

**SALE NOTICE**  
**ASSIGNMENT OF NON-READILY REALISABLE ASSETS (NRRRA) UNDER IBC, 2016**  
**JEJANI PULP AND PAPER MILLS PRIVATE LIMITED. (IN LIQUIDATION)**  
**REG OFFICE: 136-ASMALL FACTORY AREA BAGADGANJ**  
**NAGPUR MH 440008 IN**  
**(CIN No: U21010MH2000PTC128750)**

Notice is hereby given to the public in general that the below mentioned “Non-Readily Realisable Assets” of Jejani Pulp & Paper Mills Private Limited (in Liquidation) are being offered to interested assignees by way of assignment under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 r/w Regulation 37A of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 as well as under the terms and conditions specified herein below. Such assignment shall be on ‘AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS’ and such assignment is without any kind of warranties and indemnities.

<b>Sr. No.</b>	<b>Particulars</b>	<b>Details</b>
1	Date of Sale Notice	18 <sup>th</sup> August, 2025
2	Last date for submission of EOI and eligibility documents	25 <sup>th</sup> August, 2025 All the interested parties shall submit their EOI along with the eligibility documents on <a href="mailto:prasad.dharap65@gmail.com">prasad.dharap65@gmail.com</a> . Please note that the format for eligibility documents (contained in the process document) can be obtained by sending email to the liquidator at the email ID mentioned.
3	Date of Declaration of Qualified Applicants	28 <sup>th</sup> August, 2025
4	Last Date for inspection and due diligence	5 <sup>th</sup> September, 2025
5	Last date of submission of offer	8 <sup>th</sup> September, 2025

<b>Description of Assets proposed to be sold as Not Readily Realisable Assets</b>
1. Assignment of the recovery from the PUFEE Transaction Application filed before the Hon’ble NCLT by IA No. 865/2021 in the matter of Jejani Pulp and Paper Mills Private Limited (In Liquidation) for recovery of Rs. 10.34 crores 2. Assignment of Criminal Revenue Application before Hon’ble District and Sessions Court, Gadchiroli in Case No. 438/2023.

**Important Notes:**

1. The Liquidator, in consultation with the stakeholders’ consultation committee, shall advise further process, terms and conditions on review of offers received.
2. The Liquidator in consultation with the Stakeholders’ Consultation Committee reserve the right to negotiate on the offers in any manner they deem fit.
3. The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel/modify/terminate the process or withdraw any assets thereof from the bidding process at any stage without assigning any reason thereof.
4. As per proviso to clause (f) of the Section 35 of the Code, the interested bidders shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in Section 29A of the Code (as amended from time to time).

**Place: Nagpur**  
**Date: 18/08/2025**

**CA PRASAD DHARAP**  
**Liquidator of Jejani Pulp and Paper Mills Private Limited**  
**Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P-00702/2017-18/11228**  
**AFA Validity: 30.06.2026**

## SALUTE THE SOLDIER



**BORDER SECURITY FORCE  
HEAD CONSTABLE RAMESH CHAND  
15.08.1966-18.08.2007**

Director General and all Ranks of Border Security Force remember its gallant Jawan Head Constable Ramesh Chand on his Balidan Diwas. On this day, he sustained fatal bullet injuries in Counter-part firing in area of FDL Kranti-I, Poonch (J&K) and made ultimate sacrifice in the line of duty.

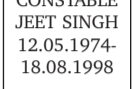


**SUB INSPECTOR SHANGARA SINGH, PPMG  
14.09.1949-18.08.1998**

Director General and all Ranks of Border Security Force remember its gallant Subordinate officer Sub Inspector Shangara Singh, on his Balidan Diwas. On this day, he sustained fatal bullet injuries in a fierce encounter with militants in Dangarpura area, Srinagar (J&K). He fought bravely and made ultimate sacrifice in the line of duty. His sacrifice and gallant act have been aptly recognized by GOI by awarding him with PPMG (Posthumously).



Director General and all Ranks of Border Security Force remember its gallant Jawans Constables Jeet Singh and Sudist Kumar Jha on their Balidan Diwas. On this day, they sustained fatal injuries in an IED blast triggered by militants in Kandri area, Rajouri (J&K) and made ultimate sacrifice in the line of duty.



**CONSTABLE JEET SINGH  
12.05.1974-  
18.08.1998**



**CONSTABLE SUDIST KUMAR JHA  
28.12.1971-  
18.08.1998**



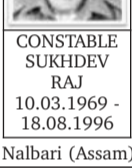
**HC GUMAN SINGH  
10.02.1952 -  
18.08.1996**



**NAIK SURAM SINGH  
16.08.1964 -  
18.08.1996**



**CT JANAK RAJ  
15.10.1971 -  
18.08.1996**



**CT SATISH DEV BARMA  
08.11.1973 -  
18.08.1996**



**CT TARUN KR MANDAL  
01.01.1969 -  
18.08.1996**



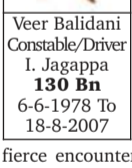
**CT UPENDER SINGH  
10.04.1967 -  
18.08.1996**



**CT RAM GATI SINGH  
01.01.1970 -  
18.08.1996**



**CT NIRMAL KUMAR  
05.02.1965 -  
18.08.1996**

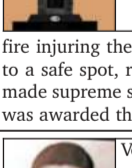


Director General and all Ranks of Border Security Force remember its gallant Jawans Head Constable Guman Singh, Naik Suram Singh, Constables Janak Raj, Satish Dev Barma, Tarun Kumar Mandal, Upender Singh, Ram Gati Singh, Nirmal Kumar, Sukhdev Raj and Narayan Singh on their Balidan Diwas. On this day, they sustained fatal injuries in a fierce encounter with militants in Bangpanra area, Nalbari (Assam), and made ultimate sacrifice in the line of duty.



**INSPECTOR SADHU SANJAY KUMAR  
26.04.1984-18.08.2019**

Director General and all Ranks of Border Security Force remember its gallant Subordinate officer Inspector Sadhu Sanjay Kumar on his Balidan Diwas. On this day, he made ultimate sacrifice while on operational duty in Dhubri area, Assam.



**CONSTABLE D CHANDRASHEKHARAN  
21.08.1968-18.08.1992**

Director General and all Ranks of Border Security Force remember its gallant Jawan Constable D Chandrashekharan on his Balidan Diwas. On this day, he sustained fatal bullet injuries in a fierce encounter with Naxals in Narsimpet area, Karimnagar (Andhra Pradesh) and made ultimate sacrifice in the line of duty.



**INDO-TIBETAN BORDER POLICE (ITBP)  
18 August, 2025**

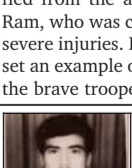
ITBP salutes its braveheart Constable Manoj Kumar Rathore of 10th Battalion, who laid down his life in the line of duty on this day in Arunachal Pradesh in 2011.

**Resident of :** Vill.- Birdhanpura, Dist.- Bhand (Madhya Pradesh)



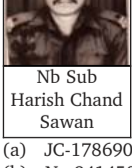
**CENTRAL RESERVE POLICE FORCE  
17 August 2007**

On 17 August 2007, Commandant 130 Bn CRPF was proceeding to his company location under PS- Awantipora, district Pulwama for launching an operation against militants. As the troops reached near village Kanwani, militants attacked the convoy by blasting an IED followed by indiscriminate firing. The militants were on a high ground and had tactical advantage. The troops though were at receiving end, fought back and charged at the militants. The militants, failing to match the bravery of CRPF troops, found it safe to flee from the area. In the IED blast and fierce encounter that ensued, four valiant troopers of CRPF, namely, Constable Ayaz Ahmed Mir, Constable Sushil Kumar Patra, Constable Bhagwan Singh and Constable Y. Tejeswar Rao made supreme sacrifice the same day while critically injured Constable/Driver I. Jagappa succumbed to his injuries next day, attaining martyrdom.



