

**NOTICE FOR SALE OF ASSETS UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016
SORT INDIA ENVIRO SOLUTIONS LIMITED (IN LIQUIDATION)**

(A company under liquidation process vide Hon'ble NCLT, Ahmedabad Bench order dated 25.08.2022)
Office of the company: "Shankarwadi", Near Shastri Bridge, Nava Yard Road, Fatehgunj, Vadodara, Gujarat-390002
Sale of Immovable Asset owned by Sort India Enviro Solutions Limited (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate, under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("Code"), by the Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Ahmedabad Bench

Basic Description of Asset for sale:

(In Rs.)

Asset	Location	Reserve Price	EMD	Incremental Value
A non-agricultural open land in Revenue Survey No. 631 of the village limit of Vadodara Kasba bearing and City Survey No. 726/paiki and 729/paiki admeasuring about 34338 sq. fts. or thereabout including private road and net area of about 28338 sq fts (remaining portion of land after acquisition of land area admeasuring about 8892 sq fts or thereabout for 'Bullet Train Project', out of total land admeasuring about 43230 sq fts or thereabout including private road)	Near Shastri Bridge, Fatehgunj, Vadodara, Gujarat	9,45,00,000/-	47,25,000/-	1,00,000

Timelines

Last Date to apply and submission of documents	27 January 2025
Declaration of Qualified Bidders	31 January 2025
Site visits, Inspection and Due Diligence Period	07 February 2025
Last date for submission of Earnest Money Deposit (EMD)	10 February 2025
Date and Time of E-Auction	14 February 2025, 11:00 AM to 01:00 PM (With an unlimited extension of 5 minutes each)
E-auction platform	https://www.eauctions.co.in

Important Notes:

- The sale shall be on "As is where is basis/As is what is basis/ Whatever there is basis/ No recourse basis."
- As per proviso of sub-clause (f) of clause (1) of section 35 of the Code the interested bidder shall not be eligible to submit a bid if it is not eligible to be a resolution applicant in terms of Section 29A of the Code (as amended from time to time)
- The terms and conditions of E-Auction and other details are uploaded at the website i.e., <http://www.eauctions.co.in>.

Contact person on behalf of E-Auction Agency (Linkstar Infosys Private Limited)	Mr. Vijay Pipaliya Email id - admin@eauctions.co.in, Mobile No.: +91 9870099713
Contact person on behalf of Liquidator	Mr. Sahil Keshari Email id - liquidation.sortindia@gmail.com Mobile. No. +91 9643707264

Sd/-

Sapan Mohan Garg, Liquidator

IBBI/PA-002/IP-N00315/2017-2018/10903

Regd. Add: D-54, First Floor, Defence Colony, New Delhi 110024

AFA valid up to 31.12.2025

Registered Email id: sapan10@yahoo.com

Process Specific email id: liquidation.sortindia@gmail.com;

Date: 10.01.2025

Place: New Delhi

આ વખે ૨૦૨૫માં ભારતીય આઈપીઓ માર્કેટમાં જોરદાર હલચલ જોવા મળી શકે છે

સેબીએ રૂ. ૧.૮૦ લાખ કરોડના આઈપીઓને મંજૂરી આપી

મેઈનબોર્ડ આઈપીઓનું સરેરાશ કદ બમણું થઈને રૂ. ૧,૭૫૬ કરોડ; સરેરાશ ૪૫.૩૯ લાખ બિડ મળી

નવી દિલ્હી, તા. ૧૦ આ વર્ષે ૨૦૨૫માં ભારતીય આઈપીઓ માર્કેટમાં જોરદાર હલચલ જોવા મળી શકે છે અને નવો રેકોર્ડ સર્જી શકે છે. પ્રારંભ ડેટાબેઝના ડેટા અનુસાર, રૂ. ૧.૮૦ લાખ કરોડના આઈપીઓને સેબીની મંજૂરી મળી છે અથવા મંજૂરીની રાહ જોવાઈ રહી છે.



