SALE OF IMPACT METALS LIMITED (IN LIQUIDATION) AS A GOING CONCERN
CIN: U21011TG1979PLC002475

AUCTION SALE NOTICE

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 ("Liquidation Regulations") that the bids are invited from the interested parties for the sale of Impact Metals Limited ("Corporate Debtor") as a going concern in accordance with Regulation 32(e) of the Liquidation Regulations through public auction to be held on August 8, 2025.

Sl. No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	EMD (INR)	Incremental Bid (INR)
01.	Sale of the entire Corporate Debtor as a Going Concern	1,35,06,750.00	13,50,675.00	1,00,000

Notes:

1. This sale is being proposed to be sold on "AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS", through an e-auction platform: Baanknet (formerly eBKray).
2. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at: https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi
3. The Prospective Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to submission of Bid Application Form along with supporting annexures and deposit of Earnest Money Deposit on or before August 6, 2025.
4. The Prospective Bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code and that if found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.
5. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time.

V. Vineeth

Sd/-
Vineeth Reddy Vakiti
Liquidator of
Impact Metals Limited
Reg. No.: IBBI/IPA-002/IP-N01250/2022-2023/14240
Email: impact.cirp@gmail.com | vineethreddy.vakiti@gmail.com

Place: Hyderabad
Date: July 11, 2025

CELLECOR GADGETS LIMITED

CIN: L32300DL2020PLC375196
Regd. & Corporate Office: AG-12, Shalimar Bagh, Delhi-110088
Landline: 011-49934764,011-49934734,
Website: www.cellecor.com, **E-mail ID:** cs@cellecor.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT & E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), read with the Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as may be amended from time to time and such other applicable laws, the Company on July 10, 2025 has sent and completed the dispatch of Postal Ballot notice(s) dated July 08, 2025 through electronic mode only to those shareholders whose email id's are registered with their depository participant/s or the Company's Registrar and Share Transfer Agent, M/s. Skyline Financial Services Private Limited.

The approval of Members of Cellecor Gadgets Limited ("the Company") is being sought for the following Resolutions by means of postal ballot through remote e-voting:

S. No	Description of Resolutions
1	Raising of funds by issuance and allotment of securities for aggregate amount up to Rs. 250 crores.
2	Increase in authorised share capital and consequent alteration in the capital clause of memorandum of association.
3	Approval of borrowing power/limits and authority to the board of directors for borrowing.
4	Approval the creation of mortgage/hypothecation/pledge and/or charge on the properties/assets of the company under section 180(1)(a) of the Companies Act, 2013.

The Ministry of Corporate Affairs (MCA) vide its General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 has extended the timeline to send the notice including postal ballot notice(s) by e-mail to all its shareholders till September 30, 2025. Hence, there will be no dispatch of physical copies of Notices or Postal Ballot forms.

The voting rights of the Members shall be reckoned on the Equity Shares held by them as on the close of business hours on Friday, July 04, 2025, being the cut-off date fixed for this purpose.

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") for providing e-voting facility to all the Members. Members are requested to note that e-voting will commence on Friday, July 11, 2025 (9.00 AM.) and ends on Saturday August 09, 2025 (5.00 PM), thereafter which the e-voting module shall be disabled.

The Board of Directors of the Company (the "Board") has appointed M/s. Anu Malhotra & Co., Company Secretary, as the Scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the postal ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner.

The Postal ballot Notice is also available on the Company's Website i.e., www.cellecor.com and on the website of the National Securities Depository Limited at www.evoting.nsdl.com and also on the website of the Stock Exchanges where the Company's shares are listed i.e., National Stock Exchange of India Limited.

The result of the Postal Ballot would be announced by Chairman or Executive Director or any person as may be authorised by her not later than two working days from the conclusion of the e-voting period and the same shall be communicated to the Stock Exchanges, where shares of the Company are listed i.e., www.nseindia.com and displayed along with the Scrutinizer's Report on the Company's Website i.e., www.cellecor.com and on the website of the National Securities Depository Limited at https://www.evoting.nsdl.com.

For those Members who have not yet registered their email address are requested to get their email addresses registered with RTA (Skyline Financial Services Private Limited) on email id admin@skylinerta.com or to company at cs@cellecor.in

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in

For and on behalf of
Cellecor Gadgets Limited
Sd/-
Pooja Tyagi
Company Secretary and Compliance Officer

Date: July 10, 2025
Place: Delhi

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

Zonal office: HYDERABAD, H.No.4-3-448 to 460 & 465 to 468, 1st Floor, Vinoothna Pittie's Majesty, Gopal Bagh Near Bank Street, Koti, Hyderabad.

DEMAND NOTICE

Under Section 13 (2) of Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002.

The accounts of the following borrowers with **Bank of Maharashtra** having been classified as NPA, the Bank has issued notice under S.13(2) of the SARFAESI Act on the date mentioned below. In view of the non service of the notice on the last known address of below mentioned borrowers/Guarantors, this public notice is being published for information of all concerned.

The below mentioned Borrowers/Guarantors are called upon to pay to **Bank of Maharashtra;** within 60 days from the date of publication of this Notice the amounts indicated below due on the dates together with future interest at contractual rates, till the date of payment, under the loan/and other agreements and documents executed by the concerned persons. As security for the borrowers' obligation under the said agreements and documents, the respective assets shown against the names have been charged to **Bank of Maharasthra.**

1 **Name of the Borrower: M/s. Princess Collections,** Rep by its Prop. **Thota Malliswari, W/o T.Siva Prasad Rao,** Flat No.503, Municipal No.1-1-96/503, Fifth Floor, "RAGHAVENDRA RESIDENCY", Sringeri Colony, Mohan Nagar, Kothapet, under G.H.M.C., Saroornagar Circle, Uppal Mandal, Medchal-Malkajgiri District-500035. Prop. **Thota Malliswari, W/o T.Siva Prasad Rao,** Business Address: Plot No.6-7-9-10, Bhagya Nagar Colony, Road No.4, Saroornagar, Hyderabad 500035.
Outstanding Amount: Rs.12,95,402.12 (Rupees Twelve Lakhs Ninety-Five Thousand Four Hundred Two and paise Twelve only) plus un-applied interest of **Rs.1,30,514/- (Rupees One Lakh Thirty Thousand Five Hundred Fourteen only)** up to 25/06/2025 and interest thereon @14.30%(including 2% penal interest) w.e.f 26/06/2025 along with other cost and expenses.**NPA Date: 25-06-2025**
Description of the property mortgaged: All that piece and parcel the Flat No.503, Fifth Floor of (bearing Municipal No.1-1-96/503) **"RAGHAVENDRA RESIDENCY",** with Plinth area of 750 Sq.Ft.(including common areas) together with undivided share of land admeasuring 19.5 Sq.yards or 16.3 Sq.Mtrs., out of total land admeasuring 440 Sq.yards., or 367.84 Sq.Mtrs., constructed on Plot Nos.34 & 35, in Survey Nos.132 & 133, Situated at Sringeri Colony, Mohan Nagar, Kothapet, under G.H.M.C., Saroornagar Circle, Uppal Mandal, Medchal-Malkajgiri District and **Total Land bounded by: North:** Plot No. 36, **South:** Survey No.133/Part, **East:** Plot Nos.38,39 & 40, **West:** 30' Wide Road. **Boundaries for Flat No.503 in Fifth Floor:- North:** Open to Sky, **South:** Flat No.504, **East:** Open to Sky, **West:** Corridor. **CERSAI Asset ID: 200059574372.**
Demand Notice Date: 30-06-2025 BRANCH: DILSUKHNAGAR

