NET 4 INDIA LIMITED (In Liquidation)
Liquidator: CA Niraj Kumar
Registered Office: Plot No.139-A-1, S/F Mohammadpur, New Delhi-110061
CIN: L72200DL1985PLC022649

E-AUCTION SALE NOTICE
Sale/Assignment of Not Readily Realizable Assets (NRRA) under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Notice is hereby given to the public in general that the **NRRA** Assets of **Net 4 India Limited** (under liquidation), corporate debtor, forming part of the liquidation estate are proposed to be sold by the undersigned through e-auction in compliance with regulation 32 read with regulation 37A and 33(1) of the Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016. The interested person may refer to the detailed Sale Process Memorandum a **https://ibbi.baanknet.com**

RELEVANT PARTICULARS	
Corporate Debtor	NET 4 INDIA LIMITED
Liquidation Commencement Date	20.09.2024
Asses on Sale	Sale of non-readily realizable assets (NRRA) of the corporate debtor on as 'is where is basis', 'as is what is basis', 'whatever there is basis', 'no recourse basis', including the right of litigation, if any, as are fully set out in the Sales Process Memorandum.
Reserve Price	Rs. 5,90,49,000
Refundable / Adjustable Earnest Money Deposit	Rs. 59,04,900
Mode of Sale	Online by way of e-auction through https://ibbi.baanknet.com
Discussion Meeting	28.04.2026 to 12.05.2026
Last Date for submission of Affidavit under Section 29A and bid documents	13.05.2026
Last date for submission of EMD	13.05.2026
E-Auction Date & Time	15.05.2026 (from 14:00 to 16:00 hours)
Announcement of Successful Bidder	19.05.2026

Person interested in bidding can conduct due diligence of their own, the liquidator will not facilitate such inspection and due diligence process.

Important Notes:
1. E-Auction will be held for Sale of Assignments of NRRA Assets of the corporate debtor on **"AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, WHATEVER THERE IS BASIS, NO RECOURSE BASIS"**, without any representation, warrantee or indemnity and will be conducted online on https://ibbi.baanknet.com.
2. Interested applicants may refer to e-Auction Process Information Document for detailed terms and conditions of online E-Auction, BID form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., are available at **https://ibbi.baanknet.com**
3. Prospective bidders shall submit the requisite documents, including an undertaking of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the BAANKNET auction platform **https://ibbi.baanknet.com.**
4. Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the BAANKNET auction platform: **https://ibbi.baanknet.com**
5. The undertaking referred in clause 3 hereinabove should state that the prospective bidder does not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable. Prospective bidders may note that if found ineligible at any stage, the EMD shall be forfeited as per IBBI Circular No: **IBBI/LIQ/84/2025** dated **28th March, 2025.**
6. Kindly note that EMD payment must be made through the BAANKNET portal by adding funds to the e-Wallet and clicking **"Participate"** for the respective auction. The interested bidder should create their User ID & Password in the auction portal and deposit their EMD amount in the E-Wallet of the portal. For any query regarding the e-auction portal, reach out to BAANKNET (Bank Asset Auction Network). Email ID support at **baanknet@psballiance.com**.
7. The maximum time allowed to the Successful Bidder for making payment of balance Sale Consideration (i.e., accepted Bid Amount plus other applicable taxes/ duties after set-off/ adjustment of EMD received) along with interest due is 90 days from the date of LOI.
8. It is clarified that, this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. Liquidator has right to extend /defer /cancel and/or modify, delete any of the terms and conditions including timelines of E-Auction at his discretion in the interest of Liquidation Process and has right to reject any bid without any prior notice or assigning any reason whatsoever at any stage of the auction.
9. Please note that the assignment will be subject to the provisions of IBB Code, the regulations made thereunder and the Process Information Document.

Date : 28.04.2026
Place : New Delhi

(Niraj Kumar)
Liquidator for Net 4 India Limited
IBBI/IPA-001/IP-P-02368/2021-2022/13586
Email: ip.net4india@gmail.com
Mobile: 98187 27408

SITAARA HOUSING FINANCE LTD
(Formerly known as Sewa Grih Rin Ltd)
Registered office: 1st Floor, 216/C-12, Old No. C-12, Plot No. 13-B, Guru Nanak Pura, Laxmi Nagar, Delhi - 110092- Delhi - India

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

The undersigned is the Authorized Officer of **Sitaara Housing Finance Ltd** under Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to **Sitaara Housing Finance Ltd**, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further interest as detailed in the said Demand Notice(s), from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to **Sitaara Housing Finance Ltd** by the said Borrower(s) respectively.

S. N.	Loan Account No. & Borrower / Co-Borrower / Guarantor Name	Demand Notice Date & Amount
1.	Loan Account No.: H1CP000005016362 1. Smt. Sajda Bibi W/o Shri Bablu (Borrower) 2. Shri Babla S/o Shri Lallu Shah (Co-Borrower) 3. Shri Ayan S/o Shri Bablu (Co-Borrower) 4. Shri Saved S/o Shri Bablu (Co-Borrower)	21-04-2026, Rs. 11,02,806.89/- (Rupees Eleven Lakh Two Thousand Eight Hundred Six and Eighty Nine Paise Only) as on date 13-04-2026
	Description of Immovable Property:-Khasra No. 89 Part Village Sanoa Pargana **Tehsil & District Bareilly Uttar Pradesh 243502, Area of Property: 83.61 Sq. Meter, Boundaries:- East:** House of Kashiram Colony Yojana **West:** 12 Feet Wide Road **North:** Plot of Rajpal **South:** Plot of Raju	
2.	Loan Account No.: H1CP000005019499 1. Shri Gaurav S/o Shri Ranveer Singh (Borrower) 2. Smt. Nisha W/o Shri Gaurav (Co-Borrower)	17-04-2026, Rs. 16,86,725.78/- (Rupees Sixteen Lakh Eighty Six Thousand Seven Hundred Twenty Five and Seventy Eight Paise Only) as on date 13-04-2026
	Description of Immovable Property:-Flat No. 305, Third Floor, Plot No. D-42 **Gagan Vihar, Gram Sadullabad Pargana & Tehsil Loni, District Ghaziabad, Uttar Pradesh 201102, Area of Property: 450 Sq. Ft., Boundaries:- East:** Plot No. D-41 **West:** Plot No. D-43 **North:** Road 40 Feet Wide **South:** Road 30 Feet Wide	
3.	Loan Account No.: H4RR000005003664 1. Smt. Rajwala W/o Shri Ravindra Singh (Borrower), 2. Shri Ravindra Singh S/o Shri Chandrapal (Co-Borrower) 3. Shri Vipin S/o Shri Mahesh (Guarantor)	16-04-2026, Rs. 7,27,619.27/- (Rupees Seven Lakh Twenty Seven Thousand Six Hundred Nineteen and Twenty Seven Paise Only) as on date 13-04-2026
	Description of Immovable Property:-Plot No. 149 & 150 Khasra 653 **R.K. Puram Colony, Phase 2 Maholi, Maholi, Mathura Uttar Pradesh 281001, Area of Property: 135.42 Sq. Yards, Boundaries:- East:** Land Krishna Vatika Colony **West:** 18 Feet Road **North:** Plot No. 150 Ka Bhag Neetu Devi **South:** Plot No. 149 Ka Bhag	
4.	Loan Account No.: I HARR000005016954 1. Smt. Farzana W/o Shri Shaukeen (Borrower) 2. Shri Shaukeen S/o Shri Shahdeen (Co-Borrower) 3. Shri Manzoora S/o Shri Seeda (Guarantor)	17-04-2026, Rs. 5,77,522.55/- (Rupees Five Lakh Seventy Seven Thousand Five Hundred Twenty Two and Fifty Five Paise Only) as on date 13-04-2026
	Description of Immovable Property:-Plot No. 45 Khasra No. 152 **Thavani Saharanpur Sirsaka Uttar Pradesh 247342, Area of Property: 64.97 Sq. Meter, Boundaries:- East:** Makaan Mashroof **West:** Plot Shafi **North:** Makaan Gayyur **South:** Road 18 Feet Wide	
5.	Loan Account No.: LAP100002255 1. Smt. Nirmala Devi W/o Shri Ram Kishan (Borrower), 2. Shri Ram Kishan S/o Shri Ram Saney (Co-Borrower), 3. Shri Ranjeet Singh S/o Shri Ram Kishan (Co-Borrower)	17-04-2026, Rs. 2,58,811.90/- (Rupees Two Lakh Fifty Eight Thousand Eight Hundred Eleven and Ninety Paise Only) as on date 13-04-2026
	Description of Immovable Property:-Khasra No. 54 House No. 134 Ward No. 31 **Azad Enclave, Loni Dehat, Ghaziabad Uttar Pradesh 201102, Area of Property: 225 Sq. Ft., Boundaries:- East:** Others Land **West:** Others Land **North:** 10 Feet Wide Road **South:** Others Land	
6.	Loan Account No.: L1CP000005011794 1. Smt. Shahana Parveen W/o Shri Sharif Ahmad (Borrower), 2. Shri Sharif Ahmad S/o Shri Abdul Qadeer (Co-Borrower), 3. Shri Mohammad Sharif S/o Shri Sharif Ahmad (Co-Borrower) 4. Shri Sonik Kumar S/o Shri Tejpal Singh (Guarantor)	21-04-2026, Rs. 8,00,343.15/- (Rupees Eight Lakh Three Hundred Forty Three and Fifteen Paise Only) as on date 13-04-2026
	Description of Immovable Property:-Barwalan **Moradabad Uttar Pradesh - 244001, Area of Property: 506.37 Sq. Ft., Boundaries:- East:** Road **West:** House of Munna Lal **North:** RG Akola **South:** RG Mukiran	
7.	Loan Account No.: H4RR000005015730 & L1CP000005018305 1. Smt. Shahraj W/o Shri Intazar (Borrower) 2. Shri Intazar S/o Shri Faiyyaz (Co-Borrower) 3. Shri Gulnawaz S/o Shri Rizwan (Guarantor)	16-04-2026, Rs. 14,98,462.08/- (Rupees Fourteen Lakh Ninety Eight Thousand Four Hundred Sixty Two and Eight Paise Only) as on date 13-04-2026
	Description of Immovable Property:-Khasra No. 1056 Vaka Abadi Gangoh, Majbata Bahar Hadud Tehsil Nakud Pragna Gangoh **Saharanpur, Uttar Pradesh - 247341, Area of Property: 87 Sq. Meter, Boundaries:- East:** 12 Feet Road **West:** Ayub Ka Plot **North:** Afzal Ka Plot **South:** Khusnaseeb Ka Plot	
8.	Loan Account No.: H2CP000005004217 1. Smt. Ku Aarti W/o Shri Devendra Gola (Borrower), 2. Shri Devendra Gola S/o Shri Har Prasad (Co-Borrower), 3. Shri Har Prasad S/o Shri Roshan Lal (Co-Borrower)	16-04-2026, Rs. 10,48,701.60/- (Rupees Ten Lakh Forty Eight Thousand Seven Hundred One and Sixty Paise Only) as on date 13-04-2026
	Description of Immovable Property:-Plot No. 12 Khasra No. 553 **Bhagwati Vihar Mauja Bolda District Agra, Uttar Pradesh 282007, Area of Property: 86.72 Sq. Yards, Boundaries:- East:** Plot Deegar **West:** Road & Nikas 15 Feet Wide **North:** Plot Santo Devi **South:** Road & Nikas 15 Feet Wide	
9.	Loan Account No.: H2CP000005004011 1. Smt. Saima Parveen W/o Shri Mohd. Gufran Khan (Borrower) 2. Shri Mohd. Gufran Khan S/o Mohammad Ali Khan (Co-Borrower)	16-04-2025, Rs. 19,78,456.48/- (Rupees Nineteen Lakh Seventy Eight Thousand Four Hundred Fifty Six and Forty Eight Paise Only) as on date 13-04-2026
	Description of Immovable Property:-Khasra No. 1203 Flat No. 102, 4th Floor, Gali No. 2 Sector 49, Barola, Noida Gautam Budh Nagar **Uttar Pradesh 201303, Area of Property: 70 Sq. Yards, Boundaries:- East:** Entrance **West:** Others Property **North:** Open **South:** Others Property	
10.	Loan Account No.: L1CP000005006451 1. Smt. Kajal Kumari W/o Shri Indu Kumar (Borrower), 2. Shri Indu Kumar S/o Shri Dileep Kumar (Co-Borrower), 3. Shri Dileep Kumar S/o Shri Swarn Kumar (Co-Borrower)	21-04-2026, Rs. 20,91,256.54/- (Rupees Twenty Lakh Ninety One Thousand Two Hundred Fifty Six and Fifty Four Paise Only) as on date 13-04-2026
	Description of Immovable Property:-Plot No. 891/1 Khasra No. 1018 **Sanjay Colony Mohan Nagar Arthala Hanuman Mandir Ke Paas Ghaziabad Uttar Pradesh 201007, Area of Property: 65 Sq. Yards, Boundaries:- East:** Others Plot **West:** Others Plot **North:** Others Plot **South:** 12 Feet Wide Road	
11.	Loan Account No.: LAP100005157 1. Smt. Laungshree W/o Shri Mahendra Singh (Borrower), 2. Shri Rahul Kumar S/o Shri Mahendra Singh (Co-Borrower), 3. Shri Rohit S/o Shri Mahendra Singh (Co-Borrower) 4. Shri Achal Singh S/o Shri Chanda Ram (Co-Borrower) 5. Shri Rahul Dev S/o Shri Bijendra Singh (Guarantor)	21-04-2026, Rs. 2,75,758.58/- (Rupees Two Lakh Seventy Five Thousand Seven Hundred Fifty Eight and Fifty Eight Paise Only) as on date 13-04-2026
	Description of Immovable Property:-South Part of Plot Khasra 1070 Mauja Bhogipur **Agra Uttar Pradesh-282010, Area of Property: 450 Sq. Ft., Boundaries:- East:** Land of Holi Ram **West:** 8 Feet Wide Road **North:** Land of Khubi Ram **South:** Land of Khubi Ram	

If the said Borrowers shall fail to make payment to **Sitaara Housing Finance Ltd** as aforesaid, **Sitaara Housing Finance Ltd** shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of **Sitaara Housing Finance Ltd**. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Act or Rules made there under, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Place: Delhi & Uttar Pradesh
Date: 27.04.2026

Authorised Officer, Sitaara Housing Finance Ltd

BDR BUILDCON LIMITED
CIN- L70100DL2010PLC200749
Regi. Office- 21, Ring Road, Third Floor, Lajpat Nagar- IV, New Delhi-110024
Tel.: 011-2647 7771, Website: www.bdrbuildcon.com, E-mail: info@bdrbuildcon.com

EXTRACT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND FINANCIAL YEAR ENDED ON 31st MARCH, 2026

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Financial Year Ended	
		31.03.2026 Audited	31.12.2025 Audited	31.03.2025 Audited	31.03.2026 Audited	31.03.2025 Audited
1	Total Income from Operations (net)	Nil	52,97,806	Nil	52,97,806	Nil
2	Net Profit / (Loss) for the period before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items)	(3,91,493)	49,91,356	(3,58,471)	39,98,437	(12,23,093)
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (After Exceptional and/or Extraordinary Items)	(3,91,493)	49,91,356	(3,58,471)	39,98,437	(12,23,093)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary Items)	(13,97,823)	49,91,356	(3,58,471)	35,93,533	(6,30,731)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive income (after tax)	(13,97,823)	49,91,356	(3,58,471)	35,93,533	(6,30,731)
6	Equity Share Capital (Face Value of Re.10/- each)	6,64,50,000	6,64,50,000	6,64,50,000	6,64,50,000	6,64,50,000
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of Previous accounting Year)	2,77,06,404	2,91,04,228	2,47,14,297	2,77,06,404	2,47,14,297
8	Earnings Per Share (for continuing and discontinuing period) (FV of Re.10/- each)					
	Basic:	(0.21)	0.75	(0.05)	0.60	(0.18)
	Diluted:	(0.21)	0.75	(0.05)	0.60	(0.18)

Notes:
1. The above is an extract of the detailed format of Audited Standalone Financial Results for the Quarter and Financial Year Ended on 31st March, 2026 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the said Financial Results is available on the websites of the Stock Exchange(s) https://www.nseindia.com/emerge_itp/ and the listed entity www.bdrbuildcon.com.
2. The above Audited Standalone Financial Results for the Quarter and Financial Year Ended on 31st March, 2026 audited by the Statutory Auditors were taken on record and approved by the Board of Directors in their meeting held on April 27, 2026.

For BDR BUILDCON LIMITED
Sd/-
RAJESH GUPTA
Managing Director

Place-New Delhi
Date-27.04.2026

SBFC Finance Limited
(erstwhile SBFC Finance Private Limited)

Registered Office:- Unit No. 103, First Floor, C&B Square, Sangam Complex, Village Chakala, Andheri-Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400059.

DEMAND NOTICE

Whereas the borrowers/co-borrowers mentioned hereunder had availed the financial assistance from **SBFC Finance Limited.** We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non-Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder, in the books of **SBFC** as per guidelines of Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer of **SBFC Finance Limited.** under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below, calling upon the following borrowers /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc. until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices. The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

Sl. No.	Name of the Borrower / Address	Date of Demand Notice & NPA	Loan No. and Outstanding Amount	Property Address of Secured Assets
1	**1. Mange Ram, 2. Poonam, 3. Jiya Ram,** having Address at: Village Jatwari, Mathura, Shergarh, Uttar Pradesh - 281404. And also, at: **1A. Mange Ram,** Khasra No.1043, Banke Bihari Colony, Village Kosikalan, Tehsil Chata, District Mathura, Uttar Pradesh-281403.	**Notice Date: 7th April 2026** **NPA Date: (NPA) 05th March 2026**	**Loan Account No. CBFDB00006829789 (PR01354963)** Loan Amount of **Rs.30,00,000/-** (Rupees Thirty Lakhs Only) for **Facility Agreement No. CBFDB00006829789 (PR01354963)** **Total Outstanding Amount:** **of Rs.28,72,023/-** (Rupees Twenty Eight Lakhs Seventy Two Thousand and Twenty Three Only) as on 12th March 2026 plus unapplied interest from the date of 13th March 2026	All that Piece and Parcel of Property Bearing on Plot/Land Measuring 167 Sq.Mtrs, Out of Khasra No.1043, in Banke Bihari Colony, Village Kosikalan, Tehsil Chata, District Mathura, Uttar Pradesh - 281403. **Boundary of the aforesaid property:-** Towards **East:** Vacant Plot, Towards **West:** Vacant Plot, Towards **North:** House of Satvir, **Towards South:** Road
2	**1. Pradeep Kumar (Applicant)** **2. Ashok Kumar (Co-Applicant 1)** **3. Santa Devi (Co-Applicant 2),** having Add: House No.412, Patel Chok, Shergarh Patel Chok, Shergarh, Uttar Pradesh 281404.	**Demand Notice Date: 17th March 2026** **NPA Date: (NPA) on 05th March 2026**	**Loan Account No.0000107950 (PR01616104) & 4021060000360763 (PR01404891) & 4021060000338252 (PR01386771)** Loan Amount of **Rs.24,65,416/-** (Rupees Twenty Four Lakh Sixty Five Thousand Four Hundred and Sixteen Only) Out of which **Rs.10,12,000/-** for **Facility Agreement No.0000107950 (PR01616104)** and **Rs.9,16,564/-** for **Facility Agreement No. 4021060000360763 (PR01404891) and Rs.5,36,852/-** for **Facility Agreement No.4021060000338252 (PR01386771).** Loan Outstanding Amount of **Rs.25,49,239/-** (Rupees Twenty Five Lakhs Forty Nine Thousand Two Hundred and Thirty Nine Only) as on 14th March, 2026, plus unapplied interest from the date of 15th March, 2026	All that the piece & parcel of property situated at plot no 82, Area 334 Sq.M. situated at part of Khasra No.193, Mauja Shergarh patel Chauraha se Kosi Margpar, Shergarh, Tehsil Chhata, Matura, Uttar Pradesh-281404. **And bounded by: East:** Plot No.83, **West:** Plot No.81, **North:** Munnar Kosi Marg, **South:** Devaki Sadan.
3	**1. Mr. Savej (Applicant)** **2. Mr. Naushad Ali (Co-Applicant 1)** **3. Mrs. Munija (Co-Applicant 2)** **4. Mr. Abid (Co-Applicant 3)** having add: 225, Pachimi Pachala, Budhana, Muzaffarngar, Budhana, Uttar Pradesh-251309	**Demand Date: 17th March 2026** **NPA Date: (NPA) on 05th March 2026**	**Loan Account No.SBF-CLAP0000231523 (PR01852549) & SBF-CLAP0000260484(PR01865149)** Loan Amount of **Rs.18,77,992/-** (Rupees Eighteen Lakhs Seventy Seven Thousand Nine Hundred and Ninety Two Only) Out of which **Rs.16,83,361/-** for **Facility Agreement No.SBFCLAP0000231523 (PR01852549)** and **Rs.1,94,631/-** for **Facility Agreement No. SBF-CLAP0000260484 (PR01865149)** Loan Outstanding Amount of **Rs.22,53,302/-** (Rupees Twenty Two Lakhs Fifty Three Thousand Three Hundred and Two only) as on 14th March, 2026, plus unapplied interest from the date of 15th March, 2026	All that the piece & parcel of property bearing 225, Pachimi Pachala, Pargana & Tehsil Budhana, Dist. Muzaffarngar, Budhana, Uttar Pradesh 251309, Measuring 94.09 Sq Yard. **Boundaries: East:** House of Ameer Alam, **West:** Sampatti Noushad Ali, **North:** House of Pradeep Garg, **South:** House of Mehardeen.
4	**1. Subhash Chand (Applicant)** **2. Dharamvir (Co-Applicant 1)** **3. Kamlesh (Co-Applicant 2)** **4. Ranjeet Singh (Co-Applicant 3)** having Add: House No.172, Village Chandhat, Near Bada Mohalla, Palwal, Haryana - 121102.	**Demand Date: 17th March 2026** **NPA Date: (NPA) on 02nd March 2026**	**Loan Account No.4021060000305120 (PR01337215)** Loan Amount of **Rs.20,58,096/-** (Rupees Twenty Lacs Fifty Eight Thousand and Ninety Six Only) vide **Facility Agreement No.4021060000305120 (PR01337215).** Loan Outstanding Amount of **Rs.21,05,314/-** (Rupees Twenty One Lacs Five Thousand Three Hundred And Fourteen Only) as on 14 March, 2026, plus unapplied interest from the date of 15 March, 2026.	All that the piece & parcel of land bearing at Khewat / Khata No.166/165, Must No.93, Khasra No. 1631(0-2), House No.172, Village Chandhat, Near Bada Mohalla, Palwal, Haryana-121102. **And Bounded by:** East: Vacant Plot of Pala, **West:** Vacant Plot of Shishpal, **North:** Vacant Property of Birender, **South:** 15 Ft Road.
5	**1. AB Garments (Applicant)** **2. Mohd Irshad (Co-Applicant 1), 3. Gopichand (Co-applicant 2),** **4. Nazreen (Co-applicant 3)** having Add: Shop No.68, bearing Nagar Nigam number 184/37, A baskal Chabutara situated at Jawahar quarter, Civil Lines, City Meerut, Dist Meerut, Uttar Pradesh-25001	**Demand Notice Date: 18th March 2026** **NPA Date: (NPA) on 02th March 2026**	**Loan Account No.45026 (PR00923446) & 4021060000147505 (PR01127543)** Loan Outstanding Amount of **Rs.30,29,610/-** (Rupees Thirty Lakhs Twenty Nine Thousand Six Hundred and Ten Only) Out of which **Rs.20,86,247/-** for **Facility Agreement No.45026 (PR00923446) and Rs.9,43,363/-** for **Facility Agreement No. 4021060000147505 (PR01127543)** **Loan Outstanding Amount of Rs.33,44,419/-** (Rupees Thirty Three Lakhs Forty Four Thousand Four Hundred and Nineteen Only) as on 14th March, 2026, plus unapplied interest from the date of 15th March, 2026	All that the piece & parcel of property situated at shop no 68, bearing Nagar Nigam number 184/37, measuring 7.77 square meters, a Baskal Chabutara situated at Jawahar quarter, Civil Lines, City Meerut, Dist Meerut, Uttar Pradesh-25001. **Boundaries: East:** 9 feet/ Rasta, **West:** 9 feet/Fab number 64 owner of Noor Elahi, **North:** 9 feet 3 inch/ Fad number 67 owner of Irshad & others **South:** 9 feet 3 inch/Fad number 69 owner of Mohammad Shahzad
6	**1. Prempal Singh (Applicant)** **2. Prabha Devi (Co-Applicant 1)** having Add: House on Khata No.178, Gata No.03 min, Situated in the Waka Mauja Deta Khurd, Pargana Chandaus, Tehsil Gabhana, Dist. Aligarh, U.P., Pincode-202155.	**Demand Notice Date: 31st March 2026** **NPA Date: (NPA) on 03rd November 2025**	**Loan Account No. SBF-CLAP0000163409 (PR01727450) & SBF-CLAP0000179974 (PR01750916)** **Loan Amount of Rs.15,45,016/-** (Rupees Fifteen Lacs Forty Five Thousand Sixteen Only) Out of which **Rs.11,15,564/-** for **Facility Agreement No.SBF-CLAP0000163409 (PR01727450)** and **Rs.4,29,452/-** for **Facility Agreement No. SBFCLAP0000179974 (PR01750916).** Loan Outstanding Amount of **Rs.21,24,160/-** (Rupees Twenty One Lacs Twenty Four Thousand One Hundred Sixty Only) as on 12th March, 2026, plus unapplied interest from the date of 13th March, 2026	All that the piece & parcel of Property No.99, Plot/Land area measuring 384 Sq.Yards i.e. 321 sq. yards, out of Khata No.178, Gata No.03 min, Situated in the Waka Mauja Deta Khurd, Pargana Chandaus, Tehsil Gabhana, Dist. Aligarh, U.P., Pincode-202 155. **And Bounded by: East:** House of Tejveer, **West:** 12 ft. Wide Road, **North:** House of Kallu, **South:** 12 ft. Wide Road.
8	**1. Poonam Devi (Applicant),** **2. Subhash Kumar (Co-Applicant 1)** having Add: Plot On Gata No.802, Mauza Deta Khurd, Pargana Chandus, Tehsil Gabhana, District Aligarh, Uttar Pradesh-202155.	**Demand Notice Date: 06th April 2026** **NPA Date: (NPA) on 3rd October 2025**	**Loan Account No. SBF-CLAP0000195331 (PR01783228) & 228629 (PR01819910).** Loan Amount of **Rs.16,55,940/-** (Rupees Sixteen Lacs Fifty Five Thousand Nine Hundred And Forty Only) Out of which **Rs.10,83,000/-** for **Facility Agreement No.SBFCLAP0000195331 (PR01783228)** and **Rs.5,72,940/-** for **Facility Agreement No.228629 (PR01819910).** Loan Outstanding Amount of **Rs.21,27,443/-** (Rupees Twenty One Lacs Twenty Seven Thousand Four Hundred Forty Three Only) as on 13th March, 2026, plus unapplied interest from the date of 14th March, 2026	All that the piece & parcel of Property situated at Plot on Gata No.802, House situated at Mauza Deta Khurd, Pargana Chandus, Tehsil Gabhana, District Aligarh, Uttar Pradesh - 202155. **Boundaries of Area: East:** House of Kehar Singh, **West:** 18Ft Wide Road, **North:** Gher of Customer, **South:** House of Suresh.

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers, to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of the SARFAESI Act and the applicable Rules thereunder. Please note that under Section 13 (13) of the SARFAESI Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Dated: 28-04-2026, Place: MATHURA/ Budhana/Palwal/ Meerut/ Aligarh Sd/- Authorized Officer, SBFC Finance Limited

KOTAK MAHINDRA BANK LTD.
Registered Office: 27-BKC, C-27, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400 051
Branch Office : EPICAH Mall, 2nd Floor, 68,68/1, Najafgarh Road, Moti Nagar, New Delhi-110015

Appendix IV [See Rule 8(1)] Possession Notice (For immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the Kotak Mahindra Bank Ltd. a banking company within the meaning of the Banking Regulation Act, 1949 having it's Registered Office at 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 and branch office at EPICAH Mall, 2nd Floor 68, 68/1, Najafgarh Road Industrial Area, Moti Nagar, New Delhi-110015 under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of the powers conferred under sections 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **Demand Notice dated 15.01.2026 for Loan Account No. 0311234507** calling upon the borrower/s / parties. **1. M/S Shree Mahadev Traders Private Limited Through it's Proprietor/Authorized Signatory (Borrower) 2. Mr. Ishan Aggarwal (Guarantor) 3. Mrs. Vibha Aggarwal (Guarantor/Mortgagor) and 4. Ms. Anita Aggarwal (Guarantor/Mortgagor)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 45,10,441.89/- (Rupees Forty Five Lakh Ten Thousand Four Hundred Forty One and Paisa Eighty Nine Only)** within 60 days from the date of receipt of the said Demand Notice.

The aforementioned Borrower/s / Guarantor/s /Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/s / Guarantor/s /Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this **24th April, 2026.**

The borrower's attention is invited to provisions of sub –section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The Borrower/s / Guarantor/s /Mortgagor mentioned hereinabove in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED, for an amount **Rs. 45,10,441.89/- (Rupees Forty Five Lakh Ten Thousand Four Hundred Forty One and Paisa Eighty Nine Only) as on 24.12.2025** along with future interest at the contractual rate and substitute interest, incidental expenses, costs and charges etc. from 25.12.2025.

