

SALE/AUCTION NOTICE

HANSRAJ AGROFRESH PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

CIN : U15490UP2014PTC065749

Registered Office: C-23, 2nd Floor, Swastik Gardenia Shivpur Varanasi UP 221003

Factory Premises: Bahadur Colony, Talma, Jalpaiguri, West Bengal-735121

Sale of the assets of the Corporate Debtor on a slump sale basis (In liquidation under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

Last date for submission of Expression of Interest (EOI): **30-Januray -2026** by 5.00 pm

Last date for submission of Earnest Money Deposit (EMD): **14-February -2026** by 5.00 pm

Date and Time of Auction: **17- February -2026** at 3.00 pm to 5.00 pm

(With unlimited extension of 5 minutes each)

Notice is hereby given to the public in general for invitation of expression of interest in connection with sale of the assets of Hansraj Agrofresh Private Limited (In Liquidation) (Company) under slump sale, offered by the liquidator (appointed by the Hon'ble NCLT Allahabad Bench) by e-auction process as per the details mentioned in the table below:-

The assets of the Corporate Debtor are being proposed to be sold under slump sale as per regulation 32(b) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 on “**AS IS WHERE IS**”, “**AS IS WHAT IS**”, “**WHATEVER THERE IS**” and “**NO RECOURSE BASIS**” and as such said proposition for disposition is without any kind of warranties and Indemnities.

The sale of assets of the company under slump sale will be through the E-Auction platform: <https://www.nesl.co.in> (unlimited extension of 5 minutes each).

SL.NO	DESCRIPTION OF ASSETS	RESERVE PRICE (INR)	EMD (INR)	BID INCREAMEN TAL VALUE (INR)
1.	Sale of the assets of the Corporate Debtor being, Land Building and Plant & Machinery situated at Bahadur Colony, Talma, Jalpaiguri, West Bengal-735121, as per regulation 32(b) of Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process), 2016 under slump sale	6,25,00,000/-	50,00,000/-	5,00,000/-

Site Visit & Inspection: 02.02.2026 to 09.02.2026 (10:00 am to 5:00 pm) (With Prior Permission)

- Interested applicants may refer to the complete E-AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT containing details of terms and conditions of online E-Auction, E-Auction Bid form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc. available on <https://www.nesl.co.in> & <https://hansrajagrofresh.com>
- The Liquidator has a right to accept or cancel or extend or modify etc. any terms and conditions of E-Auction at any time. He has a right to reject any of the bids without giving any reasons.
- The Reserve Price for sale shall be exclusive of all applicable taxes and duties and the Successful Bidder shall be required to bear all applicable taxes and duties as may be applicable. It is clarified that no incidence of rates or other tax (es) will be applicable on or borne by the Corporate Debtor.
- Documents submission deadline is 14.02.2026 and E-Auction will be conducted from 03:00 PM to 05:00 PM IST on 17.02.2026.
- Prospective bidders shall submit an undertaking along with the EOI that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable and may note that if found ineligible at any stage, the earnest money deposited by them shall be forfeited.

Date: 15.01.2026
Place: Roorkee

Sd/-
Dev Vrat Rana
Liquidator in the matter of Hansraj Agrofresh Private Limited
Registration No.: IBBI/PA-001/IP-P-02567/2021-2022/13936
Liquidator's Address: Shop No. 5, B. S. M. Tiraha, Roorkee
Hari Singh Market, Hardwar, Uttarakhand -247667
Email: cirp.hapl@gmail.com
Mobile:7535828673

SALE/AUCTION NOTICE
HANSRAJ AGROFRESH PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)
 C-23, 2nd Floor, SWASTIK Garden Shivpur Varanasi UP 221003
 Registered Office: C-23, 2nd Floor, SWASTIK Garden Shivpur Varanasi UP 221003
 Factory Premises: Bahadur Colony, Talma, Jalpaiguri, West Bengal-735121

Sale of the assets of the Corporate Debtor on a slump sale basis (In liquidation under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)
 Last date for submission of Expression of Interest (EOI): 30-January-2026 by 5.00 pm
 Last date for submission of Earnest Money Deposit (EMD): 14-February-2026 by 5.00 pm
 Date and Time of Auction: 17-February-2026 at 3.00 pm to 5.00 pm
 (With unlimited extension of 5 minutes each)

Notice is hereby given to the public in general for invitation of expression of interest in connection with sale of the assets of **Hansraj Agrofresh Private Limited (In Liquidation)** (Company) under slump sale, offered by the liquidator (appointed by the Hon'ble NCLT Allahabad Bench) by e-auction process as per the details mentioned in the table below:-
 The assets of the Corporate Debtor are being proposed to be sold under slump sale as per regulation 32(b) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" and "NO RECOURSE BASIS" and as such said proposition for disposition is without any kind of warranties and indemnities.
 The sale of assets of the company under slump sale will be through the E-Auction platform: <https://www.nesi.co.in> (unlimited extension of 5 minutes each)

Sr. No.	DESCRIPTION OF ASSETS	Reserve Price (INR)	EMD (INR)	Bid Incremental Value (INR)
1.	Sale of the assets of the Corporate Debtor being, Land Building and Plant & Machinery situated at Bahadur Colony, Talma, Jalpaiguri, West Bengal- 735121, as per regulation 32(b) of Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process), 2016 under slump sale	6,25,00,000/-	50,00,000/-	5,00,000/-

Site Visit & Inspection: 02.02.2026 to 09.02.2026 (10:00 am to 5:00 pm) (With Prior Permission)

Interested applicants may refer to the complete E-AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT containing details of terms and conditions of online E-Auction, E-Auction Bid form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc. available on <https://www.nesi.co.in> & <https://hansrajagrofresh.com>

The Liquidator has a right to accept or cancel or extend or modify etc. any terms and conditions of E-Auction at any time. He has a right to reject any of the bids without giving any reasons.

3. The Reserve Price for sale shall be exclusive of all applicable taxes and duties and the Successful Bidder shall be required to bear all applicable taxes and duties as may be applicable. It is clarified that no incidence of rates or other tax (es) will be applicable on or borne by the Corporate Debtor.

4. Documents submission deadline is 14.02.2026 and E-Auction will be conducted from 03:00 PM to 05:00 PM IST on 17.02.2026.

5. Prospective bidders shall submit an undertaking along with the EOI that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable and may note that if found ineligible at any stage, the earnest money deposited by them shall be forfeited.

Sd/-
 Dev Vrat Rana
 Liquidator in the matter of Hansraj Agrofresh Private Limited
 Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P-02567/2021-2022/13936
 Liquidator's Address: Shop No. 5, B.S.M. Tiraha, Roorkee
 Hani Singh Market, Hardwar, Uttarakhand-247607
 Email: cirp.hapl@gmail.com, Mobile: 7535828673

Date: 15.01.2026
 Place: Roorkee

इंडियन बैंक Indian Bank
 KALYANI INDUSTRIAL ESTATE BRANCH
 B-8/35 (CA), ITI More, Ghoshpara, Kalyani
 P.O. - Kalyani, Dist - Nadia, Pin - 741 235
 West Bengal

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

APPENDIX - IV - A [See Proviso to Rule 8(6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Symbolic Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Bank, Kalyani Industrial Estate Branch (Secured Creditor), will be sold on "As is where is basis", "As is what is basis" and "Whatever there is basis" on 18.02.2026 for recovery of the amount as mentioned below against each account due to the Indian Bank, Kalyani Industrial Estate Branch (Secured Creditor), from the below mentioned Borrower(s) / Guarantor(s).

The specific details of the Property intended to be brought to sale through e-auction mode are enumerated below :

Sl. No.	a) Name of Account / Borrower b) Name of the Branch	Detailed Description of the Immovable Property/ies	Secured Creditors Outstanding Dues	a) Reserve Price b) EMD Amount c) Bid Incremental Amount d) Property ID e) Encumbrance on Property f) Type of Possession
1.	a) 1. Borrower : M/s. Ghosh Construction, Proprietor : Debjoyi Ghosh, New-381, Old-0736, Masjid Bati Road, Kanchrapara, Ward No 11, Dist - North 24 Parganas, West Bengal. b) Kalyani Industrial Estate Branch	All that part & parcel of Land and Building in the name of Mr. Debjoyi Ghosh bearing Deed No. 06841 of 2014 situated at Mouza - Village, Halisahar, J.L. No. 6, Re. Sa. No. 37, Touzi No. 905, RS Khatian No. 606, LR Khatian No. 9833, HALL LR No. 17862, RS Dag No. 808, LR Dag No. 2255, Holding No. 77/New and 78/New, Bankim Chatterjee Lane, Wrd No. 4, P.S. - Bizpur with an Area of 03.30 Decimal of 2 Cottah. Boundary : North : Land of Bulu Sharma, South: Land of Swapan Kumar Saha, East : Land of Dag No. 793, West : By 10 feet wide Road.	(Rs. 8,61,288.00) (Rupees Eight Laks Sixty One Thousand Two Hundred Eighty Eight only) (BB Rs. 796955.00 & MLE + MOX + MOI Rs. 64,333.00) as on 13.01.2026 with further interest, costs, other charges and expenses thereon.	a) Rs. 10,39,000.00 (*) b) EMD Amount (Rupees Ten Lakhs Thirty Nine Thousand only) c) Rs. 1,03,900.00 (Rupees One Lakh Three Thousand Nine Hundred only) d) Rs. 10,000.00 (Rupees Ten Thousand only) e) IDIB30184452250 f) Not known to Bank g) Symbolic Possession
2.	a) Borrower & Mortgagor : Probr Mondal, S/o. Patil Paban Mondal, Ward No. 20, Near Iswar Gupta Lane, Rathhala Highway, Gram - Kanchrapara, Buddhapark, Kalyani, Pin - 741 235. b) Kalyani Industrial Estate Branch	Residential Flat On 4th Floor of A G+4 Storied Building Named "Chaitali Commercial Complex", Flat No. E-04 measuring about more or less 876.00 Sq.ft. super build up area consisting of 2 Bed Rooms, One Kitchen, One Hall Cum Dining Room, 2 Toilets, Privy & One Balcony & A Garage bearing No. A-5 on the ground floor measuring more or less 250.00 Sq.ft. at Gram-Kanchrapara, Rathhala, Kalyani Highway, P.S. - Kalyani, under Kanchrapara Gram Panchayat & at Present under Kalyani Municipality, Dist - Nadia, W.B., in the name of Probr Mondal. Boundary of Entire Flat Building : North : Others Plot of Land, South : The P/O - Uttam Kumar Paul, East : Panchayat Road, West : 6 Ft. wide Common Passage. Boundary of Flat E04 : North : Open to Sky, South : Other's Flat, East : Open to Sky, West : Common Corridor & Stair Case.	(Rs. 21,39,314.00) (Rupees Twenty One Lakhs Thirty Nine Thousand Three Hundred Fourteen only) (BB Rs. 15,62,999.00 & MLE+MOX+MOI Rs. 5,76,315.00) as on 13.01.2026 with further interest, costs, other charges and expenses thereon.	a) Rs. 11,38,000.00 (*) (Rupees Eleven Lakhs Thirty Eight Thousand only) b) Rs. 1,13,800.00 (Rupees One Lakh Thirteen Thousand Eight Hundred only) c) Rs. 10,000.00 (Rupees Ten Thousand only) d) IDIB11662017205 e) Not known to Bank f) Symbolic Possession

(*) Sale Price should be above Reserve Price.

Date and Time of E-auction : Date - 18.02.2026; Time - 11.00 P.M. to 05.00 P.M.
 Platform of E-auction Service Provider : <https://baanknet.com>

Bidders are advised to visit the website (<https://baanknet.com>) of our e-auction service provider PSB Alliance Pvt. Ltd. to participate in online bid. For Technical Assistance Please call PSB Alliance Pvt. Ltd., Helpline No. 82912 2020, e-mail ID : support.BAANKNET@psballiance.com and other help line numbers available in the website. For Registration status with PSB Alliance Pvt. Ltd. and EMD status, please contact support.BAANKNET@psballiance.com. For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit : <https://baanknet.com> and for clarifications related to this portal, please contact Helpline No. 82912 2020. Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with <https://baanknet.com>.

NOTE : THIS IS ALSO A NOTICE TO THE BORROWER(S) / MORTGAGOR(S) / GUARANTOR(S)

Date : 14.01.2026
 Place : Kalyani
 Authorised Officer
 Indian Bank

पंजाब नेशनल बैंक Punjab National Bank
 Circle Office : Purba Medinipur
 Padumbasan, P.O. - Tamluk, Dist - Purba Medinipur, Pin - 721 636

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas
 The undersigned being the Authorized Officer of the Punjab National Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice Dated 07.11.2025 calling upon the Borrower Sri Gadadhar Mondal, S/o. Anand Mohan Mondal (Borrower), Smt. Menaka Santra (Co-Borrower), W/o. Gaur Santra & Mrs. Putul Rani Das Mondal (Co-Borrower), W/o. Gadadhar Mondal to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 19,24,512.79 (Rupees Nineteen Lacs Twenty Four Thousand Five Hundred Twelve and Seventy Nine Paise only) as on 29/07/2025 with further interest within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 13th Day of January of the year 2026.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Punjab National Bank, Haldia Township (079520) Branch for an amount of Rs. 19,24,512.79 (Rupees Nineteen Lacs Twenty Four Thousand Five Hundred Twelve and Seventy Nine Paise only) as on 29/07/2025 and interest thereon.

The Borrower's / Guarantor's / Mortgagor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property :
 Description of Property : Residential Individual House at Mouza - Keshabpur Jalpai, P. S. - Mahishadal, Purba Midnapur, J. L. No. 133, Khatian Nos. 7336, 6351, 5903 & 664, Plot Nos. 583 & 588, Area of Land 15.992 Decimal, with Bastu Land & Purba Medinipur, Haldia, West Bengal, Bound - West By - North : Vacant Plot, South : Road, East : House of Nitai Mondal, Wound : Pond & House of Krishna Mondal.

Ownership : Gadadhar Mondal, Putul Rani Das Mondal & Menaka Santra
 Document No. I-3786/21, I-0129/22, I-3783/21, I-3869/17 & I-3870/17

Date : 13.01.2026
 Shrinivas Yadav, Chief Manger / Authorised Officer
 Place : Midnapur
 Punjab National Bank

WAAREE | RTL
 Execution with Pace & Comfort

Stronger Results Greener Impact

Revenue from Operations: 136.18% Y-o-Y
 EBITDA Growth: 120.79% Y-o-Y
 PAT Growth: 124.74% Y-o-Y

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS (CONSOLIDATED & STANDALONE) FOR THE THREE & NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

Particulars	Three Months Ended		Nine Months Ended		Year Ended		Three Months Ended		Nine Months Ended	
	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024
1. Total Revenue	15,08,81,21	7,87,34,49	45,92,42,42	17,93,02,10	30,44,94,44	15,90,71,91	3,07,02,12	43,38,84,64	17,07,67,17	16,50,44,02
2. Less: Trade (Loss) for period	(5,00,00,00)	(3,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)
3. Net Profit (Loss) for the period before tax (after deducting trade and extraordinary items)	10,08,81,21	4,87,34,49	34,92,42,42	6,93,02,10	29,44,94,44	14,90,71,91	2,07,02,12	32,38,84,64	16,07,67,17	15,50,44,02
4. Less: Trade (Loss) for the period after tax (after deducting trade and extraordinary items)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)	(1,00,00,00)
5. Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / Loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	9,08,81,21	3,87,34,49	33,92,42,42	5,93,02,10	28,44,94,44	13,90,71,91	1,07,02,12	31,38,84,64	15,07,67,17	14,50,44,02
6. Equity Share Capital	2,00,00,00	2,00,00,00	2,00,00,00	2,00,00,00	2,00,00,00	2,00,00,00	2,00,00,00	2,00,00,00	2,00,00,00	2,00,00,00
7. Reserves (including Reserves for contingencies) as shown in the Audited Balance Sheet of respective year	7,08,81,21	1,87,34,49	31,92,42,42	3,93,02,10	26,44,94,44	11,90,71,91	(9,97,02,12)	29,38,84,64	13,07,67,17	12,50,44,02
8. Earnings Per Share (EPS) (₹)	15.08	7.87	45.92	17.93	30.44	15.90	3.07	43.38	17.07	16.50
9. Basic	15.00	7.50	45.00	17.50	30.00	15.00	3.00	43.00	17.00	16.00
10. Diluted	15.00	7.50	45.00	17.50	30.00	15.00	3.00	43.00	17.00	16.00

The above is an extract of the details formed of unaudited financial result for the three & nine months ended December 31, 2025 and it is not a statutory advertisement required under the Companies Act, 2013. The details are available on the website of the company at www.waareertl.com. All figures are in Rupees unless stated otherwise.