2 **Name of the Borrower: M/s Aqua Cruzin Private Limited Borrower/ Proprietor,** H.No.8-3191/201 61/C, Near Sai Baba Temple, Vengal Rao Nagar, Sanjeeva Reddy Nagar, Hyderabad-500033. Also at: at 48-18-4B, Plot No.72, Behind Parinaya Convention Hall, Nagarjuna Nagar Vijayawada Krishna Andhra Pradesh-520008. **1. Mr. Gummadi Dayakar, Guarantor/ Mortgagor,** Address: H.No.1-8-702/32/54, Padma Colony, Sankarmutt New Nallakunta, Hyderabad-500044. **2. VRP CLEAN ROOM SYSTEMS PRIVATE LIMITED,** Address: 2-2-1130/26/A/2, 1B, 1st Floor, Sai Seela Apartments, New Nallakunta, Hyderabad-500044.
Outstanding Amount: Rs.4,45,99,291.98 (Rupees Four crore Forty-Five lakhs Ninety-Nine thousand Two hundred Ninety-One and Ninety-Eight Paises only) plus unapplied interest **Rs.14,49,282 (Rupees Fourteen lakhs Forty-Nine thousand Two hundred and eighty-two only)** up to 26.06.2025 and interest thereon @11.50% (including 2% penal interest) **NPA Date: 25-06-2025**
Description of the property mortgaged: 1. Name of the executants: - M/s Aqua Cruzin Private Limited, The nature of charge: Hypothecation of Stock & Book Debts.
Description of the Hypothecated to first loan:- Hypothecation of Stock and Book Debtors at 48-18-4B, Plot No.72 Behind Parinaya Convention Hall Nagarjuna Nagar Vijayawada Krishna Andhra Pradesh-520008. CERSAI Asset ID for Hypothecation of Stock and Book Debts:- 200077782755
2. Name of the executants:- Mr. Gummadi Dayakar
The nature of charge: Equitable Mortgage
Description of the property mortgaged to first loan:- Equitable Mortgage of Residential House No 25-40/32/8/44, Situated at NMDC Colony, Malkajgri Mandal, Medchal Malkajgiri District Telangana area of 193 Sq Meters and bearing CTS/Survey Nos.Plot No.44/1 Door No.25-40/32/8/44 **bounded as under: North:** Neighbor House, **South:** 25' Wide Road, **East:** Neighbor Land, **West:** Neighbor House. **At SRO:- Sur Registrar, Malkajgiri. CESRSAI Asset Id :- 200077786972**
3. Name of the executants:- VRP CLEAN ROOM SYSTEMS PRIVATE LIMITED, The nature of charge: Equitable Mortgage
Description of the property mortgaged to first loan:- Equitable Mortgage of Industrial Property located at plot no 63,S No 199 (Part),Phase IV,IDA,Cherlapally Village Ghatkesar Mandal AIIC-IALA Municipality Ranga Reddy District Telengana-500051 admeasuring of 1200 Sq Yards bounded as under: **North:** Plot No.64, **South:** Plot No.62, **East:** 12.20 M. Wide Road, **West:** Private Lands. **At SRO:- Sur Registrar, Uppal. CESRSAI Asset Id:- 200077788535. Demand Notice Date: 26-06-2025. BRANCH: ECIL**

If the concerned Borrowers/Guarantors shall fail to make payment to **Bank of Maharashtra** as aforesaid, then the **Bank of Maharasthra** shall be entitled to proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules entirely at the risks of the concerned Borrowers/ Guarantors as to the costs and consequences.
In terms of provisions of SARFAESI ACT, the Concerned Borrowers/Guarantors are prohibited from transferring the above said assets, in any manner, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of **Bank of Maharashtra.** Any contravention of the said provisions will render the concerned persons liable for punishment and /or penalty in accordance with the SARFAESI Act. For more details notice may collect the unserved returned notices from the undersigned.

Date: 09-07-2025 **Sd/- Authorised Officer,**
Place: Hyderabad **Bank of Maharashtra**

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016

SAGAR INFRA RAIL INTERNATIONAL LIMITED

(IN LIQUIDATION)
(CIN: U23203TG2000PLC033782)
Regd Office: B-67, APIE, Balanagar, Hyderabad, Telangana-500037.
Liquidator's Address: **Unit #A3, First Floor, Vaishnavi@36, Plot No. 645, Road No. 36, Jubilee Hills, Above SBI Jubilee Hills Branch, Hyderabad - 500 033, Telangana.Contact: +91 93906 83383; E-mail: ip.sagarinfra@gmail.com**

Notice is hereby given to the public in general for invitation of expression of interest in connection with sale of asset of the company, M/s. **Sagar Infra Rail International Limited (In Liquidation) ("Company"),** on standalone basis as per Regulation 32(a) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, on **"AS IS WHERE IS" "AS IS WHAT IS" "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS"** and as such said proposition for disposition is without any kind of warranties and indemnities. The bidding shall take place through online e-auction service provider, via website **https://ibbi.baanknet.com.**

1.	Last date for submission of EOI Documents	**21st July, 2025**
2.	Site Visit & Due Diligence of Asset	**11th July, 2025 to 21st July, 2025**
3.	Last date of submission of EMD	**22nd July, 2025**
4.	Date and Time of E-Auction	**25th July, 2025 from 02.00 to 03.00 PM** With unlimited extension of "5 minutes" i.e. the end time of the e-auction will be extended by 5 minutes each time if bid is made within the last 5 minutes before closure of auction.

Asset	Reserve Price Rs. Lakhs	EMD Amount Rs. Lakhs	Incremental Value Rs. Lakhs
Residential Flat with built up area of 1,900 sq. feet (including common area) along with an extent of 48 sq. yards of undivided share of land (out of 622 sq. yards) at Flat Nos. 601 & 602, 5th Floor, Plot nos. 532 & 533/ MIGH-II, Sai Ramana Towers, situated at KPHB Colony, Kukatpally Village and Municipality, Balanagar Mandal, Ranga Reddy District, Hyderabad- 500 072, Telangana.	77.383	7.74	1.00

1.Bidders must note that the aforementioned e-auction process is being conducted in accordance with the **Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("Code")** and the relevant regulations thereunder. The liquidator reserves the right, without giving reasons, at any time and in any respect, to amend and/or annul this invitation.
2.Bidders shall submit the requisite documents, including a declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the **Baanknet auction platform.**
3.Bidders shall deposit the **Earnest Money Deposit (EMD) through the Baanknet auction platform.**
4.Bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable and that if found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.
5.Interested bidders are advised to submit their expression of interest and participate after reading and agreeing to the relevant terms and conditions mentioned in the process document uploaded on the website of **https://ibbi.baanknet.com.** For further clarifications, please contact the undersigned.

Sd/-
CA. Kambhammettu Sri Vamsi
Liquidator in the matter of Sagar Infra Rail International Limited
IBBI Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P00664/2017-2018/11141
AFA Valid upto:31-12-2025
Place: Hyderabad
Date: 11/07/2025

Karnataka Bank Ltd.

Your Family Bank. Across India

Asset Recovery Management Branch, 1st Floor, Plot No. 50, Srinagar Colony, Road No. 3,Banjara Hills, Hyderabad - 500073.
Phone : 040-23755686/ 23745686
E-Mail : hyd.arm@ktkbank.com
Website : www.karnatakabank.com
CIN : L85110KA1924PLC001128

SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with proviso to rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is here by given to public in general and in particular to Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged /charged to the secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Karnataka Bank Ltd, The Secured Creditor will be sold on **"As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is"** on **30.07.2025** for recovery of dues to the Karnataka Bank Ltd, from following Borrowers/Guarantors/Co-Obligants

Karnataka Bank Limited, Uppal Kalan Branch (PH: 9618898934)

(1) Sl.No.1: Name & Address of Borrowers/Mortgagors/Guarantors, Date of Possession and Details of Secured Debt.
from **(1) Mr. Midjila Raviteja, S/o Mr. Midjila Shanmukha Chary, (2) Mrs. Midjila Joshna, W/o Mr. Midjila Raviteja, both are addressed at** D. No. 11-229/Plot No. 56, Balaji Nagar, Badangpet, Ranga Reddy District - 500058 being borrowers/ guarantors/ co obligants.
Date of constructive Possession: 16-01-2025, Details of Secured Debt: Rs.24,01,969.79 (Rupees twenty four lakhs one thousand nine hundred sixty nine and paisa seventy nine only) along with future interest from 29.06.2025 plus costs under TL A/c No.8057001600028701

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY
All the part and parcel of Residential Property, land admeasuring 150 sq yds with a total built up area of 768 sft per each floor (GF+FF) situated at H. No. 14-147, Plot No. 147, Sy. No. 144 & 143 part, Laxmidurga Hills Colony, Road No. 3, Badangpet Village & Nagarpanchayat, Balapur Mandal, Ranga Reddy Dist - 500058. The property belongs to Mr. Midjila Raviteja. The property is bounded as per Sale Deed/Actual by,
North: Plot No. 146/Open Plot No. 146, South: Plot No. 148/House No. 4-148 on Plot No. 148, East: House on Plot No. 162/Neighbours House and West: 25' Wide Road/25' Wide Road.
Location: Latitude & Longitude: 17°18'28.3068"N & 78°31'30.3888"E.
Reserve Price : Rs.80,65,000/- (Rupees eighty lakhs sixty five thousand only) (inclusive of 1%TDS)
Earnest Money Deposit: Rs.8,06,500.00(Rupees eight lakhs six thousand five hundred Only)

