Business Standard
www.business-standard.com
KOLKATA MONDAY, 2 NOVEMBER 2026 Business Standard

E-Auction Sale Notice

SASA MUSA SUGAR WORKS PRIVATE LIMITED (UNDER LIQUIDATION)
HAVING CIN: U15432WB1933PTC007599
HAVING ITS REGISTERED ADDRESS AT MERCANTILE BUILDING, 9/12 LALBAZAR STREET, KOLKATA, WEST BENGAL-700001, INDIA

Company under liquidation vide Hon'ble NCLT order dated 20.02.2025 in I.A. (IB) No. 522/KB/2024 in Company Petition (IB) No. 157/KB/2021

E-AUCTION SALE NOTICE - SALE OF TWO SEPARATE LOTS (BLOCK A: MOLASSES; BLOCK B: RESIDUAL SECURITIES AND FINANCIAL ASSETS) OF SASA MUSA SUGAR WORKS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION), pursuant to the resolutions passed at the 4th CoC Meeting (21st meeting during liquidation) held on 29 October 2026. Land and buildings are NOT included in this auction.

Sale of the assets of the Corporate debtor on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis" and "Without any recourse basis", by the Liquidator Mr. Manish Jain appointed by the Hon'ble NCLT Kolkata Bench vide its order dated 20.02.2025 in its order No I.A. (IB) No. 522/KB/2024 in Company Petition (IB) No. 157/KB/2021 The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform https://ibbi.baanknet.com:

SR No.	PARTICULARS	DETAILS
1	Date of Publication of Sale Notice and E-auction Process Document	02/11/2026
2	Period of Inspection or due diligence of assets under e-auction	Block A- Till 30th November 2026 upto 1:00 PM Block B- Till 01st December 2026 upto 1:00 PM
3	Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the Baanknet auction platform.	Block A- Till 30th November 2026 upto 7:00 PM Block B- Till 01st December 2026 upto 7:00 PM
4	Date and Time of Auction	The sale will be done by the undersigned through e-auction platforms provided at web portal https://ibbi.baanknet.com on
5	Address and email of liquidator	Block A - Date: 04/12/2026, 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each) Block B - Date: 05/12/2026 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each) Estate 77 Building, Flats 3A and 3B, 3rd Floor, 77 Chetla Road, Kolkata, West Bengal - 700027. Email: ibc@sasamusasugar.com; ipcamanishjain@gmail.com

BLOCK-A

Description of Assets	Date of time of E-auction	Reserve Price	EMD	Bid Incremental Value
BLOCK A - Molasses lying in the storage tank at the factory premises, Sasa Musa, Gopalganj, Bihar. Historical estimated quantity: 23,380 quintals. No separate monetary valuation was assigned by the registered valuers. Actual available quantity and quality are subject to physical verification and bidder inspection; the quantity is indicative, not guaranteed. Sale excludes the storage tank and other plant and machinery sold separately.	04/12/2026 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each)	INR 61.236 Lakhs	INR 6.12 Lakhs	INR 5.00 Lakhs

BLOCK-B

Description of Assets	Date of time of E-auction	Reserve Price	EMD	Bid Incremental Value
BLOCK B - Residual Securities and Financial Assets (SFA) of the Corporate Debtor, strictly as identified in the asset-wise schedule annexed to the E-Auction Process Information Document, and subject to existence, ownership, recoverability and lawful transferability. Excludes cash and bank balances, molasses, sugar stock already sold, land and buildings, plant and machinery already sold, and all other assets already realised. No sale of assets not specifically identified in the schedule is implied.	05/12/2026 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each)	INR 36.45 Lakhs	INR 3.645 Lakhs	INR 5.00 Lakhs

TERMS AND CONDITIONS:

1. **CoC approval:** The publication of fresh e-auction notices for Block A (molasses) and Block B (residual Securities and Financial Assets) was approved by Central Bank of India, holding 100% of the voting share, at the 4th CoC Meeting held on 29 October 2026. Publication of a fresh land-and-building auction notice was deferred pending adjudication of the BTL Group application, subject to applicable law and judicial directions.
2. **Non-Binding Invitation:** This invitation is only an invitation to make an offer and does not, by itself, create any binding obligation on the Liquidator or the Corporate Debtor to conclude any sale. The Liquidator reserves the right, at any stage, to cancel, modify or withdraw the sale process and/or to reject or disqualify any interested party or prospective bidder without assigning any reason and without any liability.
3. **Publication Clause:** This Sale Notice is being published in Business Standard and Morning India (English editions), Sanmarg (Hindi edition) and Ek Din (Bangla edition), and is being hosted on the websites of the IBBI **www.ibbi.gov.in**, the Corporate Debtor **www.sasamusasugar.com** and the E-auction platform **https://ibbi.baanknet.com**, in compliance with Regulation 12(3) of the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016.
4. **Enabling Provision:** This Sale Notice is issued under Regulation 12 and Schedule I of the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 as amended, read with Section 35(1)(n) of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.
5. The present reserve prices are based on the 10% reductions approved by the CoC from the immediately preceding auction reserves, and do not represent fresh valuations. Bidders must independently assess the current condition, quantity, recoverability and transferability of assets.
6. **Title, encumbrances and liabilities:** The sale shall be subject to the title, rights and interests actually vested in the liquidation estate, applicable law, relevant judicial orders and the detailed E-Auction Process Information Document. No unconditional assurance is given that any asset is free of encumbrances, third-party rights or statutory liabilities. Bidders shall independently verify all relevant records and seek professional advice regarding applicable taxes, duties, transfer restrictions and liabilities.
7. **Errors and Omissions:** The Liquidator shall not be responsible for any error, omission or misstatement in relation to the assets, where such error, omission or misstatement arises from, or is based on, third-party reports, records or statutory data provided by the Corporate Debtor, secured creditors or any Government or statutory authority.
8. **EMD Refund:** EMD shall be non-interest-bearing and shall be refunded to unsuccessful bidders within seven working days from the date of auction closure, through the Baanknet platform via the same payment channel, subject to successful KYC and bank verification.
9. **Liabilities of Successful Bidder:** The Successful Bidder shall bear all stamp duty, registration charges, transfer charges, applicable taxes including GST if any, and such other costs, charges and expenses as may be applicable for transfer of the assets in its favour, together with such statutory dues or liabilities as are required to be borne by the transferee under applicable law and/or in terms of any directions of the Hon'ble NCLT, NCLAT or Hon'ble Supreme Court.
10. **Confidentiality:** Bidders shall maintain strict confidentiality in respect of all information and documents made available during due diligence and shall not use such information for any purpose other than participation in this E-auction. Any misuse or unauthorised disclosure shall render the bidder liable to disqualification, forfeiture of EMD and such other legal consequences as may be available to the Liquidator.
11. **Process Mechanics and Timelines:** The sale is subject to the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and the Regulations made thereunder, and to the detailed terms and conditions contained in the E-Auction Process Information Document available at **https://ibbi.baanknet.com**. The names of Eligible Bidders shall be identified by the E-auction service provider M/s PSB Alliance Private Limited Baanknet in consultation with the Liquidator, in terms of the E-Auction Process Information Document.
    The last date and time for submission of Bid Forms or Expressions of Interest along with KYC documents and documents evidencing satisfaction of the eligibility criteria including declaration under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 are as under:
    Block A up to 1:00 p.m. on 30th November 2026
    Block B up to 1:00 p.m. on 01st December 2026
    Inspection of assets and site visits shall be facilitated up to the dates and times mentioned above for each block, upon receipt of a written request at **ibc@sasamusasugar.com**, in accordance with the E-Auction Process Information Document.
    The last date and time for deposit of EMD through the Baanknet auction platform are:
    Block A up to 7:00 p.m. on 30th November 2026
    Block B up to 7:00 p.m. on 01st December 2026
    Any modification in the timelines shall be notified to the Eligible Bidders by email and/or through the E-auction platform.
12. **Section 29A and Forfeiture:** Prospective bidders shall submit, through the Baanknet E-auction platform, all requisite documents including a declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, within the timelines stipulated in the E-Auction Process Information Document. If, at any stage, a bidder is found to be ineligible under Section 29A, the EMD furnished by such bidder may be forfeited, without prejudice to any other rights available to the Liquidator.
13. **Legal framework:** This notice is issued under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016, as amended and applicable on the date of publication, including Regulation 33 read with Schedule I, subject to operative orders of the Hon'ble NCLT. No representation is made that this notice has been independently legally vetted unless such vetting has actually been completed and documented.
14. **Amendment Reference:** This notice is issued in compliance with the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016, as amended, including the latest applicable amendments, with a view to providing legal clarity and stakeholder transparency.
15. **Disclaimer:** The Liquidator acts in his statutory capacity and does not provide any personal warranty concerning title, quantity, quality, condition, recoverability or fitness of the assets. The sale is subject to the process document, applicable law and judicial orders. Nothing in this notice excludes any statutory duty or liability that cannot lawfully be excluded. Risk and possession shall pass only at the stage and on the conditions specified in the process document and applicable law.
16. **Process-document consistency:** This notice and the E-Auction Process Information Document shall be read together. Any inconsistency, including in the reserve price, EMD, description of assets, timelines or bidder eligibility, shall be corrected and publicly clarified before the relevant bidding deadline. Mandatory provisions of law and operative judicial orders shall prevail.

