

E-AUCTION SALE NOTICE
SAINSONS PULP AND PAPERS LIMITED (IN LIQUIDATION)
Reg. Off.: H.N. 1086, Sector 7, Panchkula, Haryana

Liquidator: Manjul Mittal

**Liquidator Correspondence Address: 3rd Floor, Manmohan House,
2581/3B/1, Near Zoom Building, Industrial Area-A, Transport Nagar,
Ludhiana-141003**

Email: liq.sainsonspulp@gmail.com

Contact No.- 9814280802

E-Auction

Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Date of Auction: 28.03.2022

Time of Auction: Block-I: 2.00 pm to 3.00 pm and Block-II: 4.00 pm to 5.00 pm.

(With unlimited extension of 5 minutes each)

Sale of Assets and Properties owned by Sainsons Pulp and Papers Limited (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate of Sainsons Pulp and Papers Limited. in possession of the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chandigarh vide order dated 21.12.2021. The sale of properties will be done by the undersigned through the e-auction platform <https://bankauctions.in>

<u>Asset</u>	<u>(Rs. in Lacs.)</u>		
	<u>Reserve Price</u>	<u>EMD</u>	<u>Incremental Value</u>
Block-I Land measuring 06-55-68 hectares and Building & Shed at Village Mahal Tahiwal Nicla, Tehsil Haroli, Distt Una, built on part of Land measuring 06-55-68 hectare in the name of Sainsons Pulp and Papers Limited. Land bearing survey numbers: i. 607, 608, 609, 610, 611, 615/3/1 on 7/7/2008 vide deed no. 867; ii. 615/3/2 on 04/08/2010 vide deed no. 856; iii. 139, 141 on 04/08/2010 vide deed no. 2107 Building of the Corporate Debtor is having constructed area of 9761 sq. meters for Paper Plant, comprises of the admin office, Industrial buildings, and other structures. Inventory in the form of Raw Material, Finished Goods and store and spares	<u>820.00</u>	82.00	1.00
Block-II* Inventory in the form of Raw Material, Finished Goods and store and spares.	<u>1.50</u>	0.15	0.10

***Auction Process for Block-II will be initiated only if the Auction of Block-I remain unsuccessful.**

Terms and Condition of the E-auction are as under:

1. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS BASIS AND NO RECOURSE BASIS" through approved service provider M/s BankAuctions.in
2. Last date for receipt of EOI and EMD is 23.03.2022 by 5.00pm.
3. The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e- auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website <https://bankauctions.in>
4. For further clarifications, please contact the undersigned

Date: 12-03-2022

Place: Ludhiana

Sd/-

Manjul Mittal

Liquidator

IBBI/IPA-001/IP-P00061/2017-18/10139

Email: liq.sainsonspulp@gmail.com

Contact No.- 9814280802

ई-नीलामी विक्री सूचना

सेनसस पल्प एंड पेपर्स लिमिटेड (लिक्विडेशन में)

पंजीकृत कार्यालय: म. नं. 1086, सेक्टर 7, पंचकुला, हरियाणा

परिसमापक: मंजुल मिश्रा

परिसमापक पञ्चाचार पता: तीसरी मंजुल, मरहोहन हाउस, 2581/3बी/1, जूम बिल्डिंग के पास, औद्योगिक क्षेत्र-ए, ट्रांसपोर्ट नगर, लुधियाना-141003

ईमेल: liq.sainsonspulp@gmail.com संपर्क नं. 9814280802

ई-नीलामी

दियाला और शोधन अक्षमता सहित, 2016 के तहत परिसंपत्तियों की विक्री

नीलामी की तिथि: 28.03.2022

नीलामी का समय: ब्लॉक- I: दोपहर 2.00 बजे से दोपहर 3.00 बजे तक और

ब्लॉक- II: शाम 4.00 बजे से शाम 5.00 बजे तक

(प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)

सेनसस पल्प एंड पेपर्स लिमिटेड (इन लिक्विडेशन) के स्वामित्व वाली संपत्तियों और परिसंपत्तियों की विक्री, सेनसस पल्प एंड पेपर्स लिमिटेड के लिक्विडेशन एस्टेट का हिस्सा है, जो कि परिसमापक के कब्जे में है, जिसे माननीय नेशनल कंपनी लॉ ट्रिब्यूनल, चंडीगढ़ द्वारा दिनांक 21.12.2021 के आदेश द्वारा नियुक्त किया गया है। संपत्तियों की विक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई-नीलामी प्लेटफॉर्म <https://bankauctions.in> के माध्यम से की जाएगी।

