

SALE NOTICE UNDER IBC, 2016**M/s. SAKTHI GANESH TEXTILES PRIVATE LIMITED (In Liquidation)****Reg. off:** 190-A, NGN Street, New Sidhapudur, Siddhapudur, Coimbatore, Coimbatore South, TN - 641044.**Liquidator:** SPP Insolvency Professionals LLP (IP Registration No: IBBI/IPE-0143/IPA-1/2022-23/50033)**Liquidator Address:** 2nd Floor, CODISSIA, G.D.Naidu Towers, Huzur Road, Coimbatore 641 018.**Email:** sgtpl.cirp@gmail.com / **Contact No.** +91 94888 10404**E- Auction****Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016****Date and Time of Auction** 09th October 2026 at 10.30 AM to 04.30 PM.**(With unlimited extension of 5 minutes each)**

Sale of assets owned by **M/s. Sakthi Ganesh Textiles Private Limited (In Liquidation)** forming part of Liquidation Estate by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chennai bench vide order no: **IA(IBC)(LIQ)/11(CHE)/2025 IN CP(IB)/213(CHE)/2023 dated 12th June, 2025.** The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform <https://baanknet.com>

Asset	Reserve Price	Earnest Money Amount & document submission last date on or before 07th October 2026 at 5 PM	Bid Increment Amount
BATCH - I			
LOT 1: Sale of Factory Land & Building (4.77 Acres) along with the Plant & Machinery, Spares, Fabrics located at 617/3, Ayeepalayam, Siruvalur, Gopichettipalyam, Erode District – 638 054. [E-Auction time for Lot 1 – 10.30 AM to 11.30 AM]	Rs. 6,61,04,000/- (INR Six Crore Sixty-One Lakh Four Thousand Only)	Rs. 66,11,000/- (INR Sixty-Six Lakh Eleven Thousand Only.)	Rs.5,00,000/- (INR Five Lakhs Only)
BATCH - II			
LOT 2: Sale of Factory Land & Building (4.77 Acres) along with the Plant & Machinery, Spares, located at 617/3, Ayeepalayam, Siruvalur, Gopichettipalyam, Erode District – 638 054. [E-Auction time for Lot 1 – 12.00 Noon to 01.00 PM]	Rs.6,19,74,000 (INR Six Crore Nineteen Lakh Seventy-Four Thousand Only)	Rs. 61,98,000 (INR Sixty-One Lakh Ninety-Eight Thousand Only)	Rs.5,00,000/- (INR Five Lakhs Only)
LOT 3: Plant and Machinery Sale of Plant and Machinery & spares in Unit - 2 (Siruvalur) [E-Auction time for Lot 2 – 1:30 PM to 02.30 PM]	Rs.65,77,000/- (INR Sixty-Five Lakh Seventy-Seven Thousand Only)	Rs. 6,58,000/- (INR Six Lakh Fifty-Eight Thousand Only)	Rs.1,00,000/- (INR One Lakhs Only)

LOT 4: Fabrics Sale of Fabrics in Unit – (Siruvalur) [E-Auction time for Lot 3 – 02:30 PM to 03:30 PM]	Rs.41,30,000/- (INR Forty-One Lakh Thirty Thousand Only.)	Rs. 4,13,000/- (INR Four Lakh Thirteen Thousand Only)	Rs.1,00,000/- (INR One Lakhs Only)
LOT 5: Land & Building (4.77 Acres) Sale of Factory Land & Building Situated at 617/3, Ayeepalayam, Siruvalur, Gopichettipalyam, Erode District – 638 054. [E-Auction time for Lot 4 – 03.30 PM to 04.30 PM]	Rs. 5,53,97,000 /- [INR Five Crore Fifty-Three Lakh Ninety-Seven Thousand Only]	Rs. 55,40,000/- [INR Fifty-Five Lakh Forty Thousand Only]	Rs.5,00,000/- (INR Five Lakhs Only)

Date of Inspection: All working days (from 10 AM to 4:00 PM) with one day prior intimation to the liquidator.
Last Date for PQ/EOI / Bid Document Submission / EMD Last Date for all Lots: 07th October 2026, 05.00 PM

Terms and Condition of the E-Auction are as under:

