

SALE NOTICE

Drishti India Limited (IN LIQUIDATION)

CIN: U74899DL1994PLC060496

Registered Address: C - 161, EAST OF KAILASH, NEW DELHI

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016

Notice is hereby given to the public in general under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and the regulations made thereunder that M/s Drishti India Limited (in Liquidation) ("Corporate Debtor") is being proposed to be sold as a "Going Concern" as per Regulation 32(e) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS" through e-auction platform. The said proposition for disposition is without any kind of warranties and indemnities.

The bidding of the assets stated in the below table shall take place through the online e-auction service provider, M/s e-Procurement Technologies Limited - Auction Tiger via the website <https://ncltauction.auctiontiger.net>

Submission of Requisite Forms, Affidavits, Declaration etc.	From 13.09.2023 to 27.09.2023
Site visit / Inspection Date	From 03.10.2023 to 09.10.2023
Last Date for Submission of EMD	13.10.2023 by 05.00 P.M.
Date and Time of E-Auction	Date: 16.10.2023 Time: 11:00 AM to 01:00 PM (With an unlimited extension of 5 Mins)

Amt in (₹)

Particulars	Reserve Price	EMD Amount	Incremental Value
BLOCK A (Corporate Debtor as a Going Concern)			
Sale of the Corporate Debtor as a going concern (including all its assets and liabilities but excluding Cash and bank Balance) as per Regulation 32(e) of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016.)	68,65,19,000/-	6,86,51,900/-	5,00,000/-

Sr. No.	Description of major assets forming part of the estate.
1.	Land measuring Approx 10 Acres and Building of Corporate Debtor situated at Village Lakharpur, Faridabad bearing Khewat No. 289 min, Khatoni No. 329 min.
2.	Vehicle: Jaguar XF 3.0 Luxury Class

IMPORTANT NOTICE:

● The land of the Corporate Debtor briefly described in S.No 1 is provisionally attached by the Enforcement Directorate. The bidder should conduct their due diligence with reference to the same. Moreover, land to the extent of 3.2 Acres is presently under Forest Notification under the Punjab Land Preservation Act, 1900.

● The Vehicle briefly described in S.No 2 is registered under Chandigarh RTO having an RC issue date of 24.12.2012. The Vehicle briefly described in S.No 2 is registered under Chandigarh RTO having an RC issue date of 24.12.2012.

*As on the date of issuance of the Sale Certificate by the Liquidator, the assets and liabilities shall be transferred/deemed to have been transferred as a part of the Corporate Debtor being sold as going concern subject to terms and conditions of E-Auction Process Information Document. Kindly refer to the detailed terms and conditions to understand the process of bidding through the E-Auction Process Information Document.

Interested applicants may refer to the complete E-Auction Process Information Document containing details with respect to the e-auction Bid Application Form, Declaration and Undertakings, Other Forms, and Terms and Conditions with respect to the sale of the corporate debtor. The detailed documents required to participate in the e-auction along with all the applicable terms and conditions can be obtained by the prospective bidders by writing an email at liq.drishti@resurgentpr.com. The Liquidator reserves the right to accept or reject or cancel any bid or extend or modify, any terms of the E-Auction at any time without assigning any reason. The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent inquiries during the site visit regarding the title of the assets, and maintenance charges, if any, and inspect the assets at their own expense and satisfy themselves.

Sd/

Priyanka Chouhan

Liquidator, In the matter of Drishti India Limited
Regn. No.: IBBI/PA-001/IP-P-02348/2020-2021/13447

Project-Specific Address for Correspondence:

C/o Resurgent Resolution Professionals LLP

905,09th Floor, TOWER-C, Unitech Business Zone, The Close South, Sector 50, Gurugram, Haryana-122018.

Email: liq.drishti@resurgentpr.com

Mobile: +91 8881349321, +91 8010602727

(Mr. Pallav Kulshrestha & Mr. Ragat Garg)

Date : 13/09/2023

Place: Delhi

बिक्री नोटिस

दृष्टि इंडिया लिमिटेड (परिसमापन में)

सीआईएन : U74899DL1994PLC060496

पंजीकृत पता : सी - 161, ईस्ट ऑफ कैलाश, नई दिल्ली

दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के तहत ई-नीलामी बिक्री नोटिस

दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 और उसके तहत बनाए गए नियमों के तहत सामान्य रूप से जनता को नोटिस दिया जाता है कि मैसर्स दृष्टि इंडिया लिमिटेड (परिसमापन में) ("कॉर्पोरेट देनदार") को भारतीय दिवाला और दिवालियापन बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमों के विनियमन 32 (ई) के अनुसार "चालित कंपनी" के रूप में बेचने का प्रस्ताव किया जा रहा है। 2016 में ई-नीलामी मंच के माध्यम से "जैसा है वही कहां है", "जैसा है वैसा ही है", "जो कुछ भी है" और "बिना किसी आधार के" पर चर्चा की जाएगी। उक्त प्रस्ताव किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है।

नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित परिसंपत्तियों की बोली ऑनलाइन ई-नीलामी सेवा प्रदाता, मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड - ऑक्शन टाइगर के वेबसाइट <https://ncltauction.auctiontiger.net> के माध्यम से की जाएगी।

अपेक्षित प्रपत्र, शपथ पत्र, घोषणा आदि प्रस्तुत करना	13.09.2023 से 27.09.2023 तक
साइट का दौरा / निरीक्षण तिथि	03.10.2023 से 09.10.2023 तक
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	13.10.2023 को शाम 05.00 बजे तक
ई-नीलामी की तारीख और समय	दिनांक: 16.10.2023 समय: सुबह 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक (5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)

राशि रूपये में

विवरण	आरक्षित मूल्य	ईएमडी राशि	वृद्धिशील मूल्य
ब्लॉक ए (कॉर्पोरेट देनदार एक चालित कंपनी के रूप में)			
आईबीबीआई (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 32 (ई) के अनुसार कॉर्पोरेट देनदार की बिक्री एक चालित कंपनी के रूप में (इसकी सभी परिसंपत्तियों और देनदारियों सहित लेकिन नकदी और बैंक बैलेंस को छोड़कर)।	68,65,19,000/-	6,86,51,900/-	5,00,000/-

क्र.सं.	संपत्ति का हिस्सा बनने वाली प्रमुख संपत्तियों का विवरण
1.	फरीदाबाद के लखरपुर गांव में लगभग 10 एकड़ भूमि और कॉर्पोरेट देनदार का भवन स्थित है, जिसमें खेवट नंबर 289 मिन, खतोनी नंबर 329 है।
2.	वाहन: जगुआर एक्सएफ 3.0 लक्जरी क्लास

महत्वपूर्ण सूचना:

● क्रं संख्या 1 में संक्षेप में वर्णित कॉर्पोरेट देनदार की भूमि प्रवर्तन निदेशालय द्वारा अनंतिम रूप से कुर्क की गई है। बोलीदाता को इसके संदर्भ में अपनी उचित जांच पड़ताल करनी चाहिए। इसके अलावा, पंजाब भूमि संरक्षण अधिनियम, 1900 के तहत वर्तमान में 32 एकड़ की सीमा तक भूमि वन अधिसूचना के अधीन है।

● क्रं संख्या 2 में संक्षेप में वर्णित वाहन चंडीगढ़ आरटीओ के तहत पंजीकृत है जिसकी आरसी जारी करने की तारीख 24.12.2012 है।

*परिसमापक द्वारा बिक्री प्रमाणपत्र जारी करने की तारीख तक, परिसंपत्तियों और देनदारियों को ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज के नियमों और शर्तों के अधीन बेचे जा रहे कॉर्पोरेट देनदार के एक हिस्से के रूप में स्थानांतरित / स्थानांतरित किया गया माना जाएगा। कृपया ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज के माध्यम से बोली लगाने की प्रक्रिया को समझने के लिए विस्तृत नियम और शर्तों को देखें।

इच्छुक आवेदक पूर्ण ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज का उल्लेख कर सकते हैं जिसमें कॉर्पोरेट देनदार की बिक्री के संबंध में ई-नीलामी बोली आवेदन फॉर्म, घोषणा और उपक्रम, अन्य फॉर्म और नियम और शर्तों के संबंध में विवरण शामिल हैं। सभी लागू नियमों और शर्तों के साथ ई-नीलामी में भाग लेने के लिए आवश्यक विस्तृत दस्तावेज संभावित बोलीदाताओं द्वारा liq.drishti@resurgentpr.com पर एक ईमेल लिखकर प्राप्त किए जा सकते हैं। परिसमापक बिना कोई कारण बताए किसी भी समय ई-नीलामी की किसी भी शर्त को स्वीकार या अस्वीकार करने या रद्द करने या विस्तारित या संशोधित करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तुत करने से पहले, परिसंपत्तियों के शीर्षक, और रखरखाव शुल्क, यदि कोई हो, के बारे में साइट विजिट के दौरान अपनी स्वतंत्र पृष्ठतालिका करनी चाहिए और अपने स्वयं के खर्च पर परिसंपत्तियों का निरीक्षण करना चाहिए और खुद को संतुष्ट करना चाहिए।

हस्ता / -

प्रियंका चौहान

परिसमापक, दृष्टि इंडिया लिमिटेड के मामले में

पंजीकरण सं: IBBI/PA-001/IP-P-02348/2020-2021/13447

रिसर्जेंट रिजॉल्यूशन प्रोफेशनल्स एलएलपी

905,09 वीं मंजिल, टॉवर-सी, यूनिटेक बिजनेस जॉन, द क्लोज साउथ,

सेक्टर 50, गुरुग्राम, हरियाणा-122018

ईमेल: liq.drishti@resurgentpr.com

दिनांक: 13.09.2023

स्थान: दिल्ली

मोबाइल: +91 8881349321, +91 8010602727

(श्री पल्लव कुलश्रेष्ठ और श्री रागत गर्ग)