

E-AUCTION - SALE OF IMMOVABLE ASSEST BLOCK AS  
ON "A SET OF ASSETS COLLECTIVELY" BASIS, UNDER IBC, 2016  
**RADHARANI EXPORTS PRIVATE LIMITED- (IN LIQUIDATION)**  
CIN: U52190RJ2012PTC040215

**E-AUCTION NOTICE**

under the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Regulations there under, that the process of sale of Assets of **Radharani Exports Private Limited - In Liquidation** (Corporate Debtor/CD) on "**A Set of Assets Collectively**" basis, forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble NCLT, Jaipur Bench vide order dated November 22, 2023 is scheduled to take place on **20-09-2024**. The E-Auction would be conducted on "**AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, WHATEVER THERE IS BASIS AND NO RECOURSE BASIS.**" The Auction would be conducted by the undersigned through E-Auction service provider – [www.eauctions.co.in](http://www.eauctions.co.in) (Linkstar Infosys Private Limited). All the assets are located at Khasra no. No.-59, 60 admeasuring 1230.17 sqm & 916/59 admeasuring 5099.03 sqm situated at Village Tikawara, Tehsil Kishangarh, Distt. Ajmer, Rajasthan – 305802.

*Amounts in INR*

Sr. No.	Description	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)	Incremental Bid Amount
<b>Sale of immovable Asset Block – Land and Building</b>				
Date and Time of E-Auction: <b>20-09-2024</b> from 11:00 AM to 05:00 PM	Sale of Immovable asset – Land and Building (Under Regulation 32(e) of the Liquidation Regulation, 2016	<b>62,02,621.60/-</b> (Rupees Sixty-two lakhs, two thousand, six hundred twenty-one rupees and sixty paisa only)	<b>6,20,262.16/-</b> (Rupees six lakh twenty thousand two hundred and sixty-two rupees and sixth paisa)	<b>10,000.00/-</b> (Rupees Ten Thousand Only)
<b>Date and Time of Auction</b>		Friday, 20-09-2024 (From 11:00 AM to 05:00 PM) (With unlimited extension of 5 min each)		
<b>Last Date of Submission of Expression of Interest (EOI) and Earnest Money Deposit (EMD)</b>		Expression of Interest (EOI): Monday, 02-09-2024 by 05:00 PM Earnest Money Deposit (EMD): Tuesday, 17-09-2024 by 05:00 PM		
<b>Physical Inspection Date and Time (All Assets are located at Khasra no. 59, 60, and 916/59 Village Tikwara, Tehsil Kishangarh, Distt, Ajmer, Rajasthan - 305802)</b>		Saturday, 07-09-2024 till Sunday, 15-09-2024 between 11:00 AM to 5:00 PM		

Please note that the liquidator currently does not possess the original documentation for the land parcel located at Khasra Nos. 59, 60, and 916/59, Village Tikawara, Tehsil Kishangarh, District Ajmer, Rajasthan – 305802, which is part of the asset class—Land and Building. However, the liquidator only has certified chain documents of the property.

The Interested Applicants may refer to the complete E-Auction Process Document containing details of terms and conditions of the E-Auction on the website of the E-Auction service provider [www.eauctions.co.in](http://www.eauctions.co.in), or may directly write an email to [cirp.repl2023@gmail.com](mailto:cirp.repl2023@gmail.com) or [ippagrawal@gmail.com](mailto:ippagrawal@gmail.com) obtain the same.

The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms and timelines of this E-Auction at any time.

The Liquidator reserves right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

**Sd/-**  
**Prashant Agrawal**  
Liquidator of Radharani Exports Private Limited  
IBBI Regn. No. - IBBI/IPA-001/IP-P00053/2017-18/10127  
AFA No. AA1/10127/02/021124/106230 valid up to 02-11-2024  
Address: Building No. F – 174, First Floor (F – 106), Sumer Complex,  
Gautam Marg, B/h Bagadia Bhawan, C – Scheme, Jaipur – 302001 Rajasthan  
Email id: [cirp.repl2023@gmail.com](mailto:cirp.repl2023@gmail.com) or [ippagrawal@gmail.com](mailto:ippagrawal@gmail.com)

Date: 20-08-2024

Place: Jaipur

**आईसीसी, 2016 के तहत "सामूहिक रूप से संपत्तियों का एक सेट" के आधार पर, अचल संपत्ति ब्लॉक की बिक्री - ई-नीलामी**  
**राधारानी एक्सपोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड- ( परिसमापन में )**  
**CIN : U52190RJ2012PTC040215**

