

E-AUCTION SALE NOTICE
FOR SALE OF RNP MARKETING AND CARGO PRIVATE LIMITED

(In Liquidation) (CIN: U01100MH2008PTC187995)

Room No. F-203, Nandanvan Apts., Dahanukar Wadi, New Link Road, Opp. Lalji
Pada Police Station, Kandivali West, Mumbai -400067, Maharashtra, India.

(Sale under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

Notice is hereby given to public in general that the undersigned Liquidator of RNP Marketing and Cargo Private Limited (**RNP/Corporate Debtor**), *in Liquidation*, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai, Court-I (**Adjudicating Authority/NCLT**) *vide* order dated 11.10.2023 (**Liquidation Order**) intends to sell the Corporate Debtor –

(A) by way of Sale of assets–Immovable Property of the Corporate Debtor forming part of the liquidation estate of Corporate Debtor; and/or

under the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 (**Liquidation Regulations**), through e-auction on "**as is where is basis**", "**as is what is basis**", "**whatever there is basis**" and "**without recourse basis**". The details regarding the Corporate Debtor are available on <https://www.eauctions.co.in/> Email ID: admin@eauctions.co.in Mobile No. +91 9870099713

Auction Date and time	14-08-2024 For Block A - 10:00 AM to 12:00 PM with unlimited extension of 5 minutes each. sale of assets in parcels
Last date for submission of Tender Documents/bid	29-07-2024
Last date of declaration of Qualified Bidder	03-08-2024
Last date of information sharing and site visit	10-08-2024
Last date for submission of Earnest Money Deposit (EMD)	12-08-2024

The reserve price and earnest money deposit will be as mentioned in the table below:

Block no.	Description of Assets	Reserve Price	EMD	Bid Incremental Value
A	Sale of assets in Parcels – Immovable Property , as per Regulation 32(d) of the IBBI Liquidation Process Regulation 2016.			
	Non-Agricultural Land Survey No. 9,11,30/2 and 32/02 at Village Shirsatwadi, Near MNS Office, Taluka Shirala, District Sangli -415405, Total Area in Sq. Mtrs. 91960	2,02,50,000	10%	5,00,000

Please note that the e-Auctions would be conducted on **14-08-2024** for RNP Marketing and Cargo Private Limited (In Liquidation). **Option A** the auction for sale of Immovable Property of the Corporate Debtor.

Sale will be done by the undersigned through e-Auction service provider i.e., Linkstar Infosys Private Limited. The sale shall be subject to the terms and conditions prescribed in the Process Memorandum available on <https://www.eauctions.co.in/> and the following conditions:

1. The particulars of the Corporate Debtor specified in the table above have been stated as per best knowledge.
2. Information available with the Liquidator on *bona fide* basis. It is clarified that the Liquidator makes no representation regarding the accuracy of the status of the details.
3. The prospective bidders are also advised to make their own independent inquiries regarding the Corporate Debtor.
4. The liabilities of the Corporate Debtor shall be settled in accordance with Section 53 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.
5. If any offer is received within the last 5 (five) minutes of closure time, the bidding time will be extended automatically by another 5 (five) minutes, the auction will automatically get closed at the extended 5 (five) minutes.



Jitender Kothari

Liquidator of RNP Marketing and Cargo Private Limited

(Appointed as per the Hon'ble NCLT Mumbai Bench -I, Order dated 11th October 2023, Copy of Order made available on 18th October 2023)

IBBI/IPA-001/IP-P00540/2017-2018/10965

AFA: AA1/10965/02/040924/105985 valid upto 04/09/2024

Reg. Address with IBBI: 702, Orchid A Wing, Evershine Park CHS,
Off Veera Desai Road, Andheri West, Mumbai-400053, Maharashtra

Reg. Email ID with IBBI: jitenderkothari@rediffmail.com

Project Specific Email ID for Correspondence: liquidator.rnp@gmail.com

Date: 15th July 2024

Place: Mumbai

IMPERIAL, CLARIDGES MOVE DELHI HC

Govt revises ground rent for 5-star hotels

Sends notices worth crores of rupees

DAMINI NATH
New Delhi, July 14

THE UNION GOVERNMENT has revised the annual ground rent for land leased to several prominent five-star hotels in New Delhi — from thousands or lakhs of rupees a year to crores each — leading to at least two such hotels, The Imperial and The Claridges, to challenge the move in the Delhi High Court, it has been learnt.

The land and development office (L&DO) under the ministry of housing and urban affairs in March this year issued demand notices for ₹177.29 crore for The Imperial and ₹69.37 crore for The Claridges as revised ground rent from 2002 and 2006, respectively, until now.

This, the L&DO said, was calculated with the rate of ₹8.13 crore for Imperial and ₹3.85 crore per year for Claridges, an increase from the current rate of ₹10.716 and ₹8.53 lakh, respectively. The rates were 5% of the property value of the plots in 2002 and 2006, respectively, the L&DO notices said.

The lessees of the two plots have moved the high court, terming the revision arbitrary and challenging the L&DO's claim of ground rent on the revised rate retrospectively. Both cases were heard in May and the next hearing is scheduled on July 22.

The plots were leased by the British for construction of hotels when the development of New Delhi as capital was underway.

The 7.938 acre-plot on Janpath Lane on which The Imperial is situated was given on perpetual lease by the British to S B S Ranjit Singh with effect from April 8, 1932, with the lease dated

CONTESTED CLAIMS

■ The 7.938 acre-plot on Janpath Lane on which The Imperial stands was given on perpetual lease by the British with effect from April 8, 1932



■ The 2.94 acre-plot of land on Aurangzeb Road, now known as Dr A P J Abdul Kalam Road, on which The Claridges is situated, was given lease from November 12, 1936

■ The hotels have termed the ground rate revision arbitrary

July 9, 1937.

The annual ground rent was to be revised after 30 years. The descendants of the original lessee, current joint-lessees Hardev Singh Akoi, Gobind Singh Akoi and Raidev Singh Akoi, argued in their petition that the March 28 demand letter had been “issued arbitrarily in haste”, without any show-cause notice issued to them. They said the last revision was carried out in 2006 for the period of 2002 to 2032, so the next revision was due in 2032.

In the case of Claridges, the 2.94 acre-plot of land on Aurangzeb Road, now known as Dr A P J Abdul Kalam Road, was given to Lala Jugal Kishore on November 12, 1936 on perpetual lease. The property was then purchased by the current lessees and petitioner, Claridges Hotel Pvt Ltd in 1972.

The petitioner argued that the March 27 demand notice was against the clauses of the lease, which said the ground rent would be revised every 30 years and that the rate would not be more than 1/3 of the letting value of the site, without the building, on the date of the revision.

They said the last revision for the Claridges land was done by L&DO with effect from January 15, 2016, when the ground rent was increased to ₹8.53 lakh from ₹2.13 lakh, so the next revision had to be after January

14, 2046.

In its notices, the L&DO said since there had been “challenges” and “delays in ascertaining the letting value”, it had issued an ad-hoc policy on December 24, 1983 for calculating the letting value, which included the 1/3 of the letting value formula. “The same was limited to the first revision of ground rent,” it said.

The L&DO said since ground rent was last revised with effect 1972 for Imperial and 1976 for Claridges and the 30-year period was up in 2002 and 2006, respectively, it was decided to revise the ground rent “at the rate of 5% of the land value” prevailing. In its notices, the L&DO gave the hotels 30 days to pay the amount, failing which a 10% per annum interest would be charged.

According to ministry sources, the revision of ground rent in 2006 and 2016 for Imperial and Claridges, respectively, had been an ad-hoc measure.

Hearing the petitions in May, the high court ordered the L&DO to give the two a hearing before fixing the ground rent.

Sources said a round of hearings have taken place, with more hearings planned for this week. The L&DO has issued demand notices with revised ground rent to other five-star hotels in Delhi as well, they said.

