

**E-AUCTION SALE NOTICE**  
**(Under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)**  
**M/s. URBAN FARMART INDIA PRIVATE LIMITED (In Liquidation)**  
**CIN: U74999TG2021PTC147740**

**Liquidator's Address:** Rajiv Swagraha Apartments, Flat No. 106, Block A - 05 Classic Diamond Towers, Anand Nagar, GSI Bandlaguda, Next to D-Mart, Hyderabad, Telangana ,500068.

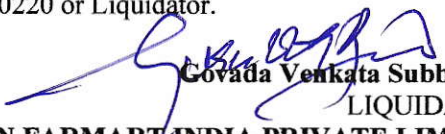
Invitation for Expression of Interest (EOI) for Sale of Machinery and movable items forming part of the liquidation estate of M/s. URBAN FARMART INDIA PRIVATE LIMITED (In Liquidation) (CIN: U74999TG2021PTC147740) are offered for sale by the Liquidator through E-Auction on an "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS", and "NO RECOURSE" basis. The sale will be conducted by the undersigned through the E-Auction platform: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> at specified time slots.

Asset Description/Mode of sale	Reserve price (Rs. In lakhs)	EMD (Rs. in lakhs)	Bid Increment Value (Rs.)
Sale of Machinery and Movable Items: Furniture and fixtures, small freezers and chillers, KOEL DG sets – 15 KVA, stainless steel (SS) cabinets/open racks – large and small, and other movable furniture.	16.50	1.65	5,000 /-
<b>Last Date for Submission of Eligibility / pre-qualification Documents by Prospective Bidder with Baanknet</b>	On or Before 30-08-2025		
<b>Last Date for Inspection/Due Diligence of Assets</b>	On or Before 27-08-2025		
<b>Last Date for depositing EMD with Baanknet</b>	30-08-2025		
<b>E-Auction Date &amp; Timings</b>	02-09-2025 03:00 PM to 05:00 PM (with unlimited extensions of 5 minutes)		

- EMD can be deposited using an e-wallet through Baanknet.
- Interested applicants may refer to the COMPLETE E- AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT containing details of terms and conditions of online E-Auction, E-Auction Bid form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., The document is available on the website of: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> available in-service provider web portal or via liquidator email at [cirp.ufipl@gmail.com](mailto:cirp.ufipl@gmail.com) & Contact No: 80190 62958
- Bidders interested in participating in the E-auction process are required to upload all the relevant documents on the e-auction platform itself. All correspondence with the bidders shall be conducted only through the auction platform.
- The Liquidator have right to accept or cancel or extend or modify, etc., any terms and conditions of E-Auction (or) the liquidator can cancel E-Auction (or) any item of E-Auction at any time. He reserves the right to reject any of the bids without giving any reasons.
- Bidders must submit an undertaking confirming that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the IBC, 2016. If a bidder is found ineligible at any stage, their EMD shall be forfeited.
- For e-auction details, contact IBBI Baanknet Help desk back-end team – Email id: [support.baanknet@psballiance.com](mailto:support.baanknet@psballiance.com), Mobile: +91 82912 20220 or Liquidator.

**Date:** 07.08.2025  
**Place:** Hyderabad



  
Sd/-  
Govada Venkata Subba Rao  
LIQUIDATOR  
M/s. URBAN FARMART INDIA PRIVATE LIMITED  
IBBI Reg No: IBBI/IPA-003/IP-N00358/2021-2022/13753  
AFA valid till: 31.12.2025

**E-AUCTION SALE NOTICE**  
 (Under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)  
**M/s. URBAN FARMART INDIA PRIVATE LIMITED (In Liquidation)**  
 CIN: U74999TG2021PTC147740

**Liquidator's Address:** Rajiv Swagraha Apartments, Flat No. 106, Block A - 05 Classic Diamond Towers, Anand Nagar, GSI Bandlaguda, Next to D-Mart, Hyderabad, Telangana 500068.

Invitation for Expression of Interest (EOI) for Sale of Machinery and movable items forming part of the liquidation estate of M/s. URBAN FARMART INDIA PRIVATE LIMITED (In Liquidation) (CIN: U74999TG2021PTC147740) are offered for sale by the Liquidator through E-Auction on an "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS", and "NO RECOURSE" basis. The sale will be conducted by the undersigned through the E-Auction platform: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> at specified time slots.