- E-Auction** will be conducted on “AS IS WHERE IS”, “AS IS WHAT IS”, “WHATEVER THERE IS” and “WITHOUT RECOURSE” BASIS as such sale is without any kind of warranties and indemnities through approved service provider M/s. PSB alliances Baanknet portal <https://baanknet.com>
- The auction consists of five lots and will be conducted in two batches, as follows:
 - Under Batch I, the entire factory assets of Unit 2 situated at Siruvalur Village, comprising the land and building, plant and machinery, spares, and fabrics, will be offered together as Lot 1.
 - If no bid is received for Lot 1, the factory land and building, plant and machinery, and spares of Unit 2 will be offered together as Lot 2 under Batch II.
 - If no bid is received for Lot 2, the assets will be offered separately under Batch II, with the plant and machinery as Lot 3, fabrics as Lot 4, and the factory land and building as Lot 5.
 - If Lot 2 is successfully sold, the auctions for Lot 3 and Lot 5 will not be conducted. Further, if no bid is received for Lot 3, the auction for Lot 5 will not be conducted.
- Bids shall be submitted to Liquidator (through Baanknet Portal only) in the format prescribed. The bid form along with detailed terms & conditions of complete E-Auction process can be downloaded from the website of <https://ibbi.gov.in/en/home/psb-alliance>

Date: 07th September 2026

Place: Coimbatore

CA S. Prabhu

Designated Partner and Authorized Signatory
M/s. SPP Insolvency Professionals LLP [IPE] acting as
Liquidator of M/s. Sakthi Ganesh Textiles Private Limited
AFA No.: AA1 /50033/02/300627/20098 valid up to 30.06.2027

The above sale notice has been Published in Dinamani – Coimbatore Edition (Tamil) & Financial Express (All India Edition) on 08th September 2026

SALE NOTICE UNDER IBC, 2016**M/s. SAKTHI GANESH TEXTILES PRIVATE LIMITED (In Liquidation)**

Reg. off: 190-A, NGN Street, New Sidhapudur, Coimbatore South, TN - 641 044

Liquidator Office : SPP Insolvency Professionals LLP

(IP Registration No: IBBI/IPE-0143/IPA-1/2022-23/50033)

Liquidator Address : 2nd Floor, CODISSIA, G.D.Naidu Towers, Huzur Road, Coimbatore - 641 018. Email : sgtp.lcrp@gmail.com / Contact No. +91 94888 10404

E-Auction**Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016****Date & Time of Auction : Friday 9th October 2026****from 10.30 AM to 04.30 PM.****(With unlimited extension of 5 minutes each)**

Sale of assets owned by M/s. Sakthi Ganesh Textiles Private Limited (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chennai bench vide order no: IA(IBC)(LIQ)/11(CHE)/2025 IN CP(IB)/213(CHE)/2023 dated 12th June, 2025. The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform <https://baanknet.com>

Asset	Reserve Price	Earnest Money Amount & document submission last date on or before 7.10.2026 at 5.00 PM	Bid Increment Amount
BATCH I			
LOT 1 : Sale of Factory Land & Building (4.77 Acres) along with the Plant & Machinery, Spares, Fabrics located at 617/3, Ayeepalayam, Siruvalur, Gopichettipalayam, Erode District - 638 054. [E-Auction time for Lot 1 - 10.30 AM to 11.30 AM]	Rs. 6,61,04,000/- (INR Six Crore Sixty-One Lakh Four Thousand Only)	Rs.66,11,000/- (INR Sixty-Six Lakh Eleven Thousand Only.)	Rs.5,00,000/- (INR Five Lakhs Only)
BATCH II			
LOT 2 : Sale of Factory Land & Building (4.77 Acres) along with the Plant & Machinery, Spares, located at 617/3, Ayeepalayam, Siruvalur, Gopichettipalayam, Erode District - 638 054. [E-Auction time for Lot 1 - 12.00 Noon to 01.00 PM]	Rs.6,19,74,000 (INR Six Crores Nineteen Lakhs Seventy Four Thousand only)	Rs.61,98,000 (INR Sixty-One Lakh Ninety-Eight Thousand Only)	Rs.5,00,000/- (INR Five Lakhs Only)
LOT 3 : Plant and Machinery Sale of Plant and Machinery & spares in Unit - 2 (Siruvalur) [E-Auction time for Lot 3 - 01:30 PM to 02:30 PM]	Rs.65,77,000/- (INR Sixty-Five Lakh Seventy-Seven Thousand Only)	Rs. 6,58,000/- (INR Six Lakh Fifty-Eight Thousand Only)	Rs.1,00,000/- (INR One Lakhs Only)
LOT 4 : Fabrics Sale of Fabrics in Unit (Siruvalur) [E-Auction time for Lot 4 - 02:30 PM to 03:30 PM]	Rs.41,30,000/- (INR Forty-One Lakh Thirty Thousand Only)	Rs.4,13,000/- (INR Four Lakh Thirteen Thousand Only)	Rs.1,00,000/- (INR One Lakhs Only)
LOT 5 : Land & Building : Sale of Factory Land & Building Situated at 617/3, Ayeepalayam, Siruvalur, Gopi Chettipalayam, Erode District - 638 054. [E-Auction time for Lot 5 - 03.30 PM to 04.30 PM]	Rs. 5,53,97,000/- (INR Five Crore Fifty-Three Lakh Ninety-Seven Thousand Only)	Rs. 55,40,000/- (INR Fifty-Five Lakh Forty Thousand Only)	Rs.5,00,000/- (INR Five Lakhs Only)

Date of Inspection : All working days (from 10.00 AM to 4:00 PM) with one day prior intimation to the liquidator.

