

SALE NOTICE MAP OIL LLP (IN LIQUIDATION)

LLP IN : AAF-4591

Registered office: Budasan Budasan Kadi Mahesana Gujarat 382715

Email: clrp.mapeillp@gmail.com

E-AUCTION SALE NOTICE

Notice is hereby given to the public in general under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and regulations made there under, in connection with the sale of assets of Corporate Debtor- MAP OIL LLP (IN LIQUIDATION) as per the order of Liquidation passed by Hon'ble NCLT, Ahmedabad bench dated 24th April, 2023. The Liquidator Proposes to sell the assets of MAP OIL LLP as going concern as per regulation 32(e) read with Regulation 32A of Insolvency and Bankruptcy Code of India (Liquidation Process) OR as Slump sale as per Regulation 32(b) of Insolvency and Bankruptcy Code of India (Liquidation Process) by e-Auction through the service provider M/s E-Procurement Technologies Ltd (Auction Tiger) via website <https://ncltauction.auctiontiger.net>.

Date and Time of E-Auction	25th June, 2024 from 03.00 PM till 05.00 PM with unlimited extension of 5 minutes each		
Submission of Eligibility Documents	26th May, 2024 to 10th June, 2024		
Inspection Date & Time	From 12th June, 2024 to 19th June, 2024 during office hours		
Last Date for submission of EMD and Bid Application Form	22nd June, 2024		
Assets of the Corporate Debtor	Reserved Price (in rupees)	EMD (in rupees)	Incremental bid amount (in rupees)
Sale of assets of Corporate Debtor on going concern Basis "as is where is" basis	7,17,00,000	71,70,000	10 lacs
OR			
Sale of assets of Corporate Debtor on Slump Sale Basis "as is where is" basis			

Leasehold : Factory Land and Building situated at S.No. 105/1 paiki its new S.No. 32/1, Kadi Mahesana, Gujarat- 382715 Admeasuring Total area 20903 sq. mtrs lease hold property (out of total 103220 sq. mtrs) with construction thereon of factory & building and rehab. factory structure.

IMPORTANT:

- The sale shall be on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER IT IS", "AS IS HOW IS", "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" and as such, the sale shall be without any kind of warranties and indemnities.
- The details of the process and timelines are outlined in the Sale Process Memorandum dated 26TH MAY 2024, which is available on the website of the e-auction service provider, <https://ncltauction.auctiontiger.net> and you may Contact Mr. Praveen Kumar Thevar at +91-9722778828 / 079-68136855/854/800 or E-mail: praveen.thevar@auctiontiger.net, nclt@auctiontiger.net, or Liquidator on his email at : clrp.mapeillp@gmail.com or on Mobile: +91 79906 72640.
- Interested bidders shall participate after carefully reading and agreeing to the relevant terms and conditions contained in the Sale Process Memorandum and accordingly, submit their Expression of Interest in the manner prescribed in that Memorandum.
- The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the e-Auction or withdraw any assets thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.
- As per proviso to clause (f) of section 35 of the Code, the interested bidder shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in section 29A of the Code (as amended from time to time).

Mr. Vinod Tarachand Agrawal Liquidator
MAP OIL LLP (In Liquidation)
IBBI/IPA-001/IP-P00641/2017-18/11090

Date: 26th MAY, 2024
Place: Ahmedabad

વેચાણ સૂચના
મેપ ઓઇલ એલએલપી (લિક્વિડેશનમાં)
LLPIN: AAF-4591
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ: બુઝાસણ બુઝાસણ કડી મહેસાણા ગુજરાત ૩૮૨૭૧૫
ઈમેઈલ: cirp.mapoillp@gmail.com

ઈ-ઓક્શન વેચાણ સૂચના

જાહેર જનતાને આથી સૂચના આપવામાં આવે છે ઈન્સોલ્વન્સી એન્ડ બેન્કરપ્સી કોડ, ૨૦૧૬ હેઠળ અને ત્યાં બનાવેલા નિયમો હેઠળ, ૨૪મી એપ્રિલ, ૨૦૨૩ ના રોજ માનનીય NCLT, અમદાવાદ બેંચ દ્વારા પસાર કરવામાં આવેલા ફડયાના આદેશ મુજબ કોર્પોરેટ દેવાદાર- મેપ ઓઇલ એલએલપી (લીકવીડેશનમાં) ની સંપત્તિના વેચાણના સંબંધમાં, લિક્વિડેટર મેપ ઓઇલ એલએલપીની અસ્કયામતો ગોઈંગ કન્સર્ન તરીકે રેગ્યુલેશન 32(e) સાથે 32A મુજબ ઈન્સોલ્વન્સી એન્ડ બેન્કરપ્સી કોડ ઓફ ઈન્ડિયા (લિક્વિડેશન પ્રોસેશ) અથવા ઈન્સોલ્વન્સી એન્ડ બેન્કરપ્સી કોડ ઓફ ઈન્ડિયા (લિક્વિડેશન પ્રોસેશ) ના રેગ્યુલેશન 32(b) મુજબ સ્લમ સેલ દ્વારા વાંચેલી ઈ-ઓક્શન દ્વારા સેવા પ્રદાતા મેસર્સ ઈ-પ્રોક્યોરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લિમિટેડ (ઓક્શન ટાઈગર) દ્વારા વેબસાઈટ <https://ncltauction.auctiontiger.net> મારફતે વેચવાની દરખાસ્ત કરે છે.

