

FRIDAY, DECEMBER 15, 2023

PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR SALE OF ASSETS OF BANSAL OIL EXTRACTION PRIVATE LIMITED JOINTLY WITH BANSAL REFINERIES PRIVATE LIMITED (FOR SALE OF ASSETS UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY BOARD OF INDIA (LIQUIDATION PROCESS) REGULATIONS, 2016)

E-AUCTION SALE NOTICE

BANSAL OIL EXTRACTION PRIVATE LIMITED (BOEPL) (in Liquidation)
(CIN: U15141WB1994PTC063075)

Jointly with

BANSAL REFINERIES PRIVATE LIMITED (BRPL) (in Liquidation)
(CIN: U15143WB1999PTC089211)

Factory Address: MOUZA: MIRZAPUR, BURDWAN-KATWA ROAD, VILL: MALKITA, THANA BURDWAN, BLOCK: BURDWAN-1, DIST: PURBA BURDWAN, PIN 713104

The assets of both the Corporate Debtors (CD) are being sold jointly on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" and "NO RECOURSE BASIS" and as such the said disposition is without any kind of warranties and indemnities"

Details of the Assets	Name of the CD	Reserve Price (Rs.)	EMD @10% (Rs.)
A- Land and Building situated at Mouza: Mirzapur, J.L No 66, Burdwan-Katwa Road, Vill: Malkita, Thana: Burdwan, Block: Burdwan-1, Dist: PurbaBurdwan, PIN 713104. The Land admeasuring more or less 17.42 Acres.	BOEPL	18,97,30,000/- (Eighteen Crore ninety seven lakh thirty thousand)	1,89,73,000/- (One crore eighty nine lakh seventy three thousand only)
B- Land and Building situated at Mouza: Mirzapur, J.L No 66, Burdwan-Katwa Road, Vill: Malkita, Thana: Burdwan, Block: Burdwan-1, Dist: PurbaBurdwan, PIN 713104. The Land admeasuring more or less 0.44 Acres.	BRPL	32,70,000/- (Thirty two lakh seventy thousand)	3,27,000/- (Three lakh twenty seven thousand only)
C- Land and Building situated at Mouza: Mirzapur, J.L. No 66, Burdwan-Katwa Road, Vill: Malkita, Thana: Burdwan, Block: Burdwan-1, Dist: PurbaBurdwan, PIN 713104. The Land admeasuring more or less 17.86 Acres. (A+B) Both Total	BOEPL & BRPL	19,30,00,000/- (Nineteen Crores thirty Lakhs only)	1,93,00,000/- (One crore ninety three lakhs only)

The Auction is being conducted Jointly by both the Liquidators Jointly through single E auction, as the plots of lands of both the CDs are nearby/adjacent and as per the approval of SCC members of both the CDs in the SCC meetings held on 17th November, 2023.

Although the auction is a single auction for both the CDs for a single reserve price as per the bifurcation given above, the payment of EMD as mentioned above to be remitted to respective CD's bank account. Similarly, the Successful bidder shall make payment of bidding amount in proportion to the land area of the CDs as mentioned above. The bidder has to bid for all the properties mentioned in above table all together i.e. all the properties mentioned in Row "C" of above table jointly by way of a single bid in each round.

Please note that in the above liquidation of two CDs there are two liquidators, however the composition of SCC is majority controlled by single stakeholder.

The prospective bidder is to do their own due diligence of the land, its ownership, location, plotting, payment of land revenue and taxes etc. before participating in the auction process. Both the liquidators are conducting this auction of Land only on As is Where is, As is what is basis, Whatever there is basis and no recourse basis.

Last Date of Submission of Expression of Interest (EOI), Section 29A declaration, Confidentiality Undertaking and other documents as per the Eligibility Criteria by the Prospective Bidder within 29-12-2023 (Friday) on or before 05:00 P.M.

