

PUBLIC NOTICE

**FOR TRANSFER OR ASSIGNMENT OF "NOT READILY REALIZABLE ASSETS"
("NRRRA")**

IN THE MATTER OF M K S OIL PRIVATE LIMITED (UNDER LIQUIDATION)

For Inviting Expression of Interest for Transfer or Assignment of **Not Readily Realizable Assets ("NRRRA")** under Insolvency & Bankruptcy Code 2016 ("Code") read with regulation 37A of Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations 2016.

Notice is hereby given by the undersigned Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal; Court - V, New Delhi vide order dated 15.09.2025 to the Public in general that the below mentioned **"Not Readily Realizable Assets: ("NRRRA") of M K S OIL PRIVATE LIMITED (in Liquidation) ("Corporate Debtor") on upfront payment and sharing basis** are being offered to the interested Parties, on transfer or assignment basis under the provisions of Insolvency & Bankruptcy Code 2016 ("Code") read with regulation 37A of insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations 2016 on **"As is Where is, Whatever There is and without Recourse Basis"**

Nature of Asset	Details of Assets
Assignment of all the rights under PUFER Transactions on sharing basis and payment of upfront amount	In terms of IA No. 1512/ND/2021 (filed on 09.03.2021 and at argument stage), Application filed under Section 43, 45, 46, 49, 50 & 66 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, pending before Hon'ble NCLT, Court - V, New Delhi, involving an amount to the extent of Rs.22.68 Crores (out of which there was transactions of Rs. 0.53 crores done post initiation of CIRP).

Interested parties may send an email to liquidator at mksoil.cirp@gmail.com for further information or details after submission of confidentiality undertaking. The timelines for the purpose will be as under:

Last date of submitting eligibility documents	12.03.2026
Date of declaration of qualified participants	17.03.2026
Last date for inspection/ Due diligence	22.03.2026
Last date for submission of detailed offer in a sealed cover	31.03.2026

The Liquidator shall advise further process, terms and conditions etc. on review of offers received in consultation with the Stakeholders' Consultation Committee ("SCC"). The Liquidator reserves the right to reject all or any of the offers received.

Place: New Delhi Date: 25.02.2026	Pawan Kumar Garg, Liquidator M K S Oil Pvt. Ltd – In Liquidation IBBI Reg No. IBBI/PA-001/IP-P00608/2017-2018/11069 (AFA valid upto 31.12.2026) Address: 25-A, Pocket-J, Sheikh Sarai-2, New Delhi-110017 Email Id: mksoil.cirp@gmail.com ca.pawangarg@gmail.com, Mobile No.9873981462
--	--

सार्वजनिक सूचना	
“आसानी से वसूली न होने वाली परिस्थितियों” (“एनआरआरए”) का हस्तांतरण या असाइनमेंट एम के एस ऑयल प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन के अधीन) के मामले में भारतीय ऋणशोधनाक्षमता और दिवालिया बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमावली 2016 के विनियम 37ए के साथ पठित ऋणशोधनाक्षमता और दिवालिया संहिता 2016 (“संहिता”) के अंतर्गत “आसानी से वसूली न होने वाली संघितियों” (“एनआरआरए”) के हस्तांतरण या असाइनमेंट के लिए अभिरुचि की अभिव्यक्ति आमंत्रित करने हेतु।	
एतद्वारा माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, कोर्ट–V, नई दिल्ली द्वारा दिनांक 15.09.2025 के आदेश के माध्यम से नियुक्त ओहोलासारी परिसमापक द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि एम के एस ऑयल प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन के अधीन) (“कोर्पोरेट ऋणधारक”) की नीचे दी गई “आसानी से वसूली न होने वाली परिस्थितियाँ” (“एनआरआरए”), अंतिम मुनाता और सप्त साक्ष्यकारों के आधार पर इच्छुक पक्षियों को हस्तांतरण या असाइनमेंट के आधार पर दी जा रही हैं। यह प्रक्रिया “जेता है, जहाँ है, जो कुछ भी है और जिना किसी सार्वर के आधार” पर भारतीय ऋणशोधनाक्षमता और दिवालिया बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमावली 2016 के विनियम 37ए के साथ पठित ऋणशोधनाक्षमता और दिवालिया संहिता 2016 (“संहिता”) के प्रावधानों के तहत की जा रही है।	
परिधिपत्रों की प्रकृति	परिधिपत्रितों के विवरण
साक्षात्करण के आधार पर और अनिवार राशि के मुनाता पर वीएफएफ़ लेनदेन के तहत सभी अधिकारों का असाइनमेंट।	आईएन नं. 1512 / एनडी / 2021 (दिनांक 09.03.2021 को दायर और वर्तमान में बहस के चरण में) के संदर्भ में, ऋणशोधनाक्षमता और दिवालिया संहिता, 2016 की धारा 43, 45, 46, 49, 50 और 66 के तहत माननीय एनसीएएलटी, कोर्ट–ट, नई दिल्ली के समक्ष लंबित आवेदन, जिसमें रु. 22.68 करोड़ की राशि शामिल है (जिसमें से रु. 0.53 करोड़ रुपये का लेनदेन सीआईआरपीी शुरू होने के बाद किया गया था)।
इच्छुक पक्ष गोपनीयता वचनपत्र जमा करने के बाद अधिक जानकारी या विवरण के लिए परिसमापक को mksol.cirp@gmail.com पर एक ईमेल भेज सकते हैं। उद्देश्य की समय-सीमा विवरण निम्नानुसार है:-	
पात्रता दरतावेज जमा करने की अंतिम तिथि	12.03.2026
वैयर्थ्य प्रतिभागियों की घोषणा की तिथि	17.03.2026
निरीक्षण / उचित साहजिकी की अंतिम तिथि	22.03.2026
सीलबंद लिफाफे में विस्तृत प्रस्ताव जमा करने की अंतिम तिथि	23.03.2026

परिसमापक, हितधारक की परामर्श समिति (“एससीसी”) के परामर्श से प्राप्त प्रस्तावों की समीक्षा के बाद आगे की प्रक्रिया, नियम और शर्तों आदि के बारे में सूचित करेंगे। परिसमापक के पास प्राप्त सभी या किसी भी प्रस्ताव को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है।

हस्ता./— पवन कुमार गर्ग, परिसमापक एम के एस ऑयल प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में) आईबीबीडी पंजीकरण संख्या : एएचएच/1001एच/0060892017. 2018H10089 (एफएम 31.12.2026 तक वैध) पता : 25-ए, पॉकेट-जे, रोड सराय-2, नई दिल्ली – 110017 ईमेल आईडी : mksol.cirp@gmail.com ca.pawangarg@gmail.com	
स्थान : नई दिल्ली दिनांक : 25-02-2026	मोबाइल आईडी : 9873981482



चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड
कार्पोरेट कार्यालय : “चोला क्रैस्ट”, सी 54 एवं 55, सुपर बी–4, थिरु वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई–600032, भारत
शाखा कार्यालय : प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली–110 005
कॉन्टैक्ट नंबर : श्री श्रीनिवास वी, मोबाइल नंबर 9643344410

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना

विश्वीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना। एतद्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से कर्जदार /सह–कर्जदार /बंधकदता(ओं) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार को पास बंधक निम्नवर्णित अचल सम्पत्तियाँ, जिनका सांकेतिक कब्जा चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड इसमें आगे चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड कहीं जाएगी, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है। प्रतिभूत आस्तियां “जैसी हैं जहां हैं”, “जैसी है जो है” तथा “जो भी है वहां है” आधार पर ई–नीलामी के माध्यम से बेची जाएंगी। एतद्वारा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि हम ई–नीलामी का संचालन वेबसाइट <https://chola-lap.procure247.com/> एवं www.cholamandalam.com/news/auction-notices के माध्यम से करेंगे।

क्र. सं.	खाता संख्या तथा कर्जदार, सह–कर्जदार, बंधकदताओं का नाम	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि एवं राशि	सम्पत्ति /सम्पत्तियों का वर्णन	सुरक्षित मूल्य, धरोहर राशि जमा एवं बोली वृद्धि राशि (रु. में)	ई–नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी जमा की अंतिम तिथि, निरीक्षण की तिथि
1.	ऋण खाता सं. ML01FID00000086129 तथा MLO1RRK00000092936 1. अशोक कुमार (आवेदक), मकान नंबर 92, अमरोली 143, पलवल, फरीदाबाद, हरियाणा – 121102 2. रणवीर आर (सह–आवेदक), मकान नंबर 92, अमरोली 143, पलवल, फरीदाबाद,हरियाणा–121102 3. ज्ञान वती (सह–आवेदक), मकान नंबर 92, अमरोली 143, पलवल, फरीदाबाद,हरियाणा–121102 4. सुरेन्द्र एस (सह–आवेदक), मकान नंबर 92, अमरोली 143, पलवल, फरीदाबाद, हरियाणा – 121102	16-05-2025 रु. 21,52,673 /– कब्जा का प्रकार भौतिक	खेवट /खाता नंबर 187 /202, मुस्टटिल नंबर 36, किला नंबर 1 /1 (3-3), रकबा 03, कनाल 03, मरला 1 /5, क्षेत्रफल 380 वर्ग गज, मौजा अमरोली, तहसील और जिला पलवल, जमाबंदी वर्ष 2017–18, चौदहदी निम्नानुसार : पूर्व : 112 फीट/श्री प्रकाश की सम्पत्ति, पश्चिम : 103 फीट/सड़क 11 फीट चौड़ी, उत्तर : 72 फीट/सड़क 22 फीट चौड़ी, दक्षिण : 47 फीट /श्री भीमन की सम्पत्ति	रु. 35,70,000 /– रु. 3,57,000 /– रु. 50,000 /–	13-03-2026 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 12-03-2026 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक भेंट के निर्धारित समयानुसार
2.	ऋण खाता सं. ML01NOI00000068328 एवं MLO1NOI00000079894 1. अविनाश माटी (आवेदक), कठेरा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश – 203207 2. आरती मावी (सह–आवेदक), व्यावसायिक दुकान, खसरा नंबर 1540 के का अश., रेलवे रोड कस्बा दादरी (जी.टी. रोड से पायल सिनेमा), जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश – 203207, 3. नरेन्द्र (सह–आवेदक), कठेरा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश – 203207 4. पिप्पजा एवरीडे स्कीट एंड रेस्टोरेट (प्रोप. अविनाश माटी के माध्यम से) (सह–आवेदक), नू तल 01, प्रधान राममदल सिंह, दादरी, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश– 203207 5. आरती मावी (सह–आवेदक), कठेरा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश – 203207	10-07-2025 रु. 50,75,865 /– कब्जा का प्रकार सांकेतिक	वाणिज्यिक दुकान, दो तल, खसरा संख्या 1540 के का अश, क्षेत्रफल परिमाप 72 वर्ग गज अर्थात 60.19 वर्ग मीटर, रेलवे रोड कस्बा दादरी (जी.टी. रोड से पायल सिनेमा), परगना और तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित, निम्नानुसार परिवर्द्ध – पूर्व में – मुख्य रेलवे रोड, पश्चिम – प्लॉट नरेंद्र, उत्तर – संजू शर्मा की संपत्ति, दक्षिण – सड़क 10 फीट चौड़ी	रु. 75,00,000 /– रु. 7,50,000 /– रु. 1,00,000 /–	13-03-2026 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 12-03-2026 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक भेंट के निर्धारित समयानुसार
3.	ऋण खाता सं. MLO1RRK00000069815 तथा MLO1RRK 00000077058 1.इमरान (आवेदक), सेवली रोड, सराय, खटेला सराय (86), पलवल, फरीदाबाद, हरियाणा 2. तंवर ट्रांसपोर्ट कंपनी (प्रोप. इमरान के माध्यम से) (सह–आवेदक), सेवली रोड, सराय, खटेला सराय (86), पलवल, फरीदाबाद, हरियाणा 3.रसमीना उर्फ रसीना (सह–आवेदक), सेवली रोड, सराय, खटेला सराय (86), पलवल, फरीदाबाद, हरियाणा 4. रसमीना उर्फ रसीना (सह–आवेदक), खेवट /खतौनी नंबर 387 /422, एवं खेवट /खाता नं. 388 /423, ग्राम खटेला सराय, होडल, पलवल, हरियाणा– 121106 4. शहीद (सह–आवेदक), मकान नंबर 605, वार्ड नं. 13, सेवली रोड, सराय खटेला, सराय, पलवल, हरियाणा–121105 5. तंवर ट्रेडर्स (प्रोप. शहीद के माध्यम से) (सह–आवेदक), सेवली रोड, सराय, खटेला सराय (86), पलवल, फरीदाबाद, हरियाणा	09-06-2025 रु. 21,16,825 /– कब्जा का प्रकार सांकेतिक	खेवट /खतौनी सं. 387 /422, एमयू, नंबर 96, किला नं. 14 (8-0), रकबा 8, कनाल 9 /128, परिमाप क्षेत्रफल 11.25 मरला (340 वर्ग गज) और खेवट /खाता नं. 388 /423, एमयू, नंबर 96, 17 /1(2-16) रकबा 2 कनाल 16, मरला 5 /56, परिमाप क्षेत्रफल 5 मरला (150 वर्ग गज), कुल परिमाप क्षेत्रफल 490 वर्ग गज, गांव खटेला सराय, तहसील होडल, जिला पलवल, हरियाणा	रु. 24,00,000 /– रु. 2,40,000 /– रु. 50,000 /–	13-03-2026 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 12-03-2026 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक भेंट के निर्धारित समयानुसार

