

Place: Original
1505. C.M.D. 2/2/2022
E-AUCTION SALE NOTICE

Under Regulation 32 & 33 of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016
KALISMA STEEL PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) (KSPL)
(CIN: U52100MH2011PTC222943)
(Sale under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

Liquidator of KSPL hereby invites Eligible Bidder (s) for participation of E-Auction Sale of Assets of KSPL, listed herein, on "As is Where is, Wherever There is & Without Recourse" basis as per schedule listed herein and as per the conditions and process listed in the process document.

Lot No.	Details of Assets	Reserve Price (Rs' Lakhs)	Earnest Money Deposit (Rs' Lakhs)	Incremental Bid (Rs' Lakhs)
1.	Land - Freehold (Industrial Property) Survey No. 45/2, 45/3, 47, 4/1 and 51 of Village Gorhe, Taluka Wada, District Palghar, Maharashtra 421303 admeasuring 80,120 sq.mts Land - Leasehold (approach road) Survey No: 4/2 (Part) Village Gorhe, Taluka Wada, District Palghar, Maharashtra 421303 admeasuring 2610 sq.mts Building Steel framed Structure with IPS flooring situated at the Industrial Property	1,481.91 (One Thousand Four Hundred Eighty-One Lakhs and Ninety-One Thousand only)	148.19 (One Hundred Forty-Eight Lakhs and Nineteen Thousand only)	5.00 (Five lakhs only)
2.	Building Steel framed Structure with IPS flooring situated at the Industrial Property	1,066.46 One Thousand Sixty Six Lakhs and Forty Six Thousand only)	106.65 (One Hundred Six Lakhs and Sixty Five Thousand only)	5.00 (Five lakhs only)
3a	Vehicles: Tractor Trailer (Only Trolley without Tractor)	0.13 (Thirteen Thousand only)	0.01 (One Thousand Only)	0.02 (Two Thousand only)
3b	Truck (Loadking optima)-MH 48 AG 6984	1.85 (One Lakh Eighty-Five Thousand only)	0.18 (Eighteen Thousand only)	0.05 (Five Thousand only)
3c	TATA Marcopolo Bus (No. MH 04 GP 0173)	5.23 (Five Lakhs Twenty-Three Thousand Only)	0.52 (Fifty-Two Thousand Only)	0.05 (Five Thousand only)

Note: The above sale is subject to the terms and conditions mentioned in the process document uploaded on the website: www.ncitauktion.auctiontiger.net.

Please refer the same for details.

Last date for submission of bids: 18th February 2022

E-auction date: 21st February 2022

Contact: +91-9323144390

Correspondence email: kspl.liq2021@gmail.com; pcsjrahuja@gmail.com

Date: 7th February 2022

Place: Mumbai

Jagdish Ratanlal Ahuja
Liquidator- Kalisma Steel Private Limited
IBBI/IPA-002/IP-N00401/2017-18/11175

Address: 2C-1405, Dreams Complex, LBS Road,
Bhandup West, Mumbai 400078

Nav Watch 7/2/2022

ई-लिलाव विक्री सूचना

आयबीबीआय (परिसमापक प्रक्रिया) विनियमन, २०१६ च्या विनियमन ३२ व ३३ अंतर्गत कलिस्मा स्टील प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापन मध्ये) (केएसपीएल)
(सीआयएन : यु५२१००एमएच२०११पीटीसी२२२९४३)
(दिवाळखोरी व कर्जबाजारीपणा कोड, २०१६ अंतर्गत विक्री)

केएसपीएल यांचे परिसमापक यांच्याद्वारे सक्षम बोलीदार केएसपीएल यांच्या मालमत्तेची ई-लिलाव विक्री मध्ये सहभागी होण्याकरिता मागवीत आहेत व मालमत्तेची विक्री जशी आहे जेथे आहे, जेथे कुठे आहे व कोणत्याही संदर्भाविना प्रक्रिया दस्तावेजांमध्ये अटी व प्रक्रिया सूची अनुसार सूचित अनुसूची अनुसार आयोजित करण्यात येईल.

लॉट क्र.	मालमत्तेचा तपशील	राखीव मूल्य (रु. लाखात)	इसारा रक्कम ठेव (रु. लाखात)	बोली विस्तार (रु. लाखात)
१	जमिन - फ्रीहोल्ड (इंडस्ट्रियल मालमत्ता) सर्व्हे क्र. ४५/२, ४५/३, ४७, ४/१ व ५१. गाव गोन्हे, तालूका वाडा, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र ४२१ ३०३ मोजमापित ८०,१२० चौ. मीटर. <u>जमिन - भाडेधारक (अंदाजे रोड)</u> सर्व्हे क्र. ४/२ (भाग) गाव गोन्हे, तालूका वाडा, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र ४२१ ३०३ मोजमापित २६१० चौ. मीटर <u>बिल्डींग</u> : इंडस्ट्रियल मालमत्तेवरील आयपीएस फ्लोअरिंग यांच्यासह स्टील फ्रेम रचना.	१,४८१.९१ (रु. एक हजार चारशे ऐक्याऐंशी व एक्याण्णव पैसे मात्र)	१४८.१९ (एकशे अठ्ठेचाळीस व एकोणीस मात्र)	५.०० (पाच लाख मात्र)
२.	<u>बिल्डींग</u> इंडस्ट्रियल मालमत्तेवरील आयपीएस फ्लोअरिंग यांच्यासह स्टील फ्रेम रचना.	१,०६६.४६ (रु. एक हजार सहासष्ट व सेहेचाळीस मात्र)	१०६.६५ (एकशे सहा व पासष्ट मात्र)	५.०० (पाच लाख मात्र)
३ए.	<u>वाहन</u> : ट्रॅक्टर ट्रेलर (केवळ ट्रॅक्टर विना ट्रॉली)	०.१३ (तेरा हजार मात्र)	०.०१ (एक हजार मात्र)	०.०२ (दोन हजार मात्र)
३बी.	ट्रक (लोडिंग ऑप्टीमा) - एमएच४८ एजी ६९८४	१.८५ (एक लाख पंच्याऐंशी मात्र)	०.१८ (अठरा हजार मात्र)	०.०५ (पाच हजार मात्र)
३सी.	टाटा मारकोपोलो बस (क्र. एमएच०४ जीपी ०१७३)	५.२३ (पाच लाख तेवीस हजार मात्र)	०.५२ (बावन्न हजार मात्र)	०.०५ (पाच हजार मात्र)

टीप : वरील विक्रीच्या अटी व शर्ती ज्या खालील प्रक्रियेमध्ये निर्देशित आहेत व वेबसाइट www.ncltauction.auctiontignr.net वर अपलोड केलेले दस्तावेज यांकरिता कृपया तपशील पाहावा.

बोली सादरीकरणाकरिता अंतिम तारीख : दि. १८ फेब्रुवारी, २०२२

ई-लिलाव तारीख : २१ फेब्रुवारी, २०२२

संपर्क : +९१-९३२३१४४३९०

संबंधित ईमेल : kspl.liq2021@gmail.com, pcsjrahuja@gmail.com

ठिकाण : मुंबई

दि. ७ फेब्रुवारी, २०२२

जगदीश रतनलाल अहुजा

परिसमापक - कालिस्मा स्टील प्रायव्हेट लिमिटेड

आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन०४०१/२०१७-१८/१११७५

पत्ता : २सी-१४०५, ड्रीम्स कॉम्प्लेक्स, एलबीएस रोड, भांडुप पश्चिम, मुंबई ४०० ०७८.