Last Date of declaration of Qualified Bidder 30-12-2023 (Saturday)

Last date of submission of EMD: 08-01-2024 (Monday) on or before 06:00 PM

Last Date of inspection or due diligence of assets under auction: From 31-12-2023 (Sunday) to 06-01-2024 (Saturday)

Bid Increment value: Rs. 2,50,000/- (Rupees two lakh fifty thousand only)

Date and Time of the Auction: 10-01-2024 (Wednesday) and time between 11:00 A.M. to 05:00 P.M.

For details of the assets, download the Expression of Interest (EOI) Process Document, please Visit website: <https://ncltauction.auctiontiger.net> and can also be sought through email at liquidation.bansaloi@gmail.com & liquidation.brpl@gmail.com
For any query, please contact Mr. Partha Ghosh (8777656041)

Sd/-
Pinaki Sircar,
Liquidator for Bansal Refineries Private Limited.
Regn. No. IBB/PA-002/IP-N00063/2017-18/10141
E-mail: pinaki_sircar@hotmail.com;
liquidation.brpl@gmail.com
Registered Address: 31/7, N. C. Chowdhury Road, Kolkata 700042, West Bengal, India
Communication Address: 104, S.P. Mukherjee Road, Hazra Area, Sagar Trade Cube, 2nd Floor, Kolkata- 700 026
AFA Certificate No.: AA2/10141/02/190124/202596
AFA Valid up to: 19-01-2024

Sd/-
Yogesh Gupta,
Liquidator for Bansal Oil Extraction Private Limited.
Regn. No. IBB/PA-001/IP-P00349/2017-18/10650
E-mail: yogeshgupta31@rediffmail.com;
liquidation.bansaloi@gmail.com
Registered Address: M/S. S. Jaykishan, Chartered Accountants, Suit No.2D, 2E, 2nd floor, 12, Ho Chi Minh Sarani, Kolkata - 700071
Communication Address: 104, S.P. Mukherjee Road, Hazra Area, Sagar Trade Cube, 2nd Floor, Kolkata- 700 026
AFA Certificate No.: AA1/10650/02/210223/103912
AFA Valid up to: 10-05-2024

Date: 15-12-2023

বনশল অয়েল এক্সট্রাকশন প্রাইভেট লিমিটেড যুগ্ম ভাবে বনশল
রিফাইনারিজ প্রাইভেট লিমিটেড-এর সম্পদ বিক্রির জন্য প্রকাশ্য
বিজ্ঞপ্তি (ইনসলভেন্সি আন্ড ব্যাল্করাপসি বোর্ড অফ ইন্ডিয়া
(লিকুইডেশন প্রসেস) রেগুলেশনস, ২০১৬ এর অধীনে সম্পত্তি বিক্রি)

ই নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

বনশল অয়েল এক্সট্রাকশন প্রাইভেট লিমিটেড (বিওইপিএল) (লিকুইডেশনে রয়েছে)
(CIN: U15141WB1994PTC063075)

যুগ্মভাবে

বনশল রিফাইনারিজ প্রাইভেট লিমিটেড (বিআরপিএল) (লিকুইডেশনে রয়েছে)
(CIN: U15143WB1999PTC089211)

কারখানা ঠিকানা: মৌজা মির্জাপুর, বর্ধমান কাটোয়া রোড, গ্রাম: মালকিটা, থানা বর্ধমান,
ব্লক: বর্ধমান ১, জেলা: পূর্ব বর্ধমান, পিন ৭১৩১০৮।

উভয় করপোরেট ডেটরের সম্পত্তি বিক্রি হবে যুগ্মভাবে 'যেখানে যেমন আছে, যা আছে তা আছে, যা
যেখানে আছে ও কোনও বাদ ছাড়া' ভিত্তিতে কোনও ওয়ারেন্ট ও দায় ছাড়াই।

