EUPHORIA TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED - IN LIQUIDATION

CIN: U72900GJ2010PTC063439

Regd. Add: Office No. 403, 4th Floor, Nishal Arcade Shopping, Nr. Vaishali Row House, Green City Road, Pal , Surat, Gujarat, India - 395009.

E-AUCTION NOTICE

Sale of Assets of Corporate Debtor on Standalone Basis under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 r/w IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016.

Date and Time of E-Auction: 1st October, 2026 from 11:00 AM to 02:00 PM

(With the unlimited extension of 10 minutes each)

E-auction platform **https://baanknet.com/** (Bank Asset Auction Network)

Block	Details of Assets	Auction ID	Reserve Price	Earnest Money Deposit	Incremental Value
A	206 Union Trade Centre, Udhana, Surat, 395 006 along with the plant and machinery (office equipments, etc)	**4892**	**₹ 61,26,030/-**	**₹ 6,12,600/-**	**₹ 2,00,000/-**

Last date of submission of Eligibility Documents	29th September 2026, in the manner mentioned in detail E-auction Process Document
Inspection of Assets of Corporate Debtor	From 16th September 2026 to 29th September 2026.
Last Date for submission of Earnest Money Deposit	29th September, 2026
Date and time of E-Auction for qualified bidders	01st October, 2026 from 11:00 AM to 02:00 PM

Terms & Conditions of the sale is as under:

1. E-Auction will be conducted on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "NO RECOURSE BASIS"** as such sale is without any kind of warranties and indemnities through approved service provider Bank Asset Auction Network

2. Documents shall be submitted on the website - **https://baanknet.com/** on or before 29th September 2026. The bid form along with detailed terms & conditions of the complete E-auction process can be downloaded from the website **https://baanknet.com/**

3. The prospective bidders shall during the submission of EOI submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under Section 29A of the code to the extent applicable. Further, if found ineligible after submission of EOI, the Earnest Money Deposited shall be forfeited.

4. The Liquidator shall, conduct due diligence and verify the eligibility of the highest bidder and present the same before the Committee of Creditors in liquidation. The Liquidator shall declare the highest bidder as the successful bidder or reject such bid after approval from the Committee of Creditors in liquidation.

5. In case the highest bidder is found to be ineligible, the Liquidator may in consultation with consultation committee declare the next highest bidder as the successful bidder after due diligence and verification.

6. It is clarified that this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process and/or not to accept and/or disqualify any interested party / potential investor/bidder without assigning any reason and without any liability.

7. All the terms and conditions are to be mandatorily referred from the detailed E-Auction Process Document, prior to submission of EMD and participation in the process.

8. In case the bidder has any queries regarding the auction process, they may refer to the Auction Guide for Buyers available on the website https://baanknet.com/. For further assistance, bidders may contact the helpline at +91 82912 20220 or write to support.baanknet@psballiance.com.

The detailed Terms & Conditions of the sale – Refer E Auction Process Document.

Bhavik Haribhai Rupapara

Date: 16.09.2026 **Liquidator – Euphoria Technologies Private Limited**

Place: Rajkot **IBBI Reg. No: IBBI/IPA-001/IP-P-02741/2022-2023/14196**

Email ID: liq.euphoriatechnologies@gmail.com, cabhavikr3@gmail.com

RELIGARE HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LTD.

Registered Office at First Floor, Office No. 101, 2E/23, Jhandewalan Extn., New Delhi-110055
Corporate Office : 8th Floor, Max House, Block A, Dr. Jha Marg, Okhla Phase III, Okhla Industrial Estate, New Delhi – 110020 CIN No: U74899DL1993PLC054259, website: www.religarehomeloans.com

CORRIGENDUM

This is in reference to the **"E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset"** of Religare Housing Development Finance Corporation Limited published in newspapers "Financial Express(English) + (Gujarati) Ahmedabad Edition" on 07.09.2026. Borrower(s) **Sudhakarbhai Tankubhai Solanki S/o Tankubhai Naththubhai Solanki And Kalaben Sudhakarbhai Solanki W/o Sudhakarbhai Tankubhai Solanki** R/o Flat No G 2 Chitamani Appartment Magan Nagar Vibhag 2, Katargam Siganpore Road Surat-395004 Gujarat Also At Laxmi Baug Vasta Devdi Road Katargam Surat, Gujrat- 395004.

Is to be noted that at the time of printing final version some typographical printing errors have inadvertently happened wherein the following details got published wrongly and it should be read as mentioned below.

1. Secured debts amount is published as Rs.4,34,587.14/- (Rupees Four Lakh Thirty Four Thousand Five Hundred Eighty Seven and Paise Fourteen Only) and Rs.4,47,865,41/- (Rupees Four Lakh Forty Seven Thousand Eight Hundred Sixty Five and Paise Forty One Only) as on 28.09.2023 plus future interest & costs and it should be read only as Rs.4,47,865,41/- (Rupees Four Lakh Forty Seven Thousand Eight Hundred Sixty Five and Paise Forty One Only).

2. Date of notice U/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002 mentioned as 07.10.2023 and the date of constructive/Physical POSSESSION mentioned 13.10.2024 and it should be read as Notice Issued U/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002 on 12.11.2024 and the constructive/Physical POSSESSION taken through Authorized Officer on 12.07.2025 under the provision of Sec 13 (4) of the SARFAESI ACT 2002.

3. Description of immovable property is mentioned as **All that piece and parcel of property bearing Flat No. 204 on the 2nd Floor Admeasuring 507 Sq Feet Super Built Up Area & 354.93 Sq Fts I.e.32.98 Sq Mts Built Up Area, along with undivided share in land of "Akshar Complex", situate at Block No 569 Admeasuring 2 Akar 19 Ghuntha, Akar Rs.16.75 Paisa, Plot No 6A, 6B of Moje Village Sayan, Ta: Olpad, Dist: Surat and it should be read as all that piece and parcel of property bearing Flat No. 203 on the 2nd Floor Admeasuring 507 Sq Feet Super Built-up Area & 354.93 Sq Fts I.e. 32.98 Sq Mts. Built Up Area, along with undivided share in the land of "Akshar Complex", situated at Block No 569 Admeasuring -2 Akar 19 Guntha, Akar Rs. 16.75 Paisa, Plot No 6 A, 6-b Of Moje Village Sayan, Ta: Olpad, Dist: Surat.**

The corrigendum should be read in continuation of the said publication and all the other items shall be remained unchanged

Place : Surat
Date : 15.09.2026

Authorised Officer
M/s Religare Housing Development Finance Corporation Limited

HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED — POSSESSION NOTICE

Registered Office: Radhika, 2nd Floor, Law Garden Road, Navrangpura, Ahmedabad, Gujarat-380009.
Branch Office: 603, 6th Floor, 21st Century Building, B/S World Trade Centre, Ring Road, Surat–395007.

Whereas, The Authorised Officer Of HDB Financial Services Limited, Under The Securitisation and Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 (54 Of 2002) And In Exercise Of Powers Conferred Under Section 13(12) Read With Rules 3 Of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Issued Demand Notice To The Borrower/S As Detailed Here under, Calling Upon The Respective Borrowers To Repay The Amount Mentioned In The Said Notice With All Costs, Charges And Expenses Till Actual Date Of Payment Within 60 Days From The Date Of Receipt Of The Same. The Said Borrowers/ Co Borrowers Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To The Borrowers/ Co Borrowers And The Public In General That The Undersigned In Exercise Of Powers Conferred On Him Under Section 13 (4) Of The Said Act R/W Rule 8 Of The Said Rules Has Taken **Symbolic Possession** Of The Property Described Here under Of The Said Act On The Date Mentioned Along-With. The Borrowers In Particular And Public In General Are Hereby Cautioned Not To Deal With The Property And Any Dealings With The Property Will Be Subject To The Charge Of HDB Financial Services Limited, For The Amount Specified Therein With Future Interest, Costs And Charges From The Respective Date.

Details Of The Borrower And Co-Borrower Under Scheduled Property, With Loan Account Numbers No. Outstanding Dues, Date Of Demand Notice And Possession Information Are Given Herein Below:

(1) Borrower And Co-Borrowers: 1.Rajkumar Bhagvanbhai Sutaria 2.Ramuben Bhagvanbhai Sutariya 3.Bhagwanbhai Vitthalbhai Sutaria 4.Harshaben R Sutariya 5.Bonsy Digital 6.Ramuben Bhagvanbhai Sutariya 7.Bhagwanbhai Vitthlalbhai Sutariya 8.Harshaben R Sutariya 9.Rajubhai Bhagavanbhai Sutariya 10.Vision Bizcom Private Limited 11.Bonsy Fabrics 12.Bipinbhai N Sutariya 13.Kshitija Sanjay Nimalkar R/O (A) 209 & 210, Vikram Nagar Co Op Hou Soc, Nr Trikam Nagar L H Road Opp Navjivan Park Surat-395006. (B) F-2, Trikam Nagar L H Road Bombay Maket Surat – 395006. (C) Plot No B-3717 Sachin Gidc Road No. 3 Nr. Paliwal Chowk Sachin Gidc Surat-395009. (D) 708, City Center, Nr. Sosyo Circle, U.M. Road, Surat – 395006. (E) A-10 Jay Jalaram Soc Nr Ganga Nagar Soc Varachha Road Surat – 395003. (F) 63 Shyam Krushna Row House Mahadev Chok Mota Varachha Surat – 394101. (G) A-1 Vibhav Laxmi Row House B/H Nutan Row House Palanpour Canal Road Pal Bhatha Surat – 395009 **(2) Loan Account Number:** 1435748, 3723258 Linked By Unique Id Number 31369. (3) Loan Amount In Inr: 3,38,63,862/- (Rupees Three Crores Thirty Eight Lakhs Sixty Three Thousand Eight Hundred Sixty Two Only) By Loan Account Number 1435748 And To The Tune Of Rs.76,22,575/- (Rupees Seventy Six Lakhs Twenty Two Thousand Five Hundred Seventy Five Only). **(4) Detail Description Of The Security: Mortgage Property No. 1** - All That Piece And Parcel Of Immovable Property Of Awas No: 209 Of The Society Known As "Vikram Nagar Co. Op. Housing Society Limited" Bearing Revenue Survey Nos.: 41/1, 41/2, 41/3, T. P. Scheme No: 8, Final Plot No: 23 Of Village: Navagam, Taluka: Surat City, District: Surat Total Admeasuring About 119.94 Square Meters Along With Construction Thereon Admeasuring About 39.98 Square Meters Along With Undivided Proportionate Share In Land Owned By Mrs. Ramuben Bhagvanbhai Sutaria And Mr. Bhagvanbhai Vitthalbhai Sutaria (Patel). **Mortgage Property No. 2** - All That Piece And Parcel Of Immovable Property Of Awas No: 210 Of The Society Known As "Vikram Nagar Co. Op. Housing Society Limited" Bearing Revenue Survey Nos.: 41/1, 41/2, 41/3, T. P. Scheme No: 8, Final Plot No: 23 Of Village: Navagam, Taluka: Surat City, District: Surat Total Admeasuring About 119.94 Square Meters + Margin Area Admeasuring About 116.12 Square Meters Along With Construction Thereon And Undivided Proportionate Share In Land Owned By Mr. Bhagvanbhai Vitthalbhai Sutaria (Patel). **(5) Demand Notice Date:** 27/05/2026. **(6) Amount Due In Inr:** 1,49,91,854.73/- (Rupees One Crore Forty Nine Lakh Ninety One Thousand Eight Hundred Fifty Four And Seventy Three Paisa Only) As Of 27/06/2026 And Future Contractual Interest Till Actual Realization Together With Incidental Expenses, Cost And Charges Etc. **(7) Possession Date:** 11-09-2026

• The Borrower's Attention Is Invited To Provisions Of Sub-Section (8) Of Section 13 Of The Act, In Respect Of Time Available, To Redeem The Secured Asset.

