

E-AUCTION SALE NOTICE

ASSOTECH MILAN RESORTS PVT LIMITED (IN LIQUIDATION)

A company under liquidation process vide Hon'ble NCLT order dated April 18, 2023.
Office of the Company: Having its corporate Office At: A-354, Sector-19, Noida: 201 301,
(U.P) Noida and Registered office At: 7th Lane, Amlapara, Angul, Odisha - 759122
Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016
Last Date to apply and submission of documents **24.08.2024 till 6.00 PM IST.**
Date and Time of E-Auction: **09.09.2024 at 11.00 AM to 1.00 PM**
(With unlimited extension of 5 minutes each)

Sale of Assets and Properties owned by Assotech Milan Resorts Pvt. Ltd. (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Cuttack Bench, Cuttack, vide order dated 18th April, 2023. The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform <https://ncltauction.auctiontiger.net>

Basic description of Assets for sale:

| Asset | Reserve Price (Rs.) | EMD Amount (Rs.) | Incremental Value (Rs.) |
|---|---------------------|------------------|-------------------------|
| A. Sale of Assets of the Corporate Debtor as set of Assets Collectively. | | | |
| Land and Building including scrap materials situated at Unit-22, Mouza: Bhimpur, Bhubaneswar, at Khata No.: 544/751, Plot No.: 930-935, Khata No.: 544/779, Plot No.: 980, Total Area : 2 Acre and 356 Dec. | 44.17 Crore | 4.417 Crore | 25 Lakhs only |

The Terms and Condition are as under:

- E-Auction will be conducted on "As is where is", "As is what is" and "No recourse basis" through approved service provider: **M/s e-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger)**.
- The Complete E-Auction process document containing details of the Assets with litigations, online e-auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website: <https://ncltauction.auctiontiger.net>, Contact: **Mr. Praveen Kumar Thevar, Mobile: 9722778828/7968136841, E-mail: praveen.thevar@auctiontiger.net or nclt@auctiontiger.net**

Sd/- Suresh Chandra Pattanayak

Liquidator in the matter of Assotech Milan Resorts Private Limited
(IBBI Regn.No-IBBI/PA-002/IP-N00759/2018-2019/12384)
AFA No: AA2/12384/02/311225/203427 valid upto 31.12.2025

Date: **09.08.2024**
Place: **Bhubaneswar**

Address: **Okv-3B, Gali Krushna Villa, Tankapani Road, Bhubaneswar, Odisha-751003**
mail: suresh_pattanayak@yahoo.co.in, Contact No: 9861019554

THE TIMES OF INDIA - (ENGLISH) ODISHA EDITION
DATE - 09-08-2024

ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି

ଆସୋଟେକ୍ ମିଲନ ରିସୋର୍ଟ୍ ପ୍ରାଇଭେଟ୍ ଲିମିଟେଡ୍ (ବିକ୍ଲିକ୍ସରେ ଅବସ୍ଥାରେ ଅଛି)
ମାନ୍ୟତର ଏନ୍.ସି.ଟି.ଏ. ନଂ. ୧୮.୦୪.୨୦୨୩ର ଶୁଦ୍ଧ ଆଦେଶ ଅନୁଯାୟୀ କମ୍ପାନୀର ବିକ୍ଲିକ୍ସରେ ପ୍ରକ୍ରିୟା
କମ୍ପାନୀର କାର୍ଯ୍ୟକ୍ରମ : ଏହାର କର୍ପୋରେଟ୍ କାର୍ଯ୍ୟକ୍ରମ, ଯା: ଏ-୩୫୪, ବେଲୁର: ୧୯, ନୋଏଡା - ୨୦୧ ୩୦୧, (ୟୁ.ପି)
ନୋଏଡା ଏବଂ ପଞ୍ଜିକୃତ କାର୍ଯ୍ୟକ୍ରମ: ଯା: ୭ମ ଲେଭ, ଅମଳାପଡା, ଅନୁଗୁଳ, ଓଡ଼ିଶା-୭୫୯୧୨୨
ଇନଭେଷ୍ଟମେଣ୍ଟ୍ ଏବଂ କ୍ୟାଜୁଆଲି ଟ୍ରେଡିଂ, ୨୦୧୬ ଅନୁଯାୟୀ ସମସ୍ତ ବିକ୍ରୟ
ଅଧିକାର ଏବଂ କାର୍ଯ୍ୟକ୍ରମ ଶେଷ ତାରିଖ : ୨୪.୦୮.୨୦୨୪, ଅପରାହ୍ଣ ୬ ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ (କାର୍ଯ୍ୟକ୍ରମ ମନାକରାଯାଏ) ।
ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ : ୦୯.୦୯.୨୦୨୪, ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୧.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ଣ ୧.୦୦ ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ
(ପ୍ରତ୍ୟେକଥର ପାର୍ଟି ୫ମିନିଟ୍ ଅଧୀନରେ ବର୍ଦ୍ଧିତ ହେବ)

