Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) mad with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower/Co-Borrowers mentioned herein below to repay the amount notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has **taken possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **IIFL HFL** for an amount as mentioned herein under with interest thereon. The borrowers attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, If the borrower dears the dues of the **"IIFL HFL"** together with all costs. charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by **"IIFL HFL"** and no further step shall be taken by **"IIFL HFL"** for transfer or sale of the secured assets.

Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/	Description of the Secured Asset (Immovable Property)	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Demand Notice	Date of Possession
Mr. Bijender M/s Vikas Transport Mrs. Sheela **Prospect No. IL10324280**	All that piece and parcel of Property out of Khewat no. 205, Khatoni no. 238, Mourba No. 142, Killa No. 5/2(3-15) Situated in Village Atawla, Tehsil Matlauda and District Panipat, Haryana,132113 Area Admeasuring (IN SQ. FT.): Property Type: Land_Area, Super_Built_Up_Area, Carpet_Area Property Area: 2340.00, 1050.00, 795.50	₹ 891421.00/- (Rupees Eight Lakh Ninety One Thousand Four Hundred and Twenty One Only)	13-03-2024	09-01-2025

For, further details please contact to Authorised Officer at **Branch Office** : 1176/3 First Floor, Opposite Nawal Cinema, GT Road, Panipat - 132103 **or Corporate Office** : IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana.

Place : Panipat ; Date : 13.01.2025 **Sd/-, Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.**

KIFS HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 6th Floor, KIFS Corporate House, Beside Hotel Planet Landmark, Near Ashok Vatika BRTS, ISKON - Ambli Road, Ambli, Ahmedabad, Gujarat - 380054
Corporate Office: C-902, Lotus Park, Graham Firth Compound, Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai - 400063, Maharashtra, India,
Ph.No.: +91 22 61796400, **E-mail:** contact@kifshousing.com, **Website:** www.kifshousing.com
CIN : U65922GJ2015PLC085079 | RBI COR: DOR-00145

Public Notice For Auction Cum Sale

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the authorized officer of KIFS Housing Finance Limited under the **Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002** (hereinafter "Act") for recovery of amount due from borrower/s, offers invited by the undersigned in sealed covers for purchase of immovable property as described hereunder, which is in the physical possession, on "As is where is basis" "As is what is basis" and "Whatever is there is basis". Particulars of which are given below:

Borrower(s) / Co-Borrower(s) /Guarantor(s)	Demand Notice Date and outstanding amount	Description of the Immovable property/ Secured Asset	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD) (10%)
Lalu Mahato, Aparna Mahato **(LAN: LNHEPAT012110)**	**MAY 16, 2024** Total Outstanding As On March 22, 2024 **Rs. 12,08,534/-**	Rakba Purani Nabhi, Near Devi Dayal Chowk, Nabha Purani Nabhi, Tehsil Nabha, Distt. Patiala, Punjab 147201. **Boundaries as per Sale Deed: East:** Street length 31'3" **West:** Manoj Kumar 31'3" **North:** House of Vidua Sakun length 16'10.5" **South:** Street length 16'10.5"	Rs. 16,45,344/-	Rs. 1,64,535/-

1. Last date of submission of Sealed Bid/Offer in the prescribed tender forms along with EMD and KYC is **February 11, 2025** within 5.00 P.M at the Corporate Office address: C-902, Lotus Corporate Park, Graham Firth Compound, Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai- 400063 or 2nd floor , 5254/5, Opp. Head office , Leela Bhavan, Patiala 147001 ("Branch Office"). Tenders that are not filled up or tenders received beyond last date will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected, no interest shall be paid on EMD.
2. Date of opening of the Bid/offer (Auction date) for property **February 12, 2025** at the above mentioned corporate address from 10:00 AM to 6: 00 P.M. The tender will be opened in the presence of the Authorized Officer.
3. Notice is hereby given to the Borrower/s and Guarantor/s to remain present personally at the time of Sale and they can bring the intending buyers/purchasers for purchasing the immovable property as described herein above, as per the terms and conditions of the sale.
4. 30 days sale notice under SARFAESI Act, 2002 is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Co-Borrower(s) and Guarantor(s) that the above described immovable property mortgaged/charged to the secured creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of KIFS Housing Finance Limited ("KHFL") Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and to pay the amount due to KIFS Housing Finance Limited in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.
5. The immovable property will be sold to the highest tender. However, the Authorized Officer reserves the absolute discretion to allow inter se bidding, if deemed necessary. The property as mentioned will not be sold below Reserve Price.
6. KIFS Housing Finance Limited is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the property as mentioned above. The property shall be auctioned on "As is where is basis", "As is what is basis" and "Whatever is there is basis".
7. The Demand Draft should be made in favor of "KIFS Housing Finance Limited" only.
8. The details terms and conditions of the auction sale are incorporated in the prescribed tender form. Tender forms are available at the above mentioned corporate address. Authorized Officer reserves the rights to extend the date of tender or change the terms and conditions of bidding. For further details & other terms and conditions of biding please visit our corporate office and www.kifshousing.com

Place: Punjab **SD/-**
Date: 13.01.2025 **Authorized Officer**

JM Financial Asset Reconstruction Company Limited

JM FINANCIAL

Corporate identify Number : U67190MH2007PLC74287

Registered Office Address : 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400025 T: +91 22 6630 3030 F: +911 22 6630 3223 www. Jmfinancialarc.com

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the Authorized Officer of Piramal Capital & Housing Finance Limited (erstwhile Dewan Housing Finance Corporation Limited) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand notice calling upon to the Borrower(s), Co-Borrower(s), Guarantor(s) to repay the amount mentioned in the notice together with interest at contractual rate and expenses, cost, charges etc.due thereon till the date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice. Subsequently, Piramal Capital & Housing Finance Limited (erstwhile Dewan Housing Finance Corporation Limited) assigned the financial assets pertaining to Borrower(s) together with the underlying security interest created therefor along with all rights, title and interest therein in favour of JM Financial Asset Reconstruction Company Limited, acting in its capacity as trustee of Aranya – Trust (hereinafter referred to as "JMFARC") under the provisions of the SARFAESI Act vide an assignment agreement dated March 29, 2023 (hereinafter referred to as "Assignment Agreement"). The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s), Co-Borrower(s), Guarantor(s) and the public in general that the undersigned, being the Authorised officer of JMFARC has taken possession of the property described herein below, in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of JMFARC for an amount as mentioned herein under with interest thereon till the date of repayment. The borrower(s), Co-Borrower(s), Guarantor(s) attention is invited to provisions of sub –section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of the Borrower(s), Co-Borrower's, Guarantor(s)	Description of secured asset (immovable property)	Demand Notice Date and Amount	Date of Possession
1	(Loan Code No-06000005665), (Lucknow - MMM Marg - Branch), Kavita Srivastava (Borrower)/Sanjay Srivastava (Co-borrower) Nimesh Srivastava/(Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -Mig House No.1/249,Sector-1, Vikas Nagar, Ward-Lohiya Nagar,,Lucknow.Lucknow-226022	27.12.2018 For Rs. 8155749 (Eighty One Lakh Fifty Five Thousand Seven Hundred Forty Nine)	08.01.2025/ Symbolic
2	(Loan Code No-24000004162), (Kanpur - Branch), Nabi Aalam Khan(Borrower)/ Asma Parveen (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -Flat No G-2, Ground Floor, Premises No: 88/114(Royal Enclave), Prem Nagar, Chamanganj Kanpur, Kanpur Rural Uttar Pradesh :- 208012	18.01.2024 For Rs. 1797737 (Seventeen Lakh Ninety Seven Thousand Seven Hundred Thirty Seven)	07.01.2025/ Symbolic
3	(Loan Code No-06000007991), (Lucknow - MMM Marg - Branch), Atul Chaurasiya (Borrower)/Aastha Chaurasiya (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -Plot On Part Of Khasra No.42 Balakganj Nana Kot Bagh Tarai Ward -Balak Ganj Lucknow Lucknow Uttar Pradesh :- 226020	28.06.2021 For Rs. 1070072 (Ten Lakh Seventy Thousand Seventy Two)	09.01.2025/ Symbolic
4	(Loan Code No-06000000539), (Lucknow - MMM Marg - Branch), Arvind Kumar Sonkar(Borrower)/ Sujata Sonkar (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -House N0 1/513, Avas Vikas Scheme No-3 Ambedkar Puram,Kalyanpur Kanpur Kanpur Urban Uttar Pradesh :- 208001	27.05.2021 For Rs. 476985 (Four Lakh Seventy Six Thousand Nine Hundred Eighty Five)	07.01.2025/ Symbolic

Place: UP/UK **Authorised Officer**
Date : 13.01.2025 **JM Financial Asset Reconstruction Company Limited, acting in its capacity as trustee of Aranya – Trust**

Piramal Capital & Housing Finance Limited

Piramal Finance

(Formerly Known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd.)
CIN:L65910MH1984PLC032639

Registered Office: Unit No.- 601, 6th Floor, Piramal Amiti Building, Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, Opp. Fire Station, LBS Marg, Kurla (west), Mumabai-400070 T +91 22 3802 4000
Branch Office: No. 211 and 212, 2nd Floor, Titanium Shalimar Corporate Park, Plot No TC/G-1, Vibhuti Khand, Gomti Nagar, Lucknow – 226010

POSSESSION NOTICE

For Immovable Property as per Rule 8-(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and Appendix- IV