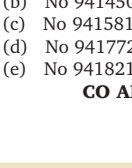
**18 August 1987**

26 Bn CRPF was deployed in Punjab for carrying out anti-terrorist operations in the wake of escalation of terrorism. Naik/Driver A. K. Chakroborthy was driving the vehicle carrying the troops for operation when the militants resorted to targeted fire injuring the driver. Despite the injury, he manoeuvred the bus to a safe spot, retaliated and thereafter succumbed to his injuries. He made supreme sacrifice of his life in the line of duty. For his bravery he was awarded the Police Medal for Gallantry posthumously.



**18 August 1972**

Constable Jabar Singh was posted in 45 Bn, deployed in Andhra Pradesh to contain the activities of naxalites and to maintain law and order in the state. In a case of firing in the night of 18 August 1972, he sustained grievous injuries and later succumbed to his death making supreme sacrifice in the line of duty.



**18 August 2015**

On 18 August 2015, troops of 168 Bn CRPF launched an operation against Maoists at village Guttm PS- Basaguda, district Bijapur. As the troops were near to their target, the Maoists waiting in an ambush blasted an IED followed by indiscriminate fire. The troops immediately retaliated and the Maoists fled from the area. Unfortunately during the attack Constable Sunil Ram, who was charging at the Maoists, stepped on an IED and received severe injuries. Despite sustaining injuries he fought from the front and set an example of bravery. He was evacuated to the nearest hospital but the brave trooper succumbed to his injuries and attained martyrdom.



**18 August 1989**

On this day following JCOs/Other Ranks of/11 Gorkha Rifles (BATLICK) in a true act of valour made the supreme sacrifice during 'OP PAWAN' on 18 August 1989. The brave soldiers will always be remembered for their indomitable spirit, raw courage and outstanding professionalism. To these bravehearts we pledge that we shall always be guided by their immortal spirit and make their names proud.

(a) JC-178690K Nb Sub Harish Chand Sawan  
(b) No 9414508W Hav Amir Rai  
(c) No 9415816H Rfn Sub BirLimbu  
(d) No 9417720Y Rfn Nab Raj Limbu  
(e) No 9418214A Rfn Dewan Singh Rai

**CO AND ALL RANKS, 1/11 GORKHA RIFLES  
(BRAVEST OF THE BRAVE)  
(BATLICK)**

## SALUTE THE SOLDIER



**COL KJ SINGH SC\*\*, SM  
18 JUL 1961 - 18 AUG 2002**

In proud memory of Col KJ Singh, SC\*\*, SM of 6th Battalion The Dogra Regt who made the supreme sacrifice while serving the Nation at Nowshera (J&K). Your act of valour, raw courage & devotion to duty will always remain a source of inspiration and motivation to all of us.

**Remembered by Commanding Officer and All Ranks 6 DOGRA.**

## NPCL NOIDA POWER COMPANY LIMITED

CIN: U31200UP1992PLC014506

## Notice Inviting Bids for Procurement of Power on Short Term basis

Bids are invited by "Noida Power Company Limited having its registered office at Electric Sub-station, Knowledge Park-IV, Greater Noida - 201310 (U.P.)" for procurement of up to 100 MW during 01.04.2026 to 31.10.2026 as per the Guidelines of Ministry of Power, Govt dated 30.03.2016. Bid Document is available on www.mstcecommerce.com.

The Company reserves the right to reject all or any of the Bids or cancel the bidding process at any stage without assigning any reasons whatsoever and without any liability.

For any clarification, contact at e-mail id powertradingnpcl@rps.in or mobile no. 9718804966.

Head (Power Management Services)

## EHV PCO&amp;M ZONE NAGPUR E-TENDER NOTICE

MSETCL invites online bids (E-Tender) for following

S.No.	Tender No. & Description
1	RFx. No. 700037302; Work of Providing & Fixing of Saver Assembly for 220KV D/C line having 525 sq.mm AAAC conductor of 220 KV Koradi 2 - Kaulawada ckt. 1 & 2 under EHV (O&M) Circle Nagpur. EMD Rs. 594373/- & Tender Fees: Rs. 5000/- (GST extra)

Tenders Available at: <https://srmetender.mahatransco.in>;  
Due date for online submission upto: 29.08.2025 11:00Hrs;  
Tender Opening 29.08.2025 12:00 Hrs., if possible

Sd/-  
Chief Engineer  
EHV PC O&M Zone Nagpur

MAHATRANSCO  
Maharashtra State Electricity Transmission Co. Ltd.

Bank of Baroda  
Zonal Stressed Assets Recovery Branch Pune  
First floor, Atar Chambers, 2, Moledina Road  
Pune-Camp, Maharashtra 411001.  
Email : armpun@bankofbaroda.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES APPENDIX -IV-A E-AUCTION SALE NOTICE

[See proviso to Rule 6(2) & 8(6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6(2) & 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Mortgagor(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for recovery of dues in below mentioned accounts. The details of Borrower(s)/Mortgagor(s)/ Guarantor(s)/ Secured Asset(s)/Dues/ Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below -