તેમાંથી ૨૮ કંપનીઓના રૂ. ૩૬૬ લાખ કરોડના ઇશ્યુને મંજૂરી મળી ગઈ છે અને આ કંપનીઓ આઈપીઓની તૈયારીમાં વ્યસ્ત છે. બીજી તરફ, ૧.૩૨ લાખ કરોડ રૂપિયાના આઈપીઓ ના ફાઇટ સેબીની મંજૂરીની રાહ જોઈ રહ્યા છે. ગયા વર્ષે, વર્ષ ૨૦૨૪ માં, એસએમઈએ રેકોર્ડ ૮૭૬૧ કરોડ રૂપિયા એકત્ર કર્યા હતા, જે

મેઈનબોર્ડ એટલે કે બીએસઈ અને એનએસઈ પર લિસ્ટેડ કંપનીઓ વિશે વાત કરીએ તો, ૮૧ કંપનીઓએ ૧.૬૦ લાખ કરોડ રૂપિયા ઊભા કર્યા હતા જ્યારે વર્ષ ૨૦૨૩માં ૫૭ કંપનીઓએ રૂપિયા ૪૮.૪૩૬ કરોડ એકત્ર કર્યા હતા. સમયગાળા દરમિયાન મેઈનબોર્ડ આઈપીઓનું સરેરાશ કદ બમણું થઈને રૂ. ૧,૭૫૬ કરોડ થયું છે. ઓફિસ (અવકાશ), ફરફાઈ, મોબીલીટી, સ્વીગી અને યુનિકોર્સ સહિતની આઠ નવી યુગની કંપનિયુર ટેક કંપનીઓએ રૂ. ૨૧.૪૩૮ કરોડના આઈપીઓ વાલ્યુ હતા. ફેશ કેપિટલ પણ ૪૦ ટકાના ઉછાળા સાથે રૂ. ૬.૪૮૯ કરોડ થઈ છે. રિટેલ રોકાણકારોના વ્યાજમાં ઝડપથી વધારો થયો અને

૮૧માંથી ૬૬ ઇશ્યુમાં રિટેલ રોકાણકારો માટે આરક્ષિત હિસ્સો ૧૦ ગણાથી વધુ સબસ્ક્રાઇબ થયો. એકદરે આઈપીઓને સરેરાશ ૪૫.૩૯ લાખ બિડ મળી હતી. છૂટક ભાગને સરેરાશ ૩૪.૧૫ લાખ બિડ મળી હતી, જે વર્ષ ૨૦૨૩ કરતાં વધુ હતી. ગયા વર્ષે કંપનીઓએ ૨૦૨૩ની સરખામણીએ માત્ર આઈપીઓ દ્વારા જ નહીં પરંતુ ક્યુઆઈપી (ક્યુલિકાઈડ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ પ્લેસમેન્ટ) દ્વારા પણ ત્રણ ગણા વધુ નાણાં એકત્ર કર્યા હતા. ગયા વર્ષે ૯૯ કંપનીઓએ ક્યુઆઈપી દ્વારા રૂ. ૧.૩૮ લાખ બિડ એકત્ર કર્યા હતા. સૌથી મોટો ક્યુઆઈપી વેદાંત અને ઝોમેટોનો હતો જે ૮૫૦૦-૮૫૦૦ કરોડનો ઇશ્યુ વાલ્યુ હતા.

રાજીવપણા, તા. ૧૦ શ્રી ભરૂચ જિલ્લા આદિવાસી સેવા સંઘ કોલેજની મંડળ સંચાલિત શ્રી મહારાજ રાજેન્દ્રસિંહ વિદ્યાલય, રાજીવપણાનો વાર્ષિક મહોત્સવ ગુજરાતના આદિજાતિ વિકાસ મંત્રી કુબેર ડિંડોરની અધ્યક્ષતામાં યોજાયો હતો. આ કાર્યક્રમમાં એમણે અલગ ભીલપ્રદેશ મુદ્દે ડેડીયાપાડાના ધારાસભ્ય ચૈતર વસાવાને આડે હાથે લીધા હતા.



