

E-AUCTION NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES OF SCOTTS GARMENTS LIMITED (UNDER LIQUIDATION)

Reg. office: 481-B, IV Phase, Peenya Industrial Area, Bangalore, Karnataka 560 058

Liquidator: Mr. MV Sudarshan (IBBI Reg. No. IBBI/IPA-002/IP-N00561/2017-2018/11707)

Liquidator's address: No.984/13, 8th Main, Girinagar II Phase, Bangalore – 560085 Contact: +91 96203 00691 Email: liquidator.scottsgarments@gmail.com

SALE OF ASSETS AT DODABALLAPUR, PEENYA & KOLAR

Notice is given for Sale of assets owned by Scotts Garments Limited (Under Liquidation) forming part of the Liquidation estate by the Liquidator, appointed by the Hon'ble NCLT, Bengaluru vide orders in I.A No.46/BB/2022 dt 31-Oct-23 jointly with the properties exclusively mortgaged to the Canara Bank forming integral component of the asset under SARFAESI Act, 2002. The sale shall be done under the Regulation 32 of Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 together with assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provisio to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Lot No.	Asset	Details of property	Reserve Price (INR)	Earnest Money Deposit (INR)	Incremental Value (INR)
1	Industrial Land and Building with Plant & Machinery at Plot No. D3, D4, A3, A10, A11, S43, S44, S45(P), I Phase Apparel Park Industrial Area, Doddaballapura, Bangalore (exclusively mortgaged to Canara Bank)	Land measuring 12 acres with entire garment manufacturing plant & machinery in running condition including all items, machines, fixtures in the premises whether attached to it or not (Excl. vehicles)	62,37,00,000 (Sixty Two Crore Thirty Seven Lakhs)	6,23,70,000 (Six Crore Twenty Three Lakhs Seventy Thousand)	10,00,000 (Ten Lakhs)
2	Industrial Land and Building at 481/A & 481/B IV Phase, Peenya Industrial Area, Bangalore 560 058 (exclusively mortgaged to Canara Bank)	481/A - Land measuring 4,146 sq. m (44,628 sq. ft.) with a total built-up area of 1,65,000 sq. ft. 481/B - Land measuring 1,874 sq. m. (20,172 sq. ft.) with a total built-up area of 69,600 sq. ft.	41,84,00,000 (Forty One Crore Eighty Four Lakhs)	4,18,40,000 (Four Crore Eighteen Lakhs Forty Thousand)	25,00,000 (Twenty Five Lakhs Only)
3	Plant & Machinery at 481/A, 481/B and Sy No. 127, IV Phase, Peenya Industrial Area, Bangalore 560 058 (part of the Liquidation estate under IBC)	All the plant & machinery incl. material, fixtures, furniture & scrap in the property whether attached to the property or not (excl. Vehicles)	3,20,00,000 (Three Crore Twenty Lakhs)	32,00,000 (Thirty Two Lakh)	5,00,000 (Five Lakhs)
4	Industrial Land and Building at 127, Nelagadaranahalli Village, Peenya Industrial area, Bangalore 560 058 (part of the Liquidation estate under IBC)	Land measuring 43 Guntas (42,471 sq. ft.) with a total built-up area of 7,000 sq. ft. including all items, machines, fixtures in the premises whether attached to it or not	9,56,00,000 (Nine Crore Fifty Six Lakhs)	95,60,000 (Ninety Five Lakh Sixty Thousand)	10,00,000 (Ten Lakhs)
5	Industrial property with plant & machinery at No. 1028, Irudayapuram, Robertsonpet, Bangarpet Taluk, Kolar District (part of the Liquidation estate under IBC)	Land measuring 7,450 sq. ft and building with built up area of 14,200 sq. ft. including all items, machines, fixtures in the premises whether attached to it or not	1,84,00,000 (One Crore Eighty Four Lakhs)	18,40,000 (Eighteen Lakhs Forty Thousand)	5,00,000 (Five Lakhs)
6	Industrial property with plant & machinery at 22, KIADB Indl Area, Dasarahosahalli Village, Bangarpet, Kolar District (part of the Liquidation estate under IBC)	Land measuring 0.99 Acre and building with built up area of 30,400 sq. ft. including all items, machines, fixtures in the premises whether attached to it or not	2,84,00,000 (Tw`o Crore Eighty Four Lakhs)	28,40,000 (Twenty Eight Lakh Forty Thousand)	5,00,000 (Five Lakhs)
7	Industrial Land & Building with Plant & Machinery at Sy. No. 60, Sultan Thippasandra Village, Kasaba Hobli, Kolar District	Land measuring 32 Guntas or 34,848 Sq. ft. and building with built up area of 58,060 sq. ft. including	9,77,00,000	97,70,000	10,00,000 (Ten Lakhs)