ଆସୋଟେକ୍ ମିଲନ ରିସୋର୍ଟ୍ ପ୍ରାଇଭେଟ୍ ଲିମିଟେଡ୍ (ବିକ୍ଲିକ୍ସରେ ଅବସ୍ଥାରେ ଅଛି) କି ମିଲନରେ ଥିବା ସମସ୍ତ ମାନ୍ୟତର କମ୍ପାନୀର ବିକ୍ଲିକ୍ସରେ, ନବ ଶୁଦ୍ଧ, ନବକଳ୍ପ ଓ ୧୮ ଅପରାହ୍ଣ ୨୦୨୩ ଆଦେଶ ଅନୁଯାୟୀ ନିମ୍ନ ପଦ୍ଧତିରେ ବିକ୍ଲିକ୍ସରେ କାର୍ଯ୍ୟକ୍ରମ ମନାକରାଯାଏ ଏବଂ ଉପରେ ନିମ୍ନଲିଖିତ ସମସ୍ତ ବିକ୍ଲିକ୍ସରେ କାର୍ଯ୍ୟକ୍ରମ ମନାକରାଯାଏ । ନିମ୍ନ ଲିଖିତ ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତିରେ <https://ncltauction.auctiontiger.net> ମାଧ୍ୟମରେ ଏହାର ବିକ୍ରୟ ଅନୁଷ୍ଠିତ ହେବ । ବିକ୍ରୟ ପାଇଁ ଥିବା ସମସ୍ତ ଗୋପନୀୟତା ବିବରଣୀ:

| ସମ୍ପତ୍ତି | ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ (ଟଙ୍କାରେ) | ଅମାନତ ରାଶି (ଟଙ୍କାରେ) | ବର୍ଦ୍ଧିତ ମୂଲ୍ୟ |
|---|--------------------------|----------------------|----------------|
| କ) କର୍ପୋରେଟ୍ ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ | | | |
| କ) ଏବଂ ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର ଭାବେ ବିକ୍ରି ହେଉଥିବା ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ପଦ୍ଧତିରେ ପ୍ରକ୍ରିୟା: ୨୨, ଗୋପନୀୟତା: ବିକ୍ରୟ, କ୍ଲିକ୍ସରେ, ଖାତା ନଂ: ୫୪୪/୨୫୧, ଫୁଲ ନଂ: ୯୩୦-୯୩୫, ଖାତା ନଂ: ୫୪୪/୨୫୧, ଫୁଲ ନଂ: ୯୮୦, ସମ୍ପତ୍ତି ଶେଷ: ୨ ଏକର ଏବଂ ୩୫୬ ଚିତ୍ରିକା | ୪୪.୧୭ କୋଟି | ୪.୪୧୭ କୋଟି | ୨୫ ଲକ୍ଷ ମାତ୍ର |

- ଇ-ନିଲାମ ପର୍ଯ୍ୟାୟ ନିମ୍ନରେ ଦିଆଯାଇଛି :
୧. ଇ-ନିଲାମ "କର୍ପୋରେଟ୍ ସେକ୍ଟର ଅଛି", "ସାଧା ସେକ୍ଟର ଅଛି" ଏବଂ "ଆକର୍ଷଣ ବ୍ୟୟ" ଆଧାରରେ ଅନୁମୋଦିତ ହେବା ପ୍ରକାରଣରା **M/s e-procurement Technologies Limited (Auction Tiger)** କି ମାଧ୍ୟମରେ ଅନୁଷ୍ଠିତ ହେବ ।
- ସମ୍ପତ୍ତି ଇ-ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମାପ୍ତ ହେବା ପରେ: ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ ବିବରଣୀ ସହିତ ଆକର୍ଷଣ ମାନକ, ଅନୁମୋଦନ ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ, ଯୋଗାଣମାନା ଏବଂ ଅନ୍ତର ଦେବି ପ୍ରମାଣ, ଅନୁମୋଦନ ନିଲାମ ବିକ୍ରୟର ସାଧାରଣ ସୂଚନାମା <https://ncltauction.auctiontiger.net> ରେ ଉପଲବ୍ଧ । ଯୋଗାଣମାନା କରନ୍ତୁ: ଶ୍ରୀ ପ୍ରକାଶ କୁମାର ସେଠୀ, ମୋବାଇଲ୍ ନଂ: ୯୭୨୭୭୮୮୮୮/୯୯୬୮୮୮୮୮୮୮୮୮୮୮, ଇ-ମେଲ୍ : praveen.thevar@auctiontiger.net ଏବଂ nclt@auctiontiger.net

ସ୍ୱା/- ସୁରେଶ ଚନ୍ଦ୍ର ପଟ୍ଟନାୟକ
ଆସୋଟେକ୍ ମିଲନ ରିସୋର୍ଟ୍ ପ୍ରାଇଭେଟ୍ ଲିମିଟେଡ୍ ସମ୍ପତ୍ତିରେ ବିକ୍ଲିକ୍ସରେ
(IBBI Regn.No-IBBI/PA-002/IP-N00759/2018-2019/12384)
AFA No: AA2/12384/02/311225/203427 valid upto 31.12.2025

ତାରିଖ: ୦୯.୦୮.୨୦୨୪
ସ୍ଥାନ: କୁଚବେଣ୍ଡୁ

ଠିକଣା: ବିକେଇ: ୩୮, ରତିକୃଷ୍ଣ ଭିଲ୍ଡା, ବନପାଣି ଗୋଡ଼ା, କୁଚବେଣ୍ଡୁ, ଓଡ଼ିଶା-୭୫୧୦୦୩,
ଇ-ମେଲ୍ : suresh_pattanayak@yahoo.co.in, ଯୋଗାଣମାନା ନଂ: 9861019554

THE SAMAJA - (ODIA) ODISHA EDITION
DATE - 09-08-2024