

**SALE NOTICE CUM PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR ASSIGNMENT / TRANSFER OF NOT
READILY REALISABLE ASSET OF
VEE ESS JEWELLERS PRIVATE LIMITED (UNDER LIQUIDATION) OPERATING IN
GEMS AND JEWELLERY INDUSTRY AT NEW DELHI**
(Regulation 37A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)
read with Schedule I to Liquidation Regulations

RELEVANT PARTICULARS		
1.	Name of the corporate debtor along with PAN and CIN	VEE ESS JEWELLERS PRIVATE LIMITED PAN: AACCV1025F CIN: U36911DL2005PTC133464
2.	Address of the registered office	1227-28 Naiwala Ggurudawara Road Karol Bagh New Delhi-110005.
3.	URL of website	NA
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	NA (This is an Auction for Assignment/Transfer of Not-Readily Realisable Asset.
5.	Installed capacity of main products/ services	NA
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Non-Operational
7.	Further details regarding Eligibility, detailed Invitation for EOI and relevant dates for subsequent events of the process are available at:	Eligible in terms of section 29A of Insolvency & Bankruptcy code, 2016 . further Details can be obtained from Liquidator through request on E-mail-cirp.vejpl@gmail.com , CC : cmaashokgupt@gmail.com
8.	Manner & Mode of Sale of Corporate Debtor	Assignment / Transfer of NRRA with recompense facility via e- auction process or transparent process before SCC
9.	Reserve Price	NIL (Open transparent process before SCC)
10.	Last date for receipt of Expression of Interest	25/06/2024
11.	Declaration of Qualified Bidder	28/06/2024
12.	Inspection / Due Diligence of Assets	05/07/2024
13.	Deposit of EMD	8/07/2024
14.	Tentative date of Auction	10/07/2024

For Vee Ess Jewellers Private Limited

Sd/-

Ashok Kumar Gupta, Liquidator

Reg No.: IBBI/IPA-003/IP-N00010/2016- 17/10072

Reg. Address: LD-46, LD Block, Pitampura North
West ,New Delhi-100-034

Date : 07/06/2024

Place : Delhi



अवल समर्थन को विक्री के लिये विक्री सूचना

रिटल एंसेट सेन्टर एक्सिस बैंक लि. जी-9, महिमा ट्रिनिटी मॉल, 3 एफ-24, स्वेज चार्ज मुंबई संसदे रोड, जवपुर, कोर्पोरेट कार्यालय, 'एक्सिस हाउस' ब्लॉक-बी, बाथे हाइम मिल, कम्पाउण्ड, पांडुरंग बुकर मार्ग, वली, मुम्बई-400025, पंजीकृत कार्यालय: 'विजुल', 3रा तल, समर्थन टेम्पल के निक्ट, लॉ गार्डन, एलिविज्ड, अरवन्दावा-380006

सर्पेक्षी अधिनियम 2002 के अंतर्गत कक्षा सूचना

जैसा कि, वितीय परिसमंतियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा परिपुष्टि हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन एक्सिस बैंक, लि.के अधिकृत अधिकारी के रूप में कक्षा प्रतियुक्ति हित (प्रवर्तन) विन्यामवली, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोलिखित में नाम सूचना चार नौ नवीन क्रिसभाको(गोपनी/माटी/सीडी के उक्त सूचना को प्रति को तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि वापस लौटाने का निर्देश दिया था। क्रिसभाक, सह-क्रिसभाक/गोपनी/माटी/सीडी इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्वारा क्रिसभाक, सह-क्रिसभाक/गोपनी/माटी/सीडी तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित तिथि को अधोलिखित में उक्त निव्यामवली के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम को धारा 13 (4) के अंतर्गत उपर प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोलिखित में यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से क्रिसभाक को तथा आम जनता को एतद्वारा सार्क किता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय क्रिसभा की तिथि एक्सिस बैंक लि. के नाम के अधीन होगा। क्रिसभाक/गोपनी/माटी/सीडी का पता अतिप्रमुख विन्यामवली को विन्यामित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम को धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आग्रह की जाती है।

क्रिसभाक सह-क्रिसभाक: 1. मं. गवेषणम सन्मन्यावली, जी-26, मु. अनाम मंजी, स्वेजचर, अलवर, राजस्थान-301404
प्राप्तकर्ता सह-प्राप्तकर्ता श्री प्रदीप कुमार गुप्ता, 2. श्री प्रदीप कुमार गुप्ता, पुत्र श्री चेतनयम गुप्ता, मं. गवेषणम सन्मन्यावली के प्राप्तराष्ट्र, गोपाल सार कॉलोनी, वार्ड नं- 15, खैरपुर, अलवर, राजस्थान-301404

सम्पत्ति का विवरण: अग्रणी कुम्हार गुप्ता के नाम में गोपाल दास कॉलोनी नं. 15, खैरवल, अलवर में भूमि का सभी भाग तथा निम्नलि. पुं. डीड के अनुसार, पश्चिम डीड के अनुसार, उत्तर डीड के अनुसार, उत्तर डीड के अनुसार।
(र. ब्यापारिता सार दा होमर एक सी निव्यामवली पात्र)

प्राप्तकर्ता उक्त क्रिसभाको(सह-क्रिसभाको/गोपनी/माटी/सीडी को उक्त राशि का भुगतान करने के लिये 30 दिनों की सूचना दी जाती है जिसमें विफल रहने पर इस सूचना के अनुसार को तिथि से 30 दिनों की सम्पत्ति के खर्द अधीनपुत्र हित (प्रवर्तन) विन्यामवली, 2002 के नियम 8 एवं 9 के प्रावधकों के प्रवर्तन शक्ति सम्पत्ति की विक्री की जाती है।
तिथि: 08.06.2024 स्थान: जवपुर प्राधिकृत अधिकारी एक्सिस बैंक लि.