NHAI to monetise 12 projects via InvIT in FY25

MUKESH JAGOTA
New Delhi, July 14

THE NATIONAL HIGHWAYS Authority of India (NHAI) has identified 12 operational highway stretches with a combined length of 850 km for transfer to the National Highways Infrastructure Trust (NHIT) in the current financial year, as part of its asset monetisation drive. The leasing out may fetch the NHAI up to ₹20,000 crore, official sources said. In 2023-24, NHAI mobilised ₹16,000 crore via the NHIT (InvIT) route, by leasing out 889-km stretches.

In all, for monetisation through the modes of toll-operate-transfer (ToT) and InvIT, the NHAI has identified 33 highway stretches with a total length of 2,741 km for 2024-25. The target for the year has been set at ₹54,000 crore via InvIT and ToT, and project-based financing.

The NHAI has sharply cut down on fresh borrowings in recent years, in a bid to pare its heavy debt. It is relying primarily on Budget outlays to sustain the highway construction pace, with monetisation proceeds being other major mode of fundraise. Half of the stretches that will be offered to NHIT this fiscal are in Andhra Pradesh, while two are in Chhattisgarh and one each in Uttar Pradesh, Rajasthan, Uttarakhand and Gujarat, the sources said.

The yield from monetisation varies for every stretch depending on traffic volumes and toll collections. Last year, the entire process was completed at one go through ‘InvIT Round 3’. This year, this process may be com-

pleted in two phases. Funds for the acquisition will be raised by NHIT through a mix of debt and unit capital from existing stakeholders. NHIT is also planning to also raise debt through issuance of bonds in the current financial year. The size of the bond issue is still being finalised, but it could be in the range of ₹2,000 crore to ₹3,000 crore, the sources said.

This amount will be double of ₹1,500 crore raised through bonds by NHIT in October 2022, which was its maiden attempt to raise debt from the public for asset monetisation programme.

While NHAI is the sponsor of NHIT with a holding of 15.48% of units, other unitholders are Ontario Teachers’ Pension Plan and Canada Pension Plan Investment Board with 25% each, and SBI Mutual Fund (9.67%) and SBI Pension Fund Scheme (2.06%). According to rating agency Icria, identified stretches for monetisation by NHAI have a monetisation potential of ₹53,000-60,000 crore. Officials are, however, sticking to a conservative target because monetisation of all stretches may not be possible during the year.

Under the National Monetisation Pipeline (NMP), road sector monetisation was expected to account for ₹1.6 trillion or 27% of the total monetisation during FY2022-FY2025. By FY2024, NHAI and the ministry of road transport and highways had realised around ₹53,541 crore through TOT and InvIT. Since 2018-19 when the highway monetisation programme began, NHAI has raised ₹1.08 trillion through recycling of assets.

Components scheme: Finmin opposes capex-linked subsidy

JATIN GROVER
New Delhi, July 14

THE FINANCE MINISTRY is believed to have opposed a proposal for a capex-linked subsidy in the new electronics components manufacturing scheme, people aware of the matter said.

This is because officials at the finance ministry believe that there is a risk in supporting the proposals with upfront capital expenditure and without linking it with specific targets. Firstly, the concern is that beneficiaries might not start or delay the production, after claiming capital subsidy, which in a way could affect the exchequer. Secondly, there are chances that companies inflate their capex requirements and project cost, and that would make it difficult for the government to ascertain the correct cost, sources said.

The development assumes significance as the ministry of electronics and information technology (MeitY) based on the industry’s recommendations

was looking at both a capital subsidy for setting up components manufacturing facilities as well as a production-linked incentive (PLI) scheme for certain electronic components.

Now, based on the inputs from the finance ministry, MeitY will rework on the proposal in discussions with the industry and come up with a convincing framework, people in the know said.

The finance ministry believes that capex-linked subsidy should be discouraged. It wants an incentive scheme, which can be mapped to employment generation, an official said on condition of anonymity.

The government is working on a new component-linked incentive scheme to make India both a producing nation as well as a component-producing destination, and to increase the domestic value addition. This comes after the ₹3,285-crore scheme for promotion of manufacturing of electronic components and semiconductors (SPECS) ended on March 31. The

industry has sought a ₹40,000-45,000 crore electronics components incentive scheme for at least eight years.

In the SPECS scheme, the government offered a financial incentive of 25% of capital expenditure for manufacturing of these goods. However, the industry wanted the government to have a more refined scheme with an increased scale and higher incentives.

Further, the reason for proposing both PLI and capex-linked subsidies was because of the fact that different components require different incentive support.

The government is also exploring a plug-and-play model that will enable domestic production of printed circuit boards and electronic components such as resistors, diodes, camera modules, lens, and metalics.

“The idea behind incentive schemes, be it for finished products or components, is to reduce cost for the industry, which relocates from China, Taiwan, etc.,” an official said.

Landslide hits Konkan train services

TRAIN SERVICES ON the Konkan Railway route came to a standstill due to a landslide amid heavy rains in Raigad and Ratnagiri districts of Maharashtra on Sunday evening, an official said. The landslide occurred just outside a tunnel between Vinhere (Raigad) and Divan Khavati (Ratnagiri) stations around 5 pm, a spokesperson from the Konkan Railway said. PTI

City gas companies may see muted Q1 results

ARUNIMA BHARADWAJ
New Delhi, July 14

CITY GAS DISTRIBUTION companies — Indraprastha Gas and Mahanagar Gas — might have seen flat-to-marginal volume growth sequentially in the June quarter, and a fall in earnings on year.

According to Elara Capital, EBITDA (earnings before interest, taxes, depreciation, and amortisation) of IGL and MGL is set to decline 16% and 31% on year, respectively, led by a 26-38% decline in EBITDA per scm margin partly offset by 7-11% volume growth.

“Gross margin should decline sequentially for IGL as well. However, with normalisation in opex (operational expenses) which was elevated in Q4FY24, unit EBITDA would likely be flat sequentially at ₹6.6/scm against ₹8.6/scm in the corresponding quarter last year,” said Kotak Institutional Equities.

According to analysts at Kotak Institutional Equities, “For MGL, due to low base (2.3% on year decline in Q1FY24), CNG volume will look optically strong.” It expects MGL’s unit EBITDA to decline further to ₹10.5 per standard cubic meter (scm) from ₹11.5 in the previous quarter.

However, Gujarat Gas — the leading city gas distribution company in Gujarat — might see a 51% EBITDA growth on year based on 13% growth in volume, according to Elara Capital. It also expects a 33% EBITDA/scm margin growth to ₹6.1/scm for the company.

“Gujarat Gas will benefit from likely LNG surplus and propane demand surge globally from early 2025, which will make gas economics favorable,” Elara Capital said.

NOTICE

Notice is hereby given that the following share certificates for 200 equity shares of Rs. 10/- (Rupees ten only) each with folio no. 0067756 of Glaxosmithkline Pharmaceuticals Ltd. having its registered office at GSK House, Dr Annie Besant Road, Worli, Mumbai – 400030, Maharashtra registered in the name of Rajendra Kumar Dugar have been lost. Rajendra Kumar Dugar have applied to the company for issue of duplicate certificates. Any person who has any claim on the said share certificates should lodge such claim with the Company within 15 days of the publication of this notice.

Folio No.	Certificate No(s).	Distinctive No(s).	No. of shares
0067756	324060	18022776 – 18022825	50
	345989	18878126 – 18878175	50
	677933 – 34	32932769 – 32932868	100

Place: Mumbai
Date: 15/07/2024
Rajendra Kumar Dugar

SVC CO-OPERATIVE BANK LTD.

Legal & Recovery Department
SVC TOWER, JAWAHARLAL NEHRU ROAD, VAKOLA, SANTACRUZ EAST, MUMBAI: 400 055. Tel No: 71999983/71999777/71999887/71999975.

