

AINWESHA ENGINEERING & PROJECTS LIMITED

(In Liquidation)

E-Auction Notice | Date of Publication: 21.10.2023

Times of India | English

Vadodara Edition – Page No. 11

SALE OF ASSETS					
AINWESHA ENGINEERING & PROJECTS LTD. (IN LIQUIDATION)					
E-Auction under the Insolvency & Bankruptcy Code, 2016					
The following Assets and Properties owned by AINWESHA ENGINEERING & PROJECTS LTD. (in Liquidation) forming part of the Liquidation Estate formed by the liquidator, appointed by the Hon'ble NCLT, Mumbai Bench vide order dated 13 th January 2023. The sale is on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" and "NO RECOURSE BASIS". The Auction sale will be done through the E-Auction platform (with unlimited extension of 5 mins): https://eauctions.co.in/					
E-Auction Date: 20 th Nov. 2023 (02:00 PM to 03:00 PM)					
Lot No.	Description of Asset*	Location	Reserve Price (Rs.)	EMD (Rs.)	Increment Bid (Rs.)
1	Industrial Shed in Steel frame sheet roofing and RCC structures on Land admeasuring about 4000 sq. mts. and Construction admeasuring about 1015.52 sq. mts. (BUA)	Plot Nos.: 315,316, 319 & 320, Block No.: 21/P, GIDC Savli, Moje: Manjusar Sub-dist.: Savli, District: Vadodara	2.39 Crores	0.23 Crores	1 Lacs
*As per available reports					
Important timeliness for this process is as under:					
Sr. No	Particulars	Last Date			
1	Submission of Eligibility Documents by prospective bidders	04-11-2023			
2	Declaration of Qualified Bidder	06-11-2023			
3	Inspection or Due Diligence to Qualified Bidder	17-11-2023			
4	Submission of EMD	18-11-2023			
5	Auction Date	20-11-2023			
6	Last date for making the entire payment by successful bidder (net of EMD)#	18-02-2023			
# Payment after 30 days will attract interest @ 12% p.a., as per IBB (Liquidation Process) Regulations.					
1. Interested applicants may refer to the detailed E-Auction process document uploaded on the website of the liquidator http://headwayip.com and also on the E-Auction website https://eauctions.co.in/ ; Email: cirpainwsha@gmail.com , anuj19603@yahoo.co.in					
2. Address for correspondence: C/o, Headway Resolution and Insolvency Services Pvt. Ltd., 708, Raheja Centre, Nariman Point, Mumbai – 400021, Maharashtra. Contact: 022-66107433/30 for details.					
Sd/-					
Date: 20 th Oct. 2023			Anuj Bajpai – Liquidator		
Place: Mumbai			IBBI/PA-001/IP-P00311/2017-18/10575		

AINWESHA ENGINEERING & PROJECTS LIMITED

(In Liquidation)

E-Auction Notice | Date of Publication: 21.10.2023

Sandesh (All Gujarat) | Gujarati
Vadodara Edition – Page No. 5

સ્ટેશન પર અને ૨૨મી ઓક્ટોબરે ઓખાથી ઉપડતી
ટ્રેન નં ૦૮૪૩૬ અમદાવાદ સ્પેશિયલને વિરમગામ
સ્ટેશન પર શોર્ટ ટર્મિનેટ કરવામાં આવી છે.



વેચાણ નોટિસ
એન્વેશા એન્જિનિયરિંગ એન્ડ પ્રોજેક્ટ્સ લી. (કડચામાં)
ઇન્સોલ્વેન્સી એન્ડ બેન્ક્રપ્સી કોડ, ૨૦૧૬ હેઠળ ઇ-હરાજ

એન્વેશા એન્જિનિયરિંગ એન્ડ પ્રોજેક્ટ્સ લી. (કડચામાં)ની માલિકીની તારીખ ૧૩મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩ના નામદાર એનસીએલટી, મુંબઈ બેન્કના હુકમ દ્વારા નિયુક્ત, લિક્વિડેશન એગ્રેટરના ભાગરૂપનું નીચે આપેલ અસ્કામતો અને મિલકતો. આ વેચાણ "જે છે ત્યાં છે", "જે છે તે છે", "જેમ છે તેમ છે" અને "નો રિફોર્સ" આધારે વેચવામાં આવશે. આ વેચાણ ઇ-હરાજ પ્લેટફોર્મ દ્વારા યોજવામાં આવશે (૫ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સહિત): <https://eauctions.co.in/>
ઇ-હરાજની તારીખ : ૨૦મી નવે, ૨૦૨૩ (અપોરતા ૦૨:૦૦ થી ૦૩:૦૦)

લોટ નં.	અસ્કામતનું વિવરણ*	સ્થાન	અનામત કિંમત (રૂ.)	ઇએમડી (રૂ.)	બિડ વધારો (રૂ.)
૧	રેલવે હેડ રીટ રૂઢિંગમાં ઓધોગિક રોડ તથા આરસીસી રેલવેની જમીન પરના માપ આશરે ૪૦૦૦ ચો.મી. અને તેની પરનું બાંધકામ આશરે ૧૦૧૫.૫૨ ચો.મી. (ખીસુએ)	પ્લોટ નં. ૩૫૫, ૩૫૬, ૩૫૮ અને ૩૨૦ બ્લોક નં. ૨૧/૫૧, ગુનાઈડોરી સાવલી, મોવે મેન્ચુર સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ : સાવલી, મિલ્કત : ઘડોદરા	૨.૩૮-૬૨૦૬	૦.૨૩-૬૨૦૬	૧ લાખ

* ઉપલબ્ધ દિપોર્ટ્સ મુજબ આ પ્રક્રિયા માટે અગત્યની સમયસૂચિ નીચે મુજબ છે :

અ. નં.	વિગતો	અંતિમ તારીખ
૧	સંબંધિત બિડરો દ્વારા પ્રાપ્તતા દસ્તાવેજો જમા કરવા	૦૪-૧૧-૨૦૨૩
૨	પાત્ર બિડરની જાહેરાત	૦૬-૧૧-૨૦૨૩
૩	પાત્ર બિડરનું નિરીક્ષણ કે સ્વયંચાલન	૧૬-૧૧-૨૦૨૩
૪	ઇએમડી જમા કરવો	૧૮-૧૧-૨૦૨૩
૫	હરાજ તારીખ	૨૦-૧૧-૨૦૨૩
૬	સફળ બિડર દ્વારા સમગ્ર સુકવણી કરવાની અંતિમ તારીખ (ઇએમડીની ભેટ)##	૧૮-૦૨-૨૦૨૩

૩૦ દિવસ બાદ સુકવણી કરાતા આઇબીબીઆઇ (લિક્વિડેશન પ્રોસેસ) નિયમનો મુજબ @૧૨% વાર્ષિક વ્યાજ પ્રમાણે લેવામાં આવશે.

૧. રસ ધરાવતા અરજદારો ઇ-હરાજ પ્રક્રિયા દસ્તાવેજ જે લિક્વિડેટરની ઘેબસાઇટ <http://headwayip.com> પર તથા ઇ-હરાજ વેબસાઇટ <https://eauctions.co.in/> પર અપલોડ કરવામાં આવેલ છે તે વાંચે. ઇ-મેલ: circpainwsha@gmail.com; anuj19603@yahoo.co.in

૨. પચવ્યવહારનું સરનામું : સી/ઓ, હેડવે રિપ્રોબુશન એન્ડ ઇન્સોલ્વેન્સી સર્વિસિસ પ્રા. લી., ૭૦૮, સર્વેન સેન્ટર, નરિમાન પોઇન્ટ, મુંબઈ-૪૦૦૦૨૧, મહારાષ્ટ્ર, માહિતી માટે સંપર્ક : ૦૨૨-૬૬૧૦૭૩૩/૩૦

તારીખ : ૨૦મી ઓક્ટો., ૨૦૨૩
સહાય : મુંબઈ
IBBI/PA-001/PA-P00311/2017-18/10575
અનુજ બાજપાય-લિક્વિડેટર

સવ
ગામ
વીત
ફત
ગ્રામ
નિત
અન
હી

No
Cri
Sh
Me
Pl
ide
viz
Ide