For any query, contact the Liquidator on the details given below.

Manish Jain, Liquidator
In the matter of SASA MUSA SUGAR WORKS PRIAVTE LIMITED
(Under Liquidation Process)
Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P00582/2017-2018/11023
Estate 77 Building, Flats 3A and 3B, 3rd Floor, 77 Chetla Road, Kolkata, West Bengal - 700027
Mobile: 09830248684 / 8582806221
Email: ibc@sasamusasugar.com; ipcamanishjain@gmail.com

Place: Kolkata
Date: 02/11/2026

NARSINGHA

ই-পেপার: www.ekdin-epaper.com

EKDIN

একদিন

এগিয়ে চলার সঙ্গী



একদিন মাধ্যমে উপলব্ধ

একদিন

Website : www.ekdinnews.com

http://youtube.com/@dailyekdin2165

Epaper : ekdin-epaper.com

শেয়ার এবং সাবস্ক্রাইব করুন

৭ ১৯৮৪র শিখবিরোধী দাঙ্গা নিয়ে কংগ্রেসকে আক্রমণ শাহের

সেইফার্টের বিধ্বংসী ইনিংসে হার সিরিজজয়ী ভারতের ৭

কলকাতা ২ নভেম্বর ২০২৬ ১৫ কার্তিক ১৪৩৩ সোমবার বিশে বর্ষ ১৪০ সংখ্যা ৮ পাতা ৩.০০ টাকা ■ Kolkata 02.11.2026, Vol. 20 Issue No. 140, 8 Pages, Price 3.00

ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সাসা মুসা সুগার ওয়ার্কস প্রাইভেট লিমিটেড (লিকুইডেশনের অধীনে)
CIN : U15432WB1933PTC007599
নিবন্ধিত কার্যালয়ের ঠিকানা মার্কেন্টাইল বিল্ডিং,
৯/১২ লালবাজার স্ট্রিট, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০০১, ভারত

২০.০২.২০২৫ তারিখে মাননীয় এনসিএলটি-র আদেশের মাধ্যমে আই.এ. (আইবি) নং **522/KB/2024** এবং কোম্পানি পিটিশন (আইবি) নং **157/KB/2021**-এর অধীনে লিকুইডেশনের অধীনে থাকা কোম্পানি **ই-নিলাম বিক্রয় নোটিশ : সাসামুসা সুগার ওয়ার্কস প্রাইভেট লিমিটেড (লিকুইডেশনে)**-এর দুটি পৃথক লট (ব্লক এ মোলাসেস; ব্লক বি অবশিষ্ট সিকিউরিটিজ এবং আর্থিক সম্পদ) বিক্রয়ের জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি, যা ২৯ অক্টোবর ২০২৬ তারিখে অনুষ্ঠিত ৪র্থ সিওসি মিটিং (লিকুইডেশনের সময় ২১তম মিটিং)-এ পাস হওয়া রেজোলিউশন অনুযায়ী। এই নিলামে জমি এবং ভবন অন্তর্ভুক্ত নয়।

মাননীয় এনসিএলটি কলকাতা বেঞ্চ দ্বারা ২০.০২.২০২৫ তারিখের আদেশের মাধ্যমে আই.এ. (আইবি) নং **522/KB/2024** এবং কোম্পানি পিটিশন (আইবি) নং **157/KB/2021**-এ নিযুক্ত লিকুইডেটর শ্রী মণীশ জৈন দ্বারা কর্পোরেট ডেবটরের সম্পদ "যেমন আছে যেখানে আছে ভিত্তিতে", "যেমন যা আছে ভিত্তিতে", "যা কিছু আছে ভিত্তিতে" এবং "বিনা আশ্রয়ের ভিত্তিতে" বিক্রি করা হবে। নিম্নস্বাক্ষরকারী ই-নিলাম প্ল্যাটফর্ম **https://ibbi.baanknet.com**-এর মাধ্যমে বিক্রয়টি সম্পন্ন করবেন।

ক্রম নং	বিবরণ	বিস্তারিত
১	বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি এবং ই-নিলাম প্রক্রিয়া নথি প্রকাশের তারিখ	০২/১১/২০২৬
২	ই-নিলামের অধীনে সম্পদ পরিদর্শন বা ডিউ-ডিলিজেন্স-এর সময়কাল	ব্লক এ- ৩০ নভেম্বর ২০২৬ দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত ব্লক বি- ০১ ডিসেম্বর ২০২৬ দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত
৩	সম্ভাব্য বিডারদা বাছনেট নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে অ্যার্নেস্ট মানি ডিপোজিট (ইএমডি) জমা দেবেন।	ব্লক এ- ৩০ নভেম্বর ২০২৬ সন্ধ্যা ৭.০০ টা পর্যন্ত ব্লক বি- ০১ ডিসেম্বর ২০২৬ সন্ধ্যা ৭.০০ টা পর্যন্ত
৪	নিলামের তারিখ এবং সময়	বিক্রয়টি নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা https://ibbi.baanknet.com ওয়েব পোর্টালে প্রদত্ত ই-নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে সম্পন্ন করা হবে
৫	লিকুইডেটরের ঠিকানা এবং ইমেইল	ব্লক এ তারিখ ০৪/১২/২০২৬, সকাল ১১.৩০ টা থেকে দুপুর ০১.৩০ টা পর্যন্ত (প্রত্যেকটি ৫ মিনিটের সীমাহীন এক্সটেনশন) ব্লক বি তারিখ ০৪/১২/২০২৬, সকাল ১১.৩০ টা থেকে দুপুর ০১.৩০ টা পর্যন্ত (প্রত্যেকটি ৫ মিনিটের সীমাহীন এক্সটেনশন) এস্টেট ৭৭ বিল্ডিং, ফ্ল্যাট ৩এ এবং ৩বি, ৩য় ফ্লোর, ৭৭ চেতলা রোড, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ ৭০০০২৭। ইমেল : ibc@sasamusasugar.com, ipcamanishjain@gmail.com

ব্লক-এ

সম্পদের বিবরণ	ই-নিলামের তারিখ এবং সময়	সংরক্ষিত মূল্য	ইএমডি	বিড বৃদ্ধির মূল্য
ব্লক এ- ফ্যাক্টরি প্রেমিসেস, সাসামুসা, খোশালগঞ্জ, বিহার-এ স্টোরেজ ট্যাঙ্কে পড়ে থাকা মোলাসেস। ক্রীতদাসিক আনুমানিক পরিমাণ ২৩,৫৮০ কুইন্টাল। নিলম্বিত অ্যালুয়ারদের দ্বারা কোনো পৃথক আর্থিক মূল্যায়ন নির্ধারণ করা হয়নি। প্রকৃত উপলব্ধ পরিমাণ এবং গুণমান বাস্তবিক যাচাইকরণ এবং বিডার পরিদর্শনের সাপেক্ষে, পরিমাণটি নির্দেশক, গ্যারান্টিযুক্ত নয়। বিক্রয়ের মধ্যে স্টোরেজ ট্যাঙ্ক এবং আলাদাভাবে বিক্রি হওয়া অন্যান্য প্ল্যান্ট এবং যন্ত্রপাতি অন্তর্ভুক্ত নয়।	০৪/১২/২০২৬ সকাল ১১.৩০ টা থেকে দুপুর ০১.৩০ টা পর্যন্ত (প্রত্যেকটি ৫ মিনিটের সীমাহীন এক্সটেনশন)	৯১,২৩৮ লক্ষ আইএনআর	৯,১২ লক্ষ আইএনআর	৫.০০ লক্ষ আইএনআর