Sl. No.	Name of Borrower(s) / Mortgagor(s) / Guarantor(s)	Detailed Description of the immovable property with known encumbrances, if any and Name of Mortgagor / owner and the Type of the Possession	Reserve Price, EMD, Bid Increase Amt. in Rupees
1.	M/s. Gulabchand Badrinarayan Mr. Prakash Motilaji Khandelwal, Mr. Amit Prakash Khandelwal.	All that piece and parcel of apartment No. 103 in C Type on the 1st Floor of "ASHTAVINAYAK EMPIRE WANADONGRI" on Plot No. 29-36, K. H. No. 104, P.H. No.46, Mouza - Wanadongri, Tah. - Hingana, Distt. - Nagpur, covering Built Up area 41.325 Sq Mtrs. And Super Built up Area 56.207 Sq Mtrs belongs to Mr. Prakash Motilaji Khandelwal (Physical Possession) Encumbrances : Not Known	RP: 15,00,000/- EMD: 1,50,000/- BI: 10,000/-
2.		All piece and parcel of apartment no. B/301 in C Type on the 3rd floor, constructed on Plot No. 92-C, 92-D in Ambazari, scheme name "SUKHNIWAS APARTMENTS", bearing Corp. House Nos. 1985/92-C, 1985/92-D, C.S. No. 169, Sheet No. 35 of Mouza - Ambazari, Ward No. 73, Tahsil & District - Nagpur, admeasuring 98.10 Sq. Mtrs. Belongs to Mr. Prakash Motilaji Khandelwal and Mr. Amit Prakash Khandelwal (Physical Possession) Encumbrances : Not Known	RP 31,00,000/- EMD 3,10,000/- BI 25,000/-
3.		All piece and parcel of open land at Plot No 19, H. No 20, Ward No 5, Gram Panchayat and Mauza Wadi, Kh No 209, P.H. No 5, C S No 4, Sheet No 24 in the layout of Mangaldham Co-op Housing Society, Amravati Road, Dist- Nagpur, Belonging to Mr. Prakash Motilaji Khandelwal, admeasuring 255.66 Sq. Mtrs (Physical Possession) Encumbrances : Not Known	RP 42,00,000/- EMD 4,20,000/- BI 25,000/-
4.		All piece and parcel of Apartment No. C-202, 2nd Floor of "SWAPNIL ENCLAVE", on Plot No. 3, Kh. No. 24, 26, 27, 28, 29/1 City Survey No. 19/3, Sheet No. 168/8, Mouza - Kachemert, Dist- Nagpur, admeasuring 910 Sq.ft. with 0.619% share and interest in total area of 6713.449 Sq. Mtrs. Belonging to Prakash Motilaji Khandelwal (Physical Possession) Encumbrances : Not Known	RP 35,00,000/- EMD 3,50,000/- BI 25,000/-
5.		All piece and parcel of Apartment No. C-203, 2nd Floor of "SWAPNIL ENCLAVE", on Plot No. 3, Kh. No. 24, 26, 27, 28, 29/1 City Survey No. 19/3, Sheet No. 168/8, Mouza - Kachemert, Dist- Nagpur, admeasuring 910 Sq.ft. with 0.619% share and interest in total area of 6713.449 Sq. Mtrs. Belonging to Prakash Motilaji Khandelwal (Physical Possession) Encumbrances : Not Known	RP 35,00,000/- EMD 3,50,000/- BI 25,000/-
Total Dues in Rupees as per 13(2) notice dated 11/07/2022 : Rs. 8,47,70,000/- + interest thereon			
6.	M/s. Magic Mobiles, Mr. Sanjay Motumal Kukreja, Mr. Laxman Motumal Kukreja, Mr. Mohan Motumal Kukreja	Residential Flat/Apartment No. 301 on Third Floor having carpet area admeasuring about 695.81 Sq. Ft. (Build up area 820.24 Sq. Ft.) in DEV ENCLAVE building standing on Plot No.25, with 3.3464% proportionate share and interest in the said piece and parcel of Malik Magbujia land, in the layout of Kh. No.28/4, P.H. No. 11, City survey No.28, Sheet No.8, Mauza - Indora, within the limit of NIT AND Nagpur Municipal Corporation, in the name of Mr. Sanjay Motumal Kukreja (Physical Possession) Encumbrances : Not Known	RP: 36,46,000/- EMD: 3,64,600/- BI: 25,000/-
8.		Residential Flat/Apartment No. 401 on Fourth Floor having carpet area admeasuring about 693.87 Sq. Ft. (Build up area 820.24 Sq. Ft.) in DEV ENCLAVE building standing on Plot No.25, with 3.3464% proportionate share and interest in the said piece and parcel of Malik Magbujia land, in the layout of Kh. No. 28/4, P.H. No. 11, city survey No. 28, Sheet No.8, Mauza - Indora, within the limit of NIT AND Nagpur Municipal Corporation, in the name of Mr. Sanjay Motumal Kukreja (Physical Possession) Encumbrances : Not Known	RP: 36,46,000/- EMD: 3,64,600/- BI: 25,000/-
Total Dues in Rupees as per 13(2) notice dated 18/05/2016 : Rs. 9,35,62,687.87 + interest thereon			
9.	M/s. G K Power Transmission Pvt. Ltd., Director : Mr. Kochuraman K. Gopalkrishnan	All the piece and parcel of Leasehold MIDC Land and building at Plot No-G-15/A admeasuring 9650 Sq. mt., "Butibori Five Star Industrial Area" within the Village limit of Pohi & Krmitti, Mauza- Butibori, Tah- Hingana, Dist- Nagpur standing in the name of M/s G K Power Transmission Company Pvt Ltd. (Physical Possession) Encumbrances : Not Known	RP: Rs.3,13,63,000/- EMD: Rs.31,36,300/- BI: Rs.1,00,000/-
10.		All the piece and parcel of Leasehold MIDC Land at Plot No-G-15/B, admeasuring 9650 Sqmt "Butibori Five Star Industrial Area" within the Village limit of Pohi & Krmitti, Mauza- Butibori, Tah- Hingana, Dist- Nagpur standing in the name of M/s G K Power Transmission Company Pvt Ltd. (Physical Possession) Encumbrances : Not Known	RP: Rs.2,35,72,000/- EMD : Rs.23,57,200/- BI: Rs.1,00,000/-
Total Dues in Rupees as per 13(2) notice dated 22/05/2017 : Rs. 30,09,48,557.00 + interest thereon			
11.	M/s Shri Sati Anusaya Mata Rice Mill	(i) Equitable Mortgage of all that piece and parcel of industrial land and building along with Plant and Machineries of factory situated at Khasra No-277/2, GP House No- 254, Ward No-3, PH No-41, Mauza Chokhala, Kimpapur, Ramtek Nagpur belonging to Mr. Suryabhan Hatwar. (Physical Possession) Encumbrances : Not Known	RP: 1,22,00,000/- EMD: 12,20,000/- BI: 1,00,000/-
Total Dues in Rupees as per 13(2) notice dated 03/05/2015 : Rs. 5,89,19,550.35 + interest thereon			
12.	M/s Harshita Polypack Prop. Mrs. Pratima Damani, Mr. Neesh G. Damani, Mr. Nitin G. Damani	All piece and parcel of Plot No.- C-36, Additional Amravati MIDC Industrial Area, Nandgaon Peth, Nagpur Road, Amarawati having total area 2100.00 Sq. Mt. along with construction thereon and owned by M/s Harshita Polypack through its proprietor Mrs. Pratima Nitin Damani. (Physical Possession) Encumbrances : Not Known	RP: 68,04,000/- EMD: 6,80,400/- BI: 50,000/-
Total Dues in Rupees as per 13(2) notice dated 05/01/2018 : Rs. 5,16,31,347/- + interest thereon			
13.	M/s. Suyash Polymers, Mr. Neesh Goverdhandas Dammani, Mrs. Radhika Neesh Dammani	All the piece and parcel of Land and Building situated at Plot No.C-37, in additional Amravati Industrial Area of Maharashtra Industrial Development Corporation (Nandgaonpeth), from the land of Mouje Tuljapur, Taluka and District Amravati admeasuring 2100 Sq. Mtrs, Owned by M/s Suyash Polymer through its proprietor Mrs. Radhika Neesh Dammani (Physical Possession) Encumbrances : Not Known	RP: 46,30,000/- EMD: 4,63,000/- BI: 25,000/-
Total Dues in Rupees as per 13(2) notice dated 26/10/2017 : Rs. 5,48,66,000/- + interest thereon			

Date and time of e-Auction : 09/09/2025 from 2:00 pm to 6:00 pm  
Date and Time of Inspection : 04/09/2025 from 10:00 am to 4:00 pm

Note: The Authorised Officer will not be responsible for any change, lien, encumbrance, Property tax dues, Electricity dues etc. or any other dues to the Government, Local Authority or anybody, in respect of the properties under sale. For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> and online auction portal <https://banknet.com>. Also prospective bidders may contact Mr. Madhusudhana Kumar M. (Asst. Gen. Manager & Authorized Officer) on Phone : 020-29982037, Mobile : +91 8722317555

Date: 18.08.2025  
Place: Nagpur

Mr. Madhusudhana Kumar M., Authorised Officer  
Bank of Baroda, ZOSARB, Pune

Scan here for detailed Terms & Conditions

Notice is hereby given to the public in general that the below mentioned "Non-Readily Realisable Assets" of JeJani Pulp & Paper Mills Private Limited (in Liquidation) are being offered to interested assignees by way of assignment under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 r/w Regulation 37A of IBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 as well as under the terms and conditions specified herein below. Such assignment shall be on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" and such assignment is without any kind of warranties and indemnities.

