

**SALE NOTICE – E-AUCTION**  
**BLUEWATER FOODS AND EXPORT PRIVATE LIMITED**  
(CIN: U51223KA1997PTC021995)

**Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016**

Notice is hereby given to the public in general regarding Sale of Assets owned by Bluewater Foods and Export Private Limited by the Liquidator, Mr. Shivadutt Bannanje appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Bengaluru vide its order dated February 25, 2021. The said Assets will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" BASIS and "NO RECOURSE BASIS" for recovery of debts under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016. The E-auction will be conducted through the E-Auction platform of E-Procurement Technologies Ltd-"Auction Tiger" at: <https://ncltauction.auctiontiger.net>

| Details of Asset                                                                                                                                                          | Reserve Price<br>(INR) In Lakhs | EMD (INR)<br>In Lakhs |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| <b>Sale of the assets of the Corporate Debtor</b>                                                                                                                         |                                 |                       |
| <b>Time and date of e-auction: 9<sup>th</sup> April 2024 from 11.00 A.M. to 01.00 P.M.</b>                                                                                |                                 |                       |
| Land to the extent of 5 Acres 85 cents in the Sy No's. 96-2, 96-3B2, 141-2B2, situated at Belapu Village Panchayat, Udupi Taluk, Udupi District, Karnataka                | 819.24                          | 81.93                 |
| Land to the extent 3 acres and 3.25 cents in the Sy No's. 10-10, 10-9B, 10-8A (10-8P2), 10-9A, Sasihithlu Village, Mangalore Taluk, Dakshina Kannada District, Karnataka. | 424.68                          | 42.47                 |

**Note:**

1. This Sale Notice shall be read with the Complete E-Auction Process Information Document containing details of the Assets, eligibility, E-Auction Bid Form, detailed procedure regarding e-auction process etc. which is available at <https://ncltauction.auctiontiger.net> / <https://www.ibbi.gov.in/liquidation-auction-notices/lists> or the prospective bidder can contact the Liquidator at Email: [ip.shivaduttb@gmail.com](mailto:ip.shivaduttb@gmail.com) or M/s E-procurement Technologies Ltd. – Mr. Praveen Thevar [praveen.thevar@auctiontiger.net](mailto:praveen.thevar@auctiontiger.net)/ [nclt@auctiontiger.net](mailto:nclt@auctiontiger.net) phone:- 91+ 9722778828 for further details.
2. The Liquidator has the right to accept or cancel or modify any term or condition of the e-auction or the Liquidator may cancel the e-auction or any item of the e-auction at any time. He has the right to reject any of the bid without giving any reasons.
3. The Liquidator shall have the authority to decide between the bids received and declare a successful bidder, in view of maximization of value for the Corporate Debtor.
4. Interested bidders are requested to submit the eligibility documents on or before **20<sup>th</sup> March 2024** and the qualified bidders shall be declared on **27<sup>th</sup> March 2024**. Participation to the E-auction Process shall be subjected to the payment of EMD Amount and the verification of the same by the Liquidator.
5. Interested bidders are requested to submit the application along with EMD to the office of the Liquidator or through email at [ip.shivaduttb@gmail.com](mailto:ip.shivaduttb@gmail.com) on or before 5.00 PM on **6th April 2024**.

**Sd/- Shivadutt Bannanje**  
Liquidator

Bluewater Foods and Export Limited

Reg. No: IBBI/IPA-002/IP-N00266/2017-2018/10779)

Email: [ip.shivaduttb@gmail.com](mailto:ip.shivaduttb@gmail.com)

Mobile: +91 9845286251

Date: 06.03.2024

Place: Bengaluru

**ಇನ್‌ಸಾಲ್ವೆನ್ಸಿ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ರಪ್ಪಿ ಕೋಡ್, 2016ರ ಅಡಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮಾರಾಟ**

ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಗೌರವಾನ್ವಿತ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಕಂಪನಿ ಕಾನೂನು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯು ಫೆಬ್ರವರಿ 25, 2021ರ ತನ್ನ ಆದೇಶದಂತೆ, ಬ್ಯೂವಾಟರ್ ಫುಡ್ ಮತ್ತು ಎಕ್ಸ್‌ಪೋರ್ಟ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಒಡೆತನದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ನಡೆಸಲು ಶ್ರೀ ಶಿವದತ್ ಬನ್ಸಂಜೆ ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್ ಅವರನ್ನು ನೇಮಿಸಿದೆ. ಮಾರಾಟವು "ಎಲ್ವೆ ಕೇಗಿದೆಯೋ", "ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ", "ಹಾಗಿನ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ" ಮತ್ತು "ಯಾವುದೇ ಅವಲಂಬನೆ ಇಲ್ಲದೆ" ಇನ್‌ಸಾಲ್ವೆನ್ಸಿ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ರಪ್ಪಿ ಕೋಡ್, 2016ರ ಅಡಿ ದಾಕಿ ಸಾಲಗಳ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ನಡೆಯಲಿದೆ.