POSSESSION NOTICE

WHEREAS the undersigned being the Authorized Officer of SVC Co-operative Bank Limited earlier known as The Shamrao Vithal Co-operative Bank Ltd., under The Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 02.05.2024 under Section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower/Mortgagor/Guarantor, 1. Mr. Yagyanarayan Ramdev Mishra (Since deceased through her legal heirs) Principal Borrower / Mortgagor a) Mrs. Durgavati Yagyanarayan Mishra b) Mr. Sukhdev Yagyanarayan Mishra c) Mr. Manoj Kumar Yagyanarayan Mishra d) Mr. Vinod Kumar Yagyanarayan Mishra e) Mrs. Kusumdevi Pradeep Shukla, Shop No. 3, Gokul Residency, A Wing, Opp. Crystal Avenue, Dattani Park, Thakur Village, Kandivali East, Mumbai – 400 101. And / Or Bhagyalaxmi Housing Society, Road No. 5, Singh Estate, Near Thakur College, Thakur Village, Kandivali East, Mumbai – 400 101. 2. Mr. Ramnarayan Ramdev Mishra (Co-Borrower / Co-Mortgagor) Shop No. 3, Gokul Residency, A Wing, Opp. Crystal Avenue, Dattani Park, Thakur Village, Kandivali East, Mumbai – 400 101. And / Or 25, Chak Chandra, Suriyawan, Sant Ravidas Nagar, Bhadohi, Uttar Pradesh – 221 404. And / Or 35, Badalipur, Chakaseva, Chak Chandra, Sant Ravidas Nagar, Uttar Pradesh – 211 404. 3. Mr. Sukhdev Yagyanarayan Mishra (Co-Borrower) Shop No. 3, Gokul Residency, A Wing, Opp. Crystal Avenue, Dattani Park, Thakur Village, Kandivali East, Mumbai – 400 101. And / Or Bhagyalaxmi Housing Society, Road No. 5, Singh Estate, Near Thakur College, Thakur Village, Kandivali East, Mumbai – 400 101. 4. Mr. Vinod Kumar Yagyanarayan Mishra (Guarantor) Shop No. 3, Gokul Residency, A Wing, Opp. Crystal Avenue, Dattani Park, Thakur Village, Kandivali East, Mumbai – 400 101. And / Or Bhagyalaxmi Housing Society, Road No. 5, Singh Estate, Near Thakur College, Thakur Village, Kandivali East, Mumbai – 400 101. 5. Singh Estate, Near Thakur College, Thakur Village, Kandivali East, Mumbai – 400 101. 6. Mr. Manoj Kumar Yagyanarayan Mishra (Guarantor) Shop No. 3, Gokul Residency, A Wing, Opp. Crystal Avenue, Dattani Park, Thakur Village, Kandivali East, Mumbai – 400 101. And / Or Bhagyalaxmi Housing Society, Road No. 5, Singh Estate, Near Thakur College, Thakur Village, Kandivali East, Mumbai – 400 101 to repay the amount mentioned in the said Notice being Rs. 7,67,778.69 (Rupees Seven Lakhs Sixty Seven Thousand Seven Hundred Seventy Eight & Paise Sixty Nine Only) as on 30.04.2024 together with further interest from 01.05.2024, at the rate stipulated in the Demand Notice within 60 days of receipt of this notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower / Mortgagor / Guarantor and the public in general that, the undersigned Authorized Officer of SVC Co-operative Bank Ltd., has taken **SYMBOLIC POSSESSION** of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of Section 13 of the Act read with the Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this 10.07.2024.

The Borrower / Mortgagor / Guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of SVC Co-operative Bank Limited., earlier known as The Shamrao Vithal Co-operative Bank Ltd., for an amount of Rs. 7,67,778.69 (Rupees Seven Lakhs Eighty Seven Thousand Six Hundred Seventy Five & Paise Sixty Nine Only), as on 30.06.2024, together with interest from 30.06.2024 at contractual rate plus legal costs / charges etc. till the date of entire payment.

The Borrower's/Guarantor's/Mortgagor's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of The Properties

Commercial Premises (Shop) Shop No. 03, on the Gr. Floor, of A Wing of Gokul Residency (A-G) Co-operative Housing Society Ltd situated at Thakur Village, Off. W.E. Highway, Kandivali East, Mumbai – 400 101 area 151 Sq. Ft. Carpet admeasuring 188 Sq. Ft. Built Up Land bearing CTS No. 793 & 818 of Village Poisar, Taluka Borivali, in the Registration District & Sub District of Mumbai City & Mumbai Suburban in the name of Late. Yagyanarayan Ramdev Mishra & Mr. Ramnarayan Ramdev Mishra.

Date: 10/07/2024
Place: Kandivali East, Mumbai.
Mr. Rohan Rajiv Pai
Senior Manager & Authorized Officer

CHEMPLAST SANMAR LIMITED

Regd. Office: 9, Cathedral Road, Chennai 600086
CIN: L24230TN1985PLC011637
Phone : 044-2812 8500
Website : www.chemplastsanmar.com : Email : grd@sanmargroup.com

PUBLIC NOTICE – 40th ANNUAL GENERAL MEETING

The 40th Annual General Meeting ('AGM') of Chemplast Sanmar Limited ('CSL') will be held at **3.00 PM on Thursday, the 8th August, 2024** through Video Conferencing ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') facility in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder, read with circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and Securities and Exchange Board of India ('SEBI'). The VC / OAVM facility will be provided by KFin Technologies Limited to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM.

The e-copy of the Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2023-24 of the Company will be available on the website of the Company at www.chemplastsanmar.com, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited & National Stock Exchange of India Limited, at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of the Company's Registrar and Share Transfer Agent, M/s. KFin Technologies Limited at <https://evoting.kfintech.com/public/downloads.aspx> (KFin)

Members can attend and participate in the Annual General Meeting through the VC/OAVM facility ONLY, the details of which are provided by the Company in the Notice of the AGM. Members attending the Meeting through VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Notice of the Annual General Meeting along with the Annual Report has been sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the RTA / Depositories. Members who have not yet registered their email addresses are requested to update their e-mail ID with their respective DPs to receive the login ID and password for remote e-Voting / e-Voting at the AGM. The Company will not despatch a physical copy of the Notice of the AGM and the Annual Report to the Members in view of its green initiatives and the MCA Circulars. However the same shall be made available upon receipt of request from the Member(s), in writing to the Company email ID: grd@sanmargroup.com or the Registrar of Share Transfer Agent, KFin Technologies Limited email ID: einward.ris@kfintech.com

In terms of Section 108 of the Companies Act 2013, applicable Rules thereon and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is providing the remote e-voting facility ('remote e-voting') of KFin Technologies Limited to all its Members to cast their votes on all Resolutions set out in the Notice convening the AGM of the Company. The remote e-voting will commence on 5th August, 2024 from 9.00 AM and will end on 7th August, 2024 at 5.00 PM (IST). Additionally, the Company will also provide the facility of e-voting during the AGM. The voting rights of the members shall be in proportion to their shareholding in the company as on the cut-off date for e-voting i.e. 1st August, 2024. Detailed procedure for remote e-voting and e-voting has been provided in the Notice of the AGM. B Ravi & Associates (Firm Registration Number: P2016TN052400) Practicing Company Secretaries, represented by CS Dr. B. Ravi (FCS No.:1810 CP No.:3318) Managing Partner of B Ravi & Associates will be the scrutiniser of the entire voting process.

