SALES LED BY SMALLER TOWNS

E-comm platforms report strong start to festive sales

FE BUREAU
Bengaluru, October 10

E-COMMERCE PLATFORMS have reported strong growth in the opening days of their festive sales, with much of the demand coming from outside the metro cities.

Products ordered on Amazon rose over 100% year-on-year in the first 12 hours of its sale, the company said. Meesho's orders on October 9, the first day of its sale, grew about 75% y-o-y, the company said. Flipkart recorded 6.3 million concurrent users in a minute in the first hour of its general sale on October 9, with over six times as many shoppers as in a regular hour, but did not share year-on-year growth in orders.

Nearly one in two visits on Flipkart in the first hour came from Tier 3 towns and beyond, and non-metro customers accounted for about 60% of demand, the company said. Amazon logged over 440 million visits from October 8 to October 9, with over 72% coming from beyond the top nine metros, the company said. Transacting customers on Meesho grew about 60% y-o-y on the first day, while Tier 3-plus customers on Meesho Mall, its storefront for branded products, nearly tripled, the company said.

Flipkart's new customers in the first hour grew 34% over a regular hour, the company said. Amazon said first-time customers on its platform grew close to 100%, but did not specify the period of comparison.

Beauty was a common driver across platforms. One in four products bought on Amazon in the first 12 hours was a beauty product, and units ordered from beauty sellers rose nearly seven times over last year in the first 24 hours, the company said. Flipkart's beauty sales grew 42% y-o-y in the first hour, led by men's grooming, the company said. Over eight in 10 first-time Meesho Mall buyers on the first day bought beauty and personal care products, the company said.

Premium android smartphone sales grew 70% y-o-y on Amazon in the first 12 hours, and TVs of 55 inches and above made up 65% of all TVs sold in that period, the company said. Sales of large appliances grew 30% y-o-y on Flipkart in the first hour, and of tablets grew 73% y-o-y, the company said. Meesho Mall orders grew over 200% y-o-y on the first day, the company said.

One in two Amazon customers shopped using EMI in the first 12 hours, and EMI transactions on Amazon Pay Later doubled year-on-year as of October 9, the company said. Among Flipkart's mobile phone buyers, one in three opted for no-cost EMI and one in four for product exchange, the firm said.

Quick commerce arms also saw a lift. One in two products was delivered in minutes in the first 12 hours in the over 120 cities served by Amazon Now, Amazon said. In the first hour, orders on Flipkart Minutes rose 3.5 times over regular days and its new customers grew 11 times, Flipkart said.

Units ordered from sellers on Amazon more than doubled year-on-year in the first 24 hours, the company said. Transacting sellers on Meesho rose about 63% y-o-y on the first day, with those from Tier 4-plus markets doubling, the company said. Sellers in Tier 2-plus India grew 2.9 times over regular days on October 8, Flipkart's early access day, the company said.

Amazon's Great Indian Festival opened to all customers on October 8, after an early access day on October 7 for Prime members. Flipkart's Big Billion Days opened on October 9, after an early access day on October 8 for its Plus and Black members and co-branded card holders. Meesho's Mega Blockbuster Sale began on October 9.

BEAUTY A COMMON DRIVER

- Products ordered on Amazon rose over **100%** y-o-y in the first 12 hours of its sale
- Meesho's orders on the first day of its sale grew about **75%** y-o-y

- Flipkart recorded **6.3mn** concurrent users in a minute in the first hour of its general sale
- Non-metro customers accounted for about **60%** of Flipkart's demand

AI Express, Air India extend cancellation of Riyadh flights

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, October 10

AIR INDIA EXPRESS and Air India have extended the cancellation of flights to and from Riyadh amid the evolving situation in Saudi Arabia, officials said on Saturday. While Air India Express has cancelled the services till October 14, Air India has cancelled the flights till October 15, the officials said.

Both airlines on Thursday announced cancelling Riyadh flights till October 10. The officials said the airlines are closely monitoring the situation and assessing the development in the region. Air India Express and Air India are offering full refunds on cancellation to affected passengers. One of the officials said Air India Express is also providing free rescheduling for the passengers.

Air India Express operates 16 weekly flights to Riyadh from four Indian cities — Bengaluru, Kochi, Kannur and Kozhikode. Air India operates seven weekly flights to Riyadh from Delhi and Mumbai.

On Friday, Akasa Air said it was cancelling Riyadh flights till October 11. Earlier this week, Saudi Arabia's two airports in Riyadh and Abha came under attack, reportedly by Houthi militants.

In recent days, there has been an escalation in the hostilities between the Iran-backed Houthi group and Saudi Arabia. There have been attacks with armed drones and missiles.

Avenue Supermarts profit up 8.5% to ₹743 cr in Q2

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, October 10

AVENUE SUPERMARTS, WHICH owns and operates the retail chain D-Mart, has reported an 8.5% increase in consolidated net profit to ₹742.98 crore during the September quarter.

The company had posted a net profit of ₹684.85 crore in the July-September quarter a year ago, according to a regulatory filing from Avenue Supermarts.

Its revenue from operations was up 17.8% to ₹19,644 crore during the quarter under review. It was at ₹16,676.30 crore in the corresponding quarter in the last fiscal year.

"PAT margin stood at 3.8% in Q2FY27 as compared to 4.1% in Q2FY26," the company said in its earnings statement on Saturday evening.

Total expenses of Avenue Supermarts during the September quarter were up 18.3% to ₹18,632.70 crore.

Avenue Supermarts' total income, which includes other income, was at ₹19,657.54 crore, up 17.73% during the quarter under review.

Commenting on the performance of the Brick and Mortar business, Managing Director & CEO Anshul Asawa said, "Two years and older DMart stores grew 9.5% during Q2 FY27 as compared to 6.8% in Q2 FY26." Wage inflation at entry-level has led to a marginal increase in operating expenses, he said.

During the quarter, D-Mart opened 15 new stores, taking the total store count to 518.

Over its online platform DMart Ready, Avenue E-Commerce CEO Vikram Dasu said, "We are focused on driving greater operational efficiencies and strengthening overall customer experience in the cities that we currently operate in. Our organisational efforts are aligned in that direction." During the April-September period, Avenue Supermarts' total income was at ₹38,477.85 crore, up 16.4%.

REPORT CARD

- The company's revenue was up 17.8% to **₹19,644 crore** during the quarter
- Its total income, including other income, was at ₹19,657.54 crore, up 17.73% in Q2
- D-Mart opened **15 new stores,** taking the total store count to 518

Circumstances for US trade deal changed: Goyal

UK, Canadian trade ministers to visit India for talks

FE BUREAU
New Delhi, October 10

THE US AND India announced in February that they had reached a framework for an interim trade agreement, but circumstances have changed, and the pact will be finalised accordingly, Commerce and Industry Minister Piyush Goyal said on Saturday.

"A trade pact was announced between India and the US in February. The circumstances have changed, and a final decision will be made keeping that in mind," he said.

The minister, however, did not elaborate about those circumstances, but the changing tariff landscape in the US has led to further negotiations about the first phase of the bilateral trade agreement (BTA) between India and the US.

Speaking at the 121st Annual Session of PHD Chamber of Commerce and Industry, Goyal said India will launch negotiations for a preferential trade agreement (PTA) with Mexico next week. Negotiations with several trading partners are progressing as India seeks to expand preferential access for its exporters and diversify markets amid uncertainties in global trade, he added.

Mexico is an important market for Indian exporters for products such as automobiles and auto components, pharmaceuticals, engineering goods, chemicals and textiles.

Commerce and Industry Minister Piyush Goyal

The Mexican negotiations are part of India's broader push to widen its network of trade agreements, with discussions also underway with Israel, Chile, the Gulf Cooperation Council (GCC), the Southern African Customs Union (SACU) and countries in Central Asia and Eurasia.

Goyal said the government is working towards expanding the country's preferential market access through trade agreements, with negotiations increasingly involving industry and farmers to ensure that the resulting arrangements serve domestic economic interests.

The minister also said that UK Business and Trade Secretary Jonathan Reynolds is scheduled to visit India from October 12 to 16, after the India-UK Comprehensive Economic and Trade Agreement (CETA) came into force on July 15. He will be accompanied by a 200-member strong delegation that would include representatives from companies, banks and universities, among others.

Canadian Trade Minister Maninder Sidhu is also scheduled to visit India next week as negotiations for a Comprehensive Economic Partnership Agreement (CEPA) gather pace, the minister said. Both countries have expressed their intent to conclude the negotiations by the end of 2026.

The visit follows the fifth round of negotiations held from October 5 to 9. The proposed agreement covers trade in goods and services and other areas of economic cooperation.

Net office leasing down 20% in Jan-Sep across top 8 cities

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, October 10

NET LEASING OF office spaces fell 20% annually in the January-September period to 36.7 million sq ft across eight major cities on limited fresh supply of quality workspaces and high base effect, according to Cushman & Wakefield.

Net leasing stood at 46 million sq ft in the year-ago period.

Net absorption, or leasing of office, means net change in occupied space within a given market over a specific period.

Real estate consultant Cushman & Wakefield on Saturday released the data, which pointed out that the net leasing fell in five cities — Mumbai, Delhi-NCR, Pune, Chennai and Kolkata. The numbers increased in three cities — Bengaluru, Hyderabad, and Ahmedabad.

However, the consultant highlighted that the gross leasing of office spaces rose 1% to record 64.6 million square feet.

The gross leasing factors in all leasing activity in the market, including fresh absorption, open market renewals by occupiers as well as pre-leasing.

It is an indication of overall market activity.

Anshul Jain, chief executive, India, SEA, MEA & APAC Office and Retail, Cushman & Wakefield, noted that India's office market remains structurally strong.

"With 64.6 million sq ft of gross leasing in the first nine months of 2026, the highest ever for this period, the market continues to demonstrate remarkable depth and resilience, despite persistent macroeconomic and geopolitical uncertainty," he said.

Jain credited global capability centres (GCCs) for this sustained office leasing.

Huge talent pool and cost competitiveness are attracting global companies to establish GCCs in India, he observed.

On the fall in net leasing number, Veera Babu, executive managing director, tenant representation-India, Cushman & Wakefield, said, "India's office market continues to see healthy occupier demand, with net absorption reaching 14.1 million sq ft during the third quarter and 36.7 million sq ft during the first nine months of the year."

"While year-to-date net absorption moderated compared to last year, this was against a strong 2025 base and was also influenced by limited supply additions during the first half of the year, which constrained occupier options across several markets." He said there has been a significant increase in completions of office spaces during the September quarter and this would help in creating capacity for the next phase of expansion.

Warehouse leasing rises record levels in Jan-Sept at 7%

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, October 10

LEASING OF INDUSTRIAL and warehousing spaces rose 7% in January-September across top 24 cities of the country on better demand from light manufacturing, third party logistics and e-commerce companies, according to Savills.

According to real estate consultant Savills India's data, the leasing of industrial and warehousing spaces rose to a record 59.1 million sq ft during January-September from 55.3 million sq ft in the year-ago period.

Of the total number, Savills said the leasing in top eight major cities rose to 47.2 million sq ft from 44 million sq ft.

In tier-II and III cities, the leasing grew to 11.9 million sq ft from 11.3 million sq ft.

Tier- I cities include Ahmedabad, Bengaluru, Chennai, Hyderabad, Kolkata, Mumbai, Delhi-NCR, and Pune.

Tier-II and Tier-III cities include Guwahati, Bhubaneswar, Patna, Hosur, Coimbatore, Rajpura, Lucknow, Jaipur, Nagpur, Surat, Indore, Kochi, Hubli, Vizag, Belgaum and Anantapur.

Savills data showed that fresh supply also increased 25 per cent annually to 68.9 million sq ft during the January-September period of this year.

"India's industrial and logistics sector is expected to witness steady growth in 2026, supported by manufacturing expansion and sustained demand from 3PL, FMCG/FMCD, retail, and e-commerce occupiers," the consultant said.

Rising consumption, supply chain realignment, and growing activity in Tier-II and III cities would continue to drive demand, it predicted.

Commenting on the report, Mukesh Choudhary, managing director of realty firm Accuspace, noted that the demand for quality industrial and logistics spaces is growing. "While Tier-I hubs continue to lead, Tier-II and III markets like Jaipur are carving out a distinct and critical position, driving nearly one fifth of the country's total absorption," he added.

Choudhary said the company is witnessing a structural shift as e-commerce, 3PL (third party logistics) providers, and manufacturing units look for high-grade regional hubs to optimize, de-risk and decentralise their supply chain.

To meet this demand, he said the new parks are being developed across the country.

Lalit Parihar, MD of realty firm Aaiji Group, said the demand for industrial and logistics space is robust across major cities of Gujarat.

Sitharaman woos investors in Singapore

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, October 10

FINANCE MINISTER NIRMALA Sitharaman on Saturday met with top executives from global investment funds, banks, and companies in Singapore and discussed opportunities to expand long-term investments in India across infrastructure, financial services, healthcare, and other growth-oriented sectors.

During the meetings, the finance minister exchanged views on India's long-term growth prospects, the evolving investment landscape and ways to mobilise global institutional and private capital to support the country's development priorities.

Sitharaman met Lim Chow Kiat, Chief Executive Officer of Singapore's sovereign wealth fund GIC, and discussed India's long-term growth prospects and the role of institutional investors in supporting investment across infrastructure and other growth-oriented sectors such as financial services.

The discussions focused on the role of institutional investors in supporting investments in infrastructure, financial services and other sectors aligned with India's growth prospects, the finance ministry said in a post on X.

She also met Dilhan Pillay Sandrasegara, CEO of Temasek, to discuss expanding investment opportunities in India, particularly in infrastructure and other growth-oriented sectors, including through National Investment and Infrastructure Fund (NIIF).

NET 4 INDIA LIMITED (In Liquidation)
Liquidator: CA Niraj Kumar
Registered Office: Plot No.139-A-1, S/F Mohammadpur, New Delhi-110061
CIN: L72200DL1985PLC022649

E-AUCTION SALE NOTICE
Sale/Assignment of Not Readily Realizable Assets (NRRA) under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Notice is hereby given to the public in general that the NRRA Assets of Net 4 India Limited (under liquidation), corporate debtor, forming part of the liquidation estate are proposed to be sold by the undersigned through e-auction in compliance with regulation 32 read with regulation 37A and 33(1) of the Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016. The interested person may refer to the detailed Sale Process Memorandum a https://ibbi.baanknet.com

RELEVANT PARTICULARS

Corporate Debtor	NET 4 INDIA LIMITED
Liquidation Commencement Date	20.09.2024
Assets on Sale	Sale of non-readily realizable assets (NRRA) of the corporate debtor on as 'is where is basis', 'as is what is basis', 'whatever there is basis', 'no recourse basis', including the right of litigation, if any, as are fully set out in the Sales Process Memorandum.
Reserve Price	Rs. 3,48,67,830
Refundable / Adjustable Earnest Money Deposit	Rs. 34,86,783
Mode of Sale	Online by way of e-auction through https://ibbi.baanknet.com
Discussion Meeting	12.10.2026 to 24.10.2026
Last Date for submission of Affidavit under Section 29A, Bid documents and EMD	26.10.2026
E-Auction Date & Time	29.10.2026 (from 14:00 to 16:00 hours)
Announcement of Successful Bidder	02.11.2026

Person interested in bidding can conduct due diligence of their own, the liquidator will not facilitate such inspection and due diligence process.

Important Notes:
1. E Auction will be held for Sale of Assignments of NRRA Assets of the corporate debtor on **"AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, WHATEVER THERE IS BASIS, NO RECOURSE BASIS"**, without any representation, warrantee or indemnity and will be conducted online on **https://ibbi.baanknet.com**.
2. Interested applicants may refer to e-Auction Process Information Document for detailed terms and conditions of online E-Auction, BID form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., are available at **https://ibbi.baanknet.com**
3. Prospective bidders shall submit the requisite documents, including an undertaking of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the BAANKNET auction platform **https://ibbi.baanknet.com**.
4. Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the BAANKNET auction platform: **https://ibbi.baanknet.com**
5. The undertaking referred in clause 3 hereinabove should state that the prospective bidder does not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable. Prospective bidders may note that if found ineligible at any stage, the EMD shall be forfeited as per IBBI Circular No. **IBBI/LIQ/84/2025** dated **28th March, 2025**.
6. Kindly note that EMD payment must be made through the BAANKNET portal by adding funds to the e-Wallet and clicking "Participate" for the respective auction. The interested bidder should create their User ID & Password in the auction portal and deposit their EMD amount in the E-Wallet of the portal. For any query regarding the e- auction portal, reach out to BAANKNET (Bank Asset Auction Network), Email ID support at **baanknet@psballiance.com**.
7. The maximum time allowed to the Successful Bidder for making payment of balance Sale Consideration (i.e., accepted Bid Amount plus other applicable taxes/ duties after set-off/ adjustment of EMD received) along with interest due is 90 days from the date of LOI.
8. It is clarified that, this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. Liquidator has right to extend /defer /cancel and/or modify, delete any of the terms and conditions including timelines of E-Auction at his discretion in the interest of Liquidation Process and has right to reject any bid without any prior notice or assigning any reason whatsoever at any stage of the auction.
9. Please note that the assignment will be subject to the provisions of I&B Code, the regulations made thereunder and the Process Information Document.

(Niraj Kumar)
Liquidator for Net 4 India Limited
IBBI/IPA-001/IP-P-02368/2021-2022/13586
Email: ip.net4india@gmail.com
Mobile: 98187 27408

Date : 11.10.2026
Place : New Delhi

CP CAPITAL Limited
(Erstwhile Career Point Limited)

Registered Office: Village Tangori, Banur, Mohali, Punjab-140601-India
Corporate Office: CP Tower-1, Road No.-1, IPIA, Kota, Rajasthan-324005
CIN: L64990PB2000PLC054497 | Ph: +91-744-3559282
website: www.cpcapital.in | E-mail: investors@cpil.in

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the **Extra-Ordinary General Meeting ("EGM")** of the members of **M/s CP Capital Limited (Erstwhile Career Point Limited) ("the Company")** will be held on **Monday, November 02, 2026, at 04:00 P.M. (IST)** through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set forth in the Notice convening the said Meeting.

In compliance with the provisions of Sections 108, and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 **["the Act"]** (including any statutory modifications or re-enactment thereof for the time being in force and as amended from time to time), and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 **["the Rules"]**, read with General Circular No. 14/2020 dated 8th April 2020, 17/2020 dated 13th April 2020, and various subsequent circulars issued in this regard; the latest being 03/2025 dated September 22, 2025, issued by Ministry of Corporate affairs (collectively referred to as **"MCA Circulars"**) from time to time, permitted the companies to conduct General Meeting ["the Meeting"] through Video Conferencing **("VC")** facility or other Audio Visual means **("OAVM")**, without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 **["the Act"]**, SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 **["SEBI LODR Regulations"]** and MCA Circulars, Extra-Ordinary General Meeting **["EGM"]** of the Company will be held through VC/OAVM on Monday, November 02, 2026, at 04:00 P.M. (IST).

In terms of the aforesaid Circulars, Notice convening the EGM of the Company has been dispatched only through electronic mode i.e., via email to the members who have registered their e-mail IDs with the Depository Participant(s)/Company. The Company completed the dispatch of the Notice of the EGM on Saturday, October 10, 2026.

In terms of Section 108 of the Act, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, Regulation 44 of SEBI LODR Regulations and Secretarial Standard on General Meetings **["SS-2"]** issued by the Institute of Company Secretaries of India, the company is pleased to provide to its Members, the facility to exercise their right to vote by remote e-voting or e-voting during the EGM. The Company has engaged the services of NSDL as the Agency to provide an e-voting platform to the Members of the Company. The details relating to e-voting in terms of the Act and the relevant Rules are as under:

1. All the businesses as set out in the Notice of EGM may be transacted through remote e-voting or e-voting during the EGM.
2. The remote electronic voting will commence from Thursday, October 29, 2026, at 9:00 A.M. and ends on Sunday, November 01, 2026, at 5:00 P.M.
3. The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as of 26th October, 2026, **("cut-off date")**. Any person who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after the dispatch of the Notice of EGM and holds shares as on the cut-off date, may cast his/her vote through remote e-voting or e-voting during the EGM by obtaining the Login-ID and password by sending a request to helpdesk evoting@nsdl.com. However, if such a member is already registered with NSDL for e-voting, then the existing User-ID and Password shall be used for casting a vote.
4. Only those members who will be present at the EGM through VC/OAVM facility but have not already cast their vote by remote e-voting, shall be eligible to vote through the e-voting system in the EGM.
5. The Cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting or e-voting during the EGM is 26th October, 2026, **("Cut-off date")**.
6. A Member may participate in the EGM even after exercising his/her right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again at the EGM.
7. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting during the EGM.
8. The Notice of the EGM is displayed on the website of the Company, i.e. https://cpcapital.in/, and available on the website of NSE at www.nseindia.com and BSE at www.bseindia.com.
9. The manner in which the members, who are holding shares in dematerialized mode or physical form or who have not registered their email addresses with their Depository/the Company, can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system during the EGM has been provided in the Notice of the EGM.
10. In case of any query regarding e-voting or technical assistance for VC/OAVM participation, members may contact NSDL by sending the request email at evoting@nsdl.com or call at no.: 022-48867000. The shareholders can also reach to company regarding any queries at investors@cpil.in and a request to investors@ankitonline.com at 60, Electronic Complex, Pardesipura, Indore, Madhya Pradesh- 452010.

Manner of Registration of e-mail addresses:
In case shares are held in demat mode, please update your e-mail ID with your relevant Depository Participant.

For **CP Capital Limited**
(Erstwhile Career Point Limited)
Sd/-
(CS Manmohan Pareek)
Company Secretary
ICSI Mem. No. AA34858

Place: Kota (Rajasthan)
Date : 12th October, 2026

संपत्तियों की ई–नीलामी के लिए बिक्री सूचना

(दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 और आईबीबीआई (परिसमापन प्रक्रिया) नियम, 2016 के तहत, भारत के माननीय सुप्रीम कोर्ट और माननीय नेशनल कंपनी लॉ ट्रिब्यूनल, नई दिल्ली बेंच–II के आदेशों के अनुसार)

मेसर्स ज़ाल्टा फूड एंड बेवरेजेज़ प्राइवेट लिमिटेड("कॉर्पोरेट देनदार" या "सीडी ") की नीचे बताई गई प्लांट और मशीनरी की बिक्री के लिए यह सूचना दी जा रही है। जैसा कि माननीय नेशनल कंपनी लॉ ट्रिब्यूनल, नई दिल्ली द्वारा सीपी(आईबी) 702 (एंडी)/2018 में 25.07.2018 को पारित आदेश के तहज यह कंपनी दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 ("आईबीसे ") के तहत सीआईआरपी प्रक्रिया में है।

संपत्ति का ब्यौरा

संपत्ति का विवरण	मेसर्स ज़ाल्टा फूड एंड बेवरेजेज़ प्राइवेट लिमिटेड की प्लांट और मशीनरी, जिसमें सिरप तैयार करने, पानी और सफाई प्रणाली, ब्लेंडिंग, बोतल ब्लोइंग, पीईटी फिलिंग, थर्मल प्रोसेसिंग, फिलिंग के बाद की प्रक्रिया, सीएसडी प्रोसेसिंग और पैकेजिंग, जूस प्रोसे. सिंग, क्वालिटी कंट्रोल लेबोरेटरी, यूटिलिटीज (कंप्रेस्ड एयर, वॉटर ट्रीटमेंट, बॉयलर और स्टीम, चिलिंग, इलेक्ट्रिकल पावर, CO_2 सिस्टम), मटीरियल हैंडलिंग और संबंधित फैक्ट्री इंफ्रास्ट्रक्चर शामिल हैं, जैसा कि ई–नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज़ की अनुसूची–I में विस्तार से बताया गया है।
स्थान/पता	खसरा नंबर 506–508 और 509, खुलीच नगर, धौलाना, पिलखुवा, हापुड़, उत्तर प्रदेश (जियो–कोऑर्डिनेट्सः 28.698687930265148° N, 77.61890809292343°E)
बिक्री का आधार	"जैसा है, जहाँ है", "जैसा है, वैसा है", "जो कुछ भी है" और "कोई सहारा नहीं" के आधार पर
आरक्षित मूल्य (रु.)	रु. 41,82,30,000/–' (इकतालीस करोड़ बयासी लाख तीस हज़ार रुपये मात्र)
ईएमडी (आरक्षित मूल्य का 10%) (रु.)	रु.4,18,23,000/– (चार करोड़ अठारह लाख तेईस हज़ार रुपये मात्र)
वृद्धिशील मूल्य (रुपये में)	रु. 10,00,000/– (दस लाख रुपये मात्र)
बोली और ईएमडी जमा करने की आखिरी तारीख	शनिवार, 17 अक्टूबर, 2026
ई–नीलामी की तारीख	बुधवार, 21 अक्टूबर, 2026

*इसमें लागू टैक्स, लेवी, ड्यूटी, स्टाम्प ड्यूटी, रजिस्ट्रेशन फीस, ट्रांसफर चार्ज और अन्य कानूनी बकाया शामिल नहीं हैं; इनका भुगतान सफल बोलीदाता (बिडर) को करना होगा। परिसम्पत्ति के मालिकाना हक, उस पर किसी तरह के बोझ (एनकम्ब्रेन्स) या उसकी स्थिति के बारे में कोई स्पष्ट या निहित गारंटी या दावा नहीं किया गया है।

मुख्य नियम और शर्तें

1. ई–नीलामी "जैसी है, जहाँ है, जैसी स्थिति में है, जो कुछ भी है और बिना किसी रिकॉर्स (दावे) के आधार पर" आयोजित की जा रही है और यह 21 अक्टूबर, 2026 को सुबह 11:00 बजे से https://baanknet.com/ पर उपलब्ध ई–नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से "ऑनलाइन" आयोजित की जाएगी। ई–नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज़, जिसमें बिक्री के नियम और शर्तें, टेंडर/बिड फ़ॉर्म, शपथ पत्र औरआईबीसी की धारा 29ए के तहत पात्रता की घोषणा, गोपनीयता का वचन और ई–नीलामी के सामान्य नियम और शर्तें शामिल हैं, https://baanknet.com / वेबसाइट पर उपलब्ध हैं (इच्छुक बोलीदाता उक्त पोर्टल पर कंपनी का नाम खोज सकते हैं)। बोलीदाताओं के लिए ई–नीलामी गाइड और एफएक्यू भी www.ibbi.gov.in पर उपलब्ध हैं। Baanknet लॉगिन से जुड़ा कोई भी सवाल होने पर, कृपया 8860050510 (श्री उमंग) या 9785307952 (श्री हेमंत) पर संपर्क करें।
2. संभावित बोलीदाता को एक अंडरटेकिंग (घोषणा–पत्र) जमा करना होगा कि वे आईबीसी की धारा 29ए के तहत किसी भी तरह से अयोग्य नहीं हैं, और यदि किसी भी चरण में उन्हें अयोग्य पाया जाता है, तो जमा की गई ईएमडी ज़ब्त कर ली जाएगी।
3. बिक्री आईबीसी, 2016, आईबीबीआई(परिसमापन प्रक्रिया) विनियमन , 2016, भारत के माननीय सुप्रीम कोर्ट और माननीय एनसीएलटी , नई दिल्ली बेंच–II के निर्देशों, और https://baanknet.com@ पर उपलब्ध ई–ऑक्शन प्रोसेस डॉक्यूमेंट में बताई गई विस्तृत शर्तों के अधीन होगी।

स्थानः नई दिल्ली
दिनक : 10.10.2026

हस्ताक्षर/–
सीए पंकज गुप्ता
कोर्ट कमिश्नर, मेसर्स ज़ाल्टा फूड एंड बेवरेजेज़ प्राइवेट लिमिटेड
(माननीय एनसीएलटी, नई दिल्ली बेंच–ा के 10.08.2026 के आदेश द्वारा नियुक्त)
पताः 1, आनंद विहार, पीतमपुरा, दिल्ली–110034 ,
मोबाइलः +91–9999781500, ई–मेलः pankajgupta.pgc@gmail.com

नेट 4 इंडिया लिमिटेड (परिसमापन में) परिसमापकः सी ए नीरज कुमार

पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट संख्या 139–ए–1, एस/एफ मोहम्मदपुर, नई दिल्ली– 110061
CIN: L72200DL1985PLC022649

ई–नीलामी बिक्री सूचना

दिवाला एवं शोधन अक्षमता संहिता, 2016 के अंतर्गत तत्काल वसूली हेतु अपूर्ण परिसंपत्तियों (एनआरआरए) की बिक्री/असाइनमेंट

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि **नेट 4 इंडिया लिमिटेड (परिसमापन के अंतर्गत)**, जो एक कॉर्पोरेट देनदार है, की एनआरआरए परिसंपत्तियों को, जो कॉर्पोरेट देनदार की परिसमापन संपत्ति का हिस्सा हैं, इन्सॉल्वेंसी एंड बैंकरप्सी बोर्ड ऑफ इंडिया (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेगुलेशन, 2016 के रेगुलेशन 32 सहपठित रेगुलेशन 37ए और 33(1) के अनुपालन में, अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा ई–नीलामी के माध्यम से बेचने का प्रस्ताव है। इच्छुक व्यक्ति बिक्री प्रक्रिया के विस्तृत मेमोरेंडम को https://ibbi.baanknet.com पर देख सकते हैं।

कॉर्पोरेट देनदार	
कॉर्पोरेट देनदार	नेट 4 इंडिया लिमिटेड
परिसमापन प्रारंभ होने की तिथि	20.09.2024
बिक्री के लिए संपत्तियाँ	कॉर्पोरेट देनदार की गैर–तत्काल वसूली योग्य परिसंपत्तियाँ (एनआरआरए) की बिक्री **'जैसी है वैसी ही', 'जो भी उपलब्ध हो', 'बिना किसी उपाय के'** आधार पर की जाएगी, जिसमें मुकदमेबाजी का अधिकार भी शामिल है, यदि कोई हो, जैसा कि बिक्री प्रक्रिया ज्ञापन में पूरी तरह से निर्धारित किया गया है।
आरक्षित मूल्य	रुपये 3,48,67,830
प्रतिदेय/समायोजनीय जमा बयाना राशि	रुपये 34,86,783
बिक्री का माध्यम	ऑनलाइन ई–नीलामी https://ibbi.baanknet.com के माध्यम से
परिचर्चा बैठक	12.10.2026 से 24.10.2026 तक
धारा 29ए के तहत शपथ पत्र और बोली दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि	26.10.2026
ई–नीलामी की तिथि एवं समय	29.10.2026 (दोपहर 2:00 बजे से शाम 4:00 बजे तक)
सफल बोलीदाता की घोषणा	02.11.2026

बोली लगाने के इच्छुक व्यक्ति स्वयं उचित जांच–पड़ताल कर सकते हैं, परिसमापक ऐसी निरीक्षण और उचित परिश्रम प्रक्रिया को सुविधाजनक नहीं बनाएगा/कोई मदद नहीं करेगा।

महत्वपूर्ण नोट्सः

1. कॉर्पोरेट देनदार की एनआरआरए परिसंपत्तियों के असाइनमेंट की बिक्री के लिए ई–नीलामी **"जैसा है, जहां है, जैसा है, जो भी हो, बिना किसी प्रतिपूर्ति के" आधार पर** आयोजित की जाएगी, जिसमें कोई प्रतिनिधित्व, वारंटी या क्षतिपूर्ति नहीं होगी और यह ऑनलाइन https://ibbi.baanknet.com पर आयोजित की जाएगी।
2. इच्छुक आवेदक ऑनलाइन ई–नीलामी के विस्तृत नियम और शर्तों, बोली प्रपत्र, पात्रता मानदंड, बोलीदाताओं द्वारा दिए जाने वाले घोषणापत्र तथा बयाना राशि (ईएमडी) संबंधी आवश्यकताओं आदि के लिए ई–नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज देख सकते हैं, ये सभी विवरण https://ibbi.baanknet.com पर उपलब्ध हैं।
3. संभावित इच्छुक बोलीदाताओं को दिवालियापन और दिवालिया संहिता की धारा 29ए के अंतर्गत पात्रता संबंधी वचनपत्र सहित सभी आवश्यक दस्तावेज BAANKNET नीलामी प्लेटफॉर्म https://ibbi.baanknet.com के माध्यम से जमा करने होंगे।
4. संभावित इच्छुक बोलीदाताओं को BAANKNET नीलामी प्लेटफॉर्म https://ibbi.baanknet.com के माध्यम से बयाना राशि (ईएमडी) जमा करनी होगी।
5. उपरोक्त खंड 3 में उल्लिखित वचनपत्र में यह स्पष्ट रूप से घोषित किया जाना चाहिए कि संभावित बोलीदाता संहिता की धारा 29ए के तहत किसी भी अयोग्यता से ग्रस्त नहीं है, जहां तक लागू हो। संभावित बोलीदाता ध्यान दें कि यदि किसी भी स्तर पर अयोग्य पाए जाते हैं, तो आईबीबीआई परिपत्र संख्या **IBBI/LIQ/84/2025** दिनांक **28 मार्च, 2025** के अनुसार उनकी ईएमडी राशि जब्त कर ली जाएगी।
6. कृपया ध्यान दें कि ईएमडी भुगतान ई–वॉलेट में धनराशि जोड़कर और संबंधित नीलामी के लिए "Participate" पर क्लिक करके BAANKNET पोर्टल के माध्यम से किया जाना चाहिए। पात्र बोलीदाताओं के नाम की पहचान की जाएगी और www.baanknet.com पोर्टल पर ऑनलाइन ई–नीलामी में भाग लेने के लिए परिसमापक द्वारा सूचित किया जाएगा। इच्छुक बोलीदाता को नीलामी पोर्टल में अपना यूजर आईडी और पासवर्ड बनाना होगा और पोर्टल के ई–वॉलेट में अपनी ईएमडी राशि जमा करनी चाहिए। ई–नीलामी पोर्टल के बारे में किसी भी जानकारी या प्रश्न के लिए, BAANKNET (बैंक एसेट ऑक्शन नेटवर्क), से संपर्क करें, या ई–मेल आईडी सपोर्ट baanknet@psballiance.com पर ईमेल करें।
7. सफल बोलीदाता को शेष बिक्री प्रतिफल (अर्थात, स्वीकृत बोली राशि और प्राप्त ईएमडी के समायोजन/सेट ऑफ के बाद अन्य लागू कर/शुल्क) का भुगतान करने के लिए अधिकतम समय एलओआई की तारीख से **90 दिन** है।
8. यह स्पष्ट किया जाता है कि यह आमंत्रण केवल संभावित बोलीदाताओं को आमंत्रित करने के उद्देश्य से जारी किया गया है और इससे परिसमापक या कंपनी पर बिक्री पूरी करने का कोई बाध्यकारी दायित्व उत्पन्न नहीं होता है। परिसमापक को परिसमापन प्रक्रिया के हित में अपने विवेकानुसार ई–नीलामी की समय–सीमा सहित किसी भी नियम एवं शर्त को बढ़ाने, स्थगित करने, रद्द करने, संशोधित करने या हटाने का अधिकार होगा। परिसमापक को नीलामी के किसी भी चरण में बिना किसी पूर्व सूचना के या कोई कारण बताए बिना किसी भी बोली को अस्वीकार करने का अधिकार भी सुरक्षित रहेगा।
9. कृपया ध्यान दें कि असाइनमेंट की बिक्री दिवाला एवं शोधन अक्षमता संहिता (I&B Code), उसके अंतर्गत बनाए गए विनियमों तथा प्रक्रिया संबंधी सूचना दस्तावेज के प्रावधानों के अधीन होगी।

(नीरज कुमार)
परिसमापक - नेट 4 इंडिया लिमिटेड के लिए
IBBI/IPA-001/IP-P-02368/2021-2022/13586
ईमेलः ip.net4india@gmail.com
मोबाइलः 98187 27408

दिनांकः 11.10.2026
स्थान : नई दिल्ली

फार्म संख्या आईएनसी-25ए

सार्वजनिक कम्पनी का निजी कम्पनी में रूपांतरण के लिए समाचार पत्र में विज्ञापन प्रकाशित कराने के लिए

क्षेत्रीय निदेशक के समक्षश कारपारेट कार्य मंत्रालय, दिल्ली क्षेत्र

कम्पनीज अधिनियम, 2013, की धारा 14 कम्पनीज अधिनियम, 2013 एवं कम्पनीज (निगमन) नियमन, 2014 के नियम 41 के मामले में

एवं

व्यासव इन्डस्ट्रिज (इण्डिया) लिमिटेड, जिसका पंजीकृत कार्यालय बी100, जी० बी० नगर, सेक्टर67, एचसीएल, नौएडा, गौतम बुद्ध नगर, उ० प्र०- 201301 में स्थित है, के मामले में

..... आवेदक

कम्पनीज अधिनियम, 2013 की धारा 14 के अंतर्गत एतद्द्वारा सर्वसाधारण को सूचना प्रदान की जाती है कि कम्पनी की 25 सितम्बर, 2026 को सम्पन्न असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प में केन्द्रीय सरकार से पुष्टिकरण हेतु एक आवेदन के प्रस्ताव की इच्छा रखती है, ताकि कम्पनी को एक निजी कम्पनी के रूप में रूपांतरण किया जा सके।

किसी भी व्यक्ति, जिसका कम्पनी के इस प्रस्तावित बदलाव/स्थिति से हित प्रभावित होता हो, इसकी सूचना कारण के साथ पंजीकृत डाक द्वारा उसके विरोध के कारणों के स्वभाव तथा शपथपत्र समर्थित एक प्रति के साथ सम्बन्धित क्षेत्रीय निदेशक, बी-2 विंग, द्वितीय मंजिल, पर्यावरण भवन, सीजीओ काम्पलेक्स, नई दिल्ली - 110003 को इस सूचना प्रकाशन के चौदह दिनों के भीतर प्रस्तुत कर और साथ में उसकी एक प्रतिलिपि आवेदक कम्पनी के निम्न वर्णित पंजीकृत कार्यालय को भी प्रेषित करे।

आवेदक की ओर से उनके लिए
वरूण कुमार तिवारी
(निदेशक)
DIN: 01477318

तिथि : 09.10.2026
स्थान : Noida

कम्पनी का पता: बी100, जी० बी० नगर, सेक्टर67, एचसीएल, नौएडा, गौतम बुद्ध नगर, उ० प्र०- 201301

सम्मन बनाम कायम मुकाम

(आर्डर 22 रूल 4 [illegible])
[Govt. Procedure Code Appendix 'B' Form No. 2]
अज अदालत न्यायालय [illegible] सिविल न्यायाधीश, अजमेर पूर्व, अजमेर
दीवानी वाद संख्या 5736/2014
[illegible] बनाम [illegible] व अन्य

[illegible]

सिविल न्यायाधीश एवं न्यायिक मजिस्ट्रेट, प्रथम वर्ग अजमेर नगर पूर्व, अजमेर

फॉर्म नंबर यूआरसी-2

चौप्टर XXI के पार्ट I के तहत रजिस्ट्रेशन के बारे में सूचना देने वाला विज्ञापन

[कंपनीज अधिनियम] 2013 की धारा 374(बी) और कंपनीज (रजिस्ट्रेशन के लिए अधिकृत) नियम, 2014 के नियम 4(1) के अनुसार]

1.एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 366 की उप–धारा (2) के अनुसार, इस सूचना के पंद्रह दिन बाद लेकिन तीस दिन पूरे होने से पहले, दिल्ली के रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज को एक एप्लीकेशन देने का प्रस्ताव है। इस एप्लीकेशन में एडूभारती एलएलपी (LLPIN: ACY-0564)जो एक लिमिटेड लायबिलिटी पार्टनरशिप है, को कंपनी अधिनियम, 2013 के चौप्टर ग्ग के पार्ट I के तहत एडूभारती प्राइवेट लिमिटेड नाम से शेयर्स द्वारा सीमित कंपनी के रूप में रजिस्टर करने का प्रस्ताव है।

2. कंपनी के मुख्य उद्देश्य इस प्रकार हैं: शैक्षिक सेवाएं और समाधान प्रदान करना, जिसमें शैक्षिक कंटेंट, लर्निंग प्लेटफॉर्म, और एआई, वर्चुअल रियलिटी (वीआर) और ऑगमेंटेड रियलिटी (एआर) पर आधारित शैक्षिक समाधान और संबंधित गतिविधियां शामिल हैं, जैसा कि प्रस्तावित मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में बताया गया है।

3. प्रस्तावित कंपनी के ड्राफ्ट मेमोरेंडम और आर्टिकल्स ऑफ एसोसिएशन की एक कॉपी ई–19, जी/एफ, राधे पुरी, कृष्णा नगर, शाहदरा, दिल्ली–110051 स्थित ऑफिस में देखी जा ढसकती है।

4. इसके द्वारा सूचना दी जाती है कि कोई भी व्यक्ति जिसे इस एप्लीकेशन पर आपत्ति हो, वह इस सूचना के पब्लिकेशन की तारीख से इक्कीस दिनों के भीतर सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इंस्टीट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेयर्स (आईआईसीए), प्लॉट नंबर 6, 7 और 8, सेक्टर 5, आईएमटी मानेसर, जिला गुरुग्राम, हरियाणा 122050 में रजिस्ट्रार को लिखित रूप में अपनी आपत्ति बता सकता है, और इसकी एक कॉपी आवेदक को उसके रजिस्टर्ड ऑफिस पर भेज सकता है।

तारीख 10.10.2026: स्थानः दिल्ली

आवेदक का नामः **एडूभारती एलएलपी**

रिचा खन्ना	रोहित खन्ना
DIN/DPIN: 11557479	DIN/DPIN: 078267702
नियुक्त साझेदार	नियुक्त साझेदार

बैंक ऑफ महाराष्ट्र / Bank of Maharashtra

भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

देहरादून आंचलिक कार्यालय, 1072, आशीर्वाद टॉवर, दूसरी मंजिल, बल्लुपुर रोड,सुंदर विहार, चकराता रोड, देहरादून–248001

शाखा- रूड़की, जिला हरिद्वार (उत्तराखंड)

चल संपत्ति हटाने के लिए नोटिस

आम जनता को सूचित किया जाता है कि एनपीए उधारकर्ता श्री मनोज शर्मा पुत्र श्री ऋषि पाल और श्रीमती मंजू पत्नी श्री मनोज शर्मा द्वारा ली गई क्रेडिट सुविधाओं के लिए सुरक्षा के तौर पर बैंक ऑफ महाराष्ट्र के पास गिरवी रखी गई संपत्ति, यानी : बंधक आवासीय संपत्ति जिसका मकान नंबर 158 (292) जो नगर निगम, चौमंडी, तहसील रूड़की, जिला हरिद्वार, उत्तराखण्ड–247667 में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 85.50 वर्ग मीटर है। सीमाएं:–उत्तर– करण सिंह का घर, पूर्व – श्री राजेंद्र का घर, पश्चिम – स्वर्गीय श्री इलम चंद सैनी के कानूनी उत्तराधिकारियों का घर, दक्षिण – 12.0 फीट चौड़ी सड़क, सरफेसी एक्ट, 2002 के प्रावधानों के तहत बैंक के भौतिक कब्जे में है। उक्त संपत्ति ई–नीलामी के माध्यम से बेची जा रही है और नीलामी–खरीदार को खाली और शांतिपूर्ण कब्जे के साथ सौंपी जाएगी।

हालाँकि, कुछ चल वस्तुएँ जो गिरवी रखी गई संपत्ति का हिस्सा नहीं हैं और बैंक के पास दृष्टिबंधक नहीं हैं, वे अभी भी उक्त परिसर में रखी हुई हैं। इसलिए, यह नोटिस एनपीए उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता रखने वाले श्री मनोज शर्मा पुत्र श्री ऋषि पाल और श्रीमती मंजू पत्नी श्री मनोज शर्मा और किसी भी अन्य संबंधित पक्ष को परिसर से चल वस्तुओं को हटाने के लिए इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 7 दिन का समय देते हुए जारी किया जा रहा है। ऐसा न करने पर, बैंक ऑफ महाराष्ट्र एनपीए उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता श्री मनोज शर्मा पुत्र श्री ऋषि पाल और श्रीमती मंजू पत्नी श्री मनोज शर्मा को बिना किसी और सूचना के, बैंक के पैनल वैल्यूअर द्वारा तय की गई कीमत से कम न होने वाली राशि की पेशकश करने वाले किसी भी इच्छुक खरीदार को उक्त वस्तुओं को बेचने की कार्रवाई करेगा। बैंक ऑफ महाराष्ट्र द्वारा इस प्रकाशन और बिक्री से जुड़ी लागतों की वसूली करेगा, जिसमें बिक्री के समय तक हुए सुरक्षा शुल्क भी शामिल हैं।

इस नोटिस से संबंधित किसी भी मामले के लिए, संबंधित पक्ष संपर्क कर सकते हैं: अधिकृत अधिकारी उप–आंचलिक, प्रबंधक, बैंक ऑफ महाराष्ट्र आंचलिक कार्यालय 1072, आशीर्वाद टॉवर, दूसरी मंजिल, चकराता रोड, देहरादून–248001।

दिनांक : 09.10.2026
सीनः- देहरादून

प्राधिकृत अधिकारी
बैंक ऑफ महाराष्ट्र

GOODLUCK गुडलक इंडिया लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः 509, अरुणाचल बिल्डिंग, बाराखंभा रोड, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली – 110001 (भारत)
निगम कार्यालयः गुडलक हाउस, नेहरू नगर, अंबेडकर रोड, गाजियाबाद– 201001 (भारत)
सीआईएनः L74899DL1986PLC050910; **फ़ोनः** +91–120–4196600, 4196700, **फैक्सः** 91–120–4196666, 4196777
वेबसाइटःwww.goodluckindia.com, ईमेलः goodluck@goodluckindia.com

सूचना

विषयः **निवेश में सुगमता – भौतिक शेयरों के हस्तांतरण अनुरोधों को पुनः प्रस्तुत करने के लिए विशेष व्यवस्था**

सभी गुडलक इंडिया लिमिटेड के संबंधित शेयरधारकों को सूचित किया जाता है कि सेबी के सर्कुलर संख्या एचओ/38/13/11 (2) 2026–एमआईआरएसडी–पीओडी/आइ/3750/2026 दिनांक 30 जनवरी, 2026 के अनुसार, 05 फरवरी, 2026 से 04 फरवरी, 2027 तक, यानी एक वर्ष की अवधि के लिए, भौतिक प्रतिभूतियाँ (भौतिक प्रतिभूतियाँ) के हस्तांतरण और डीमैटीरियलाइज़ेशन ("डीमैट") के लिए एक विशेष विंडो खोली गई है; ये प्रतिभूतियाँ 01 अप्रैल, 2019 से पहले बेची/खरीदी गई थीं।

हस्तांतरण अनुरोध को पुनः जमा करने के चरणः

- आरटीए द्वारा अस्वीकृति पत्र के साथ लौटाए गए सभी मूल दस्तावेजों को, सभी अस्वीकृति कारणों को दूर करने के बाद, "क्लाइंट मास्टर" के साथ पुनः जमा करें।

महत्वपूर्ण नोट्सः

- लंबित भौतिक हस्तांतरण अनुरोधों को नियमित करने का यह एक–बार मिलने वाला अवसर है।
- पुनः जमा किए गए अनुरोधों पर केवल डीमैट रूप में ही कार्रवाई की जाएगी; किसी भी भौतिक हस्तांतरण पर विचार नहीं किया जाएगा। कृपया उपरोक्त दस्तावेजों के साथ "क्लाइंट मास्टर" भी जमा करें। कृपया सुनिश्चित करें कि डीमैट खाते का नाम, हस्तांतरिती के नाम से मेल खाता हो।
- अधूरे या गलत जमा किए गए अनुरोधों को अस्वीकार किया जा सकता है।

इस तरह से ट्रांसफर की गई सिक्योरिटीज़ को, ट्रांसफर पाने वाले के खाते में अनिवार्य रूप से केवल डीमैट मोड में ही जमा किया जाएगा, और ट्रांसफर के रजिस्ट्रेशन की तारीख से एक साल की अवधि तक वे "लॉक–इन" में रहेंगी। इस लॉक–इन अवधि के दौरान, ऐसी सिक्योरिटीज़ को स्थानांतरित/ग्रहणाधिकार चिह्नित/ गिरवी नहीं रखा जा सकेगा। निवेशक/स्थानांतरिती/कंपनी द्वारा पूरी की जाने वाली प्रक्रिया और शर्तें, ऊपर बताए गए सेबी सर्कुलर में विस्तार से दी गई हैं। इसे कंपनी की वेबसाइट https://www.goodluckindia.com/downloads.php पर देखा जा सकता है।

जो शेयरधारक इस अवसर का लाभ उठाना चाहते हैं, उनसे अनुरोध है कि वे हमारे "रजिस्ट्रार टू एन इश्यू एंड शेयर ट्रांसफर एजेंट" से संपर्क करें, जिनका विवरण इस प्रकार हैः

MAS सर्विसेज़ लिमिटेड
पंजीकृत पताः टी 34, दूसरी मंज़िल, ओखला फेज़ II, नई दिल्ली, दिल्ली, 110020
ईमेल info@masserv.com
टेलीफोन नंबरः 011 – 26387281/82/83

संबंधित शेयरधारकों को इस विशेष विंडो का लाभ उठाने के लिए प्रोत्साहित किया जाता है।

कृते **गुडलक इंडिया लिमिटेड**
हस्ता./–
अभिषेक अग्रवाल
कंपनी सचिव

दिनांकः **10.10.2026**
स्थानः गाजियाबाद

सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
पंजीकृत कार्यालयः पहली मंजिल, 216/सी-12, पुराना नंबर सी-12, प्लॉट नंबर 13-बी, गुरु नानकपुरा, लक्ष्मी नगर, दिल्ली - 110092 - दिल्ली - भारत

1. अधिकृत अधिकारी, जूली, मोबाइल नंबरः 9076314003, ईमेल आईडी : juilee.bhambid@sitaara.in,
2 नीलामी सेवा प्रदाता – सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, संपर्क व्यक्ति – बालाजी मन्नूर, मोबाइल नंबर : 7977701080

ई-नीलामी बिक्री सूचना

[नियम 8(6) एवं (7) के साथ नियम 9(1) सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 देखें]

सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) के अधिकृत अधिकारी द्वारा आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता/उधारकर्ताओं तथा गारंटर/गारंटरों को सूचित किया जाता है कि सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) (सुरक्षित लेनदार) को गिरवी रखी गई नीचे उल्लिखित संपत्तियों का भौतिक कब्जा वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (54 ऑफ 2002) के प्रावधानों के तहत पहले ही ले लिया गया है और चूंकि सुरक्षित लेनदार अपने अधिकृत अधिकारी के माध्यम से वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अपने अधिकारों का प्रयोग करते हुए ऋणकर्ता, सह–ऋणकर्ता(ओं) और बंधककर्ता(ओं) से देय राशि (ब्याज, शुल्क आदि सहित) की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित संपत्तियों को ई–नीलामी के लिए प्रस्तुत करेगा।

नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो भौतिक कब्जे में है, की खरीद के लिए अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रस्ताव/बोली आमंत्रित की जाती है। यह खरीद 'जैसा है जहां है', 'जैसा है जो है' और 'जो कुछ भी है' के आधार पर और 'बिना किसी प्रतिफल के' की जा रही है, क्योंकि यह बिक्री किसी भी प्रकार की गारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है।

नीचे उल्लिखित संपत्तियों की बिक्री वेबसाइट https://www.bankeauctions.com के माध्यम से ऑनलाइन ई–नीलामी द्वारा की जाएगी और इसका संचालन एसजीआरएल द्वारा अनुमोदित ऑनलाइन नीलामी सेवा प्रदाता "सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड" द्वारा किया जाएगा।

निरीक्षण की तिथि एवं समय	10–11–2026 को शाम 6:00 बजे तक
बोली/ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	11–11–2026
नीलामी तिथि एवं समय	12–11–2026 को सुबह 10:00 बजे से दोपहर 02:00 बजे तक, ऑटो एक्सटेंशन समय 5 मिनट

क्र. सं.	ऋण खाता सं. और ऋणकर्ताओं तथा सह–ऋणकर्ताओं का नाम	मांग सूचना की तारीख और रकम	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / न्यूनतम वृद्धिशील बोली
1.	ऋण खाता सं : H1CP000005002644 1. श्रीमती नत्थो, पत्नी श्री मजोरी (उधारकर्ता) 2. श्री मनोज कुमार, पुत्र श्री महेंद्र सिंह (सह–उधारकर्ता) 3. श्री महेंद्र सिंह, पुत्र श्री भजोरी राम (सह–उधारकर्ता)	30–09–2025 10–09–2025 तक रु. 8,93,441.8/– (आठ लाख तिरानवे हज़ार चार सौ इकतालीस रुपये और अस्सी पैसे मात्र)	रु 7,87,050/– रु 78,705/– रु 10,000/–
	संपत्ति का विवरण– खसरा नंबर 308, मौजा मीनाशाहपुर, तहसील किरावली, जिला आगरा, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्व मोहर सिंह की जमीन, पश्चिम 12 फीट का कॉमन/सार्वजनिक रास्ता, उत्तर अन्य जमीन, दक्षिण कमल सिंह की जमीन।		
2	ऋण खाता सं : L1CP000005003905 1. स्वर्गीय श्रीमती शकीला बानो, पतिः श्री मो. यामीन (उधारकर्ता) 2. श्री मोहम्मद मोहसिन, पिताः श्री मोहम्मद यामीन (सह–उधारकर्ता) 3. श्री मोहम्मद वसीम, पिताः श्री मोहम्मद इस्लाम (गारंटर)	23–06–2025 06–06–2025 तक रु 28,69,529.21/– (अट्ठाइस लाख उनहत्तर हज़ार पाँच सौ उनतीस रुपये और इक्कीस पैसे मात्र)	रु 23,40,000/– रु 2,34,000/– रु 10,000/–
	संपत्ति का विवरण– खेत खसरा नंबर 198, रोरावर कोइल, अलीगढ़, मजार की कोठी, अलीगढ़ – 202001, क्षेत्रफल 83.61 वर्ग मीटर, सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्व शौकत अली का घर, पश्चिमः शकीला बानो का घर, उत्तरः 12 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिणः अला मेहर का प्लॉट।		

नियम एवं शर्तें:

1. अधिकृत अधिकारी की जानकारी के अनुसार, किसी भी संपत्ति पर कोई भार नहीं है। हालांकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले नीलामी में रखी गई संपत्तियों पर लगे भार, स्वामित्व और संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/देयताओं के संबंध में स्वयं स्वतंत्र जांच कर लेनी चाहिए। ई–नीलामी का विज्ञापन कंपनी की ओर से कोई प्रतिबद्धता या प्रतिनिधित्व नहीं है और न ही इसे ऐसा माना जाएगा। संपत्ति कंपनी को ज्ञात या अज्ञात सभी मौजूदा और भविष्य के भारों सहित बेची जा रही है। अधिकृत अधिकारी/सुरक्षित लेनदार किसी भी तृतीय–पक्ष के दावों/अधिकारों/देयताओं/बकाया वैधानिक देयताओं/करों आदि के लिए किसी भी प्रकार से उत्तरदायी नहीं होंगे।
2. बोली जमा करने से पहले संपत्ति और उसके विवरण का निरीक्षण करना और स्वयं को संतुष्ट करना बोलीदाताओं की जिम्मेदारी होगी। नीलामी में रखी गई संपत्तियों का निरीक्षण इच्छुक बोलीदाताओं को प्रत्येक संपत्ति के विवरण के सामने उल्लिखित स्थानों पर करने की अनुमति होगी।
3. इस ई–नीलामी के सभी इच्छुक प्रतिभागियों को बोली/निविदा प्रपत्र भरकर आरक्षित मूल्य के 10% की ईएमडी के साथ अंतिम तिथि से पहले जमा करना होगा। सभी प्रतिभागियों/बोलीदाताओं को ऑनलाइन नीलामी सेवा प्रदाता "सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड" के वेब पोर्टल पर अपनी बोलियां ऑनलाइन जमा करनी होंगी और उच्चतम बोलीदाता को सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा, जिसके पक्ष में उपर्युक्त गिरवी रखी गई संपत्ति की बिक्री होगी। किसी अन्य प्रारूप में प्रस्तुत बोलियां/अधूरी बोलियां अस्वीकृत की जा सकती हैं। अधिक जानकारी के लिए कृपया सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के उपरोक्त व्यक्तियों से https://www.bankeauctions.com पर संपर्क करें, संपर्क व्यक्तिः श्री बालाजी मन्नूर, मोबाइल नंबरः 7977701080, सहायता नंबरः 07291981124/25/26, ईमेल आईडीः support@bankeauctions.com; mannur.govindarajan@c1india.com।
4. ऑनलाइन बोलीदाता एतद्द्वारा सहमत है कि एक बार अधिकृत अधिकारी के समक्ष योग्य बोली का औपचारिक पंजीकरण हो जाने के बाद, उसे इस दस्तावेज को जमा करके ई–नीलामी बोली मंच के माध्यम से भाग लेने में अपनी रुचि व्यक्त करनी होगी। निविदाकर्ता/ऑनलाइन बोलीदाता की यह पूर्ण जिम्मेदारी होगी कि वह नीलामी सेवा प्रदाता से अपना लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त करे। बोली प्रपत्रों के साथ निम्नलिखित केवाईसी दस्तावेजों की प्रतियां संलग्न होनी चाहिए, जैसेः (i) पैन कार्ड (ii) आधार कार्ड/पासपोर्ट (iii) वर्तमान पते का प्रमाण (iv) वैध ईमेल आईडी (v) संपर्क नंबर (मोबाइल/लैंडलाइन) (vi) नीलामी में भाग लेने के लिए बोर्ड संकल्प (किसी कंपनी के लिए) आदि। उक्त दस्तावेजों की स्कैन की गई प्रतियां ऊपर दिए गए ईमेल आईडी पर जमा करें। अधिक जानकारी के लिए,कृपया मेसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के उपरोक्त व्यक्तियों से https://www.bankeauctions.com पर संपर्क करें, संपर्क व्यक्तिः श्री बालाजी मन्नार, मोबाइल नंबरः 7977701080, सपोर्ट नंबरः 07291981124/25/26, ईमेल आईडीः support@bankeauctions.com; mannur.govindarajan@c1india.com।
5. बयाना जमा (ईएमडी) आरटीजीएस/एनईएफटी/फंड ट्रांसफर के माध्यम से (जिसकी रसीद बोली के साथ संलग्न की जानी चाहिए) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के निम्नलिखित खाते में 23.09.2026 शाम 6:00 बजे तक जमा की जानी चाहिए। खाताधारक का नाम – सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, खाता संख्या–57500001848343, IFSC कोड HDFC0000060 या सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में जारी किए गए डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर के माध्यम से, अधिकृत अधिकारी को संबोधित, पताः पहली मंजिल, बसंत विहार कॉलोनी (नौगांव बुजुर्ग भवन), सर्वे नंबर 1090 भाग, देव होटल के पास, कोर्ट रोड, धार – 454001– मध्य प्रदेश
6. अधूरे भरे गए बोली प्रपत्र या अंतिम तिथि के बाद प्राप्त ईएमडी को अमान्य माना जाएगा और तदनुसार अस्वीकार कर दिया जाएगा। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। यदि इस ई–नीलामी का सफल बोलीदाता, प्रस्ताव/बोली स्वीकार किए जाने के तुरंत बाद या उसके एक दिन बाद भी बिक्री मूल्य/बोली मूल्य (ईएमडी सहित) का 25% भुगतान करने में असमर्थ रहता है (एसएआरएफएएसआई नियम, 2002 के नियम 9(3) के अनुसार), या सफल बोलीदाता घोषित होने के बाद नीलामी से हटना चाहता है, तो यह ईएमडी सुरक्षित लेनदार/एसजीआरएल को जब्त कर ली जाएगी। असफल बोलीदाताओं की ईएमडी वापस कर दी जाएगी।
7. बिक्री मूल्य/बोली मूल्य का शेष 75% वित्तीय संस्था/सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) द्वारा बिक्री की पुष्टि के 15 (पंद्रह) दिनों के भीतर या अधिकृत अधिकारी द्वारा लिखित रूप में सहमत विस्तारित अवधि के भीतर भुगतान करना होगा, अन्यथा क्रेता/बोलीदाता द्वारा पहले से भुगतान/जमा की गई राशि और संपत्ति या उस राशि के किसी भी हिस्से पर सभी दावे जब्त कर लिए जाएंगे, जिस पर इसे बाद में बेचा जा सकता है। बिक्री मूल्य के भुगतान के समय और संबंधित समय–सीमाओं के बारे में अधिक जानकारी के लिए कृपया सरफेसी नियम 2002 के नियम 9(3), 9(4) और 9(5) देखें।
8. किसी भी स्थिति में संपत्ति आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जाएगी। संपत्ति उच्चतम बोलीदाता को बेची जाएगी, बशर्ते कि सुरक्षित ऋणदाता द्वारा बोली स्वीकार कर ली जाए।
9. बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, बोली जमा करने और ई–नीलामी की कार्यवाही में भाग लेने से पहले हमारी वेबसाइट www.sgrlimited.in और https://www.bankeauctions.com देखें।
10. उधारकर्ता/गारंटर इसे सुरक्षा/हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत नोटिस मान सकते हैं और उन्हें इस नोटिस की तिथि से 30 दिनों के भीतर उपरोक्त उल्लिखित दायित्व (अतिरिक्त ब्याज और आकस्मिक व्यय, लागत सहित) का पूर्ण भुगतान करने का अंतिम अवसर दिया जाता है, अन्यथा परिसंपत्तियों की बिक्री उपरोक्त उल्लिखित नियमों एवं शर्तों के अनुसार और नीलामी सेवा प्रदाता के ऑनलाइन पोर्टल पर की जाएगी।

अधिक जानकारी के लिए, उपर्युक्त कार्यालय पते पर अधिकृत अधिकारी से संपर्क करें।

दिनांकः 10.10.2026,
स्थानः दिल्ली

हस्ताक्षर/–,अधिकृत अधिकारी, सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के लिए
(पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

IndiaShelter Home Loans इण्डिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

अचल सम्पत्ति हेतु कब्जा सूचना

कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट 15, 6ठी मंजिल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा-122002, शाखा कार्यालय : ब्यावर, असींद

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रवर्तन (प्रतिभूति) हित अधिनियम, 2002 के तहत इंडिया शेल्टर फाइनेंस एंड कॉर्पोरेशन लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए, इसके बाद उल्लिखित खाते के सम्मुख उल्लिखित तिथि पर एक मांग नोटिस जारी किया, जिसमें कर्जदार और संपत्ति के मालिक/श्योरिटी को उक्त नोटिस की तिथि से 60 दिनों के भीतर राशि का भुगतान करने के लिए कहा गया। जबकि संपत्ति के मालिक और अन्य द्वारा राशि का भुगतान करने में विफल रहने के बाद, एतद्द्वारा निम्नलिखित कर्जदारों और सामान्य रूप से आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रत्येक खाते के सम्मुख उल्लिखित तिथियों पर उक्त नियमों के नियम 8 और 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति/संपत्तियों का कब्जा ले लिया है। अब, विशेष रूप से कर्जदार और सामान्य रूप से आम जनता को एतद्द्वारा आगाह किया जाता है कि वह संपत्तियों के साथ लेन-देन न करे और संपत्तियों के साथ कोई भी लेन-देन नीचे उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज, लागत आदि के लिए इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

क्र. सं.	कर्जदार/जमानती का नाम (सम्पत्ति के स्वामी) तथा ऋण खाता संख्या	प्रभारित/बंधक सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति का समस्त भाग)	माँग सूचना की तिथि, माँग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	कब्जे की तिथि
1.	श्री/श्रीमती सीता देवी एवं श्री/श्रीमती ओम प्रकाश निवासी पट्टा नंबर 31 गांव-बदनोर, जीपी- बदनोर, पीएस-बदनोर, तहसील-बदनोर, जिला भीलवाड़ा, राजस्थान 311302 ऋण खाता संख्याः - HL12SVLONSQ00005112548 तथा AP-10264453, शाखा-आसींद	पट्टा नंबर 31 की पूरी जमीन और हिस्सा - गाँव-बदनोर, जीपी-बदनोर, पीएस-बदनोर, तहसील-बदनोर, ज़िला भीलवाड़ा, राजस्थान 311302, सीमाएँ:- पूर्व-कॉमन रोड, पश्चिम-भैरूलाल रेगर का घर, उत्तर-रोड, दक्षिण-रघुनाथ रेगर का घर।	मांग सूचना 12.08.2025 रु. 5,13,803/- (रुपये पांच लाख तेरह हजार आठ सौ तीन मात्र) 10.08.2025 तक देय, साथ ही 11.08.2025 से ब्याज और भुगतान की तारीख तक अन्य शुल्क और लागत।	05.10.2026
2.	श्री/श्रीमती शीला देवी पत्नी कैलाश सिंह और श्री/श्रीमती कैलाश सिंह पुत्र हजारी निवासी बुक नंबर -09, पट्टा नंबर - 124, खसरा नंबर - 433, ग्राम - माना नागला, जी.पी - बोरवा, पी.एस - भीम, राजसमंद राजस्थान, पिन कोड - 305925 ऋण खाता क्रमांकः- HL30SVLONS000005145976/AP-10339594, शाखा- ब्यावर	एक आवासीय सम्पत्ति का पूरा हिस्सा - बुक नंबर-09, पट्टा नंबर-124, खसरा नंबर-433, गाँव-माना नागला, जीपी-बोरवा, पीएस-भीम, राजसमंद, राजस्थान, पिन कोड-305925, सम्पत्ति का एरिया-1350 वर्ग फीट। सीमाएँ:- पूर्व-आम रास्ता, पश्चिम-आम रास्ता, उत्तर-गोकुल जी की सम्पत्ति, दक्षिण-भगवान जी की सम्पत्ति।	मांग सूचना 12.07.2026 रु. 8,25,900/- (रुपये आठ लाख पच्चीस हजार नौ सौ मात्र) 10.07.2026 तक देय, साथ ही 10.07.2026 से ब्याज और भुगतान की तारीख तक अन्य शुल्क और लागत।	10.10.2026
3.	श्री/श्रीमती तारा देवी पत्नी प्रह्लाद दास एवं श्री/श्रीमती प्रह्लाद दास पुत्र मूल दास एवं श्री/श्रीमती सागर दासवैष्णव पुत्र मूलदास निवासी पट्टा नं.-36, बुक नं.- 94, ग्राम-नेमबेटी, जी.पी.-रास, पी.एस.-जैतारण, जिला-ब्यावर, राजस्थान पिनकोड-306101 ऋण खाता नं.:- LA30SVLONS000005190737/ AP- 10441910, शाखा-ब्यावर	एक आवासीय सम्पत्ति का पूरा हिस्सा - पट्टा नंबर-36, बुक नंबर-94, गाँव-नेमबेटी, जीपी-रास, पीएस-जैतारण, ज़िला-ब्यावर, राजस्थान, पिन कोड-306101, सम्पत्ति का एरिया-134.95 वर्ग गज। सीमाएँ:- पूर्व-मिठू दास/रामदास का प्लॉट, पश्चिम-मुग्ना राम/चोगा राम का घर, उत्तर-भंवर दास और निकल की जमीन, दक्षिण-अमरा राम/हजारी राम की जमीन।	मांग सूचना 12.07.2026 रु. 11,89,147/- (रुपये ग्यारह लाख नवासी हजार एक सौ सैंतालीस मात्र) 10.07.2026 तक देय, साथ ही 10.07.2026 से ब्याज और भुगतान की तारीख तक अन्य शुल्क और लागत।	10.10.2026
4.	श्री/श्रीमती पियारी पत्नी लक्ष्मण लाल और श्री/श्रीमती स्वर्गीय लक्ष्मण लाल पुत्र घीसा राम के कानूनी उत्तराधिकारी निवास स्थानः- वार्ड नंबर 33 भवानी कॉलोनी, फतेहपुरिया दोयम ब्यावर तहसील ब्यावर जिला-ब्यावर, राजस्थान-305901 ऋण खाता संख्याः- HL1900002552/AP-0412807, शाखा-ब्यावर	एक आवासीय सम्पत्ति का पूरा हिस्सा - प्लॉट नंबर 09, भवानी कॉलोनी, खसरा नंबर 327 मिन, गाँव-फतेहपुरिया दोयम, ब्यावर, राजस्थान-305901, सम्पत्ति का एरिया-61.81 वर्ग गज। सीमाएँ:- पूर्व-प्लॉट नंबर 9-बी, पश्चिम-कॉमन रोड (12 फीट), उत्तर-दूसरों की जमीन। दक्षिण - प्लॉट नंबर 9-ए (पी. नं. 9-ए-1) की बची हुई सम्पत्ति	मांग सूचना 12.07.2026 रु. 2,79,779/- (रुपये दो लाख उन्यासी हजार सात सौ उन्यासी मात्र) 10.07.2026 तक देय, साथ ही 10.07.2026 से ब्याज और भुगतान की तारीख तक अन्य शुल्क और लागत।	10.10.2026
5.	श्री/श्रीमती नर्बदा पत्नी दयाल सिंह और श्री/श्रीमती लीलाधर पुत्र दयाल सिंह और श्री/श्रीमती दयाल सिंह पुत्र लुम्बा निवासी पट्टा नंबर -48, बुक नंबर -696, खसरा नंबर - 142, ग्राम- कालादड़ा, जी.पी. - सुराडिया, पी.एस - जवाजा जिला-ब्यावर राजस्थान पिनकोड -305925 ऋण खाता नंबरः - HL30SVLONS000005156912/AP-10350997, शाखा-ब्यावर	एक आवासीय सम्पत्ति का पूरा हिस्सा - पट्टा नंबर - 48, बुक नंबर - 696, खसरा नंबर - 142, ग्राम - कालादाडा, जी.पी.- सुरडिया, पी.एस. - जवाजा, जिला - ब्यावर, राजस्थान, पिनकोड - 305925, सम्पत्ति का एरिया - 100 वर्ग गज। सीमाएँ:- पूर्व - प्रो. श्री भोला / उड्डा, पश्चिम - प्रो. श्री गोपाल / केशा, उत्तर - प्रो. श्री गोपाल / केशा, दक्षिण - आम रास्ता	मांग सूचना 12.07.2026 रु. 9,45,281/- (रुपये नौ लाख पैंतालीस हजार दो सौ इक्यासी मात्र) 10.07.2026 तक देय, साथ ही 10.07.2026 से ब्याज और भुगतान की तारीख तक अन्य शुल्क और लागत।	10.10.2026
6.	श्री/श्रीमती डाली देवी पत्नी मंगला और श्री/श्रीमती अनिल कुमार पुत्र मंगला निवास स्थानः- पट्टा संख्या - 36, पुस्तक संख्या - 69, खसरा संख्या -1796, ग्राम-अतीतमंड, जी.पी-अतीतमंड, पी.एस.- जवाजा जिला-ब्यावर राजस्थान पिनकोड -305901 ऋण खाता संख्याः - LA30SVLONS000005166744/AP-10389779 शाखा-ब्यावर	एक आवासीय सम्पत्ति का पूरा हिस्सा - पट्टा नंबर - 36, बुक नंबर - 69, खसरा नंबर - 1796, ग्राम - अटिटमंद, जी.पी. - अटिटमंद, पी.एस. - जवाजा, जिला - ब्यावर, राजस्थान, पिनकोड - 305901, सम्पत्ति का एरिया - 1764 वर्ग फुट। सीमाएँ:- पूर्व - चौक और रास्ता, पश्चिम - प्रो. श्री तारू / प्रभु, उत्तर - प्रो. श्री जीवन / गिशा जी, दक्षिण - प्रो. श्री रिंकू / राम	मांग सूचना 12.07.2026 रु. 998811/- (रुपये नौ लाख अट्ठानवे हजार आठ सौ ग्यारह मात्र) 10.07.2026 तक बकाया, साथ ही 10.07.2026 से भुगतान की तारीख तक ब्याज और अन्य शुल्क व लागत।	10.10.2026
7.	श्री/श्रीमती सुमन देवी पत्नी राजेंद्र सिंह और श्री/श्रीमती राजेंद्र सिंह पत्नी भंवर सिंह निवास स्थानः- पट्टा संख्या - 89, किताब संख्या - 170, खसरा संख्या - 487, ग्राम - सेंदड़ा, जी.पी. - सेंदड़ा जिला-पाली राजस्थान, पिनकोड 306102 ऋण खाता संख्याः LABESVLONS000005172179/AP-10402093 शाखा-ब्यावर	एक आवासीय सम्पत्ति का पूरा हिस्सा - पट्टा नंबर - 89, बुक नंबर - 170, खसरा नंबर - 487, ग्राम - सेंदरा, जी.पी. - सेंदरा, जिला - पाली, राजस्थान, पिनकोड - 306102, सम्पत्ति का एरिया - 226.10 वर्ग गज। सीमाएँ:- पूर्व - पुराना पुलिस स्टेशन और गली, पश्चिम - आम रास्ता, उत्तर - प्रो. श्री लक्ष्मण सिंह / राम सिंह और रास्ता, दक्षिण - प्रो. श्री लेख सिंह / पांचु सिंह	मांग सूचना 12.07.2026 रु. 1147968/- (रुपये ग्यारह लाख सैंतालीस हजार नौ सौ अड़सठ मात्र) 10.07.2026 तक बकाया, साथ ही 10.07.2026 से भुगतान की तारीख तक ब्याज और अन्य शुल्क व लागत।	10.10.2026
8.	श्री/श्रीमती महफूली पत्नी गोपाल सिंह ३३ श्री/श्रीमती गोपाल सिंह रावत पुत्र कल्ला सिंह निवास स्थानः- पट्टा संख्या - 06, पुस्तक संख्या - 303 खसरा संख्या - 145, ग्राम - फतेहगढ़, जी.पी. पिपलाज, पी.एस - मसूदा जिला-ब्यावर राजस्थान पिनकोड -305202 ऋण खातासंख्याः LA30SVLONS000005170679/ AP-10392870 शाखा-ब्यावर	एक आवासीय सम्पत्ति का पूरा हिस्सा - पट्टा नंबर - 06, बुक नंबर - 303, खसरा नंबर -145, गाँव - फतेहगढ़, ग्राम पंचायत - पिपलाज, थाना - मसूदा, ज़िला - ब्यावर, राजस्थान, पिनकोड - 305202, सम्पत्ति का एरिया - 295.05 वर्ग गज। सीमाएँ:- पूर्व - श्री बाबू चीता की सम्पत्ति, पश्चिम - श्री भेरू चीता की सम्पत्ति, उत्तर - श्री गोपाल सिंह का घर, दक्षिण - आम रास्ता।	मांग सूचना 12.07.2026 रु.1161352/- (रुपये ग्यारह लाख इकसठ हजार तीन सौ बावन मात्र) 10.07.2026 तक बकाया, साथ ही 10.07.2026 से भुगतान की तारीख तक ब्याज और अन्य शुल्क व लागत।	10.10.2026
9.	श्री/श्रीमती मंगल देवी पत्नी सोहन लाल और श्री/श्रीमती सोहन लाल पुत्र मधु राम निवास स्थानः- पट्टा क्रमांक 004510, पुस्तक क्रमांक 91 ग्राम एवं जी.पी.-बांसिया, पी.एस.-रायपुर, तहसील रायपुर, जिला. पाली, राजस्थान 306307 ऋण खाता संख्याः - LA30VLLCNS000005092947/AP-10221277 शाखा-ब्यावर	पट्टा नंबर 004510, बुक नंबर 91, गाँव और ग्राम पंचायत - बांसिया, थाना - रायपुर, तहसील - रायपुर, ज़िला - पाली, राजस्थान 306307 वाली एक आवासीय सम्पत्ति का पूरा हिस्सा; सम्पत्ति का एरिया - 189.25 वर्ग गज। सीमाएँ:- पूर्व - गोविंद लाल की सम्पत्ति, पश्चिम - सड़क, उत्तर - गणपत लाल और गिरधारी लाल की सम्पत्ति, दक्षिण - सड़क।	मांग सूचना 12.07.2026 रु. 316319/- (रुपये तीन लाख सोलह हजार तीन सौ उन्नीस मात्र) 10.07.2026 तक बकाया, साथ ही 10.07.2026 से भुगतान की तारीख तक ब्याज और अन्य शुल्क व लागत।	10.10.2026
10.	श्री/श्रीमती कविता पत्नी हीरा सिंह और श्री/श्रीमती हीरा सिंह पुत्र दीप सिंह निवास स्थानः- 32 मकान पीठ का बड़िया टोगी, राजसमंद 305921 राजस्थान इसके अलावा, पट्टा संख्या 81, खसरा क्रमांक 854, पुस्तक क्रमांक 13 तोगी मकान पीठ का बड़िया, जी.पी.-तोगी, पी.एस.-भीम 305921 ऋण खाता क्रमांकः- LA30VLLQNS000005071253 एवं HL30CHLONS000005067359/ AP10163277 एवं AP-10159042, शाखा- ब्यावर	पट्टा नंबर 81, बुक नंबर 13, खसरा नंबर 854, जो गाँव - तोगी, ग्राम पंचायत - तोगी, तहसील - भीम, ज़िला - राजसमंद (राजस्थान) में स्थित है; एरिया 2278 वर्ग फीट। सीमाएँ:- पूर्व - पुखा सिंह का बाड़ा, पश्चिम - खाली जगह, उत्तर - पुखा सिंह का घर, दक्षिण - वन्ना सिंह का बाड़ा।	मांग सूचना 12.07.2026 रु. 882131/- (रुपये आठ लाख बयासी हजार एक सौ इकतीस मात्र) 10.07.2026 तक बकाया, साथ ही 10.07.2026 से भुगतान की तारीख तक ब्याज और अन्य शुल्क व लागत।	10.10.2026
11.	श्री/श्रीमती संतोष पत्नी नरेंद्र सिंह और श्री/श्रीमती अशोक सिंह भाटी पुत्र नरेंद्र सिंह और श्री/श्रीमती नरेंद्र सिंह पुत्र करण सिंह निवास स्थानः- बुक नंबर - 96, पट्टा नंबर -34, खसरा नंबर - 427, ग्राम - किशनपुरा, जी.पी - किशनपुरा, पी.एस - जवाजा, जिला-ब्यावर राजस्थान, पिन कोड - 305927 ऋण खाता नंबरः -LABEVLLONS000005149529/ AP-10343537 शाखा-ब्यावर	बुक नंबर - 96, पट्टा नंबर - 34, खसरा नंबर - 427, गाँव - किशनपुरा, ग्राम पंचायत - किशनपुरा, थाना - जवाजा, ज़िला - ब्यावर, राजस्थान, पिन कोड - 305927 वाली एक आवासीय सम्पत्ति का पूरा हिस्सा; सम्पत्ति का एरिया - 233.33 वर्ग गज। सीमाएँ:- पूर्व - आम रास्ता, पश्चिम - श्री गणपत सिंह की सम्पत्ति, उत्तर - अपनी जमीन, दक्षिण - अपनी जमीन और रास्ता।	मांग सूचना 12.07.2026 रु. 8,39,156/- रुपये (रुपये आठ लाख उनतालीस हजार एक सौ छप्पन मात्र) 10.07.2026 तक देय हैं, साथ ही 10.07.2026 से भुगतान की तारीख तक का ब्याज और अन्य शुल्क व लागत भी देय होगी।	10.10.2026

तिथि : 11.10.2026
स्थानः राजस्थान

इण्डिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड
(अधिकृत प्राधिकारी)

किसी भी पूछताछ के लिए, कृपया श्री हरकरन जाट (9950475963)

Mahindra HOME FINANCE महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालयः अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, पिरामल, अमिटि बिल्डिंग, यूनिट नं. 203, दूसरी मंजिल, बी विंग, सुंदर बंग, कुर्ला वेस्ट, मुंबई महाराष्ट्र 400070 भारत। CIN – U65922MH2007PLC169791
शाखा/पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट नं. 46-47, कॉस्मो कॉलोनी, आम्रपाली मार्ग, वैशाली नगर, जयपुर, राजस्थान - 302021

कब्जा नोटिस (अचल संपत्ति के लिए) नियम 8-(1)

चूंकि, अधोहस्ताक्षरी, महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का अधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, कंपनी के अधिकृत अधिकारी द्वारा ऋणियों को उक्त नोटिस प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर नोटिस में वर्णित राशि का भुगतान करने हेतु मांग नोटिस जारी किया गया था। उल्लेखित ऋणियों द्वारा राशि का भुगतान न करने के कारण, एतद्द्वारा निम्नलिखित ऋणियों को विशेष रूप से सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) तथा उक्त नियमों के नियम 8 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का भौतिक कब्जा ले लिया है। ऋणियों को विशेष रूप से और आम जनता को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि वे यहां वर्णित संपत्ति (प्रतिभूत संपत्ति) के साथ कोई लेन-देन न करें। संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लेन-देन महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के हित के अधीन होगा, जिसके लिए यहां वर्णित राशि ब्याज सहित देय है।

क्र. सं.	ऋणी/जमानतदार का नाम (शाखा का नाम)	प्रतिभूत संपत्ति का विवरण (अचल संपत्ति)	मांग नोटिस तिथि और राशि
1.	श्री सीता राम (आवेदक) श्री राम निवास (सह-आवेदक) श्रीमती ममता (सह-आवेदक) श्रीमती सांमोती (सह-आवेदक) ऋण खाता सं.: XSEMALW00519183	संपत्ति के सभी अंश एवं हिस्से जिसमें पट्टा नं. 02, बुक नं. 04, गांव मीनापुरा, ग्राम पंचायत जैतपुरा, तहसील रामगढ़, अलवर, राजस्थान में स्थित लगभग क्षेत्रफल 705 वर्गगज।	25-जुलाई-2020 रु. 11,81,243/- (दिनांक 05.07.2020 तक) कब्जे की तिथि: 06-10-2026

स्थानः अलवर (राजस्थान) दिनांकः 06.10.2026
हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी (महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)

RBL BANK आरबीएल बैंक लिमिटेड

apno ka bank
पंजीकृत कार्यालय : प्रथम लेन, शाहपुरी, कोल्हापुर–416001
राष्ट्रीय प्रचालन केन्द्र : 9वां तल, टेक्नीप्लेक्स– I, ऑफ वीर सावरकर फ्लाईओवर, गोरेगांव (वेस्ट) मुंबई–400062

स्वर्ण नीलामी सह आमंत्रण सूचना

नीचे वर्णित कर्जदार को आरबीएल बैंक लिमिटेड से उनके द्वारा स्वर्ण आभूषणों के ऐवज में प्राप्त की गई ऋण सुविधा ("सुविधा") के संबंध में बकाया राशि चुकाने हेतु मांग सूचनाएं भेजी गई हैं। चूंकि कर्जदार सुविधा के तहत बकाया राशि चुकाने में असफल रहा है, हम बंधक रखे स्वर्ण आभूषणों की नीलामी नीचे तालिका में वर्णित तिथियों को करने हेतु विवश हैं।

यदि इस नीलामी से कोई अधिशेष (फालतू) राशि प्राप्त होती है, तो वह संबंधित कर्जदार को वापस की जाएगी और यदि नीलामी से पूरी बकाया राशि चुकता नहीं होती है, तो शेष राशि कर्जदार से उपयुक्त कानूनी कार्यवाही के माध्यम से वसूल की जाएगी। आरबीएल बैंक को पूर्व सूचना दिए बिना निम्नलिखित खाता नीलामी से हटाने का अधिकार है। इसके अलावा, आरबीएल बैंक का, कोई पूर्व सूचना दिए बिना, नीलामी तिथि बदलने का अधिकार सुरक्षित है।

क्र. सं.	खाता संख्या	शाखा नाम	कर्जदार का नाम	स्वर्ण आभूषणों का विस्तृत विवरण (ग्राम में)		स्वर्ण नीलामी स्थान	शाखा प्रबंधक का नाम एवं मोबाइल नंबर	नीलामी की तिथि एवं समय
1.	809009092098	प्रशांत विहार	गीतिका धमीजा	कुल सकल भार	224.8	अपर ग्राउंड फ्लोर, ई–7, प्रशांत विहार, आउटर रिंग रोड, नई दिल्ली–110085	अंकित तिवारी 8224938947	14–10–2026 अप. 02.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक
				कुल अशुद्धता	3.00			
				कुल स्टोन भार	8.6			
				कुल शुद्ध भार	213.2			
2.	809008770669	अशोक विहार	इंतजार आलम	कुल सकल भार	115.27	बी–2/15, अशोक विहार, फेज–2, दिल्ली–110052	रोहित शाह 9654267989	14–10–2026 अप. 02.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक
				कुल अशुद्धता	0.00			
				कुल स्टोन भार	12.71			
				कुल शुद्ध भार	102.56			
3.	809010521918	शालीमार बाग	हाशिमा अरोड़ा	कुल सकल भार	90.93	एएम–195, शालीमार बाग, निकट डीएलएफ सिटी सेंटर मॉल, दिल्ली–11008	निधि कौशल 9899559455	14–10–2026 अप. 02.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक
				कुल अशुद्धता	0.00			
				कुल स्टोन भार	2.43			
				कुल शुद्ध भार	88.5			

इच्छुक बोलीदाता शाखा प्रबंधक से सम्पर्क करें।
विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया आरबीएल बैंक की संबंधित शाखा में पधारें।

स्थान : दिल्ली
दिनांक : 11–10–2026

प्राधिकृत अधिकारी
आरबीएल बैंक लिमिटेड

प्रीमियर पोलिफिल्म लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 305, तृतीय तल, इलीट हाउस, 36, कम्युनिटी सेंटर, कैलाश कालोनी एक्सटेंशन, जमरूदपुर, नई दिल्ली–110048
सीआईएन नंबर एल25209डीएल1992पीएलसी049590; **फोन :** 011–45537559, **ई–मेल :** compliance.officer@premierpoly.com;

30 सितम्बर, 2024 को समाप्त तिमाही और अर्द्ध वर्ष हेतु अलेखापरीक्षित एकल वित्तीय परिणामों का सारांश

(रूपए लाख में)

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्त 30–09–2026	तिमाही समाप्त 30–09–2025	अर्द्ध वर्ष समाप्त 30–09–2026	अर्द्ध वर्ष समाप्त 30–09–2025	वर्ष समाप्त 31–03–2026
		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
1	प्रचालनों से कुल आय	11,618	8,413	21,683	15,910	34,126
2	अवधि हेतु शुद्ध लाभ (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	1,311	1,100	2,525	1,924	4,280
3	अवधि हेतु शुद्ध लाभ, कर से पहले (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	1,311	1,100	2,525	1,924	4,280
4	अवधि हेतु शुद्ध लाभ, कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	981	801	1,889	1,401	3,188
5	अवधि हेतु कुल समावेशी आय [जिसमें अवधि हेतु लाभ (कर पश्चात) तथा अन्य समावेशी आय (कर पश्चात) सम्मिलित है]	763	656	2,055	1,413	3,091
6	इक्विटी शेयर पूंजी (अंकित मूल्य रू. 1/– प्रति इक्विटी शेयर)	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059
7	संचेय (पुनर्मूल्यन संचेय छोड़कर) जैसाकि पिछले लेखा वर्ष के लेखापरीक्षित तुलन पत्र में दर्शाया गया है	13,661	10,728	13,661	10,728	10,728
8	अर्जन प्रति शेयर रू. 1/– प्रत्येक के शेयर पर (जारी और बंद प्रचालनों हेतु) मूल और तनुकृत*	0.94	0.76	1.80	1.34	3.04

टिप्पणियां :

1. उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीयन दायित्व एवं प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेन्जेज में प्रस्तुत किए गए वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का संक्षिप्त विवरण है। वित्तीय परिणामों का पूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजेज की वेबसाइट : www.bseindia.com तथा www.nseindia.com पर उपलब्ध है। उक्त विवरण कम्पनी की वेबसाइट : www.premierpoly.com पर भी उपलब्ध है।
2. लेखापरीक्षा समिति द्वारा उपरोक्त परिणामों की समीक्षा की गई है तथा कम्पनी के निदेशक मंडल द्वारा 10–10–2026 को आयोजित उनकी बैठक में अनुमोदन किया गया है।
3. पूर्व अवधि हेतु अन्य आंकड़े, सिवाय प्रति शेयर अर्जन, जहां आवश्यक है, उनको चालू वर्ष के आंकड़ों के संगत बनाने के लिए, पुनर्समूहित/पुनर्व्यवस्थित किए गए हैं।
4. कंपनी की कोई अनुषंगी/सहायक/संयुक्त उद्यम कंपनी(कंपनियां) नहीं हैं।
5. कंपनी मुख्य रूप से फ्लेक्सिबल पीवीसी फ्लोरिंग, फिल्म और शीट्स का विनिर्माण और बिक्री कार्य कर रही है। अतः कंपनी के प्रचालन एकल व्यवसाय उत्पाद माने जाते हैं। खंड प्रतिवेदन लागू नहीं है।

स्थान : नई दिल्ली
तिथि : 10–10–2026

वास्ते प्रीमियर पोलिफिल्म लिमिटेड
हस्ता./–
अमिताभ गोयनका
प्रबंध निदेशक एवं सीईओ
डीआईएन : 00061027

SALES LED BY SMALLER TOWNS

E-comm platforms report strong start to festive sales

FE BUREAU
Bengaluru, October 10

E-COMMERCE PLATFORMS have reported strong growth in the opening days of their festive sales, with much of the demand coming from outside the metro cities.

Products ordered on Amazon rose over 100% year-on-year in the first 12 hours of its sale, the company said. Meesho's orders on October 9, the first day of its sale, grew about 75% y-o-y, the company said. Flipkart recorded 6.3 million concurrent users in a minute in the first hour of its general sale on October 9, with over six times as many shoppers as in a regular hour, but did not share year-on-year growth in orders.

Nearly one in two visits on Flipkart in the first hour came from Tier 3 towns and beyond, and non-metro customers accounted for about 60% of demand, the company said. Amazon logged over 440 million visits from October 8 to October 9, with over 72% coming from beyond the top nine metros, the company said. Transacting customers on Meesho grew about 60% y-o-y on the first day, while Tier 3-plus customers on Meesho Mall, its storefront for branded products, nearly tripled, the company said.

Flipkart's new customers in the first hour grew 34% over a regular hour, the company said. Amazon said first-time customers on its platform grew close to 100%, but did not specify the period of comparison.

Beauty was a common driver across platforms. One in four products bought on Amazon in the first 12 hours was a beauty product, and units ordered from beauty sellers rose nearly seven times over last year in the first 24 hours, the company said. Flipkart's beauty sales grew 42% y-o-y in the first hour, led by men's grooming, the company said. Over eight in 10 first-time Meesho Mall buyers on the first day bought beauty and personal care products, the company said.

Premium android smartphone sales grew 70% y-o-y on Amazon in the first 12 hours, and TVs of 55 inches and above made up 65% of all TVs sold in that period, the company said. Sales of large appliances grew 30% y-o-y on Flipkart in the first hour, and of tablets grew 73% y-o-y, the company said. Meesho Mall orders grew over 200% y-o-y on the first day, the company said.

One in two Amazon customers shopped using EMI in the first 12 hours, and EMI transactions on Amazon Pay Later doubled year-on-year as of October 9, the company said. Among Flipkart's mobile phone buyers, one in three opted for no-cost EMI and one in four for product exchange, the firm said.

Quick commerce arms also saw a lift. One in two products was delivered in minutes in the first 12 hours in the over 120 cities served by Amazon Now, Amazon said. In the first hour, orders on Flipkart Minutes rose 3.5 times over regular days and its new customers grew 11 times, Flipkart said.

Units ordered from sellers on Amazon more than doubled year-on-year in the first 24 hours, the company said. Transacting sellers on Meesho rose about 63% y-o-y on the first day, with those from Tier 4-plus markets doubling, the company said. Sellers in Tier 2-plus India grew 2.9 times over regular days on October 8, Flipkart's early access day, the company said.

Amazon's Great Indian Festival opened to all customers on October 8, after an early access day on October 7 for Prime members. Flipkart's Big Billion Days opened on October 9, after an early access day on October 8 for its Plus and Black members and co-branded card holders. Meesho's Mega Blockbuster Sale began on October 9.

BEAUTY A COMMON DRIVER

- Products ordered on Amazon rose over **100%** y-o-y in the first 12 hours of its sale
- Meesho's orders on the first day of its sale grew about **75%** y-o-y

- Flipkart recorded **6.3mn** concurrent users in a minute in the first hour of its general sale
- Non-metro customers accounted for about **60%** of Flipkart's demand

AI Express, Air India extend cancellation of Riyadh flights

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, October 10

AIR INDIA EXPRESS and Air India have extended the cancellation of flights to and from Riyadh amid the evolving situation in Saudi Arabia, officials said on Saturday. While Air India Express has cancelled the services till October 14, Air India has cancelled the flights till October 15, the officials said.

Both airlines on Thursday announced cancelling Riyadh flights till October 10. The officials said the airlines are closely monitoring the situation and assessing the development in the region. Air India Express and Air India are offering full refunds on cancellation to affected passengers. One of the officials said Air India Express is also providing free rescheduling for the passengers.

Air India Express operates 16 weekly flights to Riyadh from four Indian cities — Bengaluru, Kochi, Kannur and Kozhikode. Air India operates seven weekly flights to Riyadh from Delhi and Mumbai.

On Friday, Akasa Air said it was cancelling Riyadh flights till October 11. Earlier this week, Saudi Arabia's two airports in Riyadh and Abha came under attack, reportedly by Houthi militants.

In recent days, there has been an escalation in the hostilities between the Iran-backed Houthi group and Saudi Arabia. There have been attacks with armed drones and missiles.

Biocon gets GST demand notice of over ₹3.2 cr

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, October 10

BIOTECHNOLOGY MAJOR BIOCON on Saturday said it has received a GST demand notice of over ₹3.2 crore, including interest and penalty, from tax authorities.

According to a disclosure to stock exchanges, the order confirms a GST demand of ₹1,85,28,762, interest of ₹1,17,59,033, and a penalty of ₹18,52,476 for the 2022-23 financial year.

The order, which the company received on Friday, was issued by the Office of the Assistant Commissioner, Atchuthapuram circle, Visakhapatnam-2, Andhra Pradesh.

Avenue Supermarts profit up 8.5% to ₹743 cr in Q2

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, October 10

AVENUE SUPERMARTS, WHICH owns and operates the retail chain D-Mart, has reported an 8.5% increase in consolidated net profit to ₹742.98 crore during the September quarter.

The company had posted a net profit of ₹684.85 crore in the July-September quarter a year ago, according to a regulatory filing from Avenue Supermarts.

Its revenue from operations was up 17.8% to ₹19,644 crore during the quarter under review. It was at ₹16,676.30 crore in the corresponding quarter in the last fiscal year. "PAT margin stood at 3.8% in Q2FY27 as compared to 4.1% in Q2FY26," the company said in its earnings statement on Saturday evening.

Total expenses of Avenue Supermarts during the September quarter were up 18.3% to ₹18,632.70 crore.

Avenue Supermarts' total income, which includes other income, was at ₹19,657.54 crore, up 17.73% during the quarter under review.

REPORT CARD

- The company's revenue was up 17.8% to **₹19,644 crore** during the quarter
- Its total income, including other income, was at **₹19,657.54 crore**, up 17.73% in Q2
- D-Mart opened **15 new stores**, taking the total store count to 518

Commenting on the performance of the Brick and Mortar business, Managing Director & CEO Anshul Asawa said, "Two years and older DMart stores grew 9.5% during Q2 FY27 as compared to 6.8% in Q2 FY26." Wage inflation at entry-level has led to a marginal increase in operating expenses, he said.

During the quarter, D-Mart opened 15 new stores, taking the total store count to 518.

Over its online platform DMart Ready, Avenue E-Commerce CEO Vikram Dasu said, "We are focused on driving greater operational efficiencies and strengthening overall customer experience in the cities that we currently operate in. Our organisational efforts are aligned in that direction." During the April-September period, Avenue Supermarts' total income was at ₹38,477.85 crore, up 16.4%.

Promoted by Radhakishan Damani and his family, DMart retails basic home and personal products across markets, which include Maharashtra, Gujarat, Andhra Pradesh, Madhya Pradesh, Karnataka, Telangana, Chhattisgarh, NCR, Tamil Nadu, Punjab, and Rajasthan.

Circumstances for US trade deal changed: Goyal

FE BUREAU
New Delhi, October 10

THE US AND India announced in February that they had reached a framework for an interim trade agreement, but circumstances have changed, and the pact will be finalised accordingly, Commerce and Industry Minister Piyush Goyal said on Saturday.

"A trade pact was announced between India and the US in February. The circumstances have changed, and a final decision will be made keeping that in mind," he said.

Speaking at the 121st Annual Session of PHD Chamber of Commerce and Industry, Goyal said India will launch negotiations for a preferential trade agreement (PTA) with Mexico next week. Negotiations with several trading partners are progressing as India seeks to expand preferential access for its exporters and diversify markets amid uncertainties in global trade, he added.

The Mexican negotiations are part of India's broader push to widen its network of trade agreements, with discussions also underway with Israel, Chile, the Gulf Cooperation Council (GCC), the Southern African Customs Union (SACU) and countries in Central Asia and Eurasia.

Goyal said the government is working towards expanding the country's preferential market access through trade agreements, with negotiations increasingly involving industry and farmers to ensure that the resulting arrangements serve domestic economic interests.

The minister also said that UK Business and Trade Secretary Jonathan Reynolds is scheduled to visit India from October 12 to 16, after the India-UK Comprehensive Economic and Trade Agreement (CETA) came into force on July 15.

Canadian Trade Minister Maninder Sidhu is also scheduled to visit India next week as negotiations for a Comprehensive Economic Partnership Agreement (CEPA) gather pace, the minister said.

INVESTORS INVITED

An established NBFC invites two strategic investors for growth and expansion.

Investment : ₹2 Crores per Investor
Maximum Investors: 2 | Total Raise: ₹4 Crores

Investment will augment share capital to meet regulatory requirements. Board representation may be offered, subject to mutual agreement and applicable regulations.
Interested HNIs and financially sound investors may email their profile, investment credentials and contact details. Company details will be shared with short listed candidates.

Email: hrm.nbfc@gmail.com

motilal oswal Home Finance

Motilal Oswal Home Finance Limited
CIN - U65923MH2013PLC248741 Regd. Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opp. Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai - 400 025. CS : 8291889898
Website: www.motilaloswalhf.com. Email: hfquery@motilaloswal.com

PUBLIC NOTICE

Motilal Oswal Home Finance Limited ("MOHFL") (Earlier known as "Aspire Home Finance Corporation Limited") hereby gives notice to the borrowers namely **NARENDRA RAMLU JAKHANI and RAMULU NARSAYYA JAKKANI** (hereinafter collectively referred to as the "Borrowers") Loan Account No. **LXPAN00416-170048482** to remove their personal belongings/articles from the said Secured Asset being "All that part and parcel of property situated" **("FLAT NO 306, 3RD FLOOR, S NO 48/41, NEW KANERI, PART MUNICIPAL GHAR NO 1616, VILLAGE KAMATGHAR, RAIGARH(MH) MAHARASHTRA")** within a period of 7 days, the physical possession of which is with MOHFL in due compliance of the provisions of **SARFAESI Act, 2002.** The Borrowers are further informed that in the event the Borrowers fail to remove their personal belongings/articles from the said Secured Asset within the stipulated time period of **7 days, MOHFL** shall be entitled and well within its right to dispose of the said personal belongings/articles in accordance with law inter-alia by holding public auction or obtaining quotations from the parties interested in buying the such assets.

Date: 11.10.2026
Place: Maharashtra

Motilal Oswal Home Finance Limited
Sd/-
Authorised Signatory

NET 4 INDIA LIMITED (In Liquidation)
Liquidator: CA Niraj Kumar
Registered Office: Plot No.139-A-1, S/F Mohammadpur, New Delhi-110061
CIN: L72200DL1985PLC022649

E-AUCTION SALE NOTICE
Sale/Assignment of Not Readily Realizable Assets (NRRA) under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Notice is hereby given to the public in general that the NRRA Assets of Net 4 India Limited (under liquidation), corporate debtor, forming part of the liquidation estate are proposed to be sold by the undersigned through e-auction in compliance with regulation 32 read with regulation 37A and 33(1) of the Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016. The interested person may refer to the detailed Sale Process Memorandum a https://ibbi.baanknet.com

RELEVANT PARTICULARS

Corporate Debtor	NET 4 INDIA LIMITED
Liquidation Commencement Date	20.09.2024
Assets on Sale	Sale of non-readily realizable assets (NRRA) of the corporate debtor on as 'is where is basis', 'as is what is basis', 'whatever there is basis', 'no recourse basis', including the right of litigation, if any, as are fully set out in the Sales Process Memorandum.
Reserve Price	Rs. 3,48,67,830
Refundable / Adjustable Earnest Money Deposit	Rs. 34,86,783
Mode of Sale	Online by way of e-auction through https://ibbi.baanknet.com
Discussion Meeting	12.10.2026 to 24.10.2026
Last Date for submission of Affidavit under Section 29A, Bid documents and EMD	26.10.2026
E-Auction Date & Time	29.10.2026 (from 14:00 to 16:00 hours)
Announcement of Successful Bidder	02.11.2026

Person interested in bidding can conduct due diligence of their own, the liquidator will not facilitate such inspection and due diligence process.

Important Notes:
1. E Auction will be held for Sale of Assignments of NRRA Assets of the corporate debtor on **"AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, WHATEVER THERE IS BASIS, NO RECOURSE BASIS"**, without any representation, warrantee or indemnity and will be conducted online on **https://ibbi.baanknet.com**.
2. Interested applicants may refer to e-Auction Process Information Document for detailed terms and conditions of online E-Auction, BID form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., are available at **https://ibbi.baanknet.com**
3. Prospective bidders shall submit the requisite documents, including an undertaking of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the BAANKNET auction platform **https://ibbi.baanknet.com**.
4. Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the BAANKNET auction platform: **https://ibbi.baanknet.com**
5. The undertaking referred in clause 3 hereinabove should state that the prospective bidder does not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable. Prospective bidders may note that if found ineligible at any stage, the EMD shall be forfeited as per IBBI Circular No. **IBBI/LIQ/84/2025** dated **28th March, 2025**.
6. Kindly note that EMD payment must be made through the BAANKNET portal by adding funds to the e-Wallet and clicking "Participate" for the respective auction. The interested bidder should create their User ID & Password in the auction portal and deposit their EMD amount in the E-Wallet of the portal. For any query regarding the e- auction portal, reach out to BAANKNET (Bank Asset Auction Network), Email ID support at **baanknet@psballiance.com**.
7. The maximum time allowed to the Successful Bidder for making payment of balance Sale Consideration (i.e., accepted Bid Amount plus other applicable taxes/ duties after set-off/ adjustment of EMD received) along with interest due is 90 days from the date of LOI.
8. It is clarified that, this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. Liquidator has right to extend /defer /cancel and/or modify, delete any of the terms and conditions including timelines of E-Auction at his discretion in the interest of Liquidation Process and has right to reject any bid without any prior notice or assigning any reason whatsoever at any stage of the auction.
9. Please note that the assignment will be subject to the provisions of I&B Code, the regulations made thereunder and the Process Information Document.

(Niraj Kumar)
Liquidator for Net 4 India Limited
IBBI/IPA-001/IP-P-02368/2021-2022/13586
Email: ip.net4india@gmail.com
Mobile: 98187 27408

Date : 11.10.2026
Place : New Delhi

CLASSIFIEDS

PERSONAL

THANKS GIVING

HOLY Spirit Thou who makes me See Everything and Shows me the way to Reach My Ideals, you who gives me the Divine Gift to forgive and forget the Wrongs that is done unto me and who is in all instances of my life with me I in this short Dialogue want to thank you for everything and confirm once more that I do not want to be Separated from you, no matter how great the, material desire may be I want to Be with you and my loved ones in your perpetual glory forever Amen - Zita. Say Prayers For 3 days for any wish and Promise to Publish in Newspaper, when Prayer answered.

0071063458-1

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P.) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

E-AUCTION SALE NOTICE
SUPREME VASAI BHIWANDI TOLLWAYS PRIVATE LIMITED
(IN LIQUIDATION UNDER IBC)

Notice to General Public that Liquidator of Supreme Vasai Bhiwandi Tollways Private Limited – In Liquidation under IBC (CIN NO. U45200HR2013PRTC048979) having registered office at 510, 5th Floor, ABW Tower, IFFCO Chownk, M.G.Road, Gurgaon, Haryana- 122 002 appointed by Hon'ble National Company Law Tribunal, Chandigarh Bench, Court No. 2 Chandigarh, the Adjudicating Authority under IBC,2016 vide order dated 17.07.2025 in IA (IBC) (Liq.)/2/Ch/2025 in CP(IB)No.442/CHD/HRY/2019 (Admitted) hereby with approval of requisite majority of more than 66% voting rights by the Consultation Committee (Erstwhile SCC) of the said corporate debtor in the 19th Consultation Committee Meeting (Erstwhile SCC) of corporate debtor held on 08.10.2026, hereby invites, Eligible Bidder(s) for participation in 11th E-auction Sale Process of the Assets of Supreme Vasai Bhiwandi Tollways Private Limited-In Liquidation under IBC , falling in liquidation estate as per descriptions of the assets of the corporate debtor and as per E-auction schedule stated herein read with E-auction time line and the detailed terms, conditions & process listed in E-auction Process Document which can be downloaded from https://ibbi.baanknet.com.

Description of Assets of the corporate debtor	Date and Time of E-Auction	Reserve Price (in INR)	Earnest Money Deposit (10 % of Reserve Price (in INR)	Bid Incremental Value (in INR)
Sale of the assets of Supreme Vasai Bhiwandi Tollways Private Limited – In Liquidation under IBC , the Corporate Debtor; by way of 11th E-auction ,falling in the liquidation estate under IBC i.e Four Laning Toll of 26 Kms (0/000 to 26/425 km stretch.) stretch situated at Chinchoti – Kaman - Anjurphata to Mankoli Road M.S.H. No 4" 26/425 in Taluka, Bhiwandi District , Thane under "Build-Operate-Transfer" (BOT) Distt. Thane, State of Maharastra and other machinery equipments including Electronic Fastag Equipment's installed/lying thereto on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis" and "No recourse basis" including all the rights, interests, actionable claims or benefits arising out of the Project as per the Substitution Agreement dated 25.10.2013 read with the Original Concession Agreement dated 16th May 2009 ("Concession Agreement") and Substitution Agreement dated 23.07.2009 executed by the Corporate Debtor and of keeping in view that concession period is 24 years 3 months i.e upto 27.11.2033 as per work order vide No.TD/Tender/6786 dated 28.08.2009 and total concession period approved by the GOM is 24 years 3 months (including construction period of 30 calender months from the date of issue of work order) as per the E-auction schedule /E-auction time lines and the detailed terms, conditions & process in E-auction Process Document at IBBI E-auction Platform https://ibbi.baanknet.com/ read with further direction or order (s), if any, of the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chandigarh Bench.	Date of E-auction- 23.10. 2026 E-auction Time- 10.30 a.m to 03.00 p.m (With unlimited extension of 5 minutes each)	Rs. 40,00,00,000/- (Rupees Forty Crores)	Rs. 4,00,00,000/- (Rupees Four Crore)	Rs. 10,00,000/- (Rupees Ten Lacs)

S. No.	E-auction - Descriptions and Time Schedule	Relevant Date(s) in E-auction
1.	Date of Issuance of 11th E-Auction Sale Notice to Publication Agency	10.10.2026 (Saturday)
2.	Date of Publication of 11th E- Auction Advertisement in Newspaper(s)	11.10.2026 (Sunday)
3.	Last date for submission of online Bid Documents with Section 29A IBC Eligibility documents and KYC/Undertaking/Profile etc. at https://ibbi.baanknet.com/ after bidding registration including Site inspection of the assets /Due Diligence of the Corporate Debtor under Auction by the prospective Bidder(s), if any.	On or before 21.10.2026 (Wednesday) (Upto 4.00 p.m)
4.	Submission of Earnest Money Deposit (EMD) in **E-vallet of Bannket Portal on https://ibbi.baanknet.com/ and bidding registration**	On or before 23.10.2026 (Friday) (Upto 4.00 p.m)
5.	**Date of E-Auction (With unlimited extension of 5 minutes each)**	On 23.10.2026 (Friday) (10.30 a.m to 4.00 p.m)

Note: * No representation as to warranties and indemnities shall be made with or against the Liquidator .
Important Notes.
1. The Sale of assets of the corporate debtor as listed herein above through 11th E-Auction will be conducted strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" on standalone basis and subject to provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 (IBC) and IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 (Liquidation Regulations) duly amended from time to time. This has the approval of the Consultation Committee (Erstwhile SCC).
2. The Complete E-Auction Process Document containing Descriptions of the Assets of the corporate debtor as per Annexure-6 and other relevant documents and General Terms and Conditions of online auction sale are/shall be available or made available on website https://ibbi.baanknet.com.
3. Interested bidder(s) is/are required to submit requisite documents and deposit EMD amount exclusively on https://ibbi.baanknet.com by logging into the portal as buyer and also required to submit the eligibility document in the same portal by going through the guidelines . For assistance , the bidders may reach out to Baanknet Helpline Ph. No.: +91 8291220220. Be sure that none of it's hard or soft copy to be shared with the Liquidator in any manner.
4. The Earnest Money Amount to be credited by interested bidders in E-vallet of Baanknet Portal on https://ibbi.baanknet.com/ and no intimation thereof to be given to the Liquidator in any manner . Upon the successful conclusion of the auction, the EMD amount of the highest bidder will be transferred to the Liquidation account of Corporate Debtor maintained by the Liquidator .
5. As per the provisions of the Liquidation Regulations, as amended, all interested bidder(s) is/ are required to submit an Affidavit that they do not suffer from any ineligibility under 29A of the IBC to the extent applicable and if found ineligible at any stage, the Earnest Money Deposit shall be forfeited by the Liquidator under IBC.
6. The Successful Bidder shall provide balance sale consideration within 30 days from the date of issuance of Letter of Intent by the Liquidator. Payments made after 30 days but before 90 days shall attract interest as per the Liquidation Regulations or amended guidelines, if any of IBC/IBBI. The Consultation Committee acting as Committee of Creditors ("Erstwhile SCC") of the corporate debtor has taken a decision not to extend the aforesaid timeline under Regulation 31A(1)(h) of the Liquidation Regulations. If a bidder is found ineligible, the earnest money deposited by him shall be forfeited.
7. The Liquidator reserves the right to amend any the key terms of the sale process including timelines to the extent permissible under the applicable law and giving notice of the same (at the earliest) to the Bidder(s) by issuing a notice on the IBBI website or E-Auction Platform, which may please be noted.

Sd/-
Sanjay Kumar Aggarwal, Insolvency Professional
Liquidator - Supreme Vasai Bhiwandi Tollways Private Limited-In Liquidation under IBC
IBBI Registration No. IBBI/IPA-002/IP-N00126/2017-2018/10295
IBBI Registered Address: C-20, Block-C, Wave Estate, Sector - 85
SAS Nagar Mohali, Punjab -160055
Valid AFA, Email: liquidator.supremevasai@gmail.com

Dated: 10.10.2026
Place: S.A.S. Nagar, Mohali

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया | Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

ASSET RECOVERY BRANCH MUMBAI : 21, Veena Chambers, Mezzanine Floor, Dalal Street, Fort, Mumbai-400 001
Web Address : www.unionbankofindia.co.in, **E-Mail: :** Ubin0553352@Unionbankofindia.bank.in **Mobile No. :** 7992466930

DEMAND NOTICE

Ref. No. : - ARB:NPA:SUN:BPO:2026 **Date :- 19.09.2026**
Place :- Mumbai

To,
1) **M/s. Sunlife BPO & Infotech Private Limited**, **Address :** 4th Floor, Plot No. 43 St. Jhon Road, Commercial Street, Bangalore-560 001; **Also At :** Unit No. 2232A, 22nd Floor, World Trade Centre, Brigade Gateway, Rajaji Nagar EXTN, Mall Eswaram, Bengalore, Karnatka-560 055. India.
2) **Mr. Madan Gopal Chaturvedi**, **Address:** "Chaturvedi House" Previously known as **Chhabria House,** Situated at CTS 142, Juhu Church Road, Vile Parle (W), Mumbai-400 049; **Also At :** Unit No. 2232A, 22nd Floor, World Trade Centre, Brigade Gateway, Rajaji Nagar EXTN, Mall Eswaram, Bengalore, Karnatka-560 055, India; **Also At :** 2002 Beverly Hills, Opposite Shastri Nagar, Lokhandwala Circle, Andheri (W), Mumbai, Maharashtra-400 053.
3) **Mr. Ashish Kumar Pathak**, **Address :** D 308, Shrivinayak Apartment Vaishali Nagar, Dahisar (E), Mumbai-400 068; **Also At :** Unit No. 2232A, 22nd Floor, World Trade Centre, Brigade Gateway, Rajaji Nagar EXTN, Mall Eswaram, Bengalore, Karnatka-560 055, India.
4) **Mr. Rasik Lal Chaturvedi**, **Address :** "Chaturvedi House" Previously known as **Chhabria House,** Situated at CTS 142, Juhu Church Road, Vile Parle (W), Mumbai-400 049; **Also At :** Unit No. 2232A, 22nd Floor, World Trade Centre, Brigade Gateway, RajajiNagar EXTN, Mall Eswaram, Bengalore, Karnatka-560 055, India; **Also At :** 2002, Beverly Hills, Opposite Shastri Nagar, Lokhandwala Circle, Andheri (W), Mumbai, Maharashtra-400 053.
5) **M/s. Sunlife Consulting Private Limited**, **Address :** 1107, Shree Krishna, Opp. Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri (W), Mumbai, Mumbai City, Maharashtra-400 053, India.

Sir/ Madam,

Notice Under Sec. 13 (2) read with Sec. 13 (3) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

You the Borrower / Mortgagor / Guarantor **M/s. Sunlife BPO & Infotech Private Limited, Mr. Madan Gopal Chaturvedi, Mr. Rasik Lal Chaturvedi, Mr. Ashish Kumar Pathak** and **M/s. Sunlife Consulting Private Limited** have availed the following credit facilities from our **Union Bank of India,** (**Hennur Road Branch, Bengaluru**) now transferred to **Asset Recovery Branch, Mumbai** and failed to pay the dues / instalment / interest / operate the accounts satisfactorily and hence, in terms of the RBI guidelines as to the Income Recognition and Prudential Accounting Norms, your account/s has / have been classified as Non-Performing Asset as on **31.03.2021.** As on **31.08.2026** a sum of **Rs. 35,37,75,822.04 (Rs. Thirty Five Crore Thirty Seven Lakh Seventy Five Thousand Eight Hundred Twenty Two & Paise Four Only)** is outstanding in your account.

The particulars of amount due to the Bank from you in respect of the aforesaid account are as under:

TYPE OF FACILITY & LIMIT	RUNNING LEDGER AS ON DATE OF NPA I. E. 31.03.2021	UNRECOVERED & UNAPPLIED INTEREST FROM 31.03.2021 TO 31.08.2026	UNAPPLIED PENAL INTEREST (SIMPLE)	COST / CHARGES INCURRED BY BANK	TOTAL DUES AS ON 31.08.2026 AFTER ADJUSTMENT OF RECOVERY
CASH CREDIT					
522705040000113	1,62,69,386.60	1,17,01,958.00	18,01,459.00	1,38,827.00	2,99,11,630.6
SBLC					
522707040000011	12,15,58,963.00	9,14,68,911.00	69,05,604.00	5,942.44	21,99,39,420.44
522707040000007	5,17,79,201.00	4,55,62,104.00	64,71,403.00	1,12,063.00	10,39,24,771.00
Total	**18,96,07,550.60**	**14,87,32,973.00**	**1,51,78,466.00**	**2,56,832.44**	**35,37,75,822.04**
Sanctioned Limit for Cash Credit Rs. 2.00 Crore & SBLC Rs. 23.00 Crore					
Rate of Interest : For Cash Credit 1 year MCLR + 3.20 and Commission For SBLC 3% +GST Interest at time of sanction.					
Recovery after 31.03.2021 is Rs. 2.00					

To secure the repayment of the monies due or the monies that may become due to the bank, you **M/s. Sunlife BPO & Infotech Private Limited, Mr. Madan Gopal Chaturvedi, Mr. Rasik Lal Chaturvedi, Mr. Ashish Kumar Pathak** and **M/s. Sunlife Consulting Private Limited** had executed document on **08.02.2016** and created security interest by way of Simple mortgage Deed of immovable property described herein below:

1. On entire Ground Floor Property consist of 3 Commercial Shops in the building currently Known as **"Chaturvedi House"** Previously known as **Chhabria House,** Situated at CTS 142, Village : Juhu, laying Being and situated at village : Juhu, Taluka : Andheri in Registration District of Mumbai City and Mumbai Suburban situated at Juhu, Church Road, Vile Parle (W) and the within the local limit of Brihan Mumbai Municipal Corporation. In the Name of **Mr. Madan Chaturvedi and Mr. Rasik Lal Chaturvedi.**
2. On entire First Floor, 3BHK Property in the Building currently Known as **"Chaturvedi House"** Previously known as **Chhabria House,** Situated at CTS 142, Village : Juhu, laying Being and situated at Village : Juhu, Taluka : Andheri in Registration District of Mumbai City and Mumbai Suburban situated at Juhu, Church Road, Vile Parle (W) and the within the local limit of Brihan Mumbai Municipal Corporation. Name of **Mr. Madan Chaturvedi and Mr. Rasik Lal Chaturvedi.**

Therefore You are hereby called upon in terms of section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002, to pay a sum of **Rs. 35,37,75,822.04 (Rs. Thirty Five Crore Thirty Seven Lakh Seventy Five Thousand Eight Hundred Twenty Two & Paise Four Only)** together with further interest and charges at the contractual rate as per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge your liabilities in full **within 60 days** from the date of receipt of this notice, failing which, we shall be constrained to enforce the aforesaid securities by exercising any or all of the rights given under the said Act.

As per section 13 (13) of the Act, on receipt of this notice you are Restrained / Prevented from disposing of or dealing with the above securities without the consent of the bank. Your attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI in respect of time available, to redeem the secured assets.

Yours faithfully,
Date : 19.09.2026 **KISHOR CHANDRA KUMAR**
CHIEF MANAGER & AUTHORISED OFFICER
UNION BANK OF INDIA

Note : Herewith, we bring to your notice that all the previous actions taken by the Bank under **SARFAESIA Act 2002** is hereby withdrawn and possession previously taken under **SARFAESIA Act 2002** is restored to You.
CC : MR. ARVIND KUMAR CHATURVEDI
Add. : Flat No. 404, New Link Road, Bldg. No. 18, Wing A, Dheeraj Solitaire, Chincholi Bunder Road, Malad (W), Mumbai, Maharashtra-400 064.

शांततापूर्ण आंदोलने दडपण्यावरून वकिलांच्या संघटना आक्रमक

अघोषित आणीबाणीसारखी परिस्थिती असल्याचा थेट आरोप

मुंबई, दि. १० (प्रतिनिधी) : विद्यार्थी आंदोलकांवर झालेला लाठीमार आणि आंदोलनांवर लादण्यात आलेल्या कठोर निर्बंधांवर बॉम्बे बार असोसिएशन आणि बॉम्बे लॉयर्स असोसिएशन या मुंबईतील दोन प्रमुख वकील संघटनांनी तीव्र चिंता व्यक्त केली आहे. पेपरफुटीविरोधात आंदोलन करणाऱ्या विद्यार्थ्यांवर झालेल्या बळाच्या वापराचा बॉम्बे बार असोसिएशनने तीव्र शब्दांत निषेध केला आहे. असोसिएशनचे अध्यक्ष आणि ज्येष्ठ वकील नितीन ठक्कर यांनी जारी केलेल्या निवेदनात म्हटले आहे की, विद्यार्थ्यांवर लाठीमार आणि अश्रुधुराचा वापर झाल्याचे व्हिडिओ अत्यंत अस्वस्थ करणारे आहेत. राज्यघटनेच्या कलम १९ अन्वये शांततापूर्ण मार्गाने एकत्र येणे आणि मतभेद व्यक्त करणे हा नागरिकांचा मूलभूत अधिकार आहे. अर्थात, आंदोलकांकडून होणारी हिंसा, तोडफोड आणि सार्वजनिक किंवा खासगी मालमत्तेचे नुकसान करण्याचे कृत्यही पूर्णपणे चुकीचे असल्याचे असोसिएशनने स्पष्ट केले. बळाचा वापर करणे आणि गुन्हे दाखल करून भीतीचे वातावरण निर्माण करणे अयोग्य असून, सरकार आणि विद्यार्थ्यांनी परस्पर आदराने चर्चेतून मार्ग काढावा, असे आवाहन संघटनेने केले आहे. दुसरीकडे, बॉम्बे लॉयर्स असोसिएशनच्या नियामक मंडळाने १० ऑक्टोबर रोजी तातडीची बैठक घेऊन केंद्र आणि महाराष्ट्र शासनाविरोधात एकमताने निषेधाचा ठराव संमत केला. सध्याचे राजकीय वातावरण हे अघोषित आणीबाणीसारखे असल्याचा गंभीर आरोप करत संघटनांनी आंदोलनावरील आणि नागरिकांच्या हालचालींवरील सर्व निर्बंध तत्काळ मागे घेण्याची आग्रही मागणी केली आहे. शांततापूर्ण विरोध आणि लोकशाही मूल्यांचे रक्षण करणे अत्यंत गरजेचे असल्याचे दोन्ही संघटनांनी ठामपणे नमूद केले आहे.

व्हायरल व्हिडिओंमुळे संभ्रम !

सायन उड्डाणपूल अद्याप वाहतुकीसाठी बंदच; पालिकेकडून प्रवेशद्वारावर लोखंडी अडथळे

मुंबई, दि. १० (प्रतिनिधी) : सोशल मीडियावर पादचारी आणि दुचाकीस्वार नवीन पुलावरून ये-जा करतानाचे व्हिडिओ व्हायरल झाले असले तरी मुंबईतील पुनर्बांधणी केलेला सायन रेल्वे उड्डाणपूल अद्याप अधिकृतपणे वाहतुकीसाठी खुला करण्यात आलेला नाही.

एका इन्स्टाग्राम व्हिडिओत आयझॅक नाझरेथ हा युवक पूर्ण झालेल्या पुलावरून चालताना दिसला, तर अनिकेत पवार याने गुरुवारी दुचाकीस्वार पुलावरून जात असल्याचा व्हिडिओ शेअर केला होता. मात्र शनिवारी सकाळी मुंबई महानगरपालिकेने पुलाच्या प्रवेशद्वारावर वेल्डिंग करून मजबूत लोखंडी बॅरिकेड्स बसवले असून पूल बंद असल्याचे स्पष्ट केले आहे.

महापालिकेने निविदेच्या मुदतपूर्वी चार महिने आधी म्हणजेच १५ ऑक्टोबर २०२६ पर्यंत काम पूर्ण करण्याचे उद्दिष्ट ठेवले आहे. अतिरिक्त पालिका आयुक्त अभिजित बांगर यांनी १७ सप्टेंबर रोजी कामाची पाहणी करून वेगाने काम करण्याचे निर्देश दिले होते.

छत्रपती शिवाजी महाराज टर्मिनस ते कुर्ला दरम्यान पाचव्या व सहाव्या रेल्वे लाईनसाठी जुना धोकादायक पूल पाडून हा ५४.५ मीटर लांब आणि २९ मीटर रुंद नवीन पूल रेल्वेच्या निधीतून बांधला जात आहे.

बाणगंगा तलावात माशांच्या मृत्यूनंतर प्रशासनाची मोठी खबरदारी

कडक निर्बंधांमध्ये पार पडले पितृपक्षाचे विधी

मुंबई, दि. १० (प्रतिनिधी) : मलबार हिल येथील वाळकेश्वरमधील ऐतिहासिक बाणगंगा तलावात काही दिवसांपूर्वी शेकडो माशांचा दुर्दैवी मृत्यू झाल्यानंतर प्रशासनाने आता मोठी खबरदारी घेतली आहे. या महिन्यात ३ ऑक्टोबरला पाण्यातील प्राणवायूची कमतरता तसेच निर्माल्य आणि इतर पूजेच्या साहित्यामुळे झालेल्या प्रदूषणामुळे हे मासे मरण पावले होते. यामुळे महानगरपालिकेने गुरुवारी रात्रीपासून तलावाच्या सभोवताली कडक बॅरिकेड्स लावून भाविकांना थेट पाण्यात उतरण्यास आणि तिथे नैवेद्य अर्पण करण्यास सक्त मनाई केली.

असे असले तरी शनिवारी पितृपक्षाच्या शेवटच्या दिवशी आपल्या पूर्वजांचे श्राद्ध विधी करण्यासाठी शेकडो भाविकांनी या ऐतिहासिक तलावावर मोठी गर्दी केली. सोशल मीडियावर व्हायरल झालेल्या व्हिडिओंमध्ये लोक या शतकानुशतके जुन्या तलावावर पूर्वजांच्या शांतीसाठी प्रार्थना करताना दिसत आहेत. यावर्षी २६ सप्टेंबर ते १० ऑक्टोबर या काळात पितृपक्ष पाळण्यात आला. भाविकांना त्यांच्या धार्मिक प्रथांचे पालन करता यावे आणि तलावाचेही संरक्षण व्हावे, यासाठी पालिकेने नैवेद्य दाखवण्यासाठी १० कृत्रिम तलावांची विशेष व्यवस्था केली असून आंघोळीसाठी नळांचीही सोय केली.

प्रभाग क्रमांक डी २१९ चे नगरसेवक सनी सानप यांनी दिलेल्या माहितीनुसार, या नळांसाठी याच पवित्र तलावाचे पाणी वापरण्यात आले आहे. यासोबतच पाण्यातील प्राणवायूची पातळी सुधारण्यासाठी पालिकेने ६ ऑक्सिजन पंप बसवले असून गरज पडल्यास आणखी पंप लावले जातील. या घटनेनंतर ५ ऑक्टोबरला अधिकारी, स्थानिक रहिवासी, लोकप्रतिनिधी आणि पुरोहितांची एक महत्त्वाची बैठक पार पडली. यामध्ये धार्मिक परंपरा आणि पर्यावरणाचे रक्षण यांचा योग्य समतोल राखून विधी पार पाडण्यासाठी भाविकांना योग्य मार्गदर्शन करण्याच्या कडक सूचना पुरोहितांना देण्यात आल्या आहेत.

जाहीर सूचना

याद्वारे कळविण्यात येते की कै. बसवराज शिवप्पा चमकेरी , राहणार - सी- १०१ अजित नगर सी एच एस लिमिटेड जे बी नगर अंधेरी ईस्ट मुंबई - ४०००५९, हे कार्यरत शासकीय कर्मचारी दिनांक २१-०४-२०२६ रोजी मयत झाले.

मृत्यू पश्चात त्यांना पुढे नमूद केल्याप्रमाणे कायदेशीर वारस आहेत

१) निलांबीका बसवराज चमकेरी
सौ. निलांबीका राजकुमार मेत्री -वय ३६ -विवाहित मुलगी
२) शोभा बसवराज चमकेरी - वय ६४ - पत्नी
३) शिवकुमार बसवराज चमकेरी - वय ३८ - मुलगा
४) अल्लमप्रभू बसवराज चमकेरी - वय ३४ - मुलगा

उक्त नमुद वारसांना उक्त नमूद मृत व्यक्ति पश्चात त्यांच्या निवृत्त वेतन/ बँक ठेवी/ प्रॉव्हीडंट फंड मिळण्याकरीता वारस दाखला हवा असल्याने तसा अर्ज तहसीलदार अंधेरी यांचेकडे केला आहे.

त्या अनुषंगाने कुणा व्यक्तीचा आक्षेप असल्यास त्यांनी तहसीलदार अंधेरी यांचे कार्यालय, दादा भाई नौरोजी रोड, अंधेरी (प) मुंबई ४०००५८ यांच्याकडे लेखी पुराव्यासह नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसात संपर्क साधावा, अन्यथा प्रकरणी आक्षेप नाही असे समजून निर्णय घेण्यात येईल.

अर्जदार
सौ. निलांबीका राजकुमार मेत्री
सी- १०१ अजित नगर सी एच एस लिमिटेड
जे बी नगर अंधेरी ईस्ट मुंबई - ४०००५९

डॉक्टरांवरील हल्ल्याच्या निषेधार्थ खोपोलीत 'शटरडाऊन'

रायगड, दि. १० (वार्ताहर) : सात दिवसांच्या बालिकेच्या मृत्यूनंतर खोपोलीतील खासगी रुग्णालयात तोडफोड करून डॉक्टर आणि कर्मचाऱ्यांना मारहाण केल्याची घटना घडली. या घटनेच्या निषेधार्थ खोपोली आणि खालापूर तालुका डॉक्टर असोसिएशनने आक्रमक भूमिका घेत दवाखाने बंद ठेवून निषेध नोंदवला.

मिळालेल्या माहितीनुसार, नवजात बालिकेचा रुग्णालयात मृत्यू झाल्यानंतर संतप्त नातेवाईकांनी रुग्णालयात तोडफोड केल्याचा आरोप आहे. या प्रकरणी बालिकेच्या नातेवाईकांनी डॉक्टरांविरोधात, तर रुग्णालय प्रशासनाने मारहाण व तोडफोडीबाबत खोपोली पोलीस ठाण्यात तक्रार दाखल केली आहे. बालिकेचे शवविच्छेदन मुंबईतील जे. जे. रुग्णालयात करण्यात आले असून, अंतिम वैद्यकीय अहवालाची प्रतीक्षा आहे. घटनेला चार दिवस उलटूनही हल्लेखोरांवर कठोर कारवाई न झाल्याचा आरोप करत डॉक्टरांनी पोलिसांच्या कार्यपद्धतीवर नाराजी व्यक्त केली. डॉक्टरांना वारंवार लक्ष्य केले जात असल्याचा मुद्दाही त्यांनी उपस्थित केला. या प्रकरणाचा इंडियन मेडिकल असोसिएशनच्या महाराष्ट्र शाखेमार्फत वरिष्ठ पोलीस अधिकारी आणि गृह विभागाकडे पाठपुरावा सुरू असल्याचे सांगण्यात आले.निषेधादाखल अत्यावश्यक वैद्यकीय सेवा सुरू ठेवून खासगी बाह्यरुग्ण विभाग आणि दवाखाने बंद ठेवण्यात आले.दरम्यान, दोन्ही बाजूंच्या तक्रारींची चौकशी सुरू असून, वैद्यकीय अहवाल आणि उपलब्ध पुराव्यांच्या आधारे कायद्यानुसार पुढील कारवाई केली जाईल, असे खोपोली पोलिसांनी स्पष्ट केले. बालिकेच्या मृत्यूचे नेमके कारण आणि मारहाणीच्या घटनेतील जबाबदारी चौकशीनंतर स्पष्ट होणार आहे.

डोंबिवलीत शिवसेनेच्या वतीने मोफत एनसीएमसी स्मार्ट कार्ड शिबिर

डोंबिवली, दि. १० (वार्ताहर) : एसटी प्रवासातील शासकीय सवलतींचा लाभ मिळवून देण्यासाठी शिवसेनेचे योगेंद्र भोईर व ट्विंकल योगेंद्र भोईर यांच्या वतीने डोंबिवली पश्चिमेकडील सत्यवान चौक, वास्तू दत्तू साजण बिल्डिंग येथील शिवसेना जनसंपर्क कार्यालयात मोफत एनसीएमसी (NCMC) स्मार्ट कार्ड शिबिराचे आयोजन करण्यात आले. या शिबिरामध्ये १२ वर्षांवरील सर्व मुली व महिलांसाठी ५० टक्के प्रवास सवलत, ६५ ते ७५ वयोगटातील ज्येष्ठ नागरिकांसाठी ५० टक्के प्रवास सवलत आणि ७५ वर्षांवरील अमृत ज्येष्ठ नागरिकांसाठी १०० टक्के मोफत प्रवास या सवलतींची नोंदणी करण्यात आली. या जनकल्याणकारी उपक्रमाला डोंबिवली पश्चिमेतील स्थानिक नागरिकांनी उत्स्फूर्त प्रतिसाद नोंदवला.

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड
सीआयएनः U65923MH2013PLC248741 नोंदणीकृत कार्यालयः मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परळ एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५, सीएसः ८२९१८८९८९८
वेबसाइटः www.motilaloswalhf.com, ई-मेलः hfquery@motilaloswal.com

जाहीर नोटीस

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड ('एमओएचएफएल') (पूर्वी "अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड" म्हणून ओळखले जाणारे) याद्वारे कर्जदार, म्हणजेच **नरेंद्र रामलू जखानी आणि रामुलू नरसय्या जक्कनी** (ज्यांना यापुढे एकत्रितपणे "कर्जदार" म्हणून संदर्भित केले जाईल), कर्ज खाते क्र. **LXPAN00416-170048482** यांना सदर सुरक्षित मालमत्तेमधून म्हणजेच **"फ्लॅट क्र. ३०६, ३ रा मजला, स. क्र. ४८/४१, न्यू कनेरी, भाग नगरपालिका घर क्र. १६१६, गाव कामतघर, रायगड (महाराष्ट्र), महाराष्ट्र"** येथे स्थित असलेल्या मालमत्तेच्या सर्व भागातून त्यांचे वैयक्तिक सामान/वस्तू ७ दिवसांच्या आत काढून नेण्याची नोटीस देत आहे, जिचा प्रत्यक्ष ताबा **सरफेसी कायदा, २००२** च्या तरतुदींचे योग्य पालन करून एमओएचएफएल कडे आहे. कर्जदारांना पुढे सूचित केले जाते की, जर कर्जदार सदर सुरक्षित मालमत्तेमधून त्यांचे वैयक्तिक सामान/वस्तू निर्धारित **७ दिवसांच्या** वेळेत काढून नेण्यात अयशस्वी ठरले, तर कायद्यानुसार, सार्वजनिक लिलाव आयोजित करून किंवा अशा वस्तू खरेदी करण्यास इच्छुक असलेल्या पक्षांकडून कोटेशन्स मिळवून सदर वैयक्तिक सामानाची/वस्तूंची विल्हेवाट लावण्याचा पूर्ण अधिकार एमओएचएफएल ला राहील.

दिनांकः ११.१०.२०२६ **मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड**
ठिकाणः महाराष्ट्र **सही/-**
*भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल. **प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता**

आरबीएल बँक लि.
नोंदणीकृत कार्यालयः पहिली लेन, शाहूपुरी, कोल्हापूर-४१६००१
राष्ट्रीय परिचालन केंद्रः ९वा मजला, टेक्निप्लेक्स-I, ऑफ वीर सावरकर फ्लायओव्हर, गोरेगाव (पश्चिम) मुंबई – ४०००६२

सुवर्ण लिलाव सह आमंत्रण सूचना

खालील नमूद कर्जदाराला आरबीएल बँक लिमिटेडकडून घेतलेल्या सुवर्ण दागिन्यांवरील ("सुविधा") कर्ज खात्यावर मार्जिन रक्कम भरण्यासाठी मार्जिन कॉल नोटीस देण्यात आली आहे. कर्जदाराने आरबीएल बँक लिमिटेडकडे सुविधेंतर्गत मार्जिन रक्कम परत करणे आवश्यक असल्याने, आम्हाला खालील तक्त्यात नमूद तारखांना तारण ठेवलेल्या सुवर्ण दागिन्यांचा लिलाव करणे भाग पडत आहे. या लिलावातून जर काही शिल्लक रक्कम निघाली, तर ती संबंधित कर्जदाराला परत केली जाईल आणि जर लिलावानंतर तूट निघाली, तर ती शिल्लक रक्कम योग्य कायदेशीर प्रक्रियेद्वारे कर्जदाराकडून वसूल केली जाईल. आरबीएल बँकेला पूर्वसूचना न देता लिलावातून खालील खाते काढून टाकण्याचा अधिकार आहे. तसेच, बँकेला कोणतीही पूर्वसूचना न देता लिलावाची तारीख बदलण्याचा अधिकार राखीव आहे.

अ. क्र.	खाते क्रमांक	शाखेचे नाव	कर्जदाराचे नाव	सुवर्ण दागिन्यांचा तपशील (ग्रॅम मध्ये)		सुवर्ण लिलावाचे ठिकाण	शाखा व्यवस्थापकाचे नाव व मोबाईल क्र.	लिलावाची तारीख व वेळ
1.	809010099251	मालाड लिंक रोड	रघुनाथ शंकर चिंदारकर	एकूण सकल वजनः	197.25	शॉप नं. ७, भूतल, भगत ग्रँन्डर, इन्फिनिटी मॉल समोर, लिंक रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००६४	अंकित राज / 8355924096	१४-१०-२०२६ दुपारी ०२:०० ते ०३:०० वाजेपर्यंत
				एकूण अशुद्धता वजनः	8.40			
				एकूण खडे वजनः	5.95			
				एकूण निव्वळ वजनः	182.9			

इच्छुक बोलीदारांनी शाखा व्यवस्थापकांशी संपर्क साधावा.
सविस्तर नियम व अटींसाठी, कृपया आरबीएल बँकेच्या संबंधित शाखांना भेट द्या.
स्थळ : मुंबई **अधिकृत अधिकारी**
दिनांक : ११-१०-२०२६ **आरबीएल बँक लि.**

डोंबिवलीत जलवाहिनी फुटून हजारो लिटर पाणी वाया

डोंबिवली, दि. १० (वार्ताहर) : डोंबिवली एमआयडीसी परिसरासह लगतच्या ग्रामीण भागाला आधीच तीव्र पाणीटंचाईचा सामना करावा लागत असताना, शनिवारी एका मोठ्या जलवाहिनीला भगदाड पडून हजारो लिटर पिण्याचे पाणी वाया गेले. कल्याण-शीळ मार्गावरील निवासी सेवा रस्त्यावर पंचरत्न इमारतीबाहेर ही मुख्य जलवाहिनी फुटली. तब्बल ४ ते ५ तास पाण्याचे मोठे कारंजे उडत होते. अखेर एमआयडीसी कार्यालयाला माहिती दिल्यानंतर सकाळी सुमारे ९ वाजता ही गळती आटोक्यात आणण्यात प्रशासनाला यश आले. एकीकडे घरात पिण्यासाठी थेंबभर पाणी मिळत नसताना दुसरीकडे अशा प्रकारे हजारो लिटर पाणी रस्त्यावरून वाहून जात असल्याने नागरिकांमधून संतापाची लाट उसळली आहे.

नागरिकांनी या प्रकारावर तीव्र नाराजी व्यक्त करत जलवाहिन्यांची देखभाल आणि देखरेखीच्या यंत्रणेवर गंभीर प्रश्न उपस्थित केले आहेत. व्हॉल्व्हमधून होणारी पाण्याची गळती, बेकायदेशीर नळजोडण्या आणि जलवाहिन्यांशी होणारी संभाव्य छेडछाड यांमुळे पाणीपुरवठ्याचे मोठे नुकसान होते. त्यामुळे जलवाहिन्यांची नियमित तपासणी करावी, गळती तात्काळ दुरुस्त करावी आणि पाणी चोरी करणाऱ्यांवर कठोर कायदेशीर कारवाई करावी, अशी आग्रही मागणी स्थानिकांनी केली आहे. जलवाहिन्यांवर ठराविक अंतरावर सीसीटीव्ही कॅमेरे बसवावेत आणि संवेदनशील ठिकाणी सुरक्षा रक्षक तैनात करावेत, असा प्रस्ताव एमआयडीसी प्रशासनाने काही वर्षांपूर्वी विचारात घेतला होता. या प्रस्तावाची कोणतीही दिरंगाई न करता तत्काळ अंमलबजावणी करावी, अशी मागणी रहिवाशांनी केली आहे. जलवाहिन्यांची केवळ डागडुजी न करता भविष्यात पाणी वाया जाणे रोखावे, हीच लोकांची मुख्य अपेक्षा आहे.

ई-लिलाव विक्री नोटीस
सुप्रीम वसई भिवंडी टोलवेज प्रायव्हेट लिमिटेड
(आयबीसी अंतर्गत अवसायनात)

सर्वसामान्य जनतेला नोटीस देण्यात येते की, सुप्रीम वसई भिवंडी टोलवेज प्रायव्हेट लिमिटेड (आयबीसी अंतर्गत अवसायनात) (सीआयएन क्र. U45200HR2013PRTC048979), जिचे नोंदणीकृत कार्यालय ५१०, ५ वा मजला, एबीडब्ल्यू टॉवर, इफ्को चौक, एम.जी.रोड, गुडगाव, हरियाणा - १२२००२ येथे आहे, आणि माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधीकरण, चंदीगड खंडपीठ, न्यायालय क्र. २ चंदीगड, जे आयबीसी, २०१६ अंतर्गत न्यायनिर्णय प्राधिकरण आहे, यांनी सीपी(आयबी) क्र. ४४२/सीएचडी/एचआरवाय/२०१९ (स्वीकृत) मधील आयए (आयबीसी) (लिक्विडेशन)/२/सीएच/२०२५ मध्ये दिनांक १७.०७.२०२५ रोजी दिलेल्या आदेशाद्वारे नियुक्त केलेल्या अवसायकाद्वारे, सदर कॉर्पोरेट डेब्टरच्या सल्लागार समिती (तत्कालीन एससीसी) द्वारे ०८.१०.२०२६ रोजी आयोजित केलेल्या १९ व्या सल्लागार समिती बैठकीत (तत्कालीन एससीसी) ६६% पेक्षा अधिक मतदानाच्या हक्कांच्या बहुमताच्या मान्यतेने, याद्वारे सुप्रीम वसई भिवंडी टोलवेज प्रायव्हेट लिमिटेड-आयबीसी अंतर्गत अवसायनात असलेल्या आणि लिक्विडेशन इस्टेटमध्ये समाविष्ट असलेल्या मालमत्तांच्या ११ व्या ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभागासाठी पात्र बोलीदारांना आमंत्रित करत आहे. हे कॉर्पोरेट डेब्टरच्या मालमत्तांच्या वर्णनानुसार आणि येथे नमूद केलेल्या ई-लिलाव वेळापत्रकानुसार, तसेच https://ibbi.baanknet.com वरून डाउनलोड करता येणाऱ्या ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजातील सविस्तर नियम, अटी आणि प्रक्रियेसह वाचले जाईल.