ಮಾರಾಟವು ಇ-ಹರಾಜು ಫ್ಲಾಟ್‌ಫಾರಂ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜೀಸ್ ಲಿ.-"ಅಕ್ಟನ್ ಟ್ರೈಗರ್" <https://ncltauction.auctiontiger.net> ಮೂಲಕ ನಡೆಯಲಿದೆ.

| ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ                                                                                                                                       | ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ<br>(ರೂ.) ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ | ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತ<br>(ರೂ.) ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| <b>ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಸಾಲಗಾರರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟ</b>                                                                                                              |                                |                                 |
| <b>ಇ-ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ: 9ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2024, ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 01.00 ಗಂಟೆ</b>                                                          |                                |                                 |
| ವರ್ಗ ನಂ. 96-2, 96-3ಬಿ2, 141-2ಬಿ2, 5 ಎಕರೆ 85 ಸೆಂಟ್‌ನಷ್ಟು ಜಮೀನು, ಬೆಳವು ಗ್ರಾಮ ಕಂಚಾಯತ್, ಉಡುಪಿ ತಾಲೂಕು, ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಇಲ್ಲಿದೆ.                     | 819.24                         | 81.93                           |
| ವರ್ಗ ನಂ. 10-10, 10-9ಬಿ, 10-8ಎ (10-8ಬಿ2), 10-9ಎ, 3 ಎಕರೆ 3.25 ಸೆಂಟ್‌ನಷ್ಟು ಜಮೀನು, ಸಿಹಿಪ್ಪು ಗ್ರಾಮ, ಮಂಗಳೂರು ತಾಲೂಕು, ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಇಲ್ಲಿದೆ. | 424.68                         | 42.47                           |

**ಟಿಪ್ಪಣಿ:**  
ಈ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು <https://ncltauction.auctiontiger.net> / <https://www.ibbi.gov.in/liquidation-auction-notice/lists> ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಆಸ್ತಿ ವಿವರ, ಅರ್ಹತೆ, ಇ-ಹರಾಜು ಬಿಡ್ ಅರ್ಜಿ, ಇ-ಹರಾಜು ಬಗ್ಗೆ ಇತ್ತೀಚಿನ ಮಾಹಿತಿ ಇತ್ಯಾದಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ದಾಖಲೆಯೊಂದಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಅಥವಾ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್‌ರವರನ್ನು ಇ-ಮೇಲ್: [ip.shivaduttb@gmail.com](mailto:ip.shivaduttb@gmail.com) ಅಥವಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ದಾಖಲೆಯೊಂದಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಅಥವಾ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್‌ರವರನ್ನು ಇ-ಮೇಲ್: [praveen.thevar@auctiontiger.net](mailto:praveen.thevar@auctiontiger.net) / [nclt@auctiontiger.net](mailto:nclt@auctiontiger.net) ದೂರವಾಗಿ ಮು. ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜೀಸ್ ಲಿ. - ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣ್ ತೇವರ್ [praveen.thevar@auctiontiger.net](mailto:praveen.thevar@auctiontiger.net) / [nclt@auctiontiger.net](mailto:nclt@auctiontiger.net) ದೂರವಾಗಿ 91+ 9722778828 ರವರನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.  
ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್‌ರವರು ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವ, ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ಇ-ಹರಾಜಿನ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಡು ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ ಅಥವಾ ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್‌ರವರು ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವ ಅಥವಾ ಇ-ಹರಾಜಿನ ಯಾವುದೇ ಐಟಂನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಹುದು. ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ ನೀಡದೆ, ಯಾವುದೇ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕು ಅವರಿಗಿರುತ್ತದೆ.  
ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಸಾಲಗಾರರ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಅತಿ ಹೆಚ್ಚು ಮೌಲ್ಯ ಪಡೆಯುವ ಸಲುವಾಗಿ ಬಿಡ್ಡು ಮಾಡಿದ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಿಂದ ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್‌ರವರು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ಗಳ ನಡುವೆ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರನ್ನು ಘೋಷಿಸುವ ಅಧಿಕಾರ ಅವರಿಗಿರುತ್ತದೆ.  
ಆಸಕ್ತಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಅರ್ಹತಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು 20ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2024 ರಂದು ಅಥವಾ ಮೊದಲು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿನಂತಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಹ ಬಿಡ್‌ದಾರರನ್ನು 27ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2024 ರಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವಿಕೆಯು ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತದ ಪಾವತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್‌ರವರ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.  
ಆಸಕ್ತಿ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಇಎಂಡಿಯೊಂದಿಗೆ ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್‌ರವರ ಕಛೇರಿಗೆ ಇ-ಮೇಲ್ [ip.shivaduttb@gmail.com](mailto:ip.shivaduttb@gmail.com) ಗೆ ದಿನಾಂಕ: 6ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್, 2024 ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯ ಒಳಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಸಹಿ/- ಶಿವದತ್ ಬನ್ಸಂಜೆ  
ಲಿಕ್ವಿಡೇಟರ್

ಬ್ಯೂವಾಟರ್ ಫುಡ್ ಮತ್ತು ಎಕ್ಸ್‌ಪೋರ್ಟ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್  
ರಿ. ನಂ.: IBBI/IPA-002/IP-N00266/2017-2018/10779)  
ಇ-ಮೇಲ್: [ip.shivaduttb@gmail.com](mailto:ip.shivaduttb@gmail.com); ಮೊಬೈಲ್: +91 9845286251

ದಿನಾಂಕ: 06.03.2024  
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು