

ALPINE WINERIES PRIVATE LIMITED

(In Liquidation)

Registered Office: # 33/1, Sapthagiri, Arcarde, II Floor, 8th Cross,
Wilson Garden, H Siddaiah, Road, Bangalore.

E-AUCTION

Sale of Assets under In solvency and Bankruptcy Code,2016 Dates
E-Auction: 23.03.2026

Pursuant to the Order of the Hon'ble National Company Law Tribunal, Bengaluru vide its order dated 22.12.2021 in the matter of Alpine Wineries Private Limited (In Liquidation), the undersigned is inviting bids for sale of assets of Alpine Wineries Private Limited; "unit as a whole" owned by Alpine Wineries Private Limited forming part of the liquidation estate under section 35(f) of IBC, 2016 read with Regulation 32(e) and Regulation 32A of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016. The said Assets will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS BASIS" and "NO RECOURSE BASIS".

The Sale will be done by the undersigned through the E-Auction platform at the web portal <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home>

Sale of Corporate Debtor - "Unit as a Whole"

Date and Time of e-auction: 24.03.2026 at 11.00 AM to 12.00 Noon

Set of Assets	Assets	Reserve Price -(In INR)	EMD Amount (In INR)
Asset	Sale of Unit as a Whole	12.3 Crores	One Crore Twenty Lakhs

1. This Sale Notice shall be read with the Complete 'e-Auction Process Information Document' (Process Document) containing details of the Assets, eligibility, E-Auction Bid Form etc which is available at <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home> or can contact the Liquidator for further details.
2. The liquidator reserves the right to cancel the e-auction of any or all Assets Set under any or all category(ies) and /or set of assets being sold in the e-auction. The sale of Assets under this category i.e. going concern sale is subject to approval of the Adjudicating Authority.
3. Interested bidders for the respective Category(ies) and/or Set of Asset(s) are required to submit the eligibility documents and EMD on or before 17.03.2026 as provided in the Process Document through the electronic platform only
4. The Liquidator reserves the right to amend the key terms of the sale process including timelines for any or all Category(ies) and/or Set of Assets(s) being sold in the e-auction, to the extent permissible under the applicable laws and regulations. Any information about the amendments/ extensions of any of the timelines with respect to the sale process timelines for any or all category(ies) and/or Set of Assets (s) will be available on the e-auction website and communicated to the Eligible/Qualified/Successful Bidder(s).
5. Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the Banknet auction platform only. If the bidder is found ineligible, EMD shall be liable to be forfeited.
6. Nothing contained here in shall constitute abiding offer or commitment for sale of assets of the Company including Sale of the Company as a whole, on a going concern basis.

Sd/-Ravindranath Narayana Rao

Liquidator, Alpine Wineries Private Limited

522/C, 1st D Cross 15th Main, 3 Stage, 4Block,

WCR, BASaveshwarangar Bangalore 560 079 ,

email: cirpawpl@gmail.com

IBBI Registration No.: IBBI/PA-001/IP-P00645/2017-2018/11099

AFA Validity: AA/11099/02/311226/108557

Valid Upto December 31, 2026

Date : 28-02-2026

Place : Bangalore

Phone: 080 4169 6888, Mobile: +9198452 58480

ಆಲ್ಟ್ರಾನ್ ವೈನರೀಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

(ಲಿಕ್ವಿಡೇಶನ್‌ನಲ್ಲಿ)

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ: #33/1, ಸಪ್ತಗಿರಿ, ಆರ್ಕೇಡ್, II ಮಹಡಿ, 8ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ವಿಲ್ಲನ್ ಗಾರ್ಡನ್, ಎಚ್ ಓದ್ಡಯ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಇ-ಹರಾಜು

ಸಾಲ್ವೆನ್ಸ್ ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನ ಕೋಡ್, 2016 ದಿನಾಂಕಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮಾರಾಟ ಇ-ಹರಾಜು:23.03.2026

ಆಲ್ಟ್ರಾನ್ ವೈನರೀಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ದಿವಾಳಿಯಲ್ಲಿ) ವಿಷಯದಲ್ಲಿ 22.12.2021 ರ ದಿನಾಂಕದ 22.12.2021 ರ ಗೌರವಾನ್ವಿತ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಕಂಪನಿ ಕಾನೂನು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಆದೇಶದ ಅನುಸಾರ, ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಆಲ್ಟ್ರಾನ್ ವೈನರೀಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ; ಆಲ್ಟ್ರಾನ್ ವೈನರೀಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಒಡೆತನದ "ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ ಘಟಕ" IBC, 2016 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 35(ಜಿ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಿಕ್ವಿಡೇಶನ್ ಎಸ್ಟೇಟ್‌ನ ಭಾಗವನ್ನು ರೂಪಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು IBBI (ಲಿಕ್ವಿಡೇಶನ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ) ನಿಯಮಗಳ 32A ಮತ್ತು IBBI (ಲಿಕ್ವಿಡೇಶನ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ) ನಿಯಮಗಳ 32A ನೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾಗುತ್ತದೆ. "ಯಾವುದೇ ಆಧಾರವಿದೆ" ಮತ್ತು "ಯಾವುದೇ ಆಧಾರವಿಲ್ಲ". ವೆಬ್ ಪೋರ್ಟಲ್ <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home> ನಲ್ಲಿ ಇ-ಹರಾಜು ವೇದಿಕೆಯ ಮೂಲಕ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಮಾರಾಟವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಾರೆ.

ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಸಾಲಗಾರರ ಮಾರಾಟ - "ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ ಘಟಕ"

ಇ-ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ: 24.03.2026ರ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.00 ರವರೆಗೆ

ಸೆಟ್ ಸ್ವತ್ತುಗಳು	ಸ್ವತ್ತುಗಳು	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ -(INR ನಲ್ಲಿ)	ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತ (INR ನಲ್ಲಿ)
ಸ್ವತ್ತುಗಳು	ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ ಘಟಕದ ಮಾರಾಟ	12.3 ಕೋಟಿ	ಒಂದು ಕೋಟಿ ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷ

- ಈ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆಯನ್ನು <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home> or ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳು, ಅರ್ಹತೆ, ಇ-ಹರಾಜು ಬಿಡ್ ಫಾರ್ಮ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಸಂಪೂರ್ಣ 'ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮಾಹಿತಿ ದಾಖಲೆ' (ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ದಾಖಲೆ)ಯೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾಗುತ್ತದೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್ ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.
- ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ವರ್ಗ(ಗಳು) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟವಾಗುತ್ತಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸೆಟ್‌ಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾನೆ. ಈ ವರ್ಗದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮಾರಾಟ ಅಂದರೆ ಹೋಗುವ ಕಾಳಜಿಯ ಮಾರಾಟವು ತೀರ್ಪು ನೀಡುವ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
- ಆಯಾ ವರ್ಗ(ಗಳು) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿ(ಗಳು) ಗಾಗಿ ಆಸಕ್ತ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಅರ್ಹತಾ ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು EMD ಯನ್ನು 17.03.2026 ರಂದು ಅಥವಾ ಮೊದಲು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದಂತೆ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಪ್ರಾಟ್‌ಫಾರ್ಮ್ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.
- ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟವಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ವರ್ಗ(ಗಳು) ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳ(ಗಳ) ಸೆಟ್‌ಗಳ ಟೈಮ್‌ಲೈನ್‌ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಪ್ರಮುಖ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಅನ್ವಯಿಸುವ ಕಾನೂನುಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿಸುವ ಮಟ್ಟಿಗೆ. ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ವರ್ಗ(ಗಳು) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳ (ಗಳ) ಸೆಟ್‌ಗಳ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಟೈಮ್‌ಲೈನ್‌ಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಟೈಮ್‌ಲೈನ್‌ಗಳ ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳು/ ವಿಸ್ತರಣೆಗಳ ಕುರಿತು ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯು ಇ-ಹರಾಜು ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಹ/ಅರ್ಹ/ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರಿಗೆ(ಗಳಿಗೆ) ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಅರ್ನಿಸ್ಟ್ ಮನಿ ಡೆಪಾಸಿಟ್ (EMD) ಅನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ನಲ್ಲಿ ಹರಾಜು ವೇದಿಕೆಯ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ ಠೇವಣಿ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಅನರ್ಹರೆಂದು ಕಂಡುಬಂದರೆ, ಇಎಮ್‌ಡಿಯನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
- ಇಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದೂ ಕಂಪನಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾರಾಟವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಕಂಪನಿಯ ಆಸ್ತಿಗಳ ಬದ್ಧತೆಯ ಕೊಡುಗೆ ಅಥವಾ ಬದ್ಧತೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಹಿ/-ರವೀಂದ್ರನಾಥ ನಾರಾಯಣ ರಾವ್
ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್, ಆಲ್ಟ್ರಾನ್ ವೈನರೀಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
522/C, 1ನೇ ಆ ಕ್ರಾಸ್ 15ನೇ ಮುಖ್ಯ, 3 ಹಂತ, 4ಬ್ಲಾಕ್,
WCR, ಬಸವೇಶ್ವರನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು 560 079
ಇಮೇಲ್: cirpawpl@gmail.com

IBBI Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P00645/2017-2018/11099

AFA Validity: AAI/11099/02/311226/108557

ದಿನಾಂಕ : 28.02.2026
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಡಿಸೆಂಬರ್ 31, 2026 ರವರೆಗೆ ಮಾನ್ಯವಾಗಿದೆ
ದೂರವಾಣಿ: 080 4169 6888, ಮೊಬೈಲ್: +9198452 58480