সম্পত্তির বিশদ	সিডির নাম	সংরক্ষিত মূল্য (₹)	বাচনা জমা (@ ১০% (₹))
ক- জমি ও বিল্ডিং, মৌজা মির্জাপুর, জে এল নং ৬৬, বর্ধমান কাটোয়া রোড, গ্রাম মালকিটা, থানা বর্ধমান, ব্লক বর্ধমান ১, জেলা পূর্ব বর্ধমান, পিন ৭১৩১০৮। জমির মাপ ১৭.৪২ একর।	বিওইপিএল	১৮,৯৭,৩০,০০০/- (আঠারো কোটি সাতানব্বই লাখ ত্রিশ হাজার টাকা)	১,৮৯,৭৩,০০০/- (এক কোটি ঊনব্বই লাখ ত্রিশ হাজার টাকা)
খ- জমি ও বিল্ডিং, মৌজা মির্জাপুর, জে এল নং ৬৬, বর্ধমান কাটোয়া রোড, গ্রাম মালকিটা, থানা বর্ধমান, ব্লক বর্ধমান ১, জেলা পূর্ব বর্ধমান, পিন ৭১৩১০৮। জমির মাপ ০.৪৪ একর।	বিআরপিএল	৩২,৭০,০০০/- (ত্রিশ লাখ সত্তর হাজার টাকা)	৩,২৭,০০০/- (তিন লাখ সাতাশ হাজার টাকা)
গ- জমি ও বিল্ডিং, মৌজা মির্জাপুর, জে এল নং ৬৬, বর্ধমান কাটোয়া রোড, গ্রাম মালকিটা, থানা বর্ধমান, ব্লক বর্ধমান ১, জেলা পূর্ব বর্ধমান, পিন ৭১৩১০৮। জমির মাপ ১৭.৮৬ একর। (ক+খ) মোট	বিওইপিএল এবং বিআরপিএল	১৯,৩০,০০,০০০/- (উনিশ কোটি ত্রিশ লাখ টাকা)	১,৯৩,০০,০০০/- (এক কোটি তিরানব্বই লাখ সাতাশ হাজার টাকা)

যুগ্মভাবে নিলাম হবে যৌথভাবে লিকুইডেটর দ্বারা একক ই নিলামে, যেহেতু উভয় সিডির জমির প্লট সমিহিত/নিকটে
৩৭ ভৈষ্ম, ২০২৩-এ এসসিসি সভায় এসসিসি সদস্যদের অনুমোদনে।

যদিও উভয় সিডি কেন্দ্রে একক অকশন অনুষ্ঠিত হবে, উপরোক্ত বিভাজন অনুযায়ী একক সংরক্ষিত মূল্য রয়েছে, কিন্তু উক্ত
ইএমডি জমা করার জন্য সিডিগারের পৃথক ব্যাঙ্কের আর্কাইভে জমা করতে হবে। সিডিগারের জমির পরিমাপের অনুপাতে
সবল বিভাজকে বিতরণ করতে হবে। বিভাজনকে উক্ত টেন্ডার অনুযায়ী সকল সম্পত্তির জন্য বিতরণ করতে হবে,
অর্থাৎ উক্ত টেন্ডারে সমস্তরূপে 'সি' অনুযায়ী একত্রিতভাবে প্রতিটি রাউন্ডে একক বিতরণ করতে হবে।

দুটি সিডির লিকুইডেশনের জন্য দু'জন লিকুইডেটর রয়েছেন, কিন্তু এসসিসি গঠনে একক স্বার্থধারণের অধীনে

প্রস্তাবিত বিভাজকে যাচাই করে, যথা অবস্থান, মালিকানা, প্লট, জমির খাজনা, কর ইত্যাদি সম্পর্কে সন্নিহন হয়ে
অকশন পদ্ধতিতে অংশগ্রহণ করতে অনুরোধ জানানো হচ্ছে। উভয় লিকুইডেটর জমির অকশন 'যেখানে যেমন
আছে', 'যা আছে তা আছে', 'যেখানে যেভাবে আছে' এবং 'অন্য কোনও উপায় বাতীত' পদ্ধতিতে করবেন।