Description of the Immovable Properties:
1. All that piece and parcel of the property being: FREE HOLD SOCIETY BUILT UP FLAT BEARING NO. B-93, SITUATED IN THE LAYOUT PLAN OF AHINSA CO-OPERATIVE GROUP HOUSING SOCIETY LTD. PRESENTLY KNOWN AS "AHINSA VIHAR" PLOT NO. 27/1, SECTOR-9, ROHINI, DELHI – 110085 ADMEASURING 980 SQ. FT. NORTH: AS PER SITE, SOUTH: AS PER SITE, EAST: AS PER SITE, WEST: AS PER SITE
2. All that piece and parcel of the property being: FLAT BEARING NO. B-26, FIRST FLOOR, CATEGORY H.I.G. SITUATED IN THE LAYOUT PLAN OF THE AHINSA CO-OPERATIVE GROUP HOUSING SOCIETY LTD., KNOWN AS AHINSA VIHAR, AT PLOT NO. 27/1, SECTOR NO. 9, ROHINI, DELHI -110085, ALONGWITH THE FREEHOLD RIGHTS OF THE LAND UNDER THE SAID FLAT. ADMEASURING 91.042 SQ. MTRS. I.E 980 SQ. FT. NORTH: AS PER SITE, SOUTH: AS PER SITE, EAST: AS PER SITE, WEST: AS PER SITE

Date: 24.04.2026
Place: DELHI

(Authorised Officer), Kotak Mahindra Bank Ltd.

KOTAK MAHINDRA BANK LTD.
Registered Office: 27-BKC, C-27, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400 051
Branch Office : EPICAH Mall, 2nd Floor, 68,68/1, Najafgarh Road, Moti Nagar, New Delhi-110015

Appendix IV [See Rule 8(1)] Possession Notice (For immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the Kotak Mahindra Bank Ltd. a banking company within the meaning of the Banking Regulation Act, 1949 having it's Registered Office at 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 and branch office at EPICAH Mall, 2nd Floor 68,68/1, Najafgarh Road Industrial Area, Moti Nagar, New Delhi-110015 under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of the powers conferred under sections 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **Demand Notice dated 21.01.2026 for Loan Account No. LAP18273614** calling upon the borrowers / parties. **1. Shree Mahadev Traders Pvt Ltd (Borrower), 2. Anita Aggarwal (Guarantor & Mortgagor), 3. Ishan Aggarwal (Guarantor), 4. Late Vijay Bhushan Aggarwal (Guarantor & Mortgagor), 5. Vibha Aggarwal (Guarantor & Mortgagor)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 33,31,660.66/- (Rupees Thirty Three Lakh Thirty One Thousand Six Hundred Sixty and Paise Sixty Six only)** within 60 days from the date of receipt of the said Demand Notice.

The aforementioned Borrower/s / Guarantor/s /Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/s / Guarantor/s /Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this **24th April, 2026.**

The borrower's attention is invited to provisions of sub – section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The Borrower/s / Guarantor/s /Mortgagor mentioned hereinabove in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED, for an amount **Rs. 33,31,660.66/- (Rupees Thirty Three Lakh Thirty One Thousand Six Hundred Sixty and Paise Sixty Six only) as on 16.09.2025** along with future interest at 9.30% the contractual rate, incidental expenses, costs and charges etc. from **17.09.2025.**

Description of the Immovable Properties:
1. All that part and parcel of the property consisting of: Flat Bearing No. B-26, First floor, category H.I.G situated in the layout plan of the Ahinsa Co-operative group housing society ltd. Known as Ahinsa Vihar at Plot No. 27/1 Sector-9, Rohini, Delhi-110085 alongwith the free hold rights of the land under the said flat, admeasuring 91.042 Sq. Mtrs. i.e 980 sq.ft. North :- As per site, East :- As per site, South :- As per site, West :- As per site
2. ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF: Free Hold Society Build up Flat Bearing No. B-93, situated in the layout plan of Ahinsa Co-operative group housing society ltd. Presently known as "Ahinsa Vihar" Plot No. 27/1 Sector-9, Rohini, Delhi-110085. Admeasuring 980 sq ft. North :- As per site, East :- As per site, South :- As per site, West :- As per site

Date: 24.04.2026
Place: DELHI

(Authorised Officer), Kotak Mahindra Bank Ltd.

sidbi
SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT BANK OF INDIA
1st Floor, Atma Ram House, 1, Tolstoy Marg, New Delhi-110001.
Mobile No: 9902178800, 9868576263, Website – www.sidbi.in

NOTICE OF SALE
Sale notice for sale of Movable Property of Nirwaani Global [See proviso to Rule 6(2)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Movable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantors that the below described Movable property hypothecated charged to the SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT BANK OF INDIA [SIDBI], Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the authorised officer of SIDBI, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on 15.05.2026, for recovery of Rs. 40,65,163 (Rupees Forty Lakh Sixty-Five Thousand One Hundred Sixty-Three only) as on 29.02.2024 as per demand notice u/s 13 (2) of the Act dated 04.03.2024 together with interest and other monies due to SIDBI, Secured Creditor [the present dues Rs. Rs. 39,41,139 (Rupees Thirty-Nine Lakh Fourty-One Thousand One Hundred and Thirty-Nine only, after adjusting the amount received as CGTMSE cover of Rs. 15,56,220/-) as on April 10, 2026]. Secured Creditor from Nirwaani Global (Borrower and Hypothecator) and Guarantor namely Smt. Kamaljit Kaur (Guarantor/Hypothecator). The e-auction of the Movable properties shall take place as per the auction schedule and the reserve price and the earnest money deposit (EMD) are as mentioned in the table below.

Sl No	Property Details	Possession Type	Reserve Price (In Rs.)	Earnest Money Deposit (In Rs.)
1	All the movable properties of the borrower and situated at Plot no. D-9, Site-B, UPSIDC Industrial Area, Surajpur, Greater Noida, UP-201306 (rented Premises) Specific Plant and Machinery- N-95 mask making machine (Manufacturer-Guangzhou Good time trading company listed, Room 436, No. 4, East second street, Guangwu Huijing square, Huadu, District Guangzhou, China).	Physical	8.50 Lakh (Rupees Eight Lakh Fifty Thousand only).	85,000 (Rupees Eighty-Five Thousand only).

The properties can be inspected by the intending bidders on 04.05.2026 and 08.05.2026 between 10:00 am to 5:00 PM. The last date for deposit of EMD is 12.05.2026 by 5:30 PM. The sale would be conducted through online platform at https://sidbi.auctiontiger.net on 15.05.2026, between 03:00 PM to 04:00 PM with unlimited extension of 5 minutes duration each till conclusion of the sale. The intending bidder may contact the Authorised Officer Mr. Murali Kumar Vukanti, Deputy General Manager (Contact:+91-9902178800) and Ms. Nandita Rathi, Legal Executive (Contact: +91-9991868829) for any further query. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT BANK OF INDIA, Secured Creditor's website i.e. www.sidbi.in (Tender).

Place: New Delhi
Date: 24/04/2026

Sd/- Authorized Officer,
SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT BANK OF INDIA

PUBLIC NOTICE
ICICI Bank
Branch Office: ICICI Bank Limited Plot No-23, Shal Tower, 3rd Floor, New Rohtak Road, Karol Bagh, New Delhi-110005

The following borrower(s) has/have defaulted in the repayment of principal and interest towards the Loan facility(ies) availed from ICICI Bank. The Loan(s) has/have been classified as Non-Performing Asset(s) (NPA). A Notice was issued to them under Section 13(2) of the Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, at their last known addresses. However, it has not been served and are therefore being notified by way of this Public Notice.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address	Description of Secured Asset to be enforced	Date of Notice sent/ Outstanding as on Date of Notice	NPA Date
1.	Shamim Ahmad/ Nafisa/ Asma Parvin (TBSAH00007047081) & 1317, Nadeem Colony Saharanpur, Saharanpur, Saharanpur, Uttar Pradesh Saharanpur- 247001	House Built Over Old Municipality No-12/2236/7J/O/9, New Nagar Nigam No-12/3396 Situated At Dara Ali Swad Dar Abadi Nadeem Colony, District- Saharanpur, Uttar Pradesh, Saharanpur- 247001	08/04/2026 Rs. 22,59,751/-	03/01/2026
2.	Shamim Ahmad/ Nafisa/ Asma Parvin (LBSAH00007073552) & 1317, Nadeem Colony Saharanpur, Saharanpur, Saharanpur, Uttar Pradesh Saharanpur- 247001	House Built Over Old Municipality No-12/2236/7J/O/9, New Nagar Nigam No-12/3396 Situated At Dara Ali Swad Dar Abadi Nadeem Colony, District- Saharanpur, Uttar Pradesh, Saharanpur- 247001	08/04/2026 Rs. 93,781/	03/01/2026
3.	Lakhan Singh/ Kamini Saini (LBMDB00006225118) & Street T-32 K, Railway South Colony Line Par, Uttar Pradesh Moradabad- 244001	Plot Comprised Over Gata No-264 Min, Situated At Manpur Dehat (Manpur Narayna Pur), Tehsil & District- Moradabad, Uttar Pradesh, Moradabad- 244001	08/04/2026 Rs. 13,86,205/-	03/02/2026

These steps are being taken for substituted service of Notice. The above borrower/s and/or guarantor/s (as applicable) is/are advised to make the outstanding payment within 60 days from the date of publishing this Notice. Else, further steps will be taken as per the provisions of the Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Date: April 28, 2026
Place: Bareilly

Sincerely Authorised Officer,
For ICICI Bank Ltd.

"FORM NO. INC-26"
[Pursuant to rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another

BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT REGIONAL DIRECTOR, NORTHERN REGION, DIRECTORATE-I, NEW DELHI

In the matter of sub section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

And

In the matter of
HARIYALI FARMS PRIVATE LIMITED
having its registered office at 129, Munish Plaza, 20, Ansari Road, Daryaganj, Central Delhi, New Delhi, Delhi-110002, India.
.........Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of Companies Act, 2013 read with Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014, seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 15th Day of January, 2026 to enable the Company to change its Registered Office from the **"National Capital Territory of Delhi" to the "State of Haryana"**.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver **either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, Directorate-I, at the address B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003, within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its registered office at the address mentioned below:

129, Munish Plaza, 20, Ansari Road, Daryaganj, Central Delhi, New Delhi, Delhi-110002, India.

For and on behalf of Board of Director of Hariyali Farms Private Limited
Sd/-
Siddharth Agarwal
Director
DIN : 06372202

Date : 25.04.2026
Place : New Delhi

Form No. INC-26
{Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014}
Before the Central Government, Regional Director, Northern Region Directorate I, New Delhi
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014
AND
In the matter of
QUICK CLEAN PRIVATE LIMITED
(CIN: U72300DL2006PTC151811)
having its Registered Office at **C-91/9, Wazirpur Industrial Area, North West, New Delhi -110052**
........Applicant Company / Petitioner

NOTICE is hereby given to the General Public that the Company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special resolution passed at Extra Ordinary General Meeting held on **24th February, 2026** to enable the Company to change its Registered Office from the **"National Capital Territory of Delhi"** to the **"State of Haryana".**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the **MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his /her/ its objections supported by an affidavit stating the nature of his / her / its interest and grounds of opposition to the **Regional Director, Northern Region Directorate I, Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003** within fourteen (14) days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its Registered Office at the address mentioned below:-
C-91/9, Wazirpur Industrial Area, North West, New Delhi -110052

For & on behalf of
QUICK CLEAN PRIVATE LIMITED
Sd/-
ABHISHEK GUPTA
(DIRECTOR)
DIN: 03088037

Date : 28.04.2026
Place : New Delhi

Form No. INC-26
{Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014}
Before the Central Government, Regional Director, Northern Region Directorate I, New Delhi
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014
AND
In the matter of
PARAMOUNT CREATIONS PRIVATE LIMITED
(CIN: U17121DL2007PTC168312)
having its Registered Office at
H.NO 26, ROAD NO-18 EAST PUNJABI BAGH, New Delhi -110026
........Applicant Company / Petitioner

NOTICE is hereby given to the General Public that the Company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special resolution passed at Extra Ordinary General Meeting held on **24th February, 2026** to enable the Company to change its Registered Office from the **"National Capital Territory of Delhi"** to the **"State of Haryana".**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the **MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his /her/ its objections supported by an affidavit stating the nature of his / her / its interest and grounds of opposition to the **Regional Director, Northern Region Directorate I, Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003** within fourteen (14) days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its Registered Office at the address mentioned below:-
H.NO 26, ROAD NO-18 EAST PUNJABI BAGH, New Delhi -110026

For & on behalf of
PARAMOUNT CREATIONS PRIVATE LIMITED
Sd/-
VENU GOPAL AGGARWAL
(DIRECTOR)
DIN: 10595499

Date : 28.04.2026 | Place : New Delhi

एयू स्मॉल फाईनेन्स बैंक लिमिटेड

सूचना

निम्न लिखित ऋणी, सह-ऋणी व गारण्टर को सूचित किया जाता है सरफेसी अधिनियम 2002 के अन्तर्गत आपकी सम्पत्ति को एयू स्मॉल फाईनेंस बैंक द्वारा विक्रय कर दिया गया है। यदि आप द्वारा नोटिस दिनांक से "15 दिवस" के भीतर बंधक सम्पत्ति में रखा हुआ सामान नहीं हटाया जाता है तो उक्त सामान का बेचान अथवा अन्यत्र किरायाशुदा स्थान पर स्थानान्तरित कर दिया जायेगा। जिसके हर्जे, खर्चे व स्थानान्तरण के दौरान होने वाले नुकसान के लिए आप स्वयं उत्तरदायी होंगे। सामान प्राप्त करने व इस सम्बन्ध में अन्य जानकारी हेतु सम्पर्क सूत्र : सने आलम - 8130809314 या नजदीकी शाखा में सम्पर्क करे।

ऋण खाता संख्या एवं ऋणी /सह-ऋणी/ बंधककर्ता/ जमानतदार का नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण
खाता संख्या : L9001060829925370 व L9001060124749909 **अमित कुमार पुत्र जवाहर शाह (ऋणी)**, श्रीमती रोशनी कुमारी पत्नी अमित कुमार (सह-ऋणी)	सम्पत्ति स्थित - सम्पत्ति नं. डी-3/416, खसरा नं. 130, गांव सादत पुर गुज्जरान सोनिया विहार, इलाका शाहदरा, दिल्ली

दिनांक- 27-04-2026
स्थान - दिल्ली

Sd/ प्राधिकृत अधिकारी
एयू स्मॉल फाईनेंस बैंक लिमिटेड

एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

ACRE

पंजीकृत कार्यालय: 14वीं मंजिल, इरोज कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019
कॉर्पोरेट कार्यालय: एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड, यूनिट नंबर: 502, सी विंग, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई-400051

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि, यहां उल्लिखित प्रतिभूत लेनदारों के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम (अधिनियम), 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे उल्लिखित मांग सूचना जारी की है, जिसमें उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर कर्जदार से नीचे संलग्न मांग सूचना में उल्लिखित राशि और मांग सूचना की तिथि से अतिरिक्त ब्याज और अन्य शुल्कों के साथ चुकाने के लिए कहा गया है।

इसके बाद, यहां उल्लिखित असाइनर ने वित्तीय संपत्तियों को एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड को अपने स्वयं के रूप में /यहां उल्लिखित ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत (इसके बाद 'एसीआरई' के रूप में संदर्भित) को सौंपा है। सरफैसीअधिनियम, 2002 की धारा 5 के तहत असाइनमेंट समझौतों के अनुसार, एसीआरई ने असाइनर के स्थान पर कदम रखा है और वित्तीय परिसंपत्तियों के संबंध में असाइनर के सभी अधिकार, स्वामित्व और हितों के साथ-साथ अंतर्निहित प्रतिभूति हितों, गारंटियों, प्रतिज्ञाओं को कर्जदार द्वारा प्राप्त वित्तीय सहायता के संबंध में एसीआरई में निहित किया गया है और एसीआरई ने प्रतिभूति ऋणदाता के रूप में अपने सभी अधिकारों का प्रयोग किया है। कर्जदार द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने पर, कर्जदार(रों) और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि एसीआरई के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने प्रत्येक संपत्ति के सामने उल्लिखित तिथि पर प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

क्र. सं.	एसाइनर का नाम	ट्रस्ट का नाम	ऋण खाता संख्या कर्जदार का नाम तथा सह-कर्जदारों का नाम	मांग सूचना की तिथि/मांग सूचना की राशि	कब्जे की तिथि/कब्जे का प्रकार
1.	आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड	एसीआरई--ट्रस्ट-158	10049368984/ अरबिंद मिश्रा और सुमन मिश्रा	21-08-2021 / रु. 68,82,917/- (रुपये अड़सठ लाख बयासी हजार नौ सौ सत्रह मात्र)	24-04-2026 /सांकेतिक कब्जा
संपत्ति का विवरण:- संपत्ति का समस्त भाग जिसमें फ्लैट नंबर 1503 शामिल है, जो 15वीं मंजिल पर, ब्लॉक-बी में, 'सिक्का कार्मिक ग्रीन्स' नामक इमारत के 'हैप्पीनेस' टावर में स्थित है। यह प्लॉट नंबर जीएच-01/सी पर, सेक्टर-78, नोएडा, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसका माप 1510.00 (सुपर/बिल्ट-अप एरिया) है।					
2.	आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड	एसीआर ई--ट्रस्ट-158	10045137553/ मनीष कुमार साहू	21-08-2021/ रु. 65,62,884.51/- (रुपये पैंसठ लाख बासठ हजार आठ सौ चौरासी और इक्यावन पैसे मात्र)	24-04-2026/ सांकेतिक कब्जा
संपत्ति का विवरण:- आवासीय संपत्ति का समस्त भाग जिसमें फ्लैट नंबर 1403 शामिल है, जो 14वीं मंजिल पर, ब्लॉक 'बी' में, 'सिक्का कार्मिक ग्रीन्स' नामक इमारत के 'पीस' टावर में स्थित है। यह प्लॉट नंबर जीएच-01/सी पर, सेक्टर नंबर 78, नोएडा, उ.प्र. में स्थित है, जिसका माप 1510.00 वर्ग फुट (सुपर बिल्ट-अप एरिया) है।					
3	आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड	एसीआर ई--ट्रस्ट-158	5146144/ नीरज प्रकाश, राज कुमारी, दीपक शर्मा और शिव ट्रेडर्स	07-12-2017/ रु. 19,50,785.07/- (रुपये उन्नीस लाख पचास हजार सात सौ पचासी और सात पैसे मात्र)	24-04-2026/ सांकेतिक कब्जा
संपत्ति का विवरण:- पी.नं. 35/36, खसरा नंबर 754, ग्राम भेटा हाज, परगना लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201102. पूर्वः पी. नं. 31 - पी. नं. 180, पश्चिमः सड़क - अन्य प्लॉट, उत्तरः अन्य प्लॉट - सड़क, दक्षिणः प्लॉट का हिस्सा - अन्य संपत्ति।					
4	यस बैंक लिमिटेड/जेसी फ्लॉवर एसेट रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड, जेसीएफ यस 2022-23/1 ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में	एसीआर ई--ट्रस्ट-166	3884600000871/ मैसर्स चौधरी ट्रैक्टर्स, अजय वीर सिंह, और गौरव चौधरी	29-11-2025/ रु. 91,11,336/- (रुपये इक्यानवे लाख ग्यारह हजार तीन सौ छत्तीस मात्र)	23-04-2026/ सांकेतिक कब्जा
संपत्ति का विवरण:- आवासीय प्लॉट, खसरा नंबर 31/7, ग्राम- दुहाई, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश। पूर्व- इंद्रपाल का खेत, पश्चिम- राजेंद्र का मकान, उत्तर- इंद्रपाल का खेत, दक्षिण- 12 फुट चौड़ी सड़क।					
5	यस बैंक लिमिटेड/जेसी फ्लॉवर एसेट रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड, जेसीएफ यस 2022-23/1 ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में	एसीआर ई-ट्रस्ट-166	19288900000027/ रेहाना बेबी, शबिस्ता, मो. मेहरबान और मो. उस्मान	14-10-2025/ रु. 3,51,21,433.86 (रुपये तीन करोड़ इक्यावन लाख इक्कीस हजार चार सौ तैंतीस और छियासी पैसे मात्र)	23-04-2026/ सांकेतिक कब्जा
संपत्ति का विवरण:- तीन मंजिला संपत्ति का समस्त भाग, जिसके नीचे लगभग 196.4 वर्ग गज (यानी 164.21 वर्ग मीटर) की फ्रीहोल्ड भूमि शामिल है। यह संपत्ति संख्या 2725-2729, वार्ड संख्या क्ष, प्लॉट संख्या 4 (पूर्व) के अंतर्गत स्थित है। यह सदर थाना रोड, दिल्ली-110006 पर स्थित है और इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:- पूर्वः गली मुंडेवालान; पश्चिमः फुटपाथ और सदर थाना रोड; उत्तरः प्लॉट नंबर 5 पर बनी अन्य संपत्ति; दक्षिणः प्लॉट नंबर 3 पर बनी दूसरी सम्पत्ति					
6	आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड	एसीआर ई--ट्रस्ट-158	11770318/अमित शर्मा एवं मीनू शर्मा	29-06-2019 / रु. 34,55,190.28/- (रुपये चौंतीस लाख पचपन हजार एक सौ नब्बे और अट्ठाइस पैसे मात्र)	24-04-2026 / भौतिक कब्जा
संपत्ति का विवरण:- फ्लैट नंबर 1204 का पूरा हिस्सा, 12वीं मंज़िल पर टावर/ब्लॉक-ई6/ई6 इको विलेज 1, प्लॉट नंबर 08, सेक्टर-1, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, नोएडा, उत्तर प्रदेश- 201306					

प्रतिभूति संपत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में कर्जदार/सह-कर्जदार/गारंटर का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। विशेष रूप से कर्जदार और सामान्य रूप से जनता को चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति के साथ लेनदेन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन ऊपर उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज के लिए एसेटकेयर एंड रीकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड के शुल्क के अधीन होगा।

हस्ता./-
दिनांक: 28/04/2026 प्राधिकृत अधिकारी
स्थान: दिल्ली, गाजियाबाद, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

नगर विकास न्यास, पाली

डाक बंगला परिसर, पाली, फोन नं. 02932-223222, ई मेल - uitpali@gmail.com

क्रमांक :: नवि.न्या./विज्ञापन/2026/राजकाज 21615789 दिनांक :- 25/04/2026

ई-निविदा सूचना संख्या - 06/2026-27

नगर विकास न्यास, पाली की और न्यास/राजकीय विभाग से नियमानुसार उपयुक्त श्रेणी में पंजीकृत संवेदकों से निर्धारित प्रपत्र में ई-प्रोक्योरमेन्ट प्रक्रिया से सिविल कार्यों हेतु ऑन-लाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती है, इन कार्यों की अनुमानित लागत, निविदा बेचे जाने तथा प्राप्त करने की दिनांक, निविदा शर्तें आदि सम्पूर्ण विवरण **https://eproc.rajasthan.gov.in, sppp.rajasthan.gov.in** पर देखी जा सकती है तथा न्यास कार्यालय, पाली में कार्य दिवस के दौरान देखी जा सकती है।

यूबीएन नं. :- ITP2627WSOB00007

राज.संवाद/सी/26/1589 अधिशाषी अभियन्ता

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

पंजीकृत कार्यालय 27-ए, डेवलप्ड इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिंडी, हाउसिंग फाइनेंस चेन्नई - 600 032, तमिलनाडु। ई-मेल: auction@hindujahousingfinance.com

संपर्क नंबरः आरएलएम - हसमुद्दीन रजा - 8468898202 | आरआरएम - हरीश यादव - 7060411785, सीएलएम - रवि-9999048581 | सीआरएम - ललित पनवार - 9837000044

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13ख2, के तहत मांग सूचना। जबकि,, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एचएचएफएल) का प्राधिकृत अधिकारी हूं और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे उल्लिखित उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि चुकाने के लिए मांग नोटिस(ओं) को जारी किया जाता है। ऋणी द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, ऋणी/गारंटर एवं आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। ऋणी का ध्यान, सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। ऋणी विशेष रूप से एवं आम जनता को इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित किसी भी लेन-देन पर एचएचएफएल द्वारा उल्लिखित राशि पर ब्याज सहित प्रभार लगाया जाएगा।

	लैन / उधारकर्ता (ओं) / सह-उधारकर्ता (ओं) / गारंटर(ओं) /के पता	मांग सूचना की तिथि एवं बकायाः
1	**DL/DLS/DLSD/A000000346-** 1. श्री दीटू टी 2. श्री संध्या एस. मकान नंबर 415 गालंद, ग्रामीण, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत - 201302. एनपीए की तारीखः 06-अप्रैल-26। संपत्ति का विवरणः संपत्ति की अनुसूची (बिक्री विलेख के अनुसार सर्वे/खसरा/प्लॉट नंबर आदि के साथ संपत्ति का पूरा पता) संपत्ति का क्षेत्रफल 110 वर्ग गज है, जो खसरा नंबर 232 का हिस्सा है और गांव गालंद, परगना दासना, तहसील धौलाना और जिला हापुड़, उत्तर प्रदेश में स्थित है। सीमाएंः- उत्तरः 14एच चौड़ा रास्ता, दक्षिणः चौधरी का मकान, पूर्वः विशाल का प्लॉट, पश्चिमः शिल्पी का प्लॉट।	दिनांकः 14-अप्रैल 26 और रु. 6,61,162/- दिनांक 09 -अप्रैल 26 तक
2	**DL/DLS/DLSD/A000000846**. 1. श्री हासिम हासिम 2. श्रीमती रहीश रहीश. 519, गाँव तिलबेगमपुर, तहसील सिकंदराबाद, बुलंदशहर, यूपी - 203205. एनपीए की दिनांकः 06-अप्रैल-26। संपत्ति का विवरणः 09-अप्रैल-26। संपत्ति का विवरणः अनुसूची की संपत्ति (बिक्री विलेख के अनुसार सर्वे/खसरा/प्लॉट संख्या आदि सहित संपत्ति का पूरा पता) - एक आवासीय मकान, जिसका क्षेत्रफल 120 वर्ग गज है, यानी 100.33 वर्ग मीटर स्थितः गाँव - तिलबेगमपुर, परगना और तहसील - सिकंदराबाद, जिला - बुलंदशहर (यूपी)। सीमाएँ: - उत्तरः आरिफ का प्लॉट,, दक्षिणः 15 फीट चौड़ा रास्ता, पूर्वः कासिम का प्लॉट, पश्चिमः 15 फीट चौड़ा रास्ता.	दिनांकः 14-अप्रैल 26 और रु. 12,42,591/- दिनांक 09 -अप्रैल 26 तक
3	**DL/DLS/DLSD/A000001423-** 1. श्री प्रमोद कुमार 2. श्रीमती मनीषा देवी. गाँव शाहपुर फगोटा, पोस्ट फगोटा, जिला हापुड़, उत्तर प्रदेश 245101। एनपीए की तारीखः 06-अप्रैल-26। संपत्ति का विवरणः संपत्ति की अनुसूची (बिक्री विलेख के अनुसार सर्वे/खसरा/प्लॉट नंबर आदि के साथ संपत्ति का पूरा पता) फ्रीहोल्ड आवासीय दो-मंजिला मकान, क्षेत्रफल 310 वर्ग गज, यानी 259.28 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 49 में से, जो गाँव शाहपुर, फगोटा, परगना दासना, तहसील धौलाना, जिला हापुड़, उत्तर प्रदेश में स्थित है.. सीमाएँ:- उत्तरः 11 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिणः ओमपाल सिंह का मकान, पूर्वः 7 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिमः ईश्वरपाल की संपत्ति/11 फीट चौड़ा रास्ता	दिनांकः 14-अप्रैल 26 और रु. 19,79,414/- दिनांक 09 -अप्रैल 26 तक
4	**DL/GRC/GARU/A000000412**. 1. श्री मनोज तोमर 2. श्रीमती सुनीता। 581, धिवरो मोहल्ला, कस्तला कसमाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245304. एनपीए की तिथिः 06-अप्रैल-26। संपत्ति का विवरणः संपत्ति की अनुसूची (बिक्री विलेख के अनुसार, सर्वे/खसरा/प्लॉट संख्या आदि सहित संपत्ति का पूरा पता) फ्रीहोल्ड आवासीय मकान, एक मंजिला मकान, जिसका जमीन का क्षेत्रफल 100 वर्ग गज (यानी 83.64 वर्ग मीटर) है, जो खसरा संख्या 654 में से है। यह ग्राम कस्तला, कसमाबाद, परगना, तहसील और जिला हापुड़, उत्तर प्रदेश में स्थित है। सीमाएंः- उत्तरः 4 फुट चौड़ी सड़क, दक्षिणः पवन का मकान, पूर्वः राहुल का मकान, पश्चिमः श्याम सिंह का मकान।	दिनांकः 14-अप्रैल 26 और रु. 7,56,196/- दिनांक 09 -अप्रैल 26 तक
5	**DL/MNR/MNGR/A000001215**. 1. श्री मोहम्मद नदीम 2. श्रीमती शाहीन नदीम। 1397, दारुल शिफा, बांदा पट्टी हापुड़, उत्तर प्रदेश - 245101 और मकान नंबर 226, मदरसा सादात, पुलिस स्टेशन कोतवाली, हापुड़ तहसील और जिला हापुड़, उत्तर प्रदेश - 245101। एनपीए की तारीखः 06-अप्रैल-26। संपत्ति का विवरणः संपत्ति की अनुसूची (बिक्री विलेख के अनुसार सर्वे/खसरा/प्लॉट नंबर आदि के साथ संपत्ति का पूरा पता) फ्रीहोल्ड आवासीय मकान, जिसका क्षेत्रफल 120 वर्ग गज या 100.36 वर्ग मीटर है, खसरा नंबर 1486/1 मिन. का एक हिस्सा, जो मोहल्ला कोटला मेवातियान, हापुड़, परगना, तहसील, जिला हापुड़, यूपी. में स्थित है। सीमाएंः- उत्तरः ताहिर का मकान, दक्षिणः अनीस का मकान, पूर्वः 10 फुट चौड़ी सड़क, पश्चिमः बाबू का मकान।	दिनांकः 14-अप्रैल 26 और रु. 15,12,373/- दिनांक 09 -अप्रैल 26 तक
6	**DL/MNR/VSEN/A000000733**. 1. श्री गौरव कुमार बामल 2. श्रीमती पूनम पूनम होसदारपुर गढ़ी पोस्ट हापुड़, जिला हापुड़ उत्तर प्रदेश 245101। एनपीए की तारीखः 06-अप्रैल-26। संपत्ति का विवरणः संपत्ति की अनुसूची (बिक्री विलेख के अनुसार सर्वे/खसरा/प्लॉट नंबर आदि के साथ संपत्ति का पूरा पता) फ्रीहोल्ड आवासीय मकान जिसका क्षेत्रफल 252 वर्ग गज है, यानी 210.77 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 794 में से, जो ग्राम होसदारपुर गढ़ी, परगना और तहसील और जिला हापुड़, यूपी में स्थित है। सीमाएँ:- उत्तरः श्री सुदेश कुमार का मकान, दक्षिणः 15 फीट चौड़ा रास्ता, पूर्वः लगभग 15 फीट चौड़ी निजी रास्ता, पश्चिमः श्री हरपाल सिंह और सिंघारी का मकान।	दिनांकः 14-अप्रैल 26 और रु. 10,36,213/- दिनांक 09 -अप्रैल 26 तक
7	**GH/HPR/DHOL/A000000039-** 1. श्री फिरोज खान 2. श्रीमती रुखसार बेगम। मकान नंबर 136, चमरी रोड, हापुड़, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245101। एनपीए की तारीखः 06-अप्रैल-26। संपत्ति का विवरणः संपत्ति की अनुसूची (बिक्री विलेख के अनुसार सर्वे/खसरा/प्लॉट नंबर आदि के साथ संपत्ति का पूरा पता) प्लॉट नंबर 19 का एक हिस्सा, जिसका माप 33.33 वर्ग गज यानी 27.87 वर्ग मीटर है, जो खसरा नंबर 504 डप के अंतर्गत आता है। यह चमरी गांव (गांव आबादी) में स्थित है, जो नगर पालिका हापुड़ तहसील और जिला हापुड़ (यूपी .) के अधीन है। सीमाएंः- उत्तरः जयचंद का प्लॉट, दक्षिणः 6 फीट चौड़ा रास्ता, पूर्वः शौकत अली का प्लॉट, पश्चिमः जीनत का मकान।	दिनांकः 14-अप्रैल 26 और रु. 5,13,179/- दिनांक 09 -अप्रैल 26 तक
8	**GH/HPR/HAPU/A000000190-** 1. श्री इंदरप्रीत सिंह 2. श्रीमती जसबीर कौर 3. हरविंदर सिंह. मकान नंबर 17-1/148, गली नंबर 2, मेरठ रोड, टेलीफोन एक्सचेंज के सामने, गोविंद नगर, हापुड़, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 245101। एनपीए की तारीखः 06-अप्रैल-26। संपत्ति का विवरणः संपत्ति की अनुसूची (बिक्री विलेख के अनुसार सर्वे/खसरा/प्लॉट नंबर आदि के साथ संपत्ति का पूरा पता) एक फ्रीहोल्ड आवासीय मकान, जिसका माप 58.67 वर्ग गज यानी 49.069 वर्ग मीटर है, जो मोहल्ला कैलाश नगर (गोविंद नगर), हापुड़ में स्थित हैय यह नगर पालिका हापुड़ की सीमा के अंतर्गत आता है, परगना, तहसील और जिला हापुड़ (यूपी)। सीमाएंः- उत्तरः 20 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिणः विक्रेता का मकान, पूर्वः विक्रेता का मकान, पश्चिमः लोकेश कुमार का मकान।	दिनांकः 14-अप्रैल 26 और रु. 13,71,784/- दिनांक 09 -अप्रैल 26 तक
9	**GH/HPR/HAPU/A000000790**. 1. श्री नफीस अहमद 2. श्रीमती दिलजहा 3. श्री इस्तेखार अली। मकान नंबर-1950 भांडा पट्टी हापुड़, वाटर टैंक के पास, शहरी, हापुड़, उत्तर प्रदेश, भारत - 245101 और आशियाना कॉलोनी बुलंदशहर रोड हापुड़, उत्तर प्रदेश 245101। एनपीए की तिथिः 06-अप्रैल-26। संपत्ति का विवरणः संपत्ति की अनुसूची (बिक्री विलेख के अनुसार सर्वे/खसरा/प्लॉट नंबर आदि के साथ संपत्ति का पूरा पता) एक आवासीय संपत्ति जिसका क्षेत्रफल 89.6 वर्ग गज (है, यानी 74.94 वर्ग मीटर 1/2 भाग से, जिसका क्षेत्रफल 48.8 वर्ग गज है, यानी 37.47 वर्ग मीटर। खसरा संख्या 1635एम का एक भाग, जो मोहल्ला भांडा पट्टी मोती कॉलोनी, हापुड़, तहसील और जिला हापुड़ (यूपी) में स्थित है। सीमाएंः - उत्तरः 12 फीट की सड़क, दक्षिणः प्लॉट नंबर 21-22, अन्य लोगों के मकान, पूर्वः प्लॉट नंबर 17, आसिफ का मकान, पश्चिमः प्लॉट नंबर 18, अन्य लोगों के मकान।	दिनांकः 14-अप्रैल 26 और रु. 10,01,939/- दिनांक 09 -अप्रैल 26 तक
10	**GZ/GNR/GNRN/A000000895**. 1. श्री नरेंद्र सिंह 2. श्रीमती अलका रानी. आरजेडएच - 73, गली नंबर 2, राज नगर पार्ट -2, पालम कॉलोनी, दक्षिण पश्चिम दिल्ली, दिल्ली 110077। एनपीए की तारीखः 06-अप्रैल-26। संपत्ति का विवरणः संपत्ति की अनुसूची (बिक्री विलेख के अनुसार, सर्वे/खसरा/प्लॉट नंबर आदि के साथ संपत्ति का पूरा पता) फ्रीहोल्ड आवासीय निर्मित एक-मंजिला मकान, जिसका नगर पालिका नंबर **Hup/w-8/1095** है, जो प्लॉट नंबर 13 पर बना है, जिसका क्षेत्रफल 101.33 वर्ग गज यानी 84.75 वर्ग मीटर है, जो खसरा नंबर 683 का हिस्सा है, और मोहल्ला शिवगढ़ी हापुड़, पंचशील स्कूल के पास, परगना, तहसील और जिला हापुड़, उत्तर प्रदेश-245101 में स्थित है। सीमाएंः- उत्तरः अन्य संपत्ति, दक्षिणः 10 फीट चौड़ी सड़क, पूर्वः खाली प्लॉट, पश्चिमः मंजीत का मकान।	दिनांकः 14-अप्रैल 26 और रु. 12,76,057/- दिनांक 09 -अप्रैल 26 तक

ऋणदाताओं/गारंटर/गारंटरों को विशेष रूप से और आम जनता को एतद्वारा संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित किसी भी लेन-देन पर हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा उपर्युक्त मांगी गई राशि और उस पर अतिरिक्त ब्याज का भार वहन किया जाएगा।

स्थानः उत्तर प्रदेश दिनांकः 28.04..2026 हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी - हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के लिए

Hero Housing Finance Limited

HeroHousing Finance

Registered office : 9, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057
CIN : U65192DL2016PLC301481 | Website : www.herohousingfinance.com
Tel. No : 011-49487150 | Email : investors@herohfl.com

STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND FINANCIAL YEAR ENDED 31 MARCH 2026

(All amounts in Rupees crores unless otherwise stated)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended			Year ended	Year ended
		31 March 2026	31 December 2025	31 March 2025	31 March 2026	31 March 2025
		(Audited)	(Unaudited)#	(Audited)	(Audited)#	(Audited)
1	Total income from operations	213.92	216.12	199.86	842.35	731.94
2	Net profit/(loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items#)	38.45	34.74	22.16	117.34	56.70
3	Net profit/(loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items#)	38.45	30.08	22.16	112.68	56.70
4	Net profit/(loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items#)	28.07	20.70	16.56	80.49	51.10
5	Total comprehensive income/(loss) for the period [Comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	34.95	19.33	14.87	85.79	49.66
6	Paid up equity share capital	692.67	692.40	630.66	692.67	630.66
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	442.49	407.56	217.67	442.49	217.67
8	Securities premium account	317.76	317.53	178.26	317.76	178.26
9	Net worth	1,135.16	1,099.96	848.33	1,135.16	848.33
10	Paid up debt capital/outstanding debt	5,960.10	5,737.62	5,728.61	5,960.10	5,728.61
11	Outstanding redeemable preference shares	-	-	-	-	-
12	Debt equity ratio	5.25	5.22	6.75	5.25	6.75
13	Earnings per equity share (of Rs. 10/- each)(for continuing and discontinued operations)					
	i). Basic :*	0.41	0.31	0.26	1.23	0.81
	ii). Diluted :*	0.40	0.31	0.26	1.23	0.81
14	Capital redemption reserve	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
15	Debenture redemption reserve	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
16	Debt service coverage ratio	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
17	Interest Service Coverage Ratio	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

*not annualised for the quarter ended
#Exceptional and/ or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with applicable Ind AS Rules.

Notes:

a) The above is an extract of the detailed format of quarterly and annual financial results filed with the National stock exchange of India Limited ('stock exchange') under Regulation 52 of the Securities and exchange board of India (Listing obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015 ('SEBI (LODR) Regulations, 2015'), as amended from time to time. The full format of the quarterly and annual financial results are available on the website of the stock exchange at https://nseindia.com and the Company at https://www.herohousingfinance.com/investor-relations/financial performance.

b) For the other line items referred in Regulation 52 (4) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, as amended from time to time, pertinent disclosures have been made to the website of stock exchange i.e National Stock Exchange of India Limited and can be accessed at https://nseindia.com and the Company at https://www.herohousingfinance.com/investor-relations/financial-performance.

c) The financial results of the Company have been prepared in accordance with recognition and measurement principles laid down in Indian Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting" ('IND AS 34') as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rule, 2015 as amended from time to time and relevant rules issued thereunder and the other recognized accounting practices and polices generally accepted in India and in compliance with regulation 52 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, as amended from time to time.

d) The financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on **April 25, 2026.**

For and on behalf of the Board
Sd/-
Apul Nayyar
Director (Whole Time Director- Executive) & CEO

Place: New Delhi
Date: April 25, 2026

कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड

kotak

पंजीकृत कार्यालय : 27-बीकेसी, सी-27, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- 400 051
शाखा कार्यालय : एपिका मॉल, दूसरी मंजिल, 68, 68/1, नजफगढ़ रोड, मोती नगर, नई दिल्ली-110015

परिशिष्ट IV (नियम 8(1) देखें) कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी हैं, जो बैंकिंग विनियमन अधिनियम, 1949 के अर्थ में एक बैंकिंग कंपनी है, जिसका पंजीकृत कार्यालय 27 बीकेसी, सी 27, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई-400 051 में और शाखा कार्यालय एपिका मॉल, दूसरी मंजिल, 68, 68/1, नजफगढ़ रोड औद्योगिक क्षेत्र, मोती नगर, नई दिल्ली-110015 में स्थित है, ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("सरफेसी अधिनियम") के तहत और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, ऋण खाता संख्या 0311234507 के लिए दिनांक 15.01.2026 को एक मांग नोटिस जारी किया गया, जिसमें उधारकर्ता/पक्षकारों **1. मैसर्स श्री महादेव ट्रेडर्स प्राइवेट लिमिटेड, अपने मालिक/अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता के माध्यम से (ऋणकर्ता), 2. श्री ईशान अग्रवाल (गारंटर), 3. श्रीमती विभा अग्रवाल (गारंटर/गिरवीदार) और 4. श्रीमती अनीता अग्रवाल (गारंटर/गिरवीदार) को नोटिस में उल्लिखित राशि, यानी रु. 45,10,441.89/- (रुपये पैंतालीस लाख दस हजार चार सौ इकतालीस और नवासी पैसे मात्र)** का उक्त मांग नोटिस की प्राप्ति तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा गया।

उपरोक्त उधारकर्ता/गारंटर/गिरवीदार द्वारा राशि का भुगतान न कर पाने के कारण, उधारकर्ता/गारंटर/गिरवीदार और आम जनता को सूचित किया जाता है कि उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और नियम 8 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, अधोहस्ताक्षरी ने 24 अप्रैल, 2026 को नीचे वर्णित संपत्ति का सांकेतिक कब्जा ले लिया है।

ऋणकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जिसमें गिरवी रखी गई संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय का उल्लेख है।

उपरोक्तानुसार विशेष रूप से उल्लिखित उधारकर्ता/गारंटर/गिरवीदार और आम जनता को चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करें और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा, जो कि 24.12.2025 को देय राशि रु. 45,10,441.89/- (रुपये पैंतालीस लाख दस हजार चार सौ इकतालीस और नवासी पैसे मात्र) के लिए, संविदात्मक दर पर भविष्य के ब्याज और स्थानापन्न ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत और शुल्क आदि सहित, जो 25.12.2025 से लागू होंगे, हेतु होगा।

अचल संपत्तियों का विवरण :

1. संपत्ति का वह पूरा भाग एवं अंश : फ्री होल्ड सोसाइटी द्वारा निर्मित फ्लैट संख्या बी-93, जो अहिंसा को-ऑपरेटिव ग्रुप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड (वर्तमान में "अहिंसा विहार" के नाम से जाना जाता है) के लेआउट प्लान में स्थित है, प्लॉट संख्या 27/1, सेक्टर-9, रोहिणी, दिल्ली - 110085, क्षेत्रफल 980 वर्ग फुट। सीमाएं :- उत्तर : साइट के अनुसार, दक्षिण : साइट के अनुसार, पूर्व : साइट के अनुसार, पश्चिम : साइट के अनुसार।
2. संपत्ति का वह पूरा भाग एवं अंशः फ्लैट नं. बी-26, प्रथम तल, श्रेणी एच.आई.जी. जो अहिंसा कोऑपरेटिव ग्रुप हाउसिंग सोसाइटी लिमिटेड (अहिंसा विहार के नाम से प्रसिद्ध) के लेआउट प्लान में, प्लॉट संख्या 27/1, सेक्टर संख्या 9, रोहिणी, दिल्ली -110085 में स्थित है, उक्त फ्लैट के अंतर्गत आने वाली भूमि के मुक्त स्वामित्व अधिकारों के साथ। क्षेत्रफल 91.042 वर्ग मीटर (980 वर्ग फुट) है। सीमाएं :- उत्तर : साइट के अनुसार, दक्षिण : साइट के अनुसार, पूर्व : साइट के अनुसार, पश्चिम : साइट के अनुसार।

दिनांक : 24-04-2026 (प्राधिकृत अधिकारी)
स्थान : दिल्ली कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड

ब्रांडमैन रिटेल लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः डीपीआई- 718-719, एफ - 79 और 80, डीएलएफ प्राइम टावर, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, ओखला फेज-1, नई दिल्ली-110020
ईमेलः info@brandmanretail.com
सीआईएनः L52399DL2021 PLC383350
वेबसाइटः www.brandmanretail.com

कंपनी के सदस्यों के ध्यानार्थ सूचना

कंपनी के सदस्यों को सूचित किया जाता है कि उक्त प्रस्ताव पर उनकी स्वीकृति प्राप्त करने हेतु डाक मतपत्र सूचना कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी परिपत्रों के अनुसार इलेक्ट्रॉनिक रूप से उन सदस्यों को भेजी गई है जिनका ईमेल पता कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर हस्तांतरण एजेंट बिगशेयर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड ("बिगशेयर") के पास पंजीकृत है, और भौतिक रूप से उन सदस्यों को भेजी गई है जिनका ईमेल पता गुरुवार, 23 अप्रैल, 2026 ("कट-ऑफ तिथि") तक पंजीकृत नहीं है। कंपनी ने सोमवार, 27 अप्रैल, 2026 को डाक मतपत्र सूचना का प्रेषण पूरा कर लिया है।