Place : Chennai
Date : 15th July, 2024

For Chemplast Sanmar Limited
M Raman
Company Secretary &
Compliance Officer
Membership No.: ACS-6248

Recovery & Write-off Department, Region-II

THE COSMOS CO-OP. BANK LTD.
(Wholly Owned Subsidiary of SBI)
Correspondence Address: Horizon Building, 1st Floor, Ranade Road & Gokhale Road Junction, Gokhale Road (North), Dadar (West), Mumbai - 400 028.
Phone No. 022- 69476012/57/58

POSSESSION NOTICE [Rule-8(1)] - For Immovable Property

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of The Cosmos Co-op. Bank Ltd., under the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred u/s 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 19.04.2024 to thereby calling upon the Borrower/Mortgagor - M/s. Shree Automobiles through its Sole Proprietor - Mr. Shrikant Yashwant Pawar, Guarantors - 1. Mr. Ganesh Badrinath Sonawane & 2. Mr. Mahesh Ashok Khode to repay the amount as mentioned in the notice being ₹ 2,52,10,371.18 (Rupees Two Crores Fifty Two Lakhs Ten Thousand Three Hundred Seventy One And Eighteen Paise Only) plus further interest and charges thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The said Demand Notice is published in Newspapers i.e. Financial Express (English) and Mumbai Lakshadweep (Marathi) at Mumbai Edition on 04.05.2024 as a "Substitute Service".

The erstwhile Sahebrao Deshmukh Co-op. Bank Ltd. amalgamated with the Cosmos Co-operative Bank Limited, Pune vide RBI order dated 20.09.2023 w.e.f. 26.09.2023 and hence all the accounts pertaining to the Sahebrao Deshmukh Co-op. Bank Ltd. are being dealt by this Bank.

The Borrower Firm through its Sole Proprietor, Guarantors & Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower Firm through its Sole Proprietor, Guarantors & Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken **PHYSICAL POSSESSION** of the property described herein below, in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 11th day of July 2024.

The Borrower Firm through its Sole Proprietor, Guarantors & Mortgagor attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.

The Borrower Firm through its Sole Proprietor, Guarantors & Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of The Cosmos Co-Op. Bank Ltd. for an amount mentioned here in above with interest, cost and incidental charges thereon.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY (SECURED ASSETS)

All that piece & parcel of Flat No.4 admeasuring 52.95 sq. mtrs. Built up area on Ground Floor in Building known as Madhav of the Shree Nandanvan Apartments Co-operative Housing Society Ltd., constructed on a plot of land bearing Survey No 248/1 (Pt), City Survey No. 829, Final Plot No. 92A, T.P.S. No.1 lying, being and situated at Pipe Line Road, Luiswadi, Village Panchpakadi, Thane, Taluka & District Thane, Thane (West) 400604, Within the Registration District and Sub-District of Thane and within limits of Thane Municipal Corporation.

Sd/-
Date: 11.07.2024
Place: Panchpakadi, Thane
Authorised Officer
Under SARFAESI Act - 2002
The Cosmos Co-Op Bank Ltd.

E-AUCTION SALE NOTICE

FOR SALE OF RNP MARKETING AND CARGO PRIVATE LIMITED
(In Liquidation) (CIN: U01100MH2008PT187995)
Room No. F-203, Nandanvan Apts., Dahanukar Wadi, New Link Road, Opp. Lalji Pada Police Station, Kandivali West, Mumbai -400067, Maharashtra, India.
(Sale under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

Notice is hereby given to public in general that the undersigned Liquidator of RNP Marketing and Cargo Private Limited (RNP/Corporate Debtor), in Liquidation, appointed by the Honble National Company Law Tribunal, Mumbai, Court-I (Adjudicating Authority/NCLT) vide order dated 11.10.2023 (Liquidation Order) intends to sell the Corporate Debtor – (A) by way of Sale of assets–Immovable Property of the Corporate Debtor forming part of the liquidation estate of Corporate Debtor; and/or under the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 (Liquidation Regulations), through e-auction on "as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis" and "without recourse basis". The details regarding the Corporate Debtor are available on <https://www.eauctions.co.in/> Email ID: admin@eauctions.co.in Mobile No. +91 9870099713

Auction Date and time	14-08-2024 For Block A - 10:00 AM to 12:00 PM with unlimited extension of 5 minutes each, sale of assets in parcels
Last date for submission of Tender Documents/bid	29-07-2024
Last date of declaration of Qualified Bidder	03-08-2024
Last date of information sharing and site visit	10-08-2024
Last date for submission of Earnest Money Deposit (EMD)	12-08-2024

The reserve price and earnest money deposit will be as mentioned in the table below:

Block no.	Description of Assets	Reserve Price	EMD	Bid Incremental Value
A	Sale of assets in Parcels – Immovable Property, as per Regulation 32(d) of the IBBI Liquidation Process Regulation 2016.			
	Non-Agricultural Land Survey No. 9.11.30/2 and 32/02 at Village Shirsatwadi, Near MNS Office, Taluka Shiras, District Sangli -415405, Total Area in Sq. Mtrs. 91960	2,02,50,000	10%	5,00,000

Please note that the e-Auctions would be conducted on 14-08-2024 for RNP Marketing and Cargo Private Limited (In Liquidation). Option A the auction for sale of Immovable Property of the Corporate Debtor.

Sale will be done by the undersigned through e-Auction service provider i.e., Linkstar Infosys Private Limited. The sale shall be subject to the terms and conditions prescribed in the Process Memorandum available on <https://www.eauctions.co.in/> and the following conditions:

- The particulars of the Corporate Debtor specified in the table above have been stated as per best knowledge.
- Information available with the Liquidator on bona fide basis. It is clarified that the Liquidator makes no representation regarding the accuracy of the status of the details.
- The prospective bidders are also advised to make their own independent inquiries regarding the Corporate Debtor.
- The liabilities of the Corporate Debtor shall be settled in accordance with Section 53 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.
- If any offer is received within the last 5 (five) minutes of closure time, the bidding time will be extended automatically by another 5 (five) minutes, the auction will automatically get closed at the extended 5 (five) minutes.

Date: 15th July 2024
Place: Mumbai
Jitender Kothari
Liquidator of RNP Marketing and Cargo Private Limited
(Appointed as per the Honble NCLT Mumbai Bench -I, Order dated 11th October 2023, Copy of Order made available on 18th October 2023)
IBBI/PA-001/PA-P00540/2017-2018/10965
AFA: AA1/10965/02/040924/105985 valid upto 04/09/2024
Reg. Address with IBBI: 702, Orchid A Wing, Evershine Park CHS, Off Veera Desai Road, Andheri West, Mumbai-400053, Maharashtra
Reg. Email ID with IBBI: jitenderkothari@rediffmail.com
Project Specific Email ID for Correspondence: liquidator.rnp@gmail.com

एसआयपीत सतत बदल नुकसानकारक

गुंतवणुकदारांनी आपल्या एसआयपीत एका फंडमधून दुसऱ्या फंडमध्ये सतत जाण्याचा किंवा बदल करण्याचा मोह टाळला पाहिजे. यास ‘रिव्हर्सन ट्रू मीन’ संकल्पना कारणीभूत आहे. त्यामुळे दीर्घकाळापासून करण्यात येणाऱ्या गुंतवणुकीवरच्या चांगल्या परताव्यावर पाणी पडू शकते.

‘असोसिएशन ऑफ म्युच्युअल फंड्स इन इंडिया’च्या आकडेवारीनुसार मे २०२४ मध्ये सिस्टेमॅटिक इन्व्हेस्टमेंट प्लॅन बंद होण्याचे प्रमाण ०.८८ टक्के या विक्रमी पातळीवर पोहोचले. हा आकडा सामान्य सरासरी ०.५१ टक्क्याच्या



तुलनेत अधिक आहे. हे प्रमाण एखाद्या महिन्यात सुरू होणारे एसआयपी किती प्रमाणात बंद झाले, हे सांगते.

निवडणूक निकालातील अनिश्चितता
एसआयपी बंद करण्याचे प्रमाण अनेक कारणांनी वाढले. निवडणूक निकालावरून अनिश्चितता वाढू लागल्याने बाजारात चढ-उतार राहिला. अनेक गुंतवणूकदारांनी नफेखोरी केली. कारण मिडकॅप आणि स्मॉलकॅपच्या शेअरचे मूल्य बरेच वाढले होते. केवायसी प्रक्रियेतील अडथळे हे देखील एसआयपी बंद होण्याचे महत्त्वाचे कारण मानले जात आहे. ज्या गुंतवणूकदारांनी आधारशिवाय केवायसी केलेली होती, त्यांना पुन्हा एकदा या प्रक्रियेतून जावे लागले. काही फंडांनी खराब कामगिरी केल्याने आणि आर्थिक ध्येयात बदल झाल्याने नव्याने फंड खरेदी करणे, उत्पन्नात घट किंवा खर्चात वाढ यासारख्या कारणांमुळेही एसआयपी बंद करण्याचा ट्रेंड राहिला.