Last Date for PQ/EOI / Bid Document Submission / EMD Last Date for all Lots :
7th October 2026, 05.00 PM

Terms and Condition of the E-Auction are as under:

- E-Auction** will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE" BASIS as such sale is without any kind of warranties and indemnities through approved service provider M/s. PSB alliances Baanknet portal <https://baanknet.com>
- The auction consists of Five lots and will be conducted in two batches, as follows:
 - Under Batch I, the entire factory assets of Unit 2 situated at Siruvalur Village, comprising the land and building, plant and machinery, spares, and fabrics, will be offered together as Lot 1.
 - If no bid is received for Lot 1, the factory land and building, plant and machinery, and spares of Unit 2 will be offered together as Lot 2 under Batch II.
 - If no bid is received for Lot 2, the assets will be offered separately under Batch II, with the plant and machinery as Lot 3, fabrics as Lot 4, and the factory land and building as Lot 5.
 - If Lot 2 is successfully sold, the auctions for Lot 3 and Lot 5 will not be conducted. Further, if no bid is received for Lot 3, the auction for Lot 5 will not be conducted.
- Bids shall be submitted to Liquidator (through Baanknet Portal only) in the format prescribed. The bid form along with detailed terms & conditions of complete E-Auction process can be downloaded from the website of <https://ibbi.gov.in/en/home/psb-alliance>

Date : 7th September, 2026
Place : Coimbatore

CA S. PrabhuDesignated Partner and Authorized Signatory
M/s. SPP Insolvency Professionals LLP [IPE] acting as

Liquidator of M/s. Sakthi Ganesh Textiles Private Limited

AFANo.: AA1 /50033/02/300627/20098 valid upto 30.06.2027

திவால் மற்றும் திவால் குறிப்பீடு சட்டம் 2016-ன் படி விற்பனை அறிவிப்பு
M/s. சக்தி கணெஸ்ஸ் டைக்ஸ்டைக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்
(கனலெப்பு நடைமுறையின் கீழ் உள்ளது)

பதிவு அலுவலகம் : 190-A, NGN வீதி, புது சித்தாபுதூர்,
 கோயமுத்தூர் தெற்கு, தமிழ்நாடு - 641 044

கனலெப்பு அலுவலர் : SPP Insolvency Professionals LLP
 (IP Registration No: IBBI/PIE-0143/IPA-1/2022-23/50033)
 கனலெப்பு அலுவலரின் முகவரி :
 2- வலு தளம், CODISSIA, G.D. நம்புக்கு டவர்ஸ், ஹீகர் ரோடு, கோயமுத்தூர் - 641 018
 Email : sgtpi.cirp@gmail.com தொலைபேசி எண் : +91 94888 10404

திவால் மற்றும் திவால் குறிப்பீடு சட்டம் 2016-ன் படி
மின் ஓலம் மூலம் சொத்துக்கள் விற்பனை

மின் ஓலம் நடைபெறும் நாள் : 0.10.2026 (வெள்ளிக்கிழமை)
 : காலை 10.30 மணி முதல் மாலை 4.30 மணி வரை
 நேரம் (கனா கத்து நடுவர்களுக்கான வரம்பற்ற தீர்ப்புடன்)

ஏன் 12, 2025 தேதியிட்ட ஆணை எண் IA(IBC)(LIQ)/11(CHE)/2025 இல் CPI(B)/213(CHE)/2023 என்ற உத்தரவின்படி, வசூலை மாஸ்டிரேட் தேசிய நிறுவன ஈ.டீ. தீர்ப்புத்தரம் நிபந்திக்கப்பட்ட கனலெப்பு அலுவலர், கனலெப்பு எல்பீட்டின் ஒரு பகுதியாக இருக்கும் M/s. சக்தி கணெஸ்ஸ் டைக்ஸ்டைக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் (கனலெப்பு நடைமுறை) நிறுவனத்திற்குச் சொத்துமனை சொத்துக்களின் விற்பனை. இந்த விற்பனையானது கீழே கையொப்பமிட்டவரால் <https://baanknet.com> என்ற மின்னணு ஏல தளம் மூலம் செய்யப்படும்.