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Piramal Capital & Housing Finance Ltd. (Formerly Known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub –section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Piramal Capital & Housing Finance Ltd. (Formerly Known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd) for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date and Amount	Date of Possession
1	(Loan Code No-15000001916), (Haldwani - Branch), Arvind Kumar(Borrower)/Chandra Sekhar Sagar (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -Part Of Khasra No 43/2, 44 Min, 45 Min, 47/1 Min And 51, Naya Gaon Muqarrabpur Musthakam Moradabad Moradabad Uttar Pradesh :- 244001	29.04.2021 For Rs. 2546880 (Twenty Five Lakh Forty Six Thousand Eight Hundred Eighty Rupees Only)	07.01.2025/ Symbolic
2	(Loan Code No-15000004528), (Haldwani - Branch), Ankit Kumar Sharma(Borrower)/ Lakshmi Sharma (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -Part Of Khasra No 294 Min Village Lakshmipur Patti, Ward No 6 Near Mata Mandir Kavi Nagar Kashipur Udham singhnagar Uttaranchal - 244713	19.11.2019 For Rs. 1483266 (Fourteen Lakh Eighty Three Thousand Two Hundred Sixty Six Rupees Only)	08.01.2025/ Symbolic
3	(Loan Code No-BLSA0001DE69), (Rae Bareilly - Branch), MOHAMMAD TABSEER ANSARI (Borrower)/ SHAKEELA . (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -H no 432, Situated at Azad Nagar, Ward no 15, Near Galla Mandi, Raebareilly Uttar Pradesh 229001	16.10.2024 For Rs. 1391561.98 (Thirteen Lakh Ninety One Thousand Five Hundred Sixty One and Ninety Eight Paisa Only)	10.01.2024/ Symbolic
4	(Loan Code No-HLSA00013C41), (Prayagraj - Branch), BHAI LAL PATEL (Borrower)/ NIRMALA DEVI (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -Part Of Arazi No.641, Shiv Mandir Railway Line Bhitura, Pratapgarh-230204, Uttar Pradesh	16.09.2024 For Rs. 1560402 (Fifteen Lakh Sixty Thousand Four Hundred Two Rupees Only)	10.01.2024 /Symbolic
5	(Loan Code No-HLSA00014A86), (Varanasi - Branch), SONU VISHWAKARMA (Borrower)/ KUSUMLATA . (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -Arazi No.404, JA, Near Tapasthali Sainik School Narayanpur, Dist- Mirzapur-231305.	16.10.2024 For Rs. 2513307.44 (Twenty Five Lakh Thirteen Thousand Three Hundred Seven Rupees and Fourty Four Paise Only)	09.01.2025/ Physical
6	(Loan Code No-M0105949), (Lucknow - Gomti Nagar - Branch), MUMTAJ J(Borrower)/ NASIMA KHATOON (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -House built on Plot no 45, Part of Khasra no 226, Vill - Tiwaripur, Pargana Lucknow Tehsil Bakshi Ka Talab, District Lucknow Uttar Pradesh 226201	25.06.2024 For Rs. 2579033.92 (Twenty Five Lakh Seventy Nine Thousand Thirty Three Rupess and Ninety Two Paise Only)	09.01.2025/ Symbolic
7	(Loan Code No-M0122149), (Kanpur - Branch), ASHWANI SHARMA (Borrower)/ PHULMATI SHARMA (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -Plot No.21, Arazi No.1590 (Min) Mathurapur, Kashi Ram Colony Near Kashiram Colony Gram-Ahirwa Kanpur Nagar Uttar Pradesh 208007	16.09.2024 For Rs. 1121321 (Eleven Lakh Twenty One Thousand Three Hundred Twenty One Rupees Only)	09.01.2025/ Symbolic
8	(Loan Code No-M0188342), (Lucknow - Gomti Nagar-Branch), PRABHAKAR SRIVASTAVA (Borrower)/ SUNITA SHRIVASTAVA (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -Plot No.6, Khasra No.291 Aa & 291 Ba Minj, Situated at Village Naubasta Kala, Chinhat, Pargana and Tehsil and Distt. Lucknow 226010	16.10.2024 For Rs. 1629621.54 (Sixteen Lakh Twenty Nine Thousand Six Hundred Twenty One Rupees and Fifty Four Paisa Only)	10.01.2024/ Symbolic
9	(Loan Code No-M0227668), (Kanpur - Branch), ARUN SINGH(Borrower)/SANDHYA SINGH (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -Plot no 29-C, Arazi no 193, Sitiated at Mauja Jarauli Near Sardar patel inter college Kanpur Uttar Pradesh 208027	16.10.2024 For Rs. 1353133.54 (Thirteen Lakh Fifty Three Thousand One Hundred Thirty Three Rupees and Fifty Four Paise Only)	09.01.2025/ Symbolic
10	(Loan Code No-M0230392), (Lucknow - Gomti Nagar - Branch), RAHUL JAISWAL (Borrower)/ BABITA JAISWAL (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -Part of House Municipal No.544/2026 Village Mohalla-Baraura Husain Bari, Ward-Kanhaoya Madhopur, Baraura Hussainbadi Primary School, Lucknow Uttar Pradesh 226003	16.09.2024 For Rs. 582079 (Five Lakh Eighty Two Thousand Seventy Nine Rupees Only)	10.01.2024/ Symbolic
11	(Loan Code No-M0278247), (Sitapur - Branch), RAJNI DEVI(Borrower) /DHARMENDRA KUMAR (Co-borrower)/ Ramnath (Co-Borrower)	All the Part & Parcel of Property -House Built On Plot On Khasra No.302/5 Chautera, Tehsil - Sadar, Distt - Shahjahanpur -Uttar Pradesh 242001	03.01.2024 For Rs. 786514.18 (Seven Lakh Eighty Six Thousand Five Hundred Fourteen Rupees and Eighteen Paise Only)	10.01.2024/ Symbolic
12	(Loan Code No-HLSA00066E59), (Lucknow - MMM Marg-Branch), SUDHA SINGH (Borrower)/ APARNA SINGH (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -House Constructed on Plot No.F-13 B, Part Of Khasra No.1967, Lucknow-226010, Uttar Pradesh	16.09.2024 For Rs. 793439 (Seven Lakh Ninety Three Thousand Four Hundred Thirty Nine Rupees Only)	10.01.2024/ Symbolic
13	(Loan Code No-HLSA00016306), (Moradabad - Branch), AMIT KUMAR (Borrower)/SAVITRI . (Co-borrower)	All the Part & Parcel of Property -Gata No.26, Situate at Village- Chak Pandaki, Tehsil And Distt- Amroha, Chamunda Mandir, Jyotiba Phule Nagar-244221, Uttar Pradesh	16.09.2024 For Rs. 957052 (Nine Lakh Fifty Seven Thousand Fifty Two Rupees Only)	08.01.2024/ Symbolic

Place: UP/UK Date : 13.01.2025 **(Authorised Officer) Piramal Capital & Housing Finance Ltd.**

IFL HOUSING FINANCE LIMITED

IFL GOLD LOAN(A UNIT OF IFL HOUSING FINANCE LTD) I GOLD AUCTION NOTICE I
Regd off:- D-16 First Floor, Prashant vihar, Delhi-110085 I CIN- U65910DL2015PLC285284

The borrowers in specific and the public in general are hereby notified that the public auction of gold ornaments pledged in the below accounts is proposed to be conducted at **Karnal Branch, IFL Gold Loan SCO No. 209, ground Floor, Sector 12, Commercial Complex, Karnal-132001** on 28-01-2025 from 10.00 am onwards on which customers failed to make payment.

Karnal Branch

Loan No.: KNL10090000044720, KNL10090000048245, KNL10090000048693, KNL10090000049149, KNL10090000049283, KNL10090000049803, KNL260000048556.

If the auction does not get completed on the same day due to any reason, the same will be conducted on 29-01-2025 at same address.

Invitation for Bidders

Interested bidders should submit Rs.100000/- as EMD, also bidder has to deposit the EMD latest by 27-01-2025 through online mode. The bidders should carry valid ID Card/Pan card/ GST Certificate. For more details please contact 8595010101

Authorised officer
For IFL Housing Finance Ltd

IFL HOUSING FINANCE LIMITED

IFL GOLD LOAN(A UNIT OF IFL HOUSING FINANCE LTD) I GOLD AUCTION NOTICE I
Regd off:- D-16 First Floor, Prashant vihar, Delhi-110085 I CIN- U65910DL2015PLC285284

The borrowers in specific and the public in general are hereby notified that the public auction of gold ornaments pledged in the below accounts is proposed to be conducted at **Karnal Branch, IFL Gold Loan SCO No. 209, ground Floor, Sector 12, Commercial Complex, Karnal-132001 on 28-01-2025 from 4.00 pm** onwards on which customers failed to make payment.

Karnal Branch

Loan No.: , KNL10020000077888, KNL10060000078346

If the auction does not get completed on the same day due to any reason, the same will be conducted on 29-01-2025 at same address.

Invitation for Bidders

Interested bidders should get yourself registered and participate at **"https://iflgoldloanegold.auctiontiger.net"** till 27-01-2025. The bidders should carry valid ID Card/Pan card/ GST Certificate. For more details please contact 8595010101.

Authorised officer
For IFL Housing Finance Ltd

NOTICE

For Inviting Expression of Interest for Assignment of Not Readily Realisable Asset ("NRRA") under Insolvency & Bankruptcy Code, 2016 ("Code") read with Regulation 37A of Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016
In the matter of
M/s Web Tech Packagings (India) Private Limited (in Liquidation)
CIN: U25202DL1998PTC092055

Notice is hereby given by the undersigned to the public in general that the below mentioned Not Readily Realisable Assets (NRRA) of M/s Web Tech Packagings (India) Private Limited (in Liquidation) ("Corporate Debtor") are being offered to the interested assignees under the provisions of the Insolvency & Bankruptcy Code, 2016 read with Regulation 37A of Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016. The assets of the corporate debtor will be assigned or transferred on "As is Where is Whatever There is and Without Recourse Basis"

Assets Details are as under: -

1. Order of Hon'ble NCLT dated 12.11.2021 in IA no. 102/2021 u/s 66 of IBC, 2016 wherein erstwhile directors to make contribution of Rs. 29,75,73,550/-in the account of Corporate debtor
2. All the rights under IA(IBC) 4481/2024 filed for execution of NCLT order dated 12/11/2021.

The application in IA no. 102/2021 u/s 66 of IBC, 2016 decided in the favour of Applicant/ Liquidator by the Hon'ble NCLT New Delhi and also upheld by Hon'ble NCLAT and Hon'ble Supreme Court of India. Execution of the said application is pending before Hon'ble NCLT New Delhi Bench in IA (IBC) 4481/2024.

Interested parties may send an email to liquidator at webtech.ibc@gmail.com for further details. Following shall be the timelines: -

Date of Publication of Invitation of EOI	13/01/2025
Last Date for Submission of Eligibility Documents and EMD of Rs. ZERO	28/01/2025
Date of Declaration of Qualified Participants	01/02/2025
Last Date for Inspection / Due Diligence	09/02/2025
Last Date for Submission of Offer	14/02/2025

The Liquidator shall advise further process, terms and conditions etc. on review of offers received in consultation with the stakeholders' consultation committee. The Liquidator reserves right to reject all or any of the offers received.

Sd/-
Ashu Gupta
Date: 11.01.2025
Place: New Delhi
Liquidator, Web Tech Packagings (India) Private Limited
Regn No.: IBBI/IPA-002/IP-N00339/2017-2018/10943
Address: 204A, Second Floor, S.B.I. Building, 23, Najafgarh Road Industrial Area, Opp. DLF Tower, Shivaji Marg, New Delhi-110015 | **Ph:** +91- 9899021740

Form No. INC-26
[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
BEFORE THE REGIONAL DIRECTOR NORTHERN REGION
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014
AND
In the matter of VAIRAJ INFRATECH PRIVATE LIMITED
[CIN: U14200DL2022PTC408364]
having its registered office at F/F RZ-B-1 & 2 KH NO15/7/5/2 15/7/6 PANKHA ROAD, RAGHU NAGAR, WEST DELHI, DELHI, INDIA-110045,

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary general meeting held on 13th Day of August 2024 to enable the company to change its Registered Office from **"F/F RZ-B-1 & 2 KH NO15/7/5/2 15/7/6 PANKHA ROAD, RAGHU NAGAR, WEST DELHI, DELHI, INDIA 110045 to OFFICE NO. 6035, CURRENCY TOWER, VIP SQUARE, RAIPUR CHHATTISGARH, INDIA-492001, "**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver **either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address **B-2 wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi, Delhi-110003,** within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company with a copy of the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

For and on behalf of the Board of Directors
VAIRAJ INFRATECH PRIVATE LIMITED
sd/-
VIVEK GOEL (Director)
DIN: 08371031
Dated: 13/01/2025
Place: F/F RZ-B-1 & 2 KH NO15/7/5/2 15/7/6 PANKHA ROAD, RAGHU NAGAR, WEST DELHI, DELHI, INDIA-110045

FORM NO. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act
[Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 4(1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar of Companies, National Capital Territory of New Delhi and Haryana situated at 4th Floor, IFCI Tower,61, Nehru Place, New Delhi-110019 that Cogent Staffing Services LLP, a limited liability partnership may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.