ব্লক-বি

সম্পদের বিবরণ	ই-নিলামের তারিখ এবং সময়	সংরক্ষিত মূল্য	ইএমডি	বিড বৃদ্ধির মূল্য
ব্লক বি- কর্পোরেট ডেবটরের অবশিষ্ট সিকিউরিটিজ এবং আর্থিক সম্পদ (এসএফএ), কঠোরভাবে ই-নিলাম প্রক্রিয়া তথ্য নথির সাথে সংযুক্ত সম্পদ-ভিত্তিক সময়সূচিতে চিহ্নিত করা হয়েছে এবং এটি অস্তিত্ব, মালিকানা, পুনরুদ্ধারযোগ্যতা এবং অধিকারসহ হস্তান্তরযোগ্যতার সাপেক্ষে। এর মধ্যে নগদ এবং ব্যাঙ্ক ব্যালেন্স, মোলাসেস, ইতিমধ্যেই বিক্রি হওয়া টিনের স্টক, জমি এবং ভবন, ইতিমধ্যেই বিক্রি হওয়া প্ল্যান্ট এবং যন্ত্রপাতি এবং ইতিমধ্যেই আদায় করা অন্যান্য সমস্ত সম্পদ অন্তর্ভুক্ত নয়। সময়সূচিতে বিশেষভাবে চিহ্নিত নয় এমন সম্পদের কোনো বিক্রয় ঘোষণা হয়নি।	০৪/১২/২০২৬ সকাল ১১.৩০ টা থেকে দুপুর ০১.৩০ টা পর্যন্ত (প্রত্যেকটি ৫ মিনিটের সীমাহীন এক্সটেনশন)	৩৬.৪৫ লক্ষ আইএনআর	৩.৬৪ ৫ লক্ষ আইএনআর	৫.০০ লক্ষ আইএনআর

নিয়ম এবং শর্তাবলী :

১. **সিওসি-র অনুমোদন :** ২৯ অক্টোবর ২০২৬ তারিখে অনুষ্ঠিত ৪র্থ সিওসি মিটিং-এ ১০০ শতাংশ ভোটিং শেয়ারের অধিকারী সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া দ্বারা ব্লক এ (মোলাসেস) এবং ব্লক বি (অবশিষ্ট সিকিউরিটিজ এবং আর্থিক সম্পদ)-এর জন্য নতুন ই-নিলাম বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের অনুমোদন দেওয়া হয়েছিল। বিটিএল গ্রুপের আবেদনের বিচার সাপেক্ষে প্রযোজ্য আইন এবং বিচারিক নির্দেশাবলীর উপর ভিত্তি করে একটি নতুন জমি-ও-ভবন নিলাম বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ ঘুষিত করা হয়েছিল।

২. **বাধ্যতামূলক নয় এমন আমন্ত্রণ :** এই আমন্ত্রণটি শুধুমাত্র একটি প্রস্তাব দেওয়ার জন্য একটি আমন্ত্রণ এবং এটি নিম্ন থেকে লিকুইডেটর বা কর্পোরেট ডেবটরের উপর কোনো বিক্রয় সম্পন্ন করার কোনো বাধ্যতামূলক বাধ্যবাধকতা তৈরি করে না। লিকুইডেটর যে কোনো পর্যায়ে, বিক্রয় প্রক্রিয়া বাতিল, পরিবর্তন বা প্রত্যাহার করার এবং/অথবা কোনো বারধ দর্শানো ছাড়াই এবং কোনো দায়বদ্ধতা ছাড়াই কোনো আগ্রহী পক্ষ বা সম্ভাব্য বিডারকে প্রত্যাখ্যান বা অযোগ্য ঘোষণা করার অধিকার সংরক্ষণ করেন।

৩. **প্রকাশনা ক্রম :** আইবিবিআই (লিকুইডেশন প্রসেস) রেগুলেশনস, ২০১৬-এর রেগুলেশন ১২(৩) মেনে এই বিক্রয় বিজ্ঞপ্তিটি বিজনেস স্ট্যান্ডার্ড এবং মর্নিং ইন্ডিয়া (ইংরেজি সংস্করণ), সপার্থ (হিন্দি সংস্করণ) এবং একদিন (বাংলা সংস্করণ)-এ প্রকাশিত হচ্ছে এবং আইবিবিআই-এর ওয়েবসাইট **www.ibbi.gov.in**, কর্পোরেট ডেবটরের ওয়েবসাইট **www.sasamusasugar.com** এবং ই-নিলাম প্ল্যাটফর্ম **https://ibbi.baanknet.com**-এ হোস্ট করা হচ্ছে।

৪. **সক্ষমকরণ বিধান :** এই বিক্রয় বিজ্ঞপ্তিটি ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপ্টসি কোড, ২০১৬-এর ৩৫(১)(এন) ধারার সাথে পঠিত আইবিবিআই (লিকুইডেশন প্রসেস) রেগুলেশনস, ২০১৬-এর রেগুলেশন ১২ এবং শিডিউল ১-এর অধীনে জারি করা হয়েছে।

৫. বর্তমান সংরক্ষিত মূল্যগুলি সিওসি দ্বারা অনুমোদিত ঠিক আগের নিলামের সংরক্ষিত মূল্য থেকে ১০ শতাংশ হ্রাসের উপর ভিত্তি করে এবং এটি কোনো নতুন মূল্যায়নের প্রতিনিধিত্ব করে না। বিডারদের অবশ্যই সম্পদের বর্তমান অবস্থা, পরিমাণ, আদায়যোগ্যতা এবং হস্তান্তরযোগ্যতা স্বাধীনভাবে মূল্যায়ন করতে হবে।

৬. **স্বত্ব, দায়বদ্ধতা এবং দায় :** বিক্রয়টি লিকুইডেশন এস্টেটে প্রকৃতপক্ষে ন্যস্ত বলা স্বত্ব, অধিকার এবং স্বার্থ, প্রযোজ্য আইন, প্রাসঙ্গিক বিচারিক আদেশ এবং বিস্তারিত ই-নিলাম প্রক্রিয়া তথ্য নথির সাপেক্ষে হবে। কোনো সম্পদ দায়বদ্ধতা, তৃতীয় পক্ষের অধিকার বা বিধিবদ্ধ দায়মুক্ত বলে কোনো শর্তহীন নিশ্চয়তা দেওয়া হয় না। বিডাররা স্বাধীনভাবে সমস্ত প্রাসঙ্গিক কেবর্ড যাচাই করবেন এবং প্রযোজ্য কর, শুল্ক, হস্তান্তরের বিধিনিষেধ এবং লাভজনকর বিষয়ে পেশাদার পরামর্শ নেবেন।

৭. **ত্রুটি এবং বিচ্যুতি :** সম্পদের সাথে সম্পর্কিত কোনো ত্রুটি, বিচ্যুতি বা ভুল বিবৃতির জন্য লিকুইডেটর দায়ী থাকবেন না, যেখানে এই ধরনের ত্রুটি, বিচ্যুতি বা ভুল বিবৃতি কর্পোরেট ডেবটর, সিকিউরড পাওনাদার বা কোনো সরকারি বা বিধিবদ্ধ কর্তৃপক্ষ দ্বারা সরবরাহ করা তৃতীয় পক্ষের রিপোর্ট, রেকর্ড বা বিধিবদ্ধ তথ্যের উপর ভিত্তি করে তৈরি হয়।

৮. **ইএমডি ফেরত :** ইএমডি সুলিহীন হবে এবং সফল বেওয়াইসি এবং ব্যাঙ্ক যাচাইকরণের সাপেক্ষে একই পেমেন্ট চ্যানেলের মাধ্যমে বাছনেট প্ল্যাটফর্ম ব্যবহার করে নিলাম বন্ধ হওয়ার তারিখ থেকে সাত কার্যদিবসের মধ্যে অসফল বিডারদের ফেরত দেওয়া হবে।

৯. **সফল বিডারের দায়বদ্ধতা :** সফল বিডার তার অনুকূলে সম্পদ হস্তান্তরের জন্য প্রযোজ্য স্ট্যাম্প ডিউটি, রেজিস্ট্রেশন চার্জ, হস্তান্তর চার্জ, জিএসটি সহ প্রযোজ্য কর (যদি থাকে) এবং অন্যান্য আনুষঙ্গিক ব্যয়, খরচ এবং চার্জ বহন করবেন, এর সাথে প্রযোজ্য আইনের অধীনে এবং/অথবা মাননীয় এনসিএলটি, এনসিএলএটি বা মাননীয় সুপ্রিম কোর্টের কোনো নির্দেশাবলীর শর্তাবলী অনুযায়ী গ্রহীতাকে বহন করতে হবে এমন বিধিবদ্ধ বকেয়া বা দায়বদ্ধতাও বহন করবেন।

১০. **গোপনীয়তা :** বিডারদা ডিউ ডিলিজেন্স চলাকালীন উপলব্ধ সমস্ত তথ্য এবং নথিপত্রের বিষয়ে কঠোর গোপনীয়তা বজায় রাখবেন এবং এই ই-নিলামে অংশগ্রহণ ছাড়া অন্য কোনো উদ্দেশ্যে এই ধরনের তথ্য ব্যবহার করবেন না। কোনো অপব্যবহার বা অননুমোদিত প্রকাশ বিডারকে অযোগ্য ঘোষণা, ইএমডি বাজেয়াপ্ত এবং লিকুইডেটরের কাছে উপলব্ধ অন্যান্য আইনি পরিণতির সম্মুখীন করবে।

১১. **প্রক্রিয়ার মেকানিজ্ম এবং সময়সীমা :** বিক্রয়টি ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপ্টসি কোড, ২০১৬ এবং এর অধীনে তৈরি করা রেগুলেশনস-এর বিধানগুলির এবং **https://ibbi.baanknet.com**-এ উপলব্ধ ই-নিলাম প্রক্রিয়া তথ্য নথিতে থাকা বিস্তারিত শর্তাবলীর সাপেক্ষে। ই-নিলাম প্রক্রিয়া তথ্য নথির শর্তাবলী অনুযায়ী লিকুইডেটরের সহযে পরামর্শ করে ই-নিলাম পরিষেবা প্রদানকারী মেসার্স পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাইভেট লিমিটেড বাছনেট যোগ্য বিডারদের নাম চিহ্নিত করবে।
ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপ্টসি কোড, ২০১৬-এর ২৯এ ধারার অধীনে যোগ্যতার ঘোষণাপত্র সহ কেওয়াইসি নথিপত্র এবং যোগ্যতার মানদণ্ড পূরণের প্রমাণপত্র সহ বিড ফর্ম বা আগ্রহের অভিব্যক্তি (ইওআই) জমা দেওয়ার শেষ তারিখ এবং সময় নীচে দেওয়া হলো।
ব্লক এ ৩০ নভেম্বর ২০২৬ দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত
ব্লক বি ০১ ডিসেম্বর ২০২৬ দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত
ই-নিলাম প্রক্রিয়া তথ্য নথি অনুযায়ী **ibc@sasamusasugar.com**-এ লিখিত অনুরোধ প্রাপ্তির পর, প্রতিটি ব্লকের জন্য উপরে উল্লিখিত তারিখ এবং সময় পর্যন্ত সম্পদ পরিদর্শন এবং সাইট ভিজিট করার সুবিধা দেওয়া হবে।
বাছনেট নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে ইএমডি জমা দেওয়ার শেষ তারিখ এবং সময় হলো
ব্লক এ ৩০ নভেম্বর ২০২৬ সন্ধ্যা ৭.০০ টা পর্যন্ত
ব্লক বি ০১ ডিসেম্বর ২০২৬ সন্ধ্যা ৭.০০ টা পর্যন্ত
সময়সূচিতে কোনো পরিবর্তন হলে ইমেইল এবং/অথবা ই-নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে যোগ্য বিডারদের জানানো হবে।

১২. **ধারা ২৯এ এবং বাজেয়াপ্তকরণ :** সম্ভাব্য বিডারদা ই-নিলাম প্রক্রিয়া তথ্য নথিতে নির্বাচিত সময়সীমার মধ্যে বাছনেট ই-নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপ্টসি কোড, ২০১৬-এর ২৯এ ধারার অধীনে যোগ্যতার ঘোষণাপত্র সহ সমস্ত প্রয়োজনীয় নথিপত্র জমা দেবেন। যদি কোনো পর্যায়ে কোনো বিডারকে ২৯এ ধারার অধীনে অযোগ্য পাওয়া যায়, তবে লিকুইডেটরের কাছে উপলব্ধ অন্য কোনো অধিকার ক্ষুণ্ণ না করেই সেই বিডারের ধারা প্রদত্ত ইএমডি বাজেয়াপ্ত করা হতে পারে।

১৩. **আইনি কর্তব্যতা :** এই বিজ্ঞপ্তিটি ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপ্টসি কোড, ২০১৬ এবং আইবিবিআই (লিকুইডেশন প্রসেস) রেগুলেশনস, ২০১৬-এর অধীনে জারি করা হয়েছে, যা প্রকাশের তারিখে সংশোধিত এবং প্রযোজ্য, যার মধ্যে শিডিউল ১-এর সাথে পঠিত রেগুলেশন ৩৩ অন্তর্ভুক্ত রয়েছে, যা মাননীয় এনসিএলটি-র কার্যকরী আদেশের সাপেক্ষে। এমন কোনো প্রতিনিধিত্ব করা হয়নি যে এই বিজ্ঞপ্তিটি স্বাধীনভাবে আইনগতভাবে যাচাই করা হয়েছে, যতক্ষণ না পর্যন্ত এই ধরনের যাচাইকরণ প্রকৃতপক্ষে সম্পন্ন এবং নথিভুক্ত করা হয়।

১৪. **সংশোধনী রেজারভেশন :** আইনি স্পষ্টতা এবং স্টেকহোল্ডারদের স্বচ্ছতা প্রদানের লক্ষ্যে এই বিজ্ঞপ্তিটি আইবিবিআই (লিকুইডেশন প্রসেস) রেগুলেশনস, ২০১৬, সর্বশেষ প্রযোজ্য সংশোধনী সহ, মেনে জারি করা হয়েছে।

১৫. **দাবিত্যাগ :** লিকুইডেটর তার বিবিবদ্ধ ক্ষমতায় কাজ করেন এবং সম্পদের স্বত্ব, পরিমাণ, গুণমান, অবস্থা, পুনরুদ্ধারযোগ্যতা বা উপযুক্ততা সম্পর্কিত কোনো ব্যক্তিগত ওয়ারেন্টি প্রদান করেন না। বিক্রয়টি প্রক্রিয়া নথি, প্রযোজ্য আইন এবং বিচারিক আদেশের সাপেক্ষে। এই বিজ্ঞপ্তির কোনো কিছুই আইনত বাধ্য দেওয়া যায় না এমন কোনো বিবিবদ্ধ দায়িত্ব বা দায়বদ্ধতা বাধ্য দেয় না। ত্রুটি এবং দখল সংক্রান্ত প্রক্রিয়া নথি এবং প্রযোজ্য আইনে নির্দিষ্ট করা পর্যায়ে এবং শর্তাবলীতে হস্তান্তর করা হবে।