சொத்துக்கள் விவரம்	நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை (in Rs.)	முன் வைப்பு தொகை மற்றும் ஆணைக்கள் சமர்ப்பிக்க கால திகதி : 7.10.2026 மாலை 5.00 மணி அல்லது அதற்கு முன்பாக	ஒல உயர்வு மட்டம் (in Rs.)
BATCH I			
LOT 1 : 617/3, ஆயிபாளையம், சிறுவலூர், கோயிசெட்டிபாளையம், ஈரோடு மாவட்டம் - 638 054 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள 4.77 ஏக்கர் பரப்பளவுள்ள தொழிற்சாலை நிலம் மற்றும் கட்டிடம், அத்துடன் ஆலை இயந்திரங்கள் உத்திரி பாசங்கள் மற்றும் துணிகள் ஆகியவற்றின் விற்பனை. [லாட் 1-க்கான மின் ஓல நேரம் : காலை 10.30 மணி முதல் மதியம் 11.30 மணி வரை]	Rs. 6,61,04,000/- (ரூபாய் ஆறு கோடியே அறுபத்துபாரு லட்சத்து நான்காயிரம் மட்டும்)	Rs.66,11,000/- (ரூபாய் அறுபத்தி ஆறு லட்சத்து பத்தினூறாயிரம் மட்டும்)	Rs.5,00,000/- (ரூபாய் ஐந்து லட்சம் மட்டும்)
BATCH II			
LOT 2 : 617/3, ஆயிபாளையம், சிறுவலூர், கோயிசெட்டிபாளையம், ஈரோடு மாவட்டம் - 638 054 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள 4.77 ஏக்கர் பரப்பளவுள்ள தொழிற்சாலை நிலம் மற்றும் கட்டிடம், அத்துடன் ஆலை இயந்திரங்கள் மற்றும் உத்திரி பாசங்கள் ஆகியவற்றின் விற்பனை. [லாட் 2-க்கான மின் ஓல நேரம் : மதியம் 12.00 மணி முதல் மதியம் 01.00 மணி வரை]	Rs.6,19,74,000 (ரூபாய் ஆறு கோடியே பத்தினூறாய்வு லட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரம் மட்டும்)	Rs.61,98,000 (ரூபாய் அறுபத்திப்பாரு லட்சத்து நான்காயிரம் மட்டும்)	Rs.5,00,000/- (ரூபாய் ஐந்து லட்சம் மட்டும்)
LOT 3 : அப்பத்திரங்கள் மற்றும் உத்திரி பாசங்கள் சிறுவலூரில் யூனிட் 2 உள்ள ஆலைமனை இயந்திரங்கள் மற்றும் உத்திரி பாசங்களின் விற்பனை [லாட் 3-க்கான மின் ஓல நேரம் : மதியம் 01.30 மணி முதல் 2.30 மணி வரை]	Rs.65,77,000/- (ரூபாய் அறுபத்தி ஐந்து லட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரம் மட்டும்)	Rs. 6,58,000/- (ரூபாய் ஆறு லட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரம் மட்டும்)	Rs. 1,00,000/- (ரூபாய் ஒரு லட்சம் மட்டும்)
LOT 4 : துணிகள் சிறுவலூரில் யூனிட் 2 உள்ள துணிகள் விற்பனை [லாட் 4-க்கான மின் ஓல நேரம் : மதியம் 2.30 மணி முதல் 3.30 மணி வரை]	Rs.41,30,000/- (ரூபாய் நாற்பத்திப்பாரு லட்சத்து முப்பதாயிரம் மட்டும்)	Rs.4,13,000/- (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து பத்தினூறாயிரம் மட்டும்)	Rs.1,00,000/- (ரூபாய் ஒரு லட்சம் மட்டும்)
LOT 5 : நிலம் மற்றும் கட்டிடம் 617/3, ஆயிபாளையம், சிறுவலூர், கோயிசெட்டிபாளையம், ஈரோடு மாவட்டம் - 638 054 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள நிலம் மற்றும் கட்டிடம் விற்பனை [லாட் 5-க்கான மின் ஓல நேரம் : மதியம் 3.30 மணி முதல் 4.30 மணி வரை]	Rs. 5,53,97,000/- (ரூபாய் ஐந்து கோடியே ஐம்பத்தி மூன்று லட்சத்து நான்காயிரம் மட்டும்)	Rs. 55,40,000/- (ரூபாய் ஐம்பத்தி ஐந்து லட்சத்து நான்பதாயிரம் மட்டும்)	Rs.5,00,000/- (ரூபாய் ஐந்து லட்சம் மட்டும்)

சொத்துக்கள் பார்வைமீறும் தேதி : கனலெப்பு அலுவலருக்கு ஒருநாள் முன் கட்டிய
 மற்றும் நேரம் : அறிவிப்பின் போல் அனைத்து வேலை நாட்களிலும்
 காலை 10.00 மணி முதல் மாலை 4.00 வரை
 பார்வையிடலாம்.