2. The Principal objects of the company are as follows:-

2.1. To carry on the business of providing comprehensive human resource outsourcing services, including recruitment process outsourcing, payroll management, and employee lifecycle management.

2.2. To offer payroll processing, salary disbursement, tax compliance, employee benefits management, and statutory compliance services to organizations.

2.3. To develop and execute employee engagement, retention, and welfare initiatives as part of outsourced HR services.

2.4. To carry on the business of providing services as human resource managers, consultants and advisors and to provide contractual advice and guidance on employment matters and other human resource services associated with contractual services including termination and outplacement required to individuals, bodies, corporate, societies, undertakings, institutions, associations, government, local authorities etc.

2.5. To carry on in India or elsewhere the business to provide, commercialize, control, develop, establish, handle, operate, organize, promote, service, supervise, represent and to act as consultants or deal in all types of job placement and employment listings that are geared toward recruiters and job seekers.

2.6. To carry on the business of providing recruitment and placement of all kind of personnel including managers, professionals, executives, skilled, semi-skilled, & other technical personnel in India and abroad.

3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at 177 S/F, DDA Flats, Hauz Khas, New Delhi, Delhi -110016, India

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Dated this 13th day of January 2025.
Sd/-
1. Mr. Abhinav Singh (Designated Partner)
2. Mr. Arunabh Singh (Designated Partner)
3. Mr. Pranjal Kumar (Designated Partner)
4. Mr. Gaurav Abrol (Designated Partner)

FORM NO. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act
[Pursuant to section 374(b) of the companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the **Registrar at Central Registration Centre (CRC) Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050** that **"DGVK ENTERPRISES"** a Partnership firm may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.

2. The principal objects of the company are as follows:

A. To export, import, buy, sell, act as agent, trade or otherwise deal in all kinds of merchandise, olive oils edible oils; de-oiled and oiled cakes, Soya bean, ground nut oil seeds, dairy products, metals, textiles, capital goods, commodities, agro products, oil derivatives and other articles, goods capable of being imported, exported and traded.

B. To act as import and export house to perform all the functions and undertake all activities connected therewith including obtaining and dealing in licences, quotas, certificates and other rights.

C. To carry on the business of consultants in all fields, including the business of legal, industrial, business management financial, cost accounting, recruitment personnel management, inventory control, import and export and other technical or non-technical consultants and in particular to prepare Project Reports for all types of industries to set up systems of casting or to give other consultants on cost. accounting to advise companies on the financial systems, to plan out machinery location and factories, to advise on tax planning, to recruit people for all types of posts in all types of industries or offices and to make representations types of industries or offices and to make representations before any body corporate, authority, corporations, firm, person or association of persons in any field in which help, any be required of the company, including the. procurement of materials, machinery or any other items or things required by any body, corporate authority, corporation's person, firm or association of persons and to charge fees for such advice and help, whether in India or abroad.

D. To carry on the business of production or television programme, television serials, films, news based programmes, in different. Indian & other regional languages to broadcast- on satellite television, Internet, radio and to print, publish, sell and market; newspapers and any other print form of content. publication in regional languages and to deal in establishing and managing studios, television channels and 'film production equipment and facilities, producing, buying, selling, import and export of content and information in print, audio, video and also to carry on business as broadcasters, channel operators, publishers in India and abroad.

3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the registered office at **Tower No-18, Flat No-1904, Lotus Boulevard, Sector-100, Noida Gautam Buddha Nagar Uttar Pradesh-201304**

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the **Registrar at Central Registration Centre (CRC) Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code- 122050**. within twenty-one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

for and on behalf of
DGVK ENTERPRISES
Sd/-
1. Priyanka Ganguly (Partner)
2. Dipankar Ganguly (Partner)
DATE: 13-01-2025 | **PLACE:** Noida

Greymatter Technologies Private Limited
Registered Office: APT -11 AND 11A Golf Apartments Sujan Singh Marg, Central Delhi, New Delhi-110003, India
CIN: U01100DL2021PTC379115

Form No. INC-26
[Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
Before the Central Government / Regional Director, Northern Region, New Delhi
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014
And
In the matter of Greymatter Technologies Private Limited having its registered office at APT -11 AND 11A Golf Apartments Sujan Singh Marg, Central Delhi, New Delhi-110003, India
.... Applicant Company/ Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extraordinary General Meeting held on December 30, 2024 to enable the Company to change its Registered Office from the **"National Capital Territory of Delhi"** to the **"State of Bihar"**.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver **either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region at the address, "The Regional Director, Northern Region, Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd floor, CGO Complex, New Delhi-110003", within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the Applicant / Petitioner Company at its registered office at APT-11 AND 11A Golf Apartments Sujan Singh Marg, Central Delhi, New Delhi-110003, India.

For and on behalf of the Applicant Company / Petitioner
Sd/-
Neetesh Singh Thakur
Date: January 13, 2025 **Director**
Place: New Delhi **DIN: 09121193**

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

IndiaShelter Home Loans

Registered Office: Plot-15,6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002.

Branch Office: 621/38, W2 Juhi Kala, 1st Floor, Neelam Complex, Kanpur - 208027, Near Sachan Guest House , B-3/10, Deekay Tower, Vibhuti Khand, Gomti Nagar, Lucknow - 226010, Plot No. 282, Laxman Das Complex, Ground Floor, Near Central Bank Of India, Deokali, Faizabad - 224001, Uttar Pradesh. D-58/12, A-2, Front Side, First Floor, Gandhi Nagar, Sigra, Varanasi-221010., 568/552, Upper Ground Floor, Kailashpuri Ahamadpur, Benaci, Alambagh, Lucknow, Near Eco Garden, Uttar Pradesh, Pin-226005.

PUBLIC NOTICE- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

[UNDER RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002]
Notice For Sale Of Immovable Property/s Mortgaged With India Shelter Finance Corporation (isfc) (secured Creditor) Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s), co borrower/s and guarantor(s) or their legal heir/s representatives that the below described immovable property/s mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of ISFC (secured creditor), will be sold on **30-Jan-2025** (on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHAT EVER THERE IS"** basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co- Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The sealed envelope containing the EMD amount for participating in Public Auction shall be submitted to the Authorized Officer of ISFC on or **before 29-Jan-2025 till 5 PM by EMD /Payment will be DD/Cheque/RTGS/NEFT at Branch/Corporate Office.** 621/38, W2 Juhi Kala, 1st Floor, Neelam Complex, Kanpur - 208027, Near Sachan Guest House , B-3/10, Deekay Tower, Vibhuti Khand, Gomti Nagar, Lucknow - 226010, Plot No. 282, Laxman Das Complex, Ground Floor, Near Central Bank Of India, Deokali, Faizabad - 224001, Uttar Pradesh. D-58/12, A-2, Front Side, First Floor, Gandhi Nagar, Sigra, Varanasi-221010., Upper Ground Floor, Kailashpuri Ahamadpur, Benaci, Alambagh, Lucknow, Near Eco Garden, Uttar Pradesh, Pin-226005.