King George's Medical University, U.P., Lucknow

Ref. No. E/450/EE(E/M)24 Dated: 07.06.2024

Short Tender Notice

Sealed tenders under two bid system are hereby invited from the "A" class licensed electrical contractors having experience of similar nature & style work in 300 bedded Govt./Semi Government Hospital for the execution of following works: (A) Providing of electrical wiring, plug point, power point, AC point & V TPN DB, DB, MCB etc at 2nd floor, faculty room, plastic surgery department KGMU Lucknow. (B). Providing of light point, Switch, socket, regulator, LED fitting & MCCB etc for NOBDS OT, NOBUS OT, ward passage, lift at ophthalmic department & surgical ward-6 KGMU Lucknow. (C). Providing of Ceiling fan, fresh air fan, light & power plug etc. proposed cabins & Dialysis room for Burn unit at Plastic Surgery, KGMU, Lucknow. & (D). Providing of Led down lighters, Bulbs, focus light, switch socket complete etc. for 400 capacity auditorium at Atal Bihari Vajpayee scientific convention center KGMU lucknow. (E). Providing of Cable, MCCB, Lug, Changeover, Ceiling light, light point, fan point, plug point, power point, LED fitting etc. for various places at Surgery department, KGMU, Lucknow. The tender shall be opened on 21.06.2024 at 3.00 PM at Electrical Department KGMU, LKO The details of offline tender document can be viewed at university website www.kgmu.org & www.kgmcindia.edu.

Executive Engineer (Electrical)



अवल समर्थन को विक्री के लिये विक्री सूचना

रिटल एंसेट सेन्टर एक्सिस बैंक लि. जी-9, महिमा ट्रिनिटी मॉल, 3 एफ-24, स्वेज चार्ज मुंबई संसदे रोड, जवपुर, कोर्पोरेट कार्यालय, 'एक्सिस हाउस' ब्लॉक-बी, बाथे हाइम मिल, कम्पाउण्ड, पांडुरंग बुकर मार्ग, वली, मुम्बई-400025, पंजीकृत कार्यालय: 'विजुल', 3रा तल, समर्थन टेम्पल के निक्ट, लॉ गार्डन, एलिविज्ड, अरवन्दावा-380006

सर्पेक्षी अधिनियम 2002 के अंतर्गत कक्षा सूचना

जैसा कि, वितीय परिसमंतियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा परिपुष्टि हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन एक्सिस बैंक लि.के अधिकृत अधिकारी के रूप में कक्षा प्रतियुक्ति हित (प्रवर्तन) विन्यामवली, 2002 के नियम 8 (4) के प्रावधानों के साथ पठित वितीय परिसमंतियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा परिपुष्टि हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन एक्सिस बैंक लि.के अधिकृत अधिकारी के रूप में कक्षा प्रतियुक्ति हित (प्रवर्तन) विन्यामवली, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित क्रिसभाको(गोपनी/माटी/सीडी के उक्त सूचना को प्रति को तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि वापस लौटाने का निर्देश दिया गया है, जो की अद्विष्ट भुटानी एवं श्रीमती सावित्री भुटानी से ज्ञात सं. 918030106294001 में प्रतिभूति क्रेडिट र के वकारी होने के ख्यात तथा लातातों के साथ 07.06.2024 को बचपया सं. 2,38,66,805/- (रु. दो करोड़ अठ्ठस लाख शिरसदर हजार आठ सौ पचास मात्र) को वसूली के लिये 28.06.2024 को "जैसा है जैसा है", "जो भी जैसा है" तथा "जो कुछ भी वार्ड है" तथा पर विक्री की जाएगी। आवश्यक विवरणों के लिये कृपया संलग्न नीलामी अनुपुत्री देखें।

ज्ञात अधिभार (वर्द्धि कोई हो)

आरक्षित मूल्य (रु. में)

अधोहर राशि भुगतान (रु. में)

बोली बुद्धि राशि (रु. में)