(2) Sl.No.2: Name & Address of Borrowers/Mortgagors/Guarantors, Date of Possession and Details of Secured Debt.
From **(1) Mr. Manikonda Satya Karthik, S/o Mr. Manikonda Koteswara Prasad** and (2) Mrs. Manikonda Bindu, W/o Mr. Manikonda Satya Karthik, No (1) & (2) are addressed at C-342, A G Colony, Erragadda, Kairtabad, Hyderabad -500045 being borrowers/ guarantors/ co - obligants. **Date of Symbolic Possession: 01.07.2023,** and **Date of Physical Possession: 20.02.2024, Details of Secured Debt:s.81,53,902.74 (Rupees eighty one lakhs fifty three thousand nine hundred two and paisa seventy four only) along with future interest from 17.06.2025 plus costs under TL A/c No. 8057001600029901**

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY
All that part and parcel of Residential Property bearing Plot No.91 measuring 189 sq yards, in Sy.No. 454, situated at V M S Homes, Dammaiguda H/o, Nagaram Village, Dammaiguda Grampanchayat, Keesara Mandal, Ranga Reddy District Telangana together with building constructed thereon. The property belonging to Mr. Manikonda Satya Karthik and Manikonda Bindu and bounded by North: Neighbour's Land, South: Plot.No. 90, East: Plot.No. 45 and West: 30' Wide Road.
Latitude: 17.511164 and Longitude: 78.590303
Reserve Price : Rs. 65,00,000.00 (Rupees sixty five lakhs only) (Inclusive of 1% TDS)
Earnest Money Deposit:Rs.6,50,000.00 (Rupees six lakhs fifty thousand only)
(The Authorised Officer is holding physical possession of the property)

Karnataka Bank Limited., Ananthapur Branch
(08554-277515 (G), 244226(BM), 9573764578 (BM), 9573765187 (ABM)

(3) Sl.No.3: Name & Address of Borrowers/Mortgagors/Guarantors, Date of Possession and Details of Secured Debt.(1) M/s. Krishnarjuna Agro Industries, Represented by its Proprietor Mr. D. Chandra Mowli, Sy. No. 265, Kalluru Agraharam Village, Garladinne Mandal, Ananthapur - 515001 (2) Mr. D. Chandra Mowli, S/o D. Virupakshappa and (3) Mrs. D. Sravanthi, W/o D. Chandra Mowli, both Sl. Nos. (2) and (3) are addressed at OC Colony, Uravakonda, Mopidi, Ananthapur - 515812 being borrowers/ guarantors/ co-obligants. **Date of constructive Possession: 12.02.2025**
Details of Secured Debt: Rs. 5,17,75,525.60 (Rupees five crores seventeen lakhs seventy five thousand five hundred twenty five and paisa sixty only) under

NATURE & ACCOUNT No.	BALANCE OUTSTANDING (Rs.)	INTEREST TO BE ADDED FROM
PSTL A/C No. 02570018000509011	Rs. 1,56,42,821.38	11.07.2025
PDPN A/C No. 0257001400037901	Rs. 28,94,729.44	19.06.2025
PSOD A/C No. 02570006001906012	Rs. 2,13,81,946.82	01.07.2025
PSTL A/C No. 02570018000598011	Rs. 1,18,56,027.96	21.06.2025
Total	**Rs. 5,17,75,525.60**	

plus costs

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY
Item No. 1): All the part and parcel of immovable converted property bearing Sy. No. 265, measuring 2.17 acres or 217 cents, with building (godown, office room and Guest Room) constructed thereon, bearing D.No. 17/1-169, situated near Bengaluru to Hyderabad Highway, Agraharam Village Panchayat, Kallur Panchayat, Garladinne Mandal, Ananthapur District. The property belongs to Mr. D. Chandra Mowli. The property is bounded by East: Ac. 0.04 land of P. Veera Reddy & P. Chinna Veera Reddy in same S.No., West: Andramounika's Land & 70 Links Wide Road from the Same Land, North: Land of Chinna Veera Reddy's, S/o RamiReddy and South: Land of Pasala's Hanumanth Reddy.
Location: Latitude & Longitude: 14.900176 & 77.587165.
Reserve Price: Rs.2,79,00,000.00 (Two crores seventy nine lakhs only) (Including TDS)
Earnest Money Deposit : Rs.27,90,000.00 (Rupees twenty seven lakhs ninety thousand only)
Note: The above mentioned item no. 1 security is continuing security to the following loans.
I) Term Loan A/c No. 0257001600054201 jointly availed by you no. 1) Mr. D Chandra Mowli and you no.2) Mrs D Sravanthi with balance outstanding of Rs. 8,87,073.91 plus interest from 15.01.2025 onwards.
The bank reserves its right to initiate seperate legal /recover action in the aforesaid account.
ii) Term Loan A/c No. 0257001600054101 availed by one Mr. D Yugandhar as borrower and you No. 1) Mr. D Chandra Mowli as guarantor with balance outstanding of Rs. 6,08,616.65 plus interest from 15.01.2025 onwards.
The bank reserve its right to initiate suitable legal/recovery action, in case of default.

Item No. 2): All that part and parcel of immovable property bearing Sy. No. 31, measuring 80 cents (0.80 acres), with building (commercial godown) constructed thereon, situated at Uravakonda Road, Chinna Mushtooru Village and Panchayat, Uravakonda Mandal, Ananthapur District. The property belongs to Mr. D. Chandra Mowli. The property is bounded by East: Road, West: Inam Land of Chinna Mallappa Swamy, North: Road and South: Inam Land of Visweswara Temple. **Location: Latitude & Longitude: 14.913156 & 77.267141.**
Reserve Price : Rs.3,38,00,000.00(Rupees three crores thirty eighty lakhs only) (Including TDS)
Earnest Money Deposit: Rs. 33,80,000.00(Rupees thirty three lakhs eighty thousand only)

The borrower's / mortgagor's attention is invited to the provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset).
(This Notice shall also serve as Notice under Sub Rule (6) of Rule (8) of Security Interest Enforcement Rules-2002 to the Borrower/Guarantors) For detailed terms and conditions of sale, please refer to link in Karnataka Bank's Website ie.,www.karnatakabank.com under the head "mortgaged assets for sale". The E-auction will be conducted through portal www.auctionbazaar.com on 30.07.2025 from 11:00 A.M to 11.20 A.M with unlimited extension of 5 minutes. The intending bidder is required to register their name at M/S. ARCA EMART PVT. LTD through the website www.auctionbazaar.com and get the user Id and password free of cost and get training online training on E-auction (tentatively on or before 29.07.2025) from M/s. ARCA EMART PVT LTD, 7-1-28/1/A/1, PARK AVENUE 1, AMEERPET, Secunderabad Telangana 500016. Website at www.auctionbazaar.com. contact mobile.No's 9603716999, 9581498999, 8370969696 Email-ID:- contact@auctionbazaar.com, support@auctionbazaar.com.

Date:10-07-2025 Sd/-Authorised officer
Place: Hyderabad. Karnataka Bank Ltd

NOTICE

NOTICE is hereby given that the Certificate with Folio number **0001026** for Equity 1375 Shares face value Rs. 2/- with Certificate No. - 40 and with Dist. Nos. **41691- 41965** and of Vishnu Chemicals Limited. Standing in the name of Kachalia Mohd Shafi has been lost or mislaid and the undersigned has applied to the Company to issue duplicate Certificate for the said shares. Any person who has a claim in respect of the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office. **8 - 2 - 293 / 82 / F23-C, Road No. 8, Films Nagar, Jubilee Hills, Hyderabad, Telangana, 500032** within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s).

Name of Shareholder
Date: 11/01/2025 **Mohd Shafi Kachalia**

SALE OF IMPACT METALS LIMITED (IN LIQUIDATION) AS A GOING CONCERN

CIN: U21011TG1979PLC002475
Registered office : Sy No: 296/7/4, IDA Bollaram Bollaram, Jinnaram Mandal, Bollaram, Telangana, India – 502325.

AUCTION SALE NOTICE

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 ("Liquidation Regulations") that the bids are invited from the interested parties for the sale of Impact Metals Limited ("Corporate Debtor") as a going concern in accordance with Regulation 32(e) of the Liquidation Regulations through public auction to be held on August 8, 2025.

Sl. No.	Brief Description	Reserve Price (INR)	EMD (INR)	Incremental Bid (INR)
01.	Sale of the entire Corporate Debtor as a Going Concern	1,35,06,750.00	13,50,675.00	1,00,000

Notes:
1. This sale is being proposed to be sold on "AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS AND NO RECOURSE BASIS", through an e-auction platform: Baanknet (formerly eBKray).
2. Details of the terms and conditions of e-auction including important timelines, eligibility criteria etc. are available at: https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi
3. The Prospective Bidders shall be eligible to participate in the bidding process subject to submission of Bid Application Form along with supporting annexures and deposit of Earnest Money Deposit on or before August 6, 2025.
4. The Prospective Bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code and that if found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.
5. The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms of this E-Auction at any time.

Place : Hyderabad **Sd/-**
Date : July 11, 2025 **Vineeth Reddy Vakiti**
Liquidator of Impact Metals Limited
Reg. No.: IBBI/IPA-002/IP-N01250/2022-2023/14240
Email: impact.cirp@gmail.com | vineethreddy.vakiti@gmail.com

Bank of India
Relationship beyond banking

Vijayawada Zonal Office

#31-23-1A, PVR Complex, 1st Floor, Beside BSNL Bhavan ,Chuttugunta, Vijayawada 520004, Andhra Pradesh, 0866-2467777/ 2467764

SARFAESI ACT POSSESSION NOTICE

AUTO NAGAR BRANCH -GUNTUR

Whereas The undersigned being the authorized officer of the Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **06.02.2025** calling upon the **borrower(s) - Mr.Gadde Dhanunjayarao S/o G Nagamalleswara Rao&Guarantor(s) Mr.Gadde Abhiram S/o G S SVaraprasada Rao** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.6,01,397.60(Rupees Six Lakhs One Thousand Three Hundred Ninety Seven and Sixty Paise)** along with interest from 21.04.2023 compounded with monthly rests and other cost and expenses within **60 days** from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the **09th day of July month of the year 2025.**

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of India for an amount **Rs.6,01,397.60 (Rupees Six Lakhs One Thousand Three Hundred Ninety Seven and Sixty Paise)** along with applicable interest compounded with monthly rests and other cost and expenses.The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property : All the part and parcel of property situated at Guntur district, Vatti cherukuru mandal, Katrapadu village panchayat taluk, Katrapadu village **D.No.127**, Near Door No.3-1, an extent of **225.60Sq yards of Residential vacant site** in the name of **Mr.Gadde Dhanunjayarao Boundaries for the property:East:** Joint Road belongs to vendors - 42 links,**South:** Property belongs to M. Sambasiva Rao and others-111 links,**West:** C-Schedule property- 42 links,**North:** Property belongs to Y. Pattabhi Rao and others-111 links

AUTO NAGAR BRANCH -GUNTUR

Whereas The undersigned being the authorized officer of the Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **06.03.2025** calling upon the **borrower(s) - Mr.Shaik Ameer Vali S/o Mastan Vali &Guarantor(s) - Mrs.Shaik Mastan Bi W/o Mastan Vali. Since Mrs.Shaik Mastan Bi W/o Mastan Vali is deceased through her legal heirs 1) Mr.Shaik Mastan Vali (Son) and 2) Shaik Ameer Vali (Son & borrower)**to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.11,25,146.84/-(Rupees Eleven Lakhs Twenty Five thousand One Hundred forty Six and Eighty four paise)** along with interest from 28.10.2023 compounded with monthly rests and other cost and expenses within **60 days** from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the **09th day of July month of the year 2025.**

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of India for an amount **Rs.11,25,146.84 (Rupees Eleven Lakhs Twenty Five thousand One Hundred forty Six and Eighty four paise)** along with interest compounded with monthly rests and other cost and expenses.The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property: All the part and parcel of property situated at Guntur District, Peddakakani Sub district ilaka, Thakellapadu Village panchayat area in which Thakkellapadu Village Taluka,**D.No. 41/A1**admeasuring to an extent of Acre 6.65 cents out of which **Acre 0.4 Cents or 193.84 Sq yards of Residential vacant site in the name of Mrs.Shaik Mastan Bi.Boundaries for the property:East:**20 feet wide road-29'07",**South**:Property belongs to Sri Shaik Anna Saheb-58'09",**West**:Galli Bazar-29'07",**North** :Property belongs to K Anna Surya-58'09"

AUTO NAGAR BRANCH -GUNTUR

Whereas The undersigned being the authorized officer of the Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **06.03.2025** calling upon the **borrower(s) - Mrs.Shaik Mastan Bi (late) W/o Mastan. Since Mrs. Shaik Mastan Bi is deceased through her legal heirs 1) Mr.Shaik Mastan Vali (Son) and 2) Shaik Ameer Vali (Son & borrower) and Guarantor(s) - Mr.Shaik Ameer Vali S/o Mastan Vali** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.17,45,572.60/-(Rupees Seventeen Lakhs forty five thousand five hundred Seventy two and Sixty paise)** along with interest from 30.07.2023 compounded with monthly rests and other cost and expenses within **60 days** from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the **09th day of July month of the year 2025.**

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of India for an amount **Rs.17,45,572.60(Rupees Seventeen Lakhs forty five thousand five hundred Seventy two and Sixty paise)** along with interest compounded with monthly rests and other cost and expenses.The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property : All the part and parcel of property situated at Guntur District, Guntur Sub district, Guntur Municipal Corporation limits, Seetharamnagar 3rd line, Guntur Village Taluka, **D.No. 443, Door No. 8-20-3/5,** admeasuring to an extent of Acre 2.80 cents out of which **Acre 0.69 Cents Boundaries for the property (as per document):East**:Paramikunta (Cheruvu) site,**South**:Vendors remaining site, West: Kalari Seetharamaiah house wall,**North**: Road Within the above boundaries, an extent of **192 Sq yards** of land and RCC building (G+1) with plinth area of 745 Sqft each on GF and FF with all easementary rights in the name of **Mrs.Shaik Mastan Bi W/o Mastan Vali.**

GANNAVARAM BRANCH

Whereas the undersigned being the authorised officer of the **Bank of India** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **21-01-2025** calling upon the borrowers **Mrs. Dubbaku Suguna W/o Paila Mahesh and Mr.Paila Mahesh S/o late Paila Appalanaidu** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.3,58,579.26(Rupees Three Lakh Fifty Eight Thousand Five Hundred Seventy Nine and Twenty six paise) along with interest from 30-11-2022 @ 11.05% p.a. and other charges** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on them under **sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8** of the **Security Interest (Enforcement) Rules, 2002** on this the **09th day of July of the year 2025.**

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Bank of India, Gannavaram Branch** or an amount **Rs.3,58,579.26(Rupees Three Lakh Fifty Eight Thousand Five Hundred Seventy Nine and Twenty Six paise) along with interest from 30-11-2022@ 11.05%p.a. and other charges.**The borrowers' attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property : All that part and parcel of property of residential site of an extent of 170. 00sq.yards and therein RCC roof & ACC sheet roof house situated at R.S.No.83/1, Old Asst Nos:1856-B &2746-B, New Asst No:1430,Old Door No.5-93, New Door No.8-30, Sri Dayala Ashirvadha Amrithamma Street, near Siddhartha Vidyalaya, Bapulapadu Gram Panchayat &Manadal, Krishna District within the limits of the Sub-Registrar, Kanumolu. The said property is in the name of Mrs.Paila Sasikala W/o late P. Appalanaidu and the property is being bounded by:**North :**5 Sq yards width Panchayat Bazaar,**South** :Remaining property of Dayal Suneswara Rao,**East** :Property of Kambhampati Anjaneyulu,**West** :5 Sq yards width panchayat bazar

GANNAVARAM BRANCH

Whereas the undersigned being the authorised officer of the **Bank of India** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **20.01.2024** calling upon the borrower **Mr.Gondi Raja Sekhar S/o Jagan Mohan Murali** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.6,84,245.83 (Rupees Six Lakh Eighty Four Thousand Two Hundred Forty Five and Eighty Three Paise)along with interest from 25-03-2021 @ 10.00% p.a. and other charges** within 60 days from the date of receipt of the said notice