Loan Account No.	Name of Borrower(s)/ Co- Borrower(s)/ Guarantor(s) / Legal Heir(s)/ Legal Rep.	Date Of Demand Notice Amount As On Date	Type of Possession (Under Constructive/ Physical)	Reserve Price	Earnest Money
LA11CLLONS000005026909/ AP-10044372	Mrs. Mrs. Madhu Sharma W/o Sri. Rakesh Sharma, Mr. Rakesh Sharma S/o Chandra Shekhar Sharma, Mr. Mayank Sharma S/o Sri. Rakesh Sharma	**18.04.2024** Rs. 5,84,070.41/-(Rupees Five Lacs Eighty Four Thousand Seventy and Forty One Paise Only)	SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 13,00,000/-	Rs. 1,30,000/-
Description Of Property: All Piece And Parcel Of All That Piece And Parcel Of Plot No-10, Khasra No- 712, Gram- Bharwara, Lucknow, Uttar Pradesh-226010, BOUNDARY:-East-Plot No.20, West- 25Ft Wide Road, North- Plot No.11, South- Plot No.10A,					
LAFZVLLONS000005084447/AP-10201877	MR./ MRS. FOOL KALA, MR./ MRS. JAGDAMBA PRASAD, MR./ MRS. POOJA DEVI	**09-Aug-2024** Rs. 642215/- (Rupees Six Lakh Fourty Two Thousand Two Hundred Fifteen Only)	SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 8,50,000/-	Rs. 85,000/-
Description Of Property: All Piece And Parcel Of GATA NO 329 Admeasuring 29.26 Sq. Mtr. (315 sq. ft.), MAUJA ADILPUR PARGANA PASCHIM RATH TEHSIL MILKIPUR FAIZABAD UP 224208 BOUNDARY:- East-Road 25, West- agriculture land Anant Ram, North-House of Raghunath, South-plat of Sanker Yadev,					
HL11AHLONS000005026807/AP-10046774	MR./ MRS. SHIKHA JAIN W/O SATISH KUMAR AGARWAL, MR./ MRS. SATISH KUMAR AGARWAL	**10.08.2022** Rs. 972105.53/- (Rupees Nine Lakh Seventy Two Thousand One Hundred Five Paise Fifty Three Only)	SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 8,50,000/-	Rs. 85,000/-
Description Of Property: All Piece And Parcel Of Premises No. 43/3 Admeasuring 66 Square Yards Situated At Katri Peeperkhera, Pargana Hadha, Tehsil & District Unnao. BOUNDARY:- North- Part Of House, South By Other Arazi ,East By Other Arazi, West By '15 Feet Wide Road					
HL11CHLONS000005052560/ AP-10121070	Mrs. Nisha W/o Harish, Mr. Abhinav Asthana S/o Harish	**18.04.2024** Rs. 16,25,000/- (Rupees Sixteen Lacs Twenty Five Thousand Only)	SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 12,00,000/-	Rs. 1,20,000/-
Description Of Property: All Piece And Parcel Of All That Piece And Parcel Of H No, 21, Khasra No - 363, Min Bhuhar Ward Haidarganj, Uttar Pradesh- 226005.Area 600 Sq. Ft.					
LA11VLLONS000005077787/AP-10189478	Mr./ Mrs. Shanti Devi, Mr./ Mrs. Kamalkant , Mr./ Mrs. Pawan Kumar, Mr./ Mrs. Sunil Kumar Chauhan	**09-Aug-2024** Rs. 599640/- (Rupees Five Lakh Ninty Nine Thousand Six Hundred Fourty Only)	SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 8,50,000/-	Rs. 85,000/-
Description Of Property: All Piece And Parcel Of Property comprising plot having khasra no.479 & 480, Bhukkhand no. 11, admeasuring 92.94 sq mt (1000 sq ft), Situated at Gram – Devpur, Pargana/Tehsil/District – Lucknow BOUNDARY:- East: Raasta 15 ft wide West: Arazi ka remaining part North: Plot no. 12 South: Plot no. 10					
HL11CHLONS000005012272 / AP-10026067	MR./ MRS. JYOTI SHARMA , MR./ MRS. SANTOSH KUMAR	**11.12.2021** Rs. 1587608.11/- (Rupees Fifteen Lakh Eighty Seven Thousand Six Hundred Eight Paise Eleven Only)	SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 13,00,000/-	Rs. 1,30,000/-
Description Of Property: All That Piece And Parcel Of Property Bearing Part Of Arazi No. 1988 Min, Daheli Sujanpur,, Kanpur Up 208021. Boundary:- Plot Girish Chandra Verma • West - Road 30 Ft Wide • North - Plot Mahi Hospital • South - Araji Remaining Part.					
HL11CHLONS000005082466 /AP-10198525	MR./ MRS. Babita Upadhyay W/O Harish Chandra Upadhyay, MR./ MRS. Harish Chandra Upadhyay S/o Sunil Kumar upadhyay	**12.09.2024** Rs. 1129876/- (Rupees Eleven Lakh Twenty Nine Thousand Eight Hundred Seventy Six Only)	SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 9,25,000 /-	Rs. 92,500/-
Description Of Property: All Piece And Parcel Of Plot No-B-05 Area 560 Sq. Yard Khasra No- 62 Village Chakbankat Pargana-Mahona Tehsil-Baksi Ka Talab Lucknow Up 226021 BOUNDARY:- East-Road 20 Ft Wide, West- Vacant Plot C-5, North-Vacant Plot, South-Vacant Plot C-4,					
LA11CLLONS000005027417 & LA11VLLONS000005072493	MR./MRS. RASHMI NIGAM , MR./MRS. RAJESH NIGAM	**17.11.2023** Rs. 2181598/- (Rupees Twenty-one Lakh Eighty-One Thousand five hundred ninety-Eight only)	SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 42,25,000 /-	Rs. 4,22,500/-
Description Of Property: All Piece And Parcel Of A HOUSE NO. 448/160 NAGRIYA THAKURGANJ, LUCKNOW, UTTAR PRADESH BOUNDARY- East-Road of house of mangal kahar, West Remaining part of house A.P Mathur, North Road & There alter House of Hari Babu, South House of Heera Lal & Mangal Kahar					
HL15CHLONS000005042471/ AP-10093485	Mr./ Mrs. VANDANA DEVI, Mr./ Mrs. SONU KUMAR AGRAHARI	**19.08.2023** Rs. 5,12,470/- (Rupees Five Lacs Twelve Thousand Four Hundred Seventy Only)	SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 4,00,000 /-	Rs. 40,000/-
Description Of Property: All Piece and Parcel of All That Piece And Parcel Plot Part Of Arazi No 126, Area 520 Sq.ft, Situated At Gram – Futiyan, Pargana- Majhwar, Tehsil & District Chanduali.UP					

Terms and conditions:

1) The prescribed Tender/ Bid Form and the terms and conditions of sale will be available with the Branch/Corporate Office 621/38, W2 Juhi Kala, 1st Floor, Neelam Complex, Kanpur - 208027, Near Sachan Guest House , B-3/10, Deekay Tower, Vibhuti Khand, Gomti Nagar, Lucknow - 226010, Plot No. 282, Laxman Das Complex, Ground Floor, Near Central Bank Of India, Deokali, Faizabad - 224001, Uttar Pradesh. D-58/12, A-2, Front Side, First Floor, Gandhi Nagar, Sigra, Varanasi-221010., Upper Ground Floor, Kailashpuri Ahamadpur, Benaci, Alambagh, Lucknow, Near Eco Garden, Uttar Pradesh, Pin-226005. **between 10.00 a.m. to 5.00 p.m.** on any working day.
2) The immovable property shall not be sold below the Reserve Price.
3) **All the bids/ tenders submitted for the purchase of the above property/s shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above. EMD amount favouring "India Shelter Finance Corporation Limited". The EMD amount will be return to the unsuccessful bidders after auction.**
4) The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be the discretion of the Authorised Officer to decline/ acceptance of the highest bid when the price offered appears inadequate as to make it inadvisable to do so.
5) The prospective bidders can inspect the property on 27.01.2025 **between 11.00 A.M and 5.00 P.M** with prior appointment.
6) **The person declared as a successful bidder shall, immediately after the declaration, deposit 25% of the amount of purchase money/ highest bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24 Hrs. and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/ sale by private treaty.**
7) **In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchaser money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day.**
8) In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/ sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by India Shelter Finance Corporation Ltd. and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property.
9) The above sale shall be subject to the final approval of ISFC, interested parties are requested to verify/confirm the statutory and other dues like Sales/Property tax, Electricity dues, and society dues, from the respective departments / offices. The Company does not undertake any responsibility of payment of any dues on the property.
10) TDS of 1%, if any, shall be payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by the highest bidder in the PAN of the company and the copy of the challan shall be submitted to the company.
11) Sale is strictly subject to the terms and conditions incorporated in this advertisement and into the prescribed tender form.
12) The successful bidder/purchaser shall bear all stamp duty, registration fees, and incidental expenses for getting sale certificate registered as applicable as per law.
13) The Authorised Officer has the absolute right to accept or reject the bid or adjourn / postpone / cancel the tender without assigning any reason thereof and also to modify any terms and conditions of this sale without any prior notice.
14) **Interested bidders may contact Mr. Sudhir Tomar at Mob. No. + 91 98184 60101**

15 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

The above mentioned Borrowers/Mortgagors/guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost from you.

Date: 13.01.2025 **For India Shelter Finance Corporation Ltd Authorised officer.**
Place: LUCKNOW, KANPUR, VARANASI **Mr. Sudhir Tomar at Mob. No. + 91 98184 60101**

सार्वजनिक सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि मैं. फिनोलेक्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड की पुस्तकों में **शारदा अगरवाल एवं मेधा अगरवाल/शारदा अगरवाल, मेधा अगरवाल एवं आदित्य कुमार अगरवाल के नाम में स्थित 2500/2250 शेयरों के लिये शेयर प्रमाण पत्र सं. 5094560/5094559 जिसका विशिष्ट सं. 592598356 से 592600855/592596106 से 592598355** है, के गुम होने / स्थानच्युत होने की सूचना मिली है। तथा विज्ञापन दाता ने उसकी जगह डुप्लिकेट शेयर प्रमाण पत्र जारी करने के लिये कम्पनी को आवेदन दिया है। उक्त शेयरों पर यदि किसी व्यक्ति का कोई दावा हो, वे इस सूचना की तिथि से 15 दिनों के भीतर कम्पनी के रजिस्टार तथा अंतरण एजेन्ट्स जैसे केफिन टेक्नोलॉजीज प्राईवेट लिमिटेड, सेलेनियम टावर बी, प्लॉट नं. 31-32, गाद्दीबाबली, फाइनांसियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, हैदराबाद-500032 के पास दाखिल करें अन्यथा कम्पनी उक्त शेयरों के लिये डुप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करेगी।

तिथिः 13.01.2025 (स्थान : गाजियाबाद)

शेयरधारकों का नाम
शारदा अगरवाल
मेधा अगरवाल
आदित्य कुमार अगरवाल

"प्रपत्र सं. आईएनसी–26"
(कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में)
केन्द्रीय सरकार क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष उत्तरी क्षेत्र,

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5) के खंड (अ) के मामले में
और
जय देव मैट्रेस प्राईवेट लिमिटेड
CIN : U24111DL2000PTC108471
जिसका पंजीकृत कार्यालय : सी–560, तीसरा फ्लोर, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी दिल्ली–110065 में स्थित है
......याचिकाकर्ता

आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि यह कंपनी केन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन करने का प्रस्ताव करती है जिसमें कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य" अर्थात, कम्पनी रजिस्टर, उत्तर प्रदेश, कानपुर के अधिकार क्षेत्र में स्थानांतरित करने के लिए तारीख शुक्रवार 10 जनवरी, 2025 को सुबह 11:30 बजे आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ मे कंपनी के संगम ज्ञापन में संशोधन की पुष्टि की मांग की गई हैं।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो **निवेशक शिकायत प्ररुप फाइल कर एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है** या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनों के भीतर बी–2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003 पते पर पंजीकृत डाक दवारा भेज सकता है या सुपुर्द कर सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके उपरोक्त पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजेगा।

सी–560, तीसरा फ्लोर, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी दिल्ली–110065

कृते निदेशक मंडल के लिए एवं उसकी ओर से जय देव मैट्रेस प्राईवेट लिमिटेड

हस्ता./– अनुराग मेहरोत्रा (निदेशक) डीआईएन : 01048418
हस्ता./– सुरेंद्र कुमार मेहरोत्रा (निदेशक) डीआईएन : 01048371

स्थान : दिल्ली
तिथि : 10.01.2025

"प्रपत्र सं. आईएनसी–26"
(कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में)
केन्द्रीय सरकार क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष उत्तरी क्षेत्र,

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5) के खंड (अ) के मामले में
और
एमआरएन मेटल प्रोडक्ट्स (इंडिया) प्राईवेट लिमिटेड
CIN : U27310DL2007PTC157342
जिसका पंजीकृत कार्यालय : सी–560, तीसरा फ्लोर, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी दिल्ली–110065 में स्थित है
......याचिकाकर्ता

आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि यह कंपनी केन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन करने का प्रस्ताव करती है जिसमें कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य" अर्थात, कम्पनी रजिस्टर, उत्तर प्रदेश, कानपुर के अधिकार क्षेत्र में स्थानांतरित करने के लिए तारीख शुक्रवार 10 जनवरी, 2025 को दोपहर 12:30 बजे आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ मे कंपनी के संगम ज्ञापन में संशोधन की पुष्टि की मांग की गई हैं।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो **निवेशक शिकायत प्ररुप फाइल कर एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है** या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनों के भीतर बी–2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003 पते पर पंजीकृत डाक दवारा भेज सकता है या सुपुर्द कर सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके उपरोक्त पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजेगा।

सी–560, तीसरा फ्लोर, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी दिल्ली–110065

कृते निदेशक मंडल के लिए एवं उसकी ओर से एमआरएन मेटल प्रोडक्ट्स (इंडिया) प्राईवेट लिमिटेड

हस्ता./– अनुराग मेहरोत्रा (निदेशक) डीआईएन : 01048418
हस्ता./– सुरेंद्र कुमार मेहरोत्रा (निदेशक) डीआईएन : 01048371

स्थान : दिल्ली
तिथि : 10.01.2025

ग्रेमैटर टेक्नोलॉजीज प्राईवेट लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालयः एटीपी-11 तथा 11ए, गोल्फ अपार्टमेन्ट्स, सुजान सिंह मार्ग, सेन्ट्रल दिल्ली, नई दिल्ली-110003, भारत
CIN: U01100DL2021PTC379115

प्रपत्र सं. आईएनसी-26
[कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के अनुपालन में]
केन्द्र सरकार/क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र नई दिल्ली के समक्ष
कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) तथा कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के क्लॉज (ए) के मामले में
तथा
ग्रेमैटर टेक्नोलॉजीज प्राईवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालयः एटीपी-11 तथा 11ए, गोल्फ अपार्टमेन्ट्स, सुजान सिंह मार्ग, सेन्ट्रल दिल्ली, नई दिल्ली-110003, भारत में है, के मामले में
......आवेदक कम्पनी/याचिकाकर्ता

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि **"रा.रा. क्षेत्र दिल्ली"** से **"बिहार राज्य"** में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 30 दिसम्बर, 2024 को आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरैंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह कंपनी केन्द्र सरकार के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत प्रपत्र दाखिल करें अथवा उसके पंजीकृत कार्यालयः एटीपी-11 तथा 11ए, गोल्फ अपार्टमेन्ट्स, सुजान सिंह मार्ग, सेन्ट्रल दिल्ली, नई दिल्ली-110003, भारत में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के पतेः क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, बी-2 विंग, 2रा तल, पं. दीन दयाल अन्त्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली-110003 में जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजें:

कृते एवं के लिये,
आवेदक कम्पनी/याचिकाकर्ता
हस्ता./-
नीतेश सिंह ठाकुर
निदेशक
DIN: 09121193

तिथिः 13 जनवरी, 2025
स्थानः नई दिल्ली

कार्यालयः वसूली अधिकारी-I, ऋण वसूली अधिकरण-II, दिल्ली

4था तल, जीवनतारा भवन, पार्लियामेंट स्ट्रीट, नई दिल्ली-110001

बिक्री उद्घोषणा

आर.सी. नं. 265/2016

भारतीय स्टेट बैंक
बनाम
मैसर्स बिरला पॉवर सॉल्यूशन्स लिमिटेड

बैंक तथा वित्तीय संस्थानों के बकाए ऋणों की वसूली अधिनियम, 1993 के साथ पठित आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 52 (2) के अंतर्गत बिक्री उद्घोषणा

सीडी#1 मेसर्स बिरला पावर सॉल्यूशंस लिमिटेड (परिसमापन में) आधिकारिक परिसमापक के माध्यम से,
5वीं मंजिल बैंक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई-400023
पंजीकृत कार्यालयः इंडस्ट्री हाउस, 5वीं मंजिल, 159, चर्च गेट रिक्लेमेशन, मुंबई-400020
इसके अलावाः- 901, भीकाजी कामा भवन, 11 भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली-110066
इसके अलावाः- गांव लाल टप्पर, पी.ओ. रेशम माजरी, देहरादून, उत्तराखंड-248140

1. जबकि प्रतिवादी से वसूली तक 13% वार्षिक दर से साधारण ब्याज सहित पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण-II, दिल्ली द्वारा ओ.ए. सं. 490/2014 दिनांक 07.11.2016 में आहरित वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार बकाया रु. 65,78,24,078/- (रुपये पैंसठ करोड़ अठहत्तर लाख चौबीस हजार अठहत्तर मात्र) की राशि तथा मुकदमा दाखिल करने की तिथि वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार लागत रु. 1,50,000/- एवं प्रभार की वसूली के लिए पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण-II, दिल्ली द्वारा ओए सं. 490/2014 में वसूली प्रमाणपत्र सं. 265/2016 आहरित किया गया। [वसूली योग्य राशि रु. 1,49,66,41,724/- (लगभग) है]
2. तथा जैसा कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त वसूली प्रमाण पत्र की संतुष्टि के लिए नीचे अनुसूचित सम्पत्ति की बिक्री का आदेश दिया है।
3. एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि स्थगन आदेश की अनुपस्थिति में उक्त सम्पत्ति की बिक्री ई-नीलामी द्वारा की जायेगी और यह बोली 20.02.2025 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. के बीच और यदि जरूरी हुआ तो 12 बजे दोपहर के उपरांत 5 मिनट के विस्तार के साथ वेबसाइट : https://www.bankeauctions.com के माध्यम से "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली" द्वारा सम्पन्न होगी।
4. यह बिक्री नीचे अनुसूची में नामित उपरोक्त सीडी की संपत्ति की होगी तथा उक्त संपत्ति से जुड़ी देयताएं एवं दावे, जो अब तक सुनिश्चित हैं, वे प्रत्येक लॉट के समक्ष अनुसूची में निर्दिष्ट हैं।
5. संपत्ति को अनुसूची में निर्दिष्ट के अनुसार बिक्री के लिए रखा जाएगा। यदि बिक्री से प्राप्त होने वाली राशि संपत्ति के एक हिस्से की बिक्री से संतुष्ट हो जाती है, तो शेष के संबंध में बिक्री को तुरंत रोक दिया जाएगा। यदि नीलामी रद्द होने से पहले उक्त प्रमाण पत्र में उल्लिखित बकाया, ब्याज लागत (बिक्री की लागत सहित) बिक्री करने वाले अधिकारी के पास प्रस्तुत किया जाता है या उसकी संतुष्टि के लिए सबूत दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी को इस तरह के प्रमाण पत्र, ब्याज और लागत की राशि का भुगतान कर दिया गया है तो बिक्री बंद कर दी जाएगी।
6. ऐसे किसी भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति बिक्री के सिलसिले में कोई कर्त्तव्य निर्वहन का दायित्व हो, प्रत्यक्ष या परोक्ष रूप से, वे बेची जा रही संपत्ति को अर्जितकरने के लिए बोली लगाने या कोई हित अर्जित करने के लिए प्रयास करने में अक्षम होंगे।
7. यह बिक्री आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची में निर्दिष्ट शर्तों तथा उसके अंतर्गत निर्मित नियमों तथा आगे की निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगी।
   7.1 संलग्न अनुसूची में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार प्रस्तुत की गई है, लेकिन, इस उद्घोषणा में किसी गलती, त्रुटि अथवा खामीके लिए अधोहस्ताक्षरी उत्तरदायी नहीं होंगे।
   7.2 आरक्षित मूल्य जिसके नीचे सम्पत्ति सं. (क) खसरा नंबर 3982 का 12.31 एकड़ का हिस्सा, माजरी ग्रांड, लाल टप्पर, परगना परवादून, जिला देहरादून में स्थित; नहीं बेची जाएगी, वह आरक्षित मूल्यः रु. 67,00,00,000/- (रुपये सड़सठ करोड़ मात्र) और जमा धरोहर राशि (ईएमडी): रु. 6,70,00,000/- (रुपये छः करोड़ सत्तर लाख मात्र) उपरोक्त पैरा (क) में उल्लिखित सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में है।
   7.3 जिन इच्छुक बोलीदाताओं ने पैन कार्ड, पहचान प्रमाण, पते के प्रमाण आदि सहित दस्तावेजों के साथ आरक्षित मूल्य से ऊपर अपनी बोलियां अधिकतम 18.02.2025 को 5.00 बजे अप. तक कार्यालय वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली में जमा कर दी है वे 20.02.2025 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. तक आयोजित होने वाली ई-नीलामी में भाग लेने के पात्र होंगे। यदि बोली नीलामी बन्द होने के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वतः 5 मिनट के लिए विस्तारित हो जायेगा।
   7.4 बोलीदाता प्रत्येक सम्पत्ति के संबंध में अपने प्रस्ताव रु. 25,00,000/- (रुपये पच्चीस लाख मात्र) के गुणकों में बढ़ायेंगे।
   7.5 असफल बोलीदाता ईएमडी राशि ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही बन्द होने के तुरन्त बाद कार्यालय वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली/सीएच अर्थात एसबीआई से सीधे प्राप्त कर सकते हैं।
   7.6 सफल/ उच्चतम बोलीदाता को ई-नीलामी की समाप्ति के उपरांत धरोहर राशि (ईएमडी) समायोजित करने के बाद 24 घंटे के भीतर वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली खाता आरसी नं. 265/2016 के पक्ष में संविदा/विक्रय राशि के 25% का डिमांड ड्राफ्ट/पे आर्डर तैयार करना होगा तथा उसे वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली के कार्यालय में इस प्रकार भेजना होगा ताकि वह 24 घंटे के भीतर उस पते पर पहुंच जाएं अन्यथा ईएमडी जब्त कर ली जाएगी।
   7.7 सफल/उच्चतम बोलीदाता को संपत्ति नीलामी की तिथि से 15वें दिन, उस दिन को छोड़कर, अथवा यदि 15वाँ दिन रविवार या अन्य अवकाश दिवस होता है तो 15वें दिन के बाद प्रथम कार्यालय दिवस को वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली के समक्ष रिकवरी अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली, खाता आर.सी. सं. 265/2016 के पक्ष में रु. 1000/- तक 2% तथा उससे अधिक की सकल राशि पर 1% की दर से पाउंडेज शुल्क के साथ रजिस्ट्रार, डीआरटी-II, दिल्ली के पक्ष में देय डीडी पे आर्डर द्वारा शेष 75% बिक्री राशि का भुगतान करना होगा। (डाक द्वारा शेष 75% राशि के भुगतान की स्थिति में वह उक्त रूप से रिकवरी अधिकारी के पास पहुंच जाना चाहिए)।
   7.8 इस फोरम के समक्ष जमा की जाने वाली प्रस्तावित नीलामी राशि पर लागू टीडीएस का भुगतान करने के लिए सफल/उच्चतम बोलीदाता आयकर अधिनियम की धारा 194-कक्ष के प्रावधानों का पालन करने के लिए स्वतंत्र होंगे। ऐसी स्थिति में, सफल/उच्चतम बोलीदाता को शेष बिक्री आय का भुगतान करते समय इस फोरम के समक्ष उक्त राशि जमा करने का प्रमाण प्रस्तुत करना होगा।
   7.9 निर्धारित अवधि में भुगतान में चूक करने पर बिक्री की नई उद्घोषणा जारी करने के बाद संपत्ति की फिर से बिक्री की जाएगी। बिक्री के खर्चे को डेफ्रे करने के बाद, अधोहस्ताक्षरी यदि उपयुक्त समझते हैं, तो जमा की गई राशि सरकार के पक्ष में जब्त कर ली जाएगी तथा चूक करने वाले क्रेता को उस राशि अथवा जिसके लिए बाद में उसकी बिक्री की जाएगी, के प्रति दावे करने के सभी अधिकारों से वंचित कर दिया जाएगा।
8. संपत्ति की बिक्री "जैसा है जहां है तथा जो है यही है" आधार पर की जा रही है।
9. सीएच बैंक/सीएचएफआई को इसमें दिये गये विवरणों की सत्यता प्रमाणित करने तथा जाँच करने का निर्देश दिया जाता है।
10. अधोहस्ताक्षरी को यदि अस्वीकार्य होता है तो किसी या सभी बोलियों को स्वीकार अथवा निरस्त करने या उसका कोई भी कारण बताए बिना किसी भी समय नीलामी को स्थगित करने का अधिकार है।

बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति अथवा इसके किसी भाग पर आकलित राजस्व	उस ऋणभार का विवरण जो सम्पत्ति पर बकाया है	दावे, यदि कोई हों, जिसे सम्पत्ति पर किया गया है, तथा इसकी प्रकृति और मूल्य पर कोई अन्य ज्ञात विवरण
खसरा नंबर 3982 (पुराना खसरा नंबर 1200/266/1/5, 1200/266/1/4, 1200/266/1/3, 1200/266/1/2 और 1200/266/1/) का हिस्सा होने के नाते 1) माजरी ग्रांड, लाल टप्पर, परगना में स्थित 12.31 एकड़ भूमि परवादून, जिला देहरादून में स्थित	अज्ञात	अज्ञात	अज्ञात

मेरे हस्ताक्षर तथा मुहर सहित 23.12.2024 को दिया गया।

Seal

हस्ता./-
(उत्तम नेगी)
वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली

कार्यालयः वसूली अधिकारी-I, ऋण वसूली अधिकरण-II, दिल्ली

4था तल, जीवनतारा भवन, पार्लियामेंट स्ट्रीट, नई दिल्ली-110001

भारतीय स्टेट बैंक

आर.सी. नं. 265/2016 **बनाम** **दिनांक : 23.12.2024**

मैसर्स बिरला पॉवर सॉल्यूशन्स लिमिटेड

मेरे आदेश दिनांक 23.12.2024 के अनुसार कथित वसूली प्रमाणपत्र पर 20.02.2025 को सार्वजनिक ई-नीलामी बिक्री द्वारा अधोलिखित सम्पत्ति की बिक्री की जायेगी :- यह नीलामी बिक्री वेबसाईट : **https://www.bankeauctions.com** पर **"ऑन लाईन ई-नीलामी"** होगी।

नीलामी की तिथि एवं समय : 20.02.2025 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. (12 बजे अप. के बाद यदि जरूरी हुआ, 5 मिनट की अवधि के विस्तार के साथ)

सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि
खसरा संख्या 3982 (पुराना खसरा नं. 1200/266/1/5,1200/266/1/4,1200/266/1/3, 1200/266/1/2 और 1200/266/1/1) का हिस्सा, 12.31 एकड़ में फैले माजरी ग्रांड, लाल टप्पर, परगना परवादून, जिला देहरादून में स्थित	रु. 67,00,00,000/- (रुपये सड़सठ करोड़ मात्र)	रु. 6,70,00,000/- (रुपये छः करोड़ सत्तर लाख मात्र)

1. नीलामी बिक्री वेबसाईट पोर्टल **https://www.bankeauctions.com** के माध्यम से **"ऑनलाइन ई-नीलामी"** द्वारा की जायेगी।
2. ज.ध.रा. **"वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली-खाता सं. आर.सी. सं. 265/2016"** के पक्ष में डिमाण्ड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर द्वारा या निम्नलिखित खाते में एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से जमा की जानी है-भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त संपत्ति प्रबंधन शाखा-I, शाखा का नामः एसबीआई आर एंड आर शाखा संग्रह खाता, खाता संख्याः 10271666136, आईएफएससी कोडः **SBIN0004107**. स्वसत्यापित पहचान प्रमाण-पत्र की प्रति (मतदाता पहचान-पत्र/ड्राइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट) सहित ज.ध.रा. के रूप में कथित डिमाण्ड जिसमें भावी सम्पर्क के लिए पता हो तथा पैन कार्ड की स्वसत्यापित प्रति अधिकतम 18.02.2025 को 5.00 बजे अपराह्न से पूर्व तक वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली के पास पहुँच जाने चाहिए। इसके पश्चात प्राप्त हुए ज.ध.रा. अथवा ज.ध.रा. के मूल प्रमाण पर विचार नहीं किया जायेगा।
3. भेजने वाले के विवरण अर्थात पता, ई-मेल आईडी एवं मोबाइल नम्बर आदि सहित एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ज.ध.रा. अथवा ज.ध.रा. के भुगतान के मूल प्रमाण वाले लिफाफे पर **"आरसी सं. 265/2016"** लिखा जाना चाहिए।
4. सम्पत्ति का विक्रय **"जो है जैसे है" तथा "जो है यही है"**आधार पर किया जा रहा है।
5. संविदाकारों को सलाह दी जाती है कि वे अपनी संविदाएँ जमा करने तथा ई-नीलामी विक्रय की कार्यवाहियों में भाग लेने से पूर्व ई-नीलामी विक्रय के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए पोर्टल **https://www.bankeauctions.com** अवश्य देखें तथा/अथवा श्री अमित कुमार गुप्ता, अधिकृत प्राधिकारी, मोः 8795820914 से सम्पर्क करें।
6. सम्भावित संविदाकारों को पहले ही पोर्टल के साथ स्वयं को पंजीकृत करना तथा मैसर्स सी1 इण्डिया प्रा.लि., 301, प्रथम तल, उद्योग विहार, फेज-II, गुड़गांव (हरियाणा), संपर्क नंबर 91-124-4302020/21/22/23/24, +91-7210044289, + 91-9582385066, ई-मेल : **support@bankeauctions.com**, सम्पर्क व्यक्ति : श्री विनोद चौहान, मोबाइल नं. 09813887931 से लॉगिन आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त करना अपेक्षित है जो कि उपर्युक्त ई-नीलामी के लिए अनिवार्य है।
7. इच्छुक संविदाकार मैसर्स सी1 इण्डिया प्रा.लि., गल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग, बिल्डिंग सं. 301, उद्योग विहार, फेज-II, गुरुग्राम-122015, सम्पर्क : 91-124-4302020/21/22/23/24, सम्पर्क व्यक्ति : श्री विनोद चौहान, मोबाइल नं. 9813887931, ई-मेल : **support@bankeauctions.com** से ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं।
8. सम्भावित संविदाकार साइट का निरीक्षण 05.02.2025 तथा 06.02.2025 को 10.30 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अप. तक कर सकते हैं।
9. जिन संविदाकारों के पास वैध यूजर आईडी एवं पासवर्ड तथा डिमाण्ड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर या एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ज.ध.रा. का सुनिश्चित भुगतान होगा केवल वे ही ऑनलाइन ई-नीलामी में भाग लेने के लिए पात्र होंगे।
10. इच्छुक संविदाकार जिन्होंने 18.02.2025 तक आरक्षित मूल्य से अधिक पर अपनी संविदाएँ प्रस्तुत की हैं वे 20.02.2025 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. तक आयोजित होने वाली ई-नीलामी में भाग लेने के पात्र होंगे। यदि संविदा नीलामी बन्द होने के समय के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वतः ही 5 मिनट विस्तारित हो जायेगा।
11. संविदाकार संबंधित सम्पत्ति के लिए रु. 25,00,000/- (रुपये पच्चीस लाख मात्र) के गुणक में अपने प्रस्ताव बढ़ायेंगे।
12. असफल संविदाकार अपनी ज.ध.रा. सीधे वसूली अधिकारी-I, ऋण वसूली अधिकरण-II, दिल्ली/सीएच अर्थात एसबीआई से ई-नीलामी विक्रय बन्द होने के तुरन्त बाद ले सकेंगे।
13. सफल/उच्चतम संविदाकारों को संविदा/विक्रय राशि के 25% हेतु कार्यालय वसूली अधिकारी-I, दिल्ली-खाता आर.सी. सं. 265/2016 के पक्ष में ईएमडी समायोजित करने के पश्चात ई-नीलामी बन्द होने के 24 घण्टे के भीतर तैयार करके जमा करना होगा अथवा इसे कार्यालय वसूली अधिकारी-I, दिल्ली के कार्यालय में इस प्रकार भेजना होगा कि यह ई-नीलामी बन्द होने के 24 घण्टे की भीतर पहुंच जाए, जिसमें विफल होने पर ईएमडी जब्त कर ली जायेगी।
14. सफल/उच्चतम संविदाकार वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली के समक्ष विक्रय प्रक्रिया की शेष 75% राशि वसूली अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली-खाता आर.सी. सं. 265/2016 के पक्ष में डिमाण्ड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर के माध्यम से सम्पत्ति की नीलामी की तिथि के 15वें दिन या इससे पूर्व, ऐसे दिन को छोड़कर, अथवा यदि 15वां दिन रविवार या अन्य अवकाश है तो 15वें दिन के पश्चात प्रथम कार्यालयी दिवस पर रु. 1,000 तक 2% की दर से तथा इस राशि के रु. 1000/- से अधिक होने पर 1% की दर से पाउण्डेज शुल्क सहित रजिस्ट्रार, ऋण वसूली अधिकरण-II, दिल्ली के पक्ष में जमा करेगा। (75% की शेष राशि डाक द्वारा जमा करने के मामले में यह उपर्युक्त के अनुसार वसूली अधिकारी के पास पहुँच जानी चाहिए)। निर्धारित अवधि के भीतर भुगतान में चूक के मामले में, बिक्री की नई उद्घोषणा जारी होने के बाद संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा। यदि अधोहस्ताक्षरी उचित समझे तो बिक्री के खर्च चुकाने के बाद जमा राशि को सरकार के लिए जब्त कर लिया जा सकता है और चूककर्ता क्रेता संपत्ति या उस राशि के किसी भी हिस्से के लिए सभी दावों को खो देगा जिसके लिए इसे बाद में बेचा जा सकता है।
15. सफल/उच्चतम बोलीदाता को इस फोरम के समक्ष जमा की जाने वाली प्रस्तावित नीलामी राशि पर लागू टीडीएस का भुगतान करने के लिए आयकर अधिनियम की धारा 194-1ए के प्रावधानों का पालन करने की स्वतंत्रता होगी। ऐसी स्थिति में सफल/उच्चतम बोलीदाता को शेष बिक्री आय का भुगतान करते समय इस फोरम के समक्ष उक्त राशि जमा करने का प्रमाण प्रस्तुत करना होगा।
16. निर्धारित अवधि के भीतर भुगतान में असफल रहने पर विक्रय की पुनः घोषणा के पश्चात सम्पत्ति की पुनः बिक्री की जायेगी। यदि अधोहस्ताक्षरी उपयुक्त समझता है तो विक्रय के व्यय को घटाने के पश्चात जमा राशि सरकार द्वारा जब्त कर ली जायेगी और चूककर्ता क्रेता सम्पत्ति अथवा बाद में विक्रीत सम्पत्ति के लिए प्राप्त राशि के किसी अंश पर सभी दावे से वंचित रहेगा।
17. सीएचएफआई/सीएच बैंक को निर्देश दिया जाता है कि वह दस्ती, स्पीड पोस्ट, कूरियर के माध्यम से और संपत्ति के प्रमुख भाग पर चिपकाकर और उसके आसपास ड्रम बजाकर सीडी पर बिक्री उद्घोषणा सर्व करे और उसी की एक प्रति ट्रिब्यूनल के नोटिस बोर्ड पर लगाये।
18. क्षेत्र में पर्याप्त रूप से व्यापक प्रसार वाले अंग्रेजी और स्थानीय भाषा के समाचार पत्रों में भी बिक्री उद्घोषणा प्रकाशित की जानी चाहिए।
19. सीएचएफआई/सीएच बैंक को निर्देश दिया जाता है कि वह समाचार पत्रों में विज्ञापन के प्रकाशन की पुष्टि करे और प्रकाशन के मूल प्रमाण सुनवाई की अगली तारीख से पहले दाखिल करे।
20. अधोहस्ताक्षरी बिना कोई कारण बताए किसी भी समय सभी संविदाओं को स्वीकार करने अथवा नीलामी को स्वीकार्य नहीं पाता है तो उसे निरस्त करने या विलम्बित करने का अधिकार रखता है और इस सम्बन्ध में उसका निर्णय अन्तिम होगा।

सम्पत्ति की अनुसूची

बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति अथवा इसके किसी भाग पर आकलित राजस्व	उस ऋणभार का विवरण जो सम्पत्ति पर बकाया है	दावे, यदि कोई हों, जिसे सम्पत्ति पर किया गया है, तथा इसकी प्रकृति और मूल्य पर कोई अन्य ज्ञात विवरण
खसरा संख्या 1200/266/1/5,1200/266/1/4,1200/266/1/3, 1200/266/1/2 और 1200/266/1/1 का हिस्सा, 12.31 एकड़ में फैले माजरी ग्रांड, लाल टप्पर, परगना परवादून, जिला देहरादून में स्थित	अज्ञात	अज्ञात	अज्ञात

सेवा के प्रमाण (स्पीड पोस्ट और कूरियर सहित ट्रैक परिणाम सहित) और दस्ती, समाचार पत्रों में प्रकाशन के मूल प्रमाण और ई-नीलामी के उद्देश्य से वेबसाइट सहित व्यापक प्रचार के उद्देश्य से ई-नीलामी बिक्री नोटिस की सेवा का हलफनामा दाखिल करने के लिए मामले को 29.01.2025 को सूचीबद्ध किया जाये।

Seal

हस्ता./-
(उत्तम नेगी)
रिकवरी अधिकारी-I, डीआरटी-II, दिल्ली

फॉर्म नं. यूआरसी-2

अधिनियम के अध्याय XXI के भाग । के तहत पंजीकरण के बारे में सूचना देने वाला विज्ञापन [कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 374(बी) और कंपनी (पंजीकरण के लिए अधिकृत) नियम, 2014 के नियम 4(1) के अनुसार]

1. इसके द्वारा नोटिस दिया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 366 की उप-धारा (2) के अनुसरण में, कंपनी रजिस्ट्रार, राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र नई दिल्ली और हरियाणा, चौथी मंजिल, आईएफसीआई टॉवर, 61, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019 पर स्थित को पंद्रह दिनों के बाद लेकिन उसके बाद तीस दिनों की समाप्ति से पहले, एक आवेदन करने का प्रस्ताव है कि कॉजेंट स्टाफिंग सर्विसिज एलएलपी, एक सीमित देयता भागीदारी को कंपनी अधिनियम 2013 के अध्याय XXI के भाग । के तहत शेयरों द्वारा सीमित कंपनी के रूप में पंजीकृत किया जा सकता है।

2. कंपनी के प्रमुख उद्देश्य इस प्रकार हैंः
2.1. भर्ती प्रक्रिया आउटसोर्सिंग, पेरोल प्रबंधन और कर्मचारी जीवनचक्र प्रबंधन सहित व्यापक मानव संसाधन आउटसोर्सिंग सेवाएं प्रदान करने का व्यवसाय जारी रखना।
2.2. संगठनों को पेरोल प्रसंस्करण, वेतन संवितरण, कर अनुपालन, कर्मचारी लाभ प्रबंधन और वैधानिक अनुपालन सेवाएं प्रदान करना।
2.3. आउटसोर्स की गई मानव संसाधन सेवाओं के हिस्से के रूप में कर्मचारी जुड़ाव, प्रतिधारण और कल्याण पहल को विकसित और निष्पादित करना।
2.4. मानव संसाधन प्रबंधकों, सलाहकारों और सलाहकारों के रूप में सेवाएं प्रदान करने का व्यवसाय जारी रखना और व्यक्तियों, निकायों, कॉर्पोरेट, समाजों, उपक्रमों के लिए आवश्यक समाप्ति और विस्थापन सहित रोजगार मामलों और संविदात्मक सेवाओं से जुड़े अन्य मानव संसाधन सेवाओं पर संविदात्मक सलाह और मार्गदर्शन प्रदान करना। , संस्थान, संघ, सरकार, स्थानीय प्राधिकरण आदि।
2.5. भारत या अन्यत्र व्यवसाय प्रदान करने, व्यावसायीकरण करने, नियंत्रण करने, विकसित करने, स्थापित करने, संभालने, संचालित करने, व्यवस्थित करने, बढ़ावा देने, सेवा, पर्यवेक्षण, प्रतिनिधित्व करने और सलाहकार के रूप में कार्य करने या सभी प्रकार की नौकरी प्लेसमेंट और रोजगार लिस्टिंग में सौदा करने के लिए व्यवसाय को आगे बढ़ाने के लिए भर्ती करने वालों और नौकरी चाहने वालों के लिए तैयार हैं।
2.6. भारत और विदेश में प्रबंधकों, पेशेवरों, अधिकारियों, कुशल, अर्ध-कुशल और अन्य तकनीकी कर्मियों सहित सभी प्रकार के कर्मियों की भर्ती और नियुक्ति प्रदान करने का व्यवसाय जारी रखना।

3. प्रस्तावित कंपनी के ड्राफ्ट मेमोरेंडम और एसोसिएशन ऑफ एसोसिएशन की एक प्रति का निरीक्षण 177 एस/एफ, डीडीए फ्लैट्स, हौज खास, नई दिल्ली, दिल्ली -110016, भारत स्थित कार्यालय में किया जा सकता है।

4. इसके द्वारा सूचना दी जाती है कि इस आवेदन पर आपत्ति करने वाला कोई भी व्यक्ति केंद्रीय पंजीकरण केंद्र (सीआरसी), भारतीय कॉर्पोरेट मामले संस्थान (आईआईसीए), प्लॉट नंबर 6,7, 8, सेक्टर 5, आईएमटी मानेसर, जिला गुड़गांव (हरियाणा), पिन कोड-122050 में रजिस्ट्रार को लिखित रूप में इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिनों के भीतर कंपनी को उसके पंजीकृत कार्यालय में एक प्रति के साथ, अपनी आपत्ति बता सकता है।

दिनांक 13 जनवरी, 2025
Sd/-
1. श्री अभिनव सिंह (नामित भागीदार)
2. श्री अरुनाभ सिंह (नामित भागीदार)
3. श्री प्रांजल कुमार (नामित भागीदार)
4. श्री गौरव ऐबरौल (नामित भागीदार)

सूचना

दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड ऑफ इंडिया (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 37ए के साथ पठित दिवाला और शोधन अक्षमता संहिता, 2016 ("कोड") के अंतर्गत आसानी से प्राप्त न होने वाली संपत्ति ("एनआरआरए") के असाइनमेंट के लिए अभिरुचि की अभिव्यक्ति आमंत्रित करने के लिए

मैसर्स वैब टैक पैकेजिंग्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)

सीआईएन : U25202DL1998PTC092055

अधोहस्ताक्षरी द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि मैसर्स वैब टैक पैकेजिंग्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में) ("कॉर्पोरेट देनदार") की नीचे उल्लिखित आसानी से वसूली योग्य नहीं संपत्ति (एनआरआरए) को दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के प्रावधानों के तहत इच्छुक असाइनियों को भारतीय दिवाला और दिवालियापन बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियमन 37 ए के साथ पेश किया जा रहा है। कॉर्पोरेट देनदार की संपत्ति "जैसी है जहां है और बिना किसी सहारा के आधार पर" सौंपी या हस्तांतरित की जाएगी।

संपत्ति का विवरण निम्नानुसार हैः-
1. आईबीसी, 2016 की धारा 66 के तहत आईए संख्या 102/2021 में माननीय एनसीएलटी का दिनांक 12.11.2021 का आदेश, जिसमें तत्कालीन निदेशकों को कॉर्पोरेट देनदार के खाते में 29,75,73,550/- रुपये का योगदान करना है।
2. आईए (आईबीसी) 4481/2024 के तहत सभी अधिकार एनसीएलटी आदेश दिनांक 12/11/2021 के निष्पादन के लिए दायर किए गए।

आई.ए. संख्या 102/2021 में आई.बी.सी., 2016 की धारा 66 के तहत आवेदन का निर्णय माननीय एन.सी.एल.टी. नई दिल्ली द्वारा आवेदक/परिसमापक के पक्ष में किया गया तथा माननीय एन.सी.एल.ए.टी. और भारत के माननीय सर्वोच्च न्यायालय द्वारा भी इसे बरकरार रखा गया। उक्त आवेदन का निष्पादन आई.ए. (आई.बी.सी.) 4481/2024 में माननीय एन.सी.एल.टी. नई दिल्ली पीठ के समक्ष लंबित है।

इच्छुक पक्ष अधिक जानकारी के लिए परिसमापक को webtech.ibc@gmail.com पर ईमेल भेज सकते हैं। निम्नलिखित समय-सीमाएं होंगी :-

ईओआई के आमंत्रण के प्रकाशन की तिथि	13/01/2025
पात्रता दस्तावेज और ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि शून्य रु.	28/01/2025
योग्य प्रतिभागियों की घोषणा की तिथि	01/02/2025
निरीक्षण / उचित परिश्रम की अंतिम तिथि	09/02/2025
प्रस्ताव जमा करने की अंतिम तिथि	14/02/2025

परिसमापक हितधारकों की परामर्श समिति के परामर्श से प्राप्त प्रस्तावों की समीक्षा पर आगे की प्रक्रिया, नियम और शर्तें आदि की सलाह देगा। परिसमापक के पास प्राप्त सभी या किसी भी प्रस्ताव को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है।

हस्ता/-
आशु गुप्ता
परिसमापक, वैब टैक पैकेजिंग्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड
पंजीकरण संख्याः IBBI/IPA-002/IP-N00339/2017-2018/10943
पताः 204ए, द्वितीय तल, एसबीआई बिल्डिंग, 23, नजफगढ़ रोड औद्योगिक क्षेत्र, डीएलएफ टॉवर के सामने, शिवाजी मार्ग, नई दिल्ली-110015 | **फोनः** +91- 9899021740

दिनांक : 11.01.2025
स्थान : नई दिल्ली

This is only an advertisement for information purpose and not an offer document announcement. Not for publication, distribution or release directly or indirectly into the United States of America or otherwise outside India. All capitalized terms used and not defined herewith shall have the same meaning assigned to them in the Letter of Offer dated November 22, 2024 (the **"Letter of Offer"** or **"LOF"**) filed with the Stock Exchange, namely BSE Limited (**"BSE"**) (together referred to as the **"Stock Exchange"**) and the Securities and Exchange Board of India (**"SEBI"**).