	(exclusively Mortgaged to Canara Bank)	all items, machines, fixtures in the premises whether attached to it or not	(Nine Crore Seventy Seven Lakhs)	(Ninety Seven Lakhs Seventy Thousand)	
8	Industrial Land & Building at Sy. No.30/1, 30/2, 32/1 & 32/2 Sangodahalli Village, Kasaba Hobli, Kolar District (exclusively mortgaged to Canara Bank)	Land measuring 2 Acre 29 Guntas or 11,8701 Sq. ft and building with built up area of 1,33,750 sq. ft. excluding all items, machines and fixtures whether attached to it or not	27,68,00,000 (Twenty Seven Crore Sixty Eight Lakhs)	2,76,80,000 (Two Crore Seventy Six Lakhs Eighty Thousand)	20,00,000 (Twenty Lakhs)
9	9 vehicles at Peenya, Bangalore (part of the Liquidation estate under IBC)	Passenger and commercial vehicles No documents except RC shall be provided to the purchaser	11,34,000 (Eleven Lakhs Thirty-four thousand)	1,13,000 (One Lakh Thirteen Thousand)	20,000 (Twenty Thousand)

Important dates for auction process

Particulars	Lot 1, 2 & 3	Lot 4, 5 & 6	Lot 7, 8 & 9
Dates of Inspection	14-Jun-24 to 29-Jun-24	14-Jun-24 to 29-Jun-24	14-Jun-24 to 29-Jun-24
Last date for EMD & Bid documents submission	01-July-24	02-July-24	03-July-24
Date & Time of E-Auction (With unlimited extension of 5 mins each)	03-July-24 Lot 1: 11.00am to 12.00pm Lot 2: 2.00pm to 3.00pm Lot 3: 5.00pm to 6.00pm	04-July-24 Lot 4: 11.00am to 12.00pm Lot 5: 2.00pm to 3.00pm Lot 6: 5.00pm to 6.00pm	05-July-24 Lot 7: 11.00am to 12.00pm Lot 8: 2.00pm to 3.00pm Lot 9: 5.00pm to 6.00pm

The sale shall be done through the E-Auction portal - <https://www.eauctions.co.in/>

Terms & conditions of the E-Auction are as under:

1. The sale will be conducted under the respective Acts for relevant assets. GST is applicable on sale of plant & machinery and invoice will be issued appropriately.
2. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" and "NO RECOURSE BASIS" and such sale is without any kind of warranties and indemnities through the approved service provided by Linkstar Infosys Private Limited (auction agency)
3. The terms & conditions of E-Auction can sought by emailing at: liquidator.scottsgarments@gmail.com or contact +91 98903 59658/ +91 96203 00691
4. The bid documents shall be submitted through email to the Liquidator at liquidator.scottsgarments@gmail.com

Date: 14-June-24

Place: Bengaluru

MV Sudarshan

Liquidator of Scotts Garments Ltd

E-AUCTION NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES OF SCOTTS GARMENTS LIMITED (UNDER LIQUIDATION)

Reg. office: 481-B, IV Phase, Peenya Industrial Area, Bangalore, Karnataka 560 058 | Liquidator: Mr. MV Sudarshan (IBBI Reg. No. IBBI/PA-002/IP-N00561/2017-2018/11707)
Liquidator's address: No.984/13, 8th Main, Giringanar II Phase, Bangalore – 560085 Contact: +91 96203 00691 Email: liquidator.scottsgarments@gmail.com

