

E-AUCTION NOTICE**Shrenuj & Company Limited (in Liquidation)****Sale of assets of the Corporate Debtor, on a Standalone basis under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016**

NOTICE is hereby given to public at large for inviting bids from interested bidders in connection with the e-Auction process to be held by the Liquidator of Shrenuj & Company Limited -in liquidation ("Corporate Debtor"), for the acquisition of assets of the Corporate Debtor, on a standalone basis as per details mentioned in the table below. The Corporate Debtor is under liquidation by virtue of the Order dated 12.07.2021 (Detailed order received on 06.10.2021) passed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench. The registered office of the Corporate Debtor is situated at 405, Dharam Palace, 100-103, N S Patkar Marg, Mumbai-400007. The Corporate Debtor was in the business of manufacturing, distributing, marketing, retailing, importing and exporting of diamonds and diamond jewellery.

Last date for submission of request letter of participation/KYC/Undertakings	17.06.2023 till 05:00 PM
Last date for submission of EMD	30.06.2023 till 05:00 PM
Date and Time of Inspection	Till 26.06.2023 From 11:00 AM to 04:00 PM with prior appointment with Mr. Vijay Kale (+91 9890382788)
E – Auction Portal	https://www.eauctions.co.in/
E-auction Tender document & Auction Notice	https://eauctions.co.in/
Linkstar Infosys Private Limited Contact Person	Mr. Vijay Pipaliya : 9870099713 Email Id: admin@eauctions.co.in

Details of Assets

SN	Location & Address	Built-up Area (Approx).	Reserve Price	EMD	Bid Incremental Amount (INR in Lakhs)	Date and time of e-auction (With unlimited extension of 5 minutes each)
1.	Office at C - 305, Dharam Palace, 100-103, NS Patkar Marg, Mumbai – 400007 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	1480 sq. ft.	4,70,25,000	47,02,500	5	03.07.2023 From 11:00 AM to 01:00 PM
2.	Office at C – 405, 505 and 506, Dharam Palace, 100-103, NS Patkar Marg, Mumbai – 400007 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	4440 sq. ft.	13,49,00,000	1,34,90,000	10	03.07.2023 From 11:00 AM to 01:00 PM
3.	Office at C - 605, Dharam Palace, 100-103, NS Patkar Marg, Mumbai – 400007 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	1480 sq. ft.	4,51,25,000	45,12,500	5	03.07.2023 From 02:00 PM to 04:00 PM
4.	Industrial Land & Building on Shed No 1, Bearing survey No 5/7013, 1/7014 & 5/7014 CS No 322 of Tardeo, Near Diana Talkies, Bombay Central, Mumbai- 400007 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	Land- 2582.37 sq. mtr. Building- 25017 sq. ft.	48,60,00,000	4,86,00,000	20	03.07.2023 From 02:00 PM to 04:00 PM

It is clarified that this invitation purports to invite interested bidders and does not create any kind of binding or obligation on the part of the Liquidator or the Corporate Debtor to effectuate the sale. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process and / or not to accept and / or disqualify any bidder without assigning any reason and without any liability. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the items put on auction.

The sale of assets of the Corporate Debtor through e-Auction will be conducted strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS BASIS" and "NO RECOURSE BASIS"

For information on tender document and other details email your request at eoi.shrenuj@gmail.com, or his team member, Ms. Payal Jain at +22 22837360.