ઈ-ઓક્શનની તારીખ અને સમય	૨૫મી જૂન, ૨૦૨૪ બપોરે ૦૩.૦૦ થી સાંજે ૦૫.૦૦ સુધી દરેક ૫ મિનિટના અમ્યાદિત વિસ્તરણ સાથે
પાત્રતા દસ્તાવેજો રજૂઆત	૨૬મી મે, ૨૦૨૪ થી ૧૦મી જૂન, ૨૦૨૪
નિરીક્ષણ તારીખ અને સમય	૧૨મી જૂન, ૨૦૨૪ થી ૧૮મી જૂન, ૨૦૨૪ સુધી ઓફિસ સમય દરમિયાન
ઈએમડી અને બિડ અરજી ફોર્મ રજૂઆત કરવાની છેલ્લી તારીખ	૨૨મી જૂન, ૨૦૨૪

કોર્પોરેટ દેવાદારની સંપત્તિ	રિઝર્વ પ્રાઈઝ (રૂપિયામાં)	ઈએમડી (રૂપિયામાં)	ઈન્ક્રિમેન્ટલ બિડ રકમ (એમાઉન્ટ)
કોર્પોરેટ દેવાદારની અસ્કયામતોનું વેચાણ ચિંતાના આધારે “જ્યાં છે ત્યાં” ના આધારે અથવા કોર્પોરેટ દેવાદારની અસ્કયામતોનું વેચાણ મંદી વેચાણના ધોરણે “જ્યાં છે ત્યાં” ના ધોરણે	૭,૧૭,૦૦,૦૦૦	૭૧,૭૦,૦૦૦	૧૦ લાખ

પટ્ટાધારક: ફેક્ટરી જમીન અને મકાન સર્વે નં. 105/1 પૈકી અને નવા એસ નંબર 32/1, કડી મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૨૭૧૫ પર સ્થિત છે કુલ વિસ્તાર ૨૦૮૦૩ ચોરસ મીટર પટ્ટાધારક મિલકત (કુલ ૧૦૩૨૨૦ ચોરસ મીટરમાંથી) ફેક્ટરી અને મકાનના અને રિકેબ ફેક્ટરી માળખા બાંધકામ સાથે.

મહત્વપૂર્ણ:

- વેચાણ “જેમ છે ત્યાં છે”, “જેમ છે તેમ”, “જે તે છે”, “જેમ છે તેમ”, “જે છે તેમ” અને “આશ્રય વિના” પર રહેશે અને જેમ કે, વેચાણ કોઈપણ પ્રકારની વોરંટી અને વળતર વિનાનું રહેશે.
- પ્રક્રિયા અને સમયરેખાની વિગતો ૨૬મી મે ૨૦૨૪ ના વેચાણ પ્રક્રિયા મેમોરેન્ડમમાં દર્શાવેલ છે. જે ઈ-ઓક્શન સર્વિસ પ્રોવાઈડરની વેબસાઈટ <https://ncltauction.auctiontiger.net> પર ઉપલબ્ધ છે અને તમે શ્રી પ્રવીણ કુમાર થેવરનો ૯૧-૯૭૨૨૭૭૮૮૨૮ / ૦૭૯-૯૮૧૩૬૮૫૫/૮૫૪/૮૦૦ અથવા ઈ-મેલ: praveen.thevar@auctiontiger.net, nclt@auctiontiger.net, અથવા લિક્વિડેટરને તેના ઈમેલ પર: cirp.mapoillp@gmail.com અથવા મોબાઈલ પર: ૯૧ ૭૯૮૦૬ ૭૨૬૪૦ પર સંપર્ક કરી શકો છો.
- રસ ધરાવતા બિડરોએ વેચાણ પ્રક્રિયા મેમોરેન્ડમમાં સમાવિષ્ટ સંબંધિત નિયમો અને શરતોને કાળજીપૂર્વક વાંચ્યા પછી અને સંમત થયા પછી ભાગ લેવો જોઈએ અને તે મુજબ, તે મેમોરેન્ડમમાં નિર્ધારિત રીતે તેમની રૂચિની અભિવ્યક્તિ સબમિટ કરવી જોઈએ.
- લિક્વિડેટર પાસે કોઈપણ અથવા તમામ ઓફર(ઓ)ને સ્વીકારવાનો અથવા નકારવાનો અથવા ઈ-ઓક્શનને મુલતવી/સ્થગિત કરવાનો/રદ કરવાનો સંપૂર્ણ અધિકાર છે અથવા તેનું કોઈપણ કારણ આપ્યા વિના કોઈપણ તબક્કે હરાજની કાર્યવાહીમાંથી તેની કોઈપણ સંપત્તિ પાછી ખેંચી લેવાનો સંપૂર્ણ અધિકાર છે.
- કોડની કલમ ૩૫ ની કલમ (f) ની જોગવાઈ મુજબ, રસ ધરાવનાર બિડર જો કોડની કલમ 29A માં નિર્ધારિત પાત્રતા માપદંડોને પૂર્ણ કરવામાં નિષ્ફળ જાય તો તે બિડ સબમિટ કરવા માટે લાયક રહેશે નહીં (સમય સમય પર સુધારેલ છે).

શ્રી વિનોદ તારાચંદ અગ્રવાલ લિક્વિડેટર
મેપ ઓઈલ એલએલપી (ફડયામાં)
IBBI/PA-001/IP-P00641/2017-18/11090

તારીખ: ૨૬મી મે, ૨૦૨૪
સ્થળ: અમદાવાદ