SALE OF ASSETS AT DODABALLAPUR, PEENYA & KOLAR

Notice is given for Sale of assets owned by Scotts Garments Limited (Under Liquidation) forming part of the Liquidation estate by the Liquidator, appointed by the Hon'ble NCLT, Bengaluru vide orders in I.A No.46/BB/2022 dt 31-Oct-23 jointly with the properties exclusively mortgaged to the Canara Bank forming integral component of the asset under SARFAESI Act, 2002. The sale shall be done under the Regulation 32 of Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 together with assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Lot No.	Asset	Details of property	Reserve Price (INR)	Earnest Money Deposit (INR)	Incremental Value (INR)
1	Industrial Land and Building with Plant & Machinery at Plot No. D3, D4, A3, A10, A11, S43, S44, S45(P), I Phase Apparel Park Industrial Area, Doddaballapura, Bangalore (exclusively mortgaged to Canara Bank)	Land measuring 12 acres with entire garment manufacturing plant & machinery in running condition including all items, machines, fixtures in the premises whether attached to it or not (Excl. vehicles)	62,37,00,000 (Sixty Two Crore Thirty Seven Lakhs)	6,23,70,000 (Six Crore Twenty Three Lakhs Seventy Thousand)	10,00,000 (Ten Lakhs)
2	Industrial Land and Building at 481/A & 481/B IV Phase, Peenya Industrial Area, Bangalore 560 058 (exclusively mortgaged to Canara Bank)	481/A - Land measuring 4,146 sq.m (44,628 sq. ft.) with a total built-up area of 1,65,000 sq. ft. 481/B - Land measuring 1,874 sq. m. (20,172 sq. ft.) with a total built-up area of 69,600 sq. ft.	41,84,00,000 (Forty One Crore Eighty Four Lakhs)	4,18,40,000 (Four Crore Eighteen Lakhs Forty Thousand)	25,00,000 (Twenty Five Lakhs Only)
3	Plant & Machinery at 481/A, 481/B and Sy No. 127, IV Phase, Peenya Industrial Area, Bangalore 560 058 (part of the Liquidation estate under IBC)	All the plant & machinery incl. material, fixtures, furniture & scrap in the property whether attached to the property or not (excl. Vehicles)	3,20,00,000 (Three Crore Twenty Lakhs)	32,00,000 (Thirty Two Lakh)	5,00,000 (Five Lakhs)
4	Industrial Land and Building at 127, Nelagadarahanahalli Village, Peenya Industrial area, Bangalore 560 058 (part of the Liquidation estate under IBC)	Land measuring 43 Guntas (42,471 sq. ft.) with a total built-up area of 7,000 sq. ft. including all items, machines, fixtures in the premises whether attached to it or not	9,56,00,000 (Nine Crore Fifty Six Lakhs)	95,60,000 (Ninety Five Lakh Sixty Thousand)	10,00,000 (Ten Lakhs)
5	Industrial property with plant & machinery at No. 1028, Irudayapuram, Robertsonpet, Bangarpet Taluk, Kolar District (part of the Liquidation estate under IBC)	Land measuring 7,450 sq. ft and building with built up area of 14,200 sq. ft. including all items, machines, fixtures in the premises whether attached to it or not	1,84,00,000 (One Crore Eighty Four Lakhs)	18,40,000 (Eighteen Lakhs Forty Thousand)	5,00,000 (Five Lakhs)
6	Industrial property with plant & machinery at 22, KIADB Indl Area, Dasarahosahalli Village, Bangarpet, Kolar District (part of the Liquidation estate under IBC)	Land measuring 0.99 Acre and building with built up area of 30,400 sq. ft. including all items, machines, fixtures in the premises whether attached to it or not	2,84,00,000 (Two Crore Eighty Four Lakhs)	28,40,000 (Twenty Eight Lakh Forty Thousand)	5,00,000 (Five Lakhs)
7	Industrial Land & Building with Plant & Machinery at Sy. No.60, Sultan Thippasandra Village, Kasaba Hobli, Kolar District (exclusively Mortgaged to Canara Bank)	Land measuring 32 Guntas or 34,848 Sq.ft. & building with built up area of 58,060 sq. ft. including all items, machines, fixtures in the premises whether attached to it or not	9,77,00,000 (Nine Crore Seventy Seven Lakhs)	97,70,000 (Ninety Seven Lakhs Seventy Thousand)	10,00,000 (Ten Lakhs)
8	Industrial Land & Building at Sy. No.30/1, 30/2, 32/1 & 32/2 Sangodahalli Village, Kasaba Hobli, Kolar District (exclusively mortgaged to Canara Bank)	Land measuring 2 Acre 29 Guntas or 11,8701 Sq. ft and building with built up area of 1,33,750 sq. ft. excluding all items, machines and fixtures whether attached to it or not	27,68,00,000 (Twenty Seven Crore Sixty Eight Lakhs)	2,76,80,000 (Two Crore Seventy Six Lakhs Eighty Thousand)	20,00,000 (Twenty Lakhs)
9	9 vehicles at Peenya, Bangalore (part of the Liquidation estate under IBC)	Passenger and commercial vehicles No documents except RC shall be provided to the purchaser	11,34,000 (Eleven Lakhs Thirty four thousand)	1,13,000 (One Lakh Thirteen Thousand)	20,000 (Twenty Thousand)

