

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Property of Navigator Developers Private Limited (in liquidation)

CIN: U70101TN2007PTC064676

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property (Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on "**AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS**", through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at <https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/> or interested investors may directly write an email to cirp.navigatordevelopers@gmail.com to obtain the same.

Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
I	Land admeasuring 37.80 acres situated in Vadakku Karasseri Village, Murappanadu SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	68,04,000	1,00,000	6,80,000
II	Land admeasuring 9.26 acres situated in Vadakku Karasseri Village, Murappanadu SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	16,66,800	1,00,000	1,66,000

Note:

1. The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
2. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.



Place: Hyderabad
Date: May 18, 2024

S/d-
Prakul Thadi
Liquidator of
Navigator Developers Private Limited
Reg. No.: IBBI/IPA-002/IP-N01149/2021-2022/13806

E-AUCTION SALE NOTICE				
Sale of Immovable Property of				
Daffodil Shelters Private Limited (In Liquidation)				
CIN: U70101TZ2007PTC014101				
Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 that the bids are invited from the interested parties for the purchase of immovable property(Refer Note-1). This sale is being proposed to be sold on "AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS", through an e-auction platform: NeSL- National E-Governance Services Limited on June 10, 2024. Details of the terms and conditions of e-auction including important intimations, eligibility criteria etc. are available at https://nsl.co.in/auction-notices-under-ibcl/ or interested investors may directly write an email to corp.daffodilshelters@gmail.com to obtain the same.				
Lot No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
1	Land admeasuring 34.55 acres situated in Aniyaparanallur / Aniyabarannallur Village, Perungulam SRO, Tuticorin District. (Refer Note-1)	69,30,717	2,00,000	6,93,000

Note:

- The Interested Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to their participation and submission of bid in the auction of assets of all 19 corporate debtors as detailed in the Process Memorandum.
- The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time. The Liquidator reserves the right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sol-
Prakul Thad

Liquidator of **Daffodil Shelters Private Limited**
Reg. No.: IBBI/PA-002/P2-NO1149/2021-2022/13606

Place: Hyderabad
 Date: May 18, 2024

[illegible][illegible][illegible][illegible]

மின்னணு ஓல விற்பனை அறிவிப்பு				
சீல் நாட்டியல் பரிசோதனை விதிமுறைகள் (கலைப்பில் உள்ளது)				
அரைபாட செலுத்துபவருக்கு				
CIN: U70101-20072700TC014313				
கொடிதல் மற்றும் தயாரிப்பை தொடர்பு 2016 ஆம் ஆண்டு மற்றும் 2024 ஆம் ஆண்டு (கலைப்பு தடையுடன்) வரை, 2016 ஆம் ஆண்டு முதல் 2024 ஆம் ஆண்டு வரை எந்தவொரு வாரியத்திலிருந்து வரிசைப்படுத்தப்படாத வாரியத்திலிருந்து (குறிப்பு: 1-துப் பாக்டோஸ்) என்று பொது கட்டுரை இத்தகைய அறிவிப்பு மூலம் வழங்கப்படும். இந்த விற்பனையானது, "நம்ம ஸ்டூட் இங்கிதிரை, அப்படி, எத்த விரைவில் இலைகள்" பின்வரும் தகவல் NESL-க்கு உட்பட்ட இலாகாவில் சர்டிபிகேட் விட்டெடுக்கப்படும். 2024 ஆம் ஆண்டு, 2024 ஆண்டு விற்க முடியுமிருந்தாலும், முக்கியமான கால்களில், நுகர்வோர்கள் அளவுகோல்கள் சர்டிபிகேட்டின்மேல் எந்தவித மாற்றங்களும் இல்லாதவாறு இருக்க வேண்டும். இத்தகைய அளவுகோல்கள் https://res.com.au/about-us/standards இல் உள்ளிருக்கின்றன. அல்லது விற்பனையானது, நுகர்வோர்கள் தொடர்புக் கொள்ளும் crp.0001@nsl.com.au மூலம் அவர்கள் அனுப்பும் பெறப்படும்.				
இன எண்.	கருக்க விவரம்	கிடைக்கக்கூடிய (ரூபியில்)	ஒல அறிவிப்பு (ரூபியில்)	EMD (ரூபியில்)
1	நிலத்தின் விற்பனை 33.61 ஏக்கர். தரத்திற்கு மட்டும், பெருமளவில் சர்டிபிகேட்டில் அல்லாதவை, அளிப்பவர்களுக்கு கிடைக்கக்கூடிய (குறிப்பு: 1-துப் பாக்டோஸ்)	62,75,936	2,00,000	6,27,000