Sr. Particulars Details

1. Date of Sale Notice 18th August, 2025

2. Last date for submission of EOI and eligibility documents 25th August, 2025  
All the interested parties shall submit their EOI along with the eligibility documents on [prasad.dharap65@gmail.com](mailto:prasad.dharap65@gmail.com). Please note that the format for eligibility documents (contained in the process document) can be obtained by sending email to the liquidator at the email ID mentioned.

3. Date of Declaration of Qualified Applicants 28th August, 2025

4. Last Date for inspection and due diligence 5th September, 2025

5. Last date of submission of offer 8th September, 2025

Description of Assets proposed to be sold as Not Readily Realisable Assets

1. Assignment of the recovery from the PUFEE Transaction Application filed before the Hon'ble NCLT by IA No. 865/2021 in the matter of JeJani Pulp and Paper Mills Private Limited (in Liquidation) for recovery of Rs. 10.34 crores

2. Assignment of Criminal Revenue Application before Hon'ble District and Sessions Court, Gadchiroli in Case No. 438/2023.

Important Notes:

1. The Liquidator, in consultation with the stakeholders' consultation committee, shall advise further process, terms and conditions on review of offers received.

2. The Liquidator in consultation with the Stakeholders' Consultation Committee reserve the right to negotiate on the offers in any manner they deem fit.

3. The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone / cancel/modify / terminate the process or withdraw any assets thereof from the bidding process at any stage without assigning any reason therefor.

4. As per proviso to clause (f) of the Section 35 of the Code, the interested bidders shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in Section 29A of the Code (as amended from time to time).

CA PRASAD DHARAP  
Liquidator of JeJani Pulp and Paper Mills Private Limited  
Registration No.: IBI/IFA-01/PP-P-00702/2017-18/11228  
AFA Validity: 30.06.2026

Place: Nagpur  
Date: 18-08-2025

Head (Power Management Services)

## FEDERAL BANK

GOLD AUCTION - PUBLIC NOTICE

"Notice is hereby given that gold ornaments in the below mentioned account/s will be put to Private sale/Auction by Federal Bank Ltd on 10th September 2025 or any subsequent date/s at the branch shown below as the concerned borrowers failed to redeem the pledged items (regularise the loan account/s). Respective branch may be contacted for further information".

List of Accounts

Branch	Account Number	Branch	Account Number
Nagpur	13396400014418	Nagpur/Sadar	20416400018899
Nagpur	13396400012503	Nagpur/Sadar	20416100011927
Nagpur	13396100142014	Nagpur/Sadar	20416400016907
Nagpur	13396400013725	Nagpur/Sadar	20416400015578
Nagpur	13396100142931	Nagpur/Sadar	20416100011887
Nagpur	13396400014541	Nagpur/Sadar	20416100011661
Nagpur	13396800030011	Nagpur/Sadar	20416900001557
Nagpur	13396100141354	Nagpur/Sadar	20416900001565
Nagpur/Sadar	20416400012971	Nagpur/Sadar	20416400013375
Nagpur/Sadar	20416100011026	Nagpur/Sadar	20416400016097
Nagpur/Sadar	20416400016352	Nagpur/Sadar	20417600000949
Nagpur/Sadar	20416400016485	Nagpur/Sadar	20416400012070
Nagpur/Sadar	20416400017319	Nagpur/Sadar	20416100011893
Nagpur/Sadar	20416400017269	Wadi	18486400010170
Nagpur/Sadar	20416400014399	Wadi	18486400011210
Nagpur/Sadar	20416400009233	Wadi	18486100044453
Nagpur/Sadar	20416400015784	Wadi	18486100046177
Nagpur/Sadar	20416400011737	Wadi	18486100046169
Nagpur/Sadar	20416400013623	Wadi	18486400010162
Nagpur/Sadar	20416100010564	Wadi	18486900000747
Nagpur/Sadar	20416900001227	Wadi	18486900001638
Nagpur/Sadar	20416		

‘मतदार संख्येत वाढ म्हणजे मतचोरी नव्हे’

नागपूर : राहुल गांधी यांनी केलेल्या मतचोरीच्या आरोपात तथ्य नाही, निवडणुकीच्या वेळी मतदार यादी जाहीर केली जाते. त्यावर हरकती घेण्यासाठी वेळ दिला जातो. महाराष्ट्रात एक लाख बुध्दवर यादी लावली होती. त्यावेळी काँग्रेसच्या कुठल्या नेत्यांनी आक्षेप घेतले नाही. निवडणूक झाल्यानंतर सात महिन्यांनंतर राहुल गांधी, आरोप करतात. महाविकास आघाडीचे ३१ खासदार निवडून आले. तेव्हा कोणीही आक्षेप घेतला नाही. ज्या टिकाणी भाजप निवडून येते त्या टिकाणी काँग्रेस पक्ष आक्षेप घेतो, अशी टीका बाबनकुळे यांनी केली. ते नागपुरात पत्रकारांशी बोलत होते. बाबनकुळे म्हणाले, माझे राहुल गांधींना खुले आव्हान आहे. येणाऱ्या महापालिका, नगरपालिका निवडणुकीमध्ये मतदार यादी प्रकाशित होणार आहे. त्यावेळी त्यावेळेस त्यांनी कार्यकर्ते कामाला लावावे, निवडणुका झाल्यावर आरोप करू नये. कामटी विधानसभा मतदारसंघात १७ हजार बूथ लावून नवीन फॉर्म भरण्यात आले. त्यामुळे ३४ हजार मतदार वाढले आहे. मतांची वाढ होणे म्हणजे मतदार यादी चुकीची होत नाही. दरम्यान, माझ्या नावाने जो कोणी व्यक्ती, नातेवाईक पैसे मागत असेल अशा व्यक्ती विरोधात पोलिसात तक्रार करा, असे आवाहनही त्यांनी केले.

# महाराष्ट्रात कामगारांवर राष्ट्रीय सरासरीपेशा कमी खर्च

डॉ. अमय शुक्ला यांची माहिती; असंघटित कामगारांची परिषद

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : देशातील सर्वाधिक ‘ईएसआयसी’ सदस्यत्व असलेले कामगार महाराष्ट्रात असूनही येथे राष्ट्रीय सरासरीपेशा कमी खर्च होतो. कामगारांनी त्यांच्या आरोग्य हक्कासाठी ‘ईएसआयसी’ योजना योग्य प्रकारे राबवण्यासाठी दबाव आणावा, असे आवाहन पुण्याचे डॉ. अभय शुक्ला यांनी केले.

नागपूर ट्रेड युनियन कौन्सिलला पुन्हा सक्रिय करण्याच्या उद्देशाने आयोजित कामगार परिषदेत शुक्ला बोलत होते. अध्यक्षस्थानी वरिष्ठ कामगार व कम्युनिस्ट नेते भाई मोहनदास नायडू होते. परिषदेत कामगारांशी संबंधित महत्त्वाचे ठराव पारित करण्यात आले. तसेच नवी कार्यकारिणी व पदाधिकारी निवडण्यात आले.