Important dates for the auction process:

Particulars	Lot 1, 2 & 3	Lot 4, 5 & 6	Lot 7, 8 & 9
Dates of Inspection	14-Jun-24 to 29-Jun-24	14-Jun-24 to 29-Jun-24	14-Jun-24 to 29-Jun-24
Bid document submission & EMD payment last date	01-July-24	02-July-24	03-July-24
Date & Time of E-Auction (Auction slots shall have unlimited extension of 5 mins each)	03-July-24 Lot 1 : 11 .00am to 1 2.00pm Lot 2: 2.00pm to 3.00pm Lot 3: 5.00pm to 6.00pm	04-July-24 Lot 4: 11 .00am to 1 2.00pm Lot 5: 2.00pm to 3.00pm Lot 6: 5.00pm to 6.00pm	05-July-24 Lot 7: 1 1 .00am to 12.00pm Lot 8: 2.00pm to 3.00pm Lot 9: 5.00pm to 6.00pm

The sale shall be done through the E-Auction portal - <https://www.eauctions.co.in/>

Terms & conditions of the E-Auction are as under:

- The sale will be conducted under the respective Acts for relevant assets. GST is applicable on sale of plant & machinery and invoice will be issued appropriately.
- E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" and "NO RECOURSE BASIS" and such sale is without any kind of warranties and indemnities through the approved service provided by Linkstar Infosys Private Limited (auction agency)
- The terms & conditions of E-Auction can sought by emailing at: liquidator.scottsgarments@gmail.com or contact +91 98903 59658/ +91 96203 00691
- The bid documents shall be submitted through email to the Liquidator at liquidator.scottsgarments@gmail.com

