

24/9/2021 BK. 57A

## E-AUCTION SALE NOTICE

Under Regulation 32 & 33 of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016

### **KALISMA STEEL PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) (KSPL)**

(CIN: U52100MH2011PTC222943)

(Sale under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

Liquidator of KSPL hereby invites Eligible Bidder (s) for participation of E-Auction Sale of Assets of KSPL, listed herein, on "As is Where is, Wherever There is & Without Recourse" basis as per schedule listed herein and as per the conditions and process listed in the process document.

Lot No.	Details of Assets		
1	<b>Land - Freehold (Industrial Property)</b> Survey No. 45/2, 45/3, 47, 4/1 and 51 of Village Gorhe, Taluka Wada, District Palghar, Maharashtra 421303 admeasuring 80,120 sq.mts <b>Land - Leasehold (approach road) Survey No: 4/2 (Part)</b> Village Gorhe, Taluka Wada, District Palghar, Maharashtra 421303 admeasuring 2610 sq.mts <b>Building:</b> Steel framed Structure with IPS flooring situated at the Industrial Property		
<b>Reserve Price (Rs' Lakhs)</b>	<b>Earnest Money Deposit (Rs' Lakhs)</b>	<b>Incremental Bid (Rs' Lakhs)</b>	
1769.67 (Rupees One Thousand Seven Hundred Sixty-Nine Lakhs and Sixty-Seven Thousand only)	176.97 (Rupees One Hundred Seventy-Six Lakhs & Ninety-Seven Thousand only)	10.00 (Rupees Ten lakhs only)	
2	<b>Plant &amp; Machinery (P&amp;M) including inventory of dies and tools general stores, finished goods and work in progress:</b> Entire P&M situated at the Industrial Property used for manufacturing of Alloy steel fasteners including nuts, bolts, cold forged Auto-components, special bolts, screws and rivets with inventory items		
<b>Reserve Price (Rs' Lakhs)</b>	<b>Earnest Money Deposit (Rs' Lakhs)</b>	<b>Incremental Bid (Rs' Lakhs)</b>	
1730.25 (Rupees One Thousand Seven Hundred Thirty Lakhs and Twenty-Five Thousand only)	173.03 (Rupees One Hundred Seventy-Three Lakhs and Three Thousand only)	10.00 (Rupees Ten lakhs only)	
3	<b>Vehicles:</b> Tractor Trailer (Only Trolley without Tractor), Truck (Loading optima)-MH 48 AG 6984 and TATA Marcopolo Bus (No. MH04 GP0173)		
<b>Reserve Price (Rs' Lakhs)</b>	<b>Earnest Money Deposit (Rs' Lakhs)</b>	<b>Incremental Bid (Rs' Lakhs)</b>	
10.39 (Rupees Ten Lakhs Thirty-Nine Thousand only)	1.04 (Rupees One Lakh Four Thousand only)	0.10 (Rupees Ten Thousand only)	

Note: The above sale is subject to the terms and conditions mentioned in the process document uploaded on the website: [www.ncitauktion.auctiontiger.net](http://www.ncitauktion.auctiontiger.net). Please refer the same for details.

**Last date for submission of bids:** 9th October 2021, **E-auction date:** 12th October 2021,

**Contact:** +91-9323144390, **Correspondence email:** [kspl.liq2021@gmail.com](mailto:kspl.liq2021@gmail.com); [pcsjrahuja@gmail.com](mailto:pcsjrahuja@gmail.com)

**Jagdish Ratanlal Ahuja**

Date: 24<sup>th</sup> September 2021

Liquidator - Kalisma Steel Private Limited

Place: Mumbai

IBBI/IPA-002/IP-N00401/2017-18/11175

Address: 2C-1405, Dreams Complex, LBS Road, Bhandup (W), Mumbai, Maharashtra - 400078

२५/९/२०२१, NAV SHALTA

## ई-लिलाव विक्री सूचना

आयबीबीआय (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३२ व ३३ अन्वये

### कालिस्मा स्टील प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील) (केएसपीएल)

(सीआयएन: यु५२१००एमएच२०११पीटीसी२२२४३)

(इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ अन्वये विक्री)

येथे सूचिबद्ध केलेल्या प्रमाणे "जसे आहे जेथे आहे, जे कुठे तेथे आहे आणि कोणाच्या मदती शिवाय" तत्वाने आणि प्रक्रिया दस्तावेजात सूचिबद्ध अटी आणि प्रक्रियेनुसार येथे सूचिबद्ध केलेल्या केएसपीएलच्या मत्तांच्या ई-लिलाव विक्रीत सहभागी होण्यासाठी केएसपीएलचे परिसमापक पात्र बोलीदारांना निमंत्रित करत आहेत.