**ई-नीलामी सूचना**  
**दियाला और दिवालियापन सहित, 2016 के प्रावधानों के तहत**

दियाला और दिवालियापन सहित, 2016 और उसके तहत कानूनों के प्रावधानों के तहत आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि राधारानी एक्सपोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड- ( परिसमापन में ) की परिसंपत्तियों की बिक्री की प्रक्रिया ( कॉर्पोरेट केनर / सीडी ) " एसेट्स कलेक्टिवली के एक सेट " के आधार पर, माननीय एनसीएलटी, जयपुर बेंच द्वारा 22 नवंबर, 2023 के आदेश के तहत नियुक्त परिसमापक द्वारा गठित परिसमापन संपत्ति का हिस्सा, 20-09-2024 को होने वाला है। ई-नीलामी "केस है जहां है आधार, केस है जो है आधार, जो कुछ भी है आधार और कोई रिकॉर्स नहीं" के आधार पर आयोजित की जाएगी। नीलामी ई-नीलामी सेवा प्रदाता - www.auctions.co.in ( लिंकस्टार इफोसिस प्राइवेट लिमिटेड ) के माध्यम से अधोललाधरी द्वारा आयोजित की जाएगी। सभी संपत्तियां खसता नंबर-59, 60, 1230.17 वर्ग मीटर और 916/59, 5099.03 वर्ग मीटर, ग्राम टिकावाड़ा, तहसील किरानगढ़, जिला अजमेर, राजस्थान - 305802 में स्थित हैं।

रकम आईएचआर में

क्र. सं.	विवरण	आरंभित मूल्य	बचाना राशि जमा ( ईएमडी )	सुनिश्चित जाली राशि
अचल संपत्ति ब्लॉक - भूमि और भवन की बिक्री				
ई-नीलामी की तिथि/क और समय: 20-09-2024 सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक	भूमि और भवन (परिसमापन के विनिश्चयन 32 (ई) के तहत) - अचल संपत्ति की बिक्री	62,02,621.60/- ( रु. साठ लाख बी हजार छह सौ इकौस और साठ पैसे मात्र)	6,20,262.16/- (छह लाख बीस हजार दो सौ साठ और सोलह पैसे मात्र)	10,000.00/- (दस हजार रुपये मात्र)
<b>नीलामी की तिथि/क एवं समय</b>		सूक्रवार, 20-09-2024 (सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक) ( प्रायिक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)		
<b>रॉबि को अधिलेखित ( ईओआई ) और बचाना राशि जमा ( ईएमडी ) जमा करने की अंतिम तिथि/क</b>		रॉबि को अधिलेखित ( ईओआई ): सोमवार, 02-09-2024 शाम 05:00 बजे तक बचाना राशि जमा ( ईएमडी ): मंगलवार, 17-09-2024 शाम 05:00 बजे तक		
<b>भौतिक निरीक्षण तिथि/क और समय ( सभी संश्लेषण खसता नंबर 59, 60 और 1230.17 परिसमापक, कॉलेज किरानगढ़, जिला अजमेर, राजस्थान - 305802 परिसमापक )</b>		सोमवार, 07-09-2024 से रविवार, 15-09-2024 तक सुबह 11:00 बजे से शाम 5:00 बजे के बीच		
<p>सूचना दिया है कि परिसमापक के पास वर्तमान में खसता नंबर 59, 60 और 916/59, ग्राम टिकावाड़ा, तहसील किरानगढ़, जिला अजमेर, राजस्थान - 305802 पर स्थित भूमि पार्सल के मूल दस्तावेज नहीं हैं। जो परिसंपत्ति वर्ग-भूमि और भवन का हिस्सा है। हालांकि, परिसमापक के पास केवल संपत्ति के प्रमाणित सूचना दस्तावेज हैं।</p> <p>इच्छुक आवेदनक ई-नीलामी सेवा प्रदाता को वेबसाइट www.auctions.co.in पर ई-नीलामी के नियमों और शर्तों के विवरण वाले संपूर्ण ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज का लेख कर सकते हैं या इसे प्राप्त करने के लिए सीधे cirp.repl2023@gmail.com / ippagrawal@gmail.com पर एक ईमेल लिख सकते हैं।</p> <p>परिसमापक के पास किसी भी समय इस ई-नीलामी की शर्तों और समय-सीमा को रद्द करने, संशोधित करने या बदलने का अधिकार है।</p> <p>परिसमापक के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी जाली या भोलीदार को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है।</p> <p style="text-align: right;"><b>एसडी/-</b>  <b>प्रशांत अग्रवाल</b>  <b>राधारानी एक्सपोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड के परिसमापक</b>  <b>आईसीसीआई रजि. नं. - IBBI/PA-001/IP-P00053/2017-18/10127</b>  <b>एफएफ नं. AA1/10127/02/021124/106230 02-11-2024 तक वैध</b>  <b>पता: बिल्डिंग नंबर एक- 174, पहली मंजिल ( एक-106 ), सुपर कॉम्प्लेक्स,</b>  <b>सोताप मार्ग, बी/एस वासुदेव भवन, सी-स्क्रीम, जयपुर-302001 राजस्थान</b>  <b>ईमेल आईडी: cirp.repl2023@gmail.com / ippagrawal@gmail.com</b></p>				
दिनांक: 20-08-2024				
स्थान: जयपुर				