Date: 14-June-24
Place: Bengaluru

Sd/-
MV Sudarshan
Liquidator of Scotts Garments Ltd

ಸ್ವಾಸ್ಥ್ಯ ಗಾರ್ಮೆಂಟ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಸಮಾಪನದಲ್ಲಿ) ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ನೋಟೀಸ್					
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ: ನೋಂದಾಯಿತ ವಿಳಾಸ: 481-ಬಿ, 4ನೇ ಹಂತ, ಪೀಠ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ- 560058 ಸಮಾಪನದಾರರು: ಶ್ರೀ ಎಂ.ವಿ.ಸುಧರ್ಶನ್ (ಐಬಿಎಫ್/ಐಎಎ-002/-/ಐಎ-ಎನ್056 1 720 17-2018/11707)					
ಸಮಾಪನದಾರರ ವಿಳಾಸ: ನಂ. 984/13, 8ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಗಿರಿನಗರ 2ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560085. ಫೋನ್: +91 96203 00691 ಇ-ಮೇಲ್: Liquidator.scottsgarments@gmail.com					
ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ, ಪೀಠ್ಯ & ಕೋಲಾರದಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟ					
ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸ್ವಾಸ್ಥ್ಯ ಗಾರ್ಮೆಂಟ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಸಮಾಪನದಲ್ಲಿ) ಮಾರಾಟದಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳು, ಫಸ್ಟ್ ಎನ್‌ಎಲ್‌ಟಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ದಿನಾಂಕ: 31-ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2023ರಂದು ಐ.ಎ.ಸಂ. 46/ಜುಲೈ/2022 ದಿನಾಂಕ: 31-ಅಕ್ಟೋಬರ್-23ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ಆದೇಶದ ಅನ್ವಯ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಸಮಾಪನದಾರರು ಸಮಾಪನಾ ಆಸ್ತಿಯ ಭಾಗ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿದ್ದು, ಸರ್ವೇಕ್ಷಣೆ ಕಾಯ್ದೆ-2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಇದರ ಜಮೀನ್ ಕನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳು ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಅವಿಭಾಜ್ಯ ಅಂಗವಾಗಿದೆ. ಈ ಮಾರಾಟವನ್ನು ಭಾರತದ ಪಾಪರಿ ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನ ಮಂಡಳಿ (ಸಮಾಪನಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ) ನಿಬಂಧನೆಗಳು-2016ರ ನಿಬಂಧನೆ 32ರ ಅನ್ವಯ ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಸೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಸ್ಕ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಆಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಕಾಯ್ದೆ-2002 ಹಾಗೂ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರ್‌ಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್)ರೂಲ್ಸ್-2002 ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರ್‌ಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ರೂಲ್ಸ್-2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.					
ಕ್ರ. ಸಂ.	ಆಸ್ತಿ	ಆಸ್ತಿ ವಿವರಗಳು	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ರೂಪಾಯಿ)	ಅರ್ಜಿ ಮನಿ ಡೆಪಾಸಿಟ್ (ರೂಪಾಯಿ)	ಏರಿಕೆ ಮೌಲ್ಯ (ರೂಪಾಯಿ)
1	ಅಪರಲ್ ಪಾರ್ಕ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಏರಿಯಾ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಳಾಸದ 03, 04, 03, 010, 011, ಎಸ್43, ಎಸ್44, ಎಸ್45(ಪಿ) ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ, ಪ್ಲಾಂಟ್ ಮತ್ತು ಮಿಷಿನ್ ಸಹಜವಾಗಿ (ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಇದನ್ನು ಕನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ)	12 ಎಕರೆ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಇದೀ ಗಾರ್ಮೆಂಟ್ಸ್ ಉತ್ಪಾದನಾ ಪ್ಲಾಂಟ್ & ಮೆಷಿನ್, ಚಾಲನಾ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿದೆ. ಜೋಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲ ಏಜಿಂಗ್‌ಗಳು, ಮೆಷಿನ್‌ಗಳು, ಜೋಡಣೆಗಳು	62,37,00,000 (ಅನುಪತ್ತರದ ಕೋಟಿಯ ಮೂಲತಃ ಲಕ್ಷ)	6,23,70,000 (ಅದು ಕೋಟಿಯ ಇಪ್ಪತ್ತಮೂರು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರ)	10,00,000 (ಹತ್ತು ಲಕ್ಷಗಳು)
2	4ನೇ ಹಂತ, ಪೀಠ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560058 ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿರುವ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 481/ಎ & 481/ಬಿ ನಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ, ಪ್ಲಾಂಟ್ (ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಇದನ್ನು ಕನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ)	481/ಎ- 4146 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಭೂಮಿ (44,628 ಚದರ ಅಡಿ) ಇದರ ಜಮೀನ್ 1,65,000 ಚದರ ಅಡಿ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫುಲ್ ಏರಿಯಾ, 481/ಬಿಯಲ್ಲಿ 1874 ಚದರ ಮೀಟರ್ (20,172 ಚದರ ಅಡಿ) ಇದರ ಜಮೀನ್ ಒಟ್ಟು ಬಿಲ್ಡ್‌ಫುಲ್ ಏರಿಯಾ 69600 ಚದರ ಅಡಿ.	41,84,00,000 (ನಾಲ್ಕು ಕೋಟಿಯ ಎಂಟುನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ)	4,18,40,000 (ನಾಲ್ಕು ಕೋಟಿಯ ಹದಿನೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರ)	25,00,000 (ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷಗಳು)