• For Any Objection And Settlement Please Contact Mr. Rahil Hudda, Cont: 8460029100 (Area Collection Manager), Mr. Jeegnesh Dave: contact no. 7043042298 (Zonal Collection Manager) and Mr. Sunil Vishwakarma Mobile No. 8600375505 (Area Legal Manager) At HDB Financial Services Limited.

PLACE : Surat
DATE: 16-09-2026

Authorized officer
FOR HDB FINANCIAL SERVICES LTD

EUPHORIA TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED - IN LIQUIDATION

CIN: U72900GJ2010PTC063439
Regd. Add: Office No. 403, 4th Floor, Nishal Arcade Shopping, Nr. Vaishali Row House, Green City Road, Pal , Surat, Gujarat, India - 395009.

E-AUCTION NOTICE

Sale of Assets of Corporate Debtor on Standalone Basis under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 r/w IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016.

Date and Time of E-Auction: 1st October, 2026 from 11:00 AM to 02:00 PM (With the unlimited extension of 10 minutes each)

E-auction platform **https://baanknet.com/** (Bank Asset Auction Network)

Block	Details of Assets	Auction ID	Reserve Price	Earnest Money Deposit	Incremental Value
A	206 Union Trade Centre, Udhana, Surat, 395 006 along with the plant and machinery (office equipments, etc)	4892	₹ 61,26,030/-	₹ 6,12,600/-	₹ 2,00,000/-

Last date of submission of Eligibility Documents	29th September 2026, in the manner mentioned in detail E-auction Process Document
Inspection of Assets of Corporate Debtor	From 16th September 2026 to 29th September 2026.
Last Date for submission of Earnest Money Deposit	29th September, 2026
Date and time of E-Auction for qualified bidders	01st October, 2026 from 11:00 AM to 02:00 PM

Terms & Conditions of the sale is as under:

1. E-Auction will be conducted on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "NO RECOURSE BASIS"** as such sale is without any kind of warranties and indemnities through approved service provider Bank Asset Auction Network.
2. Documents shall be submitted on the website - **https://baanknet.com/** on or before 29th September 2026. The bid form along with detailed terms & conditions of the complete E-auction process can be downloaded from the website **https://baanknet.com/**
3. The prospective bidders shall during the submission of EOI submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under Section 29A of the code to the extent applicable. Further, if found ineligible after submission of EOI, the Earnest Money Deposited shall be forfeited.
4. The Liquidator shall, conduct due diligence and verify the eligibility of the highest bidder and present the same before the Committee of Creditors in liquidation. The Liquidator shall declare the highest bidder as the successful bidder or reject such bid after approval from the Committee of Creditors in liquidation.
5. In case the highest bidder is found to be ineligible, the Liquidator may in consultation with consultation committee declare the next highest bidder as the successful bidder after due diligence and verification.
6. It is clarified that this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process and/or not to accept and/or disqualify any interested party / potential investor/bidder without assigning any reason and without any liability.
7. All the terms and conditions are to be mandatorily referred from the detailed E-Auction Process Document, prior to submission of EMD and participation in the process.
8. In case the bidder has any queries regarding the auction process, they may refer to the Auction Guide for Buyers available on the website https://baanknet.com/. For further assistance, bidders may contact the helpline at +91 82912 20220 or write to support.baanknet@psballiance.com.

The detailed Terms & Conditions of the sale – Refer E Auction Process Document.

Date: 16.09.2026
Place: Rajkot

Bhavik Haribhai Rupapara
Liquidator – Euphoria Technologies Private Limited
IBBI Reg. No: IBBI/IPA-001/IP-P-02741/2022-2023/14196
Email ID: liq.euphoriatechnologies@gmail.com, cabhavikr3@gmail.com

---

NORTHERN ARC CAPITAL LIMITED

Regd. Office: 10th Floor, Phase-I, IIT-Madras Research Park, Kanagam Village, Taramani, Chennai - 600113, Tamil Nadu.

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST (SARFAESI) ACT, 2002

Whereas you, the Borrower's, Co-Borrower's, Guarantor's and Mortgagor's mentioned in Para No. 1 of the table hereinbelow have availed loans from Northern Arc Capital Ltd by mortgaging your immoveable property. Consequent to the defaults committed by you all, your loan account has been classified as a Non-Performing Asset in accordance with Reserve Bank of India's guidelines and whereas Northern Arc Capital Ltd being a secured creditor under the SARFAESI Act, and in exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice calling upon to repay the amount mentioned in the notices within 60 days. The amounts due and payable by you to Northern Arc Capital Ltd are more particularly described in the following table. Please note, further interest and charges thereto on the said amount till the date of payment shall also be applicable.

1) Name of the Applicant /Co-Applicants/ Guarantor's and Mortgagor's: **(a) Dhara Killol Desai (Borrower) Address:** D 407 River side park 2 Opp Shantabag Society, Vasna, Anandnagar S.O (Ahmedabad), Ahmadabad City, Gujarat - 380007, **And Also At:** Tripstor Prop. Dhara Killol Desai, D 407, Riverside Park, Vasna, Opp Shantabag Society, Ahmedabad - 380007., **(b) Killol Nalinkant Desai (Co-Borrower), Address:** D 407 River side park 2 Opp Shantabag Society, Vasna, Anandnagar S.O (Ahmedabad), Ahmadabad City, Gujarat - 380007.

2) Loan details (Disbursement / NPA & Notice date / Outstanding amount: (a) Loan Account No. 15017572626 for an amount of INR 24,94,700/- (Rupees Twenty Four Lakh Ninety Four Thousand and Seven Hundred Only) (b) Non-Performing Asset on 03rd September 2026, (c) Demand Notice dated 28th November 2025 Outstanding dues is of INR 26,78,754/- (Rupees Twenty Six Lakh Seventy Eight Thousand Seven Hundred and Fifty Four and Three Paise Only) as on 14th September 2026 along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, costs, charges, etc.

3) Description of the Mortgage Properties: All That The Pieces And Parcels of Immoveable Property Being Flat No. d/407 on Fourth Floor In Block No. d, Adm 100 Sq. yards I.e.83.61 Sq. Mtrs Super Built Up Area Along With Undivided Share of Land Adm.29.90 Sq. mtrs. In The Scheme Known As "Riverside Park" Situated At Survey No. 576 & 577 Paiki, Final Plot No. 38 & 39 of T.p. Scheme No. 94 of Mouje : Shahwadi Taluka : Vatva, In The Registration District of Ahmedabad And Sub District of Ahmedabad -5 Narol, Having Boundaries As Under.: **East:** Common Passage & Flat No.d/408 **West:** Margin Land Of Space **North:** Margin Land Of Space **South:** Flat No. d/402

You are hereby called upon to make the payment of the aggregate amount as per the details mentioned in the above table along with further interest at contractual rate and other costs, charges and incidental expenses thereto till the date of payment within 60 days from the date of publication of this notice failing which the undersigned will be constrained to initiate appropriate proceedings under section 13(4) and section 14 of the SARFAESI Act against the mortgaged property mentioned hereinabove to realise the amount due to Northern Arc Capital Ltd. Further, you are prohibited under section 13(13) of the said act from transferring the said secured asset either by way of Sale/Lease or otherwise.

Sd/-

Dated: 16th September 2026
Place: Ahmedabad

Authorised Officer
NORTHERN ARC CAPITAL LIMITED

POSSESSION NOTICE

(for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of **SAMMAAN CAPITAL LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)** (formerly known as **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **29.05.2026** calling upon the Borrower(s) **PARMAR CHETANBHAI LALJIBHAI and PARMAR REENA** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 34,80,641.14 (Rupees Thirty Four Lakh Eighty Thousand Six Hundred Forty One And Paise Fourteen Only)** against Loan Account No. **HHLRAJ00537452** as on **22.05.2026** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **10.09.2026.**

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **SAMMAAN CAPITAL LIMITED** (formerly known as **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)** for an amount of **Rs. 34,80,641.14 (Rupees Thirty Four Lakhs Eighty Thousand Six Hundred Forty One And Paise Fourteen Only)** as on **22.05.2026** and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

THE PROPERTY IS FLAT NO. 101, ON THE FIRST FLOOR, HAVING CARPET AREA, OF 62.116 SQ. MTRS. AND WASH AREA OF 1.934 SQ. MTRS. AND TOTAL CARPET AREA 64.050 SQ. MTRS., WITH BUILT-UP AREA OF 74.055 SQ. MTRS, IT IS LOCATED ON MORBI ROAD, UNDER REVENUE SURVEY NO. 74/3, THE CITY SURVEY OF THIS AREA WAS DONE AND CITY SURVEY NO. 3128/B/17 AND WARD NO :- 13, (AS PER LEGAL REPORT) AND T.P. NO. 12, FROM THE ORIGINAL LAND PARCEL BEARING MAIN PLOT NO. 2/P, FINAL PLOT NO. 2/3 (NEW F.P. NO. 14), ADMEASURING AREA 27390 SQ. MTRS., PAIKI LAND 22109 SQ.MTS., PERMISSION FOR NON-AGRICULTURAL USE AND CONSTRUCTION WAS GRANTED AND THE LAND WAS DEVELOPED INTO A RESIDENTIAL SCHEME KNOWN AS " SATNAM PARK ", THE PROPERTY IS SITUATED IN THE BUILDING KNOWN AS "PRAMUKH VILLA", CONSTRUCTED ON PLOT NO. 17, ADMEASURING 410.41 SQ. MTRS., THIS PROPERTY IS SITUATED IN THE RAJKOT REGISTRATION SUB-DISTRICT AND RAJKOT CITY SURVEY AREA OF GUJARAT STATE..

THE BOUNDARIES OF THE SAID FLAT ARE STATED BELOW.- (AS PER SALE DEED)

EAST : OPEN TO SKY IS HERE
WEST : FLAT NO. 102 IS AVAILABLE
NORTH : OPEN TO SKY IS HERE
SOUTH : THERE ARE STAIRS, PASSAGES, AND ELEVATORS

Sd/-

Date : 10.09.2026
Place : RAJKOT

Authorised Officer
SAMMAAN CAPITAL LIMITED
(FORMERLY KNOWN AS INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LTD. — POSSESSION NOTICE

Registered office : Unit No.: 1101, 11th Floor, Cignus, Plot No. 71 A, Powai, Paspoli, Mumbai - 400087

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of **Fedbank Financial Services Ltd.** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice hereunder calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice being also mentioned hereunder within 60 days from the date of receipt of the said notice. The following borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the following borrowers and the and the public in general that undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