डॉ. अभय शुक्ला यांनी महाराष्ट्रातील ‘ईएसआयसी’ रुग्णालयांवरील अभ्यास अहवाल सादर केला. ‘ईएसआयसी’ ही एकमेव योजना आहे जी पूर्णपणे कामगार व मालकांच्या योगदानातून चालते, सरकारकडून एक रुपयाचाही निधी मिळत नाही. राज्यातून दरवर्षी सुमारे २७०० कोटी रुपये जमा होतात, मात्र केवळ १४०० कोटी रुपयेच कामगारांच्या



**परिषदेतील ठराव:** परिषदेत एकूण ११ ठराव पारित करण्यात आले. त्यात महाराष्ट्र सरकारने मंजूर केलेला सार्वजनिक सुरक्षा कायदा रद्द करावा, रद्द करण्यात आलेले श्रमिक कायदे बहाल करावे, महाराष्ट्र वीज वितरण कंपनीच्या स्मार्ट मीटर योजनेला विरोध, महापालिकांच्या नागरी सेवांचे खासगीकरण रद्द करावे, सिमेंट रस्ते व उड्डाणपुलांची चौकशी करावी आणि शहरात ऑटो चालकांसाठी सुमारे ५०० ऑटो स्टॅंड बांधण्यात यावे आदीचा त्यात समावेश आहे.

**नवीन कार्यकारिणी:** परिषदेत २०२८ पर्यंत नवीन कार्यकारिणीची निवड करण्यात आली ती पुढीलप्रमाणे आहे - डॉ. मोहनदास नायडू (मुख्य सरंक्षक), जम्मू आनंद (अध्यक्ष), अजित हजारे (कार्याध्यक्ष), प्रशांत दीक्षित, मोहन बावणे, कुंदा कोहड (सर्व उपाध्यक्ष), चरणदास वानखेडे (सचिव), कुशल वरदे, रमेश गर्वई, अजय उके सहसचिव (सर्व सह-सचिव), दासबांध आनंदम (कोषाध्यक्ष), सदस्य - अनिता मेंडे, जयंत गजभिये, राजेश सामुंदे, देवेन्द्र पाठारवे, लीलाबाई नारनवर, मुकेश कश्यप, महादेव खोर्डे, कैलाश श्रीपतवार, भाग्यशी फुलबांदे, अरविंद धरवाल, लहानू जीवतोडे, नंदा इझर, ममता नंदनवार, आर.पी. पांडे.

उपचारांवर खर्च होतात, उर्वरित सदस्यत्व असलेले कामगार १३०० कोटी रुपये शिल्लक महाराष्ट्रात असूनही येथे राष्ट्रीय राहतात. केरळमध्ये एका सरासरीपेशा कमी खर्च होतो. कामगारांवर वार्षिक ७५०० रुपये खर्च होतात, तर महाराष्ट्रात फक्त १४०० रुपये खर्च केले जातात. देशातील सर्वाधिक ‘ईएसआयसी’ त्यांनी आवाहन केले.

## तांत्रिक मनुष्यबळ कमतरतेमुळे ग्रामीण विकासाचे कुपोषण

जि. प. अभियंता संघटना अध्यक्ष धारासूरकरांकडून चिंता



लोकसत्ता खास प्रतिनिधी

नागपूर : राज्यातील जिल्हा परिषदांच्या अखत्यारित होणारी विविध पायाभूत विकासाची कामे जिल्हा परिषदेतील अभियंत्यांमार्फत होतात. यात बांधकाम, पाणीपुरवठा, सिंचन, विद्युत, यांत्रिकी यासारख्या विभागांच्या माध्यमातून सामान्यांच्या हिताची हजारो कामे केली जातात. मात्र ती पूर्णत्वाला नेण्यासाठी तांत्रिक मनुष्यबळाची प्रचंड तूट आहे. परिणामी ग्रामीण जनतेच्या हिताशी निगडित कामांना खीळ बसत आहे, अशी चिंता जिल्हा परिषद अभियंता संघटनेचे राज्य अध्यक्ष सुधास धारासूरकर यांनी रिविचारी येथे व्यक्त केली.

संघटनेच्या वतीने आयोजित राज्यस्तरीय त्रैवार्षिक अधिवेशनानामनाती येथील सभागृहात घेण्यात आले. यावेळी राज्यातील जिल्हा परिषदांच्या अखत्यारित अभियंता, कार्यकारी अभियंता म्हणून सेवा देत असलेले १२०० हून अधिक अभियंते उपस्थित होते. त्यांनी भेडवास्त असलेल्या समस्यांवर यावेळी प्रकाश टाकण्यात आला.

जि.प.च्या अखत्यारितील विविध विभागातील सर्व अभियंत्यांसाठी ही एकलत्री संघटना असल्याचे नमूद करीत धारासूरकर म्हणाले, सध्या राज्यातल्या जिल्हा परिषदांमधील बांधकाम, पाणीपुरवठा, सिंचन, विद्युत, यांत्रिकी विभागांमार्फत ग्रामीण जनतेच्या हिताशी निगडित ४८ योजना राबवल्या जातात. यातून

**चंद्रपूरचे सचिन चव्हाण नूतन राज्य अध्यक्षपदी**  
संघटनेच्या या त्रैवार्षिक अधिवेशनात चंद्रपूर जिल्हा परिषदेतील अभियंते सचिन चव्हाण यांची नव्या कार्यकारिणी राज्य अध्यक्षपदी एकामततेने निवड करण्यात आली. राज्याचे महासचिव म्हणून कोल्हापूरचे प्रदीप हुपरे, कार्याध्यक्ष म्हणून पुणे येथील हेमा कुलकर्णी यांची तर मुख्य सल्लागार म्हणून धारासूरकर यांची निवड जाहीर करण्यात आली.

शाळांचे बांधकाम, रस्ते, समाजमंदिर, रुग्णालये, पशुचिकित्सा दवाखाने, विद्युत जोडणी, कालवे, स्मशानभूमी, जलसंधारण अशी पायाभूत सुविधांची बांधकामे केली जातात. मात्र, सध्या राज्यात २२०० अभियंते कार्यरत आहेत. मंजूर पदोपेकी १८०० पदे रिक्त आहेत. परिणामी या विकासासाठी खीळ बसत आहे. राज्यातील जिल्हा परिषदांना प्रत्येकी सरासरी ५०० ते ६०० कोटींचा विकास निधी मिळतो. मात्र यातला ३० ते ३५ टक्के निधी अखर्चित राहतो, असे सांगत धारासूरकर म्हणाले, जिल्हा परिषद स्तरावर १ उपअभियंता, ५ कनिष्ठ अभियंता अतिरिक्त स्तरावर कार्यकारी अभियंत्यांची गरज आहे. प्रत्यक्षात हे मनुष्यबळच नसल्याने निधी अखर्चित राहते.

