolution Process
IBBI Registration No.: IBBI/IPA-002/IP-N00179/2017-2018/10655
AFA Certificate No.: AA2/10655/02/240924/202867 valid till 24.09.2024

Date: 06-06-2024
Place: Bengaluru

SIDDHARTH NATURAL FOOD RESOURCES PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

Liquidator's correspondence address: Unit # 207, Kshitij, Near Azad Nagar Metro Station, Veera Desai Road, Andheri West, Mumbai - 400053

Notice is hereby given by the undersigned to the public in general that the below mentioned assets owned by **Siddharth Natural Food Resources Private Limited - In Liquidation** ("Corporate Debtor"), forming a part of Liquidation estate are being sold in accordance with IBBI Liquidation Regulations, 2016, via e-auction. The assets are being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER IT IS", "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE"** as such sale is without any kind of warranties and indemnities. The below mentioned assets will be sold by online e-Auction through the portal - NeSL- National E-Governance Services Ltd - Auction Notices under IBC on **Monday 08th July, 2024 from 02:00pm to 04:00 pm (with an unlimited extension of 5 min each).**

Lot No.	Description and Location of the Assets	Reserve Price (INR)	Earnest Money Deposit (INR)	Incremental Amount (INR)
Lot 1	Land & Building, Plant & Machinery & Misc. Assets situated at Gat No.678 At Post Aalas Tal. Shirol Dist. Kolhapur.	24,50,317	2,45,030	1,00,000
Lot 2	Land & Building, Plant & Machinery & Misc. Assets situated at Gat No.251 At Post Kutwad Tal. Shirol Dist. Kolhapur	6,90,975	69,090	1,00,000
Lot 3	Land & Building, Plant & Machinery & Misc. Assets situated at Gat No.1760 At Post Siddhewadi Tal. Tasagoan Dist. Sangli	10,55,182	1,05,510	1,00,000
Lot 4	Land & Building, Plant & Machinery & Misc. Assets situated at Gat No.213 At Post Waghawadi, Tal. Walwa, Dist. Sangli	1,45,51,853	14,55,180	10,00,000

Timelines For Participation

S. No.	Event	Event
1	Last date for submission of Eligibility Documents (As per process memorandum)	**Monday, 10th June, 2024 to Monday, 24th June, 2024**
2	Date for declaration of Qualified Bidder	**Wednesday, 26th June, 2024**
3	Site Visit and Due Diligence (The same shall be allowed only to the qualified bidders and with prior intimation to the Liquidator)	**Thursday, 27th June, 2024 to Thursday, 04th July, 2024.**
4	Last date for submission of EMD	**Friday, 05th July, 2024**
5	Date of Auction	**Monday, 08th July, 2024 Time – 02.00pm to 04.00pm (with an unlimited extension of 5 min each)**

Note:
1. The details of the process and timelines are outlined in the E-Auction process document, which is available on the website of E-Auction service provider M/s. National E-Governance Services Limited: https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/
2. Interested bidders shall participate after mandatorily reading and agreeing to the relevant terms and conditions including as prescribed in E-Auction process document and accordingly submit their interest in the manner prescribed in E-Auction process document.
3. Participation fees for each lot/parcel is Rs. 5,000/- (Rupees Five Thousand only)
4. The site visit for inspection of the assets of the Corporate Debtor is scheduled from **Thursday, 27th June, 2024 to Thursday, 04th July, 2024** after submission of required documents as mention in the E-Auction process document.
5. The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel/modify/terminate the e-auction or withdraw any assets thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.
6. As per proviso to clause (f) of the Section 35 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 (Code), the interested bidders shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in Section 29A of the Code (as amended from time to time).

Sd/-
Hari Krishna Bhoklay
Liquidator
Siddharth Natural Food Resources Pvt Ltd (in Liquidation)
IBBI Regn No. IBBI/IPA-003/IP-N00228/2019-2020/12696
Regd Address -905 E, Raheja Residency, Malad (E), Mumbai 400097
Registered Email ID – bhoklay.hk@hotmail.com
Process Email ID – liq.sidnatural@gmail.com
AFA Validity Date – 20th November, 2024

Date: 08th June, 2024
Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following Share Certificates for **43** Equity shares of Face Value Rs. 10/- (Rupees Ten only) each with Folio No. **RR00294** of **PIRAMAL ENTERPRISES LIMITED (Nicholas Piramal India Limited)** having its registered office at Piramal Ananta, Agastya Corporate Park, Opposite Fire Brigade, Kamani Junction, LBS Marg, Kurla (W), Mumbai, Maharashtra-400070 registered in the name of **RAJENDRA KUMAR GURUNATH DESAI** and **SATISHCHANDRA G DESAI** have been lost. **RAJENDRAKUMAR GURUNATH DESAI** and **SATISHCHANDRA GURUNATH DESAI** have applied to the company for issue duplicate certificate. Any person who has any claim in respect of the said shares certificate should lodge such claim with the company within 15 days of the publication of this notice.

Name of the Company	Folio No.	No. of Securities	Certificate No.	Distinctive From - To
Piramal Enterprises Limited (Nicholas Piramal India Limited)	RR00294	43	372928	37681771-37681813

Sd/-

Place: Mumbai
Date: 8th June 2024

RAJENDRAKUMAR GURUNATH DESAI
SATISHCHANDRA GURUNATH DESAI

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

Santacruz West II (15060) Branch : A 1 To 6 , Ground Floor, Dhiraj Heritage Building, Near Milan Subway, Dault Nagar, Santacruz West,Mumbai-400 054 ▪**Mob. No. :** 8655963312 ▪**IFSC** CNRB0015060 ▪**E-mail :** cb15060@canarabank.com

INTIMATION NOTICE

This is to inform the general public that the property documents related to a housing loan sanctioned by **Canara Bank, Santacruz West II branch, Mumbai,** to **Mr. Raju S. Ghadge & Mrs. Rajani R. Ghadge** have been destroyed in a fire incident. The incident has been reported to the Authorities, and a Notified has been registered at **Santacruz West police station.**

Details of the Property and Loan are as follows :

1. **Borrowers : Mr. Raju S. Ghadge and Mrs. Rajani R. Ghadge**
2. **Loan Amount : ₹ 40.00 Lakhs**
3. **Property :** Flat No. 49, 2nd Floor, Building No. C, **Sambhaji Nagar Co-operative Housing Society Ltd.**, situated at N. M. Joshi Marg, Cadastral Survey No. 92 of Lower Parel Division, Taluka & District Mumbai City-400 013.
4. **Mortgage Documents :**
    - Agreement for sale between **Mr. Dahyalal Somchand Panchal** and **Mr. Raju S. Ghadge** and **Mrs. Rajani R. Ghadge** dated 18.10.2023.
    - Registration receipt No. 23284 issued by Sub-Registrar's Office, Mumbai City 3, dated 18.10.2023
    - Stamp duty receipt of ₹ 4,86,000/- dated 15.10.2023
    - Index II document issued by Sub-Registrar's Office, Mumbai City
    - Original allotment letter dated 18.05.1997 issued by **Sambhaji Nagar Co-operative Housing Society Ltd.** to **Mr. Dahyalal Somchand Panchal.**
    - Original NOC-Cum-Mortgage noting letter issued by the Society in favor of the Bank.
    - Original payment receipt for the entire sale consideration made by the owner.

All the above documents were destroyed in the incident which occurred on 25th January 2024.

Sd/-
Canara Bank, Santacruz West II, Mumbai

GLOBAL EDUCATION LIMITED

GLOBAL EDUCATION
Always A Step Ahead

CIN - L80301MH2011PLC219291
Registered Office : Office No. 205, 02nd Floor, Jaisingh Business Center Premises CHSL, Sahar Road, Parsiwada, Andheri(E), Mumbai - 400099 , Maharashtra - India
Tel. No. : +91 22 49242584 | **Website :** www.globaledu.net.in
E-mail ID : investorinfo@globaledu.net.in

NOTICE OF THIRTEENTH (13TH) ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that

1. The Thirteenth (13th) Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Friday, the 05th July, 2024 at 11:00 A. M. through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the General Circulars dated April 8, 2020 and April 13, 2020, May 5, 2020 and January 13, 2021 and December 8, 2021 and December 14, 2021 and May 5, 2022 and 28th December, 2022 and 25th September, 2023 (collectively referred to as "MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11, Dated January 15, 2021 and vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/ CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 (referred to as "SEBI Circular") (collectively referred as "Circulars") issued by the Securities Exchange Board of India ("SEBI") without presence of physical quorum to transact the business as set out in the Notice of the Annual General Meeting. The proceedings of the AGM shall be deemed to be conducted at the Registered Office of the Company situated at Office No.205, 02nd Floor Jaisingh Business Center Premises CHSL,Sahar Road, Parsiwada, Andheri(E), Mumbai 400099 Maharashtra, India.
2. Electronic copies to the Notice of Thirteenth (13th) AGM along with the Annual Report for the financial Year 2023- 2024have been sent to the members whose email-ids are registered with the Depositories/Company. The same is also available on the Company's website at www.globaledu.net.in and website of the Stock Exchange ie National Stock Exchange of India Limited.
3. Members whose email address is not registered with the Company/ Depository Participant(s) (OR) Members who wish to update their email address are requested to get the same registered /updated by following procedure given below:
a) Members holding shares in demat form can get their email address registered/updated by contacting respective Depository Participant.
b) Members holding shares in physical form may send an email request to the Company's Registrar and Share Transfer Agent, Bigshare Services Private Limited along with a signed scanned copy of the request letter providing the email address and mobile number.
c) Members who have not registered their email address with the Company/ their Depository Participants are requested to visit www.globaledu.net.in and click on "Temporary registration of email id of Members for Thirteenth (13th) AGM" and follow the process as mentioned therein to receive the Annual report, AGM Notice and the e-voting instructions.
4. Members will be able to cast their vote electronically on the businesses as set forth in the Notice of the AGM either remotely (during e-voting period) or during the AGM when window for e-voting is activated upon instructions of the Chairman).The instructions for joining the AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through e-voting system during the AGM has been provided in the Notice of AGM. Member's participating through VC/OVAM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act 2013.
5. In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide remote e-voting facility to its members, to vote from a place other than venue of the AGM. The Company has engaged the Services of Central Depository Securities Limited ("CDSL") to provide e-voting facilities to its members, to cast their vote in a secure manner.
6. Those members who shall be present in the AGM through VC/OVAM facility and had not casted their votes on the Resolutions through e-voting or otherwise not barred from doing so, shall be eligible to cast vote through remote e-voting system during the AGM. The members who have casted their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OVAM facility but shall not be entitled to cast their votes again.
7. The remote e-voting period commences on Tuesday, 02nd July, 2024 at 09:00 A.M. and shall end on Thursday, 04th July, 2024 at 05:00 P.M. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. The Members of the Company, holding Equity Shares in dematerialized (demat) form as well as in physical form, as on cut-off date of Friday28th June, 2024may cast their vote electronically on Ordinary and Special Business(es) as set out in the Notice of Thirteenth (13th) Annual General Meeting through electronic voting system of Central Depository Services (India) Limited (CDSL). A Person who is not a member on the cut-off date should accordingly treat the Notice of AGM for information purpose only.
8. Members may note that the Board of Directors at its meeting held on 20th May, 2024 has recommended a final dividend of Rs.1.0/- [Rupees One Only] per equity share of face value of Rs.5/- (Rupees Five) each i.e @20% (Twenty Percent) on the equity shares in the capital of the Company for the financial year 2023-2024 ended 31st March 2024. The dividend, if approved by the shareholders at the ensuing Thirteenth (13th) AGM will be paid before Saturday, the 03rd August, 2024subject to deduction of tax at source. The Record date for payment of Final Dividend (subject to approval of shareholders) is fixed as Friday, 21st day of June 2024. The Members are requested to update/register their Electronic Clearing Service(ECS) with complete bank details in order to receive the dividend directly into their bank account.
9. Members may note that the Income Tax Act 1961(Act) as amended by the Finance Act 2020,mandates that dividend paid or distributed by a Company after April 01, 2020 shall be taxable in the hands of the shareholders. The Company shall therefore be required to deduct Tax at Source (TDS) at the time of making payment of the final dividend, if approved in the ensuing Thirteenth (13th) AGM. In order to enable the company to determine the appropriate TDS Rate, as applicable Shareholders are requested to submit the documents in accordance with the provisions of the Act. The Company shall also send an email to all the Members at their registered email ids in this regard along with the Annual Report.
10. CS Riddhita Agrawal, Practising Company Secretary having (ICSI Membership No: FCS – 10054 CP.NO. 12917) Mumbai has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the voting and remote e-voting process in a fair and transparent manner.
11. Pursuant to Section 91 of the Companies Act 2013 read with Rule 10 of the Companies [Management and Administration Rules] 2014 and Regulation 42 of SEBI [Listing Obligations and Disclosure Requirements] 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, the 22nd June, 2024 to Friday, the the 05th day of July, 2024(both days inclusive) for the purpose of Thirteenth(13th) Annual General Meeting.
12. In case of any queries/grievances relating to voting by electronic means the Shareholders may refer the Frequently Asked Questions ("FAQ") and e-voting manual available on CDSL Website under Help Section or write an eMail to helpdesk.evoting@cdslindia.com