	LAN / Borrower(s) / Co - Borrower (s) / Guarantor (s)
1	**Loan Account No. FEDHIM0HL0541528 (1) DASHARATHBHAI KALUBHAI BHUTADIYA (Borrower); (2) GEETEBEN DASHRATHBHAI BHUTADIYA (Co – Borrower) | Demand Notice Date & Amount : 12/6/2026, Rs. 25,62,786.00/- (Rupees Twenty Five Lakh Sixty Two Thousand Seven Hundred Eighty Six Only) as on 10-Jun-2026 in Loan Account No. FEDHIM0HL0541528 I Date & Type of Possession: 10-09-2026 & Symbolic Possession I Description of Immovable Property: All that right, title and interest of Property i.e. Ambaji N.A. Re Survey No. 20/1 Paiki Plot No. 22 & 23 Paiki, "Jay Ambe Residency" Block No. C, Second Floor Flat No. C-304, admeasuring 38.00 Sq. Mtr., situated at Mouje: Ambaji, Ta. Danta, within the limits of Ambaji Gram Panchayat, Ta.Danta, Dist. Banaskantha, State: Gujarat. Boundaries: East: Common wall then Road of Society, West: Common wall then Flat No. 303, North: Common wall then Margin, South: Common wall then Staircase / Passage**
2	**Loan Account No. FEDBHV0HL0533283 (1) MUKESHBHAI VALLABHBHAI SARVAIYA (Borrower); (2) JIVUBEN VALLABHBHAI SARVAIYA (Co –Borrower); (3) KETANBHAI LAVJIBHAI GOHIL (Co – Borrower) | Demand Notice Date & Amount : 26/5/2026, Rs. 2,019,480.00/- (Twenty Lakh Nineteen Thousand Four Hundred Eighty) as on 19-05-2026 in Loan Account No. FEDBHV0HL0533283 I Date & Type of Possession: 10-09-2026 & Symbolic Possession I Description of Immovable Property: All that right, title and interest of Property bearing Flat No. 304, Built-Up area admeasuring 73.23 Sq. Mtr. on Third Floor, of Plot No. 43 of N. A. Land of Revenue Survey No. 36 Paiki, City Survey No. 36/46 Paiki, Known as "Krishna Palace" Situated at Village – Palitana, Taluka: Palitana & District – Bhavnagar. Property Measurement: Built-Up area admeasuring 73.23 Sq. Mtr. Boundaries: (As per Registered Sale Deed No. 610 dated 07/03/2024), Bounded On: East By – Passage & Flat No. 303, West By - Open Space, North By - Flat No. 305, South By - Open Space**
3	**Loan Account No. FEDPLPSTL0543381 (1) VISHNUKUMAR MOHANLAL JOSHI (Borrower) (Borrower); (2) PUSHPABEN VISHNUKUMAR JOSHI (Co – Borrower) | Demand Notice Date & Amount : 26/5/2026, Rs. 2,121,938.00/- (Twenty One Lakh Twenty One Thousand Nine Hundred Thirty Eight) as on 19-05-2026 in Loan Account No. FEDPLPSTL0543381 I Date & Type of Possession: 10-09-2026 & Symbolic Possession I Description of Immovable Property: All that piece & parcel of land along with structure standing there on to be constructed there on being immovable property Non Agriculture land out of Revenue Survey No.327, Plot No.A Paiki, Shop No.A9 First Floor, Gram Panchayat Property No.1763, Total Constructed Admeasuring 27-88 Sq Meter, situated in the sim of Village:- Poshina, Tal:- Poshina, Dist:- Banaskantha, State:- Gujarat. • On or towards North: Open Passage is situated • On or towards South: Common Wall With Shop No.14 is situated • On or towards East: Common Wall With Shop No.10 is situated • On or towards West: Common Wall With Shop No.8 is situated**
4	**Loan Account No. FEDMDS0HL0536286 & FEDMDSSTL0536287 (1) JASHVANTBHAI H DABGAR (Borrower); (2) GEETABEN JASVANTBHAI DABGAR (Co – Borrower) | Demand Notice Date & Amount : 12/6/2026, Rs. 20,24,160.00/- (Rupees Twenty Lakh Twenty Four Thousand One Hundred Sixty Only) as on 10-Jun-2026 in Loan Account No. FEDMDS0HL0536286 & FEDMDSSTL0536287 I Date & Type of Possession: 15-09-2026 & Symbolic Possession I Description of Immovable Property: All that right, title and interest of Property i.e. Meghraj Survey No. 74, Plot No. 10 Paiki Southern Side, admeasuring 71.218 Sq. Mtr., situated at Mouje: Meghraj, Ta. Meghraj, within the limits of Meghraj Gram Panchayat, Ta.Meghraj, Dist. Arvalli, State: Gujarat. • Boundaries: East: Leaving the 7.50 Mtr Road Plot No. 19, West: Leaving the Margin, 2.25 Mtr, North: Leaving the Margin Plot No. 10 Paiki Land, Southern: Plot No. 9**
5	**Loan Account No. FEDRJKSTL0544560 (1)ALIHUESN MOIZBHAI SADIKOT (Borrower); (2) HUZAIFA MOIZALI SADIKOT(Co – Borrower); (3) NASIM MOIZBHAI SADIKOT(Co – Borrower); (4) MOIZALI ABBASALI SADIKOT(Co– Borrower); (5) ABEDIN AFTABHUSEN HIRANI (GUARANTOR); | Demand Notice Date & Amount : 08/12/2025, Rs. 26,83,484/- (Rupees Twenty-Six Lakh Eighty Three Thousand Four Hundred Eighty Four Only) as on 08/12/2025 in Loan Account No. FEDRJKSTL0544560 I Date & Type of Possession: 13-09-2026 & Physical Possession I Description of Immovable Property: All Piece and Parcel of Mortgaged property bearing open land Totaling 129.93 Square Meters (Sq. M.) Situated in Gondal City, Gondal City Survey Ward No.2, Sheet No.140, Consisting of: 36.10 Sq. M. from the North Division of City Survey No.2717/1, 27.65 Sq. M. from the North Division of City Survey No. 2717/2, 66.18 Sq. M. from the North Division of City Survey No. 2717/3, Within State of Gujarat. The Boundaries of the Immovable Properties are as Under: East: Total Measurement 5.85 Sq. M. this is adjacent to the property (milkhiyat) of City Survey Nos. 2719 and 2718 towards. West: Measurement 4.75 Sq. M. this boundary is adjacent to the property of City Survey Nos. 2744/1, 2744/2 and 2716. the property of City Survey Nos. 2744/1, 2744/2 and 2716. North: Measurement 7.20 Sq. M. measurement 4.50 Sq. M. right side North-South measurement 0.45 CM Measurement 0.70 CM. and Left side West-East Measurement 11.45 Sq. M. this is adjacent to the road an and the adjoining property of City Survey Nos. 2743 and 2722. South : Total measurement 22.60 Sq. M. this is adjacent to the property sold to Zainab Abedin Hirani from the aforementioned Survey Numbers and there is also a right of way (Maju-Halchal No Haqq) passing through the property of City Survey No. 2717/2 on this side.**
6	**Loan Account No. FEDHIMSTL0525007 (1) SURESHKUMAR RAMKISHAN JOSHI (Borrower); (2) MANJUKUMARI SURESHKUMAR JOSHI (Co – Borrower) | Demand Notice Date & Amount : 26/5/2026, Rs. 20,47,722.00/- (Rupees Twenty Lakh Forty Seven Thousand Seven Hundred Twenty Two Only) as on 19-05-2026 in Loan Account No. FEDHIMSTL0525007 I Date & Type of Possession: 10-09-2026 & Physical Possession I Description of Immovable Property: All that right, title and interest of Property i.e. Flat No. 103, Ground Floor, Block No. B, Near Arasuri Society, Survey No. 20/1, Plot No. 22-23, Jay Ambe Residency, At. Ambaji, Ta. Danta, Dist. Danta – 385110. Boundaries: (As per Sale Deed No. 1511/2023), BOUNDED ON: EAST BY – Common wall and then Stair/Passage Road, WEST BY - Common wall and then Stair/Passage Road, NORTH BY - Common wall and then Flat No. 102, SOUTH BY - Common wall and then Flat No. 104**

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the Charge of Fedbank Financial Services Limited for an amount mentioned herein above and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Place: GUJARAT
Date: 10-09-2026, 13-09-2026 & 15-09-2026

sd/- (Authorized Officer) -
Fedbank Financial Services Ltd

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of **Jana Small Finance Bank Limited** under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued **demand notices** to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within **60 days** from the receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

Sr. No.	Loan No.	Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	13(2) Notice Date/ Outstanding Due (in Rs.) as on	Date/ Time & Type of Possession
1	51810430000290 & 51819410000312	1) Amaliyar Shaileshbhai Ramsubhai, 2) Amaliyar Tejasbhai Shaileshbhai, 3) Amaliyar Jagrutiben Tejasbhai	13/04/2026 Rs.5,71,079/- (Five Lakh Seventy One Thousand and Seventy Nine Rupees Only) as of 09/04/2026	Date: 12/09/2026 Time: 03:10 PM Physical Possession
	Description of Secured Asset: All that piece and parcel of Freehold Immovable Property being Gram Panchayat Sampoi Property House No.614, Mandir Faliyu Paiki 115.15 Sq.mtrs., land Sampoi Ta. Jhalod Dist. Dahod. **Boundaries by: East:** Khamabhai Sukhlabhai Amaliyar, **West:** Owner of Property, **North:** Road, **South:** Virshingbhai Kalubhai Amaliyar.			
2	36499420004039	1) Katodiya Rakeshbhai Bhojabhai, 2) Katodiya Jashuben Bhojabhai	13/03/2026 Rs.12,91,124/- (Twelve Lakh Ninety One Thousand One Hundred and Twenty Four Rupees Only) as of 12/03/2026	Date: 12/09/2026 Time: 11:39 AM Physical Possession
	Description of Secured Asset: Constructed Residential admeasuring area 52.00 Sq.mtrs., situated at Ghutu Revenue Survey No.520 (P), 1, 520 (P) 2, 520 (P) 3 & 520 (P) 4, Plot No.53/P Totally Plot area 62.76 Sq.mtrs. at Ghuntu, Dist. Morbi. **Boundaries by: East:** Plot No.49, **West:** Road, **North:** This Plot P Others Property, **South:** Plot No.54.			

Whereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the Borrowers mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of **Jana Small Finance Bank Limited** has **taken possession** of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties/ Secured Assets will be subject to the charge of **Jana Small Finance Bank Limited.**

Place: Ahmedabad
Date: 15.09.2026

Sd/- Authorised Officer
For. Jana Small Finance Bank Limited

JANA SMALL FINANCE BANK (A Scheduled Commercial Bank)
Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Regional Branch Office: 208 to 213, 2nd Floor, Shangrila Arcade, Above Saraswat Bank, 100 Feet Anand Nagar Road, Shyamal, Ahmedabad, Gujarat-380015.

PUBLIC NOTICE

General public is hereby informed that our client, **M/s. Muthoot Finance Ltd., Registered Office: NH Bypass Palarivattom, Kochi -682028, Kerala, India CIN: L65910KL1997PLC011300, Ph: +91 484-4804000, 2396884, 2394712, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com** is conducting Auction of ornaments (**NPA** accounts for the period up to **31.08.2025 & Low Tounch /Low quality/Insufficient weight deduction** accounts for the period up to **31.05.2026**), pledged in its favour, by the defaulting Borrowers, as detailed hereunder. All those interested may participate.

GSTIN-24AABCT0343B1Z4 (Gujarat)
First Auction Date & Time: 17.10.2026, 03:00 P.M.
Second Auction Date & Time: 19.10.2026, 03:00 P.M.
Third Auction Date & Time: 21.10.2026, 03:00 P.M.

Gandhidham-Gujarat (1095): MDL-4406, 4582, 4709, 4848, 4977, 5110, 5160, MEG-294, MOL-6462, 6739, MUL-10392, 10580, 10784, 10826, 10847, 10871, 10943, 10968, 10987, 10989, 11006, 11202, 11244, RGL-7616, 7957, 7985, 8101, 8194, 8294, 8371, 8476, 8651, 8735, 8848, 8903, 8993, 9056, 9266, 9375, 9549, SRS-75, 87, 112, TMS-295, **Mundra-(GU) (2527):** MDL-2723, MUL-3869, 3886, 3942, 3944, 3959, RGL-6553, 6681, 6819, 7082, 7260, 7375, 7411, 7431, 7556, 7705, 7876, 7986, 8035, 8058, 8157, **Bhuj (GU) (2566):** MDL-2608, MUL-6871, 6873, 6964, 7042, 7047, 7061, 7149, 7285, 7293, 7324, 7436, RGL-3950, 3969, 3997, 4007, 4090, 4149, 4201, 4236, 4322, 4354, 4376, 4377, 4411, 4430, 4444, 4451, 4460, 4585, SRS-52, **Anjar-(GU) (3311):** MUL-9604, 9687, 9738, 9776, 9816, 9890, 9900, 9940, 9947, RGL-5383, 5413, 5682, 5755, 5898, 5919, 5991, 6051, 6128, 6146, 6270, 6451, SRS-7, **Gandhidham-Tagore Road (4072):** MUL-6786, 6875, 6885, 6902, 6910, 7027, RGL-4921, 4969, 5089, 5116, 5208, 5365, 5427, 5516, 5718, 5735, 5741, 5911, 5916, 5936, 5941, 5953, 5967, 6006, 6023, 6033, 6064, 6208, 6226, 6356, 6648, 6654, **Mandvi-(GU) (4592):** MDL-2034, 2040, MUL-3340, 3466, RGL-3990, 4513, 4518, SRS-62, 74

Low Tounch /Low quality/Insufficient weight deduction: Gandhidham-Gujarat (1095): MUL-17178

Auction Centre: Plot No. 340 Sect 12/B, First Floor, Shop No. 4, Kailash Manas Complex, Gandhidham, Kutch-370201

First Auction Date & Time: 17.10.2026, 11:00 A.M.
Second Auction Date & Time: 19.10.2026, 11:00 A.M.
Third Auction Date & Time: 21.10.2026, 11:00 A.M.