3	4ನೇ ಹಂತ, ಪೀಠ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560058 ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿರುವ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 481/ಎ & 481/ಬಿ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 127 ರಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ, ಪ್ಲಾಂಟ್ (ಐಬಿಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಮಾಪನಾ ಎನ್‌ಟಿಆರ್‌ನ ಭಾಗ)	ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲ ಪ್ಲಾಂಟ್ ಮತ್ತು ಮಿಷಿನ್‌ಗಳು ಎಲ್ಲ ಸಲಕರಣೆಗಳು, ಜೋಡಣೆಗಳು, ಪೀಠ್ಯಪರಕರಣಗಳು & ಗುಬರಿಗಳು (ವಾಹನಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)	3,20,00,000 (ಮೂರು ಕೋಟಿಯ ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷ)	32,00,000 (ಮೂವತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷ)	5,00,000 (ಐದು ಲಕ್ಷಗಳು)
4	ನಂ. 127, ನೆಲಗದರನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಪೀಠ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560058 ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ, (ಐಬಿಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಮಾಪನಾ ಎನ್‌ಟಿಆರ್‌ನ ಭಾಗ)	43 ಗುಂಟೆಗಳು ಐದನೇ (42,471 ಚದರ ಅಡಿ) ಮತ್ತು ಇದರ ಜಮೀನ್ 7000 ಚದರ ಅಡಿ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫುಲ್ ಏರಿಯಾ, ಎಲ್ಲ ಸಲಕರಣೆಗಳು, ಜೋಡಣೆಗಳು, ಪೀಠ್ಯಪರಕರಣಗಳು & ಗುಬರಿಗಳು	9,56,00,000 (ಒಂಬತ್ತು ಕೋಟಿಯ ಐದಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷ)	95,60,000 (ತೊಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತು ಸಾವಿರ)	10,00,000 (ಹತ್ತು ಲಕ್ಷಗಳು)
5	ನಂ. 1028, ಇರಂದಿಯಪುರಂ, ರಾಬರ್ಟ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ, ಬಂಗಾರಪೇಟೆ ತಾಲೂಕು, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ (ಐಬಿಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಮಾಪನಾ ಎನ್‌ಟಿಆರ್‌ನ ಭಾಗ)	7450 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳು, 14200 ಚದರ ಅಡಿ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫುಲ್ ಏರಿಯಾ, ಎಲ್ಲ ಸಲಕರಣೆಗಳು, ಜೋಡಣೆಗಳು.	1,84,00,000 (ಒಂದು ಕೋಟಿಯ ಎಂಟುನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ)	18,40,000 (ಹದಿನೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರ)	5,00,000 (ಐದು ಲಕ್ಷಗಳು)
6	# 22, ಕೆಎಎಂಐ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಏರಿಯಾ, ದಾಸರಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಬಂಗಾರಪೇಟೆ, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ- ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಆಸ್ತಿ, ಪ್ಲಾಂಟ್ ಮತ್ತು ಮಿಷಿನ್ ಜಮೀನ್ (ಐಬಿಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಮಾಪನಾ ಎನ್‌ಟಿಆರ್‌ನ ಭಾಗ)	0.99 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳು 30,400 ಚದರ ಅಡಿ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫುಲ್ ಏರಿಯಾ, ಎಲ್ಲ ಸಲಕರಣೆಗಳು, ಜೋಡಣೆಗಳು, ಪೀಠ್ಯಪರಕರಣಗಳು & ಗುಬರಿಗಳು	2,84,00,000 (ಎರಡು ಕೋಟಿಯ ಎಂಟುನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ)	28,40,000 (ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರ)	5,00,000 (ಐದು ಲಕ್ಷಗಳು)
7	ಸರ್ವೆ ನಂ. 60, ಸುಲ್ತಾನ್ ಟಿಪ್ಪಣ್ಣ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ, (ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಇದನ್ನು ಕನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ)	32 ಗುಂಟೆ ಆಫ್ 34,848 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು 58,060 ಚದರ ಅಡಿ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫುಲ್ ಏರಿಯಾ ಎಲ್ಲ ಸಲಕರಣೆಗಳು, ಜೋಡಣೆಗಳು.	9,77,00,000 (ಒಂಬತ್ತು ಕೋಟಿಯ ಎಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷ)	97,70,000 (ತೊಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರ)	10,00,000 (ಹತ್ತು ಲಕ್ಷಗಳು)