Asset Description/Mode of sale	Reserve price (Rs. in lakhs)	EMD (Rs. In lakhs)	Bid Increment Value (Rs.)
Sale of Machinery and Movable Items: Furniture and fixtures, small freezers and chillers, KOEL DG sets 15 KVA, stainless steel (SS) cabinets/open racks large and small, and other movable furniture.	16.50	1.65	5,000 /-
Last Date for Submission of Eligibility/ pre-qualification Documents by Prospective Bidder with Baanknet	On or Before 30-08-2025		
Last Date for Inspection/Due Diligence of Assets	On or Before 27-08-2025		
Last Date for depositing EMD with Baanknet	30-08-2025		
E-Auction Date & Timings	02-09-2025 03:00 PM to 05:00 PM (with unlimited extensions of 5 minutes)		

- EMD can be deposited using an e-wallet through Baanknet.
- Interested applicants may refer to the COMPLETE E- AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT containing details of terms and conditions of online E-Auction, E-Auction Bid form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc.. The document is available on the website of: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> available in-service provider web portal or via liquidator email at [cirp.ufipl@gmail.com](mailto:cirp.ufipl@gmail.com) & Contact No: 80190 62958
- Bidders interested in participating in the E-auction process are required to upload all the relevant documents on the e-auction platform itself. All correspondence with the bidders shall be conducted only through the auction platform.
- The Liquidator have right to accept or cancel or extend or modify, etc., any terms and conditions of E-Auction (or) the liquidator can cancel E-Auction (or) any item of E-Auction at any time. He reserves the right to reject any of the bids without giving any reasons.
- Bidders must submit an undertaking confirming that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the IBC, 2016. If a bidder is found ineligible at any stage, their EMD shall be forfeited.
- For e-auction details, contact IBBI Baanknet Help desk back-end team Email id: [support.baanknet@psballiance.com](mailto:support.baanknet@psballiance.com), Mobile: +91 829 12 20220 or Liquidator.

Sd/-  
 Govada Venkata Subba Rao  
 LIQUIDATOR  
 M/s. URBAN FARMART INDIA PRIVATE LIMITED  
 IBBI Regn. No. IBBI/IPA-003/IP-N 00358/2021-2022/13753  
 AFA valid till: 31.12.2025

Date: 07.08.2025  
 Place: Hyderabad

**MANAPP**

Unit 3

Whereas the A (old) w/63BA (in India (hereinafter referred to as "Securitization") by the Govt. of business of adv. Co-Borrowers a whereas MAHD under section 11 demand notice mentioned in the not be served up said borrowers.)

Sr. No.	Name of the Co-Borrower
1	Sarghi Bhu Sargi Srin Yadagiri/N 016-481/Th Talas X Rc

Notice is therefor make payment Borrower, within together with fi u/s 13(4) for end service of notice notice that the charges and ex auction or privat Take note that i dealing with the Date : 07.08.20 Place : TELANG

**IMPORTANT**  
**FINANCIAL EXPRESS**  
 READ TO LEAD

Thu, 07 August 2025  
<https://epaper.financialexpre>



*Govada Venkata Subba Rao*  
 GOVADA VENKATA SUBBA RAO  
 IBBI/IPA-003/  
 IP-N00358/  
 2021-2022/13753  
 INSOLVENCY PROFESSIONAL

# మన తెలంగాణ

## ఇ-వేలం బియ్యం ప్రకటన

(ఇ-సాల్పెస్, మరియు బ్యాంక్ ఫస్ట్ కోర్, 2016 క్రింద)

మెన్సర్స్ అర్బన్ ఫార్వార్డ్ ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్ లో ఉన్నది)

CIN: U74999TG2021PTC147740

లిక్విడేటర్లు చిరునామా: రాజీవ్ స్వగూ అపార్ట్ మెంట్స్, ఫ్లాట్ నెం. 106, బ్లాక్ ఎ - 05 క్లస్టిక్ డైమండ్ టవర్స్, ఆనండ్ నగర్, జిఎస్ఐ బండ్లగూడ, డి-హార్డ్ తరువాత, హైదరాబాద్, తెలంగాణ - 500068.

మెన్సర్స్ అర్బన్ ఫార్వార్డ్ ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్ లో ఉన్నది) (CIN: U74999TG2021PTC147740) యొక్క లిక్విడేషన్ ప్రక్రియలో భాగంగా విక్రయించే మరియు చర్య అంటేలు "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నదో, అక్కడ అలానే" "అక్కడ ఏమున్నదో అదే, ఉన్నది ఉన్నట్లుగా" "ఎటువంటి రికోర్డ్ లేని" ప్రాతిపదికన ఇ-వేలం ద్వారా, లిక్విడేటర్లచే అమ్ముకానికి ఆఫర్ చేస్తున్న వాటి అమ్ముకం కొరకు ఆసక్తి వ్యక్తీకరణ (EOI)కు ఆహ్వానము. అమ్ముకము విధారించిన టైమ్ ఫ్లాట్ లో ఇ-వేలం ఫ్లాట్ ఫారం : <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> ద్వారా దిగువ సంతకందారుచే నిర్వహించబడును.