CIN: L9300MH1999PLC120470 | Register Office:- 504, Western Edge-1, Western Express Highway, Borivoli(E), Mumbai - 400 056.

Web: www.waareertl.com | Email: info@waareertl.com

इंडियन बैंक Indian Bank
 KALYANI INDUSTRIAL ESTATE BRANCH
 B-8/35 (CA), ITI More, Ghoshpara, Kalyani, P.O. - Kalyani
 Dist - Nadia, West Bengal, Pin - 741 235

POSSESSION NOTICE (Under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas
 The undersigned being the Authorized Officer of the Indian Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated 22.10.2025, calling upon the Borrower / Mortgagor / Guarantor :

- Smt. Jaba Das (Borrower), W/o. Late Nitai Pada das, "Sonar Bhuvan" Complex, Block-B, 2nd Floor, Flat No. B/2, P.O. - Kalyani, Ward No. 20, Pin - 741 235, Dist - Nadia, W.B.
- Smt. Rina Ghosh (Guarantor), W/o. Sri Dhirapada Das, 35, Kalinath Ghoshal Road, Anadaha, Belghoria, North 24 PGS, W.B., Pin - 700 057.
- Shri Dipak Chakraborty (Guarantor), S/o. Late Arabinda Chakraborty, Laketown, Kanchrapara, North 24 PGS, W.B., Pin - 743 145.

with our Kalyani I.E. Branch to repay the amount mentioned in the notice being of Rs. 29,08,709.79 (Rupees Twenty Nine Lakhs Eight Thousand Six Hundred Nine and Seventy Nine Paise Only) as on 22.10.2025 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 and 9 of the said rules on this 14th Day of January of the year 2026.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Bank for an amount of Rs. 29,08,709.79 (Rupees Twenty Nine Lakhs Eight Thousand Seven Hundred Nine and Seventy Nine Paise Only) as on 22.10.2025 and interest thereon.

"We draw attention to the provisions of Section 13(8) of the SARFAESI Act and the Rules framed there under which deals with your rights of redemption over the securities"

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY
 All that part & parcel of residential Flat No. B-2, 2nd Floor, "Sonar Bhuvan", Block - B, measuring 850 Sq.ft. (super buildup area), 690 Sq.ft. (carpet area) situated at Mouza - Kanchrapara, Rathhala under Kalyani Municipality, J.L. No. 57, RS & LR Dag No. 226, Khatian No. LR 906 & 907 being Sale Deed No. 130301469 of 2015 dated 05.05.2015 registered in Book No. 1, Volume No. 1303-2015, Pages from 242 to 262 at A.D.S.R. - Kalyani. Boundary of Land : North-Land of Hiramoni Debi, South - Bager Khal, East - Property of Shila Debi, West-Land of Dag No. 225. Boundary of Flat : North - Open to Sky, South - Flat No. A-2, East - Open to Sky, West - Stair Case & Lobby.

Earlier Possession Notice dated 02.01.2026, Published on 06.01.2026 considered as cancelled due to Technical Issue.

Date : 14.01.2026
 Authorised Officer
 Indian Bank

S. E. RAILWAY - TENDER
 Sr. DEE(G) Santragachi, South Eastern Railway, Kharagpur Division acting on behalf of the President of India invites open tender, through e-Tendering in www.ireps.gov.in website as per details mentioned below. Eligible contractors are requested to apply for the same through online only, in www.ireps.gov.in website. No offline tender will be accepted for these tenders. Please read the tender document carefully uploaded in the document section for details. SI.No.-1. Tender Notice No.: Elect-Chg-OT-25-26-AC-WC. Date: 13.01.2026. Name of the work: Comprehensive Annual Maintenance Contract of Air-conditioners (Inverter & Non-Inverter Split and Window) of different service building and Water cooler at Santragachi jurisdiction for three years. Tender Value: ₹ 61,07,223.34. EMD/Bid Security: ₹ 1,22,200. Tender closing date & time: 03.02.2026, 11.00 hrs. SI.No.-2. Tender Notice No.: Elect-Chg-25-26par_SHM_36. Date: 13.01.2026. Name of the work: Electrical work for Parcel Office including Merchant Room, Labour Room & other facilities at Shalimar station. Tender Value: ₹ 43,22,708.28. EMD/Bid Security: ₹ 86,500. Tender closing date & time: 09.02.2026, 15.00 hrs. Tender Notice, tender document and other details are given in the www.ireps.gov.in (PR-1063)

"IMPORTANT"
 Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy. It is not possible to verify its contents. The Indian Express Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever. Registered letters are not accepted in response to box number advertisement."

INDIAN EXPRESS GROUP

THE LATEST TRENDS IN BUSINESS

THE LATEST TRENDS IN TRENDS

For An Advertisement Booking

Call : 9836677433, 7003319424

epaper.financialexpress.com

Kolkata

Canara Bank BRANCH OFFICE HISSAR PARAO CHOWK (8579) POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4)] (For Immovable property) Whereas: The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 06.11.2025 calling upon the Borrower M/s Aman Paint Store (Borrower), H.No. Mill Gate Road Near Jindal Park Hisar Haryana (125001), 2. Sh. Sonu Sharma S/o Dharmvir Sharma (Borrower or Proprietor) H.No. 735 Ward No. 11 Near Old Police Post Shiv Nagar Hisar - Haryana (125001) to repay the amount mentioned in the notice, to Rs.14,24,604.22 (Rs. Fourteen Lakh twenty four thousand six Hundred four and twenty two paise only) plus further interest, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

"IMPORTANT" Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

FORM NO INC-26 [Pursuant to Rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Advertisement to be published in the Newspaper for Change of registered office of the company from one state to another BEFORE REGIONAL DIRECTOR, NORTHERN REGION, DELHI In the matter of the Companies Act, 2013, Section 13(4) of Companies Act, 2013 and Rule 30(5) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 AND Part North Vinod Nagar, East Delhi, Delhi-110092

BIHAR SPONGE IRON LIMITED CIN: L27106JH1982PLC001633 Registered Office: Umesh Nagar, Chandil, Dist. Saraikela-Kharsawan, Jharkhand-832401 Ph.: +91 9955542302 E-mail: companysecretary@bsil.org.in Website: www.bsil.org.in In Reference to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MRSD-PoD/ P/CI/R/2025/97 dated 2nd July 2025, a special window was open for a period of six months from 7th July, 2025 to 6th January, 2026 to facilitate transfer requests of physical shares for Transfer Deeds which were originally lodged before 1st April, 2019 but were rejected/ returned/ not attended due to deficiency in the documents/proceeding or otherwise.

FORM NO. 1 DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW (Area of Jurisdiction, Part of Uttar Pradesh) 601/1, University Road, Near Hanuman Setu Temple, Lucknow - 226007 DRC No. 991/2024/R.O.1 NOTICE UNDER THE RULE (2) SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT 1961 READ WITH SECTION 29 THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT 1983 Punjab & Sind Bank Applicant Versus Mr. Vikrant Thankur & Other Defendants 1. Mr. Vikrant Thankur, S/o Sri Bishan Das, R/o House/Flat No. A-274, Kendriya Vihar, Hongkong Market, Sector-56, Gurgaon, Haryana-122011.

NOTICE This Public Notice is issued in compliance with the Order dated 19.12.2025 passed by the Honble National Company Law Tribunal, Chandigarh Bench (Court-I), Chandigarh, in CA No. 267/2025 in CP No. 77/2025, titled Sukhdev Singh vs. Wooden Heights Developers Private Limited & Others. In pursuance of the aforesaid order, notice is hereby given to Respondent Nos. 3 to 5 and 8 to 16, namely: 1) Respondent No. 3: Mr. Aman Wats 2) Respondent No. 4: Mr. Sagar Wats 3) Respondent No. 5: Mrs. Aika Wats

DEMAND NOTICE Regional Office, Haldwani Kusumkhara, Near Balaji Banquet Hall, Chennpur, Haldwani, Email: recrohd@canarabank.com NOTICE ISSUED UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002, The borrower, co-borrowers and guarantors mentioned below has availed credit facilities from Canara Bank and secured by way of mortgage of under mentioned property. As the borrower / Co-Borrower / Guarantor failed to adhere to terms and conditions of respective loan agreements and had become irregular and classified as NPA as per RBI guidelines. The bank intends to enforce the said properties mortgaged by you and issued demand Notice under registered post /speed post has been received/return undelivered Hereby borrower /co-borrower /Guarantor are called upon to pay the amount mentioned below with contractual rate of interest, costs, charges etc thereon within 60 days from the date of this publication, failing which the undersigned will be constrained to initiate proceedings u/s 13(4) of the SARFAESI act against the mortgaged property mentioned below to realize the amount due to Canara Bank Further you are prohibited u/s 13(13) of the said act from transferring the said secured asset either by way of sale / lease or otherwise. The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

RECOVERY OFFICER I DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW Regd.Off: Yes Bank House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai-400055 Regional Office At: 4th Floor, Max Tower, Sector 16B, Noida, U.P.-201301 website: www.yesbank.in Sale notice for sale of immovable properties E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Yes Bank Ltd. i.e. Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on February 12, 2026, for recovery of Rs. 1,68,73,810.83/- (Rupees One Crore Sixty-Eight Lakh Seventy-Three Thousand Eight Hundred Ten and Paise Eighty Three Only) due as on Feb 11, 2025 subject to further interest and charges at contracted rate, due to the Secured Creditor by (1) M/s Ambika Enterprises, through its proprietor, Mr. Satyam Batra (Borrower); (2) Mr. Suresh Kumar Batra s/o Mr. Rattan Chand Batra (Guarantor & Mortgagor); (3) Mr. Satyam Batra S/o Mr. Suresh Kumar Batra (Guarantor).

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD. Home Loans Registered Office: Plot-15, 6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002. Branch Office: Bp-49, First Floor, Neelam Bata Road, Nit Faridabad-121001, E-44, Ground Floor, Industrial Area, Sector-3, Near Sec 16 Metro Station, Noida, Uttar Pradesh - 201301, Kamal Dua, 84-r, First Floor, Opposite Lal Tanky Market, Model Town, Panipat, Haryana, Pin- 132103, Shop No.6, Upper Ground Floor, C.T. Mall, Church Road, Ram Nagar Colony, Agra 282002, Plot No. 282, Laxman Das Complex, Ground Floor, Near Central Bank Of India, Deokali, Faizabad - 224001, Uttar Pradesh, No. 18, 1st Floor, District Centre, Sanjay Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201002, Hall No-1, First Floor, Parsvnath Plaza-II, Plot No-2, Neelgiri Commercial Centre, Mansarovar Scheme, Delhi- Moradabad Road, Moradabad- Up- 244001, 173, Nehru Nagar, First Floor, B.s.m. Chowk, Roorkee - 247667, 59, D1/d2, Civil Line, Second Floor, Above Bata Showroom, Rudrapur- 263153, 1st Floor, Scf 12 Main Market, Sector 14, Sonapat - 131001. PUBLIC NOTICE- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY [UNDER RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002] NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED WITH INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION (ISFC) (SECURED CREDITOR) UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

Table with columns: Loan Account No. and Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/Legal Heir(s)/Legal Rep., Date of Demand Notice Amount As On Date, Type of Possession (Under Constructive/Physical), Reserve Price, Earnest Money. Includes entries for HL28CHLONS000005030061, HL28VLLNS000005072301/AP-100548478, AP-10167842 Mr./ Mrs. Bharti W/o Anil Kumar, Mr./ Mrs. Anil Kumar S/o Ram Dayal, etc.

SALE/AUCTION NOTICE HANSRAJ AGROFRESH PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) CIN : U14590UP2014PTC085749 Registered Office: C-23, 2nd Floor, Swastik Gardenia Shivpur Varanasi UP 221003 Factory Premises: Bahadur Colony, Talma, Jalpaiguri, West Bengal-735121 Sale of the assets of the Corporate Debtor on a slump sale basis (In liquidation under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016) Last date for submission of Expression of Interest (EOI): 30-January-2026 by 5.00 pm Last date for submission of Earnest Money Deposit (EMD): 14-February-2026 by 5.00 pm Date and time of Auction: 17-February-2026 at 3.00 pm to 5.00 pm (With unlimited extension of 5 minutes each) Notice is hereby given to the public in general for invitation of expression of interest in connection with sale of the assets of Hansraj Agrofresh Private Limited (In Liquidation) (Company) under slump sale, offered by the liquidator (appointed by the Hon'ble NCLT Allahabad Bench) by e-auction process as per the details mentioned in the table below:-

Table with columns: Loan Account No. and Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/Legal Heir(s)/Legal Rep., Date of Demand Notice Amount As On Date, Type of Possession (Under Constructive/Physical), Reserve Price, Earnest Money. Includes entries for HL11CHLONS000005043895/AP-10093498 MR./ MRS. Neetu W/O Vinod MR., MRS. Vinod S/O SEVI, HL11CHLONS000005072106/AP-10126514, MR./ MRS. SAVITA RANI W/O PARVEEN KUMAR, MR./ MRS. PARVEEN KUMAR S/O RAMDHAN, etc.

Table with columns: Loan Account No. and Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/Legal Heir(s)/Legal Rep., Date of Demand Notice Amount As On Date, Type of Possession (Under Constructive/Physical), Reserve Price, Earnest Money. Includes entries for HL11CHLONS000005036988/AP-10076724 MR./ MRS. GURPREET KAUR W/O PARAN PAL SINGH, MR./ MRS. PARAN PAL SINGH S/O TARVINDER SINGH, LA11VLLNS000005070297 / AP-1016688 MR./ MRS. SUMAN, MR./ MRS. DINESH KUMAR, etc.

Table with columns: Sr. No., DESCRIPTION OF ASSETS, Reserve Price (INR), EMD (INR), Bid (INR), Bid Incremental Value (INR). Includes entry for 1. Sale of the assets of the Corporate Debtor being, Land Building and Plant & Machinery situated at Bahadur Colony, Talma, Jalpaiguri, West Bengal- 735121, as per regulation 32(b) of Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process), 2016 under slump sale.

Table with columns: Loan Account No. and Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/Legal Heir(s)/Legal Rep., Date of Demand Notice Amount As On Date, Type of Possession (Under Constructive/Physical), Reserve Price, Earnest Money. Includes entries for HL28VLLNS000005034821/AP-10070797 MRS. NEELAM W/O RAVENDRA, MR. RAVENDRA KUMAR S/O VJENDRA SINGH, MR VINOD KUMAR S/O VJENDRA SINGH, LA11VLLNS000005049817 / AP-10112392 MR./ MRS. KAVITA W/O SANJAY, MR./ MRS. SANJAY, etc.

TERMS AND CONDITIONS: 1) The prescribed Tender/ Bid Form and the terms and conditions of sale will be available with the Branch/Corporate Office: Branch Office: Bp-49, First Floor, Neelam Bata Road, Nit Faridabad-121001, E-44, Ground Floor, Industrial Area, Sector-3, Near Sec 16 Metro Station, Noida, Uttar Pradesh - 201301, Kamal Dua, 84-r, First Floor, Opposite Lal Tanky Market, Model Town, Panipat, Haryana, Pin- 132103, Shop No.6, Upper Ground Floor, C.T. Mall, Church Road, Ram Nagar Colony, Agra 282002, Plot No. 282, Laxman Das Complex, Ground Floor, Near Central Bank Of India, Deokali, Faizabad - 224001, Uttar Pradesh, No. 18, 1st Floor, District Centre, Sanjay Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201002, Hall No-1, First Floor, Parsvnath Plaza-II, Plot No-2, Neelgiri Commercial Centre, Mansarovar Scheme, Delhi- Moradabad Road, Moradabad- Up- 244001, 173, Nehru Nagar, First Floor, B.s.m. Chowk, Roorkee - 247667, 59, D1/d2, Civil Line, Second Floor, Above Bata Showroom, Rudrapur- 263153, 1st Floor, Scf 12 Main Market, Sector 14, Sonapat - 131001 between 10.00 a.m. to 5.00 p.m. on any working day. 2) The immovable property shall not be sold below the Reserve Price. 3) All the bids/ tenders submitted for the purchase of the above property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above. EMD amount favouring "India Shelter Finance Corporation Limited". The EMD amount will be returned to the unsuccessful bidders after auction. 4) The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be the discretion of the Authorised Officer to decline/acceptance of the highest bid when the price offered appears inadequate as to make it inadvisable to do so. 5) The prospective bidders can inspect the property on 28-01-2026 between 11.00 A.M and 5.00 P.M with prior appointment. 6) The person declared as a successful bidder shall, immediately after the declaration, deposit 25% of the amount of purchase money/ highest bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24 Hrs. and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/ sale by private treaty. 7) In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchaser money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day. 8) In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/ sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by India Shelter Finance Corporation Ltd. and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property. 9) The above sale shall be subject to the final approval of ISFC, interested parties are requested to verify/confirm the statutory and other dues like Sales/Property tax, Electricity dues, and society dues, from the respective departments / offices. The Company does not undertake any responsibility of payment of any dues on the property. 10) TDS of 1%, if any, shall be payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by the highest bidder in the PAN of the company and the copy of the challan shall be submitted to the company. 11) Sale is strictly subject to the terms and conditions incorporated in this advertisement and into the prescribed tender form. 12) The successful bidder/purchaser shall bear all stamp duty, registration fees, and incidental expenses for getting sale certificate registered as applicable as per law. 13) The Authorised Officer has the absolute right to accept or reject the bid or adjourn / postpone / cancel the tender without assigning any reason thereof and also to modify any terms and conditions of sale without any prior notice. 14) Interested bidders may contact Mr. Sudhir Tomar at Mob. No. +91 98184 60101

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
 पी.जी. कार्यालय: 09, कल्याणी टॉवर, बंगला रोड, बंगला विहार, नई दिल्ली-110057
 फोन: 011 49267000, टोल फ्री नं.: 1800 212 8800, ईमेल: customer.care@heroht.com
 वेबसाइट: www.herohousingfinance.com | CIN: U61912DL2016PLC30148, संपर्क पता: 2 गं बल, ए-6, सेक्टर-4, गुरुग्राम, गीता नगर, उत्तर प्रदेश-201301

कच्चा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)
 (प्रतिभूति हित प्रदान नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ परिचय परिशिष्ट क्र के अनुसार
 जैसा कि, विवरण नीचे दी गई है। प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रदान अधिनियम, 2002 के तहत हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधिनियम अधिकारी होने के तहत तथा प्रतिभूति हित प्रदान नियम, 2002 की धारा 13(12) के साथ पंजीन नियम 3 के अंतर्गत प्राप्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, अधोहस्ताक्षरी ने निम्नलिखित अधिकाओं को 60 दिनों की अवधि में अपने बकाया राशि का भुगतान करने में विवश रहें हैं, अतः इस सूचना के माध्यम से एल्टरनाटिव विवरण रूप से ऋणकारक एवं आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियम के नियम 8 के साथ पंजीन उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्राप्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे उल्लिखित संपत्ति का कब्जा कर लिया है।
 विवरण रूप से ऋणकारक एवं आम जनता को समझ किया जाता है कि इस संपत्ति के संबंध में किसी भी प्रकार का लेन-देन न करें और किसी को कोई भी लेन-देन बकाया राशि तथा नीचे उल्लिखित संपत्ति से बचाव, देय बुक, पाउंड, लागा इत्यादि के लिये हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।
 ऋणकारक का ध्यान प्रतिभूति संपत्ति को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के सन्दर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्राधान्यों को और आकृष्ट किया जाता है।

कच्चा खाता नं.	देनदार/कर्मचारी/कर्मचारी प्रतिनिधि का नाम	मांग सूचना तिथि / मांग सूचना के अनुसार तिथि	कच्चा तिथि (प्रतिकारक / प्रतिकारक / माँकिका)
HMFNSPLAP24000059030, HMFNSPLAP24000006358	जयसंत सिंह, मृगीती कर्मा, अर्जुन सिंह	17-जुलाई-2025 29,40,527/- 10.07.2025 तक	10.01.2026 (बीकॉक)

प्रतिभूति आस्तियों/अचल संपत्तियों का विवरण: निर्मित संपत्ति नं. 38ए, पृथिवी क्षेत्र 37.1/2 वर्ग मी, छत्र के अधिकाओं के साथ, खसरा नं. 17/20, ग्राम- ख्याला, विष्णु गाँव एस्टेटेशन नं. 5, ब्लाक-डी, धर्मपुरी, नई दिल्ली-110018; सीमाएं: पूर्व: अन्य का घर; पश्चिम: अन्य का घर; उत्तर: 10 फीट चौड़ी गली; दक्षिण: अन्य का घर।

HMFNOILAP2 3000043677	जुगल किशोर, पुनम, पुनी विद्या कुमार	09-अक्टूबर-2025 तक 20.21,109/- 09-अक्टूबर-2025 तक	09.01.2026 (प्रतिकारक)
-----------------------	-------------------------------------	---	------------------------

प्रतिभूति आस्तियों/अचल संपत्तियों का विवरण: अधिनियम कालीन विवरण पार्क, ब्लॉक-ई-3 नगराई, दिल्ली-110041 में स्थित पृथिवी का पारस/संविन, पंचकनार नं. 503, बसडान नं. ई-3/165 और ई-3/165-30, दूसरी मंजिल, विष्णु विहार, खसरा नं. 25/17, रावय संघ कम्पलेक्स नगर का गाँव/अड्डा कोरडोनिंग फाल्ग का ऋण कर्ता कम्प्लेक्स/10802100130510/3295905 और क्षेत्रफल 60.20 वर्ग मी., सीमाएं: पूर्व: अन्य का प्लॉट; पश्चिम: अन्य का प्लॉट; उत्तर: 8 फीट चौड़ी गली; दक्षिण: 20 फीट चौड़ी गली।

HMFMEELAP22000025478 & HMFMEEHOU22000025424	राजेश कुमार के कानूनी उत्तराधिकारी, विष्णु देवी, निखिल पुर गाँव कुमा, मोहन पुर गाँव कुमा,	30-अक्टूबर-2025 तक 11.30,636/30.10.2025 तक	12.01.2026 (प्रतिकारक)
---	---	--	------------------------

प्रतिभूत आस्तियों/अचल संपत्तियों का विवरण: आवासीय भवन, प्लॉट नं. 3एफ-279 पर निर्मित, क्षेत्रफल 33.07 वर्ग मी., सेक्टर-3, योजना नं. 10, माधवपुरम, सेक्टर, उत्तर प्रदेश में स्थित। सीमाएं: उत्तर: 7.40 मीटर/प्लॉट नं. 3एफ-278; दक्षिण: 7.30 मीटर/प्लॉट नं. 3एफ-280; पूर्व: 4.50 मीटर/प्लॉट नं. 4.50 मीटर/प्लॉट नं. 3एफ-276
 दिनांक: 15.01.2026
 स्थान: नई दिल्ली, उत्तर प्रदेश
 हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की ओर से

ट्रुहोम फाइनेंस लिमिटेड
 (पूर्व में श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से प्रसिद्ध)

पंजीकृत कार्यालय: श्रीनिवास टावर, प्रथम तल, और नंबर 5, पुनान नंबर 11, दूसरी लेन, सेनाटोप रोड, अलवर, टेलनामपेट, चेन्नई-600018
 प्रभार कार्यालय: लेल 3, बोरहाटल स्ट्रीट, इस्ट विंग सी-2, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ली कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), पुर्नई-400051
 वेबसाइट: http://www.truhomefinance.in

कच्चा सूचना
 जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने, ट्रुहोम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से प्रसिद्ध) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, विविध आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रदान अधिनियम, 2002 (नियम 3 के तहत तथा प्रतिभूति हित प्रदान अधिनियम, 2002 के अधिनियम) की धारा 13(12) के तहत प्राप्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचनाएं जारी की थीं, जिन्होंने नीचे तालिका में उल्लिखित कर्जदारों के उक्त मांग सूचनाओं में वर्णित बकाया राशि चुकाने की मांग की गई थी।

कर्जदार राशि चुकाने में असमर्थ रहे हैं, अतः कर्जदारों और संरक्षणागण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) निगमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पंजीन उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए 12-01-2026 को नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा ले लिया है।
 कर्जदार को विशेष रूप से संरक्षणागण को सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संयवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संयवहार ट्रुहोम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड) की नीचे वर्णित बकाया राशि + ब्याज के प्रभार के अधीन होगा।
 कर्जदार का ध्यान, प्रत्यभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्राधान्यों को और आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदार का नाम और पता
श्री मेहुल सिंघल पुत्र श्री आदेश कुमार सिंघल मकान नंबर 2786-67, गली राम रूप, घंटाघर, सब्जी मंडी, मलका गंज, नॉर्थ दिल्ली-110007. अन्य पता : मकान नंबर ए-25, कमला नगर, शक्ति नगर, नई दिल्ली-110007. अन्य पता : मकान नंबर 26/12, तृतीय तल, वेस्ट पटेल नगर, नई दिल्ली-110008 श्रीमती लता सिंघल पत्नी श्री आदेश कुमार सिंघल मकान नंबर 2786-67, गली राम रूप, घंटाघर, सब्जी मंडी, मलका गंज, नॉर्थ दिल्ली-110007. अन्य पता : मकान नंबर ए-25, कमला नगर, शक्ति नगर, नई दिल्ली-110007. अन्य पता : मकान नंबर 26/12, तृतीय तल, वेस्ट पटेल नगर, नई दिल्ली-110008

मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि
 ऋण खाता संख्या **SHLHGPRK0001248** एवं **SULHGPRK0001288** के संबंध में 08-जुलाई-2025 तक रु. 78,05,745/- (रुपये अठारह लाख पांच हजार सात सौ चत्वारतीस मात्र) और रु. 2,93,524/- (रुपये दो लाख तिरपन हजार नौ सौ पच्चीस मात्र)
 मांग सूचना दिनांक – 09-जुलाई-2025
 मौलिक कच्चा की तिथि – 12-01-2026
 एनपीए तिथि – 04-जुलाई-2025

बैंक सम्पत्ति का विवरण
 सम्पत्ति के सभी और एवं खंड : संपत्ति संख्या 26/12, छत्र के अधिकार सहित, संपूर्ण तृतीय तल, क्षेत्रफल परिमाण 100 वर्ग गज, एक कार पार्किंग सहित, परिधम पटेल नगर, नई दिल्ली-110008 में स्थित।
 उक्त संपत्ति की सीमाएं-पूर्व: संपत्ति संख्या 26/11, पश्चिम: संपत्ति संख्या 26/13, उत्तर: सर्वांस लेन 30 फीट, दक्षिण: सड़क 40 फीट
स्थान: दिल्ली
हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी – ट्रुहोम फाइनेंस लिमिटेड
तिथि: 12-01-2026

अरावली सिक्वोरिटीज एंड फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: गार्डर हाउस, गुरुग्राम, प्लॉट संख्या 136, सेक्टर-44, गुरुग्राम-122003
 सीआइएन: L67120HR180PLC039125, वेबसाइट: www.aravallisecurities.com
 ईमेल: info@aravallisecurities.com

बही समाप्तन और दूरस्थ ई-मददान संबंधी जानकारी
 एल्टरनाटिव सूचित किया जाता है कि अरावली सिक्वोरिटीज एंड फाइनेंस लिमिटेड के सदस्यों की अस्थापना आम बैठक (इंजीनीय) व्यवहार, जैसा कि पूर्व आम बैठक की सूचना और स्पष्टीकरण विवरण में बताया गया है, के लेन-देन हेतु बुकबंद, 11 फरवरी, 2026 को दोपहर 12:00 बजे (आईएसटी) वीडियो कॉन्फ्रेंस (बीसी) / अन्य ऑडियो विड्युओ माध्यमों (ओपीएच) के माध्यम से आयोजित की जाएगी।
 कॉन्फ्रेंस मामलों के मंत्रालय (एमसीएच) ने अपने सामान्य सूचक संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020, 20/2020 दिनांक 5 मई, 2020, 02/2021 दिनांक 13 जनवरी, 2021, 03/2022 दिनांक 05 मई, 2022, 10/2022 दिनांक 28 दिसंबर, 2022, 09/2023 दिनांक 25 दिसंबर, 2023, 09/2024 दिनांक 19 सितंबर, 2024, 03/2025 दिनांक 22 सितंबर, 2025 और एनपीए द्वारा जारी कोई भी संशोधन/संशोधन और भारतीय प्रतिभूति एवं निगम बोर्ड (सीएच) सूचक संख्या SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 दिनांक 12 मई, 2020, सूचक संख्या SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 दिनांक 15 जनवरी, 2021, सूचक संख्या SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 दिनांक 13 मई, 2022, सूचक संख्या SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/14 दिनांक 05 जनवरी, 2023, सूचक संख्या SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2024/133 दिनांक 3 अक्टूबर, 2024 (इसके बाद 'सूचक संख्या' के रूप में संश्लिष्ट) और कंपनी अधिनियम, 2013 (अधिनियम) के प्रावधानों और भारतीय प्रतिभूति एवं निगम बोर्ड (सीएच) (सूचक संख्या) और प्रकटीकरण आदेश(अवकाश) अधिनियम, 2015 ('सूचक संख्या अधिनियम') के अनुपालन में, सदस्यों की मौखिक उपस्थिति के बिना वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ('बीसी') या अन्य ऑडियो विड्युओ माध्यम ('ओपीएच') के माध्यम से वार्षिक आम बैठक (एजीएम)/अस्थापना आम बैठक (इंजीनीय) आयोजित करने की अनुमति दी है। इंजीनीय की सूचना की सांकेतिक कोपी के साथ कंपनी का व्याख्यात्मक विवरण सदस्यों द्वारा डाउनलोड के लिए कंपनी की वेबसाइट www.aravallisecurities.com पर उपलब्ध है।

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 91 और धारा 108 के प्रावधानों के अनुसार, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 (संशोधित रूप में) के नियम 20, भारतीय कंपनी संचयन धारा जारी आम बैठकों पर संबंधित मामलों और लिस्टिंग नियमों में विनियम 42 और 44 के अनुसार, यह सूचित किया जाता है कि कंपनी के सदस्यों को राजस्वर और शेयर हस्तांतरण पुरस्कार, 05 फरवरी, 2026 से बुकबंद, 11 फरवरी, 2026 (दो दिन मॉनिंग) तक पूर्व आम बैठक (इंजीनीय) के उद्देश्य से, बाद रहेगी और कंपनी ने आम बैठक में नीचे तालिका में उल्लिखित सिक्वोरिटीज लिमिटेड (एनपीएसएच) के माध्यम से पूर्व आम बैठक की सूचना और व्याख्यात्मक विवरण में निर्दिष्ट सभी कार्यों के संचालन के लिए दूरस्थ ई-मददान की सुविधा प्रदान की है।
 दूरस्थ ई-मददान की अवधि 15 फरवरी, 2026 को सुबह 9:00 बजे (आईएसटी) से शुरू होगी और 15 फरवरी, 2026 को शाम 5:00 बजे (आईएसटी) को समाप्त होगी। इसके बाद, एनएसडीएल द्वारा दूरस्थ ई-मददान मौजूकृत को निष्क्रिय कर दिया जाएगा।
 सदस्यों की इलेक्ट्रॉनिक रूप से मतदान करने की प्रक्रिया निम्नलिखित करने की अंतिम तिथि बुकबंद, 4 फरवरी, 2026 है। दिन सदस्यों के नाम अंतिम तिथि तक संचालित रहेंगे, लगभग अंतिम अंतिम अंतिम में दर्ज है। दूरस्थ ई-मददान या पूर्व आम सभा के दौरान ई-मददान के माध्यम से अपना वोट डालने के पात्र होंगे।
 शेयरधारकों का मतदान अधिकार कंपनी की बुकना इविटरी शेयर पूंजी में उनके हिस्से के अनुपात में होगा, जो कट-ऑफ तिथि, यानी 04 फरवरी, 2026 तक मान्य है। कट-ऑफ तिथि के बाद ईंजीनीय की सूचना और स्पष्टीकरण विवरण डाक द्वारा भेजा जाएगा। सदस्य evoting@nsdl.co.in या आरएच/संश्लेषित फाइनेंसियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड को एक अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पारसार्ड प्राप्त कर सकते हैं। हालांकि, यदि सदस्य पहले से ही मोबाइल-ई-वोटिंग के लिए एनएसडीएल से सहाय प्रसिद्ध हैं, तो उनका वोट डालने के लिए अपनी मौजूकृत यूजर आईडी और पारसार्ड का उपयोग कर सकते हैं।

इसके बाद मतदान के लिए एनएसडीएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग मौजूकृत निष्क्रिय कर दिया जाएगा। जो सदस्य 11 फरवरी, 2026 को वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (बीसी) या अन्य ऑडियो विड्युओ माध्यमों (ओपीएच) के माध्यम से बैठक में भाग ले रहे हैं, वे 13 जनवरी, 2026 के स्पष्टीकरण विवरण सहित पूर्व आम बैठक की सूचना में उल्लिखित एडवांस्ड पर एनएसडीएल की इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली (ई-वोटिंग) के माध्यम से अपना वोट डाल सकते हैं। हालांकि, केवल वे सदस्य/शेयरधारक जो बीसी/ओपीएच सुविधा के माध्यम से पूर्व आम बैठक में उपस्थित होंगे और जिन्होंने मोबाइल-ई-वोटिंग के माध्यम से प्रस्तावों पर अपना वोट डाला है और जिन्होंने प्रिंटेड वोट से अपना वोट डाला है, वे ही पूर्व आम बैठक में ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से वोट डालने के पात्र होंगे।
 ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न या समस्या के लिए, सदस्य www.evoting.nsdl.com के 'अनुपालन' अनुभाग में उपलब्ध सहाय पृष्ठ जानने वाले सहाय (एनएसएच) और ई-वोटिंग उपयोगकर्ता मैनुअल देख सकते हैं, या टोल-फ्री नंबर 1800-222-990 पर एनएसडीएल से संपर्क कर सकते हैं।
 निम्न ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी विवरण या प्रश्न को निम्नलिखित पते पर भेजा जा सकता है :
 सूचना अधिकार उपलब्ध है।
 कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
 अरावली सिक्वोरिटीज एंड फाइनेंस लिमिटेड
 प्लॉट संख्या 136, मीन, राइडर हाउस, सेक्टर-44, गुरुग्राम-122003, हरियाणा
 फोन : +91-124-4284576/4284580/4284582 ईमेल : companysecretary@aravallisecurities.com
बोर्ड के सदस्यों/समाप्त कृत अवसली सिक्वोरिटीज एंड फाइनेंस लिमिटेड
हस्ता/- अधिकृत अधिकारी
स्थान: गुरुग्राम
दिनांक: 13 जनवरी 2026
 कंपनी सचिव तथा अनुपालन अधिकारी

विन्नी/नीलामी सूचना
हंसराज एग्रीकल्चर प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)
 CIN : U15490UP2014PTC065749
 पंजीकृत कार्यालय: सी-23, दूसरी मंजिल, 'व्यावसायिक गार्डिया ग्लोबल चारणसी पृथी 221003 फेडरटी पारिसर - बहादुर कॉलोनी, तलवा, जयपुरगंजी, राजस्थान-735121

स्वयं विक्री आधार पर कॉर्पोरेट देनदार परिसंपत्तियों की विक्री
 (दिवाला और अगस्त अधकता सहित, 2016 के तहत परिसमापन में)
 रुचि की विचाराधीन (अडोअर) सभा करने की तिथि तिथि: 30 जनवरी-2026 जमान 5.00 बजे तक
बचाना मांग खाता (इंजीनीय) सभा करने की अंतिम तिथि: 14 फरवरी-2026 जमान 5.00 बजे तक
नीलामी की तिथि और समय: 17 फरवरी-2026 अपराह्न 3.00 बजे से जमान 5.00 बजे तक
 (प्रत्येक 5 मिनट के अंतराल विचार के साथ)

नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित विवरण के अनुसार ई-नीलामी प्रक्रिया द्वारा परिसमापक (माननीय एनएसडीएल इलाहाबाद बेंच द्वारा नियुक्त) द्वारा प्रस्तावित स्वयं विक्री के तहत हंसराज एग्रीकल्चर प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में) (कंपनी) की संपत्तियों की विक्री के संबंध में रुचि को अभिव्यक्तिक के निर्माण के लिए आम जनता को नोटिफ किया जाता है।
 कॉन्फ्रेंस देनदार की संपत्तियों को भारतीय दिवालान और योजन अधकता बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) अधिनियम, 2016 के अधिनियम 32(बी) के अनुसार "क्रेडिट है जहां है", "क्रेडिट है जो है", "जो कुछ भी है" और "बिना कोई संशय आमत" और इस तरह स्वभाव के लिए बकाया संपत्ति को प्रकाश की बरतें और क्षतिपूर्ति के बिना, के अनुसार स्वयं विक्री के तहत बेचने का प्रस्ताव किया जा रहा है।
 स्वयं विक्री के तहत कंपनी की संपत्तियों की विक्री ई-नीलामी प्लेटफॉर्म https://www.nesl.co.in (प्रत्येक 5 मिनट का अंतराल विचार) के माध्यम से होगी।

क्र. सं.	संपत्ति का विवरण	आवृत्त मूल्य (रुपए)	ईएमडी (रुपए)	बोली वृद्धि राशि (रुपए)
1.	स्वयं विक्री के तहत भारतीय दिवालान और योजन अधकता बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) अधिनियम, 2016 के अधिनियम 32(बी) के अनुसार, बहादुर कॉलोनी, तलवा, जयपुरगंजी, पश्चिम तलवा, 735121 में स्थित कॉर्पोरेट देनदार की संपत्ति, पृथिवी भवन और संचय और संचालन की विक्री।	6,25,00,000/-	50,00,000/-	5,00,000/-

साइट पर सभा और निरीक्षण: 02.02.2026 से 09.02.2026 के (10-00 बजे से शाम 5:00 बजे) (पूर्व अनुमति के साथ)

1. इच्छुक आवेदक पूर्ण ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज का उल्लेख कर सकते हैं जिसमें अंतिमावली ई-नीलामी, ई-नीलामी बोली पत्र, पत्राता मार्गदर्शक, बोलीदाताओं आदि घोषणा, एमपीए अधिनियम अधिनियम अधिनियम और शर्तों का विवरण https://www.nesl.co.in और https://hansrajagrofresh.com पर उपलब्ध है।
2. परिसमापक की विक्री/वीलामी सूचना ई नीलामी के किसी भी नियम और शर्तों को स्थानिक करने या रद्द करने या विचारित करने या संशोधित करने का अधिकार है। उसे बिना किसी कारण के किसी भी बोली को अवैधकर करने का अधिकार है।
3. विक्री के लिए आश्रित मूल्य सभी लागू करों और ब्यूटडी के अन्वय होगा और सफल बोली लेनने वाले को सभी लागू करों और ब्यूटडी को खान करने की आवश्यकता होगी, जैसा कि लागू हो सकता है। यह स्पष्ट किया जाता है कि कॉर्पोरेट देनदार द्वारा दत्त या अन्य कर को कोई घटाव लागू या बहन नहीं किया जाएगा।
4. दस्तावेज प्रस्तुत करने की समय सीमा 14.02.2026 है और ई-नीलामी 17.02.2026 को 03:00 बजे से 05:00 बजे तक आईएसटी आयोजित की जाएगी।
5. भावी बोलीदाताओं को ईआओअई के साथ एक वचनबद्धता प्रस्तुत करनी होगी कि वे सहितता की धारा 29ए के अंतर्गत किसी भी प्रकार की अवयोजन से ग्रस्त नहीं हैं, तथा उन्हें यह भी ध्यान रखना होगा कि यदि वे किसी भी तरह पर अवयोज एंग जाते हैं, तो उन्हें द्वारा आम को गई अधिगत जमान नहीं जाएगी।

हस्ता/- देव तनू गणा
 हंसराज एग्रीकल्चर प्राइवेट लिमिटेड का परिसमापक
 पंजी. सं.: HBBS/PPA-001/PP-0/02567/2021-2022/13936
 परिसमापक का तल: प्लॉट नं. 5, मी.रायपुर, विहार, नएकरी, हरि सिंह कॉलोनी, बंगला, अजमेरगंज-247661
 ईमेल आईडी: cirp.hapl@gmail.com, मोबाइल: 7355828673
 दिनांक: 15.01.2026
 स्थान: ऋकड़की

सूचना

यह सार्वजनिक सूचना माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, खंडीगढ़ खंडपीठ (कोर्ट-1), खंडीगढ़ द्वारा सीएन 267 / 2025 में सीपी नंबर 77 / 2025 में सुखदेव सिंह ब. निगम 19/2025 हाइड्रोट डेवपमैन्ट प्राइवेट लिमिटेड और अन्य ई शौकिक से पारित आदेश दिनांक 19.12.2025 के अनुसार प्रदान की गई है।

उपरोक्त आदेश के अनुसार सभा, प्रतिवादी संख्या 3 से 5 और 8 से 16, अर्थात्:

- 1) प्रतिवादी संख्या 3: श्री अमन वाट्स
- 2) प्रतिवादी संख्या 4: श्री राम वाट्स
- 3) प्रतिवादी संख्या 5: श्रीमती बलका वाट्स (प्रतिवादी 3 से 5 मकान नंबर 61, सैन्डबुड्स ओपुसैडिया, सेक्टर-110, मोहाली, पंजाब, 1405011 में रहते हैं।)
- 4) प्रतिवादी संख्या 8: श्री वीरेंद्र सिंह
- 5) प्रतिवादी संख्या 9: श्री सुरेश माण सिंह
- 6) प्रतिवादी संख्या 10: श्री अमरजित दास
- 7) प्रतिवादी संख्या 11: श्री परवीन कुमार सिंगला
- 8) प्रतिवादी संख्या 12: श्री अशोक कुमार
- 9) प्रतिवादी संख्या 13: श्री श्री शशि शर्मा
- 10) प्रतिवादी संख्या 14: श्री नूतन यादव
- 11) प्रतिवादी संख्या 15: श्री अरुण कुमार
- 12) प्रतिवादी संख्या 16: श्री मोहम्मद मशहूदज (बुडन हाइट्स डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड के विधावित शेयरधारक, जिनका पंजीकृत कार्यालय साइट 1, प्रीत सिटी, सेक्टर 86, मोहाली, पंजाब, 1403008 में है।)

सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 241, 242 और 244(1) के तहत एक आवेदन और कंपनी गणिका माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, खंडीगढ़ खंडपीठ (कोर्ट-1), खंडीगढ़ के समक्ष लखित है। मामले की सुनवाई 21.01.2026 को सुनवाई होगी। इस नोटिस के जारी सभी बतए गए रेस्पोंडेंट्स को सूचित किया जाता है कि वे 21.01.2026 को माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, खंडीगढ़ खंडपीठ (कोर्ट-1) के सामने पेश हों।

राजेश बंसिंह आवेदक / सूचिकाकर्ता
 दिनांक: 14 जनवरी 2026
 स्थान: पंजाब
 मकान नं. 47/1/1, ब्लॉक-ए, सुखदेव नगर, आर.एस. रोड, लुधियाना, पंजाब

प्रश्न संख्या 14 (विनियम 33(2) देखें)
 पंजीकृत ए./डी, वस्ती द्वारा, अन्यथा प्रकाशन द्वारा

वसुली अधिकारी – | / | का कार्यालय
 ऋण वसुली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी 1)
 चौबी मंजिल, जीवन वाच बिल्डिंग, पार्लियामेंट स्टीट, नई दिल्ली-110001
 ऋण वसुली एवं दिवाल्या अधिनियम, 1993 के साथ पठित आय कर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची के प्रावधानों के अंतर्गत अवल संपत्ति की कुर्की की कारण बताओ सूचना
 21-11-2025

टीआरसी / 2097 / 2022
पंजाब एण्ड सिंध बैंक विरुद्ध नवनीत कुमार
प्रति,
(सीडी 1) नवनीत कुमार पुत्र शुभज सिंह, ए-147 / 1, ए ब्लॉक, पश्चिमी विनोद नगर, नई दिल्ली – 110092, पता यहां पर भी : सी-2/16, सफरदरजन एन्क्लेव, नई दिल्ली – 110029
(सीडी 2) पुरुषोत्तम कुमार ओझा पुत्र अखला नारा ओझा, एएमए-23, एएसए-1, जीएलएफ अंकुश विहार, लोनी, गांधीनगरवा – 201102

जबकि पीओसीओ अधिकारी, ऋण वसुली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी 1) द्वारा पारित, जारी पृथकी प्रमाणपत्र के नं. 295977056 की एकावधि, मुकदमे के लंबित होने के दौरान और 19/08/2019 से वसुली होने तक 9 की दर से सविधय के ब्याज सहित और रु. 26000.00 की लागतों सहित, आपके (संयुक्त रूप से और अलग-अलग/पूर्व रूप से/सीमित रूप से) विरुद्ध देय हो गई है, और उक्त राशि का भुगतान नहीं किया गया है।
 2. आपको 26 / 02 / 2026 को प्रातः 10:30 बजे वसुली अधिकारी, ऋण वसुली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी 1) के समक्ष उपस्थित होने और यह कारण बताने का निर्देश दिया जाता है कि उक्त संपत्ति को कुर्की नहीं किया जाना चाहिए। आपको आदेश आदेश(सीओ) तक इस संपत्ति में किसी भी वीरस पर का हित उत्पन्न करने से भी रोकता जाता है।

संपत्ति के विवरण
संपत्ति का प्रकार
अवल संपत्ति
 संपत्ति का विवरण
 संपत्ति सं. ए-147/1, ए-ब्लॉक, पश्चिमी विनोद नगर, नई दिल्ली
 निरंजन शर्मा, वसुली अधिकारी-1
 ऋण वसुली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी 1)

प्रश्न संख्या 14 (विनियम 33(2) देखें)
 पंजीकृत ए./डी, वस्ती द्वारा, अन्यथा प्रकाशन द्वारा

वसुली अधिकारी – | / | का कार्यालय
 ऋण वसुली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी 1)
 चौबी मंजिल, जीवन वाच बिल्डिंग, पार्लियामेंट स्टीट, नई दिल्ली-110001
 मांग सूचना
ऋण वसुली एवं दिवाल्या अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 28 तथा आय कर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 2 के अंतर्गत सूचना
आरसी / 10 / 2025
पंजाब एण्ड सिंध बैंक विरुद्ध शाहसाह
प्रति,
(सीडी 1) शाहसाह पत्नी लल्ला, निवासी-एएम-128, दूसरी मंजिल, फिलोकोर आश्रम दक्षिण, दिल्ली-110014, अन्य पता यहां पर भी : निवासी- 4929/सी 6, गली नंबर 1, सरलाज मोहल्ला, पूरबी सीएमएन, दिल्ली 110053
(सीडी 2) लल्ला प्रदी मोहन शाह, निवासी-ए 128, दूसरी मंजिल, फिलोकोर आश्रम, दक्षिण, दिल्ली-110092
(सीडी 3) कपूर अली पुत्र अफसर अली, निवासी- 1564, छोटी पीपल वाली गली पहाड़ी मोजलता, फिरोज़ कहर, जमान मीरजाद, सेक्टर, दिल्ली-110092

यह अधिसूचित किया जाता है कि ऋण वसुली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी 1) के पीओसीओ अधिकारी द्वारा टीए/44/2024 के अंतर्गत पारित आदेशों के अनुसार सभा में जारी वसुली प्रमाणपत्र के अनुसार, आपका (संयुक्त और अलग रूप से पूर्व, / सीमित रूप से) विरुद्ध रु. 41,96,781.02 के एक राशि, जिसमें संचित और माध्यम का ब्याज (17,70,000) मारिफत चक्रवृद्धि ब्याज की दर है। 18/02/2021 से वसुली तक और रु. 29000.00 (रुपये उन्तीस हजार मात्र) का लगतों सहित है, देय हो गई है।
 आपको एल्टरनाटिव सूचना प्राप्त होने की तिथि से 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भुगतान करने का निर्देश दिया जाता है, अन्यथा बैंकों और विविध संस्थाओं को देय राशि की वसुली अधिनियम, 1993 और उसके अंतर्गत नियमों के अनुसार वसुली की जाएगी।
 3. आपको एल्टरनाटिव अगली सुनवाई की तिथि को या उसके पहले एक शपथपत्र पर अपनी परिसंपत्तियों के विवरण देने का आदेश दिया जाता है।
 4. आपको एल्टरनाटिव आदेश दिया जाता है कि आप 13/02/2026 को प्रा