एसआयपी थांबविणे
एखादा फंड समाधानकारक परतावा देत नसेल तर ते एसआयपी बंद करण्याचे प्रमुख कारण राहू शकते. परंतु फंडच्या कामगिरीचे आकलन करताना आपली रणनिती ही तात्पुरत्या रुपात अनुकूल आहे की नाही किंवा फंडमध्येच काही उणिवा आहेत हे पाहिले पाहिजे. फंडमध्येच



उणिवा असतील तर त्या दूर करायला हव्यात. अन्य कारण म्हणजे फंडचे भवितव्य किंवा जोखीम उचलण्याच्या त्याच्या प्रोफाईलमध्ये होणारा बदल होय. कदाचित या बदलामुळे फंड हा गुंतवणूकदारांच्या पोर्टफोलिओत फिट बसत नसेल. याशिवाय गुंतवणूकदारांची जोखीम उचलण्याच्या क्षमतेत बदल झालेला असेल तरीही फंडच्या उपयुक्ततेवर परिणाम होऊ शकतो. जर उत्पन्नात घट किंवा खर्चात अचानक वाढ होत असताना तर गुंतवणूकदारांना व्यक्तिगत आर्थिक आव्हानांच्या कारणांमुळे त्यांच्यासाठी

Mahamoney.com

वेगळी रक्कम सतत बाजूला काढून ठेवणे कठीण राहू शकते. एसआयपीशी संबंधित आर्थिक ध्येय गाठले असेल तर त्याला थांबवता येणे शक्य आहे. सेवानिवृत्ती, जागेत बदल, आर्थिक मालमत्तेतून भौतिक मालमत्तेकडे जाणे अन्य कारण देखील राहू शकते.

एसआयपी कधी थांबवू नये
दीर्घकाळातील गुंतवणूकदारांनी बाजाराच्या घसरणीत एसआयपी कधीही थांबवू नये. बाजारात घसरणीच्या काळात प्रत्येक प्रकारचा फंड हा जादा युनिट खरेदी

करतो. त्यामुळे दीर्घकाळात त्याचा चांगला परतावा मिळतो. वास्तविक घसरणीच्या काळात गुंतवणूकदारांनी आपली गुंतवणूक वाढवायला हवी.

फंड बदलण्याची जोखीम
गुंतवणूकदारांनी आपल्या एसआयपीला एका फंडातून दुसऱ्या फंडात सतत बदलण्याची सवय थांबविली

पाहिजे. त्यास ‘रिव्हर्सन ट्रू मीन’ अशी संकल्पना कारणीभूत आहे. बाजारातील विविध टप्प्यांत वेगवेगळ्या गुंतवणूक पद्धतीला प्राधान्य दिले जाते. उदा. २०१९ पासून २०२१ पर्यंत एखाद्या फंडने चांगली कामगिरी केली असेल तर त्याचे मूल्य चांगले राहील. प्रत्येक फंड मॅनेजरची आपली गुंतवणुकीची शैली असते. बाजाराच्या अनुकूल शैली नसेल तर त्याची कामगिरी खराबच राहील. शेवटी काही जण खराब कामगिरीच्या फंडकडून दुसऱ्या चांगल्या फंडमध्ये जाण्याची धडपड करतात आणि फंडात आणि एसआयपीत बदलतात. हे धोरण एखादेवेळी फायदेशीर ठरू शकते. मात्र प्रत्येकवेळी अशीच सवय ठेवली तर नुकसान होऊ शकते. या सवयीतून एखाद्या फंडच्या बाहेर पडलात तर तेथे कदाचित उसळी येण्याची शक्यता राहते. त्याचबरोबर दमदार कामगिरी करणाऱ्या फंडची निवड करत असाल तर तेथे कालांतराने घसरणीचा माहोल राहू शकतो. यापासून वाचण्यासाठी फंडात वैविध्यपणा असावा. एकाप्रकारचे फंड घेण्यापासून टाळले पाहिजे. प्रत्येक फंडसाठी अनुभवी फंड मॅनेजरची निवड करावी आणि दीर्घकाळापर्यंत गुंतवणूक करावी.

मुलगा परदेशी जाणार असल्याने कैद्याला दिली १० दिवसांची सुट्टी

■ मुंबई

मुंबई उच्च न्यायालयाने प्रकरणातील एका कैद्याला ऑस्ट्रेलियात शिक्षण घेण्यासाठी चाललेल्या त्याच्या मुलाला निरोप देण्यासाठी दहा दिवसांचा पॅरोल मंजूर केला आहे. न्यायमूर्ती भारती डांगे आणि न्यायमूर्ती मंजूषा देशपांडे यांच्या खंडपीठाने हा पॅरोल मंजूर करताना, दुःख वाटून घेण्यासाठी पॅरोल मंजूर केला जाऊ शकतो तर, आनंदाच्या क्षणी का नाही?’ असा सवाल केला. आपल्या मुलाच्या ऑस्ट्रेलियातील विद्यापीठाच्या शिक्षण शुल्काची व्यवस्था करण्यासाठी आणि त्याला निरोप देण्यासाठी विवेक श्रीवास्तव या कैद्याने पॅरोलवर मुक्त करण्यासाठी याचिका

दाखल केली होती. मात्र या याचिकेच्या सुनावणीवेळी सरकारी वकिलांनी शिक्षणासाठी पैशांची व्यवस्था करणे आणि मुलाला निरोप घेणे ही पॅरोलवर सुटका करण्यासाठीची कारणे नाहीत, असा युक्तिवाद केला. खंडपीठाने दोन्ही बाजूचा युक्तिवाद ऐकून घेऊन म्हटले की, बाहेरच्या जगाशी संपर्क राहण्यासाठी सशर्त पॅरोलवर मंजूर करण्याची तरतूद आहे. कैदी असले तरी ते कोणाचा तरी मुलगा, कुणाचा तरी पती, वडील असतात. कुटुंबासाठी काही काळ त्यांची पॅरोलवर सुटका केली जाऊ शकते. दोघींना मानवतावादी दृष्टिकोनातून लग्न सोहळ्यासाठी पॅरोल मंजूर केला जातो, तर त्या नियमाचा लाभ याचिकाकर्त्याला का देऊ नये ?

पंकजा मुंडे भावी उपमुख्यमंत्री बीडमध्ये समर्थकांची बॅनरबाजी

■ बीड

विधान परिषदेच्या नवनिर्वाचित आमदार तथा भाजप नेत्या पंकजा मुंडे यांचे बीडच्या



माजलगावमध्ये भावी उपमुख्यमंत्री म्हणून बॅनर झळकले आहेत. पंकजा मुंडे यांच्या समर्थकांनी लावलेल्या या बॅनरवरून राजकीय वर्तुळात मोठी चर्चा सुरू आहे. लोकसभा निवडणुकीनंतर आगामी विधानसभा निवडणुकीचे वेध सर्वच राजकीय पक्षांना लागले आहेत.

पंकजा यांच्या विजयानंतर बीडच्या माजलगाव येथे ब्रह्मगावचे उपसरपंच अनिल कांबळे यांनी भावी उपमुख्यमंत्री उल्लेख असलेले बॅनर लावले आहेत. पंकजा मुंडे खरोखर ‘भावी उपमुख्यमंत्री’ असणार का ? उपमुख्यमंत्री झाल्यास देवेंद्र फडणवीस यांचे काय होणार ? फडणवीस उपमुख्यमंत्रिपदावर राहणार नाहीत का ? असे प्रश्न उपस्थित केले जात आहेत.