[illegible]

மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு				
பிரிஸ்டவுன் பிரோபர்டைர்ஸ் பிரைவட் லிமிடெட்டுன் (கலப்பினம் உள்ளது) அகாபா செந்திர விற்பனை				
CN : U70130 TN2007TC066464				
தொகுதிகள் மற்றும் விற்பனைத் திட்டம்: 2016 இல் எந்திரம் மற்றும் ஐடிபி (கலப்பு தரவுமுறை) கலப்பினம், 2016 ஆகஸ்டுமீதல் டிசி அகாபா செந்திர காலதாமதம் விடப்படுமான தரப்பினர் மீண்டுது எலக்சன் பரீரேயப்பட்டுள்ளன (குறிப்பு- 1-து பராக்ஸம்) என்று பொது மக்களுக்கு இதற்கான அறிவிப்பு வாய்ப்புக்கொடுத்து. இந்த விற்பனை முறை, 1ம் பரீரேய இலாகாவில், தரப்பினர், எந்திர அடிப்படையில் இலாகாவில், மின்னணு ஏல தரம் NCSE- ரேயுதல் திகாபாபாபா சாசனம் மீட்டெடுதலும் ஜூன் 10, 2024 அன்று விற்பனை முடிவடைந்துள்ளது. குழுவின் கலப்பினம், தகுதிக்கான அலுவலகங்கள் உள்ளிட்ட மின்னணு ஏலத்தின் கலப்பினம் மற்றும் பரிசீலனையின் கீழ் உள்ளது. https://nse.co.in/auction.html மற்றும் https://nse.co.in/ncse.html இடங்களில் அலுவல விடப்படுமான தகுதிக்கான சந்தர்ப்பம் corp.priestnepromoters@gmail.com க்கு மின்னணுக் அலுவல அஞ்சல் செய்யலாம்.				
பிரைஸ்டவுன்	கலப்பினம்	சிறப்பு விலை (ரூபாயில்)	ஏல அளிப்பில் (ரூபாயில்)	EMD (ரூபாயில்)
1	நிழல்தின் விற்பனையில் 6+1 ரகம், குறுப்புகள், மையடல், குறுப்புகள், ஸாட் பிழை அலுவலகம், வடக்குகரேசி கிளாஸ்க்ஸ் உள்ளது (குறிப்பு- 1-து பராக்ஸம்)	1,02,22,35	3,00,00	10,22,00

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

**திருவாடாணை ஊராட்சி ஒன்றிய
வளர்ச்சித் திட்டப்பணிகள்:கலெக்டர்
விஷ்ணு சந்திரன் பார்வையிட்டு ஆய்வு**

ராமநாதபுரம், மே.18-	தெற்கு குடியிருப்பு
திருவாடானை ஊராட்சி	ஊரணியில்
ஒன்றிய	படித்துணை
திட்டப் பணிகளை	மற்றும் ஆழப்படுத்துதல்
கலெக்டர் விஷ்ணு சந்திரன்	பணியினையும் நபர்
பார்வையிட்டு ஆய்வு	திட்டத்தில் தேவக்கோ
செய்தார்.	ட்டை வட்டாளம் புவரகன்
	வந்தியத்தேவன்

இந்த ஆய்வின்போது கலெக்டர் அவர்கள் திருவாடானை ஊராட்சி ஒன்றியம், சமத்துவபுரம் நதிக்குறவர் காலனியில் ரூ.35 லட்சம் மதிப்பீட்டில் 15 புதிய வீடுகள் கட்டப்பட்டு வருவதை பார்வையிட்டு ஆய்வு செய்து பணிகளை விரைந்து முடிக்க பொறியாளர்களுக்கு அறிவுறுத்தினார்.