बोली राशि बोली निविदा उच्च करने की अंतिम तिथि, समय एवं स्थान

सर्वोच्चतम नीलामी की तिथि, समय एवं स्थान

अनुपुत्री-सम्पत्ति का विवरण: उक्त सम्पत्ति के नीचे की भूमि में उक्त प्लॉट में प्रोहीलड स्क्वाियम अधिकार/सेयर के साथ 32.5% अधिनिर्माण, इन्डियनबैंक, इम्प्रायिजल स्क्वाियम अधिकार साहित सातों-सामान, फिटिडर, विजुल, सेनैट्री फिटिडर के साथ सभी अधिकारों, निविदापत्रियों के साथ रिटर्नर प्लॉट में कानून डब्ल्यू.सी. के साथ एक वृद्धिशील के लिये कार पार्क करने के लिये रिटर्न प्लॉट में 25% क्षेत्र के साथ 1)सम्पूर्ण प्लॉट के 2) सम्पूर्ण प्लॉट के साथ कालकाली, नई दिल्ली-110019 में हित सम्पूर्ण सेनैटरी को खुदई, गोपनी, स्क्वाियम एवं कानून के अधिभार के साथ प्राप्त् एवं पैकर कन्स्ट्रक्शंस के साथ सम्पूर्ण खुदई चौकई: उत्तर-सेल डीड के अनुसार, पश्चिम-सेल डीड के अनुसार, पूर्व-सेल डीड के अनुसार, पश्चिम-सेल डीड के अनुसार

विक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कृपया प्रतिभूत क्रेडिटर को वेबसाइट अर्थात् <https://www.axisbank.com/auction-retail> में दी गई लिंक तथा बैंक के स्वीकृत सेवा प्रदाता में, सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड का वेब पोर्टल <https://www.bankauctions.com> देखें।

यह नीलामी बैंक के स्वीकृत सेवा प्रदाता में, सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड का वेब पोर्टल <https://www.bankauctions.com> द्वारा ऑनलाइन आवेगित की जायेगी।

अन्य किसी भी प्रकार को सहमत के लिये इच्छुक बोलीदारा श्री मुनेश सिंह, मोहनार्द नं. +91 9870158300, बैंक के प्राधिकृत अधिकारी से बैंक के कार्यालय अवधि 10 बजे तक से 4.00 बजे अपर, तब सम्पर्क करें।

तिथि: 08.06.2024, स्थान: नोएडा हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी, एक्सिस बैंक लि.



यूनिन बैंक

परिशिष्ट- IV-A [नियम 8(6) के प्राधान्यों को देखें] अवल संपत्तियों की विक्री के लिए विक्री सूचना

जनता को सामान्य तौर पर और कर्जदारों तथा गारंटों को विशेष तौर पर एतद्वारा सूचना दी जाती है कि वितीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनः निर्माण तथा प्रतिभूति ब्याज प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत यूनिन बैंक ऑफ इंडिया को रहने नीचे वर्णित संपत्ति जिन्का कक्षा प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिय गयी है, इनकी बिबिनी नीचे वर्णित अनुसार बकया और आगामी ब्याज, प्रभार और लागतें आदि की वसूली के लिए ई-नीलामी की जाएगी।

संपत्ति की बिबिनी "जैसा है जैसा है" जो कुछ है और बिना रिकार्स के आधार" पर ऐसा किसी प्रकार की गारंटी और वारंटी पर की जा रही है।

निम्नलिखित संपत्तियां वेबसाइट www.msstcecommerce.com के माध्यम से ऑनलाइन ई-नीलामी द्वारा बेची जाएगी क्रमांक 01 के लिए 26.06.2024 को एवं क्रमांक 2 के लिए 12.07.2024 को दोपहर 12.00 बजे से सायं 05.00 बजे तक

*न्यूनतम बोली बुद्धि राशि आरक्षित मूल्य का 1% और उसके कम में है।

* संपत्तियों पर किसी भी प्रकार के भार की जानकारी बैंक/प्रतिभूत लेनदार को नहीं होती है।