**E-AUCTION - SALE OF IMMOVABLE ASSET BLOCK AS  
ON "A SET OF ASSETS COLLECTIVELY" BASIS, UNDER BC, 2016  
RADHARANI EXPORTS PRIVATE LIMITED- (IN LIQUIDATION)  
CIN: U52100RJ2012PTC040215**

**E-AUCTION NOTICE**

**under the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016**

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Regulations there under, that the process of sale of Assets of Radharani Exports Private Limited - In Liquidation (Corporate Debtor/CD) on "A Set of Assets Collectively" basis, forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble NCLT, Jaipur Bench vide order dated November 22, 2023 is scheduled to take place on 20-09-2024.

The E-Auction would be conducted on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, WHATEVER THERE IS BASIS AND NO RECOURSE BASIS." The Auction would be conducted by the undersigned through E-Auction service provider - [www.auctions.co.in](http://www.auctions.co.in) (Linkstar Infosys Private Limited). All the assets are located at Khasra no. No.-59, 60 admeasuring 1230.17 sqm & 916.59 admeasuring 5099.03 sqm situated at Village Tikawara, Tehsil Kishanganh, Distt.Ajmer, Rajasthan - 305002.

Amounts in INR

S.No	Description	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)	Incremental Bid Amount
<b>Sale of Immovable Asset Block - Land and Building</b>				
<b>Date and Time of E-Auction:</b> 20-09-2024 from 11:00 AM to 05:00 PM	Sale of immovable asset - Land and Building (Under Regulation 32(e) of the Liquidation	<b>62,02,621.66/-</b> (Rupees Sixty-two lakhs, Two thousand, six hundred twenty-one rupees and sixty paise only)	<b>6,29,262.16/-</b> (Rupees six lakh twenty thousand two hundred and sixty-two rupees and sixty paise)	<b>10,000.00/-</b> (Rupees Ten Thousand Only)

**Date and Time of Auction** Friday, 20-09-2024 (From 11:30 AM to 05:00 PM) (With unlimited extension of 5 min each)

**Last Date of Submission of Expression of Interest (EOI) And Earnest Money Deposit (EMD)**  
Expression of Interest (EOI):  
Monday, 02-09-2024 by 05:00 PM  
Earnest Money Deposit (EMD):  
Tuesday, 17-09-2024 by 05:00 PM

**Physical Inspection Date and Time (All Assets are located at Khasra no. 59, 60, and 916/59 Village Tikawara, Tehsil Kishanganh, Distt. Ajmer, Rajasthan -305002)** Saturday, 07-09-2024 till Sunday, 15-09-2024 between 11:00 AM to 5:00 PM

Please note that the liquidator currently does not possess the original documentation for the land parcel located at Khasra Nos. 59, 60, and 916/59, Village Tikawara, Tehsil Kishanganh, District Ajmer, Rajasthan - 305002, which is part of the asset class - Land and Building. However, the liquidator only has certified chain documents of the property.

The Interested Applicants may refer to the complete E-Auction Process Document containing details of terms and conditions of the E-Auction on the website of the E-Auction service provider [www.auctions.co.in](http://www.auctions.co.in), or may directly write an email to [circpurest2023@gmail.com](mailto:circpurest2023@gmail.com) / [lpagrawal@gmail.com](mailto:lpagrawal@gmail.com) obtain the same.

The Liquidator holds the right to cancel, modify or extend the terms and conditions of this E-Auction at anytime.

The Liquidator reserves right to reject any bid or bidder without assigning any reason.

Sd/-

Prashant Agrawal

Liquidator of Radharani Exports Private Limited

Date: 26-08-2024

Place: Jaipur

IEB Regn. No. - IEB/PA-0051F-P00153/2017-16/01:27

AFA No. AA1/92/27/02/021124/190236 valid up to 02-11-2024

Address: Building No. F - 174, First Floor (F - 176), Sumer Complex,

Gautam Marg, Bih Bagadia Bhawan, C - Scheme, Jaipur - 302001 Rajasthan

Email id: [circ.purest2023@gmail.com](mailto:circ.purest2023@gmail.com) / [lpagrawal@gmail.com](mailto:lpagrawal@gmail.com)