संच. क्र.	मत्तांचे तपशील
१	जमीन फ्रीहोल्ड (औद्योगिक मिळकत) सर्व्हे क्र. ४५/२, ४५/३, ४७, ४/१ आणि ५१ गाव होन्हे, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र-४२१३०३, मोजमापाने ८०,१२० चौ. मी. जमीन लिजहोल्ड (संपर्क रस्ता) सर्व्हे क्र.: ४/२(भाग) गाव होन्हे, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र-४२१३०३ मोजमापाने २६१० चौ. मी. इमारत: औद्योगिक मिळकतीत स्थित आयपीएस फ्लोरींग सह स्टील फ्रेमचे स्ट्रक्चर

राखीव किंमत (रु. लाख)	इसारा अनामत रकम (रु. लाख)	बोली वाढीची रकम (रु. लाख)
१७६९.६७ (रुपये एक हजार सातशे एकोणसत्तर लाख आणि सदुसष्ट हजार मात्र)	१७६.९७ (रुपये एकशे शहात्तर लाख आणि सत्याणव हजार मात्र)	१०.०० (रुपये दहा लाख मात्र)

२	डाईज आणि टुल्स, जनरल स्टोर्स, तयार मालची वस्तुसूची आणि प्रगतीशील कार्यासह प्लांट व मशिनरी (पी अँड एम): नट्स, बोल्ट्स, कोल्ड फोर्ज्ड ऑटो कंपोनेंट्स, स्पेशल बोल्ट्स, स्क्रयुज, व रिन्हेट्स, वस्तुसूचीतील बाबींसह अलॉय स्टील फास्टनर्सच्या उत्पादनासाठी वापरल्या जाणाऱ्या औद्योगिक मिळकतीत स्थित संपूर्ण पी अँड एम.
---	---

राखीव किंमत (रु. लाख)	इसारा अनामत रकम (रु. लाख)	बोली वाढीची रकम (रु. लाख)
१७३०.२५ (रुपये एक हजार सातशे तीस लाख आणि पंचवीस हजार मात्र)	१७३.०३ (रुपये एकशे त्र्याहत्तर लाख आणि तीन हजार मात्र)	१०.०० (रुपये दहा लाख मात्र)

३	वाहने: ट्रॅक्टर ट्रेलर (ट्रॅक्टर शिवाय फक्त ट्रॉली), ट्रक (लोडकींग ऑप्टीमा)-एमएच ४८ एजी ६९८४ आणि टाटा मार्कोपोलो बस (नं. एमएच ०४ जीपी ०१७३)
---	---

राखीव किंमत (रु. लाख)	इसारा अनामत रकम (रु. लाख)	बोली वाढीची रकम (रु. लाख)
१०.३९ (रुपये दहा लाख आणि एकोणचाळीस हजार मात्र)	१.०४ (रुपये एक लाख आणि चार हजार मात्र)	०.१० (रुपये दहा हजार मात्र)

टीप: बरील विक्री वेबसाईट: [www.ncitauktion.auctiontiger.net](http://www.ncitauktion.auctiontiger.net) वर अपलोड केलेल्या प्रक्रिया दस्तावेजात नमूद केलेल्या अटी आणि शर्तीच्या अधीन होईल. कृपया ते तपशीलांसाठी पाहावे.

बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे: ९ ऑक्टोबर, २०२१, ई-लिलाव तारीख: १२ ऑक्टोबर, २०२१, संपर्क: +९१-९३२३१४४३९०, पत्रव्यवहारासाठी ईमेल: [kspilq2021@gmail.com](mailto:kspilq2021@gmail.com); [pcsjrahuja@gmail.com](mailto:pcsjrahuja@gmail.com)

जगदीश रतनलाल आहुजा

दिनांक: २४ सप्टेंबर, २०२१

ठिकाण: मुंबई

परिसमापक-कालिस्मा स्टील प्रायव्हेट लिमिटेड

आयबीबीआय/आयपीए-एन००४०१/२०१७-१८/१११७५

पत्ता: २सी-१४०५, डिम्स कॉम्प्लेक्स, एलबीएस रोड, भांडुप (प.), मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०७८