## परिशिष्ट 10 (प्रारूप प्रभागांच्या भौगोलिक सीमा प्रसिद्धी-जाहीर सूचनेचा नमुना-मराठी) वानाडोंगरी नगरपरिषद सार्वत्रिक निवडणूक 2025

जाहीर सूचना		
वानाडोंगरी नगरपरिषद सन 2025 मध्ये होणाऱ्या सार्वत्रिक निवडणुकीसाठी प्राारूप प्रभागांच्या भौगोलिक सीमा प्रसिध्द करण्यासाठी आणि त्यावर हरकती व सूचना मागविण्यासाठी खालीलप्रमाणे कार्यक्रम जाहीर करण्यात येत आहे.		
1	प्रभागांच्या भौगोलिक सीमा प्रसिद्धीची अधिसूचना प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	सोमवार, दिनांक 18/08/2025
2	हरकती व सूचना सादर करण्याचा कालावधी (हरकती व सूचना मुख्याधिकारी, नगरपरिषद यांच्याकडे सादर कराव्यात)	सोमवार, दिनांक 18/08/2025 रविवार दिनांक 31/08/2025 (दुपारी 3.00 वा. पर्यंत)
<b>टीप:</b> हरकती व सूचना दाखल करण्याच्या नागरिकांना सुनावणीकरिता उपस्थित राहण्यासाठी स्वतंत्रपणे कळविण्यात येईल.		
(राहुल परिहार) मुख्याधिकारी वानाडोंगरी नगर परिषद		
<b>टिकाण<span> </span>: वानाडोंगरी दिनांक:- 18/08/2025</b>		

## परिशिष्ट 10 (प्राारूप प्रभागांच्या भौगोलिक सीमा प्रसिद्धी-जाहीर सूचनेचा नमुना-मराठी) तिरोडा नगरपरिषद सार्वत्रिक निवडणूक 2025

जाहीर सूचना		
तिरोडा नगरपरिषद सन 2025 मध्ये होणाऱ्या सार्वत्रिक निवडणुकीसाठी प्राारूप प्रभागांच्या भौगोलिक सीमा प्रसिध्द करण्यासाठी आणि त्यावर हरकती व सूचना मागविण्यासाठी खालीलप्रमाणे कार्यक्रम जाहीर करण्यात येत आहे.		
1	प्रभागांच्या भौगोलिक सीमा प्रसिद्धीची अधिसूचना प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	सोमवार, दिनांक 18/08/2025
2	हरकती व सूचना सादर करण्याचा कालावधी (हरकती व सूचना मुख्याधिकारी, नगरपरिषद यांच्याकडे सादर कराव्यात)	सोमवार, दिनांक 18/08/2025 रविवार दिनांक 31/08/2025 (दुपारी 3.00 वा. पर्यंत)
<b>टीप:</b> हरकती व सूचना दाखल करण्याच्या नागरिकांना सुनावणीकरिता उपस्थित राहण्यासाठी स्वतंत्रपणे कळविण्यात येईल.		
(अमोल माळकर) मुख्याधिकारी तिरोडा नगर परिषद तिरोडा		
<b>टिकाण<span> </span>: तिरोडा दिनांक:- 18/08/2025</b>		

प्रत्यक्ष ताबा सूचना				
<p><b>ICICI Home Finance</b>   नोंदीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, बॉम्बे - कुर्नाळ कॉम्प्लेक्स, बॉम्बे (पुणे), मुंबई - 400051  <b>कॉर्पोरेट कार्यालय:</b> आयसीआयसीआय फ्लायफ्लॉयड बिल्डिंग, अंधेरी कुर्नाळ रोड, जे.जी. नगर, अंधेरी (पु.), मुंबई - 400 059.                      शाखा कार्यालय: दुकान क्र. ३०1, ३०2, ३०3, तिसरा मजला, नेस्टले लेव्हल मॉड, हॉटेल डी डे महिफलसमोर, कॅम्प रोड, अमरावती - 444601. (ज्येष्ठअर्थी, नियमनक्षेत्रात हे आयसीआयसीआय होम फायनन्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिव्क्युलिटीडव्हेनन अँड कॅन्स्ट्रक्शन ऑफ फवर्निंगअल असेंस् अँड प्लॅनेटिअन्स अँड सिस्व्क्युलिटी इंटरिअर अँड, 2002 अंतर्गत आणि सिव्क्युलिटी इंटरिअर (एन्फोर्समेंट) रच्य, 2002 मधील नियम ३ सह वाचण्यात येणाऱ्या 1३(1) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकार्यांचा वापर करित एक मागील सूचना पाठविलेली ज्यात खाली नमूद कर्जदारांनी सादर मागणी सूचनेत नमूद रकमेचा मागणी प्राप्त होण्याच्या दिनांकापर्यंत 60 दिवसांचे अतः भाग करण्यचे आवाहन करण्यात आले होते.</p> <p>कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यत असयर्थ उरल्याने याद्वारे कर्जदारांना आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सिव्क्युलिटी इंटरिअर (एन्फोर्समेंट) रच्य, 2002 मधील नियम ३ सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकार्यांचा वापर करित खाली नमूद मालमतेचा तक्ता घेतलेला आहे. कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे वाचविलेले सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमतेच्या संदर्भात कोणत्याही व्यवहार करू नये आणि अशा कोणत्याही व्यवहार करणेने ते आयसीआयसीआय होम फायनन्स कंपनी लिमिटेडच्या भागदारीत असतील.</p> <p>अनुमना मत्त सोडवत घेण्यासाठी उरल्या असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) मधील तरतुदींचे वेधण्यात येत आहे.</p>				
अ. क्र.	कर्जदारचे व/सह-कर्जदारचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक	मालमत्तेचे वर्णन /ताबा दिनांक	मागणी सूचनेचा दिनांक/मागणी सूचनेतील रक्कम (₹.)	शाखाचे नाव
1	रुपयव गोतापी पाचखंडे (कर्जदार), महानंद शरवत पाचखंडे (सह-कर्जदार), LHAMI00001404135.	प्लॉट क्र. १1, क्षेत्रफळ सुमारे 3048 चौ.फू. आणि तेथील बांधकाम, प्लॉट क्र. 4डी, मीने अचलपूर, महेशवतूर, मुल्लने फ्लोर मिशनरळ, मेन रोड, जि. अमरावती, नवतूर शीट क्र. 4-डी, अमरावती, महाष्ट्र 444805 (संघर्ष कर्ज खाते क्र. LHAMI00001404135). चतुर्विभा: उत्तरेस- श्री पेटे आणि अरवट यांचे घर, दक्षिणेस- श्री अशोक खडे यांचे घर, पूर्वेस- रस्ता, पश्चिमेस- श्री तुकाराम खडे यांचे घर, ताबा दिनांक: 1३-ऑग-25.	12-06-2024 ₹. 943805.99/-	अमरावती
2	रुपयव गोतापी पाचखंडे (कर्जदार), महानंद शरवत पाचखंडे (सह-कर्जदार), LHAMI00001451257.	प्लॉट क्र. १1, क्षेत्रफळ सुमारे 3048 चौ.फू. आणि तेथील बांधकाम, प्लॉट क्र. 4डी, मीने अचलपूर, महेशवतूर, मुल्लने फ्लोर मिशनरळ, मेन रोड, जि. अमरावती, नवतूर शीट क्र. 4-डी, अमरावती, महाष्ट्र 444805 (संघर्ष कर्ज खाते क्र. LHAMI00001451257). चतुर्विभा: उत्तरेस- श्री पेटे आणि अरवट यांचे घर, दक्षिणेस- श्री अशोक खडे यांचे घर, पूर्वेस- रस्ता, पश्चिमेस- श्री तुकाराम खडे यांचे घर, ताबा दिनांक: 1३-ऑग-25.	12-06-2024 ₹. 1650724/-	अमरावती
3	रुपयव गोतापी पाचखंडे (कर्जदार), महानंद शरवत पाचखंडे (सह-कर्जदार), LHAMI00001451258.	प्लॉट क्र. १1, क्षेत्रफळ सुमारे 3048 चौ.फू. आणि तेथील बांधकाम, प्लॉट क्र. 4डी, मीने अचलपूर, महेशवतूर, मुल्लने फ्लोर मिशनरळ, मेन रोड, जि. अमरावती, नवतूर शीट क्र. 4-डी, अमरावती, महाष्ट्र 444805 (संघर्ष कर्ज खाते क्र. LHAMI00001451258). चतुर्विभा: उत्तरेस- श्री पेटे आणि अरवट यांचे घर, दक्षिणेस- श्री अशोक खडे यांचे घर, पूर्वेस- रस्ता, पश्चिमेस- श्री तुकाराम खडे यांचे घर, ताबा दिनांक: 1३-ऑग-25.	12-06-2024 ₹. 82043/-	अमरावती

