

SALE NOTICE UNDER IBC,2016
M/s. SAPTARISHI HOTELS PRIVATE LIMITED(In Liquidation)
 Liquidator's address : 7-1-285, Flat No. 103, Sri Sai Swapna sampada Apartments,
 Balkampet, Sanjeev Reddy Nagar, Hyderabad, Telangana ,500038

The following Assets and Properties of M/s.Saptarishi Hotels Private Limited (In Liquidation) having CIN U55204TG2010PTC070754 forming part of Liquidation Estate are for sale by the Liquidator through e-auction on "AS IS WHERE IS," "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" AND " NO RECOURSE BASIS" as per details mentioned in the table below:

Asset Description	Manner of Sale	Reserve price (In Rs.)	EMD Amount (In Rs.)	E-Auction Timings on 27 th January, 2024
Company as a whole (as going concern) basis	As going Concern	Rs. 55.25 Crores	Rs. 5.525 Crores	2 pm to 3 pm

Last Date for Submission of Eligibility Documents	13-01-2024
Date of Intimation of Qualified Bidders	16-01-2024
Last date for Inspection	23-01-2024
Last date for EMD	24-01-2024
E- Auction Date	27-01-2024

(1) Interested applicants may refer to the COMPLETE E- AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT containing details of terms and conditions of online E-Auction, E-Auction Bid form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., available at available on website: <https://bankauctions.in> or through E Mail : shplip2022@gmail.com (process specific). (2) The Liquidator have right to accept or cancel or extend or modify, etc any terms and conditions of E-Auction at any time. He has right to reject any of the bid without giving any reasons. He has right to cancel E-Auction at any time. (3) E-Auction platform: <https://bankauctions.in>. Interested bidders are requested to visit the above-mentioned websites and submit a bid. (4) The Bidders need to buy the corporate debtor irrespective of outcome of the legal cases. (5) The Bidders need to buy the corporate debtor irrespective of the lease renewal.

Sd/- Madhusudhan Rao Gonugunta, Liquidator
 IBBI Reg No.: IBBI/PA-001/IP-P00181/2017-18/10360
 AFA Valid till 12th Sep 2024
shplip2022@gmail.com (Process Specific)
 Cell No.9177715558 & 8074633502

Date: 31.12.2023

IBC,2016 పరిధిలో అమ్మకం ప్రకటన
మెసర్స్ సప్తరిశి హోటల్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (రిక్విడ్రేషన్ లో ఉన్నది)
 రిక్విడ్రేటర్ వారి అఫీస్ : 7-1-285, ఫ్లాట్ నెం. 103, శ్రీ సాయిస్వప్నా సంపద అపార్ట్ మెంట్స్, బల్కంపేట, సెంట్రల్ హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500038

మెసర్స్ సప్తరిశి హోటల్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (రిక్విడ్రేషన్ లో ఉన్నది) CIN U55204TG2010PTC070754 కలిగిన వారి యొక్క రిక్విడ్రేషన్ ఎస్టేట్ నందలి భాగంగా ఈ దిగువ పట్టికలో తెలిపిన ప్రకారం అస్తులు రిక్విడ్రేటర్ వారిచే "ఏకకర ఏలా ఉన్నది", "అకర ఆలా" మరియు "అకర ఏమున్నదో ఆది" అనే ప్రాతిపదికన ఇ-వేలం ద్వారా విక్రయించబడును.

అమ్మకం వివరణ	అమ్మకం విధానం	రిజర్వ్ ప్రైస్ (రూ లో)	ఎండాంట్ (రూ లో)	ఇ-వేలం సమయం 27 జనవరి, 2024
కంపెనీ మొత్తం (అమ్మకం కొనసాగుతుంది)	సంబంధిత అమ్మకం కొనసాగుతుంది	రూ 55.25 కోట్లు	రూ 5.525 కోట్లు	మధ్యాహ్నం 2.00 గంటల నుండి 3.00 గంటల వరకు

అర్హత దాఖలుమొక్క దాఖలు కొరకు అభిరే తేది.	13-01-2024
అర్హత సాధించిన బిడ్డర్లకు తెలియజేయు తేది	16-01-2024
తనిఖీ కొరకు అభిరే తేది.	23-01-2024
బయానా కొరకు అభిరే తేది.	24-01-2024
ఇ-వేలం తేది.	27-01-2024

(1) ఆసక్తిగల దరఖాస్తుదారులు ఆన్లైన్ ఇ-వేలం యొక్క నియమ నిబంధనలు మరియు వివరములు, ఇ-వేలం బిడ్ ఫారం, అర్హత ప్రమాణాలు, బిడ్డర్స్ వారి డిక్లరేషన్, అవసరమైన బయానా మొదలైన వాటి వివరములను ఇ-వేలం ప్రక్రియ సమాచారం దాఖలుమొక్కలను వెబ్సైట్ <https://bankauctions.in> లేదా ఇ-మెయిల్ ద్వారా shplip2022@gmail.com (Process Specific) చూడవచ్చును. (2) ఇ-వేలం యొక్క ఏవైనా నియమ నిబంధనలు అంగీకరించుట లేదా రద్దుచేయుట లేదా పాడిగించుట లేదా నవరించుట మొదలైనవి చేయుటకు రిక్విడ్రేటర్ హక్కు కలిగిఉన్నాడు. ఎటువంటి కారణములు చూపకుండా ఏదైనా బిడ్ను తిరస్కరించుటకు ఆయన హక్కు కలిగియున్నాడు. ఏ సమయంలోనైనా ఇ-వేలంను రద్దుచేయుటకు అతనికి హక్కు కలదు. (3) ఇ-వేలం వేదిక : <https://bankauctions.in> ఆసక్తిగల బిడ్డర్స్ సైన్ పెర్మిట్స్ వెబ్సైట్లను సందర్శించి బిడ్ దాఖలు చేయవలసినదిగా కోరబడునది. (4) చట్టపరమైన కేసుల ఫలితంతో సంబంధం లేకుండా బిడ్డర్స్ కార్పొరేట్ బుయ్యగ్రహీతను కొనుగోలు చేయవలెను. (5) రిజ్ ఫైనయర్లరణతో సంబంధం లేకుండా బిడ్డర్స్ కార్పొరేట్ బుయ్యగ్రహీతను కొనుగోలు చేయవలెను.

సం/- మధుసూధన్ రావు గోనుగుంట, రిక్విడ్రేటర్
 IBBI Reg No.: IBBI/PA-001/IP-P00181/2017-18/10360
 AFA చెల్లుబాటు 12 సెప్టెంబర్ 2024 వరకు
shplip2022@gmail.com (Process Specific)
 ఫోన్ నెం : 9177715558 & 8074633502

తేది. 31-12-2023



SALE NOTICE UNDER IBC,2016				
M/s. SAPTARISHI HOTELS PRIVATE LIMITED(In Liquidation)				
Liquidator's address : 7-1-285, Flat No. 103, Sri Sai Swapna sampada Apartments, Balkampet, Sanjeev Reddy Nagar, Hyderabad, Telangana ,500038				
The following Assets and Properties of M/s.Saptarishi Hotels Private Limited (in Liquidation) having CIN U55204TG2010PTC070754forming part of Liquidation Estate are for sale by the Liquidator through e-auction on "AS IS WHERE IS," "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" AND " NO RECOURSE BASIS" as per details mentioned in the table below:				
Asset Description	Manner of Sale	Reserve price (In Rs.)	EMD Amount (In Rs.)	E-Auction Timings on 27 th January, 2024
Company as a whole (as going concern) basis	As going Concern	Rs. 55.25 Crores	Rs. 5.525 Crores	2 pm to 3 pm
Last Date for Submission of Eligibility Documents		13-01-2024		
Date of Intimation of Qualified Bidders		16-01-2024		
Last date for Inspection		23-01-2024		
Last date for EMD		24-01-2024		
E- Auction Date		27-01-2024		
(1)Interested applicants may refer to the COMPLETE E- AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT containing details of terms and conditions of online E-Auction, E-Auction Bid form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., available at available on website: https://bankauctions.in or through E Mail : shplip2022@gmail.com (process specific). (2) The Liquidator have right to accept or cancel or extend or modify, etc any terms and conditions of E-Auction at any time. He has right to reject any of the bid without giving any reasons. He has right to cancel E-Auction at any time. (3) E-Auction platform: https://bankauctions.in. Interested bidders are requested to visit the above-mentioned websites and submit a bid. (4) The Bidders need to buy the corporate debtor irrespective of outcome of the legal cases. (5) The Bidders need to buy the corporate debtor irrespective of the lease renewal. Sd/- Madhusudhan Rao Gonugunta, Liquidator IBBI Reg No.: IBBI/PA-001/IP-P00181/2017-18/10360 AFA Valid till 12th Sep 2024 shplip2022@gmail.com (Process Specific) Cell No.9177715558 & 8074633502 Date: 31.12.2023				

FINANCIAL EXPRESS Sun, 31 December 2023
READ TO LEAD <https://epaper.financialexpress.com/c/7>