4.	ऋण खाता सं. ML01ZIA00000060914 1. जीत सिंह (आवेदक), देवला ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश–201308 2. जीत सिंह (आवेदक), खसरा नं. 336, ग्राम देवला परगना, तहसील दादरी में स्थित, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश– 203207 3. कृष्णा डेरी (इसके स्वामी – जीत सिंह के माध्यम से) (सह–आवेदक), देवला ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश–201308 4. ब्रह्म देवी उर्फ ऍमरमवती (सह आवेदक), देवला ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश–201308 5. मेमवती (सह आवेदक), देवला ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश–201308	15-04-2025 रु. 26,16,359 /– कब्जा का प्रकार सांकेतिक	आवासीय प्लॉट क्षेत्रफल परिमाप 300 वर्ग गज, ग्राम देवला परगना और तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर में स्थित, खसरा संख्या 336 का अश, निम्नानुसार परिवर्द्ध – पूर्व : अन्य सम्पत्ति, पश्चिम : अन्य सम्पत्ति, उत्तर : सड़क 15 फीट चौड़ी, दक्षिण : अन्य सम्पत्ति	रु. 70,00,000 /– रु. 7,00,000 /– रु. 1,00,000 /–	13-03-2026 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 12-03-2026 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक भेंट के निर्धारित समयानुसार
5.	ऋण खाता सं. ML01NOI00000069560 1. राधा कृष्ण (आवेदक), ग्राम खेड़ा मुरार (53), रेवाड़ी सुथाना, हरियाणा, 123501 2. राधा कृष्ण भजन लाल (आवेदक), प्लॉट नंबर 949 /12, खसरा नंबर 8042 /831, कृष्णा कोलौनी, जिला गुडगांव, हरियाणा–122001 3. सीमा देवी (सह–आवेदक), ग्राम खेड़ा मुरार (53), रेवाड़ी सुथाना, हरियाणा, 123501 4. राजेश कुमार (सह–आवेदक), ग्राम खेड़ा मुरार (53), रेवाड़ी सुथाना, हरियाणा, 123501 5. राधा कृष्ण एंटरप्राइजेज (इसके स्वामी राधा कृष्ण के माध्यम से) (सह–आवेदक), फौजी वाली गली, राधा कृष्ण इंटरप्राइजेज, कृष्णा कोलौनी, गुरुग्राम, हरियाणा–122001	16-05-2025 रु. 29,71,638.00 कब्जा का प्रकार सांकेतिक	प्लॉट नंबर 949 /12, क्षेत्रफल परिमाप 132 वर्ग गज, खसरा नंबर 8042 /831, वाका आबादी कृष्णा कोलौनी वाका सिवाना मौजा गुडगांव हाल आबादी कृष्णा कोलौनी गुडगांव, हद्दुद नगर निगम गुडगांव, तहसील और जिला गुडगांव में स्थित, चौदहदी निम्नानुसार – उत्तर : रोड, दक्षिण : प्लॉट नंबर 949 ए /12, कृष्णा, पूर्व : रोड 16 फीट चौड़ी, पश्चिम : हंसराज का मकान	रु. 70,00,000 /– रु. 7,00,000 /– रु. 1,00,000 /–	13-03-2026 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 बजे तक 12-03-2026 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक भेंट के निर्धारित समयानुसार

1. आईओएस–नोटिसेज। समावित बोलीदाता विस्तृत विवरण, सहायता, प्रक्रिया और ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए संपर्क करें (मुहम्मद रहीश – 81240 00030).
Ms.procure247.com। संघर्षकृत व्यक्ति : वासु पटेल – 9510974587)
2. ई–नीलामी में भाग लेने के लिए नियम और शर्तों के बारे में अतिरिक्त विवरण के लिए कृपया <https://chola-lap.procure247.com/> एवं <https://www.cholamandalam.com/auction-notices> देखें।

यह सूचना प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9(1) के तहत बिक्री के संबंध में 15 दिन का कानूनी नोटिस भी है

स्थान : फरीदाबाद, गुरुग्राम, गौतमबुद्ध नगर
दिनांक : 24-02-2026

एयू स्मॉल फाईनैन्स बैंक लिमिटेड
(ए शेड्यूल्ड कर्मागिरित बैंक)
रजिस्टर्ड ऑफिस: 19-A, भुलेखर गार्डन, अरुमर रोड, जयपुर-302001 (CIN:L36911RJ1996PLC051381)

परिशिष्ट IV (हर्बत नियम 8 (1) कक्षा सूचना)

जबकि, अग्रोहोलाक्षकार्ता एयू स्मॉल फाईनैन्स बैंक लिमिटेड (ए शेड्यूलड कर्मागिरित बैंक) का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए “वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13 प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन)नियम, 2002 का संपठित नियमों के तहत प्रदान शक्तियों के अनुप्रयोग में मांग सूचना पर दिनांक 09 दिसम्बर 2025 को संदर्भ संख्या CB/SAR/13-2/BB/DEC-2025/04 ऋण खाता संख्या: 2221210241922993 व 9001220328974443 निर्गमित की जिसमें मांग करते हुए ऋणी/जमानतदार/बंधककर्ता मेसरस बजरंग ऑयल पील जरिए प्रोपराइटर श्री ललित कुमार गुप्ता (ऋणी), श्री. ललित कुमार गुप्ता पुत्र श्री. राम कुमार गुप्ता (जमानतदार/बंधककर्ता) के लिए ऋण खाता संख्या 2221210241922993 के लिए रुपये 95,57,089/- (रुपये पचास लाख सत्तावन हजार नववीस लाख व ऋण खाता संख्या 9001220328974443 के लिए रुपये 49,72,740/- (रुपये उनचास लाख बत्तर हजार सत्त सौ चालीस मात्र) सामुहिक रूप से कुल रुपये 1,45,29,829/- (रुपये एक करोड़ चालीस लाख उन्तीस हजार आठ सौ उन्तीस मात्र) दिनांक 08 दिसम्बर 2025 तक कुल देय (जिसमे शामिल मूलधन, व्याज, पेनल्टी एवं अन्य शुल्क) सम्पूर्ण बकाया राशि के भुगतान तक भविष्य का व्याज व शुल्क अतिरिक्त की राशि इस नोटिस की प्राप्ति को दिनांक से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिये कहागया था।