For GLOBAL EDUCATION LIMITED
SD/-
CS Preeti Pacheriwala
Company Secretary
ICSI Membership No. FCS 7502

Date : 7th June, 2024
Place : Nagpur

BENARES HOTELS LIMITED

Corporate Identification No. (CIN) : L55101UP1971PLC003480
Registered Office : Taj Ganges, Nadesar Palace Compound, Varanasi - 221002, Tel No. 0542-6660001
Corporate Office: Taj Palace, Sardar Patel Marg, New Delhi – 110021, Phone: 011 6650 3549/3704
Email: investor@tajhotels.com **Website:** www.benareshotelslimited.com

NOTICE

Transfer of Equity Shares of Benares Hotels Limited (Company) to the Investor Education and Protection Fund (IEPF)

The Notice is published pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013, as amended (**Act**) read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended (**Rules**). The Act and the Rules, inter-alia contains provisions for transfer of unclaimed dividend to IEPF and transfer of share(s), both held in physical form as well as in electronic form, in respect of which dividend(s) has not been paid or claimed by the shareholder(s) for seven (7) consecutive years or more, to IEPF Authority.

In compliance with the Act read with the Rules, the Company has sent individual communication in physical mode to the concerned shareholder(s) at their registered addresses, requesting them to claim the unclaimed dividend(s). The communication is addressed to those shareholder(s), whose dividend(s) remain unclaimed and whose shares(s) are liable to be transferred in favour of IEPF Authority as per the aforesaid Rules. The shareholder(s) are advised to claim such dividend(s) by Friday, August 16, 2024 from the Company.

The Company has made available, the relevant details of the concerned shareholder(s) whose shares are liable for transfer to IEPF in 2024 on its website at www.benareshotelslimited.com. Shareholder(s) are requested to refer to https://www.benareshotelslimited.com/en-in/investors/iepf/ to verify the details of their unclaimed dividend(s) and their share(s).

Shareholders are requested to note that in case the dividend(s) are not claimed by August 16, 2024, the unclaimed dividend for FY 2016-17 will get transferred to IEPF. Further, those equity shares(s) in respect of which the dividends remains unclaimed for seven consecutive years, shall be transferred to IEPF, without any further notice to the shareholders in the following manner:

In case Equity Shares are held:

- **In physical form:** New Share Certificate(s) will be issued and transferred in favour of IEPF Authority in completion of necessary formalities. The original share certificate(s) which stand registered in the name of shareholder will be deemed cancelled and non-negotiable.
- **In dematerialized form:** The Company shall transfer the shares by way of corporate action through the Depositories to the demat account of IEPF Authority established by Central Government**.**

The concerned shareholder(s) are further requested to note that all further benefits arising on such equity shares transferred to IEPF will also be issued/transferred in favour of the IEPF Authority.

The shareholder(s) may note that both, the unclaimed dividend(s) and the equity share(s) already transferred to IEPF can be claimed by submitting an online application electronically (web form IEPF-5) available on the website of Ministry of Corporate Affairs at www.iepf.gov.in and sending the physical copy of the same, duly signed, to the attention of Nodal Officer, Benares Hotels Limited at the Corporate office address (Taj Palace, Sardar Patel Marg, New Delhi – 110021), along with the e-form IEPF-5 submission acknowledgement/challan and requisite documents enumerated in web form IEPF-5. Please note that the link to the webform is also available on the website of the Company at https://www.benareshotelslimited.com/en-in/investors/iepf/.

The shareholder(s) may further note that the details of unclaimed dividend(s) and share(s) of the concerned shareholder(s) uploaded by the Company on its website https://www.benareshotelslimited.com/en-in/investors/iepf/ shall be treated as adequate notice in respect of issue of the new share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares in favour of IEPF Authority pursuant to the Rules. **Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend(s) and equity shares transferred to the IEPF within the statutory timelines.**

For any queries on the above matter, Shareholders are requested to contact either of the following:

Company	Registrars and Transfer Agents (RTA)
Benares Hotels Limited Nodal Officer & Company Secretary Taj Palace, Sardar Patel Marg, New Delhi – 110021 Email.: investor@tajhotels.com Tel. : +91-11-6650 3549/3704	**Link Intime India Pvt.Ltd.** (Unit: Benares Hotels Limited) Noble Heights, 1st Floor, Plot No. NH 2, LSC, C-1 Block, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi-110058 Phone: +91 11 4941 1000 Email : delhi@linkintime.co.in

June 7, 2024
New Delhi

For Benares Hotels Limited
VANIKA MAHAJAN
Nodal Officer & Company Secretary