परिसंपत्ति	आवृत्ति मूल्य	ईएमडी	रु. लाखों में कुटीरणीय राशि
ब्लॉक- I: सेनसस पल्प एंड पेपर्स लिमिटेड के नाम पर 06-55-68 हेक्टेयर भूमि के हिस्से पर निर्मित, ग्राम माहल तहिलवाल निकला, तहसील हरोली, जिला रुना में भवन एवं शेड की 06-55-68 हेक्टेयर भूमि। भूमि धारक सर्वेक्षण संख्या: 1. विलेख सं. 867 के द्वारा दिनांक 7/7/2008 को 607, 608, 609, 610, 611, 615/3/1; 2. विलेख संख्या 856 के द्वारा दिनांक 04/08/2010 को 615/3/2; 3. विलेख सं. 2107 के द्वारा दिनांक 04/08/2010 को 139, 141 कॉर्पोरेट देनदार का भवन पेपर प्लांट के लिए 9761 वर्ग मीटर का निर्माण क्षेत्र है, जिसमें प्रशासनिक कार्यालय, औद्योगिक भवन और अन्य संरचनाएं शामिल हैं। कच्चे माल, तैयार माल और स्टोर और पुर्जों के रूप में इन्वेंटरी।	820.00	82.00	1.00
ब्लॉक- II * कच्चे माल, तैयार माल और स्टोर और पुर्जों के रूप में इन्वेंटरी।	1.50	0.15	0.10

*ब्लॉक- II की नीलामी प्रक्रिया तभी शुरू की जाएगी जब ब्लॉक- I की नीलामी अक्षम रहती है।

ई-नीलामी के नियम और शर्तें इस प्रकार हैं:

- ई-नीलामी अनुमोदित सेवा प्रदाता मैसर्स बैंकऑक्शंस इन के माध्यम से "जैसी है जहां है", "जैसी है जो कुछ है", "जो कुछ मौजूद है आधार और बिना रिकॉर्ड आधार" पर आयोजित की जाएगी।
- ईओआई और ईएमडी प्राप्त करने की अंतिम तिथि 23.03.2022 शाम 5.00 बजे तक है।
- संपूर्ण ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज जिसमें परिसंपत्तियों का विवरण, ऑनलाइन ई-नीलामी बोली प्रपत्र, घोषणा और वचन पत्र, ऑनलाइन नीलामी विक्री के सामान्य नियम और शर्तें वेबसाइट <https://bankauctions.in> पर उपलब्ध हैं।
- अधिक स्पष्टीकरण के लिए कृपया अधोहस्ताक्षरी से संपर्क करें।

मंजुल मिश्रा, परिसमापक

तिथि: 12.03.2022

IBBI/IPA-001/IP-P00061/2017-18/10139

स्थान: लुधियाना

ईमेल: liq.sainsonspulp@gmail.com, संपर्क नंबर - 9814280802

E-AUCTION SALE NOTICE

SAINSONS PULP AND PAPERS LIMITED (IN LIQUIDATION)

Reg. Off. : H. No. 1086, Sector 7, Panchkula, Haryana

Liquidator : Manjul Mittal

Liquidator Correspondence Address: 3rd Floor, Manmohan House, 2581/3B/1, Near Zoom

Building, Industrial Area-A, Transport Nagar, Ludhiana-141003

Email: liq.sainsonspulp@gmail.com Contact No. 9814280802

E-Auction

Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Date of Auction : 28.03.2022

Time of Auction : Block-I : 2.00 pm to 3.00 pm and

Block - II : 4.00 pm to 5.00 pm.

(With unlimited extension of 5 minutes each)

Sale of Assets and Properties owned by Sainsons Pulp and Papers Limited (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate of Sainsons Pulp and Papers Limited. in possession of the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chandigarh vide order dated 21.12.2021. The sale of properties will be done by the undersigned through the e-auction platform <https://bankauctions.in>

ASSET	Reserve Price	EMD	Rs. in Lacs International Value
Block-I Land measuring 06-55-68 hectares and Building & Shed at Village Mahal Tahiwal Nicia, Tehsil Haroli, Distt Una, built on part of Land measuring 06-55-68 hectare in the name of Sainsons Pulp and Papers Limited. Land bearing survey numbers: 1. 607, 608, 609, 610, 611, 615/3/1 on 7/7/2008 vide deed no. 867; 2. 615/3/2 on 04/08/2010 vide deed no. 856; 3. 139, 141 on 04/08/2010 vide deed no. 2107 Building of the Corporate Debtor is having constructed area of 9761 sq. meters for Paper Plant, comprises of the admin office, Industrial buildings, & other structures. Inventory in the form of Raw Material, Finished Goods and store and spares.	820.00	82.00	1.00
Block-II* Inventory in the form of Raw Material, Finished Goods & store and spares.	1.50	0.15	0.10

*Auction Process for Block-II will be initiated only if the Auction of Block-I remain unsuccessful.

Terms and Condition of the E-auction are as under :

- E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS BASIS AND NO RECOURSE BASIS" through approved service provider M/s BankAuctions.in
- Last date for receipt of EOI and EMD is 23.03.2022 by 5.00pm.
- The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e-auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website <https://bankauctions.in>
- For further clarifications, please contact the undersigned.

Manjul Mittal

Liquidator

IBBI/IPA-001/IP-P00061/2017-18/10139

Date : 12.03.2022

Email : liq.sainsonspulp@gmail.com

Place : Ludhiana

Contact No.- 9814280802