याद्वारे घर नमूद कर्जदार/ जामीनदारांना परतफेडी परतफेड करण्यसाठी 30 दिवसांची सूचना देण्यात येते, सदर सूचना प्रकाशित होणाऱ्या दिनांकापर्यंत 30 दिवसांचे अतः धक्कावकीचा भाग न घेऊनच सिव्क्युलिटी इंटरिअर (एन्फोर्समेंट) रच्य, 2002 मधील नियम ३ व १ अंतर्गत असलेल्या तरतुदींनुसार मालमत्ताची विक्री करण्यात येईल. दिनांक: 18-08-2025 स्थान:अमरावती प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय होम फायनन्स कंपनी लिमिटेड

विक्री सूचना	
आयबीसी, 2016 अंतर्गत नॉन-रेडीली रिअलायझबल असेट्स (NRRA) चे अधिहस्तांकन जेजानी पल्य अँड पेपर मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेड (अवसायनात) नोंद. कार्यालय: 136-ए, स्मॉल फॅक्टरी पसिर, चव्हांडाज, नागपूर, महा 440008, भारत (CIN क्र.: U21010MH2000PTC128750)	
याद्वारे सूचित करण्यात येते की जेजानी पल्य अँड पेपर मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेड (अवसायनात) च्या खाली नमूद "जॉन-रेडीली रिअलायझबल असेट्स" अवयवीअवय "अवसायन प्रक्रिया" निराम, 2016 मधील नियम 37ए सह वाचण्यात येणाऱ्या नगरीय व दिवाळखोरी संशिता, 2016 च्या तरतुदींनुसार तसेच खाली नमूद अटी व शर्तीनुसार अधिहस्तांकनाच्या योजे इच्छुक अधिहस्तांकितची यांना सादर करण्यात येत आहेत. हे अधिहस्तांकन "जसे आहे जेथे आहे, तेथे ते काही आहे आणि उपाय नाही" तत्वावर असेल आणि हे अधिहस्तांकन कोणत्याही हमी किंवा नुकसान भरपाई शिवाय असेल.	
अ. क्र.	वर्णन
1	विक्री सूचना दिनांक
2	स्वाम्य अधिच्यती आणि अधिच्यतिका दस्तावेज सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक
3	अर्हातापत्रक अर्जदार जाहीर करण्याचा दिनांक
4	पाणी आणि योग्य ती चौकसी करण्याचा शेवटचा दिनांक
5	प्रस्ताव सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक

नॉन-रेडीली रिअलायझबल असेट्स म्हणून विक्री करण्यासाठी प्रस्तावित मत्ताचे वर्णन	
1.	र. 10.34 कोटी च्या चतुर्नीसाठी जेजानी पल्य अँड पेपर मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेड (अवसायनात) च्या प्रकरणात आय. क्र. 865/2021 द्वारे मानवी एम्प्लॉयी बँकेकडे सादर करण्यात आलेल्या PUFED ट्रान्झिअरन अर्जाकडून वसुलीचे अधिहस्तांकन
2.	प्र. क्र. 438/2023 मध्ये मानवी लिखत व सत्र न्यायालय, गडचिरोली यांचे समक्ष गुन्हेगरी महसूल अर्जाचे अधिहस्तांकन
<b>महत्त्वाच्या सूचना:</b>	
1.	हितयांकांच्या सख्खार समितीची चर्चा करून अवसायक प्राप्त प्रस्तावांची पडखाली करून पुढील प्रक्रिया, अटी व शर्ती ठरवित्या.
2.	हितयांकांच्या सख्खार समितीची चर्चा करून अवसायक त्यांना योग्य वाटेल त्या कोणत्याही पद्धतीने प्रस्तावांवर वाटाघाटी करण्याचा अधिकार रद्दवून देवाता.
3.	कोणतेही कारण न देता कोणताही किंवा सर्वच प्रस्ताव स्वीकारण्याचा किंवा फेटाळण्याचा किंवा प्रक्रिया बखास्त करण्याचा / पुढे ढकलण्याचा / तीत बदल करण्याचा / ती समाप्त करण्याचा किंवा कोणत्याही ठरवावर बोली प्रक्रियेतून कोणत्याही मत्ता वगळण्याचा अधिकार अवसायकांना आहे.
4.	संश्लेषण अनुच्छेद 35 मधील कलम (एफ) मधील तरतुदींनुसार इच्छुक बोलीदार सदर संश्लेषणा अनुच्छेद 29ए मध्ये नमूद अर्हात निष्काषी पूर्वता करित मसल्यात ते बोली सादर करण्यासाठी पात्र नावतील.
सौ. प्रसाद धाय	
जेजानी पल्य अँड पेपर मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे अवसायक नोंदणी क्र.: IBBI/IPA-001/IP-P-00702/2017-18/11228	
एएमए वेषता: 30.06.2026	
स्थान: नागपूर	
दिनांक: 18-08-2025	

<p><b>बँक ऑफ बडोदा</b> अंघल दबावप्रसत आसि वसुली शाखा, पुणे पहिला मजला, अरुण चेंबर,२, मोलेदिना रोड, पुणे-कॅम्प, महाराष्ट्र ४११००१ इमेल<span> </span>: armpun@bankofbaroda.co.in</p>	<p>स्थायर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना</p> <p>अपॅडिसस –IV-A रूल ८(२) आणि ८(६) पहा</p>	<p>विक्रीसाठी ई-ऑक्शन नॉटीस</p>
	<p>सिक्विटिआयझेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्शियल असेट्स ऑफ सिक्विटिटी इंटरिअर अँड २००२, त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्विटिटी इंटरिअर (एन्फोर्समेंट) रच्य, २००२ मधील नियम ६(२) आणि ६(१) अंतर्गत अंघल वगळण मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री सूचना</p> <p>यानुवार सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषतः कर्जदारास (दारास), गृहाणदारास (दारास), जामीनदारास (दारास) सूचना देण्यात येते की, पुढे नमूद करण्यात आलेल्या स्थायर मालमत्ता जेव्हा येथे सुरक्षित धनकोठेकडे गहाल / तासुर ठेवण्यात आल्या आहेत आणि बँक ऑफ बडोदा, सुरक्षित धनकोठे यांचे अधिकृत अधिकारी सदर मालमत्तांचा ताबा घेतला असून सदर मालमत्तांची 'जे आहे जेथे आहे' तेष, 'जे आहे जसे आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे' या तत्वावर पुढे नमूद केलेल्या खाल्यार / खाल्यार येणे असलेली कर्जाची रक्कम वसूल करण्यासाठी विक्री करण्यात येणार आहे, कर्जदाराची (दाराची) / गृहणदाराची (दाराची) / जामीनदाराची (दाराची) / सुरक्षित मालमत्तेची (मालमत्तांची) / योगे बाकी / राखीव किंमत / ई-ऑक्शनची तारीख आणि वेळ, बग्याण रक्कम, बोली वाढीची रक्कम ही माहिती पुढे देण्यात आली आहे.</p>	