जाहीर सूचना

दिनांक १: रमेश बाळकृष्ण नाईक यांच्या संपत्तीच्या विक्रयात

याद्वारे जाहीर सूचना देण्यात येते की, श्री. रमेश बाळकृष्ण नाईक यांच्या निधनाच्या अनुषंगाने, त्यांच्या पत्नी, सी. स्मिता रमेश नाईक, आणि मुलगा, श्री. स्मिंतेश रमेश नाईक, दोघेही भारतीय नागरिक हे दिवंगत श्री. रमेश बाळकृष्ण नाईक यांच्या नावे असलेले श्री मनोरथ कोऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी (नॉ.द. क्र. BOM(WR)/HSG (TC) 2624/1986-87) पत्ता - दत्तपाना कॉलॅज रोड, २, बोरीली (पु.), मुंबई ४०००६६ मधील भागा क्रमांक ०५१ ते ०५५ (दोन्ही समाविष्ट) च्या हस्तांतरणाकरिता अर्ज करण्यास इच्छुक आहेत.

कोणत्या व्यक्तीचा उपरोक्तलिखित भाग हस्तांतरणास द्यावा किंवा आणखी असल्यास त्यांनी समजावार्थ देवतएकनासह लेखी आदेश ऑ.द. तुषार पवार यांना कार्यालय क्र. ८, १ ला मजला, तांदेवर एअर कंडिशनड मार्केट विलेजी, तांदेवर, मुंबई - ४०००३४ येथे सध्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत सादर करणे आवश्यक आहे. जर उपरोक्तलिखित कायद्याविरुद्ध कोणत्याही दावा/आवेदा प्रारत न झाल्यास, कोणत्याही आणि सर्व सव्ये असल्या दिले, त्याच केले आणि/किंवा कायमस्वरूपी मुक्त केले असे समजण्यात येईल. सध्या उपरोक्तलिखित समजाग कायदेशीर वारस, सी. स्मिता रमेश नाईक आणि/किंवा श्री. स्मिंतेश रमेश नाईक यांच्याकरिता आणि वतीने

दिनांक: १५.०९.२०२४



■ पंढरपूर

आषाढी एकादशीनिमित्त पंढरीत मोठ्या प्रमाणात भाविकांची गर्दी दिसत आहे. त्यातच सर्वसामान्य तासनातास रांगेत उभे असताना व्हीआयपीच्या नावाखाली झटपट दर्शनासाठी मंदिर आणि दर्शन रांगेत काहीजण घुसखोरी करीत होते. मात्र आता बिड्डल रुक्मिणी व्हीआयपी

पंढरीत विड्डल रुक्मिणीची व्हीआयपी दर्शन सेवा बंद

दर्शन प्रशासनाकडून बंद करण्यात आले आहे. त्यामुळे रांगेतील हजारो भाविकांमध्ये समाधानाची भावना दिसत आहे.

व्हीआयपी दर्शन बंद केल्यामुळे दर्शन रांगेतील सर्वसामान्य भाविकांना दर्शन घेण्यासाठी आता कमी कालावधी लागत आहे. प्रशासनाने बिड्डल रुक्मिणी दर्शनासाठी दर्शनाची सेवाही २४ तास उपलब्ध केली आहे.

मागण्या मान्य झाल्यास आमदारकी सोडणार

बच्चू कडूंची भूमिका

■ अमरावती

राज्याचे अर्थसंकल्पीय अधिवेशनानंतर शेतकऱ्यांच्या प्रश्नावर आमदार बच्चू कडू आक्रमक झाले आहेत. शेतकऱ्यांच्या प्रश्नावर १८ मागण्यांचे निवेदन सरकारला देणार आहेत. या मागण्या मान्य झाल्या तर आमदारकी सोडू, असे बच्चू कडू म्हणाले. मागण्या पेरणी ते कापणीपर्यंतची सर्व कामे रोजगार हमीमधून करावीत, ५० टक्के नफा धरून शेतकऱ्यांना भाव द्यावा, दिव्यांगांना ६ हजार रुपये प्रति महिना आर्थिक मदत द्यावी, गरीब व श्रीमंतांमधील विषमता कमी करून समता आणावी अशा १८ मागण्यांचे निवेदन १९ जुलै रोजी सरकारला देणार आहेत. सरकारने मागण्या

मान्य केल्यास निवडणुकीमधून माघार घेऊन माझी जागा महायुतीला देईन, असे बच्चू कडू म्हणाले. मी महायुतीत आहे हे तुम्हाला कोणी म्हटले, मी महायुतीत नाही. आम्ही शेतकरी, शेतमजूर, कष्टकरी यांची आघाडी करू. ही तिसरी नव्हे तर पहिली आघाडी असेल. बाकी सगळ्या आघाड्या त्यानंतर येतील, असे बच्चू कडू म्हणाले. मागण्या मान्य न झाल्यास वेगळा निर्णय घेऊ, असा इशारा त्यांनी दिला. मात्र, मागण्या मान्य झाल्या तर निवडणूक कशासाठी लढवायची, असा सवाल त्यांनी यावेळी केला.

बिहारच्या किशनगंजमध्ये अपघात एकाच कुटुंबातील ५ जणांचा मृत्यू

■ किशनगंज

बिहारमधील ठाकुरगंज प्रांतातील पोखाली येथील राष्ट्रीय महामार्गावर

जखमींमध्ये लहान मुलांचाही समावेश

झालेल्या अपघातात एकाच कुटुंबातील ५ जणांचा मृत्यू झाला आहे. या महामार्गावर आज सकाळी नऊ वाजता एक ट्रक व स्कॉर्पियो गाडी यांच्यात समोरसमोर टक्कर होऊन हा अपघात घडला. अररियाहून बागडोगरा इथे निघालेल्या या गाडीची

टक्कर समोरून आलेल्या ट्रकबरोबर झाली. अपघात झाल्याबरोबर आजूबाजूच्या लोकांनी मदतकार्य केले. गाडीचे दरवाजे तोडून लोकांना बाहेर काढण्यात आले. यात स्कॉर्पियो गाडीतील तिघांचा घटनास्थळीच मृत्यू झाला तर दोघांचा रुग्णालयात दाखल केल्यानंतर उपचारादरम्यान मृत्यू झाला. जखमींवर किशनगंज माता गुजरी वैद्यकीय महाविद्यालयाच्या रुग्णालयात उपचार सुरू आहेत. स्कॉर्पियो गाडीचा आठ जण प्रवास करत होते. जखमींमध्ये लहान मुलांचाही समावेश आहे.

महाराष्ट्र शासन
कामगार विभाग
बाष्पक संचालनालय

फोन : ०२२-२६१७१२०१/१३०४/१३५२
फॅक्स : ०२२-२६१७१२८३
E-mail: dirsb.mumbai@maharashtra.gov.in, https://mahakamgar.maharashtra.gov.in

दिनांक : ११/०७/२०२४

सूचना

प्रथम व द्वितीय श्रेणी बाष्पक परिचर क्षमता परीक्षा, मुंबई, सप्टेंबर-२०२४

बाष्पक संचालनालय, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई या संचालनालयाकडून प्रथम व द्वितीय श्रेणी बाष्पक परिचर क्षमता प्रमाणपत्र परीक्षेकरीता इच्छुक उमेदवारांकडून हे संचालनालय ऑनलाईन अर्ज मागवित असून दिनांक १५/०७/२०२४ ते ०५/०८/२०२४ या कालावधीमध्ये ऑनलाईन प्रणालीवरील अर्ज स्वीकारण्यात येतील.

उमेदवारांनी ऑनलाईन अर्ज सादर करण्याकरीता <https://exam.mahaboiler.in> किंवा <https://mahaboiler.in> या संकेतस्थळाचा वापर करावा.

उक्त संकेतस्थळावर ऑनलाईन परीक्षेचे अर्ज स्विकारण्याची अंतिम तारीख ०५/०८/२०२४ सायंकाळी ०६.०० वाजेपर्यंत राहिल.

