

**NAGRAJ ALLOYS PRIVATE LIMITED (in liquidation)****CIN: U51101MH2011PTC223836**Liquidator's correspondence address: 811, Meadows, Sahar Plaza, Sub Plot A, Bldg. No. 6,  
Next to Kohinoor Continental, Mumbai - 400059**E-AUCTION – SALE OF ASSETS UNDER IBC, 2016****Date and Time of Auction: 03rd January, 2026, 2:00 pm to 5:00 pm.**

Notice is hereby given by the undersigned to the public in general that the below mentioned assets owned by M/s Nagraj Alloys Private Limited- In Liquidation ("Corporate Debtor"), forming a part of Liquidation estate in accordance with Section 36 of IBC 2016, are being sold "as set of assets on collective basis" via e-auction. The assets are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" and "WITHOUT RECOURSE" as such sale is without any kind of warranties and indemnities.

The Sale will be done by undersigned through e-auction service provider eBkraj platform (Owned and operated by PSB Alliance Private Limited via website <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home>)

Sr. No.	Description (assets being sold collectively)	Reserve Price (INR)	Earnest Money Deposit (INR)	Incremental Amount (INR)
1	Land & building belonging to corporate debtor on land bearing Survey no 41/1, Khata no 51, P.H.no 20, Mouza Asoli, Tahsil Kamptee, District Nagpur, admeasuring 4,000 sq.mt with a building(shed), along with Plant & Machinery laid at factory land bearing Survey no 41/1, Khata no 51, P.H.no 20, Mouza Asoli, Tahsil Kamptee, District Nagpur.	1,45,00,000 (One crore Forty-five lakh only)	14,50,000 (Fourteen lakh Fifty Thousand only)	2,00,000(Two lakh only)

2 The property mentioned at Sr. No. 1, forming part of Survey No. 41/1, Mouza Asoli, Taluka Kamptee, District Nagpur, is being sold along with an adjacent parcel of land within the same survey number, measuring 6,200 sq. meters. This adjacent land, owned by individuals, is being auctioned separately by M/s. Omkara Assets Reconstruction Private Limited under the SARFAESI Act.

**Participating in the Auction**

- All interested buyers must adhere to the Process Memorandum.
- To participate in the auction, all the interested bidders are requested to kindly submit the documents, the formats of which are available in the process memorandum.
- The prospective bidders are also requested to deposit EMD within the timeline, as per the guidelines provided in the process memorandum to fulfil the eligibility criteria.
- The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process without assigning any reason and without any liability. This is a non-binding process and shall be subject to discretion of Liquidator/Stakeholders Consultation Committee. Refer Process Memorandum for further details.
- All Prospective bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility u/s 29A of the code, and if found ineligible at any stage, EMD shall be forfeited

To access the process memorandum, eligibility documents, complete list of assets, visit the auction portal <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home> or alternatively you may reach out to the Liquidator on liquidation.nagraj1110@gmail.com

**Timelines For Participation**

Sr. No.	Event	Period
1	Public Announcement of Auction	04th December, 2025
2	Submission of Requisite Forms, Affidavits, Declaration etc	From 04th December 2025 to 31st December 2025
3	Site Visit / Inspection Date (with a minimum of 1 day's prior intimation to the Liquidator at: liquidation.nagraj1110@gmail.com)	From 04th December 2025 to 31st December 2025
4	Last date of deposit of EMD by the prospective bidder.	01st January, 2026 by 02.00 pm
5	Date of Auction	03rd January, 2026 from 02.00 pm to 05.00 pm

Since Nagraj Alloys Private Limited is undergoing Liquidation Proceedings under the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, all interested bidders are advised to contact the undersigned at liquidation.nagraj1110@gmail.com

**Sd/-**

**Abhijit Gokhale, Authorized IP/ Director,  
Orion Resolution & Turnaround Private Limited  
Registration No. of IPE- IBB/ IPE-0089/ IPA-3/2023-24/50066  
Registration No. as an IP – ICAI/ IPE/0016**

**Registered Address:** 811, 8th Floor, Meadows, Sahar Plaza Complex, Off. J B Nagar/Chakala Metro Station, Andheri – Kurla Road, Andheri East, Mumbai - 400069.