ऋणी/बंधककर्ता के यह राशि लौटाने में विफल होने पर ऋणी / बंधककर्ता एवं समान्यजन को एतद् द्वारा सूचना दी जाती है कि अग्रोहोलाक्षकार्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) तथा संपठित उक्त नियम 8 के अन्तर्गत प्रदात शक्तियां के अनुप्रयोग में एतस्मिन् नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा 23 फरवरी 2026 को अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणियों का ध्यान प्रतिभूत आस्तियों के मोचन के लिये उल्लेख्य समय के सन्दर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के उपबंधों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

ऋणी/जमानतदार/बंधककर्ता को विशिष्टता और सर्वसाधारण को सामान्यता एतद् द्वारा सम्पत्ति के साथ व्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ कोई व्यवहार के लिए ऋणखाता संख्या 2221210241922993 के लिए रुपये 1,02,23,957/- (रुपये एक करोड़ दो लाख वेस्र हजार नौ सौ सत्तावन मात्र) व ऋण खाता संख्या 9001220328974443 के लिए रुपये 50,83,567/- (रुपये पचास लाख तिरासी हजार पाँच सौ स्रस्रष्ट मात्र) सामुहिक रूप से कुल रुपये 1,53,07,524/- (रुपये एक करोड़ पचत्तर लाख सात हजार पाँच सौ चौबीस मात्र) दिनांक 17 फरवरी 2026 तक सम्पूर्ण बकाया राशि के भुगतान तक भविष्य का व्याज व शुल्क अतिरिक्त की राशि एयू स्मॉल फाईनैन्स बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

स्वाधर सम्पत्ति का विवरण

आवासिय सम्पत्ति के सभी अधिन अंग, सुर्पुर्ण ऊपर का ग्राउंड फ्लोर, (स्टिल पार्किंग के ऊपर का ग्राउंड फ्लोर) बिना इत अधिकार के निर्मित संपत्ति विवरिंग नं. 34, पॉकेट-2, सेक्टर 21 में , एरिया क्षेत्रफल 90 वर्ग मीटर, रोहिणी आवासीय योजना, रोहिणी, दिल्ली के लेआउट प्लॉट में स्थित है। उक्त संपत्ति के महा भूमि के आनुपातिक प्रो होल्ड अधिकार के साथ जो कि श्री ललित कुमार गुप्ता के स्वामित्व में है।

सीमाई नियम प्रकार हैं:-
पूर्व: सखिस लेन
उत्तर: प्लॉट नं. 33

पश्चिम: प्रवेश
दक्षिण: प्लॉट नं. 35

डिनांक: 23 फरवरी 2026
स्थान: दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी
एयू स्मॉल फाईनैन्स बैंक लिमिटेड

इस न्यायाधिकरण के आदेश से

फॉर्म नं. आईएनसी-19
[कंपनी (निगम) नियम, 2014 के नियम 22 (1) के अनुसार]
क्षेत्रीय निदेशक,
उत्तरी क्षेत्र, दिल्ली के समक्ष
कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 8(4) और
कंपनी (निगम) नियम, 2014 के नियम 21(4) के मामले में

और
नवकर्ज रिसर्च फांडेशन (CIN:U74999UP2016 NPL083697) का रजिस्टर्ड ऑफिस 37, निम्पटी टैंक, एम. प्रकाश हॉलिंग रोड के सामने, मेरठ, उत्तर प्रदेश – 250001 में है।

....(वाचिकाकर्ता)

आम जनता को यह नोटिस दिया जाता है कि कंपनी युधवार, 14 जनवरी, 2026 को हुई एकदुआ ऑर्डिनरी जनरल मीटिंग में पास हुए स्पेशल प्रस्ताव के तहत लाइफ्स सॉल्ट्स के लिए कंपनीअ अधिनियम, 2013 के धारा 8(4) के तहत बैंक सरकार को आवेदन करने का प्रस्ताव रखती है।

कोई भी व्यक्ति जिसके हित पर कंपनी के रजिस्टर्ड ऑफिस में प्रस्तावित वस्ताव से असर पड़ने की संभावना है, वह या तो एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर इन्वेटर कंलेंट फॉर्म या कारण बकार हिलीवर कर सकता है या अपनी आपत्तियों को रजिस्टर्ड पीटर से एक एफिडेविट के साथ भेज सकता है, जिसमें उसके हित की प्रकृति और विरोध का कारण बताया गया हो। इस नोटिस के पलिसा होने की तारीख से 60 दिनों के अंदर, आवेदक कंपनी की एक कॉपी उपर बताए गए पते पर उसके रजिस्टर्ड ऑफिस में भेज दें।

आवेदक की ओर से नवकर्ज रिसर्च फांडेशन के लिए

ह/-
अनुराग गर्ग
डाइरेक्टर
डीआईएन-00702340
तारीख: 25.02.2026

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED
पंजीकृत कार्यालय नं. 167-169, द्वितीय तल, अन्ना सार्वाई, चेन्नई-600015
ईमेल: auction@hindujahousingfinance.com
आवक कार्यालय रु. 6, मायकाई फ्लैट उबर, सेक्टर-4, शहीद, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201009
आवक राशि: अश्री बिक्री - 9587000333, आवक राशि: अश्री बिक्री - 8800899999, सीलबद्ध: उरुजा गुप्त (888189541)

अवल संघित के भीतिक कब्जे की सर्वजनिक सूचना

सेवा में : 1. श्री अभिषेक शर्मा– ऋणकर्ता, 2. सुश्री रेखा-सह-ऋणकर्ता, 3. श्रीमती ज्योती-सह-ऋणकर्ता, पता: 9/6, मील 3 रोड, निगा सन्तरी, ईंदौरमण्ड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201014, एलएएम सं : DL/DM/NANR/A000000062

जैसाकि, पिछान अतिरिक्त जिला मंजिस्ट्रेट, गाजियाबाद द्वारा पठित अदेश दिनांक 10.06.2025 के तहत, अवल संघित/सुरक्षित संघित आवासीय मकान नं. एस-03, 2री मंजिल, क्षेत्रफल 128 वर्ग मी., खसरा नं. 108, 109 और 110 का हिस्सा, एका आरटीई, गौलबन एरैन्ज के पास, ग्राम रोहनपुर बरौली, परगना: डोहरा, तहसील: सरयाना, जिला: मेरठ, उत्तर प्रदेश में स्थित, का भीतिक कब्जा मेसर हिंदुजा हाउसिंग फाईनैन्स लिमिटेड द्वारा 20.02.2026 को ले लिया गया है। सीमाएं: पूर्व: सुला आरमाना, पश्चिम: मैत्रीराराना, उत्तर: फ्लैट नं. 20 फरी, श्री रंजित सिंह, दक्षिण: फ्लैट नं. एस-4, श्री रंजय अलत।

सेवा में : 1. श्री सुरेशील कुमार– ऋणकर्ता, 2. श्रीमती सीमा राय– सह-ऋणकर्ता, पता: मकान नं. 534, पुनमपुरा, थाना विजयनगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201009; एलएएम सं : DL/MNR/NANR/A000000062
जैसाकि, पिछान अतिरिक्त जिला मंजिस्ट्रेट, गाजियाबाद द्वारा पठित अदेश दिनांक 22.11.2025 के तहत, अवल संघित/सुरक्षित संघित प्रोहोहद आवासीय पृथी दूसरी मंजिल, क्षेत्रफल 630 वर्ग फुट, खसरा नं. 1534 के अंतर्गत, प्लॉट नं. 17 और 18 में स्थित, “कृष्णा कुकुन-1”, ग्राम रायसपुर, परगना डायन, तहसील और जिला गाजियाबाद (व.क.) में स्थित का भीतिक कब्जा, मेसर हिंदुजा हाउसिंग फाईनैन्स लिमिटेड द्वारा 20.02.2026 को ले लिया गया है। सीमाएं: पूर्व: अरुय मकान जीएनए-9, पश्चिम: अन्य कब्जा, उत्तर: अन्य संघित, दक्षिण: अन्य संघित।

सेवा में : 1. श्री विनय शर्मा– ऋणकर्ता, 2. श्रीमती स्नेहा लता-सह-ऋणकर्ता, पता: मकान नं. ई 2, बलीक ई, कृष्णा नगर, दिल्ली-110051; एलएएम सं : GZ/GNR/GNRR/A0000000614
जैसाकि, पिछान अतिरिक्त जिला मंजिस्ट्रेट, गाजियाबाद द्वारा पठित अदेश दिनांक 22.12.2025 के तहत, अवल संघित/सुरक्षित संघित आवासीय मकान नं. 121, क्षेत्रफल 40 वर्ग गज अथवा 33.44 वर्ग मी., आवासीय कोलोनरी मोहल्ला प्राग नगी, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित का भीतिक कब्जा, जो कि मेसर हिंदुजा हाउसिंग फाईनैन्स लिमिटेड द्वारा 20.02.2026 को ले लिया गया है। सीमाएं: पूर्व: अन्य मकान जीएनए-9, पश्चिम: अन्य कब्जा, उत्तर: अन्य संघित, दक्षिण: 10 फीट चौड़ी सड़क।

विशेष रूप से ऋणकर्ताओं और सामान्य रूप से जनता को सूचनाए सरक्षित किया जाता है कि वे इन संघितों के साथ संबंध व्यवहार न करें तथा संघित के साथ किया गया कोई भी लेन-देन मेसर हिंदुजा हाउसिंग फाईनैन्स लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

दिनांक: 25.02.2026, अधिकृत अधिकारी

स्थान: गाजियाबाद
हिटल हाउसिंग फाईनैन्स लिमिटेड



हिंदुजा हाउसिंग फाईनैन्स लिमिटेड
अधिकृत कार्यालय में वित्तीय परिस्थितियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रति भूति हित अधिनियम के प्रवर्तन के अधीन हिंदुजा हाउसिंग फाईनैन्स लिमिटेड, का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए निम्नलिखित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का नं. 3) के नियम के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदात शक्तियों के अंतर्गत निम्नलिखित कर्जदारों (लताधारित कर्जदार एवं वारंटी के संयुक्त रूप से “कर्जदार” कहा गया हो) को निम्नलिखित दिनांकों को मांग नोटिफे जारी किया जा जिसमें उल्लेखित राशि प्रत्येक खाते के आगे वर्गीकृत है उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के अंदर मुनाता करने को कहा गया था। कर्जदार उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये है। इसलिए एतद्वारा कर्जदार और गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि ओहोलाक्षकार्ता ने इसमें मौका पकट समझे का

FORM NO. NCLT 5
[see Rule 34 & 37]BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL BENCH-IV, AT NEW DELHI
IN THE MATTER OF INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE 2016
C.P. (LB) No. 720 OF 2024

DCB BANK ... APPLICANT

VERSUS ... RESPONDENT

M/S GENESIS INFRA TECH PVT. LTD.

NOTICE

Let all the parties concerned attend the sitting members in the National Company Law Tribunal-IV, at New Delhi on 16th day of March, 2026 at 10.30 A.M. (Tentatively) on the hearing of Company Petition No.720 of 2024 by the above-named Applicant, for an order that:

To initiate corporate insolvency resolution proceeding in respect of corporate guarantor (M/s Genesis Infotech Pvt. Ltd.) under the Insolvency & Bankruptcy Code, 2016

Dated 11th day of February, 2026 by the Applicant.

This Notice is taken out by Shri Nikunj Mathur Authorized Representative for the Applicant and will be supported by Affidavit

To Respondent

"FORM NO. INC-26"[Pursuant to rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
Before the Central Government, Northern Region 1
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

In the matter of **Connectedfresh India Private Limited** having its registered office at 111, Aggarwal City Square, 1st Floor District Centre, Rohini Sector 5, North West Delhi, Delhi, India, 110085

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary general meeting held on 02/01/2026 to enable the company to change its Registered Office from the "NCT of Delhi" to "State of Madhya Pradesh"

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or sent by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address Northern Region 1, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003 within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:-

111, Aggarwal City Square 1st Floor District Centre, Rohini Sector 5, North West Delhi, Delhi, India, 110085

For & on behalf of
Connectedfresh India Private Limited
Nikhil Agrawal
Director
Date: 23/02/2026
Place: Delhi DIN: 0972654

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED
(A SCHEDULED COMMERCIAL BANK)

Regd. Office :- 19-A, Dhuleswar Garden, Ajmer Road, Jaipur-302001, CIN L36911RJ1996PLC011381

APPENDIX IV [SEE RULE 8(I) POSSESSION NOTICE]

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the AU Small Finance Bank Limited A Scheduled Commercial Bank under the "Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002" and in exercise of Powers conferred under Section 13 read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice dated 09/12/2025 vide Ref. No.: CB/SAR/13-2/BB/DEC-2025/04 Loan Account No. 2221210241922993 & 9001220328974443 calling upon the Borrower/Guarantors/Mortgagors M/S. BAJRANG OIL MILL THROUGH ITS PROPRIETOR MR. LALIT KUMAR GUPTA (Borrower), MR. LALIT KUMAR GUPTA S/O MR. RAM KUMAR GUPTA (Guarantor/Mortgagor) to repay the amount mentioned in the notice being is for loan Account No. 2221210241922993 Rs. 95,57,089/- (Rupees Ninety Five Lakh Fifty Seven Thousand Eighty Nine Only) and for loan account No. 9001220328974443 is Rs. 49,72,740/- (Rupees Forty Nine Lakh Seventy Two Thousand Seven Hundred Forty Only) collectively total amount is Rs. 1,45,29,829/- (Rupees One Crore Forty Five Lakh Twenty Nine Thousand Eight Hundred Twenty Nine Only) as on 08-12-2025 aggregating total due (which includes principal, interest, penalties and all other charges) with further interest and charges until payment in full within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notice.