सही/-
(**बं. भा. इंगळे**)
उपसंचालक, बाष्पके आणि सचिव,
परिक्षक मंडळ व परिक्षक समिती,
महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.
क्रमांक : आरओसी-२०२४-२५/क्र-५/C८६६

सही/-
(**ध. प्र. अंतापुरकर**)
संचालक, बाष्पके आणि अध्यक्ष,
परिक्षक मंडळ व परिक्षक समिती,
महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद

नगरपरिषद दुवे रुग्णालय इमारत, पहिला मजला, आदर्श विद्यामंदिर रोड, बदलापूर रेल्वे स्टेशन(पूर्व) कुळगांव, पिन-४२१५०३, ता.अंबवना जिल्हा.गो.

ईमेल:- coud.kulgaonbadalapur@maharashtra.gov.in वेबसाईट :- <https://kbmc.gov.in>

जा.क्र.:कुबनप/साबां/५३२/२०२४-२५

दिनांक: १२/०७/२०२४

जाहिर निविदा सुचना क्र. ०३/२०२४-२५

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषदेच्या बांधकाम विभागामार्फत खालील ०२ कामांसाठी महाराष्ट्र शासनाकडील योग्य त्या नोंदणीकृत कंत्राटदाराकडून टक्केवारी दराच्या निविदा मागविण्यात येत आहे.

सदर कामांचे निविदा संच विक्री व चिक्क्रीचा कालावधी दि. १५/०७ /२०२४ ते दि. २५/०७/२०२४ रोजी दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत आहे. व सदर निविदा शक्य झाल्यास दि. २६/०७/२०२४ रोजी दुपारी ४.०० नंतर उघडण्यात येतील. निविदे बाबतच्या सविस्तर तपशील नगरपरिषदेच्या सुचना फलकावर उपलब्ध करण्यात आलेला आहे.

सही/-
(**योगेश गोडसे**)
मुख्याधिकारी
कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद
कुळगांव

भारत सरकार Government of India
परमाणु उर्जा विभाग Department of Atomic Energy

भाभा परमाणु अनुसंधान केंद्र Bhabha Atomic Research Centre

ईयूससी (विद्युत), जीएसओ, EMC (Elect.), GSO, एनआरबी, तारापूर NRB, Tarapur

पोस्ट : टी.ए.पी.टी, तहसील : पालघर , जिला : पालघर , पिन : 401504, फोन नं.(02525) 268047
At post – TAPP, Tal -Palghar, Dist. -Palghar, Pin : 401504, Phone No.(02525) 268047

उप मुख्य संचालक, एनआरबी, बीएआरसी, तारापूर हे भारताच्या राष्ट्रीयीच्या वतीने बीएआरसी, तारापूर येथील खालील कामांकरिता दोन भागांतून भाग ए – पात्रता अर्हतेसंदर्भातील भाग ए – दस्तावेज व भाग बी – वित्तीय बोलीतून मूद दर ई –निविदा ऑनलाईन मागवीत आहेत.

निविदा सूचना क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित रक्कम (रु. पै)	कार्यपूरता कालावधी	विक्री दिनांक	सादरीकरण कालावधी
बीएआरसी(टी)/एनआरबी/जीएसओ/ईयूससी/ईएमपी-179/2024/339 दि: 11/07/2024	2024-26 या वर्षासाठी एस्टी प्लॉट (2 एमएलडी) क्षमता, युएएससी प्रक्रियेवर कार्यरत) आणि बीएआरसी कॉलनी, तारापूर येथील पॉप हाऊसचे संचालन आणि देखभाल.	रु. Rs.1,44,00,000/-	24 (चौवीस) महिने	दि. 15/07/2024 (10.00 वा.) पासून	दि. 20/07/2024 (10.00 वा.) ते दि. 01/08/2024 (12.00 वा.)

बोली प्रपत्रे व अन्य तपशील वेबसाईट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> वरून प्राप्त करता येऊ शकेल. निविदा सूचना वेबसाईट www.barc.gov.in/tenders वर ही दि. 15/07/2024 पासून उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्रकरिता राज्य आहूत तक्रार निवारण आयोग, मुंबई यांच्या समक्ष

जुनी सेक्टर/एस्टेट्स इमारत, रिस्टॉरेशन इमारत, कलमनावा, जहागिर आदर्श गैलरीसमोर, एम. जी. रोड, क्रायक तक्रार क्र.१५/४५२

श्री. रवींद्र कादंबरे फिगरिगे रिस्टर्ड

श्री. गुणजय कन्व्हेन्यन्स, त्यांचे भागीदार श्री. अश्विनी पोरवाल आणि इतर यांच्याद्वारे

१) श्री. रवींद्र कादंबरे फिगरिगे राहणार: ६/सी/१११, कान्हाजी कान्हा, सीएसटी मार्ग, कुली (पश्चिम), मुंबई ४०००६०.

२) श्री. अश्विनी पोरवाल द्वारा त्यांचे भागीदार मं. गुणजय कन्व्हेन्यन्स, कार्यालय: १०३, अरिहंत भू, प्लॉट क्र. २२८, सेक्टर क्र. ३, वारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६०.

३) श्री. संतोष आंबेकर महाराष्ट्र, मुंबई मं. मलिक रिस्टॉर एंथ्रॉपेट्रोलर्स, २/३, मेहता बंबर, २ रा मजला, नागसोपारा (पूर्व), ता. वरुड, जि. पालघर - ४०१२०८.

जाहीर सूचना

नॉंद घ्यावी की, उपरोक्तलिखित तक्रारदार यांनी महाराष्ट्रकरिता राज्य आहूत तक्रार निवारण आयोग, मुंबई यांच्याद्वारे तक्रार क्र. १५/४५२ दाखल केली आहे.

उपरोक्तलिखित तक्रार आयोगसमोर उपस्थितकीकरिता सूचित केलेली, परंतु ती प्रतिक्रिया विनियमित सेक्टर/जारी करणे शक्य नव्हते, म्हणून मानवीय आयोगाने पर्यायी सेक्टर/जारी करणे, जाहीर सूचना, द्वारे जारी करण्याचे आदेश दिले होते.

प्रतिक्रिया देण्याने सूचना देण्यात येते की, जर तुम्ही तक्रारीत उल्लेख केलेल्या उल्लेख असल्यास, दि. १३.०८.२०२४ रोजी स. १०.३० वा. व्यतिरिक्त: किंवा योग्य सूचना दिलेल्या वेळेच्याद्वारे उपस्थित करणे आणि तुमच्या बनावटसाठी असलेली, ज्यावर तुम्ही अवरुद्ध राहू इच्छिता, कर्मचारी सादर करणे आवश्यक आहे.

पुढे अशी नोंद घ्यावी की, तुम्ही वरील उल्लेखित तक्रार आणि केलेस अनुसरित राहिल्यास, तुमच्या अपराध तक्रार निवारित करण्याची प्रक्रिया करण्यात येईल आणि पुढे त्यासंदर्भात कोणतीही सूचना देण्यात येणार नाही.