8	ಕೈಗಾರಿಕಾ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 30/1, 30/2, 32/1 & 32/2, ಸೇಣ್ಣೂರನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ (ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಇದನ್ನು ಕನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ)	2 ಎಕರೆ 29 ಗುಂಟೆ ಆಫ್ 11,8701 ಚದರ ಅಡಿ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು 1,33,750 ಚದರ ಅಡಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫುಲ್ ಏರಿಯಾ ಎಲ್ಲ ಸಲಕರಣೆಗಳು, ಮೆಷಿನ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಜೋಡಣೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ.	27,68,00,000 (ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಕೋಟಿಯ ಅರವತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷ)	2,76,80,000 (ಎರಡು ಕೋಟಿಯ ಎಪ್ಪತ್ತಾರು ಲಕ್ಷದ ಎಂಬತ್ತು ಸಾವಿರ)	20,00,000 (ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷಗಳು)
9	ಪೀಠ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿರುವ 9 ವಾಹನಗಳು (ಐಬಿಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಮಾಪನಾ ಎನ್‌ಟಿಆರ್‌ನ ಭಾಗ)	ಪ್ರಯಾಣಿಕ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ವಾಹನಗಳು, ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್‌ಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿಲ್ಲ. ಆರಸಿಯನ್ನು ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ.	11,34,000 (ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರ)	1,13,000 (ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಹದಿನಾರು ಸಾವಿರ)	20,000 (ಇಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರ)
ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪ್ರಮುಖ ದಿನಗಳು					
ವಿವರಣೆಗಳು		ಲಾಟ್ 1, 2 & 3	ಲಾಟ್ 4, 5 & 6	ಲಾಟ್ 7, 8 & 9	
ವೀಕ್ಷಣೆ ದಿನಾಂಕ		14-ಜೂನ್-24 ರಿಂದ 29-ಜೂನ್-24	14-ಜೂನ್-24 ರಿಂದ 29-ಜೂನ್-24	14-ಜೂನ್-24 ರಿಂದ 29-ಜೂನ್-24	
ಬಿಡ್ ದಾಖಲೆಗಳ ಸಲ್ಲಿಕೆ & ಇಎಂಡಿ ಪಾವತಿಗೆ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ:		01-ಜುಲೈ-24	02-ಜುಲೈ-24	03-ಜುಲೈ-24	
ಇ-ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ:		03-ಜುಲೈ-24	04-ಜುಲೈ-24	05-ಜುಲೈ-24	
(ಹರಾಜು ಅವಧಿಯು 5 ನಿಮಿಷಗಳ ಅನಿವಾರ್ಯ ವಿಪರೀತವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ)		ಲಾಟ್ 1: ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.00 ಲಾಟ್ 2: ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 3.00 ಲಾಟ್ 3: ಸಂಜೆ 5.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 6.00	ಲಾಟ್ 4: ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.00 ಲಾಟ್ 5: ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 3.00 ಲಾಟ್ 6: ಸಂಜೆ 5.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 6.00	ಲಾಟ್ 7: ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.00 ಲಾಟ್ 8: ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 3.00 ಲಾಟ್ 9: ಸಂಜೆ 5.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 6.00	
ಮಾರಾಟವನ್ನು ಇ-ಹರಾಜು ಪೋರ್ಟಲ್ https://www.eauctions.co.in/ ಮೂಲಕ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ.					
ಹರಾಜಿನ ಪರಿಣಾಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿರುತ್ತವೆ.					
1. ಆಯಾ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಎನಿಸಿದ ಆಯಾ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಪ್ಲಾಂಟ್ & ಮೆಷಿನ್ ಮಾರಾಟದಲ್ಲಿ ಬಿಎಸ್‌ಟಿ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತವಾದ ಇನ್‌ವೆಸ್ಟ್ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ.					
2. ಇ-ಹರಾಜನ್ನು "ಎಲಿಡೆಡ್‌ಯೋ ಆಫ್" ಮತ್ತು "ಎನಿಡೆಡ್‌ಯೋ ಆಫ್" ಮತ್ತೆ ಮರು ವಾಪಸ್ಸಾಗಿ ಇಲ್ಲದ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಮಾರಾಟವು ಯಾವುದೇ ಬಗೆಯ ವಾರಂಟ್‌ಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಖರೀದಿಭಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದನ್ನು ಅಂಗೀಕೃತ ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರಾದ ಲಿಂಕ್‌ಸ್ಟಾರ್ ಇನ್‌ಫೋಸಿಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಹರಾಜು ಏಜೆಂಟಿ) ಮೂಲಕ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ.					
3. ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಕುರಿತ ವಿವರವಾದ ಪರಿಣಾಮ & ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಸಮಾಪನದಾರರಿಗೆ liquidator.scottsgarments@gmail.com ಈ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಇ-ಮೇಲ್ ಮಾಡಿ ಪಡೆಯಬಹುದು ಅಥವಾ ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ +91 98903 59658/ +91 96203 00691 ಗೆ ಕರೆ ಮಾಡಬಹುದು.					
4. ಬಿಡ್ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು liquidator.scottsgarments@gmail.com ಗೆ ಇ-ಮೇಲ್ ಮೂಲಕ ಸಮಾಪನದಾರರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಬೇಕು.					
ದಿನಾಂಕ: 04-ಜೂನ್-24 ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು					
ಸಹಿ/- ಎಂ.ವಿ.ಸುಧರ್ಶನ್ ಸ್ವಾಸ್ಥ್ಯ ಗಾರ್ಮೆಂಟ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸಮಾಪನದಾರರು					