

**PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR SALE OF ASSETS OF  
BANSAL OIL EXTRACTION PRIVATE LIMITED JOINTLY WITH BANSAL  
REFINERIES PRIVATE LIMITED (FOR SALE OF ASSETS UNDER  
INSOLVENCY AND BANKRUPTCY BOARD OF INDIA  
(LIQUIDATION PROCESS) REGULATIONS, 2016)**

**E-AUCTION SALE NOTICE**

**BANSAL OIL EXTRACTION PRIVATE LIMITED (BOEPL) (in Liquidation)**  
(CIN: U15141WB1994PTC063075)

*Jointly with*

**BANSAL REFINERIES PRIVATE LIMITED (BRPL) (in Liquidation)**  
(CIN: U15143WB1999PTC089211)

Factory Address: MOUZA: MIRZAPUR, BURDWAN-KATWA ROAD, VILL: MALKITA,  
THANA BURDWAN, BLOCK: BURDWAN-1, DIST: PURBA BURDWAN, PIN 713104

The assets of both the Corporate Debtors (CD) are being sold jointly on "AS IS WHERE IS BASIS",  
"AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" and "NO RECOURSE BASIS" and as such  
the said disposition is without any kind of warranties and indemnities"

Details of the Property	Name of the CD	Reserve Price (In Rs.)	EMD @10% (In Rs.)
A-Land and Building situated at Mouza: Mirzapur, J.L.No 66, Burdwan-Katwa Road, Vill: Malkita, Thana: Burdwan, Block: Burdwan-1, Dist: Purba Burdwan, PIN 713104. The Land admeasuring more or less 17.42 Acres.	BOEPL	14,51,88,000/- (Rupees Fourteen Crore Fifty One Lakh Eighty Eight Thousand Only)	1,45,18,800/- (Rupees One Crore Forty Five Lakh Eighteen Thousand Eight Hundred Only)
B-Land and Building situated at Mouza: Mirzapur, J.L.No 66, Burdwan-Katwa Road, Vill: Malkita, Thana: Burdwan, Block: Burdwan-1, Dist: Purba Burdwan, PIN 713104. The Land admeasuring more or less 0.44 Acres.	BRPL	25,02,000/- (Rupees Twenty Five Lakh and Two Thousand Only)	2,50,200/- (Rupees Two Lakh Fifty Thousand Two Hundred Only)
C-Land and Building situated at Mouza: Mirzapur, J.L.No 66, Burdwan-Katwa Road, Vill: Malkita, Thana: Burdwan, Block: Burdwan-1, Dist: Purba Burdwan, PIN 713104. The Land admeasuring more or less 17.86 Acres. (A+B) Both Total	BOEPL & BRPL	14,76,90,000/- (Rupees Fourteen Crore Seventy Six Lacs and Ninety Thousand Only)	1,47,69,000/- (Rupees One Crore Forty Seven Lakh Sixty Nine Thousand Only)

*The Auction is being conducted Jointly by both the Liquidators Jointly through single E auction, as the plots of lands of both the CDs are nearby/adjacent and as per the approval of SCC members of both the CDs in the SCC meetings held on 5th February, 2025.*

*Although the auction is a single auction for both the CDs for a single reserve price as per the bifurcation given above, the payment of EMD as mentioned above to be remitted to respective CD's bank account. Similarly, the Successful bidder shall make payment of bidding amount in proportion to the land area of the CDs as mentioned above. The bidder has to bid for all the properties mentioned in above table all together i.e. all the properties mentioned in Row "C" of above table jointly by way of a single bid in each round.*

*Please note that in the above liquidation of two CDs there are two liquidators, however the composition of SCC is majorly controlled by single stakeholder.*

*The prospective bidder is to do their own due diligence of the land, its ownership, location, plotting, payment of land revenue and taxes etc. before participating in the auction process. Both the liquidators are conducting this auction of Land only on "As is Where is, As is what is basis, Whatever there is basis and no recourse basis."*

Last Date of Submission of Expression of Interest (EOI), Section 29A declaration, Confidentiality Undertaking and other documents as per the Eligibility Criteria by the Prospective Bidder within 04th April, 2025 (Friday) on or before 06:00 P.M.

Last Date of declaration of Qualified Bidder - 08th April, 2025 (Tuesday)

Last date of submission of EMD: 17th April, 2025 (Thursday) on or before 06:00 P.M.

