

E-AUCTION SALE NOTICE

(Under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)
M/s. MAKRO CAST PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U27109AP2004PTC043747

Liquidator's Address: 4-198, Manikya Nagar, Valasapakala, Kakinada – 533 005, Andhra Pradesh.

Location of the Assets being offered for sale: R S Nos: 612/2A, 612/2B & 613/1B, ZP Road, Kolavennu – 521 153, Kankipadu Mandal, Krishna District, Andhra Pradesh, India.

Invitation for Expression of Interest (EOI) for Sale of Land & Building and Plant & Machinery forming part of the liquidation estate of M/s MAKRO CAST PRIVATE LIMITED (In Liquidation) (CIN: U27109AP2004PTC043747) are offered for sale by the Liquidator through E-Auction on an "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS", "AS IS HOW IS" "WITHOUT ANY WARRANTIES" and "NO RECOURSE" basis in accordance with Regulations 32(c), 33(1) and Schedule I of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016. The sale will be conducted by the undersigned through the E-Auction platform: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> at specified time slots.

Asset Description/Mode of sale	Reserve price (Rs.In lakhs)	EMD (Rs. in lakhs)	Bid Increment Value (Rs. in Lakhs)
Sale of Land & Building and Plant & Machinery	1480.50	148.05	2
Last Date for Submission of Eligibility / pre-qualification Documents by Prospective Bidder with Baanknet	30-12-2025		
Last Date for Inspection/Due Diligence of Assets	On or Before 04-01-2026		
Last Date for depositing EMD with Baanknet	08-01-2026		
E-Auction Date & Timings	10-01-2026 01:00 PM to 05:00 PM (with unlimited extensions of 5 minutes)		

- 1.EMD can be deposited using an e-wallet through Baanknet.
- 2.Interested applicants may refer to the COMPLETE E- AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT containing details of terms and conditions of online E-Auction, E-Auction Bid form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., The document is available on the website of: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> available in-service provider web portal or via liquidator email at mcpl.liq@gmail.com & Contact No: 98488 35882
- 3.Bidders interested in participating in the E-auction process are required to upload all the relevant documents on the e-auction platform itself. All correspondence with the bidders shall be conducted only through the auction platform.
- 4.The Liquidator has right to accept or cancel or extend or modify, etc., any terms and conditions of E-Auction (or) the liquidator can cancel E-Auction (or) any item of E-Auction at any time. He reserves the right to reject any of the bids without giving any reasons.
- 5.The EMD of the successful bidder shall be forfeited if he is found ineligible during the auction process.
- 6.Bidders must submit an undertaking confirming that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the IBC, 2016. If a bidder is found ineligible at any stage, his EMD shall be forfeited.

For e-auction details, contact IBBI Baanknet Help desk back-end team – Email id: support.baanknet@psballiance.com, Mobile: +91 82912 20220 or the Liquidator

Sd/-

Kantipudi Venkata Raju
LIQUIDATOR

M/s MAKRO CAST PRIVATE LIMITED

IBBI Reg No: IBBI/IPA-002/IP-N01125/2021-2022/13675

E Mail: mcpl.liq@gmail.com

Contact # 98488 35882

AFA valid till: 30.06.2026

Date: 12.12.2025
Place: Kakinada



ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన

(ఇన్సాల్యూషన్స్ మరియు బ్యాంక్ రుణ కోడ్, 2016 క్రింద)

మెస్సర్స్ మాక్రో కాస్ట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్ లో)

CIN: U27109AP2004PTC043747

లిక్విడేటర్స్ చిరునామా: 4-198, మాణిక్యనగర్, వలసపాకల, కాకినాడ-533005, ఆంధ్రప్రదేశ్.

అమ్మకానికి అందిస్తున్న ఆస్తుల యొక్క ప్రదేశం: ఆర్ ఎస్ నెంబి. 612/2ఎ, 612/2బి & 613/1బి, జెడ్పి రోడ్, కోలవెన్ను - 521 153, కంకిపాడు మండలం, కృష్ణ జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్, ఇండియా.

మెస్సర్స్ మాక్రో కాస్ట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్ లో ఉన్నది) (CIN: U27109AP2004 PTC043747) యొక్క లిక్విడేషన్ ఎస్టేట్ లో భాగమైన భూమి & భవనము మరియు ఫ్లాంట్ మరియు మెషినరీల అమ్మకానికి ఆసక్తి వ్యక్తీకరణ ఆహ్వానం (ఇ.ఓ) లిక్విడేటర్ ద్వారా “ఎక్కడ ఎలా ఉన్నదో, అక్కడ అలానే” “అక్కడ ఏమున్నదో అది, ఉన్నది ఉన్నట్లుగా” “ఎటువంటి రికోర్స్ లేని” మరియు ఏవారంటీ లేని ప్రాతిపదికన IBBI (లిక్విడేషన్ ప్రక్రియ) రెగ్యులేషన్స్, 2016 యొక్క రెగ్యులేషన్స్ 32(సి), 33(1) మరియు షెడ్యూల్ 1 ప్రకారం అమ్మకము నిర్వహించిన టైమ్ స్లాట్ లలో ఇ-వేలం ప్లాట్ ఫామ్ <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> ద్వారా దిగువ సంతకము ద్వారా చే నిర్వహించబడును.