खाने के नाम	कर्जदार/बहनकर्ता और गारंटर के नाम	आरक्षित मूल्य
1. मैसर्स एलएफएस इन्टरनेशनल बीकरोजेंन प्र. लि.	कर्जदार : मैसर्स एलएफएस इन्टरनेशनल बीकरोजेंन प्र.लि. प्लॉट नं.49, औद्योगिक क्षेत्र, लोधी मार्जार, तहसील-बोड, जिला -सौराजन, हिमाचल प्रदेश -173205।	28.06.2021
(निर्देशक श्री सुधीर कुमार गुप्ता और श्रीमती बबीता गुप्ता के माध्यम से) निदेशक: - 1. श्री सुधीर कुमार गुप्ता पुत्र पदम सैन गुप्ता, मकान नंबर 1383/1, रामनगर, कालका पंचकुला, हरियाणा -133302, 2. श्रीमती बबिता गुप्ता पत्नी श्री सुधीर कुमार गुप्ता हाउस नंबर 1383/1, रामनगर, कालका, पंचकुला, हरियाणा -133302। गारंटर/बहनकर्ता 1. श्री सुधीर कुमार गुप्ता पुत्र पदम सैन गुप्ता मकान नंबर 1383/1, रामनगर, कालका, पंचकुला, हरियाणा-133302, 2. श्रीमती सतीता जितिल पत्नी अजुज जितिल, मकान नं. 32-ए-एफ4, शक्ति खंड-2, इंदिरापुरम, गाजियाबाद, उ.प्र.-201014, 3. श्रीमती बबिता गुप्ता पत्नी श्री प्रदीप कुमार गुप्ता, मकान नंबर 153/5, प्रेमपुरी, मुजफ्फरनगर, यूपी-251001।4.श्रीमती बबिता गुप्ता पत्नी श्री सुधीर कुमार गुप्ता, मकान नंबर 1383/1, रामनगर, कालका, पंचकुला, हरियाणा-133302। 5.श्रीमान सचिन भित्तल, मकान नंबर 126/एफ, टाउप-5, वकीर-25, रिलायंस प्रीम, मोती खावड़ी, जामनगर, गुजरात-361140।6.श्रीमती रचना अग्रवाल पत्नी संजीव जितिल, पता 1-सी।ओ राजेश चंद एंड संस, बुगरासी चौपाल, सिमिया जिला। बुधनंदपुरी, श्री राधे-203001। 7. पता - एच. नंबर 03-33, ब्लॉक-742, पसिर रिज सेंट-71, सिंगापूर, रिज कोड-730633। 8. श्री मूलचंद गान्, मकान नंबर -233/19, वाराणसी, मुजफ्फरनगर, यूपी। 9. श्री राधिका-633, 03-155, बुडलैंड्स रिज रोड, सिंगापूर, रिज कोड-730633। 10. पता - मकान नंबर 233/19, बुधनपुरी, मुजफ्फरनगर, उ.प्र. 251001. 10. श्री जितिल जितिल पुत्र राधिका चंद जितिल पता : 1. ब्लॉक 742, पसिर आरआईएफ, स्ट्रीट 71, युनिट -03-33, सिंगापूर-510742। पता : 2. के।ओ राजेश चंद एंड संस, बुगरासी चौपाल, सिमिया, जिला बुधनंदपुरी, यूपी।		

बैंचो जाने वाली संपत्ति का विवरण

लॉट नं. 1 सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आरक्षित फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, लंदीपुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 2 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी-400005963812 और संपत्ति आईडी -200005955957) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट श्री संजीव जितिल और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. 639, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 3 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 4 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 5 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 6 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 7 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 8 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 9 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 10 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 11 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 12 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 13 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 14 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 15 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 666, दक्षिण : उसी बिल्डिंग में सामने की ओर का प्लेट (कच्चे की प्रकृति- प्रतीकात्मक कक्षा) दिग्दर्शनी: विक्री मामली पञ्जाब और हरियाणा उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/20344/2022, सीडब्ल्यू।/13747/2023, सीडब्ल्यू।/4372/2022, मानवीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष दायर सीडब्ल्यू।/1110/2022 के परिणाम के अधीन होगी और यह लखित है।

लॉट नं. 16 (सरसाई पंजीकरण आईडी संख्या: (प्रतिभूति हित आईडी -400005963902 और संपत्ति आईडी -200005956036) के संबंध के खिलाफ आवासीय फ्लैट और श्री राजीव गान् के संयुक्त रूप से समन्वित, फ्लैट नं. एफए, पहली मंजिल (बैंक साइट) पर स्थित, प्लॉट नं. 639, शक्ति खंड -3, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश -201014 में माप लगभग 65.00 वर्ग मीटर और (नवीनम मर्यादक के अनुसार) सीमाएं: पूर्व: लॉट नं. 639, पश्चिम : प्लॉट नं. 640, उत्तर : प्लॉट नं. 6

SALE NOTICE CUM PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR ASSIGNMENT/TRANSFER OF NOT READILY REALISABLE ASSET OF VEE ESS JEWELLERS PRIVATE LIMITED (UNDER LIQUIDATION) OPERATING IN GEMS AND JEWELLERY INDUSTRY AT NEW DELHI (Regulation 37A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016) read with Schedule I to Liquidation Regulations

RELEVANT PARTICULARS	
1. Name of the corporate debtor along with PAN and CIN	VEE ESS JEWELLERS PRIVATE LIMITED PAN: AACCY1025F CIN: U36911DL2005PTC133464
2. Address of the registered office	1227-28 Naiwala Ggurudawara Road Karol Bagh New Delhi-110005.
3. URL of website	NA
4. Details of place where majority of fixed assets are located	NA (This is an Auction for Assignment/ Transfer of Not-Readily Realisable Asset)
5. Installed capacity of main products/ services	NA
6. Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Non-Operational
7. Further details regarding Eligibility, detailed Invitation for EOI and relevant dates for subsequent events of the process are available at:	Eligible in terms of section 29A of Insolvency & Bankruptcy code, 2016. Further Details can be obtained from Liquidator through request on E-mail: clrp.vejp@gmail.com , CC: amaashokgupta@gmail.com
8. Manner & Mode of Sale of Corporate Debtor	Assignment / Transfer of NRRRA with recompense facility via e auction process or transparent process before SCC
9. Reserve Price	NIL (Open transparent process before SCC)
10. Last date for receipt of Expression of Interest	25/06/2024
11. Declaration of Qualified Bidder	28/06/2024
12. Inspection / Due Diligence of Assets till	05/07/2024
13. Deposit of EMD	8/07/2024
14. Tentative date of negotiations and bidding	10/07/2024