Last Date of inspection or due diligence of assets under auction : From 09th April, 2025 (Wednesday) to 16th April, 2025 (Wednesday)

Bid increment value: Rs. 2,50,000/- (Rupees two lakh fifty thousand only)

Date and Time of the Auction: 22nd April, 2025 (Tuesday) and time between 11:00 A.M. to 06:00 P.M.

For details of the assets, download the Expression of Interest (EOI) Process Document, please Visit website: <https://ncltauction.auctiontiger.net> and can also be sought through email at [liquidation.bansaloil@gmail.com](mailto:liquidation.bansaloil@gmail.com) & [liquidation.brpl@gmail.com](mailto:liquidation.brpl@gmail.com)

For any query, please contact Mr. Partha Ghosh (7439656041)

Sd/- Pinaki Sircar, Liquidator for Bansal Refineries Private Limited, Regn. No. IBBVI/PA-002/IP-N00063/2017-18/10141 E-mail: <a href="mailto:pinaki_sircar@hotmail.com">pinaki_sircar@hotmail.com</a> ; <a href="mailto:liquidation.brpl@gmail.com">liquidation.brpl@gmail.com</a> Registered Address : 31/7, N. C. Chowdhury Road, Kolkata - 700042, West Bengal, India Communication Address: 104, S.P. Mukherjee Road, Hazra Area, Sagar Trade Cube, 2nd Floor, Kolkata- 700 026	Sd/- Yogesh Gupta, Liquidator for Bansal Oil Extraction Private Limited, Regn. No. IBBVI/PA-001/IP-P00349/2017-18/10650 E-mail: <a href="mailto:yogeshgupta31@rediffmail.com">yogeshgupta31@rediffmail.com</a> ; <a href="mailto:liquidation.bansaloil@gmail.com">liquidation.bansaloil@gmail.com</a> Registered Address: M/S. S. Jaykishan, Chartered Accountants, Suit No.2D, 2E, 2nd floor, 12, Ho Chi Minh Sarani, Kolkata - 700071 AFA No.: AAI/10650/02/311225/107664 dt 08/11/2024 Valid upto 31/12/2025 Communication Address: 104, S.P. Mukherjee Road, Hazra Area, Sagar Trade Cube, 2nd Floor, Kolkata - 700 026
--	---

Date : 20-03-2025

কলকাতা বৃহস্পতিবার ২০ মার্চ ২০২৫

বনশল অয়েল এক্সট্রাকশন প্রাইভেট লিমিটেড একত্রিতভাবে  
বনশল রিফাইনারিজ প্রাইভেট লিমিটেড-এর সম্পদসমূহ বিক্রয়ের জন্য  
প্রকাশ্য ঘোষণা (হিনসলাভেসি অ্যান্ড ব্যালুপার্টসি বোর্ড অফ ইন্ডিয়া)  
(লিকুইডেশন প্রসেস) রেগুলেশনস ২০১৬ অধীনে সম্পদ বিক্রয়

### ই-নিলাম বিক্রয় বিস্তারিত

বনশল অয়েল এক্সট্রাকশন প্রাইভেট লিমিটেড (বিওইপিএল) (লিকুইডেশনে রয়েছে)  
(CIN: U15141WB1994PTC063075)

### যুথভাবে

বনশল রিফাইনারিজ প্রাইভেট লিমিটেড (বিআরপিএল) (লিকুইডেশনে রয়েছে)  
(CIN: U15143WB1999PTC089211)

কারখানার ঠিকানা: মৌজা- মির্জাপুর, বর্ধমান কাটোয়া রোড, গ্রাম: মালকিটা,  
ধানা- বর্ধমান, ব্লক- বর্ধমান ১, জেলা- পূর্ব বর্ধমান, পিন ৭১৩১০৪।

উভয় কর্পোরেট ডেটরের সম্পত্তি বিক্রি হবে যুথভাবে 'যেখানে যেমন আছে, যা আছে তা,  
যা যেখানে আছে ও অন্য কোনও উপায় ব্যতীত' ভিত্তিতে কোনও ওয়ারেন্টি ও দায় ছাড়াই।