ఆస్తి వివరణ/అమ్మకం విధానం	రిజర్వు ధర (రూ. లక్షలలో)	బయానా (రూ. లక్షలలో)	వేలం పెంపుదల విలువ (రూ. లక్షలలో)
భూమి & భవనం మరియు ఫ్లాంట్ & మెషినరీల అమ్మకం	1480.50	148.05	2
బ్యాంక్ నెట్ తో కాగోరు బిడ్డరు చే అర్హత/ ప్రీ-క్వాలిఫికేషన్ డాక్యుమెంట్ల దాఖలుకు ఆఖరి తేదీ	30.12.2025		
ఆస్తులను తగినంత జాగ్రత్తగా/ తనిఖీ చేయుటకు ఆఖరి తేదీ	04.01.2026న లేదా ఆలోగా		
బ్యాంక్ నెట్ తో బయానా డిపాజిట్ కు ఆఖరి తేదీ	08.01.2026		
ఇ-వేలం తేదీ & సమయాలు	10.01.2026న మ. 01.00 గంటల నుండి సా. 05.00 గంటల వరకు (5 నింల అపరిమిత పొడిగింపులతో)		

1. బ్యాంక్ నెట్ ద్వారా ఇ-వ్యాలెట్ ఉపయోగిస్తూ బయానా డిపాజిట్ చేయవలెను.
 2. ఆసక్తి గల దరఖాస్తుదారులు ఆన్ లైన్ ఇ-వేలం నియమ నిబంధనల వివరాలు, ఇ-వేలం బిడ్డు ఫారం, అర్హత ప్రమాణాలు, బిడ్డర్ల ద్వారా డిక్లరేషన్ డాక్యుమెంట్ ను రిఫర్ చేయవలెను. సదరు డాక్యుమెంట్ వెబ్ సైట్: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> లో లభించును. అది ఇన్-సర్వీస్ ప్రావైడర్ వెబ్ పోర్టల్ లేదా లిక్విడేటర్ ఇ-మెయిల్: mcpl.liq@gmail.com ద్వారా లభించును & సంప్రదించు నెం. 98488 35882.
 3. ఇ-వేలం ప్రాసెస్ లో పాల్గొనుటకు ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు ఇ-వేలం ప్లాట్ ఫారంలో సంబంధిత అన్ని డాక్యుమెంట్లను అప్ లోడ్ చేయవలెను. బిడ్డర్లతో అన్ని ఉత్తర ప్రత్యుత్తరాలు వేలం ప్లాట్ ఫారం ద్వారా మాత్రమే నిర్వహించబడును.
 4. ఎప్పుడైనా ఇ-వేలం యొక్క ఏవైన నియమ నిబంధనలను అంగీకరించుటకు (లేదా) రద్దు చేయుటకు (లేదా) పొడిగించుటకు (లేదా) మార్పు చేయుటకు లిక్విడేటర్ హక్కు కలిగి ఉన్నారు (లేదా) లిక్విడేటర్ ఇ-వేలం లేదా ఇ-వేలం యొక్క ఏదైనా ఐటెంను రద్దు చేయవచ్చును. ఏ కారణం తెలుపకుండా ఏదైనా బిడ్డను తిరస్కరించుటకు ఆయన హక్కు కలిగి ఉన్నారు.
 5. వేలం ప్రక్రియలో విజయవంతమైన బిడ్డర్ అనర్బుడని కనుగొనబడితే వారి బయానా జప్తు చేసుకొనబడుతుంది.
 6. బిడ్డర్లు ఐబిఐ, 2016 యొక్క సెక్షన్ 29ఎ క్రింద ఎటువంటి అనర్హత లేదని నిర్ధారించుకోవాలి. ఏ దశలోనైనా బిడ్డరు అనర్బుడని కనుగొనబడితే వారి బయానా జప్తు చేసుకొనబడుతుంది.
- ఇ-వేలం వివరాల కొరకు IBBI బ్యాంక్ నెట్ హెల్ప్ డెస్క్ బ్యాంక్-ఎండ్ టీమ్ ఇ-మెయిల్ ఐడి: support.baanknet@psballiance.com, మొబైల్: +91 82912 20220 లేదా లిక్విడేటర్ ను సంప్రదించుచును.

సం/-

కంటిపూడి వెంకట రాజు
లిక్విడేటర్

మెస్సర్స్ మాక్రో కాస్ట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్

IBBI Reg No: IBBI/PA-002/IP-N01125/2021-2022/13675

ఇ-మెయిల్: mcpl.liq@gmail.com

సంప్రదించు నెం. 98488 35882

AFA valid till: 30.06.2026

తేదీ: 12.12.2025
ప్రదేశం: కాకినాడ