Sd/-
Brijendra Kumar Mishra
Liquidator

Date: 03.06.2023
Place: Mumbai

For Shrenuj and Company Limited- In Liquidation
IBBI Registration No.: IBBI/PA-002/IP-N00109/2017-18/10257
AFA: AA2/10257/02/280324/202692 valid till 28/03/2024

eoi.shrenuj@gmail.com (Process specific) mishrabk1959@gmail.com **(Registered with IBBI)**
Address of the Liquidator registered with IBBI: Flat No.202, 2nd floor, Bhoj Bhavan, Plot No.18-D, Shivpuri, Sion-Trombay Road, Chembur (East), Mumbai City, Maharashtra, 400071

Correspondence Address: Waterfall Insolvency Professionals Pvt. Ltd., 1221, Maker Chamber V, Nariman Point, Mumbai 400021

याद्वारे आम जनतेला कळविण्यात येते की, श्रेनुज अँड कंपनी लिमिटेड (अवसायनातील) (कॉर्पोरेट ऋणको) यांचे अवसायक यांच्याकडून होणाऱ्या अवसायनात कंपनीच्या मालमत्तांच्या ई लिलाव प्रक्रियेच्या संदर्भात इच्छुक बोलीदारांकडून बोली आमंत्रित करण्यात येत आहेत, कॉर्पोरेट ऋणको यांच्या मालमत्ता ताब्यात घेण्याकरिता, स्वतंत्र तत्वावर खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या तालिकेत विस्ताराने नमूद केलेल्या तपशिलांनुसार ही विक्री प्रक्रिया होणार आहे. कॉर्पोरेट ऋणको हे आदेश दिनांकी १२-०७-२०२१ अनुसार (सविस्तर आदेश दिनांक ०६-१०-२०२१ रोजी प्राप्त) अवसायन प्रक्रियेत असून, हा आदेश माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा लवाद यांच्या मुंबई खंडादीतेने दिला आहे. कॉर्पोरेट ऋणको यांचे नोंदीकृत कार्यालय ४०५, धरम पॅलेस, १००-१०३, एन एस पाटकर मार्ग, मुंबई ४०० ००७ येथे आहे. कॉर्पोरेट ऋणको हे हिरे आणि हिऱ्यांचे दारिजे यांचे उत्पादन, वितरण, विपणन, किरकोळ विक्री, आयात आणि निर्यात व्यवसायात होते.

सहभागासाठी विनंती पत्र / केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख	१७.०६.२०२३ संघ्याकाळी ५.०० वाजेपर्यंत
ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख	३०.०६.२०२३ संघ्याकाळी ५.०० वाजेपर्यंत
पाहणीची तारीख आणि वेळ	२६.०६.२०२३ सकाळी ११.०० ते संध्याकाळी ४.०० श्री. विजय काळे (+ ९१ ९८९०३८२७८८) यांच्या पूर्व परवानगी नुसार https://www.eauctions.co.in/
ई लिलाव पोर्टल	https://eauctions.co.in/
ई लिलाव निविदा प्रपत्र आणि लिलाव सूचना	श्री. विजय पिपलिया ९८७००९१९३ आणि ईमेल आयडी : admin@eauctions.co.in
लिक स्टार इन्फोसिस प्रायव्हेट लिमिटेड संपर्क व्यक्ती	

मत्तांचा तपशील

अ. क्र.	ठिकाण आणि पत्ता	विल्ट अप क्षेत्र (अंदाजे)	राखीव किंमत	ईएमडी	बोली वाढविण्याची रक्कम (रु. लाखांत)	ई लिलावाची तारीख आणि वेळ (५ मिनिट प्रत्येकीच्या अमर्यादीत विस्तारसह)
१.	कार्यालयी सी - ३०५, धरम पॅलेस, १००-१०३, एन एस पाटकर मार्ग, मुंबई ४०० ००७ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनी तसेच फर्निचर आणि फीक्चर्स	१४८० चौरस फूट	४,७०,२५,०००	४७,०२,५००	५	०३.०७.२०२३ स.११.०० ते दु.१.०० पर्यंत.
२.	कार्यालयी सी - ४०५, ५०५ आणि ५०६, धरम पॅलेस, १००-१०३, एन एस पाटकर मार्ग, मुंबई ४०० ००७ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनी तसेच फर्निचर आणि फीक्चर्स	४४४० चौरस फूट	१३,४९,००,०००	१,३४,९०,०००	१०	०३.०७.२०२३ स.११.०० ते दु.१.०० पर्यंत.
३.	कार्यालयी सी - ६०५, धरम पॅलेस, १००-१०३, एन एस पाटकर मार्ग, मुंबई ४०० ००७ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनी तसेच फर्निचर आणि फीक्चर्स	१४८० चौरस फूट	४,५९,२५,०००	४५,१२,५००	५	०३.०७.२०२३ दु.०२.०० ते दु.०४.०० पर्यंत.
४.	औद्योगिक भूखंड आणि इमारत शेड क्रमांक १, सल्वे क्रमांक ५/ ७०१३, १/ ७०१४ आणि ५/ ७०१४ सीएस क्रमांक ३२२ ताडदेव, डायना टॉकीज जवळ, मुंबई सेंट्रल, मुंबई ४०० ००७ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनी तसेच फर्निचर आणि फीक्चर्स.	जमीन २५८२.३७ चौरस मीटर्स इमारत- २५०१७ चौ.फू.	४८,६०,००,०००	४,८६,००,०००	२०	०३.०७.२०२३ दु.०२.०० ते दु.०४.०० पर्यंत.

असे स्पष्ट करण्यात येते की, हे निमंत्रण इच्छुक बोलीदारांना आवाहन करण्यासाठी आहे आणि अवसायक तसेच कॉर्पोरेट ऋणको यांना विक्री प्रक्रियेच्या अंमलबजावणीसाठी ते बंधनकारक नाही. प्रक्रिया रद्द करण्याचा किंवा सुधारित करण्याचा अधिकार अवसायक यांनी राखून ठेवला आहे तसेच कोणतेही कारण न देता बोलीदार यांची बोली न स्वीकारण्याचा किंवा बोलीदार यांना अपात्र ठरविण्याचा अधिकार अवसायक यांचा आहे आणि त्यांच्यावर त्याची असणार नाही. लिलावासाठी ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तांची स्वतंत्र पाहणी आणि चौकशी इच्छुक बोलीदार करू शकतात.

कॉर्पोरेट ऋणको यांच्या मालमत्तांची विक्री ई लिलाव प्रक्रियेच्या माध्यमातून आणि “जसे आहे जिथे आहे”, “जे आहे, ते आहे” आणि “जसे काही आहे तेथे आहे”, घेण्यात येणार आहे.

निविदा प्रपत्राच्या माहितीसाठी तसेच अन्य तपशील जाणून घेण्यासाठी आपली विनंती ई मेलच्या माध्यमातून eci.shrenuj@gmail.com येथे पाठवावी किंवा त्यांच्या चम्बूचे सदस्य श्रीमती पायल जैन यांच्याशी + २२ २२८३७३६० यांच्याशी संपर्क साधावा.

दिनांक : ०३.०६.२०२३

ठिकाण : मुंबई

स्वाक्षरी / -
ब्रिजेंद्र कुमार मिश्रा

श्रेनुज अँड कंपनी लिमिटेड - अवसायनातील यांच्या करिता

आयबीबीआय नॉटिफी क्रमांक : आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००१०९/२०१७-१८/१०२५७

एफएफ: एए२/१०२५७/०२/२८०३२४/२०२६९२ २८/०३/२०२४ पर्यंत वैध

eci.shrenuj@gmail.com (प्रोसेस स्पेसिफिक) mishrabk1959@gmail.com (आयबीबीआयकडे नोंदणी)

अवसायक यांचा आयबीबीआय यांच्याकडे नोंदीकृत असलेला पत्ता : प्लॉट क्र. २०२, २ रा मजला, भोज भवन,

प्लॉट क्र. १८- डी, शिवपुरी, शिव - टुम्बे रोड, चेंबूर (पूर्व), मुंबई शहर, महाराष्ट्र ४०० ०७९

संपर्कासाठी पत्ता : बॉटरफॉल ईसांलव्हंसी प्रोफेशनलस प्रायव्हेट लिमिटेड, १२२१, मेकर चेंबर ५, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१