PRATIBHA KRUSHI PRAKRIYA LIMITED - IN LIQUIDATION

CIN: U15490PN2010PLC137868

Regd. Add: OFFICE NO. 110, WEST WING, AURORA TOWERS, CAMP, PUNE, Maharashtra, India, 411001.

E-Auction Notice

Sale of Assets of Corporate Debtor on Standalone Basis under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 r/w IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016.

Date and Time of E-Auction: 15th July, 2026 at 11:00 AM to 02:00 PM
(With the unlimited extension of 10 minutes each)

Sale of Assets of Corporate Debtor on Standalone Basis by the Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench vide order dated 10th June, 2026 in I.A. (liq.) 4943 OF 2025 in C.P.(IB) No. 1852 of 2019. The undersigned was appointed vide order dated **09th April, 2025, in I.A. 5750/2024 in C.P.(IB) No. 1852 of 2019. The sale will be done by the undersigned through the E-auction platform https://baanknet.com/ (Bank Asset Auction Network)**

Details of Assets	Auction ID	Reserve Price	Earnest Money Deposit	Incremental Value
Gat No. 319, Village Pilanwadi, Taluka Daund, District Pune, 412207	4092	₹ 3,90,00,000/-	₹ 39,00,000/-	₹ 5,00,000/-

Last date of submission of Eligibility Documents	**13th July, 2026 in the manner mentioned in detail in the E-auction Process Document**
Inspection of Assets of Corporate Debtor	**From 30th June, 2026 to 13th July, 2026.**
Last Date for submission of Earnest Money Deposit	**13th July, 2026.**
Date and time of E-Auction for qualified bidders	**15th July 2026 at 11:00 AM to 02:00 PM**

Terms & Conditions of the sale is as under:

1. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "NO RECOURSE BASIS" as such sale is without any kind of warranties and indemnities through approved service provider Bank Asset Auction Network

2. Documents shall be submitted on the website - **https://baanknet.com/ on or before 13th July, 2026.** The bid form along with detailed terms & conditions of the complete E-auction process can be downloaded from the website **https://baanknet.com/.**

3. The prospective bidders shall during the submission of EOI submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under Section 29A of the code to the extent applicable. Further, if found ineligible after submission of EOI, the Earnest Money Deposited shall be forfeited.

4. The Liquidator shall, within three days of declaring the highest bidder, conduct due diligence and verify the eligibility of the highest bidder and present the same before the Stakeholders Consultation Committee. The Liquidator shall declare the highest bidder as the successful bidder or reject such bid after consultation with the Stakeholder Consultation Committee.

5. In case the highest bidder is found to be ineligible, the Liquidator may in consultation with consultation committee declare the next highest bidder as the successful bidder after due diligence and verification.

6. It is clarified that this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process and/or not to accept and/or disqualify any interested party / potential investor/bidder without assigning any reason and without any liability.

7. All the terms and conditions are to be mandatorily referred from the detailed E-Auction Process Document, prior to submission of EMD and participation in the process.

8. In case the bidder has any queries regarding the auction process, they may refer to the Auction Guide for Buyers available on the website https://baanknet.com/. For further assistance, bidders may contact the helpline **at +91 82912 20220 or write to support.baanknet@psballiance.com.**

9. Please click on the above QR Code and enter the Auction ID to access the auction details.

Date: 30.06.2026
Place: Navi Mumbai

Prashant Jain Liquidator –
Pratibha Krushi Prakriya Limited
IBBI Reg. No: IBBI/IPA-001/IP-P01368/2018-2019/12131
Email ID: ipprashantjain@gmail.com; pkpl.liq@gmail.com

SHEVGAON MUNICIPAL COUNCIL

SHEVGAON DIST:- AHILYANAGAR

NOTICE FOR TENDER

Shevgaon municipal Council, Shevgaon Dist Ahilyanagar Government of Maharashtra, invites E-tender (2nd call)for electric work under various Schemes as 1) Maharashtra Suvarna jayanti Nagarotthan (jilhastar) 2) Nagari Dalitetar Vasti Sudhar Yojna 3) Sahityaratna Lokshahir Annabhau Sathe Nagari Vasti Sudhar Yojana. Please Visit htttp://mahatenders.gov.in for details Information Detail schedule of tender available till 30/06/2026 to 06/07/2026 Further Additional Intimation will be Conveyed only Through Web Portal.

Sd/-
(Mrs. Vijaya Ghadge)
Chief Officer (Group - A)
Shevgaon Municipal Council

NOTICE

ECL Finance Limited

CIN: U65990MH2005PLC154854
Tower 3, Wing 'B', Kohinoor City Mall, Kohinoor City, Kirol Road, Kurla (West), Mumbai – 400 070

SALE OF SECURITY RECEIPTS

ECL Finance Limited invites Expression of Interest from interested Investors for the proposed sale of certain Security Receipts. The sale shall be on "As is where is and what is where is" basis and "Without recourse basis". Eligible prospective investors are requested to intimate their willingness to participate by way of an **"Expression of Interest".**
Kindly refer to asset sale notices under investor info section of the Company's website https://www.eclf.com for the list of Security Receipts and the detailed terms and conditions for sale. All eligible prospective bidders should submit their EOI in the prescribed format and submit to **wholesale.ops@eclf.com.**

For ECL Finance Limited
Sd/-Authorized Signatory
Mumbai, Jun 30, 2026 **Tel: 022 – 43428251**

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

Mandvi Branch : 74/76, Kazi Sayed Street, Sujeer House, Mumbai-400 003.
Email : cb0210@canarabank.com

SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Constructive Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Mandvi Branch of the Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on **14.07.2026,** for recovery **Rs. 19,06,476.83 (Rupees Nineteen Lakhs Six Thousand Four hundred Seventy Six and paise Eighty Three only),** as on **02.10.2025** plus further interest thereon from **03.10.2025** along with suit expenses and other charge due to the, Mandvi Branch of Canara Bank from **Shubham Ramesh khilare, Priyanka Dashrath Mane and Smt Lata Ramesh Khilare.**

Details of the immovable property, Reserve price and EMD amount are as under:

Sr. No.	Description of the Property	Reserve Price	Earnest Money Deposit
1	All that part and parcel of Residential Flat No. 203, on 2nd floor, wing – A, Kusumkunj Complex, Gut No. -208 (part),Admeasuring about 51.00 sq.mtrs Built up area Village – Dhansar,Old Satpati Road, Palghar (west), Taluka & District – Palghar-401404 Name of Title Holder: Shubham Ramesh khilare and Priyanka Dashrath Mane CERSAI security id – 400062741128.	Rs. 13,00,000.00	Rs. 1,30,000.00

The earnest money deposit shall be deposited on or before **14.07.2026 at 9.30AM**
The property can be inspected, with Prior Appointment with Authorised Officer, on **07.07.2026,** Canara Bank Mandvi Branch between **11.00 am to 4.00 PM,** There are no known encumbrances on the above property as per the knowledge of the bank.
For detailed terms and conditions of the sale please refer the link "E-Auction" provided in common web portal – M/s PSB Alliance (Baanknet)., Contact No. 8291220220,7046612345, 6354910172,9892219848,8160205051, E-mail **support.BAANKNET@psballiance.com; https://baanknet.com/,** or Canara Bank's website **www.canarabank.com**, or may contact Manager Canara Bank Mandvi Branch 8169845618/9410316322/8655918379/9828234344 during office hours on any working day.

Sd/-
Date : 24.06.2026 **Authorised Officer**
Place : Mumbai **Canara Bank**

SIMPLEX MILLS COMPANY LIMITED

SIMPLEX MILLS CO. LTD.
CIN-L65900MH1998PLC116585
Registered Office: Village Shivni, Taluka and District, Akola – 444104.
Corporate Office: 30, Keshavrao Khadye Marg,
Sant Gadge Maharaj Chowk, Mahalaxmi (E), Mumbai400011.
T: 2308 2951-52; Email: mills@simplex-group.com; | Website: www.simplex-group.com

PUBLIC NOTICE- 28TH ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that **28th Annual General Meeting** (the AGM / the Meeting) of Simplex Mills Company Limited (the Company) will be held on **Tuesday, 4th August, 2026 at 11:00 a.m.** (IST) through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM), to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM which will be circulated. This is in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and the Rules made thereunder, read with General Circulars dated 8th April 2020, 13th April , 2020, 5th May, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being dated 19th September, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as the MCA Circulars) and SEBI Circulars dated 12th May, 2020 and other relevant circulars including circulars dated 5th January, 2023 and 3rd October,2024 issued by the Securities and Exchange Board of India (the SEBI Circulars).

The Notice of the AGM along with the Annual Report 2025-2026 will be sent electronically to those Members whose email addresses are registered with the Company / Registrar & Transfer Agent ('Registrar' or 'RTA') / Depository Participants ('DPs'). Further, a letter providing the web-link, including the exact path, where complete details of the Annual Report will be sent to those Member(s) who have not registered their email addresses. Pursuant to the aforementioned circulars, the requirement of sending physical copies of the Annual report has been dispensed with.

Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility and cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM through e-Voting system ONLY, the details of which will be provided by the Company in the Notice of the Meeting. Members attending the Meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

The Members of the Company holding shares either in physical / demat form and who have not registered /updated their e-mail addresses with the Company/the RTA / the DPs are requested to send the following documents/information via e-mail to Purva Sharegistry (I) Pvt. Ltd, the RTA of the Company at support@purvashare.com or with the relevant DPs, in order to register/update their e-mail addresses and to obtain user ID and password to cast their vote through remote e-voting or e-voting at the AGM:

- Name of shareholder registered in the records of the Company
- E-mail address and Mobile number
- DPID- Client ID, Client Master Copy or Copy of Consolidated Account Statement (For Shares held Demat)
- Self-attested scanned copy of the share certificate front and back (For Shares held in physical)
- Self-attested scanned copy of PAN and Aadhar cards

The e-Copy of the Annual Report 2025 -26 along with the Notice of the AGM, Financial Statements and other Statutory Reports will be available on the website of the Company at simplex-group.com and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com. Additionally, Notice of the AGM will also be available on the website of the Stock exchange on which the securities of the Company are listed i.e. BSE India Ltd, at www.bseindia.com

This is being issued as advance information to the Members of the Company, in compliance with relevant circulars, as referred to herein above.

For **Simplex Mills Company Limited**
Sd/-
Place: Mumbai — Kalyani Natekar
Date: 29th June, 2026 — Company Secretary

PRATIBHA KRUSHI PRAKRIYA LIMITED - IN LIQUIDATION

CIN: U15490PN2010PLC137868
Regd. Add: OFFICE NO. 110, WEST WING, AURORA TOWERS, CAMP, PUNE, Maharashtra, India, 411001.

E-Auction Notice
Sale of Assets of Corporate Debtor on Standalone Basis under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 r/w IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016.
Date and Time of E-Auction: 15th July, 2026 at 11:00 AM to 02:00 PM
(With the unlimited extension of 10 minutes each)

Sale of Assets of Corporate Debtor on Standalone Basis by the Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench vide order dated 10th June, 2026 in I.A. (liq.) 4943 OF 2025 in C.P.(IB) No. 1852 of 2019. The undersigned was appointed vide order dated **09th April, 2025, in I.A. 5750/2024 in C.P.(IB) No. 1852 of 2019. The sale will be done by the undersigned through the E-auction platform https://baanknet.com/ (Bank Asset Auction Network)**

Details of Assets	Auction ID	Reserve Price	Earnest Money Deposit	Incremental Value
Gat No. 319, Village Pilanwadi, Taluka Daund, District Pune, 412207	4092	₹ 3,90,00,000/-	₹ 39,00,000/-	₹ 5,00,000/-

Last date of submission of Eligibility Documents	**13th July, 2026 in the manner mentioned in detail in the E-auction Process Document**
Inspection of Assets of Corporate Debtor	**From 30th June, 2026 to 13th July, 2026.**
Last Date for submission of Earnest Money Deposit	**13th July, 2026.**
Date and time of E-Auction for qualified bidders	**15th July 2026 at 11:00 AM to 02:00 PM**

Terms & Conditions of the sale is as under:
1. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "NO RECOURSE BASIS" as such sale is without any kind of warranties and indemnities through approved service provider Bank Asset Auction Network
2. Documents shall be submitted on the website - **https://baanknet.com/ on or before 13th July, 2026.** The bid form along with detailed terms & conditions of the complete E-auction process can be downloaded from the website **https://baanknet.com/.**
3. The prospective bidders shall during the submission of EOI submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under Section 29A of the code to the extent applicable. Further, if found ineligible after submission of EOI, the Earnest Money Deposited shall be forfeited.
4. The Liquidator shall, within three days of declaring the highest bidder, conduct due diligence and verify the eligibility of the highest bidder and present the same before the Stakeholders Consultation Committee. The Liquidator shall declare the highest bidder as the successful bidder or reject such bid after consultation with the Stakeholder Consultation Committee.
5. In case the highest bidder is found to be ineligible, the Liquidator may in consultation with consultation committee declare the next highest bidder as the successful bidder after due diligence and verification.
6. It is clarified that this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process and/or not to accept and/or disqualify any interested party / potential investor/bidder without assigning any reason and without any liability.
7. All the terms and conditions are to be mandatorily referred from the detailed E-Auction Process Document, prior to submission of EMD and participation in the process.
8. In case the bidder has any queries regarding the auction process, they may refer to the Auction Guide for Buyers available on the website https://baanknet.com/. For further assistance, bidders may contact the helpline **at +91 82912 20220 or write to support.baanknet@psballiance.com.**
9. Please click on the above QR Code and enter the Auction ID to access the auction details.

Date: 30.06.2026 — **Prashant Jain Liquidator –**
Place: Navi Mumbai — **Pratibha Krushi Prakriya Limited**
IBBI Reg. No: IBBI/IPA-001/IP-P01368/2018-2019/12131
Email ID: ipprashantjain@gmail.com; pkpl.liq@gmail.com

FCL FINEOTEX CHEMICAL LIMITED

CIN: L24100MH2004PLC144295
Regd. Office: Level 4, Ariisto House, Junction of Telli Galli & Phadke Road, Opposite Hubtown Solaris, Andheri East, Mumbai– 400069 **Tel:** (+91-22) 6807 9999, **Fax:** +91-22 26559178
Email: investor.relations@fineotex.com **Website:** www.fineotex.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

(Transfer of Equity Shares to Investor Education and Protection Fund (IEPF))

This Notice is given pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act 2013 read with "Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and subsequent amendments thereto. The shareholders may note that the dividend declared by the Company for the Financial Year 2018-19, which remained unclaimed for seven years, is due for transfer to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) after the closure of the 7th year. The equity shares held by those shareholders who have not claimed the dividend for the consecutive seven years starting from Financial Year 2018-19 are due for transfer to IEPF and will be transferred to IEPF subsequently on transfer of the dividend amount as per the procedure set out in the rules.

In compliance with the provisions of the rules, the Company is sending individual notices at the latest available addresses of the respective shareholders whose dividends are lying unclaimed for the last 7 consecutive years, advising them to claim the dividends expeditiously. Further the Company has uploaded the full details of shareholders including their folio number or DP-ID-Client ID and shares due for transfer to IEPF on its website www.fineotex.com. Shareholders are requested to refer to the website to verify the details of uncashed dividend and shares liable to be transferred to IEPF.

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of the unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF pursuant to the said rules. Shareholders may note that both unclaimed/ unpaid dividend(s) and the corresponding shares transferred to IEPF including all benefits accruing thereon, if any, can be claimed back by the shareholders from IEPF Authority after following the procedure prescribed in the aforesaid rules. Concerned shareholders, holding shares in Physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF, may note that the Company would be issuing duplicate share certificates in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose a/transfer of shares to IEPF as per the Rules and upon issue of such duplicate share certificates, the Company shall inform the depository by way of corporate action to convert the duplicate share certificate into DEMAT form and transfer in favour of IEPF. The original share certificate(s) which stand registered in the name of the original shareholder will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. Concerned shareholders holding shares in dematerialized form may note that the Company shall inform the depository by way of corporate action for transfer of shares in favour of the DEMAT account of the IEPF.

In case the concerned shareholder have any query on the subject matter and the Rules, they may either contact the Secretarial Department of the Company at Level 4, Ariisto House, Junction of Telli Galli & Phadke Road, Opposite Hubtown Solaris, Andheri East, Mumbai– 400069, Tel: (+91-22) 6807 9999, e-mail ID: investor.relations@fineotex.com or Company's Registrar and Transfer Agent, M/s. Bigshare Services Pvt. Ltd., E-2/3, Ansa Industrial Estate, Saki Vihar Road, Saki Naka, Andheri (E), Mumbai – 400072.; Tel. No.: 022 62638204; Email: vinod.y@bigshareonline.com; Website: www.bigshareonline.com.

For Fineotex Chemical Limited
Sd/-
Surendrakumar Tibrewala
Place : Mumbai — **Chairman & Managing Director**
Date : 30th June, 2026 — **DIN : 00218394**

GUJARAT INTERNATIONAL FINANCE TEC-CITY COMPANY LIMITED (GIFTCL)

E-Tender Notice for Invitation to Bid for Selection of Contractor for Work on Item Rate Basis

Gujarat International Finance Tec-City Company Limited invite bids from reputed, qualified, experienced and financially sound Contractor for the following Work:

Name of Work	Duration	Tender Fee	Online availability of Bid Document	Last Date of Online & Physical Submission of Bid
Appointment of contractor for Durability, Enhancement, Chemical Retrofitting and Integrated Waterproofing of Existing Utility Tunnel in DTA area of GIFT City (Bid Reference No. GIFT/ENG/CW/WC/2026/07)	06 (Six) Months	Rs.10,000/-	29th June 2026 to 22nd July 2026 up to 17:00 hrs	23rd July 2026 up to 15:00 hrs
Appointment of agency for Bird Proofing Services (Installation of Nets and Spikes) in DTA & SEZ area of GIFT City (Bid Reference No. GIFT/CA/WC/2026/03)	45 (Forty-Five) days	Rs.500/-	29th June 2026 to 19th July 2026 up to 17:00 hrs	20th July 2026 up to 15:00 hrs

Bid document may be downloaded online from website at **https://tender.nprocure.com**
Tender fee of Bid document payable in the form of Demand Draft / Banker's Cheque / Pay Order in favor of **"Gujarat International Finance Tec-City Company Limited"** payable at Ahmedabad. For further details and updates please log on to our Website **www.giftgujarat.in** & **https://tender.nprocure.com**
Contact Person: — **Sd/-**
General Manager (P&C) — **Managing Director & Group CEO**
Tel: 079-61708300 E-mail: **contract@giftgujarat.in**

Gujarat International Finance Tec-City Company Limited (GIFTCL)
EPS Building No.49A, Block 49, Zone 04, Gyan Marg, GIFT City, Gujarat, INDIA. Pin-382050.
Tel.: +91 79 61708300, CIN:U75100GJ2007SGC051160

PRE-OFFER ADVERTISEMENT IN ACCORDANCE WITH REGULATION 18(7) OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED, ("SEBI (SAST) REGULATIONS") CUM CORRIGENDUM TO THE DETAILED PUBLIC STATEMENT FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

REKVINA LABORATORIES LIMITED

Registered Office: 36, Sampatrao Colony, Next to Royal Hotel, Alkapuri, Vadodara - 390007, Gujarat, India.
CIN: L24231GJ1988PLC011458 | Tel. No: (+91) 265-2362966 / 2362319 | Email: info@rekvinalaboratories.com | Website: www.rekvinalaboratories.in

OPEN OFFER FOR THE ACQUISITION OF UP TO 28,90,100 (TWENTY EIGHT LAKHS NINETY THOUSAND ONE HUNDERED) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹5/- (RUPEES FIVE ONLY) EACH ("EQUITY SHARES") REPRESENTING 26% (TWENTY SIX PERCENTAGE) OF THE EXPANDED SHARE CAPITAL *(AS DEFINED BELOW)* OF REKVINA LABORATORIES LIMITED ("TARGET COMPANY") FROM THE PUBLIC SHAREHOLDERS *(AS DEFINED BELOW)* BY SURBHIT MUKESH SHAH ("ACQUIRER 1"), AMIT MUKESH SHAH ("ACQUIRER 2"), DHRUVALKUMAR PATEL ("ACQUIRER 3"), (ACQUIRER 1, ACQUIRER 2, AND ACQUIRER 3 ARE COLLECTIVELY REFERRED AS "ACQUIRERS") PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH REGULATION 3(2) AND 4 READ WITH OTHER APPLICABLE PROVISIONS OF SEBI (SAST) REGULATIONS ("OPEN OFFER" OR "OFFER").

This pre-offer advertisement in accordance with regulation 18(7) of the SEBI (SAST) Regulations cum corrigendum to the DPS *(as defined below)* and LOF *(as defined below)* (**"Pre-Offer Advertisement"**) is being issued by Vivro Financial Services Private Limited, the Manager to the Offer (**"Manager to the Offer" or "Manager"**), for and on behalf of the Acquirers, in compliance with Regulation 18(7) and other applicable provisions of the SEBI (SAST) Regulations.

This Pre-Offer Advertisement should be read in continuation of and in conjunction with:

a) the Public Announcement dated March 16, 2026 ("**PA**");
b) the Detailed Public Statement that was published in Financial Express (English) (All Editions), Jansatta (Hindi) (All Editions), Financial express (Gujarati) (Ahmedabad/Vadodara Edition) and Navshakti (Marathi) (Mumbai Edition) ("Newspapers") on March 24, 2026 ("**DPS**");
c) the Draft Letter of Offer dated April 02, 2026 (**"DLOF"**); and
d) the Letter of Offer dated June 20, 2026 along with the Form of Acceptance-cum-Acknowledgement ("**LOF**") (the PA, DPS, DLOF and LOF are herein collectively referred to as '**Offer Document**')

This Pre-Offer Advertisement is being published in all Newspapers in which the DPS was published.

For the purpose of this Pre-Offer Advertisement:

(a) "**Identified Date**" means June 16, 2026, being the date falling on the 10th (Tenth) Working Day prior to the commencement of the Tendering Period; and
(b) "**Tendering Period**" means the 10 (Ten) Working Days period from Wednesday July 01, 2026, to Tuesday, July 14, 2026, (both days inclusive) within which the Public Shareholders may tender their Equity Shares in acceptance of the Offer.

Capitalized terms used but not defined in this Pre-Offer Advertisement shall have the meanings assigned to such terms in the LOF.

The Public Shareholders of the Target Company are requested to note the following information related to the Offer:

1. **Offer Price:** The Open Offer Price is made at ₹ 10/- *(Rupees Ten only)* per Equity Share, payable in cash and there has been no revision in the Offer Price. For further details relating to the Offer Price, please refer to paragraph 6.1 *(Justification of Offer Price)* on page 26 of the LOF.
2. **Recommendations of the Committee of Independent Directors ("IDC"):** The IDC Recommendation was approved on June 24, 2026 and published on June 25, 2026 in the same newspapers in which the Detailed Public Announcement was made. The IDC is of the opinion that the Offer Price to the Public Shareholders of the Target Company is fair and reasonable in terms of the SEBI (SAST) Regulations. However, the public shareholders of the Target Company are advised to independently evaluate the Open Offer and make informed decision about whether or not to tender their shares in the Open Offer. For further details, please refer to the IDC Recommendations which is available on the website of SEBI (www.sebi.gov.in), BSE (www.bseindia.com) and Manager to the Offer (www.vivro.net)
3. **Other details of the Offer**

3.1. The Open Offer is being made under Regulation 3(2) and 4 and other applicable regulations of the SEBI (SAST) Regulations to the Public Shareholders of the Target Company.
3.2. This Offer is not a competing offer in terms of Regulation 20 of the SEBI (SAST) Regulations and there has been no competing offer as on the date of this LOF. The Offer is not conditional upon any minimum level of acceptance in terms of Regulation 19 of SEBI (SAST) Regulations.
3.3. The dispatch of the LOF to the Public Shareholders as on the Identified Date i.e., June 16, 2026, in accordance with Regulation 18(2) of the SEBI (SAST) Regulations has been completed through email through speed post on June 23, 2026. It is clarified that all the Public Shareholders whose names do not appear in the register of members of the Target Company as on the Identified Date *(even if they acquire Equity Shares or if they become shareholders of the Target Company after the Identified Date)* or those who have not received the LOF are eligible to participate in the Offer *(except the Acquirers, Promoters and Promoter Group of the Target Company)*.
3.4. A Public Shareholder may participate in the Offer by approaching their Selling Broker and tender the Equity Shares in the Offer as per the procedure mentioned in the LOF.
3.5. Public Shareholders of the Target Company may download the LOF (which inter alia includes detailed instructions in relation to the procedure for acceptance and settlement of the Open Offer, as well as the Form of Acceptance) from the website of SEBI (www.sebi.gov.in), BSE (www.bseindia.com), Manager to the Offer (www.vivro.net) or obtain a copy of the same from Purva Sharegistry India Private Limited (**"Registrar to the Offer"**) on providing suitable documentary evidence of holding of the Equity Shares of the Target Company. Further, an Eligible Shareholder who wishes to obtain a copy of the LOF may send a request to the Registrar to the Offer at the email id mentioned at the cover page of the LOF stating the name, address, number of Equity Shares held, client ID number, DP name / ID, beneficiary account number, and upon receipt of such request, a copy of the LOF shall be provided to such Eligible Shareholder.
3.6. Tendering in case of non-receipt/non-availability of LOF: In case of non-receipt/ non-availability of the Form of Acceptance, an Eligible Shareholder may participate in the Open Offer: (i) by using the Form of Acceptance obtained in the manner described above; or (ii) by providing their application in writing on a plain paper along with the following:

a) In case of Eligible Shareholders holding Equity Shares in dematerialized form, the plain paper application must be signed by all shareholder(s), stating name, address, number of Equity Shares held, client ID number, DP name, DP ID number, number of Equity Shares being tendered, and other relevant documents as mentioned in the LOF. Eligible Shareholders who desire to tender their Equity Shares in dematerialized form under the Open Offer would have to do so through their respective Selling Broker by giving the details of Equity Shares they intend to tender in accordance with the procedure as mentioned in the LOF. Eligible Shareholders have to ensure that their order is entered in the electronic platform to be made available by BSE before the closure of the Open Offer.
b) In case of Eligible Shareholders holding Equity Shares in physical form, the plain paper application must be signed by all shareholder(s) stating name, address, folio number, number of Equity Shares held, share certificate number, number of Equity Shares being tendered and the distinctive numbers thereof, enclosing the original share certificate(s), copy of Eligible Shareholders' PAN card(s), executed share transfer form and other necessary documents. The share transfer form (SH-4) can be downloaded from the Registrar's website i.e., www.purvashare.com Eligible Shareholders / Selling Broker must ensure that the Form of Acceptance, along with TRS and the requisite documents (as mentioned in the LOF), reach the Registrar to the Offer on or before the date of the closure of the Tendering Period.

4. **The procedure for tendering the Equity Shares in the Offer is as below:**

4.1. In case of Equity Shares held in physical form:
Public Shareholders holding Equity Shares in physical form may participate in the Offer by approaching their respective Selling Broker along with complete set of relevant documents for verification procedures to be carried out, including (i) original share certificate(s); (ii) valid share transfer form(s), i.e., Form SH-4, duly filled and signed by the transferors *(i.e., by all registered shareholders in same order and as per the specimen signatures registered with the Target Company)* and duly witnessed at the appropriate place; (iii) self-attested copy of the shareholder's PAN Card; (iv) Form of Acceptance duly completed and signed in accordance with the instructions contained therein, by sole/joint Public Shareholders whose name(s) appears on the share certificate(s) in the same order in which they hold Equity Shares; and (v) any other relevant documents such as power of attorney, corporate authorization (including board resolution/specimen signature), notarized copy of death certificate and succession certificate or probated will, if the original shareholder has deceased, etc., as applicable. For further details kindly refer the paragraph 8.14 on page 36 of the LOF.

4.2. In case of Equity Shares held in dematerialised form:
Public Shareholders holding Equity Shares in dematerialised form may participate in the Offer by approaching their respective Selling Broker and providing the details of Equity Shares they intend to tender in the Offer. Public Shareholders holding Equity Shares in demat mode are not required to fill any Form of acceptance-cum-Acknowledgement unless required by their respective Selling Broker. For further details kindly refer the paragraph 8.13 on page 34 of the LOF.

5. In accordance with Regulation 16(1) of the SEBI (SAST) Regulations, the DLOF was submitted to SEBI on April 02, 2026. SEBI vide its letter bearing reference number no. HO/49/12/11(60)2026-CFD-RAC-DCR1/I/13691/2026 dated June 12, 2026, issued its observations on the DLOF in terms of Regulation 16(4) of SEBI (SAST) Regulations (**"SEBI Observation Letter"**). The comments specified in the SEBI Observation Letter have been incorporated in the LOF.
6. **Material changes:** The comments specified in the SEBI Observation Letter and certain changes (occurring after the date of the PA and/or DPS) which may be material have been incorporated in the LOF and are more particularly disclosed below:

The following paras have been added in the LOF as per SEBI comments

6.1. Dhruvalkumar Patel has been added at clause 3.3.1 of the DLOF and accordingly, clause 3.1.1 has been updated at page no. 13 of the Letter of Offer as follows:
"The Board of Directors of the Target Company, at its meeting held on March 16, 2026, subject to inter alia receipt of approval from the shareholders of the Target Company, fulfilment of certain conditions precedent and receipt of in principle approval from BSE, as may be required, approved the execution of the Securities Exchange and Purchase Agreement ("SEPA") amongst Surbhit Mukesh Shah, Amit Mukesh Shah, Krima Surbhit Shah, Ami Amit Shah, Dhruvalkumar Patel, Radiant Parenterals Limited ("Radiant") and the Target Company for acquisition of 18,51,100 equity shares of face value of ₹ 10/- (Rupees Ten Only) each of Radiant ("Sale Shares"), representing 100% of the equity share capital of Radiant by the Target Company from Surbhit Mukesh Shah ("Seller-1"), Amit Mukesh Shah ("Seller-2"), Krima Surbhit Shah ("Seller-3"), Ami Amit Shah ("Seller-4") and Dhruvalkumar Patel ("Seller-5") (who are the existing shareholders of Radiant and collectively referred to as "Sellers") at a price of ₹ 25/- (Rupees Twenty Five Only) per equity share, aggregating to a total consideration of ₹ 4,62,77,500/- (Rupees Four Crore Sixty Two Lakhs Seventy Seven Thousand Five Hundred Only) for consideration by way of swap of shares."
6.2. The following clause have been incorporated at clause no. 3.1.4 on page no 13 of the letter of Offer:
6.3. "The shareholders of the Target Company at an Extra-ordinary General Meeting dated April 10, 2026 approved the proposed Preferential Issue. Further, post completion of Offer, the Target Company proposes to make Radiant as its Wholly owned Subsidiary. Presently shares of Radiant are owned by Acquirers and they have entered SEPA dated March 16, 2026 with Target Company to sell their shares in Radiant against acquisition of Equity Shares of Target Company by way of subscription in Preferential Issue."
6.4. Clause no. 3.3.4 of the Draft Letter of Offer has been updated at clause 3.2.4 of the Letter of Offer as follows:
"Seller-3, Ms. Krima Surbhit Shah, and Seller-4, Ms. Ami Amit Shah, have not been identified as Acquirers or PACs for the purposes of the Open Offer under the SEBI (SAST) Regulations as they are acting purely in the capacity of sellers/share transferors under the transaction documents and not as persons acquiring control, voting rights, or participating in the common objective of acquisition in this Open Offer. Seller-3 i.e. Krima Surbhit Shah and Seller-4 i.e. Ami Amit Shah falls under the definition of Promoter Group by virtue of being immediate relatives of the Promoters i.e. spouse of Promoters namely Surbhit Mukesh Shah and Amit Mukesh Shah, respectively. Accordingly, Seller-3 i.e. Krima Surbhit Shah and Seller-4 i.e. Ami Amit Shah would fall in the Promoter group post completion of Open Offer. Accordingly, there are no person acting in concert with the Acquirers for the purpose of this Open Offer. While persons may be deemed to be acting in concert with the Acquirers in terms of Regulation 2(1)(q)(2) of the SEBI (SAST) Regulations, however, such deemed PACs are not acting in concert with the Acquirers for the purposes of this Open Offer, within the meaning of Regulation 2(1)(q)(1) of the SEBI (SAST) Regulations.
6.5. The statement "Further, no nominee have been appointed by Acquirer-3 on the Board of Directors of the TC." has been incorporated at clause no. 4.3.3 of the Letter of Offer.
6.6. The following clause no. 5.18 has been incorporated on page no. 23 of the Letter of Offer:
"As on March 31, 2026, there are no contingent liabilities of the Target Company. Further, there are no outstanding claims, litigations, demands, or obligations which may result in any contingent liability on the Target Company in the future."
6.7. The following clause no. 5.19 has been incorporated on page no. 23 of the letter of Offer:
"Target Company does not form part of any Promoter/ Promoter Group of any other listed company."
6.8. Clause 5.20 of the DLOF has been updated at clause 5.20 of the Letter of Offer.
6.9. The following clause has been incorporated on the cover page of the Letter of Offer:
"Regulation 167(2) of SEBI ICDR Regulations, 2018 provides that the specified securities allotted on a preferential basis to persons other than the promoters and promoter group and the equity shares allotted pursuant to exercise of options attached to warrants issued on preferential basis to such persons shall be locked-in for a period of six months from the date of trading approval. Hence, shares held by persons other than the promoters during the open offer period which are under lock-in, are not permitted to be tendered in the open offer in accordance with regulation 167(2) of SEBI ICDR Regulations and if tendered, shall not be accepted in the open offer."
6.10. Mr. Amitkumar Arunkumar Rao and Amitkumar Arunkumar Rao HUF are not directly or indirectly related to the Sellers, Target Company and its promoters/ directors has been added at note 6 of Clause 5.20 on page 25 of Letter of Offer.

7. **Other updates:**
An FIR bearing No. 11196004260144 dated April 18, 2026 has been registered against Acquirer 1 and Acquirer 2 in connection with an alleged illegal transfer of residential property situated at Alkapuri, Vadodara, under certain provisions of the Indian Penal Code.
A separate FIR bearing No. 1119601026007 dated June 11, 2026 has been registered against Acquirer 2 in connection with alleged acts of misrepresentation, unauthorized lease of land, and related conduct pertaining to Tensile Steel Limited, under the provisions of the Bharatiya Nagarik Suraksha Sanhita, 2023.
Both the aforesaid FIRs are unrelated to the Open Offer made under the SEBI (SAST) Regulations, 2011, and do not, in any manner, affect the ability of the Acquirers to complete the Open Offer or fulfil their obligations thereunder. The Acquirers are pursuing appropriate legal remedies to defend their respective positions in connection with the said FIRs.
8. **Details regarding the status of the Statutory and other approvals**
As on the date of this LOF, there are no statutory or other approvals required to acquire the Offer Shares that are validly tendered pursuant to this Offer and/or to complete the Underlying Transaction, save and except receipt of necessary approvals from BSE Limited for the Preferential Issue. However, in case of any statutory approvals are required or become applicable prior to completion of the Offer, the Offer would be subject to the receipt of such statutory approvals.
9. **Schedule of Activities:**

Activity	Original Day and Date	Revised Day and Date
Issue of Public Announcement	Monday, March 16, 2026	Monday, March 16, 2026
Publication of this DPS in newspapers	Tuesday, March 24, 2026	Tuesday, March 24, 2026
Last Date of filing of Draft Letter of Offer with SEBI	Thursday, April 2, 2026	Thursday, April 02, 2026
Last date for Public Announcement for competing offer	Monday, April 20, 2026	Monday, April 20, 2026
Last date for receipt of comments from SEBI on the draft letter of offer (in the event SEBI has not sought clarification or additional information from the Manager to the Offer)	Monday, April 27, 2026	Friday, June 12, 2026
Identified Date	Wednesday, April 29, 2026	Tuesday, June 16, 2026
Last date for dispatch of the Letter of Offer to the Public Shareholders	Thursday, May 7, 2026	Tuesday, June 23, 2026
Last date by which a committee of independent directors of the Target Company is required to give its recommendation to the Public Shareholders of the Target Company for this Offer	Monday, May 11, 2026	Friday, June 25, 2026
Last date for upward revision of the Offer Price and/or the offer Size	Tuesday, May 12, 2026	Monday, June 29, 2026
Date of publication of opening of Open Offer public announcement in the newspaper in which DPS has been published	Wednesday, May 13, 2026	Tuesday, June 30, 2026
Date of commencement of Tendering Period ("**Offer Opening Date**")	Thursday, May 14, 2026	Wednesday, July 1, 2026
Date of Closure of Tendering Period ("**Offer Closing Date**")	Wednesday, May 27, 2026	Tuesday, July 14, 2026
Last date of communicating of rejection/acceptance and completion of payment of consideration for accepted tenders or return of unaccepted shares	Thursday, June 11, 2026	Tuesday, July 28, 2026
Last date for publication of post Open Offer public announcement in the newspaper in which DPS has been published	Thursday, June 28, 2026	Tuesday, August 4, 2026
Last Date of Filing the Final report to SEBI	Thursday, June 28, 2026	Tuesday, August 4, 2026

1. The above timelines are indicative (prepared on the basis of timelines provided under the SEBI (SAST) Regulations) and are subject to receipt of statutory/ regulatory approvals and may have to be revised accordingly. To clarify, the actions set out above may be completed prior to their corresponding dates subject to compliance with the SEBI (SAST) Regulations..
*2. ***Identified Date** is only for the purpose of determining the holders of Equity Shares of the Target Company as on such date to whom the LOF would be sent. It is clarified that all the shareholders holding Equity Shares of the Target Company (registered or unregistered) (except the Acquirers and promoters and promoter group of the Target Company) are eligible to participate in this Offer any time before the closure of this Offer.*

10. The Acquirers accept full responsibility for the information contained in this Pre-offer Advertisement (other than such information as has been obtained from the public sources or provided by or relating to and confirmed by the Target Company) and undertake that they are aware of and will comply with their obligations under the SEBI (SAST) Regulations in respect of this Offer.
11. The Pre-Offer Advertisement would also be available on the SEBI website at www.sebi.gov.in and on the website of the Manager to the Offer at www.vivro.net.

ISSUED ON BEHALF OF THE ACQUIRER AND PAC BY THE MANAGER TO THE OFFER

VIVRO
VIVRO FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED
Vivro House, 11 Shashi Colony, Opp. Suvidha Shopping Centre, Paldi, Ahmedabad - 380007. Gujarat. India.
Tel No.: 079- 4040 4242 | **Email:** investors@vivro.net | **Website:** www.vivro.net
SEBI Reg. No.: MB/INM000010122 | **Contact Person:** Shivam Patel

REGISTRAR TO THE OFFER

Purva Sharegistry (I) Private Limited
Unit No. 9, Ground Floor, Shiv Shakti Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel East, Mumbai – 400011, Maharashtra, India. |
Tel. No.: +91 022-31998810 / 49614132 | **Email:** support@purvashare.com
Website: www.purvashare.com
SEBI Reg. No.: INR000001112 | **Contact Person:** Ms. Deepali Gaonkar

For and on behalf of the Acquirers:

Sd/-	Sd/-	Sd/-
Surbhit Mukesh Shah	**Amit Mukesh Shah**	**Dhruvalkumar Patel**
Acquirer-1	**Acquirer -2**	**Acquirer -3**

Date: June 29, 2026
Place: Vadodara, Gujarat.

This is a public announcement for information purposes only and is not a prospectus announcement and does not constitute an invitation or offer to acquire, purchase or subscribe to securities.

Not for release, publication or distribution, directly or indirectly, outside India.

INTIMATION OF FILING OF THE PRE-FILED DRAFT RED HERRING PROSPECTUS DATED JUNE 27, 2026 ("PRE-FILED DRAFT RED HERRING PROSPECTUS") OF COURSE5 INTELLIGENCE LIMITED ("COMPANY") UNDER CHAPTER IIA OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED, ("SEBI ICDR REGULATIONS") WITH THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA ("SEBI") AND BSE LIMITED AND THE NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("STOCK EXCHANGES") IN RELATION TO THE PROPOSED INITIAL PUBLIC OFFERING OF ITS EQUITY SHARES BEARING FACE VALUE OF ₹5 EACH (THE "EQUITY SHARES") TOGETHER ON THE MAIN BOARD OF THE STOCK EXCHANGES (THE "OFFER")

PUBLIC ANNOUNCEMENT

C5i Human • AI • Impact

COURSE5 INTELLIGENCE LIMITED

Registered and Corporate Office: Unit No. 201, 1st Floor, Ceejay House, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400 018, Maharashtra, India
Tel: +91 22 4068 2822; **E-mail:** companysecretary@c5i.ai; **Website:** www.c5i.ai
Corporate Identity Number: U72200MH2000PLC303971
Contact person: Deepesh Shamji Joishar, Company Secretary and Compliance Officer

This public announcement is being made pursuant to Regulation 59C(5) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that the Company has filed the Pre-filed Draft Red Herring Prospectus with SEBI and the Stock Exchanges, under Chapter IIA of the SEBI ICDR Regulations in relation to the Offer. The filing of the Pre-filed Draft Red Herring Prospectus shall not necessarily mean that the Company will undertake the Offer.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the United States Securities Act of 1933, as amended ("**U.S. Securities Act**") or any state securities laws in the United States, and unless so registered, and may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold outside the United States in "offshore transactions" as defined in and in reliance on, Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdictions where such offers and sales are made.

For **COURSE5 INTELLIGENCE LIMITED**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Deepesh Shamji Joishar
Company Secretary and Compliance Officer

Place : Mumbai
Date : June 29, 2026

CONCEPT

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस **सूचना** देण्यात येते की, आम्ही गुरुकृपा रिअलकॉम इन्फ्राबिल्ड एलएलपी (''**विकासक**''), ही मर्यादित दायित्व भागीदारी अधिनियम, २००८ अंतर्गत विधिपूर्वक नोंदणीकृत मर्यादित दायित्व भागीदारी संस्था असून, तिचे कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ८०/८१, शॉप क्र. सी-१०६, तळमजला, सेक्टर १७, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३ येथे आहे, यांच्या ''द मार्क'' (''**प्रकल्प**'') म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या बांधकामाधीन प्रकल्पातील १५ व्या मजल्यावरील निवासी सदनिका क्र. १५०४, तसेच दोन कार पार्किंग जागा (एकत्रितपणे ''**सदर मिळकत**'') यासंदर्भातील हक्काची तपासणी करीत आहोत. सदर मिळकत प्लॉट क्र. १८ व १९, मयूर वादन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड (पूर्वी संध्या वंदन सीएचएसएल व नॅशनल सर्व्हंट्स सीएचएसएल म्हणून ओळखली जाणारी) यांच्या भाडेपट्टा जमिनीवर, बांद्रा रिक्लेमेशन, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५० (''**प्रकल्प जमीन**'') येथे स्थित असून, तिचे अधिक विशेष वर्णन खालील **परिशिष्टात** करण्यात आले आहे. आम्हाला असे कळविण्यात आले आहे की, सदर प्रकल्प रिअल इस्टेट रेग्युलेटरी ऑथॉरिटी (**रेरा**) कडे नोंदणी क्र. **पी५१८०००७८२३३** अंतर्गत नोंदणीकृत असून, सदर विकासकाकडून प्रकल्प जमिनीवर विकसित करण्यात येत आहे.

विकासकाने आमच्या अशिलांना असे प्रतिपादन केले आहे की, त्यांच्याकडे सदर प्रकल्प जमिनीचा प्रत्यक्ष, भौतिक व कायदेशीर ताबा आहे तसेच त्यावरील वैध, स्पष्ट, बाजारपेठेत विक्रीयोग्य व विद्यमान हक्क आहेत. विकासकाने पुढे असेही प्रतिपादन केले आहे की, प्रकल्प जमिनीवरील प्रकल्पाच्या विकास व पूर्णत्वासाठी आवश्यक असलेले सर्व हक्क, परवानग्या, मंजुरी, संमती, अनुज्ञप्त्या व प्राधिकरणे सक्षम प्राधिकरणांकडून त्यांनी प्राप्त केली असून, सदर मिळकतीचा व्यवहार व हस्तांतरण करण्याचा त्यांना पूर्ण अधिकार आहे. विकासकाने पुढे असेही नमूद केले आहे की, सदर मिळकत व प्रकल्प जमीन या सर्व प्रकारच्या बोजे, धारणाधिकार, भार, गहाण, दावे, मागण्या, न्यायप्रविष्ट प्रकरणे, संपादन, जप्ती, सुखभोगाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रतिकूल हक्क अथवा हितसंबंधांपासून मुक्त आहेत.

सदर मिळकतीचा आमच्या अशिलांच्या नावे व्यवहार अथवा हस्तांतरण करण्यासंदर्भात कोणताही दावा, आक्षेप किंवा मागणी असलेल्या सर्व व्यक्तींनी/संस्थांनी, त्यासंबंधीची माहिती लेखी स्वरूपात खाली स्वाक्षरी करणाऱ्यांना:- ८०१-बी, लिओ (कोहिनूर बिल्डिंग), २४ वा रोड, लिंकिंग रोडपासुन जवळ, खार (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५२ या पत्त्यावर, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत, संबंधित दाव्याच्या समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यांसह कळवावी. तसे न केल्यास, असा कोणताही दावा नसल्याचे गृहीत धरले जाईल आणि त्यानंतर केलेला कोणताही दावा त्याग केलेले व सोडून दिलेले मानला जाईल तसेच तो आमच्या अशिलांवर अंमलात आणता येणार नाही किंवा बंधनकारक राहणार नाही.

वरील संदर्भित परिशिष्ट
(मिळकतीचे वर्णन)

फ्लॅट क्र. १५०४, १५ वा मजला, रेरा चटई क्षेत्र १५१.८१ चौरस मीटर, बाल्कनी क्षेत्र १३.३० चौरस मीटर, एकूण क्षेत्रफळ १६५.११ चौरस मीटर, तसेच दोन कार पार्किंग जागा, ''द मार्क'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पामध्ये, सुमारे १८३९.४९ चौरस मीटर क्षेत्रफळाच्या भाडेपट्टा जमिनीवर स्थित, प्लॉट क्र. १८ व १९, म्हाडा च्या आराखड्यातील मयूर वादन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड (पूर्वी संध्या वंदन सीएचएसएल व नॅशनल सर्व्हंट्स सीएचएसएल म्हणून ओळखली जाणारी), बांद्रा रिक्लेमेशन, वांद्रे (पश्चिम), सी.टी.एस. क्र. ए/७९१ (भाग), गाव वांद्रे, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर, अरुण कुमार वैद्य मार्ग, बांद्रा रिक्लेमेशन, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५० येथे स्थित असून, तिच्या चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे आहेत:

उत्तर	:	विद्यमान म्हाडा लेआउट रस्त्यापासून ३.०० मीटर (रस्ता रुंदी ९.१५ मीटर)
दक्षिण	:	सुस्नेहा बिल्डिंगच्या सामाईक कंपाउंड भिंतीपासून ६.०० मीटर
पूर्व	:	जनरल अरुणकुमार वैद्य मार्गापासून ३.०० मीटर (विद्यमान रुंदी १३.६० मीटर,
		प्रस्तावित रस्ता रुंदी १८.३० मीटर)
पश्चिम	:	मानस बिल्डिंगच्या सामाईक कंपाउंड भिंतीच्या मध्यरेषेपासून ३.६० मीटर

दिनांक ३० जून, २०२६

मे. सोलोमन अँड कंपनी, अधिवक्ता व सॉलिसिटर्स यांच्यासाठी
सही/-
ॲरन सोलोमन, व्यवस्थापकीय भागीदार
८०१-बी, लिओ (कोहिनूर बिल्डिंग), २४ वा रोड, लिंकिंग रोडच्या जवळ,
खार (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५२.
aaron.solomon@slamco.in

प्रतिभा कृषी प्रक्रिया लिमिटेड – समापनातील

सीआयएन : यू१५४९०पीएन२०१०पीएलसी१३७८६८
नोंदणी पत्ता : कार्यालय क्र. ११०, वेस्ट विंग, अरोरा टॉवर्स, कॅम्प, पुणे, महाराष्ट्र, भारत, ४११००१.

ई-लिलाव सूचना

इन्सॉल्व्हन्सी अँण्ड बँकरप्टसी कोड, २०१६ सहवाचता आयबीबीआय (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन्स, २०१६ अंतर्गत एकरकमी तत्त्वाने कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या मालमत्तेची विक्री.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: १५ जुलै, २०२६ स. ११:०० ते दु. २:०० वा.
(प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)

सी.पी. (आयबी) क्र. १८५२ सन २०१९ मधील आय. ए. (लिक्वी) ४९४३ सन २०२५ दिनांक १० जून, २०२६ रोजीच्या आदेशाद्वारे मधील सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने नियुक्त केलेल्या परिसमापकाद्वारे एकरकमी तत्त्वाने कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या मालमत्तेची विक्री. निम्नस्वाक्षरीकारांची **सी. पी. (आयबी) क्र. १८५२ सन २०१९ मधील आय. ए. ५७५०/२०२४ मधील दिनांक ०९ एप्रिल, २०२५** रोजीच्या आदेशाद्वारे नियुक्त केली आहे. **विक्री ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म :https://baanknet.com (बँक ॲसेट ऑक्शन नेटवर्क) मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.**

मालमत्तेचा तपशील	लिलाव आयडी	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम	वाढविण्याचे मूल्य
गट क्र. ३१९, गाव पिलनवाडी, तालुका दौंड, जिल्हा पुणे ४१२२०७	४०९२	रु. ३,९०,००,०००/-	रु. ३९,००,०००/-	रु. ५,००,०००/-

पात्रता कागदपत्रे सादर करण्याची शेवटची तारीख	१३ जुलै, २०२६ रोजी ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजात तपशीलवार नमूद केलेल्या पद्धतीने
कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या मालमत्तेची तपासणी	३० जून, २०२६ पासून १३ जुलै, २०२६
इसारा अनामत रक्कम जमा करण्याची शेवटची तारीख	१३ जुलै, २०२६
पात्र बोलीदारांसाठी ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	१५ जुलै, २०२६ स. ११:०० ते दु. २:०० वाजेपर्यंत

विक्रीच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत:

१. ई-लिलाव ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब तत्वाने'' करण्यात येईल कारण अशी विक्री कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि नुकसानभरपाईशिवाय मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार बँक ॲसेट ऑक्शन नेटवर्क द्वारे केली जाईल.

२. कागदपत्रे **१३ जुलै, २०२६** रोजी किंवा पूर्वी वेबसाइट : **https://baanknet.com/** वर सादर करणे आवश्यक आहे. संपूर्ण ई-लिलाव प्रक्रियेच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसह बोली प्रपत्र वेबसाईट **https://baanknet.com/** वरून डाउनलोड करता येतील.

३. संभाव्य बोलीदारांनी ईओआय सादर करताना एक हमीपत्र सादर करावे की त्यांना लागू असलेल्या मर्यादेपर्यंत कोडच्या कलम २९ए अंतर्गत कोणत्याही अपात्रतेचा सामना करावा लागत नाही. पुढे, इओआय सादर केल्यावर टप्प्यावर अपात्र आढळल्यास, जमा केलेली इसारा रक्कम जप्त करण्यात येईल.

४. परिसमापक सर्वोच्च बोलीदार घोषित केल्यानंतर तीन दिवसांच्या आत योग्य तपासणी करतील आणि सर्वोच्च बोलीदाराची पात्रता पडताळणी करतील आणि भागधारक सल्लागार समितीसमोर सादर करतील. परिसमापक सर्वाधिक बोलीदाराला यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित करतील किंवा भागधारक सल्लागार समितीशी सल्लामसलत केल्यानंतर अशी बोली नाकारतील.

५. जर सर्वात जास्त बोलीदार अपात्र असल्याचे आढळले तर, परिसमापक योग्य तपासणी आणि पडताळणीनंतर सल्लागार समितीशी सल्लामसलत करून पुढील सर्वोच्च बोलीदाराला यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित करू शकतात.

६. हे स्पष्ट करण्यात येते की हे आमंत्रण संभाव्य बोलीदारांना आमंत्रित करण्याचा आहे आणि विक्री करण्यासाठी परिसमापक किंवा कंपनीकडून कोणत्याही प्रकारचे बंधनकारक बंधन निर्माण करत नाही. प्रक्रिया रद्द करण्याचा किंवा सुधारित करण्याचा आणि/किंवा कोणत्याही इच्छुक पक्षाला/संभाव्य गुंतवणूकदाराला/बोलीदाराला कोणतेही कारण न देता आणि कोणत्याही दायित्वाशिवाय स्वीकारण्याचा आणि/किंवा अपात्र ठरवण्याचा अधिकार परिसमापककडे आहे.

७. ईएमडी सादर करण्यापूर्वी आणि प्रक्रियेत सहभागी होण्यापूर्वी, सर्व अटी आणि शर्ती तपशीलवार ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजातून अनिवार्यपणे संदर्भित केल्या पाहिजेत.

८. जर बोलीदारांना लिलाव प्रक्रियेबद्दल कोणत्याही शंका असल्यास त्यांनी वेबसाईट https://baanknet.com/. वर उपलब्ध खरेदीदारांना लिलाव मार्गदर्शकच्या संदर्भ घेवू शकतात. **पुढील मदतीसाठी बोलीदार +९१८२९१२ २०२२० येथे हेल्पलाईनशी संपर्क साधू शकतात किंवा support.baanknet@psballiance.com येथे लिहू शकतात.**

९. कृपया वरील क्यूआर कोडवर क्लिक करा आणि लिलावाचा तपशील पाहण्यासाठी लिलाव आयडी प्रविष्ट करा.

दिनांक : ३०.०६.२०२६
ठिकाण: नवी मुंबई

प्रशांत जैन परिसमापक –
प्रतिभा कृषा प्रक्रिया लिमिटेड
आयबीबीआय नोंद. क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१३६८/२०१८-२०१९/१२१३१
ईमेल आयडी: pprashantjain@gmail.com; pkpl.liq@gmail.com

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे कळविण्यात येते की, आम्हाला दिलेल्या माहितीच्या आधारे व आमच्या अधिकाराचा वापर करून, खाली अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेली मालमत्ता, कल्पतरू टॉवर्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., ईएसआयएस हॉस्पिटल समोर, आकुर्ली रोडच्या बाजूला,कांदिवली(पूर्व),मुंबई-४००१०१ येथे स्थित आहे. सदर मालमत्तेचे मालक व कब्जेदार मे. जमुना ड्रीम इस्टेट्स प्रा.लि आहेत, त्यांनी वरील मालमत्ता, आमचे अशील श्रीमती रितू बजाज, कांदिवली, मुंबई यांना विकण्याचे ठरविले आहे.

अनुसूची
मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. २१४, बी विंग, २१ वा मजला, कल्पतरू टॉवर्स सीएचएस लि., टॉवर-बी, आकुर्ली रोडच्या बाजूला, ईएसआयएस हॉस्पिटल समोर, कांदिवली(पूर्व), मुंबई-४००१०१

जर कोणत्याही व्यक्तीचा किंवा संस्थेचा (कंपनी, बँक इ. सह) वर नमूद केलेल्या अनुसूचीतील मालमत्तेमध्ये किंवा तिच्या कोणत्याही भागामध्ये कोणताही दावा, हितसंबंध, अधिकार, मालकी हक्क, धारणाधिकार, भार, बोजा, गहाण, विक्री, ठेव करार, इसार रक्कम, खरेदीदाराची पावती, भाडेपट्टा, भाडेकरार, भाडे करार, बक्षीसपत्र, विश्वस्त दस्तऐवज, देखभाल, वाटपाचा हक्क, रूढीचा हक्क, हुंड्याशी संबंधित हक्क, वारसा हक्क, कब्जा / वहिवाट, थकबाकी / देणी, करार / जबाबदारी, दावा / खटला, न्यायालयीन हुकूमनामा, प्रलंबित न्यायालयीन किंवा महसुली कार्यवाही, आदेश किंवा इतर कोणत्याही प्रकारचा हक्क किंवा हितसंबंध असेल, तर त्यांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खाली दिलेल्या पत्त्यावर कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी हरकत नोंदवावी.

जर विहित मुदतीत कोणतीही लेखी हरकत प्राप्त झाली नाही, तर असे गृहीत धरले जाईल की अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेसंबंधी कोणत्याही व्यक्तीचे कोणतेही हक्क, हितसंबंध,दावे किंवा हरकती अस्तित्वात नाहीत, आणि असल्यास, त्या जाणीवपूर्वक सोडून दिल्या आहेत. सदर मुदतीनंतर प्राप्त झालेल्या कोणत्याही हरकती किंवा दावे आमच्या अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाहीत. सदर मुदत संपल्यानंतर,आमचे अशील अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा खरेदी व्यवहार पूर्ण करतील, याची सर्व संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

हरकती दाखल करण्यासाठी पत्ता
फ्लॅट क्र. ए-२९२, कल्पतरू टॉवर्स,
आकुर्ली रोडच्या बाजूला, ईएसआयएस हॉस्पिटल समोर,
कांदिवली(पूर्व), मुंबई-४००१०१
श्री. सुनीत कुमार त्यागी,
वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई
(खरेदीदाराचे वकील)

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

कफ परेड शाखा : जी डी सोमाणी स्कुल, तळ मजला, जीडी सोमाणी रोड, कफ परेड, मुंबई - ४०० ००५. भारत. **मोबाईल क्र.** ८८७९९७०४२०
ई मेल : cuffep@bankofbaroda.bank.in

लॉकर तोडुन उघडण्याची सूचना

भाडे जे लॉकर धारक आणि बँकेच्या दरम्यान निष्पादित सेफ डिपॉझिट लॉकर करारानुसार प्रदान न केल्याच्या परिणामी संपुष्टात आणण्याची सूचना आणि तोडुन उघडण्याची सूचना ही त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर खालील लॉकर धारकांना पोस्टाने पाठविण्यात आली होती. तथापी सदर सूचना न बजावता परत आल्या आणि सदर लॉकर करारानुसार सर्व इतर प्रयत्न करुनही लॉकर धारकांची प्रतिसाद दिलेला नाही किंवा तपास लागत नाही.

अनु. क्र.	शाखा	लॉकर धारकाचे नाव	पत्ता	सूचनांची तारीख	लॉकर क्र.	थकबाकी भाडे
१	कफ परेड	श्रीम. सुनीता अग्रवाल **संयुक्त धारक** १. श्री. सुशील कुमार अग्रवाल २. सौ. रमादेवी अग्रवाल	६८, सुनीता बिल्डिंग, कफ परेड, मुंबई ५ १६४, पर्सेपोलिस बिल्डिंग, कफ परेड, मुंबई ५	समाप्ती सूचना दि. ०३.०९.२०२४ ब्रेकओपन सूचना दि. २३.०१.२०२५	०६९५सीएक्स००७७	रु. २५७२४/-
२	कफ परेड	सौ. प्रेमलता अग्रवाल **संयुक्त धारक** १. श्री. सुशील कुमार अग्रवाल २. सौ. रमादेवी अग्रवाल	१६४, पर्सेपोलिस बिल्डिंग, कफ परेड, मुंबई ५	समाप्ती सूचना दि. २९.०५.२०२४ ब्रेकओपन सूचना दि. २३.०१.२०२५	०६९५एच१०००९	रु. ४६४५८/-

वरील लॉकर कराराच्या तरतुदींनुसार आम्ही तुम्हाला याद्वारे सूचना देतो की, सदर सूचनेच्या तारखेपासून ३ महिन्यांच्या कालावधीत लॉकर स्वाधीन केले नाही आणि लॉकरची चावी परत केली नाही तर आम्ही **३०.०९.२०२६ रोजी स. ११.३० वा.** तुमच्या उपस्थिती किंवा शिवाय तुमचे लॉकर तोडुन उघडण्याची कार्यवाही करु आणि लॉकर तोडुन उघडतेवेळीची काही असल्यास लॉकरमधुन मिळालेल्या वस्तूंची वस्तूसूची तयार करण्यात येईल.
पुढे थकीत भाडे, दंड, प्रभार, तोडुन उघडण्याचे चार्जेस आणि इतर खर्च तुमच्याकडुन वसुल करण्यात येईल आणि लॉकरमधील वस्तूंसह निष्पादित लॉकर करार आणि कायद्यानुसार व्यवहार करण्यात येईल.
कृपया नोंद घ्यावी की, वरील संदर्भात बँकेने केलेली कोणतीही कारवाई ही बँकेला उपलब्ध हक्क, उपाय आणि वादाला बाधा येऊ न देता आहे आणि ती तुमचा खर्च, दायित्त्व, जोखीम आणि जबाबदारा आणि परिणामांवर राहिल आणि बँक कोणत्याही बाबतीत जबाबदार राहणार नाही.

दिनांक : २९.०६.२०२६ / ठिकाण : मुंबई
शाखा प्रमुख/प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ बडोदा

पिरामल फायनान्स लि.

Piramal Finance

सीआयएन: एल६५९१०एमएच१९८४ पीएलसी०३२६३९
नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट नं.-६०१, सहावा मजला, पिरामल अमिती बिल्डिंग, पिरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७० - दूरध्वनी +९१ २२ ३८०२ ४०००
शाखा कार्यालय: ३ रा मजला, ओम प्लाझा, मॅकडोनाल्ड्सच्या वर, कांदिवली रेल्वे स्थानकासमोर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७
संपर्क व्यक्ती: प्रितेश परब - ८७६७००१२३४

ई-लिलाव विक्री सूचना – प्रत्यक्ष नवीन विक्री

कर्जदारांकडून थकीत रकमेची वसुली करण्याकरिता **सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२** अन्वये पिरामल फायनान्स लि (पूर्वी पिरामल कॅपिटल अँण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशा ओळलेले जाणारे) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूद तारण मत्तेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसरुन येथील वर्णिलेल्यानुसार स्थावर मिळकतीच्या खरेदीसाठी निम्नस्वाक्षरीकारांकडुन प्रस्ताव मागविण्यात येत आहे, जी **'जे आहे जेथे आहे', जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे ''तत्त्वावर''** वर कब्जात आहे, ज्याचा तपशील खाली देण्यात आला आहे.

कर्ज कोड/शाखा/ कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम	मिळकत पत्ता – अंतिम	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रा. किं.च्या १०%)	थकबाकी रक्कम (०६-०५-२०२६)	तपासणीची दिनांक (सकाळी ११.०० ते सायंकाळी ०४.०० दरम्यान)
लोन कोड क्र. ०५०००३२५६८, मुंबई-वांद्रे (शाखा), प्रफुल्ल सुभाषचंद्र भट (कर्जदार)	दिनांक: २६-१२-२०१९, रु. ७,०३,११,५६६/- (रुपये सात कोटी तीन लाख अकरा हजार पाचशे सहासष्ट मात्र)	खालील विस्ताराच्या मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग :- फ्लॅट क्र. ७०१, ७ वा मजला, भगतानी सॉलिटेअर, प्लॉट क्र. १९, पोलीस कार्टरजवळ, यारी रोडलगत, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५३	रु. ७,२०,००,०००/- (रुपये सात कोटी वीस लाख मात्र)	रु. ७२,००,०००/- (रुपये बहात्तर लाख मात्र)	रु. १७,१०,६०,९८६/- (रुपये सतरा कोटी दहा लाख साठ हजार नऊशे शहाऐंशी मात्र)	०३-०७-२०२६

ई-लिलावाची तारीख : १६-०७-२०२६, रोजी स. ११:०० ते दु. ०१:०० (प्रत्येक ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह),
बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : १५-०७-२०२६, सायं. ०४:०० पूर्वी.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरीता कृपया **www.piramalfinance.com/e-Auction.html** मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा **piramal.auction@piramal.com** वर आम्हाला ईमेल करावा.

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना

वरील नमुद कर्जदार/हमीदारांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत उपार्जित व्याजासह कलम १३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास कर्जदार/हमीदार यांच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.
तारण मालमत्तेच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.
विशेषतः कर्जदारांनी आणि सर्वसामान्य जनतेने कृपया नोंद घ्यावी की, जर येथे नियोजित लिलाव कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाली तर तारण धनको खाजगी कराराद्वारे त्याचे तारण लागू करू शकतात.

दिनांक: जून ३०, २०२६
ठिकाण : मुंबई
सही/- (प्राधिकृत अधिकारी)
पिरामल फायनान्स लिमिटेड

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

वित्तीय मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हितसंबंधांची अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ अन्वये तसेच सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या परंतूकासह स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे'' आणि ''तेथे जे असेल ते'' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री. रोहित शरद कासाळे (कर्जदाराचे) श्रीमती वंदना शरद कासले,श्री.शरद कानू कासले (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक TBVRR00006715650/ LBVRR00006747735	फ्लॅट क्र. २०२, दुसरा मजला, बी विंग, ''त्रिमूर्ती अपार्टमेंट'', प्रकार बी, मन्वेलपाडा रोड, सर्व्हे क्र. १७७, हिस्सा क्र. ५, गाव विरार (पूर्व), तालुका-वसई, जिल्हा-पालघर (ठाणे)- ४०१३०५. मोजमापित क्षेत्र- ६४५ चौ. फूट म्हणजेच ५९.९४ चौ. मीटर (बिल्ट-अप एरिया).	₹ २७,५४, ४७४/- (जून १९, २०२६ पर्यंत)	₹ ३४,००, ०००/- / ₹ ३,४०, ०००/-	जुलै १६, २०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	ऑगस्ट ०४,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्री कौशिक हणमंत कदम (कर्जदाराचे) श्रीमती सुशीला हणमंत कदम (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- TBVRR00007171263/ LBVRR00007180351	फ्लॅट क्र. ८०५, आठवा मजला, बी विंग, ''मार्वल हाईट्स'' (संकुल: ''यशवंत स्मार्ट सिटी'', एलडब्ल्यूसी इमारत क्र. १, सर्व्हे क्र. ६२/१, ६२/२, ६२/३ आणि ६३/२/१, सेक्टर क्र. २, वसई रोड पूर्व, गाव-गोखीवरे, पालघर, महाराष्ट्र- ४०१२०८. मोजमापित क्षेत्र- क्षेत्रफळ: ३८३ चौ. फूट (कार्पेट एरिया).	₹ ३०,०३, १७३/- (जून १९, २०२६ पर्यंत)	₹ २६,००, ०००/- / ₹ २,६०, ०००/-	जुलै १६, २०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	ऑगस्ट ०४,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
3.	श्री गणेश रमाशंकर यादव (कर्जदाराचे) श्री रामशंकर यादव (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- TBBHO00007178311/ LBVRR00007207240	फ्लॅट क्र. ३०३, तिसरा मजला, इमारत क्र. ६ (''रेणुका कॉम्प्लेक्स''), सर्व्हे क्र. २४(ए) आणि २४(डी), गाव-पाटशाल, जिल्हा-पालघर - ४०१५०४. मोजमापित क्षेत्र-सुमारे ४३.१९ चौ. मीटर कार्पेट एरिया	₹ १८,४८, १८८/- (जून १९, २०२६ पर्यंत)	₹ १३,५०, ०००/- / ₹ १,३५, ०००/-	जुलै १७, २०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	ऑगस्ट ०४,२०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट- **(URL Link-https://BidDeal.in) व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **ऑगस्ट ०३, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **ऑगस्ट ०३, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **ऑगस्ट ०३, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** येथे **ऑगस्ट ०३, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर **८१०४५४८०३१/९८३३६९९०१३/९००४३९२४१६** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज **१. व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल ॲसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड, ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, १०. नवोदयन प्रॉपटेक प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.
विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : जून ३०, २०२६ ठिकाण : मुंबई
प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८-(१)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड** (याआधी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. नावे ज्ञात) **(आयआयएफएल-एचएफएल)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे. कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अधिनियमाचे कलम १३(४) अन्वये याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा **आयआयएफएल एचएफएल**च्या खालील नमूद रकमेसह त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराअधीन राहील. ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते. जर विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी निर्धारित तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी झालेल्या सर्व खर्च, परिव्यय आणि आकार यासह **''आयआयएफएल एचएफएल''**ची थकबाकी कर्जदारांनी चुकती केली तर **''आयआयएफएल एचएफएल''**कडून तारण मत्तांची विक्री किंवा हस्तांतरण केले जाणार नाही आणि तारण मत्तांच्या विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी **''आयआयएफएल एचएफएल''**कडून पुढील पावले उचलली जाणार नाहीत.

कर्जदार/ सह-कर्जदारांचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	एकूण देय थकबाकी (रु.)	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख
श्री. बापूराव जगन्नाथ जाधव, सौ. काजल बापूराव जाधव, (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९०९८१०)	फ्लॅट क्र. ००४, तळ मजल्यावर, विंग डी, भवानी शंकर रेसिडेन्सी, बदलापूर, ता. अंबरनाथ, महाराष्ट्र - ४२१५०३ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. क्षेत्र मोजमापित (चौ. फू. मध्ये): मिळकत प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: ४०५.००, २९०.००	रु. १४,९६,१३८/-(रुपये चौदा लाख शहाण्णव हजार एकशे अडतीस फक्त)	१३/१०/२०२५	२५/०६/२०२६
सौ. अनिता भास्कर कांबळे, सौ. मधुबाला महादेव मराठे, **(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०४८३०६५ आणि ९८७६५२)**	फ्लॅट क्र. २०५, दुसरा मजला, ए विंग, शाश्वत अंगण, गट क्र. ६/५/२, ६/६, ७, ६/५/३ आणि ६/५/१, गाव वळीवली, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, ४२१५०३ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. क्षेत्र मोजमापित (चौ. फू. मध्ये): मिळकत प्रकार: सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: ६५८.००, ४३९.००	**९८७६५२ करिता रु. ४,३३,१७४.०६/-**(रुपये चार लाख तेहेतीस हजार एकशे चौऱ्याहत्तर आणि सहा पैसे फक्त) **आणि आयएल१०४८३०६५ करिता रु. २२,९८,२०३/-** (रुपये बावीस लाख अठ्ठ्याण्णव हजार दोनशे तीन फक्त)	०९/०१/२०२६	२५/०६/२०२६

पुढील तपशिलासाठी कृपया **शाखा कार्यालय:-** आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र. १६व्ही, प्लॉट क्र. बी-२३, ठाणे इंडस्ट्रीयल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे - ४००६०४/ ७वा मजला, टियारा बिल्डिंग, बंधन बँकेच्या वर, महाराष्ट्र लेन, बोरिवली (प), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००९२/ कार्यालय क्र. १०७ आणि १०८, ए विंग, १ला मजला, प्राईड सिलिकॉन प्लाझा, चतुर्शिंगी मंदिराच्या पुढे, एसबी रोड, पुणे ४११०१६/ ३रा मजला, ओबेरॉय चेंबर्स, गव्हर्नमेंट मिल्क स्किमच्या समोर, जालना रोड, औरंगाबाद - ४३१००३ किंवा **कॉर्पोरेट कार्यालय:** प्लॉट क्र. ९८, फेझ-IV, उद्योग विहार, गुरगाव, हरियाणा यांना संपर्क करावा.

ठिकाण: महाराष्ट्र, दिनांक: ३०-०६-२०२६
सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लि. करिता

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., ऑफिस नंबर २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतींचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतींशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतींशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	जोगाराम पुखाराम पटेल / मिमा पटेल / एलबीपीयूएन००००५६८४६१५ व एलबीपीयूएन००००६५२४८७७ व एलबीपीयूएन००००६५२५०७७	फ्लॅट क्र. ६०८, ६वा मजला, बिल्डिंग / विंग क्र. ए, व्हिजन इंद्रमेघ को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., स. क्र. ५२/३, ५२/६, ५२/८, ५३/६, ५३/७, ५३/९, गाव- पुंडवळे, तालुका-मुळशी, पुणे-४११०३३ / २४-०६-२०२६	सप्टेंबर ०९, २०२५ रु. ४५,४३,८५८.००/-	पुणे
१.	चंदन वामनराव कोसे / विश्रांती वामनराव कोसे / एलबीएनएजी००००५६२४०३६	प्लॉट क्र. ६, ख. क्र. १२४/१, फ. क्र. ११, मौजा उदापूर ग्रामपंचायत उदापूर, ता. ब्रह्मपुरी, जि. चंद्रपूर, महाराष्ट्र, चंद्रपूर-४४२७०१ / २४-०६-२०२६	नोव्हेंबर १६, २०२२ रु. १७,२१,२३१.००/-	नागपूर

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : जून ३०, २०२६
स्थळ : पुणे व नागपूर
सादर प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय बँक लि. करिता

ADITYA BIRLA HINDALCO

हिंडाल्को इंडस्ट्रीज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: २१वा मजला, वन यूनीटी सेंटर, सेनापती बापट मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०१३.
दूरध्वनी: +९१ २२ ६९४७७०००/६९४७७१५०, **फॅक्स:** +९१ २२ ६९४७७००१/६९४७७०९०.
ई-मेल: hilinvestors@adityabirla.com | CIN: L27020MH1958PLC011238 **| वेबसाईट: www.hindalco.com**

सूचना

दुसरी १०० दिवसांची मोहीम – ''सक्षम निवेशक'' – केवायसी आणि इतर संबंधित अपडेट आणि भागधारकांच्या सहभागासाठी जेणेकरून न भरलेले/दावा न केलेले लाभांश गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (''आयईपीएफ'') मध्ये हस्तांतरित होण्यापासून रोखण्यासाठी

हिंडाल्को इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''तुमची कंपनी'') च्या भागधारकांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरण (''आयईपीएफ''), कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') यांच्या निर्देशानुसार, तुमच्या कंपनीने एप्रिल १, २०२६ ते जुलै ९, २०२६ या कालावधीत **''सक्षम निवेशक''** ही दुसरी १०० दिवसांची मोहीम सुरू केली आहे. या मोहिमे दरम्यान, ज्या सर्व भागधारकांनी त्यांच्या लाभांशावर दावा केलेला नाही किंवा त्यांचे केवायसी आणि नामनिर्देशन तपशील अद्ययावत केलेले नाहीत किंवा ज्यांना दावा न केलेल्या/न मिळालेल्या लाभांशाशी संबंधित कोणतीही समस्या येत आहे, त्यांनी आपल्या कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए'') म्हणजेच मेसर्स एमयुएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांना त्यांच्या पत्त्यावर सी १०१, २४७ एम्बॅसी, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८३ येथे कळवू शकतात किंवा आरटीए ई-मेल आयडी: **investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com** वर संपर्क साधावा. (दूरध्वनी: +९१ ८१० ८११ ६७६७ वेबसाइट https://in.mpms.mufg.com) आणि कंपनीला पुढील ई-मेल आयडी **hilinvestors@adityabirla.com** वर पाठवावा. भागधारकांनी हे देखील लक्षात ठेवावे की ही मोहीम सक्रियपणे आणि विशेषतः भागधारकांपर्यंत त्यांचे केवायसी, बँक आदेश, नामनिर्देश व्यक्ती आणि संपर्क माहिती इत्यादी अपडेट करण्यासाठी आणि त्यांचे शेअर्स आणि लाभांश रक्कम आयईपीएफ मध्ये हस्तांतरित होण्यापासून रोखण्यासाठी त्यांच्या न भरलेल्या/न दावा केलेल्या लाभांशाचा दावा करण्यासाठी सुरू करण्यात आली आहे.

हिंडाल्को इंडस्ट्रीज लिमिटेड करीता
सही/-
गीतिका आनंद
कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

स्थळ : मुंबई
तारीख : जून २९, २०२६

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.-बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतींचा **सांकेतिक कब्जा** त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतींशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतींशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक	मालमत्तेचे वर्णन / सांकेतिक कब्जा दिनांक	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	चंद्रशेखर दिगंबर अहेर आणि ज्योती चंद्रशेखर अहेर/ एलबीएमयुएम००००५८७३१७ आणि एलबीएमयुएम००००६००५१०२	फ्लॅट क्र. २१०३, २१वा मजला, रुणवाल गार्डन्स, फेज २, इमारत क्र. १३-१७, टॉवर, गाव घारवली आणि उल्हासनगर, कल्याण, डोंबिवली पूर्व, ठाणे- ४२१२०४ आणि मोजमापित ३५२.२५ चौ. फू. चटई क्षेत्र आणि जून २४, २०२६	फेब्रुवारी ११, २०२६ रु. ३३,६१,५२०/-	मुंबई
२.	दानिश रफिक जानवडकर आणि नुझहत दानिश जानवडकर / एलबीपीयुएन००००५४५०२९९	फ्लॅट क्र. ८०१, ८वा मजला, इमारत क्र. बी, निर्माण आसमंत को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., स. क्र. १९, हिस्सा क्र. १/१ए/१ए/१, स. क्र. १९, हिस्सा क्र. १/२, गाव- कोंढवा बुद्रूक, पुणे- ४११०४८ आणि मोजमापित बिल्ट अप क्षेत्र सुमारे १५०४ चौ. फू. म्हणजेच १३९.७७ चौ. मीटर्स संलग्न बंदिस्त कार पार्किंग मालकी हक्क क्र. ६४ आणि जून २५, २०२६	ऑक्टोबर २९,२०२५ रु. २५,०६,९७२.७/-	पुणे
३.	आकाश वानखेडे आणि काजोल आकाश वानखेडे/ एलबीडब्ल्युएआर००००५९८०८९७	फ्लॅट क्र. ५२, ब्रिसबेन सिटी, सर्व्हे क्र. ५०/१, ५०/२, पोच हिस्सा क्र. ४०-ए, मौजा पेठा, नागपूर- ४४००२७ आणि मोजमापित जमीन क्षेत्र ८७.७५ चौ. मीटर्स त्यासह तेथील बांधकाम (जर असल्यास) आणि जून २५, २०२६	जुलै १६,२०२५ रु. २,५६,६०२/-	नागपूर

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : जून ३०, २०२६
स्थळ : मुंबई आणि पुणे आणि नागपूर
प्रमाणिकपणे प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय बँक लि. करिता

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

वृक्ष प्राधिकरण

जाहीर सूचना

महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्र) झाडांचे संरक्षण व जतन अधिनियम १९७५ (जानेवारी २०१८ सुधारलेला) कलम ८(३) (क) मधील तरतूदी नुसार **परि-०१ मधील,** 'डी' विभागातील **०१** प्रस्ताव, **परि-०२ मधील,** 'जी/उत्तर' विभागातील **०१** प्रस्ताव, 'एफ/उत्तर' विभागातील **०१** प्रस्ताव, म्हणजेच एकूण **०३** प्रस्ताव, मा. महानगरपालिका आयुक्त, अध्यक्ष, वृक्ष प्राधिकरण (बीएमसी) / वृक्ष प्राधिकरण (बीएमसी) / महाराष्ट्र राज्य वृक्ष प्राधिकरण यांच्या मंजुरीकरिता प्राप्त झाले आहेत.

१. उपरोक्त प्रस्तावांमधील झाडे कापणे/ पुनर्रोपित करणेबाबत तपशील हा महानगरपालिकेच्या mcgm.gov.in – बृहन्मुंबई महानगरपालिकेविषयी → विभाग आणि खाते → खातेनिहाय माहिती पुस्तिका → उद्याने व वृक्ष प्राधिकरण → कागदपत्रे → जाहीर सुचना ७ दिवस या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. **३४९ – ७ Days - Z- I. II**

२. उपरोक्त प्रस्तावांविषयी नागरिकांच्या काही आक्षेप वा सूचना असल्यास सदर जाहिरात प्रसिध्द झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात विहित नमुन्यात (Prescribed Format) उद्यान अधीक्षक व वृक्ष अधिकारी यांच्या कार्यालयात सादर कराव्यात. तसेच, आपण आपल्या आक्षेप/ सुचना विहित नमुन्यात (Prescribed Format) dysg.ta@mcgm.gov.in हया ई-मेलवरही नोंदवू शकतात.

३. विहीत मुदतीत सादर न झालेले आक्षेप / सूचनेचा विचार करता येणार नाही. याची कृपया नोंद घ्यावी. लेखी / ई-मेलद्वारे सुचना/आक्षेप पाठवूनही अति आवश्यक असल्यास आपण या सुचना / आक्षेपांच्या लेखी / ई-मेलच्या प्रतीसह व्यक्तीश: सुनावणीकरीता उपस्थित राहु शकता. सदर सुचना / आक्षेपाबाबतची सुनावणी **दि. ०९.०७.२०२६** रोजी उद्यान अधीक्षक व वृक्ष अधिकारी यांच्या कार्यालयात **दुपारी ४.३० ते ०५.००** वाजेदरम्यान करण्यात येईल.

उद्यान अधीक्षक व वृक्ष अधिकारी
उद्यान अधीक्षक व वृक्ष अधिकारी यांचे कार्यालय
वीरमाता जिजाबाई भोसले उद्यान व प्राणिसंग्रहालय,
२ रा मजला, हम्बोल्ट पेंग्विन कक्ष,
संत सावता माळी मार्ग,
भायखळा (पूर्व), मुंबई -४०००२७
दूरध्वनी क्र. २३७४२१६२
Email id- dysg.ta@mcgm.gov.in

सही/-
उद्यान अधीक्षक व
वृक्ष अधिकारी

PRO/684/ADV/2026-27

कुठेही पाणी साचू देऊ नका, डासांना निमंत्रण देऊ नका

SHRIRAM Asset Management

NURTURING TRUST, SHAPING DREAMS
associated with Sanlam group

श्रीराम ॲसेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेड

सीआयएन : एल६५९९१एमएच१९९४पीएलसी०७९८७४
नोंदणीकृत कार्यालय : २१७, दुसरा मजला, स्वस्तिक चेंबर्स, एस.टी. व सी.एस.टी. रोड जंक्शनजवळ, चेंबूर, मुंबई - ४०० ०७१. **दूरध्वनी क्र. :** ०२२-२७५७९३०१
वेबसाईट : www.shriramamc.in, **ई-मेल आयडी :** srmf@shriramamc.in

श्रीराम ॲसेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेडची ३२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम) आयोजित

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, 'श्रीराम ॲसेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेड' (''कंपनी'') च्या सदस्यांची ३२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') मंगळवार, २८ जुलै २०२६ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजता (भा.प्र.वे.) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/इतर ऑडिओ-व्हिडिओ माध्यमांद्वारे (''ओएव्हीएम'') आयोजित केली जाईल. ही सभा कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाचे (''एमसीए'') २२ सप्टेंबर २०२५ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्र. ०३/२०२५ व इतर संबंधित परिपत्रके (''एमसीए परिपत्रके''), तसेच कंपनी कायदा, २०१३ (''कायदा'') व त्याअंतर्गत केलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियमन, २०१५ (''लिस्टिंग नियमन'') यांच्या तरतुदींचे पालन करून घेतली जाईल; ज्यामध्ये १९ जून २०२६ रोजीच्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडले जाईल. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएम मध्ये सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना कायद्याच्या कलम १०३ अन्वये कोरम निश्चित करण्याच्या उद्देशाने केली जाईल. एजीएमचे ठिकाण हे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय मानले जाईल.

१. एमसीए परिपत्रके आणि लिस्टिंग नियमांचे पालन करून, आर्थिक वर्ष २०२५-२६ साठीचा ३२ वा वार्षिक अहवाल (ज्यामध्ये एजीएमची सूचना देखील समाविष्ट आहे केवळ अशा सदस्यांना ई-मेलद्वारे पाठविला जाईल ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीकडे किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार टू द इश्यू अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए'') असलेल्या पूर्वा शेअरजिस्ट्री इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकडे किंवा 'डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स' (डीपीज) कडे नोंदणीकृत आहेत.
ज्या सदस्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत नाहीत, त्यांना कंपनी एक पत्र पाठवेल. या पत्रात वार्षिक अहवालाचा संपूर्ण (ज्यामध्ये एजीएमची सूचना) तपशील उपलब्ध असलेल्या वेब लिंकचा आणि लिस्टिंग नियमांच्या नियमन ३६ नुसार स्टॅटिक क्विक रिस्पॉन्स कोडचा समावेश असेल.
ज्या सदस्यांना वार्षिक अहवालाची छापील प्रत हवी असेल, ते आपला फोलिओ क्रमांक/डीपीआयडी आणि क्लायंट आयडी नमूद करून srmf@shriramamc.in या ई-मेल आयडीवर विनंती पाठवू शकतात.

२. सदस्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की, एजीएमची सूचना आणि वर्ष २०२५-२६ चा ३२ वा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या www.shriramamc.in या संकेतस्थळावर, तसेच स्टॉक एक्स्चेंजच्या (उदा. बीएसई लिमिटेड) www.bseindia.com या संकेतस्थळावर आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'')च्या www.evotingindia.com या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून दिला जाईल.

३. सदस्यांना एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची संधी मिळेल. डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात किंवा भौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांसाठी, तसेच ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदवलेले नाहीत अशा सदस्यांसाठी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे (दूरस्थ इलेक्ट्रॉनिक मतदान) मतदान करण्याची पद्धत एजीएमच्या सूचनेत दिली आहे. याचे तपशील कंपनीच्या www.shriramamc.in या संकेतस्थळावर आणि सीडीएसएलच्या www.evotingindia.com या संकेतस्थळावरही उपलब्ध असतील. एजीएमदरम्यानही इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून दिली जाईल आणि एजीएमला उपस्थित असलेले सदस्य, ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले नाही, ते एजीएममध्ये मतदान करू शकतील.

४. बिगर-वैयक्तिक सदस्यांसाठी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्यासाठी आवश्यक असलेली लॉगिन तपशील ईमेलद्वारे उपलब्ध करून दिली जातील. जे वैयक्तिक सदस्य नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') आणि सीडीएसएल मध्ये शेअर्स धारण करत आहेत, त्यांनी रिमोट ई-व्होटिंग कालावधीत मतदान करण्यासाठी संबंधित एनएसडीएल किंवा सीडीएसएल च्या संकेतस्थळांवरून लॉग-इन करावे. ज्या सदस्यांनी त्यांच्या डिमॅट खात्यात/फोलिओ क्रमांकामध्ये त्यांचा ईमेल आयडी अद्ययावत केलेला नाही, ते कंपनी/आरटीएला srmf@shriramamc.in/ evoting@purvashare.com या पत्त्यावर ईमेल पाठवून त्यांचा ईमेल पत्ता आणि मोबाईल क्रमांक नोंदवू शकतात.

५. व्हीसी/ओएव्हीएम माध्यमाद्वारे होणाऱ्या सभेसाठी एजीएममध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि रिमोट ई-मतदान कालावधीत मतदान न केल्यास मतदान करण्याकरिता सदस्यांनी www.evotingindia.com वर लॉग-इन करावे. कंपनी एजीएमच्या कामकाजाचे थेट प्रसारण करण्याची सुविधा उपलब्ध करून देईल.

६. ईमेल पत्त्याच्या नोंदणी/अद्ययावतीकरणासंबंधी कोणत्याही प्रश्नासाठी, सदस्य पूर्वा शेअररजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडला support@purvashare.com वर ईमेल पाठवून संपर्क साधू शकतात.

७. फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी कंपनीच्या आरटीएकडे फॉर्म आयएसआर-१ आणि इतर संबंधित फॉर्म सादर करून आपला ईमेल पत्ता नोंदणीकृत/अद्ययावत करून घ्यावा. हे फॉर्म https://purvashare.com/ faqs या वेबलिंकवर उपलब्ध आहेत. डिमटेरियलाइज्ड मोडमध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी आपला ईमेल पत्ता त्यांच्या संबंधित डीपीकडे नोंदणीकृत/अद्ययावत करून घ्यावा.

श्रीराम ॲसेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेड करीता
सही/-
विनीता ए. कपूर
कंपनी सचिव व प्रमुख – विधि विभाग

ठिकाण : मुंबई
दिनंक : २९.०६.२०२६