The borrower/ mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/ mortgagor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 23rd day of February of the year 2026.

"The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets"

The borrower/Guarantor/ mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the AU Small Finance Bank Limited for an amount of for loan Account No. 2221210241922993 Rs. 1,02,23,957/- (Rupees One Crore Two Lakh Twenty Three Thousand Nine Hundred Fifty Seven Only) and for loan account No. 9001220328974443 is Rs. 50,83,567/- (Rupees Fifty Lakh Eighty Three Thousand Five Hundred Sixty Seven Only) collectively total amount is Rs. 1,53,07,524/- (Rupees One Crore Fifty Three Lakh Seven Thousand Five Hundred Twenty Four Only) as on 17-02-2026 and further interest & expenses thereon until full payment.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES

1. All That Part and Parcel of Residential Property, Entire Upper Ground Floor, (Ground Floor Above Stilt Parking) Without Roof/Terrace Rights of Built-Up Property Bearing No. 34, in Pocket-2, Sector 21, Area Measuring 90 Sq. Meters, Situated in the Layout Plot of Rohini Residential Scheme, Rohini, Delhi. Along with The Proportionate Free Hold Rights of The Land Under the Said Property. Owned by Mr. Lalit Kumar Gupta.

Boundaries as below:-

East: Service Lane West: Entry

North: Plot No. 33 South: Plot No. 35

Date: - 23rd Feb. 2026
Place:- Delhi

Sd/-
Authorised Officer
Au Small Finance Bank Limited

DCM LIMITEDRegistered office: Unit Nos. 2050 to 2052, Plaza-II, 2nd Floor, Central Square, 20, Manohar Lal Khurana Marg, Bara Hindu Rao, Delhi-110006
Phone: (011) 41539170 CIN: L74899DL1889PLC000004
Website: www.dcm.in, Email id: investors@dcm.in**Notice of Postal Ballot**

NOTICE is hereby given pursuant to Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the Act), read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the Rules), Regulation 44 and other applicable regulations, if any, of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the SEBI Listing Regulations), the Secretarial Standard -2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India (SS-2), each as amended, from time to time and Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (MCA) viz. General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 (collectively referred to as MCA Circulars), it is proposed to seek approval of Members via Postal Ballot by e-voting process only, in respect of the following business as set out in the Postal Ballot Notice dated February 12, 2026 (the Notice), circulated to the Members.

S. No.	Description of Special Business
--------	---------------------------------

1. Approval for material related party transaction with Purearth Infrastructure Limited ("Purearth")

In compliance with the provisions of the Act, MCA Circulars and the SEBI Listing Regulations, the Company has completed dispatch of the Notice through e-mail on **Tuesday, February 24, 2026** to those members whose e-mail address is registered with Depository Participants (in case of electronic shareholding)/the Company's Registrar and Share Transfer Agent (in case of physical shareholding). The detailed procedure/instructions on the process of e-voting is specified in the Notice.

Other details are as under:-

- The cut-off date for the purpose of reckoning voting rights and sending Notice is **Friday, February 20, 2026** ("Cut-off date"). Members whose name appears in the Register of Members/List of Beneficial Owners as on the Cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting. A person who is not a member as on the cut-off date shall treat this notice for information purposes only.
- The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") as the agency to provide the e-voting facility. The e-voting facility shall commence at **9:00 A.M. (IST) on Wednesday, February 25, 2026 till 5:00 P.M. (IST) on Thursday, March 26, 2026**. Thereafter, the e-voting module will be disabled by NSDL. Once the vote on the resolution is cast by the Member, he/she shall not be allowed to change it subsequently.
- Manner of Registering/Updating e-mail address:
 - Members holding shares in dematerialized mode, are requested to register their email address and mobile number with their relevant depository through their depository participants; and
 - Members holding shares in physical form and who have not registered/updated their KYC details including e-mail address with the Company or RTA, may register/update such details by downloading the relevant forms from the said link www.mcsregistrars.com and sending the same physically along with the request letter duly filled with the details therein and attaching such documents as required in the forms to MCS Share Transfer Agent Limited, Unit: DCM Limited, F-65, Okhla Industrial Area, Phase I, New Delhi - 110020.
- Results of Postal Ballot will be declared by the Chairman or any other person authorized by him, on or before **Friday, March 27, 2026 by 05:00 P.M. (IST)**. The voting results along with the Scrutinizer's report of Ms. Pragnya Parmita Pradhan, Practicing Company Secretary, will be hosted on the Company's website viz. www.dcm.in and on NSDL's website viz. www.evoting.nsdl.com. The result shall also be intimated to the Stock Exchanges viz. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively.
- In case of any query/grievances regarding e-voting facility, Members may please refer Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for Members available at the Download section at www.evoting.nsdl.com or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager (NSDL) at evoting@nsdl.com or can write to NSDL, Trade World, A wing, 4th Floor, Kamaia Mills Compound, Lower Panel, Mumbai - 400013 or call at 022-4886 7000.

For DCM Limited

Place: Delhi
Date: February 24, 2026

Sd/-
Sonal Gupta
Company Secretary and Compliance Officer

ESAF
ESAF SMALL FINANCE BANKREGD. OFFICE: ESAF Bhavan,
Mannuthy, Thrissur - 680 651, Kerala.**GOLD AUCTION NOTICE**

Notice is hereby given for the information of all concerned that Gold ornaments pledged with ESAF Small Finance Bank and not redeemed by borrowers, despite repeated reminders and notices, of our branches, are listed below. This will be auctioned as per the details given below:

DATE OF AUCTION: 07-03-2026 TIME: 11am to 6 pm

AUCTION VENUE: Through e-Auction

AUCTION ADDRESS: <https://gold.mateknet.org/>
Contact Number: 9944717360 / 9843312694

To register as bidder for the e-Auction with terms and conditions, and full details of e-Auction please visit the above site

BRANCHES & LOAN ACCOUNT NUMBERS

New Delhi-Chittaranjan Park: 63250001740778, 1740788.

Customers who are interested to release the ornaments by paying the total due amount may do so, at the respective branches, on or two days before the date of the auction.

Bidders who wish to participate in the auction shall produce their KYC documents. GST No. is mandatory for registered firms/companies. Bidders shall deposit a sum of Rs.50,000 as EMD before participating in the auction.

Sd/-
Authorized Signatory
Date: 25-02-2026

YES BANKRegistered and Corporate Office: YES BANK House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai - 400055 India. Website: www.yesbank.in. Email: communications@yesbank.in. CIN: L65190MH2003PLC143249 Regional Office At: 4th, 5th & 14th Level, Max Tower, Sector 16B, Noida, U.P. - 201301**Sale notice for sale of immovable properties**

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/particular to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Yes Bank Ltd. i.e. Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on March 27, 2026, for recovery of Rs. 6,33,90,641/- (Rupees Six Crore Thirty Three Lakh Ninety Thousand Six Hundred and Forty One Only) due as on March 31, 2022 subject to further interest and charges at contracted rate, due to the Secured Creditor by (1)M/s Shree Balaji Textile, Through its proprietor ("Borrower"), (2) Mr. Arjun Pal Sio Late Mr. Yashpal ("Legal Heir of Guarantor, Mortgagor & Proprietor") & (3) Mrs. Asha Devi Wio Late Mr. Yashpal ("Guarantor & Legal Heir of Proprietor").

The reserve price will be Rs. 2,32,00,000/- (Rupees Two Crore and Thirty Two Lakh Only) and the Earnest Money Deposit will be Rs. 23,20,000/- (Rupees Twenty Three Lakh and Twenty Thousand only).

Description of property

Freehold Semi Built Up, Property Bearing No. 137, Land Measuring 200 Sq. mtrs., Pocket 16, Sector-20, Situated in the lay out plan of Rohini Residential Scheme, Rohini, Delhi-110085

Boundaries As: East: Park, West: Entry, South: Plot No.136, North: Road 13.50 Mtrs

Date and time of e-auction : March 27, 2026, 11 am to 2 pm with extension of 5 minutes each.

Last date for submission of bid: March 25, 2025 till 5 pm

Date and time of inspection of property : March 20, 2026 between 11:00 AM to 02:00 PM.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in www.yesbank.in/about-us/media/auction-property - Secured Creditor's website i.e. www.yesbank.in

In case of any difficulty in obtaining Tender Documents/ e-bidding catalogue or inspection of the Immoveable Properties / Secured Assets and for Queries, Please Contact Concerned Officials of YES BANK LTD., Mr. Amandeep Singh on +91971154546 or Email: amandeep.singh2@yesbank.in and Officials of M/s. e-Procurement Technologies Limited (Auction Team) Ahmedabad, Bidder Support Numbers : 9255662821, 079-61200594/598/568/587/538. Email id: ramprasad@auctiontiger.net, chintan.bhatt@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net at the web portal <https://saefsa.auctiontiger.net> / also on Auction Tiger Mobile App.

As contemplated U/s 13(8) of the Act, in case if the total due together with all costs, charges and expenses incurred by us are tendered at any time before the publication of the auction/sale notice, then secured asset shall not be sold or transferred by us, and no further step shall be taken by us for transfer or sale of that secured asset.

SALE NOTICE TO BORROWER/GUARANTORS

The above shall be treated as Notice U/s 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, to the Obligants to pay the same within 30 days from the date of publication.

Date: 25/02/2026
Place: Delhi

Sd/-
AUTHORISED OFFICER

FORM NO.14

[See Regulation 33(2)]

By Regd. A/D, Dasti failing which by Publication

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER -I/II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)

1st Floor SCO 33-34-35 Sector-17 A, Chandigarh
(Additional space allotted on 3rd & 4th Floor also)

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961.

RC/103/2024 16-12-2025

UNION BANK OF INDIA

Versus

SMT. SUMAN DEVI W/O

- To,
- (CD1) SMT. SUMAN DEVI W/O SH. AJAY KUMAR,
R/O HOUSE NO. P-3, NEW PALAM VIHAR, Gurgaon, HARYANA-122001.
Also At: SMT. SUMAN DEVI WIFE OF SHRI AJAY KUMAR AT Q-31, NEW PALAM VIHAR (PHASE - I) GURGAON HARYANA.
- (CD2) SHRI AJAY KUMAR SON OF SHRI HARAVIR R/O HOUSE NO. P-3, NEW PALAM VIHAR GURGAON, HARYANA, Also At: SHRI AJAY KUMAR S/O SHRI HARAVIR R/O Q-31 NEW PALAM VIHAR (PHASE I) GURGAON, HARYANA.
- (CD3) SHRI RAJEEV KUMAR SAIN
R/O HOUSE NO. 382, Q BLOCK, SOUTH CITY-I Gurgaon, HARYANA-

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2) in OA/3011/2018 an amount of Rs 3305971 (Rupees Thirty Three Lakhs Five Thousand Nine Hundred Seventy One Only) along with pendente lite and future interest @ 7 % Simple Interest Yearly w.e.f. 29/11/2018 till realization and costs of Rs 36005 (Rupees Thirty Six Thousands Five Only) has become due against you (Jointly and severally/Fully/Limited)..

- You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.
- You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of your assets on or before the next date of hearing.
- You are hereby ordered to appear before the undersigned on 25/03/2026 at 10:30 a.m. for further proceedings.
- In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:
 - Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings.
 - All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 16/12/2025.

S.P. CHUGH (PUBLICATION)

Recovery Officer

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)

PUBLIC NOTICE**FOR TRANSFER OR ASSIGNMENT OF "NOT READILY REALIZABLE ASSETS" ("NRR") IN THE MATTER OF M K S OIL PRIVATE LIMITED (UNDER LIQUIDATION)**

For Inviting Expression of Interest for Transfer or Assignment of Not Readily Realizable Assets ("NRR") under Insolvency & Bankruptcy Code 2016 ("Code") read with regulation 37A of Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations 2016

Notice is hereby given by the undersigned Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal: Court - V, New Delhi vide order dated 15.09.2025 to the Public in general that the below mentioned "Not Readily Realizable Assets: ("NRR") of M K S OIL PRIVATE LIMITED (in Liquidation) ("Corporate Debtor") on upfront payment and sharing basis are being offered to the interested Parties, on transfer or assignment basis under the provisions of Insolvency & Bankruptcy Code 2016 ("Code") read with regulation 37A of Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations 2016 on "As is Where is, Whatever There is and without Recourse Basis"

Nature of Asset	Details of Assets
Assignment of all the rights under PUF Transactions on sharing basis and payment of upfront amount	In terms of IA No. 1512/ND/2021 (filed on 09.03.2021 and at argument stage), Application filed under Section 43, 45, 46, 49, 50 & 66 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, pending before Hon'ble NCLT, Court - V, New Delhi, involving an amount to the extent of Rs. 22.68 Crores (out of which there was transactions of Rs. 0.53 crores done post initiation of CIRP).

Interested parties may send an email to liquidator at mksoil.cirp@gmail.com for further information or details after submission of confidentiality undertaking. The timelines for the purpose will be as under:

Last date of submitting eligibility documents	12.03.2026
Date of declaration of qualified participants	17.03.2026
Last date for inspection / Due diligence	22.03.2026
Last date for submission of detailed offer in a sealed cover	31.03.2026

The Liquidator shall advise further process, terms and conditions etc. on review of offers received in consultation with the Stakeholders' Consultation Committee ("SCC"). The Liquidator reserves the right to reject all or any of the offers received.

Sd/-
Pawan Kumar Garg, Liquidator
M K S Oil Pvt. Ltd. In Liquidation
IBBI Regd. No. IBBI/PA-001/IN/PP-00608/2017-2018/11069
(AFA valid upto 31.12.2026)
Address: 25-A, Pocket-J, Sheikh Sarai-2, New Delhi-110017
Email Id: mksoil.cirp@gmail.com, c.pawangarg@gmail.com,
Mobile No. 9873981462

Place : New Delhi
Date : 25.02.2026

SUMMONS FOR PUBLICATION
SUMMONS FOR SETTLEMENT OF ISSUES (ORDER-5 RULE 1 & 5)
BEFORE THE COMMERCIAL COURT NO.2, GAUTAM BUDDH NAGAR
Original Suit No. 1654/2019

Syndicate Bank, a body corporate constituted under the banking companies (Acquisition & Transfer of Undertakings) Act, 1970 having its Head Office at Manjipal District: Dakshina Kannada, Karnataka State and amongst others a Branch office at - **Sector-18, Noida Branch, District- Gautam Buddh Nagar U.P.** through Anuj Parashar, A.G.M. of S.S.I. Noida Branch, Aadhar No. XXXX XXXX 9390 ... Plaintiff Bank

Versus

- M/s Thakur Travel Solutions through its Prop. Sh. Ashok Thakur S/o Late Shri Hans Raj R/o Shop No. 201, Second Floor, Dharma Cloth Market Atta Market, Sector- 27, Noida, District Ghatampur Budh Nagar U.P.

... Defendants

Whereas Canara Bank instituted a suit against you for recovery of Rs. 07,38,862.44/- You are hereby summoned to appear in this Court in person, or by a pleader duly instructed, and able to answer all material questions relating to the suit, or who shall be accompanied by some person able to answer all such questions on the 09.03.2026, at 10 O'clock in the Court, to answer the claim; and further you are hereby directed to file on that day a written statement of your defense and to produce on the said day all documents in your possession or power upon which you base your defense or claim for set-off or counter-claim, and where you rely on any other document whether in your possession or power or not, as evidence in support of your defense or claim for set-off or counterclaim, you shall enter such documents in a list to be annexed to the written statement.

Take notice that, in default of your appearance on the day before mentioned, the suit will be heard and determined in your absence.

Given under my hand and the seal of the Court, this 23 Day of Feb. 2026.

COMMERCIAL COURT NO.2, GAUTAM BUDDH NAGAR**HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED**
Corporate Office: No. 167-169, 2nd Floor, Anna Salai, Saidapet, Chennai-600015.
Branch Offices: F-8, Mahalaxmi Metro Tower, Sector-4, Vashi, Ghaziabad-201010.
Email: garg@hindujahousingfinance.com**CLM - ANKIT GARG - 9654060881**

CRM - ANUJ DIXIT - 8447376183, RLM - AKASH MEDIRATTA - 9625339424

PUBLIC NOTICE OF PHYSICAL POSSESSION OF IMMOVABLE PROPERTY

LAN NO- DL/DEL/PAN/D/A000002022

- Mr. Sanjiv Pandit
- Mrs. Shakuntala Devi

Both at: Ward No 10 Rampur Sehor Bihar 843329

Whereas vide Order dated 22-12-2025 passed by Ld. Additional District Magistrate, Ghaziabad the physical possession of the property being **All that piece and parcel of Portion Description of the Immovable Property/ Secured Asset. Plot on Land area measuring 50 Sq. Yds., (i.e., 41.80 Sq. Mts.), Out of Kharsa No. 275M/12, situated at Village Loni, Pargana Loni, Tehsil and Distt. Ghaziabad, U.P. Boundaries: East: Other, West: Other, North: Other, South: Road 15 Ft Wide.** Has been taken over by M/s Hinduja Housing Finance Ltd. On 20.02.2026.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of M/s Hinduja Housing Finance Ltd.

LAN NO- DL/UTM/UTTM/A000001209

- Mr. HANNAN HANNAN
- Mrs. NARGIS NARGIS

Both at: H NO-202 SEELAMPUR PEELI BUILDING SCHOOL DELHI-110053

Whereas vide Order dated 03.02.2026 passed by Ld. Additional District Magistrate, Ghaziabad the physical possession of the property being **All that piece and parcel of Portion Description of the Immovable Property/ Secured Asset. Flat No. 102 First Floor Back side Rhs area Meas. 82 sq.yds., Built on a Residential plot no. 43 Block-B out of area Meas. 355 sq.yds., i.e. 296.94 sq.mtrs., Kharsa No. 398/3, 409 Ved Vihar S.L.F situated in the Village Sadulabad Ghaziabad, Tehsil Loni District Ghaziabad.** Has been taken over by M/s Hinduja Housing Finance Ltd. On 23.02.2026.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of M/s Hinduja Housing Finance Ltd.

Date: 25.02.2026, Place: Ghaziabad Authorised Officer, Hinduja Housing Finance Limited

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED
Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Gangotri Kadam Marg, Lower Panel, Mumbai-400013, CIN No. L65990MH1991PLC06070**POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)**
(As per Appendix IV read with Rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the TATA Capital Housing Finance Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice.

The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules.

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the TATA Capital Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date mentioned below. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Loan Account No.	Name of Obligor(s) / Legal Heir(s)/ Legal Representative(s)	Amount & Date of Demand Notice	Possession Date
TCHHF03 500001002 98604	M/S Preeti Buildtech Through its Partners (Borrower),	Rs. 2,38,95,640/- Under Loan Account No. TCHHF035000010029 8604 and Rs. 4,95,078/- Under Loan Account No. TCHHF035000100928 860, i.e. totalling of Rs. 2,43,90,718/- (Rupees Two Crore Forty Three Lakh Ninety Thousand Seven Hundred Eighty Eight Only) outstanding as on 08.12.2021	21-02-2022
TCHHF03 500001003 28880	Mr. Dinesh Tyagi (Co-Borrower) and Mr. Sagor Rajput (Co-Borrower) & Mr. Rahul Tyagi (Co-Borrower)		