Morbi -Gujarat (1092): MOL-3959, MUL-5208, 5251, 5257, 5275, 5287, 5349, 5369, 5395, 5422, 5433, 5447, 5465, 5532, 5568, 5591, 5616, 5624, 5646, 5648, 5833, RGL-5893, 5960, 6092, 6218, 6313, 6314, 6448, 6591, 6631, 6672, 6812, 6929, 7222, SRS-178, 185, 213, 245, **Wankaner-(GU) (3035):** BLS-152, 198, 212, MUL-3702, 3740, 3817, 3886, 3903, 3918, 3968, 4073, 4170, 4310, RGL-4470, 4514, 4575, 4584, 4588, 4671, 4675, 4761, 4867, 4880, 4974, 4983, 4984, 4986, 5048, 5079, 5185, 5218, 5298, 5418, **Halvad (GU) (5118):** MUL-406, 506, 582

Low Tounch/Low quality/Insufficient weight deduction: Halvad (GU) (5118): MOL-1608

Auction Centre: First Floor, Shop No.1 Bhavani Trade Centre, Sardar Road, Morbi, Gujarat-363641

The auctions in respect of the loan accounts shown under the concerned branch head, will be conducted at the respective auction centres as per details provided above. In case the scheduled auctions are not successful/completed on the specified First date, then in that event the auction(s) shall be conducted/continued on **the Second Auction Date & Third Auction Date** at the **given auction centres** as detailed above. No further notices shall be issued in this respect.

Kohli & Sobti Advocates, D-72, Lower Ground Floor, Panchsheel Enclave, New Delhi-110017

Note: Customers can release their pledged ornaments before the scheduled auction date, against payment of dues of our client. Customer can also contact to **Email ID: recoverynorth@muthootgroup.com** or **Call at 7834886464,7994452462.**

PNB Housing Finance Limited

REGD. OFFICE : 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delhi-110001, PH : 011-23357171, 23357172, 23705414, Website : www.pnbhousing.com
BRANCH ADDRESS: 2nd Floor, Building Megha House, Law Garden Road, Opp Kotak Bank, Ahmedabad, Gujarat - 380006

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice/s. The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account. The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. **The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.**

Loan Account No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/Guarantor	Demand Notice Date	Amount Outstanding	Date of Possession Taken	Description Of The Property Mortgaged
HOU/AHM/ 0119/635715 B.O.: Ahmedabad	Mr. Jaikishan Khemkaran Sachdev and Mrs. Anushka J Sachdev	10-06-2026	Rs. 9,45,181.49/- (Rupees Nine Lakhs Fourty Five Thousand One Hundred Eighty One & Fourty Nine Paise Only) as on 10-06-2026	10-09-2026 (Symbolic)	202, Bhagirath Residency, Saijpur Bogha, **Saijpur Bogha, Ahmedabad, Gujarat-382345, India**

PLACE:- AHMEDABAD, DATE:- 15-09-2026 — AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LTD.

POSSESSION NOTICE

(for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of **SAMMAAN CAPITAL LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)** (formerly known as **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **26.05.2026** calling upon the Borrower(s) **SHARMA VARUN JAGDISH ALIAS VARUN JAGDISH SHARMA and VASUNDHARA BISHT** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 63,47,305 (Rupees Sixty Three Lakhs Forty Seven Thousand Three Hundred Five Only)** against Loan Account No. **HHLBAN00213800** as on **14.05.2026** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **11.09.2026.**

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **SAMMAAN CAPITAL LIMITED** (formerly known as **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)** for an amount of **Rs. 63,47,305 (Rupees Sixty Three Lakhs Forty Seven Thousand Three Hundred Five Only)** as on **14.05.2026** and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

RESIDENTIAL FLAT BEARING NO.1202, OF 3½ BHK, PRIME TYPE WITH SALEABLE AREA, ADMEASURING 205.41 SQ. MTRS., EQUIVALENT 2211.0 SQ FT (I.E 130.66 SQ. MTRS., OF CARPET AREA, EQUIVALENT 1400 SQ. FT., ON 12TH FLOOR, IN THE BUILDING KNOWN AS PINECREST- B, WITH PROPORTIONATE RIGHT IN COMMON AREA, OF SAID BUILDING, WITH UNDIVIDED INTEREST IN THE LAND ONLY BENEATH THE SUPER STRUCTURE OF THE SAID BUILDING, CONSTRUCTED ON PORTION OF LAND BEARING BLOCK NO. 30, WITHIN THE VILLAGE JAGATPUR, TALUKA AHEMDABAD - 382470, GUJARAT.

EAST : OPEN TO AIR
WEST : COMMON AREA AND LIFT
NORTH : FLAT NO. 1201 OF THE SAID BUILDING
SOUTH : OPEN TO AIR

Sd/-

Date : 11.09.2026
Place : AHEMDABAD

Authorised Officer
SAMMAAN CAPITAL LIMITED
(FORMERLY KNOWN AS INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)

કેપ્રી ગ્લોબલ કેપિટલ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ અને કોર્પોરેટ ઓફિસ : ૫૦૨, ટાવર-એ, પેનિન્સુલા બિઝનેસ પાર્ક, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઇ-૪૦૦૦૧૩ સર્કલ ઓફિસ : ૯-બી, બીજો માળ, પુસા રોડ, રાજેન્દ્રપ્લેસ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૬૦

પરિશિષ્ટ-૪ કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

જણાવાનું કે, કેપ્રી ગ્લોબલ કેપિટલ લીમીટેડ (સીજીસીએલ) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને [illegible]

ક્રમ	દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો)નું નામ	(સ્થાવર મિલકત) અને સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
૧	(લોન એકાઉન્ટ નંબર 80400005933460 સુરેન્દ્રનગર શાખા) અજીતકુમાર જીગરઅલી વઢવાણિયા (દેવાદાર) અને જીગરભાઇ અબ્દુલભાઇ વઢવાણિયા, શ્રીમતી નસિમાબેન જીગરઅલી વઢવાણિયા (સહ-દેવાદાર)	પ્લોટ નં. ૫ પૈકી ઉત્તર બાજુ, જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૯૮.૩૭ ચો.મી., [illegible] વઢવાણનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૩૩ પૈકી, જ્યોતિનગર એરિયા, વઢવાણ તાલુકો, વઢવાણ જિલ્લો-સુરેન્દ્રનગર, વઢવાણ મ્યુન્સિપાલીટીની મ્યુન્સિપલ હદમાં, ગુજરાત-૩૬૩૦૦૨ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલકતની ચતુ:સીમા: ઉત્તર: પટેલ ભાવજીભાઈ વશરામભાઈની મિલકત, દક્ષિણ: પ્લોટનં. ૦૫ પૈકી, હસુભાઈની મિલકત, પુર્વ: પ્લોટ નં. ૦૬. કલ્યાણ ઠાકરશીની મિલકત, પશ્ચિમ: રોડ	૧૧.૦૬.૨૦૨૬ રૂ. ૨૫,૦૦,૧૯૬.૯૯/-	૧૧.૦૯.૨૦૨૬

સ્થળ : સુરેન્દ્રનગર
તારીખ : ૧૬.૦૯.૨૦૨૬
સહી/- અધિકૃત અધિકારી,
કેપ્રી ગ્લોબલ કેપિટલ લીમીટેડ વતી (સીજીસીએલ)

નિવાસ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

(જુની નિવાસ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ)
રજીસ્ટર્ડ સરનામું : એ૧, છઠ્ઠો માળ, ટ્રેડ સેન્ટર, અંધેરી કુર્લા રોડ, જે બી નગર, અંધેરી (ઇસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦૦૫૯

NIWAS HOUSING FINANCE

કબજા નોટીસ (નિયમ ૮(૧) અને (૨))

આથી સિક્યોર્ડ લેણદારના અહીં નીચે જણાવેલ અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એક્ટ), ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ ૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરી દેવાદારોને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.
દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે એનએચએફએલના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો દરેક મિલકત સામે જણાવેલ તારીખ લઇ લીધો છે. સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.
ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો એનએચએફએલની નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસના ચાર્જને આધિન રહેશે.

લોન એકાઉન્ટ નંબર	દેવાદાર અને મિલકતની વિગત	માંગણા નોટીસની રકમ અને તારીખ	કબજાની તારીખ	કબજાનો પ્રકાર
LNSUR0HL-02220022032	રાકેશ બુધ્ધદેબ રાજભાર (દેવાદાર) સરોજ સિંઘ (જામીનદાર)	રૂા. ૭,૭૫,૧૫૮/- (રૂપિયા સાત લાખ પંચોતેર હજાર એકસો અઠ્ઠાવન પુરા) તારીખ: ૧૮.૦૭.૨૦૨૫	૧૨.૦૯.૨૦૨૬	ભૌતિક કબજો

મિલકતની વિગત: ફ્લેટનં. ૨૦૧, બીજો માળ, બિલ્ડીંગ નં. બી, રાજ વિલા તરીકે, સચિન, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૬/૧+૫/બી અને ૨૨૬/૮, બ્લોક નં. ૨૩૧ પૈકી, પ્લોટ નં. ૯૨ થી ૧૦૦, ગામ: સચિન, તાલુકો ચોર્યાસી, જિલ્લો સુરત ખાતેની મિલકત ક્ષેત્રફળ આશરે ૫૩૦.૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૪૯.૨૪ ચો.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) અને ૩૭૮.૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૩૫.૧૨ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ એરિયા) તેમજ ન વહેચાયેલ જમીનો હિસ્સો.
ચતુ:સીમા : પુર્વ: પાસેનો રોડ, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. બી-૨૦૨, ઉત્તર: બી-૨૦૫, દક્ષિણ: બિલ્ડીંગ સી

સ્થળ : ગુજરાત તારીખ : ૧૬.૦૯.૨૦૨૬ સહી/- અધિકૃત અધિકારી, નિવાસ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

SRG HOUSING FINANCE LIMITED
(CIN : L65922RJ1999PLC015440)
રજી.ઓફીસ: ૩૨૧, એસ એમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર - ૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન), ફોન ૦૨૯૪-૨૪૧૨૬૦૯, ઇમેઇલ : info@srghousing.com વેબસાઇટ : www.srghousing.com

સાંકેતિક કબજા નોટીસ નિયમ ૮(૧) (સ્થાવર મિલકત માટે)

જત જણાવાનું કે એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર-૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ ગીરવેદારો/જામીનદારોને એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસો જારી કરી દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસોની બજવણીની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો અને જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **સાંકેતિક કબજો** દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો/ જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી **મિલકતો સાથે કોઇ સોદો** ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેનો કોઇપણ સોદો એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર, ૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન) ની નીચે જણાવેલ રકમો વત્તા ચડત વ્યાજ અને છુટકારા સુધી તેના પરના કોસ્ટ / ચાર્જને આધિન રહેશે.
સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે પ્રાપ્ત સમયના સંબંધમાં જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮)ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર (લોન)/ દેવાદાર/ સહ-દેવાદાર/ જામીનદાર	૧) માંગણા નોટીસની તારીખ ૨) સાંકેતિક કબજાની તારીખ ૩) માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ	સ્થાવર મિલકતની વિગત (તેના પર બંધાયેલ અથવા બાંધવામાં આવનાર બિલ્ડીંગો અને સ્ટ્રક્ચર્સ તેમજ જમીન સાથે કાયમી રીતે જોડાયેલ ફીક્ચર્સ અને ફીટીંગ્સ)
૧	HLR00000000020211 શ્રી વિજયકુમાર બાબુલાલ દરજી જે શ્રી બાબુલાલ દરજીના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી ભારતીબેન વિજયકુમાર દરજી જે શ્રી વિજયકુમાર દરજીના પત્ની (સહ-દેવાદાર-૧), શ્રીમતી શાંતાબેન બાબુલાલ દરજી જે શ્રી બાબુલાલ દરજીના પત્ની (સહ-દેવાદાર-૨), શ્રી દિનેશભાઇ નાગરભાઇ દરજી જે શ્રી નાગરભાઇ દરજીના પુત્ર (જામીનદાર)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૯-૧૨-૨૦૨૫ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૧૦-૦૯-૨૦૨૬ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૫,૨૪,૩૩૦/- (રૂપિયા પાંચ લાખ ચોવીસ હજાર ત્રણસો ત્રીસ પુરા) ૧૬-૧૨-૨૦૨૫ મુજબ વત્તા ૧૭-૧૨-૨૦૨૫ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રીમતી શાંતાબેન બાબુલાલ દરજી જે બાબુલાલ દરજીના પુત્રના નામે રહેલ ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧૦૫, હાઉસ નં. ૯૪, દરજી વાસ, ગામ-પીલોચા, તાલુકો-વડગામ, જિલ્લો-બનાસકાંઠા, (ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૬૦૮.૦૦ ચો. ફુટ (૫૬.૫૦ ચો.મી.), ચતુ:સીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : વિનુભાઇનું ઘર, ઉત્તર : ખુલ્લી જગ્યા, દક્ષિણ : સજીવકુમાર કેશવલાલ દરજીનું ઘર
૨	HLR00000000012730 શ્રી જયંતિભાઇ મનજીભાઇ ઢોરિયા જે શ્રી મનજીભાઇ ઢોરિયાના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી મનિષાબેન જયંતિભાઇ ઢોરિયા જે જયંતિભાઇ ઢોરિયાના પત્ની (સહ-દેવાદાર), શ્રીમતી નિરંજન ખીમજીભાઇ તલસાણીયા જે ખીમજીભાઇ તસાણીયાના પુત્ર (જામીનદાર)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૩-૦૫-૨૦૨૪ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૧૦-૦૯-૨૦૨૬ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૫,૭૫,૩૩૦/- (રૂપિયા પાંચ લાખ પંચોતેર હજાર ત્રણસો ત્રીસ પુરા) ૨૪-૦૪-૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૨૫-૦૪-૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રી જયંતિભાઇ મનજીભાઇ ઢોરિયા જે મનજીભાઇ ઢોરિયાના પુત્રના નામે રહેલ ગ્રામ પંચાયત, જીવાપર, મિલકત નં. ૧૬૨, મુકામ-જીવાપર, તાલુકો-રાજકોટ, જિલ્લો-રાજકોટ, (ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૨૩૧૦.૦૦ ચો. ફુટ (૨૧૪.૬૦ ચો.મી.), ચતુ:સીમા : પુર્વ : પ્રાઇમરી સ્કુલ, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : ખુલ્લી જમીન, દક્ષિણ : રોડ
૩	HLR00000000023134 શ્રી પરમાર ભરતકુમાર સદાભાઇ જે શ્રી સદાભાઇ પરમારના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી પરમાર આરતીબેન ભરતભાઇ જે પરમાર ભરતકુમાર સદાભાઇના પત્ની (સહ-દેવાદાર), શ્રી પરમાર ઉત્તમકુમાર વાલજીભાઇ જે શ્રી પરમાર વાલજીભાઇના પુત્ર (જામીનદાર)	૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૩-૦૭-૨૦૨૬ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૧૧-૦૯-૨૦૨૬ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૭,૦૨,૫૦૦/- (રૂપિયા સાત લાખ બે હજાર પાંચસો પુરા) ૦૭-૦૭-૨૦૨૬ મુજબ વત્તા ૦૮-૦૭-૨૦૨૬ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રી ભરતભાઇ સદાભાઇ પરમાર જે સદાભાઇ પરમારના પુત્રના નામે રહેલ ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૭૪૨, હાઉસ નં. ૭૪૨, જુનો ગામતળ, ચમાર વાસ, ગામ-પીપોલ, તાલુકરો-વડગામ, જિલ્લો-બનાસકાંઠા (ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૯૩૫.૦૦ ચો. ફુટ, ચતુ:સીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : મુકેશભાઇ બાબુભાઇ શ્રીમાળીનું ઘર, ઉત્તર : અમરતભાઇ સવાભાઇનું ઘર, દક્ષિણ : બાબુભાઇ ધરમભાઇ પરમારનું ઘર

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૧૬-૦૯-૨૦૨૬
સહી/- અધિકૃત અધિકારી
એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

આરબીએલ બેંક લીમીટેડ.

RBL BANK apno ka bank
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : પ્રથમ લેન, શાહપુરી, કોલ્હાપુર-૪૧૬૦૦૧
શાખા ઓફીસ : આરબીએલ બેંક લીમીટેડ, નવમો માળ, ટેકનીપ્લેક્ષ -૧, ઓફ વીર સાવરકર ફ્લાયઓવર, ગોરેગાંવ (પશ્ચિમ) મુંબઇ -૪૦૦૦૬૨

સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ સિક્યોરીટાઇઝેશન નોટીસ

અમે, નીચે કોલમમાં જણાવેલ અરજદાર અને સહ-અરજદારના સિક્યોર્ડ લેણદાર આરબીએલ બેંક લીમીટેડ તમને જાણ કરીએ છીએ કે મુદ્દલ અને વ્યાજની ચુકવણી/પુર્નચુકવણી કરવામાં તમારા કસુરો અન્વયે તમારા તમામ એકાઉન્ટો અમારા એકાઉન્ટ નોન-પરફોમિંગ એકાઉન્ટ (એનપીએ) તરીકે વર્ગીકૃત કરાયા છે. હાલમાં નીચે કોલમમાં જણાવેલ રકમ તેમજ આરબીએલ બેંક લીમીટેડના તેના ઉપરના ચડત વ્યાજ સહીત આ નોટીસની તારીખ મુજબ તમારા દ્વારા બાકી અને ચુકવવાપાત્ર છે. અમારી વારંવારની માંગણીઓને છતાં, તમે તમારા એકાઉન્ટમાં બાકી રકમ(મો)/ ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છો અને અવગણના કરી છે.
પરિણામે અમે સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ, એક્ટ ૨૦૦૨ ના ચેપ્ટર ૩ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર તમારા સમગ્ર લેણાંમાંથી મુક્ત થવા માટે ઉપર જણાવેલ રકમની સાથે કરારના દરે લાગુ અન્ય વ્યાજ, ખર્ચા, ચાર્જ અને અન્ય નાણાંની ચુકવણીની માંગણી કરવા નોટીસ જારી કરી હતી.

લોન એકાઉન્ટ નંબર, દેવાદારનું નામ, ૧૩(૨) નોટીસની વિગત અને સાંકેતિક કબજાની તારીખ	ગીરો મિલકતની વિગત
૧) મેસર્સ અરમાન ગ્રાફીક્સ (અરજદાર) ૨) શ્રી રમેશ માલદે ઓડેદરા (સહ-અરજદાર અને ગીરવેદાર) ૩) શ્રીમતી શીતલ રમેશ ઓડેદરા (સહ-અરજદાર) પત્રવ્યવહારનું સરનામું: ૧. ફ્લેટ નં. ૪૦૩, સી વિંગ, વ્રજવિહાર, હંસ રેસીડેન્સી સામે, પ્રહલાદનગર, આનંદનગર પાછળ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૫૧. ૨. ડી/૨, મહાબલેશ્વર કો.હા.સો. લી., વિવેકાનંદ ફ્લેટ્સ સામે, જોધપુર રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૫. **લોન એકાઉન્ટ નંબર** : ૬૦૯૦૦૦૫૫૯૦૬૦ **મંજુર થયેલી રકમ** : રૂા. ૬,૪૪,૦૦૦/- **એનપીએની તારીખ** : ૩૧.૦૭.૨૦૨૬ **૧૩(૨) નોટીસની તારીખ** : ૦૮.૦૯.૨૦૨૬ **૧૩(૨) નોટીસની રકમ** : રૂા. ૬,૩૯,૨૬૪/-	**મિલકતની વિગત:શ્રી રમેશ માલદે ઓડેદરાની માલિકીની ગીરો મિલકત:** ફ્લેટનં. સી-૪૦૩, ક્ષેત્રફળ આશરે ૬૭ ચો.મી., એટલે કે ૭૨૦ ચો.ફુટ, ચોથો માળ, વ્રજ વિહાર-૭, સેટેલાઇટ હર્ષવર્ધન કો.ઓપ.હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ, વિભેગ-૧, સર્વે નં. ૧૩૦૭ અને ૧૩૧૧/૧, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૨૭, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૪૦ અને ૪૩, મોજે વેજલપુર, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ- ૧૦ (વેજલપુર૦, જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: રોડ, દક્ષિણ- સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: પેસેજ અને ફ્લેટ નં. સી-૪૦૨ ઉત્તર: ફ્લેટ નં. સી/૪૦૨
૧) શ્રી વિપુલ ભરતભાઈ પટણી (અરજદાર અને ગીરવેદાર) ૨) શ્રીમતી સોનલ વિપુલભાઈ પટણી (સહ-અરજદાર અને ગીરવેદાર) ૩) શ્રી રમિલાબેન ભરતભાઈ પટણી (સહ-અરજદાર અને ગીરવેદાર) ૧) ૨, હસનજીવાસ ચૌલ, ચમનપુરા, અસારવા, અમદાવાદ સીટી, સિવિલ હોસ્પીટલ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૬ ૨) બ્લોક નં. ૧૪૭, ફ્લેટનં. ૩૪૮૩, ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ, મેઘાણી નગર, સર્વે નં. ૧૮૬, મોજે અસારવા, જિલ્લો અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦ ૦૧૬ **લોન એકાઉન્ટ નંબર** : ૮૦૯૦૦૨૫૬૩૬૮૭ **મંજુર થયેલી રકમ** : રૂા. ૧૧,૧૧,૧૭૨/- **એનપીએની તારીખ** : ૦૩.૦૨.૨૦૨૬ **૧૩(૨) નોટીસની તારીખ** : ૦૮.૦૯.૨૦૨૬ **૧૩(૨) નોટીસની રકમ** : રૂા. ૮,૧૩,૯૧૯/-	**મિલકતની વિગત: શ્રી વિપુલ ભરતભાઈ પટણી,શ્રીમતી સોનલ વિપુલભાઈ પટણી અને શ્રી રમિલાબેન ભરતભાઈ પટણીની માલિકીની ગીરો મિલકત:** બ્લોક નં. ૧૪૭, ફ્લેટ નં. ૩૪૮૩, (ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૮.૪૩ ચો.મી.), ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ ખાતે, સર્વે નં. ૧૮૬, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૩૦ની જમન પરની, મોજે મેઘાણીનગર, મોજે અસારવા, તાલુકો અસારવા, રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અને ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ, ગુજરાત ખાતેની ફ્રીહોલ્ડ બિન ખેતીલાયક જમીનની રેસીડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ-સીમા: પુર્વ: ખુલ્લી જગ્યા દક્ષિણ: ફ્લેટનં. ૩૪૮૪ પશ્ચિમ: ફ્લેટનં. ૩૪૮૨ ઉત્તર: ખુલ્લી જગ્યા

