

E-AUCTION SALE NOTICE

Under Regulation 32 & 33 of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016

KALISMA STEEL PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) (KSPL)

(CIN: U52100MH2011PTC222943)

(Sale under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

Liquidator of KSPL hereby invites Eligible Bidder (s) for participation of E-Auction Sale of Assets of KSPL, listed herein, on "As is Where is, Wherever There is & Without Recourse" basis as per schedule listed herein and as per the conditions and process listed in the process document.

Lot No.	Details of Assets		
1.	Combined Block: Assets comprising of Land & Building (Lot 2) and Plant & Machinery (Lot 3) except Vehicles (Lot 4), situated at Village Gorhe, Taluka Wada		
	Reserve Price (Rs' Lakhs)	Earnest Money Deposit (Rs' Lakhs)	Incremental Bid (Rs' Lakhs)
	3324.92 (Rupees Three Thousand Three Hundred Twenty-Four Lakhs and Ninety-Two Thousand only)	332.49 (Rupees Three Hundred Thirty-Two Lakhs and Forty-Nine Thousand only)	20.00 (Rupees Twenty lakhs only)
2.	Land – Freehold (Industrial Property) Survey No. 45/2, 45/3, 47, 4/1 and 51 of Village Gorhe, Taluka Wada, District Palghar, Maharashtra 421303 admeasuring 80,120 sq.mts. Land – Leasehold (approach road) Survey No: 4/2 (Part) Village Gorhe, Taluka Wada, District Palghar, Maharashtra 421303 admeasuring 2610 sq.mts Building Steel framed Structure with IPS flooring situated at the Industrial Property		
	Reserve Price (Rs' Lakhs)	Earnest Money Deposit (Rs' Lakhs)	Incremental Bid (Rs' Lakhs)
	1681.19 (Rupees One Thousand Six Hundred Eighty-One Lakhs and Nineteen Thousand only)	168.12 (Rupees One Hundred Sixty Eight Lakhs and Twelve Thousand only)	10.00 (Rupees Ten lakhs only)
3.	Plant & Machinery (P&M) including inventory of dies and tools general stores, finished goods and work in progress Entire P&M situated at the Industrial Property used for manufacturing of Alloy steel fasteners including nuts, bolts, cold forged Auto-components, special bolts, screws and rivets with inventory items		
	Reserve Price (Rs' Lakhs)	Earnest Money Deposit (Rs' Lakhs)	Incremental Bid (Rs' Lakhs)
	1643.74 (Rupees One Thousand Six Hundred Forty-Three Lakhs and Seventy-Four Thousand only)	164.37 (Rupees One Hundred Sixty-Four Lakhs and Thirty Seven Thousand only)	10.00 (Rupees Ten lakhs only)
4.	Vehicles: Tractor Trailer (Only Trolley without Tractor), Truck (Loadking optima)-MH 48 AG 6984 and TATA Marcopolo Bus (No. MH 04 GP 0173)		
	Reserve Price (Rs' Lakhs)	Earnest Money Deposit (Rs' Lakhs)	Incremental Bid (Rs' Lakhs)
	9.87 (Rupees Nine Lakhs Eighty Seven Thousand only)	0.99 (Rupees Ninety Nine Thousand only)	0.10 (Rupees Ten Thousand only)

Note: The above sale is subject to the terms and conditions mentioned in the process document uploaded on the website: www.ncltauction.auctiontiger.net. Please refer the same for details.

Last date for submission of bids: 30th October 2021, **E-auction date:** 2nd November 2021

Contact: +91-9323144390, **Correspondence email:** kspl.liq2021@gmail.com; pcsjrhuja@gmail.com

Date: 18th October 2021

Place: Mumbai

Jagdish Ratanlal Ahuja

Liquidator- Kalisma Steel Private Limited

IBBI/IPA-002/IP-N00401/2017-18/11175

Address: 2C-1405, Dreams Complex, LBS Road, Bhandup West, Mumbai 400078

ई-लिलाव विक्री सूचना

आयबीबीआय (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३२ व ३३ अन्वये
कालिस्मा स्टील प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील) (केएसपीएल)
(सीआयएन: यु५२१००एमएच२०११पीटीसी२२२९४३)
(इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ अन्वये विक्री)

येथे सूचिबद्ध केलेल्या प्रमाणे "जसे आहे जेथे आहे, जे कुठे तेथे आहे आणि विनाविलंब" तत्वाने आणि प्रक्रिया दस्तावेजात सूचिबद्ध अटी आणि प्रक्रियेनुसार येथे सूचिबद्ध केलेल्या केएसपीएलच्या मत्तांच्या ई-लिलाव विक्रीत सहभागी होण्यासाठी केएसपीएलचे परिसमापक पात्र बोलीदारांना निमंत्रित करत आहेत.

सं. क्र.	मत्तांचे तपशील
१	कंबाईन ब्लॉक : गाव गोन्हे, तालुका वाडा येथे स्थित वाहन वगळता (लॉट ४) जमीन आणि इमारत (लॉट २) तसेच प्लॉट आणि मशीनरी (लॉट ३) समाविष्ट मत्ता.

राखीव किंमत (रु. लाख)	इसारा अनामत रकम (रु. लाख)	बोली वाढीची रकम (रु. लाख)
३३२४.९२ (रुपये तीन हजार तीनशे चोवीस लाख आणि ब्याणव हजार मात्र)	३३२.४९ (रुपये तीनशे बत्तीस लाख आणि एकोणपन्नास हजार मात्र)	२०.०० (रुपये वीस लाख मात्र)

२	जमीन फ्रीहोल्ड (औद्योगिक मिळकत) सर्व्हे क्र. ४५/२, ४५/३, ४७, ४/१ आणि ५१ गाव गोन्हे, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र-४२१३०३, मोजमापाने ८०,१२० चौ. मी. जमीन लिजहोल्ड (पोहोच रस्ता) सर्व्हे क्र.: ४/२(भाग) गाव गोन्हे, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र-४२१३०३ मोजमापाने २६१० चौ. मी. इमारत: औद्योगिक मिळकतीत स्थित आयपीएस फ्लोरींग सह स्टील फ्रेमचे स्ट्रक्चर
---	--

राखीव किंमत (रु. लाख)	इसारा अनामत रकम (रु. लाख)	बोली वाढीची रकम (रु. लाख)
१६८१.१९ (रुपये एक हजार सहाशे एक्याऐंशी लाख आणि एकोणीस हजार मात्र)	१६८.१२ (रुपये एकशे अडसष्ट लाख आणि बारा हजार मात्र)	१०.०० (रुपये दहा लाख मात्र)

३	डाईज आणि टुल्स, जनरल स्टोर्स, तयार मालची वस्तुसूची आणि प्रगतीशील कार्यासह प्लॉट व मशीनरी (पी अँड एम): नट्स, बोल्ट्स, कोल्ड फॉर्ज्ड ऑटो कंपोनेंट्स, स्पेशल बोल्ट्स, स्क्रूज, व रिन्वेट्स, वस्तुसूचीतील बाबींसह अलाय स्टील फास्टनर्सच्या उत्पादनासाठी वापरल्या जाणाऱ्या औद्योगिक मिळकतीत स्थित संपूर्ण पी अँड एम.
---	---

राखीव किंमत (रु. लाख)	इसारा अनामत रकम (रु. लाख)	बोली वाढीची रकम (रु. लाख)
१६४३.७४ (रुपये एक हजार सहाशे त्रेंचाळीस लाख आणि चौऱ्याहत्तर हजार मात्र)	१६४.३७ (रुपये एकशे चौसष्ट लाख आणि सदतीस हजार मात्र)	१०.०० (रुपये दहा लाख मात्र)

४	वाहने: ट्रॅक्टर ट्रेलर (ट्रॅक्टर शिवाय फक्त ट्रॉली), ट्रक (लोडकींग ऑप्टीमा)-एमएच ४८ एजी ६९८४ आणि टाटा मार्कोपोलो बस (नं. एमएच ०४ जीपी ०१७३)
---	---

राखीव किंमत (रु. लाख)	इसारा अनामत रकम (रु. लाख)	बोली वाढीची रकम (रु. लाख)
९.८७ (रुपये नऊ लाख आणि सत्त्याऐंशी हजार मात्र)	०.९९ (रुपये नव्याणव हजार मात्र)	०.१० (रुपये दहा हजार मात्र)

टीप: वरील विक्री वेबसाईट: www.ncltauction.auctiontiger.net वर अपलोड केलेल्या प्रक्रिया दस्तावेजात नमूद केलेल्या अटी आणि शर्तीच्या अधीन होईल. कृपया ते तपशीलांसाठी पाहावे.

बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे : ३० ऑक्टोबर, २०२१, ई-लिलाव तारीख: २ नोव्हेंबर, २०२१, संपर्क: +९१-९३२३१४४३९०, पत्रव्यवहारासाठी ईमेल: kspl.liq2021@gmail.com; pcsjrahuja@gmail.com

जगदीश रतनलाल आहुजा
परिसमापक-कालिस्मा स्टील प्रायव्हेट लिमिटेड
दिनांक : १८ ऑक्टोबर, २०२१
ठिकाण: मुंबई
पत्ता: २सी-१४०५, ड्रिम्स कॉम्प्लेक्स, एलबीएस रोड, भांडुप (प.), मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०७८