১৬. **প্রক্রিয়া-নথির ধারাবাহিকতা :** এই বিজ্ঞপ্তি এবং ই-নিলাম প্রক্রিয়া তথ্য নথি একত্রে পড়া হবে। সংরক্ষিত মূল্য, ইএমডি, সম্পদের বিবরণ, সময়সূচী বা বিডারের যোগ্যতার ক্ষেত্রে যে কোনো অসঙ্গতি প্রাসঙ্গিক বিক্রিয়ের সময়সীমার আগে সংশোধন এবং প্রবাশে স্পষ্ট করা হবে। আইনের বাধ্যতামূলক বিধান এবং কার্যকরী বিচারিক আদেশ প্রাধান্য পাবে।

যেকোনো প্রশ্নের জন্য, নীচে দেওয়া বিবরণ অনুযায়ী লিকুইডেটরের সাথে যোগাযোগ করুন।

মণীশ জৈন, লিকুইডেটর
সাসা মুসা সুগার ওয়ার্কস প্রাইভেট লিমিটেড
(লিকুইডেশন প্রক্রিয়ার অধীনে) এর বিষয়ে
রেজিস্ট্রেশন নং : IBBI/IPA-001/IP-P00582/2017-2018/11023
এস্টেট ৭৭ বিল্ডিং, ফ্ল্যাট ৩এ এবং ৩বি, ৩য় ফ্লোর, ৭৭ চেতলা রোড, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ - ৭০০০২৭
স্থান : কলকাতা **মোবাইল : ০৯৮৩০২৪৮৬৮/৮৫৮২৮৩৯২২১**
তারিখ : ০২/১১/২০২৬ **ইমেইল : ibc@sasamusasugar.com, ipcamanishjain@gmail.com**

Rs. 3
PATNA
MONDAY, NOVEMBER 3, 2026
PG-12, YEAR- 12, ISSUE- 131
(RNI NO- BIHENG / 2014 / 59124)
Morning India

E-Auction Sale Notice
SASA MUSA SUGAR WORKS PRIVATE LIMITED (UNDER LIQUIDATION)
HAVING CIN: U15432WB1933PTC007599
HAVING ITS REGISTERED ADDRESS AT MERCANTILE BUILDING, 9/12 LALBAZAR STREET, KOLKATA, WEST BENGAL-700001, INDIA

Company under liquidation vide Hon'ble NCLT order dated 20.02.2025 in I.A. (IB) No. 522/KB/2024 in Company Petition (IB) No. 157/KB/2021

E-AUCTION SALE NOTICE - SALE OF TWO SEPARATE LOTS (BLOCK A: MOLASSES; BLOCK B: RESIDUAL SECURITIES AND FINANCIAL ASSETS) OF SASA MUSA SUGAR WORKS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION), pursuant to the resolutions passed at the 4th CoC Meeting (21st meeting during liquidation) held on 29 October 2026. Land and buildings are NOT included in this auction.

Sale of the assets of the Corporate debtor on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis" and "Without any recourse basis", by the Liquidator Mr. Manish Jain appointed by the Hon'ble NCLT Kolkata Bench vide its order dated 20.02.2025 in its order No I.A. (IB) No. 522/KB/2024 in Company Petition (IB) No. 157/KB/2021 The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform https://ibbi.baanknet.com:

SR No.	PARTICULARS	DETAILS
1	Date of Publication of Sale Notice and E-auction Process Document	02/11/2026
2	Period of Inspection or due diligence of assets under e-auction	Block A- Till 30th November 2026 upto 1:00 PM Block B- Till 01st December 2026 upto 1:00 PM
3	Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the Baanknet auction platform.	Block A- Till 30th November 2026 upto 7:00 PM Block B- Till 01st December 2026 upto 7:00 PM
4	Date and Time of Auction	The sale will be done by the undersigned through e-auction platforms provided at web portal https://ibbi.baanknet.com on
5	Address and email of liquidator	Block A - Date: 04/12/2026, 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each) Block B - Date: 05/12/2026 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each) Estate 77 Building, Flats 3A and 3B, 3rd Floor, 77 Chetla Road, Kolkata, West Bengal - 700027. Email: ibc@sasamusasugar.com; ipcamanishjain@gmail.com

BLOCK-A

Description of Assets	Date of time of E-auction	Reserve Price	EMD	Bid Incremental Value
BLOCK A - Molasses lying in the storage tank at the factory premises, Sasa Musa, Gopalganj, Bihar. Historical estimated quantity: 23,380 quintals. No separate monetary valuation was assigned by the registered valuers. Actual available quantity and quality are subject to physical verification and bidder inspection; the quantity is indicative, not guaranteed. Sale excludes the storage tank and other plant and machinery sold separately.	04/12/2026 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each)	INR 61.236 Lakhs	INR 6.12 Lakhs	INR 5.00 Lakhs

BLOCK-B

Description of Assets	Date of time of E-auction	Reserve Price	EMD	Bid Incremental Value
BLOCK B - Residual Securities and Financial Assets (SFA) of the Corporate Debtor, strictly as identified in the asset-wise schedule annexed to the E-Auction Process Information Document, and subject to existence, ownership, recoverability and lawful transferability. Excludes cash and bank balances, molasses, sugar stock already sold, land and buildings, plant and machinery already sold, and all other assets already realised. No sale of assets not specifically identified in the schedule is implied.	05/12/2026 11:30 am to 01:30 pm (Unlimited Extension of 5 Min Each)	INR 36.45 Lakhs	INR 3.645 Lakhs	INR 5.00 Lakhs

TERMS AND CONDITIONS:

1. **CoC approval:** The publication of fresh e-auction notices for Block A (molasses) and Block B (residual Securities and Financial Assets) was approved by Central Bank of India, holding 100% of the voting share, at the 4th CoC Meeting held on 29 October 2026. Publication of a fresh land-and-building auction notice was deferred pending adjudication of the BTL Group application, subject to applicable law and judicial directions.
2. **Non-Binding Invitation:** This invitation is only an invitation to make an offer and does not, by itself, create any binding obligation on the Liquidator or the Corporate Debtor to conclude any sale. The Liquidator reserves the right, at any stage, to cancel, modify or withdraw the sale process and/or to reject or disqualify any interested party or prospective bidder without assigning any reason and without any liability.
3. **Publication Clause:** This Sale Notice is being published in Business Standard and Morning India (English editions), Sanmarg (Hindi edition) and Ek Din (Bangla edition), and is being hosted on the websites of the IBBI **www.ibbi.gov.in**, the Corporate Debtor **www.sasamusasugar.com** and the E-auction platform **https://ibbi.baanknet.com**, in compliance with Regulation 12(3) of the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016.
4. **Enabling Provision:** This Sale Notice is issued under Regulation 12 and Schedule I of the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 as amended, read with Section 35(1)(n) of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.
5. The present reserve prices are based on the 10% reductions approved by the CoC from the immediately preceding auction reserves, and do not represent fresh valuations. Bidders must independently assess the current condition, quantity, recoverability and transferability of assets.
6. **Title, encumbrances and liabilities:** The sale shall be subject to the title, rights and interests actually vested in the liquidation estate, applicable law, relevant judicial orders and the detailed E-Auction Process Information Document. No unconditional assurance is given that any asset is free of encumbrances, third-party rights or statutory liabilities. Bidders shall independently verify all relevant records and seek professional advice regarding applicable taxes, duties, transfer restrictions and liabilities.
7. **Errors and Omissions:** The Liquidator shall not be responsible for any error, omission or misstatement in relation to the assets, where such error, omission or misstatement arises from, or is based on, third-party reports, records or statutory data provided by the Corporate Debtor, secured creditors or any Government or statutory authority.
8. **EMD Refund:** EMD shall be non-interest-bearing and shall be refunded to unsuccessful bidders within seven working days from the date of auction closure, through the Baanknet platform via the same payment channel, subject to successful KYC and bank verification.
9. **Liabilities of Successful Bidder:** The Successful Bidder shall bear all stamp duty, registration charges, transfer charges, applicable taxes including GST if any, and such other costs, charges and expenses as may be applicable for transfer of the assets in its favour, together with such statutory dues or liabilities as are required to be borne by the transferee under applicable law and/or in terms of any directions of the Hon'ble NCLT, NCLAT or Hon'ble Supreme Court.
10. **Confidentiality:** Bidders shall maintain strict confidentiality in respect of all information and documents made available during due diligence and shall not use such information for any purpose other than participation in this E-auction. Any misuse or unauthorised disclosure shall render the bidder liable to disqualification, forfeiture of EMD and such other legal consequences as may be available to the Liquidator.
11. **Process Mechanics and Timelines:** The sale is subject to the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and the Regulations made thereunder, and to the detailed terms and conditions contained in the E-Auction Process Information Document available at **https://ibbi.baanknet.com**. The names of Eligible Bidders shall be identified by the E-auction service provider M/s PSB Alliance Private Limited Baanknet in consultation with the Liquidator, in terms of the E-Auction Process Information Document.
    The last date and time for submission of Bid Forms or Expressions of Interest along with KYC documents and documents evidencing satisfaction of the eligibility criteria including declaration under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 are as under:
    Block A up to 1:00 p.m. on 30th November 2026
    Block B up to 1:00 p.m. on 01st December 2026
    Inspection of assets and site visits shall be facilitated up to the dates and times mentioned above for each block, upon receipt of a written request at **ibc@sasamusasugar.com**, in accordance with the E-Auction Process Information Document.
    The last date and time for deposit of EMD through the Baanknet auction platform are:
    Block A up to 7:00 p.m. on 30th November 2026
    Block B up to 7:00 p.m. on 01st December 2026
    Any modification in the timelines shall be notified to the Eligible Bidders by email and/or through the E-auction platform.
12. **Section 29A and Forfeiture:** Prospective bidders shall submit, through the Baanknet E-auction platform, all requisite documents including a declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, within the timelines stipulated in the E-Auction Process Information Document. If, at any stage, a bidder is found to be ineligible under Section 29A, the EMD furnished by such bidder may be forfeited, without prejudice to any other rights available to the Liquidator.
13. **Legal framework:** This notice is issued under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016, as amended and applicable on the date of publication, including Regulation 33 read with Schedule I, subject to operative orders of the Hon'ble NCLT. No representation is made that this notice has been independently legally vetted unless such vetting has actually been completed and documented.
14. **Amendment Reference:** This notice is issued in compliance with the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016, as amended, including the latest applicable amendments, with a view to providing legal clarity and stakeholder transparency.
15. **Disclaimer:** The Liquidator acts in his statutory capacity and does not provide any personal warranty concerning title, quantity, quality, condition, recoverability or fitness of the assets. The sale is subject to the process document, applicable law and judicial orders. Nothing in this notice excludes any statutory duty or liability that cannot lawfully be excluded. Risk and possession shall pass only at the stage and on the conditions specified in the process document and applicable law.
16. **Process-document consistency:** This notice and the E-Auction Process Information Document shall be read together. Any inconsistency, including in the reserve price, EMD, description of assets, timelines or bidder eligibility, shall be corrected and publicly clarified before the relevant bidding deadline. Mandatory provisions of law and operative judicial orders shall prevail.

For any query, contact the Liquidator on the details given below.
Manish Jain, Liquidator
In the matter of SASA MUSA SUGAR WORKS PRIAVTE LIMITED
(Under Liquidation Process)
Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P00582/2017-2018/11023
Estate 77 Building, Flats 3A and 3B, 3rd Floor, 77 Chetla Road, Kolkata, West Bengal - 700027
Mobile: 09830248684 / 8582806221
Email: ibc@sasamusasugar.com; ipcamanishjain@gmail.com

Place: Kolkata
Date: 02/11/2026

पेज 11 | बिहार, झारखंड, पश्चिम बंगाल और उड़ीसा का सर्वाधिक लोकप्रिय हिन्दी दैनिक, टेलीफोन नंबर - 0612-2577643, फैक्स नं। 0612-2577644 | पेज 06

प्रकाशन का 70वां वर्ष | एक अखबार संपूर्ण बिहार | ॥ श्री हरि ॥

सन्मार्ग

मूल्य ₹ 3.00

नमोऽस्तु रामाय सलक्ष्मणाय देव्यै च तस्यै जनकात्मजायै नमोऽस्तुरुद्रेन्द्रयमानिलेभ्यो नमोऽस्तुधन्वार्कमरुद्गणेभ्यः

पटना, सोमवार 02 नवंबर 2026 | वर्ष : 21 | अंक : 284 पृष्ठ : 12 | Website : www.pwedia.in | E-mail : sanmargbiharnews@gmail.com | विज्ञापन या सुझाव के लिए directorsanmarg@gmail.com पर मेल करें



फिल साल्ट को पीछे...



ई-नीलामी बिक्री सूचना

सासा मूसा शुगर वर्क्स प्राइवेट लिमिटेड (लिक्विडेशन के अंतर्गत)
CIN: U15432WB1933PTC007599
पंजीकृत पता: मकैटाइल बिल्डिंग, 9/12 लालबाजार स्ट्रीट, कोलकाता, पश्चिम बंगाल-700001, भारत

माननीय एनसीएलटी के 20.02.2025 के आदेश कंपनी याचिका (IB) संख्या 157/KB/2021 में I.A. (IB) संख्या 522/KB/2024 के तहत कंपनी लिक्विडेशन (समापन) प्रक्रिया में है।

ई-नीलामी बिक्री सूचना - सासा मूसा शुगर वर्क्स प्राइवेट लिमिटेड (लिक्विडेशन में) की दो अलग-अलग लॉट (ब्लॉक A: मोलासेससीरा; ब्लॉक B: बची हुई प्रतिभूतियां और वित्तीय परिसंपत्तियां) की बिक्री। यह बिक्री 29 अक्टूबर 2026 को आयोजित चौथी CoC बैठक (लिक्विडेशन के दौरान 21वीं बैठक) में पारित प्रस्तावों के अनुसार की जा रही है। इस नीलामी में जमीन और इमारतें शामिल नहीं हैं।

कॉर्पोरेट देनदार की परिसंपत्तियों की बिक्री "जैसी है, जहाँ है", "जैसी है, जो है", "जो कुछ भी है" और "बिना किसी रिकोर्स" के आधार पर की जा रही है। यह बिक्री माननीय एनसीएलटी कोलकाता बेंच द्वारा नियुक्त लिक्विडेटर, श्री मनीष जैन द्वारा की जाएगी (आदेश दिनांक 20.02.2025; कंपनी याचिका (IB) संख्या 157/KB/2021 में I.A. (IB) संख्या 522/KB/2024)। यह बिक्री ई-नीलामी प्लेटफॉर्म https://ibbi.baanknet.com के माध्यम से की जाएगी।

क्र. सं	विवरण	सविस्तार वर्णन
1	बिक्री सूचना और ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज़ के प्रकाशन की तिथि	02/11/2026
2	ई-नीलामी के अंतर्गत संपत्तियों के निरीक्षण या उचित जांच-पड़ताल (ड्यू डिलिजेंस) की अवधि	ब्लॉक A - 30 नवंबर 2026 को दोपहर 1:00 बजे तक ब्लॉक B - 01 दिसंबर 2026 को दोपहर 1:00 बजे तक
3	संभावित बोलीदाताओं को 'बैंकनेट' नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट जमा करना होगा।	ब्लॉक A - 30 नवंबर 2026 को शाम 7:00 बजे तक ब्लॉक B - 01 दिसंबर 2026 को शाम 7:00 बजे तक
4	नीलामी की तिथि और समय	यह बिक्री नीचे हस्ताक्षरकर्ता द्वारा वेब पोर्टल https://ibbi.baanknet.com पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी:
5	लिक्विडेटर का पता और ईमेल	ब्लॉक A-तारीख: 04/12/2026, सुबह 11:30 बजे से दोपहर 01:30 बजे तक (हर बार 5 मिनट का असीमित विस्तार) ब्लॉक B-तारीख: 05/12/2026, सुबह 11:30 बजे से दोपहर 01:30 बजे तक (हर बार 5 मिनट का असीमित विस्तार) एस्टेट 77 बिल्डिंग, फ्लैट 3A और 3B, तीसरी मंजिल, 77 चेतला रोड, कोलकाता, पश्चिम बंगाल 700027, ईमेल: ibc@sasamusasugar.com; ipcamanishjain@gmail.com