**Registered Email Id of IPE:** [ipe@orionipe.com](mailto:ipe@orionipe.com)

**Process specific e-mail ID for correspondence:**  
[liquidation.nagraj1110@gmail.com](mailto:liquidation.nagraj1110@gmail.com),

**Date: 04th December, 2025  
Place: Mumbai.**

**AFA valid upto 31st December, 2025**

नागराज अलायज प्रायव्हेट लिमिटेड (लिक्विडेशनमध्ये)

सीआयएन: ५५११०१एमएच२०११पीटीसी२२३८३६

लिक्विडेटरचा पत्रव्यवहार पत्ता: ८११, मिडोज, सहार प्लाझा, सब प्लॉट ए, बिल्डिंग क्र. ६, कोहिनूर कॉन्टिनेंटलच्यापुढे, मुंबई - ४०००५९

आयबीसी, २०१६ अंतर्गत ई-लिलाव - मालमत्तेची विक्री

लिलावाची तारीख आणि वेळ: ०३ जानेवारी, २०२६, दुपारी २.०० वा. ते ५.०० वाजेपर्यंत.

निम्नस्वाक्षरीकार यांच्याद्वारे सर्वसाधारण जनतेला सूचना दिली आहे की, मेसर्स नागराज अलायज प्रायव्हेट लिमिटेड-इन लिक्विडेशन ("कॉर्पोरेट ऋणको") यांच्या मालकीच्या खाली नमूद केलेल्या मालमत्ता, आयबीसी २०१६ च्या कलम ३६ यानुसार लिक्विडेशन इस्टेटचा एक भाग असलेल्या, ई-लिलावाद्वारे सामूहिक आधारावर मालमत्तेच्या संचाच्या रूपात विकल्या जात आहेत. मालमत्ता "जसे आहे, जिथे आहे", "जसे आहे, जे आहे", "तिथे जे काही आहे आधारावर" आणि "कोणत्याही आधाराशिवाय" या तत्त्वांवर विकल्या जात आहेत, कारण अशी विक्री कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि नुकसानभरपाईशिवाय आहे.

सदर ही विक्री निम्नस्वाक्षरीकार यांच्याद्वारे ई-लिलाव सेवा प्रदाता ईबिक्री प्लॅटफॉर्म (पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेडद्वारे मालकीचे आणि संचालित वेबसाइट : <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home> द्वारे) याद्वारे केली जाईल.

अ. क्र.	वर्णन (एकत्रितपणे विकल्या जाणाऱ्या मालमत्ता)	आरक्षित किंमत (भारतीय रुपये)	इसारा ठेव अनामत (भारतीय रु.)	वाढ रक्कम (भारतीय रु.)
१	कॉर्पोरेट कर्जदाराची मालकीची जमीन आणि इमारत, धारण जमीन सर्वे क्र. ४१/१, खाते ५१, पी. एच. २० मीजा असोली, तहसील कामठी, जिल्हा नागपूर, मोजमापे ४.००० चौ.मी. इमारत (शेड) सह, प्लॉट आणि मशिनरीसह धारण कारखान्याच्या जमिनीवर सर्वेक्षण क्र. ४१/१, खाते ५१, पीएच. क्र. २०. मीजा असोली. तहसील कामठी, जिल्हा नागपूर	१,४५,००,००० (एक कोटी पंचेचाळीस लाख फक्त)	१४,५०,००० (चौदा लाख पन्नास हजार फक्त)	२,००,००० (दोन लाख फक्त)

२. क्र. १ येथे उल्लेख केलेली मालमत्ता, सर्वे क्र. ४१/१, मीजा असोली, तालुका कामठी, जिल्हा नागपूर याचा भाग ही त्याच सर्वेक्षण क्रमांकातील ६,२०० चौरस मीटर आकाराच्या जमिनीच्या तुकड्यासह विकली जात आहे. ही लगतची जमीन, व्यक्तीच्या मालकीची, मेसर्स ऑमकारा अॅसेट्स रिक्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याद्वारे सरफेसी कायद्यांतर्गत स्वतंत्रपणे लिलाव केली जात आहे. लिलावात सहभागी होणे