সম্পত্তির বিশদ	সিডির নাম	সংরক্ষিত মূল্য (₹)	বায়না জমা @ ১০% (₹)
ক- জমি ও বিল্ডিং, মৌজা- মির্জাপুর, জে এল নং ৬৬, বর্ধমান কাটোয়া রোড, গ্রাম- মালকিটা, ধানা- বর্ধমান, ব্লক- বর্ধমান ১, জেলা- পূর্ব বর্ধমান, পিন ৭১৩১০৪। জমির মাপ ১৭.৪২ একর।	বিওইপিএল	₹১৪,৫১,৮৮,০০০/- (চৌদ্দ কোটি একাত্তর লক্ষ অষ্টাশি হাজার টাকা মাত্র)	₹১,৪৫,১৮,৮০০/- (এক কোটি পঁয়তাল্লিশ লক্ষ আঠারো হাজার অষ্টাশো টাকা মাত্র)
খ- জমি ও বিল্ডিং, মৌজা- মির্জাপুর, জে এল নং ৬৬, বর্ধমান কাটোয়া রোড, গ্রাম- মালকিটা, ধানা- বর্ধমান, ব্লক- বর্ধমান ১, জেলা- পূর্ব বর্ধমান, পিন ৭১৩১০৪। জমির মাপ ০.৪৪ একর।	বিআরপিএল	₹২৫,০২,০০০/- (পঁচিশ লক্ষ দুই হাজার টাকা মাত্র)	₹২,৫০,২০০/- (দুই লক্ষ পঞ্চাশ হাজার দুইশো টাকা মাত্র)
গ- জমি ও বিল্ডিং, মৌজা- মির্জাপুর, জে এল নং ৬৬, বর্ধমান কাটোয়া রোড, গ্রাম- মালকিটা, ধানা- বর্ধমান, ব্লক- বর্ধমান ১, জেলা- পূর্ব বর্ধমান, পিন ৭১৩১০৪। জমির মাপ ১৭.৮৬ একর। (ক+খ) মোট	বিওইপিএল এবং বিআরপিএল	₹১৪,৭৬,৯০,০০০/- (চৌদ্দ কোটি ছিয়াত্তর লক্ষ নব্বই হাজার টাকা মাত্র)	₹১,৪৭,৬৯,০০০/- (এক কোটি সাতাশ লক্ষ ঊনত্তর হাজার টাকা মাত্র)

যুথভাবে নিলাম হবে যৌথভাবে লিকুইডেটর দ্বারা একক ই-নিলামে, যেহেতু উভয় সিডির জমির প্লট সিমিহিত/নিকটে ৫ ফেব্রুয়ারি ২০২৫-এ এসিসিসি সভায় এসিসিসি সদস্যদের অনুমোদনে।

যদিও উভয় সিডির ক্ষেত্রে একক অকশন অনুষ্ঠিত হবে, উপরোক্ত বিভাজন অনুযায়ী একক সংরক্ষিত মূল্য রয়েছে, কিন্তু উক্ত ই-এমভি জমা করার জন্য সিডিগণের পৃথক ব্যাঙ্কের আকাউন্টে জমা করতে হবে। সিডিগণের জমির পরিমাপের অনুপাতে সফল বিডারকে বিড প্রদান করতে হবে। বিডারগণকে উক্ত টেবিল অনুযায়ী সকল সম্পত্তির জন্য বিড প্রদান করতে হবে, অর্থাৎ উক্ত টেবিলে সমান্তরাল 'সি' অনুযায়ী একত্রিতভাবে প্রতিটি রাউন্ডে একক বিড প্রদান করতে হবে।

দুটি সিডির লিকুইডেশনের জন্য দু'জন লিকুইডেটর রয়েছেন, কিন্তু এসিসিসি গঠনে একক স্বার্থধারকের অধীনে প্রস্তাবিত বিচারকে যাচাই করে, যথা অবস্থান, মালিকানা, প্লট, জমির খাজনা, কর ইত্যাদি সম্পর্কে সন্দিহান হয়ে অকশন পদ্ধতিতে অংশগ্রহণ করতে অনুরোধ জানানো হচ্ছে। উভয় লিকুইডেটর জমির অকশন 'যেখানে যেমন আছে', 'যা আছে তা আছে', 'যেখানে যেভাবে আছে' এবং 'অন্য কোনও উপায় ব্যতীত' পদ্ধতিতে করবেন।

