

Email-navakal.1923@gmail.com

मुंबई | बुधवार १८ जून २०२५

▶ www.navakal.in ▶ [T](#) [B](#) [F](#) /navakalofficial

WWW.FINANCIALEXPRESS.COM

FINANCIAL EXPRESS

WEDNESDAY, JUNE 18, 2025

23

ई-लिलाव विक्री सूचनाचे शुद्धीपत्रक - दिनांकामध्ये बदल
एच अँड व्ही इंजिनियरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन्स प्रा. लि.
(परिसमापनामध्ये)
(सीआयएन: U45400MH2012PTC230848)
१०५, लोटा बिल्डिंग पार्क, राम बाग लेन, ऑफ एच व्ही रोड, मालाड (पश्चिम),
मुंबई - ४०००६४ ईमेल: agirp03@gmail.com दूरध्वनी ८९७६००८४७९

जे. एच अँड व्ही इंजिनियरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन्स प्रा. लि. च्या गोरुंग कन्सर्न ग्रुप (परिसमापनामध्ये) च्या विपरीत संदर्भात न्यायी आणि दिवाकरी संयोग, २०१६ आणि त्याअंतर्गत विनियमनांतर्गत सर्वसाधारण जकवेस दिनांक २८.०५.२०२५ रोजीची सूक्ष्मच्या संदर्भात, सुधारित वेळापत्रक खालीलप्रमाणे:

तपशील	मूळ दिनांक	सुधारित दिनांक
इओआय सादरकरणाकरिता अंतिम दिनांक	दि. १०.०६.२०२५	दि. २१.०६.२०२५
बँकनोट साईटला इएमडी सादरकरणाचा अंतिम दिनांक	१६.०६.२०२५	दि. २४.०६.२०२५
विलंब तपशील (श्रेणी ए- गोरुंग कन्सर्न ग्रुपचे विक्री)	दि. १८.०६.२०२५ रोजी सा. ११.०० ते दु. १२.००	दि. २६.०६.२०२५ रोजी सा. ११.०० ते दु. १२.००
विलंब तपशील (श्रेणी बी - रस्तावर मावजलेली विक्री (जर मावजला श्रेणी ए मधून कोणतीही बोली प्राप्त न झाल्यास))	दि. १८.०६.२०२५ रोजी दु. ०२.०० ते दु. ०३.००	दि. २६.०६.२०२५ रोजी दु. ०२.०० ते दु. ०३.००

*पिडी सूचना <https://bbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home> वेटे पहावी. पिडी सूचना आणि ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजाच्या इतर सर्व अटी आणि शर्तीमध्ये कोणताही बदल नाही.
दिनांक: १८.०६.२०२५
ठिकाण: मुंबई

परिसमापक - एच अँड व्ही इंजिनियरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन्स प्रा. लि. सही/- अनिश गुप्ता
आयबीबीआय नॉटरी क्र.: **IBBI/PA-002/IP-N00285/2017-18/10843**

Corrigendum to E-Auction Sale Notice - Change in Dates
H&V ENGINEERING AND CONSTRUCTIONS PVT. LTD
(IN LIQUIDATION)
(CIN: U45400MH2012PTC230848)
105, Lotus Business Park, Ram Baug Lane, Off S V Road, Malad (West),
Mumbai - 400064 email: agirp03@gmail.com Phone 8976008479

With reference to earlier Notice given on 28.05.2025 to the public in general under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Regulations there under, regarding sale of M/s H & V Engineering and Constructions Pvt. Ltd. as a going concern (in liquidation), the revised timelines are as follows:

Particulars	Original date	Revised date
Last Date for Submission of EOI	10.06.2025	21.06.2025
Last Date of Submission of EMD to baanknet site	16.06.2025	24.06.2025
Auction details (Category A-Sale as a Going Concern)	18.06.2025 from 11.00 A.M to 12.00 P.M	26.06.2025 from 11.00 A.M to 12.00 P.M
Auction details (Category B-Sale of Immoveable Assets (only if no bids are received from Asset Category A))	18.06.2025 from 02.00 P.M to 03.00 P.M	26.06.2025 from 02.00 P.M to 03.00 P.M

*Refer sale notice at <https://bbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home> All other terms & conditions of the sale notice and E-Auction Process Document shall remain unchanged.
Date: 18.06.2025
Place: Mumbai

Sd/- Anish Gupta
Liquidator - H&V Engineering and Constructions Pvt. Ltd.
IBBI Reg. No. IBBI/PA-002/IP-N00285/2017-18/10843

ई-लिलाव विधी सूचना

एच अँड व्ही इंजिनियरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन्स प्रा. लिमिटेड
(परिसमाप्ततात)

(सीआयएन: U45400MH2012PTC230848)

परिसमाप्तकाळाचा पत्ता: १०५, लोटस बिझनेस पार्क, राम बाग लेन, मस री रोड जवळ, मालाड (पश्चिम), मुंबई - ४०००६४ **ईमेल:** agip03@gmail.com **फोन:** ८९७६००८२७६

माननीय परसोपल्टी, मुंबई खंडीमध्ये विपुल केलेले परिसमाप्तक वी. अक्षय गुण यांनी दिनांक ८.०२.२०२२ रोजीच्या अवेनामुनार ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म <https://ibbi.baanknet.com> द्वारे नियम २२(ई), नियम ३२२, नियम ३३ चे उप-नियम (१) आणि आरबीबीआय (परिसमाप्तक प्रक्रिया) नियम, २०१६ च्या अनुसूची १ नुसार ई-लिलावद्वारे कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या चालू कामकाज म्हणून मातमगची विक्री केली.

मातमगचे वर्णन	आरंभित मूल्य (₹.)	इष्टे रक्कम (₹.)	कोटी बावीस मूल्य (₹.)
श्रेणी ए - चालू कामकाज म्हणून कॉर्पोरेट कर्जदाराची विक्री ई-लिलावची तारीख आणि वेळ: १८ जून २०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. १२.०० वा. पर्यंत			
सीडीची संपूर्ण मालमत्ता समावेश असलेली चालू कामकाज म्हणून सीडीची विक्री (०२.०८.२०२३ च्या ई-लिलावद्वारे आधीच विकल्या गेलेल्या निवासी प्लॅट वगळून आणि बँक शिल्लक वगळून)	₹.५०,००,०००/-	₹५,०५,०००/-	२,००,०००/-
श्रेणी बी - स्थावर मातमगची विक्री (मातमग श्रेणी ए मधून कोणताही बोली प्राप्त झाली नाही तरच) ई-लिलावची तारीख आणि वेळ: १८ जून २०२५ दुपारी ०२.०० ते ०३.०० वाजेपर्यंत			
लॉट क्र.१ - ए-४०१, मस.के. प्लाझा, कारावरदुवली, कारावर चिठी मॉल जवळ, गोडबंदर रोड, ठाने ४००६०७ वेथील कार्यालय.	₹.५०,००,०००/-	₹५,००,०००/-	२,००,०००/-

लिलाव प्रक्रियेसाठी टीपा:

- ब्लॉक बी अंतर्गत ई-लिलाव फक्त नेव्हाच आयोजित केला जाईल आणि सक्रिय केला जाईल नेव्हा ब्लॉक-ए अंतर्गत ई-लिलाव अक्षरशः होईल.
- विक्री जसे आहे तसे आहे, जसे आहे तसे आहे, जसे आहे तसे आहे, आणि कोणत्याही संसाधनविषयक या बाबतच असेल आणि त्यामुळे, विक्री कोणत्याही प्रकारच्या वॉरंटी आणि नुकसानभरपाईशिवाय असेल.
- साध्याची विक्री सूचना ई-लिलाव प्रक्रियेच्या कालावधीतच बाबती पाहिले जायताने सादर करण्यासाठी प्रक्रियेचे तपशील आणि वेळेची संपूर्ण, सादरता भेट, योग्य ती तपशील देण्याची गोष्टी नसू शकते आहेत. सर्व ई-लिलाव प्रक्रिया दुरुपणेच ई-लिलाव सेवा प्रदात्या ई-बीजेरे सिस्टिम आणि लिलाव पोर्टल वेबसाइट - <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home> च्या वेबसाइटवर उपलब्ध असेल.
- इच्छुक बोलीदारांनी ई-लिलाव प्रक्रिया दुरुपणेच नसू शकते त्यांच्या संबंधित अटी आणि शर्ती अनेकांकडे वाचण्यात आणून घ्याव्यात आणि त्यांच्यातील सध्याचे संपूर्णपणे वाचणे आणि त्यामुळे, ई-लिलाव प्रक्रिया दुरुपणेच नसू शकते त्यांच्या पदवीने १०.०६.२०२५ पर्यंत त्यांची स्वास्त्याची अभिप्रेतकी सादर करावी.
- परिसमाप्तकाला कोणताही करण न देता कोणत्याही टप्प्यावर लिलाव प्रक्रियेतून कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा ई-लिलाव पुढे ढकलण्याचा/स्वीकृत करणाऱ्या/रद्द करणाऱ्या/सुधारणांचा/समाप्त केल्याचा किंवा त्यातील कोणताही मातमग काढून घेण्याचा पूर्ण अधिकार आहे.
- संभाव्य बोलीदारांनी १६.०६.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी ईमेलद्वारे लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे इमारा रक्कम ठेवू नसाय.
- संभाव्य बोलीदारांनी अशी इमारा रक्कम काढावी की त्यांना लागू असलेल्या सर्वदिवस प्रतिदिना कलम २९ए अंतर्गत कोणत्याही अयतनेचा सामना करावा लागत नाही आणि कोणत्याही टप्प्यावर अयत ओढकळ्यास, जमा केलेली इमारा रक्कम जप्त केली जाईल.

दिनांक : १८.०५.२०२५ **सही/-**
डि.का.प. मुंबई **अनिश गुप्ता**
 परिसमाप्तक - एच अँड व्ही इंजिनियरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन्स प्रा. लि.
 आरबीबीआय नॉ. **IBBI/PA-02/IP-N00285/2017-18/10843**

E-AUCTION SALE NOTICE

H&V ENGINEERING AND CONSTRUCTIONS PVT. LTD
(IN LIQUIDATION)
(CIN: U45400MH2012PTC230848)

Liquidator Address: 105, Lotus Business Park, Ram Baug Lane, Off S V Road, Malad (West), Mumbai - 400064 **email:** agip03@gmail.com **Phone** 8976008479

Sale of Assets of the Corporate Debtor as a going concern through e-auction in accordance with Regulation 32(e), Regulation 32A, sub-regulation (1) of Regulation 33, and Schedule I of the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 by the Liquidator Mr. Anish Gupta appointed by the Honble NCLT, Mumbai Bench, vide order dated 8.02.2022 through e-auction platform <https://ibbi.baanknet.com>

Description of Assets	Reserve Price (Rs.)	EMD Amount (Rs.)	Bid Increment Value (Rs.)
Category A-Sale of Corporate Debtor as a Going Concern Date and Time of e-auction: 18 June 2025 at 11.00 AM to 12.00 Noon			
Sale of CD as a going concern consisting of the entire asset of the CD (excluding the residential flat already sold vide e-auction dated 02.08.2023 and excluding bank balance)	1,50,50,000/-	15,05,000/-	2,00,000/-
Category B-Sale of Immovable Assets (only if no bids are received from Asset Category A) Date and Time of e-auction: 18 June 2025 at 02.00 PM to 03.00 PM			
Lot No. 1 - Office at A-401, M.K. Plaza, Kasarvadavali, Near Hyper City Mall, Ghodbunder Road, Thane 400607	1,50,00,000/-	15,00,000/-	2,00,000/-

Notes to auction process:

- The e-auction under "Block B, will be held & Activated only if the e-auction under "BLOCK-A" fails.
- The sale shall be on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER IT IS", "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" and as such, the sale shall be without any kind of warranties and indemnities.
- The present Sale Notice must be read along with the E-Auction Process Documents wherein details of the process and timelines for submission of eligibility documents, site visit, due diligence etc. are outlined. The said E-Auction Process Document will be available on the website of e-auction service provider E-BKray Listing and Auction Portal website-<https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home>.
- Interested bidders shall participate after mandatorily reading and agreeing to the relevant terms and conditions as prescribed in the E-Auction Process Document and accordingly, submit their expression of interest by 10-06-2025 in the manner prescribed in the E-Auction Process Document.
- The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/ cancel/modify/ terminate the e-Auction or withdraw any assets thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.
- Prospective bidder shall deposit the Earnest Money Deposit through the Baanknet auction platform on or before 16.06.2025.
- Prospective bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable and that if found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.

Date: 28.05.2025 **Sd/-**
Place: Mumbai **Anish Gupta**
 Liquidator - H&V Engineering and Constructions Pvt. Ltd.
 IBBI Reg. No. **IBBI/PA-02/IP-N00285/2017-18/10843**