

SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Assets under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("Code") read with Regulation 33(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 ("Liquidation Regulations"). Notice is hereby given to the public in general that the below described assets of RNM Infra Pvt Ltd will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS" AND "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "NO RECOURSE BASIS" on the date as mentioned in the table herein below under Liquidation. The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective property. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Web Portal www.airauctioneer.com. The general public is invited to bid either personally or by duly authorized agent.

SCHEDULE OF ASSETS

(₹ in lacs)

Lot No.	Description of Assets	Reserve Price	EMD	Incremental Amount
1	Sathi Apartment Office Room No. G-1 at Ground Floor, 30 Mukherjee Para Lane, Ward No. 7, Serampore 984 sqft SBU, 807 sqft covered Hooghly 712201.	20.5	2.05	0.41
2	Sathi Apartment, Office Room No. G-2 at Ground Floor, 30 Mukherjee Para Lane, Ward No. 7, Serampore 887 sqft SBU, 727 sqft covered Hooghly 712201.	18.5	1.85	0.37

Last date of submission of Bid Application Form: 18.05.2024, 17:30 hrs.

Last date of submission of EMD: 28.05.2024, 17:30 hrs. | Last date of bidding: 30.05.2024, 14:30 hrs.

The sale shall be subject to the Terms and Conditions prescribed in the Process Document and to the following conditions:

- The particulars of the Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best information of the Liquidator, but the Liquidator shall not be answerable for any error, misstatement, or omission in this proclamation.
- It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The inspection of assets put on auction will be permitted to interested bidders at sites from the date of publication to the last date of submitting documents & EMD. The Liquidator shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances, or any other dues to the Government or anyone else in respect of the assets e-auctioned. The intending bidder is advised to make their own independent inquiries regarding the encumbrances on the property including statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc.
- The interested bidders shall deposit the EMD by way of Demand Draft favoring "RNM Infra Pvt Ltd" or through bank transfer by the last date as mentioned in the above noted table, to the following account - **RNM Infra Pvt Ltd, Account No. 2186002100237194, IFSC Code PUNB0218600**. The draft should not be of a Cooperative-Bank
- The bidders are requested to visit "www.intelligentupdates.blogspot.com/p/sale-notice-insolvency.html" for detailed terms and conditions for e-auction process before submitting their bids and taking part in the e-auction sale proceedings.

Date : 03.05.2024

Place : Kolkata

Kanakabha Ray

Liquidator, M/s RNM Infra Pvt Ltd

IBBI Reg No: IBBI/PA-003/PA-ICAI-N-00204/2018-2019/12456

Communication Address: Intelligent IP Management Solutions Pvt Ltd, YMCA Building, 2nd Floor, 25 Jawaharlal Nehru Road, Kolkata-700087, cirp.rnminfra@gmail.com

Registered Address: 78 Bosepukur Purbapara Road, Lokenath Apartment, 2nd Floor, Kolkata-700107, kanak1686@gmail.com



ই-পেপার: www.ekdin-epaper.com

EKDIN

একদিন

এগিয়ে চলার সঙ্গী



৪

ওয়ার্ল্ড প্রেস ফ্রিডম ডে ও গণমাধ্যমের স্বাধীনতা

ভোটের রণকৌশল ঠিক করতে বৈঠকে অভিব্যেক

৬

কলকাতা ৩ মে ২০২৪ ২০ বৈশাখ ১৪৩১ শুক্রবার সপ্তদশ বর্ষ ৩২০ সংখ্যা ৮ পাতা ৩.০০ টাকা ■ Kolkata 3.5.2024, Vol.17, Issue No. 320, 8 Pages, Price 3.00

৭

একদিন

বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

২০১৬ সালের ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপসি বোর্ড অব ইন্ডিয়া (লিকুইডেশন প্রসেস) রেগুলেশনস এর রেগুলেশন ৩৩(১) (লিকুইডেশন রেগুলেশন) এবং তৎসহ পঠিত ২০১৬ সালের ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপসি কোড (কোড) অধীনে সম্পদ বিক্রির ই-নিলাম বিক্রয় নোটিশ। এতদ্বারা সাধারণের প্রতি নিম্নোক্ত বিস্তারিত মতে আরএনএম ইনফ্রা প্রা লি এর সম্পদসমূহ “যেখানে যেমন আছে ভিত্তিতে” এবং “যা আছে ভিত্তিতে” এবং “যেখানে আছে ভিত্তিতে” এবং “কোনও পরিবর্ত ভিত্তি ব্যতীত” সারণিতে উল্লিখিত তারিখ এবং সময়ে দেউলিয়াগ্রস্ত অধীনে বিক্রয় করা হবে। সংরক্ষিত মূল্য এবং বায়না জমা নিম্নোক্ত সারণিতে সম্পত্তি অনুযায়ী উল্লেখ করা হবে। নিম্নস্বাক্ষরকারী কর্তৃক ওয়েব পোর্টাল www.airauctioneer.com মাধ্যমে বিক্রয় সম্পাদিত হবে। সাধারণের কাছ থেকে ব্যক্তিগত বা যথাযথ অনুমোদিত প্রতিনিধির কাছ থেকে ডাক আহ্বান করা হচ্ছে।

সম্পদের তপশিল

(লাখ টাকায়)

লট নং	সম্পদের বিবরণ	সংরক্ষিত মূল্য	ইএমডি	বর্ধিতকরণ পরিমাণ
১.	সাধী অ্যাপার্টমেন্ট অফিস রুম নং জি-১, একতলা, ৩০ মুখার্জি পাড়া লেন, ওয়ার্ড নং ৭, শ্রীরামপুর ৯৮৪ বর্গফুট এসবিইউ, ৮০৭ বর্গফুট ঢাকা এলাকা, হুগলি : ৭১২২০১	২০.৫	২.০৫	০.৪১
২.	সাধী অ্যাপার্টমেন্ট, অফিস রুম নং জি-২, একতলা, ৩০ মুখার্জি পাড়া লেন, ওয়ার্ড নং ৭, শ্রীরামপুর ৮৮৭ বর্গফুট এসবিইউ, ৭২৭ বর্গফুট ঢাকা, হুগলি : ৭১২২০১	১৮.৫	১.৮৫	০.৩৭

টেন্ডার আবেদন ফর্ম দাখিলের শেষ তারিখ : ১৮.০৫.২০২৪, বিকেল ৫.৩০ টা

ইএমডি দাখিলের শেষ তারিখ : ২৮.০৫.২০২৪। বিকেল ৫.৩০। ডাকের শেষ তারিখ : ৩০.০৫.২০২৪, দুপুর ২.৩০ টা। বিক্রয় নির্ধারিত প্রক্রিয়া নথি অনুযায়ী নিয়ম এবং শর্তাধীনে এবং নিম্নোক্ত শর্তাধীনে সম্পাদিত হবে।

- লিকুইডেটরের যথেষ্ট জ্ঞাতব্য মতে উক্ত তপশিল অধীনে সম্পদের নির্ধারিত বিস্তারিত তথ্যাদি বর্ণিত, কিন্তু ঘোষণা মতে লিকুইডেটর কোনও ত্রুটি, ভুল তথ্য, বা উহা তথ্যের জন্য দায়ী হবেন না।
- টেন্ডার দাখিলের পূর্বে সম্পদের এবং নির্ধারিত স্পেসিফিকেশন বিষয়ে ডাকদাতাদের সন্তুষ্ট হওয়ার দায়িত্ব নিজেদের নিতে হবে। নথি দাখিল এবং ইএমডি দাখিলের শেষ তারিখের পরবর্তীতে আগ্রহী ডাকদাতারা সংশ্লিষ্ট নিলাম প্রক্রিয়াধীন সম্পদের পর্যবেক্ষণ করতে পারেন। নিলাম প্রক্রিয়াধীন সম্পদের ক্ষেত্রে কোনও দায়বদ্ধতা, বন্ধক, বা কোনও সরকারি বকেয়া সম্পর্কে লিকুইডেটর দায় গ্রহণ করবে না। আগ্রহী ডাকদাতাদের সংশ্লিষ্ট নিলাম প্রক্রিয়াধীন সম্পত্তি সম্পর্কে যাবতীয় তথ্যাদি সংগ্রহ এবং দায়বদ্ধতা, বিধিবদ্ধ দায়, বকেয়া কর, বিদ্যুৎ বিল ইত্যাদি সম্পর্কে জ্ঞাত হতে হবে।
- আগ্রহী ডাকদাতারা “আরএনএম ইনফ্রা প্রা লি” এর অনুকূলে ডিম্যান্ড ড্রাফটের আকারে দাখিল করতে পারেন বা উক্ত সারণিতে উল্লিখিত শেষ তারিখে ব্যাঙ্ক ট্রান্সফার মারফত নিম্নোক্ত আরএনএম ইনফ্রা প্রা লি., অ্যাকাউন্ট নং ২১৮৬০০২১০০২৩৭১৯৪, আইএফএসসি কোড PUNB0218600 অ্যাকাউন্টে পাঠাতে পারেন। সমবায় ব্যাঙ্কের ড্রাফট হলে চলবে না।
- ডাকদাতাদের “www.intelligentupdates.blogspot.com/p/sale-notice-insolvency.html” টেন্ডার দাখিল এবং ই-নিলাম প্রক্রিয়ায় অংশ গ্রহণের পূর্বে বিস্তারিত নিয়ম এবং শর্তাদি দেখতে অনুরোধ করা হচ্ছে।

তারিখ : ০৩.০৫.২০২৪

স্থান : কলকাতা

কনকাতা রায়

লিকুইডেটর মেসার্স আরএনএম ইনফ্রা প্রা লি
আইবিবিআই রেজি নং IBBI/IPA-003/IPA-
ICAI-N-00204/2018-2019/12456যোগাযোগের ঠিকানা : ইনটেলিজেন্ট আইপি ম্যানেজমেন্ট সলিউশনস
প্রা. লি., ওয়াইএমসিএ বিল্ডিং, ৩য় তল, ২৫, জগদ্রলাল নেহরু রোড,
কলকাতা - ৭০০০৮৭, cirp.rmminfra@gmail.comনথিভুক্ত ঠিকানা - ৭৮ বোসপুকুর পূর্বপাড়া রোড, লোকনাথ
অ্যাপার্টমেন্ট, ৩য় তল, কলকাতা - ৭০০১০৭,
kanak1686@gmail.com