For Vee Ess Jewellers Private Limited

Sd/-
Ashok Kumar Gupta, Liquidator
Reg No.: IBB/IPA-003/IP-NO0010/2016- 17/10072
Reg. Address: LD-46, Pitampura North West, New Delhi-110034

Date: 07.06.2024
Place: Delhi

**ICICI Home Finance**

Corporate Office: ICICI Home Finance Company Limited ICICI HFC Tower, Andheri - Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059, India
Branch Office: Shop No 9, Ground Floor, GKS Palace, Ayub Khan- Choupla Road 63-64, Civil Lines, Bareilly- 243001
[See proviso to rule 8(6)]
Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", as per the brief particulars given hereunder:

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co Borrowers/ Legal Heirs. Loan Account No.	Details of the Securedasset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Suresh Chandra (Borrower) Kanchan Sharma (Co-Borrower) Loan Account No. LHBAR00001497415 & LHBAR00001497413	*Khasra No 886 887 888 889 Village Nadausi Dist Bareilly UP- 243001	Rs. 7,27,516/- June 04, 2024	Rs. 14,23,170/- Rs. 1,42,320/-	July 08, 2024 11:00 AM 03:00 PM	July 16, 2024 02:00 PM 03:00 PM

The online auction will be conducted on website (URL Link- <https://BestAuctionDeal.com>) of our auction agency **Globe Tech**. The Mortgagors/ notice are given a last chance to pay the total dues with further interest till **July 15, 2024 before 05:00 PM** else these secured assets will be sold as per above schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) RTGS/ Demand Draft (DD) (Refer Column E) at **ICICI Home Finance Company Limited, Shop No 9, Ground Floor, GKS Palace, Ayub Khan- Choupla Road 63-64, Civil Lines, Bareilly- 243001** on or before **July 15, 2024 before 04:00 PM** The Prospective Bidder(s) must also submit signed copy of Registration Form & Bid Terms and Conditions form at **ICICI Home Finance Company Limited, Shop No 9, Ground Floor, GKS Palace, Ayub Khan- Choupla Road 63-64, Civil Lines, Bareilly- 243001** on or before **July 15, 2024 before 05:00 PM**. Earnest Money Deposit Demand Draft (DD) should be from a Nationalized/Scheduled Bank in favor of "ICICI Home Finance Company Ltd.-Auction" payable at Bareilly.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the auction or submission of tenders, kindly contact **ICICI Home Finance Company Limited on 9920807300** or our **Sales & Marketing Partner NexXen Solutions Private Limited**.

The Authorized Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.

For detailed terms and conditions of the sale, please visit <https://www.icicihfc.com/>

Date : **June 08, 2024**
Place : **Bareilly**

Authorized Officer

ICICI Home Finance Company Limited

**SHIVALIK SMALL FINANCE BANK LTD.**

Registered Office : 501, Salcon Aarum, Jasola District Centre, New Delhi - 110025
CIN : U65900DL2020PLC366027

Appendix IV [see Rule 8(1)] Possession Notice (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Shivalik Small Finance Bank Ltd. banking company within the meaning of the Banking Regulation Act, 1949 having it's Registered Office at 501, Salcon Aarum Jasola District Centre, New Delhi - 110025 and Head office at 6th Floor, Tower- 3, India Glycols Building, Plot no. 2B, Sector 126, Noida - 201304 under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of the powers conferred under sections 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice calling upon the borrower/s / parties to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said Demand Notice.

The below mentioned Borrower/s / Guarantor/s /Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/s / Guarantor/s /Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules.

The borrower's attention is invited to provisions of sub –section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The Borrower/s / Guarantor/s /Mortgagor mentioned herein below in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Shivalik Small Finance Bank Ltd., along with future interest at the contractual rate and substitute interest, incidental expenses, costs and charges etc.

Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s)	Description of the Immovable Properties	Demand Notice Date & Amount & Possession Notice Date & Account No.
1. Mr. Reaz Ahmad S/o Mohammad Ismaile (Borrower/Mortgagor) R/o H.No. 1256 J J Colony Sector 8 Noida G. B Nagar Uttar Pradesh 201301 . 2. Mrs. Farjana Khatoon W/o Reaz Ahmad (Guarantor) R/o H.No. 1256 J J Colony Sector 8 Noida G. B Nagar Uttar Pradesh 201301, 3. Mohammad Vojir S/o Mohammad Ismaile (Guarantor) R/o H.No. 1232 J J Colony Sector 8 Noida G. B Nagar Uttar Pradesh 201301	Equitable Mortgage on the Property: Residential Property, measuring an area of 46.82 Sq. Mtrs. Situated at Khasra No. 225 Khet No. 502, Village Lakhnawli, District Gautam Budh Nagar Uttar Pradesh. Registered in revenue records of Bahi No.1, Jild No.18132, Page No. 265-282, Serial No. 10892 Dated 21-05-2015, In the name of Reaz Ahmad S/o Mohammad Ismaile. Bounded by: North Plot of Digar/South Path 20 ft. wide West/Plot of Digar East Plot of Digar	Demand Notice Date:- 28-02-2024 Possession Notice Date: 07-06-2024 Outstanding Amount: Rs. 8,93,000/- (Rupees Eight Lakh Ninety-Three Thousand Only) against Account no. 101941002819
1. Mr. Umesh Pal S/o Mahi Lal (Borrower) R/o H. No. 121, Chhajarsi Sector 63 Noida, Uttar Pradesh 201301. 2. Mrs. Ramvati W/o Shri Mahi Lal (Mortgagor) R/o H. No. 121, Chhajarsi Sector 63 Noida, Uttar Pradesh 201301. 3. Mr. Mahi Lal S/o Mr. Prema Raj (Guarantor) R/o H. No. 121, Chhajarsi Sector 63 Noida, Uttar Pradesh 201301	Equitable Mortgage on Property: Residential Property, Measuring an area of 100 Sq. Yard i.e 83.6 Sq. Mtr. Situated at Khasra No. 539/1M Village Chhajarsi Paragana Loni, Tehsil Dadri, Gautam Budh Nagar Uttar Pradesh. Registered in revenue records of Bahi No.1, Jild No. 860, Page No. 295-318 Serial No. 10136 Dated 30.10.2016, In the name of Mrs. Ramvati W/o Shri Mahi Lal. Bounded by: North Plot Deegar South Plot Deegar West Plot Deegar East Road 18 ft. wide	Demand Notice Date:- 22-02-2024 Possession Notice Date: 07-06-2024 Outstanding Amount: Rs. 12,62,000/- (Rupees Twelve Lakh Sixty-Two Thousand Only) against Account no. 100741011913, 100746510061

Date: 07-06-2024

Place: INDIRAPURAM & NOIDA

Authorised Officer, For Shivalik Small Finance Bank Ltd

**HDFC BANK**

HDFC Bank Limited
Branch : The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof Palme Marg, New Delhi-110 067
Tel. : 011-41596568, CIN L65920MH1994PLC080618, Website: www.hdfcbank.com

POSSESSION NOTICE

Whereas the Authorised Officer of **HDFC Bank Limited** (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (**HDFC**), under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) / Mortgagor(s) to pay the amounts mentioned against their respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices, within 60 days from the date of the said Notice/s, incidental expenses, costs, charges etc till the date of payment and / or realisation.