(Handwritten signature)



IBC,2016 పరిధిలో అమ్మకం ప్రకటన

మెసర్స్ సప్తరిషి హోటల్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్ లో ఉన్నది)

లిక్విడేటర్ వారి ఆఫీస్ : 7-1-285, ప్లాట్ నెం.103, శ్రీ సాయిస్వస్థ్య సంపద అపార్ట్ మెంట్స్, బల్కంపేట, సంజీవ్ రెడ్డి నగర్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500038

మెసర్స్ సప్తరిషి హోటల్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్ లో ఉన్నది) CIN U55204TG2010PTC070754 కలిగిన వారి యొక్క లిక్విడేషన్ ఎస్టేట్ నందలి భాగంగా ఈ దిగువ పట్టికలో తెలిపిన ప్రకారం ఆస్తులు లిక్విడేటర్ వారిచే "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది", "అక్కడ అలా" మరియు "అక్కడ ఏమున్నదో అది" అనే ప్రాతిపదికన ఇ-వేలం ద్వారా విక్రయించబడును.

అస్తి వివరణ	అమ్మకం విధానం	రిజర్వ్ ధర (రూ॥లలో)	ధరాపత్తు (రూ॥లలో)	ఇ-వేలం సమయం 27 జనవరి, 2024
కంపెనీ మొత్తం (అమ్మకం కొనసాగుతుంది)	సంబంధిత అమ్మకం కొనసాగుతుంది	రూ॥ 55.25 కోట్లు	రూ॥ 5.525 కోట్లు	మధ్యాహ్నం 2.00 గం॥ల నుండి 3.00 గం॥ల వరకు

అర్హత డాక్యుమెంట్లు దాఖలు కొరకు ఆఖరి తేదీ.	13-01-2024
అర్హత సాధించిన బిడ్డర్లకు తెలియజేయు తేదీ	16-01-2024
తనిఖీ కొరకు ఆఖరి తేదీ.	23-01-2024
బయానా కొరకు ఆఖరి తేదీ.	24-01-2024
ఇ-వేలం తేదీ.	27-01-2024

(1) ఆసక్తిగల దరఖాస్తుదారులు ఆన్ లైన్ ఇ-వేలం యొక్క నియమ నిబంధనలు మరియు వివరములు, ఇ-వేలం బిడ్ ఫారం, అర్హత ప్రమాణాలు, బిడ్డర్స్ వారి డిక్లరేషన్, అవసరమైన బయానా మొదలైన వాటి వివరములను ఇ-వేలం ప్రక్రియ సమాచారం డాక్యుమెంట్లను వెబ్ సైట్ <https://bankauctions.in> లేదా ఇ-మెయిల్ ద్వారా shplip2022@gmail.com (Process Specific) చూడవచ్చును. (2) ఇ-వేలం యొక్క ఏవైనా నియమ నిబంధనలు అంగీకరించుట లేదా రద్దుచేయుట లేదా పొడిగించుట లేదా సవరించుట మొదలైనవి చేయుటకు లిక్విడేటర్ హక్కు కలిగి ఉన్నారు. ఎటువంటి కారణములు చూపకుండా ఏదైనా బిడ్ ను తిరస్కరించుటకు ఆయన హక్కు కలిగియున్నారు. ఏ సమయంలోనైనా ఇ-వేలంను రద్దుచేయుటకు అతనికి హక్కు కలదు. (3) ఇ-వేలం వేదిక : <https://bankauctions.in> ఆసక్తిగల బిడ్డర్స్ పైన పేర్కొన్న వెబ్ సైట్ లను సందర్శించి బిడ్ దాఖలు చేయవలసినదిగా కొరటమైనది. (4) చట్టపరమైన కేసుల ఫలితంతో సంబంధం లేకుండా బిడ్డర్లు కార్పొరేట్ ఋణగ్రహీతను కొనుగోలు చేయవలెను. (5) లిజు పునరుద్ధరణతో సంబంధం లేకుండా బిడ్డర్లు కార్పొరేట్ ఋణగ్రహీతను కొనుగోలు చేయవలెను.

సం/- మధుసూధన్ రావు గోనుగుంట, లిక్విడేటర్
IBBI Reg No.: IBBI/PA-001/IP-P00181/2017-18/10360
AFA చెల్లుబాటు 12 సెప్టెంబర్ 2024 వరకు
shplip2022@gmail.com (Process Specific)
ఫోన్ నెం : 9177715558 & 8074633502

తేది. 31-12-2023