डाक मतपत्र सूचना कंपनी की वेबसाइट www.brandmanretail.com, स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड www.nseindia.com और NSDL की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध है। जिन सदस्यों को डाक मतपत्र सूचना प्राप्त नहीं होती है, वे इसे उपरोक्त वेबसाइटों से डाउनलोड कर सकते हैं।

मतदान संबंधी निर्देश

कंपनी अपने सदस्यों को उक्त पोस्टल बैलेट नोटिस में प्रस्तावित प्रस्ताव पर वोट देने के अपने अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से ("ई-वोटिंग") प्रदान कर रही है। सदस्यों की सहमति या असहमति की सूचना केवल रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रिया के माध्यम से ही दी जाएगी। कंपनी ने ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने वाली एजेंसी के रूप में एनएसडीएल की सेवाएँ ली हैं। सदस्य नीचे बताई गई अवधि के दौरान अपने वोट डाल सकते हैं:

ई-वोटिंग की शुरुआत : मंगलवार, 28 अप्रैल, 2026 को सुबह 9: 00 बजे (आईएसटी)
ई-वोटिंग की समाप्ति : बुधवार, 27 मई, 2026 को शाम 5:00 बजे (आईएसटी)

ऊपर बताई गई तारीख और समय के बाद ई-वोटिंग की अनुमति नहीं होगी, और ऊपर बताई गई अवधि समाप्त होते ही एनएसडीएल द्वारा ई-वोटिंग मॉड्यूल को तुरंत बंद कर दिया जाएगा।

डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों और जिन सदस्यों ने अपना ईमेल पता रजिस्टर नहीं किया है, उनके लिए ई-वोटिंग का तरीका पोस्टल बैलेट नोटिस में दिया गया है। जिन सदस्यों ने अपना यूजर आईडी और पासवर्ड भुला दिया है, वे इसे कैसे प्राप्तध्बना सकते हैं, इसका तरीका भी उक्त नोटिस में दिया गया है।

केवल वही व्यक्ति ई-वोटिंग में भाग लेने का हकदार होगा, जिसका नाम कट-ऑफ तारीख को सदस्यों के रजिस्टर/लाभार्थी मालिकों के रजिस्टर में दर्ज हो, जिसे डिपॉजिटरी द्वारा बनाए रखा जाता है। जो व्यक्ति कट-ऑफ तारीख को सदस्य नहीं है, उसे पोस्टल बैलेट नोटिस को केवल जानकारी के उद्देश्य से ही समझना चाहिए।

यदि प्रस्ताव स्वीकृत हो जाते हैं, तो उन्हें ई-वोटिंग की अंतिम तिथि, यानी बुधवार, 27 मई, 2026 को पारित मान लिया जाएगा। ई-वोटिंग के परिणाम शुक्रवार, 29 मई, 2026 को या उससे पहले घोषित किए जाएंगे और कंपनी की वेबसाइट www.brandmanretail.com और छैक्स की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर प्रदर्शित किए जाएंगे। परिणाम साथ ही स्टॉक एक्सचेंजों को भी सूचित किए जाएंगे और कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में भी प्रदर्शित किए जाएंगे।

ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए, सदस्य छैक्स की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com के "डाउनलोड" अनुभाग में ड्रॉपडाउन मेनू के माध्यम से उपलब्ध "सहायता" और "अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न" अनुभागों/ई-वोटिंग उपयोगकर्ता मैनुअल का संदर्भ ले सकते हैं।

ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न/शिकायत के समाधान के लिए संपर्क विवरणः
अरन गोयल
नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड
301, तीसरी मंजिल, नमन चौम्बर्स, प्लॉट C-32, G-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा ईस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र - 400 051
ई-मेलः evoting@nsdl.com
टोल-फ्री नंबरः 022 - 48867000

निदेशक मंडल के आदेश से
हस्ता/-
संचिता रमेका
कंपनी सेक्रेटरी और कंप्लायंस ऑफिसर

स्थानः दिल्ली
दिनांकः 28.04.2026

नेट 4 इंडिया लिमिटेड (परिसमापन के अंतर्गत)

परिसमापक : सीए नीरज कुमार
पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट नं. 139-ए-1, एस/एफ मोहम्मदपुर, नई दिल्ली-110061
सीआईएन : L72200DL1985PLC022649

ई-नीलामी बिक्री सूचना

इन्सॉल्वेंसी एंड बैंकरप्सी कोड, 2016 के तहत वसूली हेतु अपूर्ण परिसंपत्तियों (एनआरआरए) की बिक्री/असाइनमेंट

एतद्द्वारा जनता को सूचित किया जाता है कि नेट 4 इंडिया लिमिटेड (परिसमापन के अंतर्गत) की एनआरआरए परिसंपत्तियों को, जो कॉर्पोरेट देनदार की परिसमापन संपत्ति का हिस्सा हैं, इन्सॉल्वेंसी एंड बैंकरप्सी बोर्ड ऑफ इंडिया (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेगुलेशन, 2016 के रेगुलेशन 32 सहपठित रेगुलेशन 37ए और 33(1) के अनुपालन में, अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा ई-नीलामी के माध्यम से बेचा जाना प्रस्तावित है। इच्छुक व्यक्ति विस्तृत बिक्री प्रक्रिया मेमोरेंडम को **https://ibbi.baanknet.com** पर देख सकते हैं।

प्रासंगिक विवरण	
कॉर्पोरेट देनदार	नेट 4 इंडिया लिमिटेड
परिसमापन आरंभ होने की तिथि	20.09.2024
बिक्री के लिए परिसंपत्ति	कॉर्पोरेट देनदार की वसूली हेतु अपूर्ण परिसंपत्तियों (एनआरआरए) की "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है", "वहां जो कुछ भी है", "बिना किसी सहारे" के आधार पर बिक्री, जिसमें मुकदमेबाजी का अधिकार भी शामिल है, यदि कोई हो, जैसा कि बिक्री प्रक्रिया मेमोरेंडम में पूरी तरह से निर्धारित किया गया है।
आरक्षित मूल्य	रु. 5,90,49,000/-
वापसी योग्य/समायोज्य बयाना जमा राशि	रु. 59,04,900/-
बिक्री की विधि	**https://ibbi.baanknet.com** के माध्यम से ई-नीलामी द्वारा ऑनलाइन
चर्चा बैठक	28.04.2026 से 12.05.2026
धारा 29ए के तहत शपथपत्र और बोली दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि	13.05.2026
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	13.05.2026
ई-नीलामी की तिथि और समय	15.05.2026 (14:00 से 16:00 घंटे तक)
सफल बोलीदाता की घोषणा	19.05.2026

बोली लगाने के इच्छुक व्यक्ति अपना खुद का उचित परिश्रम कर सकते हैं, परिसमापक ऐसी निरीक्षण और उचित परिश्रम प्रक्रिया को सुविधाजनक नहीं बनाएगा।

महत्वपूर्ण टिप्पणियाँ :

1. ई-नीलामी कॉर्पोरेट देनदार की एनआरआरए परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए **"जैसी है जहां है आधार", "जैसी है जैसी है आधार", "जो कुछ भी है उस आधार", "बिना किसी सहारे के आधार"** पर, बिना किसी प्रतिनिधित्व, वारंटी या क्षतिपूर्ति के आयोजित की जाएगी और यह https://ibbi.baanknet.com पर ऑनलाइन आयोजित की जाएगी।
2. इच्छुक आवेदक ऑनलाइन ई-नीलामी के विस्तृत नियम और शर्तें, बोली प्रपत्र, पात्रता मानदंड, बोलीदाताओं द्वारा घोषणा, ईएमडी आवश्यकता आदि के लिए ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज को संदर्भित कर सकते हैं, जो https://ibbi.baanknet.com पर उपलब्ध हैं।
3. संभावित बोलीदाताओं को इन्सॉल्वेंसी एंड बैंकरप्सी कोड की धारा 29ए के तहत पात्रता की एक अंडरटेकिंग सहित आवश्यक दस्तावेज बांकनेट नीलामी प्लेटफॉर्म **https://ibbi.baanknet.com** के माध्यम से जमा करने होंगे।
4. संभावित बोलीदाता बांकनेट नीलामी प्लेटफॉर्म **https://ibbi.baanknet.com** के माध्यम से बयाना जमा राशि (ईएमडी) जमा करेंगे।
5. उपरोक्त क्लॉज 3 में संदर्भित अंडरटेकिंग में यह बताना चाहिए कि संभावित बोलीदाता कोड की धारा 29ए के तहत किसी भी अपात्रता से युक्त नहीं है, जहां तक लागू हो। संभावित बोलीदाता ध्यान दें कि यदि वह किसी भी स्तर पर अपात्र पाया जाता है, तो आईबीबीआई सर्कुलर नं. IBBI/LIQ/84/2025 दिनांक 28 मार्च, 2025 के अनुसार ईएमडी जब्त कर ली जाएगी।
6. कृपया ध्यान दें कि ईएमडी भुगतान बांकनेट पोर्टल के माध्यम से ई-वॉलेट में धन जोड़कर और संबंधित नीलामी के लिए "भाग लें" पर क्लिक करके किया जाना चाहिए। इच्छुक बोलीदाता को नीलामी पोर्टल में अपना उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड बनाना चाहिए और ईएमडी राशि पोर्टल के अपने ई-वॉलेट में जमा करनी चाहिए। ई-नीलामी पोर्टल से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए, बांकनेट (बैंक एसेट ऑक्शन नेटवर्क), ईमेल आईडी सपोर्ट **baanknet@psballiance.com** पर संपर्क करें।
7. बैलेंस बिक्री प्रतिफल (यानी स्वीकृत बोली राशि प्लस ईएमडी प्राप्त होने के बाद अन्य लागू कर/शुल्क का समायोजन) का भुगतान ब्याज सहित करने के लिए सफल बोलीदाता को एलओआई की तिथि से अधिकतम 90 दिनों का समय दिया जाता है।
8. यह स्पष्ट किया जाता है कि यह आमंत्रण संभावित बोलीदाताओं को आमंत्रित करने के लिए है और परिसमापक या कंपनी की ओर से बिक्री को प्रभावी बनाने के लिए किसी भी प्रकार का बाध्यकारी दायित्व पैदा नहीं करता है। परिसमापक के पास परिसमापन प्रक्रिया के हित में ई-नीलामी की समय-सीमा सहित किसी भी नियम और शर्त को अपने विवेक पर बढ़ाने/स्थगित करने/रद्द करने और/या संशोधित करने, हटाने का अधिकार है और किसी भी बोली को बिना किसी पूर्व सूचना या कारण बताए अस्वीकार करने का अधिकार है।
9. कृपया ध्यान दें कि असाइनमेंट आई एंड बी कोड, उसके तहत बनाए गए नियमों और प्रक्रिया सूचना दस्तावेज के प्रावधानों के अधीन होगा।

(नीरज कुमार)
नेट 4 इंडिया लिमिटेड के परिसमापक
आईबीबीआई/आईपीए-001/आईपी-पी-02368/2021-2022/13586
ईमेल : ip.net4india@gmail.com
मोबाइल : 98187 27408

दिनांक : 28-04-2026
स्थान : नई दिल्ली

एसएमसी क्रेडिट्स लिमिटेड

24, अशोका चौंबर्स, 5-बी राजिंद्र पार्क, पूसा रोड, नई दिल्ली कृ 110060
सीआईएनः L65910DL1992PLC049566
ईमेल आईडीः smccorp011@gmail.com फोनः 011-45012880
वेबसाइट : www.smccredits.com

शेयरधारकों के लिए सूचनाः भौतिक शेयरों के हस्तांतरण और विमूर्तकरण के लिए विशेष विंडो

SEBI के सर्कुलर नंबर H0/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/1/3750/2026, तारीख 30 जनवरी, 2026 के अनुसार, कृपया ध्यान दें कि उन फिजिकल शेयरों के ट्रांसफर और डीमैटेरियलाइजेशन के लिए एक स्पेशल विंडो 04 फरवरी, 2027 तक खुली रहेगी, जिन्हें 01 अप्रैल, 2019 से पहले बेचा/खरीदा गया था।

जिन शेयरहोल्डर्स ने 01 अप्रैल, 2019 से पहले शेयर खरीदे थे और उन्हें ट्रांसफर के लिए जमा नहीं किया था, या ट्रांसफर के लिए जमा तो किया था लेकिन डॉक्यूमेंट्स/प्रोसेस में कमी या किसी अन्य कारण से उन्हें रिजेक्ट/वापस कर दिया गया था/उन पर ध्यान नहीं दिया गया था, वे 05 फरवरी, 2026 से 04 फरवरी, 2027 तक 12 महीने की अवधि के लिए शेयरों को ट्रांसफर हेतु जमा/दोबारा जमा कर सकते हैं।

यदि आप इस अवसर का लाभ उठाना चाहते हैं, तो कृपया कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर हस्तांतरण एजेंट, यानी बीतल फाइनेंशियल एंड कंप्यूटर सर्विसेज (पी) लिमिटेड पताः बीतल हाउस, तीसरी मंजिल, 99 मदनगीर, एलएससी के पीछे, दादा हरसुखदास मंदिर के पास, नई दिल्ली-110062, फोनः 011-29961281-83, ईमेलः beetal@beetalfinancial.com से संपर्क करें।

एसएमसी क्रेडिट्स लिमिटेड के लिए
राजेश गोयनका,
पूर्णकालिक निदेशक एवं सीएफओ
डीआईएनः 00298227

नई दिल्ली
27 अप्रैल, 2026

जिंदल कैपिटल लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः 201, अग्रवाल प्लाजा, सेक्टर-9, रोहिणी, दिल्ली-110085,
फोन नंबरः 011-45578272, सीआईएनः L65910DL1994PLC059720
ईमेल आईडीः info@jindalcapital.co.in, वेबसाइटः www.jindalcapital.co.in

डाक मतपत्र और ई-मतदान संबंधी सूचना

इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") की धारा 110 और अन्य लागू प्रावधानों (यदि कोई हो) के अनुसार, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 ("नियम") के नियम 20 और नियम 22, एसईबीआई (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 ("एसईबीआई सूचीकरण विनियम") के विनियम 44, भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी आम बैठकों पर सचिवीय मानक-2 ("एसएस-2"), सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020 और कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा जारी अन्य लागू परिपत्रों (सामूहिक रूप से "एमसीए परिपत्र" के रूप में संदर्भित) के अनुसार, और अन्य लागू कानूनों, नियमों और विनियमों (जिनमें समय-समय पर कोई वैधानिक संशोधन या पुनर्अधिनियमन शामिल है) के अधीन, जिंदल कैपिटल लिमिटेड (कंपनी) ने सोमवार, 27 अप्रैल, 2026 को डाक मतपत्र सूचना केवल उन सदस्यों को ईमेल द्वारा भेजी है जिनके नाम शुक्रवार, 24 अप्रैल, 2026 (कट-ऑफ तिथि) तक सदस्यों के रजिस्टर/लाभार्थी मालिकों की सूची में दर्ज हैं और जिनके ईमेल पते कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत हैं।