कॉर्पोरेट डेब्टरच्या मालमत्तांचे वर्णन	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत (रुपयांमध्ये)	इसारा रक्कम (राखीव किंमतीच्या १०%) (रुपयांमध्ये)	बोली वाढीचे मूल्य (रुपयांमध्ये)
सुप्रीम वसई भिवंडी टोलवेज प्रायव्हेट लिमिटेड - आयबीसी अंतर्गत अवसायनात असलेल्या कॉर्पोरेट डेब्टरच्या लिक्विडेशन इस्टेटमधील मालमत्तांची ११ व्या ई-लिलावाद्वारे विक्रीः तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे मधील चिंचोटी - कामण - अंजूरफाटा ते माणकोली रस्ता एम.एस.एच. क्र. ४ वर "बांधा-वापरा-हस्तांतरित करा" (बीओटी) तत्त्वावर बांधलेला २६ किमीचा चार पदरी टोल रस्ता (०/००० ते २६/४२५ किमी टप्पा), जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र राज्य, आणि त्यावर बसवलेली/असलेली इलेक्ट्रॉनिक फास्टॅग उपकरणे आणि इतर यंत्रसामग्री, "जे जसे आहे जेथे आहे", "जे आहे तसे आहे", "जे काही आहे त्या तत्त्वावर" आणि "विना आधार तत्त्वावर". यात २५.१०.२०१३ च्या 'सबस्टिट्यूशन करार' आणि कॉर्पोरेट डेब्टरने निष्पादित केलेल्या १६ मे २००९ च्या मूळ सवलत करारासह ("कन्सेशन ॲग्रिमेंट") आणि २३.०७.२००९ च्या 'सबस्टिट्यूशन करारा'नुसार या प्रकल्पातून उद्भवणारे सर्व अधिकार, हितसंबंध, कारवाईयोग्य दावे किंवा फायदे समाविष्ट आहेत. तसेच २८.०८.२००९ च्या वर्क ऑर्डर क्र. टीडी/टेंडर/६७८६ नुसार सवलतीचा कालावधी २४ वर्षे ३ महिने म्हणजेच २७.११.२०३३ पर्यंत आहे आणि जीओएमने मंजूर केलेला एकूण सवलत कालावधी २४ वर्षे ३ महिने (वर्क ऑर्डर जारी केल्याच्या तारखेपासून ३० कॅलेंडर महिन्यांच्या बांधकाम कालावधीसह) आहे. हे ई-लिलाव वेळापत्रक/ ई-लिलाव वेळमर्यादा आणि आयबीबीआय ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म https://ibbi.baanknet.com/ वरील ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजातील सविस्तर नियम, अटी आणि प्रक्रियेनुसार, तसेच माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधीकरण, चंदीगड खंडपीठाच्या पुढील निर्देश किंवा आदेशांसह (असल्यास) वाचले जाईल.	**ई-लिलावाची तारीखः २३.१०.२०२६ ई-लिलावाची वेळः सकाळी १०.३० ते दुपारी ०३.०० वाजेपर्यंत (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह)**	**रु. ४०,००,००,०००/- (रुपये चाळीस कोटी)**	**रु. ४,००,००,०००/- (रुपये चार कोटी)**	**रु. १०,००,०००/- (रुपये दहा लाख)**

अ. क्र.	ई-लिलाव तपशील आणि वेळापत्रक	ई-लिलावातील संबंधित तारखा
१.	प्रकाशन संस्थेला ११ व्या ई-लिलाव विक्री नोटीस देण्याची तारीख	**१०.१०.२०२६ (शनिवार)**
२.	वृत्तपत्रांमध्ये ११ व्या ई-लिलाव जाहिरात प्रकाशनाची तारीख	**११.१०.२०२६ (रविवार)**
३.	संभाव्य बोलीदारांद्वारे लिलावांतर्गत असलेल्या मालमत्तांची साईट तपासणी / कॉर्पोरेट डेब्टरची योग्य तपासणी (असल्यास) यासह https://ibbi.baanknet.com/ वर बोली नोंदणीनंतर आणि आयबीसी च्या कलम २९ए अंतर्गत पात्रतेसह ऑनलाइन बोली दस्तऐवज आणि केवायसी / हमीपत्र / प्रोफाईल इत्यादी सादर करण्याची अंतिम तारीख.	**२१.१०.२०२६ (बुधवार) रोजी किंवा त्यापूर्वी (दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत)**
४.	https://ibbi.baanknet.com/ वर बँकनेट पोर्टलच्या **ई-वॉलेटमध्ये इसारा रक्कम (ईएमडी) जमा करणे आणि बोली नोंदणी करणे**	**२३.१०.२०२६ (शुक्रवार) रोजी किंवा त्यापूर्वी (दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत)**
५.	**ई-लिलावाची तारीख (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह)**	**२३.१०.२०२६ (शुक्रवार) रोजी (सकाळी १०.३० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत)**

टीपः अवसायकासोबत किंवा त्यांच्याविरुद्ध हमी आणि नुकसानभरपाईबाबत कोणतेही प्रतिनिधित्व केले जाणार नाही.
महत्त्वाच्या टिपाः
१. कॉर्पोरेट डेब्टरच्या मालमत्तांची वर नमूद केल्याप्रमाणे ११ व्या ई-लिलावाद्वारे विक्री पूर्णपणे "जे जसे आहे जेथे आहे", "जे आहे तसे आहे", "जे काही आहे त्या तत्त्वावर" आणि "विना आधार तत्त्वावर", स्वतंत्रीत्या आणि नादारी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ (आयबीसी) आणि वेळोवेळी योग्यरित्या सुधारित केलेल्या आयबीबीआय (लिक्विडेशन प्रक्रिया) नियम, २०१६ (लिक्विडेशन रेग्युलेशन्स) च्या तरतुदींच्या अधीन राहून आयोजित केली जाईल. यास सल्लागार समितीची (तत्कालीन एससीसी) मान्यता आहे.
२. परिशिष्ट-६ नुसार कॉर्पोरेट डेब्टरच्या मालमत्तांचे वर्णन आणि इतर संबंधित दस्तऐवज आणि ऑनलाइन लिलाव विक्रीचे सामान्य नियम आणि अटी असलेले संपूर्ण ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवज https://ibbi.baanknet.com या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत/असतील.
३. इच्छुक बोलीदारांनी आवश्यक कागदपत्रे सादर करणे आणि ईएमडी रक्कम केवळ https://ibbi.baanknet.com वर पोर्टलवर खरेदीदार म्हणून लॉग इन करून जमा करणे आवश्यक आहे, तसेच मार्गदर्शक तत्त्वांचे वाचन करून त्याच पोर्टलवर पात्रतेचा दस्तऐवज सादर करणे आवश्यक आहे. मदतीसाठी, बोलीदार बँकनेट हेल्पलाइन फोन क्र.: +९१ ८२९१२२०२२० वर संपर्क साधू शकतात. खात्री करा की त्याची कोणतीही हार्ड किंवा सॉफ्ट कॉपी अवसायकासोबत कोणत्याही प्रकारे शेअर केली जाणार नाही.
४. इसारा रक्कम इच्छुक बोलीदारांनी https://ibbi.baanknet.com/ वरील बँकनेट पोर्टलच्या ई-वॉलेटमध्ये जमा करावी आणि त्याची कोणतीही पूर्वकल्पना अवसायकाला देऊ नये. लिलाव यशस्वीरीत्या पूर्ण झाल्यानंतर, सर्वोच्च बोलीदाराची ईएमडी रक्कम अवसायकाद्वारे ठेवलेल्या कॉर्पोरेट डेब्टरच्या लिक्विडेशन खात्यात हस्तांतरित केली जाईल.
५. लिक्विडेशन नियमांच्या सुधारित तरतुदींनुसार, सर्व इच्छुक बोलीदारांनी प्रतिज्ञापत्र सादर करणे आवश्यक आहे की ते आयबीसी च्या २९ए अंतर्गत लागू असलेल्या मर्यादेपर्यंत कोणत्याही अपात्रतेने ग्रस्त नाहीत आणि कोणत्याही टप्प्यावर अपात्र आढळल्यास, आयबीसी अंतर्गत अवसायकाद्वारे इसारा रक्कम जप्त केली जाईल.
६. यशस्वी बोलीदार अवसायकाद्वारे लेटर ऑफ इंटेंट जारी केल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत उर्वरित विक्री मोबदला प्रदान करेल. ३० दिवसांनंतर परंतु ९० दिवसांपूर्वी केलेल्या पेमेंटवर लिक्विडेशन नियम किंवा आयबीसी/आयबीबीआय च्या सुधारित मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार (असल्यास) व्याज आकारले जाईल. कॉर्पोरेट डेब्टरच्या कमिटी ऑफ क्रेडिटर्स ("तत्कालीन एससीसी") म्हणून काम करणाऱ्या सल्लागार समितीने लिक्विडेशन नियमांच्या नियम ३१ए (१) (एच) अंतर्गत वरील नमूद केलेली वेळमर्यादा न वाढवण्याचा निर्णय घेतला आहे. जर बोलीदार अपात्र आढळला, तर त्याने जमा केलेली इसारा रक्कम जप्त केली जाईल.
७. लागू असलेल्या कायद्यांतर्गत अनुज्ञेय मर्यादेपर्यंत वेळमर्यादेसह विक्री प्रक्रियेच्या कोणत्याही मुख्य अटींमध्ये सुधारणा करण्याचा आणि आयबीबीआय वेबसाइट किंवा ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवर नोटीस जारी करून बोलीदारांना (लवकरात लवकर) सूचना देण्याचा अधिकार अवसायक राखून ठेवतो, कृपया याची नोंद घ्यावी.

सही/-
संजय कुमार अग्रवाल,
इन्सॉल्व्हन्सी प्रोफेशनल
अवसायक - सुप्रीम वसई भिवंडी टोलवेज प्रायव्हेट लिमिटेड-आयबीसी अंतर्गत अवसायनात
आयबीबीआय नोंदणी क्र. IBBI/IPA-002/IP-N00126/2017-2018/10295
दिनांकः १०.१०.२०२६ **आयबीबीआय नोंदणीकृत पत्ताः सी-२०, ब्लॉक-सी, वेव्ह इस्टेट, सेक्टर - ८५, एसएएस नगर मोहाली, पंजाब -१६००५५**
ठिकाणः एस.ए.एस. नगर, मोहाली **वैध एएफए, ईमेलः liquidator.supremevasai@gmail.com**

कॉकरोच जनता पार्टीच्या आंदोलनामुळे शिवाजी पार्कवर पोलिसांचा पहारा

दिल्लीत संस्थापक अभिजित दिपके यांना विमानातूनच अटक

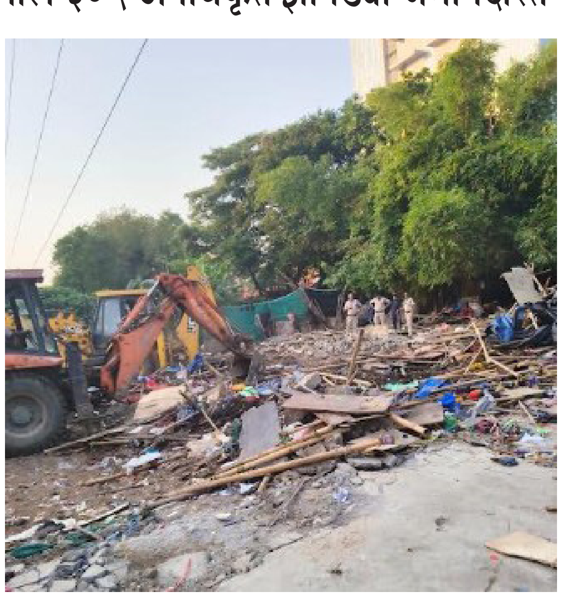
मुंबई, दि. १० (प्रतिनिधी) : मुख्य निवडणूक आयुक्त ज्ञानेश कुमार आणि मतदार याद्यांच्या विशेष संक्षिप्त पुनरिक्षणाविरोधात नवी दिल्लीतील जंतर मंतरवर पुकारलेल्या आंदोलनाचे तीव्र पडसाद मुंबईत उमटले आहेत. दादर येथील ऐतिहासिक शिवाजी पार्कवर कॉकरोच जनता पार्टीचे कार्यकर्ते निदर्शने करण्याची शक्यता असल्याने मुंबई पोलिसांनी मैदानाभोवती कडक सुरक्षा बंदोबस्त तैनात केला.

दुसरीकडे पक्षाचे संस्थापक अभिजित दिपके आणि सह-निमंत्रक आशुतोष रांका दिल्ली विमानतळावर उतरताच दिल्ली पोलिसांनी त्यांना विमानातूनच ताब्यात घेतले. दिपके यांनी या कारवाईचे थेट प्रक्षेपण करत पोलिसांवर दडपशाहीचा आरोप केला आणि आंदोलन दडपण्यासाठी ही कृती केल्याचे म्हटले.

याशिवाय प्रसिद्ध युट्युबर ध्रुव राठी यांनाही ताब्यात घेतल्याची माहिती समोर आली आहे. खबरदारीचा उपाय म्हणून दिल्ली पोलिसांनी शहरातील १५ पोलीस जिल्ह्यांत प्रतिबंधात्मक कारवाया करून ३० ते ४० गुन्हेगारी पार्श्वभूमी असलेल्यांना ताब्यात घेतले. तसेच नवी दिल्ली, राजीव चौक, केंद्रीय सचिवालय यांसारख्या ४५ मेट्रो स्थानकांचे दरवाजे बंद ठेवण्यात आले आणि २५० हून अधिक रेल्वे गाड्या रद्द करण्यात आल्या.

वाशीगावात नमुंमपा आणि सिडकोची धडक कारवाई

हायटेन्शन वायरखालील ३०५ अनधिकृत झोपड्या जमीनदोस्त



नवी मुंबई, दि. १० (वार्ताहर) : नवी मुंबई महानगरपालिका आणि सिडकोच्या संयुक्त जागेवर वसलेल्या अनधिकृत बांधकामांवर प्रशासनाने मोठी तोडक कारवाई केली आहे. वाशीगाव परिसरातील सेक्टर-३० येथील केरला भवनसमोरील भूखंडावर हायटेन्शन वायरखाली मोठ्या प्रमाणावर अनधिकृत झोपड्या उभारण्यात आल्या होत्या. या अतिक्रमणाविरोधात सलग दोन दिवस मोहीम राबवून दिनांक ०८ ऑक्टोबर २०२६ रोजी १४५ आणि ०९ ऑक्टोबर २०२६ रोजी १६० अशा एकूण ३०५ अनधिकृत झोपड्या पूर्णपणे निष्कासित करण्यात आल्या.

या धडक मोहिमेसाठी वाशी विभाग कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी, स्थानिक पोलीस, अतिक्रमण पोलीस पथक, सुरक्षा रक्षक आणि मजूर मोठ्या संख्येने तैनात होते. एका जेसीबीच्या (JCB) साहाय्याने ही संपूर्ण कारवाई सुरळीत पार पाडत संबंधित भूखंड अतिक्रमणमुक्त करण्यात आला.

नेट ४ इंडिया लिमिटेड (अवसायनात)
अवसायकः सीए नीरज कुमार
नोंदणीकृत कार्यालयः प्लॉट क्र. १३९-ए-१, एस/एफ मोहम्मदपूर, नवी दिल्ली - ११००६१
सीआयएनः L72200DL1985PLC022649

ई-लिलाव विक्री नोटीस
नादारी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ अंतर्गत सहज वसूल न होणाऱ्या मालमत्तांची (एनआरआरए) विक्री/हस्तांतरण

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला नोटीस देण्यात येते की, लिक्विडेशन इस्टेटचा भाग असलेल्या कॉर्पोरेट डेब्टर, नेट ४ इंडिया लिमिटेड (अवसायनात) च्या एनआरआरए (एनआरआरए) मालमत्ता खालील स्वाक्षरीकर्त्याद्वारे ई-लिलावामार्फत भारतीय नादारी आणि दिवाळखोरी मंडळ (लिक्विडेशन प्रक्रिया) नियम, २०१६ च्या नियम ३३(१) आणि नियम ३७ए सह वाचल्या जाणाऱ्या नियम ३२ च्या अनुपालनात विकल्या जाणे प्रस्तावित आहे. इच्छुक व्यक्ती सविस्तर विक्री प्रक्रिया निवेदनासाठी https:/ibbi.baanknet.com या वेबसाइटचा संदर्भ घेऊ शकतात.

संबंधित तपशील	
कॉर्पोरेट डेब्टर	**नेट ४ इंडिया लिमिटेड**
अवसायान (लिक्विडेशन) सुरू होण्याची तारीख	२०.०९.२०२४
विक्रीसाठी असलेल्या मालमत्ता	कॉर्पोरेट डेब्टरच्या सहज वसूल न होणाऱ्या मालमत्तांची (एनआरआरए) विक्री "जे जसे आहे जेथे आहे", "जे आहे तसे आहे", "जे काही आहे त्या तत्त्वावर", "विना आधार तत्त्वावर", जर कोणताही खटला चालवण्याचा हक्क असल्यास त्यासह, जसे विक्री प्रक्रिया निवेदनात पूर्णपणे नमूद केले आहे.
राखीव किंमत	रु. ३,४८,६७,८३०
परतावायोग्य / समायोजित करण्यायोग्य इसारा रक्कम	रु. ३४,८६,७८३
विक्रीची पद्धत	**https:/ibbi.baanknet.com द्वारे ई-लिलावाच्या माध्यमातून ऑनलाइन**
चर्चा बैठक	**१२.१०.२०२६ ते २४.१०.२०२६**
कलम २९ए अंतर्गत प्रतिज्ञापत्र, बोली दस्तऐवज आणि ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख	**२६.१०.२०२६**
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	**२९.१०.२०२६ (१४:०० ते १६:०० वाजेपर्यंत)**
यशस्वी बोलीदाराची घोषणा	**०२.११.२०२६**
बोली लावण्यात इच्छुक व्यक्ती स्वतःची योग्य ती तपासणी करू शकतात, अवसायक अशा तपासणी आणि योग्य तपासणी प्रक्रियेसाठी कोणतीही सुविधा देणार नाहीत.	

महत्त्वाच्या टिपाः
१. कॉर्पोरेट डेब्टरच्या एनआरआरए मालमत्तांच्या हस्तांतरणाच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव हा कोणत्याही प्रतिनिधित्वाशिवाय, वॉरंटीशिवाय किंवा नुकसानभरपाईशिवाय **"जे जसे आहे जेथे आहे", "जे आहे तसे आहे", "जे काही आहे त्या तत्त्वावर", "विना आधार तत्त्वावर"** आयोजित केला जाईल आणि https://ibbi.baanknet.com वर ऑनलाइन पार पडेल.
२. इच्छुक अर्जदार ऑनलाइन ई-लिलावाचे सविस्तर नियम आणि अटी, बोली फॉर्म, पात्रता निकष, बोलीदारांचे घोषणापत्र, ईएमडी आवश्यकता इत्यादींसाठी ई-लिलाव प्रक्रिया माहिती दस्तऐवजाचा संदर्भ घेऊ शकतात, जे **https://ibbi.baanknet.com** वर उपलब्ध आहेत.
३. संभाव्य बोलीदारांनी नादारी आणि दिवाळखोरी संहितेच्या कलम २९ए अंतर्गत पात्रतेच्या हमीपत्रासह आवश्यक दस्तऐवज बँकनेट लिलाव प्लॅटफॉर्म **https://ibbi.baanknet.com** द्वारे सादर करणे आवश्यक आहे.
४. संभाव्य बोलीदारांनी बँकनेट लिलाव प्लॅटफॉर्मः **https://ibbi.baanknet.com** द्वारे इसारा रक्कम (ईएमडी) जमा करावी.
५. वरील कलम ३ मध्ये संदर्भित हमीपत्रात असे नमूद केले पाहिजे की संभाव्य बोलीदार संहितेच्या कलम २९ए अंतर्गत लागू असलेल्या मर्यादेपर्यंत कोणत्याही अपात्रतेने ग्रस्त नाही. संभाव्य बोलीदारांनी नोंद घ्यावी की कोणत्याही टप्प्यावर ते अपात्र आढळल्यास, आयबीबीआय परिपत्रक क्र. **IBBI/LIQ/84/2025 दिनांक २८ मार्च, २०२५** नुसार ईएमडी जप्त केली जाईल.
६. कृपया नोंद घ्यावी की ईएमडी भरणे बँकनेट पोर्टलद्वारे ई-वॉलेटमध्ये निधी जोडून आणि संबंधित लिलावासाठी "Participate" वर क्लिक करून केले जाणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदाराने लिलाव पोर्टलवर आपला युजर आयडी आणि पासवर्ड तयार करावा आणि त्यांची ईएमडी रक्कम पोर्टलच्या ई-वॉलेटमध्ये जमा करावी. ई-लिलाव पोर्टलबाबत कोणत्याही शंकेसाठी, बँकनेट (बँक मालमत्ता लिलाव नेटवर्क) शी संपर्क साधा, समर्थन ई-मेल आयडीः **baanknet@psballiance.com.**
७. यशस्वी बोलीदाराला उर्वरित विक्री मोबदला (म्हणजेच, स्वीकारलेली बोली रक्कम अधिक प्राप्त झालेल्या ईएमडीच्या सेट-ऑफ/समायोजनानंतर इतर लागू कर/शुल्क) थकीत व्याजासह भरण्यासाठी एलओआयच्या तारखेपासून जास्तीत जास्त ९० दिवसांचा वेळ दिला जाईल.
८. हे स्पष्ट केले जाते की, या आमंत्रणाचा उद्देश संभाव्य बोलीदारांना आमंत्रित करणे हा आहे आणि विक्री प्रभावी करण्यासाठी अवसायक किंवा कंपनीच्या बाजूने कोणत्याही प्रकारचे बंधनकारक दायित्व निर्माण करत नाही. अवसायकास लिक्विडेशन प्रक्रियेच्या हितासाठी त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार ई-लिलावाच्या वेळेसह कोणतेही नियम आणि अटी वाढवण्याचा/पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा आणि/किंवा सुधारित करण्याचा, वगळण्याचा अधिकार आहे आणि लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर कोणतीही पूर्वसूचना न देता किंवा कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली नाकारण्याचा अधिकार आहे.
९. कृपया नोंद घ्या की हे हस्तांतरण आय अँड बी संहिता, त्याअंतर्गत केलेले नियम आणि प्रक्रिया माहिती दस्तऐवजाच्या तरतुदींच्या अधीन असेल.

(नीरज कुमार)
नेट ४ इंडिया लिमिटेड साठी अवसायक
IBBI/IPA-001/IP-P-02368/2021-2022/13586
ई-मेलः ip.net4india@gmail.com
मोबाईलः ९८१८७ २७४०८
दिनांकः ११.१०.२०२६
ठिकाणः नवी दिल्ली