PQ/EOI/ஒல விண்ணப்பத்தை
 சமர்ப்பிக்கும் மற்றும் EMDக்கான கணப்
 தேதி (அனைத்து லாட்டுகளுக்கும்) : 7.10.2026 அன்று மாலை 5.00 மணிக்குள்
 : அல்லது அதற்கு முன்பு.

மின் ஓலத்திற்கான விதிகளுக்கான மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழ்க்கண்டனது :

- மின்னணு ஓலம் 'எங்கு உள்ளதோ அடுத்த நிலையின்' வரை உள்ளதோ அல்லது, 'எங்கு உள்ளதோ அடுத்த நிலையின்' மற்றும் 'எங்கே மாற்று செயல்பாடும் இன்றி' என்ற அடிப்படையில் நடத்தப்படும். மேற்படி விற்பனை எந்த விதமான வாரண்டுகளோ இன்டென்ஸிடிக்கோ இல்லாமல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வேலை வழங்குநர் M/s. PSB அலைமையென்ஸ் BAANKNET போர்ட்டில் <https://baanknet.com> மூலம் நடத்தப்படும்.
- 5 Lot-கள் உள்ளன. இந்த ஓலம் இரு மெக்கானிக் நடத்தப்படும்.
 ஆ. டைட் 1-இன் கீழ், சிறுவலூர் ரோடத்தில் அமைந்துள்ள யூனிட் 2-ன் நிலம் மற்றும் கட்டிடம், ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள், உத்திரி பாசங்கள் மற்றும் துணிகள் ஆகியவற்றை உள்ளடக்கிய முழு தொழிற்சாலை சொத்துக்களும் லாட் 1-ல் ஒன்றாக வழங்கப்படும்.
 ஆ. லாட் 1-க்கு ஏந்த ஓலமும் பெறப்படவில்லை என்றால், யூனிட் 2-இன் தொழிற்சாலை நிலம் மற்றும் கட்டிடம், ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள், மற்றும் உத்திரிபாசங்கள் ஆகியவை டைட் 11-இல் லாட் 2 ஒன்றாக வழங்கப்படும்.
 இ. லாட் 2-க்கு ஏந்த ஓலமும் பெறப்படவில்லை என்றால், டைட் 11-இன் கீழ் சொத்துக்கள் தனித்தனிபாக வழங்கப்படும். இதில் ஆலைமனை இயந்திரங்கள் லாட் 3 ஆகவும், துணிகள் லாட் 4 ஆகவும், தொழிற்சாலை நிலம் மற்றும் கட்டிடம் லாட் 5 ஆகவும் இருக்கும்.
 ஈ. லாட் 2 வெற்றிசெய்தால், விற்பகட்டலாம், லாட் 3 மற்றும் லாட் 5-க்கான ஓலங்கள் நடத்தப்படாது, மற்றும் லாட் 3க்கு ஏந்த ஓலமும் பெறப்படவில்லை என்றால், லாட் 5-க்கான ஓலம் நடத்தப்படாது.
- ஓலங்கள் பரிந்துரைக்கப்பட்ட படிமத்தில் BAANKNET போர்ட்டில் <https://baanknet.com> வாயிலாக கனலெப்பு அலுவலரையும், சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும், ஓலம் படிமம் மற்றும் முழுமையான மின் ஓல செயல்முறைக்கான விநியோக விதிகளுக்கான மற்றும் நிபந்தனைகளை <https://bbi.gov.in/en/home/psb-alliance> என்ற இணையதளத்தில் இருந்து பதிவிறக்கும்/செய்யலாம்.

CA S. Prabhu
 நிபந்திக்கப்பட்ட லாட்டின் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிபர்
 M/s. SPP Insolvency Professionals LLP (IPE) acting as
 Liquidator of M/s. Sakthi Ganesh Textiles Private Limited
 AFANo.: AA1 /50033/02/300627/20098 valid upto 30.06.2027
 நாள் : 07.09.2026
 இடம் : கோயமுத்தூர்