

मुंबई । सोमवार ८ मे २०२३

नवोपकाल

७

Business Standard MUMBAI | MONDAY, 8 MAY 2023

E-Auction Sale Notice under IBC 2016

H&V Engineering and Constructions Pvt. Ltd. (In Liquidation)
Communication Add: 105 Lotus Business Park, Ram Baug Lane, Off S V Road, Malad West, Mumbai - 400 064. CIN: U45400MH2012PTC230848 email: agirp03@gmail.com

Sale of assets of H & V Engineering & Constructions Pvt Ltd (In Liquidation) forming part of the Liquidation Estate by the Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Board, Mumbai Bench vide order dated 8.2.2022. The sale will be done by undersigned through the e-auction platform <https://ncltauction.auctiontiger.net>.

Date and Time of Auction (With unlimited extension of 5 minutes)	Friday, 26.05.2023 at 01.00 PM to 02.00 PM		
Last Date of submission of EMD	24.05.2023		
Assets	Reserve Price (In Rs.)	Initial EMD Amount (In Rs.)	Incremental Value (In Rs.)
Lot No. 1 - Office at A-401, M.K. Plaza, Kasarvadavali, Near Hyper City Mall, Ghodbunder Road, Thane 400607	1,88,22,051/-	18,82,205/-	1,00,000/-
Lot No. 2 - Flat at 102, Building No. B4, Shree Vignaharta Residency, Diva Shill Road, Diva (E), Dist Thane	17,36,715/-	1,73,671/-	1,00,000/-

Terms and Condition of the E-auction are as under:

1. The EMD (Refundable) shall be payable by interested bidder through NEFT/RTGS/Demand Draft on or before 24.05.2023 in Bank A/c of H&V Engineering and Constructions Private Limited (In Liquidation), Account Number 001720110001324, Bank of India, Branch D N Road - Mumbai, IFSC - BKID00000017.

2. E-auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" as such sale is without any kind of warranties and indemnities. The bidding shall take place through online e-auction service provider M/s E-procurement Technologies Limited (Auction Tiger) via website <https://ncltauction.auctiontiger.net>.

3. The Bid form, draft for Expression of Interest and detailed terms and condition can be downloaded from <https://ncltauction.auctiontiger.net> and also, can be obtained by email from Mr. Anish Gupta (Liquidator) at agirp03@gmail.com.

As per Clause 12 of Schedule I of IBC (Liquidation Process) Regulation, 2019, on the close of the auction, the highest bidder will be invited to provide balance sale consideration within ninety days of the date of such demand, provided that payment made after 30 days will attract interest at the rate of 12% p.a., provided further that sale shall be cancelled if payment is not received within 90 days and the EMD amount will be forfeited.

Date: 08.05.2023

Place: Mumbai

Sd/- Anish Gupta - Liquidator -

H&V Engineering and Constructions Pvt. Ltd.

IBBI Reg. No. IBBI/PA-002/IP-N00285/2017-18/10843

आयबीसी २०१६ अन्वये ई-लिलाव विक्री सूचना

एच अँड व्ही इंजिनियरिंग अँड कंस्ट्रक्शन्स प्रा. लि. (परिसमापनामध्ये)
संपर्काचा पत्ता: १०५ लोटस बिजनेस पार्क, राम बाग लेन, ऑफ एस व्ही रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०० ०६४. सीआयएन: U45400MH2012PTC230848 ईमेल: agirp03@gmail.com

माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा मंडळ, मुंबई खंडपीठाद्वारे दिनांक ८.२.२०२२ रोजीच्या आदेशानुसार विद्युत परिसमापकद्वारे परिसमापन संपत्तीचा भाग असलेल्या एच अँड व्ही इंजिनियरिंग अँड कंस्ट्रक्शन्स प्रा. लि. (परिसमापनामध्ये)च्या संपत्तीची विक्री, विक्री निव्वनस्वातंत्र्याद्वारे ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म <https://ncltauction.auctiontiger.net> द्वारे करण्यात येईल.

लिलावाचा दिनांक आणि वेळ (५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)	शुक्रवार, २६.०५.२०२३ रोजी दु. १.०० ते दु. २.००		
ईएमडी सादरीकरणाचा अंतिम दिनांक	२४.०५.२०२३		
संपत्ती	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	सुरुवातीची ईएमडी स्वकम (रु. मध्ये)	विस्तारयोग्य मूल्य (रु. मध्ये)
लॉट क्र. १ - कार्यालय क्र. ए-४०१, एम. के. प्लाझा, कासारवडवली, हायपर सिटी मॉलजवळ, घोडबंदर रोड, ठाणे ४००६०७.	१,८८,२२,०५१/-	१८,८२,२०५/-	१,००,०००/-
लॉट क्र. २ - सदनिका क्र. १०२, इमारत क्र. बी४, श्री विघ्नहर्ता रेसिडन्सी, दिवा शिल्क रोड, दिवा (पू.) जि. ठाणे	१७,३६,७१५/-	१,७३,६७१/-	१,००,०००/-

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलनुसार:

१. ईएमडी (परतावायोग्य) इच्छुक बोलीदारांनी दि. २४.०५.२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी एच अँड व्ही इंजिनियरिंग अँड कंस्ट्रक्शन्स प्रा. लि. (परिसमापनामध्ये)च्या खाते क्रमांक ००१७२०११०००१३२४, बँक ऑफ इंडिया, शाखा बी.एन. रोड, मुंबई, आयएफएससी - BKID00000017 या बँक खात्यातून जमा करावे.

२. ई-लिलाव "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे आहे", "तेथे जे आहे" आणि "कोणत्याही आधारशिष्याय तत्वावर" घेण्यात येईल कारण अशी विक्री ही कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि नुकसानभरपाईशिवाय असते. बोली ऑनलाईन ई-लिलाव सेवा प्रदाता मे. ई-प्रोक्चुरमेंट टेक्नोलॉजीस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) मार्फत वेबसाईट <https://ncltauction.auctiontiger.net> द्वारे करण्यात येईल.

३. बोली अर्ज, स्वारस्य अभिव्यक्तीकरिता मसुदा आणि तपशीलवार अटी आणि शर्ती <https://ncltauction.auctiontiger.net> येथून डाऊनलोड करता येतील. तसेच श्री. अनिश गुप्ता (परिसमापक) यांना agirp03@gmail.com येथे ईमेल पाठवून देखील मिळवता येतील.

४. आयबीसीआय (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमन, २०१९ च्या अनुसूची १ च्या खंड १२ नुसार, लिलाव बंद झाल्यावर, उच्चतम बोलीदारास उर्वरित विक्री मोबदला अशा मागणीच्या दिनांकापासून नव्वद दिवसांमध्ये प्रदान करण्याकरिता आमंत्रित करण्यात येईल, तसेच ३० दिवसांनंतर केलेल्या भरणावर १२% द.सा. व्याज लागू होईल, तसेच पुढे जर ९० दिवसांमध्ये देयक प्राप्त न झाल्यास विक्री रद्द करण्यात येईल आणि ईएमडी स्वकम जप्त करण्यात येईल.

दिनांक: ०८.०५.२०२३

ठिकाण: मुंबई

अनिश गुप्ता - परिसमापक

एच अँड व्ही इंजिनियरिंग अँड कंस्ट्रक्शन्स प्रा. लि.

आयबीसीआय नॉद. क्र. IBBI/PA-002/IP-N00285/2017-2018/10843