હવે આરબીએલ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સંપુર્ણ રીતે તમારી જવાબદારીઓમાંથી છુટવા માટે નિયમો હેઠળ જણાવેલ ઉપરોક્ત માંગણા નોટીસની વિગતો અહીં પ્રકાશીત કરી છે, જેમાં નિષ્ફળ જતા, અમને જણાવેલ કાયદા હેઠળ આપેલ એક અથવા તમામ હકોનો ઉપયોગ કરીને અમારી તરફેણમાં તમારા દ્વારા રચાયેલ નીચેની સિક્યોરીટીને કોઇ અન્ય પુછપરછ વગર ટાંચમાં લેવાની ફરજ પડશે.
નોંધ લેવી કે આ પ્રકાશન કાયદા હેઠળ જણાવેલ ધિરાણના દેવાદારો અને જામીનદારોની સામે આરબીએલ બેંકને ઉપલબ્ધ હકો અને ઉપાયો અનુસાર કોઇ પુર્વગ્રહ વગર કરાયેલ છે. તમને એ પણ નોંધ લેવા વિનંતી છે કે જણાવેલ કાયદાની કલમ ૧૩(૧૩) હેઠળ તમને આગોતરી લેખીત મંજુરી વગર ઉપર જણાવેલ સિક્યોર્ડ એસેટ સિક્યોરીટીનો નિકાલ અથવા ઉપર જણાવેલ સિક્યોરીટી સાથે સોદો અથવા વેચાણ, ભાડા અને અન્ય રીતે ફેરબદલ કરવાની મનાઇ/પ્રતિબંધ ફરમાવામાં આવે છે.
સહી/-
સ્થળ : અમદાવાદ અધિકૃત અધિકારી
તારીખ : ૧૫/૦૯/૨૦૨૬ આરબીએલ બેંક લીમીટેડ

પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

pnb Housing Finance Limited
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : નવમો માળ, અંતરિક્ષ ભવન, ૨૨, કે.જી. માર્ગ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૦૧ ફોન : ૦૧૧-૨૩૩૫૭૧૭૧, ૨૩૫૭૧૭૨, ૨૩૭૦૫૪૧૪, વેબસાઇટ : www.pnbhousing.com
શાખાનું સરનામું : બીજો માળ, બિલ્ડીંગ મેઘા હાઉસ, લો ગાર્ડન રોડ, કોટક બેંક સામે, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૬,

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ હેઠળ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) ના અનુપાલન હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને સંબંધિત દેવાદાર/રોને એકાઉન્ટની સામે જણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસ/સો જારી કરી એકાઉન્ટની સામે જણાવેલ રકમ ચુકવવા જણાવેલ નોટીસ/સોની તારીખ નોટીસ/સો મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.
દેવાદાર/રો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/રો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકત/તોનો કબજો એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે.
ખાસ કરીને દેવાદાર/રો અને જાહેર જનતાને મિલકત/તો સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડની રકમ અને લોન એગ્રીમેન્ટ મુજબ તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.
સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયમર્યાદામાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

લોન એકાઉન્ટ નંબર	દેવાદાર/ સહ-દેવાદાર/ જામીનદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ	બાકી રકમ	કબજો લીધાની તારીખ	મિલકત/તો / ગીરો મિલકતની વિગત
HOU/AHM/0119/635715 શાખા : અમદાવાદ	જયકિશન ખેમરામ સચદેવ અને અનુષ્કા જે સચદેવ	૧૦-૦૪-૨૦૨૬	રૂા. ૯,૪૫,૧૮૧.૪૯/- (રૂપિયા નવ લાખ પીસ્તાલીસ હજાર એકસો એક્યાસી અને ઓગણપચ્ચાસ પૈસા પુરા) ૧૦-૦૬-૨૦૨૬ મુજબ	૧૦-૦૯-૨૦૨૬ સાંકેતિક કબજો	૨૦૨, ભગીરથ રેસીડેન્સી, સૈજપુર બોઘા, સૈજપુર બોઘા, અમદાવાદ, ગુજરાત, ૩૮૨૩૪૫

સ્થળ : અમદાવાદ, તારીખ : ૧૫-૦૯-૨૦૨૬ અધિકૃત અધિકારી, પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

એક્સિસ બેંક લીમીટેડ CIN : L65110GJ1993PLC020769

AXIS BANK
શાખા ઓફીસ: એક્સિસ બેંક લીમીટેડ, કલેક્શન સેન્ટર, પહેલો માળ, યુનિટ નં. ૧૦૧ અને ૧૦૨, (પાર્ટ), બાલેશ્વર એવન્યુ, એસ જી હાઇવે, રાજપથ કલ્બ સામે, બોડકદેવ, અમદાવાદ, ગુજરાત- ૩૮૦૦૫૪. કોર્પોરેટ ઓફીસ : એક્સિસ બેંક લીમીટેડ, ૩જો માળ, ગીગા પ્લેક્સ, એનપીસી-૧, ટીટીસી ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એરિયા, મુગલાસન રોડ, એરોલી, નવી મુંબઈ-૪૦૦૭૦૮

કબજા નોટીસ પરિશિષ્ટ-૪ (નિયમ ૮ (૧))

જણાવાનું કે, એક્સિસ બેંક લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ તારીખે માંગણા નોટીસ જારી કરીને નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ગીરવેદાર/જામીનદારોને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ ઉપરોક્ત રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ અને કરાયેલ/કરવામાં આવનાર આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જિસ વગરે સહીત આ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. અહીં નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ગીરવેદાર/જામીનદારો સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ તેમને જારી કરાયેલ નોટીસમાં જણાવેલ બેંકની બાકી રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા છે, આથી ખાસ કીરને દેવાદાર અને અહીં જણાવેલ અન્ય અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકત (અહીં નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ) નો કબજો નીચેની તારીખે લઈ લીધો છે.
ખાસ કરીને અહીં નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ગીરવેદાર/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કોઇપણ સોદા એક્સિસ બેંક લીમીટેડની અહીં નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબની રકમ તેમજ ઉપરોક્ત રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ અને કરાયેલ/કરવામાં આવનાર આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જિસ વગેરેના ચાર્જને આધિન રહેશે. સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

મિલકતની વિગત

ક્રમ નં.	દેવાદાર, સહ-દેવાદાર અને જામીનદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ અને બાકી રકમ રૂા. માં (વ્યાજ + ચાર્જીસ + રિકવરી)	સ્થાવર મિલકતની વિગત	કબજાની તારીખ અને પ્રકાર
૧	(૧) શ્રી વઘાસિયા કવિત (૨) શ્રીમતી વઘાસિયા અનુબેન રાજુભાઇ	૦૪-૦૬-૨૦૨૬ અને રૂા. ૬૭,૨૬,૦૫૭.૦૦/- ૨૭/૦૫/૨૦૨૬ મુજબ	રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો અમદાવાદ, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ- ૧૨ (નિકોલ), અસારવા તાલુકો, મોજે ગામ નિકોલ, સર્વે બ્લોક નં. ૪૨૯/૧, ક્ષેત્રફળ ૦-૯૪-૩૩ હેક્ટર ચો.મી. જમીનની, ટાઉ નપ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૧૧૯માં સમાવાયે અને ફાઇનલ પ્લોટનં. ૮૪/૧ મુજબ ફ્લેટ અને કોમર્સિયલ યુનિટોના બાંધકામ માટે અપાયેલ દેવસ્ય સ્ટેટસ તરીકે જાણીતીની બિન ખેતીલાયક જમીન ૫૬૬૦ ચો.મી. (કુલ ૫૬૬૦ ચો.મી. માંની ૭૬૦ ચો.મી. કોમર્સિયલ હેતુસરની અને ૪૯૦૦ ચો.મી. રેસીડેન્સીયલ હેતુસરની) માં ફ્લેટનં. ડી-૧૦૪, પહેલો માળ, ડી બ્લોકમાં, આશરે ૧૦૬ ચો.મી. એરિયા (કાર્પેટ એરિયા દિવાલ, લિફ્ટ, પેસેજ, સીડીઓ, કોમન રોડ, કોમન ટેરેસ, કોમન પાર્કિંગ બ્લાકની સિવાય) અને ૩.૮૨ ચો.મી. વોશ એરિયા અને ૫.૦૨ ચો.મી. બાલ્કની, બિલ્ટમિલકત અને સમગ્ર સ્કમ, તેમજ ૪૬.૨૯ ચો.મી. જમીનના હકો, શેર્સ અને જણાવેલ સ્કીમમાં કોમન સવલતો અને સગવડોના ઉપયોગના હકો ધરાવતી શ્રી વઘાસિયા કાવિત અને શ્રીમતી વઘાસિયા અનુબેન રાજુભાઇના નામે રહેલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ:ટી.પી. સ્કીમ રોડ, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. ડી-૧૦૧, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ડી-૧૦૩, દક્ષિણ: સોસાયટીનો કોમન પ્લોટ	૧૦.૦૯.૨૦૨૬ (સાંકેતિક)
૨	૧. શ્રી અજયનાથ ઇશ્વરનાથ રાવલ, ૨. શ્રી રાવલ જ્યેશ રઘુનાથ,	૧૯-૦૬-૨૦૨૬ અને રૂા. ૨૬,૮૯,૦૩૦.૦૦/- ૩૦-૦૫-૨૦૨૬ મુજબ	જિલ્લો અમદાવાદ પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) તાલુકો વટવા સર્વે નં. ૫૯૭/૨ ની જમીન ૧૬૦૮૬ ચો.મી., અને સર્વે નં. ૬૦૬ નીજમીન ક્ષેત્રફળ ૭૩૮૬ ચો.મી. અને સર્વે નં. ૬૧૮ ની જમીન ૪૫૫૩ ચો.મી. ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૮૦માં સાવાયેલ, સર્વે નં. ૬૦૬ ની જમીન ૫૪૬૩ ચો.મી. અને ૪૫/૧+૫૩-૫૮/૨ની બિન ખેતીલાયક જમીનની અને ૬૦૮/૩ની ૩૨૩૭ ચો.મી જમીનની, ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. માં સાવાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૫૪/૧+૫૬ ની કુલ ૨૨૦૫૦ ચો.મી. જમીન પરની પરની, લક્ષ્મીનિવાસ તરીકે જાણતી સ્કીમમાં બ્લોક ડી ના નવમા માળ પર આવેલ ફ્લેટ નં. ૯૦૪ની, એરિયા ૬૯.૪૧ ચો.મી., કાર્પેટ એરિયા અને વોશ એરિયા ૧.૧૨ ચો.મી. તેમજ બાલ્કની એરિયા ૫૮.૦૪ ચો.મી. (અમદાવાદ મ્યુન્સિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ ૨.૧૨ ચો.મી. એટલે કે ૬૬ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૧૨૦ ચો.મી. એટલે કે ૧૦૦ ૩૩ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) . ચતુ:સીમા: પુર્વ: ૩૦ ફુટ સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ: લિફ્ટ અને ફ્લેટ નં. જે-૯૦૫, ઉત્તર: ફ લેટનં. જે-૯૦૩, દક્ષિણ: સોસાયટી ગાર્ડન	૧૦.૦૯.૨૦૨૬ (સાંકેતિક)
૩	૧) શ્રી રતનદાસ મોહનદાસ (૨) શ્રીમતી અનિતા રતનદાસ	૦૪-૦૪-૨૦૨૬ અને રૂા. ૧૪,૮૮,૨૨૬.૦૦/- ૧૮-૦૩-૨૦૨૬ મુજબ	કૃષા કો.ઓપ.હાઉસિંગ સોસાયજટી લીમીટેડના મેમ્બર તરીકે, રેસીડેન્સીયલ ફ્લેટનં. બી/જી/૯, ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૭.૮૪ ચો.યાર્ડ એટલે કે ૪૦ ચો.મી.ની, પહેલા માળ પરની , કૃષા સોસાયટીમાં, વ-નાપુર રેલ્વે સ્ટેશન પાસે, વેજલપુર, અમદાવાદ ખાતેની રતનદાસ મોહનદાસના નામે રહેલ મિલકતના તમામ હક, ટાઇટલ. તેમજ જણાવેલ સોયાટીના શેર હોલ્ડીંગ અને મેમ્બરશીપ. મિલકતની ચત:સીમા: પુર્વ: બ્લોક એ, પશ્ચિમ: ફ્લેટનં. બી/જી/૧૦, વોલ કંપાઉન્ડ, ઉત્તર: માર્જિનની ખુલી જમીન અને સોસાયટીનો રોડ, દક્ષિણ: એન્ટ્રાન્સ પછી પસેજ પછી ફ્લેટ નં. બી-જી-૮	૧૦.૦૯.૨૦૨૬ (સાંકેતિક)
૪	(૧) શ્રી પ્રવિણભાઇ પસાભાઇ ભંગી (૨) શ્રીમતી સોનલબેન પ્રવિણભાઇ ભંગી	૦૮-૦૬-૨૦૨૬ અને રૂા. ૧૧,૭૬,૭૦૧.૦૦/- ૨૭-૦૫-૨૦૨૬ મુજબ	ફ્લેટ નં. ૩૦૮, ત્રીજો માળ, બ્લોક નં. સી, ક્ષેત્રફળ ૨૦.૨૬ ચો.મી. કાર્પેટ એરિયા અને બાલ્કની/ચોકડીની જગ્યા ૨.૮૧ ચો.મી. તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૧૪.૦૦ ચો.મી., 'અષ્ટવિનાયક રેસિડેન્સી' તરીકે જાણીતી બાંધકામ બિન-ખેતીલાયક જમીનનો સર્વે નં. ૧૦૧, મુકામ-મોજે-ચાંદલોડિયા, રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો-અમદાવાદ અને પેટા જિલ્લો-અમદાવાદ-૮ (સોલા) ખાતેની શ્રીમતી સોનલબેન પ્રવિણભાઇ ભંગીની માલિકીની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : પાર્કિંગ, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. સી-૩૦૭ પછીનો પેસેજ, ઉત્તર : સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. સી-૩૦૯	૧૦.૦૯.૨૦૨૬ (સાંકેતિક)
૫	(૧) શ્રી રણછોડભાઇ લીલાભાઇ રબારી (૨) શ્રીમતી રબારી ભાવનાબેન રણછોડભાઇ	૨૦-૦૫-૨૦૨૬ અને રૂા. ૧૮,૬૨,૬૬૧.૦૦/- ૧૫/૦૫/૨૦૨૬ મુજબ	જિલ્લો પેટા જિલ્લો અમદાવાદ- ૭ (ઓઢવ),]જે ગામ ઓઢવ, અસરાવા તાલુકો, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૯૨/ની, હે.અરે.ચો.મી ૦-૫૦-૫૯ જમીનની, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૩ (ઓઢવ) માં સમાવાયેલ, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૭૪ની ૩૯૧૯ ચો.મી. જમીન પર રેસીડેન્સીયલ ફ્લોટ, શોપ્સ અને ઓફીસો માટે માધવ એસોસિયેટ્સ દ્વારા પ્લાન કરાયેલ માધવ એવન્યુ તરીકે જાણીતીમાં, બીજા માળ પર, બ્લોક નં. ડી , પ્લોટ નં. ડી-૨૦૫ની કન્સ્ટ્રકશન એરિયા ૪૨.૮૨ ચો.મી. અને જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ૨૩.૫૬૬ ચો.મી. ધરાવતી શ્રી રણછોડભાઇ લીલાભાઇ રબારી અને શ્રીમતી રબારી ભાવનાબેન રણછોડભાઇના નામે રહેલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: રોડ પછી સી બ્લોક, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં.ડી-૨૦૮, ઉત્તર: લિફ્ટ, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. ડી-૨૦૬	૧૧.૦૯.૨૦૨૬ (સાંકેતિક)
૬	(૧) શ્રીમતી પારેખ નિતુબેન (૨) શ્રી પારેખ ગુંજનભાઈ	૦૪-૦૬-૨૦૨૬ અને રૂા. ૧૯,૫૫,૮૫૭.૦૦/- ૨૭/૦૫/૨૦૨૬ મુજબ	રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર, ગાંધીનગર તાલુકો, મોજે ગામ ચિલોડા (નરોડા) બાઉન્ડ્રી, બ્લોક/સર્વે નં. ૨૮૭, ૨૧૭૪૧ ચો.મી. માંની જમીન ક્ષેત્રફળ ૮૩૪૬ ચો.મી., ઉત્તર દિશા તરફ, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૪૧૧ (નાના ચિલોડા -કરાઇ), અને તે હેઠળ ફાળવાયેલ પ્લોટનં. ૨ ક્ષેત્રફળ ૫૦૦૮ ચો.મી., બ્લોક નં. બી ૧ની રેસીડેન્સચીલ હેતુસરની બિન ખેતીલાયક મજીન પરની આત્રેય ઇવાન- ૩ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગની અને એ.એમ. કો. દ્વારા મંજુર કરાયેલ પ્લાન મુજબ ફ્લેટનં. બી૧-૫૧૧, પાંચમો માળ, કાર્પેટ એરિયા ૪૫.૨૮ ચો.મી.. બાલ્કની અને વોશ એરિયા ૨.૨૭ ચોમી. અને ન વહેચાયેલ હિસ્સો ૧૮.૬૭ ચો.મી. જેને કાયેરય વિભાજીત કરી શકાશ નહી ની શ્રીમતી પારેખ નિતુબેન અને શ્રી પારેખ ગુંજનભાઈના નામે રહેલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટ નં. બી૧-૫૦૬, પશ્ચિમ: પ્રોજેક્ટનું માર્જિન, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. બી૧-૫૧૨, દક્ષિણ: ફ્લેટનં. બી૧-૫૧૦.	૧૧.૦૯.૨૦૨૬ (સાંકેતિક)
૭	૧) શ્રી રોહીત કુમાર મિશ્રા ૨) શ્રીમતી આશા દેવી	૨૦-૦૫-૨૦૨૬ અને રૂા. ૧૩,૪૫,૩૫૯.૬૩/- ૧૫-૦૫-૨૦૨૬ મુજબ	બ્લોક નં. ૧૨૬૫/૧, વટવા મોજે ગામ વટવા, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ- ૧૧ (અસલાલી)ની વટવા બાઉન્ડ્રીમાં, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૧૨૮ માં સમાવાયેલ અને ફાઇનલ પ્લોટનં. ૨૫૨/૧ એરિયા ૩૬૯૦ ચો.મી.ની, રેસીડેન્સીયલ હેતુસરની અને ૧૯૦૦ ચો.મી., કોમર્સિયલ હેતુસરની કુલ ૫૫૯૦ ચો.મી.ની ફ્લેટ નં. એફ/૪૦૨ની મિલકતની વિગતો, રૂપ એવન્યુ તરીકેજાણીતી સ્કીમમાં, શ્રી રામ ડેવલોપર્સ ભાગીદારી કંપનીની, સુપર બિલ્ટ અપ કન્સ્ટ્રકશન એરિયા આશરે ૭૦ ચો.મી. એટલે કે ૫૮.૯૨ ચો.મી. (કાર્પેટ એરિયા ૩૩.૨૩ ચો.મી.) અને ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૧૪.૯૧ ચો.મી. ધરાવતી શ્રીમીત આશા દેવીના નામે રહેલ સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટનં. એફ/૪૦૧, પશ્ચિમ: ફ્લેટનં. એફ/૪૦૩, ઉત્તર: ફ્લેટનં. એફ/૪૦૫, દક્ષિણ: સર્વે નંબર	૧૧.૦૯.૨૦૨૬ (સાંકેતિક)
૮	(૧) શ્રી સોંધારવા બિપીનભાઇ (૨) શ્રીમતી સોંધરવા ભાવિષાબેન	૨૦-૦૫-૨૦૨૬ અને રૂા. ૧૨,૧૨,૬૫૯.૦૦/- ૧૫-૦૫-૨૦૨૬ મુજબ	જમીનનો સર્વે નં. ૪૭૯/કે, મોજે-વટવા, તાલુકો- રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો-અમદાવાદ પેટા જિલ્લો-અમદાવાદ ડિવિઝન-૧૧ (અસલાલી), ૧૫૩૯૨ ચો.મી., ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૫ (૧+૨)/૨, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૫૮ (ડ્રાફ્ટ), તેમજ ૯૩૩૬.૦૨ ચો.મી., સબ પ્લોટ નં. ૨, કોમ્પ્રોઝીંગ ફ્લેટ નં. ૧૨, પહેલો માળ, બ્લોક નં. કે-૧, 'એ' ટાઇપ, 'ઓમશાંતિનગર-૨ ફેઝ-૧' તરીકે જાણીતી રેસિડેન્સીયલ સ્કીમ, જમીન ક્ષેત્રફળ ૨૧.૯૬ ચો.મી., એરિયા ૫૯ ચો.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા) અને કાર્પેટ એરિયા ૩૪૧ ચો.મી. ખાતેની શ્રી સોંધરવા બિપીનભાઇ અને શ્રીમતી સોંધરવા ભાવિષાબેનની માલિકીની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. કે-૨-૧૩, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. કે-૧-૧૩, ઉત્તર : ફ્લેટનં. કે-૧-૧૧, દક્ષિણ : બાઉન્ડ્રી દિવાલ	૧૧.૦૯.૨૦૨૬ (સાંકેતિક)
૯	૧) શ્રીમતી પટેલ પિંકીબેન રાજેશભાઇ ૨) શ્રીમતી ચૌધરી ગીતાબેન જિતેન્દ્રકુમાર	૧૯-૦૬-૨૦૨૬ અને રૂા. ૧૧,૯૯,૧૩૨.૦૦/- ૩૦-૦૫-૨૦૨૬ મુજબ	રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૬ (નરોડા), તાલુકો અસારવા, ગામ મોજે હાંસપુરા, બ્લોક/સર્વે નં. ૨૦ (જુનો સર્વે નં. ૨૭,૨૮,૩૨), એરિયા ૩૬૪૨૨ ચો.મી., ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૭૫ (મુઠીયા-હાંસપુરા), અને કુલ ૨૧૮૫૩ ચો.મી., ફાઇનલ પ્લોટનં. ૫૧ની બિન ખેતીલાયક જમીનની, ૧૦૦૩૩.૪૧ ચો.મી.માંની સબ પ્લોનંટ ૧ની જમીનની (અમદાવાદ મ્યુન્સિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા પાસ કરાયેલ પ્લાન મુજબ), માહીલ ઇન્ફ્રા દ્વારા બંધાયેલ પ્રોજેકટની, સ્ટાર આઇકોન અને પેરેડાઇઝ તરીકે જાણીતા પશ્ચિમ દિશા તરફી રેસીડેન્સીયલ અને કોમર્સિયલ હેતુસરની બિન ખેતીલાયક જમીન પરની, ફ્લેટનં. ૧૦૦૨, ૧૦માં માળ પર, સી બ્લોકમાં, એરિયા ૬૦.૯૬ ચો.મી., કાર્પેટ એરિયા અને ૩.૦૮ ચો.મી., બાલ્કની અને ૨.૮૦ ચો .મી. વોશ એરિયા, કુલ ૬૬.૮૪ ચો.મી., કાર્પેટ એરિયા અને ફાઇનલ પ્લોટ મજબ કુલ જમીનમાંની, ન વહેચાયેલ જમીન ૧૯.૯૭ ચો.મી ની જમીન ધરાવતી શ્રીમતી પટેલ પિંકીબેન રાજેસભાઇના નામે રહેલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટ નંબર-ડી-૧૦૦૩, પશ્ચિમ: ફ્લેટનંબર-સી-૧૦૦૧, ઉત્તર: ૨૦ ફુટ માર્જિન, દક્ષિણ: એલિવેટર	૧૧.૦૯.૨૦૨૬ (સાંકેતિક)
૧૦	(૧) શ્રી જીલ સુરેશભાઇ પટેલ (૨) શ્રીમતી પન્નાબેન સુરેશભાઇ પટેલ	૦૮-૦૬-૨૦૨૬ અને રૂા. ૧૦,૪૪,૮૧૫.૦૦/- ૨૭-૦૫-૨૦૨૬ મુજબ	ગ્રાઉન્ડ જમીન, તેમજ ખાનગી સબ પ્લોટ નં. ૨, ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૮૮૩ ચો.મી. (રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૦૫ નો હિસ્સાનો ભાગ, ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૧૫૩૪ ચો.મી.), એપાર્ટમેન્ટ/ફ્લેટ નં. ૧૦૪, પહેલો માળ, બ્લોક નં. ડી, ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૬.૫૪ ચો.મી., કાર્પેટ એરિયા તેમજ પ્રમુખ એવન્યુ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, મોજે-નરોડા, તાલુકો-અસારવા, રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો-અમદાવાદ અને પેટા જિલ્લો-અમદાવાદ-૬ (નરોડા) ખાતેની શ્રી જીલ સુરેશભાઇ પટેલની માલિકીની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : સોસાયટીનું માર્જીન, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ડી-૧૦૩, ઉત્તર : સોસાયટીનો રોડ, દક્ષિણ : સીડીઓ અને ફોયર અને ફ્લેટ નં. ડી-૧૦૧	૧૧.૦૯.૨૦૨૬ (સાંકેતિક)
૧૧	૧) શ્રી સોની જીગરભાઇ ૨) શ્રીમતી સોની ભારતી	૦૮-૦૬-૨૦૨૬ અને રૂા. ૧૦,૦૧,૩૮૫.૦૦/- ૨૭-૦૫-૨૦૨૬ મુજબ	રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ રજીસ્ટ્રેશન અમદાવાદ- ૧૧ (અસલાલી) તાલુકોવટવાના મોજે વટવાની બાઉન્ડ્રી સર્વે નં. ૫૫, ૫૬/૧ અને ૫૬/૨ની બિન ખેતીલાયક જમીન પરની ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૨૮, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૭ અને ૮ની ૯૩૪૮ ચો.મી.ની બિન ખેતીલાયક જમીન પરની ઓમ શાંતિ ગોલ્ડ પ્લસ -૨ની, ઓમ શાંતી ગોલ્ડ પ્લસ-૨ તરીકે જાણીતી રેસીડેન્સીયલ કોમર્સિયલ સ્કીમ માં બધાયેલ બ્લોક ડી, છઠ્ઠો માળ, ફ્લેટનં. ૬૦૫ તેમજ કાર્પેટ એરિયા ૩૯૨ ચો.ફુટ અને બાલ્કની/સ્કવેર તેમજ કાર્પેટ એરિયા ૧૮ ચો.ફુટ અને કોમન એરિયા ૨૧.૧૮ ચો.મી., ન વહેચાયેલ બાંધકામ એરિયા અને ૧૮.૩૩ ચો.મી., શ્રી સોની જિગરભાઈ અને શ્રીમતી સોની ભારતીના નામે રહેલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૭, પુર્વ: ૧૨ મીટર પહોળો રોડ, પશ્ચિમ: ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૪૨૨, ઉત્તર: ફાઇનલ પ્લોટનં. ૪/૨ અને ફાઇનલ પ્લોટનં. ૫૧૦, દક્ષિણ: ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૪૫૬, ફ્લેટ નં.ડી-૬૦૫: પુર્વ: અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ- પેસેજ, ઉત્તર: અંદરનો રોડ, દક્ષિણ: ફ્લેટનં. ડી-૬૦૪	૧૧.૦૯.૨૦૨૬ (સાંકેતિક)
૧૨	(૧) શ્રી મોઠ ચંદ્રેશકુમાર આર રસિકલાલ (૨) શ્રીમતી મોઠ અંજલી ચંદ્રેશ કુમાર	૨૯.૦૭.૨૦૨૫ અને રૂા. ૧૬,૨૩,૪૫૦.૦૦/- ૧૬.૦૭.૨૦૨૫ મુજબ	૧૩.૬૨ ચો.મી. તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ પ્રપોશનેટ હિસ્સો, તેમજ બિન-ખેતીલાયક જમીનનો બ્લોક/સર્વે નં. ૩૪૨, ક્ષેત્રફળ આશરે ૬૭૭૫ ચો.મી., (એફ-ફોર્મ મુજબ ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૧૫૩૪ ચો.મી.), તેમજ કન્વર્ટ ડ્રાફ્ટ ટીપી સ્કીમ નં. ૮૨ (લાંભા-લક્ષ્મીપુરા-૨), ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૪૫, ક્ષેત્રફળ આશરે ૬૯૨૦ ચો.મી.,, તેમજ ફાઇનલ પ્લોટ નં. જૉપ/૨, (સબ પ્લોટ નં. ૨), ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૭૦૪.૮૫ ચો.મી., (એલોટેડ લિવ અને સર્વે નં. ૪૩૨), મુકામ-મોજે-ગામ-લાંભા તાલુકો-વટવા, રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો-અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) તેમજ બાંધકામ ફ્લેટ નં. સી-૪૦૨, ક્ષેત્રફળ ૩૨.૪૮ ચો.મી. (કાર્પેટ એરિયા), ચોથો માળ, બ્લોક સી, ગણેશ લોટસ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, મુકામ-સાઉથ પાર્ક, લાંભા, અમદાવાદ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. સી-૪૦૭, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. સી-૪૦૩, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. સી-૪૦૧	૧૩.૦૯.૨૦૨૬ (ભૌતિક)
૧૩	(૧) શ્રી નિલેશ કેશવપ્રસાદ કોષ્ટી (૨) શ્રી રાઠોડ મુકેશ કાલીચરણ	૨૯.૦૭.૨૦૨૫ અને રૂા. ૧૧,૫૦,૭૦૦.૦૦/- ૧૬.૦૭.૨૦૨૫ મુજબ	સિટી તાલુકો અમદાવાદ-૫, (નારોલ), જિલ્લો-અમદાવાદ, નારોલ રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો-ગામ-બાઉન્ડ્રી ૭૧/૫/૧ ૮૦૯૪ ચો.મી., સર્વે નં. ૭૧/૫/૨ ૧૨૧૪૧ ચો.મી., સર્વે નં. ૭૧/૫/૩ ૨૬૩૦ ચો.મી., કુલ ૨૨૮૬૫ ચો.મી., જમીન, ટી.પી. સ્કીમની વિગત 'આકૃતિ ટાઉનશિપ' તરીકે જાણીતી સ્કીમ, બિલ્ટ અપ જમીન ૧૭૨૦૯ ચો.મી., ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૮૧, સ્કીમ નં. ૫૭ અને પ્લોટ નંબર તેમજ તમામ રાઇટલ કોમન સગવડો અને ફેસિલિટી અને ચલાન્સ પેલેસ્ડ સહિત, 'આકૃતિ ટાઉનશિપ', બ્લોક નં. એલ, ફ્લેટ નં. ૩૦૧, ત્રીજો માળ, એરિયા ૭૦ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ૫૮.૫૧ ચો.મી. ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : ફ્લેટ નં. એલ/૩૦૨, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. એલ/૩૦૮, ઉત્તર : કોમન પ્લોટ, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. એલ/૩૦૪	૧૩.૦૯.૨૦૨૬ (ભૌતિક)
૧૪	૧) શિવાની અંકિત સિંઘ ૨) શ્રી હેમંત અરૂણસિંઘ સિંઘ	૦૧.૦૧.૨૦૨૫ અને રૂા. ૧૩,૮૮,૨૭૫/- ૨૬-૧૨-૨૦૨૪ મુજબ	ફ્લેટ નં. ૪૦૪, પાંચમો માળ, બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૪.૪૪ ચો.મી., બિલ્ડીંગ નં. સી-૧, મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ બંધાયેલ બિલ્ડીંગોમાંની, શરણમ રેસિડેન્સી તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૬૧/૧, બ્લોક નં. ૫૯૮/બી, ખાતેની બિન ખેતીલાયક જમીન પરની, મોજે ઉભેલ, પેટા જિલ્લો કામરેજ, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની મિલકતની જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: બ્લોકનં. ૫૯૪, પશ્ચિમ: બ્લોકનં. ૫૯૮/પૈકી, ઉત્તર: બ્લોક નં. ૨, દક્ષિણ: સી.ઓ.પી.	૧૦.૦૯.૨૦૨૬ (ભૌતિક)

વધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઉપરોક્ત એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૧૩ માં જણાવ્યા મુજબ, તમે અમારી બેંકની આગોતરી લેખીત મંજુરી વગર આ નોટીસમાં સંદર્ભિત સિક્યોરિટી હેઠળ જણાવેલ કોઇપણ મિલકતો વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે ટ્રાન્સફર કરી શકશો નહી.
તારીખ : ૧૬-૦૯-૨૦૨૬, સ્થળ : ગુજરાત અધિકૃત અધિકારી, એક્સીસ બેંક લીમીટેડ

એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ

HDB FINANCIAL SERVICES
કબજા નોટીસ
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : રાધિકા, બીજો માળ, લૉ ગાર્ડન રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૯ શાખા ઓફિસ : ૬૦૩, છઠ્ઠો માળ, ૨૧ સેન્ચુરી બિલ્ડીંગ, વર્લ્ડ ટ્રેડ સેન્ટર પાસે, રિંગ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૭

આથી એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ [illegible]

[illegible]

સ્થળ : સુરત અધિકૃત અધિકારી
તારીખ : ૧૬.૦૯.૨૦૨૬ એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ વતી

યુફોરિયા ટેકનોલોજીસ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ - ફડચામાં

CIN: U72900GJ2010PTC063439
રજીસ્ટર્ડ સરનામું : [illegible] રાજકોટ, ગુજરાત, ભારત-૩૬૦૦૦૧

ઈ-હરાજી નોટીસ

[illegible] https://baanknet.com [illegible]

[illegible]

support.baanknet@psballiance.com

ભાવિક હરિભાઇ રાચ્છ
ફડચા અધિકારી- યુફોરિયા ટેકનોલોજીસ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ
તારીખ: ૧૬.૦૯.૨૦૨૬ આઇબીબીઆઇ રજી. નં.: IBBI/IPA-001/IP-P02741/2022-2023/14196
સ્થળ: રાજકોટ ઈમેઇલ આઇડી: liq.euphoriatechnologies@gmail.com, cabhavikr3@gmail.com

હીરો હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

HeroHousing Finance
રજી. ઓફિસ : 09, કમ્યુનિટી સેન્ટર, બસંત લોક, વસંત વિહાર, નવી દિલ્હી -110057, ફોન: 011 49267000, ટોલ ફ્રી નંબર: 1800 212 8800, ઈ-મેલ: customer.care@herofl.com, વેબસાઇટ: www.herohousingfinance.com, સીઆઇએન: U65192DL2016PLC30148, સંપર્ક સરનામું: એ-6, 3જો માળ, સેક્ટર-4, નોઇડા-201301.

ડિમાન્ડ નોટિસ

[illegible]

લોન નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદારનું નામ	નોટીસ મુજબ બાકી રકમ	ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ / એનપીએની તારીખ
HHFAHMLAP23000043993	નરેશ વસુભાઈ વાઘેલા, દિલીપ વસુભાઈ વાઘેલા, આશાબેન નરેશ વાઘેલા, [illegible]	09-સપ્ટેમ્બર-2026 ના રોજ રૂ. 4170359/-	09.09.2026 04-09-2026

[illegible]

તારીખ: 16.09.2026 સહી/- અધિકૃત અધિકારી
સ્થળ: અમદાવાદ હીરો હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