ब्लॉक-ए

संपत्तियों का विवरण	ई-नीलामी की तिथि और समय	आरक्षित मूल्य	बयाना राशि	बोली में वृद्धि का मूल्य
ब्लॉक ए - सासा मूसा, गोपालगंज, बिहार स्थित फैक्ट्री परिसर के स्टोरेज टैंक में रखा शीरा (मोलासेस)। अनुमानित मात्रा: 23,380 क्विंटल। पंजीकृत मूल्यांकनकर्ताओं द्वारा इसका कोई अलग भौतिक मूल्यांकन नहीं किया गया है। वास्तविक उपलब्ध मात्रा और गुणवत्ता की पुष्टि भौतिक सत्यापन और बोली लगाने वालों के निरीक्षण द्वारा की जाएगी; यह मात्रा केवल एक संकेत है, इसकी कोई गारंटी नहीं है। इस बिक्री में स्टोरेज टैंक और अन्य प्लांट व मशीनरी शामिल नहीं हैं, जिन्हें अलग से बेचा जा रहा है।	04/12/2026 सुबह 11:30 बजे से दोपहर 01:30 बजे तक (प्रत्येक बार 5 मिनट का असीमित विस्तार)	आई एन आर 61.236 लाख	ब्लॉक-ए 6.12 लाख	आई एन आर 5.00 लाख

ब्लॉक-बी

संपत्तियों का विवरण	ई-नीलामी की तिथि और समय	आरक्षित मूल्य	बयाना राशि	बोली में वृद्धि का मूल्य
ब्लॉक बी- में कॉर्पोरेट देनदार की अवशिष्ट प्रतिभूतियाँ और वित्तीय परिसंपत्तियाँ (एसएफए) शामिल हैं, जो ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज़ के साथ संलग्न परिसंपत्ति-वार अनुसूची में स्पष्ट रूप से उल्लिखित हैं, और अस्तित्व, स्थानिय, वसूली योग्यता और वैध हस्तांतरणीयता के अधीन हैं। इसमें नकद और बैंक शेष, गुड़, पहले से बेचा गया चीनी स्टॉक, भूमि और भवन, पहले से बेचे गए संयंत्र और मशीनरी, और पहले से ही प्राप्त की गई अन्य सभी परिसंपत्तियां शामिल नहीं हैं। अनुसूची में विशेष रूप से उल्लिखित न की गई परिसंपत्तियों की बिक्री निहित नहीं है।	05/12/2026 सुबह 11:30 बजे से दोपहर 01:30 बजे तक (प्रत्येक बार 5 मिनट का असीमित विस्तार)	आई एन आर 36.45 लाख	ब्लॉक-बी 3.645 लाख	आई एन आर 5.00 लाख

नियम और शर्तें:

1. **सीओसी की मंजूरी:** 29 अक्टूबर 2026 को आयोजित चौथी सीओसी बैठक में, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया (जिसके पास 100% वोटिंग शेयर हैं) ने ब्लॉक A (मोलासेसगुड़ का शीरा) और ब्लॉक B (बची हुई प्रतिभूतियां और वित्तीय संपत्ति) के लिए नए ई-नीलामी नोटिस जारी करने को मंजूरी दी। BTL यूप की अर्जी पर फैसला आने तक, जमीन और इमारत की नीलामी का नया नोटिस जारी करने को टाल दिया गया है; यह लागू कानूनों और न्यायिक निर्देशों के अधीन है।
2. **गैर-बाध्यकारी आमंत्रण:** यह केवल एक प्रस्ताव (ऑफर) देने का आमंत्रण है। इसके आधार पर लिक्विडेटर या कॉर्पोरेट देनदार (कॉर्पोरेट डेटर) पर कोई कानूनी बाध्यता नहीं बनती कि उन्हें बिक्री पूरी करनी ही होगी। लिक्विडेटर के पास यह अधिकार है कि वह किसी भी चरण में बिक्री प्रक्रिया को रद्द कर सकता है, उसमें बदलाव कर सकता है या उसे वापस ले सकता है। साथ ही, वह बिना कोई कारण बताए और बिना किसी जिम्मेदारी के, किसी भी इच्छुक पार्टी या संभावित बोलीदाता को अस्वीकार या अयोग्य घोषित कर सकता है।
3. **प्रकाशन संबंधी शर्तें:** यह बिक्री नोटिस 'बिजनेस स्टैंडर्ड' और 'मॉर्निंग इंडिया' (अंग्रेजी संस्करण), 'पन्नार्ग' (हिंदी संस्करण) और एक दैनिक (बांग्ला संस्करण) में प्रकाशित किया जा रहा है। साथ ही, आईबीबीआई (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेगुलेशंस, 2016 के रेगुलेशन 12(3) के अनुपालन में, इसे आईबीबीआई की वेबसाइट **www.ibbi.gov.in**, कॉर्पोरेट देनदार की वेबसाइट **www.sasamusasugar. com** और ई-नीलामी प्लेटफॉर्म **https://ibbi.baanknet.com** पर भी उपलब्ध कराया गया है।
4. **कानूनी प्रावधान:** यह बिक्री नोटिस, IBBI (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेगुलेशंस, 2016 (संशोधित) के रेगुलेशन 12 और शेड्यूल I के तहत, तथा इन्सॉल्वेंसी एंड बैंकरप्सी कोड, 2016 की धारा 35(1)(n) के साथ मिलाकर जारी किया गया है।
5. वर्तमान आरक्षित मूल्य (रिजर्व प्राइस), पिछली नीलामी के आरक्षित मूल्यों में CoC द्वारा गंजूर की गई 10% की कटौती के आधार पर तय किए गए हैं। ये कोई नए मूल्यांकन (वैल्यूएशन) नहीं हैं। बोलीदाताओं को संपत्तियों की मौजूदा स्थिति, मात्रा, उनसे वसूली की संभावना और उनके हस्तांतरण (ट्रांसफर) की योग्यता का स्वतंत्र रूप से आकलन कर लेना चाहिए।
6. **मालिकाना हक, देनदारियां और अन्य बंधन:** यह बिक्री लिक्विडेशन एस्टेट (परिसमापन संपत्ति) से जुड़े मालिकाना हक, अधिकारों और हितों, लागू कानूनों, संबंधित अपीलती आदेशों और 'ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज़' के अधीन होगी। इस बात की कोई पक्की गारंटी नहीं दी जाती है कि कोई भी संपत्ति किसी तरह के कानूनी बंधन, तीसरे पक्ष के अधिकारों या पैथानिक देनदारियों से मुक्त है। बोलीदाताओं को सभी संबंधित रिकॉर्ड की स्वतंत्र रूप से जांच करनी चाहिए और लागू करों, शुल्कों, हस्तांतरण संबंधी प्रतिबंधों और देनदारियों के बारे में पेशेवर सलाह लेनी चाहिए।
7. **त्रुटियां और चूक:** परिसमापक (लिक्विडेटर) संपत्तियों से जुड़ी किसी भी ऐसी त्रुटि, चूक या गलत बयान के लिए जिम्मेदार नहीं होगा, जो किसी तीसरे पक्ष की रिपोर्ट, रिकॉर्ड, या कॉर्पोरेट देनदार (कॉर्पोरेट डेटर), सुरक्षित लेनदारों (सिक्योर्ड क्रेडिटर्स), या किसी सरकारी या वैधानिक प्राधिकरण द्वारा उपलब्ध कराए गए वैधानिक डेटा पर आधारित हो।
8. **ई एम डी रिफंड:** ई एम डी पर कोई ब्याज नहीं मिलेगा। नीलामी बंद होने की तारीख से सात कार्य दिवसों के भीतर, सफल के वाई सी और बैंक सत्यापन के अधीन, असफल बोलीदाताओं को ई एम डी वापस कर दी जाएगी। यह रिफंड 'बैंकनेट' प्लेटफॉर्म के माध्यम से उसी पेमेंट चैनल से किया जाएगा।
9. **सफल बोलीदाता की जिम्मेदारियां:** सफल बोलीदाता को सभी स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क, ट्रांसफर शुल्क, लागू कर (जीएसटी सहित, यदि कोई हो) और संपत्ति को अपने नाम ट्रांसफर कराने से जुड़े अन्य सभी खर्च उठाने होंगे। इसके अलावा, लागू कानून या एनसीएलटी, एनसीएलएटी या माननीय सर्वोच्च न्यायालय के निर्देशों के तहत, संपत्ति प्राप्त करने वाले को जो भी वैधानिक बकाया या जिम्मेदारियां उठानी पड़ें, वे भी सफल बोलीदाता को ही वहन करनी होंगी।
10. **गोपनीयता:** बोलीदाताओं को 'ड्यू डिलिजेंस' के दौरान उपलब्ध कराई गई सभी जानकारी और दस्तावेजों की पूरी तरह से गोपनीयता बनाए रखनी होगी। इस जानकारी का उपयोग केवल इस ई-नीलामी में भाग लेने के लिए ही किया जा सकता है, किसी अन्य उद्देश्य के लिए नहीं। यदि इस जानकारी का कोई दुरुपयोग होता है या इसे बिना अनुमति के उजागर किया जाता है, तो बोलीदाता को अयोग्य ठहराया जा सकता है, उसकी ई एम डी जब्त की जा सकती है, और लिक्विडेटर द्वारा अन्य कानूनी कार्रवाई भी की जा सकती है।
11. **प्रक्रिया और समय-सीमा:** यह बिक्री 'इन्सॉल्वेंसी एंड बैंकरप्सी कोड, 2016' और इसके तहत बने नियमों, तथा **https://ibbi.baanknet.com** पर उपलब्ध 'ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज़' में दी गई विस्तृत शर्तों के अधीन है। 'ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज़ के अनुसार, लिक्विडेटर के परामर्श से, ई-नीलामी सेवा प्रदाता 'मेसर्स पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड बैंकनेट' द्वारा पात्र बोलीदाताओं की पहचान की जाएगी।