ENBEE TRADE & FINANCE LIMITED

Enbee Trade & Finance Limited (**"Company"** or **"Issuer"**) was incorporated on July 24, 1985, as a public limited company under the Companies Act, 1956 with the Registrar of Companies, Maharashtra and consequently a certificate of commencement of business dated August 6, 1985, was issued to our Company. Pursuant to a special resolution passed by the shareholders of our Company through postal ballot on March 12, 2016, the Registered Office of our Company was shifted from Imambada Road, Nagpur – 440 018, Maharashtra, India to B4 / C5, God's Gift Chs. Ltd, N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013, Maharashtra, India.

Registered Office: B4 / C5, God's Gift CHS Ltd, N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013, Maharashtra, India.
Tel: 91 22 7969 2512 | **Facsimile:** N.A. | **E-mail:** enbeetrade@gmail.com | **Website:** www.enbeetrade.com | **CIN:** L50100MH1985PLC036945
Contact Person: Anshul Bajaj, Company Secretary and Compliance Officer

PROMOTER OF OUR COMPANY: AMARR NARENDRA GALLA

ISSUE OF UPTO 3,46,76,061 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH ("RIGHTS EQUITY SHARES") OF OUR COMPANY FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 13/- PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ 3/- PER EQUITY SHARE) (THE "ISSUE PRICE"), AGGREGATING UPTO ₹ 4,507.89 LAKHS ON A RIGHTS BASIS TO THE EXISTING EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF ONE HUNDRED TWENTY-ONE (121) RIGHTS EQUITY SHARE(S) FOR EVERY FIFTY (50) FULLY PAID-UP EQUITY SHARE(S) HELD BY THE EXISTING EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS ON THURSDAY, NOVEMBER 28, 2024 (THE "ISSUE"). THE ISSUE PRICE FOR THE RIGHTS EQUITY SHARES IS 1.3 TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. FOR FURTHER DETAILS, PLEASE REFER TO THE CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" ON PAGE 162 OF THE LETTER OF OFFER.

BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of Enbee Trade & Finance Limited wishes to thank all its Equity Shareholders, members and investors for the response to the Company's Rights Issue of Equity Shares which opened for subscription on **Tuesday, December 10, 2024**, and closed on **Monday, December 30, 2024**, and the last date for on-market renunciation of Rights Entitlements was **Monday, December 23, 2024**. Out of the total **1,510** Applications for **3,55,58,739** Equity Shares through the Application Supported by Blocked Amount (**"ASBA"**), **768** Applications for **2,51,193** Equity Shares were rejected due to technical reasons as disclosed in the LOF. There are **5** cases where applicants have renounced part of their entitlements but applied for **12,502** additional rights equity shares. In accordance with LOF, additional shares applied by these applicants were not considered additional rights equity shares for allotment. The total number of valid applications received were **742** for **3,53,07,546** Equity Shares, which aggregates to **101.82%*** of the total number of Equity Shares allotted under the Issue. In accordance with the LOF and the basis of allotment finalized on **January 06, 2025** in consultation with the Lead Manager, the Registrar to the Issue and BSE Limited, the Designated Stock Exchange for the Issue, the Company has on **January 06, 2025**, allotted **3,46,76,061** Equity Shares to the successful applicants. We hereby confirm that all the valid applications have been duly considered for Allotment.

**In accordance with Regulation 86 of SEBI ICDR Regulations, our Company is required to achieve minimum subscription for the Rights Issue.*

1. Information regarding total number of Applications received:

Category	Total number of Applications received		Equity Shares Applied for			Equity Shares Allotted		
	Number	%	Number	Value (₹)	%	Number	Value (₹)	%
Eligible Equity Shareholders	659	88.81	41,50,708	5,39,59,204	11.76	41,50,708	5,39,59,204	11.97
Renouncees	83	11.19	3,11,56,838	40,50,38,894	88.24	3,05,25,353	396829,589	88.03
Total	**742**	**100.00**	**3,53,07,546**	**45,89,98,098**	**100.00**	**3,46,76,061**	**45,078,8,793**	**100.00**

2. Basis of Allotment:

Category	Number of valid Application received and considered for allotment	Number of Equity Shares accepted and allotted against Rights Entitlements (A)	Number of Equity Shares accepted and allotted against additional Equity Shares applied for (B)	Total Equity Shares accepted and allotted (A+B)
Eligible Equity Shareholders	659	33,12,506	8,38,202	41,50,708
Renouncees	83	3,52,835	3,01,72,518	3,05,25,353
Total	**742**	**36,65,341**	**3,10,10,720**	**3,46,76,061**

Intimations for Allotment / refund/ rejection cases: The dispatch of allotment advice cum refund intimation and question for rejection, as applicable, to the Investors has been completed on **January 08, 2025**. The instructions to Self-Certified Syndicate Banks (**"SCSBs"**) for unblocking funds in case of ASBA Applications were given on **January 06, 2025**. The Listing application was filed with BSE on **January 06, 2025** and subsequently the listing approval was received on **January 07, 2025**. The credit of Equity Shares in dematerialized form to respective demat accounts of allottees has been completed on **January 08, 2025**. No physical shares were rendered in the Rights Issue. Pursuant to the listing and trading approvals granted by BSE, the Rights Equity Shares Allotted in the issue is expected to commence trading on BSE on or about **January 13, 2025** and shall be traded under the same **ISIN INE993I01011** as the existing Equity Shares, In accordance with the SEBI circular bearing reference - SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2020/13 dated **January 22, 2020**, the request for extinguishment of rights entitlement is expected to be completed on or about **January 08, 2025**.

INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGE ONLY IN DEMATERIALISED FORM

DISCLAIMER CLAUSE OF BSE (DESIGNATED STOCK EXCHANGE): It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited should not in any way be deemed or construed that the LOF has been cleared or approved by BSE Limited, nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the LOF. The investors are advised to refer to the LOF for the full text of the **"Disclaimer Clause of BSE"** on page 156 of the LOF.

LEAD MANAGER TO THE ISSUE	REGISTRAR TO THE ISSUE	COMPANY
SAFFRON energising ideas **SAFFRON CAPITAL ADVISORS PRIVATE LIMITED** 605, Sixth Floor, Centre Point, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400 059, India **Telephone:** +91 22 4973 0394 **Facsimile:** NA **E-mail:** rights.issue@saffronadvisor.com **Website:** www.saffronadvisor.com **Investor grievance:** investorgrievance@saffronadvisor.com **Contact Person:** Saurabh Gaikwad / Sachin Prajapati **SEBI Registration Number:** INM 000011211 **Validity of Registration:** Permanent	CAMEO **CAMEO CORPORATE SERVICES LIMITED** Subramanian Building, No. 01, Club House Road, Chennai- 600 002, Tamil Nadu, India. **Telephone:** +91 44 4002 0700 / 2846 0390 **Facsimile:** N.A. **Email:** rights@cameoindia.com **Website:** www.cameoindia.com **Investor grievance e-mail:** https://wisdom.cameoindia.com **Contact Person:** K. Sreepriya **SEBI Registration No.:** INR000003753 **Validity of Registration:** Permanent	Enbee **ENBEE TRADE & FINANCE LIMITED** Registered Office: B4 /C5, God's Gift Chs Ltd, N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013, Maharashtra, India. **Tel:** +91 22 7969 2512 | **Facsimile:** N.A. **E-mail:** enbeetrade@gmail.com **Website:** www.enbeetrade.com **Contact Person:** Anshul Bajaj, Company Secretary and Compliance Officer **Corporate Identification Number:** L50100MH1985PLC036945

Investors may contact the Registrar to Issue / Compliance Officer in case of any Pre Issue / Post Issue related problems such as non-receipt of Allotment a dvice/demat credit etc.

Investors may contact the Registrar or the Company Secretary and Compliance Officer for any pre issue or post issue related mater. All grievances relating the ASBA process may be addressed the Registrar to the Issue, with a copy to the SCSBs, giving full details such as name, address of the Applicant contact numbers, e-mail address of the sole/first holder, folio number or demat account number, number of Rights Equity Shares applied for, amount blocked, ASBA Account number, and the Designated Branch of the SCSBs where the Application Form or the plain paper applications as the-case may be, was submitted by the Investors along with a photocopy of the acknowledgment slip.

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS PROSPECTS OF THE COMPANY.

FOR ENBEE TRADE & FINANCE LIMITED
Sd/-
Anshul Bajaj
Company Secretary & Compliance Officer

Place : Mumbai
Date : January 10, 2025

The LOF shall be available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in, the stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, the Lead Manager at www.saffronadvisor.com and the website of the Registrar to the Issue at www.cameoindia.com. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please see the section entitled **"Risk Factors"** beginning on page 22 of the **"LOF"**.

The Rights Entitlements and the Rights Equity Shares have not been, and will not be registered under the United States Securities Act of 1933, as amended (the **"US Securities Act"**) or under any securities laws of any state or other jurisdiction of the United States and may not be offered, sold, resold allotted, taken up, exercised, renounced pledged, transferred or delivered directly or indirectly within the United States or to, or for the account or benefit of, U.S. Persons (as defined in Regulations except for these purposes. U.S. Persons include persons who would otherwise have been excluded from such term solely by virtue of Rule 902(K)(1)(VIII)(B) or Rule 902(K)(2)(i), except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the US Securities Act and in compliance with any applicable securities laws of any state or other jurisdiction of the United States. Accordingly, the Rights Entitlements and Rights Equity Shares were offered and sold (i) in offshore transactions outside the United States to non-U.S. Persons compliance with Regulations to existing shareholders located in jurisdictions where such offer and sale of the Rights Equity Shares is permitted under laws of such jurisdictions, and (ii) in the United States to U.S. Persons who are U.S. QIBs and are also Qualified Purchasers pursuant to applicable exemptions under the US Securities Act and the Investment Company Act. There will be no public offering in the United States. The Rights Equity Shares and Rights Entitlements are not transferable except in accordance with the restrictions.

AdBaaz

www.readwhere.com