उपरोक्त एमसीए परिपत्रों के अनुपालन में, कंपनी यह डाक मतपत्र सूचना केवल इलेक्ट्रॉनिक रूप में उन सदस्यों को भेज रही है जिनके नाम डिपॉजिटरी से प्राप्त सदस्य रजिस्टर/लाभार्थी मालिकों की सूची में दर्ज हैं और जिनके ईमेल पते कट-ऑफ तिथि तक कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत हैं। सदस्यों की सहमति या असहमति का संचार केवल रिमोट ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से होगा।

कंपनी रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से डाक मतपत्र द्वारा सदस्यों से निम्नलिखित मामलों पर अनुमोदन मांग रही हैः

क्र.सं.	संकल्प का विवरण और संकल्प का प्रकार
1	कंपनी की अधिकृत शेयर पूंजी में वृद्धि और परिणामस्वरूप कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के पूंजी खंड में परिवर्तन।

कंपनी ने अपने सदस्यों को दूरस्थ ई-मतदान सुविधा प्रदान करने के लिए नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की सेवाएं ली हैं। सदस्यों की सहमति या असहमति का संचार केवल दूरस्थ ई-मतदान के माध्यम से ही होगा। कंपनी ने डाक मतपत्र नहीं भेजे हैं और सदस्यों को अपनी सहमति या असहमति केवल दूरस्थ ई-मतदान प्रणाली के माध्यम से ही व्यक्त करनी होगी। दूरस्थ ई-मतदान की अवधि मंगलवार, 28 अप्रैल, 2026 को सुबह 9:00 बजे से शुरू होकर बुधवार, 27 मई, 2026 को शाम 5:00 बजे समाप्त होगी। इस तिथि और समय के बाद दूरस्थ ई-मतदान की अनुमति नहीं होगी। जिन सदस्यों ने अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे डाक मतपत्र सूचना और ई-मतदान के लिए लॉगिन क्रेडेंशियल प्राप्त करने के लिए अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स/कंपनी के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत करें। सदस्यों के मतदान अधिकार कट-ऑफ तिथि तक कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पूंजी में उनकी शेयरधारिता के अनुपात में होंगे। डाक मतपत्र सूचना में दूरस्थ ई-मतदान के लिए विस्तृत निर्देश दिए गए हैं।

जिन सदस्यों के पास शेयर भौतिक रूप में हैं, उनसे अनुरोध है कि वे निर्धारित प्रपत्र जमा करके कंपनी या उसके रजिस्ट्रार और शेयर हस्तांतरण एजेंट, एमयूएफजी इंटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व में लिंक इंटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड) के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत/अपडेट करें। जिन सदस्यों के पास विमूर्त रूप में शेयर हैं, उनसे अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत/अपडेट करें। ईमेल पते के पंजीकरण या ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न या सहायता के लिए, सदस्य कंपनी से **info@jindalcapital.co.in** पर या एमयूएफजी इंटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से **rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com** पर संपर्क कर सकते हैं।

डाक मतपत्र की सूचना कंपनी की वेबसाइट **www.jindalcapital.co.in** और **NSDL** की वेबसाइट **www.evoting.nsdl.com** पर उपलब्ध है।

श्री अंकित तिवारी, प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (मेसर्स ए तिवारी एंड एसोसिएट्स), को डाक मतपत्र प्रक्रिया को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से संचालित करने के लिए जांचकर्ता नियुक्त किया गया है। डाक मतपत्र के परिणाम शुक्रवार, 29 मई, 2026 को या उससे पहले घोषित किए जाएंगे और कंपनी की वेबसाइट पर प्रदर्शित किए जाएंगे तथा बीएसई लिमिटेड को सूचित किए जाएंगे।

ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न या समस्या के लिए, सदस्य **www.evoting.nsdl.com** पर उपलब्ध अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (**FAQ**) और ई-वोटिंग उपयोगकर्ता पुस्तिका देख सकते हैं या **evoting@nsdl.co.in** पर **NSDL** से संपर्क कर सकते हैं।

जिंदल कैपिटल लिमिटेड के लिए
हस्ताक्षर/-
सृष्टि गुंबर
कंपनी सचिव
ज्ञापन संख्याः ए53668

दिनांकः 27 अप्रैल, 2026
स्थानः दिल्ली

ब्रांडमैन रिटेल लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः डीपीटी- 718-719, एफ - 79 और 80 डीएलएफ प्राइम टावर, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, ओखला फेज-1, नई दिल्ली-110020 ईमेलः info@brandmanretail.com
सीआईएन : L52399DL2021PLC383350 वेबसाइट : www.brandmanretail.com

फॉर्म पीएएस-1

[कंपनी (प्रॉस्पेक्टस और प्रतिभूतियों का आवंटन) नियम, 2014 की धारा 27(1) और नियम 7(2) के अनुसार]

प्रॉस्पेक्टस में उल्लिखित किसी भी अनुबंध की शर्तों में परिवर्तन करने या प्रॉस्पेक्टस जारी करने के उद्देश्यों को बदलने के लिए विशेष संकल्प की सूचना का विवरण देने वाला विज्ञापन।
कॉर्पोरेट पहचान संख्या (सीआईएन)- L52399DL2021PLC383350
कंपनी का नाम- ब्रांडमैन रिटेल लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय का पता- डीपीटी 718-719, सातवीं मंजिल, डीएलएफ प्राइम टावर, ओखला फेज-1, ओखला औद्योगिक क्षेत्र फेज-1, दक्षिण दिल्ली-110020, नई दिल्ली, भारत

सार्वजनिक सूचना

एतत्द्वारा सूचित किया जाता है कि 23 अप्रैल, 2026 के एक प्रस्ताव द्वारा, बोर्ड ने उन उद्देश्यों में परिवर्तन का प्रस्ताव किया है जिनके लिए 9 फरवरी, 2026 को जारी किए गए प्रॉस्पेक्टस में 4891200 इक्विटी शेयरों के निर्गम के संबंध में परिवर्तन का प्रस्ताव किया गया था, जिनका निर्गम मूल्य 176/- रुपये प्रति इक्विटी शेयर था और कुल राशि 86,08,51,200/- रुपये थी।

उक्त प्रस्ताव के अनुसरण में, यह भी सूचित किया जाता है कि उक्त प्रस्ताव को मंजूरी देने के लिए डाक मतपत्र द्वारा एक विशेष प्रस्ताव पारित किया जाना है।

इस परिवर्तन/परिवर्तन से संबंधित विवरण निम्नलिखित हैं।

1) परिवर्तित की जाने वाली मदों का विवरण तथा प्रस्तावित परिवर्तन/संशोधन का विवरण

(लाख रुपये में)

क्र. सं.	प्रोस्पेक्टस में बताए गए IPO के मूल उद्देश्य	जुटाई गई कुल राशि	22 अप्रैल, 2026 तक उपयोग की गई राशि	बदलाव का विवरण	बदलाव के बाद उपयोग न की गई संशोधित राशि	उपयोग के लिए संशोधित समय-सीमा
1	एक्सक्लूसिव ब्रांड आउटलेट्स (ईबीओएस) और मल्टी-ब्रांड आउटलेट्स (एमबीओएस)	2790.23	2423.58	वस्तु संख्या 6 के लिए आवंटित किए जाने वाले 15 करोड़ रुपये	923.58	लागू नहीं
2	नए ईबीओएस और एमबीओएस के लिए कार्यशील पूंजी आवश्यकताएँ	1177.72	405.4	–	405.4	लागू नहीं
3	मौजूदा ईबीओएस और एमबीओएस के लिए कार्यशील पूंजी आवश्यकताएँ	2672.2	91.82	–	91.82	लागू नहीं
4	सामान्य कॉर्पोरेट व्यय	855.99	33.22	–	33.22	लागू नहीं
5	निर्गम संबंधी व्यय	1112.35	–	–	–	लागू नहीं
6	स्केचर्स में निवेश	–	–	वस्तु संख्या 1 से आवंटित 15 करोड़ रुपये	1500	जून, 2026

2) बदलाव के कारण/औचित्य - IPO से मिली रकम के इस्तेमाल में जो बदलाव प्रस्तावित है (जैसा कि मूल रूप से प्रॉस्पेक्टस में बताया गया था), उसका मुख्य कारण "SKECHERS" के साथ एक रणनीतिक विस्तार का अवसर है। SKECHERS एथलीजर सेगमेंट में विश्व स्तर पर मान्यता प्राप्त एक ब्रांड है। इस व्यवस्था के तहत, कंपनी को सभी प्रमुख ऑनलाइन प्लेटफॉर्म पर SKECHERS के जूते बेचने के लिए विशेष ई-कॉमर्स अधिकार दिए जाएँगे, साथ ही उसे विशेष स्टाइल कोड तक पहुँच भी मिलेगी। इस पहल से कंपनी की बाजार में मौजूदगी काफी मजबूत होने और जबरदस्त विकास होने की उम्मीद है। वित्तीय वर्ष 2026-27 के लिए SKECHERS से लगभग 50 करोड़ रुपये के अनुमानित टर्नओवर और मजबूत मुनाफा मार्जिन की उम्मीद है। इसलिए, च्व् से मिली रकम का यह प्रस्तावित पुनर्वितरण कंपनी और उसके हितधारकों के सर्वोत्तम हित में माना जाता है, क्योंकि यह कंपनी को एक उच्च-विकास के अवसर का लाभ उठाने और शेयरधारकों के कुल मूल्य को बढ़ाने में सक्षम बनाता है।

3) कंपनी की वित्तीय स्थिति पर प्रस्तावित बदलाव/फेरबदल का प्रभाव - इस प्रस्तावित निवेश से कंपनी की बाजार में मौजूदगी काफी मजबूत होने और जबरदस्त विकास होने की उम्मीद है। इसके तहत, वित्त वर्ष 2026-27 में Skechers से लगभग 50 करोड़ रुपये का अनुमानित टर्नओवर होने की संभावना है, जिसके साथ ही मुनाफे का मार्जिन भी काफी अच्छा रहेगा। इसलिए, IPO से मिली रकम का यह प्रस्तावित पुनर्वितरण कंपनी और उसके हितधारकों के सर्वोत्तम हित में माना जाता है, क्योंकि इससे कंपनी को तेजी से विकास के मौकों का फायदा उठाने और शेयरधारकों के कुल मूल्य को बढ़ाने में मदद मिलेगी।

4) नए उद्देश्यों से जुड़े मुख्य जोखिम कारक - IPO से मिलने वाली रकम का नए उद्देश्य के लिए प्रस्तावित इस्तेमाल, यानी ई-कॉमर्स बिजनेस के लिए इन्वेंट्री खरीदना (जिसमें "SKECHERS" में निवेश भी शामिल है), हो सकता है कि तुरंत या मापने लायक रेवेन्यू में बढ़ोतरी न करेय क्योंकि इस रकम का इस्तेमाल मुख्य रूप से इन्वेंट्री की उपलब्धता को मजबूत करने और चल रहे ई-कॉमर्स ऑपरेशन्स को सहारा देने के लिए किया जा रहा है। इसलिए, इससे होने वाले अपेक्षित वित्तीय फायदे बाजार की मांग, ग्राहकों की पसंद और ऑनलाइन बिक्री चौनल के कुल प्रदर्शन पर निर्भर करेंगे, और हो सकता है कि ये फायदे कुछ समय बाद ही मिल पाएं।

इस तरह के उपयोग से होने वाले अपेक्षित लाभ, स्वाभाविक रूप से कंपनी की अपने ई-कॉमर्स ऑपरेशन्स को प्रभावी ढंग से मैनेज करने, इन्वेंट्री का सही स्तर बनाए रखने और अपने प्रोडक्ट्स की मांग को बनाए रखने की क्षमता पर निर्भर करते हैं। कस्टमर की मांग में कोई भी कमी, इन्वेंट्री का जरूरत से ज्यादा होना या उसका धीरे-धीरे बिकना, सप्लाई चेन में देरी, खरीद की लागत में बढ़ोतरी, ऑनलाइन रिटेल में कड़ी प्रतिस्पर्धा, या इन्वेंट्री मैनेजमेंट और ऑपरेशनल काम में कोई भी कमी, कंपनी के कैश फ्लो और वर्किंग कैपिटल की कुशलता पर बुरा असर डाल सकती हैय साथ ही, फंड के बदले हुए उपयोग से मिलने वाले अपेक्षित लाभों को भी सीमित कर सकती है।

इसके अलावा, कंपनी को सामान्य व्यावसायिक, उद्योग-विशिष्ट और व्यापक आर्थिक जोखिमों का सामना करना पड़ सकता हैय इनमें सरकारी नीतियों में बदलाव, प्रतिकूल आर्थिक स्थितियाँ, आपूर्ति श्रृंखला में रुकावटें, उपभोक्ता खर्च के तरीकों में बदलाव, ई-कॉमर्स और खुदरा क्षेत्रों में प्रतिस्पर्धी दबाव, और अन्य अप्रत्याशित घटनाएँ शामिल हैं (लेकिन ये इन्हीं तक सीमित नहीं हैं)। ऐसे किसी भी कारक का कंपनी के संचालन, वित्तीय प्रदर्शन और परिणामों पर काफी प्रतिकूल प्रभाव पड़ सकता है।

5) उन निदेशकों के नाम जिन्होंने प्रस्तावित बदलावध्संशोधन के विरुद्ध मतदान कियाः कोई नहीं। कोई भी इच्छुक व्यक्ति कंपनी के पंजीकृत कार्यालय से, या इसकी कंपनी सचिव, श्रीमती संचिता रमेका के कार्यालय से, या compliance@brandmanretail.com पर विशेष प्रस्ताव की प्रति और उसके साथ स्पष्टीकरण विवरण निःशुल्क प्राप्त कर सकता है, अथवा इसकी प्रति प्राप्त करने के लिए कंपनी की वेबसाइट www.brandmanretail.com पर जा सकता है।

निदेशक मंडल के आदेश से
हस्ताक्षर/-
संचिता रमेका
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

स्थानः दिल्ली
दिनांकः 28.04.2026

NET 4 INDIA LIMITED (In Liquidation)
Liquidator: CA Niraj Kumar
Registered Office: Plot No.139-A-1, S/F Mohammadpur, New Delhi-110061
CIN: L72200DL1985PLC022649

E-AUCTION SALE NOTICE
Sale/Assignment of Not Readily Realizable Assets (NRRA) under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Notice is hereby given to the public in general that the **NRRA** Assets of **Net 4 India Limited** (under liquidation), corporate debtor, forming part of the liquidation estate are proposed to be sold by the undersigned through e-auction in compliance with regulation 32 read with regulation 37A and 33(1) of the Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016. The interested person may refer to the detailed Sale Process Memorandum a **https://ibbi.baanknet.com**

RELEVANT PARTICULARS	
Corporate Debtor	NET 4 INDIA LIMITED
Liquidation Commencement Date	20.09.2024
Assets on Sale	Sale of non-readily realizable assets (NRRA) of the corporate debtor on as 'is where is basis', 'as is what is basis', 'whatever there is basis', 'no recourse basis', including the right of litigation, if any, as are fully set out in the Sales Process Memorandum.
Reserve Price	Rs. 5,90,49,000
Refundable / Adjustable Earnest Money Deposit	Rs. 59,04,900
Mode of Sale	Online by way of e-auction through https://ibbi.baanknet.com
Discussion Meeting	28.04.2026 to 12.05.2026
Last Date for submission of Affidavit under Section 29A and bid documents	13.05.2026
Last date for submission of EMD	13.05.2026
E-Auction Date & Time	15.05.2026 (from 14:00 to 16:00 hours)
Announcement of Successful Bidder	19.05.2026

Person interested in bidding can conduct due diligence of their own, the liquidator will not facilitate such inspection and due diligence process.