பின்னர் கருமொழி	2022-23 ஆம் ஆண்டு
ஹரப்பிசில் ரூ.7.70 லட்சம்	சூட்டல் நீர்குளம் முதல்
மதுப்பீட்டில் புதிதாக	சாந்தியப்பர் கோவில் வரை
கட்டப்பட்ட ஆழ்த்துளை	சாலைகள் மேம்படுத்தும்
க்கிணறு அமைக்கும்	பணியினையும், சூகுடி
பணியினையும் அதனைத்	ஹராட்சி ஒன்றியம்
தொடர்ந்து ரூ.28.60	தொடக்கப் பள்ளியில்
லட்சம் மதுப்பீட்டில்	சூடுதல் வகுப்பறை
ஹராட்சி ஒன்றிய தொடக்க	கட்டிடங்கள் கட்டும் பணம்
பள்ளியில் சூடுதல்	நடைபெற்று வருவதையும்
வகுப்பறை கட்டிடங்கள்	பார்வையிட்டார்.

மற்றும் சமயவழறை கட்டிடம் கட்டப்பட்டு வருவதையும் இந்த ஆய்வின்போது திருவடாடான ஊராட்சி ஒன்றிய வட்டாட்சி முடிக்க வளர்ச்சி அலுவலர்கள் தெரிவிக்கிறார்கள். கணேசன், பொறியாளர்கள் மற்றும் அரசு அலுவலர்கள் உட்பட அனைத்து தொண்டர்கள்.



தேனி அல்லிநகரம் நகராட்சியில்
குண்டு குழியுமான சாலையால்
பொதுமக்கள் வாகன ஓட்டிகள் கடும் அவதி

தேனி, மே. 18-

தேனி அல்லிநகரம் நகராட்சியில் குண்டு குழியுமான சாலையால் பொதுமக்கள் வாகன ஓட்டிகள் கடும் அவதி மாவட்ட தலைநகரான தேனியில் தேனி அல்லிநகரம் நகராட்சிக்கு உட்பட்ட நகரின் முக்கிய வழித்தடமான புதிய பஸ் நிலையம் செல்லும் சாலையில் ரயில்வே மேம்பால பணிகள் கட்டுத் சில மாந்தங்களைக் நடைபெற்று வருகிறது. இந்தப் பணிகளுக்காக சாலை போக்குவரத்துக்கு மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இடையூறு இல்லாமல் பணிகள் நடைபெற நகராட்சி மற்றும் நெடுஞ்சாலை துறை அதிகாரிகள் எந்தவித திட்டமிடலும் இல்லாமல் ரயில்வே மேம்பால பணிகள் நடைபெற்று வருகின்றன. இந்தப் பணிகளுக்காகச் சந்தகாலிக் சாலை அமைக்கப் பட்டுள்ள நிலையிடத் தற்பொழுது பெய்து வரும் கனமழையால் அந்தக் சாலை குண்டு குழியுமாகவும் சேரும் சக்தியாகவும் காணப்படுகிறது. இதனால் அப்பகுதி வழியாக செல்லக்கூடிய பொதுமக்கள் முக்கியமாக வாகன ஓட்டிகள் புதிய பஸ் நிலையத்திற்கு செல்லக்கூடிய பொது போக்குவரத்து அரசு பேருந்து மற்றும் தனியார் வாகனங்கள் இருக்காத வாகனங்கள் வாகன ஓட்டிகள் மிகுந்த சிரமத்திற்கு உள்ளாகி வருகின்றனர். கடந்த சில நாட்களுக்கு முன்பு ஏராளப்பட திருவிழாவின் போது இரண்டு மணி நேரம் கடும் போக்குவரத்து நெருக்கடி ஏற்பட்டுக் கடும் டிராபிக்கால் இரண்டு மணி நேரத்துக்கு மேலாக பொதுமக்கள் வாகன ஓட்டிகள் பாதிக்கப்பட்டனர். எனவே இது சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரிகள் மாற்று சாலைக்கு பொதுமக்கள் அவதி படாத வகையில் டிராபிக் இல்லாமல் செல்லவும் தரமான சாலை ஏற்படுத்தவும் நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும் என பொதுமக்கள் மற்றும் வாகன ஓட்டிகள் கோரிக்கை விடுத்துள்ளனர்.

[illegible]