బీసీ రిజర్వేషన్ల పెంపు కోసం కేంద్రంపై ఒత్తిడి పెంచాలి

మంత్రి పొన్నం బిసి నేత జాజుల డిమాండ్

మన తెలంగాణ/హైదరాబాద్: బీసీ రిజర్వేషన్ల పెంపు విషయంలో కేంద్ర ప్రభుత్వంపై ఒత్తిడి పెంచడానికి సీఎం రేవంత్ రెడ్డి నేతృత్వంలో ఢిల్లీకి అఖిల పక్ష బృందాన్ని తీసుకువెళ్లాలని బీసీ సంక్షేమ సంఘం జాతీయ అధ్యక్షులు జాజుల శ్రీనివాస్ గౌడ్ బీసీ సంక్షేమ శాఖ మంత్రి పొన్నం ప్రభాకర్ కు విజ్ఞప్తి చేశారు. గురువారం బీసీ సంక్షేమ సంఘం జాతీయ అధ్యక్షులు జాజుల శ్రీనివాస్ గౌడ్ నేతృత్వంలోని బీసీ ప్రతినిధుల బృందం మంత్రుల నివాసంలో బీసీ మంత్రి పొన్నం ప్రభాకర్ తో భేటీ అయ్యారు. రాష్ట్ర ప్రభుత్వం తాత్కాలిక పద్ధతిన బీసీ రిజర్వేషన్ల పెంపు కోసం జీవో తీసుకురావాలని ఆలోచిస్తున్నదని, కానీ భవిష్యత్తులో న్యాయపరంగా ఈ జీవో నిలబడదనే విషయాన్ని ప్రభుత్వం గ్రహించాలని బీసీ రిజర్వేషన్లకు రాజ్యాంగ పద్ధతి రావాలంటే కచ్చితంగా తమిళనాడు రాష్ట్ర తరహాలోనే తొమ్మిదవ షెడ్యూల్లో బీసీ రిజర్వేషన్లు అంశాన్ని చేర్చి బీసీలకు విద్యా ఉద్యోగ రాజకీయ రంగాల్లో 42 శాతం పెంచాలని మంత్రి పొన్నం కు శ్రీనివాస్ గౌడ్ వివరించారు. అసెంబ్లీలో బిల్లు ఆమోదించి రాష్ట్ర ప్రభుత్వం చేతులు దులుపుపోకుండా కేంద్ర ప్రభుత్వంపై నిరంతరం ఒత్తిడి పెంచాల,ని ఈనెల 21 నుండి ఢిల్లీలో జరిగే పార్లమెంట్ సమావేశాలను వేదికగా చేసుకుని కేంద్ర ప్రభుత్వం మెడలు వంచి బీసీ రిజర్వేషన్లు పెంచే విధంగా ప్రభుత్వ కార్యాచరణ ఉండాలని ఆయన సూచించారు. బీసీ రిజర్వేషన్లు 42 శాతం పెంచడానికి తమ ప్రభుత్వం కట్టుబడి ఉందని, ఎలాంటి న్యాయపరమైన వివాదాలకు తావు లేకుండా న్యాయపులతో చర్చిస్తున్నామని, అలాగే దీర్ఘకాలికంగా బీసీ రిజర్వేషన్లకు రాజ్యాంగ భద్రత కల్పించడానికి కేంద్ర ప్రభుత్వ పై ఒత్తిడి తీసుకువస్తామని మంత్రి పొన్నం బీసీ నేతలకు హామీ ఇచ్చారు. మంత్రిని కలిసిన వారిలో బీసీ కుల సంఘాల జేఏసీ చైర్మన్ కుందారం గణేష్ చారి, బీసీ సంక్షేమ సంఘం రాష్ట్ర కార్యనిర్వాక అధ్యక్షులు కుల్కచర్ల శ్రీనివాస్ ముదిరాజ్, బీసీ యువ జన సంఘం జాతీయ అధ్యక్షుడు శ్యాం కుర్మా తదితరులు పాల్గొన్నారు.

బీమా సంస్థల కారణంగా పెరిగిన ఆసుపత్రి బిల్లులు

చెక్ పెట్టేందుకు సిద్ధమవుతున్న ప్రభుత్వం

న్యూఢిల్లీ: బడా ఆసుపత్రులలో పెరుగుతున్న బిల్లులు, ఇన్సూరెన్స్ సంస్థల హెల్త్‌క్లెమ్ లను క్రమబద్ధం చేసేందుకు ప్రభుత్వం సిద్ధమయింది. ఆస్పత్రులలో అధిక చార్జీలను అరికట్టేందుకు ఆరోగ్య బీమా క్లయిమ్ ల పోర్టల్ ను ఆర్థిక మంత్రిత్వశాఖ, బీమా నియంత్రణ సంస్థల కిందకు చేర్చేందుకు ప్రభుత్వం యోచిస్తున్నట్లు వెల్లడైంది. భారతదేశంలో ఆరోగ్య సంరక్షణ ఖర్చులు 2025లో 13శాతం పెరుగుతాయని అంచనా. ఇది ప్రపంచ సగటు 10శాతం కన్నా చాలా ఎక్కువ. నిరుడు నిరుడు నమోదైన 12 శాతం నుంచి ఈ ఖర్చు మరింత పెరిగింది. ప్రొఫెషనల్ సర్వీసెస్ సంస్థ ఆయోన్ గ్లోబల్ మెడికల్ ట్రెండ్ రేట్స్ రిపోర్ట్ లో ఈ వివరాలు వెల్లడయ్యాయి. ఆసుపత్రులు రోగుల చికిత్సకు అయ్యే ఖర్చు పెంచి, ఎక్కువ బీమా కవరేజి ఉన్న వారికి భారీగా బిల్లులు వసూలు చేస్తున్నాయని, ప్రభుత్వం, భారత బీమా నియంత్రణ, అభివృద్ధి సంస్థ(ఐఆర్ డిఏఐ) విశ్లేషణలో వెల్లడైంది. దీనివల్ల బీమా సంస్థలు అధిక ఆరోగ్య ప్రీమియం వసూలు చేయాల్సి వస్తోంది. దీంతో కొంతమంది కవరేజ్ ను తగ్గించుకుంటున్నారు. అయితే ఈ వార్తలపై ఆర్థిక మంత్రిత్వశాఖ కానీ, ఆరోగ్య మంత్రిత్వ శాఖ కానీ స్పందించలేదు. 2024లో ఆరోగ్య బీమా ప్రీమియం ఆదాయంలో వార్షిక వృద్ధి 9 శాతం తగ్గింది. ఇదే ఏడాది క్రితం20శాతం కన్నా ఎక్కువగా ఉండేది. చాలామందికి ప్రీమియంలు భరించలేని భారంగా మారడం ఇందుకు కారణం.

వంతెన కూలిన ఘటనలో 16కు పెరిగిన మృతుల సంఖ్య

నలుగురు ఇంజనీర్లను సస్పెండ్ చేసిన గుజరాత్ సిఎం

అహ్మదాబాద్: వడదోర జిల్లాలోని మహిసాగర్‌నదిపై వంతెన కూలి 16 మంది మరణించిన ఘటనకు సంబంధించి గుజరాత్ ముఖ్యమంత్రి భూపేంద్ర పటేల్ గురువారం రాష్ట్ర రోడ్లు, భవనాల విభాగానికి చెందిన నలుగురు ఇంజనీర్లను సస్పెండ్ చేశారు. రోడ్డు, భవనాల శాఖను నిర్వహిస్తున్న ముఖ్యమంత్రి పటేల్ వంతెన వద్ద నిర్వహించిన మరమ్మతులు, తినిఖీలు, నాణ్యత తనిఖీలకు సంబంధించిన నివేదికను సిద్ధం చేయాలని నిపుణులను కోరారు. ఈ రిపోర్టు ఆధారంగా నలుగురు ఇంజనీర్లను సస్పెండ్ చేయాలని నిర్ణయం తీసుకున్నారు. ఆనంద్, వడోదర జిల్లాలను కలిపే నాలుగు దశాబ్దాల నాటి వంతెనలో ఒక భాగం బుధవారం ఉదయం వడోదరలోని పద్రా పట్టణానికి సమీపంలో గంభీర గ్రామం సమీపంలో కూలిపోవడంతో అనేక వాహనాలు మహి సాగర్ నదిలో పడిపోయాయి.