अ. क्र.	कर्जदार / गृहाणदार / जामीनदारांचे नाव	स्थायर मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर, त्याचा तपशील व ताब्याचा प्रकार	राखीव किंमत, बग्याण रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम (रक्कम रुपयांत)
१.	मे. गुलाबचंद बद्दीनारायण श्री. प्रकाश मोतीलालजी खंडेलवाल श्री. अमित प्रकाश खंडेलवाल	सर्व भाग आणि पारसल अपार्टमेंट नं. १०३ अरविनाथक एम्प्यार वानाडोंगरी च्या सी टाईप मधील पहिल्या मजल्यावर प्लॉट नं. २१-३६, के.एच. नं. १०४, पी.एच. नं.४६, वतील मीजा - वानाडोंगरी, ता. - हिंगणा, जि. - नागपूर, कव्हरिंग बांधकाम क्षेत्रफळ ४१.३२५ स्क्वे. मी. आणि सुपर बांधकाम क्षेत्रफळ ५६.२०७ स्क्वे. मी. श्री. प्रकाश मोतीलालजी खंडेलवाल यांच्या मालकीचे. (प्रत्यक्ष ताबा) बोजा - माहित नाही	राखीव <span> </span> : ₹. १५,०००.००/- बग्याण <span> </span> : ₹. १,५०,०००/- बोली वाढ <span> </span> : ₹. १०,०००/-
२.		सर्व भूभाग आणि पारसल अपार्टमेंट क्र. बी/३०१ सी टाईप तिसरा मजला, अंबाझरी, प्लॉट क्र. १२-सी, १२-डी वर बांधण्यात आले आहे, स्किमेचे नाव सुखविनास अपार्टमेंट्स, कापों रेशन हाउस नं. १९८५/१२-डी, १९८५/१२-डी सह, सी.एस. क्र. १६९, शीट क्र. ३५, मीजा - अंबाझरी, वार्ड क्र. ७३, तहसील आणि जिल्हा - नागपूर, क्षेत्रफळ अंदाजे १८.१० स्क्वे. मी. श्री. प्रकाश मोतीलाल खंडेलवाल आणि श्री. अमित प्रकाश खंडेलवाल यांचे नावे. (प्रत्यक्ष ताबा) बोजा - माहित नाही	राखीव <span> </span> : ₹. ३१,००,०००/- बग्याण <span> </span> : ₹. ३,५०,०००/- बोली वाढ <span> </span> : ₹. २५,०००/-
३.		पुढील जमिनीचा सर्व भाग आणि पारसल ग्रामपंचायत प्लॉट नं. १९, घर नं. २०, वॉर्ड नं. ५, के. एच. नं.२०९, मीजा - वाडी, पी.एच. नं. ५, सी.एस. नं. ४, शीट नं. २४ मंगलधाम को-हाउसिंग सोसायटी मध्ये अमरावती रोड, नागपूर क्षेत्रफळ अंदाजे २५५.६६ स्क्वे. मी. श्री. प्रकाश मोतीलालजी खंडेलवाल यांच्या मालकीचे. (प्रत्यक्ष ताबा) बोजा - माहित नाही	राखीव <span> </span> : ₹. ४२,००,०००/- बग्याण <span> </span> : ₹. ४,२०,०००/- बोली वाढ <span> </span> : ₹. २५,०००/-
४.		सर्व भूभाग आणि पारसल अपार्टमेंट क्र. सी-२०२, दुसरा मजला, स्वप्नील एक्सेल्व्ह, प्लॉट क्र. ३, खसारा नं. २४, २६, २७, २८, २९/१ सिटी सह नं. १९/३, शीट क्र. १६८/८, मीजा - कशोमेट, जिल्हा- नागपूर, क्षेत्रफळ अंदाजे ११० स्क्वे.फू. एम्प्यार एरिया क्षेत्रफळ अंदाजे ६७३१.४४९ स्क्वे. मी. पैकी ०.६१९९ हिस्सा आणि व्याजासह प्रकाश मोतीलालजी खंडेलवाल यांच्या मालकीचे. (प्रत्यक्ष ताबा) बोजा - माहित नाही	राखीव <span> </span> : ₹. ३५,००,०००/- बग्याण <span> </span> : ₹. ३,५०,०००/- बोली वाढ <span> </span> : ₹. २५,०००/-
५.		सर्व भूभाग आणि पारसल अपार्टमेंट क्र. सी-२०३, दुसरा मजला, स्वप्नील एक्सेल्व्ह, प्लॉट क्र. ३, खसारा नं. २४, २६, २७, २८, २९/१ सिटी सह नं. १९/३, शीट क्र. १६८/८, मीजा - कशोमेट, जिल्हा- नागपूर, क्षेत्रफळ अंदाजे ११० स्क्वे.फू. एम्प्यार एरिया क्षेत्रफळ अंदाजे ६७३१.४४९ स्क्वे. मी. पैकी ०.६१९९ हिस्सा आणि व्याजासह प्रकाश मोतीलालजी खंडेलवाल यांच्या मालकीचे. (प्रत्यक्ष ताबा) बोजा - माहित नाही	राखीव <span> </span> : ₹. ३५,००,०००/- बग्याण <span> </span> : ₹. ३,५०,०००/- बोली वाढ <span> </span> : ₹. २५,०००/-

१३(२) नुसार नमूद केल्याप्रमाणे योगे बाकी रक्कम दिनांक ११/०७/२०२२ <span> </span> : ₹. ८,४७,७०,००० + त्यावरील व्याज			
६.	मे. मॅजिक मोबाईल्स, श्री. संजय मोट्टमल कुकरेजा, श्री. लक्ष्मण मोट्टमल कुकरेजा, श्री. मोहन मोट्टमल कुकरेजा	तिसऱ्या मजल्यावर निवासी प्लॅट/अपार्टमेंट क्र. ३०१, कापेट एरिया क्षेत्रफळ अंदाजे ६९५.८१ स्क्वे. फूट प्लॉट क्र. २५ वर असलेल्या देव एक्सेल्व्ह बिल्डिंगमध्ये (बिल्टअप एरिया क्षेत्रफळ अंदाजे ८२०.२४ स्क्वे. फूट), लेआउटमध्ये, मलिक मगजुजा जमिनीच्या पीस आणि पारसलमध्ये ३.३४६४% हिस्सा आणि इंटरिअर. ख. नं.२८/४, पी.एच. क्र. ११, सिटी सह नं.२८, शीट नं.८, मीजा - इंदोरा, एनआयटी आणि नागपूर महानगरपालिका हद्दीत, श्री. संजय मोट्टमल कुकरेजा यांच्या नावावर. (प्रत्यक्ष ताबा) बोजा - माहित नाही	राखीव <span> </span> : ₹. ३६,४६,०००/- बग्याण <span> </span> : ₹. ३,६४,६००/- बोली वाढ <span> </span> : ₹. २५,०००/-
८.		रहिवारी प्लॅट/अपार्टमेंट नं. ४०१, ४ था मजला, चट	