అస్తు వివరణ / అమ్ముకం వివరణ	విజయ దం (రూ. లక్షల్లో)	బయోనా (రూ. లక్షల్లో)	బిడ్ పెంపుదల విలువ (రూ.)
మెషిన్ మరియు చర అంటేలు : ఫర్నిచర్ మరియు ఫిక్చర్స్, చిన్న ఫీజర్లు మరియు చిల్డ్రన్, KOELDG సెట్స్, 15 KVA స్టెయిన్ లెస్ స్టీల్ (SS) క్యాబినెట్స్/ పెద్ద మరియు చిన్న ఓపెన్ ర్యాక్స్, మరియు ఇతర వర ఫర్నిచర్.	16.50	1.65	5,000/-

బ్యాంక్ నెట్ కౌగారు బిడ్లను ఆర్డర్ / ప్రీ-క్వాలిఫికేషన్ దాఖలుపెట్టడానికి తీద	30.08.2025వ లేదా ఆలోగా
అస్తులను తీగనంత జాగ్రత్తగా తనిఖీ చేయుటకు ఆఫరు తీది	27.08.2025వ లేదా ఆలోగా
బ్యాంక్ నెట్ కౌగారునా దిహజిల్ కు ఆఫరు తీది	30.08.2025
ఇ-వేలం తీది & సమయాలు	02.09.2025వ ఉ. 3.00 గం.ల తీది సా. 5.00 గం.ల వరకు (5 గం.ల తీదివరకు)

- బ్యాంక్ నెట్ ద్వారా ఇ-వ్యాల్ లో ఉపయోగిస్తూ బయానా దిహజిల్ చేయవలెను.
- ఆసక్తి గల దరఖాస్తుదారులు ఆన్ లైన్ ఇ-వేలం నియమ నిబంధనలు చదవాలి, ఇ-వేలం బిడ్లు ఫారం, అర్హత ప్రమాణాలు, బిడ్లర్ల ద్వారా డిక్లరేషన్, బయానా అవశ్యకతలు మొదలైన వివరాలు కలిగిన పూర్తి ఇ-వేలం ప్రాసెస్ ఇన్ ఫర్మేషన్ దాఖలుపెట్టేను రిఫర్ చేయవలెను. నడరు దాఖలుపెట్టే వెబ్ సైట్: <https://ibbi.baanknet.com/eauctionibbi/asset-listing> లో లభించును, అది ఇన్-సర్వైస్ ప్రావైడర్ వెబ్ సైట్ లో లేదా లిక్విడేటర్ ఇ-మెయిల్ : [cirp.urfipl@gmail.com](mailto:cirp.urfipl@gmail.com) ద్వారా లభించును & సంప్రదించు నెం.: 8019062958
- ఇ-వేలం ప్రాసెస్ లో పాల్గొనుటకు ఆసక్తి గల బిడ్లర్లు ఇ-వేలం ఫ్లాట్ ఫారంలో సంబంధిత అన్ని దాఖలుపెట్టేను ఆన్ లైన్ చేయవలెను. బిడ్లర్లతో అన్ని ఉత్తర ప్రత్యుత్తరాలు వేలం ఫ్లాట్ ఫారం ద్వారా మాత్రమే నిర్వహించబడును.
- ఎప్పుడైనా ఇ-వేలం యొక్క ఏదైనా నియమ నిబంధనలను అంగీకరించుటకు (లేదా) రద్దు చేయుటకు (లేదా) పొడిగించుటకు (లేదా) మార్పు చేయుటకు లిక్విడేటర్ హక్కు కలిగి ఉన్నారు (లేదా) లిక్విడేటర్ ఇ-వేలం లేదా ఇ-వేలం యొక్క ఏదైనా అంటేలను రద్దు చేయవచ్చును. ఏ కారణం తెలుపకుండా ఏదైనా బిడ్లను తిరస్కరించుటకు ఆయన హక్కు కలిగి ఉన్నారు.
- బిడ్లర్లు అదీనీ, 2016 యొక్క సెక్షన్ 29ఎ క్రింద ఎటువంటి అనర్హత లేదని నిర్ధారించుకోవలెను. ఏ దశలోనైనా ఎవరైనా బిడ్లరు అనర్హుడని కనుగొనబడితే వారి బయానా ఇప్పు చేసుకోవబడుతుంది.
- ఇ-వేలం వివరాల కొరకు IBBI బ్యాంక్ నెట్ హెల్ప్ డెస్క్ బ్యాంక్-ఎండ్ టీమ్ ఇమెయిల్ ఇది : [support.baanknet@psballiance.com](mailto:support.baanknet@psballiance.com), మొబైల్ : +91 82912 30220 లేదా లిక్విడేటర్లను సంప్రదించవచ్చును.

సం/- గోవాడ వెంకట సుబ్బా రావు  
 తేది: 07.08.2025  
 ప్రదేశం: హైదరాబాద్  
 లిక్విడేటర్  
 మెన్సర్స్ అర్బన్ ఫార్వార్డ్ ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్  
 IBBI Regn. No. IBBI/PA-003/IP-N00358/2021-2022/13753  
 AFA valid till: 31.12.2025