   'इन्सॉल्वेंसी एंड बैंकरप्सी कोड, 2016' की धारा 29A के तहत घोषणा सहित, पात्रता मानदंडों को पूरा करने के प्रमाण और के बाद सी दस्तावेजों के साथ, बोली फॉर्म या 'एक्सप्रेशन ऑफ इंटरेस्ट' जमा करने की अंतिम तिथि और समय इस प्रकार हैं:

   ब्लॉक A: 30 नवंबर 2026 को दोपहर 1:00 बजे तक
   ब्लॉक B: 01 दिसंबर 2026 को दोपहर 1:00 बजे तक

   'ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज़' के अनुसार, **ibc@sasamusasugar.com** पर लिखित अनुरोध प्राप्त होने पर, प्रत्येक ब्लॉक के लिए उजर बाई गई रिक्ति और समय तक संपत्तियों का निरीक्षण और साइट विजिट की सुविधा दी जाएगी। 'बैंकनेट' नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से ई एम डी जमा करने की अंतिम तिथि और समय इस प्रकार हैं:

   ब्लॉक A: 30 नवंबर 2026 को शाम 7:00 बजे तक
   ब्लॉक B: 01 दिसंबर 2026 को शाम 7:00 बजे तक

   समय-सीमा में किसी भी बदलाव की सूचना पात्र बोलीदाताओं को ईमेल और/या ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से दी जाएगी।
12. **धारा 29A और राशि जब्त होना :** संभावित बोलीदाताओं को 'ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज़' में निर्धारित समय-सीमा के भीतर, 'बैंकनेट' ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सभी आवश्यक दस्तावेज जमा करने होंगे। इसमें 'इन्सॉल्वेंसी एंड बैंकरप्सी कोड, 2016' की धारा 29A के तहत पात्रता की घोषणा भी शामिल है। यदि किसी भी चरण में, कोई बोलीदाता धारा 29A के तहत अयोग्य पाया जाता है, तो ऐसे बोलीदाता द्वारा जमा की गई ई एम डी को जब्त किया जा सकता है। यह लिक्विडेटर (परिसमापक) को प्राप्त अन्य अधिकारों पर कोई प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना किया जाएगा।
13. **कानूनी ढांचा:** यह नोटिस 'इन्सॉल्वेंसी एंड बैंकरप्सी कोड, 2016' और 'आई बी बी आई (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेगुलेशंस, 2016' के तहत जारी किया गया है। इसमें प्रकाशन की तिथि तक हुए संशोधन और लागू नियम शामिल हैं (जिसमें शेड्यूल I के साथ पढ़ा जाने वाला रेगुलेशन 33 भी शामिल है), और यह माननीय एन सी एल टी के प्रभावी आदेशों के अधीन है। इस बात का कोई दावा नहीं किया गया है कि इस नोटिस की स्वतंत्र रूप से कानूनी जांच (लीगल वेटिंग) की गई है, जब तक कि ऐसी जांच वास्तव में पूरी न हो गई हो और उसका दस्तावेजीकरण न कर लिया गया हो।
14. **संशोधन संदर्भ:** यह नोटिस आई बी बी आई (लिक्विडेशन प्रक्रिया) विनियम, 2016 (समय-समय पर हुए संशोधनों सहित, जिसमें नवीनतम लागू संशोधन भी शामिल हैं) के अनुपालन में जारी किया गया है। इसका उद्देश्य कानूनी स्पष्टता प्रदान करना और हितधारकों के लिए पारदर्शिता सुनिश्चित करना है।
15. **अस्वीकरण (डिस्क्लेमर):** लिक्विडेटर अपनी वैधानिक क्षमता के तहत कार्य करता है और संपत्तियों के मालिकाना हक, मात्रा, गुणवत्ता, स्थिति, वसूली-योग्यता या उपयुक्तता के संबंध में कोई व्यक्तिगत वारंटी नहीं देता है। यह बिक्री 'प्रक्रिया दस्तावेज़, लागू कानूनों और न्यायिक आदेशों के अधीन है। इस नोटिस में ऐसा कुछ भी नहीं है जो किसी ऐसे वैधानिक कर्तव्य या दायित्व को हटाता हो, जिसे कानूनन हटाया नहीं जा सकता। जोखिम और कब्जा केवल उसी चरण पर और उन्हीं शर्तों के तहत हस्तांतरित होंगे, जो 'प्रक्रिया दस्तावेज़' और लागू कानूनों में निर्दिष्ट हैं।
16. **प्रक्रिया दस्तावेज़ में एकरूपता:** इस नोटिस और 'ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज़' को एक साथ पढ़ा जाना चाहिए। यदि इनमें कोई विसंगति (जैसे रिजर्व प्राइस, ई एम डी, संपत्तियों का विवरण, समय-सीमा या बोलीदाता की पात्रता के संबंध में) पाई जाती है, तो बोली लगाने की अंतिम तिथि से पहले उसे ठीक किया जाएगा और सार्वजनिक रूप से स्पष्ट किया जाएगा। कानून के अनिवार्य प्रावधान और लागू न्यायिक आदेश ही मान्य होंगे।

किसी भी पूछताछ के लिए, नीचे दिए गए विवरण पर लिक्विडेटर से संपर्क करें: मनीष जैन, लिक्विडेटर
सासा मूसा शुगर वर्क्स प्राइवेट लिमिटेड
(लिक्विडेशन प्रक्रिया के अंतर्गत)
पंजीकरण संख्या: IBBI/IPA-001/IP-P00582/2017-2018/11023,
एस्टेट 77 बिल्डिंग, फ्लैट 3A और 3B, तीसरी मंजिल, 77 चेतला रोड, कोलकाता, पश्चिम बंगाल - 700027,
मोबाइल: 09830248684/8582806221
ईमेल: ibc@sasamusasugar.com; ipcamanishjain@gmail.com

स्थान: कोलकाता
दिनांक: 02/11/2026