दिनांक ०४ जुलै, २०२४

सही/-
निबंधक (कार्येशीर)

राज्य आहूत तक्रार निवारण आयोग महाराष्ट्र, मुंबई

चतुररागिनी ग्रुपचा 'हेल्थ फिस्ट विथ एंटरटेनमेंट'



■ मुंबई

चतुररागिनी ग्रुपचा 'हेल्थ फिस्ट विथ एंटरटेनमेंट' (आरोग्याची मेजवानी सोबत मनोरंजन) हा कार्यक्रम नानावटी मॅक्स सुपर स्पेशालिटी हॉस्पिटल ह्यांच्या सहयोगाने नानावटी ऑर्डिनेरियम येथे १३ जुलै रोजी दुपारी फारच उत्तमरित्या पार पडला. कार्यक्रमाच्या नावाप्रमाणे मनोरंजनासोबतच आरोग्याची काळजी घ्याची छान सांगड दिसून आली. प्रथम गणेश वंदना नंतर नृत्यशी कथक अकॅडमीच्या श्रुती नांदोस्कर सोबतच्या टीमने खुबूच मनमोहक नृत्य सादर करून प्रेक्षकांची वाढवा मिळवली. पण खरी उपयुक्त माहिती मिळाली ती म्हणजे नानावटीचे लिन्हर ट्रान्सप्लंट स्पेशलिस्ट डॉ. चेतन कलाल ह्यांनी दिलेल्या यकृता (लिंवर) संबंधी घ्यायची काळजी आणि त्यावरील निदानासोबतच प्रेक्षकांनी कुतूहलाने त्यांना विचारलेल्या प्रश्नांची खूप छानरित्या दिलेली उत्तरे. कार्यक्रमाला खास उपस्थिती लाभली ती सॅलिब्रेटी शेफ आरती निजापकर आणि सॅलिब्रेटी नृत्य कोरओग्राफर सिद्धेश दळवी. पाहुण्यांच्या हस्ते ह्या ग्रुपमध्ये पार पडलेल्या विविध स्पंधेतील विजेत्यांना मानचिन्ह देऊन गौरविण्यात आले. उपस्थित असलेल्या चतुररागिनींनी आपल्या जोडीदारासोबत उत्साह आणि ऊर्जेने नृत्य सादर करत आलेल्या पाहुणे-मंडळींचे मनोरंजन केले. ग्रुपच्या अध्यक्ष शिल्पा देसाई ह्यांना हा कार्यक्रम यशस्वी करण्यासाठी व सुंदररित्या आखणी करण्यास मीना चौधरी (सोशल अॅक्टिव्हिस्ट) ह्यांचे पूर्ण सहकार्य लाभले. कार्यक्रमाची सांगता देवेंद्र अडसूळ ह्यांच्या ललित बेकरी तर्फे दिलेल्या स्वादिष्ट अल्पोपहाराने झाली.

सिडको
साहाराचे शिल्पकार

बोली मागविणारी सूचना

नेरुळ, सानपाडा, वाशी आणि कोपरछेराणे, नवी मुंबई येथे सिडकोच्या साईट ऑफीसमध्ये विद्युत स्थापनांची दुरुस्ती, प्रचालन आणि देखभाल (३ वर्षे)

महाराष्ट्राची सिडको मर्यादीत खाली नमूद केलेल्या कामाकरिता सिडको मर्या. कडे वर्ग 'अ' मध्ये किंवा केंद्र शासन, किंवा महाराष्ट्र राज्य शासन आणि त्यांच्या उपक्रमांमध्ये उचित वर्गामध्ये नोंदणीकृत असलेल्या, अनिवार्य पात्रता निष्कर्ष पूर्ण करीत असलेल्या, नेतसम स्वरूपाची कामे पूर्ण केली आहेत अशा परवानाधारक विद्युत कंत्राटदारांकडून ई-निविदा प्रक्रियेद्वारे “ऑनलाईन” बाब दर शतमान निविदा मागवित आहेत:

१) कामाचे नाव : नेरुळ, सानपाडा, वाशी आणि कोपरछेराणे, नवी मुंबई येथे सिडकोच्या साईट ऑफीसमध्ये विद्युत स्थापनांची दुरुस्ती, प्रचालन आणि देखभाल (३ वर्षे) २) सी. ए. क्र.: १०/सिडको/ईई/इलेक्ट्र-नोडल/२०२४-२५. ३) अंदाजित मूल्य: ₹ २७,८५,२८८.००/- (जीएसटी वागळता) ४) इ.र.अ.: ₹ २८,०००.०० ५) नोंदणीकरण वर्ग: अ (विद्युत कामे) ६) पूर्तता कालावधी: १०९५ (एक हजार पंचाणवत) (पावसाळा समाविष्ट) ७) निविदा प्रक्रिया शुल्क: ₹ ११८०/- (रुपये एक हजार एकशे ऐंशी मात्र) (१८% जीएसटी समाविष्ट) (ना-परतावा)

बोली कार्यक्रमासह बोली प्रपत्रे वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> वर दि. १६.०७.२०२४ रोजी १७.०१ वाजल्यापासून उपलब्ध होतील.

कार्यकारी अभियंता (इलेक्ट्र-नोडल)

CIN - U99999 MH 1970 SGC-014574
www.cidco.maharashtra.gov.in

सिडको/बसमंफं/०१२/२०२४-२५

ई-लिलाव विक्री सूचना

आरएनबी मार्केटिंग अँड कार्पोरेशन लिमिटेडच्या विक्रीकरिता
(परिसमापनाअंतर्गत) (सीआयएन: U01100MH2008PTC167985)
लोकी क्र. एफ-२०३, नंदनवन अपार्ट, इराणकर वाडी, न्यू लिंक रोड, लालवी पाडा पोलीस स्टेशन समोर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६० महाराष्ट्र, भारत.
(नदारी आणि दिवाळखोरी संकेत, २०१५ अंतर्गत विक्री)

सर्वसाधारण जवळचे याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मानवीय राहणी कारणा न्यायाधिकरण, मुंबई, न्यायालय - I (नियंत्रण देणारे प्राधिकरण/एनसीएलटी) यांच्याद्वारे दिनांक ११.१०.२०२३ रोजीच्या आदेशानुसार (परिसमापन आदेश) निष्कृत केलेले आरएनबी मार्केटिंग अँड कार्पोरेशन लिमिटेड (आरएनबी/कोर्पोरेट धर्मात), परिसमापनामध्ये, हे निम्नस्वाम्यकारीकरण परिसमापक कोर्पोरेट धर्मातकी -

(अ) संपत्तीच्या विक्री मार्गे - कोर्पोरेट ऋणकोट्या परिसमापन संपत्तीचा भाग बनणाऱ्या कोर्पोरेट ऋणकोट्या स्थावर मालमत्तेची विक्री; आणि/किंवा भारतीय नदारी आणि दिवाळखोरी मंडळ (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमन, २०१६ (परिसमापन विनियमन) अन्वये, ई-लिलावद्वारे “जसे आहे जसे आहे तत्वावर”, “जसे आहे जसे आहे तत्वावर”, “तेथे जे आहे तत्वावर” आणि “कोट्यावरी आधाराशिवाय तत्वावर” विक्री करण्यास इच्छुक आहेत. कोर्पोरेट ऋणकोट्या संवेद्यता तपशिल <https://www.eauctions.co.in/> ईमेल आयडी: admin@eauctions.co.in मॉबील क्र. +९१ ९८०००९९७९३ येथे उपलब्ध आहेत.

लिलाव दिनांक आणि वेळ	दि. १५.०८.२०२४
ब्लॉक अ किरिता - स. १०.०० ते दु. १२.०० पर्यंत ५ मिनिटे प्रत्येकीच्या अर्जावरील विस्तारासह पार्लसमनचे संपत्तीची विक्री	दि. २१.०८.२०२४
निविदा कागदापत्रे/बोली सादर करण्याकरिता अंतिम दिनांक	दि. ०३.०८.२०२४
पात्र बोलीदारांच्या उद्घोषणेचा अंतिम दिनांक	दि. १०.०८.२०२४
न्यायीती समायोजित करण्याचा आणि साईटला भेट देण्याचा अंतिम दिनांक	दि. १२.०८.२०२४

राखीव निमत आणि इतरांना रक्कम अनामत खालील तक्त्यामध्ये नमूद केल्यानुसार:

ब्लॉक क्र.	संपत्तीचे वर्णन	राखीव निमत	ईएमपी	बोली विस्तार मूल्य
अ	पार्लसमनचे संपत्तीची विक्री - स्थावर मालमत्ता, आयबीबीआय परिसमापन प्रक्रिया विनियमन २०१६ च्या विनियमन ३२(बी) नुसार	२,०२,९५,०००	१०%	५,००,०००

अन-