

**SALE NOTICE**

**M/s. HYDRIC FARM INPUTS LIMITED (IN LIQUIDATION)**  
 Regd. Off: Flat No.2, 1<sup>st</sup> Floor, F-50B, Madhu Vihar Extension, Patpar Ganj, New Delhi-110091  
 CIN-U01111DL2003PLC123426

**E-AUCTION – SALE OF ASSETS UNDER IBC, 2016**  
 Date and Time of Auction : 10<sup>th</sup> August, 2023 at 10.30 AM to 4.30 PM  
 (With unlimited extension of 5 minutes)

Sale of assets of M/s Hydric Farms Inputs limited (in Liquidation) forming part of Liquidation estate by the Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Court-VI, New Delhi Bench vide order no IA/2942/2022 IN CP No 1B /1374 (ND)/2019 dated 02.09.2022. The Sale will be done by undersigned through e-auction platform <https://www.eauctions.co.in> (Linkstar Infosys Private Limited)

Asset Description	Reserve Price (INR)	EMD Amount (INR)	Bid Increment Amount (INR)
<b>Property No :- 1 Commercial Building :-</b> Commercial building admeasuring an area of 18,870.05 square feet (1753.07 square meter) for office space at 4 <sup>th</sup> floor in Rohtas Matrix techno square, Plot No. C-40, Knowledge Park-01, Greater Noida, UP Nearby Land Mark: - Kailash Hospital, Greater Noida.	8,10,00,000	81,00,000	5,00,000
<b>Property No :- 2 Commercial Building :-</b> Commercial building admeasuring an area of 10,381.02 square feet (964.42 square meter) for office space at 5 <sup>th</sup> floor in Rohtas Matrix techno square, Plot No. C-40, Knowledge Park-01, Greater Noida, UP Nearby Land Mark: - Kailash Hospital, Greater Noida.	4,50,00,000	45,00,000	5,00,000

Date of Inspection/ Site visit: 17<sup>th</sup> July, 2023 to 7<sup>th</sup> Aug, 2023 with prior intimation to Liquidator  
 Terms and Conditions of the Sale is as under:  
 1. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS" "AS IS WHAT IS" AND "WHATEVER IS BASIS" as such sale is without any kind of warrantee and indemnities through approved service provider **Linkstar Infosys Private Limited**  
 The Auction Comprises of two properties and Bids shall be submitted to Liquidator (online) in the format prescribed. The Bid form along with detailed terms & conditions of complete E-Auction process can be downloaded from the website platform <https://www.eauctions.co.in> (Linkstar Infosys Private Limited)

**SUMAN KUMAR VERMA, LIQUIDATOR**  
 Place: New Delhi  
 Date: 14/07/2023  
 Mobile: 9716633301 Email: ipskverma@gmail.com  
 IBBI REG.NO.: IBBI/PA-003/00342/2021-2022/13657  
 AFA No: AA3/13657/02/050623/300672 Valid up to 02/06/2024

*[Handwritten Signature]*



*Financial Express and Jansatta, Delhi.  
 Hindustan Times and Hindustan, Lucknow.*

## बिक्री सूचना

### मेसर्स हाइड्रिक फार्म इनपुट्स लिमिटेड (परिसमापन अंतर्गत)

पंजी. कार्यालय : प्लॉट क्र. 2, 1ली मंजिल, एफ-508, मधु विहार एकस्टेंशन, पटपड गंज, नई दिल्ली - 110091  
CIN-U01111DL2003PLC123426

आईबीसी, 2016 अंतर्गत संपत्तियों की ई-नीलामी - बिक्री  
नीलामी की तिथि एवं समय : 10 अगस्त, 2023 को सुबह 10.30 बजे से सायं. 4.30 बजे तक  
(5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)

माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, न्यायालय-VI, नई दिल्ली पीठ के सीपीओ क्र. 1बी/1374 (एनडी) /2019 दिनांक 02.09.2022 में आदेश क्र. आईए/2942/2022 अंतर्गत नियुक्त परिसमापक द्वारा परिसमापन संपत्ति के एक भाग स्वरूप मेसर्स हाइड्रिक फार्म इनपुट्स लिमिटेड (परिसमापन अंतर्गत) की संपत्तियों की बिक्री, बिक्री, ई-नीलामी प्लेटफॉर्म <https://www.eauctions.co.in> (लिक्विडिटी इन्फोसिस प्राइवेट लिमिटेड) के जरिये अधोहस्ताक्षरी द्वारा की जायेगी.

संपत्ति विवरण	आरक्षित मूल्य (आईएनआर)	ईएमडी राशि (आईएनआर)	बोली वृद्धिशील राशि (आईएनआर)
<b>संपत्ति क्र. : 1 व्यावसायिक भवन :</b> रोहतास मैट्रिक्स टेक्नो स्क्वेयर, प्लॉट क्र. C-40, नॉलेज पार्क-01, ग्रेटर नोएडा, यूपी, नजदीकी लैंडमार्क : कैलाश अस्पताल, ग्रेटर नोएडा में चौथी मंजिल पर कार्यालय स्थान हेतु 18,870.05 वर्ग फीट (1753.97 वर्ग मीटर) के क्षेत्रफल का व्यावसायिक भवन.	8,10,00,000	81,00,000	5,00,000
<b>संपत्ति क्र. : 2 व्यावसायिक भवन :</b> रोहतास मैट्रिक्स टेक्नो स्क्वेयर, प्लॉट क्र. C-40, नॉलेज पार्क-01, ग्रेटर नोएडा, यूपी, नजदीकी लैंडमार्क : कैलाश अस्पताल, ग्रेटर नोएडा में पांचवी मंजिल पर कार्यालय स्थान हेतु 10,381.02 वर्ग फीट (964.42 वर्ग मीटर) के क्षेत्रफल का व्यावसायिक भवन.	4,50,00,000	45,00,000	5,00,000

निरीक्षण/कार्यस्थल दौरे की तिथि : 17 जुलाई, 2023 से 7 अगस्त 2023 तक परिसमापक को पूर्व सूचना के साथ,  
बिक्री के नियम एवं शर्तें निम्नानुसार हैं :

1. ई-नीलामी मान्यताप्राप्त सेवाप्रदाता लिक्विडिटी इन्फोसिस प्राइवेट लिमिटेड के जरिये "जैसा है जहाँ है",  
"जैसा है जो है" तथा "जो भी है आधार" पर संचालित की जायेगी क्योंकि यह बिक्री किसी भी प्रकार की  
वारंटी और क्षतिपूर्ति के बन्धन में है.

नीलामी अंतर्गत दो संपत्तियां शामिल हैं और बोलियां निर्धारित प्रारूप में परिसमापक (ऑनलाइन) के पास जमा  
करनी होंगी. सम्पूर्ण ई-नीलामी प्रक्रिया के विस्तृत नियम एवं शर्तों के साथ बोली प्रपत्र वेबसाइट प्लेटफॉर्म <https://www.eauctions.co.in> (लिक्विडिटी इन्फोसिस प्राइवेट लिमिटेड) से डाउनलोड किये जा सकते हैं.

स्थान : नई दिल्ली  
दिनांक : 14.07.2023

सुमन कुमार वर्मा, परिसमापक

मोबाइल : 9716633301 ई-मेल : [ipskverma@gmail.com](mailto:ipskverma@gmail.com)  
आईबीसीआई रजि. क्र. : आईबीसीआई/आईपीए-003/00342/2021-2022/13657  
एएफए क्र. : एए3/13657/02/050623/300672, 02.06.2024 तक वैध