సింహాచలం అప్పన్నకు వైభవంగా చందన సమర్పణ

మన తెలంగాణ / అమరావతి: ఆషాడ పౌర్ణమి పర్వదినాన్ని పురస్కరించుకొని విశాఖ జిల్లా సింహాచలం క్షేత్రంలో కొలువైన అప్పన్న స్వామికి చివరివిడత చందన సమర్పణ సంప్రదాయ బద్ధంగా జరిగింది. అర్చకులు వేకువజామున స్వామికి విశేష పూజలు నిర్వహించి సుగంధ ద్రవ్యాలు మిళితం చేసిన మూడు మణుగుల (సుమారు 125) కిలోల శ్రీగంధాన్ని సమర్పించారు. గిరి ప్రదక్షణ పూర్తి చేసుకుని వచ్చిన అశేష భక్త జనం స్వామిని దర్శించుకున్నారు. గిరి ప్రదక్షిణ చేయలేని భక్తుల కోసం దేవస్థానం అధికారులు ఆలయ ప్రదక్షిణకు అవకాశం కల్పించారు. వేలాది మంది భక్తులు ఆలయ ప్రదక్షిణ చేసి మొక్కు చెల్లించుకున్నారు. బుధవారం రాత్రి గిరి ప్రదక్షిణ ప్రారంభించిన భక్తులు సింహాచలం క్షేత్రానికి చేరుకున్నారు. దీంతో గోపాలపట్నం నుంచి సింహాచలం వరకు సుమారు ఐదు కిలోమీటర్ల మేర ప్రధాన రహదారి భక్తజనంతో కిక్కిరిసిపోయింది.

కోయంబత్తూరు పేలుళ్ల కేసులో నిందితుడు అరెస్టు

చెన్నై : 1998 కోయంబత్తూరు బాంబు పేలుళ్ల కేసులో కీలక నిందితుడు సాధిక్‌ను తమిళనాడు పోలీసులు అరెస్టు చేశారు. అప్పటి పేలుళ్ల ఘటనలో మొత్తం 56 మంది చనిపోయారు. 250 మంది వరకూ గాయపడ్డారు. 29 సంవత్సరాలుగా ఈ నిందితుడు సాధిక్ తప్పించుకు తిరుగుతున్నాడు. ఎప్పుడూ అరెస్టు కాలేదు. తమకు దక్కిన అత్యంత విలువైన నిర్దిష్ట ఇంటలిజెన్స్ సమాచారం మేరకు ఈ వ్యక్తిని కర్నాటకలోని విజయపుర జిల్లాలోని కుగ్రామంలో అరెస్టు చేసినట్లు పోలీసు విభాగం తెలిపింది. నిందితుడు కోయంబత్తూరు నివాసి. పలు మారు పేర్లతో తిరుగుతున్నాడు.

GRIHUM హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్
(ఇంతకు ముందు పూనావాలా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా పిలువబడేది)
రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం : 6వ అంతస్తు, బి బ్లాక్, గంగాట్రువో, లోహా గావ్, పూనే, మహారాష్ట్ర - 411014.

నోటీసు

దిగువ వారికి,
ఎ వర ప్రసాద్ (రుణగ్రహీత) తండ్రి సుబ్బారావు, నివాసం: ఇం.నం. 8-3-222/1/4 ఫ్లాట్ నం. జి-1, ఫస్ట్‌నేట్ అపార్ట్‌మెంట్స్, మధురానగర్, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్-500038. మరియు ఎ వర ప్రసాద్ (రుణగ్రహీత) నివాసం: ఫ్లాట్ నం. 54/బి, సర్వే నెం. 22, వాసవి నగర్, జాకారం గ్రామం, సికింద్రాబాద్, కాంటోన్మెంట్, హైదరాబాద్-500026 మరియు ఎ వర ప్రసాద్ (రుణగ్రహీత) నివాసం: ఇం.నం. 15-120, సర్వే నెం. 711, న్యూ మిర్జల్‌గూడ, మల్కాజ్‌గిరి మున్సిపాలిటీ & మండల్ రంగారెడ్డి జిల్లా, హైదరాబాద్-500047. రాజ్యలక్ష్మి అరెకపూడి (సహ-రుణగ్రహీత) భర్త ఎ. వర ప్రసాద్, ఇం.నం. 8-3-222/1/4 ఫ్లాట్ నం. జి-1, ఫస్ట్‌నేట్ అపార్ట్‌మెంట్స్, మధురానగర్, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్-500038 మరియు: రాజ్య లక్ష్మి అరెకపూడి (సహ-రుణగ్రహీత) నివాసం: ఫ్లాట్ నెం. 54/బి, సర్వే నం.-22, వాసవి నగర్, జాకారం గ్రామం, సికింద్రాబాద్, కాంటోన్మెంట్, హైదరాబాద్-500026 మరియు రాజ్యలక్ష్మి అరెకపూడి (సహ-రుణగ్రహీత) నివాసం: ఇం.నం. 15-120, సర్వే నెం. 711, న్యూ మిర్జల్‌గూడ, మల్కాజిగిరి మున్సిపాలిటీ & మండల్ రంగారెడ్డి జిల్లా, హైదరాబాద్-500047
మెస్సర్స్ మౌర్య ఎంటర్‌ప్రైజెస్ (సహ-రుణగ్రహీత) ఫ్లాట్ నం. 401, సంజీ మాన్షన్ సి-63 మధురా నగర్, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్-500038 దాని భాగస్వామి ఎ. వర ప్రసాద్ ద్వారా మరియు: మెస్సర్స్ మౌర్య ఎంటర్‌ప్రైజెస్ (సహ-రుణగ్రహీత) ఇం.నం. 8-3-222/1/4 ఫ్లాట్ నం. జి-1, ఫస్ట్‌నేట్ అపార్ట్‌మెంట్స్, మధురా నగర్, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్-500038. మెస్సర్స్ మౌర్య ఎగ్జిమ్ (సహ-రుణగ్రహీత) ప్లాట్‌నెం.008, ఎవరెస్ట్ బ్లాక్, అరిఫ్ కమ్యూనిటీ, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్-500015 దాని భాగస్వామి రాజ్య లక్ష్మి అరెకపూడి మరియు: మెస్సర్స్ మౌర్య ఎగ్జిమ్ (సహ-రుణగ్రహీత) ఇం.నం. 8-3-222/1/4 ఫ్లాట్ నం. జి-1, ఫస్ట్‌నేట్ అపార్ట్‌మెంట్స్, మధురా నగర్, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్-500038 దాని భాగస్వామి రాజ్య లక్ష్మి అరెకపూడి.
విషయం: ఇన్వెంటరీ డిస్పోజల్ నోటీసు రివర్సల్:
గృహం హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (పూర్వపు పూనావాలా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్) వారిచే LAN నం. HL0026H131000068కు సంబంధించి తేది12.06.2025నాటి అభ్యర్థన చరాస్తుల తొలగింపు కొరకు నోటీసులు.
మా ఇంతకుముందు నోటీలు తేది 12.06.2025న రిఫరెన్సు రుణం తీసుకున్న సమయంలో మీ తనఖా పెట్టబడిన ఆస్తులో ఉన్న ఇన్వెంటరీ నోటీసు స్వీకరణ తేదీ నుండి 7 రోజులలోగా తొలగించవలసిందిగా మిమ్మల్ని కోరడమైనది. అతే మీకు గడువు మరియు రిమైండర్ ఇచ్చినప్పటికీ ఆస్తులో ఉన్న ఇన్వెంటరీ తొలగించుటలో మీరు విఫలమైనారు.
మీ వైపు నుంచి ఎటువంటి ప్రతిస్పందన లేదా చేర్పు లేకుండా ఒక నెల గడిచిపోయినది, సంబంధిత ఇన్వెంటరీలను అమ్మడానికి మేము ముందుకు సాగుతున్నామని మీకు తెలియజేయడానికి రింతిస్తున్నాము. అమ్మకానికి పెట్టబడే ఇన్వెంటరీ (అనుబంధం-ఎ) యొక్క వివరాలు దిగువ ఇతనేయబడినవి. ఇన్వెంటరీ అత్యధిక ధర రూ. 12000/-.
సరదు ఇన్వెంటరీ అమ్మడానికి మేము భర్తుచేసిన వ్యయాలను మొత్తం రాబడులనుండి మినహాయించుకుంటామని మరియు ఎవైన మిగిలిన మొత్తం ఉన్నట్లయితే దానిని మీ నిర్ధారిత బ్యాంక్ ఖాతాకు బదిలీ చేస్తామని గమనించవలెను.

క్ర.సం.	గృహోపకరణ జాబితాలు	బ్రాండ్	పరిమాణం	స్థితి	.....విలువ
1	సింగిల్ సీటర్ సోఫా	లోకల్	2	వినియోగించినది	2000
2	టూ సీటర్ సోఫా	లోకల్	1	వినియోగించినది	2000
3	త్రీ సీటర్ సోఫా	లోకల్	1	వినియోగించినది	2000
4	సెంటర్ టేబుల్	లోకల్	2	వినియోగించినది	1000
5	టి.వి. టేబుల్	ఎక్సెల్	1	వినియోగించినది	500
6	డెకరేటివ్	ఎక్సెల్	4	ఫెయిర్	70
7	డైనింగ్ టేబుల్	లోకల్	1	వినియోగించినది	10000
8	డైనింగ్ చైర్స్	లోకల్	6	వినియోగించినది	5000
9	సింగిల్ కాట్ బెడ్	లోకల్	1	వినియోగించినది	3000
10	బ్రోకర	లోకల్	4	వినియోగించినది	300
12	పూజా టేబుల్	ఎక్సెల్	1	వినియోగించినది	750
13	పూజా బుట్టలు	ఎక్సెల్	1	వినియోగించినది	300
14	సూట్‌కేసు	లోకల్	5	ఫెయిర్	750
15	కిచెన్ మరియు సరిత వస్తువు	ఎక్సెల్	1	వినియోగించినది	200
16	కిచెన్ రాక్	ఎక్సెల్	10	వినియోగించినది	200
17	టబ్	లోకల్	1	వినియోగించినది	150
18	మెటల్ రాక్	లోకల్	1	వినియోగించినది	750
19	స్టోరేజ్ బాక్సు	ఎక్సెల్	1	ఫెయిర్	500
20	వీల్ బకెట్	లోకల్	1	వినియోగించినది	2500
21	స్టీల్ బకెట్ బోర్డు	ఎక్సెల్	2	వినియోగించినది	200
22	డ్రాయింగ్ టేబుల్	లోకల్	1	వినియోగించినది	700
23	స్టూల్	ఎక్సెల్	25	వినియోగించినది	750
24	రాకింగ్ మెషిన్	సాయింగ్	1	వినియోగించినది	3500
25	ప్లాస్టిక్ డ్రమ్స్	లోకల్	4	వినియోగించినది	300
26	షూ స్టాండ్	లోకల్	1	వినియోగించినది	150
27	బకెట్ బోర్డు బకెట్	ఎక్సెల్	1	వినియోగించినది	200
28	సింగిల్ కాట్	లోకల్	1	వినియోగించినది	150
29	స్టీల్ టేబుల్	లోకల్	1	వినియోగించినది	500
30	పోర్స్ మరియు స్క్రూస్	ఎక్సెల్	5	వినియోగించినది	2500
				మొత్తం	32550

తేదీ: 11.07.2025, సం/- అధీకృత అధికారి, Grihum హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్
ప్రదేశం: హైదరాబాద్, (ఇంతకుముందు పూనావాలా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా పిలువబడేది)

SALE PROCLAMATION-CUM-E-AUCTION
GOVERNMENT OF INDIA, MINISTRY OF FINANCE, DEPARTMENT OF FINANCIAL SERVICES
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-2 - AT HYDERABAD
1st Floor, Triveni Complex, Abids, Hyderabad-500 001. Ph: 040-24756467
RP No. 92 of 2024 Date: 07.07.2025

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38,52 (2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993.

(CH 1) Union Bank of India, SR Nagar Branch, SR Nagar, Hyderabad-502038. Certificate Holder
(CD 1) M/s Panuganti Tejaswi D/o Venkateswara Rao, Flat No.302, Libra Madhehally Enclave, #1-1-1/18, Golconda X Roads, Musheerabad, Secunderabad-500 020.
(CD 2) Mrs. Panuganti Kavitha S/o Rajeswar Rao, Flat 302, Libra Madhahally Enclave, #1-1-1/18, Golconda X Roads, Musheerabad, Secunderabad-500 020.
(CD 3) Mr. Panuganti Venkateswar Rao S/o Rajeswar Rao, Flat 302, Libra Madhahally Enclave, #1-1-1/18, Golconda X Roads, Musheerabad, Secunderabad-500 020. ...Certificate Debtors

WHEREAS a Recovery Certificate bearing RP No. 92/2024 dated 26.04.2024 was issued by the Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal-II, Hyderabad, under Sec.19(22) of the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993.

WHEREAS the undersigned initiated recovery proceedings in **RP No. 92/2024** for recovery of **Rs.36,74,590.22 (Rupees Thirty Six Lakhs Seventy Four Thousands Five Hundred Ninety and Paise Twenty Two Only)** with interest, costs, etc specified in the Recovery Certificate aforesaid and the Second and Third Schedules to the Income tax Act, 1961, from the Certificate Debtors.

And whereas the undersigned has ordered the sale of the mortgaged/attached property mentioned in the schedule annexed hereto in satisfaction of Recovery Certificate.

And whereas on the **20.08.2025** (the date fixed for sale), there will be due there under a sum of **Rs.36,74,590.22 (Rupees Thirty Six Lakhs Seventy Four Thousands Five Hundred Ninety and Paise Twenty Two Only)** [Decree Amount] plus interest and cost payable as per Recovery Certificate issued by Hon'ble Presiding Officer, DRT (less amount already recovered, if any) from **M/s Panuganti Tejaswi & Others.**

NOTICE is hereby given that in the absence of any order of postponement, the said property shall be sold on **20.08.2025** by e-auction and the **bidding shall take place through "Online Electronic Bidding"** through the website **https://www.bankeauctions.com** by the Service Provider **"M/s C1 India Pvt. Ltd.", & Contact No : 9948182222, Mail id : support@bankeauction.com & telangana@c1india.com.**

For more details contact **V Yashwant S/o. V. Giridhar Kumar, Chief Manager Union Bank of India, Asset Recovery Branch, #249/3RT, 1st floor, Main Road, S.R.Nagar, Hyderabad, Mobile No. 9987321173, Mailid: ubin0556009@unionbankofindia.bank** for query. Inspection of Schedule Property, perusal of copies of the title deeds and latest Encumbrance Certificate to exercise due diligence and satisfy themselves about title of the property under Auction Sale.

TERMS AND CONDITIONS

1. The sale will be of the immovable property as mentioned in the schedule.
2. The reserve price below which the properties shall not be sold is **Rs.90,00,000/-.**
3. The properties will be put for auction on **20.08.2025** from **12:30 PM to 01:00 PM.**
4. No Officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall however, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Second Schedule to the Income Tax Act, 1961, and the income tax certificate proceedings Rules 1962, the rules made there under.
5. Bidders are advised to go through the website **https://www.bankeauctions.com** for detailed terms and conditions of auction sale, procedure and application form etc... before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.
6. The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.
7. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of the property provided always that he is legally qualified to bid and provided further that the amount bid by him is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the undersigned to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate so as to make it inadvisable to do so.
8. The EMD to the extent of **10 %** reserve price shall be deposited by the bidder by **18.08.2025** either by RIGS/NEFT/Funds Transfer to credit of **Account No.560001980050000** Name of the Account : **Inward RTGS** and **IFSC Code : UBIN0556009** or by Demand Draft/Pay Order in favour of **"Registrar" DRT-2, Hyderabad".**
9. **The successful bidder shall have to pay 25% of the purchase consideration after adjustment of 10% EMD on being knocked down by next day i.e by 3.00 PM in the said account as per details mentioned in Para 8 above. If the next day is Holiday or Sunday, then on next working day. Balance 75% of the purchase consideration is to be remitted within, 15 days from the date of auction.**
10. In addition to the above, the purchaser shall also deposit poundage fee with Registrar, DRT-2 Hyderabad @ 2% up to Rs. 1000/- and @ 1 % of the excess of the said amount of Rs. 1000/- through **DD in favour of "Registrar DRT-2, Hyderabad".**
11. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, shall be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale.
12. Purchaser bidding for the property shall ensure to abide by the prevailing applicable laws. The property is being sold on : **"As is where is" and "As is what is"** condition. The bidders should make their own enquiries regarding ownership, encumbrances, charges or statutory dues such as taxes etc.. with respect to the property. It shall be deemed that the bidders have done their own due diligence before submitting the bids.
13. The property is being sold on **"As is where is & As is what is basis".**
14. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason.

SPECIFICATION OF PROPERTY
As per EMG / MOD No. 16980/2015

All that the premises bearing Plot No.82, admeasuring 233 Sq yds, Plot No.83, admeasuring 272 Sq.yds, Plot No.98, admeasuring 194 Sq yds, and Plot No.99, admeasuring 167 Sq yds, total land admeasuring 866 Sq.yds or 724.06 Sq mtrs, in Survey No.195, Situated at Jawahar Nagar Village, Shameerpet Revenue Mandal, Ranga Reddy District, under Jawahar Nagar Gram Panchayat and bounded by: **North:** 30' Wide Road, **South:** Plot Nos.81 and 100, **East:** 50' Wide main road, **West**: 25' Wide Road.