Important Notes:
1. E Auction will be held for Sale of Assignments of NRRA Assets of the corporate debtor on **"AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, WHATEVER THERE IS BASIS, NO RECOURSE BASIS"**, without any representation, warrantee or indemnity and will be conducted online on https://ibbi.baanknet.com.
2. Interested applicants may refer to e-Auction Process Information Document for detailed terms and conditions of online E-Auction, BID form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., are available at **https://ibbi.baanknet.com**
3. Prospective bidders shall submit the requisite documents, including an undertaking of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the BAANKNET auction platform **https://ibbi.baanknet.com.**
4. Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the BAANKNET auction platform: **https://ibbi.baanknet.com**
5. The undertaking referred in clause 3 hereinabove should state that the prospective bidder does not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable. Prospective bidders may note that if found ineligible at any stage, the EMD shall be forfeited as per IBBI Circular No. **IBBI/LIQ/84/2025** dated **20th March, 2025.**
6. Kindly note that EMD payment must be made through the BAANKNET portal by adding funds to the e-Wallet and clicking **"Participate"** for the respective auction. The interested bidder should create their User ID & Password in the auction portal and deposit their EMD amount in the E-Wallet of the portal. For any query regarding the e-auction portal, reach out to BAANKNET (Bank Asset Auction Network). Email ID support at **baanknet@psballiance.com**
7. The maximum time allowed to the Successful Bidder for making payment of balance Sale Consideration (i.e., accepted Bid Amount plus other applicable taxes/ duties after set-off/ adjustment of EMD received) along with interest due is 90 days from the date of LOI.
8. It is clarified that, this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. Liquidator has right to extend /defer /cancel and/or modify, delete any of the terms and conditions including timelines of E-Auction at his discretion in the interest of Liquidation Process and has right to reject any bid without any prior notice or assigning any reason whatsoever at any stage of the auction.
9. Please note that the assignment will be subject to the provisions of I&B Code, the regulations made thereunder and the Process Information Document.

(Niraj Kumar)
Liquidator for Net 4 India Limited
IBBI/IPA-001/IP-P-02368/2021-2022/13586
Email: ip.net4india@gmail.com
Mobile: 98187 27408

Date : 28.04.2026
Place : New Delhi

---

adani Cement

ORIENT CEMENT LIMITED
CIN: L26940GJ2011PLC171878
Registered Office: "Adani Corporate House", Shantigram, Nr. Vaishno Devi Circle, S. G. Highway, Khodiyar, Ahmedabad - 382421, Gujarat, India
Phone No.: +91 79 2656 5555 | Website: www.orientcement.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Second 100 Days Campaign- "Saksham Niveshak" – for KYC and other related updation and shareholder engagement to prevent transfer of Unpaid / Unclaimed dividends to Investor Education and Protection Fund ("IEPF").

Notice is hereby given to the Shareholders of Orient Cement Limited (the "Company") that Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPFA"), Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has initiated a Second 100 Days Campaign "Saksham Niveshak" for the period from April 1, 2026, to July 9, 2026. During this Campaign all the shareholders who have not claimed their Dividend or have not updated their KYC & nomination details or face any issues related to unclaimed dividends and shares may write to the Registrar and Transfer Agent ("RTA") i.e. KFin Technologies Limited C-Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad 500032, Tel:+91-40-67162222 e-mail ID: einward.ris@kfintech.com.

Additionally, shareholders are encouraged to register and track their requests through the KPRISM portal: https://kprism.kfintech.com/. The shareholders may further note that this campaign has been started proactively and specifically to reach out to the shareholders to update their KYC, bank mandates, Nominee and contact information etc., and claim their unpaid/unclaimed Dividend in order to prevent their shares and dividend amount from being transferred to the IEPFA.

For Orient Cement Limited

Place: Ahmedabad
Date: April 25, 2026

Pranjali Dubey
Company Secretary

SHEVGAON MUNICIPAL COUNCIL SHEVGAON
DIST.AHILYANAGAR

Notice for Tender

Shevgaon Municipal Council Shevgaon, Dist. Ahilyanagar Government of Maharashtra, invites E-tender for Civil and Electric work under various schemes 1)Maharashtra Suvarna Jayanti Nagarotthan (Jilhastar) 2)Nagri Dalitetar Vasti Sudhar Yojna 3) Sahityaratna Lokshahir Annabhau Sathe Nagri Vasti Sudhar Yojna. Please visit http://maharashtra.gov.in/tenders for detailed information. Detailed schedule of tender available till 04/05/2026.Further additional intimation will be conveyed only through web portal.

Sd/- Chief Officer
Shevgaon Municipal Council

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF HINDUSTAN UNILEVER LIMITED
(Formerly Hindustan Lever Limited (HUL)
Regd. Off. Hindustan Unilever Limited, Unilever House, B D Sawant Marg, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400 099

Notice is hereby given that the following share certificates has/have been reported as lost/misplaced and Company intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due course.
Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof.

Name of the holder	Folio No.	No. of shares (Re.1/- F.V)	Certificate No.(s)	Distinctive No.(s)
SUBHASH CHANDER ANAND	HLL2864904	1260	5216545	1030569111- 1030569370

Date: 28/04/2026
Place: Mumbai

Shareholder:
Subhash Chander Anand

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF HINDUSTAN UNILEVER LIMITED
(Formerly Hindustan Lever Limited (HUL)
Regd. Off. Hindustan Unilever Limited, Unilever House, B D Sawant Marg, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400 099

Notice is hereby given that the following share certificates has/have been reported as lost/ misplaced and Company intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due course.
Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof.

Name of the holder	Folio No.	No. of shares (Re.1/- F.V)	Certificate No.(s)	Distinctive No.(s)
Malik Subhash Chander Anand	HLL2842910	570	5227019	1124039031- 1124039600

Date: 28/04/2026
Place: Mumbai

Shareholder:
Malik Subhash Chander Anand

ICCL
Indian Clearing Corporation Limited
The Power of Vibrance

Indian Clearing Corporation Limited
CIN U67120MH2007PLC170358
Registered office: Floor 25, P J Towers, Dalal Street, Mumbai 400001
Extract of Audited Financial Results for the quarter and year ended March 31, 2026

₹ in lakh except per equity share data

Sr. No.	Particulars	Quarter ended March 31, 2026 Un-Audited	Year ended March 31, 2026 Audited	Quarter ended March 31, 2025 Un-Audited
	Continuing Operation			
1	Total Income	12,742	46,407	8,257
2	Net Profit for the quarter/year (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items and share of net profits of investments accounted for using equity method)	4,821	22,867	15,343
3	Net Profit for the quarter/year before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items and share of net profits of investments accounted for using equity method)	4,821	22,867	15,343
4	Net Profit for the quarter/year after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items and share of net profits of investments accounted for using equity method)	3,557	16,979	11,493
	Discontinued Operation			
5	Profit from discontinued operation	-	-	-
6	Net Profit from total operation for the quarter/year after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3,557	16,979	11,493
	(a) Attributable to the shareholders of the Company	3,557	16,979	11,493
	(b) Attributable to the non controlling interest	-	-	-
7	Total Comprehensive Income for the quarter/year [Comprising Profit for the quarter/year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	3,566	16,973	11,491
	(a) Attributable to the shareholders of the Company	3,566	16,973	11,491
	(b) Attributable to the non controlling interest	-	-	-
8	Equity Share Capital (Face value of ₹ 1/- each)	35,400	35,400	35,400
9	Other Equity	-	1,08,359	-
10	Earnings Per Equity Share (Face value of ₹1/- each) (not annualized) (in ₹)			
	- Basic :	0.10	0.48	0.32
	- Diluted :	0.10	0.48	0.32

Note:
The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter and year ended March 31, 2026. The full format of financial results is available on the Company's website at www.icclindia.com and they can also be accessed through the QR code given below.

For and on behalf of Board of Directors of
INDIAN CLEARING CORPORATION LIMITED
Vaisshali Babu
Managing Director & CEO

Place : Mumbai
Date : April 27, 2026

FORM NO. INC-26
[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another

Before the Central Goverment, Regional Director, Western Region Directorate I, Headquarters at Navi Mumbai

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of: **Foremost Industries (India) Limited** (U68100MH1968PLC013896) a company registered under the Companies Act, 2013 and having its registered office at Unit 501, 36, Turner Road, Bandra West, Opp . Cross Word Book Store, Mumbai Maharashtra, India.
........**Petitioner**

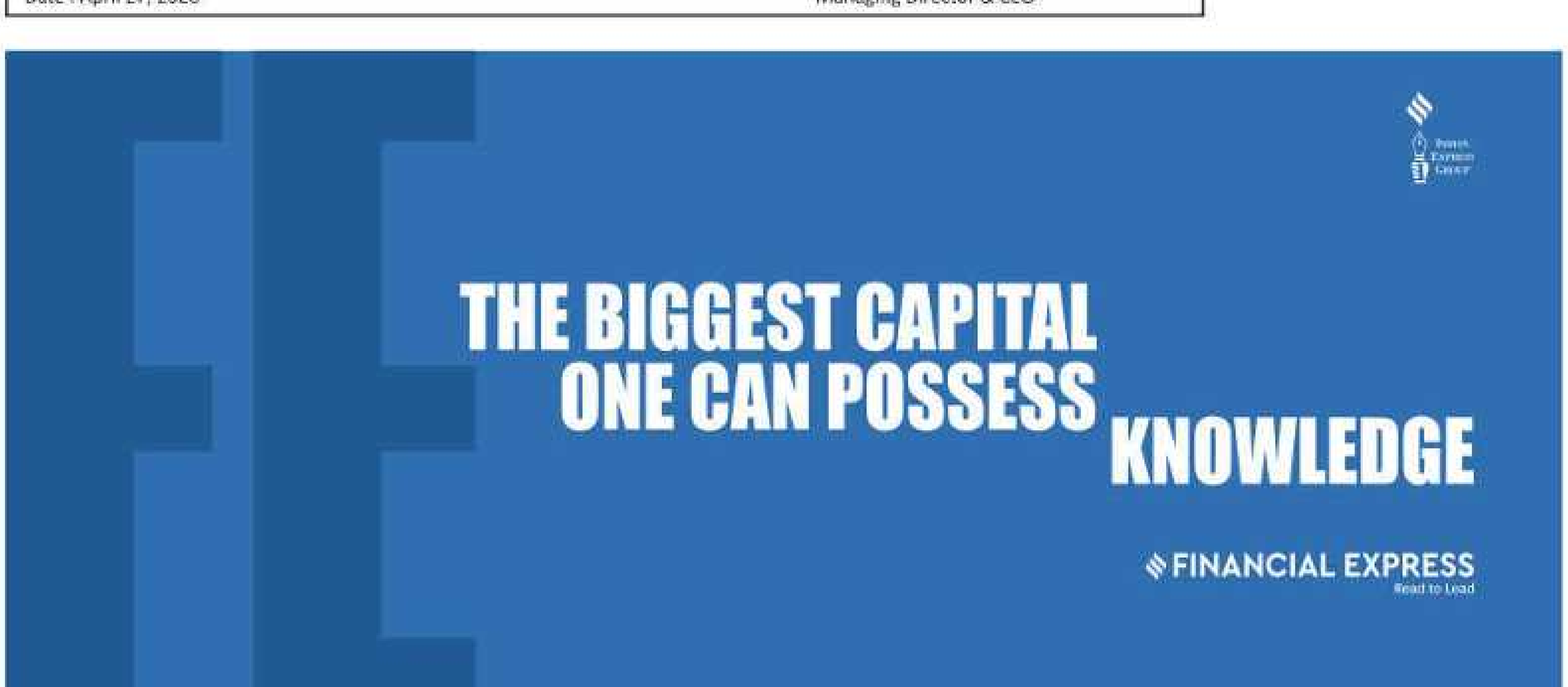
Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Regional Director, Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai 400002 Maharashtra. Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on **Monday, the 27th April, 2026** to enable the Company to change its Registered Office from the "**State of Maharashtra** to the **State of Delhi & Haryana Delhi.**

Any person whose interest is likely to be Adversely affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) and (www. rd west@mca.gov.in) by filinginvestor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai 400002 Maharashtra within Twenty One days (21) of the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its registered office at the address mentioned below:

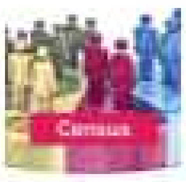
Address: B-501, 36, Turner Road Bandra West, Opposite Cross Word book Store Mumbai, Maharashtra India 400050. also at e mail: Indana68@gmail.com

For and on behalf of
For Foremost Industries (India) Limited
Sd/-
Rakesh vashist
Director
Din 00516784
M-295, GREATER KAILASH PART -2, NEW DELHI 110048

Place:- Mumbai Maharashtra
Date:- 28th April, 2026



जनगणना २०२७ पूर्वतयारीला वेग; प्रगणक व पर्यवेक्षक प्रशिक्षणास प्रारंभ



मिरा-भाईंदर, दि. २७ (वार्ताहर) : मिरा-भाईंदर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रात जनगणना २०२७ या महत्त्वपूर्ण राष्ट्रीय उपक्रमाच्या पूर्वतयारीला वेग आला असून प्रगणक व पर्यवेक्षकांच्या प्रशिक्षणास सुरुवात करण्यात आली आहे. भारत सरकारचे गृह मंत्रालय व जनगणना कार्य निर्देशालय, महाराष्ट्र यांच्या मार्गदर्शनाखाली हा उपक्रम राबविण्यात येत आहे. काशीगाव येथील महानगरपालिका शाळा क्र. ०४ व ०५ येथे २७ एप्रिल रोजी प्रशिक्षण कार्यक्रमाचा शुभारंभ झाला.

जनगणना २०२७ च्या पहिल्या टप्प्यातील घरगणना कार्यासाठी २०६५ प्रगणक व ३४५ पर्यवेक्षकांची नियुक्ती करण्यात आली आहे. त्यांच्या कार्यक्षमतेत वाढ करण्यासाठी ३४ प्रशिक्षित क्षेत्रीय प्रशिक्षकांमार्फत टप्प्याटप्प्याने प्रशिक्षण दिले जात आहे. महानगरपालिका आयुक्त राधाबिनोद अ. शर्मा हे प्रधान जनगणना अधिकारी म्हणून संपूर्ण प्रक्रियेवर देखरेख ठेवत आहेत, तर उपायुक्त डॉ. सचिन बांगर शहर जनगणना अधिकारी म्हणून समन्वय साधत आहेत. सहा प्रभाग समित्यांमधील प्रभाग अधिकारी चार्ज ऑफिसर म्हणून नियुक्त करण्यात आले असून त्यांच्या नियंत्रणाखाली संबंधित भागातील कामकाज पार पडणार आहे.