Sr. No.	Name of Borrower (s)	Outstanding Dues	Date of Demand Notice	Date & Type of Possession	Description of Immovable Property/ Secured Asset
1.	MR. JASPAL SINGH	Rs. 33,11,906/- (Rupees Thirty-Three Lakh Eleven Thousand Nine Hundred Six Only) as on 31-OCT-2023*	24-NOV-2023	04-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	RESIDENTIAL FLAT NO. C-203, 2ND FLOOR, TOWER - C, "PROVIEW OFFICER CITY" SITUATED AT NH-58, RAJ NAGAR EXTENSION, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH ALONG WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
2.	MR. RAJESH KUMAR	Rs. 7,83,693/- (Rupees Seven Lakh Eighty-Three Thousand Six Hundred And Ninety Three Only) as on 31-AUG-2023*	28-SEP-2023	04-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	UNIT NO. I-1107, 11TH FLOOR, TOWER-I, "PROVIEW OFFICER CITY", SITUATED AT NH-58, RAJ NAGAR EXTENSION, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH, ALONG WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
3.	MR. KULDEEP SINGH	Rs. 33,74,012/- (Rupees Thirty-Three Lakh Seventy Four Thousand Twelve Only) as on 30-NOV-2023*	05-DEC-2023	04-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	RESIDENTIAL UNIT NO. 1-203, 2ND FLOOR, TOWER -I, PROVIEW OFFICER CITY, SITUATED AT NOOR NAGAR, RAJ NAGAR EXTENSION, NH-58, PARAGNA LONI, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH ALONG WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
4.	MR. YOGESH KUMAR	Rs. 44,11,037/- (Rupees Forty-Four Lakh Eleven Thousand and Thirty Seven Only) as on 30-NOV-2023*	01-DEC-2023	04-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	UNIT NO. A-305, 3RD FLOOR, TOWER-A, "PROVIEW OFFICERS CITY" SITUATED AT RAJ NAGAR EXTENSION, NH-58, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH, ALONG WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
5.	MR JITENDRA KUMAR SHARMA	Rs. 27,43,506/- (Rupees Twenty Seven Lakh Forty Three Thousand Five Hundred and Six Only) Dues as on 31-MAR-2023*	25-APR-2023	04-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	FLAT-603, FLOOR-6, TOWER- EBONY B, PROVIEW SHALIMAR CITY, DELHI - WAZIRABAD ROAD, SAHIBABAD, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH - 201001 WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
6.	MR SANDEEP KESARWANI	Rs. 23,98,779/- (Rupees Twenty-Three Lakh Ninety-Eight Thousand Seven Hundred Seventy Nine Only) as on 30-NOV-2023*	12-DEC-2023	04-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	RESIDENTIAL FLAT-205, 2ND FLOOR, TOWER-G6, "INDRAPARASTHA YOJNA", SITUATED AT VILLAGES NISTOLI AND AFJALPUR, PARAGANA LONI DISTRICT GHAZIABAD, UTTAR PRADESH ALONG WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
7.	MRS SEEMA BADONI [WIFE/LEGAL HEIR/LEGAL REPRESENTATIVE OF BORROWER MR. VIVEKA NAND BADONI (SINCE DECEASED) & [MOTHER/LEGAL GAURDIAN OF MS. PALLAVI BADONI DAUGHTER OF BORROWER MR. VIVEKA NAND BADONI (SINCE DECEASED) & MOTHER/LEGAL GAURDIAN OF MASTER JAYANT BADONI DAUGHTER OF BORROWER MR. VIVEKA NAND BADONI (SINCE DECEASED) And other known and unknown Legal Heir(s), Legal Representative(s), Successors and Assigns of MR VIVEKA NAND BADONI [since deceased]	Rs. 12,19,406/- (Rupees Twelve Lakh Nineteen Thousand Four Hundred and Six Only) Dues as on 31-AUG-2023	29-SEP-2023	04-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	HOUSE NO. A-04/03, AASRA TYPE-1, GROUND FLOOR, SITUATED IN "AASRA ENCLAVE", MANDOLA VIHAR, SECTOR 4A, LONI-SAHADRA SAHARANPUR ROAD, TEHSIL AND DISTRICT GHAZIABAD, UTTAR PRADESH ALONG WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
8.	MR RAM BALLAV MISHRA AND MRS PRIYANKA AND MR CHANDRA SHEKHAR GUPTA (GUARANTOR)	Rs. 6,78,061/- (Rupees Six Lakh Seventy Eight Thousand Sixty One Only) Dues as on 31-MAR-2023 *	25-APR-2023	04-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	F-3, FIRST FLOOR, PLOT NO B1/9, DLF DILSHAD GARDEN EXT 2, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH - 201005 WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
9.	MR BIJENDER, MRS SARITA DEVI AND MR ISHWAR	Rs.49,21,777/- (Rupees Forty Nine Lakh Twenty One thousand seven Hundred & Seventy Seven Only) Dues as on 28-FEB-2023 *	27-MAR-2023	05-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	HOUSE NO 381/26, GALI NO. 5, WEST RAM NAGAR, SONIPAT, HARYANA - 131001 WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
10.	MR ASHISH KUMAR & MR SUMAT PRAKASH JAIN	Rs.1,94,40,207/- (Rupees One Crore Ninety Four Lakh Forty Thousand Two Hundred Seven Only) Due as on 30-NOV-2021*	30-DEC-2021	05-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	UNIT NO. 20-EUROPA, 20th FLOOR, ASSOCTECH CELESTE TOWERS, SITUATED AT PLOT NO. D-003A, SECTOR 44, NOIDA, GAUTAM BUDH NAGAR, UTTAR PRADESH ALONG WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH

11.	MR KALLOL KUMAR PANDA & MRS SUDATTA ROY M PANDA	Rs.20,27,845/- (Rupees Twenty Lakh Twenty Seven Thousand Eight Hundred Forty Five Only) Due as on 30-NOV-2023*	08-DEC-2023	05-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	RESIDENTIAL UNIT NO.1805, 18th FLOOR, TOWER B - 17, "SUPRETECH ECO VILLAGE-1" SITUATED AT PLOT - 08, SECTOR 1, NOIDA EXTENSION, GREATER NOIDA, UTTAR PRADESH ALONG WITH UNDIVIDED PROPRATIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
12.	MR VIJAY SINGH NEGI & MRS MANJU NEGI	Rs. 14,94,046/- (Rupees Fourteen Lakh Ninety Four Thousand And Forty Six Only) Due as on 31-DEC-2023*	29-JAN-2024	05-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	RESIDENTIAL UNIT NO. T15-1002, 10th FLOOR, TOWER- 15, AMRAPALI LA RESIDENTIA SITUATED AT PLOT GH-06A, TECH ZONE IV, GREATER NOIDA, DISTT. GAUTAM BUDH NAGAR, UTTAR PRADESH ALONG WITH UNDIVIDED PROPRATIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
13.	MR YASHENDRA BADDHA & MRS SHWETA BADDHA	Rs. 15,10,143/- (Rupees Fifteen Lakh Ten Thousand and One Hundred And Forty Three Only) Due as on 31-OCT-2023*	09-NOV-2023	05-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	UNIT NO. A4-1701, 17TH FLOOR, TOWER/BLOCK-A4, SITAIED IN "AMRAPALI DREAM VALLEY-II", PLOT NO. GH-09, TECH ZONE-IV, GREATER NOIDA, DISTRICT-GAUTAM BUDH NAGAR, UTTAR PRADESH ALONG WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
14.	MR SURINDER PATWARI	Rs. 12,34,231/- (Rupees Twelve Lakh Thirty-Four Thousand Two Hundred And Thirty One Only) Due as on 31-AUG-2023*	29-SEP-2023	05-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	UNIT NO. A7-1212A, 13TH FLOOR, BLOCK-A7, "AMRAPALI DREAM VALLEY-II", PLOT NO. GH-09, TECH ZONE-IV, GREATER NOIDA, DISTRICT-GAUTAM BUDH NAGAR, UTTAR PRADESH ALONG WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
15.	MR LALIT MISHRA & MRS MANJULA UPADHYAY	Rs.37,80,950/- (Rupees Thirty Seven Lakh Eighty Thousand Nine Hundred Fifty Only) Due as on 31-OCT-2023*	20-NOV-2023	05-JUNE-2024 (SYMBOLIC POSSESSION)	RESIDENTIAL UNIT NO. 01119, MIG-II, 1st FLOOR, TOWER REDWOOD, "MAHAGUN MYWOODS" SITUATED AT GH-04, SECTOR-16C, GREATER NOIDA (WEST), UTTAR PRADESH ALONG WITH UNDIVIDED PROPRATIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
16.	MR DEEPAK SINGH & MRS SHILPA SINGH	Rs. 18,62,194/- (Rupees Eighteen Lakh Sixty Two Thousand and One Hundred And Ninety Four Only) Due as on 30-APR-2023*	31-MAY-2023	05-JUNE-2024 (PHYSICAL POSSESSION)	APARTMENT NO-506, 5th FLOOR, TYPE 2B/R(MIG-1) BLOCK E4, PANCHSHEEL GREENS II , SITUATED AT PLOT GH-01A, SECTOR 16, GREATER NOIDA WEST, GAUTAM BUDH NAGAR, UTTAR PRADESH WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
17.	MR SHAILESH SHAH & MRS SONI SHAH	Rs. 33,31,155/- (Rupees Thirty Three Lakh Thirty One Thousand and One Hundred And Fifty Five Only) Due as on 31-MAY-2023*	07-JUNE-2023	05-JUNE-2024 (PHYSICAL POSSESSION)	APARTMENT NO. 1406,14th FLOOR, TOWER – E2, TYPE 2 B/R, MIG-II, PANCHSHEEL GREENS II SITUATED AT PLOT GH-01A, SECTOR 16, GREATER NOIDA, GAUTAM BUDH NAGAR, UTTAR PRADESH WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
18.	MR SURMEET SINGH SAGGI & MRS HARPREET KAUR SAGGI	Rs.28,76,690/- (Rupees Twenty Eight Lakh Seventy Six Thousand Six Hundred Ninety Only) Due as on 30-APR-2023*	29-MAY-2023	05-JUNE-2024 (PHYSICAL POSSESSION)	E-20, GROUND FLOOR, EXPRESS HOMZ FLOORS, BLOCK E, SITUATED AT PLOT NO. E5-E14 & E17-E30, SECTOR-35, EXPRESS CITY KUNDLI, SONIPAT, HARYANA - 131001 WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
19.	MR MANISH JAIN AND MRS. DIVYA JAIN	Rs. 14,41,800/- (Rupees Fourteen Lakh Forty One Thousand Eight Hundred Only) as on 30-NOV-2023*	21-DEC-2023	04-JUNE-2024 (PHYSICAL POSSESSION)	FREEHOLD RESIDENTIAL FLAT NO. F2, FIRST FLOOR, LIG, FRONT SIDE, SITUATED AT PLOT NO B1/40 DLF DILSHAD EXTENTION -II, HADBASTH GRAM BHRAAMPUR (BHOUPURA), GHAZIABAD, UTTAR PRADESH ALONG WITH UNDIVIDED PROPORTIONATE SHARE OF LAND UNDERNEATH AND CONSTRUCTION THEREON PRESENT AND FUTURE
20.	MR. KULBHUSHAN SACHDEV, MS. SHASHI SACHDEV, MR. RAJAT SACHDEV, MR KB SACHDEV AND MR ROHIT SACHDEV	Rs. 1,15,47,787/- (Rupees One Crore Fifteen Lakhs Forty Seven Thousand Seven Hundred and Eighty Seven Only) Dues as on 31-JAN-2019*	01-APR-2019	06-JUNE-2024 (PHYSICAL POSSESSION)	UNIT NO. A1 A2, FIRST FLOOR (AS PER REGISTERED SALE DEED), PROPERTY No. B -23, GREATER KAILASH, 1, NEW DELHI & CONSTRUCTION THEREON PRESENT & FUTURE

*with further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and / or realisation.

However, since the Borrower(s) mentioned hereinabove has failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the Borrower(s) mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the Authorised Officer/s of HDFC has taken **Symbolic Possession / Immoveable Property / Secured Asset mentioned at Serial No. 1 to 15 and Physical Possession of Immoveable Property / Secured Asset mentioned at Serial No. 16 to 20** in exercise of powers conferred on him/them under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned above.

The Borrower(s) mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid immovable properties / secured assets and any dealings with the said Immoveable Property / Secured Asset will be subject to the mortgage of HDFC.

Borrower(s) attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset/s.

Copies of the Panchanama drawn and Inventory made are available with the undersigned, and the said Borrower(s) is/are requested to collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

Place: Delhi NCR

Date : 07-JUN-2024

Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400013

Sd/-

Authorised Officer