મંત્રી કુબેર ડિંડોરે શાળાના વિદ્યાર્થીઓને સંબોધતા જણાવ્યું હતું કે હાલમાં આદિવાસી હિંદુ નથી એવું કહી લોકોને ગુમારાહ ભ્રમિત કરાય છે. પણ સનાતન હિંદુ સમાજમાં મુળ આદિવાસીઓ છે. વિશ્વમાં શ્રેષ્ઠ ભક્તી કરી હોય તો તે આદિવાસી સભરી માતાએ કરી છે, આ સનાતન હિંદુ સંસ્કૃતિનો પુરાવો છે. સમાજમાં જાતિવાદ અલગતાવાદ કે પ્રાંતવાદ ફેલાવનારાઓને યુવાનોએ આપવાનો છે. અમુક લોકો આદિવાસીઓના અધિકારો માટે લડીએ છીએ એમ કહે છે પણ ભાજપ સરકાર આદિવાસીઓને

યાસવડ આશ્રમશાળામાં નિર્માણ થનાર કન્યા છાત્રાલયનું ભૂમિપૂજન

ભરૂચ, તા. ૧૦ નેત્રંગ તાલુકાના યાસવડ ગામે કસ્તુરબા સેવાશ્રમ સંચાલિત યાસવડ આશ્રમશાળા સરકાર માન્ય દેશની પ્રથમ આશ્રમશાળા કાર્યરત છે. જેમાં સો ટકા આદિવાસી સમાજના બાળકો અભ્યાસ કરે છે. યાસવડ આશ્રમશાળામાં શિક્ષક સાથે કરાઈ છે. જેમાં ૧૬ રૂમનું ૨ માળનું સંસ્કારનું સિંચન કરાવતા હોવાથી દિવ્યભવ્ય કન્યા છાત્રાલયનું નિર્માણ ગરીબ આદિવાસી પરિવાર માટે

બેંગ્લોર સ્થિત ટીમકેન કંપની ઇન્ડિયા કંપનીના સીએમએ સંજય કોલ અને ડાયરેક્ટર વિરુપ્પન વી. ના હસ્તે ભૂમિપૂજનનો કાર્યક્રમ યોજાયો હતો. જેમાં કસ્તુરબા સેવાશ્રમનાં મેનેજિંગ ટ્રસ્ટી-પુર્વમંત્રી મુખાનસિંહ વાંસીઆ, ટ્રસ્ટી ભીમસીંગભાઈ આહીર, હંસરાજ પટેલ, સહયોગી ગોંડાર વાંસીઆ, મિતેનભાઈ, વ્યવસ્થાપક ધીરજ ડેરવાળીયા, સોલિડ યોધીની અને શાળાનાં આચાર્ય ગુલાબ પટેલ અને વિદ્યાર્થીઓ

કારાઈ છે. જેમાં ૧૬ રૂમનું ૨ માળનું સંસ્કારનું સિંચન કરાવતા હોવાથી દિવ્યભવ્ય કન્યા છાત્રાલયનું નિર્માણ કરવામાં કરાશે જેના અનુસંધાને

ઉપસ્થિત રહ્યા હતા.

પશ્ચિમ રેલવે એમદાવાદ વિવિધ સિગ્નલ અને ટેલિકોમ કામ

જાહેર નોટીસ મામલતદાર અને એક્ટીવિટી વેબસાઇટ

બેંક ઓફ ઇન્ડિયા અમદાવાદ ગ્રાહક સેવા કેન્દ્ર

ઈ-ઓક્શન એન્ટી-કોરપ્શન એક્શન પ્લેન

બેંક ઓફ ઇન્ડિયા અમદાવાદ ગ્રાહક સેવા કેન્દ્ર

જંગમ / સ્થાયર મિલકતોના વેચાણ માટેની નોટીસ

Table with 4 columns: ક્રમ નં., ઉદારકર્તા / જામીનદારનું નામ અને સરનામું, મિલકતોની વિગત, અનામત કિંમત, ઈએમડી કિંમત

મિલકતના નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : ક્ર.નં. ૧ થી ૩ ની તા ૦૪.૦૨.૨૦૨૫ અને ક્ર.નં. ૪ ની તા. ૦૫.૦૨.૨૦૨૫ ના બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૩.૦૦ કલાકે

સરકારી એક્ટ ૨૦૦૨ તથા તેની અંતર્ગત લિયમો હેઠળ ૩૦ દિવસની વેચાણ નોટીસ