DETAILS OF AUCTION

Date of Auction	Last Date of Bid Submission	Time of Auction	Reserve Price (In Rs.)	10% EMD Amount (In Rs.)	Bid Increment Amount (In Rs.)
20.08.2025	18.08.2025	12:30 PM to 01:00 PM	90,00,000/-	9,00,000/-	1,00,000/-

Given under my hand & seal of this Tribunal at on this 07th day of July, 2025
Sd/- (PRASANT KANKRANIA)
Recovery Officer
Debt Recovery Tribunal-2, Hyderabad-500001.

ఇంపాక్ట్ మెటల్స్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్ లోనిది)
నడుస్తున్న సంస్థ అమ్మకము
CIN : U21011TG1979PLC002475
నమోదిత కార్యాలయం : సర్వే నం. 296/7/4, ఐడీఎ బొల్లారం, బొల్లారం, జిన్నారం మండలం, బొల్లారం, తెలంగాణ, ఇండియా- 502325.

వేలము అమ్మకము ప్రకటన

ఇందుమూలంగా సాధారణ ప్రజానీకానికి తెలియజేయునది ఏమనగా, ఇన్‌సాల్వెన్సీ అండ్ బ్యాంక్రప్టసీ కోడ్ 2016 నిబంధనల క్రింద ఐబిబిఐ (లిక్విడేషన్ ప్రాసెస్) రెగ్యులేషన్స్, 2016 (లిక్విడేషన్ రెగ్యులేషన్స్)తో చదువబడే లిక్విడేషన్ రెగ్యులేషన్స్‌లోని రెగ్యులేషన్ 32(ఇ) ను అనుసరించి నడుస్తున్న సంస్థగా ఇంపాక్ట్ మెటల్స్ లిమిటెడ్ (కార్పొరేట్ డేటార్) అమ్మకము కొరకు 08 ఆగస్టు 2025న నిర్వహించబడే బహిరంగ వేలము కొరకు ఆసక్తి గల పార్టీల నుండి బిడ్లు కోరబడుతున్నవి.

క్ర. సం.	సంక్షిప్త వివరణ	రిజర్వు ధర రూ.	ఐయానా రూ.	బిడ్ పెంపుదల మొత్తం రూ.
01.	నడుస్తున్న సంస్థగా మొత్తం కార్పొరేట్ డేటార్ అమ్మకము	1,35,06,750.00	13,50,675.00	1,00,000

గమనిక :
1) ఈ అమ్మకము "ఎవరు ఎలా ఉన్నదో" "అవుడ అలానే" "అక్కడ ఏమున్నదో అదే" "ఎటువంటి రికోర్స్ లేని" ప్రాతిపదికన ఇ-వేలము ప్లాట్‌ఫారం baanknet (గతంలో ebkray) ద్వారా అమ్మబడును.
2) ఇ-వేలము అమ్మకము యొక్క నవిరమైన నియమనిబంధనల కొరకు ముఖ్యమైన సమయాలు అర్హత ప్రమాణాలు మొగునని https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi వద్ద లభించును.
3) కాగోరు బిడ్డర్లు 06 ఆగస్టు, 2025న లేదా అలోగా ధరావత్తు దాఖలు మరియు మద్దతు అనుబంధాలతో పాటు బిడ్డు దరఖాస్తు ఫారం దాఖలుకు లోబడి బిడ్డింగ్ ప్రక్రియలో పాల్గొనుటకు అర్హులవుతారు.
4) కాగోరు బిడ్డర్లు కోడ్‌లోని సెక్షన్ 29ఎ క్రింద ఎటువంటి అనర్హత లేదని నిర్ధారిస్తూ హామీ ఇవ్వవలెను మరియు ఏ దశలోనైనా ఎవరైనా బిడ్డరు అనర్హుడని కనుగొనబడితే వారి బయానా జప్తు చేసుకోబడును.
5) లిక్విడేటార్ ఏదైనా సమయంలో ఇ-వేలము నియమాలు రద్దు చేయుటకు, మార్పు చేయుటకు లేదా పొడగించుటకు హక్కు కలిగియున్నారు.

సం/-
ప్రదేశం : హైదరాబాద్ వినీత్ రెడ్డి వాకిటి
తేది : 11 జూలై, 2025 లిక్విడేటార్ ఆఫ్ ఇంపాక్ట్ మెటల్స్ లిమిటెడ్
Red. No.IBBI/IPA-002/IP-N01250/2022-2023/14240
ఇ-మెయిల్ : impact.cirp@gmail.com I vineethreddy.vakiti@gmail.com

ఆదిత్య బిర్లా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్
రిజిస్టర్డ్ ఆఫీస్: ఇండియన్ రేయాన్ కాంపౌండ్, వేరావల్, గుజరాత్ - 362266.
బ్రాంచ్ ఆఫీస్: 4వ అంతస్తు, మేనర్ కాంప్లెక్స్, పకీ స్ట్రీట్‌లం ఎదురుగా, ఎస్.పి. రోడ్, సికింద్రాబాద్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ - 500003.

అనుబంధం-4
(సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(1)రు చూడుము)
స్వాధీనతా ప్రకటన (స్థిరాస్తి కొరకు)

ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమేమనగా సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (2002 యొక్క 54) క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 3తో చదవబడు సెక్షన్ 13(12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొనుచూ ఆదిత్య బిర్లా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ వారి అధీకృత అధికారి అయిన ఈ క్రింది సంతకముదారు తేది: 17.05.2021తో జారీ చేసిన డిమాండ్ నోటీస్ ప్రకారం రుణగ్రహీతలు శ్రీ సంపంగి మల్లేష్ మరియు శ్రీమతి సంపంగి రేణుక, రుణగ్రహీత/సహ-రుణగ్రహీతలు/తనఖాదారులుగా వారిని నోటీసులో తెలిపిన బకాయి మొత్తము రూ. 32,60,484.90/- (రూపాయలు ముప్పై రెండు లక్షల అరవై వేల నాలుగు వందల ఎనభై నాలుగు మరియు పైసలు తొంభై మాత్రమే) సదరు నోటీసు స్వీకరణ తేదీ నుండి 60 రోజులలోగా తిరిగి చెల్లించమని కోరడమైనది.
కానీ సదరు రుణగ్రహీతలు బకాయి మొత్తం చెల్లించుటలో విఫలమైనందున, సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8తో చదవబడు సదరు చట్టము యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద అతనికి/ అమికు సంక్రమించిన అధికారములను వినియోగించుకొనుచూ ఈ క్రింది సంతకముదారు క్రింద తెలిపిన ఆస్తిని తేది: 09 జూలై, 2025న స్వాధీనము చేసుకోవడమైనదని రుణగ్రహీతలకు మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయడమైనది.
కావున ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీతలను మరియు సాధారణ ప్రజానీకమును హెచ్చరించడమేమనగా సదరు ఆస్తితో ఎటువంటి లావాదేవీలు జరుపకూడదనియు, ఒక వేళ జరిపినట్లయితే ఆదిత్య బిర్లా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ వారికి చెందవలసిన బకాయి మొత్తం రూ. 32,60,484.90/- (రూపాయలు ముప్పై రెండు లక్షల అరవై వేల నాలుగు వందల ఎనభై నాలుగు మరియు పైసలు తొంభై మాత్రమే) మరియు దానిపై వడ్డీ క్రింద వసూలు చేయబడును.
సదరు చట్టములోని సెక్షన్ 13 సబ్‌సెక్షన్ 8లోని సదుపాయముల క్రింద మీ సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను విడిపించుకొనుటకు గల లభ్యతను పొందగలరని రుణగ్రహీత అప్రమత్తతను అహ్వానిస్తున్నాము.

స్థిరాస్తుల వివరణ
ఇండియా - 500059, తెలంగాణ, హైదరాబాద్, సైదాబాద్ ఎస్.ఒ., రంగారెడ్డి జిల్లా, బండంగేట్ నగర పంచాయతీ క్రింద, బాలాపూర్ రెవెన్యూ మండలం, అల్మాస్‌గూడ గ్రామం, సర్వే నెం. 131 లో ఇంటి ప్లాట్ నెం. 21 పడమర భాగం యావదాస్తి.

తేది: 09.07.2025 అధీకృత అధికారి
ప్రదేశం: హైద