- सर्व इच्छुक खरेदीदारांनी प्रक्रिया मेमोरॅंडमचे पालन करणे आवश्यक आहे.
- लिलावात सहभागी होण्यासाठी, सर्व इच्छुक बोलीदारांना विनंती आहे की, त्यांनी प्रक्रिया मेमोरॅंडममध्ये उपलब्ध असलेली कागदपत्रे सादर करावीत.
- संभाव्य बोलीदारांना पात्रता निकष पूर्ण करण्यासाठी प्रक्रिया जापनपत्रात दिलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार, वेळेत ईएमडी जमा करण्याची विनंती केली जाते.
- कोणतेही कारण न देता आणि कोणत्याही दायित्वाशिवाय प्रक्रिया रद्द करण्याचा किंवा सुधारण्याचा अधिकार लिक्विडेटरकडे आहे. ही एक बंधनकारक प्रक्रिया नाही आणि ती लिक्विडेटर/स्टेकहोल्डर्स कन्सल्टेशन कमिटीच्या विवेकबुद्धीच्या अधीन असेल. अधिक माहितीसाठी प्रक्रिया मेमोरॅंडम पहा.
- सर्व संभाव्य बोलीदारांनी एक हमीपत्र सादर करावे की त्यांना संहितेच्या कलम २९अ अंतर्गत कोणत्याही अपात्रतेचा सामना करावा लागत नाही आणि कोणत्याही टप्प्यावर अपात्र आढळल्यास, ईएमडी जप्त केली जाईल. प्रक्रिया मेमोरॅंडम, पात्रता कागदपत्रे, मालमत्तेची संपूर्ण यादी, लिलाव पोर्टल <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home> ला भेट द्या किंवा पर्यायीरित्या, तुम्ही [liquidation.nagraj1110@gmail.com](mailto:liquidation.nagraj1110@gmail.com) वर लिक्विडेटरशी संपर्क साधू शकता.

सहभागासाठी वेळापत्रके		
अ.क्र.	कार्यक्रम	कालावधी
१	लिलावाची जाहीर घोषणा	०४ डिसेंबर २०२५
२	आवश्यक फॉर्म, प्रतिजापत्रे, घोषणापत्र इत्यादी सादर करणे	०४ डिसेंबर २०२५ ते ३१ डिसेंबर २०२५
३	साईट भेट/तपासणी तारीख (liquidation.nagraj1110@gmail.com यावर लिक्विडेटरला किमान १ दिवस आधी कळवावे)	०४ डिसेंबर २०२५ ते ३१ डिसेंबर २०२५
४	संभाव्य बोलीदारांने ईएमडी जमा करण्याची शेवटची तारीख	०१ जानेवारी २०२६ दुपारी ०२.०० वाजेपर्यंत.
५	लिलावाची तारीख	०३ जानेवारी २०२६ रोजी दुपारी ०२.०० वा. पासून सायं. ०५.०० वा.पर्यंत

नागराज अलायज प्रायव्हेट लिमिटेड नादारी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ च्या तरतुदीनुसार लिक्विडेशन कार्यवाहीतून जात असल्याने, सर्व इच्छुक बोलीदारांना [liquidation.nagraj1110@gmail.com](mailto:liquidation.nagraj1110@gmail.com) यावर निम्नस्वाक्षरीकार यांच्याशी संपर्क साधण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

सही/-

अभिजित गोखले, अधिकृत आयपी/संचालक, ऑरियन रिझोल्यूशन अॅण्ड टर्नअराउंड प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणी क्रमांक : आयपीई-आयबीबीआय/आयपीई-००८९/आयपीए-३/२०२३-२४/१००६६

आयपी-आयसीएआय/आयपीई/००१६ नोंदणी क्रमांक म्हणून

नोंदणीकृत पत्ता: ८११, ८ वा मजला, मिडोज, सहार प्लाझा कॉम्प्लेक्स, जेबी नगर/चकला मेट्रो स्टेशनसमोर,

अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००६९

आयपीईचा नोंदणीकृत ईमेल आयडी: [lpe@orionlpe.com](mailto:lpe@orionlpe.com)

दिनांक: ०४ डिसेंबर २०२५

पत्रव्यवहारासाठी विशिष्ट ई-मेल आयडी: [liquidation.nagraj1110@gmail.com](mailto:liquidation.nagraj1110@gmail.com),

ठिकाण: मुंबई.

एफएर वैधता ३१ डिसेंबर २०२५ रोजीपर्यंत