আগ্রহ প্রকাশনা, (ইওআই) সেকশন ২৯এ অনুযায়ী ঘোষণাপত্র, গোপনীয়তা আভারটেকিং। প্রস্তাবিত বিডারকে জমা করার শেষ তারিখ ০৪ এপ্রিল ২০২৫ (শুক্রবার) সন্ধ্যা ৬.০০ বা তার পূর্বে যা নির্দিষ্ট যোগ্যমান অনুযায়ী।

যোগ্য বিডার হিসেবে ঘোষণার শেষ তারিখ: ০৮ এপ্রিল ২০২৫ (মঙ্গলবার)

ই-এমভি জমার শেষ তারিখ: ১৭ এপ্রিল ২০২৫ (বৃহস্পতিবার) সন্ধ্যা ৬.০০ বা তার পূর্বে

অকশনের জন্য সম্পদ নিরীক্ষণ বা যাচাইয়ের শেষ তারিখ: ০৯ এপ্রিল ২০২৫ (বৃহবার) থেকে ১৬ এপ্রিল ২০২৫ (বৃহবার) পর্যন্ত।

বিড বৃদ্ধির অর্ধাঙ্ক: ₹২,৫০,০০০/- (দুই লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র)

অকশনের তারিখ: ২২ এপ্রিল ২০২৫ (মঙ্গলবার) এবং সময় সকাল ১১.০০ থেকে সন্ধ্যা ৬.০০

সম্পদের বিশদ, আগ্রহ প্রকাশনা (ইওআই) পদ্ধতি নথি ডাউনলোডের জন্য ওয়েবসাইট: <https://ncltauction.auctiontiger.net> দেখুন বা ই-মেল: [liquidation.bansalol@gmail.com](mailto:liquidation.bansalol@gmail.com) & [liquidation.brpl@gmail.com](mailto:liquidation.brpl@gmail.com) মাধ্যমে পাওয়া যেতে পারে। কোনও প্রশ্নের জন্য যোগাযোগ: শ্রী পার্থ ঘোষ (৭৪৩৯৬৫৬০৪১)

স্বাঃ/-  
পিনাকী সরকার,  
বনশল রিফাইনারিজ প্রাইভেট লিমিটেড-এর  
লিকুইডেটর  
রেজিস্ট্র নং: IBBI/IPA-002/IP-N00063/2017-18/10141  
ই-মেল: [pinaki\\_sircar@hotmail.com](mailto:pinaki_sircar@hotmail.com);  
[liquidation.brpl@gmail.com](mailto:liquidation.brpl@gmail.com)  
নথীভুক্ত ঠিকানা:  
৩১/৭, এন সি চৌধুরি রোড,  
কলকাতা-৭০০ ০৪২, পশ্চিমবঙ্গ, ভারত  
যোগাযোগের ঠিকানা: ১০৪, এস পি মুখার্জি রোড,  
হাজার অঞ্চল, সাগর ট্রেড কিউব, সেকেন্ড ফ্লোর,  
কলকাতা-৭০০ ০২৬

স্বাঃ/-  
যোগেশ গুপ্তা  
বনশল অয়েল এক্সট্রাকশন প্রাইভেট লিমিটেড  
রেজিস্ট্র নং: IBBI/IPA-001/IP-P00349/2017-18/10650  
ই-মেল: [yogeshgupta31@rediffmail.com](mailto:yogeshgupta31@rediffmail.com);  
[liquidation.bansalol@gmail.com](mailto:liquidation.bansalol@gmail.com)  
নথীভুক্ত ঠিকানা: মেসার্স এস জয়কিসান  
চার্টার্ড অ্যাকাউন্ট্যান্টস,  
সুট নং ২টি, ২ই, সেকেন্ড ফ্লোর, ১২, হো চি মিন  
সরণি, কলকাতা-৭০০ ০৭১  
এফএন নং: AA1/10650/02/311225/107664  
তাং ০৮.১১.২০২৪  
বৈধ ৩১.১১.২০২৫ পর্যন্ত  
যোগাযোগের ঠিকানা: ১০৪, এস পি মুখার্জি রোড,  
হাজার অঞ্চল, সাগর ট্রেড কিউব,  
সেকেন্ড ফ্লোর, কলকাতা ৭০০ ০২৬

তারিখ: ২০.০৩.২০২৫