আগ্রহ প্রকাশনা, (ইওআই) সেকশন ২৯এ অনুযায়ী ঘোষণাপত্র, গোপনীয়তা আভারটেকিং। প্রস্তাবিত বিভাজকে
জমা করার শেষ তারিখ ২৯.১২.২০২৩ (শুক্রবার) বিকেল ৫.০০ বা তার পূর্বে যা নির্দিষ্ট যোগ্যমান অনুযায়ী

যোগ্য বিভাজ হিসেবে ঘোষণার শেষ তারিখ: ৩০.১২.২০২৩ (শনিবার)

ইএমডি জমার শেষ তারিখ: ০৮.০১.২০২৪ (সোমবার) সন্ধ্যা ৬.০০ বা তার পূর্বে

অকশনের জন্য সম্পদ নিরীক্ষণ বা যাচাইয়ের শেষ তারিখ: ৩১.১২.২০২৩ (রবিবার) থেকে ০৮.০১.২০২৪

(শনিবার) পর্যন্ত।

বিত্ত বৃদ্ধির অর্ধাৎ: ₹ ২,৫০,০০০/- (দুই লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র)

অকশনের তারিখ: ১০.০১.২০২৪ (বুধবার) এবং সময় সকাল ১১.০০ থেকে বিকেল ৫.০০

সম্পদের বিশদ, আগ্রহ প্রকাশনা (ইওআই) পদ্ধতি নথি ডাউনলোডের জন্য ওয়েবসাইট <https://neltauction.auctiontiger.net> দেখুন বা ই-মেল liquidation.bansaloi@gmail.com &
liquidation.brpl@gmail.com মাধ্যমে পাওয়া যেতে পারে। কোনও প্রশ্নের জন্য যোগাযোগ

শ্রী পার্থ ঘোষ (৮৭৭৭৬ ৫৬০৪১)

স্বাঃ/- পিনাকী সরকার, বনশল রিফাইনারিজ প্রাইভেট লিমিটেড-এর লিকুইডেটর রেজিঃ নং: IBBI/IPA-002/IP-N00063/2017- 18/10141 ই-মেল: pinaki_sircar@hotmail.com ; liquidation.brpl@gmail.com নথীভুক্ত ঠিকানা: ৩১/৭, এন. সি. টেম্পুরি রোড, কলকাতা-৭০০ ০৪২, পশ্চিমবঙ্গ, ভারত যোগাযোগের ঠিকানা: ১০৪, এন. সি. মুখার্জি রোড, হাজারা অঞ্চল, সাগর ট্রেড কিউব, সেকেন্ড ফ্লোর, কলকাতা-৭০০ ০২৬ এএফএ শংসাপত্র নং: AA2/10141/02/190124/202596 এএফএ বৈধ: ১৯.০১.২০২৪ পর্যন্ত	স্বাঃ/- যোগেশ গুপ্তা বনশল অয়েল এক্সট্রাকশন প্রাইভেট লিমিটেড-এর লিকুইডেটর রেজিঃ নং: IBBI-IPA-001/IP-P00349/2017- 18/10650 ই-মেল: yogeshgupta31@rediffmail.com ; liquidation.bansaloi@gmail.com নথীভুক্ত ঠিকানা: মেসার্স এস. জয়কিসান চার্টার্ড অ্যাকাউন্ট্যান্টস, স্যুট নং ২ডি, ২ই, সেকেন্ড ফ্লোর, ১২, হো চি মিন সরণি, কলকাতা-৭০০ ০৭১ যোগাযোগের ঠিকানা: ১০৪, এন. সি. মুখার্জি রোড, হাজারা অঞ্চল, সাগর ট্রেড কিউব, সেকেন্ড ফ্লোর, কলকাতা-৭০০ ০২৬ এএফএ শংসাপত্র নং: AA1/10650/02/210223/103912 এএফএ বৈধ: ১০.০৫.২০২৪ পর্যন্ত।
---	--

তারিখ: ১৫.১২.২০২৩